

REFERAT Byrådet - 2022-2025 d. 26-02-2025

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2025 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus

Indholdsfortegnelse

Kommunale aktiviteter.....	3
Udpegning af medlemmer til Velfærdsteknologirådet.....	4
Årsberetning 2024 fra Vejle Kommunes Borgerrådgiver.....	6
Lån 2024 (ekskl. ældreboliger).....	7
Udmøntning af 20 mio. kr. pulje til ”Vejle - en studieby i vækst”	9
Anmodning om kommunegaranti - Jelling Varmeværk.....	12
Ældrerådvalg 2025 - modeller for fremmødevalg.....	14
Rosborg Børnehus - finansiering af tårn og hegn.....	18
Klage over Bevillingsnævnets afgørelse.....	21
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1411 Erhvervsområde ved Gl. Landevej. Gravens og tillæg nr. 4	23
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1423 Boligområde ved Hovertoften og tillæg nr. 52 til Vejle Ko	26
Forslag til lokalplan nr. 1430 for et offentligt område ved Tinghøj, Egtved.....	30
Forslag til lokalplan nr. 1375 Erhvervsområde ved Juelsmindevej og Horsensvej, Vejle og tillæg nr.	33
Ejerstrategi Vejle Spildevand.....	36
Indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til cykelbaner og oversigtsservitutt	38
Vand i Vejle - Anlægsbevilling Omløbsåprojektet del 1.....	40
Godkendelse af forslag til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037.....	42
Årsstatus for klimahandlinger 2024.....	46
Nye idrætsfaciliteter i Vinding - anlægsbevilling.....	51
Lukket: Prisfastsættelse af parcelhusgrunde.....	54
Lukket: Kontraktsmæssige dispositioner.....	55
Lukket: Partnerskabsaftale.....	56
Lukket: Udbud af fast ejendom.....	57

Punkt 26: Kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-9-22

Resumé

Kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes regulativ af 19. januar 2022 om byrådsmedlemmer vederlag og godtgørelse mv. fremgår af litra f, at der kun kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale erhverv end møder, når deltagelse sker efter anmodning fra Byrådet eller et andet af Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Børne- og ungedirektøren om, at Byrådet godkender, at udvalgsmedlemmer deltager eller har deltaget i følgende arrangementer:

- Borgermøde 18.6. 2024 vedr. Firkløverskolens Elkjærafdeling.

Børne og Familieudvalget har den 23. januar 2025, punkt 11, anbefalet indstillingen.

Der foreligger indstilling fra Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren om, at Byrådet godkender, at udvalgsmedlemmer deltager eller har deltaget i følgende arrangementer:

- Deltagelse i JobCAMP den 23.-24. oktober 2025.

Arbejdsmarkedsudvalget har den 6. februar 2025, punkt 16, godkendt indstillingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet godkender deltagelse i arrangementer.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 27: Udpegning af medlemmer til Velfærdsteknologirådet

27.00.00-P16-1-23

Resumé

Byrådet besluttede som del af budgetforliget 2025-2028 at prioritere en pulje på 5 mio. kr. til velfærdsteknologi i 2025.

Seniorudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget og Voksenudvalget godkendte i december 2024 en strategi for Velfærdsteknologipuljen 2025. Puljen omfatter også det specialiserede børne- og ungeområde.

Børne- og Familieudvalget skal udpege to medlemmer til Velfærdsteknologirådet.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede som del af budgetforliget 2025-2028 at prioritere en pulje på 5 mio. kr. til velfærdsteknologi i 2025.

Seniorudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget og Voksenudvalget godkendte i december 2024 en strategi for Velfærdsteknologipuljen 2025.

Strategien bygger videre på de erfaringer og kompetencer, som Vejle Kommune har opbygget og som gør det muligt at skabe værdi for borgerne fremadrettet.

Velfærdsteknologierne giver mening og skaber værdi, når de resulterer i:

- Bedre livskvalitet for borgerne
- Bedre arbejdsmiljø for medarbejderne
- Effektive arbejdsgange
- Bedre udnyttelse af ressourcerne til at imødekomme den demografiske udvikling

De velfærdsteknologier, som puljen investerer i, skal opfylde det økonomiske kriterium om bedre udnyttelse af ressourcerne, og derudover mindst én af de tre andre målsætninger.

Herudover er følgende anbefalinger i evalueringen af Velfærdsteknologipuljen 2021-2024 indarbejdet i strategien:

- En ny pulje skal også omfatte det specialiserede børne- og ungeområdet, så der bliver bedre mulighed for at tænke i løsninger, som går på tværs af forvaltninger.
- 1,9 mio. kr. afsættes til afprøvning af velfærdsteknologier. 1,9 mio. kr. afsættes til at opskalere velfærdsteknologier, som der er dokumentation for skaber gevinst for borgerne, medarbejderne og/eller organisationen. 1,2 mio. kr. afsættes til implementeringsstøtte. Driften skal betale en andel af udgifterne til et opskaleringsprojekt.

Børne- og Familieudvalget skal derfor indstille hvilke to medlemmer af udvalget, der skal vælges til Velfærdsteknologirådet.

Velfærdsteknologirådet

Puljen styres overordnet af Velfærdsteknologirådet. Rådet er et § 17 stk. 4 udvalg og består af formand og næstformand for Seniorudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Voksenudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Velfærdsteknologirådet rammesætter arbejdet med puljen på tre årlige rådsmøder.

Velfærdsdirektøren, direktøren for Sundhedsområdet og direktøren for Børne- og Ungeområdet indstiller projektansøgninger til Rådet, som endeligt godkender de projekter, der igangsættes. Bagefter har direktørerne ansvaret for at udmønte de godkendte projekter.

Det er også Rådet, som godkender opskaleringsprojekter efter indstilling fra direktørerne.

Rådet betjenes af Velfærdsdirektøren og Velfærdsstaben. Dagsordner afstemmes med direktøren for Sundhedsområdet og direktøren for Børne- og Ungeområdet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, den 23. januar 2025, punkt 9:

at udvalget indstiller til Byrådet, hvilke to medlemmer af udvalget, der skal vælges til Velfærdsteknologirådet.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 23. januar 2025, punkt 9:

Udvalget indstiller Peder Hummelose og Britta Bitsch.

Beslutning

Byrådet valgte Peder Hummelose og Britta Bitsch til Velfærdsteknologirådet.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Strategi for Velfærdsteknologipuljen 2025

Punkt 28: Årsberetning 2024 fra Vejle Kommunes Borgerrådsgiver

00.14.00-A00-3-25

Resumé

Borgerrådsgiveren skal afgive en årlig beretning til Byrådet om sin virksomhed. Med sagen fremlægges borgerrådsgiverens skriftlige årsberetning for 2024.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 19. januar 2022 oprettelse af en borgerrådsgiverfunktion. Vejle Kommunes borgerrådsgiver tiltrådte den 1. juni 2022.

Borgerrådsgiveren skal ifølge § 6 i vedtægten for Vejle Kommunes borgerrådsgiver afgive en årlig beretning til Vejle Byråd.

I beretningen redegør borgerrådsgiveren for sin virksomhed, der er opfølgning på generelle anbefalinger fra 2023, og afrapportering omkring de aktiviteter og observationer, der har fundet sted i 2024, som led i funktionen.

Beretningen indeholder afslutningsvis en række fokuspunkter for 2025.

Årsberetningen er vedlagt som bilag til sagen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller , den 17. februar 2025, punkt 30:

at borgerrådsgiverens årsberetning for 2024 tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 30:

Anbefales.

Beslutning

Taget til efterretning

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Årsberetning 2024

Punkt 29: Lån 2024 (ekskl. ældreboliger)

00.34.00-Ø60-2-24

Resumé

Opgørelsen af de låneberettigede udgifter afholdt i 2024, giver Vejle Kommune en lånemulighed på 36,191 mio. kr. Endvidere vil Vejle Kommune skulle deponere 3,948 mio. kr. svarende til værdien af indgåede lejemål og tildelte til foreninger i 2024. Det foreslås at den opgjorte låneramme for 2024 på netto 32,243 mio. kr. anvendes til frigivelse af tidligere deponerede midler, i stedet for ny låneoptagelse.

Sagsfremstilling

Lånebekendtgørelsen fastsætter, hvilke kommunale udgifter der er låneberettigede. Samtidigt angiver bekendtgørelsen, at værdien af indgåede lejeaftaler og garantier skal fragå lånemuligheder eller deponeres.

Lån:

Vejle Kommune har i 2024 haft låneberettigede udgifter på 36,191 mio. kr., hvilket bl.a. skyldes udgifter til byfornyelse, anlægsprojekter vedr. CTS og datadrevet energiledelse samt indefrosne ejendomsskatter.

Mio.kr.	Februar opgørelse 2025
Lånebekendtgørelsen:	
Affald-Genbrug og Vejle Spildevand Investeringsudgift til dagrenovation, ordninger for storskrald, genbrugsstationer mm	8,885
Skattefinansierede område:	
CTS anlæg	10,148
Datadrevet energiledelse	0,341
Udgifter og indfrieede garantier i medfør af lov om byfornyelse og boligforbedring.	0,763
Indefrysning af ejendomsskatter	16,054
I alt i henhold til lånebekendtgørelse	36,191

Opgørelse giver Vejle Kommune en lånemulighed 36,191 mio. kr.

Deponering

Vejle Kommune skal deponere samlet 3,948 mio. kr. vedrørende tildelte garantier til foreninger samt indgående lejeaftaler i 2024. Deponering afspejler værdien af garantier/lejeaftaler i 2024.

Deponering	Februar opgørelse 2025
Indgåede lejemål	3,948
Indgåede garantier	0,000
I alt modregning	3,948

Økonomi

Opgørelsen giver Vejle Kommune mulighed for at kunne optage et lån på 36,191 mio. kr. og heraf deponere 3,948 mio. kr. samlet netto 32,243 mio. kr.

Set i lyset af usikkerhed på de finansielle markeder, herunder specielt udviklingen i rentesatsen, anbefales det at der ikke optages nyt lån på baggrund af ovenstående opgørelse af de låneberettigede udgifter, men at den ledige låneramme på netto 32,243 mio. kr. i stedet for bruges til frigivelse af tidligere års deponerede midler. Dette er muligt jvf. Lånebekendtgørelsens §6 stk. 3.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet

Historik

Kommunaldirektøren indstiller , den 17. februar 2025, punkt 31:

at den opgjorte låneramme for 2024 på netto 32,243 mio. kr. anvendes til frigivelse af tidligere deponerede beløb.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 31:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 30: Udmøntning af 20 mio. kr. pulje til ”Vejle - en studieby i vækst”

00.22.04-A30-2-23

Resumé

Vejle skal være en af Danmarks bedste studie- og ungebyer. Derfor har Byrådet afsat en pulje på 20 mio. kr. fra selvbudgetteringsmidlerne til ”Vejle – en studieby i vækst”. Det er besluttet, at puljen skal prioriteres til opfølgning på anbefalingerne fra det rådgivende udvalg Uddannelse Vejle, som opstiller en fælles vision og fem ambitiøse indsatser for Vejle som fremtidens studieby. Denne sag fremlægger forslag til udmøntning af puljen på baggrund af høring af Børne- og Familieudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget og Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 19. juni 2024 en ekstraordinær investering på 260 mio. kr. til Velfærd, Klima og Vækst i Vejle Kommune. Heraf blev 20 mio. kr. afsat til ”Vejle – en studieby i vækst”.

Økonomiudvalget godkendte den 26. august 2024 rammesagen for udmøntning af puljen. Rammesagen blev desuden godkendt af Økonomiudvalget inkl. gruppeformænd i forbindelse med godkendelsen af de samlede midler på 260 mio. kr. den 23. september 2024.

I rammesagen blev det besluttet at målrette de 20 mio. kr. til opfølgning på anbefalingerne fra det rådgivende udvalg Uddannelse Vejle, som blev nedsat for at rådgive om og medvirke til udviklingen af indsatser for Vejle som studieby. Anbefalingerne fra Uddannelse Vejle er vedlagt som bilag.

I forbindelse med rammesagen for den særlige investeringspulje blev der sat følgende mål for indsatsen:

- Vejle skal være en af Danmarks bedste studie- og ungebyer
- Studieby-indsatsen sætter unge først og inddrager unge i alle udviklingstiltag
- Studerende kan leve et meningsfyldt og mangfoldigt studieliv i Vejle
- Der er et bredt udbud af uddannelser af høj kvalitet
- Erhvervslivet byder sig til og spiller tæt sammen med uddannelserne og de studerende.

