

REFERAT Teknisk Udvalg 2018-2021 d. 05-10-2021

Mødedato Tirsdag d. 05. oktober 2021 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1, Kirketorvet

Indholdsfortegnelse

Budgetforlig og besparelser budget 2022-25.....	3
Klimavenlig asfalt på Koldingvej i Vejle.....	5
Oplæg og drøftelse om Tour de France.....	6
Igangsætning af lokalplan 1351 for boliger ved Agerbølvej i Give og kommuneplantillæg nr. 11 til l.....	7
Forslag til lokalplan nr. 1334 Boligområde ved Blegbanken 3, Vejle og tillæg nr. 74 til kommunepl.....	9
Forslag til lokalplan nr. 1338 Erhvervsområde ved Stiftsvej og Horsensvej, Vejle og tillæg nr. 10 til.....	12
Drøftelse af udkast til principper og strategiske retninger for Strategi for bæredygtigt byggeri målre.....	14
Initiativsag - Trafikforholdene på Tornvadshavevej.....	16
Initiativsag - Støjhandlingsplan.....	18
Initiativsag - Trafik - Vindingvej.....	19
Initiativsag - Parkering, Koldingvejs slagter.....	20
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	21
Meddelelser.....	22
Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	23

Punkt 222: Budgetforlig og besparelser budget 2022-25

00.30.10-S00-2-21

Resume

Udvalget skal drøfte konsekvenserne af budgetforliget samt udmønte besparelser og afledt drift under forudsætning af Byrådets endelige godkendelse af budget 2022-25 d. 6. oktober 2022.

Sagsfremstilling

Budgetforlig blev indgået d. 13. september 2021 og det endelige budget skal behandles i Byrådet d. 6. oktober 2021.

Budgetforliget og dets konsekvenser i TU perspektiv gennemgås på mødet.

Herudover skal udvalget beslutte hvorledes besparelser og afledt drift udmøntes.

Afledt drift

Teknisk Udvalg har i budgetforliget fået 0,8 mio. kr. årligt til afledt drift.

Den rejste budgetudfordring i 2022 er på 0,2 mio. kr. stigende i overslagsårene til 2,95 mio. kr.

Baggrunden for den relative lave budgetudfordring i 2022 på 0,2 mio. kr. skal ses i lyset af udvalgets udmøntning af sidste års budgetforlig.

Her blev det besluttet, at løse budgetudfordringen - med afledt drift i 2021 og delvist for budget 2022 - af den tildelte pulje på 6 mio. kr.

Besparelser

I økonomaftalen for 2022 mellem regeringen og KL øges beløbet vedr. "rum til velfærdsprioritering". For Vejle Kommune betyder det yderligere besparelser på i alt 3 mio. kr. svarende til 0,153 mio. kr. for Teknisk Udvalg.

På samme vis medfører økonomaftalen, at kravet om reduceret forbrug af eksterne konsulenter stiger med 5 mio. kr. i 2025 for Vejle Kommune, svarende til 0,254 mio. kr. for Teknisk Udvalg.

Herefter ser de samlede besparelser for Teknisk Udvalg således ud:

TU i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Ikke løste besparelser fra 2021		-530	-530	-530
Rum til Velfærdsprioritering (budgetforlig 2021)	-281	-562	-843	-1.124
Besp. Eksterne konsulenter (Budgetforlig 2021)	-224	-336	-448	-560
NY Rum til Velfærdsprioritering (budgetforlig 2022)	-153	-153	-153	-153
NY Esp. Eksterne konsulenter (budgetforlig 2022)				-254
Sum	-658	-1.581	-1.974	-2.621

Figur 1 - oversigt over besparelser 2022-2025 under Teknisk Udvalg

Summen af besparelser stiger kraftigt i 2023. Det skyldes, at en del af besparelserne i sidste års forlig blev løst med 2-årige puljemidler (i 2021 og 2022). Det betyder, at der i 2023 skal tages stilling til løsning af disse besparelser tillige med besparelserne fra 2022.

På mødet fremlægges forskellige besparelsesmuligheder.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget beslutter udmøntningen af besparelsen for 2022 på 658 t.kr.

Beslutning

Et enigt udvalg besluttede, at der for at imødekomme de centrale besparelseskrav (til omprioritering og reduceret brug af konsulenter), spares 100 t.kr. på skiltevask, 250 t.kr. på autoværn og 300 t.kr. på mindre græsklipning.

