

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 25-01-2017

Mødedato Onsdag d. 25. januar 2017 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusetorvet

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Fritagelse for borgmesterhvervet og valg af ny borgmester..... | 3 |
| Deltagelse i kommunale aktiviteter..... | 4 |
| Ændring af bestyrelsesvedtægt for Vejle Erhvervshavn..... | 5 |
| Uddannelsesstrategi 2017-2020..... | 7 |
| VVM for Banepassage over Vejle Fjord..... | 9 |
| Underskudsgarantipulje til Vejle Musikteater..... | 12 |
| Anlægsbevilling til Bredsten-Gadbjerg skole..... | 14 |
| Anlægsbevilling til Skovagerskolen..... | 15 |
| Bredsten-Gadbjerg skole som overbygningsskole for Skibet skole..... | 16 |
| Reparationer og vedligehold af Broer 2017..... | 18 |
| Godkendelse af byfornyelsesprogram for "Fjordbyen" i Vejle..... | 20 |
| Forslag til lokalplan nr. 1232 Boligområde, institution ved Kjærsgårdsvej, Give..... | 23 |
| Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 36 - Vindmølleområde ved den Midtjyske Motorvej..... | 25 |
| Forslag til lokalplan nr. 1223 Vindmølleområde langs den Midtjyske Motorvej, Give med VVM og | 27 |
| Domea Egtved afd. 8819 - Skema A for nedrivning af boliger..... | 31 |
| Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017 - 2024..... | 34 |
| Forslag om styrket opfølgning på arbejdsklausuler..... | 36 |
| Forslag om fastholdelse af vederlagene..... | 38 |
| Lukket: Salg af ejendom..... | 39 |
| Lukket: Forhold vedrørende salg af fast ejendom..... | 40 |

Punkt 1: Fritagelse for borgmesterhvervet og valg af ny borgmester

00.22.02-A30-1-17

Resume

Borgmester Arne Sigtenbjerggaard har den 18. januar 2017 meddelt, at han ønsker at blive fritaget for hvervet som borgmester med virkning fra 1. marts 2017.

Hvis Byrådet imødekommer anmodningen, skal Byrådet vælge en ny formand.

Valget af ny formand foretages som flertalsvalg og har virkning for resten af funktionsperioden.

Sagsfremstilling

Borgmester Arne Sigtenbjerggaard har i 2016 meddelt, at han ikke genopstiller til kommunalvalget, der afholdes den 21. november 2017. Han har den 18. januar 2017 meddelt, at han ønsker at blive fritaget for hvervet som borgmester allerede med virkning fra 1. marts 2017.

Selvom Byrådet i sit konstituerende møde den 5. december 2013 valgte Arne Sigtenbjerggaard som formand for Byrådet for resten af Byrådets funktionsperiode, har Byrådet mulighed for at fritage formanden for sit hverv.

Lovgivningen opstiller ikke betingelser for, hvornår et Byråd kan imødekomme en anmodning, og det beror således på Byrådets skøn, om man vil fritage formanden for hvervet samtidig med, at han forbliver medlem af kommunalbestyrelsen. Der henvises til § 7, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse.

Hvis Byrådet imødekommer anmodningen om fritagelse, skal Byrådet vælge en ny formand.

Valget ledes af borgmester Arne Sigtenbjerggaard.

Valget af ny formand foretages som flertalsvalg efter § 24, stk. 1, i styrelsesloven og har virkning for resten af funktionsperioden, jf. § 7, stk. 3, i lov om kommunernes styrelse.

Valget foretages som udgangspunkt som en skriftlig afstemning, men såfremt mødelederen finder det sandsynligt, at Byrådet vil vælge en bestemt kandidat, kan han stille forslag om, at den pågældende vælges uden skriftlig afstemning. En skriftlig afstemning kan ikke være hemmelig, da det skal kunne konstateres, hvorledes det enkelte byrådsmedlem har stemt. Derfor påføres stemmesedlen navnet på den, der afgiver stemmen.

Ved flertalsvalg er den kandidat valgt, som opnår stemmer fra et flertal af de tilstedeværende byrådsmedlemmer. Opnås et sådant flertal ikke ved 1. afstemning, foretages en ny afstemning. Ved 2. afstemning er en kandidat valgt, hvis den pågældende opnår stemmer fra et flertal af de tilstedeværende byrådsmedlemmer, eller hvis der kun afgives stemmer på den pågældende. Bringer 2. afstemning heller ikke nogen afgørelse, foretages bundet valg mellem de to, der ved 2. afstemning har fået flest stemmer, således at det ved stemmelighed afgøres ved lodtrækning, på hvilke to der ved det bundne valg (3. afstemning) skal stemmes. Står stemmerne lige ved 3. afstemning, træffes afgørelsen ved lodtrækning.

Hvis Byrådet imødekommer anmodningen om fritagelse og vælger en ny formand, vil borgmesterskiftet kunne medføre udskiftninger i udvalg, råd, nævn med videre.

Eventuelle udskiftninger vil blive forelagt for Byrådet i mødet den 22. februar 2017.

Borgmesteren indstiller,

at Byrådet imødekommer anmodningen om fritagelse for hvervet som borgmester med virkning fra 1. marts 2017, og at Byrådet vælger Jens Ejner Christensen som ny formand for Vejle Byråd fra samme tidspunkt.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 2: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-1-16

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget om, at udvalget deltager i KL's Sundhedskonference den 18. januar 2017 i Kolding.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, og at indstillingen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 3: Ændring af bestyrelsesvedtægt for Vejle Erhvervshavn

08.00.05-P24-54-16

Resume

Bestyrelsesvedtægten for Vejle Erhvervshavn foreslås ændret. Byrådet skal godkende ændringerne.

Sagsfremstilling

Vedtagelsen af den nye havnelov i 2012 har udvidet de mulige forretningsområder for en kommunal selvstyrehavn i forhold til 1999-loven, hvilket taler for en generel revidering af havnens vedtægter. Som følge af den kritik, som Vejle Havnebestyrelse fik i 2015 for sine økonomiske dispositioner, har Byrådet i sit møde den 16. december 2015 blandt andet truffet beslutning om, at Vejle Havn benævnes Vejle Erhvervshavn, at borgmesteren efter behov har ret til at deltage i havnebestyrelsens møder, og at havnens budget for 2016 og 2017 skulle forelægges Byrådet til godkendelse.

På den baggrund foreslås bestyrelsesvedtægten ændret.

Ændringerne består blandt andet i konsekvensændringer som følge af lovændringer, byrådets beslutning og ressortomlægninger som følge af den nye regeringsdannelse pr. 28. november 2016.

De væsentligste ændringer fremgår af § 4, hvor antallet af bestyrelsesmedlemmer pr. 1. januar 2018 nedsættes til 5 medlemmer, § 7, der indeholder en præcisering af tegningsmulighederne, og § 9, der indeholder en præcisering af, hvilke beslutninger der skal træffes af Byrådet

Historik

Havnedirektøren indstiller, 5. december 2016, pkt. 55: at ændringerne i bestyrelsesvedtægten godkendes.

Havnebestyrelsen, 5. december 2016, pkt. 55: Anbefales.

Fraværende: Jim Trudslev

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Dan Arnløv Jørgensen, De Konservative:

"At paragraf 4 ændres til
Antallet af bestyrelsesmedlemmer nedsættes til 5,
heraf max 2 der har sæde i byrådet,
2 fra erhvervslivet der udpeges af Vejle Byråd
1 udpeges af areallejerne på Vejle Erhvervshavn

At paragraf 9 foruden de af Havnebestyrelsens indstillede ændringer tilføjes
At revisionsprotokollat sammen med årsregnskab tilgår og behandles af Vejle Byråd.
At Vejle Erhvervshavns bestyrelse udarbejder en åbenhedspolitik, der godkendes af Vejle Byråd".

For ændringsforslaget stemte Dan Arnløv Jørgensen.

Imod ændringsforslaget stemte 20 medlemmer.

9 medlemmer undlod at stemme: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær Kristensen, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Morten Kristensen på vegne af SF's byrådsgruppe:

At antallet af bestyrelsesmedlemmer fastholdes på 7, der sammensættes af 5 udpeget af Byrådet, 1 repræsentant fra areallejerne og 1 repræsentant for medarbejderne.

At § 5 ændres til, at der skal vælges en næstformand.

For ændringsforslaget stemte 10 medlemmer: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær Kristensen, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 20 medlemmer:

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 19 medlemmer:

Imod stemte 4 medlemmer: Dan Arnløv Jørgensen, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

7 medlemmer undlod at stemme: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær Kristensen og Azra Hasanbegovic.

Hovedforslaget hermed vedtaget.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Bestyrelsesvedtægt for Vejle Havn 2005

Vejle Erhvervshavn - Vedtægter udkast af 30. november 2016

Punkt 4: Uddannelsesstrategi 2017-2020

00.17.00-A00-10-16

Resume

Siden 2009 har Vejle Kommune og uddannelsesinstitutionerne i Vejle indgået samarbejdsaftaler om at fremme uddannelsesmiljøet i Vejle Kommune.

Uddannelsesrådet har udarbejdet en tre-årig strategi for udviklingen af Vejle som uddannelsesby 2017-2020. Strategien indeholder fire hovedambitioner, fem nye indsatser, samt et katalog over aktuelle initiativer med særskilt fokus på merværdien af Uddannelsesrådets samarbejde.

Sagsfremstilling

Uddannelsesrådet har udarbejdet en tre-årig strategi for udviklingen af Vejle som uddannelsesby 2017-2020. Strategien tager afsæt i byrådets vision om at skabe "de bedste læringsmiljøer til børn, unge og voksne" samt Vejle Kommunes Ungestrategi.

Strategien indeholder fire hovedambitioner og fem nye indsatser:

Det gode studieliv - spændende studiemiljøer og gode byoplevelse gør Vejle attraktiv

Indsats: "Det gode studieliv"

En arbejdsgruppe udarbejder idéer til udvikling af Vejle som attraktiv studieby.

Tovholder: Vejle Kommune, Teknisk Forvaltning

Teknologisk frontløber - vi samarbejder om at bruge nye teknologier, der fremmer læring

Indsats: "Teknologi som den røde tråd fra grundskole til videregående uddannelse"

En arbejdsgruppe udarbejder forslag til, hvordan Vejle Kommune og uddannelsesinstitutionerne kan samarbejde om udvikling af undervisning i et teknologispor, som bl.a. kan indføres i grundskolen.

Tovholder: Syddansk Erhvervsskole

Udfold talenterne - sammen styrker vi talenterne og synliggør attraktive udviklingsspor - i Vejle og resten af verden

Indsats: "Talentforløb"

En arbejdsgruppe udarbejder forslag til, hvordan kommune og uddannelsesinstitutioner kan samarbejde om talentforløb.

Tovholder: Vejle Kommune, Uddannelse & Læring

Alle skal lykkes - i Vejle får alle unge de bedste muligheder for at realisere deres potentiale

Indsats: "Det lange seje træk"

Vi planlægger en videndelingskonference for kommune og uddannelsesinstitutioner om, hvordan vi fastholder fokus på det lange seje træk og sikrer, at alle lykkes med at gennemføre en ungdomsuddannelse.

