

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 29-11-2017

Mødedato Onsdag d. 29. november 2017 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Budgetopfølgning 3. kvartal - Hele kommunen.....	4
Byggemodning af parcelhusgrunde i Give.....	8
Vedtagelse af Kommuneplan 2017-2029.....	10
Forslag til lokalplan nr. 1253 - Offentlige formål ved Engelsholmvej, Engelsholm Slot og højskole	18
Endelig vedtagelse lokalplan nr.1240 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 2, Vejle.....	20
Endelig vedtagelse af tillæg 243 til spildevandsplanen - boligområde ved Tirsbæk Bakker - etape 2.	22
Endelig vedtagelse af ophævelse af del af lokalplan nr. 033701, ved Tykhøjvej, Give.....	24
Forslag til Indsatsplan for fremtidssikring af drikkevandet for 45 vandværker.....	26
Egtved Svømmehal.....	29
Justeringer af vedtægter for Billedkunstrådet.....	32
Justeringer af Parasportsrådets vedtægter og formål.....	34
Forslag vedrørende flygtningekvoter.....	36
Forslag om ophør af kommunens engagement med Tvind.....	38
Forslag om ny VVM redegørelse - vindmøller i Svindbæk.....	39
Lukket:	40
Lukket: Salg af areal, Vejle.....	41
Lukket: Salg af areal.....	42

Punkt 253: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-1-16

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, og af punkt 4, litra f, at der kan ydes befordringsgodtgørelse m.v., når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv.

Beslutning

Intet at drøfte.

Fraværende. Torben Elsig-Pedersen.

Punkt 254: Budgetopfølgning 3. kvartal - Hele kommunen

00.30.14-S00-6-16

Resume

Ifølge Vejle Kommunes økonomiske styringsprincipper skal der udarbejdes en budgetopfølgning pr. 3. kvartal omfattende perioden januar til september 2017.

Kvartalsopfølgningen følger op på udviklingen i udvalgenes driftsudgifter vedrørende serviceudgifter, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Desuden indeholder kvartalsopfølgningen en opfølgning på anlægsområdet. Kvartalsopfølgningen pr. 3. kvartal 2017 har på de enkelte udvalgsområder været forelagt fagudvalgene ultimo oktober/primio november.

Sagsfremstilling

Indledning

Fagudvalgene har foretaget en vurdering af det forventede regnskabsresultat for 2017. På baggrund heraf følger nærværende budgetopfølgning pr. 3. kvartal op på det samlede forventede resultat for drift og anlæg.

Drift - samlet overblik

I nedenstående tabel fremgår udvalgenes forventede regnskabstal for 2017 opdelt på serviceudgifter, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Tallene er yderligere specificeret i bilag 1 og 2.

Overblik drift (beløb i 1.000 kr. netto)	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forv. overførsel til 2018	Mer(+)/ mindre(-) forbrug	Flytninger mellem udvalg	Tillægs- bevilling
Serviceudgifter	4.627.473	4.771.875	4.620.920	113.400	-37.555	6.546	-2.835
Brugerfin. område	-22.095	-23.036	-27.503	4.467	0	0	0
Overførselsudgifter	1.486.973	1.489.864	1.454.113	12.000	-23.751	-6.546	0
Drift i alt	6.092.351	6.238.703	6.047.530	129.867	-61.306	0	-2.835

Serviceudgifter

Det korrigerede budget for serviceudgifter udgør ultimo september 2017 4.772 mio. kr., og regnskabet for 2017 forventes at blive 4.621 mio. kr. Der forventes således overførsler til 2018 på 113,4 mio. kr. og et mindreforbrug på 37,6 mio. kr., som forventes lagt i kassen, i alt 151,0 mio. kr.

De fleste af udvalgene bruger af deres opsparede midler på drift, især Økonomiudvalget, Teknisk Udvalg, Børne- og Familieudvalget og Seniorudvalget. Alle udvalgene, undtagen Natur- og Miljøudvalget og Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, forventer dog fortsat positive overførsler til 2018.

På Økonomiudvalget forventes overført 37,4 mio. kr. til 2018 samt et mindreforbrug på 38,6 mio. kr. efter korrektionerne til budgettet i denne budgetopfølgning og hensættelser til arbejdsskadeborsikring.

Ibrugtagning af almene plejeboliger på Postens vej medfører en merindtægt på 2,8 mio. kr., der dog vil blive modsvaret af en udgift til renter og afdrag på konto 7/8. Der søges indtægtsbevilling på Økonomiudvalget og udgiftsbevilling på konto 7/8.

Børne- og Familieudvalget forventer at overføre 32,6 mio. kr. til 2018 og derudover have et merforbrug på 14,5 mio. kr. Dette er et fald i forhold til udvalgets overførsel fra 2016 til 2017 som var på 59,1 mio. kr. Området oplever stigende udgifter til et øget antal underretninger på familieområdet, takststigninger på fri- og privatskoler, flere elever på STU, en tilgang til specialområdet samt flere børn end forudsat i alderen 0-2 år på dagtilbudsområdet.

Seniorudvalget forventer at overføre 18,2 mio. kr. til 2018. Dette er et fald sammenlignet med overførslen til 2017 som var på 27,0 mio. kr. Ændringen skyldes blandt andet afløb af midler fra eksterne puljer, eksempelvis midler til Den Medicinske Patient.

Ligeledes forventes et forbrug af opsparede midler på Voksenudvalgets område. Dette skyldes primært borgere, som har behov for tilbud, og større kompleksitet i nogle sager.

Der søges om flytninger mellem udvalg som samlet set giver 0 kr. vedrørende blandt andet midler til integrationsindsats, forsikring, rengøring og sundhedsagenter i landdistrikterne.

Overførselsudgifter

Det korrigerede budget til overførselsudgifter udgør 1.490 mio. kr. og der forventes et regnskab på 1.454 mio. kr. Der forventes overført 12,0 mio. kr. til 2018 vedr. Sprogcentret og et mindreforbrug på 23,8 mio. kr., hvilket hovedsageligt er ikke-disponerede midler i Arbejdsmarkedsudvalgets buffer- og innovationspulje.

Det brugerfinansierede område

Det brugerfinansierede område omfatter AffaldGenbrug under Natur- og miljøudvalget. Der forventes merindtægter på ca. 4,5 mio. kr., som hovedsageligt vedrører bodsindtægter fra en af kommunens affaldsindsamlere.

Anlæg

Det samlede korrigerede anlægsbudget (dvs. på både det skattefinansierede, brugerfinansierede og lånefinansierede område) er på 456,4 mio. kr. Pr. ultimo september er det samlede forbrug på 191,9 mio. kr., og udvalgene forventer at anvende i alt 333,6 mio. kr. i 2017. Der er i 2017 ekstra fokus på afløb af midler på anlægsområdet, og den samlede overførsel til 2018 forventes at blive ca. 118 mio. kr.

En del af de forventede overførsler til 2018 vedrører de lånefinansierede projekter under Voksenudvalget, hvor byggefasen indledes i slutningen af 2017 eller starten af 2018.

På Teknisk Udvalg overføres midler vedrørende blandt andet Vejle Midtbyplan og supercykelstien samt vedrørende vej- og stiprojekter.

Der søges om negative tillægsbevillinger vedr. rådighedsbeløb på i alt -1,5 mio. kr. på det brugerfinansierede område. Yderligere søger en række udvalg om ændringer af rådighedsbeløb, hvilke fremgår af bilag 3.

Endvidere har en række udvalg ændringer til anlægsbevillingerne som følge af 3. kvartalsopfølgning, hvilke er specificeret i bilag 4.

Sammenfatning

Samlet set forventes der overholdelse af både drifts- og anlægsrammen i 2017.

Økonomi

Økonomiudvalget har bemyndigelse til at godkende flytninger af drifts- og anlægsmidler mellem udvalgene, såfremt fagudvalgene accepterer flytningerne.

Flytning af driftsmidler

Ved 3. kvartalsopfølgning har fagudvalgene godkendt en række flytninger på driften. Disse flytninger er specificeret i bilag 2.

De bevillingsmæssige konsekvenser af flytningerne på udvalgsniveau fremgår endvidere af nedenstående bevillingsskema.

Ændring af rådighedsbeløb og anlægsbevillinger på anlægsområdet

På anlægsområdet har fagudvalgene godkendt en række ændringer af rådighedsbeløb og anlægsbevillinger som følge af 3. kvartalsopfølgning.

Ændringer af rådighedsbeløb fremgår af bilag 3. Ændringer af anlægsbevillinger fremgår af bilag 4.

Tillægsbevilling til Drift & Anlæg (i 1.000 kr.) beløb i 1.000 kr.	Budgetår 2017	Konsekvenser i overslagsår		
		2018	2019	2020
"-" = mindredgift / merindtægt				
Serviceudgifter:	3.711	0	0	0
Økonomiudvalg	-2.748	178	178	178
Teknisk Udvalg	0			
Natur- og Miljøudvalg	0			
Børne- og Familieudvalg	6.658	-219	-219	-219
Seniorudvalg	45	41	41	41
Sundheds- og Forebyg.udvalg	100	49		
Voksenudvalg	-244			
Arbejdsmarkedsudvalg	0			
Kultur- og Idrætsudvalg	0			
Udvalg for lokalsamf./nærdem.	-100	-49		
Overførselsudgifter	-6.546	0	0	0
Økonomiudvalg	0			
Børne- og Familieudvalg	0			
Voksenudvalg	0			
Arbejdsmarkedsudvalg	-6.546			
Brugerfinans. område:	0	0	0	0
Natur- og Miljøudvalg	0			
Total Drift	-2.835			
Anlæg				
Skattefinansieret				
Teknisk Udvalg	0	0	0	
Natur- og Miljøudvalg	0			
Seniorudvalget	0			
Brugerfinansieret				
Natur- og miljøudvalget	-1.470			
Anlæg i alt	-1.470	0	0	0
Finansiering:				
Ændring af hovedkonto 7 og 8	2.835			
Tillægsbevilling netto i alt	-1.470	0	0	0
Kassen (- = forbrug)	1.470	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører samlet mindredgifter på 1,470 mio. kr. som tilgår kassen.