Den 20. november 2024 blev der holdt et fælles referencegruppemøde mellem Økonomiudvalget, Teknisk Udvalg, Kultur- og Idrætsudvalget og Børne- og Familieudvalget med henblik på en fælles politisk drøftelse af den videre indsats. På baggrund af drøftelserne på referencegruppemødet blev der udarbejdet forslag til en udmøntningsplan, som Økonomiudvalget på mødet den 20. januar 2025 besluttede at sende i høring hos Børne- og Familieudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget og Teknisk Udvalg.

I vedlagte implementeringsplan er de konkrete indsatser nærmere beskrevet. Høringen af fagudvalgene har ikke givet anledning til ændringer af implementeringsplanen. De faldne bemærkninger fra fagudvalgenes drøftelser vil indgå i det videre arbejde.

Der er tale om en flerårig indsats, som forventes udmøntet i flere faser, som beskrives i implementeringsplanen.

En række af indsatserne foreslås finansieret gennem 20 mio. kr. puljen. Derudover igangsættes en række indsatser, som finansieres inden for allerede afsatte budgetmidler.

Videre proces

Det foreslås, at den videre udmøntning af indsatserne forankres i det relevante fagudvalg. Det fremgår af implementeringsplanen, hvilke fagudvalg, der er tale om.

Det foreslås, at Økonomiudvalget fremadrettet har det overordnede ansvar for den videre udmøntning af indsatsen, herunder godkendelse af justeringer af bevillingerne, udmøntning af midler til senere faser i indsatsen samt prioritering af eventuelle restbeløb. Økonomiudvalget forelægges en status for fremdriften til godkendelse ved opstarten af de næste faser.

For at sikre løbende koordinering og rum til tværgående politiske drøftelser, foreslås det, at der afholdes halvårslige møder i en referencegruppe på tværs af Økonomiudvalget, Teknisk Udvalg, Kultur- og Idrætsudvalget og Børne- og Familieudvalget. Implementering af studieby-indsatsen er en tværgående indsats, som løbende afstemmes og koordineres i direktionen.

Uddannelse Vejle udvalget, som har repræsentation fra bl.a. uddannelsesinstitutioner, erhvervsliv, kulturaktører m.fl. fortsætter som rådgivende udvalg på området.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)

Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU xx		Studiemiljø -bygningen	4.500	
TU xx		Byrum	4.500	
ØU xx		Studiemiljø - spinderihallerne	2.000	
ØU xx		Studieboliger	1.000	
ØU xx		Aktiveringspulje	500	
ØU xx		Strategisk reserve	7.500	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			20.000	0

Tillægsbevilling til anlæg (1.000)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2025	2026	2027	2028 og varigt
Tillægsbevilling:							
Anlæg:							
KIU xx		Studiemiljø -bygningen	Udgift	4.500			
TU xx		Byrum	Udgift	4.500			
ØU xx		Studiemiljø - spinderihallerne	Udgift	2.000			
ØU xx		Studieboliger	Udgift	1.000			
ØU xx		Aktiveringspulje	Udgift	500			
ØU xx		Strategisk reserve	Udgift	7.500			

Finansiering:

ØU 651169 En attraktiv studieby	Udgift	-20.000			
---------------------------------	--------	---------	--	--	--

Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
------------------------------	--	---	---	---	---

Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0
----------------------	--	---	---	---	---

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser vedr. anlæg

Sagen medfører, at der gives en samlet anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i 2025 på 20 mio. kr. fordelt på konkrete indsatser ved KIU, TU og ØU. Udgiftsbevillingen finansieres af den til formålet afsatte pulje "Vejle - en studieby i vækst" v/økonomiudvalget. Puljen overføres til 2025 i den samlede overførselssag 2024/2025.

Projekterne løber over flere år, hvorfor der må forventes overførsler. Fx forventes den strategiske reserve først anvendt i 2026-2027.

Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller , den 17. februar 2025, punkt 33:

at den foreslåede implementeringsplan, den videre proces og opgavefordeling godkendes.

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 33:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Implementeringsplan fase 2 - studiebyindsatsen - endelig

Uddannelse Vejles anbefalinger_Vejle - den attraktive studieby_aug 2024

Punkt 31: Anmodning om kommunegaranti - Jelling Varmeværk

00.34.00-Ø60-1-25

Resumé

Jelling Varmeværk har i skrivelse januar 2025 anmodet om en kommunegaranti for lån i Kommunekredit til diverse anlægsprojekter i 2025. Der ønskes tilsagn om en kommunegaranti på 5.178.346 kr.

Sagsfremstilling

Jelling Varmeværk påregner at igangsætte diverse anlægsprojekter i 2025, herunder renovering af ledningsnet samt udskiftning af ventiler.

Jelling Varmeværk anmoder derfor om en kommunegaranti på samlet 5.178.346 kr. til finansiering af disse projekter. Anlægsprojekterne er nærmere beskrevet nedenfor.

Kommunegaranti til lån i 2025

Distribution:	2025
Ledningsnet:	
Udskiftning af ventiler i ledningsnettet	100.000
Der er konstateret ventiler, der ikke lukker tæt, hvilket er et problem, når der skal findes lækager og reparerer i nettet. Der afsættes de kommende år årligt 100.000 kr. til udskiftningen	
Ledning under banen fra Damvej til Amhøjvej ved "Fabers Stue"	4.053.346
Gammel ledning, der er kritisk for hele forsyningen i området syd og øst for Grangaard	
Hovedpumper Grønnegade	500.000
JVV har pt. 3 pumper i kælderen på Grønnegade. Pumpe 1: En gammel fra 1960'erne, jævnstrømpumpe, ikke tidssvarende. Pumpe 2: "Sommerpumpen" Er fra 1985. Kan kun klare mængderne om sommeren. Pumpe 3: Hovedpumpen. Er fra ca. 2004. Kan klare mængderne hele året. Hvis pumpe 3 fejler eller havarerer helt, kan de 2 øvrige pumper med nød og næppe klare opgaven, men det er ikke en holdbar løsning. Umiddelbart vil løsningen være at skifte Pumpe 1 og Pumpe 2 ud med een ny pumpe, der kan klare behovet + fremtidige behov (nuværende + 10 – 20%).	
Nødgenerator Grønnegade	500.000
Der er ikke nødgenerator i Grønnegade. Hvis der skal sikres el-forsyning til at pumpe fjernvarmevandet rundt for eksempel ved flere dages nedbrud i elforsyningen som følge af krig, sabotage og oversvømmelse med mere. Derfor skal Grønnegade suppleres med en nødgenerator.	
Nye målere ifm tilslutning af nye forbrugere	25.000
Låneoptagelse til anlægsprojekter	5.178.346

Centralt Budget bemærker, at den nævnte garanti ikke vil fragå kommunens lånemuligheder, idet de nævnte udgifter ikke erstatter en kommunal anlægsopgave jvf. Lånebekendtgørelsen §3 stk. 5.

Endvidere bemærkes, at kommunen ifølge lovgivningen skal opkræve et vederlag på markedsmæssige vilkår i forbindelse med udstedelse af kommunegarantier for lån til forsyningsvirksomheder. Det er KL's vurdering, at når der ikke kan fastsættes en fast branchetakst for garantier på varmforsyningsområdet, så kræves der, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved hver enkelt garantistillelse.

Ved anvendelse af en beregningsmodel for opkrævning af garantiprovision, hvor der er foretaget en kreditvurdering af Jelling Varmeværk, vurderes det på baggrund heraf, at Jelling Varmeværk betaler en årlig garantiprovision på 0,55% af den til enhver tid værende restgæld.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, den 17. februar 2025, punkt 35:

at der gives tilsagn om en kommunegaranti på 5.178.346 kr. og

at der opkræves en årlig garantiprovision på 0,55% af den til enhver tid værende restgæld

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 35:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 32: Ældrerådvalg 2025 - modeller for fremmødevalg

84.12.00-A00-1-24

Resumé

Økonomiudvalget besluttede på møde 2 .december 2024 at udsætte beslutning om finansiering af valgform til Ældreråd, da Økonomiudvalget ønskede forskellige modeller for fremmødevalg nærmere beskrevet.

På baggrund af beslutningen præsenteres Økonomiudvalget for tre modeller til fremmødevalg til en pris på henholdsvis 1.705.800 kr., 526.513 kr. og 328.666 kr. Dertil præsenteres udvalget for en model til digitalt valg til 285.800 kr.

Seniorudvalget anbefalede 20. november 2024 Økonomiudvalget og Byrådet, at der afholdes fremmødevalg til Ældrerådet i 2025.

Sagsfremstilling

Fremmødevalg er en valgform, hvor vælgerne fysisk møder op på et valgsted for at afgive deres stemme. Dette adskiller sig fra andre valgformer som brevvalg eller digitalt valg. Digitalt valg er en valgform, hvor vælgerne afgiver deres stemme i deres digitale postkasse, og ikke-digitale borgere, og ikke-digitale borgere afgiver deres stemme via almindelig post.

Følgende modeller for fremmødevalg beskrives:

Model 1: Analogt valg på 34 valgsteder samtidig med kommunal- og regionalvalg

Valget foregår tirsdag 18. november 2025 samtidig med kommunal og regionalvalg på kommunens 34 valgsteder.

Valget foregår på samme måde som kommunal- og regionalvalg med valgstyrelser og valgtilforordnede, stemmebord, valgbokse, stemmeurner, analoge stemmesedler og manuel optælling ved valgpersonale.

Ældrerådvalget skal foregå tydeligt og klart adskilt fra kommunal- og regionalvalg, og det betyder, at valget til ældrerådet så vidt muligt afholdes i separat lokale på valgstedet.

Ældrerådet bemander valgstedet med valgstyrelser og valgtilforordnede.

Pris 1.705.800 kr.

Velfærdsforvaltningen estimerer, at der yderligere er udgifter til planlægning og koordinering af fremmødevalget svarende til et administrativt årsværk på 550.000 kr.

Model 2: Digitalt fremmødevalg på 34 valgsteder samtidig med kommunal- og regionalvalg

Valget foregår tirsdag 18. november 2025 samtidig med kommunal- og regionalvalg på kommunens 34 valgsteder.

Stemmeberettigede borgere stemmer på en tablet med en scanner, hvor borgerne scanner deres sygesikringsbevis og får adgang til digital stemmeseddel. Tablet og scanner lejes af valgleverandør.

Tablet og scanner er opstillet i tilknytning til valglokale, så den ikke virker forstyrrende for kommunal- og regionalvalg.

Ældrerådet bemander valgstedet med en valgstyrelser, som kan vejlede borgerne i at betjene tablet. I tilfælde af tekniske problemer kan valgleverandør kontaktes.

Som supplement til fremmødevalg kan vælgerne i perioden 3. – 30. november 2025 stemme i deres digitale postkasse på computer. Ikke-digitale borgere kan stemme via ordinært brev. Dette sikrer, at ikke-mobile borgere også kan stemme.

Pris 526.513 kr.

Velfærdsforvaltningen estimerer, at der yderligere er en udgift til planlægning og koordinering af denne valgform til 1/3 af et administrativt årsværk til 181.500 kr.

Model 3: Digitalt fremmødevalg i Borgerservice og de fire centerbyer

Valget foregår i perioden 3. til 30. november 2025 i Vejle by og de fire centerbyer Børkop, Egtved, Give og Jelling.

Stemmeberettigede borgere stemmer på en tablet i Borgerservice i Administrationsbygningen og på bibliotekerne i de fire centerbyer. Tablet og scanner lejes af udbyderen

Bemanding aftales med Borgerservice og bibliotekerne.

Borgerne får adgang til digital stemmeseddel via tablet med en scanner, hvor de logger sig på med deres sygesikringsbevis. Opstår der tekniske problemer, kan valgleverandør kontaktes.

Som supplement til at stemme på fem valgsteder kan borgerne stemme fra deres digitale postkasse. Ikke digitale borgere kan stemme via ordinært brev. Dette sikrer, at ikke-mobile borgere også har mulighed for at stemme.

Pris 328.666 kr.

Velfærdsforvaltningen estimerer, at der yderligere er udgifter til planlægning og koordinering af denne valgform til 1/4 af et administrativt årsværk til 137.500 kr.

Digital valg

Alternativet til nævnte modeller for fremmødevalg kan være at afholde digitalt valg, som fremgår af Ældrerådets vedtægter, og som rådet afholdte i 2017 og i 2021:

Valget foregår i perioden 3. til 30. november 2025.

Stemmesedler tilgår vælgernes digitale postkasse. Ikke-digitale borgere får tilsendt almindeligt brev med stemmeseddel og returkuvert. Dette gør det lettere for borgere med digitale udfordringer og borgere med mobilitetsproblemer at stemme.

Pris 285.800 kr.

Velfærdsforvaltningen estimerer, at der yderligere er udgifter til planlægning og koordinering af denne valgform til 1/4 af et administrativt årsværk til 137.500 kr.