Tovholder: Ungdommens Uddannelsesvejledning, Børne- og Ungeforvaltningen

Indsats: "En håndholdt indsats for unge med særlige behov"

En arbejdsgruppe udarbejder forslag til, hvilke særlige indsatser der kan gøres for at nå helhedsorienterede løsninger for unge med særlige behov.

Tovholder: Ungdommens Uddannelsesvejledning, Børne- og Ungeforvaltningen

Desuden indeholder strategien en eksempelsamling med en række aktuelle initiativer med særskilt fokus på merværdien af Uddannelsesrådets samarbejde.

Baggrund

Siden 2009 har Vejle Kommune og uddannelsesinstitutionerne i Vejle haft et godt og tæt samarbejde i et fælles Uddannelsesråd. Sammen med Erhvervsakademi Lillebælt, University College Lillebælt, Rosborg Gymnasium og HF, Rødkilde Gymnasium, Syddansk Erhvervsskole, Social- og Sundhedsskolen i Vejle og Campus Vejle har kommunen årligt indgået samarbejdsaftaler om at fremme uddannelsesmiljøet i Vejle Kommune.

Uddannelsesrådet mødes tre gange årligt og drøfter perspektiver for udvikling af uddannelse i vejle, samt følger op på de aftalte initiativer i uddannelsesstrategien.

Medlemmer af Uddannelsesrådet:

Niels Ågesen, kommunaldirektør i Vejle Kommune

Claus Svold, direktør for Børn & Unge i Vejle Kommune

Michael Sloth, direktør for Teknik & Miljø i Vejle Kommune
Morten Weiss-Pedersen, direktør for Campus Vejle
Jens Mejer Pedersen, rektor for Erhvervsakademiet Lillebælt
Leif Bojesen, uddannelsesdirektør for Erhvervsakademiet Lillebælt
Hanne Hautop, rektor for Rosborg Gymnasium og HF
Hans Erik Duschek-Hansen, rektor for Rødkilde Gymnasium
Lars Bregnehøj Hansen, direktør for Syddansk Erhvervsskole
Hanne Helleshøj, direktør for Social- og Sundhedsskolen Fredericia-Vejle-Horsens
Erik Knudsen, rektor for University College Lillebælt

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. januar 2017, pkt. 8:
at strategien godkendes.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 8:
Anbefales.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Christa Laursen, løsgænger:

”At produktionsskolernes ledere i Vejle inddrages i Uddannelsesrådet.
At omtalen af Produktionsskolerne i Vejle og deres betydning for især de unge, med særlige behov synliggøres.”

For ændringsforslaget stemte 12 medlemmer: Christa Laursen, Torben Elsig-Pedersen, Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær Kristensen, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 18 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

Alle Byrådets medlemmer stemte herefter for Uddannelsesstrategien.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

uddannelsesstrategi jan 2017.pdf

Punkt 5: VVM for Banepassage over Vejle Fjord

05.01.25-P17-1-14

Resume

Vejdirektoratet har udsendt VVM-redegørelse for ny bane på tværs af Vejle Fjord i høring med høringsfrist den 8. februar 2017. Redegørelsen omfatter tre linjeforslag til en broløsning samt et forslag til en tunnelløsning. Anlægsoverslagene er for alle fire forslag i størrelsesordenen 5 milliarder kr. Som tidligere udtrykt af Vejle Kommune, vil en bane på tværs af Vejle Fjord have store miljømæssige konsekvenser, hvilket også fremgår af redegørelsen. Vejle Kommune har derfor ved flere lejligheder og bl.a. ved hjælp af konsulentrapport fremhævet, at der er andre muligheder for at skabe kapacitet på jernbanenettet og dermed realisere timemodellens intentioner.

Vejle Kommune siger i høringsvaret nej til en ny bane på tværs af Vejle Fjord og anbefaler i stedet, at de til rådighed værende økonomiske midler anvendes til en generel og hurtig opgradering af jernbanenettet i Danmark.

Sagsfremstilling

Forslag

Første debatoplæg i VVM-processen var i offentlig høring ultimo 2014 med et borgermøde i Vejle og efterfølgende høringsvar fra Vejle Kommune efter behandling på Byrådets møde den 26. november 2014. Siden er der i 2015 holdt et orienterende borgermøde med stort fremmøde, ligesom der har været holdt et antal møder på teknikerniveau med Vejdirektoratet for at klarlægge tekniske detaljer m.m.

I forbindelse med nærværende endelige høringsrunde blev der holdt et borgermøde i Brejning den 9. januar 2017, og der vil blive holdt et tilsvarende i Daugaard den 19. januar 2017.

Den aktuelle VVM-redegørelse omfatter tre broforslag og et forslag til en tunnel. Forslagene giver mulighed for en toghastighed på 250 km/h og en rejsetidsbesparelse på 9 minutter. Alle linjeforslag ligger ca. 6,5 km øst for den nuværende vejbro over Vejle Fjord og har længder varierende mellem 10,5 og 14 km. Selve hovedbroen er mellem 3 og 3,25 km lang. Broforslagene kommer i land ved eller lige øst for Holtser Hage, hvorefter banen fortsætter på dæmning og/eller dalbro frem mod tilslutning til den eksisterende bane syd for Brejning Station - for ét af forslagene dog nord for stationen.

Tunnelforslaget kommer op i terræn ca. 1,5 km nord for Brejning Station og er ca. 10,5 km lang, hvoraf tunnelen udgør ca. 5 km og ligger i en dybde på ca. 30 m under havbunden.

Vejdirektoratet har løbende foretaget en række opkøb og ekspropriationer af ejendomme på begge sider af Vejle Fjord. I alt er der pt. eksproprieret 20 ejendomme, heraf 18 syd for fjorden. Der forventes yderligere et antal ekspropriationer, og hvis et af forslagene gennemføres, regnes med mellem 21 og 46 ekspropriationer, alt afhængig af valgt linjeforslag.

Broerne har alle en gennemsejlingshøjde ved den nordliggende sejltrede på 40 m og en højde på 20-25 m ved Holtser Hage/Sellerup Strand.

Anlægsoverslagene for broerne er på ca. 4,9 milliarder kr. Anlægsoverslagene gælder for såkaldte bjælkebroer (bro af samme type som den nuværende vejbro over Vejle Fjord). De enkelte overslag kan variere med et par hundrede millioner alt afhængig af, hvordan ny og eksisterende jernbanespor tilsluttes ved Brejning og Daugaard. Hvis der vælges en skråstagebro, er anlægssummen ca. 0,5 milliarder kr. dyrere, ligesom en sidebro til cyklister kan udføres for en tillægspris på ca. 0,14 milliarder kr.

Tunnelforslaget kan udføres for ca. 5,1 milliarder kr.

Broforslagene er udformet, så de kan betjene godstog, således at disse ikke skal køre gennem Vejle. Det i VVM-redegørelsen medtagne tunnelforslag giver kun mulighed for passage med passagertog, idet det vil kræve meget lange ramper, hvis der også skal køre godstog gennem tunnelen.

Høring

Høringsmaterialets fagnotater har givet anledning til enkelte bemærkninger, som vedlægges høringsbrevet. Hvis ny bane på tværs af Vejle Fjord bliver gennemført, skal mulighed for arbejds- og adgangsveje i området nøje vurderes i samarbejde med kommunen, herunder hvordan skoleveje sikres såvel under som efter anlæg af bro/tunnel.

Vejle Kommune har i breve til Vejdirektoratet og Transportministeriet samt ved møder med transportministre siden 2014 udtrykt, at kommunen er imod anlæg af en ny jernbaneforbindelse på tværs af Vejle Fjord. Kommunen har således ved

hjælp af bl.a. konsulentrapport gjort rede for, at der er andre muligheder for at skabe ekstra kapacitet på jernbanenettet - og dermed realisere timemodellen - end ved anlæg af en bane på tværs af fjorden.

En bro har som også anført i VVM-redegørelsen store miljømæssige konsekvenser for den enestående natur ved Vejle Fjord - udpeget som særligt værdifuldt landskab - og de rekreative værdier i området, uanset om valget falder på linjeføringsforslag 1, 2 eller 3.

Som ønsket af Vejle Kommune i forbindelse med første debatoplæg er der medtaget en tunnelloøsning i VVM-redegørelsen, der ligesom ovenstående broforslag vil medføre store ændringer i naturen.

For detaljeret læsning af VVM-redegørelsen henvises til Vejdirektoratets hjemmeside: www.vd.dk/vejlefjord.

Fremadrettet

En væsentlig forudsætning for fortsat vækst i Danmark er en optimal infrastruktur. Vejle Kommune støtter derfor en opgradering af den danske trafikale infrastruktur – dette gælder såvel bane som vej. Vejle Kommune har som en centralt beliggende kommune i Danmark stor interesse i optimale muligheder for al transport herunder også offentlig transport. Kommunens fortsatte vækst er således afhængig af en sammenhængende trafikstruktur i Østjylland og mellem landsdelene.

Vejle Kommune mener fortsat ikke, at der er tilstrækkelig dokumentation for et passagergrundlag, som samfundsmæssigt berettiger til, at store naturmæssige interesser sættes over styr i al fremtid. Den i VVM-redegørelsen økonomiske beregning synes også at vise, at anlæg af bane på tværs af Vejle Fjord ikke har en høj samfundsøkonomisk forrentning sammenlignet med andre statslige infrastrukturprojekter.

Vejle Kommune opfordrer til, at der hurtigst muligt investeres optimalt i en opgradering af det eksisterende jernbanenet for at sikre ”tog til tiden”, hvilket vil betyde, at flere vil vælge offentlig transport.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. januar 2017, pkt. 9:

at Byrådet godkender og fremsender vedhæftede høringsbrev til Vejdirektoratet.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 9:

Anbefales.

Torben Elsig-Pedersen tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Der forelå følgende forslag fra Morten Kristensen på vegne af SF's byrådsgruppe:

”At det af SF udarbejdede hørings svar godkendes og afsendes til Vejdirektoratet.”

For forslaget fra SF stemte 4 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund og Torben Elsig-Pedersen.

Imod forslaget fra SF stemte 26 medlemmer.

Forslaget fra SF hermed forkastet.

For hovedforslaget med den af borgmesteren foreslåede redaktionelle ændring på side 2 stemte 27 medlemmer.

Imod hovedforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Hovedforslaget hermed vedtaget.

Lone Myrhøj og Morten Kristensen stemte imod, da det efter SF's opfattelse ikke beskriver mulighederne for alternative løsninger, samt at der ikke oplyses konkret, at kommunen ønsker at fremhæve etableringen af en Billundbane.

Lone Myrhøj og Morten Kristensen ønsker, at SF's forslag vedlægges sagen og fremsendes til Vejdirektoratet.

Ovenstående tiltrådt af Lasse Bak Egelund.

Borgmesteren fremsatte en frist til mandag den 31. januar 2017 kl. 12.00 for indsendelse af den begrundelse, der skal videregendes til Vejdirektoratet.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Høringsvar januar 2017

Bilag til høringssvar

Punkt 6: Underskudsgarantipulje til Vejle Musikteater

20.00.00-P20-14-16

Resume

Vejle Musikteater ønsker at få mulighed for at afholde flere og større koncerter og arrangementer med populære internationale og nationale kunstnere. Der oprettes derfor en pulje på 5 mio. kr. til større koncerter og arrangementer. Puljen anvendes til eventuel underskudsdekning til disse koncerter og arrangementer. Endvidere skal puljen skærme Musikteatret for eventuelle kurstab, når kunstnerne afregnes i udenlandsk valuta.