For at afbøde eventuelle uhensigtsmæssigheder herved, disponerer udvalget samtidigt 600 t.kr. af midlerne til afledt drift, til en "ad hoc-drifts pulje" i 2022.

Punkt 223: Klimavenlig asfalt på Koldingvej i Vejle

05.01.08-A00-1-21

Resume

Koldingvejs asfalslidlæg er i forfald og står over for udskiftning. Koldingvej er en af Vejles mest trafikerede indfaldsveje med over 10.000 daglige køretøjer, herunder også tung trafik. Asfaltarbejdet planlægges til udførsel i uge 42. I denne proces er Teknik & Miljø blevet gjort opmærksom på asfalt kaldt ECO-asfalt, som er produceret mere klimavenligt.

Teknik & Miljø søger om finansiering af merudgiften til projektet med ny og mere klimavenlig belægning. Samlet set vurderes projekt at give en CO₂ reduktion på 70 ton ift. en traditionel løsning.

Sagsfremstilling

Koldingvejs asfalslidlæg står over for udskiftning, idet den er i forfald og slår revner. Den dårlige asfalt medvirker desuden til øget vejstøj, som er til gene for omgivelserne. Koldingvej er en af Vejles mest trafikerede indfaldsveje med over 10.000 daglige køretøjer, herunder også tung trafik. Strækningen indgår i Tour de France ruten 2022.

Teknik & Miljø er i den forbindelse blevet opmærksom på en ny og mere klimavenlig ECO-asfalt. Asfalten produceres på asfaltværket med certificeret biogas frem for naturgas, hvilket giver en CO₂ reduktion. Derudover indeholder afalten der bestilt minimum 30% genbrug. Samlet set vurderes projekt at give en CO₂ reduktion på 70 ton ift. den traditionelle løsning.

Økonomi

Den samlede økonomi for projektet er 2,0 mio. kr. Der ansøges om 110.000 kr. fra klimapuljen til finansiering af merudgiften til ECO-asfalt.

Klima og resiliensvurdering

Ved køb af ECO-asfalt lever Vejle Kommune op til klimaplanens mål om mere målrettet indsats til en grønnere dagsorden. ECO-asfalten skaber yderligere merværdi, da asfalttypen SMA genererer mindre støj. Projektet indebærer at den gamle asfalt skal fræses af. Den gamle asfalt kører på asfaltværket til genbrug i andre projekter. Her forventes det, at op til 60% af asfalten kan genbruges til nye projekter.

På længere sigt vil udviklingen med klimaasfalt følges nøje.

Sagens videre forløb

Sagen ønskes behandlet i Klimaudvalget, som indstiller til Økonomiudvalget.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Klimaudvalget og Økonomiudvalget, at godkende finansieringen af merudgiften til ECO-asfalt fra klimapuljen.

Beslutning

Anbefalet.

Punkt 224: Oplæg og drøftelse om Tour de France

00.05.00-A00-1-21

Resume

Forvaltningen orienterer om status på Tour De France og om forvaltningens roller i projektet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

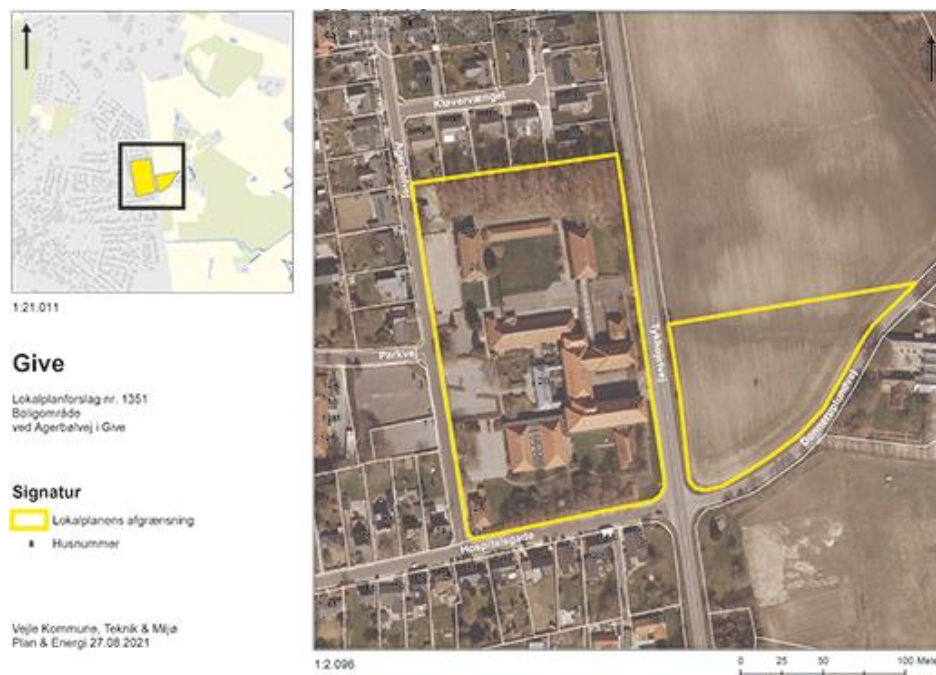
Punkt 225: Igangsætning af lokalplan 1351 for boliger ved Agerbølvej i Give og kommuneplantillæg nr. 11 til kommuneplan 2021-33

