

REFERAT Teknisk Udvalg 2018-2021 d. 06-02-2018

Mødedato Tirsdag d. 06. februar 2018 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 1, Kirketorvet

Indholdsfortegnelse

Forretningsorden for Teknisk Udvalg - 2. behandling.....	3
Delegerings- og Kompetenceplan 2018.....	6
Bylaboratoriet – ny udstilling om ”Fremtidens Vejle” og nyt 3D Virtual Reality Studie.....	9
Supercykelsti - Besigtigelse af prøvefelt med kunstværk på Flegmade.....	12
Trafiksikkerhedsplan 2018-2020 - Drøftelse af prioritering af tværgående projekter.....	14
Principbeslutning om egenbetaling i forbindelse med trafiksikkerhedstiltag.....	16
Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet.....	19
Vindingvej - hastighedsdæmpende foranstaltninger og optimering af trafikafviklingen ved krysset i Rindbovej.....	22
Ny bane til Billund – Høringssvar til VVM for linjeføringsforslag.....	25
Opstilling af kran på Godthåbsvej 4.....	29
Igangsætning af lokalplan nr. 1268 - Boligområde ved Kirkebyvej, Hornstrup Kirkeby og tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 1268.....	32
Igangsætning af lokalplan nr. 1271 - Erhvervsområde, Hjortsvangen, Give og tillæg nr. 21 til Vejle Kommunes lokalplan nr. 1271.....	35
Forslag til lokalplan nr. 1260 - Boligområde ved Havneparken, Vejle og tillæg nr. 15 til Vejle Kommunes lokalplan nr. 1260.....	38
Tillæg 191 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe.....	41
Overdragelse af opgave med taxatilsyn til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.....	44
Gode og gennemskuelige parkeringsforhold.....	47
Meddelelser.....	50

Punkt 17: Forretningsorden for Teknisk Udvalg - 2. behandling

00.22.04-A00-3-17

Bilag

Forretningsorden - Teknisk Udvalg - 2. behandling

17. Forretningsorden for Teknisk Udvalg - 2. behandling

Resumé

*Udvalget skal i denne sag fastsætte forretningsordenen for funktionsperioden.
I henhold til kommunestyrelsesloven vedtager udvalget selv sin forretningsorden.*

Forretningsordenen indeholder de processuelle regler for udvalgets virksomhed, herunder hvordan dagsordenen bliver til, udvalgets beslutningsdygtighed, mødeledelse, sagernes forelæggelse og medlemmernes deltagelse i forhandling og afstemninger.

Forretningsordenen skal behandles på to møder.

Sagsfremstilling

Det foreliggende udkast til forretningsorden svarer til forretningsordenen, som Teknisk Udvalg havde vedtaget for seneste funktionsperiode.

Forretningsordenen er senest blevet ændret den 3. maj 2016 på baggrund af en ændring af byrådets forretningsorden, hvor et mindretals ret til at få en sag udsat blev ændret.

Forslaget til forretningsorden for Teknisk Udvalg er udarbejdet med udgangspunkt i den af Indenrigsministeriet udarbejdede Normalforretningsorden for kommuner. Den nuværende forretningsorden for udvalget er i overensstemmelse med den godkendte Styrelsesvedtægt for Vejle Kommune.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg på to møder.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 16. januar 2018, pkt. 3:
at udkast til forretningsorden overgår til udvalgets 2. behandling.

Teknisk Udvalg, 16. januar 2018, pkt. 3:
Morten Kristensen foreslog følgende tilføjelse til forretningsordenen;

"Formanden kan på udvalgets vegne afgøre sager, som ikke tåler opsættelse, og som ikke giver anledning til tvivl. I det tilfælde det sker, orienteres det resterende udvalg uden ugrundet ophold."

Med denne tilføjelse, som indarbejdes som nyt §5, stk. 2, besluttede udvalget, at forretningsordenen overgår til 2. behandling på kommende udvalgsmøde.

Bilag

- [Forretningsorden - Teknisk Udvalg - 2. behandling](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget vedtager forretningsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 18: Delegerings- og Kompetenceplan 2018

00.01.00-A26-4-17

Bilag

Delegerings- og kompetencefordelingsplan

18. Delegerings- og Kompetenceplan 2018

Resumé

Der forelægger et udkast til 3. udgave af delegerings- og kompetencefordelingsplanen for Vejle Kommune.

Sagsfremstilling

Den 1. udgave af den samlede delegerings- og kompetenceplan blev godkendt i Vejle Byråds møde den 20. februar 2008.

I forbindelse hermed blev det besluttet, at regelsættet løbende skal evalueres, udvikles og tilrettes i takt med de erfaringer, som vil blive gjort i forbindelse med anvendelsen af delegerings- og kompetenceplanen.

Hensigten med planen var at skabe et samlet overblik over, hvor kompetencen til at træffe beslutninger i Vejle Kommune bør placeres, så både politikere, ansatte og andre kan skaffe sig oplysning om, på hvilket niveau en konkret sag skal afgøres. Tanken var endvidere, at planen skulle fungere som et hjælpemiddel i kommunens daglige drift.

