

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 23-11-2016

Mødedato Onsdag d. 23. november 2016 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Budgetopfølgning 3. kvartal 2016.....	4
Slutevaluering af frikommuneforsøg.....	8
Omlægning af Vejle Lystbådehavns forpligtelse overfor Vejle Kommune.....	10
Ejerstrategi, vedtægter og ny dimensioneringsplan for Trekantområdets Brandvæsen.....	12
Etablering af daginstitution i det tidligere Spurvetoften.....	15
Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej og Jennumvej i Skibet.....	17
Færdiggørelse af byggemodninger 2017.....	19
Forslag til lokalplan nr. 1231 Solceller, Erhvervspark Vandel og tillæg nr. 50 til Vejle Kommuneplan.....	21
Forslag til Lokalplan nr. 1236 Boligområde øst for Vindingvej, Vinding og tillæg nr. 51 til Vejle Kommuneplan.....	23
Forslag til Lokalplan nr. 1237 Boligområde ved Svinholtvej og Vindingvej, Vinding og tillæg nr. 52 til Vejle Kommuneplan.....	26
Nedlæggelse af sikringsrum - Børkop.....	29
Velfærdsteknologi - Anlægsbevilling 2017.....	31
Udskiftning af vinduer Englystparkens almene ældreboliger.....	33
Anlægsbevilling vedr. forbedret vandkvalitet i svømmehallerne.....	35
Orientering om flexung.....	37
Lukket: Mageskifte.....	40
Lukket: Orientering.....	41

Punkt 248: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-3-15

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg.

Der foreligger følgende indstillinger af 3. november 2016:

- Børne- og Familieudvalget anmodes om at deltage i KL's Børne- og Ungetopmøde den 2. - 3. februar 2017.
- Børne- og Familieudvalget anmodes om at deltage i et dialogmøde med skolebestyrelsesformænd den 28. november 2016.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, og at indstillingerne fra Børne- og Familieudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Punkt 249: Budgetopfølgning 3. kvartal 2016

00.30.14-S00-1-16

Resume

Ifølge Vejle kommunes økonomiske styringsprincipper skal der udarbejdes en budgetopfølgning pr. 3. kvartal med en vurdering af det forventede regnskabsresultat. Kvartalsopfølgningen følger op på udviklingen i driftsudgifterne vedr. service, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Hertil foretages en opfølgning på anlægsområdet.

Kvartalsopfølgningen for 3. kvartal 2016 har på de enkelte udvalgsområder været forelagt fagudvalgene ultimo oktober/primio november.

Sagsfremstilling

Indledning

Fagudvalgene har foretaget en vurdering af det forventede regnskabsresultat for 2016. På baggrund heraf følger nærværende budgetopfølgning pr. 3. kvartal op på det samlede forventede resultat for drift og anlæg.

Drift - samlet overblik

I nedenstående tabel fremgår udvalgenes forventede regnskabstal for 2016 opdelt på serviceudgifter, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Tallene er yderligere specificeret i bilag 1 og 2.

Overblik drift (beløb i 1.000 kr. netto)	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forv. overførsel til 2017	Mer(+)/ mindre(-) forbrug	Flytninger mellem udvalg	Tillægs- bevilling
Serviceudgifter	4.518.499	4.632.942	4.515.947	97.594	-19.401	0	3.788
Brugerfinansierede område	-22.485	-23.369	-29.685	0	-6.316	0	-116
Overførselsudgifter	1.525.664	1.492.855	1.472.895	6.704	-13.256	0	1.550
Drift i alt	6.021.678	6.102.428	5.959.157	104.298	-38.973	0	5.222

Serviceudgifter

Det korrigerede budget for serviceudgifter udgør pr. ultimo oktober 2016 4.633 mio. kr. og regnskabet for 2016 forventes at blive 4.516 mio. kr. Der forventes overført 97,6 mio. kr. til 2017, og der forventes et samlet mindreforbrug på 19,4 mio. kr. ekskl. overførsler til 2017, eller et samlet mindreforbrug på 117,0 mio. kr.

I forbindelse med budgetopfølgningen fordeles de tilskud kommunen har fået til håndtering af flytningeopgaven forholdsmæssigt efter behov til de relevante udvalg. Ligeledes bliver besparelsen som følge af udbud af forsikringsområdet udmøntet på de enkelte udvalg.

Der er blevet indgået en ny aftale med Vejle Spildevand omkring afregning af vejafvandingsbidrag. Konsekvenserne af den nye aftale søges der bevilling til på Teknisk Udvalg. Samlet betyder aftalen, at det akkumulerede merforbrug på Teknisk Udvalg til vejafvandingsbidrag bliver dækket.

På Økonomiudvalgets område forventes overført 26,8 mio. kr. til 2017, og der forventes et mindreforbrug på 19,6 mio. kr. ekskl. overførsler af drift, flytninger mellem udvalg, tillægsbevillinger og hensættelser vedr. arbejdsskadeforsikringer.

Børn- og Familieudvalget forventer at overføre 43,8 mio. kr. til 2017 vedr. pengeposernes opsparring. Der ud over forventer udvalget at bruge 6,5 mio. kr. ekstra på flytningeopgaven, og 2,9 mio. kr. mindre på forsikringer som følge af forsikringsudbud, der søges bevilling til beløbene.

På Seniorudvalget forventes en overførsel til 2017 på 20,2 mio. kr., heraf vedrører de 15,0 mio. kr. imidlertid overførsler fra 2015, således er årets mindreforbrug på 5,2 mio. kr.

Overførselsudgifter

Det korrigerede budget for overførselsudgifter udgør 1.493 mio. kr. og regnskabet for 2016 forventes at blive 1.473 mio. kr. Der forventes overført 6,7 mio. kr. til 2017 vedrørende udgifter til integrationsprogram og introduktionsforløb på Børne- og Familieudvalget. Eksklusiv overførsler forventes et mindreforbrug 13,3 mio. kr. på overførselsudgifter, størsteparten på Arbejdsmarkedsudvalget, hvor der forventes et mindreforbrug på 10,4 mio. kr.

Det brugerfinansierede område

Det brugerfinansierede område omfatter AffaldGenbrug under Natur- og Miljøudvalget. AffaldGenbrug forventer et overskud på 6,3 mio. kr. før hensættelser. Mindreforbruget skyldes blandt andet færre udgifter til information, merindtægter fra salg af affald grundet gunstig prisudvikling samt besparelse på øvrige indsamlingsordninger. Der forventes foretaget en hensættelse i slutningen af året på 6-7 mio. kr. til regulering af gebyrerne i forbindelse med indførsel af nye ordninger. Reguleringen vil blive gennemført i 2017.

Anlæg

Det samlede, korrigerede anlægsbudget (dvs. på både det skattefinansierede-, brugerfinansierede- og lånefinansierede område) er på 473,7 mio. kr. Pr. ultimo september er det samlede forbrug på anlæg 133,1 mio. kr., samlet forventer udvalgene at anvende 296,0 mio. kr. i 2016. Set i lyset af det aktuelle forbrug er der dog usikkerhed om, hvorvidt forbruget for hele året bliver så stort. Der forventes overført 148,1 mio. kr. til 2017, mens 29,6 mio. kr. forventes lagt i kassen.

Der er især på Voksenudvalget og på Teknisk Udvalg, der forventes større overførsler til 2017.

På Voksenudvalget forventes overført 53,7 mio. kr. og 29,4 mio. kr. tilbageføres til kassen efter gennemgang af udvalgets anlægsområde. Mindreforbruget vedrører blandt andet tilpasning af bevilling til Postens Vej, at byggelånsrenter på Skansebakken er blevet lavere end forventet, samt at en række boliger i Egtved og Give ikke omlægges til mere permanente tilbud. Denne omlægning foretages ikke, da der ikke er efterspørgsel, hvorfor renovering af boligerne henhører under det skattefinansierede område og ikke det lånefinansierede område.

På Teknisk Udvalg forventes overførsler til 2017 vedrørende ESCO og LED, byggemodninger, asfalt samt projekter i Vejle Midtby som afventer politisk stillingtagen.

En række udvalg søger ved 3. kvartalsopfølgning om ændring af rådighedsbeløb indenfor udvalgenes egne anlægsbudgetter, hvilket fremgår af vedlagte bilag 3: Tillægsbevillinger til anlægsområdet - 3. kvartalsopfølgning.

Endvidere har en række udvalg ændringer til anlægsbevillingerne som følge af 3. kvartalsopfølgning, hvilket er specificeret i bilag 4: Ændringer til anlægsbevillinger - 3. kvartalsopfølgning.

Finansiering

På finansieringssiden, der blandt andet består af renter, afdrag og tilskud mv. forventes aktuelt en samlet positiv afvigelse for 2016. Dette skyldes, at der forventes en mindreudgift til afdrag på konto 8, samt at der er udsigt til en højere renteindtægt end forventet på konto 7.

Kommunen fremrykker betaling af renter og afdrag fra 2017 til 2016 på et lån hos Vejle Spildevand. Ved at fremrykke betalingen til 2016 går kommunens betaling i år af renter og afdrag op med Vejle Spildevand tilbagebetaling i 2016 af for meget opkrævet vejafvandingsbidrag for perioden 2011 til 2015. Der fremrykkes betaling af renter og afdrag for 5,198 mio. kr., som der søges bevilling til.

Ændring af finansieringssiden fremgår endvidere af bilag 2: Bevillingsændringer - 3. kvartalsopfølgning.

Samlet set

Samlet set forventes der overholdelse af både drifts- og anlægsrammen i 2016.

Økonomi

Økonomiudvalget har bemyndigelse til at godkende flytninger af drifts- og anlægsmidler mellem udvalgene, såfremt fagudvalgene accepterer flytningerne.