01.02.05-P16-10-21

Resume

En privat bygherre har anmodet om, at få udarbejdet lokalplan til en ombygning af det gamle Give sygehus til boliger. Området ligger mellem Agerbølvej og Tykhøjvej i Give og udgør et område på 26.665 m². De gamle bygninger ombygges til ca. 90-110 boliger som henholdsvis etageboliger og rækkehuse. En enkelt bygning samt en glasgang som ikke kan bruges rives ned. Lokalplanområdet indeholder desuden parkeringspladser samt større fælles friarealer. Vejadgangen til området bliver udelukkende fra Agerbølvej. Området på den anden side af Tykhøjvej overgår fra offentlige formål til rekreative formål.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

En privat bygherre har anmodet om, at få udarbejdet lokalplan til ændret anvendelse af det gamle Give sygehus til boligformål. Lokalplanområdet ligger i Give imellem Tykhøjvej og Agerbølvej og udgør et areal på 26.665 m². De eksisterende bygninger bevare sin ydre fremtræden på nær opførelse af altaner. Indvendig omdannes sygehuset til ca. 90-110 boliger. Der er kun en enkelt bygning samt en glasgang, der rives ned. Boligerne opføres primært som etageboliger, men enkelte bygninger fremstår i én etage med kælder og vil derfor skulle etableres som rækkehuse med lodrette lejlighedsskel.

Der er store fælles friarealer i området og gode parkeringsmuligheder. Vejadgangen etableres udelukkende fra Agerbølvej.

Evt. Særlige forhold

Da befæstelsesgraden på 40% jf. spildevandsplanen er overskredet skal det sikres, at det resterende overfladevand kan håndteres i området. Der skal desuden foretages en støjberegning i forhold til de boliger, der vender ud mod Tykhøjvej.

Kommuneplanetillæg

Der skal udarbejdes kommuneplanetillæg for, at ændre anvendelsen fra offentlige formål til boligformål.

På den anden side af Tykhøjvej ligger et areal, som idag også er udlagt til offentlige formål. Rammen ændres i kommuneplan 2021-33 til rekreative formål.

Forud for lokalplanen og kommuneplanetillæggets udarbejdelse, skal der foretages en fordebat.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8

uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget er 8 uger jævnfør planloven, da tillægget skal i fordebat, og dermed har særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Den bæredygtige byudvikling opnås ved at spare på arealerne og fokusere på kvalitet. Lokalplanen udnytter og bevare et eksisterende byområder, hvor det gamle sygehus lå og bygningerne genanvendes til nye formål, hvilket mindsker klimaaftrykket væsentligt i forhold til nybyggeri. Der er allerede kollektiv trafik og kollektiv forsyning i området.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1351 og tillæg nr. 11 igangsættes.

at der i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen skal afklares, hvordan regnvand håndteres i området samt, at der skal foretages en støjberegning af trafikstøjen fra Tykhøjvej for at sikre, at de vejledende støjgrænser kan overholdes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Illustration

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan 1351

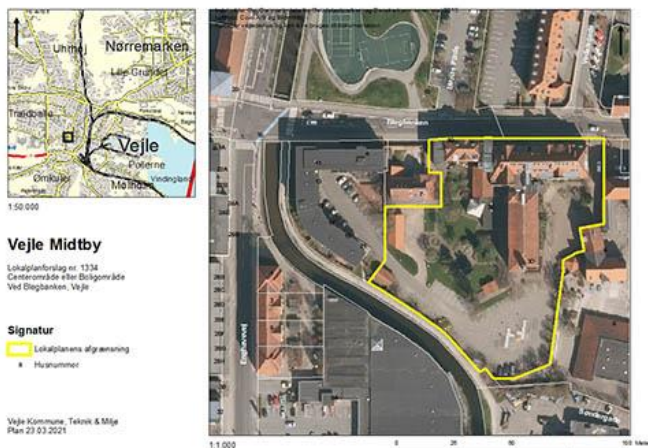
Punkt 226: Forslag til lokalplan nr. 1334 Boligområde ved Blegbanken 3, Vejle og tillæg nr. 74 til kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-52-19

