

REFERAT Teknisk Udvalg - 2022-2025 d. 03-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 03. maj 2022 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1, Kirketorvet

Indholdsfortegnelse

Budget 2022 - udisponerede midler under TU.....	3
Budget 2023 drifts- og anlægsudfordringer 2. drøftelse.....	5
Resultat af analyse vedr. konvertering af oliefyr og naturgasfyr til vedvarende energi i de kommuner.....	7
Anlægsbevilling – Krydsombygning Boulevarden-Vesterbrogade.....	10
Status og fremtid for innovationsprojektet intelligente skraldespande.....	12
Navngivning af ny vejforbindelse ved Posthusgrunden.....	14
Drøftelse - udbud af koncessionsaftale.....	15
Drøftelse - forventede udgifter til kollektiv trafik i 2022.....	16
Godkendelse - Indførelse af Plustur i Vejle Kommune.....	17
Hørings svar ang. ændret busbetjening fra oktober 2022.....	18
Orientering om afvikling af PostNord Danmark Rundt 2022.....	19
Godkendelse - løbehjul og elcykler i Vejle.....	20
Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 18 og lokalplan nr. 1363 med miljøvurdering for solcellepræ.....	22
Igangsætning af lokalplan nr. 1348 Boligområde ved Baskærvej, Egtved.....	25
Forslag til lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle.....	27
Endelig vedtagelse lokalplan 1354 område til offentlige formål og Erhverv ved Syssevej, Vejle.....	29
Proces for behandling af solcelleanlæg.....	31
Vindmøller ved Kratlund i Ikast-Brande Kommune.....	34
Vejle Prisen 2021.....	35
Klimahandlingsplan - status efter første år.....	36
Tillæg til rammeaftale for udlejningsredskaber og "trafiklys 2022".....	38
Vedtægtsændringer for ØsterBO.....	39
AAB Vejle - Godkendelse af salg af feriehuse.....	40
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	41
Meddelelser.....	42
Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	43

Punkt 87: Budget 2022 - udisponerede midler under TU

00.30.14-S00-4-21

Resume

Udvalget drøfter proces og anvendelse af TUs udisponerede midler.

Sagsfremstilling

I Teknisk Udvalgs budget 2022 er der puljer, der ikke er disponeret. Det anbefales, at midlerne disponeres snarest mulig, således pengene kan nå at blive brugt i 2022.

Puljerne summerer sig til 4,2 mio. kr. og består af:

- Innovationspulje 1,458 mio. kr.
- Pulje til mindre projekter på 1,547 mio. kr. (Afsat af tildelte midler i budgetforlig 2021)
- Hensættelse fra besparelsen på bybusudbuddet på 0,623 mio. kr.
- Ad hoc pulje til afledt drift på 0,585 mio. kr. (Afsat af tildelte midler i budgetforlig 2022)

Innovationspuljen på 1,458 mio. kr. er en varig pulje, mens de 3 andre puljer på i alt 2,755 mio. kr. er engangsbeløb i 2022.

Der er forskellige muligheder for anvendelsen af puljerne (ikke udtømmende):

1. Udvikling

Vejle Kommunes budgetstrategi skitserer en prioriteringsmodel, hvor udvalgene investerer egne midler i nye tiltag eller projekter, der forøger produktiviteten og giver et økonomisk afkast. Herved frigøres midler til prioritering. Dette er en tilbagevendende cyklus, som skal sikre en fremtidig frigørelse af midler til politisk prioritering.

2. Vej og Park - indeværende regnskabsår

Vej og Park havde en negativ overførsel fra 2021 til 2022 på vinterberedskabet på 2,881 mio. kr. og på afvanding på 0,581 mio. kr. Dertil kommer stigende priser på el, som medfører en merudgift på gadelys på 0,5 mio. kr. i 2022. Ved en meget mild vinter kan underskuddet på vinterberedskab indhentes. Og ellers dækkes negative overførsler ind ved justering af aktivitetsniveau i det nuværende budgetår. Tilføres midler hertil bidrager det til at holde aktivitetsniveauet.

3. Kollektiv trafik i 2023 og frem

Kollektiv trafik har været udfordret af manglende passagerer, øget handicapkørsel og stigende energipriser. I 2020-2021 har statens coronakompensation dækket for de manglende indtægter og for 2021 forventes kompensationen at udgøre 10 mio. kr. Der er forventeligt også kompensation i 2022, men 2023 er uvist. Det samme er passagertallet. For 2022 forventes allerede nu en merudgift på de stigende energipriser på 4 mio. kr. Da vi betaler aconto til Sydtrafik skal merudgiften først afregnes i 2023. Tilføres midler hertil, skal de overføres til 2023 for at imødekomme den kommende udfordring.

4. Budgetudfordringer

Udvalget har en række udfordringer som indgår i budgetprocessen:

- Asfalt - efterslæb
- Fortove - efterslæb
- Afledt drift (fra 2023)
- Kapacitetsudfordringer på personale
- Optimering af kloakreovering
- Vejskader som følge af øget nedbør og rørkapacitet

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at de udisponerede midler drøftes.

Beslutning

Drøftet. Innovation prioreres, midlerne fra kollektiv trafik fasholdes til formålet, herefter løses mindre projekter og endeligt budgetudfordringer.

Punkt 88: Budget 2023 drifts- og anlægsudfordringer 2. drøftelse

00.30.10-S00-4-22

Resume

Udvalget har 2. drøftelse af udfordringer til budget 2023-2026 for drift og anlæg.

Sagsfremstilling

Ifølge tidsplanen for budget 2023-2026 skal udvalget i dag have 2. drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer for det kommende budget.

Nedenfor ses tidsplanen, som udvalget godkendte på sit møde den 8. marts 2022.

Dato	Udvalg	Handling
8. marts 2022	TU	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces
8. marts 2022	FagMED	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces.
Uge 10-12, 2022	LokalMED	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces.
29. marts 2022	TU	1. drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer samt kapacitetsanalyser.
3. maj 2022	TU	2. drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer samt kapacitetsanalyser.
uge 19, 2022	LokalMED	Høring om budget
23. maj 2022	FagMED	Høring om budget
31. maj 2022	TU	Godkendelse af teknisk budget, generelle bemærkninger, aktivitetsforudsætninger og takster. Orientering om anlægsbudgetforslag.

Figur 1 - Tidsplan

Drifts- og anlægsudfordringerne skal drøftes med henblik på fremlæggelse på byrådets temamøde den 7. juni 2022.

Budgetnotat

Siden første drøftelse af budgetudfordringer er der nu sket en opdeling i:

1. Budgetudfordringer som følge af ændring af serviceniveau /bevillinger der bortfalder og
2. Andre vigtige budgettemner

Hvert udvalg skal udarbejde et budgetnotat, der beskriver de drifts- og anlægsudfordringer som hører under punkt 1. Notatet indgår i budgetprocessen, og vil danne grundlag for den præsentation, som sker på byrådets temamøde.

Opdateret præsentation fremlægges på mødet. Udkast til notat er vedhæftet som bilag.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at drifts- og anlægsudfordringer drøftes med henblik på fremlæggelsen i Byrådets møde den 7. juni 2022.

Beslutning

DrÃ,ftet.

Bilag

Budgetnotat 2023 - TU

Punkt 89: Resultat af analyse vedr. konvertering af oliefyr og naturgasfyr til vedvarende energi i de kommunale ejendomme

02.00.00-P20-1-21

Resume

Økonomiudvalget besluttede på møde den 9. august 2021, pkt. 191, på anbefaling fra Klimaudvalget, at bevillige et rammebeløb til en analyse vedrørende konvertering af oliefyr og naturgasfyr til vedvarende energi i de kommunale ejendomme. På den baggrund er der nu udarbejdet en analyse, som afdækker økonomi, forventet CO2-besparelse samt nødvendige tekniske tiltag og muligheder i forbindelse med en konvertering til vedvarende energiformer. Analysens overordnede resultater fremlægges, herunder overskydende beløb, der kan tilbageføres til Grøn Pulje.

Sagsfremstilling

Byrådet har i Vejle Kommunes klimaplan 2020-2050 besluttet, at 100 procent af Vejle Kommunes energiforbrug i 2050 skal være baseret på vedvarende energi. Det sker med henblik på at forfølge målet om, at der skal ske en reduktion af drivhusgasser med 70 procent i 2030 i forhold til 1990-niveau. Der er således opstillet et delmål i Klimaplanen for 2030 om, at alle naturgasfyr og oliefyr er omstillet til vedvarende energi.

Økonomiudvalget besluttede på møde den 9. august 2021, pkt. 191, på anbefaling fra Klimaudvalget, at bevilge et rammebeløb på 1,2 mio. kr. fra Grøn Pulje til en analyse vedrørende konvertering af oliefyr og naturgasfyr til vedvarende energi i de kommunale ejendomme. På den baggrund er der nu udarbejdet en analyse, som afdækker økonomi, forventet CO2-besparelse samt nødvendige tekniske tiltag i forbindelse med en konvertering til vedvarende energiformer. Ligeledes afdækker analysen for hver af de 46 kommunale ejendomme med olie- eller gasfyr aktuelle muligheder for opvarmning enten via fjernvarme eller varmepumpe.

Analysens overordnede resultater:

Situationen i Ukraine har sat skub i udrulningsplanerne for fjernvarme, og der er kun fire ejendomme ud af de i alt 46 ejendomme med olie eller gas som nuværende energikilde, som ikke indgår i udrulningsplaner for fjernvarme. De fire ejendomme er Asylcenter Sandvad, Vejle Golfklub, Vingsted Historiske Værksted og Lodshuset Ibæk Strandvej. For disse fire ejendomme vil det være muligt at konvertere til varmepumpe som fremtidig energikilde. Lodshuset Ibæk Strandvej forventes dog fremadrettet at skulle sælges, hvorfor en konvertering formentlig ikke vil blive aktuel. I bilag 1 er vedlagt en samlet oversigt over de kommunale ejendomme, som indgår i analysen.

Af oversigten fremgår bl.a. eksisterende og fremtidig energikilde samt det forventede udrulningsår for de ejendomme, hvor det er fastlagt. For de øvrige ejendomme forventes en udrulning efter år 2024. De fire ejendomme med varmepumpe som fremtidig energikilde er ikke afhængige af planerne for udrulning af fjernvarme og vil derfor kunne konverteres, når der er finansiering til konverteringen, og opgaven er konkurrenceudsat - som nævnt vil en endelig afklaring af fremtidsplanerne for Lodshuset blive afdækket forud.

Som det fremgår af nedenstående tabel 1 vil der være tale om en samlet investering på ca. 20,4 mio. kr. opgjort i marts 2022-prisniveau for at konvertere alle ejendomme til fjernvarme eller varmepumpe. Konverteringen vil medføre en samlet CO2-besparelse på ca. 990 tons årligt. Til sammenligning svarer det til den årlige CO2 udledning fra ca. 260 husstande samt en forventet årlig energibesparelse på ca. 5,7 mio. kr opgjort i marts 2022-prisniveau. Der vil være tale om en trinvis besparelse, der vil følge udrulningen af fjernvarme. Den fulde besparelse forventes fra år 2028/2029. Dog er dette behæftet med en vis usikkerhed, da den endelige udrulningsplan for fjernvarme ikke er endeligt fastlagt på nuværende tidspunkt. Af oversigten i bilag 1 fremgår den estimerede årlige CO2-besparelse og energibesparelse i kroner for de enkelte ejendomme. Nogle af ejendommene er udlejet og energibesparelsen er således hos lejer.