Sagsfremstilling

Musikteatret ønsker at afholde flere store koncerter og arrangementer med internationale og nationale kunstnere. Disse koncerter og arrangementer vil være med til at sætte Vejle på Danmarkskortet, samt underbygge byrådets vision om, at Vejle bliver den mest attraktive kommune at bo og leve i.

Grundlæggende forventes det, at økonomien på koncert/arrangementsområdet balancerer eller giver overskud, men der er også risiko for et underskud, hvis billetsalget eksempelvis bliver mindre end forventet. I takt med at kunstnerne bliver større, og de økonomiske forpligtigelser ligeså, vil der være større risiko. For at skærme Musikteatrets økonomi oprettes en underskudsgarantipulje til store koncerter og arrangementer på 5 mio. kr.

Det foreslås, at der oprettes en styregruppe bestående af Borgmesteren, Formanden for Kultur- og Idrætsudvalget, Kommunaldirektøren og Kulturdirektøren. Styregruppen får mandat til at handle hurtigt på de muligheder, som byder sig. Forud for kontraktindgåelse beslutter styregruppen, om den pågældende koncert/arrangement skal være omfattet af puljen. Bliver koncerten omfattet, vil et eventuelt underskud blive finansieret af puljen. Tilsvarende vil et eventuelt overskud fra den pågældende koncert tilgå puljen.

Puljen anvendes endvidere til eventuelle kurstab, når Musikteatret afregner kunstnere i udenlandsk valuta. Musikteatret bliver således ikke ramt af et eventuelt kurstab, da det finansieres af puljen. Tilsvarende får Musikteatret ikke gavn af kursgevinster, da de tilfalder puljen.

Puljen administreres af Kultur- og Idrætsudvalget og kan alene anvendes til koncerter/arrangementer arrangeret af Musikteatret efter indstilling fra Kulturdirektøren. En gang årligt orienterer Kultur- og Idrætsudvalget Økonomiudvalget om udviklingen i puljen. Eventuelt mindre- eller merforbrug af puljen overføres fuldt ud til året efter.

Økonomi

I budgetforliget for 2016 fremgår: "Der ønskes en eventpulje på 5,0 mio. kr. Heraf afsættes 1 mio. kr. i 2016 og yderligere 4 mio. kr. i 2017, såfremt projektet realiseres, til særlige arrangementer, der etableres i offentligt-privat samarbejde". På baggrund af budgetforliget er der i Budget 2016-19 afsat 1 mio. kr. i 2016. Der er ikke afsat midler i 2017, da det afventer etablering af et offentligt-privat samarbejde. På nuværende tidspunkt synes dette samarbejde ikke muligt. Det foreslås derfor, at Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering af det resterende beløb.

| Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.) | | Budgetår | Konsekvenser i overslagsår | | |
|--|-----------------------------------|----------|----------------------------|------|----------------|
| Udvalg Bevillingsområde | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 og varigt |
| Tillægsbevilling: | | | | | |
| KIU | Pulje til Kultur Events | 5.000 | | | |
| Finansiering: | | | | | |
| KIU | Eventpulje | -950 | | | |
| ØU | Anmodes om at anvise finansiering | -4.050 | | | |
| Tillægsbevilling netto i alt | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kassen (- = forbrug) | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Der afsættes en eventpulje på 5 mio. kr. Puljen finansieres via restbudget på 950.000 kr. vedr. den 1 mio. kr., som er afsat på Kultur- og Idrætsudvalgets budget i 2016. De 950.000 kr. vil blive anmodet overført til 2017 i forbindelse med overførselssagen. Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering af de resterende 4.050.000 kr.

I tilfælde af køb og salg af fremmed valuta vil puljen til større koncerter/arrangementer blive forhøjet ved realiserede kursgevinster. Samtidig bliver puljen forhøjet, hvis de konkrete koncerter, der er omfattet af puljen, giver overskud. Puljen mindskes i takt med realiserede kurstab - og underskud på de koncerter/arrangementer, der er omfattet af puljen.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 16. januar 2017, pkt. 10:

at der etableres en underskudsgarantipulje på 5 mio. kr. til større koncerter og arrangementer, arrangeret af Vejle Musikteater,

at der oprettes en styregruppe bestående af Borgmesteren, Formanden for Kultur- og Idrætsudvalget, Kommunaldirektøren og Kulturdirektøren. Styregruppen kan reagere hurtigt på eventuelle koncert/arrangementsmuligheder - og på forhånd beslutte, om koncerten er omfattet af puljen, og at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jfr. bevillingsskemaet under afsnittet økonomi.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 10:

Anbefales.

Kultur- og Idrætsudvalget udarbejder kriterier for anvendelse af puljen, der skal godkendes af Økonomiudvalget.

Beslutning

I forbindelse med Byrådets godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig borgmesterens forslag om at udsætte sagen, til kriterierne er udarbejdet og godkendt af Økonomiudvalget.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 7: Anlægsbevilling til Bredsten-Gadbjerg skole

82.20.00-000-1-16

Resume

Byrådet har i budget 2017 afsat 5 mio. kr. til en udbygning af Bredsten-Gadbjerg Skole - afd. Bredsten. Planlægningen af byggeriet skal nu igangsættes, og derfor anmodes der om anlægsbevilling til projektet.

Sagsfremstilling

Bredsten-Gadbjerg Skole skal efter planen fremover være overbygningsskole for Skibet Skole. Derfor skal skolen udvides arealmæssigt, så skolen bliver 3 sporet i udskoling.

Det kræver en tilbygning til Bredsten-afdelingen svarende til 2 klasser, grupperum, depot og toiletter.

Kommunale Ejendomme vil være rådgiver på byggeprojektet, som forventes opstartet i begyndelsen af 2017 med indflytning omkring efterårsferien 2017.

Før byggeprojektet kan igangsættes skal det afsatte rådighedsbeløb frigives med en anlægsbevilling.

Økonomi

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) | | | | |
|---|--------|--------------------------|--------------|----------|
| Udvalg | Stednr | Projekt | Udgift | Indtægt |
| BFU | 301100 | Udbygning Bredsten Skole | 5.000 | |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt | | | 5.000 | 0 |

Sagen medfører, at der meddeles anlægsbevilling til ovenstående projekt til en udgift på i alt 5,0 mio. kr. Udgiften finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb til byggeriet "Udbygning Bredsten Skole" i budgetåret 2017.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal godkendes i Økonomiudvalget og i Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 15. december 2016, pkt. 103:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Børne- og Familieudvalget, 15. december 2016, pkt. 103:

Anbefalet.

Lars Schmidt og Niels Clemmensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 11:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 8: Anlægsbevilling til Skovagerskolen

82.20.00-S00-2-16

Resume

Byrådet har i budget 2017 afsat 11 mio. kr. til en om- og tilbygning til Skovagerskolen. Planlægningen af det konkrete byggeri skal nu igangsættes, og derfor anmodes der om anlægsbevilling til projektet.

Sagsfremstilling

Skovagerskolen har massive kapacitetsproblemer. Skolen er oprindelig bygget til at rumme 72 specialelever. Igennem en årrække er elevtallet steget og ligger nu i intervallet 90-100 specialelever. Derfor skal der bygges til og om på skolen, så vi skaber mere plads til både elever og personale.

Planlægningen af til- og ombygningen forventes opstartet i begyndelsen af 2017 og afsluttes omkring sommerferien 2018.

Før byggeprojektet igangsættes, skal det afsatte rådighedsbeløb frigives med en anlægsbevilling.

Økonomi

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) | | | | |
|---|--------|----------------|--------|---------|
| Udvalg | Stednr | Projekt | Udgift | Indtægt |
| BFU | 308060 | Skovagerskolen | 11.000 | |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt | | | 11.000 | 0 |

Sagen medfører, at der meddeles anlægsbevilling til ovenstående projekt til en udgift på i alt 11,0 mio. kr. Udgiften finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb til byggeriet "Skovagerskolen" i budgetårene 2017-2018.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal godkendes i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 15. december 2016, pkt. 104:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Børne- og Familieudvalget, 15. december 2016, pkt. 104:

Anbefalet.

Lars Schmidt og Niels Clemmensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 12:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 9: Bredsten-Gadbjerg skole som overbygningsskole for Skibet skole

17.01.04-P16-1-16

Resume

I forbindelse med budget 2017 har byrådet bevilget 5 mio. kr. til udbygning af udskolingen på Bredsten-Gadbjerg Skole. Baggrunden er, at søgningen fra Skibet Skole mod Bredsten-Gadbjerg Skoles udskolingslinje har været stigende siden sammenlægningen, og at en udbygning er nødvendig for at kunne imødekomme ønskerne. Som konsekvens af udviklingen og den bevilgede udbygning, besluttede Børne- og Familieudvalget d. 3. november 2016, at sende et forslag vedr. ændring af skoledistrikterne til høring. Forslaget vil betyde, at Bredsten-Gadbjerg Skole fremover bliver overbygningsskole til Skibet skole. Tidligere var Vejle Midtbysskole overbygningsskole til Skibet skole. Der vil fortsat være plads til de elever, der måtte ønske Vejle Midtbysskole efter reglerne om frit skolevalg. Forvaltningen anbefaler, at Børne- og Familieudvalget videresender sagen til Byrådet med anbefaling om godkendelse.

Sagsfremstilling

Siden reformen har et stigende antal forældre fra Skibet Skoledistrikt valgt at lade deres børn gennemføre 7-9. kl. på Bredsten-Gadbjerg skole, og som følge heraf har stadig færre valgt Vejle Midtbysskole. Denne ændring i søgning er et eksempel blandt flere på den stærkere sammenhængskraft mellem Skibet og Bredsten områderne, der er vokset frem efter sammenlægningen.

Bredsten-Gadbjerg har ikke for nuværende kapacitet til at rumme alle de elever, der fremover vil søge skolen, og Byrådet bevilgede derfor 5 mio. kr. til udbygning af skolen, så der fremover vil være plads. Denne udbygning vil sikre plads til alle, der ønsker det, og kan i princippet gennemføres uden at ændre på de formelle skoledistrikter for så vidt angår udskolingen, idet man blot kan anvende frit skolevalg. Forvaltningen finder det imidlertid naturligt, at tage konsekvensen af den klare retning for skolevalg, der er opstået ved den større sammenhængskraft mellem områderne. Forvaltningen foreslår derfor, at skoledistrikterne ændres, således at Bredsten-Gadbjerg fremover bliver overbygningsskole for Skibet. Forældre der ønsker deres elever på Vejle Midtbysskole vil fremover kunne imødekommes efter reglerne for frit skolevalg, da der er plads på Vejle Midtbysskole.

Nedenstående tabel viser søgningen mod hhv. Bredsten-Gadbjerg, Vejle Midtbysskole og "øvrige" skoler for 7. årgang de seneste tre skoleår. Øvrige skoler er primært privat/friskoler, men også andre folkeskoler.

| | 2013/14 | 2014/15 | 2015/16 |
|--------------------|---------|---------|---------|
| Bredsten/Gadbjerg | 15 | 26 | 20 |
| Vejle Midtbysskole | 17 | 11 | 8 |
| Øvrige | 27 | 25 | 30 |

Som det fremgår stiger søgningen mod Bredsten-Gadbjerg hen over perioden og falder mod Vejle Midtbysskole.

Efter Børne- og Familieudvalgets behandling af sagen d. 3. november har skolebestyrelserne fra Vejle Midtbysskole, Skibet skole og Bredsten-Gadbjerg skole haft mulighed for at afgive høringssvar på Børne- og Familieudvalgets forslag om at ændre skoledistriktet således at Bredsten-Gadbjerg skole bliver overbygningsskole til Skibet skole. Alle tre skolebestyrelser har afgivet høringssvar.

Skolebestyrelserne på Skibet skole og Bredsten-Gadbjerg skole er begge positivt indstillet og bifalder forslaget omkring, at Bredsten-Gadbjerg bliver overbygningsskole til Skibet skole. Begge skolebestyrelser fremhæver, at det falder godt i tråd med det tætte samarbejde, der eksisterer mellem lokalrådene i Skibet, Bredsten og Gadbjerg.

Skolebestyrelsen i Skibet fremhæver også, at de ser frem til et godt samarbejde omkring elevernes overgang til overbygningen på Bredsten-Gadbjerg skole.

Skolebestyrelsen på Bredsten-Gadbjerg fremhæver, at det er vigtigt med gode busforbindelser for eleverne fra Skibet skoledistrikt. P.t. har elever fra Nr. Vilstrup ikke mulighed for at komme til Bredsten. Skolens ledelse holder 16. december 2017 møde med Sydtrafik om mulighederne for at sikre transport for alle eleverne. Endvidere opfordrer skolebestyrelsen på Bredsten Gadbjerg til, at der etableres cykelsti på det manglende vejstykke af Kærbøllingvej.

Skolebestyrelsen på Vejle Midtbyskole undrer sig over, at forslaget omkring ændring af skoledistriktet sendes i høring efter der er bevilliget 5 mio. kr. til udbygning af Bredsten-Gadbjerg skole. Endvidere undrer de sig over, at der skal bruges 5 mio. kr. til udbygning af Bredsten-Gadbjerg Skole, når der er plads på Vejle Midtbyskole. Pengene kunne i stedet være anvendt på at understøtte Vejle Midtbyskole, således at eleverne fra Skibet valgte skolen til.

Endelig udtrykker skolebestyrelsen bekymring for signalværdien i at forældrene på Skibet skole via en ændring af skoledistriktet fravælger Vejle Midtbyskole - vil det få konsekvenser for det kommende optag og fremtidig optag fra Højen og Grejsdal skole? Endelig mener skolebestyrelsen heller ikke, der kan stilles garanti for, at elever fra Skibet Skole kan garanteres optag på Vejle Midtbyskole, såfremt de ønsker det, da det ikke er tilladt at optage elever fra andre skoledistrikter, såfremt det udløser oprettelse af en ekstra klasse.

Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 15. december 2016, pkt. 105:
at Børne- og Familieudvalget fremsender sagen til godkendelse i Byrådet.

Børne- og Familieudvalget, 15. december 2016, pkt. 105:
Anbefalet.

Lars Schmidt og Niels Clemmensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 13:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Høringssvar fra Vejle Midtbyskole vedr. Bredsten Gadbjerg som overbygningsskole for Skibet Skole

Høringssvar fra skolebestyrelsen Skibet Skole vedr. til ændring af skoledistrikt

Høringssvar fra skolebestyrelsen i Bredsten-Gadbjerg vedr. Skibet skole som fødeskole

Punkt 10: Reparationer og vedligehold af Broer 2017

05.03.06-P20-1-17

Resume

Det generelle eftersyn af broer og bygværker gennemført i maj 2016 samt vedligeholdelsesrapport for de næste 10 år viser, at renovering af flere broer og bygværker er påkrævet, og at de bør repareres hurtigst muligt. Der er afsat en pulje på anlægsbudgettet i 2017 til reparation og fornyelse af broer på 2,916 mio. kr., som der søges anlægsbevilling til.

Sagsfremstilling

Gennemgang af vedligeholdelsesrapport for de kommende 10 år samt eftersynsrapporter udført i maj 2016 for broer og bygværker på vejområdet viser, at flere broer er stærkt nedbrudte, og reparation er påkrævet. Vedligeholdelsesarbejdet i 2017 omfatter udskiftning af forældet fugtisolering, endeunderstøtninger som nedbrydes med stor hastighed og brobeklædninger, som er slidt, glat og med synligt råd.

Broerne, som påregnes renoveret i 2017, er:

- Skovgade i Jelling - vejbroen over jernbanen - fugtisolering
- Peder Breths Vej i Børkop - 2 sti broer - nyt bygværk
- Dalekildevej i Randbøldal - UF af Vejle Å ved branddam - reparation af fløjvæg og betonfyld mellem granitbeklædning

Derudover er der planlagt en række reparationer af mindre bygværker.

Økonomi

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) | | | | |
|---|---------|-------------------------|--------|---------|
| Udvalg | Stednr | Projekt | Udgift | Indtægt |
| TU | 223.177 | Broer og bygværker 2017 | 2.916 | |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt | | | 2.916 | 0 |

| Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.) | | | | Budgetår | Konsekvenser i overslagsår | | | |
|---|---------|-------------------------|----------|----------|----------------------------|------|------|--|
| Udvalg | Stednr | Projekt | udg/indt | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Tillægsbevilling: | | | | | | | | |
| TU | 223.177 | Broer og bygværker 2017 | Udgift | | 2.916 | | | |
| Finansiering: | | | | | | | | |
| TU | 223.252 | Pulje til rep. af broer | Udgift | 0 | -2.916 | | | |
| Tillægsbevilling netto i alt | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Kassen (- = forbrug) | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | |

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der søges en anlægsbevilling på 2,916 mio. kr. til reparation af broer. Udgiften finansieres af puljen til reparation af broer, hvor der til formålet er afsat 2,916 mio. kr. i 2017.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 13. december 2016, pkt. 197:
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Teknisk Udvalg, 13. december 2016, pkt. 197:
Anbefalet.

Lars Aarup var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 14:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 11: Godkendelse af byfornyelsesprogram for "Fjordbyen" i Vejle.

01.11.20-P00-1-16

Resume

For at fastholde og styrke væksten i Vejle Kommune arbejder Byrådet løbende med at skabe de bedste betingelser for en levende og mangfoldig by. Kvarteret fra Jernbanen til Lystbådehavnen rummer nogle meget store kvaliteter, og er et udviklingsområde. Men det rummer også nogle potentielle udfordringer bl.a. omkring trafik og miljøgener, som der er behov for at imødegå.

Derfor søgte Vejle Kommune i januar 2016 Udlændinge- Integrations- og Boligministeriet om reservation af støtte til områdefornyelse i dette område. Denne ansøgning blev i april 2016 imødekommet. Hovedideen i projektet er at binde havnen og byen bedre sammen, på en måde der også løfter området æstetisk.

Der har siden da været gennemført en involvering af borgere og andre interessenter i området, som bekræftede behovet for en bedre sammenhæng i området og med Vejle Midtbyen.

Sagsfremstilling

For at få adgang til de udmeldte midler, er det et krav, at Vejle Kommune, i samarbejde med områdets borgere og andre interessenter, udarbejder et byfornyelsesprogram. Der har derfor i september været gennemført en borgerinddragelse i området. Her var der mulighed for at møde kommunens medarbejdere bydelen over to dage på to forskellige centrale placeringer (Føtex og Lystbådehavnen). Omkring 150 borgere benyttede denne mulighed for en kortere eller længere dialog om de ting, der optog dem i forhold til bydelens problemer og muligheder.

I samme uge var en række nøglepersoner fra erhvervsliv, boligsektoren, foreningsliv og uddannelser indbudt til en workshop. Workshopen var også annonceret i lokale medier og var åben for alle interesserede. Omkring 30 personer deltog i workshopen. Efterfølgende har der været flere andre møder med berørte parter.

Der er igennem denne dialog fremkommet en række forslag og ideer, ligesom der er peget på en række problemer. Der blev bl.a. peget på et stort behov for mødesteder og byrum og for mere sikre og trygge forbindelser på tværs af området. Disse input indgår i det udkast til byfornyelsesprogram for området "Fjordbyen" i Vejle Midtby, der nu foreligger. Programmet beskriver områdets problemer og potentialer samt målsætninger og succeskriterier for indsatsen.

Derudover er der en beskrivelse og et budget for de tiltag der ønskes gennemført. Det samlede budget er på 30 mio. hvoraf 10 mio. er tilskud (refusion) fra staten.

Statens tilskud ydes som refusion for udgifter, som afholdes til de tiltag, der er beskrevet i byfornyelsesprogrammet. Der er tale om tiltag, der knytter sig til klimatilpasningen i Østerbo-området, til Dyrskuevej, til supercykelstiens østligste etape og til etablering af forplads ved roklubben. Konkret er der tale om etablering af byrum med faciliteter til leg og ophold, til forskønnelse af området og til trafiksikkerhed og bedre belysning m. v.

Statens godkendelse er udelukkende betinget af at byfornyelsesprogrammet lever op til de krav, der er beskrevet i lovgivningen.

Der vil i løbet af januar 2017 blive udarbejdet et tilsvarende byfornyelsesprogram for et område i Børkop bymidte. Der er for dette område stadig drøftelser med andre forvaltninger og med lokalråd m v. om indholdet af dette.

Økonomi

Vejle Kommune har i Budget 2017 og 2018 allerede afsat 20 mio. kr. som kan medtages i områdefornyelsen. Projekterne ses i nedenstående skema. Når de medtages i områdefornyelsen betyder det, at støtten er afhængig af at midlerne også bruges som afsat inden for området.

| Områdefornyelse Fjordbyen i 1.000 kr. | 2017 | 2018 | I alt |
|---|---------------|--------------|---------------|
| NMU Klimatilpasning Østbykvarteret | 4.000 | 3.500 | 7.500 |
| ØU Dyrskuevej - færdiggørelse af område v/lystbådehavn | 2.900 | | 2.900 |
| KIU Forplads ved roklubben | 3.100 | | 3.100 |
| TU Supercykelsti - andel | 4.000 | | 4.000 |
| ØU Opholds- og færdselsareal langs Svajebassinets syd for P-hus | | 2.500 | 2.500 |
| Byfornyelsesprogram i alt | 14.000 | 6.000 | 20.000 |

Der skal afsættes bruttobudget for at opnå støtten. Derfor skal der afsættes 10 mio. kr. i udgifter som finansieres af 10 mio. kr. i støtte fra staten.

De 10 mio. kr. afsættes under TU som områdefornyelse jf. bevillingsskema nedenfor. Refusionen af de vedtagne budgetter afsættes ligeledes på områdefornyelsen.