Resume

Ejeren har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for en ny etageboligbebyggelse med 24 boliger bag det tidligere Sct. Maria Hospital ned mod Omløbsåen i Vejle Midtby. Der er tale om en etageboligejendom i 5 etager inkl. parkering i stueetagen. Planen omfatter hele ejendommen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens område omfatter matr. nr. 80b Vejle Bygrunde, det tidligere Sct. Maria hospital, og ligger mellem Blegbanken og Omløbsåen. Ejeren, har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan, der skal gøre det muligt at opføre en etageejendom med 24 boliger, med facade mod den offentlige stiforbindelse langs Omløbsåen.

Bygningen skal opføres i røde sten og med et varieret facadeudtryk. Der er parkering i ejendommens stueplan og 4 etager med boliger over denne. Adgang til bygningen sker fra gårdrummet. De grønne beplantninger omkring de eksisterende bygninger bevares.

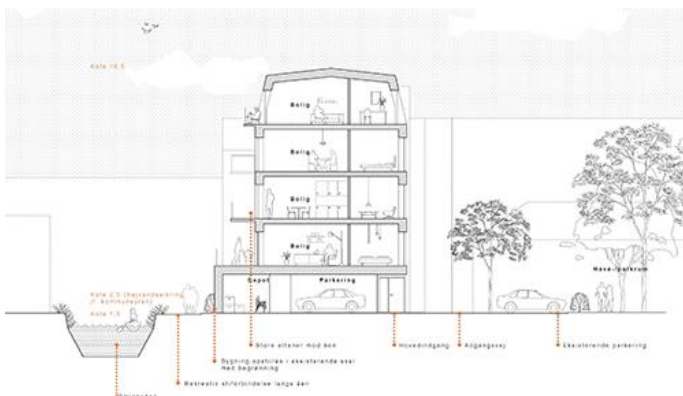
Vejadgang sker dels over naboejendommen, hvor der er en vejret, og dels via en udkørsel i den østlige ende af grunden ud på Blegbanken. Der er også stiadgang til stien langs Omløbsåen.



Figur 2. Ny bebyggelse set fra Mariaparken (bag eksisterende bebyggelse)



Figur 3. Ny bebyggelse set fra syd langs Omløbsåen



Figur 4: Snit, der viser bygnings placering i forhold til stien langs åen.

Særlige planmæssige forhold

Lokalplanområdet er beliggende inden for konsekvenszonen for risikovirksomheden Brenntag Nordic A/S. Lokalplanforslaget er derfor samfundsrisikovurderet, og vurderingen viser, at det nye planområde ikke har væsentlig indflydelse på samfundsrisikoen fra Brenntags aktiviteter. De berørte myndigheder er blevet hørt og havde ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

Området ligger inden for område, der er udpeget som risikoområde i forbindelse med oversvømmelsesdirektivet. Her skal der ved fremtidig planlægning og byggeri sikres mod en vandstand til op mod 2,5 m (DVR90). Området er beskyttet af slusen ved udløb af Omløbsåen.

Planen har været til udtalelse ved VejleMuseerne, som har anbefalet, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse, idet der er sandsynlighed for, at der kan findes hidtil ukendte middelalderlige kulturlag og faste strukturer.

De eksisterende bygninger er i Lokalplan 1000 omfattet af nedrivningsforbud og bestemmelser om bevaring. Dette fastholdes med denne lokalplan, kun anvendelsesbetemmelserne i lokalplan 1000 aflyses indenfor lokalplanens område.

I lokalplanlægningen skal det sikres, at den viste grønne beplantning på parkeringsdæk mod stien langs Omløbsåen får tilstrækkelig plads til at kunne udvikle sig.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet kommuneplantillæg for at muliggøre, at der opføres bebyggelse i 5 etager, idet rammen kun giver mulighed for 3 etager på dette sted. Bygningshøjden er uændret op til 16 m.