2. udgave af delegerings- og kompetencefordelingsplanen blev godkendt i Vejle Byråds møde den 27. april 2011. Her var der bl.a. foretaget konsekvensrettelser som følge af ændringer i den administrative struktur tillige med rettelser nødvendiggjort af ændringer i lovgivningen.

Af væsentlige ændringer i det foreliggende udkast til 3. udgave af delegerings- og kompetencefordelingsplanen kan oplyses følgende:

Der er rettet til i overensstemmelse med ændringer i lovgivningen, f.eks. skal leje- og leasingaftaler med en varighed på mere end 3 år behandles i Byrådet, medens leje- og leasingaftaler, der har en varighed af 3 år eller derunder kan besluttet administrativt. Baggrunden herfor er en ændring af § 15, stk. 4, i bekendtgørelsen om kommuners låntagning. Leje- og leasingaftaler af en varighed på mere end 3 år anses for at træde i stedet for kommunal anlægsvirksomhed, hvilket medfører, at Byrådet bliver besluttende instans.

Endvidere er enkelte punkter i den indtil nu fungerende plan fjernet, idet de ikke længere kan anses for at være relevante.

Der er med det foreliggende 3. udkast forsøgt at undgå unødvendige gentagelser vedrørende tilladelser, godkendelser og ekspropriationer og i stedet samle disse under de generelle retningslinjer herom.

På redningsberedskabets område skyldes en del ændringer, at der nu er etableret et fælleskommunalt beredskab i Trekantområdets Brandvæsen.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. januar 2018, pkt. 10:

at Økonomiudvalget godkender, at det foreliggende udkast til delegerings- og kompetencefordelingsplan sendes til udtalelse i fagudvalgene.

Økonomiudvalget, 8. januar 2018, pkt. 10:

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj.

Bilag

- [Delegerings- og kompetencefordelingsplan](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udkast til Delegerings- og Kompetenceplanen drøftes, og at udvalget afgiver udtalelse.

Beslutning

Morten Kristensen (SF) stiller følgende ændringsforslag til delegerings – og kompetencefordelingsplan under afsnittet ”Plan” under VVM;

1) a. VVM – screeninger og afgørelser uden VVM pligt ønskes ændre, således at der foreligger indstilling fra forvaltningen til beslutning i udvalget .

Yderligere ønskes nedenstående indsat/ præciseres :

2) Såfremt udvalg/byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes en VVM redegørelse/miljøvurdering af et projekt og dette har været udsendt i høring skal ændringer af projektet forelægges udvalg/byrådet til afgørelse om projektet medfører, at der skal udarbejdes tillæg til tidligere VVM redegørelse/miljøvurdering.

Der stemtes om ændringsforslagene. Morten Kristensen, Alex Vejby Nielsen og Martin Sikær stemte for. Sven Erik Nielsen, Gerda Haastrup Jørgensen, Kim Hesel og Christoffer Aagaard Melson stemte imod. Således bortfaldt ændringsforslaget.

Drøftet. Udvalget afgiver ikke udtalelse.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 19: Bylaboratoriet – ny udstilling om ”Fremtidens Vejle” og nyt 3D Virtual Reality Studie

00.13.02-A50-2-17

19. Bylaboratoriet – ny udstilling om "Fremtidens Vejle" og nyt 3D Virtual Reality Studie

Resumé

Til uge 7 – vinterferien – åbner vi i Bylaboratoriet den nye udstilling "Fremtidens Vejle". Samtidig indvier vi også Vejle Kommunes nye 3D Virtual Reality Studie. Bylaboratoriet er kommunens dialog- og udstillingssted, hvor vi sætter fokus på udviklingen i Vejle Kommune. Bylaboratoriet er åbent for alle og ligger som en del af Økolariet. Udstillingen "Fremtidens Vejle" åbner, samtidig med at Økolariet slår dørene op for den nye sæson - for presse og særligt inviterede 9. februar 2018 og for øvrige gæster 10. februar 2018.

Sagsfremstilling

Økolariet og Bylaboratoriet havde i 2017 mere end 80.000 besøgende i form af familier, skoleklasser, turister m.fl. Teknik & Miljø bruger desuden Bylaboratoriet i forbindelse med guidede ture, investormøder, borgerworkshops, events og undervisningsforløb med skoler og gymnasiale uddannelser.

Med udstillingen "Fremtidens Vejle" sætter vi fokus på hele kommunens udvikling. Befolkningsprognoser spår, at der i 2050 kan være op mod 80-100.000 indbyggere i Vejle Kommune. I udstillingen kan man blive klogere på, hvordan vi sammen gør Vejle til en attraktiv og god kommune at leve i – også i fremtiden.

Vi stiller bl.a. spørgsmål som: Kan vi indrette byer, så vi bliver sundere af at leve i dem? Kan vi designe byer, så de inviterer til fællesskab? Hvad er en digital by, og hvad kan den hjælpe os med? Hvorfor er det godt at tage del i udviklingen af sit lokalområde?

I udstillingen zoomer vi også ind på seks vigtige principper, der er med til at skabe det gode liv i Vejle Kommune: En grønnere by, Aktive bymidter, Bykvarterer med kant, Forbindelser og Flow, Aktive borgere og Den digitale by.