Bevillingsmæssige ændringer på drift, anlæg og finansiering

Ved 3. kvartalsopfølgning har fagudvalgene godkendt en række bevillingsmæssige ændringer og flytninger.

En samlet opgørelse over de bevillingsmæssige ændringer fremgår af bilag 2: Bevillingsændringer - 3. kvartalsopfølgning.

De bevillingsmæssige konsekvenser vedr. drift, anlæg og finansiering fremgår endvidere af nedenstående bevillingskema.

Tillægsbevilling til Drift & Anlæg (i 1.000 kr.)	Budgetår				Konsekvenser i overslagsår		
	"Alm." drift	Tillægsbevilling 2016			2017	2018	2019
Flytn. ml. udvalg		I alt jf. fagudv.	i alt				
beløb i 1.000 kr.							
"-" = mindreudgift / merindtægt							
Serviceudgifter:	3.788	0	3.788	3.788	1.410	-2.487	-2.487
Økonomiudvalg	3.337	1.633	4.970	4.970	5256	5256	5256
Teknisk Udvalg	-4.398	-1.354	-5.752	-5.752	2.016	-1.881	-1.881
Natur- og Miljøudvalg	-139	0	-139	-139	-139	-139	-139
Børne- og Familieudvalg	3.637	-92	3.545	3.545	-3053	-3053	-3053
Seniorudvalg	-794	-42	-836	-836	-1.069	-1.069	-1.069
Sundheds- og Forebyg.udvalg	670	-27	643	643	-81	-81	-81
Voksenudvalg	-814	-102	-916	-916	-1.069	-1.069	-1.069
Arbejdsmarkedsudvalg	2.621	-16	2.605	2.605	-119	-119	-119
Kultur- og Idrætsudvalg	-332	0	-332	-332	-332	-332	-332
Udvalg for lokalsamf./nærdem.	0	0	0	0			
Beredskabskommission	0	0	0	0			
Overførselsudgifter	1.550	0	1.550	1.550	-64	-64	-64
Økonomiudvalg	0	0	0	0	0	0	0
Børne- og Familieudvalg	-39	0	-39	-39	-39	-39	-39
Voksenudvalg	0	0	0	0			
Arbejdsmarkedsudvalg	1.589	0	1.589	1.589	-25	-25	-25
Brugerfinans. område:	-116	0	-116	-116	-116	-116	-116
Natur- og Miljøudvalg	-116	0	-116	-116	-116	-116	-116
Total Drift	5.222	0	5.222	5.222	1.230	-2.667	-2.667
Anlæg							
<i>Skattefinansieret</i>							
ØU				-539			
TU				0			
NMU				0			
SFU				0			
<i>Brugerfinansieret</i>							
NMU				500			
Anlæg i alt				-39			
Finansiering:							
-Ændring af hovedkonto 7 og 8				2.273	-5.198	0	0
Tillægsbevilling netto i alt				7.456	-3.968	-2.667	-2.667

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører samlet set øgede bevillinger på 7,5 mio. kr. i 2016, samt formindskede bevillinger i 2017 på 4,0 mio. kr. og 2,7 mio. kr. i 2018 og frem. Den øgede bevilling i 2016 skyldes hovedsageligt udmøntning af midler til flygtningeopgaver.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. november 2016, pkt. 253:

at 3. kvartalsopfølgning for 2016 godkendes, og

at de bevillingsmæssige ændringer godkendes jf. bevillingsskemaet under afsnittet "Økonomi", samt specifikation i bilag 2-4 vedrørende henholdsvis bevillingsændringer, rådighedsbeløb og anlægsbevillinger.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 253:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Bilag 2 - Bevillingsændringer - 3.kvartalsopfølgning

Bilag 3 - Tillægsbevillinger til anlægsområdet - 3.kvartalsopfølgning

Bilag 4 - Ændring af anlægsbevillinger - 3.kvartalsopfølgning

Bilag 1 - Samlet overblik - 3.kvartalsopfølgning

Punkt 250: Slutevaluering af frikommuneforsøg

00.22.00-P05-2-14

Resume

Rambøll og BDO har sammen evalueret de overordnede resultater af og erfaringer med de ni frikommuners indsats siden 2012. Evalueringen viser, at der overordnet set er skabt gode resultater og høj grad af målopnåelse i form af bedre ressourceudnyttelse og bedre service for borgerne, opnået gennem færre regler og større frihedsgrader for medarbejderne – særligt på beskæftigelsesområdet. Ser man særskilt på Vejle Kommune, er der samme resultater som på landsplan. Til gengæld peger evalueringen også på, at der er barrierer for at få overført frikommunernes resultater til national politik – dertil er evidensen i de kommunale evalueringer for svag.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune og de 8 andre frikommuner afleverede i foråret 2016 vores evalueringer af hvert enkelt af de mange frikommuneforsøg, der har kørt siden 2012. Ved siden af denne kommunale evalueringssopgave har KL samt Social- og Indenrigsministeriet bedt Rambøll Management Consulting og BDO om at lave en samlet evaluering af forsøget, dækkende alle 9 frikommuner, de mange hundrede forsøg og den overordnede proces om frikommuneforsøget. Der er nu udkommet både en samlet rapport samt en Vejle Kommune version af denne rapport. Begge rapporter er vedlagt som bilag. Evalueringsrapporterne tegner overordnet set et positivt billede af arbejdet med og resultaterne af frikommuneforsøget gennem de sidste 4 år.

Hvad viser den overordnede rapport?

De 9 frikommuner har igangsat 260 forsøg om afbureaukratisering og regelforenkling. Evalueringen viser, at frikommunerne angiver, at ca. 60 % af forsøgene i høj grad eller i meget høj grad vurderes at have opnået deres formål, mens ca. 25 % af projekterne i nogen/middel grad vurderes at have realiseret deres formål. Forsøgene har altså levet op til forventningerne. Vejle er her på niveau med de øvrige kommuner.

Slutevalueringen viser videre, at hovedparten af forsøgene har skabt en bedre ressourceudnyttelse og effektivitet, ofte opnået ved fritagelse fra procesregler. Slutevalueringen viser yderligere, at de opnåede gevinster typisk er anvendt til at forbedre kvalitet og serviceniveau over for borgere.

Hvad viser Vejle Kommune rapporten?

De vejlensiske erfaringer afspejler de øvrige frikommuners: Der er arbejdet med at sætte medarbejderne mere frit, så man kan levere service til borgerne på en mere hensigtsmæssig måde, og dermed give en bedre kvalitet og bedre ressourceudnyttelse. Der er både i evalueringerne og i interviews med medarbejdere/ledere opbakning til, at man faktisk i stort omfang har indfriet disse mål. Rapporten peger specielt på to vellykkede forsøg - Virksomhedsrettede indsatser i jobcentret samt Individuelle samtaler og tilbud til alle i jobcentret. Endvidere peger evalueringen på, at medarbejderne oplever en øget tillid og har større råderum til deres faglige skøn, mens der umiddelbart ikke opleves større råderum for lokalpolitikere efter forsøgsansøgningen.

Hvad kommer der til at ske nu?

Hjemlen til frikommuneforsøgene udløber sommeren 2017. Folketinget har indtil da mulighed for at ændre den generelle lovgivning på baggrund af frikommuneforsøgene. Rapporten peger dog på, at frikommunerne ikke skal forvente et stort omfang af ny lovgivning, der imødekommer forsøgs erfaringerne. På store politikområder som skole- og beskæftigelsesområdet er der i disse år fokus på implementering af tidligere års reformer frem for nye ændringer. For en række forsøg gælder det, at man måske nok vil imødekomme forsøgenes ideer, men at de i sig selv er for små til at bære en lovgivningsproces – fx forsøg om Ligestillingsredegørelsen. Endelig er der i sagens natur en række områder, hvor Regeringen har et andet syn eller en anden prioritering af hensyn end kommunerne. Det ligger dog i Økonomiaftalen for 2017, at der skal ske et regelforenklingsarbejde i 2017-18 med afsæt i bl.a. frikommuneerfaringer. Endvidere vil der formodentligt indgå frikommuneerfaringer i arbejdet med en revision af planloven.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. november 2016, pkt. 254:
at slutevalueringen tages til efterretning.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 254:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Slutevalueringen taget til efterretning.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Rambøll BDO slutevaluering Vejle Rapport

Slutevaluering af frikommuneordningen_kort rapport_final

Punkt 251: Omlægning af Vejle Lystbådehavns forpligtelse overfor Vejle Kommune

08.00.00-P20-3-07

Resume

Vejle Lystbådehavn I/S har anmodet om at få omlagt en del af deres forpligtelse overfor Vejle Kommune, således at betalingen fordeles mere jævnt og over flere år, så den derved bedre matcher lystbådehavnens indtægter.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune besluttede i 2011 at anlægge en ny lystbådehavn. Den nye lystbådehavn er en del af et større byudviklingsprojekt med både erhverv og boliger, hvor friluftsliv og kulturoplevelser skal fremmes.

Der blev efterfølgende dannet et interessentselskab, som står for driften af lystbådehavnen. I forbindelse med oprettelsen af selskabet blev der i 2012 indgået en aftale mellem Vejle Lystbådehavn I/S og Vejle Kommune, der blandt andet regulerer de økonomiske forhold mellem de to aktører. Ifølge aftalen skal lystbådehavnen dels betale leje for areal og bygninger og dels betale renter og afdrag på et 20-årigt lån på 19,0 mio. kr. til Vejle Kommune for retten til at sælge de stående bådpladser i lystbådehavnen. Ud over disse beløb blev det aftalt, at der skal betales et engangsbetrag i 2016 på 2,0 mio. kr. til Vejle Kommune for nye bådpladser.

