

# REFERAT Teknisk Udvalg - 2022-2025 d. 28-03-2023

**Mødedato** Tirsdag d. 28. marts 2023 kl. 12:30

**Mødested** Mødelokale 1, Kirketorvet

## Indholdsfortegnelse

Orientering om vedligeholdelse af kystbeskyttelsen langs Ibæk Strandvej.....	3
Ekspropriationsbeslutning - Kryds Storager Juulsbjergvej - jordkøb.....	4
Anlægsbevilling - Færdiggørelse af byggemodninger 2023.....	6
Indkaldelse til åstedsforretning og ekspropriationsbemyndigelse til vendeplads på Horstedvej, Ny F	9
Indkaldelse til åstedsforretning og ekspropriationsbemyndigelse til cykelsti på Vognvadsvej, Børko	11
Orientering om nuværende serviceniveau for handicapkørsel.....	13
Igangsætning af lokalplan nr. 1404 Offentlige formål og boliger i Ny Rosborg, Vejle.....	15
Igangsætning af lokalplan nr. 1373 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 5, Vejle.....	17
Forslag til lokalplan nr. 1353 Erhvervsområde ved Ulvehavevej, Vejle.....	20
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1362 Boligområde ved Moldevej, Vejle og tillæg nr. 17 til Vejle K	22
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1360 Center- og boligområde ved Jerlevvej, Jerlev.....	24
Godkendelse af Vejle Spildevands tillæg til anlægsramme vedrørende overdækning af slamlager.....	26
Orienteringssag om gavlmalerier i gården ved Føtex ved Vedelsgade.....	28
Ny hjemløsestrategi.....	30
Status på samarbejde med Nabogo.....	32
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	33
Meddelelser.....	34
Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	35

# Punkt 82: Orientering om vedligeholdelse af kystbeskyttelsen langs Ibæk Strandvej

05.01.08-P20-1-22

## Resume

Kystbeskyttelsen (glacis) langs Ibæk Strandvej er mange steder beskadiget, og er udfordret af stigende vandstand og øget bølgepåvirkning. Forvaltningen ønsker derfor at orientere udvalget om de seneste tiltag siden sidste orientering og den foreliggende tilstand.

## Sagsfremstilling

Forvaltningen ønsker at orientere Teknisk Udvalg om udfordringer med tilstand og vedligeholdelse af glacis (kystbeskyttelse) ved Ibæk Strandvej i Vejle. Dette er en opfølgning på orienteringen givet på Teknisk Udvalg d. 21. juni 2022.

Siden orienteringen har forvaltningen, som også nævnt, frem til udgangen af 2022 midlertidigt udbedret kystbeskyttelsen 39 steder, hvilket omfatter en strækning på i alt 265 meter af i alt ca. 4.000 meter glacis.

I forbindelse med arbejdet med den midlertidige udbedring lavede det rådgivende ingeniørfirma NIRAS en besigtigelse af strækningen. Ved første besigtigelse var tilsynets vurdering, at der var sket en væsentlig forværring i tingenes tilstand siden den sidste besigtigelse ¾ år tidligere. Ved genbesigtigelse af strækningen blev der udpeget yderligere ca. 20 nye steder, som vurderes til at være skader, som enten allerede nu eller om kort tid kan underminere Ibæk Strandvej.

Ved flere af de allerede udpegede akutte skader vurderer NIRAS, at den valgte midlertidige løsning med nedpresning af 3 m lange jernplader mellem glacis og cykelsti kun i meget begrænset omfang vil kunne forsinke undermineringen af vejen, da en del af erosionen formodentligt foregår skjult under dækstenene på glaciets. Den endelige løsning for sikring af vejen er ny kystbeskyttelse med nye sten (glacis).

I 2022 blev der brugt ca. 1,8 mio. kr. på akutte skader, finansieret af vejafvandingskontoen på Vej & Parks budget.

Vejen er generelt udfordret af bølgepåvirkning, høj vandstand samt et udfordret afvandingsystem i baglandet. Der bør ses ind i en total renovering med evt. tilhørende rekreative løsninger.

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

## Klima og resiliensvurdering

Strækningen er udfordret af den klimabetingende stigning i havvandspejlet samt hyppigere og kraftigere vinde med fare for underminering og oversvømmelse.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning.

# **Punkt 83: Ekspropriationsbeslutning - Kryds Storager Juulbjergvej - jordkøb**

05.01.02-P20-35-22

## **Resume**

Sagen omhandler gennemførelse af ekspropriation af areal til ombygning af kryds Storager Juulbjergvej, Bredballe. Der blev den 24. januar 2023 afholdt åstedforretning under ledelse af formand for Teknisk Udvalg. Byrådet gav den 14. december i punkt nr. 224 ekspropriationsbemyndigelse til Teknisk Udvalg.

## **Sagsfremstilling**

Der etableres ekstra vejbaner og svingbaner, som giver bilisterne mulighed for at flette forbi hinanden i krydset ved Storager. Det erhvervede areal er til brug for svingbane ned mod Storager.

Der er afholdt åstedforretning den 24. januar 2023.

Efter åstedforretningen har der været 4 ugers indsigelsesperiode. Indsigelsesfristen udløb den 21. februar 2023. Protokol med indsigelser er vedlagt som bilag. Der er 1 forligstilbud, som er tiltrådt.

### **Uddrag af indsigelser**

Matrikel nr. 11pe Bredballe By, Bredballe: Der er ikke modtaget yderligere indsigelser end modtaget ved åstedforretningen. Forligstilbuddet blev accepteret.

### **Ekspropriation**

Forvaltningen anbefaler, at ekspropriationen gennemføres, og at arbejderne igangsættes. Ekspropriationen gennemføres efter bestemmelser i lov om offentlige veje.

Ekspropriationen vedrør følgende matrikelnummer:

Bredballe By, Bredballe.

Matr. nr. 11pe.

### **Lovgrundlag**

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelser og ændringer af bestående anlæg, tilbehør og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

## **Økonomi**

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

## **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udvalget foretager ekspropriation af matrikel nr. 11pe Bredballe By, Bredballe og

at erstatningen til lodsejer, er i henhold til det tiltrådte.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Protokol over åstedforretning

# Ekspropriationsplan

## Punkt 84: Anlægsbevilling - Færdiggørelse af byggemodninger 2023

13.06.04-P20-2-23

### Resume

For en række kommunale byggemodninger (både til erhverv og bolig) gælder, at alene de primære anlægsarbejder er udført. I de områder, hvor hovedparten af grundene er solgt, er der et udestående med at færdiggøre byggemodningerne. I 2023 skal en del af disse udstykninger helt eller delvist færdiggøres. Der søges anlægsbevilling på 10,551 mio. kr. til 35 tiltag til færdiggørelsesarbejder af byggemodninger.

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har vurderet, at der kan igangsættes 35 tiltag til hel eller delvis færdiggørelse af byggemodninger i løbet af 2023. Områderne fremgår af vedlagte bilag.

Vejle Kommune har som grundejer forpligtelse til at vedligeholde og udføre vinterbekæmpelse, indtil grundene er solgt, i de områder, hvor det ikke varetages af grundejerforeningerne. Det betyder, at der skal udføres rydning og græsslåning i sommerhalvåret og foretages snerydning og vinterbekæmpelse i vinterhalvåret på de kommunale byggegrunde. Det skal i henhold til gældende lovgivning ske på samme vilkår som for øvrige grundejere. Beløbet udgør 0,4 mio. kr. og er indeholdt i de 10,551 mio. kr.

### Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.252 02	Færdiggørelse af byggemodninger 2023	1.360	
TU	002.161 02	Sejershaven	80	
TU	002.191 02	Område syd for Ny Højen	1.000	
TU	002.201 02	Areal ved Hjelmstrupvej	420	
TU	002.202 02	Korsdalsvej, Vinding	125	
TU	002.204 02	Grangaard Allé	800	
TU	002.205 02	Høllvej, Gårslev	50	
TU	002.211 02	Krebsen	350	
TU	002.216 02	Smidstrup	250	
TU	002.223 02	Planetbyen Nord/Magnesvej	1.100	
TU	025 002.226 02	Byggemodning Anesminde	980	
TU	002.227 02	Fælleshåbsvej	140	
TU	002.228 02	Øster Starup	340	
TU	002.231 02	Byggemodning Grejs	120	
TU	002.234 02	Planetbyen Vest	530	
TU	002.240 02	Børkop Syd	700	
TU	002.245 02	Bregnhovedvej	331	
TU	003.165 02	Erhvervsbyg.mod Stiftsvej	420	
TU	003.228 02	Tykhøjvej, Give	330	
TU	003.229 02	Gammelmarksvej, Vejle Nord	575	
TU	003.230 02	Byg.mod Voervej/Nimvej	310	
TU	003.238 02	Sysselvej, Vejle Nord	240	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			10.551	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2023	2024	2025	2026	
<b>Tillægsbevilling:</b>								
TU	002.252	02 Færdiggørelse af byggemodninger 2023	Udg	1.360				
TU	002.161	02 Sejershaven	Udg	80				
TU	002.191	02 Område syd for Ny Højen	Udg	1.000				
TU	002.201	02 Areal ved Hjeldrupvej	Udg	420				
TU	002.202	02 Korsdalsvej, Vinding	Udg	125				
TU	002.204	02 Grangaard Allé	Udg	800				
TU	002.205	02 Høllvej, Gårslev	Udg	50				
TU	002.211	02 Krebsen	Udg	350				
TU	002.216	02 Smidstrup	Udg	250				
TU	002.223	02 Planetbyen Nord/Magnesvej	Udg	1.100				
TU	025 002.226	02 Byggemodning Anesminde	Udg	980				
TU	002.227	02 Fælleshåbsvej	Udg	140				
TU	002.228	02 Øster Starup	Udg	340				
TU	002.231	02 Byggemodning Grejs	Udg	120				
TU	002.234	02 Planetbyen Vest	Udg	530				
TU	002.240	02 Børkop Syd	Udg	700				
TU	002.245	02 Bregnhovedvej	Udg	331				
TU	003.165	02 Erhvervsbyg.mod Stiftsvej	Udg	420				
TU	003.228	02 Tykhøjvej, Give	Udg	330				
TU	003.229	02 Gammelmarksvej, Vejle Nord	Udg	575				
TU	003.230	02 Byg.mod Voervej/Nimvej	Udg	310				
TU	003.238	02 Syssevej, Vejle Nord	Udg	240				
<b>Finansiering:</b>								
TU	005.051	Færdiggørelse af byggemodninger	Udg	-10.551				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
<b>Kassen (- = forbrug)</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Figur 1 og 2. Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der samlet gives anlægsbevilling på 10,551 mio. kr. til hel eller delvis færdiggørelse af byggemodninger i 2023. Udgiften på 10,551 mio. kr. finansieres af det til formålet afsatte budget.

Høring:

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

## Beslutning

Anbefalet.

## **Bilag**

Færdiggørelse af byggemodninger år 2023

# Punkt 85: Indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til vendeplads på Horstedvej, Ny Højen

05.01.02-P20-3-23

## Resume

Sagen omhandler indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til ekspropriering af areal til etablering af vendeplads på Horstedvej, Ny Højen.

Byrådet gav den 23. november 2022 punkt 199, anlægsbemyndigelse på 445.625,- kr. til etablering af en vendeplads på Horstedvej i forbindelse med ændring af vejen til dobbeltrettet cykelsti.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 23. november 2022 punkt nr. 199, anlægsbevilling - sikkerhedsplan 2021-2024 - Handleplan 2023. Med dette blev prioriteringslisterne for mindre anlægsprojekter og skolevejsprojekter i perioden 2023-2024 godkendt.

Delstrækningen mellem Horstedvej nr. 204 og Grønlandsvej omdannes til cykelsti. Vendepladsen skal sikre at renovationskøretøjer kan servicere ejendommene på Horstedvej mellem Horsted Tværvæg og Horstedvej 204.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikelnummer:  
Horsted by, Højen: Matr. nr. 2t.

Åstedsforsretningen forventes at strække sig over en time.

### Lovgrundlag

Efter §§96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilbehør og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

## Økonomi

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

## Klima og resiliensvurdering

En lukning af vejen vil forbedre trafikafviklingen og øge trafikikkerheden både for billister og cyklister.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at udvalget anbefaler over for byrådet, at bemyndige Teknisk Udvalg til at træffe afgørelse om ekspropriation og servitutter for at kunne erhverve arealer fra nævnte matrikler, jf. procedurereglerne i vejlovens §§ 94-123, som også betyder, at erstatningen kan fastsættes ved taksation,
- at der indkaldes til åstedsforsretning med henblik på ekspropriation,
- at Teknisk Udvalg beslutter hvem fra udvalget, der deltager i åstedsforsretningen, og
- at tidspunktet for åstedsforsretningen aftales direkte med det/de udpegede udvalgsmedlem(mer).

## Beslutning

1. at anbefalet.

Udvalgsformanden deltager i åstedsforretningen.

## **Bilag**

Arealerhvervelsesplan

# Punkt 86: Indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til cykelsti på Vognsvadvej, Børkop

05.04.06-P20-2-23

## Resume

Sagen omhandler indkaldelse til åstedsforsretning og ekspropriationsbemyndigelse til ekspropriering af arealer til cykelsti på Vognsvadvej, Børkop. Byrådet gav den 28. april 2021, punkt nr. 83, anlægsbevilling på 11.5 mio. kr. til stisystem i Toftum.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 28. april 2021 punkt nr. 83, anlægsbevilling på 10 mio. kr. til bro i Toftum og 11.5 mio. kr. til stisystem i Toftum. Anlægsbevillingen til stisystem er på baggrund af budgetforlig 2021-2024, hvor bevillingen ligeledes skal dække forbedret forhold for bløde trafikanter langs Vognsvadvej, indenfor den givne ramme. Etablering af cykelsti langs Vognsvadvej vil skabe en sikker rute for bløde trafikanter fra stien ved Andkærvej til Skolebakken og dermed fra Vejle til Børkop. Der etableres dobbeltrettet cykelsti på sydvestlig side af Vognsvadvej fra eksisterende cykelsti ved Andkærvej og frem til Skolebakken, hvor cykelstien tilkobles eksisterende stisystem.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikelnumre:

Andkær By, Gauerslund: Matr. nr.: 7q, 6a, 5l, 5y, 41a, 7000o og 7000af.

Børkop By, Gauerslund: Matr. nr.: 30c.

Åstedsforsretningen forventes at strække sig over 4 timer.