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) | | | | |
|---|---------|---------------------------|---------------|----------------|
| Udvalg | Stednr | Projekt | Udgift | Indtægt |
| TU | 015.xxx | Områdefornyelse Fjordbyen | 10.000 | -10.000 |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt | | | 10.000 | -10.000 |

| Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.) | | | | Budgetår | | Konsekvenser i overslagsår | |
|---|---------|---------------------------|----------|----------|---------------|----------------------------|---------------|
| Udvalg | Stednr | Projekt | udg/indt | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Tillægsbevilling: | | | | | | | |
| TU | 015.xxx | Områdefornyelse Fjordbyen | Udgift | | 4.000 | 3.500 | 2.500 |
| | 015.xxx | Områdefornyelse Fjordbyen | Indtægt | | -6.000 | -3.167 | -833 |
| Finansiering: | | | | | | | |
| Tillægsbevilling netto i alt | | | | 0 | -2.000 | 333 | 1.667 |
| Kassen (- = forbrug) | | | | 0 | 2.000 | -333 | -1.667 |

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb til områdefornyelse Fjordbyen på 10 mio. kr. Samtidig gives en indtægtsbevilling på 10 mio. kr. som er statens refusion af kommunens udgifter til områdefornyelse. Rådighedsbeløbet fordeles med 4 mio. kr. i 2017, 3,5 mio. kr. i 2018 og 2,5 mio. kr. i 2019. Indtægtsbudgettet fordeler sig med 6 mio. kr. i 2017, 3,167 mio. kr. i 2018 og 0,833 mio. kr. i 2019. Fordelingen følger de afsatte budgetbeløb på alle 30 mio. kr. som kan ses i bilaget.

Det forudsættes, at de midler der indgår i budgettet, ikke anvendes, førend programmet er godkendt.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Sagen har tidligere været behandlet som en orienteringssag på Teknisk Udvalg den 3. maj 2016, pkt. 68.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 13. december 2016, pkt. 196:

at der træffes byfornyelsesbeslutning for det område der er beskrevet i programmet, at udkast til byfornyelsesprogram for "Fjordbyen" godkendes, og at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. skema under afsnit økonomi godkendes

Teknisk Udvalg, 13. december 2016, pkt. 196:

Godkendt.

Lars Aarup var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 16:

Anbefales, således at der forud for Byrådets møde udarbejdes en præcisering af områdeafgrænsningen og tildelingskriterierne.

Dan Arnløv Jørgensen og Birgitte Vind tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

For forslaget stemte 29 medlemmer.
Imod forslaget stemte Dan Arnløv Jørgensen.
Forslaget hermed godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

program_oestbyen_med_investeringer

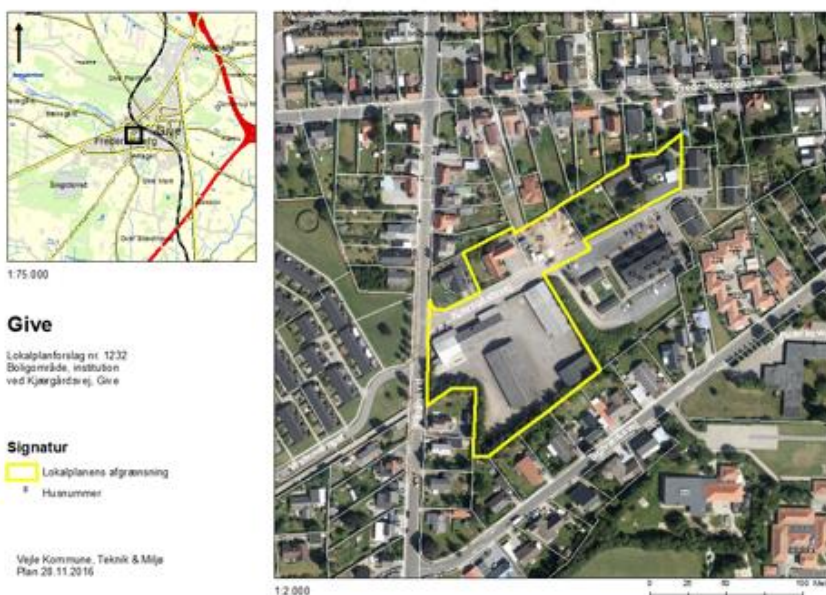
Punkt 12: Forslag til lokalplan nr. 1232 Boligområde, institution ved Kjærsgårdsvej, Give

01.02.05-P16-66-16

Resume

Vejle Kommune har solgt den gamle materielgård på Kjærsgårdsvej 2 i Give by. På den baggrund er der anmodet om en lokalplan, som giver mulighed for købers projekt. Køber er Fonden Væksthuset, som ønsker at opføre en institution med botilbud til unge handicappede. Lokalplanområdet omfatter desuden fire andre grunde på Kjærsgårdsvej, der ligesom Kjærsgårdsvej 2 er udlagt til bolig- og erhvervsområde, men uden mulighed for opførelse af ny boligbebyggelse. Forslag til lokalplan nr. 1232 giver mulighed for institution med botilbud og fælles faciliteter samt boliger.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 17. august 2016, sag nr. 125, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1232. Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 21. november 2016, sag nr. 181, at udvide afgrænsningen af lokalplan nr. 1232.

Lokalplanens indhold

Vejle Kommune har solgt Kjærsgårdsvej 2 i Give (tidligere kommunal materielgård) til Fonden Væksthuset. På den baggrund er der anmodet om udarbejdelse af denne lokalplan. Formålet med lokalplanen er, at give mulighed for at der i delområde 1 kan opføres en institution med botilbud og fælles faciliteter samt tæt-lav boligbebyggelse. Lokalplanområdet omfatter desuden Kjærsgårdsvej 3A, 3B, 5A og 5B (delområde 2), som er de resterende grunde, der er omfattet af den nuværende lokalplan nr. 125101. Den nuværende lokalplan udlægger området til bolig- og erhvervsområde, men den tillader ikke opførelse af ny boligbebyggelse. Delområde 2 er medtaget for at give mulighed for åbenlav og tæt-lav boligbebyggelse på de fire grunde nord for Kjærsgårdsvej. I dag er to af grundene bebygget med åbenlav boliger og de resterende to er ubebyggede.

Det vurderes, at med en ændret anvendelse fra materielgård til institution/botilbud, vil det planmæssigt også være en fordel at omlægge de resterende grunde på Kjærsgårdsvej til boligformål.

Lokalplanområdet ligger i byzone.

Der har under udarbejdelsen af lokalplanforslaget været dialog med Fonden Væksthuset og ejerne af grundene i delområde 2.

Evt. særlige planmæssige forhold

Region Syddanmark kortlægger arealer efter jordforureningsloven, hvor der enten er mistanke om forurening (Vidensniveau 1) eller konstateret jordforurening (Vidensniveau 2). Matrikel nr. 18bc og 18ec Give by, Give er kortlagt på Vidensniveau 1. Dette kan have konsekvenser for de tilladelser, der skal søges ved bygge- og anlægsarbejder.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1232 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ligger i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 13. december 2016, pkt. 198:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1232 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 13. december 2016, pkt. 198:

Anbefalet.

Lars Aarup var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 17:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Forslag til lokalplan nr 1232

Punkt 13: Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 36 - Vindmølleområde ved den Midtjyske Motorvej

01.16.06-P16-1-14

Resume

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 36 med tilhørende miljøvurdering har været i høring. Planen udpeger et område til opstilling af 4 vindmøller, som en del af et større vindmølleområde til 10 vindmøller, som er lokaliseret på tværs af kommunegrænsen mellem Ikast-Brande og Vejle kommuner parallelt med den Midtjyske Motorvej. I høringsperioden er der indkommet 8 bidrag med bemærkninger og indsigelser.

Sagsfremstilling

Planens historik

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 17.11.14, sag nr. 240, at der kan arbejdes videre med vindmølleprojektet ved Svindbæk.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21.9.15, sag nr. 234, at ideoplægget "Ideoplæg - Vindmøller langs den Midtjyske Motorvej" godkendes og offentliggøres i 4 uger, og at der efter aftale med Ikast-Brande Kommune afholdes et fælles borgermøde i debatfasen.

Der har været indkaldt til idéer og forslag fra den 23.9.15 til den 21.10.15.

Der har den 6.10.15 været afholdt borgermøde.

Byrådet besluttede den 16.12.15, sag nr. 278, at udsende forslag til Kommuneplantillæg nr. 36 med tilhørende miljøvurdering i høring fra 6.1.16 til 2.3.16.

Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget reviderer et vindmølleområde, 99.T.7, der i Kommuneplan 2013-2025 er udlagt ved Svindbæk, se bilag 1. Det nye område er en del af et større vindmølleområde, som løber parallelt med den Midtjyske Motorvej på tværs af kommunegrænsen mellem Ikast-Brande og Vejle kommuner og som giver mulighed for opstilling af 10 vindmøller på op til 130 m i totalhøjde.

I Vejle Kommune kan der opstilles 4 vindmøller, som vil erstatte 4 eksisterende vindmøller. For at kunne udnytte området fuldt ud vil der være behov for at opkøbe og nedlægge ca. 10 boliger, heraf 3 i Vejle Kommune. Ansøgeren KS Vindkraft har indgået frivillige aftaler med ejerne.

Kommunerne har udarbejdet og offentliggjort særskilte forslag til kommuneplantillæg med miljøvurdering, og udarbejder og offentliggør et fælles dokument til forslag til lokalplan og miljøvurdering, der belyser de miljømæssige konsekvenser i henhold til miljøvurderingsloven og VVM-lovgivningen.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af planerne.

I høringsperioden har forvaltningen modtaget 8 bidrag, heraf 6 bidrag fra borgere og lokalråd i området. Ét af bidragene indeholder underskrifter fra 8 borgere. Indsigelserne har primært handlet om støj, skyggekast og visuel påvirkning i forhold til naboejendommene, påvirkning af naturen og dyrelivet i området, værditab af ejendomme samt om sundhed, se bilag 2. Bilag 3 indeholder et resumé af indsigelserne og forvaltningens bemærkninger hertil.

Til orientering er vedlagt en skabelon for de aftaler, som projektudviklerne har indgået med de beboere, der måtte lide et værditab ved opstilling af vindmøller i det udpegede vindmølleområde, se bilag 4.

Sammenfattende redegørelse

Der er lavet en sammenfattende redegørelse, der sammenfatter:

- Hvordan miljøhensynet er integreret i planen
- Hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.
- Hvorledes kommunen vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger, som planens realisering forventes at ville medføre.

KS vindkraft har foreslået en række mindre justeringer af rammebestemmelserne, som kan ses af den sammenfattende redegørelse, bilag 5.

Forvaltningen finder i øvrigt ikke, at der er fremkommet bemærkninger, der medfører ændringerne af kommuneplantillægget, da der ved udpegning af vindmølleområdet er taget de nødvendige hensyn. I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen for det konkrete projekt skal de miljømæssige påvirkninger belyses nærmere.

Sagens videre forløb
Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren og direktør for Teknik og Miljø indstiller, 17. maj 2016, pkt. 119:
at udvalget overfor Byrådet anbefaler, at kommuneplantillæg nr. 36 med tilhørende miljøvurdering vedtages endeligt og offentliggøres,
at udvalget overfor Byrådet anbefaler, at den sammenfattende redegørelse vedtages og offentliggøres, og
at udvalget overfor Byrådet anbefaler, at indsigelserne orienteres om forvaltningens bemærkninger til indsigelserne og om Byrådets behandling af indsigelserne.

Økonomiudvalget, 17. maj 2016, pkt. 119:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt med 28 medlemmer.
Holger Gorm Petersen og Christa Laursen stemte imod.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Bilag 1 Forslag til Kommuneplantillæg nr 36 og miljørapport

Bilag 2 Indsendte bemærkninger til forslag til Kommuneplantillæg nr

Bilag 3 Resumé_og_vurdering_høringssvar

Bilag 4 Skabelon for aftale om værditab

Bilag 5 Sammenfattende Redegørelse

Punkt 14: Forslag til lokalplan nr. 1223 Vindmølleområde langs den Midtjyske Motorvej, Give med VVM og miljøvurdering

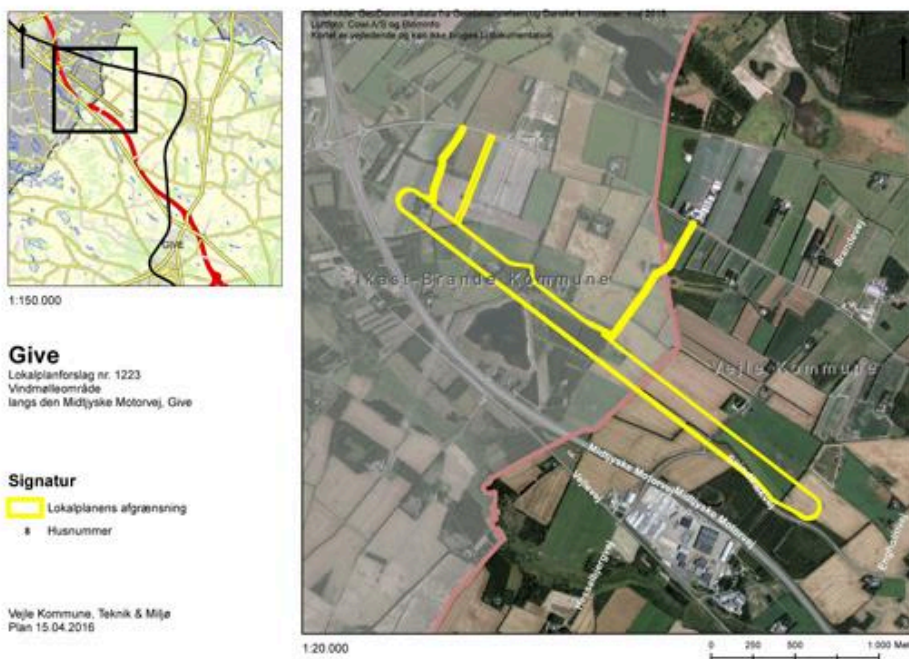
01.02.05-P16-28-15

Resume

KS Svindbæk Vindkraft har fremsendt VVM-anmeldelse på et vindmølleprojekt med 10 vindmøller. Vindmøllerne opstilles langs den Midtjyske Motorvej nordvest for Svindbæk ved Give på tværs af kommunegrænsen til Ikast-Brande. 4 af vindmøllerne opstilles i Vejle Kommune, hvor de erstatter 4 eksisterende vindmøller i området.

Der er udarbejdet et fælles forslag til lokalplan, VVM-redegørelse og miljøvurdering med Ikast-Brande Kommune.

Sagsfremstilling



Planens historik

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 17.11.14, sag nr. 240, at der kan arbejdes videre med vindmølleprojektet ved Svindbæk.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21.9.15, sag nr. 234, at ideoplægget "Ideoplæg - Vindmøller langs den Midtjyske Motorvej" godkendes og offentliggøres i 4 uger, og at der efter aftale med Ikast-Brande Kommune afholdes et fælles borgermøde i debatfasen.

Der har været indkaldt til idéer og forslag fra den 23.9.15 til den 21.10.15.

Der har den 6.10.15 været afholdt borgermøde.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 15.12.15, sag nr. 196, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1223.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for 10 vindmøller langs den Midtjyske Motorvej nordvest for Svindbæk ved Give på tværs af kommunegrænsen. Det er i overensstemmelse med et ønske fra Byrådet, der i forbindelse med vedtagelsen af Vindmølleplanen i 2011 udtrykte ønske om at samarbejde med Ikast-Brande Kommune om et vindmølleprojekt langs motorvejen.

4 af vindmøllerne opstilles i Vejle Kommune, og erstatter 4 eksisterende vindmøller i området. Vindmøllerne har en totalhøjde på 130 m og vil blive opstillet i en linje parallelt med motorvejen i en retning orienteret nordvest-sydøst. For at realisere projektet vil der være behov for at opkøbe og nedlægge 10 boliger, heraf 3 i Vejle Kommune. KS Vindkraft har indgået frivillige aftaler med ejerne.

Kommunerne har udarbejdet og offentliggjør særskilte forslag til kommuneplantillæg med miljøvurdering, og udarbejder og offentliggjør et fælles dokument til forslag til lokalplan og miljøvurdering, der belyser de miljømæssige konsekvenser i

henhold til miljøvurderingsloven og VVM-lovgivningen. Se bilag VVM-redegørelse/miljøvurdering.

Kommuneplantillæg

Der er kørt en selvstændig planproces for kommuneplantillægget, fordi processen skal koordineres med Ikast-Brande Kommune, der har lavet en større revision af vindmølleområderne i kommunen. Der er udarbejdet et tillæg nr. 36 til Vejle Kommuneplan 2013-2025, der blandt andet justerer afgrænsningen af eksisterende ramme 99.T.7. Forslaget har været i offentlig høring fra 6.1.16 til 2.3.16. Der indkom 6 indsigelser fra borgere i området, hvoraf den ene indeholder underskrifter fra 8 borgere. Behandling af indsigelser og endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 36 med tilhørende miljøvurdering sker på Økonomiudvalgs mødet den 17.5.16 og i byrådet den 25.5.16 som et selvstændigt punkt.

VVM og miljøvurdering

Projektet er VVM-pligtigt, da det er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 1, pkt. 38 vedrørende vindmøller på over 80 m totalhøjde eller grupper af vindmøller med flere end 3 møller.

Kommunerne har vurderet, at lokalplanen og kommuneplantillægget er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 4, nr. 3i, vedrørende anlæg til udnyttelse af vindkraft til energiproduktion (vindmølleparker).

VVM-redegørelse og miljøvurdering sammenskrives i et dokument.

VVM-redegørelsens/miljøvurderingens hovedemner er den visuelle påvirkning, støj og skyggekast ved naboboliger, trafik og sikkerhed, afstand til gas- og elnettet samt projektets påvirkning af områdets natur, herunder fugle og flagermus.

Visuel påvirkning.

Opstilling af de planlagte vindmøller langs den Midtjyske Motorvej vil ikke i væsentlig grad påvirke oplevelsen af væsentlige terrænelementer i landskabet ligesom oplevelsen af de landskabelige interesser ikke vil blive forstyrret. Visuelt vil møllerne være markante og dominerende fra 6 af 34 naboboliger. For de resterende 28 naboboliger vil en enkelt eller to vindmøller stå markant i udsigten, men på grund af bevoksning eller bygninger vil udsigten til vindmøllerne være begrænset. Ingen byer eller landsbyer vil få et væsentligt udsyn til vindmøllerne, som dog vil være synlige fra industrikvarteret i udkanten af Brande. Ingen kendte kulturhistoriske interesser vil blive forstyrret af møllerne. Det forventes ikke, at de rekreative interesser vil blive forstyrret af vindmøllerne.

Landskabets tekniske præg vil øges omkring motorvejen. Vindmøllerne vil være synlige fra en lang strækning af motorvejen, som vil passere tæt forbi møllerne. Ligeledes vil samspillet med højspændingsforbindelsen også øge det tekniske præg. Det er vurderet, at de to anlæg vil opleves som adskilte anlæg, og det er vurderet, at møllerne ikke vil påvirke trafiksikkerheden.

Støj og skyggekast

De lovgivningsmæssige krav til støj fra vindmøller er ifølge støjberegningerne overholdt for alle naboboliger til det nye projekt. Det gælder både for almindelig støj og lavfrekvent støj. Ifølge beregningerne vil 4 boliger få mindre støj end fra de eksisterende vindmøller, mens 30 boliger vil få en øget støjpåvirkning.

27 naboboliger vil få mere skyggekast fra de nye vindmøller end fra de eksisterende, og 7 naboboliger vil få mindre. 11 boliger vil få mere end 10 timers skyggekast om året. Der vil blive installeret skyggestop i de nye vindmøller, således at ingen nabobolig modtager mere end 10 timers skyggekast om året. Reflekser fra de vindmøller forventes ikke at give væsentlige gener.

Natur

Vindmøllerne vil ikke påvirke internationale naturbeskyttelsesområder. Der er kun få naturområder i projektområdet, der er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. To af vindmøllerne placeres i fredskov, og der skal søges dispensation for at fjerne skovarealet mod til gengæld at plante et dobbelt så stort skovareal et andet sted. Derudover kan møllerne etableres og drives uden negative konsekvenser for områdets naturlokaliteter.

Projektområdet er for størsteparten opdyrket landbrugsland. Den vigtigste fuglelokalitet i området er Galtkær ca. 1,5 km nord for møllerne. Her findes forholdsvis store vinterbestande af gæs og svaner, som om dagen fouragerer på de nærliggende marker. Grågæssene flyver sjældent over det nye vindmølletracé og er meget manøvredegytge. Der er ikke noget entydigt mønster i, hvor svanerne fouragerer, og de er mindre manøvredegytge. Der er dog ikke observeret karambolage mellem svanerne og de eksisterende vindmøller, og det forventes, at svanerne omlægger deres udflyvningsruter eller vælger andre fourageringsområder. Det vurderes, at vindmøllerne samlet set i forhold til alle fuglearter vil blive årsag til en dødelighed på 10-20 individer pr. år. Omfanget vil ikke påvirke arterne på populationsniveau, og vindmøller er generelt skyld i langt færre dødsfald end biler, bygninger og el-ledninger.

Projektområdet er ikke et væsentligt levested for flagermus, og vindmøllerne vurderes ikke at udgøre en potentiel fare for flagermusbestanden. Større pattedyr i området vil erfaringsmæssigt bevæge sig frit mellem lokaliteterne efter en tilvænningsperiode, når møllerne er sat i drift.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. maj 2016, pkt. 73:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1223 med VVM-redegørelse og miljøvurdering vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 3. maj 2016, pkt. 73:

Peder Hummelose, Lars Aarup, Alex Vejby Nielsen, Christoffer Aagaard Melson, Gerda Haastrup Jørgensen stemte for, mens Christa Laursen stemte imod.

Således blev indstillingen anbefalet.

Christa Laursen ønskede begrundelsen for hendes stemmeafgivning tilføjet, som følger;

Jeg har ikke noget imod vindmøller, de skal bare ikke sættes op hvor de ødelægger mennesker og den natur vi skal passe på, tænker også på vore efterkommere og skjuler ikke, at jeg helst ser disse møller placeret på havet.

Leif Skov var fraværende.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiudvalget, 17. maj 2016, pkt. 120:

Anbefales.

Behandlingen i Byrådet koordineres med Ikast-Brande Kommune, således at planerne behandles samtidigt.

Administrativ tilføjelse

Sagen om lokalplanforslag 1223 med tilhørende VVM-redegørelse blev behandlet i Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget i maj 2016, men den videre behandling blev standset inden byrådsbehandlingen. Det skete på baggrund af, at Ikast-Brande Kommune ønskede at stille vindmølleplanlægningen for hele kommunen i bero. I december 2016 besluttede Ikast-Brande Kommune at gnoptage vindmølleplanlægningen for området langs den Midtjyske Motorvej.

Siden det tidspunkt, hvor sagen blev behandlet i Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget, har det været nødvendigt at opdatere materialet, og der er lavet nogle mindre justeringer i lokalplanforslaget og VVM-redegørelsen, og de opdaterede dokumenter, bilag 3 og bilag 4, er vedhæftet som bilag.

Lokalplanforslaget indeholder en beskrivelse af lokalplanens forhold til kommuneplanen i Ikast-Brande og Vejle kommuner. Det er tilføjet, at der bliver udlagt nye rammeområder via kommuneplantillæg.

I VVM-redegørelsen er beskrivelsen af anlægsaktiviteter blevet suppleret af en beskrivelse og en vurdering af miljøkonsekvenser ved aften/natarbejde, idet der kan blive behov for at kunne udnytte en sådan mulighed, når møllerne skal opstilles.

Følgende ændringer er derfor lavet i lokalplanforslaget, bilag 3:

- Kort afsnit om aften-/natarbejde er integreret i redegørelsen, side 6
- Afsnit i redegørelsen om kommuneplanerne er opdateret i forhold til udlæg af rammeområderne i hhv. Ikast-Brande og Vejle kommuneplaner via kommuneplantillæg, side 7-8
- Bilag 4, Ikke-teknisk resume er opdateret.

Følgende ændringer er lavet i VVM-redegørelsen, bilag 4:

- Ikke-teknisk resume - 'Planlægning' er opdateret i forhold til udlæg af rammeområderne i henholdsvis Ikast-Brande og Vejle kommuneplaner via kommuneplantillæg.
- Ikke-teknisk resume - 'Anlægsbeskrivelse' er opdateret og beskrivelse af aften-/natarbejde er integreret

- Afsnit 2.1 Planlægning er opdateret i forhold til udlæg af rammeområderne i henholdsvis Ikast-Brande og Vejle kommuneplaner via kommuneplantillæg.
- Afsnit 3.2 Aktiviteter i anlægsfasen er opdateret og beskrivelse af aften-/natarbejde er integreret
- Afsnit 4.2 Miljøkonsekvenser for naboer i anlægsfasen er opdateret og beskrivelse af aften-/natarbejde er integreret
- Appendiks III – ‘Yderligere litteratur’ er tilrettet i forhold henvisninger til opdateringer af hjemmesider og lovbekendtgørelser m.m.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lars Aarup på vegne af Dansk Folkepartis byrådsgruppe:

”At samtlige midler, der kan tilgå Vejle Kommune fra ”Grøn Ordning”, forbliver i vindmøllernes nærområde.”

For ændringsforslaget stemte 28 medlemmer.

Imod ændringsforslaget stemte 2 medlemmer: Holger Gorm Petersen og Christa Laursen.

Ændringsforslaget hermed vedtaget.

For hovedforslaget med den vedtagne ændring stemte 28 medlemmer.

Imod stemte 2 medlemmer: Holger Gorm Petersen og Christa Laursen.

Christa Laursen stemte imod med samme begrundelse, der fremgår af protokollen fra Teknisk Udvalgs møde.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1223

VVM-redegørelse/miljøvurdering

Bilag 3 - Forslag_Lokalplan 1223_vindmølleområde langs Midtjyske Motorvej_10-01-2017

Bilag 4 -VVM_10 vindmøller langs Midtjyske Motorvej_10-01-2017 _reduceret

Punkt 15: Domea Egtved afd. 8819 - Skema A for nedrivning af boliger

03.02.12-P19-9-16

Resume

Boligselskabet Domea Egtved anmoder om godkendelse af skema A for nedrivning af 8 familieboliger i afdeling 8819 i Ågård, Egtved.

Der vil efter nedrivningen være 15 familieboliger tilbage i afdelingen.

Boligerne er beliggende på Starupvej 1-3, 6040 Egtved og har tidligere udgjort Ågård Plejehjem, inden de i 2005 blev ombygget til almene familieboliger.

Byrådet godkendte den 16. september 2015 i sag nr. 177 boligselskabets forespørgsel om nedrivning af boligerne. Denne godkendelse har siden indgået i en samlet nedrivningsansøgning til Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet. Ministeriet godkendte den 27. juni 2016 Domea Egtveds ansøgning om nedrivning.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Domea Egtved anmoder Vejle Kommune om godkendelse af skema A for nedrivningen af 8 almene familieboliger i afdeling 8819. Ved godkendelsen af skema A tiltræder kommunen samtidig Landsbyggefondens støtteskitse for arbejdet.

Nedrivningen af hovedbygningen sker som et led i styringsdialogen med Vejle Kommune, hvor Domea gennem flere år har haft fokus på at ruste afdelingerne til fremtidens boligmarked. Indsatsen er flerstrengt og omfatter flere tiltag såsom sammenlægninger af afdelinger til større og mere robuste enheder. Samtidig ønsker Domea at reducere udbuddet af almene boliger i en række mindre bysamfund, hvor der er stigende problemer med tomgang og medfølgende økonomiske problemer for afdelingen.

Landsbyggefondens støtteskitse

Landsbyggefonden foretog besigtigelse i afdelingen den 10. september 2014.

Landsbyggefonden har undersøgt mulighederne for at afhjælpe vanskelighederne i afdelingen og har i den forbindelse udarbejdet en støtteskitse for afdelingen samt anbefalet en godkendelse af nedrivning af de 8 familieboliger i hovedbygningen til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

Som en del af den fysiske helhedsplan indgår nedrivningen af de 8 familieboliger. Der skal også foretages renovering af de resterende bygninger og af de omkringliggende udendørsarealer, bl.a. skal nordfløjen have trappenedgange fra altanerne til terræn.

Ministeriet godkendte ansøgningen den 27. juni 2016. Godkendelsen er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

I henhold til Almenboliglovens (ABL) § 29 skal kommunalbestyrelsen godkende udstedelse af pantebrev i forbindelse med konvertering af tillægslån.

I henhold til ABL § 28, stk. 2 kan væsentlig forandring af en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse.

Efter ABL § 91, stk. 6, er det en forudsætning for støtten fra Landsbyggefonden, at kommunalbestyrelsen garanterer for de optagne lån. Efter stk. 7, skal Landsbyggefonden endvidere regarantere for 50 % af kommunens garanti.

I ABL § 92, stk. 1, fremgår det, at Landsbyggefonden af de midler, der er overført til landsdispositions-fonden, kan yde støtte som lån eller tilskud til almene boligafdelinger, hvor der er så væsentlige økonomiske problemer, at disse vil kunne vanskeliggøre afdelingens videreførelse. Støtten kan ydes til finansiering af nødvendigt udbedrings-, opretnings- og vedligeholdelsesarbejde mv.

Kommunalbestyrelsen kan, jf. ABL § 97, stk. 1, yde lån til almene boligafdelinger i kommunen til de formål, som er nævnt i lovens § 92, stk. 2, såfremt kommunal støtte skønnes at være påkrævet for den pågældende afdelings videreførelse.

Økonomi

I støtteskitzen (vedhæftet) redegør Landsbyggefonden for, hvordan nedrivningen af hovedbygningen og det tilhørende renoveringsarbejde finansieres.

Garantistillelse fra Vejle Kommune

Til nedrivning af hovedbygningen samt udbedring og vedligeholdelsesarbejde har Landsbyggefonden fastsat en anskaffelsessum på 2.730.000 kr.

Anskaffelsessummen finansieres med støttede realkreditlån. Lånet kræver godkendelse og garantistillelse fra Vejle Kommune på 100 %, hvor Landsbyggefonden stiller en regaranti på 50 %.

Til ekstraordinære renoveringsarbejder, som indeholder genopretning af facader og tage, udskiftning af vinduer og døre, renovering af installationer og fjernelse af olietank og renovering af udendørsarealer, har Landsbyggefonden sat et rammebeløb på 2.000.000 kr.

Rammebeløbet finansieres med et realkreditlån, som kræver godkendelse og garantistillelse fra Vejle Kommune. Da afdelingen er nødlidende og p.t. modtager driftsstøtte fra Landsbyggefonden, må det forventes, at den endelige garanti vil lyde på 100 %.

Huslejen ifølge støtteskitzen

I Landsbyggefondens støtteskitse fremgår det at huslejen efter nedrivning- og genopretningsarbejdet i gennemsnit vil udgøre 800 kr. pr. m² pr. år.

Kapitaltilførsel (1/5 dels ordning)

Til stabilisering af afdelingens drift og huslejenedsættelse gives en kapitaltilførsel i form af et rentefrit lån.

Den samlede kapitaltilførsel udgør 4.420.000 kr., som fordeles efter 5-delsordningen mellem Landsbyggefonden (2/5), Domea (1/5), Kreditforeningen (1/5) og Vejle Kommune (1/5).

Vejle Kommunes andel er dermed på 884.000 kr.

Beløbet er medtaget i budgettet for 2017.

Ejendommens økonomi

Boligorganisationen har opgjort det samlede boligareal før nedrivningen til 1.846 m².

De 8 boliger, der søges nedrevet repræsenterer et boligareal på 648 m².

Restgælden i afdelingen hidrørende fra oprindelige lån udgør 16.579.043,68 kr.

Fordelt i forhold til boligareal repræsenterer de 8 boliger en andel af lånebeløbet på 5.819.729,31 kr.

Reduceres lånebeløbet med grundværdiens andel, er den samlede værdi af lånet for de arealer, der søges nedlagt på 5.625.715,44 kr.

Vejle Kommune har ved etablering af afdelingens 22 almene boliger stillet grundkapital på 1.656.690 kr.

De 8 boliger, der ønskes nedrevet, udgør i grundkapitalen en andel på 602.433 kr. Beløbet skal afskrives i forbindelse med, at antallet af lejemål reduceres.

Supplerende sagsfremstilling

Forvaltningen har på udvalgsrådet suppleret med følgende oplysninger:

I forhold til de oprindelige lån i afdelingen er der henover årene optaget yderligere realkreditlån, bl.a. til forbedringsarbejder. Den samlede restgæld for samtlige lån beløber sig pr. 31/12 2016 til 29.642.970 kr. Vejles Kommunes samlede garantiforpligtelse er pr. samme dato på 11.767.756 kr.

Høring i Budget & Finans

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Forvaltningens bemærkninger

Afdelingens økonomi lider hårdt under de manglende indtægter fra de ubeboede boliger og modtager p.t. driftsstøtte fra Landsbyggefonden. Alene i 2014 havde afdelingen et tomgangstab på 470.383 kr., og gennem de seneste 5 år har der været et samlet tomgangstab på 1.858.423 kr. Denne situation er uholdbar for afdelingen, som står over for en forestående konkurs, hvis ikke de økonomiske forhold varigt forbedres.

For at sikre afdelingen en stabil økonomisk udvikling anbefaler forvaltningen, at der stilles krav om at afdelingen sammenlægges med en tilstødende afdeling.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 13. december 2016, pkt. 200:
at forvaltningens anbefaling, om at stille som betingelse at afdelingen sammenlægges med en tilstødende afdeling, fortsat godkendes,
at udvalget anbefaler byrådet at godkende afskrivningen på 602.433 kr., hvilket svarer til grundkapitalen for de 8 nedrevne boliger,
at udvalget anbefaler byrådet at godkende skema A for nedrivningen, som indeholder nedenstående oplysninger:
at godkende låneoptagelse og 100 % garantistillelse af støttet lån på 2.730.000 kr. til opretning, med regaranti på 50 % fra Landsbyggefonden,
at godkende låneoptagelse og 100 % garantistillelse af ustøttet lån på 2.000.0000 kr. til ekstraordinært renoveringsarbejde, og
at medfinansiere kapitaltilførslen efter 5-delsordningen med en andel på 884.000 kr. af det dertil afsatte budget.

