

REFERAT Økonomiudvalget - 2022-2025 d. 13-11-2023

Mødedato Mandag d. 13. november 2023 kl. 12:00

Mødested mødelokale 1, Skolegade

Indholdsfortegnelse

3. kvartalsopfølgning - Økonomiudvalgets område.....	3
Opfølgning på initiativer i budgetforlig pr. 30. september 2023.....	5
Lån til betaling af kommunale ejendomsbidrag.....	6
Finansiering af detailhandelsanalyse.....	8
Dialogmøder med lokalråd om Kommuneplan 2025.....	10
Forslag til lokalplan nr.1376 Udvalgswarebutik ved Vestergade, Børkop og tillæg nr. 24 til Vejle Ko	11
Forslag til lokalplan nr. 1393 Boligområde ved Skikballevej, Gauerslund.....	14
Forslag til lokalplan nr. 1401 Erhvervsområde nord for Nordkrogen, Jelling og tillæg nr. 13 til Vejle	17
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1373 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 5, Margrethehøj og Emi	20
Grønt visionstillæg til mobilitetsplan - høringssvar og endelig godkendelse.....	22
Forslag til lokalplan nr. 1406 Blandet bolig- og erhvervsområde ved Ellehammersvej, Vejle.....	24
Godkendelse af oprettelse af selskab til varetagelse af solceller mv., herunder anmodning om bevill	28
Fælles strategipapir - DGI Huset Vejle og Vejle Kommune.....	31
Godkendelse af Sundhedsaftalen 2024-2027.....	32

Punkt 222: 3. kvartalsopfølgning - Økonomiudvalgets område

00.30.14-S00-2-23

Resume

Jf. Vejle Kommunes økonomiske styringsprincipper, skal der udarbejdes en opfølgning pr. 3. kvartal, med en vurdering af det forventede regnskabsresultat for 2023 samt vurdering af forventede overførsler til 2024. Opfølgningen indeholder samtlige af udvalgets drifts- og anlægsområder.

Det forventede regnskabsresultat vedrørende drift er et mindreforbrug på 117,9 mio. kr. Der forventes en overførsel af drift til 2024 per 30. september 2023 på 89,5 mio. kr. Det forventes dermed, at 28,4 mio. kr. kan lægges i kassen.

Den forventede overførsel af anlæg til 2024 per 30. september 2023 udgør netto 68,7 mio. kr., og består af udgifter på 142,4 mio. kr. og indtægter på -73,7 mio. kr.

Opfølgningen indgår i den samlede opfølgningssag for alle udvalg, som forelægges Økonomiudvalget den 5. december 2023.

Sagsfremstilling

Jf. Vejle Kommunes økonomistyringsprincipper, skal der foretages kvartalsvis opfølgning for samtlige udvalgsområder i 2023.

Denne sag viser skønnet over det forventede regnskabsresultat med udgangspunkt i forbruget per 30. september 2023 på Økonomiudvalgets eget budgetområde.

Drift:

På baggrund af modtaget bidrag fra forvaltninger og stabe forelægges en vurdering af forventet regnskabsresultat på driftsområdet for 2023 samt forventet overførsel til 2024.

Tabel 1 - Opgørelse drift

1.000 kr.	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forv. overførsel til 2024	Mer(+)/ mindre(-) forbrug	Flytninger mellem udvalg	Tillægsbevilling
Overførselsudgifter i alt	377	287	287	0	0	0	0
Serviceudgifter i alt	714.281	815.814	697.950	89.475	-28.389	1.461	0
I alt	714.658	816.101	698.237	89.475	-28.389	1.461	0

Mindreforbruget på serviceudgifter, inklusiv hensættelser vedrørende arbejdsskadeforsikring udgør 117,9 mio. kr., hvoraf forventes 89,5 mio. kr. overført til 2024. Dermed forventes det, at 28,4 mio. kr. kan lægges i kassen, hvoraf 4,6 mio. kr. dog er hensat til arbejdsskadeforsikring.

Tages der højde for hensættelsen på 4,6 mio. kr., resterer et mindreforbrug svarende til 23,8 mio. kr. Dette kan henføres til tre områder: 1) et mindreforbrug på 12,4 mio. kr. ved Kommunaldirektørens Stabe grundet mindreforbrug på lønpuljer, tjenestemændspension, og projekter som først gennemføres i 2024/2025. 2) et mindreforbrug på 26,6 mio. kr. ved Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen, som primært skyldes mindreforbrug på centrale puljer. Og 3) et merforbrug ved Teknik og Miljøforvaltningen på 10,6 mio. kr. angående ældreboligere, hvor indtægtsbudgettet historisk set er blevet fremskrevet mere, end hvad de faktiske indtægter har været.

En samlet oversigt med de beløbsmæssige tilbagemeldinger vedr. drift fremgår af bilag 1 "Samlet overblik - Drift - 3. kvartalsopfølgning 2023".

Driftsbudget for 2023 på Økonomiudvalgets eget budgetområde forventes på nuværende tidspunkt overholdt.

Flytninger mellem udvalg:

I forbindelse med opfølgningen anmodes om flytninger mellem andre fagudvalgs- og Økonomiudvalgets driftsbevillinger.

Flytningerne bevirker en korrektion på Økonomiudvalgets ramme på 1,5 mio. kr. i 2023 og 2,7 mio. kr. i 2024 og frem.

Bemærkninger vedr. flytninger mellem udvalg fremgår af bilag 1 "Samlet overblik - Drift - 3. kvartalsopfølgning 2023".

Forventet overførsel til 2024:

De forventede overførsler på driften vurderes på nuværende tidspunkt til 89,5 mio. kr.

De forventede overførsler består primært af overførsler for Kommunaldirektørens stabe (10,1 mio. kr.), Velfærdsforvaltningen (2,7 mio. kr.), Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen (83,2 mio. kr.) og Børne- og Familieforvaltningen (-7,2 mio. kr.).

Af overførslen på 83,2 mio. kr. i Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen er de 18,3 mio. kr. afsat til kompensation fra staten til udgifter i forbindelse med Ukraine og de 47 mio. kr. er udisponerede puljemidler, som kan anvendes til at dække et eventuelt merforbrug i 2023 på velfærdsområderne (VU/SU/BFU). Disse beløb udmøntes i forbindelse med overførelsessagen for 2023, når det endelige beløb forelægges. I forhold til Ukraine-udgifter forventes kommunens udgifter jævnt for halvårsregnskabet at nogenlunde at svare til 18,3 mio. kr., og udgifterne forventes dermed at kunne finansieres fuldt ud med kompensationen fra staten. Velfærdsområderne (VU/SU/BFU) har i 3. kvartalsopfølgningen opgjort det forventede merforbrug i 2023 til i alt 62,8 mio. kr.

Anlæg:

På baggrund af modtaget bidrag fra forvaltninger og stabe forelægges en vurdering af forventet regnskabsresultat på anlægsområdet for 2023 samt forventet overførsel til 2024.

Tabel 2 - Opgørelse anlæg

1.000 kr.	Type	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Periodens forbrug	Forventet regnskab	Forv. overførsel til 2024	Mer(+)/ mindre(-) forbrug	Tillægsbevilling 2023	Tillægsbevilling 2024
Udgifter i alt	U	52.616	257.695	55.186	109.828	142.392	-5.475	-4.941	0
Indtægter i alt	I	-51.823	-202.182	-59.144	-128.503	-73.679	0	0	0
Skattefinansieret i alt netto	N	793	55.513	-3.958	-18.675	68.713	-5.475	-4.941	0

Der forventes på nuværende tidspunkt en overførsel på anlæg fra 2023 til 2024 svarende til netto 68,7 mio. kr. Den forventede overførsel fordeler sig med 142,4 mio. kr. udgifter og -73,7 mio. kr. indtægter.

Det er blandt andet projekter som køb af Boulevarden 66 Vejle Falck, Anesminde - Færdiggørelse af monumentområdet i Jelling, Nordholmen, Ny Rosborg - Broforbindelse Parkeringsplads DGI, Forbindelse Bredstenvej, Finlandsparken samt færdiggørelse af vejareal ved Posthusgrunden, hvor der forventes størst overførsel til 2024.

En samlet oversigt med de beløbsmæssige tilbagemeldinger vedr. anlæg fremgår af bilag 2 "Samlet overblik - Anlæg - 3. kvartalsopfølgning 2023".

Justering af anlægsbevillinger, som følge af halvårsregnskabet fremgår af bilag 3 "Ændring af anlægsbevillinger - 3. kvartalsopfølgning 2023".

Anlægsbudget for 2023 forventes på nuværende tidspunkt overholdt.

Sagens videre forløb

Sagen indgår i den samlede 3. kvartalsopfølgning 2023 for Vejle Kommune, som behandles af Økonomiudvalget den 5. december 2023.

Kommunaldirektøren indstiller,

at 3. kvartalsopfølgning 2023 for Økonomiudvalgets eget budgetområde godkendes og indgår i den samlede sag

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Bilag 1 - Samlet overblik - Drift - 3. kvartalsopfølgning 2023

Bilag 2 - Samlet overblik - Anlæg - 3. kvartalsopfølgning 2023

Bilag 3 - Ændring af anlægsbevillinger - 3. kvartalsopfølgning 2023

Punkt 223: Opfølgning på initiativer i budgetforlig pr. 30. september 2023

00.30.00-P22-5-22

Resume

Der er foretaget en opfølgning på initiativerne i budgetforlig 2023 pr. 30. septemberjævnfør vedlagte oversigt.