Økonomi

På baggrund af Seniorudvalgets tidligere anbefaling er i nedenstående bevillingsskema medtaget model 1 på 1,706 mio. kr. til fremmødevalg. Hvis Økonomiudvalget vælger en af de andre modeller, vil den bevillingsmæssige konsekvens i stedet være 0,527 mio. kr. (model 2), 0,329 mio. kr. (model 3) eller 0,286 (model 4).

Ved model 1 til 3 er den manglende finansiering følgende

- Model 1: 1,420 mio. kr.
- Model 2: 0,241 mio. kr.
- Model 3: 0,043 mio. kr.

Ved model 4 kan beløbet afholdes indenfor det afsatte budget.

Model 1: Analogt valg på 34 valgsteder samtidig med kommunal- og regionalvalg

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2025	2026	2027	2028 og varigt
Tillægsbevilling:					
ØU	Afholdelse af analogt fremmødevalg til Ældrerådet	1.706			
Finansiering:					
ØU	Afsat budget til digitalt Ældrerådvalg	-286			
ØU	ØU anmodes om at anvise finansiering	-1.420			
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der bevilges 1,706 mio. kr. i 2025 til afholdelse af fremmødevalg til Ældrerådet. Heraf kan 0,286 mio. kr. finansieres af det afsatte budget i 2025 til digitalt Ældrerådvalg. Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering af de resterende 1,420 mio. kr.

Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen sendes videre til Byråd, da Byrådet har ansvaret for, at der afholdes valg til Ældrerådet, og fastsætter i samarbejde med Ældrerådet regler for valgets afholdelse.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller , den 17. februar 2025, punkt 37:

at Økonomiudvalget anbefaler en af de angivne modeller overfor Byrådet.

at Økonomiudvalg anviser finansiering for model, der anbefales til Ældrerådvalg 2025.

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. ovenstående bevillingsskema.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 37:

Et flertal i økonomiudvalget anbefaler model 3 med den tilføjelse, at såfremt ældrerådet ønsker det, kan der afholdes et fælles valg-event. Der bevilges i alt 400.000 kr til finansiering af valget samt valg-eventet, der finansieres fra den centrale reservepulje.

Lone Myrhøj og Dan Arnløv anbefaler model 1.

Beslutning

Borgmesteren satte Økonomiudvalgets indstilling til afstemning.

For Økonomiudvalgets indstilling stemte et flertal på 24 medlemmer:

Jens Ejner Christensen, Gitte Frederiksen, Gerda Haastrup Jørgensen, Lars Schmidt, Thyge Havgaard Bjerring, Camilla Hallenberg, Peder Hummelose, Per Olesen, Niels Clemmensen, Mads Hartlev Jansen, Jørgen Mikkelsen, Søren Broch, Rune Bønnelykke, Eva With, Torben Elsig-Pedersen, Martin Sikær Kristensen, Anne Sofie Stjernholm, Søren Peschardt, Morten Skovlund, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Claus Behrendsen, Mette Ejby Pallesen og Azra Hasanbegovic.

Imod stemte et mindretal på 7 medlemmer:

Dan Arnløv Jørgensen, Isabella Kure, Amalie Thomsen, Lone Myrhøj, Britta Bitsch, Allan Pedersen. Endvidere stemte Svend Erik Nielsen imod med den begrundelse, at han ønsker et fremmødevalg.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 33: Rosborg Børnehus - finansiering af tårn og hegn

28.03.04-A00-3-24

Resumé

Sagen omhandler finansiering af tårnet og det poetiske hegn ved Rosborg Børnehus, idet de ikke kunne indeholdes i det oprindelige anlægsbudget.

Sagsfremstilling

Det er i forbindelse med beslutningen om opførelse af daginstitutionen Rosborg Børnehus i Ny Rosborg fremgået, at der ved institutionen opføres et udsigtstårn og et "poetisk hegn". Tårnet vil være åbent for offentligheden og bidrage til den samlede udvikling af den nye bydel, som et attraktivt sted at leve og opleve. Det poetiske hegn er en nytænkning af den traditionelle afgrænsning af daginstitutionens legeplads, så det indgår mere som en integreret del af børnenes leg og samtidig giver området et mere interessant udtryk.

I overensstemmelse med tidsplanen for Rosborg Børnehus blev der i efteråret 2024 gennemført et udbud af byggeriet. Her viste det sig ved licitationen i oktober, at udgiften til tårnet og hegnet ikke kunne indeholdes inden for den afsatte budgetramme. Forinden var gennemført en grundig bearbejdning af projektet med henblik på at nedbringe udgifterne, der i de første beregninger lå 9,9 mio. kr. over anlægsrammen. Blandt andet blev arealer fra overetagen flyttet til stueplan og pælefunderingen blev udbudt i selvstændig entreprise for at reducere risikoen for hovedentreprenøren. Arealer er generelt optimeret (f.eks. er soverum udgået, flere rum er klemt lidt i størrelse osv.) udearealerne er også optimeret (f.eks. ved at reducere i beplantning).

Trods disse tiltag er licitationsresultatet op mod 2,6 mio. kr. over budgettet når tårnet og det poetiske hegn medtages. For at holde tidsplanen og låse økonomien blev der indgået aftale på selve institutionsbyggeriet og lavet aftale om at låse priserne på hhv. tårnet og hegnet, således at disse kunne indgås med en senere deadline. For tårnet gælder det at udgiften udgør 1,4 mio. kr. med en deadline 1. marts 2025 og for hegnet er udgiften 1,2 mio. kr. med deadline 1. juni 2025.

Byggeriet er i gang og forløber tilfredsstillende. Kommunale Ejendomme vurderer på den baggrund, at vi kan reducere det afsatte beløb til uforudsete udgifter med 800.000 kr. Forvaltningen foreslår, at dette beløb indgår i finansieringen af tårn og hegn, således at der henstår 1 mio. kr. til tårnet og 800.000 til hegnet.

I forbindelse med stillingtagen til licitationsresultatet i efteråret blev spørgsmålet drøftet udenfor dagsordenen på et Økonomiudvalgsmøde. Her blev nævnt en løsning, hvor Økonomiudvalget finansierede merudgiften til tårnet, mens Børne- og Familieudvalget selv finansierede det poetiske hegn. I forlængelse af dette kan forvaltningen konkret pege på en mulig løsning, hvor Børne- og Familieudvalgets pulje til daginstitutionspladser finansierer 800.000 kr. til hegnet, mens Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering på 1.000.000 kr. til tårnet.

Udover tillægsbevillingen på 1,8 mio. kr. søges den resterende anlægsbevilling på 32,273 mio. kr.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
BFU	510.174	Daginstitution i Midtbyen	34.073	
BFU				
Ændring af anlægsbevillinger i alt			34.073	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2025	2026	2027	2028	
Tillægsbevilling:								
BFU	510.174	Daginstitution i Midtbyen (Tårn)	Udgift	1.000				
BFU	510.174	Daginstitution i Midtbyen (Hegn)	Udgift	800				
Finansiering:								
ØU	xxx.xxx	ØU anviser finansiering		-1.000				
BFU	510179	Pulje til nye daginstitutioner	Udgift	-800				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der søges om anlægsbevilling på 34,073 mio. kr. hvoraf 32,373 mio. kr er en del af det allerede afsatte rådighedsbeløb. Herudover søges om tillægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i 2025 til udsigtstårn og et poetisk hegn. Tillægsbevillingen finansieres med 800.000 kr. fra puljen til nye daginstitutioner, og Økonomiudvalget anmodes om at anviser finansiering på 1.000.000 kr.

Høring

Centralt budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, den 23. januar 2025, punkt 6:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskemaet under afsnittet økonomi.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 23. januar 2025, punkt 6:

Anbefalet.

Azra Hasanbegovic var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 38:

Anbefales.

Rune Bønnelykke stemmer imod med følgende bemærkning: ” Dansk Folkeparti ønsker at prioritere Kong Grauers Gaard, der blev påvirket af negativt af besparelser under byggeriet, før der bevilges ekstra midler til Rosborg Børnehus "tårnet".”

Beslutning

Godkendt.

Rune Bønnelykke stemte imod med følgende begrundelse: ”Dansk Folkeparti ønsker at prioritere Kong Gauers Gaard, der blev påvirket negativt af besparelser under byggeriet, før der bevilges ekstra midler til Rosborg Børnehus ”tårnet”.”

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 34: Klage over Bevillingsnævnets afgørelse

22.01.01-P19-4-22

Resumé

Zwei Grosse Bier Bar Vejle ApS klager over Bevillingsnævnets afgørelse vedrørende tidsbegrænsning på tilladelse til udvidet åbningstid.

Sagsfremstilling

Bevillingsnævnet har den 7. oktober 2024 behandlet ansøgning om fornyelse af tilladelse til udvidet åbningstid til Zwei Grosse Bier Bar, Dæmningen 34D, 7100 Vejle.

I Vejle Kommune er udgangspunktet, at alle restaurationer skal lukke kl. 02. Bevillingsnævnet kan, efter ansøgning, give en restauration med alkoholbevilling tilladelse til udvidet åbningstid, hvor restaurationen må holde åbent indtil kl. 05.

Tilladelse til udvidet åbningstid gives efter restaurationslovens § 28, stk. 4, med politiets samtykke.

I restaurationslovens § 28, stk. 4 fremgår der ikke noget om, hvor lang tid tilladelsen til udvidet åbningstid skal løbe. Det fremgår dog af forarbejder, lovbemærkninger, litteratur etc. på området, at længden på tilladelsen til udvidet åbningstid bør begrænses – også gerne for et kortere tidsrum end 8 år.

Tilladelsen til udvidet åbningstid for Zwei Grosse Bier Bar blev med politiets samtykke fornyet for en periode på 4 år. Tidsbegrænsningen blev begrundet i oplysninger fra Sydøstjyllands Politi om de ordensmæssige forhold på stedet i den forgange tilladelsesperiode (bl.a. antallet af slagsmål).

Zwei Grosse Bier Bar har ved klage den 22. november 2024, gjort gældende, at nattilladelsen skal følge alkoholbevillingen, som er 8 år. Til støtte for deres klage har de bl.a. gjort gældende, at der ikke er givet en konkret begrundelse i Bevillingsnævnets afgørelse, og at der i afgørelsen ikke er anført konkrete forhold for restaurationen vedrørende øget risiko for støj eller ordensmæssige forhold. Derudover er politiet ikke fremkommet med konkrete oplysninger, da politiet alene har fremlagt oplysninger om de generelle forhold i området, hvor restaurationen er beliggende.

Klager over Bevillingsnævnets afgørelser skal efter restaurationslovens § 10, stk. 4 afgøres af Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 29. januar 2025 pkt. 3:

At Bevillingsnævnets afgørelse af 7. oktober 2024 fastholdes.

Beslutningen fra Byrådet 29. januar 2025, pkt. 3:

Forinden behandling i Byrådet sendes sagen til behandling i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Martin Jensen.

Britta Bitsch. I stedet mødte Brian Bruhn.