I de første år lystbådehavnen har været i drift, har det imidlertid vist sig, at efterspørgslen efter bådpladser ikke har været helt så stor som antaget, da projektet blev igangsat. Dette skyldes flere forhold, blandt andet finanskrisen og et byggeprojekt over flere år, med næsten konstant støj fra pæleramning, der har gjort det svært at tiltrække nye bådejere eller fastholde de eksisterende lejere. Ligeledes har indskrænkning af vinterpladserne, så det er blevet svært at komme ind mellem bådene samt begrænsede parkeringsmuligheder og lang afstand ud til bådene også været medvirkende årsager til den faldende efterspørgsel.

Vejle Lystbådehavn I/S har på den baggrund måttet konstatere, at det vil være vanskeligt for selskabet at foretage en engangsbetaling til kommunen på 2,0 mio. kr. i 2016. Selskabet har derfor anmodet kommunen om (bilag 1), at engangsbetalingen på 2,0 mio. kr. konverteres til et nyt 20-årigt lån, for at dele betalingen ud over flere år. På den måde kommer betalingen af beløbet til at stemme bedre overens med selskabets generering af indtægter.

Kommunens indtægt på 2,0 mio. kr. er budgetteret som en del af finansieringen af kommunens projekt med udvikling af arealerne omkring lystbådehavnen. Såfremt indtægten konverteres til et 20-årigt lån, vil der på den korte bane mangle finansiering til dette projekt. Dette vil kunne kompenseres med låneoptag til projektet hos Kommunekredit, renter og afdrag på kommunens nye lån vil så blive finansieret af den ydelse, lystbådehavnen skal betale på lånet på 2,0 mio. kr.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	005081	Udvikling af arealer omkring lystbådehavn		2.000
Ændring af anlægsbevillinger i alt			0	2.000

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019 og varigt
Tillægsbevilling:							
ØU	005081	Udvikling af arealer omkring lystbådehavn	Indtægt		2.000		
Finansiering:							
		Låneoptagelse	Indtægt		-2.000		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. november 2016, pkt. 255:

at Vejle Lystbådehavn I/S' betaling af 2,0 mio. kr. i 2016 konverteres til et 20-årigt lån til kommunen, og at der gives de under afsnit Økonomi anførte bevillinger.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 255:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Bilag 1 Anmodning fra Vejle Lystbådehavn om omlægning af forpligtelse

Bilag 2 - Hovedaftale - Vejle Lystbådehavn

Bilag 3 - Vejle Lystbådehavn, årsegnskab 2015

Bilag 4 - Eksempel på lånefinansiering

Punkt 252: Ejerstrategi, vedtægter og ny dimensioneringsplan for Trekantområdets Brandvæsen

14.00.05-P20-1-13

Resume

Trekantområdets Brandvæsen blev dannet pr. 1. januar 2016 af Billund, Fredericia, Kolding, Middelfart, Vejen og Vejle Kommuner. På denne baggrund indstilles nu, at ejerstrategien og de reviderede vedtægter for selskabet godkendes, og at der igangsættes en proces med at udarbejde en ny dimensioneringsplan, herunder en midlertidig justering af den økonomiske ramme.

Sagsfremstilling

Ejerstrategien for Trekantområdets Brandvæsen beskriver ejerkommunernes fælles krav og forventninger til TrekantBrand. De fastlagte krav og forventninger skal sikre, at selskabet opfylder sit formål gennem følgende målsætninger:

- Skabe tryghed for borgere og virksomheder
- Være en attraktiv arbejdsplads
- Have et særligt fokus på de frivilliges indsats
- Have et stærkt samarbejde på tværs af kommunegrænserne med et godt lokalkendskab
- Drive et effektivt beredskab med udgangspunkt i de aftalte forudsætninger og serviceniveau

Ejerstrategien beskriver den overordnede strategi, som så skal danne grundlag for, at Beredskabskommissionen, Bestyrelsen og selskabets daglige ledelse kan fastlægge de konkrete tiltag og strategier, som skal virkeliggøre målsætningerne.

De reviderede vedtægter for selskabet fremsendes ligeledes til godkendelse. I forhold til de foreløbige vedtægter, som i 2015 har været til politiske behandling, er de vigtigste ændringer:

- Punkt 10.8 i de oprindelige vedtægter vedrørende vederlag til formand, næstformand og øvrige medlemmer af bestyrelsen er udgået.
- I punkt 4.4 er det tilføjet, at sideaktiviteter ikke må udgøre mere end 20 % af det fælles selskabs samlede aktiviteter.
- Der er tilføjet et punkt 9.8, hvor det præciseres, at det er Beredskabskommissionen, som har det overordnede ansvar for det fælles selskabs sideaktiviteter.
- Det er tilføjet et punkt 10.2, hvor det præciseres, at Beredskabskommissionen er det øverste besluttende organ i det fælles selskab. Bestyrelsen varetager den umiddelbare forvaltning af sideaktiviteter. Bestyrelsen skal varetage sine opgaver i overensstemmelse med Beredskabskommissionens beslutninger.

Det bemærkes, at budgetforslaget i bilag 4 til vedtægterne baserer sig på det oprindelige budget for TrekantBrand. Hvis det bliver besluttet at udarbejde en ny dimensioneringsplan for beredskabet, kan det have indflydelse på det økonomiske fundament.

Beredskabskommissionen har på deres møde den 14. oktober tilsluttet sig en indstilling om (bilag 3), at der i perioden 2017 og 2018 gennemføres en proces med at fastlægge den fremtidige struktur og serviceniveau for det fælles beredskab. Dette arbejde skal resultere i en ny dimensioneringsplan som erstatning for den plan, der tidligere er blevet fremlagt i 2016.

Indstillingen indebærer, at der samlet set ikke ændres på den overordnede operationelle struktur i Trekantområdets Brandvæsen i perioden 2016 til 2018. Det har som konsekvens, at en del af de budgetterede, årlige effektiviseringer i selskabet på 11,63 mio. kr. (2016-niveau) ikke kan opnås i disse år.

Med udgangspunkt i beredskabets støttefunktioner forventes det dog fortsat muligt at anvise et mindreforbrug i 2016 på 2,0 mio. kr., der som følge af yderligere effektiviseringer af ikke-operationelle strukturer stiger til 3,90 mio. kr. i 2017 og 5,87 mio. kr. i 2018.

Dette efterlader en budgetteret, men ikke-realiseret effektivisering i årene 2016 til 2018 på:

2016	2017	2018
9,63	7,98	6,26

Alle tal i mio. kr.

Denne ikke-realiserede effektivisering fordeles mellem de seks deltagende kommuner i henhold til indbyggertallet, jf. de oprindelige aftaler for selskabets økonomiske etablering. Dette giver følgende merudgift til beredskabet i Vejle kommune:

2016	2017	2018
2,98	2,47	1,94

Alle tal i mio. kr.

Trekantområdets Brandvæsen indhenter i tillæg til ovenstående Beredskabsstyrelsens accept af, at det fælles selskab indtil videre fortsættes på stort set uændrede vilkår, og forelægger efterfølgende Beredskabsstyrelsens udtalelse for Beredskabskommissionen. Derudover igangsætter Trekantområdets Brandvæsen et arbejde med det formål at sikre kontraktforlængelse med Falck samt de Frivillige Sønderjyske Brandværn.

Fra 2019 kan den nye dimensioneringsplan eventuelt medføre, at effektiviseringsopgaven for Beredskabet justeres. Det kan derfor blive nødvendig at tage fordelingen af effektiviseringen fra 2019 og frem op til fornyet drøftelse blandt ejerkommunerne.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
			2016	2017	2018
Udvalg Bevillingsområde		2016	2017	2018	2019 og varigt
Tillægsbevilling:					
TU	Serviceudgifter, Driftsbidrag til Trekantområdets Brandvæsen	2.980	2.470	1.940	0
Finansiering:					
ØU	Rentekontoen	-2.980			
ØU	Den centrale reservepulje		-2.470	-1.940	0
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Opsummering af bevillinger:

Teknisk Udvalgs budget til betaling af Trekantområdets Brandvæsen opskrives, finansieringen sker fra merindtægter på rentekontoen i 2016 og fra den centrale reservepulje i 2017 og 2018.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. november 2016, pkt. 256:

at ejerstrategien jf. bilag 1 godkendes,

at de reviderede vedtægter, inkl. bilag, jf. bilag 2-2.5 godkendes,

at der igangsættes en ny proces med at udarbejde en fælles dimensioneringsplan for Trekantområdets Brandvæsen.

Processen forventes tilendebragt i 2018, og

at tillægsbevillingerne jf. bevillingsskemaet under afsnit Økonomi godkendes.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 256:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Bilag 1 - Ejerstrategi TrekandBrand

Bilag 2 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 2.1 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 2.2 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 2.3 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 2.4 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 2.5 - Vedtægter Trekantområdets Brandvæsen

Bilag 3 - Dagsorden pkt 6 Ny dimensioneringsplan for TrekantBrand

Punkt 253: Etablering af daginstitution i det tidligere Spurvetofte

82.00.00-000-3-16

Resume

Daginstitutionen Oasen er beliggende i nogle ældre bygninger på Borgergade 4 i Brejning. Bygningerne er meget nedslidte og utidssvarende indrettet til daginstitution. Udviklingscenter Spurvetofte har forladt bygningerne på Brejning Østergade, og disse bygninger står nu delvis tomme. Dagtilbud foreslår at daginstitutionen Oasen flyttes til en af bygningerne i det gamle Spurvetofte, samt at der tilbygges et vuggestueafsnit, således at den nye institution fremadrettet kan drives fra gode og velindrettede lokaler.