Sagsfremstilling

Den 13. september 2022 blev der indgået budgetforlig for 2023-26.

Der er pr. 30. september foretaget en opfølgning på 15 initiativer i budgetforlig 2023, samt 18 initiativer fra tidligere budgetopfølgning, som i den seneste opgørelse ikke var afsluttet. 6 initiativer er siden den sidste opgørelse blevet afsluttet, 26 er fortsat i gang, mens 1 initiativ afventer opstart.

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Opfølgning på initiativer i budgetforlig pr 3. kvartal 2023

Punkt 224: Lån til betaling af kommunale ejendomsbidrag

00.01.00-000-9-23

Resume

I forbindelse med den statslige overtagelse af opkrævning af Ejendomsskat (grundskyld) pr. 1. januar 2024, giver det anledning til at revurdere Vejle Kommunes politik vedrørende lån til betaling af ejendomsskat samt ejendomsbidrag (renovation, skorstensfejning, rottebekæmpelse mv.).

Lån til ejendomsskat varetages fra 1. januar 2024 af Skattestyrelsen. Det er forventningen at efterspørgslen efter lån hos Vejle Kommune vil falde markant, når lånet kun dækker ejendomsbidragene. Derudover er det en omkostningstung og tidskrævende opgave, særligt henset til antallet af borgere som får gavn af ordningen.

Det indstilles derfor, at Vejle Kommune ikke yder lån til kommunale ejendomsbidrag fra 1. januar 2024.

Sagsfremstilling

Til og med 2023 står kommunerne for at opkræve både ejendomsskatter (grundskyld og dækningsafgift) samt ejendomsbidrag (renovation, skorstensfejning, rottebekæmpelse mv.).

Opkrævningen sker samlet via en ejendomsskattebillet, som udsendes i november måned, hvorefter beløbet opkræves i to rater med forfald i henholdsvis januar og juli måned.

Et bredt flertal i Folketinget vedtog den 30. maj 2023 to love (L 678 og L 679), der medfører, at

- Ejendomsskatteopkrævningen (grundskyld og dækningsafgift) overgår fra kommunerne til Skattestyrelsen fra 1. januar 2024.
- Ydelse af lån til pensionister til betaling af grundskyld fremadrettet varetages af Skattestyrelsen.
- Gældsstyrelsen vil stå for at inddrive ubetalte ejendomsskatter og ejendomsbidrag.

Fra 2024 og frem vil opkrævningen af ejendomsskatterne for de private boligejere ske via forskudsopgørelsen og årsopgørelsen, mens den for virksomhederne vil ske via to årlige ejendomsskatteopkrævninger.

Opkrævning af ejendomsbidrag fastholdes som en kommunal opgave og vil ske via en bidragsbillet, som kommer til at minde om den nuværende ejendomsskattebillet, blot uden ejendomsskatterne.

Kommunerne har til og med 2023 været forpligtet til at yde lån til betaling af ejendomsskat, hvis ejerne har opfyldt de lovfastede betingelser. Det har været og er fremadrettet fortsat op til kommunerne at træffe afgørelse om der skal ydes lån til ejendomsbidrag.

I det tilfælde, at kommunen vælger at yde lån til betaling af ejendomsbidrag, så vil ejerne komme til at have lån både ved staten (ejendomsskat) og kommunen (ejendomsbidrag).

Den gennemsnitlige opkrævning af kommunale ejendomsbidrag på privatejede ejendomme i Vejle Kommune var kr. 3.500 (2023). Det svarer til en tredjedel af den samlede ejendomsskattebillet i gennemsnit. Derfor forventes det at efterspørgslen på lån primært vil ligge hos Skattestyrelsen.

Vejle Kommune har ultimo oktober 2023 i alt 625 lån, hvoraf 411 stadig er aktive og der løbende tilskrives gæld pr. forfalden rate. Lånesummen i alt udgør 93,5 mio. kr.

Antallet af ansøgninger til nye lån har de sidste 5 år ligget på gennemsnitligt 31 lån pr. år. Forudsat at antallet af ansøgninger forbliver uændret, hvis Vejle Kommune opretholder muligheden for at få lån til ejendomsbidrag, så vil lånesummen udgøre ca. 105.000 kr. pr. år.

Sagsbehandling og administration af det enkelte lån vil ligge på niveau med i dag, hvis kommunen opretholder lån til ejendomsbidrag, selvom lån til ejendomsskat overgår til Skattestyrelsen. Dette skyldes, at det er de samme låneprocesser, som kommunen skal igennem, selvom lånebeløbene bliver væsentligt mindre. Det er derfor en omkostningstung og tidskrævende opgave at opretholde ordningen, som kommer forholdsvis få borgere til gavn.

Derudover har størstedelen af borgerne som benytter ordningen stor friværdi i deres ejendom og vurderes at have midler til løbende betaling af ejendomsbidragene.

I forbindelse med indstillingen har Opkrævningen foretaget en rundringning til andre kommuner. Af 34 adspurgte kommuner tilbyder 29 kommuner ikke lån til bidrag, herunder kommunerne Kolding, Fredericia, Horsens, Hedensted,

Middelfart, Odense og Esbjerg.

Yderligere 2 af de 34 kommuner, København og Aarhus Kommune, har som Vejle Kommune ydet lån til ejendomsbidrag, men begge indstiller et stop for ordningen og forventer at muligheden for lån til ejendomsbidrag bortfalder med udgangen af 2023.

Økonomi

Kommunen lyser i dag skadesløsbrev på den pågældende ejendom som sikkerhed for det ydede lån. Skadesløsbrevet tinglyses med et beløb svarende til 5 års udgifter og kommunen afholder alle udgifter i forbindelse med tinglysningen. Udgifterne omfatter en fast tinglysningsafgift på kr. 1.825 pr. skadesløsbrev samt 1,45% af beløbet på skadesløsbrevet.

Ved udgangen af 2026 overtager staten alle Vejle Kommunes lån til betaling af ejendomsskat- samt ejendomsbidrag ydet til og med 2023. Derfor ophører den nuværende systemunderstøttelse også med udgangen af 2026.

Der skal derfor medregnes udgifter til systemunderstøttelse efter 2026. Det forventes at systemet vil blive dyrere end i dag, da mange kommuner nu fravælger at tilbyde lån til ejendomsbidrag og dermed er der færre kommuner til at betale for systemet.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Vejle Kommune ikke yder lån til kommunale ejendomsbidrag fra 1. januar 2024.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Punkt 225: Finansiering af detailhandelsanalyse

01.02.03-P15-3-23

Resume

Vejle Kommune får ca. hvert 4. år lavet en detailhandelsanalyse, der skal give en status for detailhandlen i hele kommunen. Den sidste analyse blev lavet i 2018, og der har siden har været coronanedlukninger og energikrise. Der er derfor behov for at kigge på udviklingen inden for detailhandlen og få fremadrettede anbefalinger, der skal sikre, at Vejle Kommune fortsat har et stærkt handelsliv. I forbindelse med analysen er der brug for en særlig vurdering af dagligvareforsyningen i Bredballe og på behovet for at udvide aflastningsområdet ved Solkilde Allé. Analysen er brugbar i flere sammenhænge og også betydningsfuld for erhvervslivet. Forvaltningen anmoder derfor om en ekstra bevilling til analysen på 590.000 kr.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune får ca. hvert 4. år lavet en analyse af detailhandlen i kommunen. Analysen omfatter indsamling af data og interviews rundt i alle butikker i hele kommunen. Analysen resulterer i en rapport, der giver en status og et tilbageblik på udviklingen i detailhandlen i forhold til antallet af butikker, størrelser af butikker, omsætning samt udvikling af kundeorienterede servicefunktioner i midtbyerne og af e-handel. Rapporten indeholder også en fremskrivning af samme forhold og kommer med en række anbefalinger til butikkerne og til kommunen. Endelig indeholder rapporten en vurdering af handelsbalancen internt i kommunen og i forhold til nabokommuner samt en sammenligning med byer, vi konkurrerer med.

Rapporten bidrager således med viden, der kan bruges i forbindelse med fastlæggelse af detailhandelsstrukturen i kommuneplanen, udmøntning af midtbystrategier, BID-samarbejder og af butikkerne selv.

Den sidste detailhandelsanalyse blev lavet i 2018. Siden har der været coronanedlukninger og energikrise, samt en ongoing klimakrise, hvor ændrede forbrugsvaner kan blive tiltag, der vil vinde indpas. Der er derfor behov for at få en status for detailhandlen, kigge på fremskrivningen, og få nogle anbefalinger til fortsat at kunne have levende midtbyer. Der er også brug for at kigge på detailhandelsstrukturen i Bredballe i forhold til boligudbygningen i Tirsbæk, samt på, om der evt. er behov for at udvide aflastningsområdet ved Solkilde Allé for at tilgodese butikker, som ellers ikke vil etablere sig i Vejle Kommune. Udvidelse af aflastningsområdet kræver en særlig redegørelse i forhold til planloven, der bl.a. skal undersøge kundegrundlag, oplandsstørrelse samt påvirkning af bymidten og den øvrige detailhandel.

Timingsmæssigt er der brug for at få lavet rapporten inden den næste kommuneplanrevision i 2025. Forår/sommer 2023 har været brugt på at få fastlagt omfanget af rapporten, og der har været behov for at sætte arbejdet i gang i starten af oktober måned, fordi julehandlen ellers ville komme for tæt på og det derved ville blive vanskeligere for COWI at få lavet aftaler om interviews med butikkerne.

Økonomi

Prisen for den samlede rapport udgør 590.000 kr. Ud af dette beløb udgør de 140.000 kr. betaling for den særlige redegørelse for aflastningsområdet, som kun skal laves, såfremt det politisk besluttes at udvide aflastningsområdet.

Der er ikke afsat budget til detailhandelsanalysen og kommuneplanens budget rækker ikke til at kunne finansiere detailhandelsanalysen. Tidligere analyser er der fundet ad hoc finansiering til. I 2018 blev rapporten finansieret dels af planafdelingen, dels fra Teknisk Direktør og dels fra små restbudgetter ved regnskabsafslutning.

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2023	2024	2025	2026
Tillægsbevilling:					
ØU	Detailhandelsanalyse	300	290		
Finansiering					
ØU	Den Centrale Reservepulje	-300	-290		
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der afsættes 590.000 kr. fordelt med 300.000 kr. i 2023 og 290.000 kr. i 2024 til udarbejdelse af detailhandelsanalyse. Udgiften foreslås finansieret af Den Centrale Reservepulje.

Såfremt det senere besluttet ikke at inkludere aflastningsområdet vil 140.000 kr. tilbageføres til Den Centrale Reservepulje i en kvartalsopfølgning i 2024.

Høring:

Centralt Budget har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter. Det kan oplyses, at der i Den Centrale Reservepulje resterer 10,7 mio. kr. i 2023 og 16,0 mio. kr. i 2024 af midlerne til Økonomiudvalgets disponering.

Klima og resiliensvurdering

Ikke relevant i denne sammenhæng

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller,

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. skema under afsnit økonomi godkendes

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Punkt 226: Dialogmøder med lokalråd om Kommuneplan 2025

01.02.03-P15-1-21

Resume

Forvaltningen foreslår, at kommuneplanprocessen, der handler om at revidere kommuneplanen i 2025, indledes med en 8 ugers debatfase i januar og februar 2024. Der foreslås afholdt dialogmøder med alle lokalråd fordelt på fire møder rundt om i kommunen samt et offentligt borgermøde i Vejle By.

Sagsfremstilling

I forbindelse med planstrategien er det besluttet, at kommuneplanen skal revideres. I samarbejdet med de øvrige kommuner i Trekantområdet om den fælles del af kommuneplanen er der lagt op til, at kommuneplanen vedtages medio 2025. Det vil sige, at 2024 skal bruges til at lave et udkast til et kommuneplanforslag, der behandles politisk i starten af 2025 med henblik på at sende forslaget i offentlig høring, se vedlagte foreløbige tidsplan.

Kommuneplanprocessen indledes med en debatfase, hvor kommunen indhenter ideer og forslag til kommuneplanen. Forvaltningen foreslår, at der afholdes en otte ugers debatfase i januar og februar måned 2024. Forvaltningen foreslår i den periode, at der afholdes fire dialogmøder med lokalrådene på fire forskellige lokaliteter i kommunen samt et offentligt borgermøde i Vejle By.

Det foreslås, at Udvalget for lokalsamfund og nærdemokrati er vært for møderne med lokalrådene, og at Økonomiudvalgets medlemmer også inviteres til at deltage.

Klima og resiliensvurdering

Kommuneplanrevisionen tager udgangspunkt i planstrategien. Planstrategien sætter en retning for en bæredygtig udvikling af kommunen. Strategien indeholder bl.a. principper for, hvordan vi indgår partnerskaber om langsigtede og bæredygtige valg, hvordan hensynet til naturen kan opprioriteres, hvordan vi kan økonomisere forbruget af arealressourcer og mindske CO2-udledningen og hvordan vi skaber plades til vedvarende energianlæg.

Sagens videre forløb

Sagen skal ikke videre.

Kommunaldirektøren indstiller,

at der afholdes en debatfase om kommuneplanen i januar og februar måned 2024

at der afholdes politiske dialogmøder med lokalrådene

at der afholdes et offentligt borgermøde i februar 2024

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Tidsplan

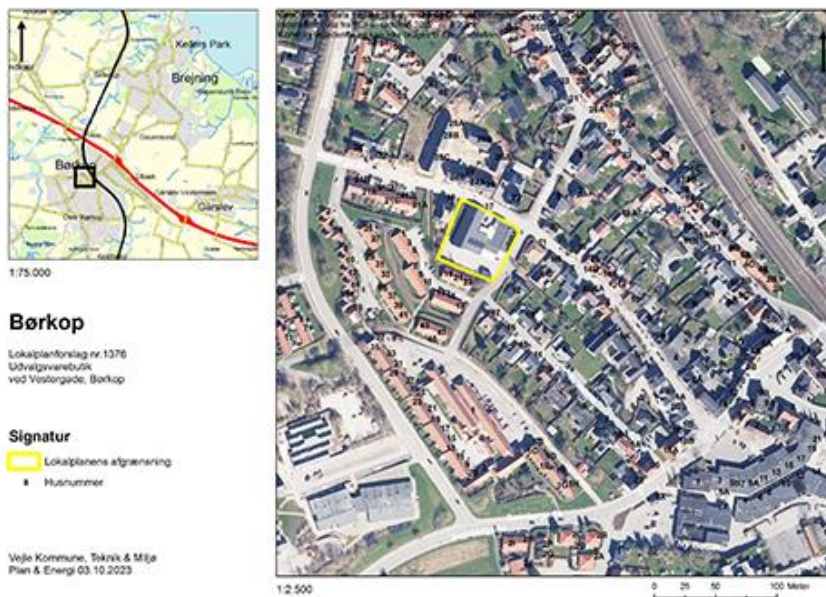
Punkt 227: Forslag til lokalplan nr.1376 Udvalgswarebutik ved Vestergade, Børkop og tillæg nr. 24 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-25-22

Resume

Planklagenævnet ophævede i december 2021 Vejle Kommunes byggetilladelse til udvidelsen af Børkop Cykler, Vestergade 17 i Børkop. Da bygningen blev opført inden klagenævnets afgørelse, skal der ske en lovliggørelse af denne, hvilket kan ske enten fysisk ved nedrivning, eller retligt ved ny planlægning. Der er udarbejdet en lokalplan og tilhørende kommuneplanramme, der giver mulighed for at retlig lovliggøre bygningen for at sikre, at bygningen ikke skal rives ned.

Sagsfremstilling



Figur 1. Lokalplanens område.

Planens historik:

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 16. august 2022, pkt. nr. 176, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1376 og tillæg nr. 24.

Tillægget har været i fordebat fra 13. september 2023 til 27. september 2023.

Lokalplanens indhold:

Lokalplanen og kommuneplantillægget er tilvejebragt for at sikre et planmæssigt grundlag for at lovliggøre den seneste udvidelse af butikken Børkop Cykler på ejendommen Vestergade 17 i Børkop. Dette sker på baggrund af, at Planklagenævnet underkendte Vejle Kommunes tilladelse til udvidelse af Børkop Cykler. Eftersom bygningen blev bygget inden klagesagen blev afgjort skal der ske en lovliggørelse af byggeriet. Dette kan ske enten retligt via planlægning, eller fysisk via nedrivning. I kommunens vurdering af, om der bør ske en retlig eller fysisk lovliggørelse er kommunen forpligtet til, efter almindelige forvaltningsretlige regler, at foretage en afvejning af modstående hensyn, herunder proportionalitetshensyn. Det blev derfor politisk besluttet, at igangsætte en ny planlægning for en retlig lovliggørelse af udvidelsen.

Lokalplanen omfatter Vestergade 17 i Børkop. Ejendommen huser Børkop Cykler.

Planen er tilvejebragt for at sikre et planmæssigt grundlag for at lovliggøre den seneste udvidelse af butikken på ejendommen.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til én udvalgswarebutik, i form af en cykelforretning med tilhørende værksted og parkering. Lokalplanen giver ikke mulighed for yderligere bebyggelse end den, der allerede er på grunden.

Kommuneplantillæg:

Kommuneplantillægget udlægger en kommuneplanramme for Vestergade 17. I rammen må enten etableres boliger eller én udvalgswarebutik.

Ved boliger fastsættes bebyggelsesprocenten til 50, som for den øvrige omkringliggende boligramme 5.B.1. Bygningshøjden fastsættes til maksimalt 2 etager, hvor den omkringliggende boligramme giver mulighed for bebyggelse i op til 4 etager.

Tillægget har været i fordebat fra 13. september 2023 til 27. september 2023.

Der indkom 1 bemærkning med tilhørende forslag om at bevare den eksisterende kommuneplanramme på ejendommen, samt om at bringe bebyggelsen på ejendommen tilbage til dét der var, før Børkop Cykler opførte sin udvidelse i 2020. Bemærkningen og Forvaltningens svar dertil er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Miljøvurdering:

Forslag til lokalplan nr. 1376 og tillæg nr. 24 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode:

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget ville normalt fastsættes til otte uger, da tillægget har været i fordebat og lokalplanen er af en karakter og en kompleksitet, der vurderes at have særlig interesse for offentligheden. Men da der i høringsperioden er juleferie forlænges høringsperioden til ni uger.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Trafikale forhold

Forvaltningen har modtaget spørgsmål vedrørende de trafikale forhold på Vestergade. Sideløbende med den offentlige høring af lokalplanforslaget skal der ses på de trafikale forhold på Vestergade.

Klima og resiliensvurdering

Lokalplanen giver ikke mulighed for nyt byggeri.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 236:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1376 og tillæg nr. 24 til Kommuneplan 2021-2033 vedtages og offentliggøres i 9 uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 236:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Lone Myrhøj tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Bemærkninger modtaget under fordebat for kommuneplantillæg

Bemærkninger til fordebat til tillæg nr. 24 og Vejle Kommunes bemærkninger hertil

Forslag til tillæg nr. 24 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Forslag til lokalplan nr. 1376

Punkt 228: Forslag til lokalplan nr. 1393 Boligområde ved Skikballevej, Gauerslund

01.02.05-P16-31-22

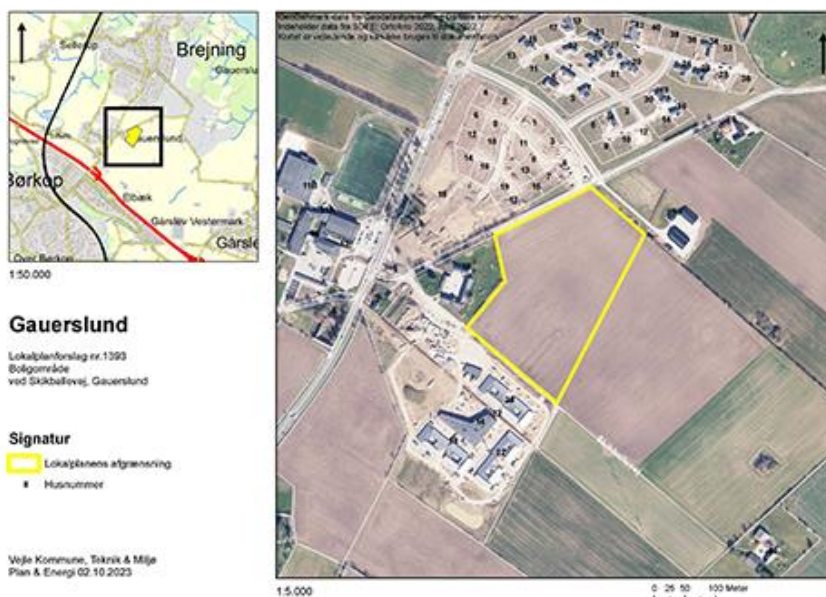
Resume

En privat bygherre ønsker at kunne tilbyde et boligområde med mindre boliger på mindre grunde, primært til seniorer. Derfor ønskes der etableret et boligområde bestående af udelukkende tæt-lav boliger. Boligområdet ligger ved Skikballevej i Gauerslund, umiddelbart nord for Kong Gauers Gård.

Lokalplanforslaget giver mulighed for tæt-lav bebyggelse af 70 boliger, fordelt i 8 boligklynger. Lokalplanen er en projektlokalplan.

Det skal afklares, om der er mulighed for at udlede regnvand fra lokalplanområdet til Hede Å.

Sagsfremstilling



Figur 1. Kort over lokalplanområdet

Planens historie

Sagen har været drøftet af Teknisk Udvalg på møde den 27. september 2022, pkt. nr. 118.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 15. august 2023, pkt. nr. 178, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1393.

Lokalplanens indhold

En privat bygherre ønsker at kunne tilbyde mindre boliger på mindre grunde i grønne omgivelser, primært til seniorer, på et areal nord for Kong Gauers Gård i Gauerslund. Bygherren har et ønske om at kunne tilbyde borgere med ægtefæller på Kong Gauersgård fortrinsret på ventelisten til en lejebolig indenfor lokalplanområdet. Bygherre har fået udarbejdet et visionsoplæg for den fremtidige bebyggelse. Forud for opstart af lokalplanen besluttede Teknisk Udvalg, at der kunne udarbejdes en lokalplan udelukkende for tæt-lav boliger under den forudsætning, at den fremtidige bebyggelse opfylder visionsoplægget. Lokalplanen er derfor en projektlokalplan, der stiller krav til, at ny bebyggelse skal opføres så den specifikt følger principperne i visionsoplægget. Hermed menes principper for vejstrukturer, grønne områder, fælles mødesteder, bebyggelsens udformning og materialer.

Boliger

Lokalplanen har til formål at skabe muligheder for at kunne bygge op til 70 tæt-lav boliger, fordelt i 8 boligklynger. Boligerne kan etableres som 3 bebyggelsestyper: rækkehuse, kædehuse og dobbelthuse. Lokalplanen stiller krav til, at der samlet set er minimum 400 m² areal grund pr. bolig, så grunde i princippet kan udstykkes til minimum 400 m². Grundene kan dog etableres og udstykkes mindre end de 400 m² under forudsætning af, at det samlede fælles friareal øges tilsvarende med det reducerede areal fra de enkelte grunde. Herved sikres, at der samlet set skabes et lokalplanområde med plads til grønne arealer med mulighed for udendørs ophold og bevægelse.

Materialer

Lokalplanen stiller krav til, at bebyggelsen skal tage udgangspunkt i samme arkitektur, materialer og farver. De enkelte boligklynger skal adskille sig fra hinanden ved variation i detaljeringen af arkitekturen, materialesammensætningen og nuancering af farvevalget i facaderne. Lokalplanen stiller dog krav til, at alle boligklynger skal have samme tagmateriale, for at skabe en visuel sammenhæng i området. Der stilles krav om, at facader skal bygges i røde og rødbrune teglsten, og at alle boliger skal bygges med sadeltag.

Fælles områder

De grønne friarealer indrettes, så der tages højde for håndtering af regnvand og regnvandshåndtering indarbejdes rekreativt.

Der etableres fælles mødested for beboerne i det fælles friareal i et fælles orangeri, og der gives mulighed for at etablere en bygning til fælles værksted ved orangeriet. Ved hver boligklynge kan der etableres et fælles udendørs opholdsareal, med fælles skur til redskaber.

Veje og stier

Mens vejadgangen kobler området på Skikballevej mod nord, etableres der også stiforbindelser mod Kong Gauers Gård syd for lokalplanområdet.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere interne boligveje der lægger op til relativt tætte byrum i boligklyngerne. Stamvejen udføres med et svingende forløb for naturligt at reducere hastigheden.

Parkering

Bygherre ønsker at kunne tilbyde mindre boliger på mindre grunde, for at kunne imødekomme flere borgers ønsker om at kunne have egen bolig med egen have, til 1 person. Derfor giver lokalplanen mulighed for, at der ved de mindste boligtyper ikke stilles krav til etablering af 2 parkeringspladser ved hver bolig. Lokalplanen stiller krav til etablering af gæsteparkering i forbindelse med boligklyngerne.

Zonestatus

Lokalplanområdet er beliggende i landzone og overføres med lokalplanen til byzone.

Regnvandshåndtering

Regnvandet fra lokalplanområdet samles i regnvandsbassin. Vandet herfra skal ledes videre ud i Hede Å.

Hede Å er registreret til at have et højt niveau af kobber i vandet. Hede Å er ét af få vandløb her i Danmark, hvor det kemiske indhold rent faktisk er blevet målt. I Vejle Kommune har vi 2 vandløb, hvor det kemiske indhold er blevet målt.

Derfor har vi ikke en særlig god viden om, hvorvidt de høje kobber-niveauer er særegent for de to vandløb i Vejle Kommune, eller om det rent faktisk mere er normalen end undtagelsen, at der er et højt indhold af kobber i vandløb generelt.

Vejle Kommunes Spildevandsteam arbejder sideløbende med den politiske behandling af lokalplanforslaget med at finde løsningsmuligheder for afledning af regnvand fra lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget vedtages ikke endeligt, før der er fundet en løsning.

Særlige planmæssige forhold

Ifølge planloven kan en lokalplan ikke regulere ejerforhold, brugergrupper eller boligernes indretning. Det er dermed ikke muligt at lokalplanlægge for boliger til særlige grupper af borgere, som f.eks. seniorer. Men planlægningen kan give mulighed for den type boliger, som efterspørges af en særlig gruppe borgere. For eksempel ved at give mulighed for tæt-lav bebyggelse eller kompaktparceller, dvs. mindre boliger på mindre grunde - som efterspørges af især seniorer. En lokalplan kan ikke stille krav til, at der skal opføres fælles faciliteter som f.eks. fælleshus, orangeri eller fælles skure. Men planlægningen kan give mulighed for, at der kan opføres et fælleshus, samt orangeri og skure i de fælles friarealer.

Der er landbrugspligt på matr.nr. 7ah Gauerslund By, Gauerslund. Inden realisering af lokalplanen forudsættes det, at landbrugspligten ophæves jævnfør landbrugsloven.

Vurdering af afledte konsekvenser

Der er ikke udarbejdet en helhedsvurdering af lokalplanens afledte konsekvenser, da der ikke er kapacitetsudfordringer på daginstitution- og skoleområdet i Gauerslund, og da planen omhandler mindre boliger, der primært vil blive anvendt af et andet segment end børnefamilier.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1393 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til fire uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂. Lokalplanen giver mulighed for tæt-lav boligbebyggelse, bestående af mindre boliger på mindre grunde. Området er tæt på eksisterende hovedtrafikåre til Børkop og Brejning. Internt i lokalplanområdet etableres stier til færdsel til Kong Gauers Gård mod syd og til Gauerlund Skole og øvrige boligområder nord for Skikballevej.

Friarealerne etableres og udformes, så de bevarer de naturlige strømningsveje, så regnvand kan ledes ad grøfter til lavninger og regnvandsbassin.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 237:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1393 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 237:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 1393

Punkt 229: Forslag til lokalplan nr. 1401 Erhvervsområde nord for Nordkrogen, Jelling og tillæg nr. 13 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-2-23

Resume

Bygma i Jelling har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan, så de kan udvide deres virksomhed på Nordkrogen i Jelling mod nord, hvor der i dag er landbrugsjord. Lokalplanen giver mulighed for, at virksomheden kan udvide, men med hensyntagen til Monumentområdet vest for. Der er derfor stillet krav om beplantningsbælter i lokalplanen, så lokalplanområdet ikke kan ses fra Nordhøjen. Lokalplanen formål er også, at planlægningen kommer i overensstemmelse med den faktiske tilladte anvendelse i området og giver derfor mulighed for en butik med særlig pladskrævende varer som Bygma defineres som, samt miljøklasse op til 4.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 7. marts 2023, pkt. nr. 64, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1401 og tillæg nr. 13.

Tillægget har været i fordebat fra 22. august 2023 til 5. september 2023.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens formål er at give mulighed for en udvidelse af byggemarkedet Bygma på Nordkrogen i Jelling. De kan kun udvide mod nord ved inddragelse af landbrugsjord med den placering, de har i dag.

Lokalplanen giver mulighed for butikker med særlig pladskrævende varer, som et byggemarked defineres som. Eksisterende lokalplan for området giver ikke mulighed for butikker med særlig pladskrævende varer.

Lokalplanområdet er ca. 5 ha, og består udover landbrugsjord, der overføres i byzone, også af Bygmas eksisterende ejendom og en del af Jelling Varmeværk. De to virksomheder er omfattet af lokalplan nr. 105 fra Jelling Kommune fra 1986. Bygmas eksisterende grund bliver en del af lokalplanen, da det vil lette administrationen af området, at der kun gælder en lokalplan for virksomheden. Jelling Varmeværks grund på ca. 7.500 m² medtages også, da den forældet lokalplan nr. 105 så kan aflyses. Lokalplan nr. 1401 vil ikke ændre mulighederne for varmemærket.

Langs lokalplanområdets afgrænsning mod vest, nord og øst, samt langs det eksisterende erhvervsområde mod vest, skal der etableres et afskærmende beplantningsbælte.

Kulturstyrelsen, der er myndighed på Monumentområdet, har ikke bemærkninger til udvidelsen af erhvervsområdet, såfremt der tages hensyn til udsigten fra Monumentområdet. Det er sket ved, at der er indlagt én sigtelinje fra nordhøjen mod lokalplanområdet, der fastlægger områdets afgrænsning mod vest samt placering af beplantningsbælter.

Kommuneplantillæg

Den del af lokalplanområdet der i dag anvendes til landbrugsjord er ikke udlagt i kommuneplanen.

Der er derfor udarbejdet et tillæg, der udlægger en ramme for erhverv, ved at erhvervsramme 3.E.1, der gælder for naboområdet mod syd, udvides.

Indholdet af rammen ændres også. Muligheden for bolig fjernes fra rammen, da det kan give miljøkonflikter. Miljøklassen 1-2 er meget lav og hæves derfor til 1-4. Miljøklassen 1-2 svarer ikke til beskrivelsen af anvendelsen i området, der nærmere er en miljøklasse 1-4. De fleste virksomheder i området har også en højere miljøklasse end 2.

Ligeledes er bebyggelsesprocenten på 33 også meget lav, og den hæves til den generelle bebyggelsesprocent i erhvervsområder, der er 50. Detailhandel, der er nævnt i rammen, udspecificeres til butikker med særligt pladskrævende varegrupper.

Der har været afholdt fordebat, og der indkom ingen bemærkninger.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1401 og tillæg nr. 13 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til otte uger, da tillægget har været i fordebat, og dermed har særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og en del overføres fra land- til byzone. Der er en aftale om, at der underskrives en frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanområdet er et eksisterende planlagt erhvervsområde, der udvides for at give mere plads til et byggemarked. Eksisterende infrastruktur udnyttes og, udvidelsen vurderes ikke at give mere trafik.

Cirka 0,9 ha jord, der før blev anvendt til landbrugsjord, udlægges i lokalplanen til beplantning og klimabassin.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 238:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1401 og tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021-2033 vedtages og offentliggøres i otte uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 238:
Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1401

Forslag til tillæg nr. 13 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

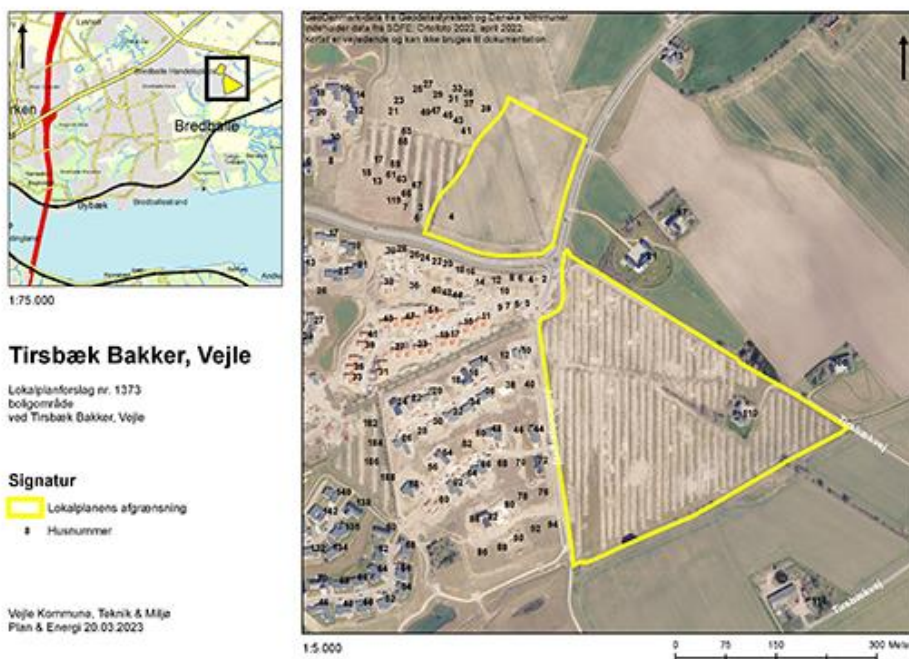
Punkt 230: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1373 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 5, Margrethehøj og Emiliedalen, Vejle

01.02.05-P16-12-22

Resume

Ejer af Tirsbæk Bakker ønsker at udstykke 5. etape af Tirsbæk Bakker ved Margrethehøj og Emiliedalen, og har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan. Området er i dag landbrugsjord og lokalplanen giver mulighed for at udstykke 83 boliger fordelt på 49 parcelhusgrunde og 34 rækkehuse, eller alternativt 67 parcelhusgrunde. En del af området kan også anvendes til daginstitutioner. Planen har været i høring fra 18. september 2023 til 16. oktober 2023. Der indkom fem bemærkninger/indsigelser, og de har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 28. marts 2023, pkt. nr. 89, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1373. Byrådet besluttede på møde 13. september 2023, pkt. nr. 142, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra 18. september 2023 til 16. oktober 2023.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er modtaget fem indsigelser/bemærkninger til lokalplanen.

Ældrerådet har bemærkninger om, at området skal være ældrevenligt.

Fire indsigelser er fra beboere/ejere i området. Der er ønske om en anden vejadgang til det sydlige område, pga. trafikssikkerhed og støj. En nabo har bemærkninger til et forhold udenfor lokalplanområdet.

Ejerne af en eksisterende bolig i området ønsker deres udsigt bevaret, hvilket får Teknik & Miljø til at anbefale, at udsigten fra Tirsbækvej 110 sikres i lokalplanen.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Området er tæt på eksisterende hovedtrafikårer herunder motorvejen, hvilket reducerer omvejskørslen. Der er mange stier i området, der binder op på andre stisystemer, og der kan derfor cykles til f.eks. Engum skole. Området skal betjenes med kollektiv trafik fra et nyt stoppested nær rundkørslen Juulsbjergvej/Julianebjergvej. En langt større del af lokalplanområdet end ved andre planer, udlægges til grønne områder.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 240:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1373 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigelserne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 240:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1373 og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil

Forslag til lokalplan nr. 1373 offentliggjort

Punkt 231: Grønt visionstillæg til mobilitetsplan - høringssvar og endelig godkendelse

01.30.00-P20-4-23

Resume

Der er indgået 23 høringssvar til det grønne visionstillæg til mobilitetsplanen. 22 på platformen borgerlab.vejle.dk og et høringssvar via mail.

Det vurderes, at høringssvarene giver anledning til en enkelt rettelse i det grønne visionstillæg til mobilitetsplanen. Revideret forslag til grønnt visionstillæg fremlægges til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Det grønne visionstillæg til mobilitetsplan har været i otte ugers offentlig høring fra 18. august til 13. oktober 2023. Der er indgået 23 høringssvar fra borgere og organisationer. Høringssvar og kommentarer er vedlagt som bilag på sagen.

Der er generel støtte til cykelindsatsen og flere borgere støtter initiativerne der sigter mod at gøre byen mere cykelvenlig. I nogle høringssvar udtrykkes bekymring for længere transporttid for bilister, trafikpropper og generel forringelse af mobilitet, især for ældre og handicappede borgere. Ligeledes er der bekymring om forringelse for handelslivet og tab af ejendomsværdi i Vejle midtby.

Flere nævner utrygge cykelruter og efterlyser sikkerhedstiltag for cyklister og fodgængere.

Forældre udtrykker bekymring for farlige skoleveje, ønsker om sikre cykelstier og nedsat hastighed på skoleveje.

Nogle høringssvar udtrykker tvivl om praktisk gennemførlighed af planen og efterspørger klare, realistiske løsninger samt økonomiske beregninger på udførelsen.

Flere kommentarer efterlyser bedre busforbindelser og hyppigere afgange.

Ændring til planen

Høringssvar fra Green Team og Vejles Ungeråd påpeger at målet om at 50% af elever skal cykle til ungdomsuddannelse kan være urealistisk, da mange elever bor meget langt fra deres ungdomsuddannelse. Forvaltningen foreslår, at målet ændres til at være: ”Mindst 75 % af eleverne cykler til ungdomsuddannelse, hvis de bor indenfor 10 km, og mindst 75 % af eleverne, der har mere end 10 km til ungdomsuddannelse, transporterer sig grønt”.

Den grafiske fremstilling af trafikøer kan virke forvirrende og der er derfor tilføjet en figur i visionstillægget, der forklarer princippet om trafikøer.

Endelig grafisk opsat plan er vedlagt som bilag.

Klima og resiliensvurdering

Udledninger fra transporten udgør knapt 1/3 af de samlede udledninger i Vejle Kommune. Det seneste klimaregnskab med data fra 2021 viser, at udledninger fra transporten er stigende. Det er derfor nødvendigt at implementere indholdet i det grønne visionstillæg til mobilitetsplan for at nå klimaplanens mål om reduktion af udledningerne med 70% i 2030.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 231:

at grønt visionstillæg til mobilitetsplan vedtages med det ændrede mål vedr. ungdomsuddannelser.

at der etableres et forum for relevante aktører for drøftelse af konkrete prøvehandling og indsatser.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 231:

Godkendt, med enkelte redaktionelle ændringer for cykelnettet og at navngivningen for bilaget i overensstemmelse med tidligere beslutning korrigeres til "Grønt visionstillæg til mobilitetsplan".

Rune Bønnelykke stemte imod, idet han mener at det får en negativ konsekvens for de forretningsdrivende i Vejles midtby.

Beslutning

Anbefales.

Rune Bønnelykke stemte imod.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Grønt visionstillæg til mobilitetsplan - ændret efter høringsfase

Grønt visionstillæg til mobilitetsplan - høringssvar og kommentarer 30102023

Punkt 232: Forslag til lokalplan nr. 1406 Blandet bolig- og erhvervsområde ved Ellehammersvej, Vejle

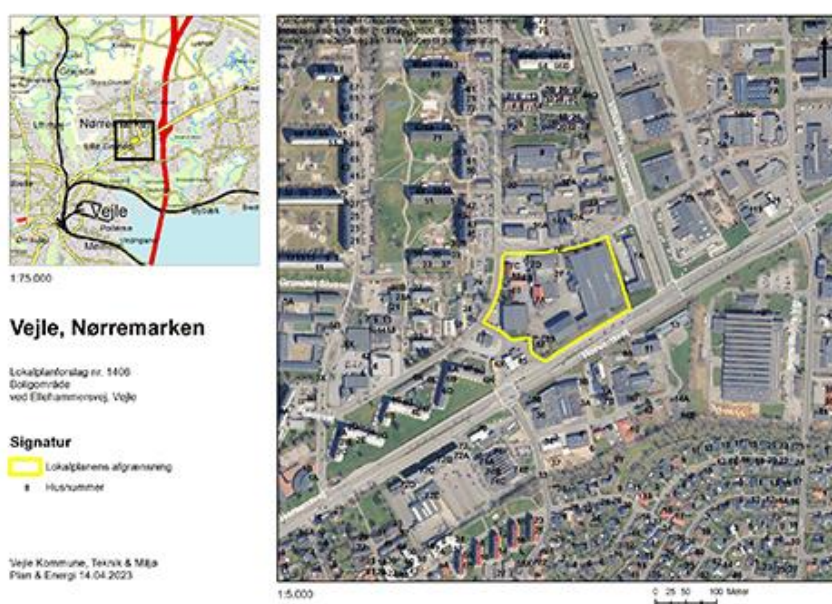
01.02.05-P16-40-22

Resume

Lodsejer har anmodet om lokalplan og tillæg for et område på ca. 0,3 ha beliggende mellem Horsensvej, Finlandsvej og Ellehammersvej i Vejle. Lokalplanen skal muliggøre opførelse af ca. 33.000 m² bolig - herunder et bofællesskab, erhverv og service.

Lokalplanområdet fremstår i dag fuldt udbygget med erhvervsbyggeri i form af administration, haller og portnerboliger. Lokalplanen giver mulighed for at al eksisterende bebyggelse fjernes. Lokalplanområdet er udpeget som perspektivområde for fremtidig boligbebyggelse i 'Udviklingsplan for Finlandsparken'.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 23. maj 2023, pkt. nr. 126, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1406 og tillæg nr. 36.

Tillægget har været i fordebat fra 30. maj 2023 til 13. juni 2023. Der indkom ikke bemærkninger til planen.

Lokalplanens indhold



Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførsel af ca. 33.000 m² bolig og erhverv på Ellehammersvej i Vejle. Lokalplanområdet er 0,3 ha og der bliver mulighed for en bebyggelsesprocent på 110. Lokalplanområdet er et erhvervsområde og omdannes med denne lokalplan til et blandet boligområde med mulighed for kontor, service og klinik til brug for hele Nørremarken.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførsel af ca. 33.000 m² bolig og erhverv på Ellehammersvej i Vejle. Lokalplanområdet er 0,3 ha og der bliver mulighed for en bebyggelsesprocent på 110. Lokalplanområdet er et erhvervsområde og omdannes med denne lokalplan til et blandet boligområde med mulighed for kontor, service og klinik til brug for hele Nørremarken.

Lokalplanen giver mulighed for at eksisterende bebyggelse nedrives. Lokalplanområdet ligger langs Horsensvej, som er en af de primære indfaldsveje til Vejle. Det er lokalplanens formål at lokalplanområdet får en flot fremtræden mod Horsensvej både med bebyggelse og bearbejdning af de grønne arealer.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Ellehammersvej og Finlandsvej. De interne veje fordeler trafikken til fælles parkeringspladser, der primært ligger langs mod Ellehammersvej, Finlandsvej og erhvervsjendommen Ellehammersvej 1. Her kantes parkeringspladserne af beplantning, således lokalplanområdet fremstår med beplantning langs afgrænsningen.

De øvrige ubebyggede arealer i lokalplanområdet skal fremstå grønne med beplantning bestående af træer, buske og stauder/græsser og græsplæne. Lokalplanen stiller krav om mindst 100 træer i lokalplanområdet. Langs Horsensvej er der en byggelinje svarende til den byggelinje der er i lokalplan 142 Smukkere indfaldsveje i Vejle. På arealet mellem byggelinjen og Horsensvej kan der alene etableres levende beplantning samt en stiforbindelse.

Lokalplanen lægger op til at bygninger udformes, så de fremtræder harmoniske ved valg af materiale, konstruktion og detaljer, herunder skiltning og belysning samt med andre bygninger, så lokalplanområdets arkitektoniske karakter signalerer et moderne bolig- og erhvervsområde med et attraktivt facadeforløb langs Horsensvej, Ellehammersvej og Finlandsvej.

Kommuneplantillæg

Tillægget til kommuneplanen ændrer området fra erhvervsområde til blandet bolig og erhverv. Tillægget har været i fordebat fra 30. maj 2023 til 13. juni 2023. Der indkom ikke bemærkninger til planen.

Vurdering af afledte konsekvenser

Der er ikke udarbejdet en helhedsvurdering af lokalplanens afledte konsekvenser, da planen ikke vil få konsekvenser. Der er kapacitet på omkringliggende daginstitutioner, skole samt veje.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1406 og tillæg nr. 36 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til otte uger, da tillægget har været i fordebat, og dermed har særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

De nye boliger samt let erhverv lægger sig ind i et eksisterende område med etablerede veje, fortove og offentlig transport. Lokalplanområdet er med til at fortætte byen.

Lokalplanen fremmer bæredygtighed ved at give mulighed for at fortætte bymidten med blandt andet boliger, service og erhverv. I byen er det attraktivt at gå, cykle og benytte kollektiv trafik.

I forbindelse med ny bebyggelse vil der være flere grønne og ubefæstede arealer. Lokalplanen har bestemmelser om minimum antal af træer og nærhed til grønne opholdsarealer, samt nye stiforbindelser på tværs af området. Desuden indeholder planen bestemmelser om håndtering af regnvand dvs. det vand der strømmer ind i lokalplanområdet fra højere liggende områder, det vand der falder i lokalplanområdet og af det vand der ledes videre til lavere liggende områder. Flere grønne arealer og træer samt håndteringen af vand, skal sikre at lokalplanområdet er robust overfor fremtidens klima med mere vand og et varmere klima.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 239:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1406 og tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2021-2033 vedtages og offentliggøres i otte uger.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. november 2023, pkt. 239:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 1406 Blandet bolig- og erhvervsområde ved Ellehammersvej, Vejle

Tillæg nr. 36 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Punkt 233: Godkendelse af oprettelse af selskab til varetagelse af solceller mv., herunder anmodning om bevilling fra Klimapuljen

01.30.00-P20-4-22

Resume

I Vejle Kommunes klimaplan er der et mål om, at 30 % af den strøm, der bruges i kommunens geografi, skal produceres af solceller, der står inden for kommunegrænsen. Solceller på kommunens bygninger kan understøtte målet, og i den forbindelse er det en forudsætning, at der oprettes et selskab. I forbindelse med stiftelse af selskab til etablering af solceller på kommunens bygninger fremlægges forslag til selskabets formål, selskabsstruktur og proces til godkendelse, herunder anmodning om bevilling på 200.000 kr. fra Klimapuljen.

Sagsfremstilling

Baggrund:

På Klima-, Natur- og Miljøudvalgets møde den 27. marts 2023, jf. punkt 57, blev det besluttet, at forvaltningen skulle arbejde videre med at udmønte det politiske synspunkt om at oprette et ApS til etablering af solceller på kommunens bygninger. Formålet er at understøtte Vejle Kommunes klimaplan og aktivt bidrage til vedvarende at reducere virksomhedens CO₂-aftryk.

Behovet for at udskille solcelleanlæg i et selskab (selvstændig enhed) skyldes lovkrav fra liberalisering af elmarkedet. Kravet skal sikre en klar adskillelse mellem kommunens kerneopgaver (skoler, plejehjem, mv.) og kommercielle aktiviteter (fx elforsyningsvirksomhed). Det skal sikre, at en kommune i udgangspunktet ikke kan indgå i potentielle risikofyldte elforsyningsvirksomheder, som potentielt kan påvirke kommunens økonomi negativt.

Elforsyningsvirksomhed skal derfor drives i selvstændige selskaber, som eksempelvis et anpartsselskab, der har begrænset hæftelse, så det ikke risikerer at gå ud over kernevelfærden i kommunerne.

Klimaselskaber er oprettet i Aarhus og Furesø Kommuner

Kommunernes erfaring med at etablere selskaber til at varetage etablering, drift og vedligeholdelse af solcelleanlæg på kommunale tage er relativt begrænset og på mange måder uprøvet land. Aarhus Kommune er den kommune, der er længst. Aarhus Kommune oprettede således primo 2023 "Aarhus Kommunes Klimaselskab ApS", og Furesø Kommune er efter politisk godkendelse i august 2023 klar til at oprette "Furesø Kommunes Klimaselskab af 2023" – også som et ApS.

Forvaltningen har været i dialog med Aarhus Kommune for at høre nærmere omkring overvejelser, udfordringer, opmærksomheder, muligheder mv. Derudover er forskellige juridiske forhold overordnet afdækket.

Elproduktionsvirksomheder er omfattet af modregningsreglerne, hvilket betyder modregning i kommunens bloktilskud, hvis der udloddes overskud i selskabet.

Ved udlodning af overskud og andre økonomiske fordele, som tilfalder kommunen fra et elforsyningsanlæg, vil kommunen blive modregnet i bloktilskuddet med 40 % ved deponering og løbende frigivelse af uddelingen, eller 60 % ved straksfrigivelse af uddelingen.

På den baggrund har Aarhus Kommune såvel som Furesø Kommune blandt andet valgt, at selskabet ikke har til formål at generere økonomisk afkast men skal kunne hvile-i-sig-selv på sigt. Eventuelle overskud reinvesteres i nye klimatiltag inden for de rammer el- og varmforsyningsloven giver mulighed for, som også kan være andet end solceller. Hvad angår begge kommuner er der en forventning om, at selskabet først vil generere et mindre overskud efter godt 20 år. Businesscasen er dog i stor udstrækning følsom i forhold til prisudviklingen på el.

For begge kommuner er det forudsat, at minimum 70% af den producerede energi pr. anlæg skal kunne bruges af kommunen selv for at sikre en hensigtsmæssig rentabilitet.

Forslag til tilgang i Vejle Kommune:

Det foreslås, at der oprettes et ApS, som tilkendegivet af Klima-, Natur- og Miljøudvalget på møde den 27. marts 2023, således Vejle Kommune kan komme i gang med at gøre sig nogle erfaringer omkring etablering af solceller, herunder afdække forhold, der kan være behæftet med usikkerheder, da der er tale om et nyt område og uprøvet land.

Eksternt firma har udarbejdet en indledende analyse af Vejle Kommunes muligheder for at etablere solceller, jf. bilag. Denne analyse kan dog ikke stå alene. Der vil derfor skulle foretages nærmere og supplerende analyser for blandt andet at

afdække mulige usikkerheder. Det ligger dog fast, at det skal være muligt for kommunen at anvende en høj andel af den producerede strøm pr. anlæg som egetforbrug set ud fra et økonomisk synspunkt.

Det anbefales, at selskabet oprettes med henblik på at kunne identificere/igangsætte pilotprojekter relativt hurtigt, der skal bidrage til viden og læring ud fra konkrete erfaringer og gode eksempler. Parallelt hermed foretages nærmere analyser omkring potentialer, muligheder, usikkerheder, risici, virksomhedens økonomi, finansiering, business case, forudsætninger, juridiske forhold mv.

Det anbefales at etablere selskabet med fleksible formålsrammer, på linje med Aarhus og Furesø Kommuner. For at gøre det så enkelt som muligt fra en start, foreslår forvaltningen, at den videre proces med oprettelsen af ApS sker med afsæt i følgende:

Selskabets formål:

- Selskabets formål er at understøtte den grønne omstilling i Vejle Kommune, herunder aktivt bidrage til at reducere virksomhedens klimaaftryk.
- Selskabet navngives Vejle Kommunes Klimaselskab ApS.
- Selskabet er ikke etableret for at generere økonomisk afkast til Vejle Kommune eller til Vejle Kommunes enkelte institutioner men skal kunne hvile-i-sig-selv på sigt.
- Eventuelle overskud skal reinvesteres i nye klimatiltag inden for de lovgivningsmæssige rammer.
- Etablering af solceller på kommunale bygninger kan alene varetages af selskabet og kan således ikke ejes af en 3. part. Dette for at minimere risici ved f.eks. konkurs men også for at minimere uklare forhold omkring snitflader og ansvar og involverede parter.

Selskabets struktur:

- Selskabet stiftes som et ApS med indskudskapital på 40.000 kr.
- I første omgang etableres ikke tilsynsråd eller bestyrelse med henblik på at gøre opstarten så smidig og enkel som muligt. Som selskabet udvikles, vil det organisatoriske set-up og virksomhedsstruktur genbesøges og drøftes politisk.
- Direktør for Teknik & Miljø varetager direktørposten i selskabet.
- Selskabet forankres i Teknik & Miljø. Selskabet vil naturligt få et tæt samarbejde og samspil med Kommunale Ejendomme, som har ansvaret for at vedligeholde klimaskærmen på de kommunale bygninger.

Proces:

- Med afsæt i ovenstående rammer for selskabet udarbejdes selskabsdokumenter – vedtægter, ejerbog, stiftelsesdokument.
- Selskabsdokumenter til brug for stiftelse af selskab behandles politisk og endeligt i byrådet 13. december 2023.
- Forvaltningen afdækker nærmere muligheder og potentialer, herunder optimeret placering, evt. potentialer ved brug af batterier, gode pilotprojekter ligesom selskabets økonomi, usikkerheder, risici mv. skal analyseres og belyses nærmere.
- Første pilotprojekt i selskabet forventes formuleret i løbet af 1. halvår 2024.

Beslutning om selskabets formål og selskabsstruktur er en forudsætning for at kunne udarbejde de relevante selskabsdokumenter som vedtægter, ejerbog og stiftelsesdokument, der skal ligge til grund for selve stiftelsen af selskabet.

Det skal bemærkes, at der i dag er ca. mindre 30 solcelleanlæg på kommunens tage, da det er muligt at opnå dispensation for selskabsudskillelse af solcelleanlæg, når solcellerne udgør en del af bygningens energiramme. Disse vil i udgangspunktet ikke blive påvirket af en selskabsdannelse, med mindre der kan være fordele ved at udvide disse anlæg.

Økonomi

I stiftelses- og analysefasen forventes en række udgifter til:

- Juridisk bistand i forbindelse med stiftelse af selskab men også efter stiftelsen, bl.a. i forbindelse med udarbejdelse af aftaler, hvor Klimaselskabet sælger el til f.eks. Vejle Kommune og elhandelsselskab, der skal aftage overskudsproduktionen.

- Indskudskapital
- Videre analyser, herunder bl.a. business case, finansieringsformer/muligheder for selskabets virke, selskabets drift, nærmere muligheder, potentialer, usikkerheder og risici mv.

Det samlede beløb estimeres til ca. 200.000 kr. som søges fra Klimapuljen.
Der resterer 7,166 mio. kr. i Klimapuljen i 2023, inden sagerne på dagens møde.

Klima og resiliensvurdering

I Vejle Kommunes klimaplan er der et mål om, at 30 % af den strøm, der bruges i kommunens geografi, skal produceres af solceller, der står inden for kommunegrænsen. Energi produceret fra solceller på hensigtsmæssige flader på de kommunale bygninger bidrager til den grønne strømproduktion.

Sagens videre forløb

Sagen skal tillige behandles i Økonomiudvalg og Byrådet.
Sagen sendes til orientering i Teknisk Udvalg den 3. oktober.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. oktober 2023, pkt. 153:
at udvalget bevilliger 200.000 kr. fra Klimapuljen til den videre stiftelses- og analysefase, forudsat Byrådets godkendelse af selskabsoprettelse, herunder formål, struktur og proces,
at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at etablering af et klimaselskab godkendes, herunder selskabets formål og selskabsstruktur, og
at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at forslag til processen godkendes.

Beslutning fra Klima, Natur- og Miljøudvalget, 2. oktober 2023, pkt. 153:
Godkendt.
Lars Schmidt var fraværende.

Beslutning

Anbefales.
Rune Bønnelykke stemte imod.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Rapport om solcellepotentialer på kommunale bygninger

Punkt 234: Fælles strategipapir - DGI Huset Vejle og Vejle Kommune

00.16.00-G01-2-23

Resume

I forlængelse af dialogen og indgåelsen af nye aftaler med DGI Huset Vejle om sidstnævntes leje af huset og Vejle Kommunes køb af timer sammesteds, blev det også aftalt, at der løbende følges op på det gensidige samarbejde, retning for huset og mulighederne for udvikling af huset mellem DGI Huset Vejle og Vejle Kommune. Det blev samtidig aftalt, at der som grundlag herfor vil være brugbart med et fælles strategisk afsæt og forståelse for huset og dets udvikling. Et udkast til et sådan strategisk dialogpapir er vedlagt sagen. Samtidig præsenterer sagen et udkast til nye vedtægter for DGI Huset Vejle.

Sagsfremstilling

På Kultur- og Idrætsudvalgets møde den 7. marts 2023, sag 38 og 39, blev ny lejeaftale henholdsvis aftale om køb af timer i DGI Huset Vejle godkendt.

I forbindelse med forhandlingerne omkring de nye aftaler har man fra DGI Huset Vejle og Vejle Kommunes side ønsket en tættere og løbende dialog om husets udvikling og et fælles afsæt herfor. I sagens bilag er vedlagt udkast til et fælles strategisk dialogpapir, som kommer til godkendelse i DGI Huset Vejles bestyrelse og i Vejle Kommune.

DGI Huset Vejle har fornyeligt haft en proces omkring tilpasning af vedtægterne for huset. Disse forelægges ligeledes til orientering.

I sagens bilag findes de tidligere vedtægter, de nye vedtægter, samt et overblik over de væsentligste ændringer fra de tidligere til de nye vedtægter.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal efterfølgende behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, 7. november 2023, pkt. 135:
at det fælles strategioplæg godkendes, og
at vedtægtsændringerne for DGI Huset Vejle tages til efterretning.

Beslutning fra Kultur- og Idrætsudvalget, 7. november 2023, pkt. 135:
Kultur- og Idrætsudvalget anbefaler strategioplægget til Byrådet, og
Kultur- og Idrætsudvalget tager vedtægtsændringerne til efterretning.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Fælles strategi oplæg til drøftelse i bestyrelsen i DHV og KIU 2023 FINAL (002).docx

Forslag til justerede Vedtægter for DGI Huset Vejle endeligt udkast.doc

Ændringer af vedtægter som oplyst af DGI Huset Vejle

VEDTÆGTER DGI-HUSET VEJLE - 15122008 - underskrevet.pdf

Punkt 235: Godkendelse af Sundhedsaftalen 2024-2027

29.30.08-P27-1-23

Resume

Efter endt høringsperiode skal Sundhedsaftalen 2024-2027 nu godkendes i de 22 syddanske kommuner og i regionsrådet. Sundhedssamarbejdsudvalget, der står for udarbejdelsen af aftalen, vil efter mødet den 11. december 2023 fremsende den endelige sundhedsaftale til Sundhedsstyrelsens godkendelse. Sundhedsaftalen 2024-2027 træder i kraft den 1. januar 2024.

Sagsfremstilling

Baggrund:

Ifølge Sundhedslovens § 205 skal der mellem regionsrådet og kommunalbestyrelserne i regionen indgås en sundhedsaftale, som fastlægger visioner og målsætninger for samarbejdet på sundhedsområdet gældende for en fireårig periode.

Sundhedsaftalen udgør den formelle ramme for det tværsektorielle sundhedssamarbejde mellem region, kommuner og almen praksis. Formålet med aftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af de forløb, der går på tværs af sektorer med henblik på at sikre borgeren en indsats af høj og ensartet kvalitet, uanset antallet af kontakter eller karakteren af den indsats, der er behov for.

Sundhedssamarbejdsudvalget er det politiske organ på tværs af region og kommuner i Syddanmark, der blandt andet koordinerer udarbejdelsen af sundhedsaftalen. Udvalget har til opgave at udfærdige et udkast til Sundhedsaftalen og, efter høringsperiode og tilretning mv., sørge for den inden årets udgang fremsendes til Sundhedsstyrelsens godkendelse.

Indhold:

Sundhedsaftalen 2024-2027 er bygget op omkring de politiske visioner, målsætninger og grundprincipper, som Sundhedssamarbejdsudvalget har valgt at prioritere. Prioriteringen i denne sundhedsaftaleperiode tager sit udspring i de aktuelle udfordringer, vi står overfor, og med fokus på indsatser, som kan skabe mest værdi for borgeren.

Sundhedssamarbejdsudvalget har en overordnet vision om at udvikle det samlede sundhedsvæsen og skabe mere lighed i sundhed for hele den syddanske befolkning. Derudover har udvalget for at nå dette peget på fire underliggende visioner:

- Vi samarbejder om børn og unges mentale trivsel
- Vi samarbejder om flere sunde leveår via sundhedsfremme og forebyggelse
- Vi samarbejder om at skabe sammenhæng
- Vi samarbejder om at skabe gode overgange

Sundhedsaftalen 2024-2027 bygger videre på et stærkt og udviklingsorienteret samarbejde mellem kommuner, region og almen praksis. Samtidig er de politiske visioner udfoldet i en række konkrete målsætninger, der kobler sig til de 8 nationale mål for sundhedsvæsenet. Sundhedsaftalen bidrager dermed til at realisere de nationalt fastlagte mål på området.

Forudgående proces og høring:

Sundhedsaftalen 2024-2027 er blevet til på baggrund af en længere inddragelsesproces af relevante aktører, hvor visioner og grundprincipper for den kommende sundhedsaftale har været drøftet; først på et opstartsmøde i september 2022 med deltagelse af bl.a. regionale og kommunale politikere samt senere også på møder i starten af 2023 i Sundhedsklynge Lillebælt.

Der har efterfølgende i perioden fra den 9. maj 2023 til den 9. august 2023 været gennemført en høring, hvor der er kommet i alt 43 høringssvar. I forbindelse med høringsfasen afgav Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 4. august 2023 på vegne af Vejle Kommune et høringssvar til Sundhedsaftalen 2024-2027. Høringssvaret havde forinden været politisk behandlet i Voksenudvalget, Seniorudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Familieudvalget, samt i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

Det er forvaltningens vurdering, at Vejle Kommunes forslag til ændringer samlet set er indarbejdet i det endelige forslag til Sundhedsaftalen 2024-2027.

Sammen med indarbejdelse af øvrige høringssvar har dette blandt andet medført en tilretning, hvor børn og unge fremhæves som en målgruppe, der er særligt fokus på under visionsområdet omkring sundhedsfremme og forebyggelse.

Sundhedsaftalen 2024-2027 er udelukkende tænkt som en politisk aftale. Hvordan de politiske visioner og målsætningerne i sundhedsaftalen konkret skal indfries, herunder hvilken organisering, der skal understøtte det, beskrives sideløbende i det Administrative Tillæg. Dette er ikke sendt i høring, men kommunerne har været inddraget i udformningen heraf via Sundhedsdirektørkredsen.

Såvel den overordnede vision om at udvikle sundhedsvæsenet, så der skabes mere lighed i sundhed for hele den syddanske befolkning - som de underliggende visioner, ligger i god tråd med de indsatsområder og prioriteringer Vejle Kommune allerede har fokus på i det tværgående samarbejde.

Den videre proces:

Sundhedssamarbejdsudvalget har på mødet den 30. august 2023 tilrettet forslaget til en ny sundhedsaftale, som er sendt til godkendelse i de 22 syddanske kommuner og i regionsrådet.

Sundhedssamarbejdsudvalget godkender Sundhedsaftalen 2024-2027 endeligt på møde den 11. december 2023, hvorefter aftalen fremsendes til Sundhedsstyrelsen. Sundhedsaftalen 2024-2027 træder i kraft den 1. januar 2024.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal efterfølgende godkendes i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kultur & Sundhedsdirektøren indstiller, 6. november 2023, pkt. 85:
at udvalget anbefaler over for Byrådet at godkende Sundhedsaftalen 2024-2027

Beslutning fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, 6. november 2023, pkt. 85:
Anbefales. Svend Erik Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Sundhedsaftalen 2024-2027 - endelig