Sagens videre forløb

Sagen behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 13. november 2017, pkt. 248:

at 3. kvartalsopfølgning godkendes, og

at de bevillingsmæssige ændringer godkendes jf. bevillingsskemaet under afsnit Økonomi, samt specifikation i bilag 2 til 4 vedrørende henholdsvis bevillingsændringer, rådighedsbeløb og anlægsbevillinger.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 248:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende. Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Bilag 1 - Samlet overblik - 3. kvartalsopfølgning 2017

Bilag 2 - Bevillingsændringer - 3. kvartalsopfølgning 2017

Bilag 3 - Tillægsbevillinger til anlægsområdet - 3.kvartalsopfølgning 2017

Bilag 4 - Ændring af anlægsbevilling - 3. kvartalsopfølgning 2017

Punkt 255: Byggemodning af parcelhusgrunde i Give

13.06.00-G01-2-16

Resume

For at imødekomme interessen efter parcelhusgrunde i efterspurgte områder indstilles det, at der bevilges og gennemføres byggemodning af 13 parcelhusgrunde ved Blomsterparken i Give.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune ejer jord til byudvikling i området ved Blomsterparken og Ringivevej, Give.

Økonomiudvalget drøftede den 27. marts 2017 i sag nr. 79 mulige tiltag vedrørende tilvejebringelse af nye parcelhusgrunde og besluttede i den forbindelse, at der opstartes lokalplan for området ved Ringivevej som grundlag for senere byggemodning.

Lokalplan nr. 1216 for området blev - betinget af vedtagelse af Kommuneplan 2017 - godkendt af Byrådet den 1. november 2017. Ved denne sag indstilles der til bevilling og igangsætning af byggemodning af første etape boliger med 13 parcelhusgrunde. Udgiften hertil er af Teknik og Miljø anslået til at udgøre 3,94 mio. kr. Oversigt over udstykningen med forslag til etapeopdeling, fremgår af vedhæftede kortbilag.

I den sydlige del af Give er der på nuværende tidspunkt kun én grund tilbage i den kommunale udstykning ved Søndermarken.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002XXX	Byggemodning Blomsterparken Give	3.940	
ØU	002171	Salg Boligformål Ramme		-3.240
Ændring af anlægsbevillinger i alt			3.940	-3.240

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2017	2018	2019	2020 og varigt
Tillægsbevilling:							
TU	002XXX	Byggemodning Blomsterparken Give	Udgift		3.240		700
Finansiering:							
ØU	002171	Salg Boligformål Ramme	Indtægt	-3.240			
TU	005051	Pulje til færdiggørelse Byggemodning	Udgift				-700
Tillægsbevilling netto i alt				-3.240	3.240	0	0
Kassen (- = forbrug)				3.240	-3.240	0	0

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:

Sagen medfører, at en udgift til byggemodning på 3.240.000 kr. i 2018 og 700.000 kr. i 2021. Rådighedsbeløb i forbindelse med byggemodningen bevilges og frigives. Udgiften finansieres via øgede salgsindtægter i forbindelse med grundsalg i 2017 og via pulje til færdiggørelse af byggemodninger i 2021.

Drift:

Der er afledt drift på 24.000 kr. fra 2019 og frem vedrørende gadebelysning, gadefejning, renhold og vintervedligehold. Dette tages med i forbindelse med budget 2019-2022 spor 2.

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
			2017	2018	2019
Udvalg Bevillingsområde		2017	2018	2019	2020 og varigt
Tillægsbevilling:					
ØU	005.000 Fælles udg./indt. (Forpagtning)		30	30	30
Finansiering:					
Tillægsbevilling netto i alt		0	30	30	30
Kassen (- = forbrug)		0	-30	-30	-30

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. DRIFT:

Bolig- og Ejendomsservice vurderer, at byggemodningen medfører en mindreindtægt i 2018 og varigt på 30.000 kr. som følge af mistede indtægter fra bortforpagtning af jorden. Mindreindtægten finansieres af kassen.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 13. november 2017, pkt. 250:

at Teknisk Udvalg, betinget af endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017, anmodes om at gennemføre byggemodning af 13 parcelhusgrunde i overensstemmelse med vedlagte udstykningsforslag for første etape boliger inden for lokalplan nr. 1216 ved Blomsterparken, Give, og at de bevillingsmæssige konsekvenser, jf. skema under afsnittet Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 250:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende. Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Oversigtskort - etapeopdeling Blomsterparken, Give

Punkt 256: Vedtagelse af Kommuneplan 2017-2029

01.02.03-P15-2-14

Resume

Forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Vejle Kommune og Trekantområdet har været i offentlig høring i perioden 12. april til 26. juni 2017. I høringsperioden har kommunen modtaget 39 bemærkninger, forslag og indsigelser. Der er bl.a. kommet yderligere forslag om udlæg af nye arealer til boliger. Forslaget til kommuneplanen indeholder samlet set tilstrækkeligt med arealer til boliger til at dække den næste planperiode, så kommuneplanen foreslås ikke ændret på dette punkt. Der vil dog sandsynligvis være behov for i næste planperiode at kigge på en omfordeling af arealer, ligesom det vil hensigtsmæssigt i nogle områder at igangsætte helhedsplaner for den fremtidige udvikling. Flere forslag går på ønsket om at få etableret mindre boliger, leje/andelsboliger samt få lavet kommunale udstykninger. Forvaltningen foreslår, at emnet behandles som et tema i den næste planstrategi. Flere af forslagene drejer sig om trafikale forhold, som vil indgå i kommunens videre arbejde med veje og stier. Flere interesseorganisationer har bemærkninger til Grønt Danmarkskort, hvoraf nogle fører til præciseringer i redegørelsen. Forvaltningen foreslår, at den videre dialog tages i det lokale naturråd, som kommunerne i Trekantområdet skal etablere i 2018.

Sagsfremstilling

Forudgående proces

Forslag til Kommuneplan 2017-2029 har været i offentlig høring i perioden 12. april til 26. juni 2017. Forarbejderne til kommuneplanforslaget blev indledt med byrådets vedtagelse af planstrategien i starten af 2015. 2. halvdel af 2015 blev brugt til at afholde en debatfase, hvor kommunen indhentede ideer og forslag til den kommende kommuneplan, og til at drøfte de indkomne forslag med borgere, lokalråd og interesseorganisationer.

I 1. halvdel af 2016 blev der udarbejdet et forslag til kommuneplanen, hvis hovedstruktur og retningslinjer er udarbejdet i fællesskab med de øvrige kommuner i Trekantområdet. Efteråret 2016 blev brugt til politiske drøftelse i fagudvalgene, og den 8. marts 2017 besluttede byrådet at sende forslaget i offentlig høring. Hele processen inklusive afholdte arrangementer er vist i bilag 1.

Forvaltningen har i høringsperioden forhandlet med de statslige myndigheder for at få kommuneplanen godkendt. Erhvervsstyrelsen, som har det overordnede ansvar for at koordinere de statslige myndigheders bemærkninger, har været fokuseret på, at der samlet set ikke udlægges mere areal til byudvikling. Det skyldes, at der i den nuværende kommuneplan findes en stor rummelighed af arealer til bolig- og erhvervsområder. I kommuneplanforslaget er det håndteret ved at omfordele arealer til byudvikling, så det i højere grad tilgodeser efterspørgslen.

De øvrige statslige myndigheder har primært haft ønsker om tilføjelser til kortbilag, redegørelser eller rammebestemmelser, som forvaltningen lægger op til imødekommes. I bilag 2 og 3 er vedlagt aftalenotat samt brev fra Erhvervsstyrelsen om, at styrelsen ikke gør indsigelse mod kommuneplanforslaget under forudsætning om, at de aftalte ændringer indarbejdes.

Indsigelser og bemærkninger

Ud over bemærkningerne fra de statslige myndigheder har Vejle Kommune modtaget 35 skriftlige indlæg med bemærkninger, forslag eller indsigelser fra organisationer, andre myndigheder, lokalråd og borgere. Resumé og vurderinger af høringssvar kan ses af bilag 4, som vedrører den fælles del af kommuneplanen for Trekantområdet og bilag 5, som vedrører den lokale del af kommuneplanen.

I kommuneplanforslaget blev der udlagt nye områder til boliger og erhverv efter ønsker fra borgere og lokalråd i debatfasen, samt på baggrund af de politiske ønsker til byudvikling.

I høringsperioden for kommuneplanforslaget er der indkommet yderligere forslag til udlæg af nye arealer til boliger i Skibet, Uhre, Andkær, Hornstrup Kirkeby, Kærbølling.

Forvaltningen vurderer, at der samlet set er udlagt tilstrækkeligt med arealer til boliger til at dække behovet de næste 12 år, men udviklingen er imidlertid nogle steder gået hurtigere end forventet. Der kan derfor blive behov for at udarbejde et kommuneplantillæg, hvor der omfordeles nogle boligarealer for at imødekomme behovet, hvor efterspørgslen er størst. Det drejer sig primært om områder i Børkop og Uhre/Hover.

For Skibet vil der som beskrevet i kommuneplanforslaget i næste planperiode blive lavet en helhedsplan for området mellem Vejle By og Skibet. Forvaltningen foreslår, at der i næste planperiode også ses på en langsigtet plan for udviklingen af Andkær i samarbejde med lokalrådet.

Et gennemgående tema i de indkomne bemærkninger er ønsker om kommunale byggegrunde og mindre boliger til enlige og ældre, herunder leje-og andelsboliger. Forvaltningen foreslår, at dette tema tages op i den kommende planstrategi. Her vil det være relevant at drøfte, hvor kommunen ønsker at understøtte byudviklingen ved kommunale udstykninger, samt drøfte strategiske indsatser for at få opført flere mindre boliger og flere lejer/andelsboliger.

I høringsperioden er der kommet flere forslag ind fra borgere om ændringer af afgrænsninger af rammer og landsbyer. En del af disse vurderer forvaltningen er uproblematisk at imødekomme, og der skal ikke laves en supplerende høring.