Udstillingen består af plancher, bymodeller, bytællinger, modelværksted mv.

Samtidig åbner vi også Vejle Kommunes nye 3D Virtual Reality Studie. 3D-studiet er integreret i Bylaboratoriet og kan bruges som en del af udstillingen, hvor gæsterne f.eks. kan gå virtuelt rundt i kommunens større byer. I første omgang Vejle, hvor vi har en opdateret 3D-model. 3D-studiet skal også bruges i forbindelse med møder og sagsbehandling, blandt andet når politikere og administration skal vurdere nye byudviklingsprojekters indvirkning på omgivelserne (højde, lys/skygge). 3D-studiet vil også være værdifuldt, når f.eks. større byggeprojekter skal drøftes med borgere, politikere, forvaltninger, bygherrer og rådgivere.

Desuden vil 3D-studiet også kunne indgå i undervisningsforløb for kommunens uddannelsesinstitutioner.

De nye digitale værktøjer giver mulighed for at gøre arkitektur og byudvikling meget mere tilgængelig for alle, fordi det ikke kræver faglig viden at forstå en 3D-model. Det skaber samtidig større sikkerhed for investeringerne, når vi kan teste nye byggerier og projekter i den digitale bymodel, inden de føres ud i livet.

Vejle Kommune er den første kommune i Danmark, der etablerer et 3D-studie.

Økolariet og Bylaboratoriet har fælles åbning 9. februar 2018 kl. 11, hvor formand for Teknisk Udvalg Christoffer Melson åbner udstillingen "Fremtidens Vejle" i Bylaboratoriet, og formand for Natur- og Miljøudvalget Karl Erik Lund åbner udstillingen "Biodiversitet - naturen i ubalance" i Økolariet.

Byrådet inviteres til en rundvisning i Økolariet og Bylaboratoriet den 19. februar 2018.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 20: Supercykelsti - Besigtigelse af prøvefelt med kunstværk på Flegmade

05.04.00-P20-1-16

Bilag

Oversigtskort og tegninger af kunstværk på Flegmade

Visualisering af kunstværk i Flegmade

Referat
til
mødet i Teknisk Udvalg
den 6. februar 2018 kl. 13:00
i Mødelokale 1, Kirketorvet

Pkt. Tekst

20 [Supercykelsti - Besigtigelse af prøvefelt med kunstværk på Flegmade](#)

05.04.00-P20-1-16

20. Supercykelsti - Besigtigelse af prøvefelt med kunstværk på Flegmade

Resumé

Byrådet vedtog den 11. november 2015 i sag nr. 239, at give anlægsbevilling til anlæggelse af en Supercykelsti i Vejle midtby.

Byrådet godkendte den 3. maj 2017 i sag nr. 86, udformningen af Supercykelsti i Flegmade, herunder kunstværk i forbindelse med Supercykelsti.

Teknisk Udvalg inviteres til at besigtige prøvefelt med kunstværk på Flegmade.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af Supercykelsti på Flegmade udføres fortovej i nordlig side som kunstværket: "*HVIS DU IKKE VED HVOR DU SKAL HEN, VIL ALLE VEJE FØRE DIG DERTIL*". Kunstner Anders Bonnesen er kommet med en ide om at lave en fortælling i fliserne med ord som kryds og tværs. Statens Kunstfond støtter projektet ved at betale kunstnerens honorar.

Teknisk Udvalg har i forbindelse med godkendelse af projektet udtrykt ønske om at komme ned og se prøvefeltet, når det var klart. Prøvefeltet forventes helt eller delvis færdigt i uge 6. Udvalget inviteres til at se prøvefeltet i forbindelse med udvalgsrådet. Kunstneren vil være til stede.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Bilag

- [Oversigtskort og tegninger af kunstværk på Flegmade](#)
- [Visualisering af kunstværk i Flegmade](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget foretager en besigtigelse af prøvefeltet i forbindelse med udvalgsrådet.

Beslutning

Godkendt.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson
Kim Hesel
Gerda Haastrup Jørgensen
Svend Erik Nielsen
Alex Vejby Nielsen
Martin Sikær Kristensen
Morten Kristensen

Punkt 21: Trafiksikkerhedsplan 2018-2020 - Drøftelse af prioritering af tværgående projekter

05.13.00-P20-1-17

Referat
til
mødet i Teknisk Udvalg
den 6. februar 2018 kl. 13:00
i Mødelokale 1, Kirketorvet

Pkt. Tekst

21 [Trafiksikkerhedsplan 2018-2020 - Drøftelse af prioritering af tværgående projekter](#)

05.13.00-P20-1-17

21. Trafiksikkerhedsplan 2018-2020 - Drøftelse af prioritering af tværgående projekter

Resumé

Teknisk Udvalg drøftede den 5. september 2017, i sag nr. 174, og den 3. oktober 2017, i sag nr. 190, prioriteringsmodel for Trafiksikkerhedsplan 2018-2020.