### Lovgrundlag

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilbehør og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

## Økonomi

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

## Klima og resiliensvurdering

En forbedring af trafikikkerheden for cyklister, ved etablering af en sammenhængende cykelsti langs Vognsvadvej, kan få flere til at benytte cyklen i stedet for bilen. Dette til gavn for klimaet og sundheden.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at udvalget anbefaler over for byrådet, at bemyndige Teknisk Udvalg til at træffe afgørelse om ekspropriation og servitutter for at kunne erhverve arealer fra de nævnte matrikler, jf. procedurereglerne i vejlovens §§ 94-123, som også betyder, at erstatningen kan fastsættes ved taksation,
- at der indkaldes til åstedsforsretning med henblik på ekspropriation,
- at Teknisk Udvalg beslutter hvem fra udvalget, der deltager i åstedsforsretningen, og
- at tidspunktet for åstedsforsretningen aftales direkte med det/de udpegede udvalgsmedlem(mer).

## Beslutning

1. at anbefalet.

Udvalgsformanden deltager i åstedsforretningen.

## **Bilag**

Arealerhvervelsesplan

## Punkt 87: Orientering om nuværende serviceniveau for handicapkørsel

13.05.18-G01-1-23

### Resume

Udgifterne til den lovpligtige handicapkørsel, som Sydtrafik udfører for kommunerne er steget kraftigt i de seneste år. I følge Lov om Trafikselskaber, har visiterede borgere ret til op til 104 enkeltture om året. Vejle Kommune har, som en af de få kommuner i Danmark, valgt ikke at sætte begrænsning på borgernes brug af handicapordningen, hvilket medfører en yderligere stigning i kommunens udgifter til handicapkørsel.

### Sagsfremstilling

I 2013 ønskede Velfærdsforvaltningen at optimere udgifterne til handicapområdet og rettede derfor henvendelse til Teknik & Miljø for at undersøge mulighederne for at ændre på brugen af tilbuddet om lovpligtig handicapkørsel fra 104 enkeltture til ubegrænset brug af ordningen, samt få en vurdering af stigningen i udgifterne til handicapkørslen, hvis kommunen fjernede begrænsningen på de 104 enkeltture om året.

Beregningerne er udarbejdet i samarbejde med Sydtrafik og baseret på erfaringer fra de kommuner, som ingen begrænsning havde på den lovpligtige handicapkørsel. De viste, at ca. 2% af de visiterede borgere ville benytte ordningen mere end 104 gange om året. I 2013 svarede det til 36 borgere. Beregningen viste desuden, at merudgiften ville være ca. 0,5 mio. kr. om året.

Voksenudvalget vedtog den 3. juni 2013 i punkt nr. 50, Budget 2014 at optimere udgifterne på handicapområdet ved at tilbyde ubegrænset adgang til lovpligtig handicapkørsel, samt at der skulle overføres 0,5 mio. kr. fra Voksenudvalget til Teknisk Udvalg til at finansiere den øgede udgift til handicapkørslen.

Udgifterne til handicapkørsel er siden hen steget. Det skyldes de stigende udgifter til brændstoffer og stigning i antallet af borgere, der er visiteret til handicapkørsel, samt en stigning i antallet af borgere, der kører mere end 104 ture om året.

	Beløb (mio. kr.)
Regnskab 2019	8,16
Regnskab 2020	6,99
Regnskab 2021	8,45
3. budgetopf. 2022	9,98
Budget 2023	10,0

Figur 1. Teknisk Udvalgs samlede udgifter til handicapkørsel.

	2019	2020	2021	2022
Antal brugere over 104 ture	62	49	46	55
Ekstra nettoudgift (mio. kr.)	0,88	0,37	0,20	0,74

Figur 2. Udviklingen i antal brugere med mere end 104 ture.

Ekstraudgiften er fratrukket den halve million fra Velfærdsforvaltningen fremskrevet til 2022 tal. 2020 og 2021 er påvirket af Covid-19.



Figur 3. Udviklingen i handicapkørsel fordelt på måneder

På trods af tallene for 2023 kun dækker over 2 måneder, tegner der sig et billede af, at de samlede udgifter til handicapkørsel for 2023 vil være væsentlig højere end for 2022. Det forventes, at udgifterne til brugere med over 104 ture ligeledes vil være stigende.

Udgifterne til handicapkørsel indgår i de samlede udgifter til den kollektive trafik, og indgår således i de samlede økonomiske udfordringer, som den kollektive trafik ser ind i fra 2024 og frem.

### Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg

### Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger

### Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

### Beslutning

Taget til efterretning. Formandskabet i Teknisk udvalg inviterer til møde med formandskabet i Voksenudvalget.

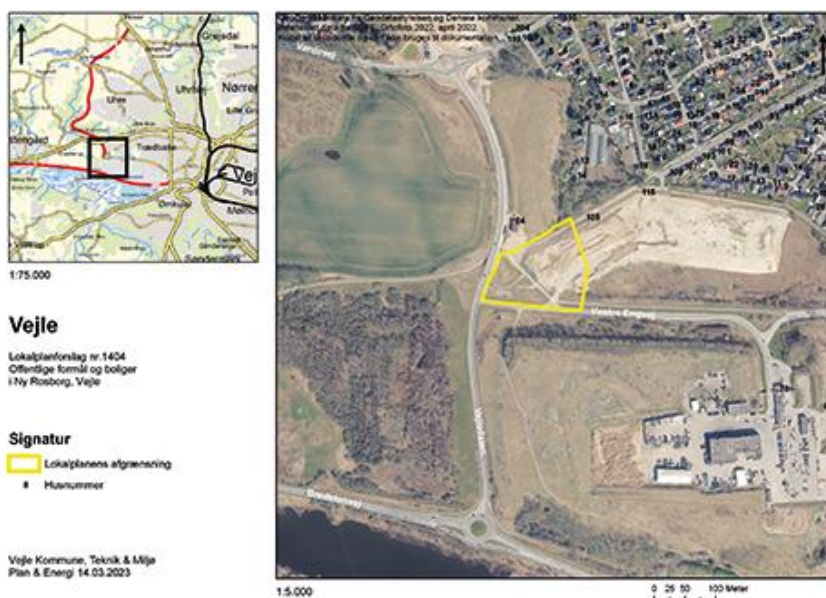
# Punkt 88: Igangsætning af lokalplan nr. 1404 Offentlige formål og boliger i Ny Rosborg, Vejle

01.02.05-P16-5-23

## Resume

På vegne af Voksenudvalget anmoder Velfærdsforvaltningen om udarbejdelse af en ny lokalplan, der skal muliggøre flytning af hyttebyen til en ny placering i Ny Rosborg. Flytningen er en del af realiseringen af den nye bydel Ny Rosborg, som ligger i den vestlige del af Vejle. Lokalplanområdet ligger nord for Vestre Engvej og øst for Vejledalen. Området er ubebygget og fremstår i dag som åbne områder. Med lokalplanen gives der mulighed for etablering af boliger til beboere med særlige behov samt mulighed for en fremtidig udbygning af tilbuddet.

## Sagsfremstilling



Figur 1. Kort over lokalplanområdet

### Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet ligger i den vestlige del af Vejle by, nord for Vestre Engvej. Området er ubebygget og fremstår i dag med åbne områder med tilført jord samt eksisterende stisystem. Der vil inden bebyggelse ske en landskabsbearbejdning, hvor bl.a. overskydende jord fra forbelastning vil blive fjernet, og der klargøres til beplantning og vandhåndtering samt vejadgang mv.