Per Olesen. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 39:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Klage fra ansøger af 8.7.2022

Afgørelse af 7.10.2024

Klage over afgørelse af 7.10.2024

Punkt 35: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1411 Erhvervsområde ved Gl. Landevej. Gravens og tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

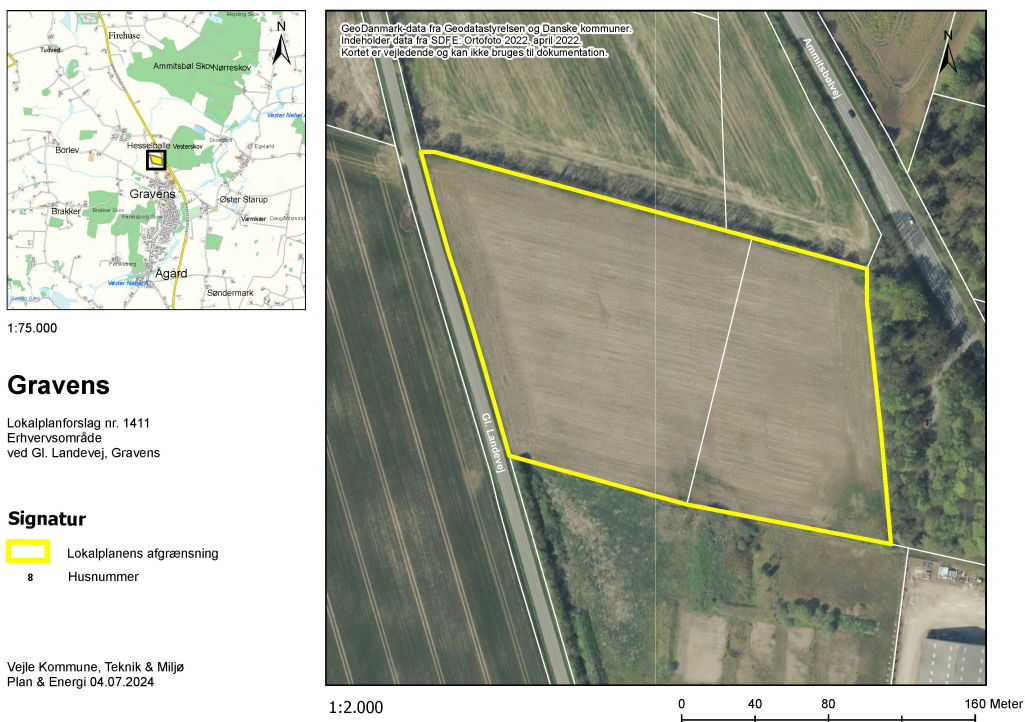
01.02.05-P16-11-23

Resumé

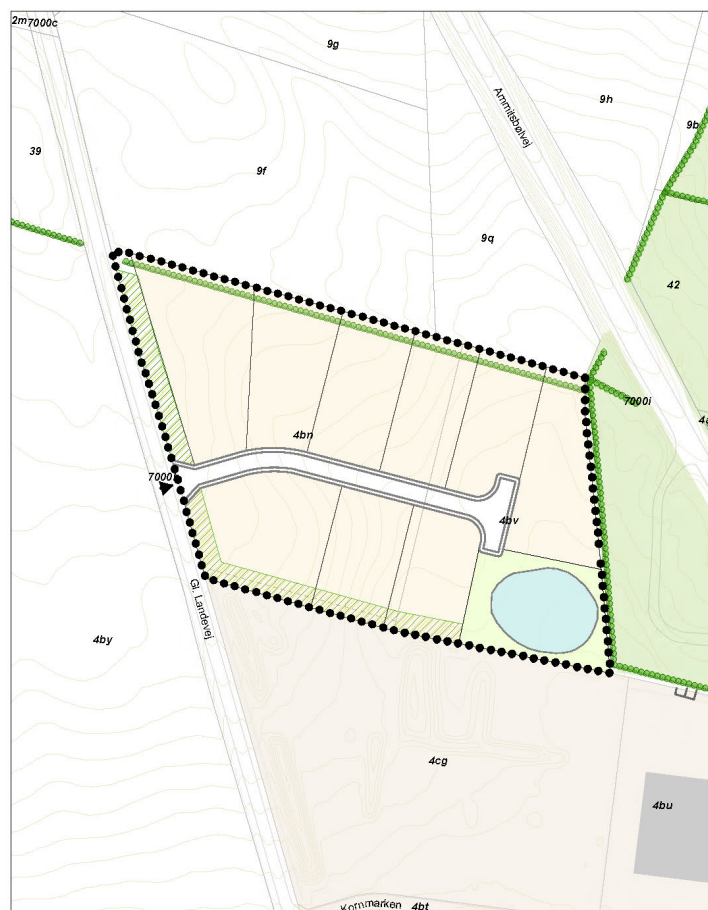
Lodsejer har anmodet om udarbejdelse af lokalplan nr. 1411 Erhvervsområde ved Gl. Landevej, Gravens til virksomheder i miljøklasse 3-5. Med lokalplanen ændres området fra landzone til byzone.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra 18. november 2024 til 20. januar 2025. I forbindelse med lokalplanens høring er der indkommet to indsigelser. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.



Signatur

- Lokalplanens afgrænsning
- Matrikelskel
- Udstykningsprincip
- ▨ Grønt bælte
- ☪ Regnvandsbassin
- ➔ Vejadgang
- ▬ Beskyttede sten og jorddiger - DAT

0 25 50 100 Meter



Lokalplan nr. 1411
Erhvervsområde ved Gt. Landevej,
Gravens
Fremtidige forhold

Kortbilag 3

Mål: 1:2.000
Dato: 19.09.2024
Rev: xxx
Tit.: Sæns

Figur 2: Fremtidige forhold for områdets indretning.

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 21. november 2023, pkt. nr. 248, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1411 og tillæg nr. 42.

Byrådet besluttede på mødet 18. november 2024, pkt. nr. 191, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 18. november 2024 til 20. november 2025.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplan og tillægget.

I forbindelse med lokalplanen og tillæggets offentlige høring er der indkommet to indsigelser. Den første indsigelse italesætter udfordringer med vandhåndtering i området og dimensionering af regnvandsbassin indenfor lokalplanområdet. Den anden indsigelse omhandler kommuneplanramme 24.B.9 i Ødsted, der udtages af Kommuneplanen for at give plads til, at der udlægges nyt erhvervsområde i forbindelse lokalplan nr. 1411.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanen giver mulighed for et nyt erhvervsområde i tilknytning til eksisterende erhvervsområde. Der sikres en hensigtsmæssig områdereservation til virksomheder med afstand til boliger. Dette er med til at reducere virksomheders behov for støjafskærmning, da boliger ikke ligger som nærmeste nabo. Fra lokalplanområdet er der god mulighed for adgang til større vejnet Ammitsbølvej, og videre til motorvej mod syd til Sønderjyske Motorvej. Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 21:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1411 og tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt,

at indsigelserne ikke har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget, og

at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 21:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 40:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Indsigelsesnotat

Forslag til Lokalplan nr. 1411

Forslag til Tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Punkt 36: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1423 Boligområde ved Hovertoften og tillæg nr. 52 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-10-24

Resumé

Vejle Kommune har anmodet om lokalplanen. Lokalplanområdet ligger ved Hovertoften mellem Høgsholtvej og Petersmindevej. Lokalplanen skal muliggøre opførelse af ca. 40 seniorvenlige almene boliger samt en daginstitution. Lokalplanforslaget og tillægget til kommuneplanen har været i høring i perioden 11. november 2024 - 6. januar 2025. I høringsperioden er der indkommet fire høringssvar. Høringssvarene omhandler udpegning med potentielle økologiske forbindelser, definition af fredskov og skovbyggelinje, behovet for boliger netop her, indretning af boliger og udearealer mfl..

Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen, men indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet



Figur 2: Illustreret bebyggelsesplan med boliger og daginstitution. Illustrationsplanen er opdateret, således beplantningen i højere grad afspejler lokalplanens bilag om beplantning.

Planens historik

Byrådet besluttede i punkt 173 den 8. november 2023 at reservere arealet, matr.nr. 3bz, Uhre By, Hover, til en ny daginstitution og boliger.

Økonomiudvalget besluttede i punkt 131 den 13. maj 2024 at bemyndige Teknik & Miljø til at invitere de almene boligforeninger til at indsende et ideoplæg på boligprojektet på Hovertoften.

Derudover er der reserveret 8 millioner kroner i budgettet til grundkapitalindsat til disse almene boliger.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 18. juni 2024, pkt. nr. 131, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1423 og tillæg nr. 55.

Byrådet besluttede på mødet 6. november 2024, pkt. nr. 211, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 11. november 2024 til 6. januar 2025.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen og tillægget

I høringsperioden er der indkommet fire bemærkninger, hvor den ene har seks underskrivere.

To af bemærkningerne omhandler især kommuneplanens udpegning med potentielle økologiske forbindelser, og hvad man kan på disse arealer. Den ene af disse to bemærkninger anfægter kommunens definition af fredskov og skovbyggelinje i forhold til den beplantning, der skal fjernes. Indsigelsen er positiv overfor placering af daginstitution i lokalplanområdet, men ønsker ikke boliger netop her.

De to andre bemærkninger er positive overfor projektet i sit hele og har forslag til/spørgsmål til indretning af boliger og boligernes udearealer, samt forslag til/spørgsmål til hvorledes fællesskaber kan skabes mellem boliger og daginstitution. Dertil efterlyses konkret beskrivelse af samspillet mellem boliger og daginstitution, krav om handicapparkering og krav til belægning, der især skal tilgodesede de ældre.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Spørgsmålet om hvorvidt, der er fredskov inden for lokalplanområdet, er afklaret med Miljøstyrelsen, da der i foråret blev fældet træer på arealet. Miljøstyrelsen giver Vejle Kommune medhold i, at beplantningen ikke skal betragtes som fredskov. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen, men indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i tillægget. Det foreslås, at der i tillægget tilføjes følgende vedrørende kommuneplanramme 1.4.R.2, 1.4.R.5 og 1.4.B.8: 'Inden for arealet udpeget til potentiel økologisk forbindelse, skal den videre planlægning sikre, at der fortsat er passage'.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Der er foretaget en bæredygtighedsvurdering af lokalplanen i forhold til planens bæredygtige potentiale.

En stor del af den eksisterende beplantning bevares, og gennem en beplantningsplan stilles der krav om hjemmehørende beplantning, der sikrer arts mangfoldigheden. Anvendelse af hjemmehørende beplantning med lavt plejeniveau er også godt for driftsøkonomien. Daginstitutionen har desuden stor glæde af, at den eksisterende beplantning bevares, da det bidrager til oplevelses- og læringsrige legeomgivelser. Lokalplanområdet lægger sig ind i et eksisterende boligområde, hvor der er kort afstand til hverdagsfaciliteter. Udnyttelsen af arealet harmonerer med efterspørgslen på mindre boliger og fællesskabsorienterede boformer på Uhrhøj. Det bidrager til at frigive flere større parcelhuse til nye børnefamilier. Nye stiforbindelser og opholdsarealer er til gavn for hele lokalområdet, ligesom eksisterende forbindelser bevares og styrkes. Der stilles krav til en høj arkitektonisk kvalitet, hvilket kan bidrage til at forlænge bebyggelsens levetid.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 22:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1423 og tillæg nr. 55 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 22:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 41:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Indsigelsesnotat

Forslag til lokalplan nr. 1423 Boligområde ved Hovertoften, Vejle

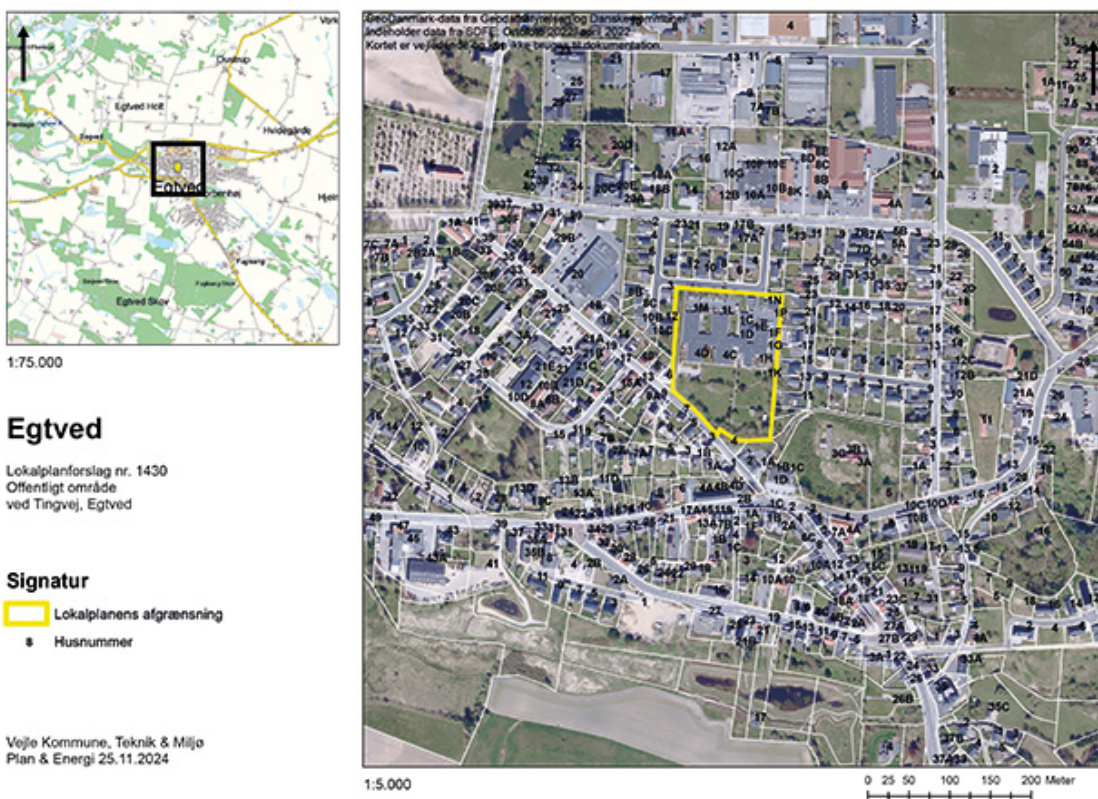
Punkt 37: Forslag til lokalplan nr. 1430 for et offentligt område ved Tinghøj, Egtved

01.02.05-P16-22-24

Resumé

Vejle Kommune ved Velfærdsforvaltningen, Senior-Plejecentre har anmodet om en lokalplan for udvidelse af den eksisterende institution Tinghøj i Egtved. Den eksisterende institution ligger i midten af Egtved by. Der ønskes med udvidelsen mulighed for at tilbyde tidssvarende boliger i hele institutionen Tinghøj. Udvidelsen vil betyde større boliger for de eksisterende beboere samt fire ekstra boliger i alt.