Opgøres tilbagebetalingstiden ud fra 2022-priser, vil der være tale om en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på ca. 4 år samlet set for de 46 bygninger. På grund af den udenrigspolitiske situation er der store stigninger i gaspriser i forhold til sidste år, og der er stor usikkerhed om det fremtidige niveau for gaspriser. Det er derfor vanskeligt på nuværende tidspunkt at give et sikkert estimat på den faktiske besparelse og dermed tilbagebetalingstiden for konverteringen, der forventes at pågå i perioden 2023-2028, dog er den endelig planlægning, som nævnt, ikke på plads. Betydningen af et fremtidigt prisniveau for gas kan afspejles ved, at der ved brug af 2021-priser vil være tale om en tilbagebetalingstid på ca. 81 år.

Forventet samlet investering i mio. kr., opgjort i marts 2022-priser	Forventet samlet CO2 besparelse tons/år	Forventet samlet årlig energibesparelse i mio. kr. når fjernvarme og varmepumper er fuldt indfaset, opgjort i marts 2022-priser	Forventet samlet årlig energibesparelse i mio. kr. når fjernvarme og varmepumper er fuldt indfaset, opgjort i marts 2021-priser
20,4	990	5,7	0,3

Figur 1 - Overordnede resultater af analyse af konvertering fra olie/gas til vedvarende energikilder

Ovenstående tabel viser forventet årlig besparelse opgjort i henholdsvis 2021- og 2022-priser, hvor prisniveauet har været meget forskelligt. Der skal på baggrund heraf foretages en beregning og vurdering af den fremtidige budgetmæssige besparelse som følge af investeringen.

For at nå målet i Vejle Kommunes Klimaplan om alle naturgasfyr og oliefyr i 2030 er omstillet til vedvarende energi, vil det i analysen afdækkede investeringsbehov og besparelse som følge af investeringen indgå i budgetlægningen 2023 - spor 2 og den samlede politiske prioritering. Den konkrete finansiering af investeringen kan ske via klimalån.

I analysen er alene medtaget kommunale bygninger. Derudover eksisterer ni selvejende haller, som har olie eller gas som nuværende energikilde. På forespørgsel fra Kultur- og Sundhedsforvaltningen om at få udarbejdet en tilsvarende konverteringsanalyse af de ni selvejende haller, er det vurderet, at en sådan analyse vil beløbe sig til ca. 0,2 mio. kr. Der er fremsendt sag til Klima-, Natur og Miljøudvalget herom.

Økonomi

Udgifterne til analysen beløber sig til samlet 0,8 mio. kr. Således kan 0,4 mio. kr. tilbageføres til Grøn Pulje.

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2022	2023	2024	2025
Tillægsbevilling:					
KNMU	Grøn Pulje - sted 015.175	400			
Finansiering					
TU	Rest fra analyse af konvertering fra olie/gas til vedvarende energikilder	-400			
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Figur 2 - Oversigt over tillægsbevilling til drift

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører at der tilbageføres 0,4 mio. kr. til den Grønne Pulje under Klima, Natur- og Miljøudvalget.

Høring:

Økonomi og Controlling har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Klima og resiliensvurdering

Løsningens merværdi:

Med den tekniske gennemgang er omfanget af de nødvendige ændringer i teknikrum og varmeanlæg oplyst med tilhørende forventede konverteringsudgifter såvel som forventede effekter af konverteringen forbundet til mulige klimaeffekter og driftsbesparelser. På længere sigt kan konvertering af kommunale bygninger være løftestang for en bredere konvertering i et lokalområde.

Forslagets klimavurdering / afledte konsekvens:

Det forventes, at der med konverteringen kan opnås en besparelse på ca. 990 tons CO2 pr. år.

Langsigtet investering:

Konvertering af de involverede ejendomme er en langsigtet investering i klimaplanens mål og vil bidrage til at nå Vejle Kommunes mål om at blive en CO2 neutral kommune. Analysen har været et nødvendigt forarbejde for at nå målet. Mulighederne for den reelle konvertering vil afhænge af Vejle Kommunes strategiske energiplanlægning, da denne planlægning fastlægger rammerne for forsyningsområdet.

Forslagets fleksibilitet:

Den tekniske gennemgang er en forudsætning for en hensigtsmæssig konvertering, da denne kortlægger et helhedsbillede af muligheder og af de mest relevante løsninger de enkelte steder – teknisk, økonomisk såvel som klimamæssigt. Den reelle konvertering vil bero på flere forhold og giver mulighed for samspil og koordinering med arbejdet omkring strategisk energiplanlægning.

Samarbejde og partnerskaber:

Selve konverteringen foregår i samspil med strategisk energiplanlægning og i dialog med lokalsamfundene og varmforsyningsselskaberne.

Den efterfølgende konvertering kan i forbindelse med udrulningen i de enkelte lokalområder bero på lokale samarbejder og partnerskaber og kan evt. understøtte en større konvertering i et lokalområde, hvilket samlet set giver mulighed for øget CO2-reduktion.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning, og

at de bevillingsmæssige konsekvenser under afsnittet Økonomi godkendes.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Bilag 1. Oversigt over kommunale ejendomme med olie og gas

Punkt 90: Anlægsbevilling – Krydsombygning Boulevarden-Vesterbrogade

05.01.02-P20-16-22

Resume

Boulevarden og Vardevej i Vejle af en del ring 2, Vejfirkanten, i henhold til Mobilitetsplan 2018-2030. For at optimere trafikafviklingen på Vejfirkanten ønsket krydset Boulevarden-Vesterbrogade ombygget så der skabes en bedre udnyttelse af signalanlægget. Opgraderingen er samtidig en del af at sikre en højere kapacitet på strækningen Boulevarden og Vesterbrogade. Således at trafikken i højere grad kan afvikles her end indenfor Vejfirkanten. Der søges om anlægsbevilling til skitseprojektering.

Sagsfremstilling

Vejle Kommunes Mobilitetsplan 2018-2030 sætter rammerne for den overordnet trafikafvikling i og omkring Vejle By. En af forholdene er at frigøre Vejle midtby for gennemkørende trafik ved at forbedre ring 2, vejfirkanten. Ombygning af krydset Boulevarden-Vesterbrogade er et af de projekter der skal være med til at sikre en bedre trafikafvikling på vejfirkanten.

Den nuværende udformning af krydset Boulevarden-Vesterbrogade muliggør ikke, at svingene fra syd på Boulevarden mod øst, og fra øst på Vesterbrogade mod syd kan afvikles samtidig. Pladsen i krydset er ikke tilstrækkelig til større køretøjer hvilket forhindrer afviklingen for alle billister.

Skitseprojekteringen skal klarlægge den samlede økonomi, nedlægning af disponibelt areal samt et mindre antal parkeringspladser og træer.

Der søges om en samlet anlægsbevilling på 0,35 mio. kr. Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.xxx	Kryds Boulevarden-Vesterbrogade	350	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			350	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2022	2023	2024	2025	
Tillægsbevilling:								
TU	223.xxx	Kryds Boulevarden-Vesterbrogade	Udg.	350				
Finansiering:								
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udg.	-350				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	

Figur 1 - Sagens bevillingsmæssige konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 0,350 mio. kr. til projektering af krydset Boulevarden-Vesterbrogade. Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur, hvor der pt. er et restrådighedsbudget på 4,651 mio. kr. i 2022.

Høring:

Økonomi & Controlling har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Klima og resiliensvurdering

Projektet skal forbedre trafikafviklingen på Vejfirkanten så Vejle midtby en gang i fremtiden kan friholdes for gennemkørende trafik til gavn for cykler, gående og udviklingen af bylivet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jævnfør bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning

Anbefalet.

Punkt 91: Status og fremtid for innovationsprojektet intelligente skraldespande

05.07.01-A00-1-22

Resume

Forvaltningen vil orientere om status og muligheder for innovationsprojektet "Intelligente skraldespande". Pilotprojektet er nu gennemført i Vej & Park. Den positive evaluering danner grundlag for en udvidet brug af den anvendte teknologi. Forvaltningen vil desuden ansøge innovationspuljen om støtte til at gøre alle skraldespande på Vej & Park området endnu mere intelligente.

Sagsfremstilling

Forvaltningen ansøgte i 2020 om midler fra innovationspuljen til afprøvning af sensorteknologi (IoT) på skraldespande i det offentlige rum. Sensorer kan meddele, hvornår skraldespanden er fyldt og skal tømmes. Pilotprojektet skulle undersøge om sensorer kan føre til mindre affald i naturen og i byerne samt til en mere intelligent arbejdsgang med tømning.

Intelligente skraldespande kan have op til flere funktioner, der gør dem både tidsbesparende og miljøvenlige. Sensorer i skraldespandene kan optimere antallet af tømninger, reducerer kørsel og sikre et højere serviceniveau. Andre og mere avancerede skraldespande kan have en indbygget komprimator, der presser affaldet sammen og dermed øger udnyttelsen af skraldespandens kapacitet. Innovationsprojektet har afprøvet forskellige typer og modeller af intelligente skraldespande.

Projektet har i alt opsat 135 sensorer i eksisterende spande fordelt på to forsøgsruter i den nordøstlige og sydlige del af kommunen, samt 15 komprimatorspande i og omkring Vejle by. (se kortbilag) De forskellige typer og modeller testes i en samlet blanding for at finde det bedste løsning. Sensorerne i de eksisterende spande, samt komprimatorspandene med en indbygget sensor melder, når de er klar til at blive tømt. Det vil sige, at spandene udelukkende tømmes efter behov. Pilotprojektet er løbende blevet vurderet og dokumenteret i en projektrapport.

Der er arbejdet koncentreret med teknologi, leverandører og ikke mindst sammen med vores medarbejdere. Der er derfor fundet gode løsninger på, hvordan man planlægger og udruller teknologien med intelligente skraldespande. En vigtig årsag til succesen er, at vi har lavet en fælles indsats sammen med de udførende medarbejdere og vores projektleder. Renovationsarbejderne på Materielgården har taget den digitale udfordring og ændret arbejdsgang til sig, og har været en væsentlig hjælp til, at projektet er lykkedes så godt.

Konceptet køres bl.a. på "Giv et praj" systemt, der giver os et bredt overblik. Vi kan bl.a. se, om vi har placeret vores skraldespande de rigtige steder ved at kigge på mængden af affald i dem. Herved kan vi bedre planlægge placering af spande sammenholdt med de input, vi får fra borgere mv. Andre kommuner har også intelligente skraldespande, men vi vover at påstå, at Vejle Kommune er én af de kommuner, der nu har succes med at få konceptet udrullet til en stabil drift.

Vores evaluering af pilotprojektet viser, at de intelligente skraldespande hjælper borgerne med at komme af med deres affald. Spanden er ikke fyldt, når de møder den, og på den måde kan byen og naturen holdes ren. Som en ekstra gevinst spares unødige ture med renovationsvognene, eftersom skraldespandene kun tømmes, når de er ved at være fyldt. Projektgruppen har desuden udvidet samarbejdet med Natur & Udeliv for at afdække muligheder for udvidelse med flere skraldespande. Det vil skabe en endnu større serviceforbedring i vores fælles natur samt mulighed for at opnå effektiviseringsgevinster.

Økonomi

Vej & Park arbejder nu på at videreudvikle og udvide konceptet for alle 587 egnede spande. Der er indhentet tilbud på nye sensorer med tilhørende software. Tilbuddet er på 350.000 kr. for udvidelsen. Udvidelsen indeholder bl.a. afprøvning af radarteknologi i sensorerne, hvor de hidtige sensorer benytter infrarød sensorer. Radarteknologien kan forbedre sensorens mulighed for at vurdere mængden af affald i skraldespanden. Altså at den ikke melde fuld pga. en enlig plasticpose.