Teknisk Udvalg, 13. december 2016, pkt. 200:
Anbefalet.

Lars Aarup var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 18:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Ministeriets Afgørelse på ansøgning om godkendelse af nedrivning af 8 almene famboliger

Vejle Kommunes godkendelse Nedrivning af 8 almene familieboliger - Dome... (002)

Landsbyggefondens støtteskitse 240215

Punkt 16: Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017 - 2024

29.00.00-A00-2-16

Resume

Udkast til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017-2024 har været i høring med henblik på efterfølgende godkendelse af Byrådet.

Sagsfremstilling

Udkast til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017-2024 blev behandlet på Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets møde den 31. oktober og efterfølgende sendt i høring.

Det fremsendte udkast til Sundhedspolitik afspejler de politisk besluttede rammer for politikken, herunder at politikken skal vare 8 år.

Politikken indeholder tre sigtelinjer, samt et afsnit om at "Sammen gør vi det bedre", som fortæller, at samskabelse bliver en vigtig implementeringsmetode.

Sigtelinjerne er:

- Frihed til at leve det liv vi gerne vil
- Tidlig investering i sundhed
- Lige muligheder for et sundt liv

Høringsudgaven tager afsæt i:

- Sundhedsaftalen 2015-18
- Administrativ høring blandt fagchefer fra d. 29. september til den 13. oktober 2016
- Individuelle samtaler med diverse enheder og forvaltninger, juni-august 2016
- Workshop afholdt den 25. april 2016 i Spinderihallerne
- Input fra borgere i Vejle Kommune, Vejle Messen den 5-6. marts 2016

Sundhedspolitikken 'Vejle vil livet' var i høring fra primo til ultimo november 2016.

Høringsprocessen

Udkast til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017-2024 blev sendt i høring til en bred vifte af høringsparter og i åben høring via kommunens hjemmeside. Liste over høringsparter er vedlagt som bilag.

Desuden kom udkastet i høring blandt kommunens stående politiske udvalg med henblik på at sikre en sammenhængende indsats på tværs af forvaltningsområder - herunder skabe grundlag for et tæt samarbejde om udarbejdelsen af handleplaner i kølvandet på sundhedspolitikken.

Der er i alt indkommet 22 høringssvar, der er vedlagt som bilag med forvaltningens kommentarer.

Generelt er der stor tilfredshed med udkastet og de tre overordnede sigtelinjer. Ligeledes spores i høringssvarene et gennemgående ønske om at medvirke i udmøntningen af sundhedspolitikken, særlig hvad angår bidrag til indholdet af konkrete forslag og initiativer i forhold til de forskellige delområder.

Høringssvarene rummer endvidere bred opbakning til, at børn og unges sundhed har en særlig prioritering i politikken, og at det på alle stadier i livet er vigtigt med tidlig indsats og forebyggelse. Det samme gælder prioriteringen af "Lige muligheder for et sundt liv" - "Frihed til at leve det".

I forhold til den kommende udarbejdelse af handleplaner er der i høringssvarene fremsat ønske om at have fokus på en række specifikke forslag, som forvaltningen anbefaler tages op, når arbejdet med planerne igangsættes i begyndelsen af 2017.

Den videre proces

Efter byrådsvedtagelsen vil fagudvalgene på baggrund af oplæg fra forvaltningerne skulle udarbejde konkrete handleplaner til implementering af politikken. For at realisere politikken kræves der handleplaner både indenfor og på tværs af de enkelte fagudvalgsområder.

En handleplan vil indeholde en henvisning til, hvilken del og hvilke mål i politikken, den vedrører; en kort beskrivelse af indsatserne og aktørerne, samt hvornår den første status på implementering foreligger.

Sundheds og Forebyggelsesudvalget vil få tilsendt handleplanerne løbende til orientering, samt en årlig status på den samlede fremdrift med henblik på eventuelle korrigerende tiltag.

Tidsplan for høring og vedtagelse af Vejle Kommunes nye Sundhedspolitik

| Periode | Aktivitet |
|-------------------|---|
| 30.9. - 10.10.16 | Administrativ høring til fagchefer, cc direktører |
| 27.10.16 | Direktionen, behandling af udkast |
| 31.10.16 | SFU, behandling og godkendelse af udkast til høring |
| 1.11. - 24. 11.16 | Høring af udkast til politikken |
| 12.12.16 | SFU - behandling og indstilling til Byrådet til godkendelse |
| 15.01.- 25.01.17 | ØU og BY |
| 1.02.17- | Implementering påbegyndes, handleplaner vedtages |

Historik

Økonomi-, Arbejdsmarkeds- & Sundhedsdirektøren indstiller, 12. december 2016, pkt. 69: at udvalget drøfter høringssvarene og beslutter eventuelle ændringer til udkast til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017-2024, og at udvalget anbefaler Byrådet at godkende udkastet til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017-2024.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, 12. december 2016, pkt. 69: Udvalget drøftede høringssvarene.

Udvalget anbefaler Byrådet at godkende udkastet til Vejle Kommunes Sundhedspolitik 2017 - 2024 uden ændringer.

Økonomiudvalget, 16. januar 2017, pkt. 21: Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skov

Bilag

Oversigt høringsvar

Høringsudkast - Sundhedspolitik 2017-2024

Høringsparter til Sundhedspolitik 2017-2024

Punkt 17: Forslag om styrket opfølgning på arbejdsklausuler

00.22.02-A26-1-17

Resume

Forslag fra Lasse Bak Egelund, Enhedslisten, de rød-grønne, om styrket opfølgning på arbejdsklausuler.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 17. januar 2017 fra Lasse Bak Egelund lyder således:

"Styrket opfølgning på arbejdsklausuler.

Enhedslisten accepterer ikke social dumping. Enhedslisten ønsker kædeansvar og sociale klausuler indført, men det er der ikke flertal for i Vejle Byråd.

Enhedslisten har den holdning, at skatte kroner ikke skal finansiere arbejde udført af virksomheder, som ikke følger de aftalte regler på det danske arbejdsmarked.

Vi ønsker i Vejle et lige og fair arbejdsmarked, hvor der er plads til alle og hvor alle arbejder under ordnede forhold. Der er i øjeblikket ikke retningslinier for, hvordan kontraktopfølgning foregår – specielt savnes et overblik over, hvordan det tjekkes at klausulerne overholdes.

For at sikre en forbedring af kommunens nuværende udbuds- og indkøbspolitik fremsættes følgende beslutningsforslag:

1. Entreprenøren orienterer skriftligt kommunen om, hvilke underentreprenører der anvendes i forbindelse med opfyldelsen af en kontrakt. Der skal angives navn og CVR.nr./RUT.nr.
Entreprenøren er forpligtet til at sikre, at såfremt han eller hans underentreprenører har anmeldelsespligt til RUT-registret, på eget initiativ, sender en kvittering for anmeldelsen til Vejle Kommune straks efter anmeldelsen.
Kommunen kan konkret stille krav om, at entreprenøren skilter med, hvilke virksomheder, der udfører arbejde på arbejdspladsen ved angivelse af navn og CVR.nr./RUT.nr.
2. Inviterer arbejdsmarkedets parter til samarbejde om stikprøvekontroller.

For at sikre at de kontraktansvarlige i Vejle Kommune, er tilstrækkeligt klædt på til at løse opgaven, skal Vejle Kommune tage initiativ til at udarbejde en tjekliste i samarbejde med arbejdsmarkedets parter. Tjeklisten beskriver konkret, hvilke opgaver de kontraktansvarlige skal løse i forhold til arbejdsklausulen og kontrollen af den.

Som et led i indsatsen mod social dumping skal der gennemføres stikprøvekontroller hos Kommunens leverandører.

Stikprøvekontrollerne kan indeholde en gennemgang af dokumenter (fx lønsedler, e-indkomstkvitteringer, lønregnskaber, opholds- og arbejdstilladelser samt ansættelsesbeviser) samt hvad arbejdsmarkedets parter i øvrigt finder nødvendigt. Ledere og medarbejderne inddrages i denne proces.

Entreprenøren har bevisbyrden for at klausulerne overholdes og skal kunne dokumentere det.

Øget kommunikation om arbejdsklausuler til f.eks leverandører og leverandørernes medarbejdere

For at dæmme op for social dumping er det vigtigt, at alle parter er fuldt informeret om arbejdsklausulen og dens konsekvenser. Derfor skal der udarbejdes informationsmateriale om betydningen af arbejdsklausuler specifikt til leverandørerne og underleverandørerne og deres medarbejdere. Informationen kan fx indeholde forklaring på, hvad kædeansvar betyder for en leverandør, hvad konsekvensen er for en leverandør, hvis reglerne i arbejdsklausulen ikke overholdes osv.

Endelig skal der løbende ske en opfølgning på anvendelsen af og kontrollen med arbejdsklausulerne i dialogforum med arbejdsmarkedets parter på bygge- og anlægsområdet."

Lasse Bak Egelund indstiller,

at Byrådet godkender forslaget.

Beslutning

For forslaget stemte 11 medlemmer: Lasse Bak Egelund, Christa Laursen, Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær Kristensen, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj og Morten Kristensen.
Imod forslaget stemte 19 medlemmer.

Forslaget hermed forkastet.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 18: Forslag om fastholdelse af vederlagene

00.22.02-A26-12-17

Resume

Forslag fra Lasse Bak Egelund, Enhedslisten, de rød-grønne, om fastholdelse af vederlagene og ikke en stigning på 30 %.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 9. januar 2017 fra Lasse Bak Egelund lyder således:

"Ikke mere frådseri.

Enhedslisten, de rød-grønne ønsker en fastholdelse af vederlagene og ikke en stigning på 30 %.

Der er udsendt en ny vederlagsbekendtgørelse den 13. december 2016. Det får den konsekvens, at vederlaget til Borgmestrene bliver hævet i lyset af udviklingen siden 1994. Konsekvensen heraf vil være, at vederlæggelsen af udvalgsformænd, udvalgsmedlemmer og viceborgmestre stiger tilsvarende, idet deres vederlag er en fast procent af borgmestervederlaget.

Enhedslisten, de rød-grønne ønsker at neutralisere denne virkning, således vederlæggelsen af udvalgsformænd, udvalgsmedlemmer og viceborgmestre fastholdes på samme niveau, som den var i 2016. Det betyder, at den procentandel, som disse poster udløser af borgmestervederlaget, skal justeres i nedadgående retning.

Derfor stilles følgende forslag.

At forvaltningen justerer beløbene så vederlaget for 2017 fastholdes på 2016 niveau.

At dette punkt anden behandles på et ekstra ordinært møde den 22. februar 2017 kl. 13.00"

Lasse Bak Egelund indstiller,

at Byrådet godkender forslaget.

Beslutning

Sagen blev afvist uden afstemning.

Fraværende: Leif Skov

Punkt 19: Lukket: Salg af ejendom

13.06.02-G01-8-16

Punkt 20: Lukket: Forhold vedrørende salg af fast ejendom

82.02.00-G01-7-15