Sagsfremstilling



Figur 1: Lokalplanens afgrænsning

Planens historik

Voksenudvalget har på møde d. 30. september 2024, pkt. nr. 96 godkendt en tidsplan for om- og tilbygning af Tinghøj. Bygherre har afholdt et informationsmøde med naboer 20. november 2024, hvor der deltog 22 naboer. Teknisk Udvalg besluttede på mødet 10. december 2024, pkt. nr. 241, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1430.

Lokalplanens indhold

Institutionen Tinghøj, der er placeret midt i Egtved by udgør et samlet areal på 2,1 hektar. Tinghøj ønskes moderniseret med nye lejligheder med to rum, eget køkken samt en lille terrasse, i stedet for etværelses boliger som beboerne har i dag. Tilbygningen består af fire rækker med rækkehuse – i alt 18 nye boliger og ca. 1400 m² ny bebyggelse. Der ombygges og nedlægges samtidig boliger i den eksisterende bebyggelse, og derfor kommer der reelt kun fire nye boliger. Der vil være det samme antal personale, og derfor ikke behov for yderligere p-pladser. Der er ikke en eksisterende lokalplan for området.

Den nye bebyggelse skal udføres i nutidig arkitektur og tilpasses den eksisterende bebyggelse med facader i blank tegl i rødbrune nuancer samt træbeklædning i halvtransparent matsort farve. Tage skal udføres som flade tage eller med ensidig

taghældning med en hældning på minimum ti grader. Udhæng fra tagene samt frem- og tilbagetrækninger i facaden, skal danne overdækkede arealer på terrasserne.

Området er allerede i byzone.

Særlige planmæssige forhold

Der skal udarbejdes en vandhåndteringsplan forud for realisering af lokalplanens indhold.

Vurdering af afledte konsekvenser

Der er ikke udarbejdet en helhedsvurdering af lokalplanens afledte konsekvenser, da det er en eksisterende døgninstitution, som udvides med fire boliger. Der er ikke afledte konsekvenser i forhold til parkering og vejforhold.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1430 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner og otte uger for lokalplaner med tillæg med anvendelsesændringer eller nyudlæg.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til fire uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden. Men da der i høringsperioden er helligdage/ferie forlænges den til fem uger.

Overtagelsespligt/ Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Der er foretaget en bæredygtighedsvurdering af lokalplanen i forhold til planens bæredygtige potentiale.

Fortætning af eksisterende byområder og udnyttelse af eksisterende forsyningsstrukturer bidrager til en mere bæredygtig udvikling. Lokalplanen bevarer en stor del af den eksisterende beplantning og stiller krav om erstatning af fældede træer og buske med nye, hjemmehørende arter, hvilket bidrager til at sikre artsmangfoldigheden. Om- og udbygning af den eksisterende institution frem for nybyggeri er en mere bæredygtig løsning, da byggematerialer har et stort CO₂-aftryk og sjældent genanvendes. Der er fokus på at minimere CO₂-aftryk og vedligeholdelsesomkostninger gennem arkitekturen samt valg og placering af materialer. Mulighed for at udnytte både teglsten, træ og metal sikrer fleksibilitet og bedre balance mellem CO₂-aftryk, levetid og vedligeholdelsesudgifter. Planen sikrer at opholdsarealer placeres hensynsfuldt i forhold til naboer.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 20:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1430 vedtages og offentliggøres i fem uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 20:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 42:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1430

Punkt 38: Forslag til lokalplan nr. 1375 Erhvervsområde ved Juelsmindevej og Horsensvej, Vejle og tillæg nr. 23 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

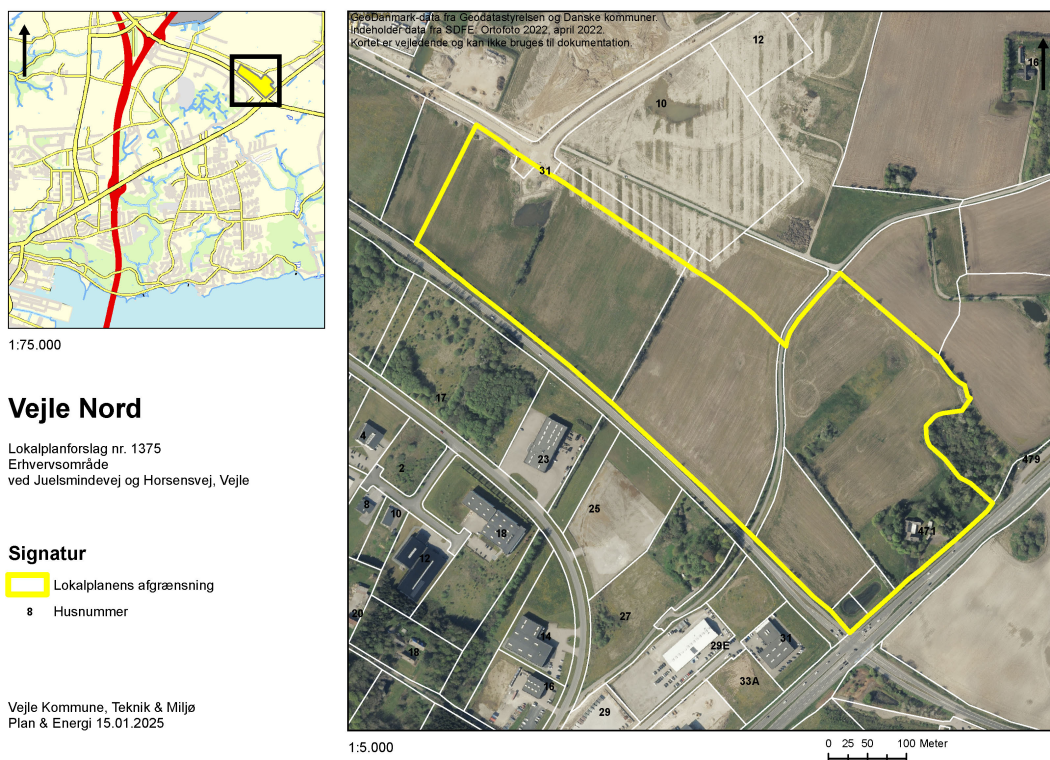
01.02.05-P16-14-22

Resumé

På vegne af Økonomiudvalget har JURA anmodet om, at der udarbejdes en ny lokalplan for bl.a. det nordlige hjørne af Juelsmindevej og Horsensvej, der ejes af Vejle Kommune.

Området, der er ubebygget, er allerede lokalplanlagt til erhverv. Den nye lokalplan giver mulighed for butikker til særlig pladskrævende varer, som f.eks. store bilforhandlere og byggemarkeder, og i en del af området give mulighed for mindre grunde.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 13. december 2022, pkt. nr. 281, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1375 og tillæg nr. 23 til Vejle Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanprocessen er lokalplanområdet udvidet mod nordvest, da der har været efterspørgsel efter meget store grunde til f.eks. bilforhandlere.

Lokalplanens indhold

Der er efterspørgsel efter mindre grunde til erhverv tæt på motorvejen, samt store grunde der giver mulighed for butikker til særlig pladskrævende varer, som f.eks. store bilforhandlere og byggemarkeder. Der er i dag ikke lokalplanlagte områder i Vejle for større arealer til butikker med særlig pladskrævende varer, dvs. at kommunen ikke her og nu kan henvise store butikker med særlig pladskrævende varer til en placering.

For det ca. 18,6 ha store ubebyggede lokalplanområde placeret ved Juelsmindevej og Horsensvej gælder i dag lokalplan nr. 1056 for Vejle Nord, der er fra 2008. Området skal anvendes til erhvervsformål i miljøklassen 1-4 for området tættest på boligerne i Tirsbæk Bakker og 1-6 for resten af området. Erhvervet skal være af regional betydning med særlige

transportbehov, som f.eks. transport og logistikvirksomhed, fremstillings-, lager- og værkstedsvirksomhed, engroshandel, samt kontorerhverv inden for service, forskning, udvikling og produktion. Mindstegrundstørrelsen er 5.000 m² og bygningsvolumen 3 m³ pr. m² grundareal.

Bestemmelserne i lokalplan nr. 1056 fastholdes i vid udstrækning i lokalplan nr. 1375. Der tilføjes særlig pladskrævende varer til anvendelsen, mindstegrundstørrelsen sænkes til 2.700 m² for en mindre del af området, og bygningsvolumen øges til 4 m³ pr. m² grundareal, da nutidens erhverv bygger i højden. Bygningshøjden på 17 meter fastholdes.

Den nye lokalplan vil fastholde de arkitektoniske krav der er fastsat i lokalplan nr. 1056 for facaderne mod Horsensvej og Juelsmindevej. Ligeledes vil de grønne kiler bevares i den nye plan i overensstemmelse med Strukturplan for Vejle Nord.

Kommuneplantillæg

For at give mulighed for grundstørrelser på 2.700 m² mod kommuneplanens 10.000 m², at bebyggelsen kan have et større rumfang, og at butikker til særlig pladskrævende varer kan placere sig i området, er der udarbejdet et tillæg nr. 23 til kommuneplan 2021-2033. Tillægget udlægger en ny ramme for området.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1375 og tillæg nr. 23 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg med anvendelsesændringer eller nyudlæg.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til otte uger, da tillægget ændrer anvendelsen eller inddrager nye arealer, og dermed har særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Den bæredygtige byudvikling opnås blandt andet ved at spare på arealerne og fokusere på kvalitet. Eksisterende byområder kan genanvendes og udnytte kollektiv trafik og kollektiv forsyning bedre. Det betyder også, at den del af byudviklingen, som foregår i endnu ubebyggede områder, skal foregå med ressourcebevidsthed og tage hensyn til arealforbruget, vandmiljøet og klimaforandringerne.

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanområdet er et eksisterende lokalplanlagt erhvervsområde, hvor der kun gives en begrænset mulighed for mere byggeri. Området er fortsat udlagt til f.eks. transporttunge virksomheder, og ved en placering nær motorvejen reduceres kørslen.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 19:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1375 og tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2021-2033 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 19:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 43:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1375

Forslag til tillæg nr. 23 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Punkt 39: Ejerstrategi Vejle Spildevand

06.00.00-A21-1-23

Resumé

Vejle Spildevand A/S er et 100 % kommunalt ejet selskab med egen bestyrelse og økonomi. Vejle Kommune varetager sine strategiske interesser overfor selskabet gennem en ejerstrategi, der udstikker rammerne for selskabets virke og udvikling, herunder beskriver hvordan selskab og kommune samarbejder.

Der er - i dialog med Vejle Spildevand A/S - udarbejdet en ejerstrategi.

Sagsfremstilling

Byrådet i Vejle Kommune vil med ejerstrategien sætte en retning og overordnede mål for udviklingen af Vejle Spildevand A/S, der er 100 % ejet af Vejle Kommune. Dermed skal strategien varetage kommunens interesse som ejer af Vejle Spildevand A/S samt sikre sammenhæng mellem selskabets projekter og drift og Byrådets overordnede strategier for kommunens udvikling, herunder i forhold til byudvikling, klima, miljø mv.

Vejle Spildevand A/S er ansvarlig for sikker håndtering af spildevand i Vejle Kommune ved at drive spildevandsforsyning i hele Vejle Kommune. Ambitionen for selskabet er at sikre vand i balance ved at drive en virksomhed med høj sundheds- og miljømæssig kvalitet og med høj forsyningssikkerhed.

Byrådet ønsker, at selskabet skal drives effektivt og med gennemsigthed for forbrugerne. Selskabet skal sikre, at de økonomiske værdier i selskabet bevares gennem vedligehold og investering.

For at sikre disse målsætninger er der udarbejdet et udkast til en ejerstrategi, der nu skal godkendes politisk.

Indhold

Ejerstrategien forholder sig bl.a. til følgende emner:

- Hvordan anskuer Vejle Kommune som ejer de vigtigste driftshensyn og udviklingsområder for selskabet?
- Hvilke prioriterede samarbejdsprojekter er der for kommune og selskab?
- Hvordan skal samarbejdet være mellem parterne og hvordan fastholdes en tæt inddragelse af hinanden i relevante emner?
- Hvilke faste mødefora skal etableres for at sikre et godt samspil om videreudviklingen af Vejle Spildevand A/S som en stærk aktør for borgere og virksomheder i Vejle Kommune - for drifts spørgsmål såvel som for udviklingsemner?