Innovationspuljen ansøges derfor om en delvis finansiering af den samlede udrulning af sensorer på egnede skraldespande på Vej & Parks område. Den samlede økonomi er på 350.000 kr. i engangsinvestering. Der ansøges om en delfinansiering på 175.000 kr. Midlerne finansieres af innovationspuljen.

Den øvrige økonomi finansieres af effektivisering af opgaven med tømning af spande.

Klima og resiliensvurdering

En fuld implementering af sensorer reducerer forbruget af diesel fra 6.678 liter årligt til 4.340 liter ved en 35 % effektivisering. I CO2 er det en reduktion fra 22 ton CO2 til 14 ton, i alt en reduktion på 8 tons.

Sensorernes fremstilling og transport mm. er estimeret til et klimaaftryk på højst 26 tons CO2 uden betydelig CO2 aftryk under drift grundet lav datamængde på 20MB om året.

Projektet tilføjer altså 26 tons CO2 ved implementering, men reducerer CO2 udslippet med 8 tons om året. Det giver et CO2 breakeven efter ca. 3,25 års drift med en 35% kørselsreduktion. Det forventes dog, at projektet ved fuld implementering kan komme op i nærheden af en effektiviseringsgevinst på 50 %.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning, og

at ansøgningen om 175.000 kr. bevilliges og finansieres af innovationspuljen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Godkendt.

Bilag

Oversigtkort - forsøgsrute og alle egnede skraldespande i Vej & Park

Punkt 92: Navngivning af ny vejforbindelse ved Posthusgrunden

05.01.01-P19-1-22

Resume

I forbindelse med vejoplæggene omkring Posthusgrunden skal det nye vejstykke fra Fredericiavej til Gammelhavn navngives. Den nye vej forventes åbnet medio juni 2022.

Sagsfremstilling

Ejgil Bjarne Jensen (f. 29.07.1927 i Vejle – død 18.06.2017). Kontorchef og siden kulturchef i Vejle Kommune, Mr. VB, hædret af DBU og med en portrætbog, en buste i Idrættens Hus, en lounge på Vejle Stadion mv. (research af Vejnavnegruppen).

Det foreslåede vejnavn ”Ejgil Jensens Vej” har været forelagt vejnavnegruppen, der er nedsat af Teknisk Udvalg. Vejnavnegruppen vurderer Ejgil Bjarne Jensen som en værdig kandidat til at få et vejnavn opkaldt efter sig. Vejnavnegruppen påpeger dog, at mænd er overrepræsenteret i vejnavngivningen i Vejle Kommune. Derfor bør der fortsat være fokus på, at kvindehistorien får en betydelig vægt i de fremtidige vejnavngivninger i Vejle Kommune. Et fokusområde Vejnavnegruppen vil være garant for prioriteres.

Ønsket til vejnavngivningen vil blive forelagt familien til Ejgil Bjarne Jensen, hvis det er muligt at finde frem til familien.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget beslutter at den nye vej navngives Ejgil Jensens Vej.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 93: Drøftelse - udbud af koncessionsaftale

05.05.06-Ø54-1-22

Resume

Vejle Kommune har i dag en koncessionsaftale med AFA JC Decaux om byinventar herunder buslæskærme og toiletter. Aftalen udløber til december 2023 og skal genforhandles eller genudbydes.

Sagsfremstilling

Da den nuværende koncessionsaftale mellem Teknik & Miljø og AFA JC Decaux udløber til december 2023 er Teknik & Miljø ved at undersøge mulighederne for en fremtidig finansiering af kommunens læskærme og toiletter.

Den nuværende aftale indeholder 43 buslæskærme, 1 toilet, 7 informationstavler og 7 informationsstander, som er reklamefinansierede og alle er placeret i Vejle by. AFA JC Decaux står for drift og vedligehold.

Når den nuværende koncessionsaftale udløber, er der fire modeller for den fremtidige finansiering af læskærme og toiletter:

1. der indgås en ny aftale på samme niveau med nuværende aftale
2. der indgås en ny aftale, hvor flere læskærme og toiletter finansieres via reklamer
3. der indgås en ny aftale med færre reklamefinansierede læskærme
4. der ikke indgås ny aftale, og Vejle Kommune etablerer og drifter selv nye læskærme og toiletter.

Teknik & Miljø anbefaler, at der i forhandlingsprocessen med koncessionstager tages udgangspunkt i model 1, hvor nuværende niveau af plakatreklamer fastholdes. Dog bør der i forhandlingsprocessen kunne accepteres en mindre reduktion eller forøgelse af reklameomfanget for sikre et smidigt forløb.

Økonomi

Som udgangspunkt er der ved en koncessionsaftale ingen økonomiske konsekvenser for Vejle Kommune, da der ikke er penge mellem parterne. Betalingen for etablering og drift af læskærme og toiletter består af udnyttelsen af reklameretten. Det betyder, at hvis model 1 vælges, så vil der ikke være flere udgifter til drift og vedligehold af læskærmene.

Model 2 vil betyde, at det vil være muligt at reducere udgiften til kommunens øvrige læskærme og toiletter, men på bekostning af flere reklamer i bybilledet.

Model 3 vil medføre en engangsinvestering i et antal læskærme, samt drift og vedligehold af disse skærme. Der vil stadigvæk være reklamer i bybilledet men færre.

Model 4 vil betyde en engangsinvestering i 43 læskærme og 1 toilet samt drift og vedligehold af disse. Prisen for en ny læskærm er ca. 80.000 kr. og et toilet ca. 1 mio. kr. Der må således forventes en engangsinvestering på ca. 4,5 mio. kr. Derudover er der over en 15 årig periode en samlet driftsudgift på minimum 7 mio. kr.

Klima og resiliensvurdering

Gode ventefaciliteter og toiletforhold understøtter den grønne mobilitet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at Teknisk Udvalg godkender model 1.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigt eksisterende byinventar

Punkt 94: Drøftelse - forventede udgifter til kollektiv trafik i 2022

13.05.12-Ø00-1-22

Resume

Seneste budgetopfølgning for regnskab 2022 fra Sydtrafik viser økonomiske udfordringer på minimum 4 mio. kr. som følge af stigende diesel-, el og gaspriser, en generel stigning i omkostningsindekset samt en stigning i udgifterne til handicapkørsel.

Sagsfremstilling

På grund af den nuværende situation med stigende diesel-, el- og gaspriser på grund af situationen i Ukraine samt en generel stigning i omkostningsindekset, så har Sydtrafik i forbindelse med den seneste budgetopfølgning varslet, at kommunerne og Regionen må forvente en væsentlig stigning til driften i 2022. Det gælder både busdrift, flexitur og handicapkørsel. På nuværende tidspunkt forventes der en merudgift på minimum 4 mio. kr. for Vejle Kommune.

Når Vejle Kommune afregner sine udgifter til Sydtrafik, så sker det ved en kvartalsvis a conto betaling ud fra budgettet for indværende år. I juli kvartalet afregnes en eventuel difference for det forgående regnskabsår. Det vil sige, at Vejle Kommune til juli kvartalet 2023 må forvente en ekstra regning på minimum 4 mio. kr. Disse ekstra udgifter er der ikke taget højde for i budgettet for den kollektive trafik. Udgiften skal finansieres enten inden for egne rammer ved besparelser på det nuværende kørselsomfang eller der kan ske en udvidelse af de økonomiske rammer i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2023.

Klima og resiliensvurdering

Nedskæringerne i den kollektive trafik vil få negative konsekvenser for klimaet, hvis flere investerer i bil nr. 2 eller 3. Reduktion i den kollektive trafik kan medføre en forringelse af den grønne mobilitet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at Teknisk Udvalg drøfter sagen.

Beslutning

Drøftet.

Bilag

notat vedr ændringer af kontrakter som følge af krigen mellem rusland og ukraine

Punkt 95: Godkendelse - Indførelse af Plustur i Vejle Kommune

13.05.16-G01-2-22

Resume

Region Syddanmark og Sydtrafik har besluttet at indføre gratis Plustur til unge med ungdomskort i det kommende skoleår. Formålet med Plustur er at styrke tilbuddet i den kollektive trafik, således at flere borgere kan få adgang til den kollektive trafik. For at Regionens forsøg skal komme unge i Vejle Kommune tilgode, kræver det, at Vejle Kommune indfører Plustur. Teknik & Miljø anbefaler, at Vejle Kommune indfører Plustur i en forsøgsperiode svarende til det kommende skoleår august 2022 til udgangen af juni 2023.

Sagsfremstilling

Plustur er et produkt som Sydtrafik implementerede i 2020. Plustur er en form for flextur, men passageren kan kun rejse fra en adresse til et foruddefineret stoppested, hvor der opnås forbindelse med den kollektive trafik. Plustur kan kun bestilles via rejseplanen.dk i forbindelse med køb af en rejse. Prisen for Plustur svarer altid til prisen for en 2 zoners enkeltrejse. På nuværende tidspunkt er borgerens pris 24 kr. Formålet med Plustur er at styrke tilbuddet i den kollektive trafik, således at borgere kan foretage en samlet rejse med kollektiv trafik. Plustur vil i prøveperioden kunne benyttes af alle. Det er frivilligt for kommunerne i Sydtrafiks område at tilbyde produktet. Vejle Kommune har som den eneste kommune hidtil fravalgt produktet.

Ved at implementere Plustur understøttes den grønne mobilitet i Vejle Kommune, da Plustur vil give øget adgang til den kollektive trafik for borgere, som bor i områder med begrænset eller ingen busbetjening. Region Syddanmark og Sydtrafik vil det kommende skoleår indføre gratis Plustur til unge med ungdomskort. Det vil styrke de unges adgang til kollektiv trafik. Projektet skal i første omgang gennemføres i perioden fra skolestart august 2022 til udgangen af juni 2023. Hvis projektet er en succes ønsker Regionerne at indføre projektet permanent. Regionerne dækker alle udgifter inkl. driftomkostninger til dem med ungdomskort. Da forsøgsperioden med Plustur er for alle borgere, skal Vejle Kommune finansiere udgifterne til øvrige borgere som benytter Plustur.

Erfaringerne fra Esbjerg og Kolding, som er de byer Vejle Kommune normalt sammenligner sig med, viser at Vejle Kommune må forvente en årlig udgift på 125.000 kr. for Plustur. Projektet evalueres efter et år med henblik på at indføre Plustur permanent.

Økonomi

Udgiften finansieres af innovationspuljen, hvor der i 2022 er 1,458 mio. kr.

Klima og resiliensvurdering

Formålet med Plustur er at understøtte den kollektive trafik i de områder, hvor der ikke er busbetjening i forvejen. Plustur understøtter den grønne mobilitetsplan.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at Vejle Kommune indfører en forsøgsordning med Plustur i perioden august 2022 til udgangen af juni 2023,

at projektet evalueres i 2023, og

at udgifterne til forsøgsordningen finansieres af innovationspuljen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 96: Høringssvar ang. ændret busbetjening fra oktober 2022

13.05.16-G01-5-21

Resume

Teknisk Udvalg besluttede i sag 47 den 8. marts 2022 at genoptage sagen om busbetjening af Engum og Ressourcecenter Vejle (RCV) herunder finansiering af udvidelsen ved at nedlægge weekendbetjeningen på rute 204 Vejle - Fredericia. Ændringerne har været sendt i høring. Der er modtaget 8 høringssvar.

Sagsfremstilling

Når Vejle Kommune indfører elbusser til den 16. oktober 2022 ønsker Teknisk Udvalg at udvide bybusbetjeningen til også at omfatte Engum og Ressourcecenter Vejle. Udvidelsen skal finansieres inden for den nuværende økonomiske ramme. Udgiften foreslås finansieret ved at nedlægge rute 204 Vejle - Fredericia i weekenden.

Forslaget har været sendt i høring i perioden 14. marts til 19. april 2022. Der er modtaget 8 høringssvar. Høringssvarene omhandler primært ærgelse over nedlæggelse af rute 204 i weekenden i de berørte områder. Lokalråd, ældrerådet, handicaprådet og borgere mener, at området har mange aktiviteter og institutioner der har gavn af rute 204. Dette med en forsat udvikling af områderne appelleres der til, at afgangene på rute 204 i weekenderne bibeholdes.

Engum lokalråd tilkendegiver glæde over udvidelsen af ruten i deres område. Se bilag for samtlige høringssvar og forvaltningens bemærkninger.

Økonomi

Som oplyst i sag 47 den 8. marts 2022 vil ændringerne ikke have økonomiske konsekvenser.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at bybusbetjening udvides til at betjene Engum og Ressourcecenter Vejle, og
- at udvidelsen finansieres ved at nedlægge weekendkørslen på rute 204 Vejle - Fredericia.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Svar til høring 204

Punkt 97: Orientering om afvikling af PostNord Danmark Rundt 2022

05.14.00-P19-3-22

Resume

PostNord Danmark Rundt 2022 afvikles i perioden 16. -20. august 2022. Vejle er målby for femte og afsluttende etape.

Sagsfremstilling

Dansk Cykel Union DCU har i år ændret på afviklingen af PostNord. Både tredje og femte etape går gennem Vejle Kommune. Vejle by er målby for den afsluttende femte etape.

Tredje etape den 18. august strækker sig fra Otterup til Herning. En del af etapen køres i Vejle Kommune. Ruten spærres af racemarskaller og Politiet løbende, og kræver ingen større afspærringer. Etapen er kongeetapen og på denne dag afvikles motionsløbet Kongeetapen. For motionsryttere som ikke vil køre den lange etape har motionsløbet Kongeetapen arrangeret ruter med start i Egtved og Give.

Femte og afsluttende etape for løbet strækker sig fra Give til Vejle med opløb på Koldingvej. Ruten bliver relativt kort i alt 126 km, men den vil få betydning for trafikken især i Give og Vejle.

I Give lukkes vejene omkring Torvet fra kl. 6 til ca. kl. 14, da tartområdet skal etableres. Rytterne forlader Torvet kl. 11.50.

I Vejle spærres Koldingvej ligeledes fra kl. 6 og til ca. kl. 19. Desuden spærres Jellingvej, Grejdalsvej og dele af Vestbyen fra kl. 12.00 til ca. 13.45, da rytterne skal på Chr. Winthersvej to gange.

Den afsluttende rundstrækning er forlænget i år, således der køres fem omgange på strækningen Gl. Ribe Landevej - Koldingvej - Kiddesvej - Koldingvej - Højen Skovvej - Ribe Landevej. Feltet forventes i mål ca. kl. 15 med sejrsceremoni ca. 15.15.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Ruten 2022_Veje_spærrede_5._ETAPE_Vejle.pdf

Ruten 2022_opland_5._etape_VEJLE_OMRÅDET.pdf

Ruten 2022_opland_5._etape.pdf

Ruten 2022_opland_3._etape.pdf

Punkt 98: Godkendelse - løbehjul og elcykler i Vejle

05.01.02-P20-15-22

Resume

Et firma har henvendt sig til Vejle Kommune med henblik på at drive løbehjul og el-delecykler i Vejle Kommune. Firmaet foreslår at køre med 250 løbehjul og 50 elcykler med en app-baseret løsning, hvor brugeren betaler pr. minut. Firmaet står selv for drift, og der bliver ikke noget økonomisk mellemværende mellem firmaet og Vejle Kommune. Løbehjul og cykler vil kunne være i drift i Vejle ca. 2 måneder efter indgåelse af aftale.

Sagsfremstilling

Den grønne mobilitet, som er et fokusområde i Vejle Kommunes klimaplan og omdrejningspunktet for det igangværende arbejde med grønt tillæg til mobilitetsplan, handler i høj grad om at vælge andre transportformer end bilen.

Mikromobilitet, som man kan kalde de mobilitetsformer man bruger på kortere distancer, omfatter primært gang, cykling og løbehjul. Mikromobilitet kan fungere som selvstændig transportform på hele rejsen fra A til B, men det kan også være et led i en længere rejse. F.eks. at man tager bussen, toget eller bilen på den længste del af turen og så tager man et løbehjul eller en cykel de sidste kilometer. Vi oplever folk der deler rejsen op i flere elementer i dag, f.eks. når man parkerer sin bil på cirkuspladsen og tager cyklen den sidste kilometer frem til sin arbejdsplads. En øget brug af mikromobilitet vil give muligheder for at parkere biler længere væk fra f.eks. bymidten og dermed få mulighed for at skabe byrum med mere plads til bløde trafikanter og byliv.

Som et led i arbejdet med det grønne tillæg til mobilitetsplanen foreslår forvaltningen, at man udfører prøvehandlinger. Den aktuelle henvendelse giver mulighed for at teste forskellige former for mikromobilitet. Løbehjul og elcykler vil formodentlig have forskellige brugere. Løbehjulene bruges typisk på de kortere ture op til 2-3 km, mens cyklerne vil have en længere rækkevidde.

Der har været offentligt tilgængelige løbehjul i Vejle fra 6. juli 2019 til 20. marts 2020.
Der har aldrig været offentligt tilgængelige elcykler i Vejle.

Erfaringer med løbehjul i Vejle

Der blev indgået koncessionsaftale med løbehjulsoperatøren VOI om at drive løbehjul i Vejle i en forsøgsperiode på et år fra den 6. juli 2019 til 6. juli 2020.

VOI lancerede 100 løbehjul lørdag den 6. juli 2019. Den 16. oktober 2019 blev antallet øget med 60 løbehjul, så der kørte 160 løbehjul i Vejle.

VOI oplyst efter 6 måneders drift, at der var kørt 20.500 ture på deres løbehjul i Vejle. Data viste, at det i høj grad var på hverdagsmorgener og eftermiddage der bliver kørt. De mest brugte hubs var ved Trafikcenteret og ved Campus. Områder der kunne køres på og placering af hubs til parkering blev besluttet og løbende justeret i et samarbejde mellem VOI og Vejle Kommune. Der blev ikke opsat fysisk markering af hubs, disse kunne alene findes i VOIs app. Der blev indført forskellige restriktioner, f.eks. at løbehjulene højst kunne køre 6 km/t på gågaden, de måtte ikke køre på lystbådehaven og på kirkegårde, og de kunne ikke parkeres uden for de hubs der var udpeget.

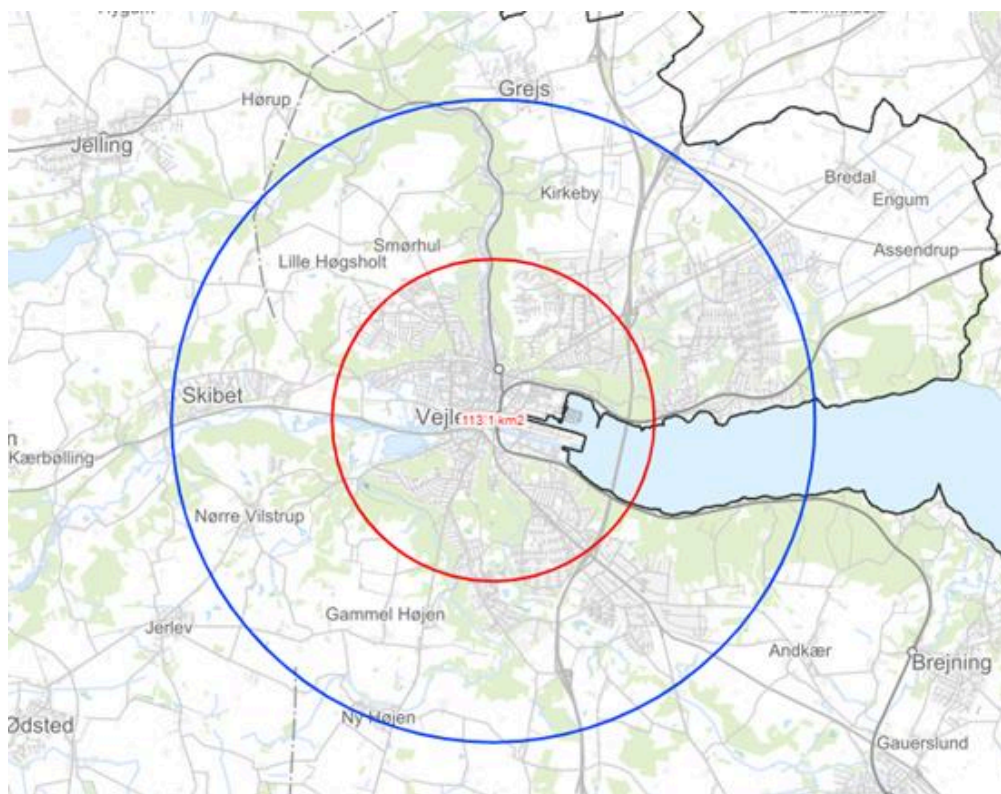
På grund af COVID-19 valgte VOI at indstille kørslen med løbehjul den 20. marts 2020. Løbehjulene kom ikke på gaden igen. Kontrakten udløb 6. juli 2020. VOI har ikke henvendt sig om at køre løbehjul igen siden.

Kommunen oprettede i løbet af løbehjulsprojektet en mulighed for at indberette løbehjul på afveje på kommunens Giv Et Praj løsning.

Oplæg til proces

Forvaltningen foreslår følgende prøvehandling

- Et-årig test af løbehjul og elcykler i Vejle by.
- Vejle Kommune indgår en koncessionsaftale lignende den der i sin tid blev indgået med VOI.
- Der er lovkrav om brug af cykelhjelm ved brug af elektriske løbehjul. Det praktiske håndtering af dette lovkrav skal drøftes i forbindelse med kontraktindgåelse.
- Vejle Kommune udpeger i dialog med firmaet områder hvor køretøjerne kan køre, hvor de skal parkeres og hvor de ikke må køre.
- Løbehjul kan køre i en radius på ca. 3 km fra Vejle Trafikcenter (rød cirkel på nedenstående kort).
- Elcykler kan køre i en radius på ca. 6 km fra Vejle Trafikcenter (blå cirkel på nedenstående kort).
- Der stiles efter at løbehjul og elcykler er i drift fra 1. juli 2022.



Figur 1 - Oversigtskort

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Udledning fra transporten udgør 28 % af Vejle Kommunes klimaregnskab, og to tredjedele af denne udledning kommer fra private benzin- og dieslbiler. I Vejle Kommunes klimaplan er der mål om at afkoble indbyggertal med vækst i fossil transport. Mikromobilitet i form af delecycler og deleløbehjul er initiativer, der er med til at give indbyggerne i Vejle Kommune mobilitetsmuligheder alternative til bilen. Et større udbud af mobilitetsmuligheder giver borgerne reelle muligheder for at træffe grønne valg i hverdagen, og i dette tilfælde vil man have større muligheder for at undvære bilen og i stedet f.eks. supplere en bus- eller togtur med et løbehjul eller en delecycel. Der kan spares 164 g CO₂ for hver kilometer der køres på cykel i stedet for i benzinbil. Cykling giver en sundhedsgevinst på 3,55 kr./kilometer i følge samfundsøkonomiske beregninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at der gennemføres prøvehandling med mikromobilitet som beskrevet i sagen.

Beslutning

Drøftet.

Udvalget ønskede yderligere oplysninger.

Punkt 99: Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 18 og lokalplan nr. 1363 med miljøvurdering for solcelleprojekt ved Viuf/Håstrup

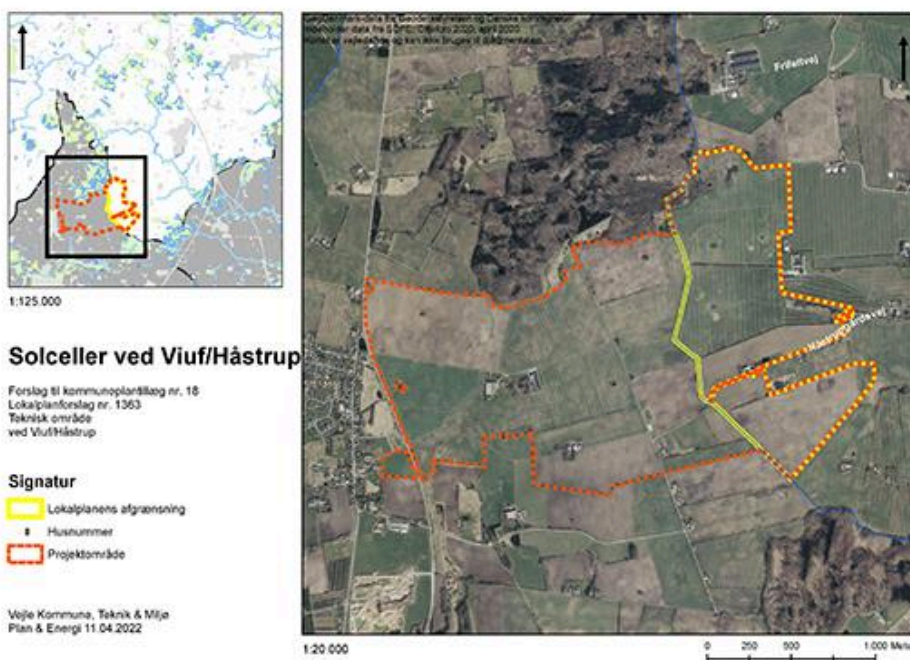
01.02.03-P16-2-22

Resume

Kolding og Vejle kommuner har modtaget en ansøgning fra Better Energy om etablering af et solcelleanlæg mellem Viuf og Håstrup, som kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan. Projektområdet er på 347 ha, hvoraf 218 ha skal bruges til anlægget. Heraf ligger 89 ha i Vejle Kommune. De resterende arealer bruges til stier, stitunnel, hundskov, fritlægning af vandløb og etablering af vådområder. Forvaltningen foreslår igangsætning af den planlægningsmæssige proces, der omfatter afholdelse af en debatfase for at indhente ideer og forslag til den videre planlægning samt igangsætning af lokalplan.

Sagsfremstilling

Projektets indhold



Figur 1: Kort over hele projektområdet og lokalplanområdet i Vejle Kommune

Kolding og Vejle kommuner har modtaget en ansøgning om miljøvurdering fra Better Energy om etablering af et solcelleanlæg mellem Viuf og Håstrup, som kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Projektområdet er samlet set på 347 ha, se bilag 1. 218 ha skal bruges til opstilling af solceller, hvoraf de 89 ha ligger i Vejle Kommune, se bilag 2. De resterende arealer skal bruges til naturmæssige og rekreative tiltag såsom stier, stitunnel, hundskov, fritlægning af vandløb og etablering af vådområder.

Solcelleanlægget består af solpaneler og mindre transformere med en højde på op til 3,5 m over eksisterende terræn. Centralt i området etableres teknikbygning, transformere og udstyr til at koble strømmen på det overordnede el-net. Den maksimale bygningshøjde er 7,5 m, når der ses bort fra nødvendige lynfangsmaster, som vil være højere. Solcellepanelerne er anti-refleksbehandlede og vil blive placeret på stativer i lige, parallelle rækker.

For at mindske anlæggets påvirkning af landskabet etableres flere-rækkers beplantningsbælter i en bredde af mindst 5 meter. Den endelige placering og udformning af beplantningsbælter afklares i lokalplanprocessen.

Anlægget vil kunne producere 248.000 MWh om året, hvilket svarer til ca. 50.000 husstandes årlige el-forbrug. I Vejle Kommune forventes anlægget at kunne producere ca. 101.000 MWh, hvilket svarer til 364 TJ. Målet for lokalt produceret vedvarende energi fra solceller og vindmøller i Vejle Kommune i 2030 er 1900 TJ. Den del af solcelleanlægget, der ligger i Vejle Kommune vil dermed kunne producere 19 % af den målsatte energiproduktion fra sol og vind.

Der har været afholdt borgermøde i efteråret 2021, hvor oplægget til solcelleprojektet blev præsenteret for borgerne. Oplægget er udarbejdet af en arbejdsgruppe bestående af lokale borgere, Better Energy samt Kolding og Vejle kommuner.

Planlægningsmæssige forhold:

Arealet ligger i landzonen, og projektet kræver på grund af sin størrelse kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljørapport. Bygherre skal desuden udarbejde en miljøkonsekvensrapport for det konkrete projekt. Af praktiske årsager udarbejdes der én samlet rapport, der både udgør miljørapport og miljøkonsekvensrapport. Formålet er at beskrive projektets og planernes miljømæssige konsekvenser og mulige gener for mennesker, natur, landskab og andre interesser i det åbne land.

Kommuneplantillægget udlægger et rammeområde til solcelleanlæg og fastlægger bestemmelser for lokalplanen. I forhold til den konkrete sag foreslår forvaltningen, at kommunerne udarbejder hver sit kommuneplantillæg for arealudlæg i de to kommuner.

Lokalplanen fastlægger de nærmere bestemmelser for byggeriets placering og udbredelse, adgangsveje, beplantning m.m. For at fremskynde processen har bygherre ønsket, at der laves én lokalplan for det samlede projektområde. Forvaltningen foreslår, at ønsket imødekommes.

Debatfase og afgrænsningsnotat:

Ved større ændringer af kommuneplanen skal kommunen afholde en offentlig høring, ide-fase eller debatfase, hvor der indkaldes idéer og forslag til det videre planlægningsarbejde. Kommunen fastlægger selv høringsperiodens længde.

Der er udarbejdet et udkast til et debatoplæg, se bilag 3. Debatoplægget indeholder en beskrivelse af projektet og de planlægningsmæssige forhold. Oplægget indeholder også kommunernes vurdering af, hvilke miljømæssige miljøvurderingen skal fokusere på. Endelig foreslås en række spørgsmål, som kunne være relevante at søge svar på i forhold til projektet. Der kan komme ændringer til det endelige debatoplæg, da Kolding Kommune har andre ønsker til de viste visualiseringer.

Inden kommunerne igangsætter arbejdet med miljøvurdering, skal der udarbejdes et afgrænsningsnotat, der er et oplæg til miljøvurderingsrapportens indhold og detaljeringsgrad. Afgrænsningsnotatet skal i offentlig høring, og forvaltningen foreslår, at det offentliggøres samtidig med debatoplægget.

Økonomiudvalget har kompetencen til at igangsætte debatfasen. Forvaltningen foreslår, at projektet igangsættes med offentliggørelse af debatoplægget og afgrænsningsnotatet i en 14-dages periode.

Høringsperiode:

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat. Høringsperioden for lokalplanen og tillægget med miljøkonsekvensvurdering og miljøvurdering er 8 uger jævnfør planloven, da miljøkonsekvensvurdering og miljøvurdering er komplekse og omfattende dokumenter, der har særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Beslutning om afholdelse af debatfase i forhold til kommuneplantillægget træffes af Økonomiudvalget.

Klima og resiliensvurdering

Anlægget vil kunne producere 248.000 MWh om året, hvilket svarer til ca. 50.000 husstandes årlige el-forbrug. I Vejle Kommune forventes anlægget at kunne producere ca. 101.000 MWh, hvilket svarer til 364 TJ. Målet for lokalt produceret vedvarende energi fra solceller og vindmøller i Vejle Kommune i 2030 er 1900 TJ. Den del af solcelleanlægget, der ligger i Vejle Kommune vil dermed kunne producere 19 % af den målsatte energiproduktion fra sol og vind.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1363, tillæg nr. 18 og miljøvurdering igangsættes og

at Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget, at debatoplæg og afgrænsningsnotat sendes i offentlig høring i en 14-dages periode.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1363

Bilag 1 Projektområde

Bilag 2 Dispositionsplan

Fælles debatoplæg for Kolding og Vejle kommuner

Afgrænsningsnotat (MV-VVM) for solcelleprojekt ved Viuf-Haastrup 1.2

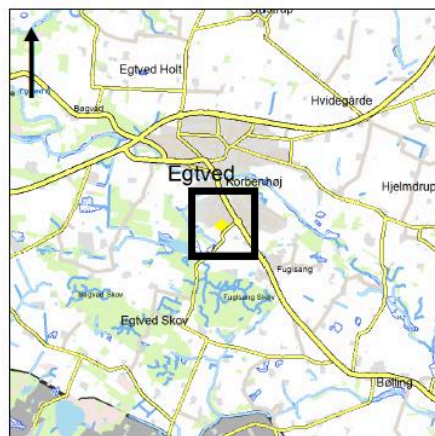
Punkt 100: Igangsætning af lokalplan nr. 1348 Boligområde ved Baskærvej, Egtved

01.02.05-P16-11-21

Resume

En privat lodsejer har anmodet om igangsætning af lokalplanen. Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Egtved. Jorden henligger i dag som udyrket landbrugsjord og midt i lokalplanområdet ligger der en gård, som bevares. Der planlægges for 12 åben-lav boliger og 14 tæt-lav boliger.

Sagsfremstilling



1:75.000

Egtved

Lokalplanforslag nr. 1348
Boligområde
ved Baskærvej, Egtved

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning

8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan & Energi 03.08.2021



1:5.000

0 25 50 100 Meter


Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Lokalplanens indhold

En lodsejer har anmodet om at udvikle et nyt boligområde på ca. 2,7 hektar i den sydlige del af Egtved. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for opførelse af ca. 12 åben-lav boliger og 14 tæt-lav boliger, hvilket er i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Lodsejer ønsker at udstykke den eksisterende gård og udvikle området omkring den til boligområde.

Området henligger i dag som udyrkede arealer. Terrænet bugter sig og falder fra nordvest mod øst med op til 4 meter. Arealet er præget af lavninger og slugter. Vest for området falder terrænet drastisk, og der vil kunne opnås fin udsigt fra mange grunde. Det skal sikres, at områdets bebyggelse så vidt muligt indpasses i terrænet, så byggeriet er med til at understrege terrænets kurver og udsigt til den omgivende natur.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat. Høringsperioden for lokalplanen vurderes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Ejer har underskrevet en frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Der er ingen bemærkninger foreløbigt. Klima og resiliensvurdering laves i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1348 igangsættes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1348

Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet

Punkt 101: Forslag til lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle

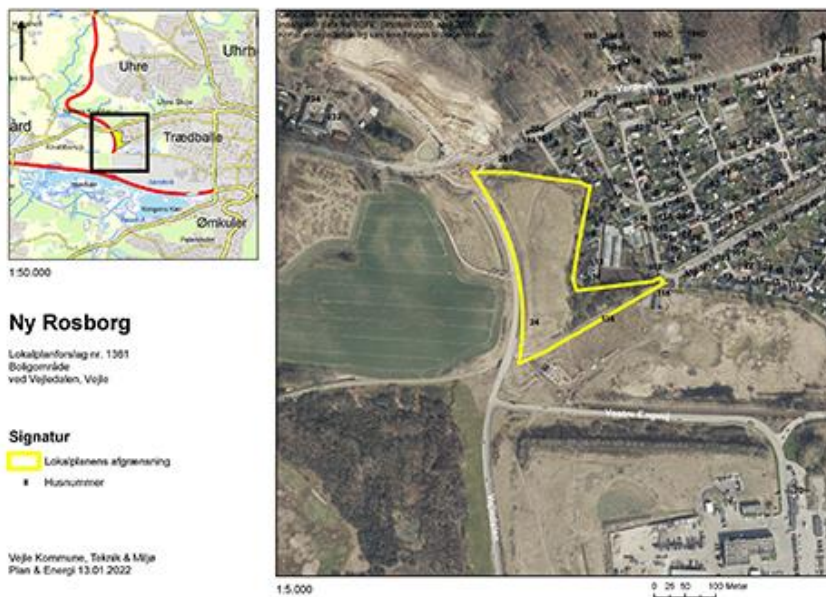
01.02.05-P16-1-22

Resume

Vejle Kommune ønsker et bredt og mangfoldigt boligudbud med fokus på kvalitet, bæredygtighed og gode boligområder. Der er ønske om boliger for alle typer af vejlensere og mulighed for nye boligtyper. Derfor har Vejle byråd i budgetforliget for 2021 besluttet, at skabe mulighed for ny boligudvikling med udgangspunkt i konceptet tiny houses. Projektet udspringer af et politisk ønske om flere små, billige boliger og alternativ til små lejligheder.

Lokalplanen skal muliggøre opførelse af 28 tiny houses øst for Vejledalen. Arealet er i dag et indhegnet hundepark uden væsentlig beplantning.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik:

Økonomiudvalget besluttede på mødet 10. januar 2022 at området skal udnyttes til en udstykning for Tiny Houses. Teknisk Udvalg besluttede på mødet 8. marts 2022, pkt. nr. 52 at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1361.

Lokalplanens indhold:

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for eksperimenterende helårsbyggeri, i form af små åben-lav boliger på små grunde - kaldet tiny houses. Derudover skal lokalplanen sikre, at området får en naturlig og åben karakter, der adskiller sig fra typiske parcelhusområder.

Lokalplanområdet er 2,1 ha. Lokalplanområdet ligger bynært og naturskønt i området længst mod nordvest i Ny Rosborg. Inden for lokalplanområdet kan der opføres 28 boliger samt et fælleshus. Grundstørrelserne ligger mellem 300-400 m² og hver grund må bebygges med én bolig på maksimum 50 m². Boligerne kan opføres i to etager med en maksimumhøjde på 6 meter. Lokalplanen indeholder bestemmelser om placering af vinduer på første salen for at minimere indbliksgener. Dertil kan opføres 20 m² sekundær bebyggelse som hønsehus, skur, væksthuse, legehuse mv.

Adgangen til lokalplanområdet sker fra Vejledalen, ved Vejle Fjernvarmes nye vekslersstation, hvor der etableres fælles parkering. Fra parkeringspladsen går eller cykler man frem til den enkelte bolig. Boliggrundene placeres to og to langs hovedstien. Mod nord omslutter hovedstien et fællesområde. For at undgå den klassiske parcelhuskarakter med hække, etableres der i stedet diger i naboskel. Digerne, afgrænser grundene og skaber privatliv uden at skabe den stramme, homogene struktur, som hække giver. Digerne kan beplantes med fritvoksende solitære træer, buske og planter, hvilket giver et naturligt, åbent og forskelligartet udtryk.

Tiny house konceptets eksperimenterende tilgang til fællesskab, arkitektur og bæredygtighed passer godt til omdannelsen og udviklingen af Ny Rosborg - Fremtidens resiliente bydel.

Området ligger i byzone.

Høringsperiode:

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Borgermøde:

Forvaltningen foreslår, at der afholdes et borgermøde i høringsperioden 2. juni 2022.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Et af formålene med opførelse af tiny houses, er netop ønsket om en bæredygtig bolig og livsstil, hvor der er tanke på genbrug, selvforsyning, økonomisk frihed og fællesskab.

Boligerne får en bynær placering, hvor der er mulighed for at gå og cykle til arbejdspladser, butikker, skoler, fritidsaktiviteter, kollektiv trafik osv.

Boligerne skal opføres på punkt eller skruefundamenter, dels for at minimere terrænregulering, sikre vandets frie bevægelighed, men også for at reducere forbruget af beton i sokler.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1361 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

at der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget torsdag den 2. juni 2022.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle

Punkt 102: Endelig vedtagelse lokalplan 1354 område til offentlige formål og Erhverv ved Syssevej, Vejle

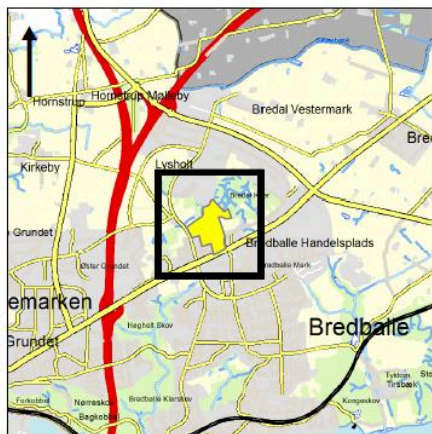
01.02.05-P16-13-21

Resume

To private bygherrer har anmodet om en lokalplan for dele af arealerne øst for Syssevej og nord for Horsensvej. Arealerne er udlagt til erhvervsområde i kommuneplanen og dyrkes i dag som landbrugsjord med undtagelse af Haderslevvej 4, der benyttes til parkering af virksomheden Haderslevvej 1. Hovedparten af området er omfattet af eksisterende erhvervslokalplaner, der aflyses med denne lokalplan.

Den nordligste del af området skal bruges til offentlige formål i form af privathospital. Den sydligste del skal fortsat udlægges til erhverv, men virksomhedsklasserne nedsættes fra 5 til maksimum 4 af hensyn til hospitalet. Der er mulighed for detailhandel med særligt pladskrævende varer i den sydligste del af lokalplanområdet mod Horsensvej. Lokalplanen har været i høring fra 14. marts 2022 til 11. april 2022. Der er ikke kommet indsigelser til lokalplanen.

Sagsfremstilling




1:75.000

Vejle, Bredballe/Lysholt

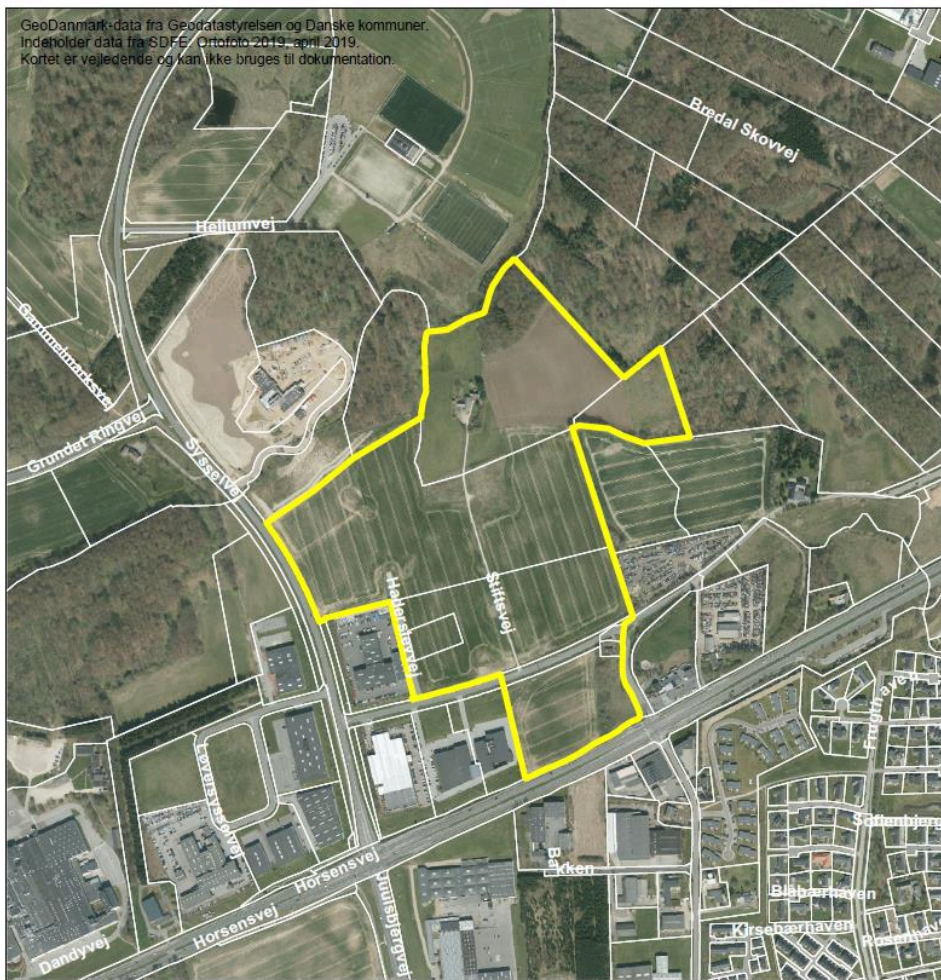
Lokalplanforslag nr. 1354
Område til offentlige formål og erhverv
ved Syssevej, Vejle

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning

8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan & Energi 04.01.2022



1:8.000

Figur 1 - Kort over lokalplanområdet

Planens historik:

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 2. november 2021, pkt. nr. 244, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1354.

Byrådet besluttede på møde 9. marts 2022, pkt. nr. 33, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra 14. marts 2022 til 11. april 2022.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen:

Der er ikke kommet indsigelser til lokalplanen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

I forbindelse med lokalplanen sikres gode stiforbindelser i området, der kobles sammen med eksisterende stier og holdepladser for busser. Stierne vil medvirke til at gøre det attraktivt at cykle eller tage kollektiv trafik til området. Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

I lokalplanen sikres bevarelse af eksisterende samt ny beplantning. Dette har en positiv indvirkning på CO₂.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1354 Område til offentlige formål og erhverv ved Syssevej, Vejle vedtages endeligt.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1354

Punkt 103: Proces for behandling af solcelleanlæg

01.02.03-P15-1-19

Resume

Vejle Kommune har siden 2019 modtaget 23 forespørgsler eller ansøgninger på arealer, hvorpå der ønskes opstillet solcelleanlæg. Vejle Kommune har opstillet klimamål om, hvor meget lokalt produceret vedvarende energi, der skal til, for at målet om en 70 % reduktion af CO₂-udledningen i 2030 kan opfyldes. Vejle Kommune har også med Kommuneplan 2021-2033 fået godkendt en retningslinje for opstilling af store solcelleanlæg i det åbne land. Forvaltningen foreslår, at der laves to årlige opsamlinger af henvendelser om solcelleanlæg, hvor forslagene vurderes og prioriteres i forhold til, hvilke projekter, der skal arbejdes videre med.

Sagsfremstilling

I Vejle Kommunes klimaplan er der opstillet mål om, at 65 % af el-forbruget i 2030 skal være dækket af lokalt produceret vedvarende energi fra vindmøller og solceller. Produktionen er ligeligt fordelt på sol og vind.

Meget tyder på, at det forudsatte el-forbrug i klimaplanen i 2030 kan vise sig at blive højere, og derved kan der blive skruet op for behovet for lokalt produceret vedvarende energi. Vejle Kommune er endvidere i forbindelse med en strategisk energiplan ved at analysere potentialet for vindenergi og solcelleanlæg. Resultatet af denne analyse kan føre til, at der skal produceres mere vedvarende energi lokalt og at fordelingen af sol og vind kan ændre sig. Det nationale mål er, at elforbruget i 2030 er 100 % dækket af vedvarende energi.

Vi har således et pejlemærke for, hvad vi skal nå i 2030, men der kan være behov for at justere undervejs.

Vejle kommune får mange forespørgsler på arealer til solcelleanlæg. Siden 2019 er det blevet til 23. Drøftelsen med det politiske niveau har gjort det klart, at man ønsker en forsigtig linje, hvor der tages vide hensyn til landskabelige interesser og naboer. Der er derfor behov for at lave en prioritering af de forespurgte arealer og udvælge de bedst egnede.

Forespørgsler på arealer til solcelleanlæg kommer løbende. Det foreslås derfor, at der to gange om året laves en opsamling med en prioriteret liste og drøftes, hvilke og hvor mange af de egnede projekter, der skal fremmes i den pågældende opsamlingsrunde.

Prioriteringen tager udgangspunkt i en landskabelig vurdering af arealernes egnethed til solcelleanlæg på baggrund af besigtigelser af områderne. Der lægges også vægt på antallet af berørte naboer. Forvaltningen vil lave en liste, der indeholder en prioritering af egnede arealer og måske egnede arealer, samt en liste over ikke-egnede arealer.

De firmaer eller private, der har henvendt sig vedr. arealer til solcelleanlæg vil efterfølgende få besked på resultatet af den politiske prioritering. I de tilfælde, hvor der er sendt en ansøgning og arealerne er fundet ikke-egnede, vil der blive sendt et afslag med en klagevejledning.

De firmaer, der har forespurgt til arealer, som er fundet egnede eller måske-egnede, men ikke er blevet prioriteret i første omgang, vil blive spurgt, om man ønsker at opretholde forespørgslen/ansøgningen.

Det foreslås, at forespørgsler/ansøgninger, der er modtaget inden 1. april 2022, kommer med i opsamlingsrunden, som behandles på indeværende møder i KNMU og TU den 2. og 3. maj 2022.

Deadline for næste runde foreslås at være 1. september 2022. Der laves derfor en opsamling og præsentation af forslagene, som foreslås fremlagt på møder i KNMU og TU i starten af oktober 2022.

Proceduren med to årlige opsamlingsrunder foreslås fortsat, så længe der er behov for det. Hvis der opstår behov for flere opsamlingsrunder, vender forvaltningen tilbage,

Vurdering af forslag modtaget indtil 1. april 2022

Retningslinjen for placering af store solcelleanlæg i det åbne land fastlægger, at anlæggene kan placeres på arealer, der ikke har særlige natur-, landskabs- eller kulturhistoriske interesser. Selvom arealerne ikke i kommuneplanen er udpeget til bevaringsværdigt landskab eller større sammenhængende landskab, skal der laves en vurdering af de landskabelige forhold og følgende hensyn er lagt til grund for prioriteringen:

- Nabohensyn - hvor mange naboer og hvordan vil den visuelle påvirkning være for naboerne

- At undgå at ødelægge, at man kan se langt i landskabet
- Muligheden for at sløre anlægget - set fra udsigter, naboer, offentlige veje og stier
- Terræn/kupering
- Kvaliteten af landskabet - hvor oprindelig er landskabskarakteren, strukturens intakthed, oplevelsesværdien.

Vurdering og prioritering af områderne kan ses i bilag 1.

Egnede arealer

Projektområder, der helt eller delvist kan gennemføres uden gener eller problemer ud fra ovenstående kriterier. Projekterne skal evt. tilpasses i sagsbehandlingen.

Måske egnede arealer

Projektområder, som konflikter med et eller flere ovenstående kriterier, men ikke i en grad, at det vurderes uegnet, eksempelvis fordi det kan sløres. Sløring eller krav om naturhensyn vil dog være så omfattende, at projektet ikke ligger i øverste prioritet. "Måske egnet" dækker også over, at det kun er mindre arealer af det samlede projekt, der kan gennemføres problemfrit.

Uegnede arealer

Projektområder, der i høj grad konflikter med ovenstående kriterier. Selv om enkelte små delarealer er forholdsvis problemfri, er det den samlede vurdering, at projektet ikke kan gennemføres. I forhold til landskab, kan der sagtens indgå arealer der helt kan sløres, men hvor landskabskvaliteten vurderes, at være så høj, at anlæg vil være ødelæggende. Omvendt kan det være landskaber med middel kvalitet, men som er meget synlige, eksempelvis fra udsigter mv.

Forvaltningens vurdering

I vurderingen er 11 områder fundet egnede til opstilling af solcelleanlæg og de egnede arealer udgør ca. 400 ha. Seks områder er vurderet måske egnede og fire områder er vurderet ikke egnede. De resterende to henvendelser, som forvaltningen har modtaget, er siden blevet trukket tilbage.

Forvaltningen arbejder i øjeblikket på et projekt i område 11 i samarbejde med Kolding Kommune, hvor der planlægges for 89 ha i Vejle Kommune. Endvidere forventes en ansøgning om et projekt, som omfatter dele af arealer, der indgår i områderne 3, 4 og 14, som ligger i et område ved Ringive Kirke. Bruttoarealet for projektet er ca. 130 ha, men der skal ske projektilpasninger. Området blev besøgt af TU og NMU i sommeren 2022, og konklusionen blev, at forvaltningen kunne arbejde videre med projektet.

Ud over de to ovennævnte projekter vil forvaltningen foreslå, at der arbejdes videre med et projekt mere, fordi der kan være en del usikkerhed om, hvorvidt de igangsatte projekter bliver gennemført. Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med område 17, der et areal på ca. 22 ha nord for Billund Lufthavn. Arealet ligger omkring en nedlagt minkfarm, og er velegnet på grund af terrænet og antallet af naboer, og området er allerede godt skjult af levende hegn.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Teknisk Udvalg og Klima, Natur- og Miljøudvalget.

Klima og resiliensvurdering

Udvælgelse af arealer til solcelleanlæg er et vigtigt led i den grønne omstilling. 100 ha med solceller producerer ca. 116.000 MWh om året. Det svarer til ca. 400 Tj, der er ca. 20 % af det nuværende mål for lokalt produceret vedvarende energi fra sol og vind.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at der gennemføres to årlige opsamlingsrunder på forespørgsler eller ansøgninger på solcelleprojekter,
- at Teknisk Udvalg prioriterer og udvælger projekter, der skal arbejdes videre med, og at Klima-, Natur- og Miljøudvalget orienteres om dette,
- at der i denne opsamlingsrunde, der dækker perioden fra 2019 og til 1. april 2022, udvælges tre projekter, som foreslået af forvaltningen,

at der gives ansøgere besked om vurderingen og prioriteringen af områderne.

Beslutning

Godkendt, idet udvalget ønsker at fortsætte dialogen og inddragelsen af Klima, Natur- & Miljøudvalget i den videre proces, herunder ifbm. evaluering og evt. justering af principper for bl.a. arealudlæg m.v.

Bilag

Bilag 1 Solcelleanlæg foreløbig vurdering og egnethed 20042022 (003)

Punkt 104: Vindmøller ved Kratlund i Ikast-Brande Kommune

01.02.20-P17-1-22

Resume

Ikast-Brande Kommune afholder debatfase i forbindelse med planlægning af opstilling af ni vindmøller ved Kratlund.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har udsendt et debatoplæg i forbindelse med planlægning af opstilling af ni vindmøller ved Kratlund nordvest for Blåhøj. Med debatoplægget ønsker Ikast-Brande Kommune at indkalde ideer og forslag til den videre planlægning, herunder hvilke forhold, der skal undersøges nærmere i miljørapporten. Debatfasen slutter den 18 maj.

Den nærmeste mølle vil komme til at stå ca. 4.3 km fra grænsen til Vejle Kommune. Forvaltningen undersøger, om det er relevant at stille forslag til fotostandpunkter i Vejle Kommune, der kan bidrage til at visualisere møllerne.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Teknisk Udvalg og Klima, Natur- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at udvalget drøfter debatoplægget for evt. at give et svar i debatfasen
- at forvaltningen vurderer relevante forslag til fotostandpunkter og sender dem til Ikast-Brande Kommune inden 18. maj 2022

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Debatoplæg

Punkt 105: Vejle Prisen 2021

01.00.00-P00-1-22

Resume

Vejle Byråd uddeler hvert år en eller flere Vejle-Priser for årets bedste arkitekturprojekt, herunder nybyggeri, renovering, byrum eller for et godt initiativ i forhold til et byrum. Derudover uddeles en Borgernes Arkitekturpris for det projekt, som borgerne synes bedst om. Den 5. maj 2022 udsendes facebook-opslag til offentligheden med en opfordring til at indsende forslag til kandidater til Vejle-Prisen og Borgernes pris 2021 inden den 19. maj 2022. Forslagene kan indsendes via Vejle kommunes facebook.

Sagsfremstilling

Vejle-Prisen er siden 1972 blevet uddelt hvert år til udvalgte arkitekturprojekter, som er færdiggjort i det foregående år. Vejle-Prisen er byrådets præmiering af gode eksempler på nybyggeri, ombygninger og grønne anlæg, som kan inspirere andre. Udover Vejle-Prisen har borgerne også mulighed for stemme på det projekt, som de mener skal have Borgernes Arkitekturpris.

Borgmesteren overrækker Vejle-Prisen og Borgernes Arkitekturpris hvert år den første mandag i oktober i forbindelse med Arkitekturens Dag. I år er det mandag den 3. oktober.

I år vil arbejdet forløbe således:

- 3. maj 2022: Orientering på Teknisk Udvalg.
- 5. maj 2022 - 19. maj 2022: Offentligheden får mulighed for at komme med forslag til kandidater.
- 30. maj 2022: Forbesigtigelse for administrationen
- 10. juni 2022: Besigtigelse - administrationen samt fagdommer udvalgt af Arkitektforeningen.
- 11. august 2022: TU-besigtigelse af alle nominerede projekter. Forventet tidspunkt kl. 9.00-13.00.
- 16. august 2022: Votering og beslutning om prismodtagere på Teknisk Udvalg.
- 17. august 2022: Byrådet orienteres om Teknisk Udvalgs beslutning.
- 22. august 2022 – 5. september 2022: Afstemning om Borgernes Arkitekturpris.
- 3. oktober 2022: Overrækkelse af Vejle-Priserne 2021 på Arkitekturens Dag.

Vejleprisgruppen opfordrer Teknisk Udvalg og øvrige byrådsmedlemmer til at byde ind med kandidater inden den 16 maj 2022.

Bemærk, at det er Teknisk Udvalg, som på baggrund af en beskrivelse af de nominerede projekter og besigtigelsen udvælger og begrunder, hvilke projekter der skal modtage diplom og/eller plakette.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at processen om Vejle-Prisen 2021 igangsættes og der tages stilling til besigtigelsesdatoen med TU den 11. august 2022.

Beslutning

Godkendt; idet udvalget ønskede at bæredygtighed kan præmieres særskilt, både til nybyggeri og renovering. Claus Behrendsen var fraværende.

Bilag

Vejle-Prisen vedtægter

Punkt 106: Klimahandlingsplan - status efter første år

01.30.10-P15-2-21

Resume

Teknisk Udvalg vedtog på møde den 27. april 2021, pkt. 113 Klimahandlingsplan for TU 2021 (bilag 1). Der er nu gået næsten et år og udvalget præsenteres for en status på klimahandlingsplanen.

Sagsfremstilling

Klimaudvalget besluttede på møde den 23. november 2020, pkt. 19, at der for hvert fagudvalg skulle udvikles en konkret handlingsplan, der skulle anvise de indsatser og indsatsområder, som udvalget kunne bidrage inden for.

Teknisk Udvalg udvalgte følgende indsatser til klimahandlingsplan for 2021:

1. Strategisk energiplanlægning
2. Varmeplanlægning
3. Solcelleplanlægning
4. Grønt tillæg til mobilitetsplan
5. Strategi for bæredygtigt byggeri
6. Omstille kommunale bygninger fra olie- og naturgas
7. Proaktiv energistyring i kommunale bygninger

Klimahandlingsplan beskriver de syv ovenstående indsatser og uddyber, hvilke overordnede aktiviteter der skal sættes i gang i 2021, hvornår opgaven kan være færdig, og hvilken økonomi der lægges til grund.

Indsatserne i den første klimahandlingsplan drejer sig i høj grad om at få et overblik over de kommende indsatsers omfang og finde veje til at løse dem.

Status

1. Strategisk energiplanlægning

KNMU blev på møde den 7. marts 2022, pkt. 46, forelagt procesplan for arbejdet med Strategisk Energiplan. Den strategiske energiplan skal skabe et overblik og en langsigtet planlægning, der afspejler de politiske prioriteringer. Planen vil være et centralt planlægningsværktøj for både kommune og store aktører i energisektoren, der kan sikre, at grønne og effektive løsninger inden for f.eks. fjernvarme, elektrificering, energiproduktion mv. kan træffes på et sikkert grundlag. Det forventes, at planen kan fremlægges til vedtagelse ultimo 2023.

2. Varmeplanlægning

Der har været fokus på at formidle alternative opvarmningsformer end olie- og naturgasfyr. Forvaltningen har understøttet webinarer og borgermøder, ligesom www.vejle.dk er forbedret med varmeinformation. Forvaltningen modtager pt. mange telefonhenvendelser og projektforslag om fjernvarme, hvilket er et tegn på, at der konverteres til fjernvarme mange steder i kommunen. Strategisk Energiplan, der er under udarbejdelse, sætter rammerne for fremtidens varmeplanlægning.

3. Solcelleplanlægning

De er igangsat planlægning for et solcelleanlæg mellem Viuf og Håstrup, hvor arealet i Vejle Kommune udgør 89 ha. Desuden indledende møder og dialog om solcelleanlæg på kommunegrænsen til Billund samt ved Ringive. Der er udarbejdet afministrationsgrundlag for udformning og placering af solcelleanlæg.

4. Grønt tillæg til mobilitetsplan

Teknisk Udvalg præsenteres på møde den 29. marts 2022 for kommissorium for grønt tillæg til mobilitetsplan. Kommissoriet opstiller rammerne for et grønt tillæg til mobilitetsplan. Det grønne tillæg skal udarbejdes, så det understøtter målene i kommunens klimaplan. Tillægget skal have fokus på at fremme de grønne mobilitetsformer samt favne den grønne mobilitet i hele Vejle Kommune. Der er foreslået 10 dogmer, der skal ligge til grund for det fremtidige

arbejde med mobilitet, både i udvikling, planlægning, anlæg og drift. Det forventes, at det grønne tillæg kan fremlægges til godkendelse ultimo 2022.

5. Strategi for bæredygtigt byggeri

Politisk og administrativ proces for strategi for Bæredygtigt Byggeri er gennemført og udkast til strategi er forelagt til politisk drøftelse på TU-møde den 8. februar, [pkt. 27](#).

Vi står i en brydningstid på området og generelt i branchen, som bl.a. fordrer nye tilgange, nye kompetencer, nye økonomiske modeller mv. En testperiode fra 2022 til 2024 skal bidrage til øget viden og læring, som kan bringes i spil i det videre arbejde med bæredygtigt byggeri.

6. Omstille kommunale bygninger fra olie- og naturgas

Der er igangsat en analyse af potentialet for omstilling af kommunale bygninger fra olie og naturgas til fjernvarme og vedvarende energi. Analysens resultater skal bearbejdes i 2022, og der skal udarbejdes forslag til en omstillingsplan. Konvertering af olie og naturgas vil resultere i målbare CO2-reduktioner.

7. Proaktiv energistyring i kommunale bygninger

Projektet er igangsat ultimo 2021. I 2022 skal der findes en ekstern rådgiver til CTS-udbud og vælges et system til databaseret energiledelse.

Økonomi

Opgaverne i 2021 kunne delvist klares inden for nuværende budget. Klimaudvalget bevilgede 900.000 kr. til at udarbejde tillæg til grøn mobilitetsplan, 1.200.000 kr. til analyse af kommunale ejendomme i forhold til konvertering fra olie og naturgas og 1.160.000 kr. til at udarbejde en Strategisk Energiplan.

Klima og resiliensvurdering

Status på klimahandlingsplanen er et vigtigt led i at sikre, at de handlinger der er beskrevet i den vedtagne plan også bliver udført. Det er nødvendigt med et konstant fokus på klimahandlinger for at nå klimaplanens målsætninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 29. marts 2022, pkt. 79:
at status for Klimahandlingsplan for Teknisk Udvalg 2021 tages til efterretning.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 29. marts 2022, pkt. 79:
Udsat.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at status for Klimahandlingsplan for Teknisk Udvalg 2021 tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.
Claus Behrendsen var fraværende.

Bilag

Bilag 1 - Klimahandlingsplan Teknisk Udvalg 2021

Punkt 107: Tillæg til rammeaftale for udlejningsredskaber og "trafiklys 2022".

03.00.00-P05-1-22

Resume

Forvaltningen orienterer om den opdaterede kategoriseringsmodel "trafiklyset" for 2022 i henhold til "Rammeaftalen for udlejningsværktøjer i Vejle by". Derudover forelægges et tillæg til rammeaftalen til godkendelse i forbindelse med oprettelsen af den nye kategori for boligområder "forebyggelsesområder".

Sagsfremstilling

Indenrigs- og Boligministeriet offentliggør hvert år den 1. december en liste over parallelsamfund. Listen over parallelsamfund erstatter den tidligere ghettoliste. I forbindelse med opdateringen af parallelsamfundslovgivningen er der blevet indført en ny kategori for boligområder kaldet "forebyggelsesområder", som betegner boligområder med behov for en forebyggende indsats. Der stilles i forebyggelsesområder bl.a. krav om brug af obligatorisk fleksibel udlejning og der indføres en stramning af reglerne for kommunal anvisningsret. På den baggrund har forvaltningen udarbejdet et tillæg til "Rammeaftale for udlejningsredskaber i Vejle by", som omhandler kriterierne for brug af udlejningsredskaber i forebyggelsesområder. Tillægget er vedhæftet som bilag 1.

I "Rammeaftale for udlejningsredskaber i Vejle by", som blev godkendt i Vejle Byråd den 14. august 2019 (vedhæftet som bilag 2), er det aftalt, at de seneste tal fra parallelsamfundslisten hvert år indsættes i en model til kategorisering af de større almene boligområder. Dette gøres på baggrund af de foreliggende data hentet fra Vejle Kommunes boligsociale monitoringsværktøj. Denne kategoriseringsmodel kaldes "trafiklyset".

Notatet "Trafiklys for 2022" er udarbejdet af "Politik, Analyse og Kommunikation" og er vedhæftet som bilag 3. I dette notat beskrives udviklingen for de forskellige boligområder fra 2021 til 2022.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Tillægget til rammeaftalen forelægges efterfølgende Arbejdsmarkedsudvalget og Byrådet til orientering.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at tillæg til "Rammeaftale for udlejningsredskaber i Vejle by" godkendes, og

at orienteringen om "Trafiklys for 2022" tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Tillæg til rammeaftale for udlejningsredskaber

Bilag 2: Rammeaftale for udlejningsredskaber - Underskrevet

Bilag 3: Notat vedr. trafiklys for 2022

Punkt 108: Vedtægtsændringer for ØsterBO

03.10.01-P24-2-22

Resume

ØsterBO anmoder om kommunens godkendelse af boligorganisationens vedtægtsændringer. Baggrunden for ændringerne er, at vedtægterne stemmer overens med normalvedtægterne. Der er tale om flere små konsekvensrettelser.

Sagsfremstilling

Repræsentantskabet for ØsterBO har den 3. marts 2022 vedtaget ændringerne i deres vedtægter. Rettelserne fremgår i vedlagte bilag.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har gennemgået ØsterBOs fremsendte vedtægter og påset, at de overholder reglerne for en almen boligorganisation.

Lovgrundlag

Boligorganisationens vedtægter skal ifølge almenboliglovens §12, stk. 5 godkendes af kommunen.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget godkender vedtægtsændringerne, og

at udvalget delegerer kompetencen til at godkende almene boligorganisationers vedtægtsændringer til administrationen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vedtægtsændringer for ØsterBO 2022

2022 underskrevne_vedtægter

Punkt 109: AAB Vejle - Godkendelse af salg af feriehuse

03.10.14-K08-2-22

Resume

Godkendelse af AAB Vejles salg af ferieboliger.

Sagsfremstilling

AAB Vejles repræsentantskab godkendte på mødet den 1. september 2021 at sælge boligforeningens fire feriehuse. Feriehusene sælges for at styrke arbejdskapitalen og økonomien for boligforeningen.

AAB Vejle oplyser, at de i marts og april 2022 har solgt to af fire feriehuse.

Økonomi

David Balfours Gade 1, 2. th., 1402 København

AAB Vejle oplyser, at ferieboligen er solgt for 7.600.000 kr., og at der ikke er belåning i ferieboligen.

Overskuddet, når mægleromkostninger, omkostninger til rapporter og refusionsopgørelse er afholdt, vil indgå i resultatopgørelsen under ekstraordinære poster i hovedforeningens regnskab og derved reguleres i arbejdskapitalen.

Skytten 3, Blokhus

AAB Vejle oplyser, at ferieboligen er solgt for 1.970.000 kr., og at der ikke er belåning i ferieboligen.

Overskuddet, når mægleromkostninger, omkostninger til rapporter og refusionsopgørelse er afholdt, vil indgå i resultatopgørelsen under ekstraordinære poster i hovedforeningens regnskab og derved reguleres i arbejdskapitalen.

Lovgrundlag

Det følger af almenboliglovens § 27, at afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Afhændelsen har ikke en negativ betydning for kommunens økonomi, da der hverken er stillet grundkapital eller garanti for feriehusene.

Feriehuse er ikke kategoriseret som almene boliger, men er administreret efter reglerne i sideaktivitetsbekendtgørelsen. Det følger af sideaktivitetsbekendtgørelsen, at ved væsentlige ændringer, herved salg af feriehus, skal kommunen godkende disse ændringer.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget overfor byrådet anbefaler at godkende salg af feriehusene, og

at udvalget overfor byrådet anbefaler at delegere kompetencen til administrationen til at godkende almene boligorganisationers salg af feriehuse.

Beslutning

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Anbefalet.

Claus Behrendsen var fraværende.

Punkt 110: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A26-24-21

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle kommunes Regulativ af den 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra byrådet eller et af byrådets udvalg.

- Studietur for Teknisk Udvalg, 4. - 6. april, kl. 8.00 - 20.30
- KL's kommunalpolitiske konference på Teknik- og Miljøområdet, 20. - 21. april 2022, ODEON, Odense
- Budget Tema-møde - teknisk budget, 25. april 2022, kl. 13.00 - 15.45
- Indvielse af kunstprojekt "Camping", 25. april 2022, kl. 16.30 - 17.30

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter, om der behov for, at et eller flere medlemmer af udvalgets varetager andre erhverv.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 111: Meddelelser

00.22.00-A26-24-21

Resume

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at meddelelser deles.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 112: Digital godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.00-A26-24-21

Resume

Beslutningsprotokol til digital godkendelse af Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutning

Godkendt.