Forvaltningen ønsker en drøftelse af kommende tværgående prioriteringer i forbindelse med Trafiksikkerhedsplanens Handleplan 2018.

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg har i 2017 udtrykt ønske om, at prioriteringen i forbindelse med Trafiksikkerhedsplanens revision skulle ændres.

Udvalget er i 2017 blevet forelagt en anden prioriteringsformel og har i den forbindelse udtrykt ønske om, at der også blev set på projekter, som går på tværs af én eller flere af prioriteringslisterne.

På baggrund af drøftelserne med udvalget, vil der blive udarbejdet en prioriteringsliste til beslutning på næstkommende udvalgs møde, og der fremsættes en særkilt sag med anlægsbevilling samt godkendelse af trafiksikkerhedsplan 2018-2020.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter sagen.

Beslutning

Drøftet.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson
Kim Hesel
Gerda Haastrup Jørgensen
Svend Erik Nielsen
Alex Vejby Nielsen
Martin Sikær Kristensen
Morten Kristensen

Punkt 22: Principbeslutning om egenbetaling i forbindelse med trafiksikkerhedstiltag

05.00.00-P00-1-16

Bilag

Handleplan 2017 - prioriteringsliste

Pkt. Tekst

22 [Principbeslutning om egenbetaling i forbindelse med trafikssikkerhedstiltag](#)

05.00.00-P00-1-16

22. Principbeslutning om egenbetaling i forbindelse med trafikssikkerhedstiltag

Resumé

Der ønskes en principiel politisk stillingtagen til ønske om fuld eller delvis egenbetaling af trafikssikkerhedstiltag på offentlige veje.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Vejle Kommunes Trafikssikkerhedsplan, som fornyes cirka hvert fjerde år, udarbejdes der hvert år en handleplan, hvor tiltag prioriteres efter en prioriteringsmodel. Resultatet er tre prioriteringslister for henholdsvis særligt uheldsbelastede lokaliteter, mindre anlæg og cykelstier. Handleplan for 2017 er vedhæftet som bilag.

Der har det seneste år været henvendelser fra lokalområder om fuld eller delvis egenbetaling af hastighedsdæmpende tiltag og/eller trafikssikkerhedstiltag som for eksempel vejbumper eller chikaner. Ønskerne fra lokalområderne kommer ind i prioriteringsmodellen. Disse ønsker kan imidlertid have langt nede på listerne - eksempelvis fordi politiets og forvaltningens faglige vurdering er, at der ikke er behov for tiltag. Som følge af den lave prioritering opstår ønskerne om fuld eller delvis egenbetaling. Forvaltningen ønsker en politisk stillingtagen, så de principper, der ligger til grund, er kendte for alle.

Den hidtidige praksis i forbindelse med fuld egenbetaling har været:

- at der stilles en række tekniske og kvalitetsmæssige krav til anlægget
- at vejmyndigheden vurderer, om anlægget er i overensstemmelse med fremkommeligheden i området
- at anlægget ikke skaber unødige gener for beboere tæt på anlæggene - som eksempelvis støj og/eller rystelser
- at der er fælles tilslutning til anlægget i området (flertalsbeslutning)

Anlæg, der er beliggende på offentlig vej, bliver overtaget af Vejle Kommune, og det er Vejle Kommune, som står for den fremtidige drift og vedligeholdelse.

Den hidtidige praksis i forbindelse med delvis egenbetaling har været (ingen tidligere tilfælde):

- en politisk beslutning
- de samme krav som under fuld betaling.

Den delvise egenbetaling medfører en positiv forskelsbehandling. Den giver desuden mulighed for, at lokalområder kan købe sig foran på prioriteringslisten. Eksempelvis kan et lokalområde, som står som nr. 38 på listen, købe sig foran de øvrige ved selv at finansiere en del af anlægget. Det samme gælder for lokalområder, som ikke står på prioriteringslisten. De kan købe sig helt uden om listen.

Den fulde eller delvise medfinansiering styrker involvering og samskabelse med lokalsamfundene, og samtidig skaber den risiko for forskelsbehandling og underminering af prioriteringslisten, som er politisk vedtaget.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Bilag

- [Handleplan 2017 - prioriteringsliste](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget træffer en principiel beslutning omkring fuld eller delvis egenbetaling af trafikssikkerhedstiltag.

Beslutning

Udvalget ønsker at alle sager om hel eller delvis egenfinansiering bliver forelagt udvalget til beslutning.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 23: Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet

05.01.40-P20-1-16

Bilag

Oversigtskort - Krydset Bredstenvej og Jennumvej

Pkt. Tekst

23 [Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet](#)

05.01.40-P20-1-16

23. Anlægsbevilling - Signalanlæg i krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet

Resumé

Byrådet vedtog 23. november 2016, i sag nr. 254, at give anlægsbevilling til etablering af et signalanlæg i krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet.

Vejdirektoratet har afholdt licitation på anlægsarbejdet, og på den baggrund søges om en forhøjelse af anlægsbevillingen på 2,5 mio. kr.