Der er indkommet flere forslag eller bemærkninger, der vedkommer trafikale forhold, herunder tilkendegivelser i forhold til den overordnede infrastruktur, især Hærvejsmotorvejen, og forslag vedrørende lokale forhold. Endvidere er der kommet forslag til nye cykelstier.

I forhold til bemærkningerne om Hærvejsmotorvejen henvises til den igangværende undersøgelse af de forskellige linjeførings miljøpåvirkning og mulighed for at aflaste E45. De indkomne forslag medfører ikke ændringer af kommuneplanen, men forslag vedrørende de lokale forhold foreslås medtaget i forbindelse med prioriteringer af anlægsprojekter.

Kommunen har modtaget forskellige bemærkninger, der vedrører generende støj fra skydebaner og veje. Forvaltningen vurderer, at der ikke er belæg for at kræve yderligere støjdæmpning etableret.

Flere interesseorganisationer berører indholdet og administrationen af Grønt Danmarkskort, som kommunerne i Trekantområdet har udarbejdet i kommuneplanforslaget. I forhold til landbrugets bemærkninger foreslås en række præciseringer i redegørelsen for Grønt Danmarkskort. Forvaltningen foreslår, at en yderligere dialog om indhold og administration af Grønt Danmarkskort håndteres af det lokale naturråd, som kommunerne i Trekantområdet i 2018 skal nedsætte med deltagelse af interesseorganisationerne.

Endelig foreslås stilleområdet ved Vandel og Billund udvidet fra ca. 1100 ha til 8200 ha på tværs af kommunegrænsen, og endvidere foreslås udpegning af hele den gamle flyveplads Vandel og området mellem Randbøldal, Ravning, Vingsted, Vork og Bindeballe som perspektivområder for stilleområde.

Dette vil få meget store konsekvenser for fremtidige aktiviteter i området, herunder byudviklingen i Billund By. Forvaltningen vurderer, at kommuneplanens eksisterende stilleområde, der dækker Randbøl Hede og dele af Frederikshåb Plantage allerede i dag giver gode muligheder for i relativ stilhed at nyde områdets rekreative kvaliteter.

Sammenfattende redegørelse

Der er lavet en sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen, se bilag 6, der sammenfatter:

- Hvordan miljøhensynet er integreret i planen.
- Hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.
- Hvorledes kommune vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger, som planens realisering forventes at ville medføre.

Tillæg til den gældende kommuneplan 2013-2025, der skal optages i den nye kommuneplan 2017-2029.

I den periode, kommuneplanforslaget har været under udarbejdelse og offentligt fremlagt, har byrådet godkendt en række kommuneplantillæg til den gældende kommuneplan. Disse har ikke været en del af forslaget, men tillæggene skal optages i Kommuneplan 2017-2029 ved den endelige vedtagelse for fortsat at være gældende. Der er tale om vedtagne kommuneplantillæg, der har været nødvendige for vedtagelse af lokalplaner.

Følgende kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013-2025 skal optages i Kommuneplan 2017-2029:

- nr. 26 - Boligområde ved Fundersvej i Vejle
- nr. 53 - Boligområde ved Fruergårdsvej i Børkop
- nr. 52 - Boligområde ved Svinholtvej og Vindingvej i Mølholm/Vinding
- nr. 55 - Erhvervsområde ved Ellehammersvej og Viborgvej på Nørremarken
- nr. 57 - Offentligt område og erhvervsområde ved Soldalen i Mølholm/Vinding
- nr. 58 - Blandet bolig-og erhvervsområde ved Hældagervej i Bredballe

Kommuneplanens retsvirkninger
Kommuneplan 2017-2029 erstatter Kommuneplan 2013-2025.

Planlovene indeholder ikke udtrykkelige bestemmelser om tidspunktet for indtrædelse af en kommuneplans retsvirkning, men det er hovedreglen, at retsvirkningerne indtræder ved byrådets endelige vedtagelse af planen. Det betyder, at byrådets lokalplankompetence og forpligtelsen efter § 12, stk. 1 til at virke for kommuneplanens gennemførelse træder i kraft, samtidig med at byrådet vedtager planen endeligt.

Kommunens planlægning, lovadministration, anlægsvirksomhed mv. må ikke stride mod kommuneplanen. I givet fald vil det være en forudsætning, at kommuneplanen ændres forinden med mindre, der er tale om forhold af underordnet betydning. Ændringer kan ske ved kommuneplantillæg eller ved en generel kommuneplanrevision.

Forbudsbestemmelser i §12, stk. 2 og 3, kan derimod først anvendes, når kommuneplanen er offentlig bekendtgjort. Kommuneplanen forventes offentliggjort medio januar 2018, når alle kommuner i Trekantområdet har vedtaget kommuneplanen.

Sagens videre forløb
Sagen behandles i Byrådet den 1. november 2017.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. oktober 2017, pkt. 228:
at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at vedtage Kommuneplan 2017-2029 endeligt med de foreslåede ændringer, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at de nævnte kommuneplantillæg til den gældende kommuneplan optages i Kommuneplan 2017-2029,
at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om forvaltningens bemærkninger til indsigelserne, og
at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen godkendes endeligt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2017, pkt. 228:
Anbefales.

Bilag 5 suppleres med yderligere høringssvar, og det nye bilag 5 vedlægges til Byrådets behandling af sagen.
Dan Arnløv Jørgensen, Søren Peschardt, Martin Sikær Kristensen og Torben Elsig-Pedersen tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Birgitte Vind og Kit Kielstrup.

Byrådet, 1. november 2017, pkt. 236:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen begærede to gruppeformænd sagen udsat i medfør af § 16 i Byrådets forretningsorden: Holger Gorm Petersen, Nye Borgerlige og Peter G. Harboe, Liberal Alliance.

Fraværende: Arne Sigtenbjerggaard, Leif Skov, Folmer Kristensen og Martin Jensen.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lasse Bak Egelund, Enhedslisten, de rød-grønne:

”At der i kommunalplanen indskrives, at kommunen meddeler Folketinget via Vejdirektoratet, at man ikke ønsker den såkaldte hærvejsmotorvej ført gennem Vejle kommune.”

For ændringsforslaget stemte Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

10 medlemmer undlod at stemme: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Søren Peschardt, på vegne af Socialdemokratiets byrådsgruppe, Dan Arnløv Jørgensen, De Konservative og Lone Myrhøj, på vegne af SF' byrådsgruppe:

”Vejle Kommune tilkendegiver, at en eventuel ny midtjysk motorvej skal følge et trace vest om Billund. Grundet de store naturværdier herunder stilleområdet i området øst for Billund finder Vejle Kommune, at det vil være et stort indgreb i naturen, og at det endvidere giver store ulemper for en række borgere i Vejle Kommune. Derfor ønsker Vejle Kommune i forbindelse med kommuneplanen 2017-2029 at tilkendegive over for Vejdirektoratet og folketinget, at man ikke ønsker en vejføring øst om Billund.”

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Dan Arnløv Jørgensen. Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne af SF's byrådsgruppe:

1. ”At der i Erhvervs- og Udviklingsstrategi for Vejle Ådal og Vejle Fjord tilføjes, at Vejle Kommune vil arbejde positivt for en fredning, som foreslået af Danmarks Naturfredningsforening, idet Vejle Byråd har noteret, at der løbende sker tilrettelser til forslaget.”

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund. Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

2. ”Det indstilles ligeledes, at ejendommen Haraldskær Avlsgård i forbindelse med Vejle Ådal og de store naturværdier i området skal indgå i Vejle Kommunes grønne profil, herunder arbejdspladser med grøn profil og genoptræningscenter for personer, som skal genoptrænes til arbejdsmarkedet.”

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund. Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

3. ”Det indstilles, at der indarbejdes forslag om, at Rosborg By projektet opdeles i to områder. Dels den sydlige del, hvor der kan skabes et unikt blandet boligområde med en række faciliteter med tilknytning til Vejle Å m.v. Dels at der på den nordlige side af Vestre Engvej fortsat sikres, at de store naturværdier indgår som en afslutning af Vejle Ådal.

Det kommende planlægningsarbejde omkring Rosborg By skal ske i samarbejde med kolonihave-foreningerne, grundejerforeninger og lokalråd i området”.

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund og Dan Arnløv Jørgensen. Imod ændringsforslaget stemte 26 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

4. ”Der indarbejdes en ny stiforbindelse til Kongens Kær med en tunnelløsning under Bredstenvej og dermed videre ud i Ådalen. Hermed skabes der en helhed i området og flere områder bindes bedre sammen.”

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund. Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

5. "SF indstiller i forbindelse Erhvervs- og Udviklingsstrategien for Vejle Ådal og Vejle Fjord, at der igangsættes en selvstændig strategiplan for Vejle Fjord herunder Rands Fjord og Hvidbjerg m.v., så det maritime område får en selvstændig strategiplan."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

6. "At der i forbindelse med afsnittet om at udbygge det regionale netværk af forbindende rekreative vandreruter tilføjes, at "der vil blive arbejdet med en sti mellem Brejning Havn og Hvidbjerg over området Mørkholt og Lille Afrika."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

7. "Flere steder omtales udbygning med nye boliger, men det bør synliggøres endnu mere i kommuneplanforslaget, at Vejle Kommune i den kommende planlægning af nye boliger vil arbejde for en billiggørelse af bl.a. lejeboliger, herunder ungdomsboliger samt sikre, at der ligeledes etableres boligformer for bl.a. hjemløse og udsatte grupper. Udviklingen tyder på, at der desværre bliver flere og flere borgere som har behov for særlige boligformer."

For ændringsforslaget stemte 15 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund, Christa Laursen, Gerda Hagemann, Lars Aarup og Folmer Kristensen.

Imod ændringsforslaget stemte 15 medlemmer: Jens Ejner Christensen, Christoffer Aagaard Melson, Peder Hummelose, Kit Kielstrup, Niels Clemmensen, Gitte Frederiksen, Lars Schmidt, Per Olesen, Charlotte Faber Stech Mortensen, Hans Hoffensetz, Arne Sigtenbjerggaard, Gerda Haastrup Jørgensen, Dan Arnløv Jørgensen, Holger Gorm Petersen og Peter G. Harboe.