Proces

Vejle Kommune har - som ejer af Vejle Spildevand A/S - udarbejdet ejerstrategien. Strategien er udarbejdet i tæt dialog med Vejle Spildevand A/S. Der er således som del af udarbejdelsen gennemført enkeltinterviews med kerneinteressenter samt fokusgruppeinterviews i form af politikere, ledende embedsmænd og kunder i form af store erhvervsvirksomheder. Samlet har 34 personer deltaget i disse aktiviteter. Derudover er der afviklet en fælles workshop om ejerstrategien.

Klima og resiliensvurdering

Ejerstrategien bidrager til at sikre Vejle Kommunes stadige grønne omstilling - i forhold til emner som vandhåndtering, klimatilpasning samt forbedret natur og miljøforhold i Vejle Fjord.

Sagens videre forløb

Ejerstrategien skal godkendes i Byrådet. Sagen er sideløbende til orientering i Klima-, Natur- og Miljøudvalget.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 3. februar 2025, punkt 23:

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 3. februar 2025, punkt 23:

Taget til efterretning.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 13:

at ejerstrategien godkendes.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 13:

Godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 44:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Ejestrategi Vejle Spildevand 2025

Punkt 40: Indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til cykelbaner og oversigtsservitutter på Vesterlundvej, Give

05.01.02-P20-19-24

Resumé

Sagen omhandler indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til ekspropriering af areal og rettigheder til cykelbaner og oversigtsservitutter til 2 minus 1 vej på Vesterlundvej, Give.

Byrådet gav 23. november 2022 pkt. 199, anlægsbemyndigelse på 1.830.000,- kr. til etablering af cykelbaner og 2 minus 1 vej i forlængelse af den eksisterende dobbeltrettede cykelsti.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 23. november 2022 pkt. 199, anlægsbevilling - sikkerhedsplan 2021-2024 - Handleplan 2023. Med dette blev prioriteringslisterne for mindre anlægsprojekter og skolevejsprojekter i perioden 2023-2024 godkendt.

Der etableres 2 minus 1 vej fra den eksisterende dobbeltrettede cykelsti og frem til Vesterlundvej 75. Herefter etableres cykelbaner i begge sider på 1,5m frem til Vesterlundvej 72, hvorfra der igen etableres 2 minus 1 vej frem til Lindetvej i Vesterlund.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikelnummer:

- Thyregodlund, Thyregod: Matr. nr. 6s, 4b, 8a, 5m, 5i og 5b
- Lindet By, Vester: Matr. nr. 8a og 8b

Arealhvervelsesplan er vedlagt som bilag.

Åstedsforsretningen forventes at strække sig over 4 timer.

Lovgrundlag

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilbehør og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

Økonomi

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

Klima og resiliensvurdering

Projektet skal forbedre trafiksikkerheden for bløde trafikanter mellem Vesterlund og Thyregod.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 26:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at bemyndige Teknisk Udvalg til at træffe afgørelse om ekspropriation og servitutter for at kunne erhverve arealer fra og pålægge rettigheder på de nævnte matrikler, jf. procedurereglerne i vejlovens §§ 94-123, som også betyder, at erstatningen kan fastsættes ved taksation,

at der indkaldes til åstedsforsretning med henblik på ekspropriation,

at Teknisk Udvalg beslutter hvem fra udvalget, der deltager i åstedsforsretningen, og

at tidspunktet for åstedsforsretningen aftales direkte med det/de udpegede udvalgsmedlem(mer).

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 4. februar 2025, punkt 26:

Anbefalet.

Gerda Hastrup Jørgensen deltager i åstedsforretningen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 45:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

250208_Oversigtsplan_nr 1_20250120

250208_Oversigtsplan_nr 2_20250120

Punkt 41: Vand i Vejle - Anlægsbevilling Omløbsåprojektet del 1

06.02.00-K04-6-24

Resumé

Klima-, Natur- og Miljøudvalget godkendte den 30. september 2024 en handleplan for tiltag efter oversvømmelserne i Vejle Midtby den 27. september 2024.

Projektet 'Helhedsprojekt Omløbsåen' blev opstartet i 2024. Byrådet godkendte en foreløbig anlægsbevilling og fremrykning af rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr., for at kunne afholde udgifter til opstart af projektet inden 2025.

Sagen er en frigivelsessag af de resterende midler, som omfatter afslutning af sandfang og fjernelse af sving samt oprensning til regulativbund.

Der søges om anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. af den samlede ramme på 4 mio. kr.

Sagsfremstilling

Anlægsbevilling til Helhedsprojekt Omløbsåen

På Klima-, Natur- og Miljøudvalgets møde den 4. november 2024 blev projektet igangsat. Byrådet godkendte ifm. 3. kvartals opfølgning 2024 en foreløbig anlægsbevilling og fremrykning af rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr., for at kunne afholde udgifter til opstart af projektet inden 2025.

Projektet om Helhedsplan for Omløbsåen omfatter afslutning af sandfang og fjernelse af sving i Byparken.

Der søges om anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. af det resterende afsatte budget i 2025. Byrådet har med budget 2025 bevilliget 4 mio. kr. til Omløbsåprojektet.

Gennemførelse af afslutningen af del 1 og hele del 2 (oprensning til regulativbund) er endnu ikke endeligt kvalificerede og afventer detailprojekteringen. Klima-, Natur- og Miljøudvalget drøfter finansiering i anden sag på møde den 3. februar 2025

Den fremadrettede driftsudgift til oprensning kendes ikke præcist, da omfang og forureningsgrad er ukendt. Forvaltningen estimerer, at der må påregnes en årlig fjernelse af ca. 3.000 tons sand, hvilket medfører en udgift 400.000,- kr.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)			
Udvalg	Stednr	Projekt	
			Udgift
			Indtægt
KNMU	071.061	Omløbså inkl. Kapacitet	2.800
Ændring af anlægsbevillinger i alt			2.800
			0

Figur 1 Ny/ændring af anlægsbevilling

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. til Omløbsåprojektet. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2025.

Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Klima og resiliensvurdering

Projekterne er et væsentligt element i Vejle Kommunes indsats for at klimasikre kritisk infrastruktur i midtbyen, og følger derfor kommunens Klimatilpasningsplan og Risikostyringsplan.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Klima, Natur- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller , den 3. februar 2025, punkt 27:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 3. februar 2025, punkt 27:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 46:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 42: Godkendelse af forslag til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037

07.00.00-P22-1-24

Resumé

Vejle Kommune skal i henhold til Affaldsbekendtgørelsens kap. 5 §14, udarbejde en 12-årig plan for håndtering af affald. Planen skal revideres senest hvert 6. år og i henhold til Affaldsbekendtgørelsen sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

På den baggrund forelægges forslag til en justeret Affalds- og Ressourceplan for planperioden 2025-2037 til godkendelse med henblik på at sende den i offentlig høring i perioden 27. februar til 27. april 2025 (8 uger og 3 dage).

Bilag 1 med fremskrivning og bilag 2 med kortlægning tilgår inden møde i Klima-, Natur- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

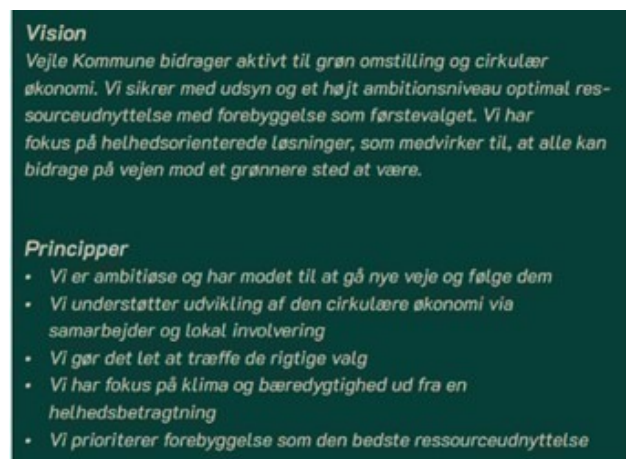
Baggrund

Vejle Kommunes nuværende Affalds- og Ressourceplan 2020-2032 skal lovmæssigt revideres inden planens 6. år, jf. Affaldsbekendtgørelsens kap. 5, §14.

Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan udgør den strategiske ramme og styringsværktøj for udvikling af affalds- og ressourceområdet.

Den politiske proces i forbindelse med justering af gældende Affalds- og Ressourceplan 2020-2032 til kommende planperiode 2025-2037 fremgår af bilaget. Heraf fremgår blandt andet, at Klima-, Natur- og Miljøudvalget besluttede at videreføre gældende plans vision og principper.

På baggrund af gennemførte temadrøftelser er den strategiske ramme for den justerede Affalds- og Ressourceplan 2025-2037, med særligt fokus på de første seks år, følgende:



Overordnede mål

- **Forebyggelsesmål:** Vi vil fortsætte reduktion i stigningstakten med 50% i 2025, i 2030, i 2035 og 2040 sammenlignet med Miljøstyrelsens fremskrivninger af affaldsmængder fra husholdningerne.
- **Klima- og bæredygtighedsmål:** Vi vil leve op til de nationale klimamål for affalds- og ressourceområdet, understøtte målene i Vejle Kommunes gældende klimaplan og have et stærkt fokus på bæredygtig drift af affalds- og ressourceområdet.
- **Genanvendelsesmål:** Vi og vore samarbejdspartnere vil opfylde de EU-bundne mål for genanvendelse, som er angivet i de nationale planer for forebyggelse og håndtering af affald, og som vi har ansvaret for som kommune.

- **Service­mål:** 85% af borgerne er i 2025 tilfredse/meget tilfredse med affaldsordningerne i Vejle Kommune stigende til 90% i 2030, som fastholdes frem til 2040.

Strategiske fokusområder

Der er valgt samlet syv fokusområder. Fokusområde 1-5 er i høj grad med brugerne for øje, mens der for fokusområde 6 og 7 er tale om implementering af lovgivningen ifm. producentansvar og selskabsgørelse (hvis/når selskabsgørelsen bliver aktuel), som er af mere organisatorisk karakter.

1. Et fælles ansvar for at affaldsforebygge, genbruge og genanvende
2. Klima og bæredygtighed prioriteres højt
3. Innovation via digitalisering, data & teknologi
4. Udvikling via samarbejder og partnerskaber
5. Øget bevidsthed og engagement via kommunikation
6. Implementering af producentansvar med nye roller og ansvar
7. Selskabsgørelse – vi er klar, når loven kræver det

Overordnede indsatser

For hvert af de syv fokusområder indeholder Affalds- og Ressourceplanen 2025-2037 en række overordnede indsatsområder. Der er tale om følgende:

Fokusområde 1: Et fælles ansvar for at affaldsforebygge, genbruge og genanvende

- Fremme bæredygtig adfærd via lettilgængelige løsninger
- Understøtte borgerinitiativer, -engagement og inddragelse
- Sikre den gode serviceoplevelse
- Leverer fremtidsorienterede rammer og faciliteter

Fokusområde 2: Klima og bæredygtighed prioriteres højt

- Identificere mulige CO2-besparende indsatser
- Fremme bæredygtige processer og adfærd
- Føre bæredygtig indkøbspolitik
- Påvirke og etablere gode samarbejder

Fokusområde 3: Innovation via digitalisering, data & teknologi

- Fremme digitalisering og brug af AI i borgerrettede ydelser
- Styrke indsamling, analyse og anvendelse af data
- Opdyrke samarbejder om nye teknologier

Fokusområde 4: Udvikling via samarbejder og partnerskaber

- Fremme forretningsudvikling via projekter og partnerskaber
- Styrke samarbejder og videndeling med foreninger og øvrige interessenter
- Udvikle samarbejdet med Økolariet m.fl.

Fokusområde 5: Øget bevidsthed og engagement via kommunikation

- Motivere til bæredygtig adfærd med videndeling
- Understøtte borgerinitiativer og -fællesskaber
- Synliggøre brugernes muligheder
- Facilitere, vejlede og rådgive

Fokusområde 6: Implementering af producentansvar med nye roller og ansvar

- Implementere ny fordeling af ansvar og roller
- Tilpasning og justering af processer
- Sikre kommunikation og synliggørelse af nye sorteringsprocesser og procedurer

Fokusområde 7: Selskabsgørelse – vi er klar, når loven kræver det

- Sikre, at de af Byrådet besluttede strategiske rammer for selskabet udmøntes
- Følge lovarbejdet tæt. Være på forkant og sikre politisk inddragelse i processen
- Sikre en organisation, der er gearet til selskabsgørelsen
- Sikre kvalitet og rettidighed ved tværfaglige samarbejder i Vejle Kommune

I forslaget til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037, som fremgår som bilag, er de enkelte overordnede indsatser nærmere beskrevet for fokusområde 1-5. Hvad angår fokusområde 6 og 7, hvor der er tale om mere organisatoriske forhold, er de enkelte overordnede indsatser ovenfor ikke nærmere beskrevet. Baggrunden herfor er, at de er mere anvisende og smallere, end hvad der er tilfældet for de øvrige.