Bybyggelsesprocenten forhøjes fra 110% til 120% for lokalplanområdet. Der er ikke afholdt debat om tillægget.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1334 og tillæg nr. 74 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen, er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget vurderes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri medfører altid udledning af CO₂. Der er her tale om en omdannelse og fortætning af et eksisterende byområde, hvor beboerne har kort afstand til arbejdspladser, uddannelser, kultur- og fritidsaktiviteter, offentlig service og indkøb. Dette medvirker til at reducere lokalplanområdets forventede klimaaftryk, sammenlignet med mere perifere områder. Etageboliger har derudover et mindre materialeforbrug pr. m² end andre boligtyper.

Området er delvist omfattet af udpegning som område med risiko for oversvømmelse eller erosion. Boligerne er sikret mod oversvømmelse efter den nyeste retningslinje.

Historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 8. juli 2021, pkt. nr. 166, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1334 og tillæg nr. 74.

Der er nu udarbejdet to visualiseringer af bygningen i spil med omgivelserne, som er indarbejdet i planen og desuden med som bilag til sagen.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 17. august 2021, pkt. 178:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1334 og tillæg nr. 74 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 17. august 2021, pkt. 178:

Udsat, mhbp. yderligere oplysninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1334 og tillæg nr. 74 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning

Sagen blev taget af dagsorden.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 74 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

Visualisering fra Omløbsåen

Visualisering fra Mariaparken

Lokalplan nr. 1334 Boligområde ved Blegbanken

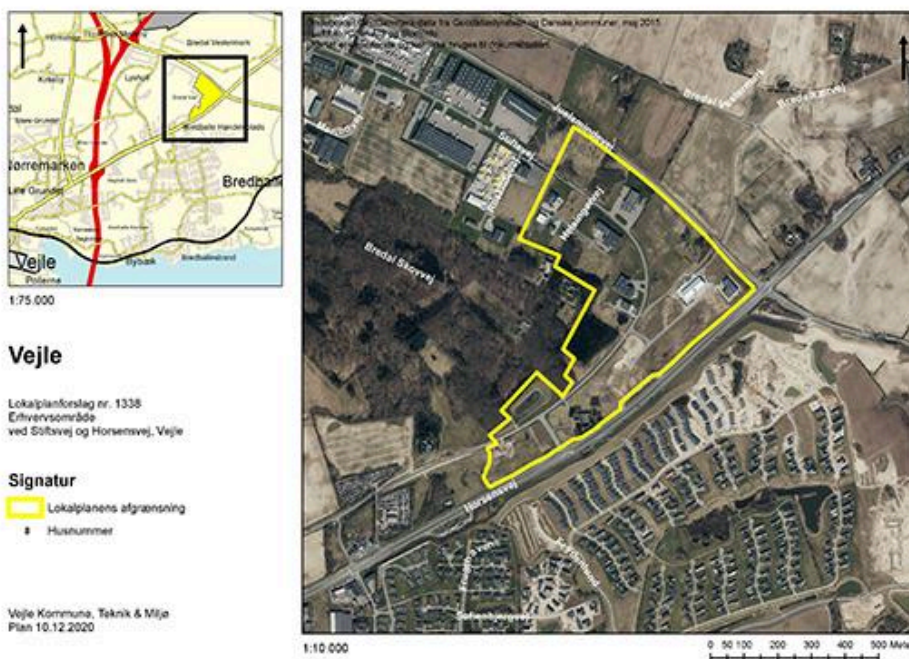
Punkt 227: Forslag til lokalplan nr. 1338 Erhvervsområde ved Stiftsvej og Horsensvej, Vejle og tillæg nr. 10 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-22-20

Resume

På baggrund af en række henvendelser fra virksomheder på Stiftsvej og Helsingørvej i Vejle er der udarbejdet en ny lokalplan for erhvervsområdet her. Lokalplanen skal give mulighed for, at bl.a. eksisterende virksomheder kan udvide, og imødekomme de krav en moderne virksomheder har til anvendelse og indretning af deres arealer.

Sagsfremstilling



Figur 1: Oversigtskort

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 22.1.21, pkt. nr. 27, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1338 og tillæg nr. 10.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for i erhvervsområdet på 35,1 ha på den sydøstlige del af Stiftsvej samt Helsingørvej, Vejle, at der kan etableres virksomheder op i miljøklasse 5 i en højde på op til 17 meter og med en grundstørrelse på minimum 3.000 m².