Det samlede område er omfattet af Kommuneplanramme 1.1.O.27 til offentlige formål i form af boliger til beboere med særlige behov. Til baggrund for den nye lokalplan ligger en eksisterende rammelokalplan nr. 1331 for hele Ny Rosborg samt kommuneplantillæg og miljøvurdering for det samlede byudviklingsprojekt. Lokalplan 1404 skal være byggeretsgivende for delområde 6 i rammelokalplanen.

Arealet udgør samlet i alt ca. 1,7 Ha. Lokalplanen skal give mulighed for placering af de eksisterende faciliteter i Hyttebyen, som er en afdeling under AAB Vejle. Denne består af seks boligenheder, fælleshus og øvrige faciliteter til hyttebyen, og lokalplanen skal samlet kunne rumme op til 800 m<sup>2</sup> bebyggelse inkl. evt. udvidelse. Af det samlede grundareal udgør de ca. 7.500 m<sup>2</sup> pladsen til det eksisterende tilbud, mens de fremtidige udvidelsesmuligheder på op til yderligere fire boligenheder vurderes at fylde ca. 2.500 m<sup>2</sup>. Derudover kommer arealer til beplantning, vandhåndtering, afstand til omkringliggende stier og veje mv.

Ny Rosborg skal blive en grøn og resilient bydel i Vejle. Hovedgrebet i Udviklingsplanen for Ny Rosborg består i, at byudvikling sker på holme, og at området bindes sammen af store naturområder med plads til natur og vandhåndtering. Derudover arbejdes der med små øer i landskabet, som kan noget særligt, og det er på en af disse, hyttebyen ønskes placeres.

I forbindelse med godkendelsen af udviklingsplanen, fik Voksenudvalget en opgave om at indstille den ønskede placering for hyttebyen samt undersøge behovet for en evt. kapacitetsudvidelse. Det er på baggrund af denne proces, at voksenudvalget anbefalede dette areal, og Velfærdsforvaltningen anmoder om, at der udarbejdes en lokalplan herfor med forberedelse for en mulig fremtidig udvidelse af tilbuddet. Der er undervejs i hele Ny Rosborg processen indkommet forslag, gode idéer og opmærksomhedspunkter med hensyn til hyttebyen og dens beboere. I forhold til det planlægningsmæssige er der særlig opmærksomhed på at kunne flytte de eksisterende boliger og faciliteter, skabe en god og attraktiv indretning af området som er forberedt i forhold til fremtidige ønsker og behov, samt sikre privatliv for beboerne ved at minimere indkigsgener.

#### Vurdering af afledte konsekvenser

Der vil ikke blive lavet en helhedsvurdering, da det er eksisterende boliger med beboere, som flyttes til en nærliggende placering, og derfor ikke vurderes at påvirke kapaciteten i området.

#### Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i forbedat.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

#### Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

### **Klima og resiliensvurdering**

Klima- og resiliensvurdering laves i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1404 igangsættes.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1404

# Punkt 89: Igangsætning af lokalplan nr. 1373 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 5, Vejle

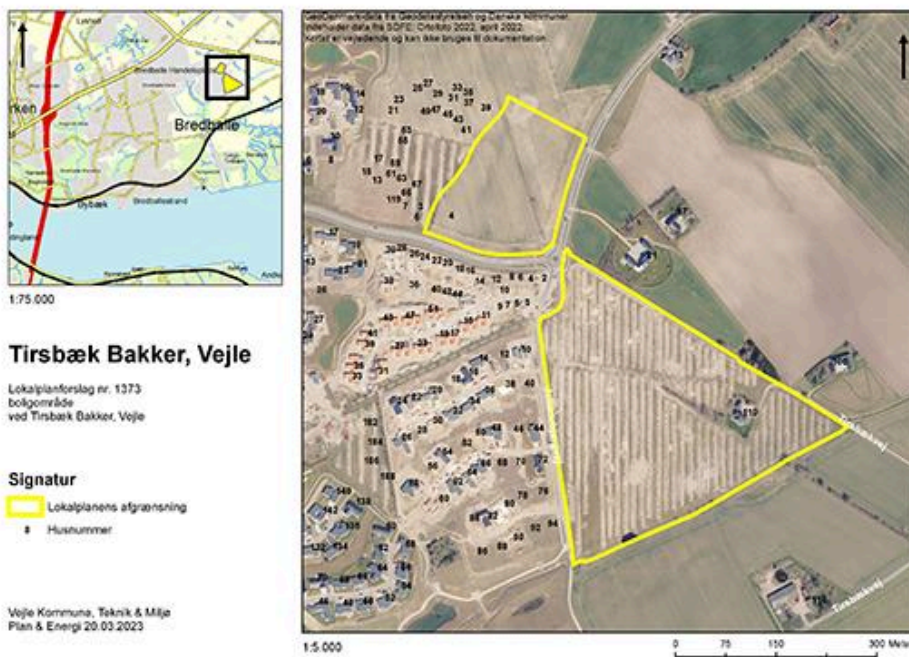
01.02.05-P16-12-22

## Resume

Ejer af Tirsbæk Bakker ønsker at udstykke 5. etape af Tirsbæk Bakker og har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan. Området er i dag landbrugsjord og ønskes udstykket til 83 boliger fordelt på 49 parcelhusgrunde og 34 rækkehuse, og alternativt 67 parcelhusgrunde.

## Sagsfremstilling

Lokalplanens indhold



Figur 1. Kort over lokalplanområdet



Figur 2. Ansøgers illustration af området anvendt til parcelhuse mod syd og rækkehuse mod nord

Ejeren af Tirsbæk Bakker ønsker at udstykke 5. etape af Tirsbæk Bakker. Alle parcelhusgrunde i de andre etaper i området er solgt.

På det 14,2 ha store landbrugsareal nord og sydøst for Juulsbjergvej ønskes der udstykket og bygget 49 parcelhuse og 34 rækkehuse/dobbelthuse.

Princippet fra de tidligere etaper ønskes fortsat i det nye lokalplanområde med vægt på landskabets og naturens kvaliteter og den gode bygningsarkitektur. Den nye bebyggelse skal derfor indordne sig landskabet og de terrænforskelle, der er i området.

Rækkehusdelen spejler rækkehusprojektet i lokalplan nr. 1347 vest for. Princippet med, at alle har direkte adgang til de grønne områder, at husrækkerne er brudt for minimum hver 5. hus, samt en moderne og varieret arkitektur, føres videre i den nye plan.

Vej- og stinet tilpasses også landskabet og binder området op på det eksisterende Tirsbæk Bakker og naturen i området.

Mod Juulsbjergvej og Julianbjergvej afskærmses for trafikstøjen med jordvolde tilpasset landskabet.

Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanen og helhedsplanen for området.

#### Borgerinddragelse

I foråret 2022 inviterede forvaltningen alle ejerne i den del af Tirsbæk Bakker, der endnu ikke er bebygget, til et informationsmøde, samt besøgte dem på hver deres ejendom. Ejernes ønsker i forhold til deres indpasning i det fremtidige boligområde, ofte om bevarelse af udsigter, har indgået i arbejdet med den fremtidige disponering af lokalplanområdet. For den sydlige del af lokalplanområdet er der således taget hensyn til den eksisterende bolig, der bliver en del af lokalplanområdet, samt naboer mod nordøst, der får bevaret deres udsigt mod Munkebjergskoven.