Sagsfremstilling

Krydset Bredstenvej/Jennumvej i Skibet er i dag reguleret med vigepligt fra Jennumvej ud på Bredstenvej. Jennumvej er forbindelsesvej til Skibet, Jennum og Jelling. Der kørte i 2017 ca. 3.000 køretøjer pr. dag på vejen - i hverdage. Skibet Skole ligger tæt på krydset, og der har længe været stor efterspørgsel fra skole, forældre og byens borgere på en signalregulering af krydset.

Bredstenvej er en statsvej. Vejdirektoratet, som administrerer statsvejene, har ikke planer om at signalregulere krydset. I 2016 gav Vejdirektoratet tilsagn om, at krydset kunne signalreguleres, såfremt Vejle Kommune betalte for projekterings- og anlægsomkostningerne. Byrådet vedtog i 2016 at betale projekterings- og anlægsomkostningerne og gav en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr.

Vejdirektoratet har brugt 2017 til projektering og myndighedsbehandling. Vejdirektoratet har afholdt offentlig licitation på anlægsarbejdet den 23. januar 2018. Der indkom tre tilbud. Tilbudspriserne var markant højere end forventet i 2016. Vejdirektoratet har analyseret tilbuddene og mener, at de høje priser skyldes konjunkturerne på markedet. Der er stor aktivitet på markedet, og derfor er priserne steget siden 2016. Der skal på et senere tidspunkt afholdes licitation på signalmaster og styreenhed.

På baggrund af de indkomne tilbud har Vejdirektoratet forhøjet de forventede samlede omkostninger til 8,0 mio. kr. På den baggrund søges en forhøjelse af anlægsbevillingen og tillægsbevilling på 2,5 mio. kr., under forudsætning af, at tilbud fra entreprenør godkendes senest 2. marts 2018.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.035	Lyskryds v. Skibet	2.500	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			2.500	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2018	2019	2020	2021	
Tillægsbevilling:								
TU	223.035	Lyskryds v. Skibet	Udgift	2.500				
Finansiering:								
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udgift	-2.500				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i 2018 på 2,5 mio. kr. til signalanlæg på Bredstenvej. Udgiften foreslås finansieret af puljen til infrastruktur, hvor der i hvert af årene 2018-2021 er afsat 20 mio. kr.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [Oversigtskort - Krydset Bredstenvej og Jennumvej](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning

Godkendt. Økonomiudvalget anmodes om at anvise hel eller delvis finansiering.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson
 Kim Hesel
 Gerda Haastrup Jørgensen
 Svend Erik Nielsen
 Alex Vejby Nielsen
 Martin Sikær Kristensen
 Morten Kristensen

Punkt 24: Vindingvej - hastighedsdæmpende foranstaltninger og optimering af trafikafviklingen ved kiss n' ride ved Vinding Skole

05.13.10-P19-37-17

Bilag

FAKTAARK - Vindingvej i Vejle – Hastighedsdæmpende foranstaltninger - modernisering af Kiss n' ride

Pkt. Tekst

24 [Vindingvej - hastighedsdæmpende foranstaltninger og optimering af trafikafviklingen ved kiss n' ride ved Vinding Skole](#)

05.13.10-P19-37-17

24. Vindingvej - hastighedsdæmpende foranstaltninger og optimering af trafikafviklingen ved kiss n' ride ved Vinding Skole

Resumé

Der har været afholdt møder med naboer til den kommende politiskole i Vejle. På møderne blev der udtrykt bekymring om den fremtidige trafiksituation på Vindingvej, ved Vinding Skole og omkring politiskolen. Projektet har tidligere været forelagt politisk.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger på Vindingvej, samt at eksisterende kiss n' ride på Nygårdsvej udvides og suppleres med en rundkørsel for enden af Nygårdsvej ved indkørslen til Vindinghallen.

Den samlede anlægsramme for projektet er 1,05 mio. kr. og anbefales finansieret af puljen til infrastruktur.

Sagsfremstilling

I dialogen om den fremtidige trafik på Vindingvej har naboer, skole og forældrebestyrelse været inviteret til forskellige møder for her at klarlægge parternes synspunkter og høre forslag til løsninger.

Senest har forvaltningerne Børn & Unge, Kultur & Fritid og Teknik & Miljø afholdt møde med Vinding Skole om en forbedring af kiss n' ride-løsningen på Nygårdsvej.

Med baggrund i de indkomne input har Teknik & Miljø undersøgt, hvilke trafikale tiltag der bør iværksættes med henblik på dels hastighedsdæmpning og dels trafikflytning fra Vindingvej.

Teknik & Miljø anbefaler følgende tiltag:

1. Chikaner på Vindingvej
2. Hævet flade i krydset Vindingvej/Nygårdsvej
3. Tilslutningscykelsti fra hævet flade til eksisterende cykelsti
4. Modernisering af kiss n' ride-bane på Nygårdsvej
5. Anlæg af rundkørsel for enden af Nygårdsvej ved indkørsel til Vindinghallen
6. Supplerende belysning ved krydsningspunkter

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.188	Trafiksanering Vindingvej	1.050	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			1.050	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2018	2019	2020	2021	
Tillægsbevilling:								
TU	223.188	Trafiksanering Vindingvej	Udgift	1.050				
Finansiering:								
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udgift	-1.050				
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i 2018 på 1,05 mio. kr. til trafiksanering på Vindingvej. Beløbet finansieres af puljen til infrastruktur, hvor der i hvert af årene 2018-2021 er afsat 20 mio. kr.