Lokalplanen erstatter lokalplan nr. 202, der kun giver mulighed for miljøklasse 4, byggeri i en højde på op til 12 meter, og grundstørrelser på mindst 10.000 m². Miljøklasser går fra 1 til 6 (7), hvor 1 eksempelvis er liberalt erhverv og 6 er et stort slagteri. Miljøklasserne siger noget om, hvilken afstand der skal være mellem virksomheder og boligområder for at undgå miljøkonflikter. Miljøklasserne er afhængig af virksomhedens størrelse. Det vil sige fysiske størrelse, antal ansatte, maskiner, produktionstidspunkter mv. Der vil ikke opstå miljøkonflikter i forhold til boliger, da de nærmeste mod sydøst, Tirsbæk Bakker, er skærmet af en støjvold.

Generelt er lokalplan nr. 202 fra 2006 utidssvarende i forhold til virksomhedernes ønsker til grundstørrelse, oplag, sikkerhedshegn mm. Den nye lokalplan, der erstatter lokalplan nr. 202, vil derfor opdatere indholdet til at kunne imødekomme virksomhedernes behov. Dog uden at gå på kompromis med de arkitektoniske krav der var fastsat i lokalplan nr. 202, hvilket især gælder facaderne mod Horsensvej og Juelsmindevej. Ligeledes vil de grønne kiler og fælles friarealer bevares i den nye plan.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, der ændrer mindstegrundstørrelsen fra 10.000 m² til 3.000 m² i erhvervsramme 1.6.E.3.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1338 og tillæg nr. 10 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes henholdsvis af kommunen og privat, og er i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanområdet er et eksisterende planlagt erhvervsområde, hvor der ikke gives mulighed for mere byggeri, men der gives mulighed for en højere miljøklasse. Området er udlagt til f.eks. transporttunge virksomheder, og ved en placering nær motorvejen reduceres kørslen.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1338 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2021-2033 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning

Anbefalet, med bemærkning om at facadeejendomme ud mod Horsensvej og til SDS-grunden må bebygges med maksimalt 12 meter i højden.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1338

Forslag til tillæg nr. 10 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Punkt 228: Drøftelse af udkast til principper og strategiske retninger for Strategi for bæredygtigt byggeri målrettet kommunale bygninger

02.00.00-A26-1-21

Resume

Teknisk Udvalg godkendte justeret tidsplan for udarbejdelse af strategi for bæredygtigt byggeri, i relation til de kommunale bygninger, den 17. august, sag 190. På baggrund af dialog og et bredt input fra forskellige fagforvaltninger vil forvaltningen på mødet forelægge udkast til principper og strategiske retninger til udvalgets drøftelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Beslutningen om at udarbejde strategi for bæredygtigt byggeri målrettet de kommunale bygninger er et væsentligt bidrag på den bæredygtige vej og mod opfyldelsen af blandt andet Vejle Kommunes Klimaplan og indgår i Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan. Ligeledes understøtter strategien øvrige udvalgs klimahandlingsplaner, der retter et fokus på bæredygtigt byggeri, blandt andet gennem målrettet energistyring- og optimering. Ejerskabet af de kommunale bygninger er forankret i de respektive forvaltninger.

Teknisk Udvalg igangsatte arbejdet med at udarbejde strategi for bæredygtigt byggeri på udvalgets møde den 9. marts 2021. I mellemtiden er den endelig aftaletekst vedrørende den nationale strategi for bæredygtigt byggeri udkommet den 26. april. Ny tidsplan blev derfor godkendt af Teknisk Udvalg den 17. august, sag 190, med henblik på at sikre hensigtsmæssig sammenhæng til den nationale strategi for bæredygtigt byggeri. Tids- og procesplan fremgår af bilaget.

Siden sidst

Siden den 17. august har der været afholdt afklarende møder og en tværfaglig workshop med de største bygningsejere - det vedrører Børne- og Ungeforvaltningen, Kultur & Sundhed samt Velfærdsforvaltningen. Formålet med workshoppen var dels i fællesskab og på tværs af fagforvaltninger at drøfte udfordringer og afstemme retning, dels at arbejde på indholdet til den kommende tværgående strategi for bæredygtigt byggeri samt prioritere indsatser.

På baggrund af dialog og bredt input fra den tværfaglige workshop har forvaltningen arbejdet med udkast til principper samt strategiske retninger. Forvaltningen vil på mødet give en status for arbejdet samt forelægge udkast til principper og strategiske retninger til udvalgets drøftelse.

Den videre proces

På baggrund af udvalgets drøftelser og input arbejdes der videre med udkast til principper, strategiske retninger samt det nærmere indhold af selve strategien. Dette forelægges udvalget til videre drøftelse på udvalgets møde 30. november.

Sagens videre forløb

Sagen skal drøftes i Klimaudvalget.

Klima og resiliensvurdering

Løsningens merværdi

Vejle Kommune skal bygge robust og bæredygtigt i fremtiden, og en strategi for bæredygtigt byggeri vil være et væsentligt bidrag på den bæredygtige vej og mod opfyldelsen af bl.a. målene i Vejle Kommunes Klimaplanen 2020-2050. Strategien skal ligeledes sikre sammenhæng til den nationale strategi for bæredygtigt byggeri.

Forslagets klimavurdering / afledte konsekvens

Strategi for bæredygtigt byggeri skal understøtte og medvirke til at reducere CO₂-udledningen fra kommunens bygninger. Det sker bl.a. ved at efterleve de nye nationale krav om reduktion af CO₂-aftryk ved nybyggeri og større renoveringer.

Langsigtet investering

Strategien skal favne både nybyggeri samt renovering og opgradering af den eksisterende bygningsmasse. Således skal der med strategien sikres en bæredygtig bygningsmasse for Vejle Kommunes samlede bygningsmasse.

Forslagets fleksibilitet

Der er i tidsplanen indarbejdet en testperiode som en del af processen for tilblivelsen af strategien. Det giver mulighed for test, læring og evt. justering, og hvor vi i kommunen og nationalt bliver klogere på, hvad der er de rette langsigtede løsninger og i hvilket tempo, det er muligt at øge kravene. Der er fokus på generelt, at strategien for bæredygtigt byggeri er retningsgivende men samtidig efterlader plads til fleksibilitet og foranderlighed fremadrettet.

Samarbejde og partnerskaber

Strategien udarbejdes i tæt dialog på tværs af organisationen Vejle Kommune og i dialog med lokale eksterne rådgivere og samarbejdspartnere med henblik på at sikre en robust strategi, som eksterne samarbejdspartnere er klar til at honorere. Derudover involveres eksperter og foreninger inden for bæredygtigt byggeri for at sikre et solidt fagligt fundament.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

at forslag til principper og strategiske retninger drøftes.

Beslutning

Drøftet og taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Revideret tids- og procesplan

Punkt 229: Initiativsag - Trafikforholdene på Tornvadshavevej

00.22.00-A26-12-21

Resume

Forslag fra Morten Kristensen, F, vedr. Trafikforholdene på Tornvadshavevej.

Sagsfremstilling

Ifølge §5 i forretningsordenen fra Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af 23. juni 2021 fra Morten Kristensen, F, lyder således:

"Kære Michael Sloth, Børkop d. 23 juni 2021

Kopi til Thomas Kirsten

Trafikforholdene på Tornvadshavevej.

Sag til førstkommende møde i teknisk udvalg.

Kære begge

Jeg skal venligst anmode om, at der på førstkommende møde i teknisk udvalg gives en redegørelse/optages sag om trafikforholdene på Tornvadshavevej i Børkop.

Forholdet er den efter de henvendelser jeg har fået at trafikken med såvel person- som lastbiler er steget meget gennem de senere år og er til stor gene for de ejendomme der ligger tæt ved vejen. Vejens udformning gør det også svært at være cyklist og gående på vejen og da mange af disse benytter vejen vil det være gavnligt om megen trafik ledes ad anden vej. Jeg og mange andre havde troet og forventet, at trafikken ville falde i og med at tidligere virksomhed på vejen var fraflyttet.

På hvilken måde kan trafikken begrænses og at trafikken ledes via Søndergade og til Skærup, som jo er en bred og ny vej. I forbindelse med kommende planer om udstykning i området mod Tornvadshavevej må det forventes, at der kan komme yderligere pres på selve Tornvadshavevej.

Kan der laves chikaner, så hastigheden nedsættes?

Kan der etableres 40 km. hastighed på strækningen?

Hvorledes sikres det, at husene hvoraf nogle er ældre ikke tager mere skade af den tung trafik og samlet mertrafikken.

På forhånd tak

m.v.h.

Morten Kristensen
Medlem af teknisk udvalg
Søndergade 49
7080 Børkop."

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 17. august 2021, pkt. 192: at udvalget behandler forslaget.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 17. august 2021, pkt. 192:

Udvalget behandlede forslaget.
Forvaltningen orienterer om sagen på et kommende møde.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget behandlede forslaget.
Forvaltningen forbereder en redegørelse til kommende udvalgmøde.

Punkt 230: Initiativsag - Støjhandlingsplan

00.22.00-A26-15-21

Resume

Forslag fra Morten Kristensen, F, vedr. Støjhandlingsplanen.

Sagsfremstilling

Ifølge §5 i forretningsordenen fra Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af 27. september 2021 fra Morten Kristensen, F, lyder således:

"Morten Kristensen ønsker Forvaltninger redegør hvorledes det beror med det forslag til handlingsplan for støj, som der tidligere er besluttet i teknisk udvalg. Det foreliggende materiale vedlægges sagen."

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget behandler forslaget.

Beslutning

Udvalget behandlede forslaget.

Forvaltningen fremlægger redegørelsen på kommende udvalgmøde.

Punkt 231: Initiativsag - Trafik - Vindingvej

00.22.00-A26-17-21

Resume

Forslag fra Per Olesen, V, vedr. trafikale udfordringer på Vindingvej.

Sagsfremstilling

Ifølge §5 i forretningsordenen fra Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af 28. september 2021 fra Per Olesen, V, lyder således:

”Per Olesen stiller følgende forslag:

Det er nu 9 måneder siden, at en 22-årig afgik ved døden i en ulykke på Fredericiavej i Vejle.

En ulykke på baggrund af en problemstilling, som har været kendt i området gennem mange år, nemlig fordi mange trafikanter enten vender på stedet eller drejer til venstre ind ad Vindingvej.

En problemstilling som umiddelbart har en løsning, der både er ”nem” og ikke omkostningstung. Dvs. etablering af en midterrabat/autoværn og en forlængelse af venstresvingsbane ved indkørslen til Vindinggård Ringvej.

Vejle Amts Folkeblad har behandlet problemstillingen og det tjener til Vejdirektoratets ros, at pressen har fået hurtige svar på deres spørgsmål. Det samme er åbenbart ikke tilfældet, når Vejle Kommune henvender sig.

Konsekvenser af en evt. løsning vil brede sig i området.

Per Olesen indstiller derfor

* At forvaltningen pålægges at øge presset på Vejdirektoratet for en løsning

* At forvaltningen laver oplæg til udvalget indeholdende tidsplan og økonomi for en helhedstrafikplan for hele Vinding.

Dvs. området omkring Vindinggårdcentret, området omkring Mølholm Skole og området omkring Rema1000/McDonalds i forbindelse med den massive udbygning der sker omkring Vinding Kirke/Vinding Have.”

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget behandler forslaget.

Beslutning

Udvalget behandlede forslaget.

Forvaltningen lægger yderligere pres på Vejdirektoratet og forbereder et oplæg for en trafikplan i området omkring Vindinggårdcentret, området omkring Mølholm Skole og området omkring Rema1000/McDonalds og generelt udkørsler til Fredericiavej, til kommende udvalgmøde.

Punkt 232: Initiativsag - Parkering, Koldingvejs slagter

00.22.00-A26-18-21

Resume

Forslag fra Per Olesen, V, vedr. parkeringsudfordringer hos Koldingvejs slagter.

Sagsfremstilling

Ifølge §5 i forretningsordenen fra Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af 28. september 2021 fra Per Olesen, V, lyder således:

”Per Olesen stiller følgende forslag:

Koldingvejs Slagter er udfordret med parkeringspladser til forretningens kunder. Som udgangspunkt er pladserne omkring butikken korttidsparkering, men bruges til langtidsparkering. Blandt andet fordi der ikke er kontrol og andre muligheder.

Per Olesen indstiller

* at forvaltningen orienterer om, hvorledes udfordringerne for Koldingvejs Slagter og områdets beboerne håndteres.”

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget behandler forslaget.

Beslutning

Udvalget behandlede forslaget.

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 233: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A26-1-17

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle kommunes Regulativ af den 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra byrådet eller et af byrådets udvalg.

- Fællesmøde mellem Vejle Spildevands bestyrelse, Teknisk Udvalg og Natur og Miljøudvalget, tirsdag den 5. oktober 2021, kl. 16.00 - 18.00

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter, om der behov for, at et eller flere medlemmer af udvalgets varetager andre erhverv.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 234: Meddelelser

00.22.00-A26-1-17

Resume

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at meddelelser deles.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 235: Digital godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.00-A26-1-17

Resume

Beslutningsprotokol til digital godkendelse af Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutning

Godkendt.