Ændringsforslaget hermed bortfaldet på grund af stemmelighed.

8. "At der under afsnittet "Forebyggelse af klimaændringer" indsættes et skema over status for Co2 udledning i Vejle Kommune samt oplysninger om de mål Vejle Kommune har sat i forbindelse hermed jf. Energiplan for Vejle Kommune og at dermed et grundlag for løbende at følge op på udviklingen."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

9. "Området Toftekær skal ikke reduceres i de sammenhængende kiler ind mod bymidten, der er et væsentligt karaktertræk for Vejle."

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.

Lasse Bak Egelund undlod at stemme.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

10. "Det udpegede perspektivområde i Gauerlund tiltænkt byggeri til kommende plejeboliger, skal indarbejdes som en kommuneplanramme og ikke et perspektivområde, da udviklingen og behovet for flere plejehjemsboliger i området er stigende.

Ved en indarbejdelse nu sikres, at de statslige myndigheder tager stilling til en mulig placering i forhold til kirkeomgivelserne."

For ændringsforslaget stemte 12 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund og Dan Arnløv Jørgensen.

Imod ændringsforslaget stemte 18 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

11. "I afsnittet "Erhverv og uddannelse" tilføjes fagbevægelsen i sidste afsnit."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

12. "Ved planlægning af byggeri langs motorvej bør det sikres, at afstanden ved planlægningen bliver så stor, at der er rummeligt i relation til naturen og støjzoner for borgerne, så der ikke opstår ulemper såfremt vejkorridoren udvides. Støjgenerne er stigende for bl.a. borger der bor tæt ved motorveje og veje med stor trafikmængde."

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

13. "Cykelsti mellem Vejle og Børkop: For at have cykelsti på hele strækningen bør det i materialet oplyses, at Vejle Kommune snarest vil etablere det manglende stykke og dermed forbedre forholdene for cyklister til Englystskolen."

For ændringsforslaget stemte seks medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund, Folmer Kristensen, Lars Aarup og Gerda Hagemann Pedersen.

Imod ændringsforslaget stemte 18 medlemmer.

Seks medlemmer undlod at stemme: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen og Birgitte Vind.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

14. "At der indarbejdes et afsnit omkring gener ved lavfrekvensstøj, og hvilke muligheder der er for at afhjælpe borgerne i den henseende, og hvilke krav der forinden godkendelse af virksomhed/anlæg kan stilles inden godkendelse."

For ændringsforslaget stemte seks medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Lasse Bak Egelund, Folmer Kristensen, Lars Aarup og Gerda Hagemann Pedersen.

Imod ændringsforslaget stemte 23 medlemmer.

Christa Laursen undlod at stemme.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

15. "At det beskrives nærmere hvilke foranstaltninger Vejle Kommune agter at gøre for at mindske støjgener fra vejanlæg, herunder hvilke tiltag der kan gøres og konkrete oplysninger om, hvornår en bolig langs må anse for at være berettiget til at Vejle Kommune etablerer støjhegn. Endvidere vil Vejle Kommune bruge støjdæmpende asfalt inden for bygrænserne."

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

16. "At Vejle Kommune i 2018 udarbejder et særligt tema til beslutning om folkesundhed og livskvalitet, da det er et meget vigtigt parameter i forbindelse med den fysiske planlægning. Temaet kan derefter indgå i kommende planlægning."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

17. "Svar til en borger omkring Fælleshåbsvej i Gauerslund bør ændres til, at Vejle Kommune er klar over den stigende trafik på Fælleshåbsvej, samt parkeringsforhold ved Gauerslundhallen såvel på kort som lang sigt og vil derfor inden for de kommende år fremlægge forslag til løsninger."

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

18. "At der efter vedtagelse af lokalplan 1237 i kommuneplan 2017-2029 ikke bebygges i delområde 2."

For ændringsforslaget stemte Lone Myrhøj og Morten Kristensen.
Imod ændringsforslaget stemte 27 medlemmer.
Lasse Bak Egelund undlod at stemme.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

19. "At der i forbindelse med Bane Danmarks elektrificeringen af bl.a. strækningen mellem Børkop og Brejning reserveres jordarealer i kommuneplanen 2017-2029 til en sikker skolevej mellem Andkærvej og Fælleshåbsskolen, herunder en bredde på den planlagte tunnel, så der kan etableres en sikker cykelsti på hele strækningen.
Strækningen mellem Gauerslund og Andkærvej benyttes af mange cyklister, herunder en del skolebørn. Vejle Kommune ønsker i samarbejde med BaneDanmark at sikre den bedst mulige løsning for såvel bilister som cyklister."

For ændringsforslaget stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod ændringsforslaget stemte 19 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 27 medlemmer.

Imod hovedforslaget stemte Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Hovedforslaget hermed vedtaget.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Bilag 1 Kommuneplanprocessen_Tidslinje_okt

Bilag 2 Aftalenotat mellem Vejle Kommune og Erhvervsstyrelsen

Bilag 3 Brev uden indsigelse af 21. juni 2017

Bilag 4 Oversigt over høringssvar - Trekantområdet

Bilag 5 Oversigt over høringssvar - Vejle Kommune

Bilag 6 Sammenfattende redegørelse - Vejle

Punkt 257: Forslag til lokalplan nr. 1253 - Offentlige formål ved Engelsholmvej, Engelsholm Slot og højskole og tillæg nr. 6 til kommuneplan 2017-2029

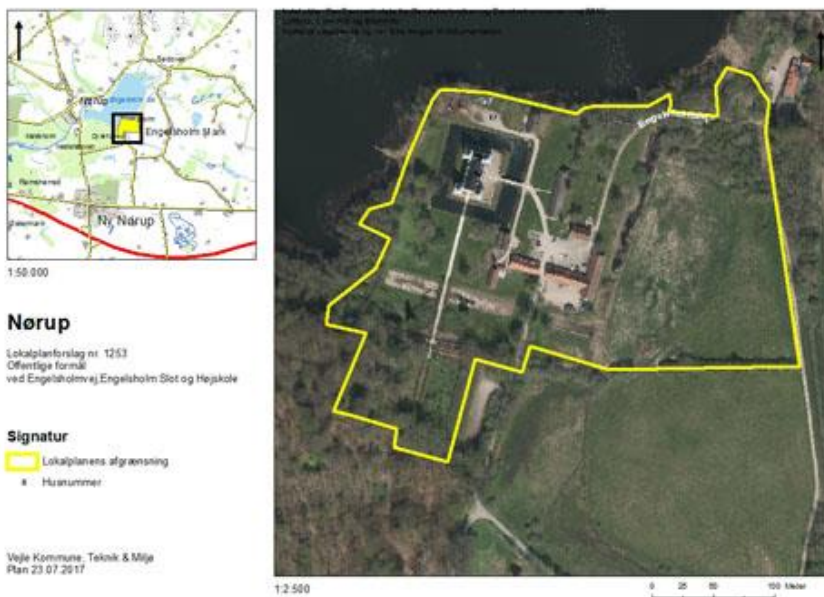
01.02.05-P16-14-17

Resume

Engelsholm Højskole har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for arealerne ved Engelsholm Slot. Højskolen ønsker at udvide de fysiske faciliteter med flere bygninger heriblandt en stor sal til større forsamlinger. Højskolen ønsker ikke at udvide elevtallet.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at genetablere det store gårdrum omkranset af længehuse. Lokalplanforslaget udpeger ligeledes hvilke bygninger der skal bevares.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 05.09.17, sag nr. 181, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1253 og tillæg nr. 6 til kommuneplan 2017-29.

Tillægget har været i fordebat fra den 09.10.2017 - 23.10.2017.

Lokalplanens indhold

Engelsholm Højskole ønsker at istandsætte og udvide skolens faciliteter med nye lokaler til undervisning, værksteder, udstilling og koncerter. På sigt skal der opføres nye elevværelser og eksisterende skal renoveres og føres op til nutidig standard. Der er ikke planer om at øge elevtallet på højskolen. Lokalplanområdet afgrænses af skolens matrikel, som er ca. 7,64 ha.

Lokalplanen opdeles i 4 delområder. Delområde 1 består af slottet, voldanlægget og brinken mod søen nord og vest for slottet. Her er ønske om at opnå større synlighed til slottet og voldanlægget, derfor kan der ikke opføres yderligere byggeri på søbrinken og eksisterende småbygninger kan ikke genopføres. Lokalplanen har ingen bestemmelser for voldanlægget eller slottet, idet begge er omfattet af fredninger.

Delområde 2 omfatter det område, hvor den tidligere avlsgård har ligget. I delområde 2 udpeges to bygninger som bevaringsværdige. I delområde 2 udlægges byggefeltet, der gør det muligt at genopføre gårdanlægget med en 'storrumsplade' placeret centralt overfor slottet. Nyt byggeri skal opføres i en arkitektur, der tilpasses kulturmiljøet omkring slottet og de bevaringsværdige bygninger. Nyt byggeri skal udformes som længehuse med saddeltag. Udenfor byggefeltet i delområde 2 kan opføres småbygninger til fx. affald, cykler mv.

Delområde 3 omfatter slotshaven, her gives mulighed for opførelse af småbygninger, der understøtter havens brug.

Delområde 4 udgør lokalplanområdets østligste område. Cirka halvdelen af området er beskyttet natur med mose og eng, resten er landbrugsjord. Her er ingen bestemmelser om nyt byggeri.

Der ændres ikke på vejbetjening og stiforbindelser.

Lokalplanområdet ligger i landzone. Lokalplanforslaget er en bonuslokalplan, hvilket betyder der ikke skal søges landzonetilladelse til nyt byggeri.

Særlige planmæssige forhold

Nyt byggeri kræver dispensation fra skovbyggelinjen, søbeskyttelseslinien og fortidsminde beskyttelseslinien omkring voldgravene. Planafdelingen har været i kontakt med de forskellige myndigheder i planprocessen og de er positive overfor projektet.