Sagsfremstilling

Daginstitutionen Oasen har gennem mange år haft adresse i nogle ældre bygninger beliggende på Borgergade 4 i Brejning. Bygningerne fremstår i dag meget nedslidte og er utidssvarende indrettet til drift af daginstitution.

I 2012 udarbejdede Kommunale Ejendomme en tilstandsvurdering der viste at en renovering af de bygningsmæssige rammer ville koste mere end 2.2 mio kr., uden at der samtidig blev foretaget forbedringer af de fysiske rammer. Dagtilbud vurderer på den baggrund at det vil være mest hensigtsmæssigt at flytte institutionen til nye, mere tidssvarende og bedre indrettede lokaler.

Udviklingscenter Spurvetofte i Brejning er i 2011 fraflyttet deres bygninger på Brejning Østergade som en del af udbygningsplanen på voksenområdet. Spurvetoftens bygninger har siden 2011 været anvendt til at genhuse beboerne på Postens Vej, mens Postens Vejs nye bygninger blev bygget. Spurvetoftens gamle bygninger er herefter blevet ledige.

Dagtilbud vurderer at Spurvetoftens bygninger er i en rigtig god stand, og med baggrund i deres tidligere institutionsformål forholdsvis enkelt kan indrettes til gode og velegnede daginstitutionslokaler, med gode læringsmiljøer for børnene.

Derfor foreslår Dagtilbud at én af de 5 bygninger - Brejning Østergade 14 - nu anvendes til etablering af nye lokaler til Daginstitutionen Oasen.

Kommunale Ejendomme har i samarbejde med Dagtilbud udarbejdet et forslag til indretning af børnehave i Brejning Østergade 14, samt en tilbygning af et nyt vuggestueafsnit, således at bygningen kan rumme pasningstilbud til 70 børnehavebørn og 25 vuggestuebørn. I dag er der kapacitet til 60 børnehavebørn og 25 vuggestuebørn i Oasen. Derved kan indretning af det nye Oasen bidrage til at efterkomme et forventet højere behov for daginstitutionspladser i Børkop området.

Forvaltningen vurderer i samarbejde med Kommunale Ejendomme at en ombygning og tilbygning af vuggestuegruppe kan etableres for kr. 6.950.000. Finansiering af anlægsprojektet kan ske via anlægsbudgettet til akut pladsoprettelse i 2016 og 2017.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
BFU	5xx	Etablering af Oasen	6.950	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			6.950	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2015 og varigt
Tillægsbevilling:							
BFU	5xx	Etablering af Oasen		3.381	3.569		
Finansiering:							
BFU	510055	Akut puljen		-3.381	-3.569		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Sagen medfører at der gives en anlægsbevilling på kr. 6.950.000 til en ombygning og tilbygning af Spurvetoften/Oasen. Bevillingen finansieres indenfor rammerne af puljen til akut pladsoprettelse.

Sagen skal videre til Økonomiudvalget den 14. november og Byrådet den 23. november.

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 3. november 2016, pkt. 85:
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jfr. bevillingsskemaet under økonomi.

Børne- og Familieudvalget, 3. november 2016, pkt. 85:
Anbefalet.

Azra Hasanbegovic og Holger Gorm Petersen var fraværende.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 258:
Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Punkt 254: Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej og Jennumvej i Skibet

05.01.40-P20-1-16

Resume

Byrådet vedtog 5. oktober 2016, i sag nr. 217, budgettet for 2017-2020 som indeholder etableringen af lyskryds i krydset mellem Bredstenvej og Jennumvej.

Der søges en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til etablering af signalanlægget.

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at krydset mellem Bredstenvej og Jennumvej skal signalreguleres. Bredstenvej er en statsvej. Vejdirektoratet som administrerer statsvejene har ikke planer om at signalregulere krydset men har givet tilsagn om, at det kan signalreguleres såfremt Vejle Kommune betaler for projekterings- og anlægsomkostningerne. Vejdirektoratet stiller et krav om at der skal give en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr., førend projekterings og anlægsarbejder kan påbegyndes.

Økonomi

I det vedtagne budget for 2017-2020 er der afsat 2,0 mio. kr. i 2017 til anlægsarbejdet. Restbeløbet finansieres inden for Teknisk Udvalgs samlede anlægsramme. Finansieringen sker via puljen til Byggemodninger 2017 og Mindre anlæg.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.035	Lyskryds v. Skibet	5.500	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			5.500	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019
Tillægsbevilling:							
TU	223.035	Lyskryds v. Skibet	Udgift		3.500		
Finansiering:							
TU	002.095	Pulje til byggemodning	Udgift		-1.500		
TU	223.267	Mindre anlæg	Udgift		-2.000		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der søges en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til signalanlæg på Bredstenvej/Jennumvej. Udgiften finansieres delvis af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2017 på 2 mio. kr. og med 1,5 mio. kr. i 2017 på puljen til byggemodninger hvor der i 2017 er afsat 11,031 mio. kr. og 2 mio. kr. på Mindre anlæg hvor der er i 2017 er afsat 8,297 mio. kr.

Der er ikke afledt drift, da lyskryds efter etablering hører under vejdirektoratet.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 155:

at udvalget over for byrådet anbefaler, at der gives en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til etablering af et signalreguleret kryds ved Bredstenvej/Jennumvej, og at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Teknisk Udvalg, 1. november 2016, pkt. 155:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 260:
Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne af SF's byrådsgruppe:

at mankoen på 3,5 mio. kr. indtil videre finansieres med midler fra Den Centrale Reservepulje og at det i forbindelse med halvårsregnskabet vurderes, om anlægsudgiften kan holdes inden for Teknisk Udvalgs eget regnskab.

For ændringsforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.
Imod ændringsforslaget stemte 25 medlemmer.
Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 28 medlemmer.
Hovedforslaget hermed vedtaget.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Punkt 255: Færdiggørelse af byggemodninger 2017

13.06.04-P20-5-15

Resume

Der er en række kommunale byggemodninger som er udstykket, og hvor alene de primære anlægsarbejder er udført. I de områder hvor hovedparten af grundene er solgt, er der et udestående med at færdiggøre byggemodningerne.

I 2017 skal en del af disse udstykninger helt eller delvist færdiggøres.

På anlægsbudget 2017 er der afsat et rammebeløb på 8,460 mio. kr., til færdiggørelsesarbejder af byggemodninger og heraf søges anvendt 6,560 mio. kr. til færdiggørelse af 14 byggemodningsområder.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har vurderet, at 14 byggemodningsområder er så udbyggede, at byggemodningsfærdiggørelserne helt eller delvist kan finde sted i løbet af 2017. Områderne fremgår af vedlagte bilag.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.177	Mindre færdiggørelse af byggemodninger 2017	950	
TU	002.057	Boligbyggeri v/Skyttehusbugten	200	
TU	003.055	Byggemodning Stiftsvej	100	
TU	002.178	Troldeparken	670	
TU	002.161	Sejershaven	150	
TU	002.202	Korsdalsvej, Vinding	320	
TU	002.099	Haughus	125	
TU	003.162	Hornstrup - E6 (Viborgvej)	575	
TU	002.185	Byggemodning v. Grundet Bygade	670	
TU	002.058	Boligområde v. Fruergårdsvej	700	
TU	002.188	Byggemodning Jennumvej	1.200	
TU	002.189	Planetbyen	900	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			6.560	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2016	2017	2018	2019	
Tillægsbevilling:								
TU	002.177	Mindre færdiggør. af byggemod. 2017	Udg		950			
TU	002.057	Boligbyggeri v/Skyttehusbugten	Udg		200			
TU	003.055	Byggemodning Stiftsvej	Udg		100			
TU	002.178	Troldeparken	Udg		670			
TU	002.161	Sejershaven	Udg		150			
TU	002.202	Korsdalsvej, Vinding	Udg		320			
TU	002.099	Haughus	Udg		125			
TU	003.162	Hornstrup - E6 (Viborgvej)	Udg		575			
TU	002.185	Byggemodning v. Grundet Bygade	Udg		670			
TU	002.058	Boligområde v. Fruergårdsvej	Udg		700			
TU	002.188	Byggemodning Jennumvej	Udg		1.200			
TU	002.189	Planetbyen	Udg		900			
Finansiering:								
TU	005.051	Færdiggørelse af byggemodninger	Udg		-6.560			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	

Rammen til færdiggørelse af byggemodning fordeles på 14 projekter, heraf samles 3 projekter under stednr. Mindre færdiggørelse af byggemodning pga., at der er aflagt anlægsregnskab.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling på 6,560 mio. kr. til hel eller delvis færdiggørelse af anlægsarbejder. Færdiggørelserne på 6,560 mio. kr. finansieres af den til formålet afsatte ramme i 2017, hvor der i 2017 er afsat 8,460 mio. kr.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 156:

at udvalget over for byrådet anbefaler, at de anførte 14 færdiggørelsesarbejder igangsættes til udførelse i 2017, og at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Teknisk Udvalg, 1. november 2016, pkt. 156:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 261:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Prioritering - Færdiggørelse af byggemodninger år 2017