Der er afledt drift på 4.000 kr. fra 2019 vedr. vejvedligehold. Dette indgår i den samlede politiske prioritering ved budgetlægningen 2019-2022 - spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [FAKTAARK - Vindingvej i Vejle – Hastighedsdæpende foranstaltninger - modernisering af Kiss n' ride](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget over for byrådet anbefaler, at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning

Godkendt. Økonomiudvalget anmodes om at anvise hel eller delvis finansiering.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 25: Ny bane til Billund – Høringssvar til VVM for linjeføringsforslag

05.01.25-P17-2-14

Bilag

Billundbanen. VVM-redegørelse. Høringssvar februar 2018.docx

Vejle Kommunes kommentarer til VVM for ny bane til Billund 23-01-2018.docx

Pkt. Tekst

25 [Ny bane til Billund – Høringssvar til VVM for linjeføringsforslag](#)

05.01.25-P17-2-14

25. Ny bane til Billund – Høringssvar til VVM for linjeføringsforslag

Resumé

Banedanmark har afsluttet VVM-undersøgelsen for tre linjeføringer til ny enkeltsporet bane med tophastighed på 120 km/h mellem Jelling/Gadbjerg og Billund. Høringsmateriale er udsendt til høring frem til den 11. marts 2018.

Vejle Kommune giver opbakning til, at der anlægges en ny bane til Billund og gerne elektrificeret fra åbningsåret. Vejle Kommune anbefaler ikke en af de tre løsninger frem for de andre to, idet der ved alle tre forslag er såvel fordele som ulemper, som det ikke er muligt at stille op mod hinanden.

Sagsfremstilling

Historik

I den politiske aftale om Togfonden fra 14. januar 2014 blev det besluttet at igangsætte undersøgelsen af en ny bane til Billund fra Jelling eller alternativt fra Gadbjerg.

I efteråret 2014 var der en idefasehøring, og Vejle Kommune fremsendte et høringssvar den 26. november 2014. I brevet blev det fremhævet, at en tilslutning af ny bane i Jelling umiddelbart blev vurderet som den optimale løsning. Det blev samtidig bl.a. påpeget, at en opgradering af banen gennem Grejsdalen ville være optimalt af hensyn til rejsetid og kapacitet, samt at de trafikale problemer ved banens skæring af Fårupvej i Jelling by skulle løses.

Oprindelig udgik en nærmere VVM-undersøgelse af en linjeføring, der afgrener i Gadbjerg til Billund, jf. den indledende idefasehøring. Denne linjeføring er nu med i VVM-undersøgelsen, idet en aktiv lokal borgergruppe, kaldet initiativgruppen Aast-Mørup-Gadbjerg, har argumenteret for og fremsendt materiale til en sådan løsning. Departementet besluttede herefter at lade Gadbjerg-løsningen indgå i undersøgelsen.

Den samme borgergruppe har også lavet et nyt "Gadbjerg-forslag" til en nordligere alternativ banelinje til Billund med udgangspunkt ved Farre - kaldet Farre-løsningen. Banedanmark vurderede forslaget og konkluderede, at Farre-løsningen ikke ville være et realistisk alternativ til Gadbjerg-løsningen, hvorfor Banedanmark valgte alene at anvende de bevilgede ressourcer til at lave en VVM-undersøgelse for Gadbjerg-løsningen. Vejle Kommune tog dette til efterretning jf. sag nr. 165 på Økonomiudvalgets møde den 8. august 2016.

VVM-høringsmateriale

Banedanmark har nu afsluttet VVM-undersøgelsen for tre mulige linjeføringsforslag frem til lufthavnen og videre til Legoland/Billund by. Høringsmateriale er udsendt til høring frem til den 11. marts 2018.

Den nye bane består af en enkeltsporet jernbaneforbindelse frem til Billund, og der vil være tog hver halve time. På strækningen til Herning vil der som i dag være timedrift.

Den nye bane samt banen til Struer er med i statens genudbud af togtrafikken i Midt- og Vestjylland, hvilket betyder, at alle, der skal mod Billund eller Struer, skal skifte i Vejle til dieseldrevne tog. Dog forventes der hver dag at være 4 gennemgående tog hver vej mellem Struer og København.

Vejle Kommune har i brev til daværende transport- og bygningsminister den 17. november 2016 anbefalet, at en kommende bane mellem Vejle og Billund ikke medtages i udbuddet, idet dette vil afskære muligheden for eksempelvis en direkte forbindelse mellem Odense og Billund. Hovedargumentet er, at antallet af togpassagerer til og fra Billund Lufthavn vil

afhænge af, hvor direkte en togforbindelse der bliver tale om. Vejle Kommune anbefalede således, at den direkte forbindelse med DSB mellem København og Struer via Vejle blev bevaret, samt at mulighederne for banebetjening af Billund Lufthavn ikke blev begrænset til, at der kræves et togskifte i Vejle.