Kommuneplantillæg

Der udarbejdes kommuneplantillæg, idet lokalplanen dækker et område uden kommuneplanrammer.

Kommuneplanrammen udlægger området til offentlige formål.

Under fordebatten er der ikke indkommet bemærkninger.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1253 og tillæg nr. 6 er screenet jævnfør VVM-loven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og ligger i landzone. Området anvendes til offentlige formål i dag, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 31. oktober 2017, pkt. 219:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1253 og tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 31. oktober 2017, pkt. 219:

Anbefalet.

Leif Skov var fraværende.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 252:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Lokalplan nr 1253 Engelsholm Slot og højskole

Kommuneplantillæg nr 6

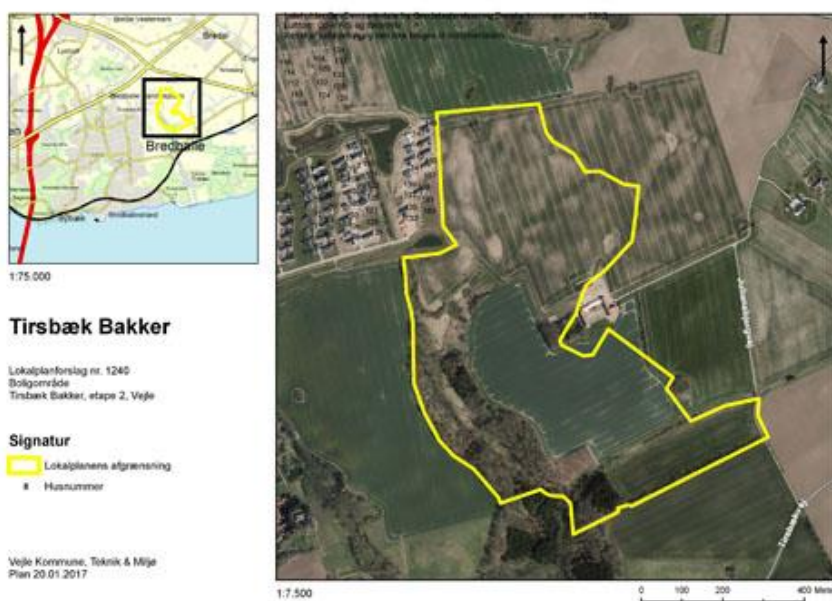
Punkt 258: Endelig vedtagelse lokalplan nr.1240 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 2, Vejle

01.02.05-P16-5-17

Resume

En privat bygherre ønsker at udstykke 2. etape af Tirsbæk Bakker, og har derfor anmodet om udarbejdelse af en lokalplan, der giver mulighed for ca. 125-200 parcel- og rækkehuse. Der udlægges også et område til institution og der er mulighed for fælleshus til brug for beboerne i området. Der er i høringsperioden fra den 2. juni 2017 til den 28. juli 2017 indkommet 3 indsigelser/bemærkninger samt bemærkninger fra bygherre. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 21.2.17, sag nr. 25, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1240. Byrådet besluttede på møde den 31.5.17, sag nr. 114, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 2.6.17 til den 28.7.17.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er modtaget 3 indsigelser/bemærkninger til lokalplanen, samt forslag til ændringer fra bygherre. Bemærkningerne omhandler begrænsningen i kravet om levende grønne tage f.eks. med sedum giver, at det grønne bælte mod etape 1 af Tirsbæk Bakker er reduceret fra 300 meter til 80 meter, samt højden og placeringen på det nye byggeri.

På baggrund af dette anbefaler Teknik & miljø følgende ændringer:

- At der i delområde 4 gives mulighed for sort tagpap.
- Den maksimale grundstørrelse ændres fra 1.100 m² til 1.200 m².
- Beregningen for arealregnskabet for tæt-lav bebyggelse ændres, så der kan placeres 100 m² af grunden i de fælles friarealer.
- Udlægget på boligvejen ændres fra 9,0 meter til 8,0 meter.
- Der gives mulighed for at bebyggelse i delområde 3 og 4 i 1 etage kan opføres i forskudte plan tilpasset terrænet.
- For underdelområde 2b og 2c for placering af parcelhuse tilføjes, at de skal placeres minimum 2,5 meter fra vejskel.
- Det præciseres, at integreret overdækning i delområde 1, 2 og 3 kun gælder for parcelhuse.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Det vil være en forudsætning for lokalplanens endelige vedtagelse at Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. oktober 2017, pkt. 197:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1240 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigelserne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 3. oktober 2017, pkt. 197:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2017, pkt. 235:

Anbefales.

Fraværende: Birgitte Vind og Kit Kielstrup.

Byrådet, 1. november 2017, pkt. 241:

Byrådet tilsluttede sig borgmesterens forslag om, at sagen bliver udsat til behandling i samme møde, som kommuneplansagen vil blive behandlet i.

Fraværende: Arne Sigtenbjerggaard, Leif Skov, Folmer Kristensen og Martin Jensen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr.1240 og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil

Forslag lokalplan nr. 1240 offentliggjort

Punkt 259: Endelig vedtagelse af tillæg 243 til spildevandsplanen - boligområde ved Tirsbæk Bakker - etape 2

06.00.05-P16-17-17

Resume

Forvaltningen har med baggrund i bl.a. lokalplan 1240 udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen for et boligområde ved Tirsbæk Bakker (Julianebjerg) i Vejle nordøst. Tillægget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 14. juli til 8. september 2017. Forvaltningen har ikke modtaget høringsvar.

Sagsfremstilling

Baggrund og formålet med tillægget til spildevandsplanen

Formålet med tillæg nr. 243 til spildevandsplanen er at sikre det planmæssige grundlag for et nyt boligområde i Tirsbæk Bakker i Vejle (lokalplan 1240). Planen fastsætter kloakeringsprincippet for lokalplanområdet samt den resterende del af kommuneplanrammen 1.6.B.16, samt at spildevandsforsyningsselskabet kan sikres rådighed over arealer til tekniske anlæg (ledning, bassiner og pumpestationer) som følge af disponeringen.

Området er i dag ikke kloakeret og planlægges separatkloakeret.

Spildevandet fra området, tilsluttes det eksisterende spildevandssystem, og ledes derfra videre til Vejle Centralreanseanlæg inden for anlæggets kapacitet. Der etableres et nyt regnvandssystem til forsinkelse af regn- og overfladevand fra lokalplanområdet.

Regn- og overfladevand afledes via nye regnvandsbassiner til hhv. Tirsbækken og Assendrup Grøft.

Forvaltningen har ikke modtaget hørings svar i høringsperioden.

Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening i forbindelse med lokalplanen. Tillæggets indvirkning er medtaget i denne screening. Screeningen viser, at planerne ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og af Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. oktober 2017, pkt. 199:

at udvalget overfor byrådet anbefaler, at vedtage forslag til tillæg nr. 243 til spildevandsplanen endeligt, at bemyndige forvaltningen - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/og eller på vegne og anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, og at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og at bemyndige Teknisk Udvalg til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/ og eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 3. oktober 2017, pkt. 199:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2017, pkt. 237:

Anbefales.

Fraværende: Birgitte Vind og Kit Kielstrup.

Byrådet, 1. november 2017, pkt. 243:

Byrådet tilsluttede sig borgmesterens forslag om, at sagen bliver udsat til behandling i samme møde, som kommuneplansagen vil blive behandlet i.

Fraværende: Arne Sigtenbjerggaard, Leif Skov, Folmer Kristensen og Martin Jensen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Høringsversion tillæg 243

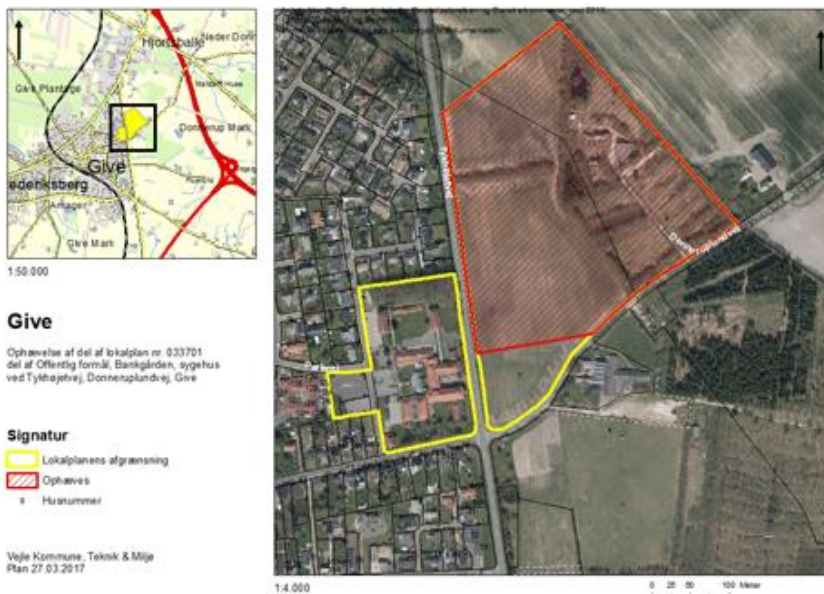
Punkt 260: Endelig vedtagelse af ophævelse af del af lokalplan nr. 033701, ved Tykhøjvej, Give

01.02.05-P16-7-17

Resume

Vejle Kommunes Juridisk Kontor har anmodet om at få den del af lokalplan nr. 033701 for et område til offentlige formål, beliggende ved Tykhøjvej, Give, der er kommunalt ejet, ophævet. Arealet hvor lokalplanen aflyses kan fremadrettet anvendes til erhverv i virksomhedsklasse 1-2. Arealet, hvor lokalplanen aflyses, ligger i byzone. Forslaget til ophævelse af del af lokalplanen følges med tillæg nr. 5 til kommuneplan 2017-2029. I høringsperioden fra den 18. august til den 13. oktober 2017 er der ikke indkommet indsigelser/bemærkninger.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 02.05.17, sag nr. 72, at igangsætte ophævelse af del af lokalplan nr. 033701. Byrådet besluttede på møde den 16.08.17, sag nr. 170, at sende aflysning af del af lokalplanen i offentlig høring. Forslag til aflysning af del af lokalplanen har været i offentlig høring fra den 18.08.17 til den 13.10.17.