Planen indeholder tillige en oversigt over kommende anlægsinvesteringer med fokus på de første seks år af planlægningsperioden.

Affalds- og Ressourceplanen indeholder også to bilag - bilag 1, der angiver forventede fremtidige mængder i planperioden 2025-2037, og bilag 2, som kortlægger de nuværende forhold bl.a. omkring mængder og ordninger på affalds- og ressourceområdet. Det er input, som har indgået i forbindelse med justering af planen.

Høring

Forslag til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037 sendes i offentlig høring i perioden 27. februar til 27. april 2025 (8 uger og 3 dage), forudsat Byrådets godkendelse.

Udover at forslag til Affalds- og Ressourceplanen 2025-2037 er tilgængelig på forskellige medier og platforme, forventes der i høringsperioden at blive afholdt kaffe- og dialogmøder på Vejle Kommunes fire genbrugspladser.

Klima og resiliensvurdering

Formålet med Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037 er at sikre et styringsværktøj og en plan for området, som kan understøtte den grønne omstilling og cirkulære økonomi i Vejle Kommune og herigennem sikre, at Vejle Kommune lever op til de nationale klimamålsætninger på affalds- og ressourceområdet og mål i Vejle Kommunes gældende klimaplan. Der er særligt fokus på de første seks år i planperioden.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller , den 3. februar 2025, punkt 31:

at udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet at godkende forslag til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037 med henblik på at sende planen i offentlige høring i perioden 27. februar til 27. april 2025.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 3. februar 2025, punkt 31:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 47:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Bilag 2. Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037, Kortlægning

Bilag 1. Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037, Fremskrivning

Forslag til Vejle Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2025-2037

Processen ifm. justering af Vejle Kommunes nuværende Affalds- og Ressourceplan 2020-2032

Punkt 43: Årsstatus for klimahandlinger 2024

01.30.00-P20-16-23

Resumé

Der gives en årlig status på indsatserne relateret til kommunens DK2020 klimaplan samt det nyeste klimaregnskab.

Sagsfremstilling

Med vedtagelsen af DK2020 Klimaplanen har Vejle Kommune sat et ambitiøst mål om 70% reduktion i udledningen af drivhusgasser i 2030 i forhold til 1990-niveau. Udviklingen i udledningen og inden for de væsentligste indsatsområder følges gennem et årligt klimaregnskab for kommunens geografiske område. Det seneste klimaregnskab og supplerende klimarelaterede nøgletal opdateres løbende på vores Klimaplanmonitor, der kan findes på vejle.dk/klima. Det er vedtaget med klimaplanen, at der skal gives en årlig status til Byrådet på, hvordan det går med implementering af planen. Reduktion i udledning af klimagasser skal ske på alle niveauer i samfundet, via internationale aftaler, nationale aftaler, kommunale planer og udviklingstilgange samt hos den enkelte borger og virksomhed. Vejle Kommunes klimaplan beskriver, hvad kommunen kan gøre i egen drift, hvad vi kan gøre via samarbejder, planlægning og myndighedsbehandling og hvad vi kan gøre i samspil med borgere og virksomheder.

Denne status for året 2024 er bygget op over seks kapitler:

- Klimaregnskab og manko
- Vand
- Årets øvrige indsatser - eksempler
- Grøn Kommune
- Partnerskaber
- Revision af klimaplanen

Klimaregnskab og manko

FN's årlige "Emission Gap Report" der udkom i oktober 2024 beskriver, at man med nuværende indsats er på vej mod en global opvarmning på 3,1 grader. På kommunalt plan forholder vi os til det Energi- og CO2-regnskab der laves hvert år for landets kommuner. Det seneste regnskab, der er baseret på tal fra 2022, viser, at CO2 udledningen er faldet med 47% siden 1990. Målet i klimaplanen er, at udledningen skal være reduceret med 70% i 2030. Opgørelsen viser en reduktion på 8 % ift. 2021.

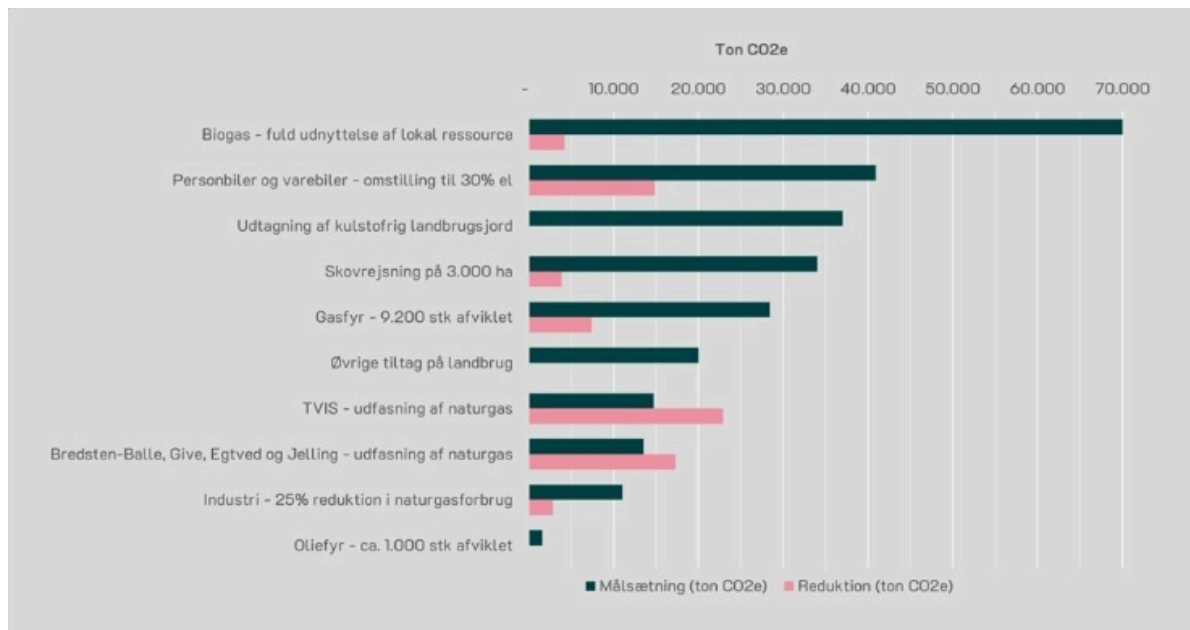
Regnskabet viser en samlet udledning på 813 tusind tons CO₂e (CO₂-ækvivalenter) i 2022. Opgørelsen for 2021 viste en udledning på 884 tusind tons CO₂e. Se bilag 1 – Klimaregnskab 2022- internt notat

Faldet skyldes primært tre faktorer, der relaterer sig til energisektoren: mindre energiforbrug, grønnere elproduktion og et fald i naturgasforbruget.

Udledningen i 2030 skal ned på 457.000 tons CO₂e for at målet nås. Der er fremgang i andelen af elbiler, men overordnet set er der behov for markant større reduktion af udledning fra både transport- og landbrugssektoren.

På klimaplanens største indsatser er der fremdrift på elbiler og udfasning af naturgas.

Se figur:



Vejle Kommune har et mål om, at 65% forbruget af elektricitet skal være dækket gennem lokal sol og vind i 2030. Dette tal var i 2023 på 39%, mens tallet for 2024 var på 34 %.

Vand

2024 har budt på hyppigere hændelser med ekstrem og langvarig regn. Vejle by har i 2024 oplevet to oversvømmelser på grund af kraftig regn. Der arbejdes med klimatilpasning i fire spor:

- Spor 1: tiltag i landbrugs- og naturarealer
- Spor 2: tiltag i særligt naturbeskyttede områder (Natura2000)
- Spor 3: tiltag i byområder
- Spor 4: langsigtede løsninger

Der arbejdes med mange forskellige tiltag i Vejle midtby for at reducere fremtidige oversvømmelser ved at øge kapaciteten bl.a. i Omløbsåen. Projekt i Byparken er påbegyndt og forventes færdigt i 2025. Der arbejdes på udvikling af vandhånderingsplaner og opfølgning heraf. På Boulevarden tænkes klimatilpasning sammen med infrastruktur. Der arbejdes med et yderligere spor om tiltag i byen på længere sigt. Afklaring af hvilke tiltag, som skal iværksættes udover Omløbsåprojektet fortsætter i 2025.

Der er arbejdes videre med etablering af områder til vandforsinkelse, og der er på baggrund af ekstremhændelserne i 2024 igangsat beregninger i forhold til nødvendige kapaciteter for fremtidens klima. Der er arbejdet med 5 områder til forsinkelse, hvor der har været dialog med lodsejere. Der er i 2024 indviet vandforsinkelsesområde ved Fløjstrup.

Beredskabsplanen for oversvømmelse er evalueret og opdateret på baggrund af hændelserne d. 6. februar og 27. september 2024. Der er opsat en ny målestation ved Ny Grejsdalsvej, som måler kontinuert flow og giver input til højvandsvagterne online. Der samarbejdes med bl.a. Aalborg Universitet og Vejle Spildevand om udvikling af varslingsystemet ”Smart Vand Vejle”. Der er udarbejdet en ny pjece til borgere med forslag til tiltag til hvordan man kan beskytte sin ejendom – ”Forbered dig på oversvømmelse”. www.vejle.dk er opdateret med råd og informationer i forhold til oversvømmelse. Her er også 7 film lavet i 2024, som fortæller om hvad Vejle Kommune arbejder med for at reducere risikoen for oversvømmelse.

Der er udarbejdet dispositionsforslag til en sammenhængende stormflodsbeskyttelse af Vejle by og havn jf. fase 1 i stormflodsstrategien. Kystdirektoratet er ansøgt om støtte til realisering af projektet via Kystpuljen 2024 og der er bevilget 12,6 mio. kr. til projektet. Der arbejdes med udvikling og konkretisering af Membranprojektet, som etableres på kyststrækningen mellem Bølgen og Skyttehushaven. Membranen er en del af den sammenhængende stormflodsbeskyttelse, som skal beskytte byen mod oversvømmelse.

Årets øvrige indsatser

Klimadagsordenen bliver løbende mere og mere indarbejdet i den kommunale opgaveløsning og der er i kraft af fagudvalgenes klimahandlingsplaner iværksat grønne indsatser på alle forvaltningsområder, se et overblik i bilag 2 – Årsstatus 2024

Publikationen 'Klimaeksempler i Vejle 2020-2024' fra december 2024 viser en række eksempler på klimaindsatser på tværs af Vejle Kommune i årene 2020-2024. Se bilag 3

Klima-, Natur- og Miljøudvalgets klimapulje har i 2024 bevilget penge til indsatser for i alt 5.062.612 kr.

Se bilag 4 - klimapuljeoversigt.

Nedenfor fremhæves enkelte indsatser fra året der er gået

- Strategisk energiplan
- Borgersamling
- Implementering af grønt visionstillæg til mobilitetsplan
- Arealanvendelse med flere bundlinjer

Strategisk energiplan

Byrådet godkendte 11. december 2024 Strategisk Energiplan. Strategisk energiplanlægning er en central del af Vejle Kommunes klimaplan, hvor der er opstillet mål om at opnå 65% lokal vedvarende elektricitet i 2030 og 100% grøn energi i 2050. Vejle Kommune har sammen med Fredericia, Middelfart og Kolding Kommuner udarbejdet en fælles strategisk energiplan. Som grundlag er blandt andet kortlagt energiforbrug, varmegrundlag, gylleopland, produktion, infrastruktur og aktører. Lokalsamfund, erhvervsliv, forsyningsselskaber og landbrug er involveret for at sikre bedre løsninger, synergier, erhvervsudvikling og forsyningssikkerhed. Strategisk energiplanlægning giver et overblik til at prioritere de rette strategiske indsatser, som udover at reducere CO2 aftrykket, også sikrer forsyningssikkerhed, reducerer energispild, fremmer erhvervsudvikling og forbereder kommunen på nye teknologier og omstilling til fremtidens bæredygtige energisystem.