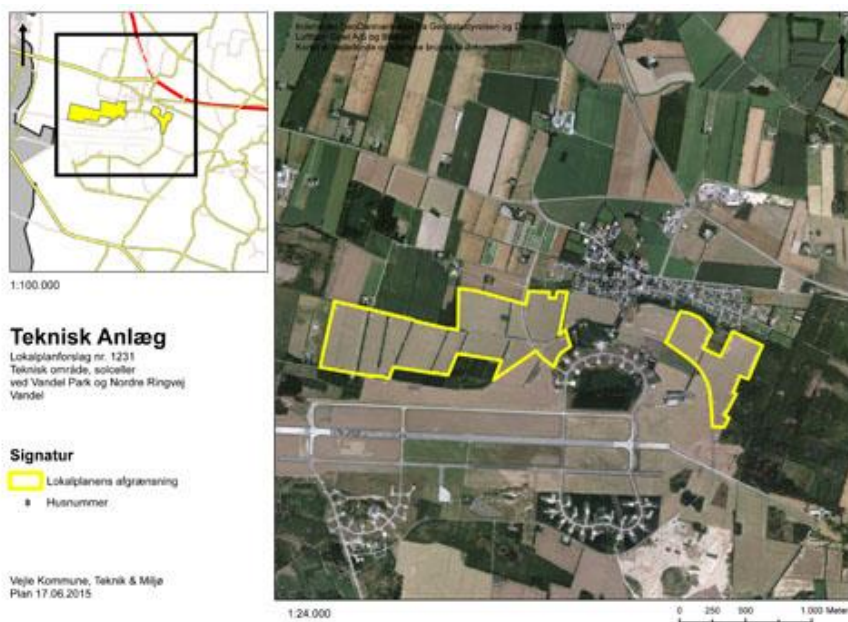
Punkt 256: Forslag til lokalplan nr. 1231 Solceller, Erhvervspark Vandel og tillæg nr. 50 til Vejle Kommuneplan 2013-2025

01.02.05-P16-64-16

Resume

Erhvervspark Vandel ønsker at opføre en ny solcellepark nord for den eksisterende erhvervspark. Solcelleparken er en del af en strategi, hvor erhvervsparken ønsker at oprette et videns- og udviklingscenter for grøn energi. Området der i dag er marker, kommer til at indeholde 100 MW solceller fordelt på 107 ha.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 17.8.2015, sag nr. 124, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1231 og tillæg nr. 50.

Tillægget har været i fordebat fra den 20.9.2016 til den 4.10.2016.

Lokalplanens indhold

Erhvervspark Vandel ønsker at opføre et solcelleanlæg på 107 ha. Anlægget er en del af et større solcelleanlæg, som forventes at blive i alt 255 ha.

Nord for området ligger Vandel By, som traditionelt set ”vender ryggen” mod lokalplanområdet, der tidligere var en del af og ejet af flyveplads Vandel, der igennem mange år har været indhegnet og utilgængeligt. Langs den nordøstlige lokalplangrænse er der et fredsskovsbælte, som fungerer som en visuel afskærmning mellem Vandel By og erhvervsparken.

Ved den tidligere indgangsport er det muligt at få et kig til erhvervsparken. Derfor er lokalplanområdet delt op i to for at sikre at frirum netop her, så der stadig er en oplevelse af, at der er et frirum mellem erhvervsparken og Vandel By.

Nord for området mod vest er der en forholdsvis ny udstykning, der ligger væsentligt højere end lokalplanområdet. Her har den række huse, der ligger tættest på skrænten udsigt ud over erhvervsparken. Da udstykningen ligger væsentligt højere end lokalplanområdet vil en del af solcellerne være skjult af skrånningen, desuden er der i dag beplantning på skrånningen, som er registreret som fredskov, og der er udlagt et beplantningsbælte på 5 m langs den nordvestlige lokalplangrænse.

Lokalplanens område er beliggende i landzone og er ca. 107 ha. Lokalplanområdet skal forblive i landzone, da anlægget skal fjernes og området genetableres med den nuværende brug, når der ikke længere er behov for solcellerne.

Kommuneplantillæg

Der er afholdt fordebat med indkaldelse af idéer og forslag. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1231 og tillæg nr. 50 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 160:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1231 og tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 1. november 2016, pkt. 160:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 262:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2013-2025

Forslag til lokalplan nr. 1231

Punkt 257: Forslag til Lokalplan nr. 1236 Boligområde øst for Vindingvej, Vinding og tillæg nr. 51 til Vejle Kommuneplan 2013-2025

01.02.05-P16-71-16

Resume

Juridisk kontor, Vejle Kommune, har anmodet om lokalplanlægning for et offentlig ejet areal øst for Vindingvej i det sydlige Vinding.

Det meste af området drives i dag som landbrug og har siden sidste kommuneplan været udlagt til byudvikling i form af boliger.

I en del af området ligger dagsinstitutionen og kursusejendommen Gadkjærgaard.

Der planlægges for både åben- og tæt-lav boligbebyggelse samt offentlige formål.

Lokalplanforslag nr. 1236 og tillæg nr. 51 erstatter lokalplanforslag nr. 1214 Boligområder langs Vindingvej, Vinding, for så vidt angår den østlige offentligt ejede del.

Sagsfremstilling



1:50 000

Vinding

Lokalplanforslag nr. 1236
Boligområde
øst for Vindingvej, Vinding

Signatur

□ Lokalplanens afgrænsning
* Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 18.10.2016



1:4 000

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 12. april 2016, sag nr. 62, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1214 og tillæg nr. 48.

Screeningen for miljøvurdering af planerne, blev indklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, og Teknik & Miljø vælger at genoptage sagen med fornyet screening og ny afgørelse om miljøvurdering.

I samme forbindelse deles den hidtidige lokalplan nr. 1214 i to dele, hvorved de to områder på hver sin side af Vindingvej gøres uafhængige af hinanden.

Lokalplanforslag nr. 1214 er i høring frem til den 16. november 2016, men vil udgå.

Ændringer fra tidligere lokalplan

Lokalplan nr. 1236 erstatter arealet øst for Vindingvej i lokalplan nr. 1214 og der udarbejdes samtidig nyt tillæg nr. 51.

Det nye forslag nr. 1236 og tillæg nr. 51 er opdateret og tilpasset ny afgrænsning. Redegørelse og afsnit omkring screening er suppleret med tekst om Natura 2000-områder og Habitatdirektivets bilag IV arter. Derudover er der sket smårettelser og præciseringer i såvel redegørelse som bestemmelser.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra Vejle Kommune, der ønsker mulighed for udstykning til boligformål. Lokalplanen giver mulighed for boligbebyggelse, enten som rækkehus eller fritliggende parcelhus. Desuden fastholder lokalplanen mulighed for offentlige eller private institutioner i et af lokalplanens delområder (Gadkjærgaard).

Området er i Kommuneplan 2013-2025 udlagt som byudviklingsområde i form af boliger, og anvendelsen er derfor i overensstemmelse med Vejle Kommunes ønsker for området.

Lokalplanområdet er ca. 10 ha stort og ligger i den sydlige del af Vinding, syd for Gadkjærgaard og langs med Vindingvej.

Vinding er en attraktiv forstad til Vejle. Her er gode indkøbsmuligheder, skole, daginstitutioner samt gode vejforbindelser til såvel Vejle by, Fredericia samt nord-sydgående motorvejsforbindelse E45.

Mindste grundstørrelsen for boligparcellerne til åben-lav i fastlægges til 700 m², dog ned til 500 m² i et underdelområde. De små grunde henvender sig til dem, der ønsker at bygge et traditionelt parcelhus, men ikke ønsker en stor have. Den mindre grundstørrelse giver endvidere mulighed for at indpasse grunde i vænger på de smalle arealer mellem de eksisterende beplantningsbælter i den østlige del af lokalplanområdet.

Bebyggelsen må opføres i de gængse typer materialer som tegl, træ og lignende. Tage må både etableres som sadeltage, ensidige taghældning samt flade tage.

Der er lagt vægt på gode rekreative stiforbindelser i lokalplanens område og stiforbindelse til de eksisterende boligområder i Vinding.

I udstykningsplanen er der indarbejdet en eksisterende struktur af læhegn. Læhegnene løber primært på tværs af terrænkoterne, så hegnene understreger oplevelsen af terrænets drastiske fald mod syd. For at bevare og forstærke denne særlige karakter, udlægges lokalplanen boligvænger parallelt med læhegnene.

Ved at bevare læhegnene og supplere med nye, samt tilføje stiforbindelser langs læhegnene, en klar grøn hegnstruktur, der fra starten giver de nye boligområder identitet og karakter.

Særlige planmæssige forhold

Der er indledt dialog med Haderslev Stift om hele byudviklingen syd for Vinding Kirke, og en del af lokalplanområdet øst for Vindingvej er fortsat omfattet kirkeomgivelser og kirkebyggelinje. Udpegningen berører den del hvor Gadkjærgaard ligger i dag.

Kommuneplantillæg

Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2013-2025 udarbejdes, da der ønskes mulighed for at udstykke grunde til åben-lav med en mindste grundstørrelse på 500 m².

Desuden udarbejdes tillægget for at udvide ramme 1.2.B.11 til at omfatte en lille del af naborammen. Udvidelsen betragtes som en tilpasning i forhold til eksisterende forhold på Gadkjærgaard.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1236 og tillæg nr. 51 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 161:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1236 og tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 1. november 2016, pkt. 161:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 263:

Anbefales.

Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr 1236

Forslag kommuneplantillæg nr. 51 2013-2025

Punkt 258: Forslag til Lokalplan nr. 1237 Boligområde ved Svinholtvej og Vindingvej, Vinding og tillæg nr. 52 til Vejle Kommuneplan 2013-2025

01.02.05-P16-72-16

Resume

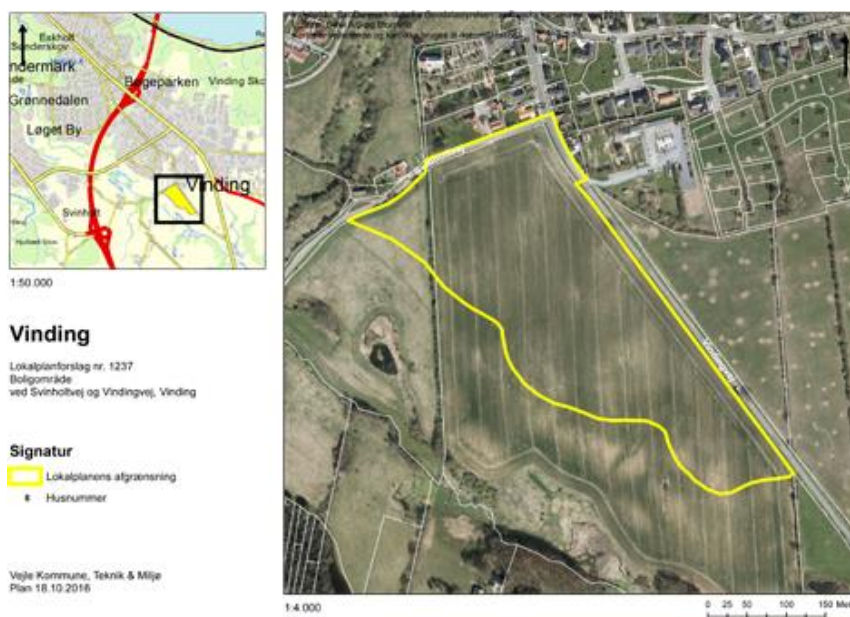
Private lodsejere har anmodet Vejle Kommune om udarbejdelse af lokalplanforslag for et boligområde syd for Svinholtvej, Vinding.

Det meste af området drives i dag som landbrug og har siden sidste kommuneplan været udlagt til byudvikling i form af boliger.

Der planlægges for både åben- og tæt-lav boligbebyggelse.

Lokalplanforslag nr. 1237 og tillæg nr. 52 erstatter lokalplanforslag nr. 1214 Boligområder langs Vindingvej, Vinding, for så vidt angår den privatejede del syd for Svinholtvej og langs Vindingvej.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 12. april 2016, sag nr. 62, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1214 og tillæg nr. 48.

Screeningen for miljøvurdering af planerne, blev indklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, og Teknik & Miljø vælger at genoptage sagen med fornyet screening og ny afgørelse om miljøvurdering.

I samme forbindelse deles den hidtidige lokalplan nr. 1214 i to dele, hvorved de to områder på hver sin side af Vindingvej gøres uafhængige af hinanden.

Lokalplanforslag nr. 1214 er i høring frem til den 16. november 2016, men vil udgå.

Ændringer fra tidligere lokalplan

Lokalplan nr. 1237 erstatter arealet vest for Vindingvej i lokalplan nr. 1214 og der udarbejdes samtidig nyt tillæg nr. 52. Det nye forslag nr. 1237 og tillæg nr. 52 er opdateret og tilpasset ny afgrænsning. Redegørelse og afsnit omkring screening er suppleret med tekst om Natura 2000-områder og Habitatdirektivets bilag IV arter. Derudover er der sket smårettelser og præciseringer i såvel redegørelse som bestemmelser.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra områdets private ejere, der ønsker mulighed for udstykning til boligformål. Lokalplanen giver mulighed for boligbebyggelse, enten som rækkehuse eller fritliggende parcelhuse. Området er i Kommuneplan 2013-2025 udlagt som byudviklingsområde i form af boliger, og anvendelsen er derfor i overensstemmelse med Vejle Kommunes ønsker for området.

Lokalplanområdet er ca. 10 ha stort og ligger i den sydligste del af Vinding, umiddelbart syd for Vinding Kirke og Svinholtvej - langs med Vindingvej.

Vinding er en attraktiv forstad til Vejle. Her er gode indkøbsmuligheder, skole, daginstitutioner samt gode vejforbindelser til såvel Vejle by, Fredericia samt nord-sydgående motorvejsforbindelse E45.

Mindste grundstørrelsen for boligparcellerne til åben-lav fastlægges til 700 m², dog ned til 500 m² i et underdelområde. De små grunde henvender sig til dem, der ønsker at bygge et traditionelt parcelhus, men ikke ønsker en stor have. Bebyggelsen må maksimalt bygges i 8,5 meters højde og højest i 2 etager i delområde 1.

For delområde 2, længst imod vest, gælder skærpede bestemmelser med baggrund i et hensyn til indsigten til kirken. Delområdet må kun udstykkes til åben-lav bebyggelse, og der må maksimalt bygges i 5 meters højde. Materialer, der anvendes, skal være grå/brunlige nuancer, og tage skal være flade, så bebyggelsen fremstår så diskret i landskabet og terrænet som muligt. Der må anvendes tegl og træ til byggeriets facader, undtaget døre, vinduer og mindre bygningsdetaljer.

Særlige planmæssige forhold

Det hidtidige lokalplanforslag nr. 1214 deles nu op i to mindre lokalplaner, hvor Vindingvej skærer grænsen mellem dem. Der er indledt dialog med Haderslev Stift, da området er omfattet kirkens fjernomgivelser samt kirkebyggelinjer i den nordlige del.

Teknik & Miljø har forelagt Haderslev Stift de bebyggelsesplaner, som lodsejerne ønsker indarbejdet i lokalplanforslaget.

Der har været dialog med stiftet under udarbejdelse af lokalplanforslaget, dog uden at der er opnået enighed om indholdet. Haderslev Stift fastholder et ønske om at det vestligste delområde med fire grunde udgår. De udtrykker desuden bekymring for flere elementer i bebyggelsesplanen, som de ikke mener i tilstrækkeligt omfang tager hensyn til oplevelsen af kirken i landskabet.

I lokalplanen er hensynet til kirken søgt indarbejdet, dels ved de skærpede bestemmelser om bebyggelsen i delområdet mod vest, dels ved udlægget af stamvejen umiddelbart syd for præste-/sognegården. Stamvejen udgør med sin bredde og retning en indkigskile mod kirkeområdet.

Kommuneplantillæg

Tillæg nr. 52 til Kommuneplan 2013-2025 udarbejdes, da der ønskes mulighed for at udstykke grunde til åben-lav med en mindste grundstørrelse på 500 m².

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1237 og tillæg nr. 52 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Det er aftalt med ejere, at der underskrives en frafaldserklæring.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 162:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1237 og tillæg nr. 52 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 1. november 2016, pkt. 162:

Udvalget besluttede at Christoffer Aagard Melson var inhabil. Anbefalet.

Christoffer Aaggard Melson deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 264:

Anbefales.

Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Christoffer Aagaard Melson blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne af SF's byrådsgruppe:

at delområde 2 udtages af kommuneplantillæg nr. 52 og lokalplan forslag 1237.

at sagen sendes tilbage til Teknik og Miljø med henblik på, at der udarbejdes en miljøvurdering for den resterende del af området.

at der i forbindelse med en fornyet behandling i Teknik- og Miljøforvaltningen foretages redaktionelle ændringer og fejlrettelser.

For ændringsforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Imod ændringsforslaget stemte 24 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 24 medlemmer.

Imod hovedforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Lasse Bak Egelund.

Hovedforslaget hermed vedtaget.

Eventuel kort begrundelse fra de medlemmer, der stemte imod forslaget, skal være Borgmesteren i hænde senest onsdag, den 30. november 2016 kl. 12.00.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr 1237

Forslag kommuneplantillæg nr. 52 2013-2025

Punkt 259: Nedlæggelse af sikringsrum - Børkop

14.06.01-G00-1-16

Resume

Trekantområdets Brandvæsen har den 7. oktober 2016 ansøgt om nedlæggelse af sikringsrummet på adressen Brejning Østergade 14, 7080 Børkop. Forvaltningens anbefaling er, at sikringsrummet nedlægges.

Sagsfremstilling

Baggrund og historik

Institutionen ”Spurvetofte” blev i sin tid indrettet på adressen Brejning Østergade 14, 7080 Børkop til 18 beboere og 5-7 ansatte, hvilket betød, at det lille sikringsrum på ca. 16 m² havde en reel potentiel værdi på daværende tidspunkt. Institutionen ”Spurvetofte” er nu fraflyttet og bygningen skal anvendes til en institution med ca. 100 børn og 25 voksne, hvorfor sikringsrummet - pga. den ringe størrelse - ikke længere vurderes at have nogen potentiel værdi for en institution med ca. 100 børn og 25 voksne.

Der er samtidig - i forbindelse med indretning af den nye institution - et behov for at kunne anvende sikringsrummet til opsætning af ventilationsanlæg for bygningen. Det vil i givet fald betyde, at sikringsrummet ikke længere vil kunne fungere som sikringsrum.

Lovgrundlag

Det fremgår af beskyttelsesrumlovens § 20, stk.2, at kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde kan godkende nedlæggelse af sikringsrum, uden at der skal opføres erstatningsrum, såfremt sikringsrummet udgør en hindring for gennemførelse af en aktuel ombygning. Formålet med denne undtagelse er at give kommunalbestyrelsen mulighed for at undgå, at opretholdelsespligten fører til åbenbart urimelige resultater, i tilfælde hvor den tilknyttede bygning ikke nedrives.

Kompetence

Ved lov om beskyttelsesrum - [lovbekendtgørelse nr. 732 af 20.08.2003](#) - blev kompetencen på sikringsrums- og beskyttelsesrumsområdet henlagt til kommunalbestyrelserne.

Sager om tilladelse til nedlæggelse af sikringsrum uden for regulativområdet skal jævnfør de i Vejle Kommune vedtagne delegerings- og kompetenceforhold indstilles af forvaltningen til politisk godkendelse i byrådet via ressortudvalget.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at ansøgning om nedlæggelse af sikringsrummet - ud fra en samfundsmæssig betragtning - bør imødekommes, i og med at det lille sikringsrum på ca. 16 m² er sådan størrelse, at det ikke længere vurderes at have nogen værdi for en ny bygning til en institution med ca. 100 børn og 25 voksne. Sikringsrummet vil i stedet for anvendes til opsætning af ventilationsanlæg for bygningen.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 31. oktober 2016, pkt. 141:
at udvalget over for byrådet anbefaler nedlæggelse af sikringsrummet.

Natur- og Miljøudvalget, 31. oktober 2016, pkt. 141:
Anbefalet.
Niels Clemmensen var fraværende.

Sagens videre forløb:
Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 265:
Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelrose, Kit Kielstrup, Martin Jensen og Dan Skjærning.

Punkt 260: Velfærdsteknologi - Anlægsbevilling 2017

00.30.08-P20-2-16

Resume

I budgetforliget for 2012 blev der afsat 20 mio. kr. i perioden 2012-2016, til investering i konkrete velfærdsteknologiske løsninger målrettet Senior- og Voksenudvalgene for at imødekomme demografiske udfordringer på begge områder. Arbejdet med at afprøve og implementere velfærdsteknologiske løsninger er nu gået ind i den sidste del af perioden. Den politiske styregruppe holder sit sidste bevillingsmøde den 22. november, hvor der bevilges midler til igangsættelse af en række initiativer på området i 2016, som løber ind i 2017 og 2018. Alt i alt er der nu ved puljens udløb disponeret 19.861.588 kr. af de afsatte 20 mio kr. i puljen til velfærdsteknologi. Derfor søges om anlægsbevilling på 5,680 mio. kr. svarende til restbeløbet i puljen, som endnu ikke er overført.

Sagsfremstilling

Byrådet afsatte i budgetforliget for 2012-2016 20 mio. kr. til investering i velfærdsteknologi på Senior- og Voksenudvalgenes områder.

Midlerne til investering i velfærdsteknologier er afsat på anlægsbudgettet v/Økonomiudvalget, der er på nuværende tidspunkt 5,680 mio kr. tilbage af midlerne, som ikke er frigivet. Samtidig med oprettelsen af puljemidlerne blev der nedsat en tværgående politisk styregruppe til at forestå arbejdet med konkretisering af projekterne, som skal finansieres via velfærdsteknologipuljen. Styregruppen har ved puljens udløb bevilget midler til projekter for i alt 19.861.588 kr. og således er alle midlerne i puljen disponeret.

Der er i løbet af de sidste 4 år igangsat en lang række velfærdsteknologiske projekter. I 2017 og 2018 igangsættes og videreføres en række nye projekter, særligt på seniorområdet og social-/psykiatriområdet. Det gælder eksempelvis indenfor følgende emner:

- Demensteknologier
- Hygiejneteknologier (vasketoiletter, elektriske badestole, digitale bleer og teknologi til overvægtige borgere)
De digitale bleer skal hjælpe med at kortlægge borgerens toiletmønster, således at bleskift og blestørrelse optimeres til gavn for borgerens hygiejne og værdighed.
- Løfte- og forflytningsteknologi (vendeteknologier og en stol til at løfte borgere fra gulvet, der er faldet)
- Træningsteknologier (herunder eksempelvis sengecykler)
- Online støtte til borgere i eget hjem
Online støtteprojektet skal medvirke til at gøre den visiterede støtte mere fleksibel i både tid og sted, således at borgeren får det mest optimale ud af den, og således at medarbejdernes vejtid reduceres.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)							
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt			
SU	532100	Velfærdsteknologi	5.680				
Ændring af anlægsbevillinger i alt			5.680	0			
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019 og varigt
Tillægsbevilling:							
SU	532100	Velfærdsteknologi	Udgift	5.680			
Finansiering:							
ØU	651998	Velfærdsteknologi	Udgift	-5.680			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 2. november 2016, pkt. 56:
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Seniorudvalget, 2. november 2016, pkt. 56:
Godkendt.

Gerda Hastrup Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 266:
Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup, Martin Jensen og Dan Skjerning.

Punkt 261: Udskiftning af vinduer Englystparkens almene ældreboliger

03.02.00-P20-4-16

Resume

Englystparkens 14 almene ældreboliger er opført i 1990 i tilknytning til dagcenteret Englystparken.

Udskiftningen af ældreboligernes vinduer sker samtidig med udskiftning af vinduer og terrassedøre i dagcenteret og gennemføres som et samlet projekt.

Boligerne er opført efter lov om almene boliger, og finansieringen af vinduesudskiftningen sker ved et 20-årigt lån, som finansieres af beboerne via huslejen.

Sagsfremstilling

Vinduerne er i dag 2 lags termoruder, som erstattes med moderne energiruder. Det er en større investering at skifte vinduerne, og det vil medføre en mindre lejestigning, som delvist bliver udlignet af en tilsvarende reduktion af varmeforbruget i boligerne. En forventet gennemsnitlig nettostigning pr. måned på ca. 45 kr.

Lejere som modtager boligstøtte vil også få tilskud til den kommende lejestigning efter gældende regler. Der er tale om en individuel beregning afhængig af lejerens indkomst- og formueforhold.

Projektet gennemføres i februar/marts måned 2017.

Økonomi

Ny Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	530.xxx	Nye vinduer Englystparken	130	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			130	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019
Tillægsbevilling:							
ØU	530.xxx	Nye vinduer Englystparken		0	130	0	0
Finansiering:							
ØU	HK 7/8	Lånoptagelse		0	-130	0	0
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2016	2017	2018	2019
Tillægsbevilling:					
ØU	Husleje Englystparken 530.133 lån	0	-6	-8	-8
Finansiering:					
ØU	Afdrag kt. 8	0	5	6	6
ØU	Renter/bidrag kt. 7	0	1	2	2
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Sagen medfører, at der meddeles en anlægsbevilling på 130.000 kr. og der afsættes rådighedsbeløb på 130.000 kr. i 2017 til udskiftning af vinduerne. Udgiften lånefinansieres. Renter og afdrag betales af lejerne via huslejen.

Sagens videre forløb:

Sagen skal videre til Økonomiudvalget og Byrådet.

Høring:

Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 2. november 2016, pkt. 58:

at der hjemtages huslejefinansieret lån til gennemførelsen af projektet

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskemaer under afsnittet økonomi

Seniorudvalget, 2. november 2016, pkt. 58:

Anbefales.

Gerda Hastrup Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 267:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummelose, Kit Kielstrup, Martin Jensen og Dan Skjerning.

Punkt 262: Anlægsbevilling vedr. forbedret vandkvalitet i svømmehallerne

04.04.00-P05-1-16

Resume

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2017 er der afsat 11,171 mio. kr. i 2017 til sikring af fremtiden for en række af kommunens svømmehaller, til sikring af vandkvalitet og tekniske krav.

Byrådet har d. 1. oktober 2014 besluttet at finansiering af renovering af de kommunale svømmebade samt det selvejende svømmebad i Center Thyregod skulle indgå i drøftelserne om fremtidige anlægsønsker for 2017, så Vejle Kommune opfylder kvalitetskravene i BEK nr. 623.

I denne sag anmodes der om, at de 11,171 mio. kr. frigives.

Sagsfremstilling

For at få registreret hvad der skulle laves for at leve op til kvalitetskravene besluttede Byrådet i forbindelse med budgetlægningen for 2014, at der skulle laves en svømmehalsanalyse.

Svømmehalsanalysens tekniske del er udarbejdet af COWI. Den overordnede tilstandsvurdering tager udgangspunkt i Bekendtgørelsen om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet (BEK nr. 623 af 13.06.2012). Denne bekendtgørelse indeholder regler for kvalitetskravene og de hygiejniske forhold i svømmebadsanlæg. I henhold til bekendtgørelsen skal Vejle Kommune opfylde kravene senest den 1. juli 2017.

Konklusionen var, at Vejle Kommune skulle renovere for sammenlagt 10,780 mio. kr. på de kommunale svømmebade og det selvejende svømmebad i Center Thyregod.

Nedenstående svømmehaller lever ikke op til BEK nr. 623 af 13. juni 2012:

Bevillingen skal bruges således, og alle budgettal i sagen er i 2015 pris niveau.

Kultur og Fritids Svømmehaller BEK 623

Børkop Svømmehal, Optimering af rørføring, minimering af tryktab
udskiftning af hovedpumpe 325.000

Mølholm, Ombygning af vandbehandlingsanlæg 2.080.000

Selvejende institution

Thyregod Svømmehal, Nyt vandbehandlingsanlæg 4.550.000

Skole svømmesale

Hældagerskolens terapibad, Udskiftning vandbehandlingsanlæg 1.560.000

Kirkebakkeskolens svømmehal, Udskiftning hovedpumpe og ombygning af rørføring, ventiler, filteranlæg, supplerende indløb og udløb 1.495.000

Plejecenter Gulkrog

Gulkrogcenterets terapibad,
Udskiftning hovedpumpe, 770.000
ombygning af rørføring m.v.,
etablering af supplerende dyser og
afløb i bund af bassin

I alt 10.780.000

Økonomi

Ny Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	031.092	Forbedret vandkvalitet i kommunens svømmehaller	11.171	
Ny anlægsbevillinger i alt			11.171	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der gives en udgiftsbevilling på 11.171.000 kr.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.
Sagens videre forløb
Sagen skal efterfølgende behandles i Økonomiudvalget og i Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 1. november 2016, pkt. 109:

at de bevillingsmæssige konsekvenser jfr. skema under afsnittet økonomi godkendes

Kultur- og Idrætsudvalget, 1. november 2016, pkt. 109:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 14. november 2016, pkt. 269:

Anbefales.

Fraværende: Torben Elsig-Pedersen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup, Martin Jensen og Dan Skjerning.

Punkt 263: Orientering om flexung

13.05.16-G01-3-16

Resume

Byrådet har den 17. august 2016 i sag 188 bedt Teknik & Miljø beregne de økonomiske konsekvenser ved at indføre flexung til alle unge mellem 16 og 19 år, samt konsekvenserne ved at indføre flexsenior.

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg havde i 2015 til opgave at nytænke den kollektive trafik med henblik på budgetoverholdelse fra 2016. Som en del af nytænkningen valgte Teknisk Udvalg at nedsætte taksterne på flextur. Formålet var, at flextur skulle supplere den kollektive trafik i de områder, hvor der er sket en tilpasning af kørselsomfanget. Ved samme lejlighed besluttede Teknisk Udvalg at indføre flexung til unge med ungdomskort blandt andet for at styrke betjeningen af ungdomsuddannelserne.

Byrådet har bedt om en økonomisk vurdering af, hvad det vil koste at indføre flexung til alle unge mellem 16 og 19 år samt få en vurdering af konsekvenserne ved at indføre et nyt produkt flexsenior. Der er ingen erfaring med flexung til alle unge mellem 16 og 19 år, derfor har Teknik & Miljø foretaget 4 forskellige beregninger baseret på skøn.

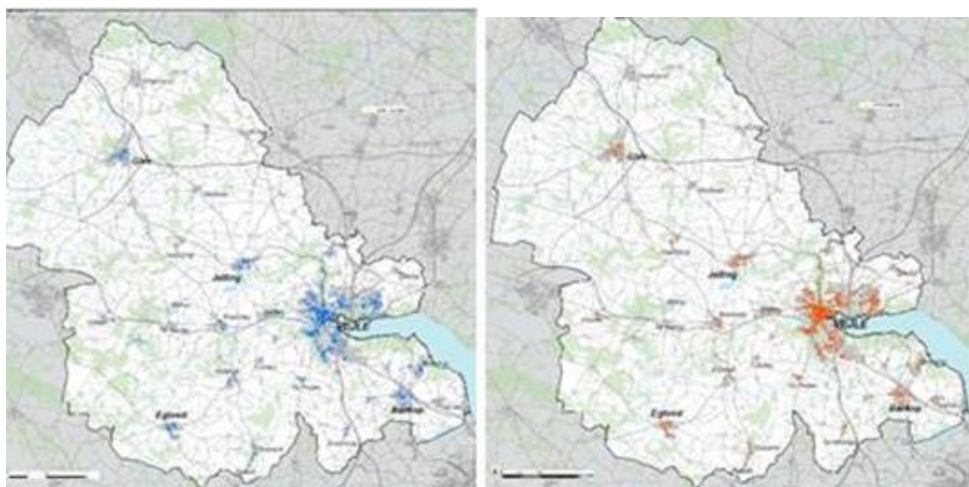
Flexsenior har været drøftet med Sydtrafik, som gør opmærksom på, at priserne på flexsenior vil være i strid med priserne på den lovpligtige handicapkørsel. Ifølge Lov om trafikkselskaber, §11, stk. 4 er det bestemt, at prisen for den lovpligtige handicapkørsel ikke må være væsentlig højere end prisen for den øvrige trafik, som varetages af trafikkselskabet. Teknik & Miljø har derfor ikke arbejdet videre med flexsenior.

Brugere af flextur

I henhold til "Lov om trafikkselskaber", så er det Sydtrafik, der fastsætter taksterne for den kollektive trafik herunder flextur. Sydtrafik udbyder i dag flextur til to forskellige takster hhv. 3,5 kr. pr km. eller 5 kr. pr km. dog minimum 35 kr. for begge satser.

I følge Sydtrafiks brugeranalyse er ca. 51 % af brugerne af flextur 70 år og derover. 12 % er mellem 60 og 69 år. Det vil sige, at ca. 60 % af de nuværende brugere er 65+.

Som nævnt indledningsvis valgte Teknisk Udvalg at nedsætte taksten til 3,5 kr. pr km. for at supplere den kollektive trafik i de områder, hvor der er sket en tilpasning af kørselsomfanget som følge af nytænkningen af den kollektive trafik. Det er tanken, at flextur skal supplere den nuværende kollektive trafik især i de områder, hvor den kollektive trafik er begrænset efter kl. 18 og i weekenden.



Fra adresse

Til adresse

Som det fremgår af ovenstående figurer viser erfaringer fra 2015, at en stor del af de nuværende brugere af flextur bor i Vejle by eller Centerbyerne. I Vejle er der et bybusnet, som betjenes i minimum timedrift alle uges dage. I centerbyerne er der bus og/eller tog i minimum timedrift på hverdage indtil kl. 18-19.

Tallene fra 2015 viser desuden, at ca. 70 % af turene er på 7 km eller derunder.

Flexung pr. 26. juni 2016

Fra den 26. juni 2016 tilbydes flexung til unge mellem 16 og 19 år med ungdomskort. Flexung er en lukket kørsel, hvor den unge visiteres til ordningen. Med kravet om, at den unge har ungdomskort, er det forventet, at den unge har en vis tilknytning til den kollektive trafik. De unge visiteres til ordningen via Kørselskontoret i Teknik & Miljø. Flexung tilbydes kun til unge med bopæl i Vejle Kommune og til rejser i Vejle Kommune. Teknik & Miljø er opmærksom på, at kommunen har områder, hvor de unge er tættere knyttet til nabokommunen, og det kan derfor være relevant at finde en løsning, hvor flexung kan benyttes på tværs af kommunegrænsen. Der foreligger dog ikke en løsning på nuværende tidspunkt.

Det forventede antal brugere af den nuværende flexordning baserer sig på erfaringer fra Kolding Kommune, som har haft flexung i 2 år. Der er forventet ca. 25 brugere. Erfaringerne fra Kolding viser, at de unge benytter flexung ca. 1,1 tur pr uge, svarende til ca. 57 ture om året. På nuværende tidspunkt er der 7 unge i Vejle, som er visiteret til ordningen.

Flexung til alle 16 til 19 årige

Der er i dag ca. 6100 unge mellem 16 og 19 år. Udvides den nuværende ordning vil det fortsat være nødvendigt at visitere de unge til ordningen, da det som nævnt er en lukket ordning, som kun tilbydes Vejles unge.

Der er opstillet to forskellige scenarier.

1. Der fastsættes et krav om, at de unge har et ungdomskort eller som minimum et 2 zones periodekort for på den måde at sikre, at den unge har en eller anden form for tilknytning til den kollektive trafik. På grundlag af dette forventes der en fordobling af brugerne svarende til ca. 1 % af de unge mellem 16 og 19 år.
2. Der er ingen krav om tilknytning til den kollektive trafik. Der er regnet på, at 5, 10 eller 20 % af de unge vælger at benytte flexung.

Det er forudsat, at de unge benytter flexung 57 ture pr. år.

En typisk flexung vil koste 17,5 kr., mens en enkelt billet i bybussen vil koste 22 kr. Derfor vil de unge sandsynligvis vælge flexung frem for bybussen. Dermed falder indtægten i bussen.

Med udgangspunkt i ovenstående forventes en merudgift til flexur på

Andel af brugere	1%	5%	10%	20%
Antal brugere	61	305	610	1220
Antal ture	3.477	17.385	34.770	69.540
Vejles udgift mio. kr.	0,20	1,00	1,99	3,98
Skønnet indtægtstab bus mio. kr.	0,08	0,38	0,76	1,53

Økonomi

De forventede udgifter til flexur inkl. flexung med ungdomskort for 2016 er estimeret til ca. 1,3 mio. kr.

Af nedenstående tabel fremgår de skønnede min. og max. udgifter i forbindelse med indførelse af flexung til alle unge.

	Min. mio. kr.	Max. mio. kr.
Flexung	0,2	3,98
Indtægtstab bus	0,08	1,53
I alt	0,28	5,51

I forbindelse med budgetforliget for 2015 fik Teknisk Udvalg som tidligere nævnt til opgave at nytænke den kollektive trafik. Teknisk Udvalg arbejder løbende med denne opgave, herunder udvikling og tilpasning af flexur og flexung.

Teknisk Udvalg er på udvalgsmødet den 1. november 2016 blevet orienteret om sagen.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. november 2016, pkt. 244:
at orienteringen tages til efterretning.

Byrådet, 2. november 2016, pkt. 244:

I forbindelse med Byrådets godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig anmodningen fra formanden for Teknisk Udvalg om, at sagen blev udsat med henblik på forvaltningens besvarelse af indkomne spørgsmål.

Fraværende: Azra Hasanbegovic og Per Olesen.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne af SF's byrådsgruppe:

at Teknik & Miljø får tilstrækkeligt undersøgt, hvilken prisforskel der må være mellem taksterne for handicapkørsel og seniorflex.

at Teknik & Miljø får undersøgt mulighederne for begrænset kørsel ind i nabokommuner under hensyntagen til at Vejle Kommune betaler for denne kørsel.

at der for første halvår 2017 iværksættes en forsøgsordning for flexung, så den også kan benyttes af unge mellem 16. – 19. år, uanset om de har ungdomskort eller ej.

Der var ikke enighed i Byrådet om at behandle ændringsforslaget, da sagen er en orienteringssag.

Orienteringen taget til efterretning.

Fraværende: Peder Hummellose, Kit Kielstrup, Martin Jensen og Dan Skjerning.

Punkt 264: Lukket: Mageskifte

82.01.00-G01-3-15

Punkt 265: Lukket: Orientering

84.03.01-K00-1-16