Anvendelsesmulighed for Bankgården

Ved aflysning af del af lokalplanen samt vedtagelse af kommuneplantillægget er det muligt at udnytte Bankgården til erhverv som fx. kontor, lager, klinikker mv.

Kommuneplantillæg

Kommuneplantillægget er i overensstemmelse med helhedsplanen for Give Øst, og udlægger området, hvor lokalplanen aflyses til erhverv i miljøklasse 1-2. Bebyggelsesprocenten er 50. Bygningshøjde er 8,5 meter.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er ikke modtaget indsigelser/bemærkninger til ophævelsen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Området, der tages ud af lokalplanen, ejes af kommunen, og frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagens skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 31. oktober 2017, pkt. 221:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at ophævelse af del af lokalplan nr. 033701 vedtages endeligt, og
at kommuneplantillæg nr. 5 vedtages endeligt.

Teknisk Udvalg, 31. oktober 2017, pkt. 221:

Anbefalet.

Leif Skov var fraværende.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 254:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Kommuneplantillæg nr 5 offentlig høring

Punkt 261: Forslag til Indsatsplan for fremtidssikring af drikkevandet for 45 vandværker

09.08.24-P16-3-16

Resume

I indsatsplaner skal kommunen beskrive de indsatser, der er nødvendige for at sikre rent drikkevand. Dette forslag beskriver indsatser og retningslinjer for en meget stor del af Vejle Kommune - nemlig Vandel-Vork, Bredsten-Gadbjerg og Hvejsel, Andkær og Jerlev-Vejle Syd, Grønbjerg-Langelund Vandværk og Øgelund Vandværk. Det er Vejle Kommune, vandværkerne og landbruget, der skal bidrage med de nødvendige indsatser, for at sikre rent drikkevand. Formålet med indsatsplanen er at forebygge fremtidige problemer med nitrat, pesticider og andre miljøfremmede stoffer. Samlet set er grundvandet i Vejle Kommune af god kvalitet, dog er der enkelte steder målt nitrat og pesticider i det øverste grundvand samt et stigende sulfat- og nitritindhold. Vi skal derfor følge udviklingen tæt.

Sagsfremstilling

Kommunen skal lave indsatsplaner, som beskriver de indsatser, der er nødvendige for at sikre rent grundvand (bekendtgørelse om indsatsplaner nr. 912 af 27. juni 2016).

Miljøstyrelsens grundvandskortlægning er grundlaget for fremtidssikring af grundvandet.

Forslaget indeholder:

- Miljøstyrelsens udpegninger - Bilag DEL 2 og DEL 3
- En kortlægning af arealanvendelsen og problemstillinger i de enkelte områder - Bilag DEL 1
- En beskrivelse af de 45 vandværker som ligger i indsatsplanområdet - Bilag DEL 3
- Forslag til retningslinjer for den fremadrettede administration i hele kommunen - Bilag

Overordnede problemstillinger i områderne

Samlet set er drikkevandet af god kvalitet (ingen vandværker har nitrat eller miljøfremmede stoffer over grænseværdien), dog er der nogle steder i det øverste grundvand målt nitrat og pesticider samt stigende sulfat- og nitritindhold (jorden får sværere og sværere ved at omdanne nitrat). Mange vandværker har dog mulighed for at indvinde i større dybde, hvor der ikke er målt nitrat, pesticider eller andre miljøfremmede stoffer. Desuden er der mange forureningskortlagte lokaliteter i vandværkernes indvindingsoplande.

Med denne indsatsplan vil kommunen give mulighed for at:

- beskytte Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og vandværkernes indvindingsoplande og
- følge nitrat- og pesticidudviklingen tæt.

Mål: "De almene vandværker* skal med forebyggende handlinger sikre den nuværende og fremtidige produktion af drikkevand". Fremtidige problemer med nitrat, pesticider og andre miljøfremmede stoffer skal forebygges. Dette kan f.eks. ske ved, at vandværket søger at indgå frivillige aftaler med lodsejere, hvor der er et behov (f.eks. omkring en boring eller hvor der er sårbart) inden for indvindingsoplandet."

*Enkelte vandværker er omfattet af et prisloft sat af Konkurrencestyrelsen. For at kunne opnå tillæg i prisloftet til et vandværks arbejde med grundvandsbeskyttelse, skal der i indsatsplanen formuleres et mål.

Dette forslag til Samlet Indsatsplan beskriver de nødvendige indsatser for at sikre drikkevandet.

Indsatserne vil ske på flere måder:

1. Hensyn til grundvandsbeskyttelse opprioriteres i kommunens daglige administration (retningslinjer) inden for Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og vandværkernes indvindingsoplande uden for disse. Retningslinjer er besluttet i Byrådet den 17. december 2014.
2. Hvis der er målt nitrat i vandet på et vandværk, skal vandværket lave aftaler om dyrkningsrestriktioner med konkrete lodsejere. Hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler mellem vandværk og lodsejere, vil Vejle Kommune

meddele påbud om dyrkningsrestriktioner efter miljøbeskyttelseslovens § 24 og 26a mod fuld erstatning. Erstatning til de berørte lodsejere betales af vandværkernes forbrugere via en forhøjelse af vandprisen (i TRINMODEL for indsatser over for nitrat er dette beskrevet nærmere). TRINMODELLEN er besluttet i Byrådet den 17. december 2014.

3. Vandværkerne kan også lave frivillige aftaler om dyrkningsrestriktioner med konkrete lodsejere mod fuld erstatning, før der er målt nitrat eller pesticider i grundvandet. Erstatning til de berørte lodsejere betales igen af vandværkernes forbrugere via en forhøjelse af vandprisen.

Det er kommunen der godkender vandværkernes takster.

Frivillige aftaler om dyrkningsrestriktioner er altså rettet mod brugen af nitrat eller pesticider i jordbruget i det åbne land. For at mindske privates brug af pesticider i byområder har forvaltningen lavet en informationsfolder. De vandværker, som har en hjemmeside, ønsker at lægge folderen der.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 29. maj 2017, pkt. 61:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at Forslag til Indsatsplan for fremtidssikring af drikkevandet for 45 vandværker vedtages og sendes i offentlig høring i 12 uger, og
at udvalget anbefaler over for byrådet, at retningslinjerne gælder for hele Vejle Kommune

Natur- og Miljøudvalget, 29. maj 2017, pkt. 61:

Lasse Bak Egelund stillede følgende ændringsforslag til indsatsplanen;

"At Vejle Kommune fører aktiv kontrol med enkeltinvindereres boringer".

For stemte Lasse Bak Egelund. Imod stemte Søren Peschardt, Lars Schmidt, Peder Hummellose, Alex Vejby Nielsen, Folmer Kristensen og Niels Clemmensen. Herved bortfaldt ændringsforslaget.

Herefter stemtes om forvaltningens indstilling. Søren Peschardt, Lars Schmidt, Peder Hummellose, Alex Vejby Nielsen, Folmer Kristensen og Niels Clemmensen stemte for, mens Lasse Bak Egelund stemte imod.

Således blev indstillingen anbefalet med redaktionelle ændringer, herunder at retningslinje vedr. BoringsNære BeskyttelsesOmråder (BNBO) ændres til "Der må som udgangspunkt ikke planlægges for virksomheder, anlæg og boliger i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBOér)".

Økonomiudvalget, 12. juni 2017, pkt. 148:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen tilsluttede Økonomiudvalget sig borgmesterens forslag om, at sagen udsættes.

Fraværende: Arne Sigtenbjerggaard.

Administrativ tilføjelse, 1. august 2017:

Sagen forelægges på ny, da der er sket præciseringer/omformuleringer i bilaget "Forslag til Retningslinjer for Vejle Kommune 2017". Bilaget "Trinmodel for indsatser over for nitrat" er fjernet, da det indgår i førstnævnte bilag.

Teknik & Miljødirektøren indstiller, 16. august 2017, pkt. 84:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at Forslag til Indsatsplan for fremtidssikring af drikkevandet for 45 vandværker vedtages og sendes i offentlig høring i 12 uger, og
at udvalget anbefaler over for byrådet, at retningslinjerne gælder for hele Vejle Kommune.

Natur- og Miljøudvalget, 16. august 2017, pkt. 84:

Udsat.

Administrativ tilføjelse, 3. oktober 2017:

Sagen forelægges på ny, da der er sket omformulering af pesticidretningslinje (sidst i bilaget "Forslag til Retningslinjer for Vejle Kommune 2017").

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 30. oktober 2017, pkt. 115:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at Forslag til Indsatsplan for fremtidssikring af drikkevandet for 45 vandværker vedtages og sendes i offentlig høring i 12 uger, og
at udvalget anbefaler over for byrådet, at retningslinjerne gælder for hele Vejle Kommune.

Natur- og Miljøudvalget, 30. oktober 2017, pkt. 115:

Lasse Bak Egelund fremsatte ændringsforslag om "at kommunens egne arealer skal drives uden brug af drikkevandsgifte."

Der blev stemt om forslaget. Lasse Bak Egelund stemte for, de i øvrige udvalget stemte imod. Således bortfaldt forslaget. Herefter stemtes der om forvaltningens indstilling. Lasse Bak Egelund stemte imod, de øvrige i udvalget stemte for. Således blev indstillingen anbefalet.

Niels Clemmensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 255:
Anbefales.

Beslutning

Lasse Bak Egelund, Enhedslisten, de rød-grønne, fremsatte procedureforslag om at sende sagen tilbage til Natur- og Miljøudvalget med henblik på yderligere behandling i udvalget.

For procedureforslaget stemte Lasse Bak Egelund.
Imod procedureforslaget stemte 29 medlemmer.

Procedureforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 29 medlemmer.
Imod forslaget stemte Lasse Bak Egelund.

