

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 12-12-2018

Mødedato Onsdag d. 12. december 2018 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Udpegning af medlem til bestyrelsen for TVIS.....	4
Lån 2018 (ekskl. ældreboliger).....	5
Anlægsbevilling til veldefinerede anlægspuljer og anlægsprojekter 2019.....	7
Ændring af Vejle Kommunes styrelsesvedtægt.....	10
Godkendelse af byrådets vision 2018-2021 "Vejle med Vilje".....	12
Ansøgning om kommunegaranti - Vejle Fjernvarme.....	14
Vejle Erhvervshavn - Budget 2019.....	15
Statistik over Ankestyrelsens afgørelser.....	17
Forslag til lokalplan nr. 1290 - Offentligt område ved Fælleshåbsvej og Skikballevej, Brejning - og	20
Forslag til lokalplan nr. 1269 Område til rekreative formål ved Mølvangvej, Jelling.....	23
Forslag til lokalplan nr. 1277 - Boligområde ved Grejsdalsvej og Jellingvej, Vejle - og tillæg nr. 26	25
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1272 - Boligområde ved Sejershaven, Gadbjerg.....	27
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1279 - Boligområde ved Mælkevejen, Vejle.....	29
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 216 til Vejle Kommunes spildevandsplan.....	31
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 218 til spildevandsplanen - transportledning og pumpestation - Give	33
Vejle Spildevand A/S - Legalitetstilsyn med takster for 2019.....	35
Lokalt naturråd i Trekantområdet - anbefalinger fra Naturrådet.....	37
Risikobaseret Dimensionering – fælles serviceniveau for Trekantområdets Brandvæsen.....	40
Renovering af plejecenter Holmegården.....	42
Tværgående hjemløsestrategi 2019-2021.....	44
Værdighedspolitikken.....	47
Revideret rammeaftale med Nationalmuseet om drift af Kongernes Jelling.....	49
Dansk Civil Hundeførerforening Vejle (DcH) - klubfaciliteter.....	50

Punkt 266: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-1-18

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Natur- og Miljøudvalget om, at Byrådet godkender, at udvalget deltog i følgende arrangement:

- Møde mellem Natur- og Miljøudvalget og Landbruget, mandag den 29. oktober 2018.

Der foreligger endvidere indstilling fra Natur- og Miljøudvalget om, at Byrådet godkender, at udvalget deltager i følgende arrangement:

- Møde med Fjernvarmeselskaberne m.fl. onsdag den 19. december 2018.

Der foreligger indstilling fra Teknisk Udvalg om, at Byrådet godkender, at udvalget deltog i følgende arrangement:

- Indvielse af cykelsti mellem Ødsted og Egtved, mandag den 26. november 2018.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, at Byrådet godkender indstillingerne fra Natur- og Miljøudvalget, og at Byrådet godkender indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 267: Udpegning af medlem til bestyrelsen for TVIS

00.22.04-A30-33-18

Resume

Valg af et nyt medlem til bestyrelsen for TVIS i stedet for det medlem, der er bestyrelsesmedlem for et varmforsyningsselskab, der modtager varme fra TVIS.

Sagsfremstilling

TVIS - Trekantsrådets Varmetransmissionsselskab I/S er et kommunalt fællesskab, som blev stiftet i 1982.

Interessentskabets deltagere er Fredericia, Kolding, Middelfart og Vejle kommuner.

TVIS har til formål gennem etablering af et fælleskommunalt transmissionssystem at levere fjernvarme baseret på udnyttelse af overskudsvarme og kraftvarme, suppleret med lokal spids- og reserveproduktion.

Ifølge vedtægterne af 12. december 2008 består bestyrelsen af ni medlemmer, hvoraf Vejle Byråd har udpeget tre medlemmer og disses stedfortrædere. Det ene medlem skal være medlem af bestyrelsen for et varmforsyningsselskab, der modtager varme fra selskabet.

I sit konstituerende møde den 6. december 2017 har Byrådet blandt andet valgt Henning Lindved Jensen til bestyrelsen for TVIS. Henning Lindved Jensen er bestyrelsesformand for Vejle Fjernvarme a.m.b.a.

Henning Lindved Jensen og Reimer Mikeli Olsen har på vegne af bestyrelsen for Vejle Fjernvarme den 23. oktober 2018 oplyst, at Henning Lindved Jensen ikke genopstiller til valg ved generalforsamlingen i maj 2019, og at Vejle Fjernvarmes bestyrelse derfor anbefaler, at Vejle Byråd i stedet udpeger bestyrelsesmedlem og kommende formand for Vejle Fjernvarme Reimer Mikeli Olsen som medlem af bestyrelsen for TVIS, så udskiftningen i TVIS' bestyrelse kan ske med virkning fra årsskiftet.

Borgmesteren indstiller,

at Byrådet med virkning fra 1. januar 2019 vælger Reimer Mikeli Olsen som medlem af bestyrelsen for TVIS, i stedet for Henning Lindved Jensen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Henvendelse om udtræden af TVIS bestyrelse 2019.pdf

Punkt 268: Lån 2018 (ekskl. ældreboliger)

00.34.00-Ø60-1-18

Resume

De forventede anlægsudgifter i 2018 giver Vejle Kommune mulighed for at låne 29,5 mio. kr. i 2018 (ekskl. ældre-/handicapboliger). Samtidig skal Vejle Kommune foretage deponering på 1,9 mio. kr. Såfremt der ved den endelige opgørelse ultimo januar 2019 skulle vise sig afvigelse i forhold til nedenstående opgørelse, vil der skulle foretages en regulering af lånoptaget, således at lånoptaget svarer til de faktiske afholdte låneberettigede udgifter.

Sagsfremstilling

Lånebekendtgørelsen fastsætter, hvilke kommunale udgifter der er låneberettigede. Samtidig angiver bekendtgørelsen, at værdien af indgåede lejeaftaler og garantier skal fragå lånemuligheden eller deponeres.

Lån:

Vejle Kommune skønnes i 2018 at have låneberettigede udgifter på 29,5 mio. kr., hvilket bl.a. skyldes udgifter til renovering/erstatningsbyggeri af Fuglekærgård, LED gadebelysning og klimatilpasning.

Lån (ekskl. ældreboliger)	Mio. kr.
Ekstra klimatiltag Vejle Spildevand	1,0
Klimatilpasning Østbykvarteret	7,5
Udgifter til byfornyelse	0,5
LED Belysning	3,2
ESCO	0,1
Fuglekærgård	17,2
I alt	29,5

Deponering:

Vejle Kommune skal i 2018 ikke deponere noget i forbindelse med indgåede lejeaftaler, idet værdien af indgåede lejemål i 2018 svarer til værdien af frigivelse af tidligere deponerede midler vedr. indgåede lejemål

Vejle Kommune skal dog i 2018 deponere et beløb på 1,9 mio.kr. vedrørende kommunegaranterede lån, som foreninger har optaget i 2018.

Deponering	Mio. kr.
Indgåede lejeaftaler	0,0
Garantier	1,9
I alt deponering	1,9

Økonomi

Sagen indebærer, at der ultimo 2018 optages et lån på samlet 29,5 mio. kr., og deponeres 1,9 mio. kr.

Vejle Kommune forventer i 2018 at afdrage 75,8 mio. kr. på eksisterende lån (ekskl. ældre-/handicapboliger). Da afdragene er større end det foreslåede lånoptag, vil Vejle Kommune i 2018 samlet set nedbringe den langfristede gæld (ekskl. ældre-/handicapboliger).

I mio. kr.	Forventet regnskab 2018
Lånoptag ekskl. ældreboliger	-29,5
Afdrag ekskl. ældreboliger	75,8

Såfremt der ved den endelige opgørelse ultimo januar 2019 skulle vise sig afvigelser i forhold til ovenstående opgørelse, vil der skulle foretages en regulering af lånoptaget sådan, at lånoptaget svarer til de faktiske afholdte låneberettigede udgifter.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 3. december 2018, pkt. 323:
at der optages et lån på 29,5 mio. kr., og
at der deponeres et beløb på 1,9 mio. kr.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 323:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 269: Anlægsbevilling til veldefinerede anlægspuljer og anlægsprojekter 2019

00.30.08-000-3-17

Resume

Med henblik på at kunne igangsætte anlægsprojekter primo 2019 forelægges samlet sag vedr. anlægsbevillinger til veldefinerede projekter og puljer. Der søges om anlægsbevillinger for 2019 til veldefinerede projekter og puljer, som indgår i det vedtagne budget for 2019-2022.

Sagsfremstilling

I det vedtagne anlægsbudget er der for 2019 bl.a. afsat rådighedsbeløb til decentrale puljer og veldefinerede anlægsprojekter. Ved veldefinerede projekter forstås i denne sammenhæng projekter, hvor der ikke kan tilføjes yderligere information end den, der fremgår af bemærkningerne til anlægsbudgettet. Anlægsbevillinger vedrørende øvrige projekter og puljer i anlægsbudgettet skal søges igennem særskilte sager til Byrådet.

Med baggrund i tilbagemeldinger fra fagforvaltningerne søges i nærværende sag om anlægsbevilling for 2019 til veldefinerede anlægsprojekter og anlægspuljer. De pågældende anlægsprojekter og puljer er specificeret i bevillingsskemaet under afsnittet Økonomi. Ud over en række vedligeholdelsespuljer søges der bl.a. om anlægsbevilling til klimaskærm, natur- og miljømyndighed, boligkondemnering og nedrivning samt digital infrastruktur i folkeskolen.

Uddybende beskrivelser af puljer og projekter fremgår af bilag 1.

Der søges desuden om anlægsbevillinger til de afsatte rammebeløb for salg af jord til både bolig og erhverv i 2019, herunder at administrationen, ligesom tidligere år bemyndiges til efterfølgende at flytte rådighedsbeløb fra de afsatte puljer til konti opdelt efter område inden for salg til boligområder og salg til erhvervsområder.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb for 2019 for projekter og puljer som fremgår af nedenstående skema.

De bevillingsmæssige konsekvenser er opgjort pr. udvalg på projektniveau.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	002.171	Salg af jord, boligformål	137	-12.410
ØU	003.171	Salg af jord, erhvervsformål	357	-12.957
ØU	005.081	Udv. Af arealer omkring Lystbådehavn	5.000	
ØU	010.125	Renovering af toiletter v. Rådhusstorvet	1.000	
ØU	010.179	Pulje til vedligehold af ejendomme 2019	108	
ØU	020.070	Revitalisering af Skyttehushaven	4.800	
ØU	207.055	P-plads ved Kongernes Jelling	3.000	
ØU	650.179	Pulje til vedligehold af adm. Bygninger 2019	1.645	
ØU	651.096	Sikring af data	2.701	
ØU	651.097	Digital infrastruktur i folkeskolen	2.701	
ØU	651.098	Digital infrastruktur - varig pulje	5.222	
ØU	651.099	Bil til mobil borgerservice	600	
ØU	019.063	Nye køkkener - Kjærsgården og Vardevej	639	
TU	010.279	Klimaskærm fællespulje 2019	8.928	
TU	015.060	Boligkondemnering og nedrivning	894	-297
TU	035.050	Undersøgelse af etablering af kabelpark	400	
TU	223.219	Pulje til reparation af broer	3.046	
TU	301.299	Klimaskærm fællespulje 2019	25.233	
TU	527.289	Klimaskærm fællespulje 2019	45	
NMU	050.069	Naturbeskyttelse og adgang 2019	2.973	
NMU	050.071	Udarbejd. af fondsansøgning - udsigtsplatforme	500	
NMU	089.059	Vandmiljø 2019	1.784	
NMU	160.095	Udviklingsprojekter	3.040	
NMU	160.159	Løbende udskiftning af materiel 2019	2.093	
NMU	166.169	Pladser, anlæg og inventar 2019	4.622	
BFU	301.053	Pulje til pavillonopsætning v. skoler	1.757	
BFU	301.109	Arbejds miljøforhold, skole 2019	1.416	
BFU	301.170	Ombygning af Skibet Skole - speciellafd.	5.000	
BFU	301.171	Ombygning af Elkjær Skole - speciellafd.	3.000	
BFU	301.269	Vedligeholdelsespulje 2019, skoler	13.386	
BFU	510.055	Pulje til akut pladsoprettelse m.m	7.028	
BFU	510.079	Udvidelse af Gadkjærgaard	11.220	
BFU	510.089	Arbejds miljøforhold, dagtilbud 2019	506	
BFU	510.269	Vedligeholdelsespulje 2019, Daginstitutioner	3.846	
BFU	523.269	Vedligeholdelsespulje 2019, Døgninstitutioner	585	
SU	527.080	Forbedring og udskiftning af IT-systemer	238	
SU	527.105	Projektering af plejecenter i Børkop/Brejning	510	
SFU	482.051	Vedligehold, sundhedscentre	176	
SFU	485.054	Renovering af tandklinikker	600	
SFU	485.069	Vedligehold, tandplejen 2019	1.169	
VU	550.079	Fælles vedligehold 2019	3.033	
KIU	031.081	Pulje til fleksible haller	2.040	
KIU	031.084	Renovering af omklædningsfaciliteter i Engum	500	
KIU	318.019	Pulje til indiv. Vedligehold idræt, 2019	3.379	
KIU	364.069	Pulje til indiv. Vedligehold kultur, 2019	2.462	
KIU	360.063	Vingsted historiske værksted	500	
KIU	364.075	Etablering af MTB-spor	1.000	
KIU	364.076	Renovering af mølle i Vejle	100	
KIU	364.077	Anlægstilskud til Givskud Zoo	2.000	
ULN	668.051	Pulje til konkrete projekter	2.040	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			148.959	-25.664

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der i 2019 gives anlægsbevillinger til udgifter for 148,959 mio. kr. samt indtægter for -25,664 mio. kr.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 3. december 2018, pkt. 324:
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under Økonomi.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 324:
Anbefales.
Dan Skjerning, Birgitte Vind og Lone Myrhøj stemmer imod.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

14 medlemmer stemte imod: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasانبegovic, Alex Vejby Nielsen, Morten Skovlund, Johnny Beck, Henning Dam, Mustapha Ali El-Ahmad, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Allan Pedersen.

