

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 10-04-2019

Mødedato Onsdag d. 10. april 2019 kl. 15:30

Mødested Rådhuset, Rådhusstorvet, Det grønne værelse

Indholdsfortegnelse

Forslag til lokalplan nr. 1301 - Område til offentligt formål og boliger nord for Plantagevej, Jelling	3
Ansøgning om deltagelse i DK2020 den fælles indsats mod klimaforandringerne.....	5

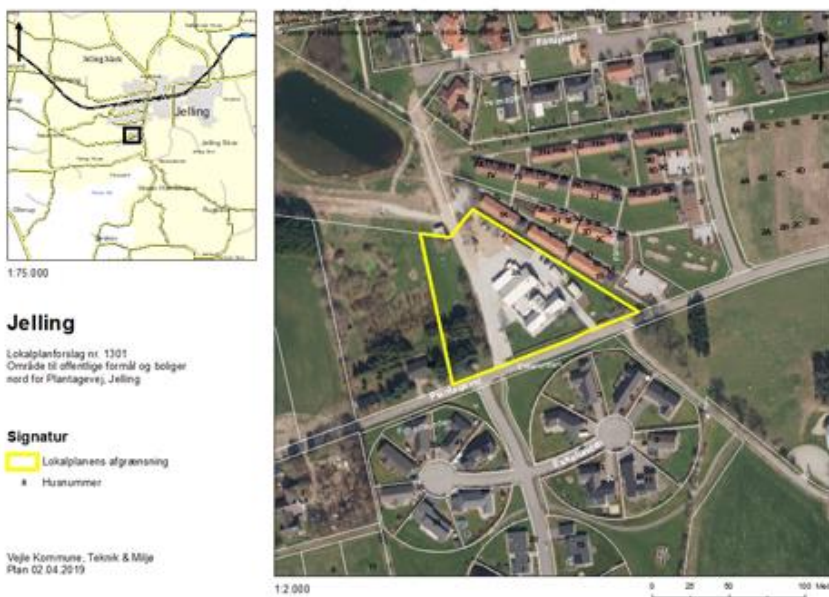
Punkt 109: Forslag til lokalplan nr. 1301 - Område til offentligt formål og boliger nord for Plantagevej, Jelling - og tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-8-19

Resume

Lodsejer har anmodet om, at der udarbejdes en lokalplan for ejendommen Plantagevej 2A i den sydvestlige del af Jelling. Ejendommen anvendes i dag til privat institution og rummer eksisterende bebyggelse. Området er i kommuneplanen og gældende lokalplan udlagt til boligformål i form af lav boligbebyggelse samt fællesanlæg for områdets beboere i både kommuneplan og lokalplan. Den private institution ønsker mulighed for ny bebyggelse, og området ønskes derfor udlagt til offentlige formål og lav boligbebyggelse.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 19.03.2019, sag nr. 59, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1301 og tillæg nr. 42.

Tillægget har været i fordebat fra 20.03.2019 til 03.04.2019.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens område udgør cirka 0,8 hektar. Området omfatter ejendommen Plantagevej 2A, 7300 Jelling, matr.nr. 11c Fårupgård, Jelling. Ved lokalplanens opstart var der medtaget en mindre del af matr. nr. 80e Jelling By, Jelling, som afventede afklaring om eventuelt hævd på arealet. Dette areal er nu udtaget af lokalplanen, da afklaring af dette tidligst kan ske i 2024.

Området ønskes udlagt til offentlige formål i form af kollektive anlæg som offentlige og private institutioner. Alternativt ønskes området udlagt til omkring seks åben-lav boligparceller på 800-1.400 m².

Ved offentlige formål fastlægges bebyggelsesprocenten til 35%, mens bebyggelsesprocenten for åben-lav boligformål er 30%. Bebyggelsen må højst være 2 etager og 8,5 meter i højden. For offentlige formål fastlægges der en byggelinje på 5 meter fra områdets afgrænsning mod naboer, og ligeledes fastsættes der en byggelinje, der er tilpasset anvendelsen som lav boligbebyggelse.

Der udlægges ikke regnvandsbassin inden for området. Terrænforhold og eksisterende ledningsføring i vej- og stiudlægget på ejendommen gør, at det vurderes mest hensigtsmæssigt at lede regnvandet til det eksisterende bassin umiddelbart nord for lokalplanområdet.

Kommuneplantillæg

Ramme 3.B.14 fastlægger områdets anvendelse til boligformål i form af lav boligbebyggelse samt fællesanlæg for områdets beboere. Der skal udarbejdes et tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2017-2029, der ændrer anvendelsen af området fra boligformål til boligformål med offentlige formål.