Hovedforslaget hermed godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Bilagsoversigt

DEL 1 - SAMLET INDLEDNINGkom

DEL 2 - AREALANVENDELSENkom, Vandel-Vork

DEL 2 - AREALANVENDELSENkom, Bredsten-Gadbjerg og Hvejsel

DEL 2 - AREALANVENDELSENkom, Andkær og Jerlev-Vejle Syd

DEL 3 - VANDVÆRKERkom, Vandel Vork

DEL 3 - VANDVÆRKERkom, Bredsten-Gadbjerg og Hvejsel

DEL 3 - VANDVÆRKERkom, Andkær og Jerlev-Vejle Syd

DEL 3 - VANDVÆRKERkom, Grønbjerg-Langelund Vandværk og Øgelund Vandværk

Forslag til retningslinjer for Vejle Kommune, 29-05-17

Trinmodel for indsatser over for nitrat

Forslag til endelige retningslinjer for Vejle Kommune 2017, 30-10-17

Punkt 262: Egtved Svømmehal

04.00.00-P20-3-16

Resume

Byrådet har samlet afsat 36,22 mio. kr. til en ny svømmehal i Egtved. Rådighedsbeløbene er fordelt på 3 år, hvoraf der er afsat 1 mio. kr. i 2017, 15,360 mio. kr. i 2018 og 19,860 mio. kr. i 2019. Ud over det samlede rådighedsbeløb, som er afsat på investeringsoversigten har Vingsted Svømmeklub givet skriftligt tilsagn om finansieringen af dyb ende i bassinet og udspring på 1,5 mio. kr. Det vil sige at det samlede budget til projektet er 37,72 mio. kr.

Sagsfremstilling

I forbindelse med lukningen af Vingsted Svømmehal afsatte Byrådet i budget 2017 31 mio. kr. til "afløsning af svømmehal i Vingsted".

Forud for udarbejdelsen af et konkret projektforslag blev der igangsat en analyse, der skabte beslutningsgrundlaget for den geografiske placering af den nye svømmehal.

Byrådet besluttede på mødet den 2. februar 2017, sag 36, at den nye svømmehal placeres i Egtved.

Kultur og Fritid har med bygherrerådgivning fra Kommunale Ejendomme været tovholder på en brugerproces med projektgruppen fra Egtved omkring udarbejdelsen af et projektforslag til en ny svømmehal.

På flere møder er projektgruppens ønsker og behov blevet drøftet og indarbejdet i flere mulige modeller. Faciliteter, sammenbygning og placering har været drøftet i relation til den afsatte bevilling.

I budget 2018 har Byrådet afsat yderligere 4,5 mio. kr. i 2019 til et børnebassin efter ønske fra brugerne og projektgruppen.

Der har efterfølgende været afholdt to møder med projektgruppen fra Egtved. Der er enighed om 2 svømmehalsmodeller, benævnt model 1 og 2.

2 svømmehalsmodeller:

For begge svømmehalsmodeller gør følgende sig gældende:

Der etableres et 12,5 x 25 m konkurrencebassin med 6 baner og tilhørende udstyr og udspring fra 1 m og 3 m. Bassinet har en vanddybde på minimum 1,2 m i bassinets lave ende og 3,8 m i udspringsenden. Vandtemperaturen er 26-28 grader. Derudover etableres et 6 x 12,5 m børnebassin med varierende dybde. Børnebassinet udformes med en støbt bund som et skibskrog med en dybde på 0,6 m på de to langsider og 0,9 m i midten. Vandtemperaturen er 30-31 grader.

Der etableres omklædningsrum til henholdsvis herre og dame. I forbindelse med hvert omklædningsrum er et handicaptollet og en sauna.

Modellerne adskiller sig ved følgende:

Model 1:

Med dette forslag placeres svømmehallen som en selvstændig bygning koblet på hallen med en gang. Omklædningen ligger i stueetagen, hvorfra der er trapper op til bassinerne på 1. sal. Omklædning og bassiner er således på hvert sit etageniveau.

Model 2:

Med dette forslag inddrages de uudnyttede lokaler i Egtvedhallen, som i stedet anvendes til omklædningsfaciliteter. Omklædning og bassiner er på ét og samme etageniveau. Der etableres desuden 3 mødelokaler i de uudnyttede lokaler og en tilbygning til de eksisterende lokaler, som i dag anvendes af SFO ved Egtved Skole.

Både i projektgruppen og hos halbestyrelsen er der enighed om, at de 2 modeller udbydes som vægtet ligeværdigt. Der vil blive gennemført et separat udbud på henholdsvis bassiner og bygning, hvoraf sidstnævnte udbydes i en totalentreprise.

Den videre proces

Bassiner og bygning udbydes i efteråret 2017. Når vinderprojektet kendes, fremsendes det samlede projekt til politisk godkendelse ultimo februar 2018. Svømmehallen forventes at stå færdig i efteråret 2019.

Se nedenstående tidsplan.

2017	2018 - 2019	
Oktober - december	Februar - maj 2018	Maj 2018 - efterår 2019
Sagsbehandling	Vinderprojekt	Byggefase
Frigivelsessag: KIU 31. oktober	Licitation, februar	Indvielse
ØU 13. november	Bedømmelse og kontrakt, februar	
BY 29. november		
Udbud	Det samlede projekt fremsendes til politisk godkendelse, ultimo februar	
Bassiner udbydes		
Bygning udbydes	Myndighedsbehandling	

Økonomi

Byrådet har samlet afsat 36,22 mio. kr. til en ny svømmehal i Egtved. Rådighedsbeløbene er fordelt på 3 år, hvoraf der er afsat 1 mio. kr. i 2017, 15,360 mio. kr. i 2018 og 19,860 mio. kr. i 2019.

Ud over det samlede budget på 36,22 mio. kr. har Vingsted Svømmeklub givet skriftligt tilsagn om finansieringen af dyb ende i bassinet og udspring på 1,5 mio. kr.

Det samlede budget for Egtved Svømmehal beløber sig således til 37,72 mio. kr.

Ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)							
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt			
KIU	031.078	Egtved Svømmehal	36.720	-1.500			
Ændring af anlægsbevillinger i alt			36.720	-1.500			
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2017	2018	2019	2020 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	031.078	Egtved Svømmehal	Udgift		1.500		
Finansiering:							
KIU	031.078	Vingsted Svømmeklub	Indtægt		-1.500		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering:

Sagen medfører, at der meddeles en anlægsbevilling til ovenstående projekt til en udgift på 36.720.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 1.500.000 kr. Projektet finansieres dels af det allerede afsatte rådighedsbeløb til byggeriet og dels af en indbetaling fra Vingsted svømmeklub på 1.500.000 kr.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget den 13. november 2017 og Byrådet den 29. november 2017.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 31. oktober 2017, pkt. 95:
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. skema i afsnittet økonomi,
at bassinerne sendes i udbud, og
at det samlede projekt godkendes i Kultur- og Idrætsudvalget ultimo februar 2018.

Kultur- og Idrætsudvalget, 31. oktober 2017, pkt. 95:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 13. november 2017, pkt. 256:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Tidsplan_Egtved Svømmehal

Skriftligt tilsagn om ligeværdig vægtning af de to modeller

Tilsagn om bidrag til dyb del af bassin

Punkt 263: Justeringer af vedtægter for Billedkunstrådet

20.04.10-G01-1-17

Resume

Med afsæt i de første 5 års erfaringer med et kommunalt Billedkunstråd foreslås der justeringer i Billedkunstrådets vedtægter. Der foreslås samtidig ændring i rådets sammensætning, således at der udpeges en repræsentant enten fra designverdenen eller arkitektverdenen.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 22. august 2012 at nedsætte et kommunalt Billedkunstråd i Vejle Kommune. Billedkunstrådet har nu fungeret i snart 5 år.

Billedkunstrådet blev nedsat med det formål, at fremme billedkunsten lokalt og bidrage til dens kvalitet og udvikling, at sikre en dynamisk koordinering inden for området og at agere konsulent i forbindelse med æstetiske og kunstfaglige spørgsmål.

Billedkunstrådet har jf. vedtægterne til opgave at:

- Igangsætte projekter - herunder seminarer, udstilling, workshop og lignende, - der kan styrke det lokale kunstmiljø. Kunst ses her som facilitator for nye innovative samarbejdsprojekter og netværk.
- Danne jury for ansøgninger til Billedkunstrådets kunstpulje.
- Arbejde for bedst mulige arbejds- og værkstedsforhold for professionelle, anerkendte og aktive billedkunstnere i Vejle Kommune.
- Agere bindeled og rådgive mellem billedkunstnere, det administrative system og politikere.
- Arbejde med formidling af billedkunsten i bybilledet - gøre den mere nærværende og vedkommende for kommunens borgere og turister.
- At stå til rådighed for rådgivning af erhvervslivet i forbindelse med kunstnerisk udsmykning efter nærmere aftale herom.
- At rådgive i forbindelse med Vejle Kommunes indkøb af kunst.

Billedkunstrådet udpeges jf. vedtægten af Byrådet efter indstilling fra Kultur- og Idrætsudvalget med følgende fordeling:

- 2 byrådspolitikere udpeget af Byrådet efter indstilling fra Kultur- og Idrætsudvalget.
- 3 kunstfaglige repræsentanter efter indstilling fra BKF, Billedkunstnernes Forbund.
- 1 repræsentant fra Kunstmuseet med kunstfaglige baggrund, efter indstilling fra museumschefen i Vejle Kommune.
- 1 repræsentant fra designverdenen.

Ændringer som foreslås tilføjet de eksisterende vedtægter:

- Kultur- og Borgerserviceudvalget er ændret alle steder til Kultur- og Idrætsudvalget.
- §3.3.1. Første periode er slettet.
- §3 "1 repræsentant fra designverdenen" ændres til "1 repræsentant fra designverdenen eller arkitektverdenen".
- §4 Diæter er ændret til § 4 Kørselsgodtgørelse, da Vejle Kommune ikke udbetaler diæter til råd og nævn nedsat af Byrådet. Ny tekst: Der ydes kørselsgodtgørelse jf. § 16, stk. 6 og § 16, stk. 10 i Lov om kommunernes styrelse.