Bilag

Anlægsprojektbeskrivelser 2019 (kvikbevilling)

Punkt 270: Ændring af Vejle Kommunes styrelsesvedtægt

00.22.00-A26-23-18

Resume

Vejle Byråd besluttede i sit møde den 3. oktober 2018 at søge Økonomi- og Indenrigsministeriet om dispensation til at fravige reglerne om vederlag til stedfortrædere, der indkaldes til et enkelt møde i Byrådet. Ministeriet har den 14. november 2018 meddelt, at dispensationen er imødekommet med virkning fra den 1. oktober 2018. Det er en forudsætning for dispensationen, at styrelsesvedtægten ændres.

Sagsfremstilling

Vejle Byråd har den 17. januar og 7. februar 2018 besluttet at ændre styrelsesvedtægten således, at borgmesteren også skal indkalde en stedfortræder til et byrådsmøde, selvom hindringen for et byrådsmedlem forventes at vare kortere end en måned.

En stedfortræder, der er indkaldt, modtager i henhold til vederlagsbekendtgørelsen en forholdsmæssig andel af det faste vederlag, uanset om stedfortræderen er indkaldt i mindst en måned eller kun til et enkelt byrådsmøde.

Mødediæten udgør i dag 420 kr., hvis mødet varer under fire timer, og den forholdsmæssige andel af det faste vederlag for en dag (et byrådsmøde) udgør ca. 305 kr. Beløbene reguleres årligt.

Økonomi- og Indenrigsministeriet har den 14. november 2018 meddelt, at kommunens anmodning om dispensation til at fravige vederlagsreglerne er imødekommet med virkning fra den 1. oktober 2018. Det er en dog en forudsætning for dispensationen, at styrelsesvedtægten ændres.

Ministeriet foreslår, at der indsættes et nyt kapitel i styrelsesvedtægten, som kan have følgende ordlyd:

"Kapitel XX

Midlertidig bestemmelse gældende indtil 31. december 2021

Stedfortrædere, som indkaldes efter § 4, stk. 4, i styrelsesvedtægten til at deltage i enkelte møder i kommunalbestyrelsen, vederlægges i overensstemmelse med bestemmelsen i styrelseslovens § 16, stk. 8, jf. vederlagsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, 3. pkt."

Styrelsesvedtægten foreslås derfor ændret som foreslået af ministeriet.

Økonomi

Merudgiften, der følger af denne ændring af Vejle Kommunes styrelsesvedtægt, forventes at kunne holdes inden for det eksisterende budget.

Historik

Borgmesteren indstiller, 3. december 2018, pkt. 328:

at den foreslåede ændring af styrelsesvedtægten overgår til 2. behandling.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 328:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt at den foreslåede ændring af styrelsesvedtægten overgår til Byrådets 2. behandling.

Bilag

Dispensation efter lov om kommunernes styrelse § 65 c=stk. 1.pdf

Udkast styrelsesvedtægt december 2018

Punkt 271: Godkendelse af byrådets vision 2018-2021 "Vejle med Vilje"

00.01.00-A00-3-18

Resume

På baggrund af den gennemførte visionsproces, som startede i december 2017, hvor det daværende byråd afleverede Vejle med Vilje videre og fortsatte i foråret 2018, hvor byrådet har arbejdet med nye og opdaterede pejlemærker og indsatsområder for visionen, fremsættes nu byrådets vision "Vejle med vilje" for perioden 2018-2021.

Sagsfremstilling

Vejle med Vilje blev første gang vedtaget som vision for Vejle byråd i 2014 gældende i perioden 2014-2017. Visionen blev i løbet af perioden omdrejningspunkt i kommunens strategier og planer med sine 4 indsatsområder:

- Mest attraktive kommune at bo og leve i
- Førende erhvervs- og vækstkommune
- De bedste læringsmiljøer for børn, unge og voksne
- National førerposition inden for velfærdsudvikling

På baggrund heraf blev evalueringen af "Vejle med vilje" også omdrejningspunkt for det afgående byråds juleafslutning under titlen "Vi giver stafetten videre". På baggrund af oplæg og drøftelser gav det afgående byråd en række anbefalinger videre. Invitation, afrapportering og opsamling fremgår af hvidbogen over visionsprocessen jf. bilag. Det fremgår blandt andet af afrapporteringen, at: "Vejle med vilje" som vision havde fungeret godt; at de 4 indsatsområder skulle bevares; at delmålene med fordel kunne tilpasses; samt at selve processen omkring udarbejdelsen af visionen var vigtig.

Økonomiudvalget godkendte 29. januar 2018 at gennemføre en visionsproces i første halvår af 2018 med henblik på at revitalisere byrådets fælles vision og indsatsområder. Den godkendte visionsproces skulle indeholde 3 seminarer samt interviews med byrådspolitikere. Der blev afsat 250.000 kr. fra Den Centrale Reservepulje til processen med henblik på at afholde de enkelte workshops samt til brug af ekstern konsulent, Kresten Schultz Jørgensen, som havde gennemført den første visionsproces omkring "Vejle med Vilje" med det daværende byråd.

Visionsprocessen tog afsæt i den eksisterende vision med henblik på en revitalisering gennem 3 workshops samt interviewrunder med byrådspolitikerne i mindre grupper.

Workshop 1 blev afholdt 16. april 2018 på det nyåbnede Street Food i Vejle. Fokus var her først et tilbageblik på visionen og en drøftelse af, hvad der fungerede godt. Dernæst drøftede byrådet på baggrund af oplæg fra Kresten Schultz Jørgensen om trends og tendenser Vejle Kommunes fremadrettede styrkepositioner under temaet "Hvad drømmer vi om?". Oplæg samt referater fra workshops fremgår også af hvidbogen.

Forud for den anden workshop blev der jf. procesplanen afholdt interviews med byrådsmedlemmerne. Interviewene blev afholdt af Kresten Schultz Jørgensen i mindre grupper eller individuelt, som det logistisk var muligt. Interviewene var valgfrie, og byrådspolitikerne kunne selv vælge, om de ønskede at deltage. Interviewenes fokus under overskriften "Hvordan synes I det går?" var foruden drøftelser om nye pejlemærker for en revitaliseret vision en drøftelse af byrådets roller og samarbejdsform. En grundforudsætning for gennemførelsen af disse interviews var anonymitet, hvorfor der ikke er blevet udarbejdet referater herfra.

Kresten Schultz Jørgensen samlede pointerne i sine plancher til workshop 2, som også fremgår af hvidbogen. Heraf fremgår det, at interviewene blandt andet pegede på, at

- "Vejle med vilje" fungerer som vision
- De 4 målområder er logiske

Workshop 2 blev afholdt på Engelsholm Højskole. Her med fokus på byrådets måder at arbejde på, roller, møde kvalitet, forventninger til byrådsarbejdet, inddragelses- og samarbejdsprocesser som grundlag for nye, ambitiøse mål i visionen. Drøftelserne tog afsæt i de betragtninger, som Kresten Schultz Jørgensen havde gjort i den gennemførte interviews.

Den tredje og afsluttende workshop blev afholdt på Starmark i Vejle Nord, hvor byrådet drøftede formuleringerne af visionens 4 indsatsområder og ikke mindst de mål og pejlemærker, som skal understøtte hvert indsatsområde. Byrådet

drøftede i grupper alle indsatsområdernes mål med henblik på om og i så fald hvordan de skulle formuleres og fornyes.

Referaterne af disse drøftelser indgår alle i hvidbogen og danner rammen for de formuleringer til pejlemærker og mål for den vision, som fremlægges til politisk godkendelse.

Ud over visionens 4 indsatsområder indeholdt "Vejle med vilje" 3 værdier eller tilgange i måden at arbejde på i Vejle Kommune: Samskabelse, hverdagsinnovation og bæredygtighed. Disse er justeret i den nye vision baseret på grundlag blandt andet af rapporteringen fra interview med byrådspolitikerne, hvoraf det blandt andet fremgår at:

- "de tre værdier med fordel kan justeres, navnlig samskabelse"
- "vi skal turde det spektakulære og gøre det 100 %"
- "tænke i helheder som én kommune"
- "øget fokus på vejlsenerne, de borgere som allerede er her"

De tre værdier eller tilgange i arbejdet foreslås således justeret til øjenhøjde, format og resiliens.

Øjenhøjde knytter sig til dels til den politiske inddragelse og samarbejdsform, nye demokratiske dialoger, fokus på at møde alle borgere i øjenhøjde med respekt for omgivelserne, dels at tænke som én kommune.

Format knytter sig til værdien om ønsket om at levere kvalitet i kommunen, at turde det spektakulære, hvor det er muligt at levere "100 %".

Siden godkendelsen af den første "Vejle med vilje" har Vejle udarbejdet sin resiliensstrategi, og resiliens er blevet en måde at arbejde på i Vejle. Begrebet resiliens blev anvendt i visionsprocessen, blandt andet i sammenhæng med at tænke helhedsorienteret og bæredygtigt i kommunen.

Visionsprocessen førte frem til en fastholdelse af titlen og strukturen for "Vejle med vilje", fastholdelse af de 4 indsatsområder, en opdatering og justering af de pejlemærker og mål, som skal underbygge visionens indsatsområder og en justering af de tre værdier.

Udkast til visionen "Vejle med vilje" for perioden 2018-2021 fremgår af bilag 2.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 3. december 2018, pkt. 329:
at visionen "Vejle med vilje" for perioden 2018-2021 godkendes.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 329:
Anbefales.

Dan Skjerning, Birgitte Vind og Dan Arnløv tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Søren Peschardt.

Administrativ tilføjelse, 5. december 2018:

Jf. Økonomiudvalgets drøftelse ændres mål 2 inden for "De bedste læringsmiljøer" til: "Vejle Kommune vil have landets bedste folkeskoler målt på faglige resultater og elevernes trivsel.". Der vedlægges derfor et revideret bilag 2.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

hvidbog 2018 net

Vejle med Vilje - udkast

Revideret bilag 2 - Vejle med vilje - udkast

Punkt 272: Ansøgning om kommunegaranti - Vejle Fjernvarme

00.30.00-Ø60-3-18

Resume

Vejle Fjernvarme har i skrivelse oktober 2018 anmodet om en kommunegaranti for lån i Kommunekredit til fjernvarmeforsyning af Ibæk Strandvej Etape 1. Der ønskes tilsagn om en kommunegaranti på 10,973 mio. kr.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af fjernvarmeforsyning ved Ibæk Strandvej samt det nye boligområde i Skudehavn (lokalplan 1247), anmoder Vejle Fjernvarme om en kommunegaranti på 10,973 mio. kr. til brug ved lånoptagelse hos Kommunekredit.

Etableringen af fjernvarmeforsyningen er godkendt i Natur- og Miljøudvalget den 20. august 2018. Projektet er godkendt med hjemmel i Varmeforsyningslovens § 4 stk. 1, hvor der er foretaget en energimæssig, samfundsmæssig og miljømæssig vurdering af projektet forud for godkendelse.

Budget og Finans bemærker, at den nævnte garanti ikke vil fragå kommunens lånemuligheder, idet de nævnte udgifter ikke erstatter en kommunal anlægsopgave jf. Lånebekendtgørelsens § 3 stk. 5.

Endvidere bemærkes, at kommunen ifølge lovgivning skal opkræve et vederlag på markedsmæssig vilkår i forbindelse med udstedelse af kommunegarantier for lån til forsyningsvirksomheder. Det er KL's vurdering, at når der ikke fastsættes en fast branchetakst for garantier på varmeforsyningsområdet, så kræver det, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved garantistillelse.

Ved anvendelse af en beregningsmodel for opkrævning af garantiprovision, hvor der er foretaget en kreditvurdering af Vejle Fjernvarme, vurderes det på baggrund heraf, at Vejle Fjernvarme betaler en årlig garantiprovision på 0,55 % af den enhver tid værende restgæld.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 3. december 2018, pkt. 330:
at der gives tilsagn om en kommunegaranti på 10,973 mio. kr., og
at der opkræves en årlig garantiprovision på 0,55 % af den til enhver tid værende restgæld.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 330:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Brev fra Vejle Fjernvarme om anmodning om kommunegaranti

Punkt 273: Vejle Erhvervshavn - Budget 2019

08.00.00-G01-28-18

Resume

Vejle Erhvervshavns budget for 2019 forelægges til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn har den 21. november 2018 taget stilling til godkendelse af budget 2019 og takster for 2019.

Et flertal i bestyrelsen godkendte budget 2019 og taksterne 2019.

Flemming Christensen stemte imod med følgende begrundelse: Havnebestyrelsen har valgt en strategi, som ikke sikrer, at der udvises rettidig omhu i at sikre, at Vejle havns drift er økonomisk robust, så der via driften sikres økonomisk råderum til at kunne finansiere nødvendige udvidelser, såfremt virksomheder på nordkajen skal sikres arealer i fremtiden. Med henvisning til det fremsendte ændringsforslag er det heller ikke betimeligt at anvende kapitalafkast, der stammer fra salg af jord, til drift. Endvidere er det uhensigtsmæssigt, at taksten på grus, sand og sten har en størrelse, hvor det ikke kan afvises, at det ydes erhvervsstøtte til et bestemt segment, fordi driftsomkostninger næppe dække via taksten.

I henhold til § 9 i vedtægterne for Vejle Erhvervshavn, skal Byrådet godkende budgettet.

Nøgletal for Budget 2019 kan sammenfattes således på baggrund af vedlagte budget og tidligere års regnskaber:

Budget 2019				
i 1.000 kr.				
Nøgletal	Budget 2019	Forventet 2018	Realiseret 2017	Realiseret 2016
Indtægter	-26.421	-25.111	-22.595	-27.392
Driftsudgifter	14.389	13.674	13.822	14.454
Bruttoresultat	-12.032	-11.437	-8.773	-12.938
Afskrivninger	9.429	9.272	8.113	8.074
Resultat før finansielle poster	-2.603	-2.165	-660	-4.864
Finansielle poster	-2.664	1.687	-5.008	-5.978
Årets resultat	-5.267	-478	-5.668	-10.842
Overskudsgrad I				
Resultat før finansielle poster i % af omsætning	9,9%	8,6%	2,9%	17,8%
Overskudsgrad II				
Årets resultat i % af omsætning	19,9%	1,9%	25,1%	39,6%

Årsregnskabsloven arbejder ikke med begrebet ekstraordinære poster og disse beløb er medtaget under de berørte indtægter eller udgifter.

Tallene for 2017 og 2016 er præsenteret, så de er sammenlignelige med tallene for 2018 og 2019.

Budgettet er baseret på en godsomsætning på 866.000 tons.

Der budgetteres med samme fordeling på varegrupper som i 2018.

Budgettet viser, at Vejle Erhvervshavn forventer driftsindtægter på 26,4 mio. kr., mens udgifter vil beløb sig til ca. 14,4 mio. kr. Årets resultat i 2019 forventes at blive et overskud på ca. 5,3 mio. kr.

Forudsætningerne for budgettet fremgår i øvrigt af det vedlagte budget.

Historik

Havnebestyrelsen indstiller, 3. december 2018, pkt. 331:
at Budget 2019 for Vejle Erhvervshavn godkendes.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 331:

Anbefales.

Dan Arnløv, Dan Skjerning, Birgitte Vind og Lone Myrhøj tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Der forelå følgende procedureforslag fra Lone Myrhøj på vegne af Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe:

” at sagen sendes tilbage til Vejle Havn med anmodning om følgende:

at der fremsendes et revideret budget baseret på en opdeling af indtægter og udgifter på havne- og ikke havnerelaterede opgaver

at nøgletal udregnes ud fra de budgetterede delresultater for de havne- og ikke havnerelaterede opgaver

at årsagen til, at der er negativ renteafkast i forecast for 2018 oplyses i budgetmaterialet i forhold til det oplyste og forventede ved vedtagelsen af budgetforslag for 2018. Ud fra det foreliggende er der en forskel på 4,9 mio. kr.

at der oplyses i budgettet, hvilken afskrivningsprofil havnen har anvendt

at der for at sikre sammenhæng i budgettet medsendes forventet primo- og ultimo status for havnen jf. kravet i den nye ejerstrategi om reservation af 100 mio. kr. af den frie kapital til dækning af kommende udgifter”

For procedureforslaget stemte 6 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Allan Pedersen, Dan Arnløv, Kim Hesel og Anja Daugaard.

Imod procedureforslaget stemte 25 medlemmer.

Procedureforslaget hermed forkastet.

Byrådet godkendte herefter budget 2019 for Vejle Erhvervshavn.

Bilag

VE_Budget_2019_27.11.2018.pdf

Punkt 274: Statistik over Ankestyrelsens afgørelser

27.00.00-G01-53-18

Resume

Børne- og socialministeren offentliggør hvert år et kommuneopdelt danmarkskort med statistik over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service. Byrådet skal efter gældende lovgivning behandle danmarkskortet på et byrådsmøde. Sagen føres parallelt op i BFU, VU og SU forud for behandling i Byrådet.

Sagsfremstilling

Børne- og socialministeren har i april 2018 offentliggjort et kommuneopdelt danmarkskort med statistik over omgørelsesprocenten for Ankestyrelsens afgørelser i 2017 i klagesager efter lov om social service. Byrådet skal efter gældende lovgivning behandle dette danmarkskort på et byrådsmøde, der skal afholdes inden årets udgang i det år, hvor statistikken er offentliggjort.

Formålet med at byrådet skal have forelagt danmarkskortet er, at byrådet herigennem får kendskab til omfanget af omgørelser af klagesager i kommunen samt kommunens niveau for sagsbehandlingskvalitet set i forhold til andre kommuner.

Sagen forelægges Børne- og Familieudvalget, Voksenudvalget og Seniorudvalget parallelt med henblik på drøftelse af statistikken i danmarkskortet, for så vidt angår de dele af statistikken, der er relevant for det pågældende udvalg.

Følgende dele af statistikken vedrører Børne- og Familieudvalgets område:

- Statistikken på børnehandicapområdet
- Den generelle statistik på socialområdet

Følgende dele af statistikken vedrører Voksenudvalgets område:

- Statistikken på voksenhandicapområdet
- Den generelle statistik på socialområdet

Følgende dele af statistikken vedrører Seniorudvalgets område:

- Statistikken på voksenhandicapområdet
- Den generelle statistik på socialområdet

Nedenfor følger en beskrivelse af de begreber, som Ankestyrelsen anvender, når de udregner omgørelsesprocenter. Herefter følger en beskrivelse af de bestemmelser i serviceloven, der indgår i statistikken på henholdsvis børnehandicapområdet, voksenhandicapområdet og socialområdet generelt.

Afslutningsvist følger de konkrete tal for Vejle Kommune på henholdsvis socialområdet generelt, børnehandicapområdet og voksenområdet.

Der henvises til "Læsevejledning til danmarkskortet" - bilag 1.

Ankestyrelsens begreber

Der anvendes tre begreber, når Ankestyrelsen udregner omgørelsesprocenter:

- Stadfæstelse: Styrelsen er enig i afgørelsen. Der sker ingen ændringer for den, der har klaget.

- Hjemvisning: Hvis der for eksempel mangler oplysninger i en sag, sender styrelsen den tilbage til myndigheden. Myndigheden skal genoptage sagen og afgøre den på ny.
- Ændring: Styrelsen er helt eller delvist uenige i afgørelsen og ændrer den.

Når en afgørelse hjemvises eller ændres, kaldes det, at kommunens afgørelse bliver omgjort. Det hedder det, selvom en hjemvisning ikke nødvendigvis betyder, at afgørelsen bliver ændret. Omgørelsesprocenten er derfor andelen af sager, der bliver omgjort (hjemvist eller ændret) ud af alle realitetsbehandlede sager. Inden for serviceloven forekommer hjemvisninger dobbelt så ofte som ændringer.

Følgende lovbestemmelser indgår i den generelle statistik på socialområdet:

Alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang. Udover statistikken for børne- og voksenhandicapområdet omfatter den generelle statistik også alle øvrige bestemmelser i serviceloven på både børne og voksenområdet, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen.

Vejle Kommunes omgørelsesprocenter

Socialområdet generelt

Omgørelsesprocenten på socialområdet generelt i Vejle Kommune: Antal sager 164 og en omgørelsesprocent på 37 %.

Omgørelsesprocenten for alle landets kommuner er i gennemsnit 38 %.

Se hele Danmarkskortet på socialområdet: <https://www.socialministeriet.dk/danmarkskort>.

Børnehandicapområdet

Følgende lovbestemmelser indgår i statistikken på børnehandicapområdet:

- Pasningstilbud, hjemmetræning m.m. §§ 32, 32a, 36, 39-40
- Merudgiftydelse § 41
- Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42- 43
- Personlig hjælp og ledsagelse §§ 44 - 45.

Vejle Kommunes omgørelsesprocent på børnehandicapområdet: Antal sager 28 og en omgørelsesprocent på 50 %.

Omgørelsesprocenten for alle landets kommuner er i gennemsnit 52 % på børnehandicapområdet.

Se hele Danmarkskortet på børnehandicapområdet her: <https://www.socialministeriet.dk/danmarkskort>.

Voksenhandicapområdet

Følgende lovbestemmelser indgår i statistikken på voksenhandicapområdet:

- Voksne - kontante tilskud § 95
- Voksne - borgerstyret personlig assistance § 96
- Voksne - ledsageordning § 97
- Voksne - merudgifter § 100.

Vejle Kommunes omgørelsesprocent på voksenhandicapområdet: Antal sager 32 og en omgørelsesprocent på 19 %.

Omgørelsesprocenten for alle landets kommuner er i gennemsnit 21 % på voksenhandicapområdet.

Se hele Danmarkskortet på voksenhandicapområdet her: <https://www.socialministeriet.dk/danmarkskort>.

Sagens videre forløb

Sagen skal videre til behandling i Økonomiudvalg og Byrådet for så vidt angår 2. at.

Historik

Voksenudvalget 19. november 2018, pkt. 101
at udvalget drøfter sagen, og at udvalget tager sagen til efterretning.

Voksenudvalget, 19. november 2018, pkt. 101
Drøftet og taget til efterretning.

Seniorudvalget, 21. november 2018, pkt. 137
at udvalget drøfter sagen
at udvalget tager sagen til efterretning

Seniorudvalget, 21. november 2018, pkt. 137
1. at: Drøftet.
2. at: Taget til efterretning

Fraværende: Peder Hummelrose

Børne- og ungedirektøren indstiller, 22. november 2018, pkt. 102:
at udvalget drøfter sagen, og
at udvalget tager sagen til efterretning.

Børne- og Familieudvalget, 22. november 2018, pkt. 102:
Første at: Drøftet. Andet at: Taget til efterretning.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 332:
2. at anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

læsevejledning- danmarkskort

Bilag 2 - Danmarkskort - socialområdet

Bilag 3 - Danmarkskort - børnehandicapområdet

Bilag 4 - Danmarkskort - Voksenhandicapområdet

Punkt 275: Forslag til lokalplan nr. 1290 - Offentligt område ved Fælleshåbsvej og Skikballevej, Brejning - og tillæg nr. 33 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-23-18

Resume

Vejle Kommunes Seniorudvalg samt Gauerslund Menighedsråd har anmodet om at få igangsat en lokalplan for arealer øst for Fælleshåbsvej mellem Gauerslund og Brejning. Efter igangsætning af lokalplanforslaget har der været ønske om at justere på placeringen af plejehjemmet. Derfor er afgrænsningen for lokalplanforslaget justeret således, at det nu dels rummer et areal på cirka 7,2 ha syd for Skikballevej 2 og markvejen til Skikballevej 8, og dels et areal på cirka 0,6 ha nord for Gauerslund Kirke. Området rummer i dag Gauerslund Sognehus, et maskinhus og dyrkede landbrugsmarker. Vejle Kommunes Seniorudvalg har et ønske om at opføre et plejehjem i 1-2 etager. Gauerslund Sogns Menighedsråd ønsker at udvide sognehuset ved Gauerslund kirke med 245 m². Sideløbende med lokalplanen udarbejdes der en helhedsplan for Brejning Syd. Helhedsplanen er en forudsætning for lokalplanens vedtagelse.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 14.08.2018, sag nr. 189, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1290 og tillæg nr. 33.

Seniorudvalget har set på mulighederne for at placere plejehjemmet inden for eksisterende kommuneplanrammer frem for i et område, der ikke er optaget i kommuneplanen. Derfor er afgrænsningen for lokalplanforslaget justeret således, at det nu dels rummer et areal på cirka 7,2 ha syd for Skikballevej 2 og markvejen til Skikballevej 8, og dels et areal på cirka 0,6 ha, som består af arealet, hvor Gauerslund Sognehus ligger, samt arealet nord for, som menighedsrådet har købt til udvidelse af sognehuset.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af et plejehjem samt udvidelse af sognehuset og samtidig sikre gode indsigtsforhold til Gauerslund Kirke fra Fælleshåbsvej.

Det er herudover væsentligt, at lokalplanen sikrer, at ny bebyggelse og beplantning placeres og udformes således, at indsynet til Gauerslund Kirke og kirkens omgivelser ikke skæmmes.

Området er ca. 7,8 ha. En mindre del anvendes til sognehus, imens resten er dyrket landbrugsjord og et maskinhus.

Lokalplanområdet kan anvendes til offentlige formål i form af et plejehjem samt kirkelige formål i form af et sognehus til brug for menigheden. Lokalplanområdet opdeles i 2 delområder. Delområde 1 indeholder plejehjem med parkering og

opholdsarealer. Dette areal overføres til byzone med lokalplanens vedtagelse. Delområde 2 anvendes til sognehus og forbliver i landzone.

Plejhjemmet opføres som en bebyggelse i 1-2 etager med facader i blank mur. Plejhjemmets primære parkeringsarealer placeres langs Fælleshåbsvej. Dette sikrer både indsyn til kirken fra Fælleshåbsvej, og at trafikstøj fra vejen ikke generer boliger og opholdsarealer.

Sognehuset udvides med en længebygning med hvide facader og rødt saddeltag i samme volumen som de to eksisterende længer, der i dag udgør sognehuset.

Særlige planmæssige forhold

Lokalplanen er udarbejdet i overensstemmelse med helhedsplanen for Brejning Syd. Plejhjemmets friarealer og stisystemer skal være offentligt tilgængelige og skal forbindes med det fremtidige boligområde mod nord.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget er eventuelle lugtgener fra et nærvedliggende svinelandbrug blevet undersøgt. Undersøgelsen har vist, at en mindre del af delområde 1 ikke kan anvendes til opholdsareal.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et tillæg nr. 33 til Vejle Kommuneplan 2017-2029, der udvider den eksisterende kommuneplanramme 99.L.37 med ca. 1.800 m², således at den dækker delområde 2 med sognehuset. Tillægget er ændret fra tidligere også at udlægge en ny kommuneplanramme til plejhjemmet til kun at omfatte udvidelsen til sognehuset. Plejhjemmet foreslås i stedet placeret inden for en gældende ramme.

Der har været afholdt en fordebat for en ny kommuneplanramme, der skulle dække det oprindeligt skitserede lokalplanområde. Der kom 4 bemærkninger, hvoraf den ene har 36 underskrivere. Bemærkningerne drejer sig ikke specifik om den først foreslåede placering, men mere generelt om den synergi, et plejhjem kan være med til at skabe i dette område. Bemærkningerne omhandler ønsker til sammenhæng mellem plejhjem, skole, hal, kirke og by. Der er ønske om gode muligheder for udvidelse af skole, hal og faciliteterne heromkring. Der var også bemærkninger med ønske om boliger til pårørende i nærheden af plejhjemmet.

På baggrund af ønske fra Seniorudvalget foreslås plejhjemmet placeret inden for den gældende kommuneplanramme 9.B.28, der er en boligramme. Boligrammens anvendelse er fastlagt til lav boligbebyggelse og kollektive anlæg som fx grønne anlæg, offentlige og private institutioner. Etablering af et plejhjem er i overensstemmelse med kommuneplanens hovedstruktur og ramme.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1290 og tillæg nr. 33 er screenet jævnfør Miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør den nye planlov skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 8 uger, da tillægget har været i fordebat, og planerne vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet, og dele af lokalplanområdet overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt, hvad angår de arealer, der overføres til byzone.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 283:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan 1290 og tillæg nr. 33 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 283:
Anbefalet.

Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Administrativ rettelse

Bilaget 'Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1290' er tilføjet med den korrekte afgrænsning af lokalplan i overensstemmelse med kortet, som fremgår af dagsordensteksten.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 333:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1290

Lokalplanforslag nr 1290 Offentligt område ved Fælleshåbsvej og Skikballevej_

Forslag til kommuneplantillæg nr. 33 2017-2029_

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1290

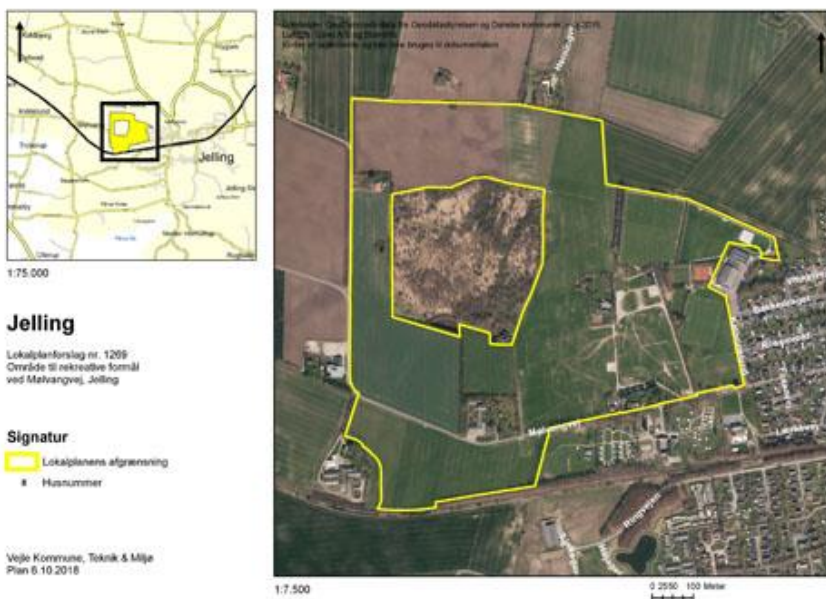
Punkt 276: Forslag til lokalplan nr. 1269 Område til rekreative formål ved Mølvangvej, Jelling

01.02.05-P16-27-18

Resume

Jelling Musikfestival og Vejle Kommune har anmodet om, at der udarbejdes lokalplan for et område i den nordvestlige del af Jelling. Området benyttes i dag til aktiviteter i forbindelse med Jelling Musikfestival samt til idrætsfaciliteter ved Gormshallen. I Vejle Kommuneplan 2017-2029 er området udlagt til rekreative formål. Med lokalplanen ønskes den nuværende anvendelse af området sikret. Der ønskes en mulighed for, at festivalpladsen yderligere kan benyttes til et par en-dagsarrangementer/koncerter årligt. Lokalplanen skal også give mulighed for, at et større areal end i dag kan benyttes til camping og parkering i forbindelse med festival- og en-dags-arrangementer.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 30.10.2018, sag nr. 263, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1269.

Lokalplanens indhold

Jelling Musikfestival og Vejle Kommune har anmodet om, at der udarbejdes lokalplan for et område i den nordvestlige del af Jelling. Området er ca. 60 ha og benyttes i dag til festivalaktiviteter i forbindelse med Jelling Musikfestival samt til idrætsfaciliteter ved Gormshallen.

I Vejle Kommuneplan 2017-2029 er området udlagt til rekreative formål.

Med lokalplanen ønskes den nuværende anvendelse af området sikret.

Der ønskes også en mulighed for, at festivalpladsen yderligere kan benyttes til 1-2 en-dags-arrangementer/koncerter årligt. Lokalplanen giver mulighed for, at et større område end i dag kan benyttes til camping og markparkering i forbindelse med festivalen.

Lokalplanen opdeler området i forskellige funktioner.

Mod vest kan arealerne anvendes til camping og markparkering. I den centrale del ned imod Mølvangvej er selve festivalpladsen, og mod øst giver lokalplanen mulighed for, at de eksisterende idrætsfaciliteter ved Gormshallen kan fortsætte uændret, samt at arealer i forbindelse med festival kan benyttes til camping.

Inden for lokalplanområdet udlægges byggefeltet til bebyggelse til brug for festival- og en-dags-arrangementer. Dette sikrer, at ny bebyggelse ligger samlet inden for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og lokalplanen får bonusvirkning, hvilket betyder, at den erstatter de landzonetilladelser, der ellers er nødvendige for byggeri og ændret anvendelse inden for området.

Lokalplanen hindrer ikke, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte. Dette betyder, at eksisterende beboelser inden for lokalplanområdet kan udvide på baggrund af planlovens almindelige regler om byggeri i landzone.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1269 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen påvirker miljøet, for så vidt angår støj, trafik og trafiksikkerhed. Der er derfor udarbejdet en miljørapport, som er vedlagt lokalplanforslaget.

Høringsperiode

Jævnfør den nye planlov skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner.

Høringsperioden for lokalplanen og miljørapporten fastsættes til 8 uger, da miljørapporten og lokalplanen tilsammen er komplekse og omfattende dokumenter, der vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 285:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1269 med tilhørende miljørapport vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 285:
Anbefalet.
Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 334:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1269

Miljørapport til lokalplan nr. 1269

Punkt 277: Forslag til lokalplan nr. 1277 - Boligområde ved Grejsdalsvej og Jellingvej, Vejle - og tillæg nr. 26 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-1-18

Resume

En privat bygherre ønsker at etablere etageboliger på Grejsdalsvej 1A, 1B og 3 i Vejle. 37 boliger skal etableres i en ny bygning på hjørnet af Grejsdalsvej og Jellingvej. Hjørnebygningen ønskes opført i 4 etager med tagterrasse, som udgør en 5. etage. Bygningen placeres på en parkeringskælder. I den eksisterende boligejendom Grejsdalsvej 3 etableres yderligere 2 boliger ved at udnytte tagrummet, så der i alt bliver 8 boliger. Etablering af en ny etageejendom på hjørnet kræver, at den eksisterende ejendom på Grejsdalsvej 1A og 1B nedrives.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 20.03.2018, sag nr. 64, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1277 og tillæg nr. 26.

Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet er cirka 1.450 m² og fremstår med bebyggelse i 1-3 etager. Eksisterende bebyggelse på Grejsdalsvej 1A og 1B står tom, imens Grejsdalsvej 3 er indrettet med boliger. De ubebyggede arealer fremstår grønne og sammenvoksede med beplantningen på vejarealet på hjørnet af Grejsdalsvej og Jellingvej.

Ny bebyggelse opføres som en sluttet randbebyggelse i 4 etager med parkeringskælder i skel til Jellingvej og Grejsdalsvej. Nedkørsel til parkeringskælder placeres i skel mellem Grejsdalsvej 1 og 3, og ny bebyggelse holder dermed en afstand til eksisterende bebyggelse på Grejsdalsvej 3.

Ny bebyggelse tilpasses området, ved at facaderne har en varieret højde. Facadelængden underopdeles ved at ændre forbandt samt farven på mursten. Stueetagen hæves over gadeniveau og øverste etage trækkes lidt tilbage. Taget på boligerne udføres med en kombination af flade tage og saddeltag.

Grejsdalsvej 3 er bevaringsværdig og omfattes af et nedrivningsforbud med denne lokalplan. Lokalplanen har bestemmelser for bevaring af facaden. Der gives mulighed for at indrette to lejligheder i tagetagen på Grejsdalsvej 3.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 26, der muliggør, at bebyggelse på Grejsdalsvej 1 kan opføres i op til 5 etager, hvor 5. etage alene kan anvendes til tagterrasse. Den samlede bygningshøjde må være maksimum 16 meter, dog 18 meter inklusiv teknik. Bebyggelsesprocenten for Grejsdalsvej 1 må maksimum være 150. For Grejsdalsvej 1 og 3 skal der samlet etableres minimum 500 m² fælles opholdsareal.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1277 og tillæg nr. 26 er screenet jævnfør Miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det

forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør den nye planlov skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner.

Høringsperioden for lokalplanforslaget og tillægget fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 286:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1277 og tillæg nr. 26 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 286:

Anbefalet.

Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 335:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1277 og tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029

Punkt 278: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1272 - Boligområde ved Sejershaven, Gadbjerg

01.02.05-P16-5-18

Resume

Juridisk Kontor har anmodet om udarbejdelse af lokalplan for boliger ved Sejershaven i Gadbjerg, som erstatning for lokalplan nr. 02.03.01. Lokalplanforslaget har til formål at sikre et større friareal og håndtering af regnvand. Lokalplanforslaget giver mulighed for yderligere 10 nye parcelhusgrunde eller 22 nye rækkehusgrunde. Lokalplanen har været i høring fra den 24.09.2018 til den 22.10.2018. Der er ikke kommet indsigelser til lokalplanen.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 08.05.18, sag nr. 112, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1272. Byrådet besluttede den 10.09.19, sag nr. 192, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 24.09.2018 til den 22.10.2018.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der har ikke været indsigelser eller bemærkninger til lokalplanen, og ingen ændring af lokalplanen.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er både privatejet og kommunalt ejet og i byzone, og frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 287: at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1272 vedtages endeligt.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 287:

Anbefalet.

Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 336:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1272

Punkt 279: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1279 - Boligområde ved Mælkevejen, Vejle

01.02.05-P16-10-18

Resume

Juridisk kontor har på baggrund af, at Vejle Kommune har solgt et areal på indersiden af Mælkevejen, anmodet om udarbejdelse af en lokalplan, som giver mulighed for købers projekt. Lokalplanen giver mulighed for åben-lav boliger i form af 23 kompaktparceller. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 24. september til den 29. oktober 2018. Der er indkommet to indsigelser. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 17.4.18, sag nr. 85, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1279. Byrådet besluttede på møde den 19.9.18, sag nr. 193, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 24.9.18 til den 29.10.18.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet to indsigelser/bemærkninger. Indsigelserne vedrører:

1. indsigelse: Lokalplanen fastsætter, at der skal etableres enkeltstående træer på græsbæltet på indersiden af Mælkevejen. Vejle Fjernvarme har en større ledning liggende på dette sted, som der ikke må plantes træer ovenpå.
2. indsigelse: Indsigerne synes, det er vigtigt for lokalsamfundet, at de store gamle træer langs Petersmindevej bevares, da de dels giver læ og karakter til et område, der er præget af meget nybyggeri på tidligere marker. Helt konkret anmoder indsigerne om, at der udtages en byggegrund tættest på Petersmindevej, som i stedet udlægges til fællesareal, så de store træer langs Petersmindevej kan blive stående til glæde for nuværende og kommende beboere på Uhrhøj.

Ændringsforslag:

1. indsigelse: Bestemmelsen om at enkeltstående træer skal understrege cirkelformen på græsbæltet fjernes, og der tilføjes i stedet bestemmelse om enkeltstående eller mindre grupper af buske på græsbæltet for at understrege cirkelslaget.
2. indsigelse: Der tilføjes bestemmelse om enkeltstående eller mindre grupper af træer på de udlagte fællesfriarealer, så der sikres mulighed for højere beplantning som træer inden for lokalplanområdet med hensyntagen til omkringliggende grunde.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 288:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1279 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigelserne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 288:
Anbefalet.
Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 337:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1279

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1279 og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil

Punkt 280: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 216 til Vejle Kommunes spildevandsplan

06.00.05-P16-23-17

Resume

Tillæg 216 til Vejle Kommunes spildevandsplan har været i offentlig høring i perioden 18. december 2017 til 26. februar 2018 og fremlægges med henblik på endelig vedtagelse. Tillægget vedrører separering af spildevand og regnvand i Skærup samt et delområde af Børkop. Der er afholdt 3 borgermøder i høringsperioden. På borgermøderne var der god forståelse for projektet, som begrænser udledning (overløb) af urensset spildevand til Skærup Å væsentligt. Desuden indgår overfladevand fra Børkop som en del af et byfornyelsesprojekt i Peder Breths Parken. Der er indkommet 8 indsigelser. De 7 indsigelser kan imødekommes, og den sidste, som vedrører spørgsmålet om forholdet mellem grønne arealer og vand/bassiner i Peder Breths Parken, indgår i det videre arbejde med indretning af parken.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 12. december 2017 at sende tillæg 216 i offentlig høring. Tillæg 216 har været i offentlig høring i perioden 18. december 2017 til 26. februar 2018.

Vejle Spildevand har sammen med kommunen afholdt borgermøder i Skærup den 23. og 25. januar 2018, og i Børkop den 6. februar 2018. I forbindelse med borgermødet i Børkop blev høringsfristen forlænget med 14 dage. På alle borgermøder var der en god forståelse for projektet.

Projektet er iværksat, fordi der er behov for adskillelse af regnvand fra spildevand, da der er alt for mange overløb af urensset spildevand til Skærup Å. Overløbene sker, fordi der ikke er tilstrækkelig kapacitet i ledningen, som i dag leder både spildevand og overfladevand til renseanlæg. Der etableres nye regnvandsledninger, og den eksisterende ledning renoveres og bruges fremover kun til spildevand. Projektet berører 382 boliger og 13 erhvervsgrunde, som skal adskille regnvand fra spildevand på deres egen grund.

Etablering af nye regnvandsledninger betyder, at der opstår behov for forsinkelsesbassiner inden udledning til Skærup Å. Bassinerne placeres langs Skærup Å i Peder Breths Parken samt sydøst for Ågade omkring byens festplads. Bassinerne bliver en del af et byfornyelsesprojekt, hvor tanken er at gøre området mere attraktivt ved at inddrage vand i parken. I Skærup anlægges der et nyt regnvandsbassin på en mark tæt ved den nuværende pumpestation.

Indsigelser og tekniske tilretninger

Der er indkommet 8 høringssvar fra borgere i Børkop. Indsigelser i høringsperioden fremgår af vedlagte bilag. En del af høringssvarene vedrører placering af stikbrønde på enkeltejendomme. Vejle Spildevand aftaler placering af brønde m.v. på alle berørte ejendomme.

7 af de 8 indsigelser kan imødekommes, og den sidste indgår i det videre arbejde med indretning af Peder Breths Parken. I Børkop har en borger på Fasanvej gjort indsigelse i forhold til placering af den nye regnvandsledning i Fasanvej. På grund af et stort terrænfald på grunden modsat placering af den nye regnvandsledning ville grundejerne på Fasanvej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 samt Lærkevej 1 og Nørrelyst 11 og 13 fremover skulle pumpe regnvand til den nye regnvandsledning i Fasanvej.

Vejle Spildevand har på baggrund af indsigelserne afholdt møde med borgerne og har herefter valgt at supplere ledningsføringen, således at der placeres en ekstra regnvandsledning på bagsiden af de berørte ejendomme. Ledningen placeres på samme sted, som den fælles spildevandsledning til afledning af spildevand og regnvand allerede er placeret. Ændring af ledningsføring for de berørte ejendomme på Fasanvej har ingen konsekvens for andre end disse ejendomme, og administrationen vurderer derfor, at ændringen er en mindre teknisk justering. Ændringerne indarbejdes i tillæg til spildevandsplanen. Vejle Spildevand udarbejder skriftlige aftaler og tinglysninger i forhold til de berørte ejendomme.

En borger i Børkop efterlyser en undersøgelse af muligheden for en alternativ placering af de 4 regnvandsbassiner i Peder Breths Parken. Borgeren synes, at der forsvinder en meget stor del af de grønne arealer. I forbindelse med byfornyelsesprojektet har der været dialogcafeer, og der er nedsat arbejdsgrupper med henblik på borgerinddragelse. Det er forvaltningens vurdering, at bassinerne er bedst muligt placeret set i forhold til terrænforholdene, terrænet begrænser placeringen af bassinerne. Da bassinerne beslaglægger så store arealer, er det vigtigt, at bassinerne indrettes med mulighed for aktiviteter omkring vandet. Indretning af bassinerne foregår i tæt dialog mellem Vejle Spildevand, kommunens spildevandsteam og kommunens planafdeling (byfornyelsesprojekt).

Mulighed for udtræden af tilslutningspligten

Tillæg 179 til Vejle Kommunes spildevandsplan udlægger generelt de fælleskloakerede oplande til områder, hvor der gives mulighed for udtræden af tilslutningspligten til Vejle Spildevand vedrørende overfladevand.

For at spildevandsforsyningsgesellschaften ikke fastlåses planlægningsmæssigt, kan byrådet lade udpegningen af områder følge af et tidsbegrænset tilbud om udtræden (og evt. tilbagebetaling af tilslutningsbidrag). Med et sådant tilbud om f.eks. udtræden for tag- og overfladevand har spildevandsforsyningsgesellschaften en bedre mulighed for at planlægge de fremtidige investeringer i etablering og dimensionering af bassiner i oplandet. Dette tillæg 216 fastlægger frister for udtræden for de 7 etaper. På nuværende tidspunkt er 6 ejendomme udtrådt, og 15 ejendomme har søgt om at udtræde af tilslutningspligten vedrørende overfladevand.

Tidsplan

Separeringen af regn- og spildevand i Skærup og et delområde af Børkop følger tidsplanen i udkast til tillæg 216.

Første etape forventes at starte i foråret 2019. Frist for udtræden vedrørende overfladevand var for etape 1 den 1.

december 2018. Denne frist er udsat til den 1. juni 2019. Fristen for de øvrige etaper er som oprindeligt planlagt (juni 2019 - juni 2022).

Byrådet har vedtaget, at påbud om separering ikke må ske tidligere end 3 år fra tillæg om separering er sendt i offentlig høring. Det betyder, at der tidligst kan sendes påbud om separering til berørte lodsejere for de første etaper den 18. december 2020.

Økonomi

Vejafdelingen har oplyst, at når der kloakeres i et område, udskiftes gamle vejbrønde. Vejafdelingen oplyser, at en ny brønd koster i gennemsnit 8.000 kr. Den samlede udgift vurderes at være ca. 1,4 mio. kr. for Børkop og 0,9 mio. kr. for Skærup.

Separeringsprojekter, der gennemføres af Vejle Spildevand, medfører gennemsnitlige udgifter på 1,5 mio. kr. årligt for Teknisk Udvalg til nye vejbrønde og ledninger, som ikke er indeholdt i det nuværende budget. Herved udfordres den øvrige drift og vedligehold af vejafvandingen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 289:

at udvalget overfor byrådet anbefaler at vedtage forslag til tillæg nr. 216 til spildevandsplanen endeligt, at bemyndige forvaltningen til - inden for spildevandsplanens område og inden for meddelte bevillinger eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og

at bemyndige Teknisk Udvalg til - inden for spildevandsplanens område og inden for meddelte bevillinger eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 289:

Anbefalet.

Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 338:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Samlet tillæg 216 - endelig

Bilag vedrørende hørings svar

Punkt 281: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 218 til spildevandsplanen - transportledning og pumpestation - Give

06.00.05-P16-24-17

Resume

Forvaltningen har med baggrund i en henvendelse fra Vejle Spildevand A/S udarbejdet forslag til tillæg 218 til spildevandsplanen for et transportanlæg mellem en pumpestation og Give Renseanlæg. Tillægget har været i offentlig høring i perioden 29. august til 24. oktober 2018, og forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger hertil. Forslaget fremlægges ligeledes for Økonomiudvalget og byrådet for endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Dette tillæg nr. 218 til Vejle Kommunes spildevandsplan (gl. Vejle Kommunes spildevandsplan 1984-1993) er udarbejdet for at omfatte etablering af ny, afskærende transportledning. Den afskærende ledning er nødvendig for at afskære spildevand fra Kollemorten, Vonge og på sigt Thyregod uden om hovedsystemet gennem Give By og direkte til Give Renseanlæg.

Der etableres en ny pumpestation PS793 der skal modtage fællesvand fra Vonge og Kollemorten, spildevand fra Tinet og Sejrup samt spildevand fra erhvervsområdet Give Nord (fra PS 760).

Engang i fremtiden, når Vonge og Kollemorten er separatkloakeret, vil PS793 kun modtage spildevand fra disse byer. Når Thyregod Renseanlæg skal nedlægges, formentlig efter at Thyregod er separatkloakeret, skal spildevandet herfra også ledes til PS793.

Den forøgede indpumpning til Give Renseanlæg vil løse kendte kapacitetsproblemer ved PS702 og generelt øge forsyningssikkerheden for stationen.

Planen omfatter ingen ændringer i forsyningsforholdene på ejendomsniveau og ændrer ikke på forhold omkring håndtering af regnvand eller etablering af nye regnvandsbassiner.

Tillægget har været i offentlig høring i perioden 29. august til 24. oktober 2018. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger til tillægget.

Der er foretaget en screening af tillægget til spildevandsplanen. Det vurderes, at planlægningen af området ikke har væsentlig indvirkning på miljøet i henhold til miljøvurderingslovens § 3, stk.1. nr. 3 og er derfor ikke miljøvurderet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 290:
at udvalget overfor byrådet anbefaler at vedtage forslag til tillæg nr. 218 til spildevandsplanen endeligt, at bemyndige forvaltningen til - inden for spildevandsplanens område, og inden for meddelte bevillinger, eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår og at bemyndige Teknisk Udvalg til - inden for spildevandsplanens område, og inden for meddelte bevillinger, eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 290:
Anbefalet.
Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 339:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 218 transportanlæg til Give renseanlæg

Punkt 282: Vejle Spildevand A/S - Legalitetstilsyn med takster for 2019

13.00.00-S55-2-18

Resume

Vejle Spildevand A/S har sendt takstblad 2019 til kommunens godkendelse. Vejle Kommunes godkendelse er begrænset til en legalitetskontrol, det vil sige, at Vejle Kommunes opgave alene er at påse, at de foreslåede takster er i overensstemmelse med reglerne på området, herunder med den økonomiske ramme for 2019, der er udmeldt for selskabet af Konkurrencestyrelsen, og at selskabets indtægter og udgifter over en årrække balancerer. Det er det såkaldte "hvile i sig selv princip". Administrationen har gennemgået taksterne og vurderer, at de er i overensstemmelse med reglerne på området og den økonomiske ramme for 2019. Taksten for vandafledningsbidraget er uændret, mens der er en stigning af tilslutningsbidraget og det faste årlige bidrag på ca. 3%. Det anbefales derfor, at takstbladet som led i kommunens legalitetskontrol godkendes.

Sagsfremstilling

Baggrund og lovkrav

Kommunens beføjelser som godkendende myndighed fremgår af §3 i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Heraf følger, at kommunen som myndighed på området skal godkende det årlige takstblad på spildevandsområdet. Kommunens godkendelse begrænser sig til en legalitetskontrol. Ved denne kontrol skal Vejle Kommune påse, at de foreslåede takster er i overensstemmelse med den økonomiske ramme, der er udmeldt for selskabet af Konkurrencestyrelsen. Desuden skal Kommunen påse, at selskabets indtægter og udgifter over en årrække balancerer, således at der ikke skabes en over- eller underdækning i relation til forbrugsopkrævningen. Det er det såkaldte "hvile i sig selv princip".

Administrationen har gennemgået taksterne og vurderer, at de er i overensstemmelse med reglerne på området, herunder den økonomiske ramme for 2019, som er fastsat af Konkurrencestyrelsen.

Prisloft

Konkurrencestyrelsen fremsendte 10. oktober 2018 statusmeddelelsen vedrørende den økonomiske ramme for 2018-2021. Af den og tidligere fremsendte afgørelser fremgår, at Vejle Spildevand A/S' økonomiske ramme udvikler sig på følgende måde i perioden 2017-2022:

- 2017: 202,7 mio. kr.
- 2018: 213,4 mio. kr.
- 2019: 202,8 mio. kr.
- 2020: 202,6 mio. kr.
- 2021: 202,5 mio. kr.
- 2022: 201,0 mio. kr.

Indtægtsrammen er opgjort inklusive afgifter men eksklusive moms. Tallet for 2022 er kun vejledende. Den ekstra høje økonomiske ramme i 2018 er en regnskabsteknisk korrektion vedrørende "overholdelse af indtægtsrammen i prisloft 2016".

De 202,8 mio. kr. i 2019 skal ses i relation til de samlede ca. 4,8 mio. m³ spildevand, som selskabet opkræver bidrag af hos forbrugerne. Det svarer til ca. 42 kr. pr. m³.

Vejle Spildevand A/S er blevet bedømt til at være så effektive, at der ikke er et individuelt effektiviseringskrav i de 4 år i perioden 2018-2021. Det generelle effektiviseringskrav er fastlagt til 3,5 mio. kr./år. Da prisudviklingen også er anslået til en stigning på 3,5 mio. kr./år, er indtægtsrammen derfor omtrentlig den samme i 2019-2021.

Når Vejle Spildevand A/S overholder det udmeldte loft, kan kommunen i princippet ikke nægte at godkende spildevandsselskabets takster.

Vejle Spildevand A/S' takstblad 2019

Det fremsendte takstblad for 2019 er forinden godkendt på Vejle Spildevand A/S' bestyrelsesmøde den 12. november 2018.

Der er sket følgende ændringer i forhold til takstbladet for 2018:

Vandafledningsbidraget i 2019 fastholdes på niveauet for 2018, det vil sige følgende:

- Trin 1 – Fastholdes uændret på 40 kr./m³. Trin 1 betales af den almindelige forbruger og af den del af virksomheders forbrug, som er under 500 m³.
- Trin 2 – Fastholdes uændret på 32 kr./m³ og omfatter den del af virksomheders forbrug, der er mellem 500 og 20.000 m³.
- Trin 3 – Fastholdes uændret på 16 kr./m³ og omfatter den del af vandforbruget, som er over 20.000 m³.

Det faste årlige bidrag pr. spildevandsførende stik stiger fra 759,70 til 784,40 kr. i 2019.
Alle beløb er inklusive moms og spildevandsafgifter til staten.

Tilslutningsbidraget ændres

Tilslutningsbidrag pr. boligenhed stiger fra 62.355 til 64.380 kr. inkl. moms.

Tilslutningsbidrag for erhvervsjendomme pr. påbegyndt 800 m² grundareal stiger fra 62.355 til 64.380 kr. inkl. moms.

Takster for tømningssordningen for hustranke (bundfældningstranke) fastholdes uændret i 2019.

Det vil sige, at følgende takster fastholdes:

- Prisen for tømning af bundfældningstranke op til 5 m³ er uændret 632 kr.
- Tillægspris pr. m³ ved tanke større end 5 m³ er uændret 200 kr.
- Prisen for forgæves kørsel er fortsat 632 kr.
- Tillægspris ved tungtdæksel (over 50 kg) er uændret 360 kr.

Tømningssordningen, der omfatter ca. 5.800 ejendomme, skal "hvile i sig selv". Taksterne for tømningssordningen er derfor reguleret, så de er i overensstemmelse med priser fra tømmeentreprenør.

Kommunens vurdering

Da taksterne for 2019 vurderes at ligge under prisloftet, vurderer Teknik & Miljø, at grundlaget for taksterne er i overensstemmelse med kommunens planer for spildevandsforsyningsområdet og i overensstemmelse med lovgivningen på området.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 11. december 2018, pkt. 308:

at udvalget overfor byrådet anbefaler, at Vejle Spildevand A/S takstblad for 2019 godkendes som led i kommunens legalitetskontrol

Teknisk Udvalg, 11. december 2018, pkt. 308:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 12. december 2018, pkt. 343:

Anbefales.

Fraværende: Christoffer Aagaard Melson.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vejle Spildevand Prisliste 2019

Punkt 283: Lokalt naturråd i Trekantområdet - anbefalinger fra Naturrådet

01.02.03-P15-1-18

Resume

I Trekantområdet har der været gennemført en proces med et lokalt naturråd, der skal bistå kommunerne med anbefalinger vedrørende Grønt Danmarkskort. Naturrådet har valgt at beskæftige sig med de overordnede principper for udarbejdelse af Grønt Danmarkskort og er kommet med en række anbefalinger. Anbefalingerne fokuserer på principper for udpegning, administrationspraksis, realisering af Grønt Danmarkskort samt kommunikation og dialog. Forvaltningen bakker op om naturrådets anbefalinger om revision af udpegningen af potentiel natur i kommuneplanen, administrationspraksis, realisering af Grønt Danmarkskort, og anbefaler, at der arbejdes videre på at finde måder til mere målrettet kommunikation med lodsejerne.

Sagsfremstilling

Den 19. marts og den 9. april 2018 orienterede forvaltningen Natur- og Miljøudvalget (NMU) og Økonomiudvalget (ØU) om den proces med Lokalt Naturråd, som kommunerne i Trekantområdet skal gennemføre i medfør af bekendtgørelse nr. 971 af 7. august 2017. Lokalt Naturråd skal bistå kommunerne med udpegning af områder til Grønt Danmarkskort ved at komme med en række anbefalinger.

Processen er nu gennemført. Naturrådet blev nedsat den 1. marts 2018 af repræsentanter for erhvervs-, natur-, miljø- og fritidsinteresser. Sekretariatsfunktionen har været varetaget af Kolding og Vejle Kommuner. Naturrådet har afholdt 3 møder, hvor der ud over sekretariatskommunerne har været deltagelse af de øvrige kommuner i Trekantområdet som observatører. Kommunerne i Trekantområdet vedtog i forbindelse med Kommuneplan 2017-2021 et Grønt Danmarkskort, og arbejdet i naturrådet har taget udgangspunkt i denne udpegning.

Naturrådet har udtrykt tilfredshed med processen, og er kommet med en række anbefalinger til kommunerne, se bilag 1. Naturrådet har valgt at beskæftige sig med de overordnede principper for udarbejdelse af Grønt Danmarkskort, og er derfor ikke kommet med anbefalinger til konkrete udpegninger.

Anbefalingerne til kommunerne er efter aftale med naturrådet sendt til KL, der vil lave en opsamling af anbefalingerne fra de 20 naturråd, som har været nedsat på landsplan. Endvidere er naturrådet kommet med en række anbefalinger til Miljø- og Fødevarerministeren, som sekretariatet har videreformidlet, se bilag 2. Miljø- og Fødevarerministeren har den 27. august 2018 svaret på henvendelsen, se bilag 3.

Anbefalingerne fra naturrådet til kommunerne kan sammenfattende opdeles i en række temaer, som er listet op nedenunder sammen med bemærkninger fra forvaltningen, som er udarbejdet i enighed med den samlede teknikergruppe fra Trekantområdets kommuner, som har deltaget i møderne.

Principper for udpegning

Naturrådet anbefaler, at der som udgangspunkt ikke udpeges intensivt dyrkede arealer til potentiel natur eller økologiske forbindelser. Der bør i udpegningen kigges på nærmere definerede arealer, hvis beliggenhed har potentiale som natur- eller rekreative områder. Det offentlige bør gå foran med at udpege offentligt ejede arealer som potentiel natur.

Forvaltningens bemærkninger

Udpegningerne af potentiel natur er i de 7 kommuner i Trekantområdet sket ud fra forskellige kriterier. For nogle kommuners vedkommende stammer udpegningerne fra 1990'erne, mens andre har revideret temaet i forbindelse med Kommuneplan 2017-2021. Udpegningerne af potentiel natur kan i princippet have konsekvenser for placering af landbrugsbygninger, selvom forvaltningerne ikke har kendskab til faktiske tilfælde.

Forvaltningen foreslår, at det overvejes, om udpegningen af potentiel natur skal revideres i næste kommuneplan. I det arbejde vil vi vurdere de intensivt drevne arealer, som er udpeget til potentiel natur, og revidere temaet. Således at der så vidt som muligt ikke indgår intensivt drevne arealer i udpegningen.

Udpegningen af potentielle økologiske forbindelser har ikke på samme måde konsekvenser for landbruget, men er mere møntet på større, spærrende anlæg, herunder vejanlæg og byudvikling, der kan forhindre etablering af naturlige trædesten til at binde eksisterende naturområder sammen. Udpegningen blev revideret i 2013 efter en ny metode, og teknikergruppen ser ikke behov for at revidere temaet i den næste kommuneplan.

Administrationspraksis

Potentiel natur bør ikke administreres som beskyttet natur, og potentiel natur bør ikke forhindre udvidelser af husdyrbrug. Der skal være åbenhed om konsekvenserne af udpegningerne.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen er enig i naturrådets anbefaling.

Realisering af Grønt Danmarkskort

Jordfordeling bør tages i anvendelse som et værktøj til at få skabt mere natur, ligesom bedre/andre finansieringsmuligheder efterspørges. Kommunerne og staten bør afsætte flere penge til realisering. Projekter, hvor der kan opnås synergieffekter, skal opprioriteres, ligesom klima- og lavbundsprojekter på tværs af kommunegrænserne. Der skal være fokus på at forbedre og fastholde den værdifulde natur. Behov for øget erfaringsudveksling/læring på tværs af myndigheder og interesseorganisationer.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen er enig i naturrådets anbefaling.

Kommunikation og dialog

Der skal være en dialog med lodsejerne, hvis kommunen ønsker at inddrage intensivt drevne arealer til potentiel natur med henblik på bl.a. at afdække eventuelle konflikter med ønsker om at udvikle nye/større landbrugsproduktioner. Kommunikation og dialog er i det hele taget altafgørende, og det er vigtigt, at lodsejere og interesseorganisationer inddrages tidligt. Information bør opprioriteres gennem opslag i de lokale aviser samt nyhedstjenester, borgermøder mv.

Forvaltningens bemærkninger

Det er vigtigt at skelne mellem udpegninger af arealer i et Grønt Danmarkskort og realisering af arealerne til natur. I de tilfælde, hvor en kommune ønsker at få realiseret et areal til natur, sker det på basis af frivillige aftaler med lodsejerne, og i de tilfælde er der altid en tidlig dialog.

Kommuneplanen rummer en lang række udpegninger, som kommunerne er forpligtet til at udpege i henhold til planloven, og det er stort set alle arealer, der er berørt af en eller anden udpegningsplan. Offentliggørelsen af et kommuneplanforslag skal ske via Erhvervsministeriets register, Plandata.dk. Endvidere er kommunerne forpligtet til at fremsende planforslaget eller planen til Erhvervsministeren samt øvrige statslige, regionale og kommunale myndigheder, som berøres af forslaget. Kommunerne er således ikke forpligtet til at orientere de enkelte lodsejere.

I praksis orienterer kommunerne mere bredt om offentliggjorte planforslag. Planforslag bliver lagt på hjemmesiden, og der bliver lavet pressemeddelelse. Endvidere bliver en lang række lokale foreninger og interesseorganisationer, herunder landbrugets organisationer, orienteret om det offentliggjorte kommuneplanforslag.

Forvaltningen foreslår, at man undersøger mulighederne for at orientere endnu bredere ud via lokale aviser, sociale medier og andre digitale tjenester, herunder undersøge muligheden for udvikling af nye tjenester, der kan sikre en mere målrettet kommunikation med lodsejerne.

I forbindelse med større systematiske revisioner af konkrete arealudpegninger foreslås det endvidere, at det sker med inddragelse af de forskellige interesseorganisationer, som det f.eks. har været tilfældet ved udpegningsplan af særligt værdifulde landbrugsområder.

Samlet anbefaling fra forvaltningen:

- at byrådet beslutter i forbindelse med vedtagelsen af planstrategien, at temaet Potentiel Natur skal revideres i den kommende kommuneplan, således at der så vidt som muligt ikke indgår intensivt drevne arealer i udpegningsplanen
- at administrationspraksis følger anbefalingen fra naturrådet
- at der udtrykkes enighed i naturrådets anbefalinger om realisering af Grønt Danmarkskort
- at forvaltningen undersøger mulighederne for at opnå en mere målrettet kommunikation med lodsejerne.

Mindretalsudtalelse

Bæredygtigt Landbrug har ønsket at afgive en mindretalsudtalelse, se bilag 4. Mindretalsudtalelsen er i en forkortet udgave videreføret sammen med rådets anbefalinger til KL og Miljø- og Fødevarerministeren, hvilket Bæredygtigt Landbrug har klaget over. Sekretariatet her derfor efterfølgende fremsendt mindretalsudtalelsen i sin fulde længde. Bæredygtigt Landbrug påpeger endvidere, at man ikke er enig i, at naturrådet har taget udgangspunkt i kommuneplanens udpegninger af Grønt Danmarkskort.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker hertil, at arbejdet har taget udgangspunkt i eksisterende Grønt Danmarkskort i enighed med resten af naturrådet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 29. oktober 2018, pkt. 147:
at Natur-og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget, at der arbejdes videre som beskrevet i den samlede anbefaling fra forvaltningen.

Natur- og Miljøudvalget, 29. oktober 2018, pkt. 147:
Udsat.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 19. november 2018, pkt. 150:
at Natur-og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget, at der arbejdes videre som beskrevet i den samlede anbefaling fra forvaltningen.

Natur- og Miljøudvalget, 19. november 2018, pkt. 150:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 340:
Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Brev til byrådene i Trekantområdet med hele BL's mindretalsudtalelse

Bilag 2 Brev til Miljø- og Fødevareminister Jakob Ellemann

Bilag 3 Svar fra Miljø- og Fødevareministeren

Bilag 4 Bærebægtig Landbrug klager over naturrådets sekretariat

Punkt 284: Risikobaseret Dimensionering – fælles serviceniveau for Trekantområdets Brandvæsen

14.00.00-G01-1-13

Resume

Med denne sag skal Vejle Kommune tage stilling til godkendelse af serviceniveau for Trekantområdets Brandvæsen (herefter TrekantBrand).

Beredskabskommissionens beslutning om godkendelse af Dimensioneringsplan 2018 (Serviceniveau) fremsendes til godkendelse i Vejle Byråd.

Sagsfremstilling

TrekantBrand skal i hver valgperiode, eller ved væsentlige ændringer, revidere serviceniveauet. I brandvæsnet har serviceniveau betegnelsen ”risikobaseret dimensionering”.

Helt overordnet skal serviceniveauet sikre, at brandvæsnet kan foretage en forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats mod skader på personer, ejendom og miljø ved ulykker og katastrofer, herunder krigshandlinger. Brandvæsnet skal endvidere kunne modtage, indkvartere og forpleje nødstedte.

Dette serviceniveau er TrekantBrands første fælles samlende serviceniveau.

Under arbejdet med serviceniveauet har der været en stor medarbejder inddragelse, særligt under arbejdet med scenarieanalyser. Disse er gennemført ultimo 2017.

Procesplanen for arbejdet med nyt fælles serviceniveau har forløbet efter følgende tidslinje:

- 4. maj – bestyrelsesmøde – politisk drøftelse af ønsker til serviceniveau.
- 25. maj – beredskabskommissionsmøde – politisk drøftelse af ønsker til serviceniveau.
- 31. august – bestyrelsesmøde – 1. behandling af risikobaseret dimensionering.
- 21. september – beredskabskommissionsmøde – 1. behandling af risikobaseret dimensionering.
- 21. september – 7. oktober – høringsperiode.
- 10. oktober – bestyrelsesmøde – 2. behandling af risikobaseret dimensionering og endelig vedtagelse på baggrund af høringssvar.
- 31. oktober – beredskabskommissionsmøde – 2. behandling af risikobaseret dimensionering og endelig vedtagelse på baggrund af høringssvar.
- 1. november – 31. december byrådsbehandling af endelig udgave af risikobaseret dimensionering.

- Januar 2019 – 31.12.2021 Nyt fællesserviceniveau / risikobaseret dimensionering, implementering af ændringer mv.

Helt overordnet skal brandvæsnet fremadrettet være dimensioneret til selvstændigt at kunne håndtere hverdagshændelser, samt større hændelser i op til to timer fra alarmering, med mindre opgaverne kræver særlige kompetencer eller udstyr. Ved ekstraordinære hændelser, eller hændelser der strækker sig ud over to timer må det forventes at der skal trækkes på ressourcer fra eksempelvis nabo beredskaber, eller andre myndigheder som eksempelvis Beredskabsstyrelsen.

Beredskabsstyrelsen har 11. oktober 2018 fremsendt sin udtalelse. Denne udtalelse har indgået som bilag på beredskabskommissionens møde og beslutning den 31. oktober.

Beredskabsstyrelsen udtaler overordnet (se bilag):

”Beredskabsstyrelsen tager de anførte bemærkninger til efterretning og vurderer på den baggrund, at TrekantBrand fortsat vil kunne iværksætte og gennemføre en forsvarlig indsats, samt anbefaler TrekantBrand, at følge udviklingen og løbende evaluere forløbet af de kommende indsatser, herunder også den tekniske ledelse på skadestedet.”

På beredskabskommissionsmødet den 31. oktober drøftede beredskabskommissionen de indkomne høringssvar, og godkendte Dimensioneringsplan 2018 med administrative bemærkninger samt at ønsket om, at en ’first responder ordning’ indføres på de tre hovedstationer.

Administrative ændringer samt 'first responder ordning' er tilføjet Dimensioneringsplan 2018 og forelægges nu til godkendelse i de respektive byråd.

Beredskabskommissionen indstiller, at Dimensioneringsplan 2018 (Serviceniveau) godkendes.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 19. november 2018, pkt. 161:
at udvalget overfor byrådet anbefaler at godkende Dimensioneringsplan 2018.

Natur- og Miljøudvalget, 19. november 2018, pkt. 161:
Lone Myrhøj, Søren Peschardt, Morten Skovlund, Kim Hesel, Niels Clemmensen, Lars Schmidt og Karl Erik Lund tog forbehold.

Økonomiudvalget, 12. december 2018, pkt. 344:
Anbefales.

Fraværende: Christoffer Aagaard Melson.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Beslutningsprotokol 31.10.2018

Originale høringssvar samlet

Høringsoversigt med TrekantBrand bemærkninger

Udtalelse over forslag til dimensioneringsplan for Trekantområdets Brandvæsen

Dimensioneringsplan 2018

Punkt 285: Renovering af plejecenter Holmegården

27.00.00-S00-2-18

Resume

I budgetforlig 2019 blev der afsat 3,3 mio. kr. i perioden 2019-2020 til renovering af plejecenter Holmegården. Der blev ved 1- og 5-årseftersyn konstateret fejl og mangler ved vinduer og altaner. Skaden er anerkendt ved Byggeskadefonden.

Sagsfremstilling

Seniorudvalget har ved budgetforlig 2019 i perioden 2019-2020 fået afsat et samlet rådighedsbeløb på 3,3 mio. kr. til renovering af plejecenter Holmegården. Ved mødet den 20. juni 2018 har Seniorudvalget godkendt udbedringen, som igangsættes i 2019.

Der er til renoveringen tidligere (jf. pkt. 207 på byrådsmødet den 19. september 2018) godkendt tilførsel af rådighedsbeløb samt anlægsbevilling på 0,11 mio. kr. som et lån fra Velfærdsteknologipuljen i 2018, til dækning af rådgivning og bygherreforsikring.

Der er i de 3,3 mio. kr. afsat i 2019 taget højde for tilbageførsel af de 0,11 mio.kr. til Velfærdsteknologipuljen.

Der søges derfor en anlægsbevilling på de resterende 3,19 mio. kr.

Byggeskadefonden

Udbedringsomkostningerne vil andrage 11,0 mio. kr. og vil blive afholdt af Vejle Kommune i renoveringsperioden. Hele beløbet refunderes af Byggeskadefonden, når projektet er færdigt og Vejle Kommunes revision har godkendt renoveringsprojektet.

Til afholdelse af yderligere udgifter i renoveringsperioden på 11,0 mio. kr. søges bevilling til afholdelse af udgifter og indtægter i perioden.

Rådighedsbeløb på 11,0 mio. kr. fordeles i årene 2019 til 2021, og indtægtsbevillingen på tilsvarende -11,0 mio. kr. afsættes i 2021, når projektet er godkendt og afsluttet.

Der søges derfor anlægsbevilling samt rådighedsbeløb svarende til 11,0 mio. kr.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
SU	527190	Renovering	3.190	
SU	527190	Renovering, byggeskadefonden	11.000	-11.000
Ændring af anlægsbevillinger i alt			3.190	

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2019	2020	2021	2022 og varigt
Tillægsbevilling:							
SU	526.110	Velfærdsteknologi	Udgift	110			
Finansiering:							
SU	527.190	Renovering, Holmegården	Udgift	-110			
Tillægsbevilling:							
SU	527.190	Renovering, Byggeskadefonden	Udgift	1,575	5,850	3,575	
Finansiering:							
SU	527.190	Renovering, Byggeskadefonden	Indtægt			-11,000	
Tillægsbevilling netto i alt				1,575	5,850	-7,425	0
Kassen (- = forbrug)				-1,575	-5,850	7,425	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende anlæg Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb, hvor udgiftsbudgettet på de 11,0 mio. kr. fordeles over årene 2019 til 2021, med tilsvarende indtægt på -11,0 mio. kr. afsættes i 2021. Samtidig tilbageføres midler finansieret af Velfærdsteknologipuljen på 0,11 mio. kr.

Høring i Budget og Finans

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Deltager i behandlingen

Stabs- og Økonomichef Trine K. Jensen fremlægger sagen.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 21. november 2018, pkt. 135:
at anlægsbevillinger og tillægsbevillinger til rådighedsbeløbet anbefales, jfr. ovenstående skemaer.
at den midlertidige finansiering fra Velfærdsteknologi tilbageføres.

Seniorudvalget, 21. november 2018, pkt. 135:

1. at anbefales

2. at godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 341:

1. og 2. at anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 286: Tværgående hjemløsestrategi 2019-2021

27.00.00-P22-2-17

Resume

Byrådet tilkendegav på temamødet, der blev afholdt den 7. februar 2018, at der skulle udarbejdes en tværgående hjemløsestrategi for Vejle med målet om at nedbringe andelen af hjemløse i 2021 sammenholdt med 2017. På fællesmødet den 29. oktober 2018 drøftede Voksen-, Arbejdsmarkeds- samt Teknisk udvalg 1. udkast til den tværgående hjemløsestrategi. I sagen præsenteres udvalget for Vejle Kommunes tværgående hjemløsestrategi gældende for 2019-2021. Sagen behandles parallelt i Voksenudvalget, Teknisk Udvalg og Arbejdsmarkedsudvalget.

Sagsfremstilling

Den 7. februar 2018 blev der afholdt et temamøde i Byrådet omkring hjemløse og hjemløsesituationen i Vejle Kommune.

Baggrunden for temadrøftelsen var, at Vejle Kommune ligesom på landsplan oplever en øget forekomst i andelen af borgere, der er hjemløse i en kortere eller længerevarende periode. Nationalt har stigningen i antallet af hjemløse været på 32,8 % i perioden 2009 - 2017 fra 4.998 hjemløse i 2009 til 6.635 hjemløse i 2017. I samme perioden har stigningen i Vejle været 24 % fra 97 hjemløse borgere i 2009 til 121 hjemløse borgere i 2017.

På temamødet i Byrådet den 7. februar 2018 blev der tilkendegivet et ønske om at igangsætte udarbejdelse af en tværgående hjemløsestrategi, der peger på løsninger til at nedbringe antallet af hjemløse borgere i Vejle Kommune.

Voksen-, Teknisk- og Arbejdsmarkedsudvalget drøftede 29. oktober 2018 første udkast til den tværgående hjemløsestrategi gældende for perioden 2019-2021.

Den tværgående hjemløsestrategi er udarbejdet på tværs af administrationen i samarbejde med relevante aktører og samarbejdspartnere.

Efter drøftelserne på temamødet den 29. oktober 2018 er strategien blevet tilrettet og tilpasset tilbagemeldingerne, og udvalget præsenteres i sagen for Vejle Kommunes tværgående hjemløsestrategi gældende for 2019-2021.

Den tværgående hjemløsestrategi består af en kortlægning af målgruppen samt 4 temaer:

- Housing First - bolig med støtte
- Anvisningsret til en bolig - også boliger til hjemløse
- Måltrettede handleplaner - til alle hjemløse
- Byens rum - Vejle for alle

Hvert tema i hjemløsestrategien består af tre dele. En kort intro til temaet efterfulgt af en række principper for det enkelte tema. Principperne beskriver, hvordan der kan arbejdes med det enkelte tema. Hvert tema afsluttes med et forslag til en række handlinger, der kan igangsættes for at tilvejebringe ønsket om at nedbringe antallet af hjemløse borgere i Vejle i 2021.

Hvis de konkrete handlinger under temaerne i den tværgående hjemløsestrategi ikke kan udmøntes inden for den eksisterende økonomiske ramme, vil de enkelte handlinger, sammen med en økonomisk beregning af disse, efterfølgende blive fremstillet til behandling og godkendelse i udvalgene.

Under temaet Housing First er der sæt puljemidler ved Socialstyrelsen i juni 2018 til to projekter. De to projekter har begge fokus på at implementere evidensbaseret bostøttemetoder for at afhjælpe hjemløshed hos to målgrupper. Det er henholdsvis unge hjemløse i aldersgruppen 18-30 år og til hjemløse i langvarig hjemløshed. Der afventes svar på ansøgningerne og forventes en tilbagemelding i 2018.

Der lægges op til, at der i strategiperioden 2019-2021 afholdes to fællesmøder på tværs af Voksen-, Teknisk- og Arbejdsmarkedsudvalget med henblik på en tværgående forankring af strategien. Sagen behandles parallelt i Voksenudvalget, Teknisk Udvalg og Arbejdsmarkedsudvalget.

Å

Sagens videre forløb

Behandles i Byrådet i december 2018.

Å

Deltager i behandlingen

Velfærdsdirektør, Anne Mette Lund fremlægger punktet.

Å

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller 19. november 2018, pkt. 99:

at den tværgående hjemløstestrategi anbefales til godkendelse

at der afholdes to temadrøftelser på tværs af Voksen-, Teknisk- og Arbejdsmarkedsudvalget i strategiperioden 2019-2021 med henblik på at sikre en tværgående forankring af strategien

Voksenudvalget, 19. november 2018, pkt. 99:

1. at. Anbefales til godkendelse

2. at. Godkendt.

Å

Sendes til høring i Udsatterrådet.

Å

Teknik- og miljødirektør indstiller, 20. november 2018, pkt. 299

at den tværgående hjemløstestrategi anbefales til godkendelse

at der afholdes to temadrøftelser på tværs af Voksen-, Teknisk- og Arbejdsmarkedsudvalget i strategiperioden 2019-2021 med henblik på at sikre en tværgående forankring af strategien

Å

Teknisk Udvalg, 20. november 2018, pkt. 299

Godkendt.

Martin Sikker og Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Å

Økonomi- Arbejdsmarkeds- & Sundhedsdirektør indstiller, 22. november 2018, pkt. 102

at den tværgående hjemløstestrategi anbefales til godkendelse

at der afholdes to temadrøftelser på tværs af Voksen-, Teknisk- og Arbejdsmarkedsudvalget i strategiperioden 2019-2021 med henblik på at sikre en tværgående forankring af strategien

Å

Arbejdsmarkedsudvalget, 22. november 2018 pkt. 102

Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende den tværgående hjemløstestrategi. Afholdelsen af to tværgående temadrøftelser blev godkendt.

Å

Administrativ tilføjelse den 6. december 2018:

Høringssvar fra Udsatterrådet 4.12.2018:

Udsatterrådet er generelt enige i temaerne og målene i Hjemløstestrategien. Udsatterrådet pointerer, at hvis målet om nedbringelse af hjemløshed skal nås, så kræver det, at Vejle Kommune prioriterer penge og personale ressourcer til arbejdet på tværs af forvaltningerne. Udsatterrådet efterspørger derfor, at der tages hensyn til penge til hjemløstestrategien.

Å

Derudover har Udsatterrådet følgende kommentarer til Hjemløstestrategien:

Å

Under temaet "Housing First" boliger med social støtte:

Udsatterrådet ønsker, at det gøres tydeligt, hvem der definerer, hvornår der er et behov for en indsats og hvad behovet er. Derudover bemærker Udsatterrådet, at der er behov for at afsætte penge til arbejdet med Housing First.

Å

Under temaet "Anvisningsret" også boliger til hjemløse:

Udsatterrådet synes intentionen omkring brugen af anvisningsret er god. Udsatterrådet anbefaler, at kommunen laver en konkret aftale med de almene boligforeninger herom, og undersøger, hvilke reelle muligheder, der er nuværende tidspunkt. Udsatterrådet påpeger, at der mangler prisbillige boliger i Vejle og efterspørger en plan for, hvordan der findes eller bygges sådanne prisbillige boliger.

Udsatterrådet går opmærksom på, at man er ligeså hjemløs, uanset om man er over eller under 30 år. Derfor savner Udsatterrådet en plan for, hvad der gøres for at hjælpe de hjemløse, som er ældre end 30 år.

Å

Under temaet "Måltrettede handleplaner til alle hjemløse":

Udsatter det bifalder tanken om måltrettede handleplaner til alle hjemløse. Udsatter det går dog opmærksom på, at ikke alle hjemløse ønsker at få en måltrettet handleplan. Der bør derfor være plads til at sige fra til at få en handleplan. Derfor foreslår Udsatter det, at der under prioriteringer skrives: "Hver borger har ret til en individuel måltrettet koordineret handleplan (â€)". Ligeledes foreslår Udsatter det, at fjerde punkt under handlinger ændres til "Tilbud om tværgående måltrettede handleplaner for alle (â€)".

Udsatter det mener, at det bør uddybes, hvad det foreslåede netværk præcis skal lave og arbejde. Udsatter det foreslår, at punktet flyttes til temaet "Byens rum", da det har større relevans der.

Udsatter det påpeger, at satsningen "forebygge uro og utryghed i det offentlige rum" har et forkert fokus.

Udsatter det mener, at hjemløsestrategien bør have fokus på at hjælpe den enkelte hjemløse borger, og ikke på "det offentlige rum" og byens øvrige borgere. Udsatter det henviser til, at måltret med hjemløsestrategien er, at der kommer 50 procent flere hjemløse i Vejle i 2021.

Under temaet "Byens rum" "Vejle for alle"

Udsatter det mener, at Vejle Kommune bør turde være ambitiøs med hensyn til "Byens rum". Når Vejle er resiliensby, så er der her et oplagt sted at arbejde ambitiøst med social resiliens ved at skabe resiliente byrum med plads til alle. Udsatter det mener ikke, at det er ambitiøst nok at "forsøgsvis indrette et byrum i Vejle i 2019". Der bør laves flere hellesteder allerede i 2019 med henblik på at kunne lave en naturlig differentiering af de forskellige udsattegrupper rundt i byen. Kommunen kan med fordel skele til erfaringer i andre byer i Danmark og internationalt. Udsatter det pointerer, at der bør tænkes toiletter indt ved disse hellesteder. Generelt mangler der flere offentlige toiletter rundt omkring i byen.

Udsatter det mener, at det bør specificeres, hvad der menes med "målgruppen". Udsatter det går opmærksom på, at der inden for gruppen af hjemløse og socialt udsatte generelt er forskellige grupper med forskellige behov og ønsker.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Hjemløsestrategi - Vejle Kommune 2019

Punkt 287: Værdighedspolitikken

27.00.00-P22-1-16

Resume

I en bekendtgørelse fra februar 2018 om værdighedspolitikker for ældreplejen, fremgår det, at kommunerne skal vedtage en ny værdighedspolitik for ældreplejen inden for det første år af en ny valgperiode. Desuden fremgår af bekendtgørelsen, at pårørendeperspektivet som noget nyt skal tilføjes og udmøntes i værdighedspolitikken. Vejle Kommune udarbejdede i 2016 en værdighedspolitik for ældreplejen, hvor de overordnede værdier og prioriteringer for kommunens ældrepleje beskrives. Seniorudvalget godkendte på møde den 15. august 2018, at pårørendeperspektivet tilføjes som et fokusområde, imens de øvrige fokusområder bevares uændret. Det nye afsnit om samarbejde med de pårørende har været til høring i FagMED Senior og Ældrerådet, og sendes nu til godkendelse i Seniorudvalget, inden sagen endelig beslattes i Byrådet.

Sagsfremstilling

Vejle Kommunes værdighedspolitik blev godkendt af Seniorudvalget den 13. april 2016 og af Byrådet den 4. maj 2016.

Værdighedspolitikken blev beskrevet ud fra de fokusområder, som den daværende bekendtgørelse om værdighedspolitikker fastsatte. Det var livskvalitet, selvbestemmelse, kvalitet, mad og ernæring og en værdig død.

I en bekendtgørelse fra 1. februar 2018 fremgår, at kommunerne skal vedtage en ny værdighedspolitik inden for det første år af en ny valgperiode.

Desuden skal kommunens pårørendeindsats inddrages i værdighedspolitikken. Det betyder, at værdighedspolitikken skal indeholde følgende fokusområder:

1. Livskvalitet
2. Selvbestemmelse
3. Kvalitet
4. Mad og ernæring
5. En værdig død
6. Pårørende

Seniorudvalget godkendte på møde den 15. august 2018, at pårørendeperspektivet skal tilføjes som et fokusområde, imens de øvrige fokusområder bevares uændret.

Forud for udarbejdelsen af det nye afsnit blev repræsentanter for Ældrerådet, FagMED Senior, demenskonsulenter, ledere og pårørende inviteret til en workshop med fokus på samarbejdet mellem pårørende og kommunen.

Det nye afsnit er udarbejdet i samarbejde med konsulenthuset Etikos, som også var med til at udarbejde værdighedspolitikken i 2016, så det nye afsnit hænger sammen med de eksisterende afsnit. Der er lavet nogle få rettelser i indledningen, så hele processen fremgår.

Herudover er det besluttet at lave et nyt layout til værdighedspolitikken.

Det nye afsnit har været til høring i FagMED Senior og Ældrerådet, og sendes nu til godkendelse i Seniorudvalget, inden sagen endelig beslattes i Byrådet.

Høring

FagMED Senior medarbejdersiden udtaler på møde d. 12. nov. 2018:

Fag MED Senior finder det positivt, at samarbejde med pårørende indarbejdes i værdighedspolitikken.

Det er væsentligt, at værdighedspolitikken gøres bekendt for og omsættelig for borgerne.

Det findes positivt, at borgeren skal give samtykke til samarbejdet med de pårørende.

Fag MED Senior synes, at det er væsentligt, at der er beskrevet en forventningsafstemning i forhold til kontaktpersonsbegrebet.

Fag MED Senior finder, at politikken nye afsnit er relevant og godt beskrevet.

Ældrerådet udtaler på møde d. 14. nov. 2018:

Ældrerådet bifalder, at samarbejdet med pårørende er skrevet ind i Værdighedspolitikken. Pårørende ses ganske rigtigt som en ressource, men også som en gruppe, der kan have behov for aflastning, hjælp og rådgivning. Ældrerådet har fokus på, at pårørende tilbydes den rette hjælp på det rette tidspunkt. Derfor vil Rådet også følge op på handlingsdelen af politikken.

Sagens videre forløb

Sagen behandles i Byrådet den 12. dec. 2018.

Efter godkendelse i Byrådet offentliggøres værdighedspolitikken på Vejle Kommunes hjemmeside.

Deltager i behandlingen

Seniorchef Helle Brinch fremlægger sagen.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 21. november 2018, pkt. 132:
at Byrådet godkender værdighedspolitikken.

Seniorudvalget, 21. november 2018, pkt. 132:
Anbefales godkendt.

Fraværende: Peder Hummelrose

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vejle Kommunes værdighedspolitik 2018

Punkt 288: Revideret rammeaftale med Nationalmuseet om drift af Kongernes Jelling

19.03.00-P00-1-12

Resume

Der skal indgås en revideret rammeaftale for drift og samarbejde vedrørende Oplevelsescentret Kongernes Jelling. Aftalen er indgået mellem Vejle Kommune og Nationalmuseet og er gældende fra 1. januar 2019 til 31. december 2028.

Sagsfremstilling

Historik

Den 12. december 2012 godkendte Byrådet, sag 295, rammeaftalen om driften af Oplevelsescentret Kongernes Jelling mellem Vejle Kommune og Nationalmuseet. Aftalen trådte i kraft ved åbningen af Kongernes Jelling den 6. juni 2015.

På baggrund af drøftelser mellem Nationalmuseet og forvaltningen omkring mulige modeller for fremtidige økonomiske vilkår for Oplevelsescentret Kongernes Jelling blev der udarbejdet en justeret rammeaftale for drift og samarbejde vedrørende Oplevelsescentret Kongernes Jelling. Den justerede rammeaftale blev udarbejdet som en allonge, der blev godkendt af Byrådet den 14. december 2016, sag 282.

Nationalmuseet opsigde i foråret 2018 den tidligere rammeaftale og der foreligger nu et forslag til en revideret aftale.

Revideret rammeaftale

Mellem Vejle Kommune og Nationalmuseet skal der indgås en revideret rammeaftale for drift og samarbejde vedrørende Oplevelsescentret Kongernes Jelling.

Aftalen påtænkes gældende i ti år fra 1. januar 2019 til 31. december 2028.

Den reviderede rammeaftale er vedlagt som bilag.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 20. november 2018, pkt. 102:

at den reviderede rammeaftale med Nationalmuseet om drift af Oplevelsescentret Kongernes Jelling godkendes.

Kultur- og Idrætsudvalget, 20. november 2018, pkt. 102:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 3. december 2018, pkt. 342:

Anbefales.

Fraværende: Søren Peschardt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Revideret Rammeaftale for drift og samarbejde

Punkt 289: Dansk Civil Hundeførerforening Vejle (DcH) - klubfaciliteter

18.13.00-P20-2-18

Resume

Birgitte Vind anmoder på vegne af den socialdemokratiske gruppe om en drøftelse af mulighederne for at tilvejebringe midler til at udbedre faciliteterne for Dansk Civil Hundeførerforening og de øvrige hundeklubbers klubfaciliteter i Kærbølling. Forvaltningen gør opmærksom på, at indkomne forslag fra udvalgsmedlemmer skal være formandens i hænde senest 8 dage forinden udvalgsmødet. Se Kultur- og Idrætsudvalgets forretningsorden § 5 i vedhæftede bilag. Denne frist er overskredet.

Sagsfremstilling

Birgitte Vind har på vegne af den socialdemokratiske gruppe i Vejle Byråd fremsendt en anmodning til Kultur- og Idrætsudvalget vedrørende klubfaciliteterne for Dansk Civil Hundeførerforening Vejle (DcH Vejle). Se vedlagte bilag.

DcH Vejle er en alsidig klub. Ud over de 186 medlemmer samarbejder klubben med andre klubber om stævner. Der afholdes stævner ca. 10 gange om året med op til 100 udefrakommende gæster til hvert stævne.

Klubben ligger i et område hvor andre hundeklubber samt børnehave, skole og borgere nyder det grønne område i almindelighed.

DcH Vejle og de øvrige hundeklubber har til huse i en skurvogn fra 1975. Der er ikke indlagt vand og der er ikke toilet. Medlemmerne skiftes til at have vand med i dunke, og toilettet er et tørkloset.

DcH Vejle har igennem flere år arbejdet målrettet på at forbedre klubfaciliteterne for alle hundeklubberne i Kærbølling. Foreningen har blandt andet fået hjælp af DGI til at udvikle ide og projekt til et nyt klubhus.

Klubberne har selv sparet 100.000 kr. sammen til projektet.

Hundeklubberne har været i dialog med Teknik og Miljø samt Kultur og Fritid omkring mulighederne for fornyelse af klubfaciliteterne. Driften af de grønne områder varetages af Teknik og Miljø.

Aftalen mellem Vejle Kommune og hundeklubberne om brug af klubfaciliteterne på arealet varetages af Kultur og Fritid. Teknik og Miljø stiller arealet til rådighed for Kultur og Fritid, som de kan udlåne til foreninger. Lejeaftalerne har før været gældende 5 år ad gangen. DcH Vejles muligheder for at forny og udbygge faciliteterne afhænger af lejekontraktens varighed, og afhænger derved af kommunes øvrige planer med området.

På Natur og Miljøudvalget den 3. september 2018, sag 129, blev lejeaftalen om arealer til træningsfaciliteter for hundeklubberne ved Kærbølling fonyet. Hundeklubberne har nu en lejeaftale gældende for de næste 10 år, hvilket betyder, at hundeklubberne har mulighed for at lave klubfaciliteter af mindre mobil art.

I forbindelse med byrådets budgetforhandlinger for 2019 indsendte DcH Vejle et eksternt anlægsønske på 575.000 kr. til opførelse af et nyt klubhus, herunder tilskud til vandtilslutning til matriklen.

DcH Vejles eksterne anlægsønske blev ikke tilgodeset i budgetforhandlingerne.

Historik

Birgitte Vind indstiller på vegne af den Socialdemokratiske gruppe, 20. november 2018, pkt. 107: at Kultur- og Idrætsudvalget drøfter muligheden for at tilvejebringe midler til udbedring af klubfaciliteterne for Dansk Civil Hundeførerforening Vejle.

Kultur- og Idrætsudvalget, 20. november 2018, pkt. 107:
Drøftet.

Birgitte Vind fremsætter et forslag om at Kultur- og Idrætsudvalget finder et beløb på 50.000 kr. samt at der indledes en dialog om medfinansiering med relevante fagforvaltninger.

Forslag afvist.

Birgitte Vind, Martin Sikær og Johnny Beck stemte for.
Per Olesen, Torben Elsig, Lars Schmidt og Dan Arnløv stemte imod.

Birgitte Vind erklærede, at sagen ønskes indbragt til afgørelse af Byrådet, jf. § 23 i styrelsesloven.

Kultur- og Idrætsudvalget vil desuden tage ud og besøge hundeklubberne ved Kærbølling.

Beslutning

For forslaget stemte 14 medlemmer: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Alex Vejby Nielsen, Morten Skovlund, Johnny Beck, Henning Dam, Mustapha Ali El-Ahmad, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Allan Pedersen.

Imod forslaget stemte 17 medlemmer.

Forslaget hermed forkastet.

Bilag

Forretningsorden for Kultur- og Idrætsudvalget

Anmodning fra A vedr. tilvejebringelse af økonomi til forbedring af DcH Vejles klubfaciliteter