Af høringsmaterialet fremgår det, at rejs tiden mellem Vejle og Billund kan reduceres med gennemsnitlig 4,5 minutter sammenlignet med den nuværende busstrafik. Gadbjerg-løsningen vil tilsvarende reducere rejs tiden med gennemsnitlig 0,5 minutter. Antallet af rejsende vurderes i år 2030 at være 1 million passagerer, heraf de fleste i retning mod/fra Vejle (Østdanmark) og ca. 10% i retning mod Herning.

Der er undersøgt tre linjeføringsforslag. Den nordligste af disse afgrener ved Gadbjerg og har en længde på 4,2 km, der ombygges/udvides ved den eksisterende bane, og en 14,3 km ny enkeltsporet bane. De to øvrige afgrener fra den eksisterende bane ved Jelling. Den nordligste af disse – en 19 km enkeltsporet ny bane - er en næsten lige linje fra Jelling til Billund, og den sydligste – en 19,6 km enkeltsporet bane - løber syd om Åst Skov gennem Åst og Mørup - til Billund. De to Jelling-løsninger forløber helt ens på de første ca. 6 km mod øst. Ligeledes har de alle tre en fælles vestlig delstrækning.

Billund Lufthavn vil blive betjent af en ny station ved eller tæt på lufthavnsterminalen. Der er medtaget en ny station ved Gadbjerg som et muligt tilvalg, hvis Gadbjerg-løsningen vælges.

Banen var oprindeligt planlagt til udførelse i de kommende par år, men pga. forsinkelse af det landsdækkende signalprogram forventes banen tidligst åbnet i 2025.

I undersøgelsen indgår ikke en kapacitetsudbygning af strækningen Vejle-Jelling gennem Grejsdalen som anbefalet ovenstående.

Ved læsning af det fremsendte materiale kan det konkluderes, at ingen de tre forslag kan fremhæves frem for de andre. Banedanmark skriver også selv i høringsmaterialet, at de tre løsningsforslag vurderes at være ligeværdige. Alle har såvel fordele som ulemper mht. natur og landskab, arealforhold og ekspropriationer, trafikale påvirkninger m.m. Nedenfor vil enkelte forhold blive omtalt.

Som det fremgår af bilag med Teknik & Miljø kommentarer til høringsens fagnotater, har den nordligste Jelling-løsning en væsentlig større negativ påvirkning af landskabet end de to andre forslag. Den sydligste Jelling-løsning og Gadbjerg-løsningen har en mere moderat påvirkning af landskabet.

Den sydlige Jelling-løsning vil medføre en stor påvirkning af landsbyerne Åst/Mørup.

Alle tre linjeføringer kræver vejlukninger eller vejumlægninger, hvorfor enkelte boliger vil få en permanent fremtidig omvej på op til godt 8 km. Under anlægsarbejdet på nogle måneder vil der også være tale om vejlukninger og omveje. Én vejlukning ved den sydlige løsning vil eksempelvis medføre en ca. 7 km længere omvej, hvilket specielt vil være uhensigtsmæssigt for gående og cyklende. Der vil i såvel anlægsfasen som i driftsfasen være tale om, at nuværende lokale skoleveje bliver ændret. Andre veje forsynes med bomme ved baneoverskæringer, hvilket vil betyde mindre forsinkelser for de kørende og gående.

Ingen af forslagene vil umiddelbart kræve en totalekspropriation af boliger, men der vil være en række større og mindre ejendomme, hvis marker gennemskæres af den nye bane. Den nordlige Jelling-løsning vil påvirke 7 boliger indenfor 100 meter. Ved Gadbjerg-løsningen påvirkes 6 boliger, og ved den sydlige Jelling-løsning påvirkes 12 boliger. Hvis der i stedet ses på antallet af boliger indenfor 300 meter, vil Jelling-løsningerne begge berøre ca. 50 boliger, medens Gadbjerg-løsningen vil berøre 30 boliger.

I samarbejde med Vejle Kommune arbejder Banedanmark fortsat på at finde en optimal løsning på banens krydsning med Fårupvej i Jelling. Løsningsforslaget forventes at blive samordnede signaler ved banen og de tilstødende veje. Det skal dog anføres, at Banedanmark kun har et sådant projekt med som et muligt tilvalg.

Der er i høringsmaterialet intet medtaget om anlægsøkonomi eller samfundsøkonomisk forrentning.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [Billundbanen. VVM-redegørelse. Høringssvar februar 2018.docx](#)
- [Vejle Kommunes kommentarer til VVM for ny bane til Billund 23-01-2018.docx](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at anlæg af ny bane til Billund fastholdes,

at de anførte beskrivelser af de tre linjeførings fordele og ulemper tages til efterretning,

at det ved anlæg af en Gadbjerg-løsning forudsættes, at stationen i Jelling fastholdes, samt at der oprettes en ny station i Gadbjerg,

at der ved valg af den sydligste Jelling-løsning sker en revurdering af vejlukninger m.m. omkring Åst og Mørup, således at landsbyerne gives optimale muligheder for færdsel og samhørighed herunder optimale skoleveje,

at en fremtidssikret løsning af de trafikale problemer omkring banens skæring med Fårupvej i Jelling indgår i projektet uanset valg af linjeføring,

at der fortsat gives mulighed for særtransporter af specielt vindmøller på nuværende veje, der fremover skæres af banen,

at ny station ved Billund Lufthavn placeres således, at lufthavnens interesser sikres optimalt, og

at Vejle Kommune fastholder sin tidligere fremsendte anbefaling af, at den direkte forbindelse med DSB mellem København og Struer via Vejle bevares samt at mulighederne for banebetjening af Billund Lufthavn ikke bliver begrænset til, at der kræves et togskifte i Vejle.