Ændringerne er vist i vedlagte bilag.

Billedkunstrådet har den 5. oktober 2017 besluttet at anbefale justeringerne.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet den 29. november 2017.

Historik

Kulturdirektøren indstiller 31. oktober 2017, pkt. 96:
at forslag til justeringer og forslag til ændring i sammensætning anbefales og fremsendes til Byrådets godkendelse.

Kultur- og Idrætsudvalget, 31. oktober 2017, pkt. 96:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Vedtægter Billedkunstråd - 2018 m viste ændringer

Punkt 264: Justeringer af Parasportsrådets vedtægter og formål

18.20.00-P35-29-17

Resume

Med afsæt i de første to års erfaringer med et kommunalt parasportsråd foreslås der justeringer i Parasportsrådets vedtægter og formål. Med disse justeringer vil Parasportsrådets fokus gøres endnu mere målrettet, og de organisatoriske retningslinjer for Parasportsrådet vil blive mere hensigtsmæssige.

Sagsfremstilling

Byrådet nedsatte i februar 2016 et Parasportsråd for en 2-årig periode. Parasportsrådet blev nedsat for at udmønte Vejle Kommunes vision: – Vejle – Parasportens hovedstad. Parasportsrådet har endvidere som formål at arbejde for at forbedre vilkårene for parasport i Vejle Kommune og at skabe større fokus på inklusion mellem almenidrætten og handicapidrætten – idræt på lige vilkår. Kultur- og Idrætsudvalget besluttede på et møde den 3. oktober 2017, sag 86, at der i budget 2018-2021 fortsat afsættes midler til Parasportsrådets virke, hvorved der fortsat sikres fokus på Parasporten.

Trods det, at Parasportsrådet kun har eksisteret i næsten 2 år, har visionen allerede nu forankret sig flere steder, både i kommunen og udenfor. Der er igangsat flere processer og aktiviteter – og den generelle interesse for Parasportsrådets arbejde og visionen om at blive Danmarks Parasports hovedstad er stærkt stigende.

Med afsæt i de første to års erfaringer foreslår forvaltningen og Parasportsrådet justeringer i rådets vedtægter og formål. Med justeringerne vil Parasportsrådets fokus gøres endnu mere målrettet, og de organisatoriske retningslinjer for Parasportsrådet vil blive mere hensigtsmæssige.

Primær ændringer som tilføjes de eksisterende vedtægter:

- § 1. Navneændring fra Handicapidrætsrådet til Parasportsrådet, som slår igennem i de øvrige vedtægter.
- § 2 – formål: Parasportsrådet skal understøtte Vejle Kommune i at søge værtskaber til større handicapidrætsturneringer og slutrunder. Derudover tilføjes følgende punkt:
 - Samarbejde med andre udvalg og have fokus på såvel borgere med fysisk handicap, som borgere med udviklingshandicap.
- §4. – Årsmøde: Udgår.
- Ny §4. – Mødefrekvens: §5 ændres til 4§ jf. årsmøde udgår. Denne ændring ændrer derfor resten af vedtægterne. Deadline for udsendelse af dagsorden ændres, mødefrekvens for forretningsudvalget indskrives.

Parasportsrådet behandlede justeringer af vedtægter og formål på rådsmøde den 12. oktober 2017, sag. 23, og de anbefalede. Forslag til ændringer af vedtægter er vedhæftet som bilag.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet den 29. november 2017.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 31. oktober 2017, pkt. 97:

at forslag til justeringer anbefales og fremsendes til Byrådets godkendelse.

Kultur- og Idrætsudvalget, 31. oktober 2017, pkt. 97:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Bilag

Vedtægter for Parasportsrådet 2018

Punkt 265: Forslag vedrørende flygtningekvoter

00.22.02-A26-34-17

Resume

Forslag fra Holger Gorm Petersen, Nye Borgerlige, vedrørende flygtningekvoter.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 22. oktober 2017 fra byrådsmedlem Holger Gorm Petersen, Nye Borgerlige, lyder således:

"Resumé

Hvert år tildeles landets kommuner en kvote af flygtninge, som de kan forvente at skulle modtage det kommende år (kommunekvoten).

Udlændingestyrelsen har udmeldt kvoten for Vejle kommune for modtagelse af flygtninge for 2018. Vejle kommunes andel forventes at blive på 45 flygtninge.

Sagsfremstilling

Udlændingestyrelsen udmelder hvert år et skøn over det antal flygtninge, der forventes at få opholdstilladelse i Danmark, og som derfor skal bo i en dansk kommune (kaldet kommunekvoten).

Udlændingestyrelsen fastsætter kvoterne i medfør af integrationslovens § 7, stk. 3 og bekendtgørelsen om boligplacering § 5.

Det overordnede formål med kvoterne er at sikre, at flygtninge bosætter sig jævnt over hele landet af hensyn til integrationen.

Udlændingestyrelsen har udmeldt, at der forventes et landstal på 3.000 flygtninge for 2018. Samtidig har Udlændingestyrelsen beregnet de foreløbige kvoter for, hvor mange flygtninge hver enkelt kommune forventes at skulle modtage i 2018.

Beregningen foregår ud fra en række objektive parametre, såsom den enkelte kommunes befolkningsandel, andelen af flygtninge og indvandrere med ikke vestlig oprindelse og antallet af familiesammenførte i kalenderåret forud.

Det betyder, at kommuner, der i forvejen har forholdsvis mange flygtninge og familiesammenførte, får en mindre kvote, mens kommuner med forholdsvis få flygtninge og familiesammenførte får en større kvote.

Hertil kommer et uvist antal opholdstilladelser til familiesammenførte til flygtninge, til indvandrere og til danskere.

KKR Syddanmark har besluttet at følge Udlændingestyrelsens fordeling af flygtningene mellem kommunerne.

Det betyder, at kvoten i 2018 for Region Syddanmark forventes at være på 303 flygtninge, hvor Vejle kommunes andel er på 45.

Nye Borgerlige indstiller:

At Vejle Kommune meddeler udlændingestyrelsen, at Vejle Kommune ikke ønsker at modtage 45 flygtninge + familiesammenføringer i 2018."

Historik

Holger Gorm Petersen indstiller, 1. november 2017, pkt. 247:
at Byrådet godkender forslaget.

Byrådet, 1. november 2017, pkt. 247:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen begærede to gruppeformænd sagen udsat i medfør af § 16 i Byrådets forretningsorden: Lasse Bak Egelund, Enhedslisten, de rød-grønne og Torben Elsig-Pedersen, De Radikale.

Fraværende: Arne Sigtenbjerggaard, Leif Skov, Folmer Kristensen og Martin Jensen.

Beslutning

Der forelå følgende forslag fra Lone Myrhøj, på vegne af SF's byrådsgruppe:

”at Vejle Kommune modtager det tildelte antal flygtninge.
at det drøftes igen, hvis der bliver mulighed for at finde bolig til og dermed modtage flere flygtninge.”

For forslaget fra Lone Myrhøj stemte 11 medlemmer: Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod forslaget stemte 18 medlemmer.
Dan Arnløv Jørgensen undlod at stemme.

Forslaget fra Lone Myrhøj hermed forkastet.

For forslaget fra Holger Gorm Petersen stemte Holger Gorm Petersen, Folmer Kristensen, Lars Aarup og Gerda Hagemann Pedersen.
Imod forslaget stemte 26 medlemmer.

Forslaget fra Holger Gorm Petersen hermed forkastet.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Punkt 266: Forslag om ophør af kommunens engagement med Tvind

00.22.02-A26-36-17

Resume

Forslag fra Folmer Kristensen på vegne af Dansk Folkeparti om ophør af kommunens engagement med Tvind.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 8. november 2017 fra Folmer Kristensen lyder således:

"Angående Vejle kommunes brug af Tvind imperiets social pædagogiske opholdstilbud.

Byrådet vedtager, at kommunen fremover ikke benytter sig af Tvind imperiets institutioner. Samtidig ophører kommunens engagement med Tvind snarest muligt. Det drejer sig om 4 unge mennesker.

Begrundelse :

Gennem flere årtier har der været belastende sager i kølvandet på Tvind. 5 ledere er efterlyst af interpol og gemmer sig angiveligt i Mexico.

Senest har DR i 2 udsendelser påvist lukkethed og ekstremt dårlig ledelse på Tvind opholdssteder.

I Dansk Folkeparti ønsker vi, at de unge, som vi fra kommunen placerer i botilbud, kan være i trygge gode rammer."

Folmer Kristensen indstiller,

at Byrådet godkender forslaget.

Beslutning

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig Borgmesterens forslag om, at sagen afvises fra dagsordenen.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen .

Punkt 267: Forslag om ny VVM redegørelse - vindmøller i Svindbæk

00.22.02-A26-35-17

Resume

Forslag fra Folmer Kristensen på vegne af Dansk Folkeparti om ny VVM redegørelse - vindmøller i Svindbæk.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 24. oktober 2017 fra Folmer Kristensen lyder således:

"Ny VVM undersøgelse af den nye type vindmøller der ønskes opført i Svindbæk.

Begrundelse:

Den type vindmøller der er lavet VVM redegørelse på og som borgerne har kunnet gøre indsigelse mod er ikke den mølle der nu ønskes opstillet.

I stedet ønskes opstillet en mølle der udleder mere lavfrekvent støj. Borgere bør have mulighed for at forholde sig til den nye situation."

Folmer Kristensen indstiller,

at Byrådet godkender forslaget.

Beslutning

Der forelå følgende procedureforslag fra Holger Gorm Petersen, Nye Borgerlige:

"Sagen sendes tilbage til Teknisk Udvalg til udvalgsbehandling."

Byrådet vedtog procedureforslaget.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Punkt 268: Lukket:

14.00.00-G01-1-13

Punkt 269: Lukket: Salg af areal, Vejle

13.06.02-G01-8-17

Punkt 270: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G01-15-17