Vurdering af afledte konsekvenser

Der skal foretages en helhedsvurdering af boliglokalplanens afledte konsekvenser, herunder offentlige investeringer, for at sikre en byudvikling i balance. Det kan være i forhold til f.eks. skoler, institutioner, idræt, veje, stier og kollektiv trafik.

Notat for afledte konsekvenser er under udarbejdelse og vil være klart ved behandling af lokalplanforslaget.

#### Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner og otte uger for lokalplaner med tillæg, der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til fire uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden. Men da der i høringsperioden er sommerferie forlænges den til seks uger.

#### Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Det er aftalt med ejer, at der underskrives en frafaldserklæring.

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

## Klima og resiliensvurdering

Klima- og resiliensvurdering laves i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1373 igangsættes.

## Beslutning

Socialdemokratiets gruppe fremsatte følgende ændringsforslag:

"Tirsbæk Bakker og det øvrige Bredballe oplever et stort kapacitetspres på bydelens daginstitutioner. Socialdemokraterne i Vejle Byråd ønsker, at byudvikling og kommunale kerneopgaver - som fx at man kan få sit barn passet i sit lokalområde - skal gå hånd i hånd. Som en del af arbejdet med udarbejdelsen af lokalplan 1373, Tirsbæk Bakker etape 5, afsøges således mulighed for at afsætte areal til en kommende daginstitution i lokalplanområdet. For at lokalplanen kan blive robust kan overvejes en løsning, hvor et delområde både kan anvendes til daginstitution og boliger.

#### Beslutning

at forvaltningen som en del af arbejdet med udarbejdelsen af lokalplan 1373, Tirsbæk Bakker, afsøger mulighed for at afsætte areal til en kommende daginstitution i lokalplanområdet"

Ændringsforslaget blev godkendt, med bemærkning om at der også i kommende lokalplaner i området afsøges mulighed for daginstitutioner.

Rune Bønnelykke og Per Olesen undlod at stemme.

## Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1373

Illustrationsplaner af åbenlav og tætlav bebyggelse

# Punkt 90: Forslag til lokalplan nr. 1353 Erhvervsområde ved Ulvehavevej, Vejle

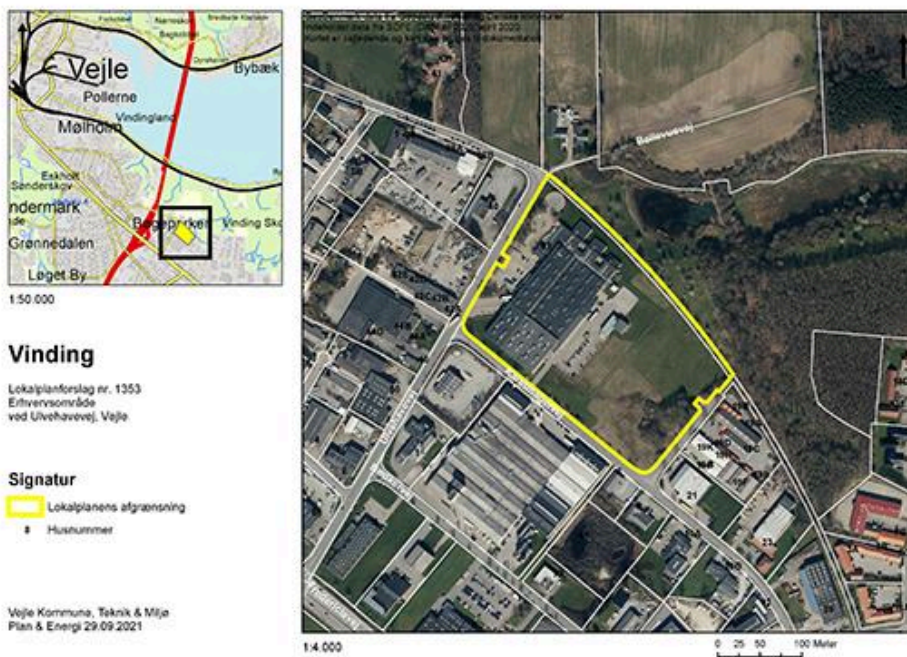
01.02.05-P16-16-21

## Resume

Et byggemarked har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for Ulvehavevej 61 i Vinding, hvor eksisterende bebyggelse, der anvendes til erhverv, også ønskes anvendt til butik.

Lokalplanen giver udover en anvendelse til erhverv generelt, også mulighed for butikker til særlige pladskrævende varer som f.eks. et byggemarked.

## Sagsfremstilling



Figur 1. Kort over lokalplanområdet

### Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 2. november 2021, pkt. nr. 243, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1353.

### Lokalplanens indhold

Et byggemarked i midtbyen har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for Ulvehavevej 61 i Vinding, der er en ca. 5,8 ha stor grund. Virksomheden ønsker at anvende en del af eksisterende erhvervsbebyggelse til butik for både private og professionelle. Derudover skal ejendommen fortsat anvendes til erhverv.

Kommuneplanrammen giver mulighed for butikker med særlig pladskrævende varer, hvilket et byggemarked defineres som. Men eksisterende byplanvedtægt nr. 3 giver ikke mulighed for særlig pladskrævende varer, og derfor skal der udarbejdes en ny lokalplan.

I dag er der byggemarkeder i midtbyen og på nordside af fjorden. Med et byggemarked på Ulvehavevej, hvor der er god trafikbetjening, vil også sydsiden af fjorden få lettere adgang til byggematerialer.

Den kønne og symmetriske beplantningen rundt om området bevares i lokalplanen, og mod det rekreative område mod nordøst, skal der etableres et beplantningbælte for afskærmning af nyt byggeri.

Det er foretaget en analyse af trafikken i forhold til, at ejendommen anvendes til byggemarked med engrossalg og detailhandel. Samlet vurderes de trafikale påvirkninger at være begrænset for Mølholmområdet, som følger af lokalplanen.

### Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1353 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

#### Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til fire uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden. Men da der i høringsperioden er helligdage forlænges den til fem uger.

#### Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

### **Klima og resiliensvurdering**

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO<sub>2</sub>.

Lokalplanområdet er et eksisterende planlagt erhvervsområde, hvor der ikke gives mulighed for mere byggeri, men for at området også kan anvendes til butikker med særlig pladskrævende varer. Lokalplanen samler dermed mange typer af erhverv i et eksisterende område med let adgang til motorvejen. Det er et byggemarked fra midtbyen der er flyttet til et erhvervsområde, der er placeret tæt på motorvejen. Dette aflaster midtbyen fra trafik, da byggemarkedet primært betjener erhvervskunder, der ikke har deres virksomhed i midtbyen. Desuden er der et busstoppested på Ulvehavevej lige uden for lokalplanområdet.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1353 vedtages og offentliggøres i fem uger.

### **Beslutning**

Anbefalet.

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 1353

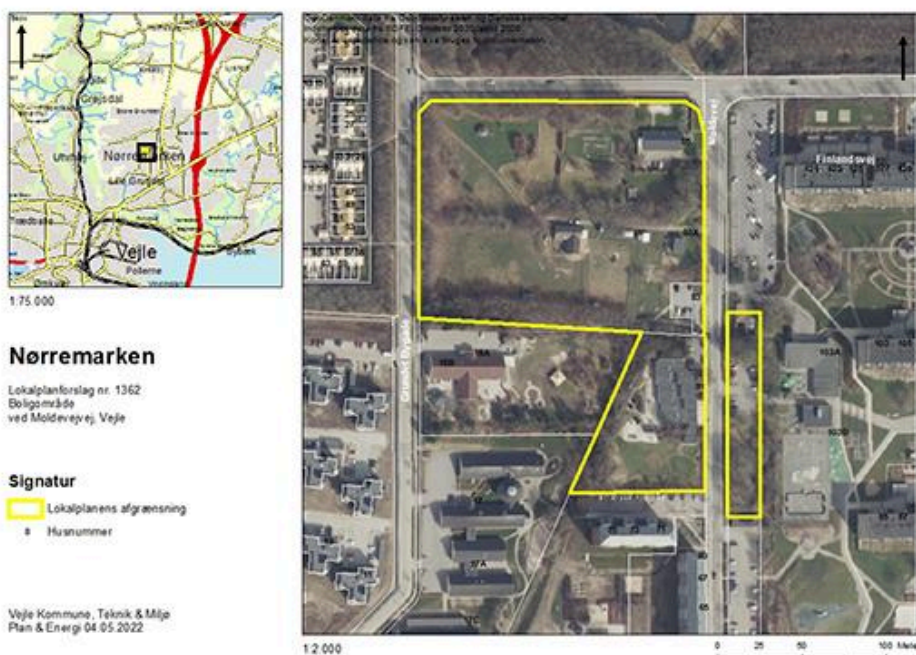
# Punkt 91: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1362 Boligområde ved Moldevej, Vejle og tillæg nr. 17 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-2-22

## Resume

Vejle Kommune har udbudt og solgt Moldevej 83-85. Udbuddet er en del af realiseringen af 'Udviklingsplan Finlandsparken - En bydel i social balance', som har til formål at tilføje flere ejerboliger og derved reducere de almene boliger i området fra 100% til 68%. Der gives mulighed for at opføre minimum 90 boliger, som både etageboliger og rækkehuse i 1-4 etager. Dertil indrettes tre områder til nye grønne arealer kaldet 'Toppen af Nørremarken'. Lokalplanen dækker også daginstitutionen på Moldevej 81, som ligger mellem de tre nye grønne arealer. Lokalplanen har været i høring fra den 13. februar til den 13. marts 2023. Der er kommet fire indsigelser til planen. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i mindre omfang.

## Sagsfremstilling



Figur 1. Kort over lokalplanområdet

### Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 17. januar 2023, pkt. nr. 14, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1262 og tillæg nr. 17.

Byrådet besluttede på møde 8. februar 2023, pkt. nr. 19, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring. Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 13. februar 2023 til 13. marts 2023.

### Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

I høringsperioden er der indkommet fire indsigelser/bemærkninger. Bemærkningerne omhandler ønsker til ældrevenlige boliger, beplantning mellem parkeringsarealer og lokalplanafgrænsningen. Dertil har Grundet Lokalråd nogle generelle bemærkninger til lokalplanforslaget og efterlyser visioner for Nørremarken og savner inddragelse i fx udbudsbetingelser, bebyggelsesplan mv.

Lokalplanens redegørelse indleder med at beskrive, at de almene boliger i området ved Finlandsparken skal reduceres fra 100% og ned til 68%. Det tilføjes til redegørelsen, at denne reduktion skal opnås ved at bygge privatejede boliger. Lokalplanens bestemmelser om beplantning og kortbilag 3 præciseres, således det bliver tydeligere, at der skal etableres tæt beplantning mellem parkeringspladsen og lokalplanafgrænsningen, med henblik på at skjule parkerede biler set fra Moldevej og Grundet Bygade.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## **Klima og resiliensvurdering**

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO<sub>2</sub>.

Boligerne får en placering, hvor eksisterende infrastruktur udnyttes, der skal alene etableres nye interne veje og stier. Placeringen giver god tilgængelighed for gående og cyklister, og ligger med nem adgang for biler. Lokalplanområdet ligger centralt på Nørremarken i Vejle med nem adgang til indkøb og busstoppested.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

## **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

- at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1362 og tillæg nr. 17 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
- at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

## **Beslutning**

Anbefalet.

## **Bilag**

Lokalplan nr. 1362 Boligområde ved Moldevej, Vejle

Tillæg nr. 17 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1362 og tillæg nr. 17 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

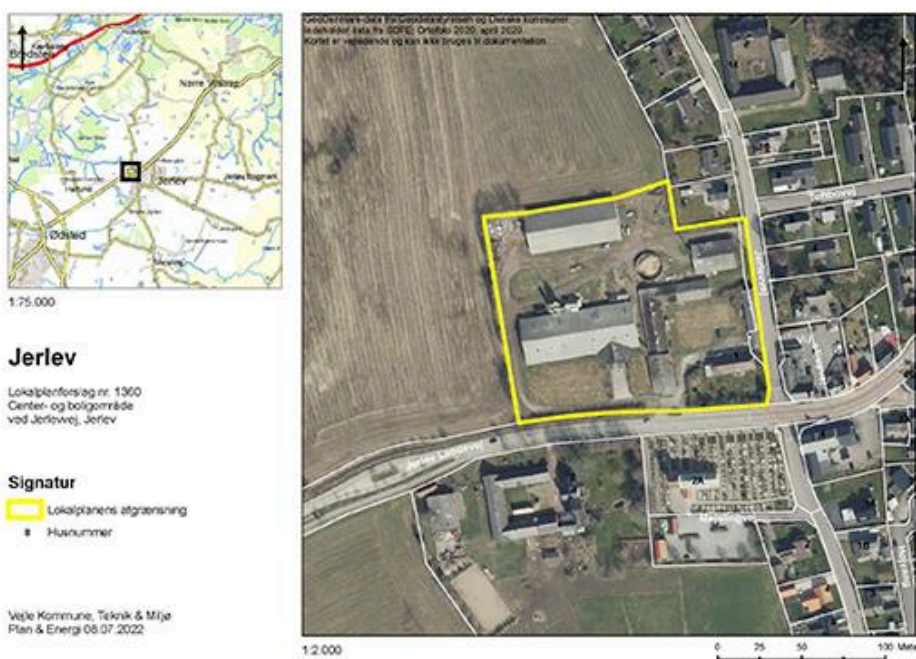
# Punkt 92: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1360 Center- og boligområde ved Jerlevvej, Jerlev

01.02.05-P16-18-21

## Resume

Ejeren af ejendommen har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for en dagligvarebutik samt rækkehuse langs hovedgaden i Jerlev overfor Jerlev Kirke. Dagligvarebutikken kan etableres med en størrelse på 1.200 m<sup>2</sup> inklusiv lager og med en tilhørende parkeringsplads. På resten af grunden kan etableres ca. 24 rækkehuse. Lokalplanområdet grænser op til det åbne land med marker og arealer, der har været- eller bliver anvendt til råstofudgravning. Lokalplanen har været i høring fra den 13. februar til den 13. marts 2023. Der er kommet tre indsigelser til planen. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

## Sagsfremstilling



Figur 1. Kort over lokalplanområdet. Lokalplanområdet er idag ryddet for bebyggelse.

### Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 16. august 2022, pkt. nr. 175, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1360. Byrådet besluttede på møde 8. februar 2023, pkt. nr. 18, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra 13. februar 2023 til 13. marts 2023.

### Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

I høringsperioden er der indkommet tre indsigelser/bemærkninger.

Indsigelserne er fra Haderslev Stift, Ældrerådet og formanden for den nuværende dagligvarebutik i Jerlev.

Bemærkningerne fra Stiftet opfordrer til, at man ved udformning af skilte og planlægning af trafik omkring dagligvarebutikken, viser hensyn til kirken og kirkegården. Formanden for Spar i Svinget er positiv overfor den nye placering af en dagligvarebutik og påpeger, at det er vigtigt for udviklingen af Jerlev. Ældrerådet har flere forslag til præciseringer i lokalplanen. Bemærkningerne giver ikke anledning til at anbefale ændringer.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## **Klima og resiliensvurdering**

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO2.

Dagligvarebutikken bevarer dens centrale placering i Jerlev og fortsat ved hovedvejen igennem byen. Placeringen giver god tilgængelighed for gående og cyklister og ligger med nem adgang på bilers naturlige vej igennem Jerlev.

Boligerne ligger centralt i Jerlev med nem adgang til indkøb og busstoppested.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

## **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1360 vedtages endeligt, og

at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

## **Beslutning**

Anbefalet.

## **Bilag**

Lokalplan nr. 1360 Center- og boligområde ved Jerlevvej, Jerlev

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1360 og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil

# Punkt 93: Godkendelse af Vejle Spildevands tillæg til anlægsramme vedrørende overdækning af slamlager

06.03.12-P19-1-23

## Resume

Vejle Spildevand har anmodet om fastsættelse af mål om overdækning af slamlager for at reducere methan udledningen fra Vejle renseanlæg, hvilket samtidig muliggør opretholdelse af anlægsrammen.

## Sagsfremstilling

Vejle Spildevand A/S har mulighed for at reducere CO<sub>2</sub> udledninger og lugtgener fra renseanlæg med forskellige tiltag.

En overdækning af en slamlagertank på Vejle renseanlæg vil reducere metanafgivelse og lugt til omgivelserne. Tiltaget er i overensstemmelse med Vejle Kommunes klimaplan, som bl.a. fastsætter et mål om reduktion af emissioner på 70% inden 2030.

Projektet medfører ikke en stigning i vandafledningsbidrag. Tillæg til den økonomiske ramme tjener alene det formål at fastholde Vejle Spildevand A/S nuværende økonomiske ramme og dermed investeringsniveauet.

### Overdækning af en slamlagertank

Slamlagertanken opmagasinerer det udrådnede slam, før det bliver slutaftvandet og kørt til genanvendelse på landbrugsjord som organisk gødning.

Overdækningen betyder, at der ikke kan slippe metangas ud fra processen, og at metangassen i stedet nyttiggøres til produktion af el og varme. Derudover elimineres alle lugtgener fra tanken.

Metangas er en meget stærk drivhusgas, 1 kg metan regnes til 25 kg CO<sub>2</sub> equivalenter.

Overdækningen nyttiggør ca. 40.000 m<sup>3</sup> biogas om året, hvilket svarer til at miljøet spares for ca. 690.000 kg CO<sub>2</sub> equivalenter pr. år.

Den nyttiggjorte biogas bidrager derudover med en elproduktion på ca. 100.000 kW pr. år og varmeproduktion på ca. 130.000 kW pr. år, som svarer til en CO<sub>2</sub> gevinst på ca. 17.000 kg CO<sub>2</sub> equivalenter pr. år.

Der er vedlagt bilag 1 med foto af overdækningen før og efter.

Omkostninger til projektet: kr. 6.200.000,-

### Lovgivning

Ifølge ØR-bekendtgørelsens §11, stk. 1 kan et vandselskabs økonomiske ramme øges med et tillæg, der udgør vandselskabets samlede afholdte omkostninger eller meromkostninger til statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål. (bek. nr. 2291 af 20.12.2020).

Der er i dag ikke et specifikt krav til forsyningsselskaber til CO<sub>2</sub> reduktion ud over de generelle krav i den danske klimalov fra 2020.

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg

## Klima og resiliensvurdering

En optimering af driften på Vejle Renseanlæg medvirker til reduktion af Vejle Kommunes samlede CO<sub>2</sub> reduktion og dermed til opfyldelse af de klimamål, som kommunen arbejder med.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at Teknisk Udvalg godkender, at Vejle Spildevand pålægges mål om at mindske CO<sub>2</sub> udslip ved at overdække slamlagertanken på Vejle renseanlæg, så metan fra slamlagertanken opsamles, og dermed kan nyttiggøres.

## **Beslutning**

Godkendt, med bemærkning om at Vejle Spildevand anmodes om at fastsætte mål og udarbejder en samlet plan for begrænsning af udledning af klimagasser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Slamlager før og efter overdækning

# Punkt 94: Orienteringssag om gavlmalerier i gården ved Føtex ved Vedelsgade

20.00.00-P20-3-22

## Resume

Idræt, event og fællesskaber planlægger en Street Art Festival 13-20. Maj 2023, hvor gårdrummet og parkeringsområdet ved Føtex i Vedelsgade omdannes til et moderne galleri.

## Sagsfremstilling

Street Art Vejle

Idræt, event og fællesskaber i Vejle Kommune er i gang med at planlægge en Street Art Festival, som afholdes i perioden 13. – 20. maj 2023. Der vil i perioden blive malet 7-10 vægmalerier i gårdrummet / parkeringsområdet ved Føtex i Vedelsgade, samt på midlertidige konstruktioner, der bliver opstillet på parkeringsområdet og langs gågade i Vejle (se bilag for Streetart spots og eksempler på vægkonstruktionerne).

Formål.

Vi giver mere end vi tager – gennem kunst, kreativitet og skaberkraft, forvandler vi et uinspirerende sted, til at blive en fortælling om fællesskab, kreativitet og skaberkraft.

Vi vil omdanne den triste og uinspirerende parkeringsplads og gård ved Føtex i Vedelsgade til et moderne udendørs galleri.

Samarbejdspartnere.

Projektet sker i samarbejde med City Vejle, og er p.t. i gang med at inddrage lokale kulturaktører, der ønsker at være med: kunstnere, kreative ildsjæle, BGK, Jelling Musikfestival, Ungehuset Værket m.fl.

Hvilke vægge der skal males.

Det er i gårdrummet / parkeringsområdet ved Føtex. Se vedhæftet bilag for samlet overblik over gavlene. De store gavle vil blive malet af de eksterne kunstnere, de mindre vil blive malet af lokale kunstnere.

Tilsagn til brug af væggene.

Der er indhentet tilsagn fra alle lodsejere.

Der udarbejdes pt. en mere specifik aftale, som godkendes af alle lodsejere. Denne proces vil være afsluttet inden maj. Aftalen vil indeholde:

- Vægmalerierne har en minimumlevetid på 1. år.
- Fremtidigt vedligehold er Vejle Kommune uvedkommende
- Eventuel hævværk og afskalling vil ikke blive udbedret af Vejle Kommune
- Lodsejer kan efter 31. Maj 2024 for egen regning vælge at overmale gavlmalerierne, såfremt de skulle ønske det.

Kunstnerne.

Kunstnerne vil bestå af 5 eksterne professionelle kunstnere og et antal lokale kunstnere og kreative ildsjæle.

De eksterne kunstnere.

De eksterne kunstnere er kurateret af Eske Touborg. Ekse Touborg er kunstneren af Tour de France vægmaleriet i Vedelsgade.

De eksterne er alle professionelle kunstnere med stor erfaring med store vægværker. Kunstnerne er følgende: Andreas Welin, Eske Touborg, Frida Stiil Vium, Jens Stentoft og Peter Skensved. I bilaget ses et portfolio på hver af de 5 kunstnere og giver et retvisende billede af, hvad vi forventer, at kunstnerne leverer.

De eksterne professionelle kunstnere vil male på de store gavle i gårdrummet. De mindre gavle / vægge bliver malet af lokale kunstnere.

De lokale kunstnere.

Flere lokale kunstnere har udvist interesse for projektet. Vi er i øjeblikket i dialog med kunstnere og lokale ildsjæle om at bidrage til projektet i form af vægmalerier og gadekunst i bred forstand - oplæsninger, musik, performance, talks, workshops, og vil derfor ikke nødvendigvis have et blivende aftryk.

Vedlagt eksempler på lokale kunstners tidligere værker.

Ekse Touborg vil være koordinator for alle værker, både eksterne og lokale kunstnere i samarbejde med det ansvarshavende team i Idræt, event og fællesskaber.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

## **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

StreetArt Spots

Eksterne kunstnere - præsentation.pdf

Eksempler på lokale kunstnere

# Punkt 95: Ny hjemløsestrategi

27.00.00-P22-1-22

## Resume

Voksenudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Teknisk Udvalg præsenteres for et forslag til en ny hjemløsestrategi, som går på tværs af de fire fagudvalg og forvaltninger. Strategien sendes i fagudvalgsbehandling og høring forud for endelig behandling i byrådet i maj.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Voksenudvalget besluttede 31. oktober 2022 at igangsætte en strategiproces med henblik på at udforme en ny hjemløsestrategi, da den daværende hjemløsestrategi udløb med udgangen af 2022.

På et temamøde 6. januar 2023 blev Voksenudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget og Teknisk Udvalg enige om at samarbejde om en ny fælles tværgående hjemløsestrategi. Desuden blev de enige om at invitere Børne- og Familieudvalget med i processen, da der ønskes et større fokus på forebyggelse af hjemløshed, særligt i forhold til unge borgere.

### Processen

Hjemløsestrategien 2023-2028 er udarbejdet med input fra forskellige aktører med interesse i og tilknytning til området.

- Fælles møde mellem Arbejdsmarkedsudvalget, Teknisk Udvalg og Voksenudvalget
- Interviews af borgere i samarbejde med Kirkens Korshær og Jobcenter Vejle
- Stormøde med repræsentanter fra Voksenudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Teknisk Udvalg, medarbejdere fra de forskellige forvaltninger, repræsentanter fra værestederne og medlemmer i Udsatterrådet og Borger- og Netværksrådet

### Ny hjemløsestrategi

Den nye hjemløsestrategi står på skuldrene af Hjemløsestrategien 2019-2022 ved at bygge videre på erfaringerne herfra og ved at have fokus på fem strategiske områder.

### Fem strategiske fokusområder:

- Forebyggelse og overgange – til at komme godt videre i livet
- Boliger – til at danne rammen for det gode liv
- Fleksibel social støtte – til at få hverdagen til at fungere
- Job, uddannelse og andre fællesskaber – til kernen i det gode liv
- Samarbejde og koordinering – fælles om fremtiden

### Målet med strategien er, at

- færre bliver hjemløse
- flere bliver mere aktive deltagere i eget liv
- flere får et job, kommer i uddannelse eller deltager i andre sociale fællesskaber
- flere får et bedre liv med afsæt i egne drømme og ønsker for fremtiden
- flere oplever, at kontakten og støtten fra Vejle Kommune er sammenhængende, entydig og nem at forstå

### Processen

Behandling i Voksenudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Teknisk Udvalg i uge 13.

Høring i Borger- og Netværksrådet og Udsatterrådet i uge 13 (lige efter udvalgsbehandling).

Behandling i Voksenudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Teknisk Udvalg i uge 17.

Behandling i Økonomiudvalget i uge 19.

Behandling i byrådet den 24. maj 2023

Efter godkendelse i byrådet offentliggøres strategien på kommunens hjemmeside.

Strategien skal herefter udmøntes til konkrete handlinger og projekter.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udvalget anbefaler forslaget til en ny hjemløsestrategi.

### **Beslutning**

Anbefalet.

### **Bilag**

Udkast Ny hjemløsestrategi

Bilag\_Forslag til handlinger

## **Punkt 96: Status på samarbejde med Nabogo**

05.01.02-P16-7-23

### **Resume**

I 2019 indgik Vejle Kommune en aftale med Nabogo Aps om implementering af et samkørselskoncept i Vejle Kommune. Aftalen med Nabogo udløber i juli 2023.

Nabogo giver på mødet en status på arbejdet, og de opnåede resultater. Der ønskes en drøftelse af hvorvidt samarbejde med Nabogo omkring samkørsel skal fortsættes.

### **Sagsfremstilling**

I 2019 indgik Vejle Kommune en aftale med Nabogo Aps om implementering af et samkørselskoncept i Vejle Kommune. Nabogo driver og udvikler en formidlingsplatform (app) for samkørsel, der gør det let og fordelagtigt at samkøre med andre før, under og efter turen.

Aftalen med Nabogo udløber i juli 2023, og har omfattet forberedelse og gennemførelse af et komplet samkørselskoncept i Vejle Kommune, herunder kommunikationsplan og -materiale, placering af virtuelle opsamlingsknudepunkter, udrulning på kommunens arbejdssteder samt opsøgning af partnerskaber med arbejdspladser/uddannelsesinstitutioner, drift i aftalens løbetid samt analyser/statusrapporter.

Nabogo giver på mødet en status på arbejdet med samkørsel i Vejle Kommune, samt de opnåede resultater. Der ønskes en drøftelse af hvorvidt samarbejde med Nabogo omkring samkørsel skal fortsættes.

### **Klima og resiliensvurdering**

Samkørsel mindsker transportspild ved at samle flere mennesker i færre biler. På den måde medvirker samkørsel til færre biler på vejene, og reducerer dermed CO2 udledning og trængsel. I landområder og landsbyer, hvor den kollektive trafikbetjening med bus eller tog er begrænset, kan samkørsel øge mobiliteten ved at skabe et større mobilitetsudbud. Derudover kan samkørsel medvirke til fællesskaber i lokalbefolkninger og skabe nye bekendtskaber mellem mennesker.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at udvalget drøfter hvorvidt der fortsat skal arbejdes med samkørsel i samarbejde med en udbyder af samkørselsplatform.

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Bilag**

Vejle Kommune - Årsrapport 2022

# Punkt 97: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A26-24-21

## Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

## Sagsfremstilling

Af Vejle kommunes Regulativ af den 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra byrådet eller et af byrådets udvalg.

- 09. marts - Gentænkning kollektiv trafik
- 10. marts - Besøg af transportministeren
- 21. marts - Fællesmøde TU/KNMU/Vejle Spildevand
- 27. marts - Møde vedrørende opstilling af vindmøller

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

## Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

## Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre erhverv.

## Beslutning

Godkendt.

## **Punkt 98: Meddelelser**

00.22.00-A26-24-21

### **Resume**

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

### **Klima og resiliensvurdering**

Ingen bemærkninger.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at meddelelser tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Punkt 99: Digital godkendelse af beslutningsprotokol**

00.22.00-A26-24-21

### **Resume**

Beslutningsprotokol til digital godkendelse af Teknisk Udvalg.

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsprotokollen underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

### **Klima og resiliensvurdering**

Ingen bemærkninger.

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,**

at beslutningsprotokollen godkendes.

### **Beslutning**

Godkendt.