Der er ikke indkommet bemærkninger under fordebatten.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1301 og tillæg nr. 42 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget vurderes til 8 uger. Udlæg til offentlige formål gør, at planerne vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 9. april 2019, pkt. 80:

at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1301 og tillæg nr. 42 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 9. april 2019, pkt. 80:

Anbefalet.

Fraværende: Morten Kristensen.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan nr 1301

Forslag til tillæg nr. 42 til Kommuneplan 2017-29

Punkt 110: Ansøgning om deltagelse i DK2020 den fælles indsats mod klimaforandringerne

00.16.00-P20-5-19

Resume

Realdania åbner nu mulighed for, at 20 kommuner kan følge i fodsporene på de mest klimaambitiøse byer i verden organiseret i bynetværket C40. Ved deltagelse forpligter kommunen sig til at bidrage til at nå Parisaftalens målsætninger. Dette gøres ved at udvikle en handlingsorienteret klimaplan, der definerer, hvordan CO2-neutralitet opnås i 2050, inkl. ambitiøse CO2-reduktionsmål for fx 2030. Det foreslås, at Vejle Kommune søger om deltagelse. Der er ansøgningsfrist den 23. april 2019 kl 12.00.

Sagsfremstilling

På COP21 i Paris i december 2015 indgik de 196 medlemslande i FN's klimakonvention (UNFCCC) en juridisk bindende klimaaftale – Parisaftalen. Parisaftalen er et vigtigt skridt på vejen for den globale omstilling til en lavere udledning af drivhusgasser. Med Parisaftalen er der enighed om en langsigtet målsætning om at begrænse den globale temperaturstigning til under to grader – og om at arbejde for at begrænse temperaturstigningen til 1,5 grader.

Bynetværket C40 udgav efterfølgende ”Deadline 2020 rapporten”. Denne sætter en ramme for, hvordan byer og kommuner i netværket kan bidrage til at opnå Parisaftalens målsætninger.

Realdania vil gerne støtte op om arbejdet ved at give danske kommuner en mulighed for at komme helt i front med klimaarbejdet. Realdania har derfor indbudt alle danske kommuner til at søge om deltagelse i DK2020, men kun 20 kommuner vil blive udvalgt til DK2020 projektet, der løber fra maj 2019 til april 2020. De 20 deltagende kommuner tilbydes redskaber til at løfte klimaindsatsen, men også teknisk hjælp og sparring fra globale og danske eksperter fra C40 og CONCITO.

Alle kommuner kan søge om deltagelse, men de 20 deltagende udvælges ud fra følgende kriterier:

- 1: Motivation for deltagelse, her vægter den politiske opbakning betydeligt samt de tildelte ressourcer til projektet.
- 2: Spredning af kommuner på hhv. geografi (alle regioner), kommunetype (storbykommuner, mellemkommuner, landkommuner og yderkommuner) og potentialer/udfordringer i forhold til den grønne omstilling (fx erhvervsstruktur, mobilitet, energi mm.)

Realdania oplister følgende fordele ved at deltage:

Fordele:

- Adgang til viden om de konkrete elementer af C40's standard for klimaplanlægning gennem workshops og værktøjer.
- Løbende dialog og målrettet assistance med C40 og CONCITO.
- Netværkslæring kommunerne imellem.
- Individuelt og efter behov adgang til konsulentbistand.

Formålet med deltagelse er udvikling af en handlingsorienteret klimaplan, der definerer, hvordan Vejle Kommune (og de øvrige deltagere) opnår CO2-neutralitet i 2050, inkl. ambitiøse CO2-reduktionsmål for fx 2030. I den forbindelse stiller Realdania følgende krav til Vejle Kommune (og de øvrige deltagere):

- Være villig til at forankre projektet politisk i kommunen.
- Være villig til at indgå i et forpligtende samarbejde og tage de nødvendige skridt til at opdatere eller videreudvikle vores eksisterende klimastrategi 2.0 fra 2013.
- Udpege en tværfaglig kontaktperson og afsætte de nødvendige medarbejdertimer, som forventeligt er ca. et årsværk.

Økonomi

Under forudsætning af at byrådet tiltræder at der ansøges, vil der blive forelagt en særskilt sag, hvor forvaltningen redegør for et oplæg til disponering af ressourcer.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 8. april 2019, pkt. 53:
at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at Vejle Kommune søger om deltagelse i DK2020.

Natur- og Miljøudvalget, 8. april 2019, pkt. 53:
Anbefalet.

Fraværende: Søren Peschardt og Lars Schmidt.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Interesstillkendegivelse-fra-borgmester_skabelon

Ansoegningsskema-DK2020