Borgersamling

Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati (ULN) tog i 2024 initiativ til borgersamlingen "Samskab Klimahandling". Her har en gruppe repræsentativt udvalgte borgere, repræsentanter fra foreningslivet og byrådspolitikere sammen arbejdet med den lokale og borgernære klimaindsats. Igennem borgersamlingens tre workshops i efteråret 2024 har deltagerne udviklet idéer til, hvordan vi sammen kan ændre vores adfærd i hverdagen til større gavn for klimaet. Borgersamling som metode er internationalt anerkendt og bliver anvendt systematisk i mange lande. Borgersamlingens anbefalinger offentliggøres i forbindelse med en workshop 23. januar 2025, hvor borgere og foreninger indbydes til at videreudvikle dem.

Implementering af grønt visionstillæg til mobilitetsplan

I 2024 er der anlagt ladefaciliteter til elcyklister på 10 nye lokaliteter, herunder er der opsat cykelbokse til sikker cykelparkering ved to af kommunens største pendlerparkeringspladser. Vejle kommune er på baggrund af en konkurrence fra KL udpeget som Elcyklisternes Drømmekommune 2024, på baggrund af en kortlægning af steder hvor elcyklister kan få opladet deres cykel. I forbindelse med budgetforhandlinger for 2024 blev der tildelt midler til forbedring af cykelstier og sikre skoleveje med 15 mio. kr. i 2025 og 8 mio. kr. i 2026. Der er uddelt 400 cykel-GPS'er til borgere i kommunen. Data skal bidrage til en bedre planlægning for cykelfremme. Kampagnen 'I VEJLE CYKLER VI' har omfattet mange tiltag – bl.a. videoer på sociale medier, brug af lokal influencer, trafiklegebane v. biblioteket og 'pyntede' skoleruter (idé fra Green Team). Der er desuden etableret to nye hjertezoner henholdsvis ved NOVAskolen og ved Grejs Friskole.

Arealanvendelse med flere bundlinjer

Eksempler på indsatser i 2024, hvor klimaindsats, miljøbeskyttelse og biodiversitet er tænkt sammen:

Der er i 2024 arbejdet med tre lavbundsprojekter: Ravning ca. 450 ha, Vorslunde ca. 400 ha og Højen ca. 53 ha (totale arealer). Der er indgået partnerskaber med Klimaskovfonden (KSF) og Growing Trees Network (GTN) for at fremme skovrejsning. Der er afholdt tre informationsmøder målrettet hobbylandbrugere og deltidslandbrug i synergiområderne. GTN støtter et projekt ved Engum i samarbejde med Engum menighedsråd, mens KSF har givet tilsagn om i alt 6 områder i Vejle Kommune, i alt 46,4 ha.

Grøn Kommune

Klimahandlingsplan for Vejle Kommune som virksomhed, Grøn Kommune, blev vedtaget i Byrådet i april 2024. Grøn Kommune indeholder mål og indsatser, der er fælles på tværs af forvaltninger, det drejer sig om bygninger, forbrug, indkøb og IT samt fælles transportpolitik. Desuden er der vedtaget en række mål, der gælder for at alle, men som implementeres lokalt, dvs. der er metodefrihed afhængigt af, om man er f.eks. i en daginstitution, på et plejehjem, på

Materielgården eller i administrationen. Målene drejer sig om klimabevidsthed, klimatilpasning og forbrug - herunder kost, kørsel, indkøb, møder mm.

Derudover blev der i 2024 vedtaget klimahandlingsplaner for Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati og Klima-, Natur- & Miljøudvalget.

Der er på tværs af alle forvaltninger brug for vedholdende ledelsesmæssigt fokus og prioritering af ressourcer i forhold til implementering og opfølgning af klimahandlingsplanerne.

Partnerskaber

Der er etableret partnerskaber med landbruget, de lokale boligselskaber og erhvervslivet for at skabe synlige forandringer.

Klimapartnerskabet med landbruget har i 2024 arbejdet med klimaindsatser indenfor arealer, biomasse og bedrifter. Der er i regi af klimapartnerskabet nedsat et fælles sekretariat for arealomlægning, som fremadrettet vil have en central funktion ift. implementering af Grønt Danmark.

De fire største boligorganisationer og Vejle Kommune har indgået partnerskabsaftaler og etableret et fælles klimanetværk. Klimaindsatserne er f.eks. ladestandere til elbiler, grøn indkøbspolitik, kvashegn, energieffektivisering, affaldssortering og omstilling til fjernvarme.

Erhvervsnetværk Vejle Syd blev etableret i 2024 med fokus er grøn omstilling, energieffektivitet, vedvarende energi og fjernvarme. Partnerskabet Vejle Nord arbejder med en række konkrete projekter om bl.a. fjernvarme og grøn mobilitet. Symbiose- og energinetværk Give er et samarbejde med produktionsvirksomheder i Give om energieffektivitet, fjernvarme, grøn energi, overskudsvarme.

Solcelleparken Håstrup/Viuf, som blev indviet i august 2024, er etableret i samarbejde på tværs af kommunegrænsen til Kolding samt med Danmarks Naturfredningsforening.

Revision af klimaplanen

DK2020 klimaplanen blev vedtaget i december 2020 og er i gang med at blive revideret. Den nye plan bliver udarbejdet på baggrund af et nyt klimaregnskab og aftale om Grønt Danmark, der er vedtaget i Regeringen i november 2024. På grund af aftale om Grønt Danmark, hvor klima, kvælstoffjernelse og biodiversitet skal tænkes sammen, vil synergier mellem klima, miljø og natur spille en større rolle i den fremtidige plan.

Anbefalinger fra borgersamlingen Samskab Klimahandling, som har været afholdt i regi af Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati i efteråret 2024 vil blive taget i betragtning i udarbejdelse af klimaplanen. Borgere og virksomheders forbrug spillede ikke en ret stor rolle i den tidligere klimaplan men vil få en større plads i den næste klimaplan.

Klimatilpasningsmål og indsatser vil blive opdateret i forhold til nyeste viden om fremtidens klimascenarier og tilsvarende større behov for handling.

Et udkast til revideret klimaplan forelægges byrådet i løbet af foråret 2025.

Klima og resiliensvurdering

Det seneste klimaregnskab, der er baseret på tal fra 2022, viser, at CO2 udledningen i Vejle Kommune er faldet med 47% siden 1990. Der skal derfor ske en væsentlig øgning i reduktionen af klimagasser, for at nå en reduktion på 70% i 2030.

Faldet i 2024 skyldes primært faktorer, der relaterer sig til energisektoren, men der er også behov for markante reduktioner i udledningerne fra både transport- og landbrugssektoren.

Reduktion i udledning af klimagasser skal ske på alle niveauer i samfundet, via internationale aftaler, nationale aftaler, kommunale planer og udviklingstilgange samt hos de enkelte borgere og virksomheder.

Ligeledes er det i håndteringen af fremtidens vandmængder centralt at indsatsen sker både kommunalt, i fællesskab i de berørte lokalsamfund og hos de enkelte grundejere.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 13. januar 2025, punkt 6:

at klimaårsstatus for 2024 tages til efterretning.

Beslutning i Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 13. januar 2025, punkt 6:

Taget til efterretning.

Søren Broch var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 48:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Bilag 1 - Klimaregnskab 2022 internt notat 2024

Bilag 2 - Årsstatus 2024

Bilag 3 - Klimaeksempler i Vejle 2020-2024

Bilag 4 - Klimapuljeoversigt 2024

Punkt 44: Nye idrætsfaciliteter i Vinding - anlægsbevilling

02.00.00-P20-6-24

Resumé

Byrådet har samlet afsat 30 mio. kr. til nye idrætsfaciliteter ved Vinding Idrætscenter. Rådighedsbeløbene er fordelt på to år, hvoraf der er afsat 15 mio. kr. i 2025 og 15 mio. kr. i 2026. I tæt samarbejde med lokale interessenter er der udarbejdet et projektforslag for de nye faciliteter med et samlet budget på 31,64 mio. kr. Vinding Idrætscenter er medfinansierende på projektet med 1,64 mio. kr. Der søges om en udgiftsanlægsbevilling på 31,64 mio. kr. og en indtægtsanlægsbevilling på 1,64 mio. kr.

Sagsfremstilling

Byrådet har afsat 30 mio. kr. til nye idrætsfaciliteter ved Vinding Idrætscenter, som er en selvstyrende hal. Bevillingen er fordelt med 15 mio. kr. i 2025 og 15 mio. kr. i 2026. Udover den kommunale finansiering skal tillægges en medfinansiering fra Vinding Sportsforening og Vinding Idrætscenter på 1,64 mio. kr., hvorfor det samlede budget for byggeriet er 31,64 mio. kr.

Projektet er organiseret omkring en arbejdsgruppe med lokale repræsentanter fra Vinding Sportsforening, Vinding Idrætscenter og Vinding Skole. Med bygherrerådgivning fra Kommunale Ejendomme er der gennemført en brugerinddragende proces, hvor input fra arbejdsgruppe er forsøgt indarbejdet i projektforslaget.

Der er generelt god opbakning og tilfredshed med projektet hos den lokale arbejdsgruppe.

Projektforslag

I sammenhæng med de eksisterende idrætsfaciliteter indeholder projektforslaget opførelsen af en ny hel hal med springgrav i den ene ende, således der fremadrettet bliver to idrætshaller i Vinding. Til begge idrætshaller vil der være indgang og indkig fra café/opholdsområdet. I tilknytning til opholdsområdet og i forlængelse af den nye hal opføres en multisal til mindre aktivitetshold. Salen kan desuden anvendes som et mødelokale ved behov.

I umiddelbar nærhed af både den nuværende hal og den nye hal opføres tre nye omklædningsrum, to toiletter samt et depot. I stueplan, tæt på den nye indgang, opføres desuden et nyt lokale til fitnessafdelingen, hvor motionsaktiviteter får plads. I kælderen, som ikke renoveres, vil fitnessafdelingen forsat have lokaler til indoor cycling og crossgym.

Med placeringen af de nye idrætsfaciliteter på den nuværende skråparkering anlægges et nyt fortov og en ny adgangsvej til parkeringspladsen bag hallen, der udvides langs motorvejen med 62 parkeringspladser.

Skitseforslag for stueplan og situationsplan er bilagt sagen.

Medfinansiering

Til projektet stilles en medfinansiering fra Vinding Idrætscenter på 1,64 mio. kr. Af medfinansieringen skal afregnes fondsmoms på 17,5 % af alle indsamlede midler, der ikke kan henføres til privatpersoner. Der skal således indsamles maksimalt 2 mio. kr. for at få finansieret 1,64 mio. kr. Vinding Sportsforening bidrager herudover med midler til indmad til springgrav og inventar.

For at få ønsker indfriet, og da indsamlingen af midler kan være udfordrende, kan der blive behov for at søge en kommunal lånegaranti.

Den videre proces

Projektet er udbudt i en totalentreprise med frist for afgivelse af bud ultimo februar 2025. Ved valg af vinderprojekt vil Kultur- og Idrætsudvalget samt repræsentanter fra arbejdsgruppen fungere som bedømmelsesudvalg. Når vinderprojektet kendes, fremsendes det endelige projekt til orientering.

De nye faciliteter forventes at stå færdige i 2026.

Byggeriet af de nye idrætsfaciliteter betyder desuden, at driftsudgifterne øges. De øgede driftsudgifter forventes at beløbe sig til ca. 430.000 kr. Der er på nuværende tidspunkt ikke finansiering af disse.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	031150	Ny hal i Vinding	31.640	-1.640
Ændring af anlægsbevillinger i alt			31.640	-1.640

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2025	2026	2027	2028 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	031150	Ny hal i Vinding	Udgift		1.640		
KIU	031150	Ny hal i Vinding - egenfinansiering	Indtægt		-1.640		
Finansiering:							
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen medfører, at afsættes et rådighedsbeløb på 1,64 mio. kr. , som finansieres ved foreningens egenfinansiering. Endvidere gives der en samlet udgiftsanlægsbevilling på 31,64 mio. kr. og en indtægtsanlægsbevilling på -1,64 mio. kr.

Høring:

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, den 4. februar 2025, punkt 21:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jævnfør skema i afsnittet økonomi.

Beslutning fra Kultur- og Idrætsudvalget, den 4. februar 2025, punkt 21:

Anbefales.

Alex Vejby Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. februar 2025, punkt 49:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Bilag

Stueplan.pdf

Situationsplan.pdf

Punkt 45: Lukket: Prisfastsættelse af parcelhusgrunde

13.06.02-S29-1-25

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 46: Lukket: Kontraktsmæssige dispositioner

20.00.00-Ø54-3-24

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 47: Lukket: Partnerskabsaftale

24.10.00-A00-1-25

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.

Punkt 48: Lukket: Udbud af fast ejendom

13.06.02-S29-2-25

Godkendt.

Fraværende: Hans Hoffensetz. I stedet mødte Niels Clemmensen.