Beslutning

Teknik- & Miljødirektøren ændrede indstillingen til;

at udvalget overfor byrådet anbefaler at afgive vedhæftede høringssvar.

Udvalget ønskede at høringssvaret præciseres med at Gadbjerg løsningen anbefales, under forudsætning af at linjeføringen sker med stop såvel i Jelling som i Gadbjerg, og at særtransporter (af fx vindmølledele) også fremover kan foregå uhindret.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 26: Opstilling af kran på Godthåbsvej 4

02.00.00-K02-28-17

Bilag

Billeder af kran

26. Opstilling af kran på Godthåbsvej 4

Resumé

Teknik & Miljø har modtaget en klage fra en nabo vedrørende en kran opstillet ved Godthåbsvej 4, 7100 Vejle. Der er opstillet to kraner hos virksomheden.

Den ene kran, på ca. 30. meter, er der givet dispensation fra lokalplanen til i 1996. Den anden er 46 meter høj og opført i modstrid med lokalplan 3, der kun giver mulighed for 10 meter i højden.

Sagsfremstilling

Kran nr. 1 er 30 meter høj og har stået på pladsen i en del år. Der er givet dispensation fra lokalplanens højdekrav på 10 meter til kran nr. 1 i 1996. Kran nr. 2 er sandsynligvis kommet til i løbet af 2014. Kran nr. 2 er 46 meter høj og dermed for høj i forhold til lokalplanen. Kranen vil derfor kræve en dispensation for at blive lovliggjort. Beliggenheden af virksomheden kan ses på nedenstående kort (blå markering). Nord for virksomheden ses et 70 meter bredt beplantningsbælte, og på den anden side af dette er der et eksisterende boligområde. Billeder af kranen set fra boligområdet er vedhæftet som bilag.



Lokalplan

For området gælder lokalplan nr. 3 for et område ved Grønlandsvej. Formålet med lokalplanen er at udlægge området til erhvervsformål, samt at udlægge et 60-70 meter bredt skovbælte som buffer mellem erhvervsområdet og boligområdet nord for Sønderdalen. I lokalplanens § 6.2 står der desuden, at intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må været hævet mere end 10 meter over terræn. Den opsatte kran kræver derfor dispensation, hvis den skal lovliggøres. Området ligger lige inden for den kystnære del af byzonen, og ansøger skal derfor ved eventuel ansøgning om lovliggørende dispensation redegøre for, om kranen er synlig fra kysten.

Anvendelsen af området er i overensstemmelse med lokalplan nr. 3 for et område ved Grønlandsvej. Området er en del af et afgrænset erhvervsområde, hvor der må ligge industri- og større værkstedsvirksomhed samt entreprenør- og oplagsvirksomhed. Området er godt trafikbetjent, da det ligger tæt på motorvejen, Grønlandsvej og Sønderdalen. Mod nord er området afgrænset af et beplantningsbælte mod boligområdet, der ligger på den anden side af Sønderdalen.

Tidligere dispensation

Der er tidligere givet dispensation til en kran i 1996. Kranen er ca. 30 meter høj. I forbindelse med opstilling af den første kran var der en del naboklager i området. Dispensationen blev dengang behandlet i Teknisk Udvalg og blev givet, da kranen var vital for virksomhedens drift.

Forvaltningens vurdering

Der er i 1996 givet dispensation til, at virksomheden kan etablere sig i området med en kran. Ejendommen er senere videresolgt til en anden virksomhed, som har samme anvendelse i form af byggepladsindretning, materialeudlejning mv. Det vurderes, at virksomheden stadig har brug for kran til driften. Udviklingen siden 1996 har betydet, at virksomheden nu har behov for to kraner. Som det fremgår af vedhæftede billeder, er kranen synlig for naboerne.

I 1996 er der truffet beslutning om, at virksomheden og en kran kunne placeres i området. Der er tale om lovliggørelse af kran nr. 2, der allerede er sat op. Kranen kan lovliggøres ved fysisk lovliggørelse - nedtagning, eller med retslig lovliggørelse - dispensation. Ved fysisk lovliggørelse skal det vurderes, om der er andre alternativer, og hvor indgribende den fysiske lovliggørelse er. I forhold til den aktuelle sag er det muligt at dispensere fra lokalplanen. Her vil udsigtsgener for naboer skulle afvejes mod den økonomiske udgift, der vil være for virksomheden ved at nedtage kranen. