

# REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 19-01-2026

**Mødedato** Mandag d. 19. januar 2026 kl. 12:00

**Mødested** Mødelokale 1, Skolegade 1

## Innholdsfortegnelse

Valg af næstformand i Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	3
Forretningsorden for Økonomi- og Erhvervsudvalget 2026-2029.....	4
Vederlag mv. til medlemmer af Byrådet.....	5
Nedsættelse af Velfærdsteknologirådet.....	8
Nedsættelse af politisk styregruppe for DM i Skills 2027.....	10
Måned rapport pr. november 2025.....	12
Opstart på budgetlægningen 2027-2030, budgetstrategi.....	13
Anmodning om kommunegaranti - Jelling Varmeværk.....	14
Anlægsbevilling - Hærvejsprojekt Vejle - ansøgning om supplerende fondsmidler.....	16
Boligforeningen ØsterBo, studieboliger ved Dyrskuevej - skema A.....	18
Anlægsbevilling - Byggemodning Kometvej.....	23
Anlægsbevilling - Anvendelse af statslig udgiftsramme til byfornyelse landsbyer.....	25
Endelig vedtagelse af tillæg 11 til spildevandsplan vedrørende lokalplan nr. 1342 boligområde Åhu	27
Udpegning af medlem til Grøn trepart i Byrådsperioden 2026-2029.....	29
Anlægsbevilling - Restaurering af Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø jf. Statens Vandplan.....	32
Indstilling til udvalget vedr. Grøn pulje Håstrup - Viuf.....	34
Lukket: Salg af fast ejendom.....	37
Lukket: Fast ejendom.....	38

# Sak 1: Valg af næstformand i Økonomi- og Erhvervsudvalget

00.22.04-A30-1-26

## Resumé

Økonomi- og Erhvervsudvalget vælger næstformand.

## Sagsfremstilling

Borgmesteren er født formand for Økonomi- og Erhvervsudvalget. I borgmesterens forfald indtræder viceborgmesteren kun, hvis forfaldet har en sådan karakter, at viceborgmesteren indtræder som daglig leder af administrationen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget kan beslutte sig for at vælge en næstformand til at lede møderne i de tilfælde, hvor borgmesteren er fraværende, uden at viceborgmesteren er indtrådt i borgmesterens funktion som daglig leder af administrationen. Det fremgår af § 3 i udkast til tilrettet forretningsorden for udvalget, at i formandens fravær ledes mødet af næstformanden.

Ved valg af næstformand varetager denne i borgmesterens fravær dennes opgaver som formand for udvalget.

Valg af næstformand sker ved flertalsvalg efter reglerne i § 24, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse.

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Indstilling

### **Borgmesteren indstiller,**

at Økonomi- og Erhvervsudvalget vælger en næstformand.

## Beslutning

Dan Arnløv blev valgt som Økonomi- og Erhvervsudvalgets næstformand.

## **Sak 2: Forretningsorden for Økonomi- og Erhvervsudvalget 2026-2029**

00.22.00-A30-1-26

### **Resumé**

Det er op til det enkelte udvalg at beslutte, om der skal foreligge en skriftlig forretningsorden.

Tidligere økonomiudvalg har besluttet, at forretningsordenen skulle være en skriftlig forretningsorden.

### **Sagsfremstilling**

En forretningsorden indeholder først og fremmest de processuelle regler om udvalgets virksomhed: Indkaldelse til møder, dagsordener, beslutningsdygtighed, protokollering af beslutninger og inhabilitet. Forretningsordenen træder i kraft ved vedtagelsen.

Forslag til ændring af forretningsordenen undergives behandling i to ordinære møder i udvalget.

Udkast til Forretningsorden for Økonomi- og Erhvervsudvalget 2026-2029, som vedlægges, er en opdatering af den forretningsorden, som blev vedtaget af Økonomiudvalget senest i januar 2021.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal alene behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Indstilling**

#### **Borgmesteren indstiller,**

at forretningsordenen for Økonomi- og Erhvervsudvalget 2026-2029 overgår til udvalgets 2. behandling.

### **Beslutning**

Forretningsorden for Økonomi- og Erhvervsudvalget overgår til udvalgets 2. behandling.

Der tilføjes afsnit om initiativsager.

### **Vedlegg**

Udkast til Forretningsorden for Økonomi- og Erhvervsudvalget

## Sak 3: Vederlag mv. til medlemmer af Byrådet

81.14.10-G01-2-25

### Resumé

Vederlæggelse af byrådsmedlemmer sker i henhold til lov om kommunernes styrelse § 16, og reguleres nærmere i bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension mv. for varetagelse af kommunale hverv. Med hjemmel i bekendtgørelsen fremsættes forslag til vederlæggelse af viceborgmester og udvalgsmedlemmer. Satsene for vederlag til udvalgsformænd fremgår af styrelsesvedtægten for Vejle Kommune. Der i nærværende sag foretaget en beregning af vederlag til udvalgsformænd og næstformænd med baggrund i disse sats. Reglerne om vederlæggelse af borgmester, det faste vederlag, tillægsvederlag mv. er nærmere fastsat i bekendtgørelsen.

### Sagsfremstilling

Vederlag til medlemmer af byråd reguleres i bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv, jf. kommunestyrelseslovens § 16.

#### Borgmestervederlag

Med hjemmel i bekendtgørelse § 19, stk. 1, er der fastsat det vederlag, som en borgmester i en kommune med over 80.000 indbyggere skal have. Vederlaget udgør 1.384.512,96 kr. pr. 1. april 2025

Beløbet reguleres én gang årligt pr. 1. april med en reguleringsprocent, der fastsættes af Skatteministeriet, jf. bekendtgørelse § 19, stk. 2.

#### Vederlag til 1. viceborgmester

I henhold til bekendtgørelsens § 12, kan Byrådet tildele 1. viceborgmesteren et vederlag på op til 10 % af borgmesterens vederlag. 10 % af borgmesterens vederlag udgør årligt 138.451,30 kr.

Det indstilles, at 1. viceborgmesteren oppebærer et vederlag på 10 % af formandens vederlag svarende til 138.451,30 kr. årligt.

#### Det faste vederlag til medlemmer af Byrådet

I henhold til bekendtgørelsens § 2, ydes der i kommuner med indbyggertal på over 80.000 kr. et fast vederlag for medlemskab af byrådet. Vederlaget udgør 134.654,04 kr. pr. 1. april 2025. Det faste vederlag reguleres én gang årligt pr. 1. april med en reguleringsprocent, der udmeldes af Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Vederlaget omfatter:

- Møder i Byrådet
- Møder i forbindelse med kommunale hverv, der udføres efter valg af Byrådet, medmindre der på andet grundlag er fastsat bestemmelse om særskilt vederlæggelse
- Deltagelse i seminar, kurser m.v.
- Varetagelse af andre kommunale hverv efter anmodning fra Byrådet eller dets udvalg
- Udførelse af andre aktiviteter i forbindelse med ovennævnte møder

#### Udvalgsvederlag og udvalgsformandsvederlag

Byrådet kan beslutte at yde udvalgsvederlag og udvalgsformandsvederlag, herunder vederlag til næstformænd for medlemskab af Økonomiudvalg, stående udvalg og Børn- og Ungeudvalget. Byrådet kan endvidere beslutte at yde vederlag til formænd for udvalg, som Byrådet har henlagt opgaver til efter § 35, stk. 2, i folkeoplysningsloven. Summen af de årlige vederlag kan højst udgøre 370 % af borgmesterens vederlag til byrådsmedlemmer, jf. bekendtgørelsens § 7, stk. 4.

Som følge af konstitueringsaftalen er styrelsesvedtægten for Vejle Byråd ændret, således at medlemsantallet i Børne- og Familieudvalget er reduceret fra ni til syv medlemmer i forhold til seneste byrådsperiode. Det medfører et overskydende beløb på 69.225,64 kr. Beløbet anvendes til at forhøje vederlaget til næstformanden i Børn og Ungeudvalget. Dette er ligeledes fastsat i styrelsesvedtægten.

Der foreslås herudover ikke ændringer i fordelingen af udvalgsvederlag, udvalgsformandsvederlag og næstformandsvederlag i forhold til den seneste byrådsperiode.

Se vedlagt i bilag 1 beregningen af udvalgsvederlag, udvalgsformandsvederlag og næstformandsvederlag.

Beregningerne giver følgende vederlag til udvalgsmedlemmer, udvalgsformandsvederlag og næstformandsvederlag:

	Medlem pr. år	Næstformand pr. år	Formand pr. år
Fast vederlag	134.644,93		
Økonomi- og Erhvervsudvalget	46.727,31		
Børne- og Familieudvalget	34.612,82	62.303,08	297.670,29
Teknisk Udvalg	46.242,73	73.379,19	297.670,29
Klima, Natur- og Miljøudvalget	32.397,60	55.380,52	260.288,44
Voksenudvalget	34.612,82	59.534,06	272.749,05
Seniorudvalget	34.612,82	59.534,06	272.749,05
Arbejdsmarkedsudvalget	32.397,60	55.380,52	260.288,44
Sundheds- og Forebyggelsesudvalget	32.397,60	55.380,52	260.288,44
Kultur- og Idrætsudvalget	32.397,60	55.380,52	260.288,44
Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati	13.845,13	29.074,77	171.679,61
Børn- og Ungeudvalget (Tvangsfjernelsesudvalget)		138.451,30	214.599,51
Folkeoplysningsudvalg			69.225,65

#### **Tillægsvederlag (børn)**

Til et medlem af byrådet, der har et eller flere børn under 10 år boende i hjemmet ydes et tillægsvederlag. Beløbet udgør 17.360,45 kr. pr. 1. april 2025

Beløbet reguleres én gang årligt pr. 1. april med en reguleringsprocent, der udmeldes af Indenrigs- og Sundhedsministeren.

Antallet af børn er uden betydning.

Vederlaget ophører ved udgangen af den måned, hvor barnet fylder 10 år.

#### **Tabt arbejdsfortjeneste**

Vejle Byråd har vedtaget, at medlemmer af Vejle Byråd kan vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste mod reduktion i det faste vederlag.

Reduktionen i det faste vederlag udgør 26.056,38 kr. pr. 1. april 2025

Beløbet reguleres én gang årligt pr. 1. april med en reguleringsprocent, der udmeldes af Indenrigs- og Sundhedsministeren.

## **Befordringsgodtgørelse**

Befordringsgodtgørelse ydes ved deltagelse i ovenstående aktiviteter, jf. styrelseslovens § 16.

Der ydes kilometergodtgørelse efter de af Skatterådet fastsatte befordringssatser. Eventuel parkeringsudgift i forbindelse hermed godtgøres tillige.

## **Anden godtgørelse**

Der ydes:

- Hjemmearbejdsplads bestående af bærbar pc, dockingstation, skærm, tastatur og mus, iPad og opkobling til kommunens administrative systemer.
- Mobiltelefon med abonnement og samtaleudgifter efter faktisk forbrug, dog med et maksimum på 2.000 kr. månedligt ved forbrug i udlandet.
- Der tegnes automatisk digitalt abonnement på Vejle Amts Folkeblad. Hvis det ønskes, kan abonnementet ændres til et digitalt abonnement på et andet dagblad.
- Abonnement på dk.nyt.

Hjemmearbejdsplads, mobiltelefon og iPad er kommunens ejendom og skal tilbageleveres ved udtræden af Byrådet.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Indstilling**

### **Borgmesteren indstiller,**

At de nævnte regler om vederlag til borgmester og byrådsmedlemmer tages til efterretning.

At 1. viceborgmester vederlægges med 10% af borgmesterens vederlag.

At der ydes udvalgsvederlag og næstformandsvederlag, som det fremgår af sagsfremstillingen.

At beregningen af vederlag til udvalg, udvalgsformænd og næstformænd tages til efterretning.

At de nævnte ydelser under "anden godtgørelse" i sagsfremstillingen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

Oversigt beregning af vederlag

## Sak 4: Nedsættelse af Velfærdsteknologirådet

00.22.04-P24-1-26

### Resumé

Nedsættelse af Velfærdsteknologirådet.

### Sagsfremstilling

Byrådet har i Styrelsesvedtægten besluttet antallet af de stående udvalg, og hvilke opgaver de enkelte udvalg har den umiddelbare forvaltning af.

Ud over de stående udvalg kan byrådet beslutte at nedsætte særlige udvalg (kaldes ofte § 17, stk. 4-udvalg, fordi de nedsættes i medfør af § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse).

Særlige udvalg kan nedsættes med forberedende eller rådgivende funktioner og kan herudover tillægges beslutningskompetence inden for bestemte, nærmere afgrænsede områder, så længe der ikke herved gøres indgreb i de stående udvalgs eller økonomiudvalgets kompetence. Byrådet bestemmer selv de særlige udvalgs sammensætning, og der kan udpeges såvel byrådsmedlemmer som andre, for eksempel ansatte i kommunen, særligt sagkyndige eller interesserepræsentanter, som medlem af udvalget. Byrådet kan også beslutte, hvem der skal være formand for det særlige udvalg.

I den tidligere funktionsperiode har Vejle Byråd nedsat en række særlige udvalg med rådgivende eller forberedende funktioner.

Byrådet vælger for hver periode om der skal nedsættes særlige udvalg, og i givet fald skal udvalgenes arbejdsopgaver og sammensætning besluttes.

Vederlag for møder mv. i særlige udvalg, råd, arbejdsgrupper og politiske styregrupper er som udgangspunkt dækket af det faste vederlag. Der kan udbetales tabt arbejdsfortjeneste og befordringsgodtgørelse til de medlemmer, der har valgt dette, for deltagelse i møder i særlige udvalg, arbejdsgrupper og politiske styregrupper, når Byrådet har besluttet at nedsætte dem.

### Velfærdsteknologirådet

Vejle Kommune har siden 2012 arbejdet med velfærdsteknologi. I de forudgående byrådsperioder har der været nedsat et Velfærdsteknologiråd, som et § 17, stk. 4-udvalg.

Med denne sag foreslås, at der også i indeværende byrådsperiode nedsættes Velfærdsteknologirådet.

Der blev i december 2025 vedtaget en ny strategi for Velfærdsteknologirådet, og der er afsat en pulje på 3 mio. kr. årligt i perioden 2026-2029. Puljen styres overordnet af Velfærdsteknologirådet.

Rådet er et § 17 stk. 4 udvalg og består som udgangspunkt af formand og næstformand for Seniorudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Voksenudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Velfærdsteknologirådet rammesætter arbejdet med puljen på tre årlige rådsmøder.

Velfærdsdirektøren, direktøren for Sundhedsområdet og direktøren for Børn- og Ungeområdet indstiller projektansøgninger til Rådet, som endeligt godkender de projekter, der igangsættes.

Bagefter har direktørerne ansvaret for at udmønte de godkendte projekter.

Det er også Rådet, som godkender opskaleringsprojekter efter indstilling fra direktørerne. Rådet betjenes af Velfærdsdirektøren og Velfærdsstaben. Dagsordner afstemmes med direktøren for Sundhedsområdet og direktøren for Børn og Ungeområdet.

### Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet.

## **Indstilling**

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at Velfærdsteknologirådet nedsættes som et § 17, stk. 4-udvalg, som beskrevet i sagsfremstillingen.

## **Beslutning**

Anbefales.

## Sak 5: Nedsættelse af politisk styregruppe for DM i Skills 2027

15.04.00-G01-1-25

### Resumé

*Vejle Kommune er værtskommune for DM i Skills 2027. Som led i opstarten af planlægningen indstilles til beslutning om udpegning af en politisk styregruppe for Vejles værtskab for DM i Skills 2027.*

### Sagsfremstilling

#### *DM i Skills 2027 i Vejle*

DM i Skills er det store årlige danmarksmesterskab for unge under erhvervsuddannelse, der dystet om at blive landets bedste inden for deres fag. Det er et stort uddannelsesevent, der samtidig fungerer som et udstillingsvindue for erhvervsuddannelsernes mange muligheder.

I 2027 afholdes DM i Skills den 7. - 10. april i DGI Huset Vejle. Der forventes ca. 300 konkurrencedeltagere i ca. 50 konkurrencefag. Det er gratis at opleve eventet og det forventes, at DM i Skills besøges af op mod 50.000 gæster.

Som optakt til eventet afvikles en række læringsforløb for grundskolen, forløb for gymnasier/HF, efterskoler og FGU m.fl. i samarbejde med erhvervsliv og ungdomsuddannelser. Alle forløb afsluttes under DM i Skills.

Byrådet har som del af budgetforliget for 2026 bevilget 15,2 mio kroner til afholdelse af eventet og i november er der opnået støtte på ca. 3,5 mio. kroner i Region Syddanmarks uddannelsespulje, der blandt andet skal bruges til afvikling af det case-baserede skoleforløb "I Got Skills 2027" i efteråret 2026 og foråret 2027 i tæt samarbejde med erhvervsuddannelser og erhvervsliv.

Som optakt til - og under eventet - er det ambitionen at der afvikles forskellige sideevents og at "byens rum" aktiveres, så DM i Skills spiller sammen med Vejles 700-års byjubelåum og bliver en folkefest for alle i Vejle Kommune.

#### *Organisering*

DM i Skills planlægges og afvikles i tæt samarbejde med organisationen og bestyrelsen i SkillsDanmark, ligesom der på administrativt niveau i Vejle Kommune nedsættes en række arbejdsgrupper til planlægningen af eventet.

Der er derfor behov for at nedsætte en politisk styregruppe, der kan sætte retning for Vejles værtskab af DM i Skills frem mod eventet.

Styregruppen vil frem mod afviklingen af eventet deltage i et antal møder, hvor der vil være fokus på at formulere Vejle Kommunes ambitioner og mål for eventet, sikre en bred succes og inddragelse samt et stærkt engagement fra de mange lokale og regionale interessenter.

Den politiske styregruppe foreslås at bestå af:

- Borgmester Jens Ejner Christensen
- 1. viceborgmester Dan Arnløv Jørgensen
- 2. viceborgmester og formand for Børne- og Familieudvalget Martin Sikær Kristensen
- Formand Arbejdsmarkedsudvalget Svend-Erik Nielsen

Foruden administrativ repræsentation fra Vejle Kommune, inviteres følgende eksterne kerneinteressenter til deltagelse i styregruppen: Syddansk Erhvervsskole, DI Trekantområdet, de relevante lokale faglige organisationer, City Vejle og Business Vejle.

Styregruppen vil have ad hoc deltagelse af SkillsDanmark samt evt. øvrige ved behov.

### **Indstilling**

#### **Kommaldirektøren indstiller,**

at Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler Byrådet at godkende nedsættelse af den politiske styregruppe.

### **Beslutning**

Anbefales.

# Sak 6: Månedssrapport pr. november 2025

00.30.14-S00-1-25

## Resumé

Denne månedssrapport følger op på udgiftsudviklingen for perioden 1. januar til og med 30. november 2025, samt på forventningen til årets budgetoverholdelse.

For kommunen som helhed forventes på nuværende tidspunkt budgetoverholdelse i 2025.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Vejle Kommunes økonomistyringsprincipper, skal der foretages en månedlig opfølgning på kommunens driftsudgifter, det vil sige serviceudgifter, overførselsudgifter samt udgifter til det brugerfinansierede område.

Månedssrapporten udarbejdes umiddelbart efter månedsskiftet og forelægges til orientering for Direktionen samt Økonomi- og Erhvervsudvalget på det først mulige møde efter månedsskiftet.

## Forvaltningernes bemærkninger

Inden månedssrapporten forelægges for Direktionen og Økonomi- og Erhvervsudvalget har hver forvaltning mulighed for at knytte en kort bemærkning til status på økonomien på deres udvalgsområder, samt give en vurdering af, om budgettet forventes overholdt.

Formålet med forvaltningernes bemærkninger og vurderinger er at give et overblik over den løbende udgiftsudvikling, samt at sætte fokus på at sikre budgetoverholdelse og eventuelt iværksætte foranstaltninger, der skal sikre dette.

Det er væsentligt at forholde sig til forbrugsprocenten sammen med bemærkningerne, idet bemærkningerne indeholder forvaltningernes forklaringer og forventninger. I bemærkningerne skal forvaltningerne tydeligt anføre, om budgettet forventes overholdt. Forvaltningens bemærkninger fremgår af månedssrapporten, der er vedlagt som bilag.

## Forventninger til budgetoverholdelse

På baggrund af udviklingen i udgifter og indtægter for perioden 1. januar til 30. november 2025, forventes der budgetoverholdelse for kommunen som helhed.

Det bemærkes, at der udover Beredskabskommissionen, som forventer et lille merforbrug, ikke er andre udvalg, der melder om forventede merforbrug på deres område samlet set.

Det bemærkes desuden, at der har været et større træk på likviditeten i november end sædvanligt. Det skyldes udgifterne vedrørende erhvervsafviklingen af Lerbæk Gods. Der forventes tilsvarende et større træk på likviditeten i december vedrørende erhvervsafviklingen af arealer på Nordkajen.

## Indstilling

### Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

## Vedlegg

Månedssrapport pr. november 2025

# Sak 7: Opstart på budgetlægningen 2027-2030, budgetstrategi

00.30.02-S00-1-25

## Resumé

Byrådet skal senest 15. oktober 2026 vedtage budgettet for det kommende år. Økonomi- og Erhvervsudvalget har ansvaret for tilrettelæggelsen af budgetlægningen og skal senest 15. september 2026 fremsende et budgetforslag til Byrådet. Denne sag omhandler de indledende drøftelser vedr. budgetlægningen 2027-2030.

## Sagsfremstilling

Den kommende budgetlægning for 2027 igangsættes med Økonomi- og Erhvervsudvalgets godkendelse af budgetstrategi 2027-2034. Budgetstrategien udstikker rammerne for budgetprocessen. Direktionen udarbejder et oplæg til budgetstrategi 2027-2034 til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren vil på mødet gennemgå budgetstrategiens formål og fremlægge forslag til budgetstrategiens indhold og proces.

Udkast til budgetstrategi, procedurenotat og politisk tidsplan for budgetlægningen forelægges Økonomi- og Erhvervsudvalget 16. februar 2026. Byrådet orienteres om budgetstrategi og budgetproces på et temamøde 25. februar 2026.

## Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Indstilling

### Kommunaldirektøren indstiller,

at sagen drøftes.

## Beslutning

Drøftet.

## Sak 8: Anmodning om kommunegaranti - Jelling Varmeværk

00.30.00-Ø60-1-26

### Resumé

Jelling Varmeværk har i skrivelse januar 2026 anmodet om en kommunegaranti for lån i Kommunekredit til diverse anlægsprojekter i 2026. Der ønskes tilsagn om en kommunegaranti på 2,4 mio. kr.

### Sagsfremstilling

Jelling Varmeværk påregner at igangsætte diverse anlægsprojekter i 2026. Anlægsprojekterne er nærmere beskrevet nedenfor.

Jelling Varmeværk anmoder derfor om en kommunegaranti på samlet 2,4 mio. kr. til finansiering af disse projekter.

<b>Kommunegaranti til lån i 2026</b>	
<b>Distribution:</b>	<b>2026</b>
<b>Ledningsnet:</b>	
<b>Udskiftning af ventiler i ledningsnettet</b> Der er konstateret ventiler, der ikke lukker tæt, hvilket er et problem, når der skal findes lækager og repareres i nettet. Der afsættes de kommende år årligt 100.000 kr. til udskiftningen. Fra 2027 ændres beløbet til 50.000 kr. fremover, da vi er langt med udskiftningen	100.000
<b>Nødgenerator Grønnegade</b> Der er ikke nødgenerator i Grønnegade. Hvis der skal sikres elforsyning til at pumpe fjernvarmevandet rundt for eksempel ved flere dages nedbrud i elforsyningen som følge af krig, sabotage og oversvømmelse med mere. Derfor skal Grønnegade suppleres med en nødgenerator. For inden anskaffelse, skal dette analyseres yderligere. Vejle kommune har godkendt projektet og det forventes gennemført i 2026	500.000
Nye målere ifm tilslutning af nye forbrugere	100.000
Der er ca. 400 måler der i løbet af 2026 og 2027 falder for aldersgrænsen og skal udskiftes. Der udskiftes ca. 200 hvert år	500.000
Bredager, Gangbro til Søndervang	1.200.000
<b>Lånoptagelse til anlægsprojekter</b>	<b>2.400.000</b>

Centralt budget bemærker, at den nævnte garanti ikke vil fragå kommunens lånemuligheder, idet de nævnte udgifter ikke erstatter en kommunal anlægsopgave jvf. Lånebekendtgørelsens §3 stk. 5.

Endvidere bemærkes, at kommunen ifølge lovgivningen skal opkræve et vederlag på markedsmæssige vilkår i forbindelse med udstedelse af kommunegarantier for lån til forsyningsvirksomheder. Det er KL's vurdering, at når der ikke kan fastsættes en fast branchetakst for garantier på varmeforsyningsområdet, så kræves der, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved hver enkelt garantistillelse.

Økonomiafdelingen har haft et øget fokus på robustheden af økonomien for de selskaber, som søger garantistillelse. Der anvendes en beregningsmodel med udgangspunkt i selskabets regnskabs- og budgetmæssige forhold i vurderingen af robustheden for selskabets økonomi. Der er således foretaget en kreditvurdering af Jelling Varmeværk, og det vurderes på baggrund heraf, at Jelling Varmeværk med en vurderet lav risiko, skal betale en årlig garantiprovision på 0,55% af den til enhver tid værende restgæld.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles i Byrådet

## **Indstilling**

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

at der gives tilsagn om en kommunegaranti på 2,4 mio. kr.

at der opkræves en årlig garantiprovision på 0,55% af den til enhver tid værende restgæld

## **Beslutning**

Anbefales.

# Sak 9: Anlægsbevilling - Hærvejsprojekt Vejle - ansøgning om supplerende fondsmidler

00.16.00-P20-2-21

## Resumé

Vejle Kommune arbejder for at udvikle Hærvejen til en international turistdestination, der samtidig skaber bæredygtig lokaludvikling. I forbindelse med udbud og realisering af Hærvejsprojekt Vejle er der øgede udgifter på i alt 3,327 mio. kr. Nordea-fonden ansøges om supplerende støtte til projektet. Den kommunale medfinansiering og fondsmoms foreslås finansieret via puljen til fondsmedfinansiering.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommune er en af i alt 15 kommuner bag Udvikling Hærvejen, som arbejder for at udvikle Hærvejen som en international must-visit-destination, der kan skabe bæredygtig lokaludvikling med afsæt i turismeerhvervet, styrke lokal sundhed og fællesskab samt fremme unikke oplevelser og formidling i naturen. Med i samarbejdet er også destinationsselskaberne langs Hærvejen.

Med Hærvejsprojekt Vejle skaber Vejle Kommune med støtte fra Nordea-fonden nye faciliteter langs ruten og styrker de natur- og kulturhistoriske oplevelser for Hærvejens brugere og lokale borgere. Det sker ved et kvalitetsløft af vandre- og cykelruten samt udvikling af tre samlingssteder - Egtvedpigens Verden, Haraldskær Avlsgård og Anesminde.

Egtvedpigens Verden bliver et nyt oplevelsescenter, hvor man ude og inde kan udforske og lære om Egtvedpigens og bronzealderens historie i det samme landskab som Egtvedpigens levede i. Ved Haraldskær Avlsgård får man istidslandskabet helt tæt på kroppen og nye faciliteter i form af opholdsfaciliteter og formidling i nordlængen vil skabe en portal til både Hærvejen og Vejle Ådal. Gården Anesminde bliver ombygget til et nyt samlingssted for Hærvejens brugere, Monumentområdets besøgende og byens borgere. Her bliver der madpakkerum, toiletter, fleksible rum til udstilling, overnatning, foreningsaktivitet og værksteder.

Hærvejens vandrute er over 600 km lang og cykelruten løber over 450 km ned gennem Jylland. I Vejle Kommune strækker vandre- og cykelruten sig over 50 km fra Gudenåens og Skjernåens udspring i nord, og videre over Givskud, Jelling, Haraldskær, Ravning Enge, Bindeballe og Egtvedpigens Verden i syd.

Perspektivet er bl.a. også at arbejde videre med kvalificering af rute/område ved Ravningbroen og ved udspringene.

Med Hærvejsprojekt Vejle ønsker vi at styrke bæredygtig turisme, skabe liv i det lokale, give lyst til at deltage i fællesskaber, fremme børn og unges lyst til et aktivt natur- og friluftsliv og få flere ud i det fri.

Hærvejsprojekt Vejle har et samlet budget på 90,42 mio. kr. og er finansieret af Vejle Kommune med en støtte på 45,4 mio. kr. fra Nordea-fonden. Se Økonomioversigt bilag 1.

I forbindelse med udbud og realisering af Hærvejsprojekt Vejle er der tilkomne udgifter på i alt 3,327 mio. kr. Dette til merudgifter og for at opfylde en række krav til konstruktion, brandventilation, tilgængelighed, miljø og billettering/monitorering ved samlingsstederne. Det omfatter:

- Øgede udgifter til formidling, lys og overdækning ifm. Egtvedpigens Verden.
- Krav til konstruktion: Øgede konstruktive tiltag i hestestalden på samlingsstedet Anesminde. Nye stålspær samt sikring af facademure.
- Krav til brandventilation: Øget udgift til brandventilation i laden på samlingsstedet Anesminde.
- Krav til tilgængelighed: Øget udgift til terrasse/rampe ved fodermesterbolig på samlingsstedet Anesminde, som tiltag for opfyldelse af tilgængelighed.
- Krav til miljø: Etablering af olieudskillere ved vaskeplads til skibet Jelling Orm på samlingsstedet Anesminde. Skibet har vinterplads i del af laden og bruges til formidling om færdslen i vikingetiden. Foreningen Jelling Orm står for aktiviteter og driften af skibet.
- Krav til billettering/monitorering: For at kunne dokumentere besøgstal ved Egtvedpigens Verden er der i ny museumslov krav om monitorering ved hjælp af værter. For at sikre disse arbejdsbetingelser, har det været nødvendigt at indarbejde facilitet/rum til værtsfunktionen.

For at sikre balance i budgettet ansøger Vejle Kommune Nordea-fonden om supplerende fondsmidler til Hærvejsprojekt Vejle, i alt 1.663.500 kr. Der er ved fondsansøgning krav om en kommunal medfinansieringsgrad på 50 procent samt en

fondsmoms på 17,5 procent. I alt 1.954.612,50 kr. Den kommunale medfinansiering og fondsmoms foreslås finansieret via puljen til fondsmedfinansiering. Der er pt. 9,283 mio. kr. tilbage i puljen til fondsmedfinansiering. Såfremt det ønskede beløb ikke opnås foretages de nødvendige tilpasninger i projektet.

## Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	060 020.083	Udvikling af Hærvejen	3.618	-1.664
Ændring af anlægsbevillinger i alt			3.618	-1.664

Figur 1 Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår				Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2026	2027	2028	2029	2026	2027	2028	2029
<b>Tillægsbevilling:</b>											
ØU	060 020.082	Hærvejen	Udgift	1.664	1.663						
ØU	060 020.083	Hærvejen - Fondsmoms	Udgift		291						
<b>Finansiering:</b>											
ØU	060 020.083	Hærvejen - Nordea, tilskud	Indtægt		-1.664						
ØU	005.275	Pulje til fondsmedfinansiering	Udgift	-1.954							
Tillægsbevilling netto i alt				-290	290	0	0				
<b>Kassen (- = forbrug)</b>				<b>290</b>	<b>-290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				

Figur 2 Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

### Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører der søges anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 3,618 mio. kr. i udgift fordelt over årene 2026 og 2027 og 1,664 mio. kr. i indtægt i 2027. Netto Udgiften på 1,954 mio. kr. finansieres af pulje til fondsmedfinansiering, der søges overført til 2026 i overførselssag 2025/2026. Forskydning mellem årene reguleres via kassen.

### Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## Klima og resiliensvurdering

Hærvejsprojekt Vejle har høj fokus på bæredygtighed bl.a. i form af transformation af eksisterende bygninger og genbrug af materialer. Samtidig har projektet fokus på lokal udvikling, bæredygtig turisme og adgang til natur- og kulturoplevelser.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Byrådet.

## Indstilling

### Kommunaldirektøren indstiller,

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

## Beslutning

Anbefales.

## Bilag

Bilag1\_Hærvejsprojekt Vejle\_Supplerende ansøgning\_Økonomioversigt

# Sak 10: Boligforeningen ØsterBo, studieboliger ved Dyrskuevej - skema A

03.02.12-P19-2-25

## Resumé

Boligforeningen ØsterBo anmoder om godkendelse af grundkapital og skema A i forbindelse med nybyggeri af 57 ungdomsboliger på Dyrskuevej, Vejle.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 7. april 2025, sag 91, at der i samarbejde med boligforeningen ØsterBo skulle igangsættes en proces vedrørende studieboliger på Dyrskuevej. Formålet er at imødekomme behovet for boliger til studerende i forbindelse med åbningen af SDU Vejle i 2026.

ØsterBo ønsker at opføre 57 ungdomsboliger på Dyrskuevej/Ørstedsgade, Vejle. Boligbyggeriet navngives Trianglen.

ØsterBo anmoder på den baggrund om godkendelse af grundkapital samt skema A.

ØsterBo køber grunden af Vejle Kommune. Der er udarbejdet betinget grundkøbsaftale, der er godkendt af Byrådet den 3. december 2025, pkt. 239.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan nr. 1439 og tillæg nr. 3 til kommuneplanen, der er vedtaget og sendt i høring af Byrådet den 17. december 2025. Lokalplanen forventes at være endeligt vedtaget i marts 2026. Der er givet en midlertidig dispensation til at igangsætte byggeriet.

## Projektet og boligerne

Byggeriet består af én bygning med 5 etager. Boligerne indrettes med eget tekøkken og bad. Der etableres en række fællesfaciliteter, såsom et fællesrum på hver etage, fælles balkon og terrassearealer, vaskeri mv. Der etableres også grønne udearealer med plads til socialt samvær.

Bebyggelsen har et samlet boligareal på ca. 2064 m<sup>2</sup>, hvoraf 225 m<sup>2</sup> er fælles boligareal.

Det gennemsnitlige boligareal er ca. 36 m<sup>2</sup>.

Byggeriet forventes påbegyndt i juli 2026 og afsluttet i juni 2027.

Af skitserne nedenfor ses byggeriets foreløbige udformning samt placering.



Skitse 1, facade mod syd



*Skitse 2, byggeriet set ovenfra*



*Skitse 3, byggeriets placering*

## **Husleje**

ØsterBo oplyser, at den foreløbige husleje, ekskl. forbrug, er beregnet til 1.237 kr. m<sup>2</sup>/år. Det medfører en månedlig husleje på ca. 3.762 kr.

Ungdomsboligbidraget er fratrukket i den beregnede husleje.

Ungdomsboligbidrag ydes af staten og anvendes til en forholdsmæssig nedsættelse af huslejen i ungdomsboliger.

## **Lovgrundlag og forvaltningens bemærkninger**

### *Tilsagnsgivning og finansiering*

Ifølge § 104 i almenboligloven skal kommunalbestyrelsen fordele støtte til almene boliger på baggrund af en samlet vurdering af det lokale boligmarked, herunder behovet for nyt støttet boligbyggeri i kommunen.

Der bør som udgangspunkt ikke gives tilsagn til nye boliger, hvis lejeledigheden overstiger 2 %. Der er p.t. kun 0,94 % ledige almene boliger i Vejle Kommune.

Den af ØsterBo oplyste anskaffelsessum ligger inden for den økonomiske ramme for støttet byggeri i 2025, idet anskaffelsessummen i henhold til projektets samlede boligareal maksimalt kan udgøre 65.794.00 kr. jf. almenboliglovens

§ 115, stk. 10 og støttebekendtgørelsens § 13.

Det bemærkes hertil, at maksimumbeløbet i 2026 forøges med 3,88 % som følge af almindelig pristalsregulering og skærpede klimakrav.

ØsterBo har oplyst, at de ønsker at udnytte maksimumbeløbet fuldt ud for at forbedre kvaliteten af byggeriet, hvilket har den afledte effekt, at grundkapitalindskuddet også forøges.

Anskaffelsessummen finansieres for almene boliger med 88 pct. lån, 10 pct. kommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud, jf. almenboliglovens § 118, stk. 1, jf. § 118a, stk. 1.

Grundkapitallånet er rentefrit og afdrages, når ejendommens økonomi - efter Landsbyggefondens skøn - tillader det, dog senest 50 år efter ejendommens ibrugtagelse.

Det er i henhold til almenboliglovens § 127 en forudsætning for tilsagn om ydelsesstøtte, at kommunalbestyrelsen garanterer for lån efter § 118, stk. 1. Garantien omfatter den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 pct. af ejendommens værdi. Garantien stilles som regaranti over staten, jf. almenboliglovens § 128a.

Der er endvidere fastsat regler om støtte til alment boligbyggeri i støttebekendtgørelsen, hvorefter kommunalbestyrelsen skal stille som betingelse for tilsagnet, at bestemmelserne fastsat i §§ 30-31 i støttebekendtgørelsen overholdes. De nævnte bestemmelser indeholder krav om, at tilsagnsmotageren skal iagttage en række regler om bl.a. udbud, ansvar, kvalitetssikring og forskellige bestemmelser af byggeteknisk karakter.

ØsterBo har i henhold til støttebekendtgørelsens § 30, stk. 2 begrundet fravigelser fra ABT18 (almindelige betingelser for totalentreprise, der regulerer retsforholdet mellem bygherre og totalentreprenør). Fravigelserne er til fordel for ØsterBo og afspejler de særlige behov og driftsmæssige hensyn, der gør sig gældende i alment byggeri.

Det nødvendige plangrundlag skal være tilvejebragt, før tilsagn kan gives, jf. støttebekendtgørelsens § 19. Planforholdene er bragt i orden ved en midlertidig dispensation fra den nugældende lokalplan. Godkendelsen af skema A sker dog med forbehold for endelig vedtagelse af ny lokalplan for området.

### *Ungdomsboligbidrag*

Kommunalbestyrelsen kan på statens vegne give tilsagn om ungdomsboligbidrag til almene ungdomsboliger, hvortil der er givet tilsagn om ydelsesstøtte. Det er en betingelse for ungdomsboligbidraget, at boligerne bebos af unge under uddannelse eller andre unge medsocialt betingede behov.

Ungdomsboligbidraget er et fast beløb pr. kvadratmeter bruttoetageareal. Ungdomsboligbidraget ydes første gang 3 måneder efter låneoptagelsen.

Udbetaling Danmark udbetaler ungdomsboligbidraget direkte til den almene boligorganisation, som ungdomsboligerne tilhører. Udbetaling Danmark opkræver den kommunale andel af ungdomsboligbidraget hos kommunen.

Kommunen er forpligtet til årligt at godtgøre staten 20 % af udgifterne til ungdomsboligbidrag.

De nærmere retningslinjer for ungdomsboligbidrag fremgår af almenboliglovens §§ 135-139, samt støttebekendtgørelsens § 52.

### *Husleje*

Det fremgår af almenlejelovens § 9, stk. 5 og driftsbekendtgørelsens § 79, stk. 3, at huslejen og fordelingen heraf på de enkelte lejemål skal godkendes af kommunalbestyrelsen, når byggeudgifterne er opgjort og den endelige finansiering er tilendebragt.

Det endelige huslejeniveau godkendes ved behandling af Skema C.

## **Økonomi**

ØsterBo oplyser, at den foreløbige anskaffelsessum er 64.453.000 kr.

Anskaffelsessummen finansieres som det fremgår af skemaerne:

<b>Anlægsøkonomi</b>	
Grundudgifter	4.502.000 kr.
Entrepriseudgifter	48.745.000 kr.
Omkostninger	10.189.000 kr.
Gebyr til offentlige myndigheder	1.017.000 kr.
<b>Anskaffelsessum i alt</b>	<b>64.453.000 kr.</b>

<b>Finansiering</b>	
88 % Realkreditlån	56.719.000 kr.
10 % Grundkapital	6.445.000 kr.
2 % Beboerindskud	1.289.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>64.453.000 kr.</b>

Det forventes, at kommunen skal yde garanti for den del af realkreditlånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af den af realkreditinstituttet fastsatte ejendomsværdi.

Inden byggeriet påbegyndes skal Byrådet behandle en skema B-sag. Skema B indeholder priser efter udbud og den endelige anskaffelsessum for byggeriet.

Det forventes, at anskaffelsessummen ved skema B vil være forøget på grund af forhøjelse af maksimumbeløbet for støttet byggeri i 2026.

### Ungdomsboligbidrag

Ungdomsboligbidraget fastsættes med et basisbeløb for tilsagnsåret (skema A). I 2026 udgør bidraget 220 kr. pr. bruttoareal.

Bruttoarealet for byggeriet er opgjort til 2064 m<sup>2</sup>.

Det årlige ungdomsboligbidrag udgør dermed 454.080 kr. Heraf er kommunens andel 90.816 kr.

Ungdomsboligbidraget vil være en årlig driftsudgift under Teknisk Udvalg.

### Grundkapitalindskud

Det kommunale grundkapitalindskud er på 10 % af anskaffelsessummen og udgør pt. 6.445.000 kr. Beløbet vil forventeligt forøges i takt med, at anskaffelsessummen justeres ved skema B.

<b>Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)</b>		<b>Budgetår</b>	<b>Konsekvenser i overslagsår</b>		
Udvalg Bevillingsområde		2026	2027	2028	2029
<b>Tillægsbevilling:</b>					
TU	8.24 Grundkapitalindskud Trianglen	6.445			
TU	Ungdomsboligbidrag Trianglen			91	91
<b>Finansiering</b>					
TU	8.24 Grundkapitalindskud Pulje	-6.445			
TU	Støttet Byggeri			-91	-91
<b>Tillægsbevilling netto i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassen (- = forbrug)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives tillægsbevilling på 6,445 mio. kr. til grundkapitalindsud til ØsterBo vedr. ungdomsboliger Trianglen på Dyrskuevej. Beløbet finansieres af den afsatte pulje til grundkapitaltilskud på konto 8.24

Derudover gives tillægsbevilling på 91 t.kr. til ungdomsboligbidrag fra 2028 og frem, som finansieres af budget til støttet byggeri under Teknisk Udvalg.

Med de nuværende projekter forventes det samlede behov for grundkapitalindsud at overstige den afsatte ramme. Hvis alle planlagte projekter skal realiseres, skal der i løbet af de næste år afsættes yderligere midler. Pt. forventes overskridelsen at være ca. 2 mio. kr. men det kan ændre sig i takt med projekterne.

### **Høringssvar fra Centralt Budget**

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

### **Klima og resiliensvurdering**

Ingen bemærkninger

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

### **Historik**

#### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller,, den 13. januar 2026, punkt 9:**

at udvalget over for Byrådet anbefaler at meddele tilsagn om støtte og godkende en foreløbig anskaffelsessum på 64.453.000 kr.

at udvalget over for Byrådet anbefaler at betinge tilsagnet af, at betingelserne i støttebekendtgørelsens §§ 30 - 31 er opfyldt, samt at fravigelserne fra ABT18 godkendes,

at udvalget overfor Byrådet anbefaler at give tilsagn om betaling af grundkapital på 10 % af anskaffelsessummen, der finansieres af pulje til grundkapitalindsud, og at meddelelsen om tilsagn sker med forbehold for Landsbyggefondens godkendelse af skema A,

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi,

at udvalget overfor Byrådet anbefaler at påtage sig forpligtelse til at yde garanti for den del af kreditforeningslånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi,

at udvalget overfor Byrådet anbefaler at godkende en gennemsnitlig foreløbig årlig husleje på 1.237 kr. pr. m<sup>2</sup>,

at udvalget overfor Byrådet anbefaler at give tilsagn om ungdomsboligbidrag, samt at det godkendes, at kommunen godtgør 20 % af udgifterne til ungdomsboligbidrag,

at der til dækning af kommunens administrationsudgifter opkræves et gebyr på 2,5 promille af anskaffelsessummen, og

at udvalget over for Byrådet anbefaler at meddele tilsagn om støtte samt godkende skema A med forbehold for endelig vedtagelse af ny lokalplan for området.

#### **Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 13. januar 2026, punkt 9:**

Anbefalet.

### **Beslutning**

Abefales.

# Sak 11: Anlægsbevilling - Byggemodning Kometvej

13.06.04-P20-2-25

## Resumé

Vejle Kommune har vedtaget lokalplan nr. 1423, Boligområde ved Hovertoften, Vejle, hvor der kan opføres en daginstitution, samt giver mulighed for opførelse af almene boliger. Børn og Unge har igangsat opførelsen af daginstitutionen. Derfor skal der etableres en ny adgangsvej, som vejbetjenes fra Hovertoften.

Der søges om en anlægsbevilling på 6,68 mio. kr. til etablering af byggemodningen.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommune har den 26. februar 2025 vedtaget lokalplan nr. 1423, Boligområde ved Hovertoften, Vejle, hvor der kan opføres en daginstitution, samt giver mulighed for opførelse af almene boliger.

Børne- og Familieudvalget har den 28. maj 2025 pkt. 93 igangsat opførelse af daginstitutionen. Daginstitutionen forventes færdig december 2026 og derfor skal arbejdet med anlæggelse af Kometvej, som er adgangsvej til daginstitutionen, igangsættes.

Der etableres parkeringspladser langs Kometvej og en dobbeltrettet fællessti, samt plantebed med træer og lav beplantning. Desuden etableres en sti mellem kommende daginstitution og Stjernevej. Etableringen af stierne medvirker til attraktive og sikre transportmuligheder for gående og cyklende. Vejplan er vedlagt som bilag.

Kometvej får et vejudlæg på 23,0 meter. Der etableres 7,0 meter bred kørebane med 63 parkeringspladser langs vejen heraf 3 handicap pladser. Der etableres 1,0 meter rabat i sydlige side og 2,0 meter rabat i nordlige side af kørebanen. Ydermere anlægges en dobbeltrettet fællessti i 3 meters bredde i den nordlige side af vejen. For hver 5 parkeringsbåse anlægges plantebed i begge vejsider. På den nordlige del plantes træer og i den sydlige plantes lav beplantning jf. lokalplan nr. 1423. Kometvej vejbetjenes fra Hovertoften.

Mellem daginstitutionen og Stjernevej anlægges en sti i 3 meters bredde med 1,0 meter rabat i begge sider.

Der søges om anlægsbevilling på 6,68 mio. kr.

## Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.273	02 Byggemodning Hovertoften	6.680	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			6.680	0

Figur 1 Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2026	2027	2028	2029	
<b>Tillægsbevilling:</b>								
TU	002.273	02 Byggemodning Hovertoften	Udg.	6.410	135	135		
<b>Finansiering:</b>								
TU	002.095	Pulje til nye byggemodninger	Udg.	-86	-190	-3.903	-2.501	
Tillægsbevilling netto i alt				6.324	-55	-3.768	-2.501	
<b>Kassen (- = forbrug)</b>				<b>-6.324</b>	<b>55</b>	<b>3.768</b>	<b>2.501</b>	

Figur 2 Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

## Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, der gives anlægsbevilling på 6,680 mio. kr., afsættes rådighedsbeløb i 2026 på 6,41 mio. kr. og 0,135 mio. kr. i årene 2027 og 2028 til anlæggelse af adgangsvej. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb til nye byggemodninger i årene 2026-2029. Forskydning mellem årene reguleres via kassen.

## **Høring**

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## **Klima og resiliensvurdering**

Vejadgangen styrker områdets resiliens ved at sikre god tilgængelighed og stiadgangene medvirker til, at det er attraktivt og sikkert at gå og cykle til de almene boliger og daginstitutionen, hvilket kan reducere transportens klimaaftryk.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Historik**

**Teknik- og Miljødirektøren indstiller,, den 13. januar 2026, punkt 7:**

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

**Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 13. januar 2026, punkt 7:**

Anbefalet.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

Vejplan - Kometvej

# Sak 12: Anlægsbevilling - Anvendelse af statslig udgiftsramme til byfornyelse landsbyer

00.16.00-P20-9-25

## Resumé

Vejle Kommune har reserveret midler i statens pulje for områdefornyelse for landsbyer. Forvaltningen foreslår, at midlerne bruges til områdefornyelse i Thyregod. Der søges anlægsbevilling til byfornyelse i form af beplantning, mødesteder og trafikale justeringer i og ved Borgergade i Thyregod.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommune har ansøgt staten om at få del i den statslige udgiftsramme til fornyelse af landsbyer. Staten har i 2024 givet tilsagn om reservation af 1.164.561 kr., hvoraf der er en rest tilbage på 684.861 kr. I Vejle Kommune er det landsbyer og landområder med under 4.000 indbyggere, der ligger inden for tildelingskriterierne, og puljen for 2024 er bl.a. brugt til områdefornyelse i Egtved samt boligkondemnering. Forvaltningen anbefaler at rest af de statslige landbyfornyelsesmidler fra 2024 bruges til områdefornyelse i Thyregod.

Ved ansøgning om de statslige midler gælder det, at staten kan finansiere op til 60 procent (svarende til 684.861 kr.) af de samlede projektudgifter (svarende til 1.141.435 kr.), mens Vejle Kommune skal bidrage med 40 procent (svarende til 456.574 kr.) i egenfinansiering. Vejle Kommune har ansøgningsfrist for 2024 puljemidlerne den 28.2.2026.

Som del af ansøgningen til staten skal der foreligge 1) en af byrådet godkendt landsby, 2) et af byrådet godkendt byfornyelsesprogram samt 3) en godkendt medfinansiering på 40 procent.

1) Forvaltningen anbefaler at landsbyfornyelsesmidlerne fra 2024 bruges til områdefornyelse i Thyregod. Konkret i og ved Borgergade, der er byens hovedgade. Borgergade har gennemgået en markant udvikling fra at være en aktiv handelsgade til nu primært at fungere som beboelsesgade. Gaden fremstår i dag som en nedslidt gade uden synlige fortove og uden grønne elementer. Tung trafik giver utryghed for bløde trafikanter. Med byfornyelsen vil der kunne skabes et grønnere, trygtere og mere attraktivt bymiljø, der samtidigt styrker de lokale fællesskaber.

2) Byrådet har i november 2024 godkendt "Landsbyvision for Thyregod-Vesterlund". Landsbyvisionen er udviklet af Thyregod-Vesterlund i tæt samarbejde med Vejle Kommune. Igennem dialogmøde, walk and talk, workshop og en digital høring har borgerne haft mulighed for at byde ind med tanker, idéer og kommentarer og derved formet den endelige vision. Landsbyvisionen indeholder tre udviklingsretninger: Byudvikling med fokus på variation, Fællesskab på tværs og Mobilitet, der er tryk og skaber sammenhæng. Konkret er der ønske om begrønning af hovedgaden, nye mødesteder/muligheder for ophold og omdirigering af den tunge trafik gennem midtbyen. På baggrund af landsbyvisionen og den lokale dialog har forvaltningen udformet en første skitse til byfornyelse af Borgergade i Thyregod. Skitsen viser, hvordan mere grønt, opholdsmuligheder og mere sikker trafikafvikling kan realiseres i og ved Borgergade. Projektet kvalificeres yderligere myndighedsmæssigt og via lokal dialog inden realisering. Projektet forventes realiseret i 2026 og indenfor den afsatte budgetramme på 1.141.435 kr. Landsbyvisionen og den udarbejdede skitse udgør tilsammen programmet for byfornyelse i og ved Borgergade i Thyregod.

3) Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati har 3. december 2025 godkendt at reservere 400.000 kr. som medfinansiering til landsbyfornyelse i Thyregod. Resterende medfinansiering på 57.000 kr. dækkes af pulje til by & områdefornyelsesprojekter.

## Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	015.xxx	Landsbyfornyelse Thyregod	1.142	-685
Ændring af anlægsbevillinger i alt			1.142	-685

Figur 1 Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2026	2027	2028	2029	
<b>Tillægsbevilling:</b>								
TU	015.xxx	Landsbyfornyelse Thyregod	Udg.	1.142				
<b>Finansiering:</b>								
TU	015.xxx	Pulje til Landsbyfornyelse - tilskud	Indt.	-685				
TU	015.051	Pulje til by & områdefornyelseprojekter	Udg.	-57				
ULN	668.052	ULN anlægspulje	Udg.	-400				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
<b>Kassen (- = forbrug)</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Figur 2 Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

### Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 1,142 mio. kr. i udgift og 0,685 mio. kr. i indtægt i 2026. Udgiften finansieres af ULN anlægspulje med 400 t.kr. samt 57 t.kr. af den til formålet afsatte pulje til By & Områdefornyelse. Indtægten er tilskud fra statens pulje til landsbyfornyelse med 0,685 mio. kr. svarende til 60% af bruttoudgiften.

### Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

### Klima og resiliensvurdering

Det prioriteres at der i projektet arbejdes med bæredygtighed og klima. Konkret ved etablering af beplantning og mødesteder.

### Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

### Historik

#### Teknik- og Miljødirektøren indstiller,, den 13. januar 2026, punkt 10:

at restmidler i områdefornyelse 2024 anvendes til byfornyelse i og ved Borgergade i Thyregod,

at program for byfornyelsen i Thyregod udgøres af Landsbyvision Thyregod-Vesterlund samt supplerende skitse, og

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

#### Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 13. januar 2026, punkt 10:

Anbefalet.

### Beslutning

Anbefales.

### Bilag

Thyregod&Vesterlund Landsbyvision

2025-12-19-Borgergade-skitseplan

# Sak 13: Endelig vedtagelse af tillæg 11 til spildevandsplan vedrørende lokalplan nr. 1342 boligområde Åhusene, 7100 Vejle

06.00.05-P16-9-25

## Resumé

Vejle Kommune vedtog i december 2020 Spildevandsplan 2020-2028.

Tillæg 11 til spildevandsplanen beskriver kloakering af et nyt boligområde ved Åhusene (Lokalplan 1342).

Tillæg 11 har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke indkommet høringsvar.

Sagen fremlægges med henblik på endelig vedtagelse.

## Sagsfremstilling

Tillæg 11 vedrører ny kloakering af lokalplanområde 1342, som vedrører etageboliger med projektnavn Åhusene.

Området er delvis regnvandskloakeret, og områdets nuværende anvendelse er en grusparkeringsplads og sportsplads. Området vil med tillægget blive spildevandskloakeret, dvs. at spildevand håndteres af Vejle Spildevand A/S, mens tag- og overfladevand håndteres lokalt.

Området omfattet af spildevandsplantillægget ses herunder.



Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkendte i august/september 2025 at sende tillægget i 8 ugers offentlig høring.

Der er foretaget enkelte tekniske rettelser, bl.a. en udvidet beskrivelse af vandhåndteringen i området og nye illustrationer i tillægget efter 1. behandlingen.

Forvaltningen sendte den 28. oktober tillæg 11 til Spildevandsplanen i 8 ugers offentlig høring.

Høringsvar

Der er ikke indkommet høringsvar i høringsperioden.

## Økonomi

Vejle Spildevand A/S etablerer de nødvendige spildevandsledninger frem til grundgrænsen. Der opkræves tilslutningsbidrag vedrørende spildevand i henhold til Vejle Spildevand A/S gældende betalingsvedtægt.

## Klima og resiliensvurdering

Etablering af et nyt spildevandssystem med rør og pumper betyder øget CO2 -udledning ved etablering, drift samt rensning af spildevand på renseanlæg.

Tag- og overfladevand håndteres lokalt, hvor det renses og forsinkes, inden det ledes til Vejle Å.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Historik**

**Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 13. januar 2026, punkt 6:**

at udvalget anbefaler overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet at vedtage tillæg 11 til Spildevandsplanen.

**Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 13. januar 2026, punkt 6:**

Anbefalet.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Vedlegg**

Bilag 1 - tillæg 11-kloakering af Aahusene

# Sak 14: Udpegning af medlem til Grøn trepart i Byrådsperioden 2026-2029

00.01.00-A30-6-25

## Resumé

Der skal udpeges politiske repræsentant til følgende fora i regi af Grøn Trepart:

Lokal Trepart Lillebælt Jylland og Ringkøbing Fjord samt stillingtagen til passiv deltagelse i de øvrige tre Lokale treparter, Randers Fjord, Horsens Fjord og Vadehavet.

I Lokal Trepart Lillebælt Jylland er Vejle Kommune i dag formands- og sekretariatskommune. Der skal tages stilling til om Vejle Kommune ønsker at forsætte som formandskommune.

Endvidere politisk repræsentant i den kommunale trepart og Kystvandråd Vejle Fjord.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommune deltager i flere fora i regi af Grøn Trepart. Der skal vælges politiske repræsentanter til disse fora.

### De Lokale treparter

I Aftalen om et Grønt Danmark er formålet med den lokale forankring, Lokal Trepart, at være en central motor for en styrket arealbaseret omlægning, som med et klart mandat og ansvar har til opgave at stå for den lokale planlægning og implementering.

Opgaven har i 2025 omhandlet udarbejdelse af en omlægningsplan, mens det fremadrettet arbejde er implementering af denne omlægningsplan samt hele tiden sikre, at omlægningsplanen er ajourført.

#### *Aktiv medlem i to lokale treparter*

Langt det største areal og dermed langt den største potentielle indsats ligger i oplandet til Lillebælt og Ringkøbing Fjord, mens Vejle Kommunes andel i Horsens Fjord, Randers Fjord og Vadehavet er meget lille.

Forvaltningen foreslår, at Vejle Kommune bibeholder aktiv deltagelse i Lokal Trepart Lillebælt Jylland og Ringkøbing Fjord, og en passiv deltagelse i de øvrige tre Lokale treparter.

Forvaltningen anbefaler, at der udpeges en repræsentant og en suppleant til de to Lokale Treparter, hvor Vejle Kommune er aktiv.

#### *Formands- og sekretariatskommune for Lokal Trepart Lillebælt Jylland*

I 2025 har Vejle Kommune varetaget sekretariats- og formandsopgaven Lokal trepart Lillebælt Jylland. Formandskommunen har ansvar for at drive arbejdet i treparten, herunder at sikre den løbende fremdrift i trepartens arbejde. Sekretariatskommunen står for sekretariatsbetjening af de lokale treparter og tværgående koordinering. Pt. varetages sekretariatets betjeningen i et tværgående fællessekretariat, som er forankret i Vejle Kommune, afdeling Vand. Sekretariatets leder har arbejdsplads i Vejle Kommune.

Kommunerne i den Lokal Trepart udpeger formanden og er ansvarlige for at sekretariatsbetjene den Lokale trepart.

Forvaltningen foreslår, at Vejle Kommune fortsætter med at være sekretariatets kommune.

Forvaltningen foreslår, at Udvalget drøfter og beslutter, om Vejle Kommune indstiller til Lokal Trepart Lillebælt ønske om at fortsætte som formandskommune.

## Den Kommunale Trepart

Der blev i 2025 nedsat en Kommunal trepart, som samarbejder og sætter retningen for implementeringen af Grøn trepart i Vejle Kommune. Den Kommunale trepart består af tre personer fra følgende organisationer: Vejle Kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Landbruget.

Klima-, Natur- og Miljøudvalget skal udpege et medlem til den Kommunale Trepert.

## **Kystvandråd**

Vejle Kommune har sammen med sammen med Fredericia og Hedensted Kommune nedsat Kystvandråd Vejle Fjord. Rådet skal med afsæt i faglige analyser og strategiske drøftelser bidrage med konkrete anbefalinger til omlægningstiltag i oplandet og til genbesøget af vandområdeplanerne 2021-2027. Kystvandrådets arbejde løber til 1. september 2027.

Klima-, Natur- og Miljøudvalget skal udpege et politisk medlem til Kystvandråd Vejle Fjord.

## **Klima og resiliensvurdering**

Ingen bemærkninger

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Historik**

### **Teknik- og Miljødirektøren indstiller, , den 12. januar 2026, punkt 6:**

**at** udvalget indstillede et medlem og en suppleant til hhv. Lokal Trepert Lillebælt Jylland og Lokal Trepert Ringkøbing Fjord til Byrådets godkendelse,

**at** udvalget træffer beslutning om, at Vejle Kommune fortsætter som formandskommune for Lokal Trepert Lillebælt Jylland,

**at** udvalget træffer beslutning om, at Vejle Kommune forbliver passiv medlem i Randers Fjord, Horsens Fjord og Vadehavet, og

**at** udvalget indstiller en politisk repræsentant til den Kommunale trepart og Kystvandråd Vejle Fjord til Byrådets godkendelse.

### **Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 12. januar 2026, punkt 6:**

udvalget indstillede Peder Hummelose som medlem og Bo Schnedler Pedersen som suppleant til Lokal Trepert Lillebælt Jylland og Jørgen Mikkelsen som medlem og Thomas Hestbæk som suppleant i Lokal Trepert Ringkøbing Fjord,

udvalget traf beslutning om at Vejle Kommune gerne fortsætter som formandskommune for Lokal Trepert Lillebælt Jylland,

udvalget traf beslutning om, at Vejle Kommune forbliver passiv medlem i Randers Fjord, Horsens Fjord og Vadehavet, og

udvalget indstillede Peder Hummelose som politisk repræsentant til den Kommunale trepart og Kystvandråd Vejle Fjord.

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler beslutningen fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget.

## **Vedlegg**

Kort med treparter og vandoplande

# Sak 15: Anlægsbevilling - Restaurering af Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø jf. Statens Vandplan

06.02.25-P20-1-25

## Resumé

Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø er udpeget i statens vandplan til at skulle restaureres. Der skal opnås god økologisk tilstand. I dag er tilstanden dårlig for alle tre søer.

Restaureringerne vil blive foretaget med biomanipulation i alle tre søer. Derudover vil der blive udlagt Phoslock i Rørbæk Sø for at binde frigivelse af fosfor fra bunden. Frigivelse af fosfor forårsager alger, dårlig sigtbarhed, færre planter og forkert fiskesammensætning.

Der søges om anlægsbevilling på 22,716 mio. kr. fordelt på de tre projekter. Staten refunderer udgifterne efter gennemført projekt.

## Sagsfremstilling

Alle vandområder skal jf. EU's vandrammedirektiv opnå god økologisk tilstand. Staten har i vandplanen udpeget Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø til at skulle restaureres, da tilstanden i alle tre søer er dårlig.

De sidste to år har forvaltningen, via et rådgivende firma, lavet en omfattende forundersøgelse af forholdene i søerne. Forundersøgelsen viser, at der i alle tre søer skal fjernes 80 % af alle fredfisk (biomanipulation). Dette vil forventeligt ske over to år.

Efterfølgende er der i Rørbæk Sø derudover behov for at udlægge lerproduktet Phoslock. Dette sker for at hindre frigives af fosfor fra bunden, hvor der er mere end 2 meter dybt.

Indsatsen følges tæt i form af et målrettet monitoringsprogram, så indsatsen kan tilpasses i det omfang det viser sig nødvendigt.

Søerne ligger på kommunegrænsen til Ikast-Brande Kommune. Vejle Kommune er projektansvarlig og holder løbende Ikast-Brande Kommune orienteret.

Som opstart på projektet, vil der blive afholdt orienteringsmøde for interesserede fra området.

## Økonomi

Det samlede tilsagn fra staten er på 22,716 mio. kr. til gennemførelse af restaureringerne. Tilsagnene er gældende til udgangen af 2029.

Det forventes at der foretages opfiskning af fredfisk i 2026 og 2027, hvorefter der udlægges Phoslock i Rørbæk Sø i 2028. Indsatserne følges med undersøgelser, der afsluttes i 2029.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KNMU	071.xxx	Restaurering af Nedersø	1.642	-1.642
KNMU	071.xxx	Restaurering af Rørbæk Sø	17.406	-17.406
KNMU	071.xxx	Restaurering af Kulsø	3.668	-3.668
Ændring af anlægsbevillinger i alt			22.716	-22.716

Figur 1 Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/i	2026	2027	2028	2029
<b>Tillægsbevilling:</b>							
KNMU	071.xxx	Restaurering af Nedersø	U	500	500	300	342
KNMU	071.xxx	Restaurering af Rørbæk Sø	U	1.000	2.500	12.000	1.906
KNMU	071.xxx	Restaurering af Kulsø	U	500	1.000	1.500	668
<b>Finansiering:</b>							
KNMU	071.xxx	Restaurering af Nedersø, tilskud	I				-1.642
KNMU	071.xxx	Restaurering af Rørbæk Sø, tilskud	I				-17.406
KNMU	071.xxx	Restaurering af Kulsø, tilskud	I				-3.668
Tillægsbevilling netto i alt				2.000	4.000	13.800	-19.800
<b>Kassen (- = forbrug)</b>				<b>-2.000</b>	<b>-4.000</b>	<b>-13.800</b>	<b>19.800</b>

Figur 2 Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

### Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der samlet gives anlægsbevilling på 22,716 mio. kr. i udgift og indtægt, og der samlet afsættes rådighedsbeløb i årene 2026-2029 på 22,716 mio. kr. i udgift til restaurering af 3 søer og 22,716 mio. kr. i indtægt som vedrører tilskud fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Forskydning mellem årene reguleres via kassen.

### Høring

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

### Klima og resiliensvurdering

Projektet vil føre til god økologisk tilstand i Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø. Rørbæk Sø ligger i Natura2000 området, der således også forbedres. Den gode økologiske tilstand vil give større udbredelse af vandplanter. Der vil blive en bedre fordeling mellem rovfisk (gedder og aborre) og fredfisk (skaller og brasen).

Udlægning af Phoslock i Rørbæk Sø har en positiv effekt på søerne nedstrøms, og vil være stærkt medvirkende til at disse i fremtiden vil kunne opnå god økologisk tilstand.

### Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

### Historik

**Teknik- og Miljødirektøren indstiller, , den 12. januar 2026, punkt 14:**

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi

**Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 12. januar 2026, punkt 14:**

Anbefalet.

### Beslutning

Anbefales.

# Sak 16: Indstilling til udvalget vedr. Grøn pulje Håstrup - Viuf

04.21.00-Ø40-4-24

## Resumé

Grøn Pulje er etableret i henhold til Folketingets lov om compensation ved opstilling af vedvarende Energianlæg. Midlerne skal anvendes til almennyttige projekter, der styrker lokalsamfundet, særligt i områder berørt af VE-anlæg. Udvalget skal drøfte forvaltningens indstilling til projekterne under Grøn Pulje, med henblik på at forberede en indstilling af projekterne til Økonomiudvalget.

Forvaltningen vil gennemgå ansøgningerne på mødet og fremlægge forslag til indstilling.

## Sagsfremstilling

Grøn Pulje er etableret som compensation til naboer til vedvarende energianlæg (VE-anlæg) og administreres af Vejle Kommune. Midlerne indbetales af energiselskabet, når anlægget tilsluttes elnettet, og kommunen fordeler herefter midlerne til lokale projekter.

Proces for forberedelse og vurdering:

Før åbningen af puljen blev der, afholdt to møder med nøgleaktører i nærområdet omkring VE-anlægget for at afstemme forventninger og informere om puljens formål. Der blev gennemført yderligere møder med lokale nøglepersoner for at drøfte konkrete projektidéer og sikre lokal forankring, efter åbning af puljen.

Den administrative styregruppe har afholdt møde for at sikre fælles forståelse af rammer og prioriteringer. Derudover blev der afholdt et orienteringsmøde med nøglepersonale fra alle forvaltninger i Vejle Kommune for at forberede dem på eventuelle forespørgsler.

Ansøgningerne er vurderet ud fra fastlagte kriterier:

- Lokal gavn og forankring
- Klimaeffekt og bæredygtighed
- Økonomi og realiserbarhed

Forvaltningen har udarbejdet indstillinger til hvert projekt, hvor projekter med stærk lokal forankring og dokumenteret klimaeffekt er prioriteret højest. Projekter uden klimaeffekt er indstillet med reduceret støtte, mens projekter med kombineret klima- og social værdi er indstillet til fuld støtte. Projekter, der strider mod kommunalfuldmagten eller har privat nytte, er afvist.

Denne proces sikrer, at midlerne fra Grøn Pulje anvendes til projekter, der skaber værdi for lokalsamfundet, understøtter kommunens klimaindsats og bidrager til attraktive rammer for det gode liv i områderne

På baggrund af ansøgningerne og vurderingskriterierne (lokal gavn, klimaeffekt, forankring og økonomi) indstilles følgende:

### Projekt Kulturfond – Håstrup Bylaug

Formål: Etablere en fond til kulturelle formål og fællesskaber.

Indstilling: Godkendt med reduktion til max 200.000 kr. (ingen direkte klimaeffekt).

### Projekt Grønt Byrum Håstrup – Haastrup Vandværk

Formål: Etablere grønt byrum og beskytte drikkevandsressource.

Indstilling: Godkendt til 1.540.000 kr. (positiv klimaeffekt og social værdi).

### Projekt Bålhytte ved Tiufkær Byplads – Tiufkær Fællesråd

Formål: Skabe fællesrum til lokale aktiviteter.

Indstilling: Godkendt med reduktion til max 200.000 kr. (begrænset klimaeffekt).

### **Projekt Kom og syng med os – Foreningen DANSANT VEJLE**

Formål: Sang- og danse-arrangement ved Smidstrup Byfest.

Indstilling: Godkendt til 30.000 kr. (social værdi, ingen klimaeffekt).

### **Projekt Mødested Petanque – Soltoftens Vejlaug**

Formål: Etablere petanquebane som uformelt mødested.

Indstilling: Godkendt med reduktion til max 30.000 kr. (mindre klimaeffekt via materialevalg).

### **Projekt Etablering af Smidstrup Multihus – Foreningen Smidstrup Hallen**

Formål: Udvide hallen til multihus med bred anvendelse.

Indstilling: Godkendt med reduktion til max 1.200.000 kr. (stor lokal værdi, ingen klimaeffekt).

### **Projekt Etablering af solcelleanlæg på private ejendomme – Håstrup**

Indstilling: Afvises (strid med kommunalfuldmagten).

### **Projekt Totalrenovering af 70'er villa – Privatperson**

Indstilling: Afvises (projekt trukket tilbage).

### **Samlet vurdering:**

Indstillingerne afspejler en balance mellem projekter med stærk lokal forankring og dem med dokumenteret klimaeffekt. Projekter uden klimaeffekt er prioriteret lavere i støttebeløb, mens projekter med kombineret klima- og social værdi er indstillet til fuld støtte.

### **Økonomi**

3.200.000 kr. fra Grøn pulje

### **Klima og resiliensvurdering**

Det prioriteres i alle udvalgets tilsagn at der arbejdes med bæredygtighed og klimahensyn og klimatilpasning.

### **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

### **Historik**

**Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 14. januar 2026, punkt 10:**

at udvalget beder forvaltningen sende deres indstilling videre til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

**Beslutning fra Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati, den 14. januar 2026, punkt 10:**

Anbefalet.

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Vedlegg**

Oplæg Grøn pulje Håstrup

Administrationsgrund Grøn pulje

## **Sak 17: Lukket: Salg af fast ejendom**

82.02.00-G01-16-25

## **Sak 18: Lukket: Fast ejendom**

27.42.00-G01-7-20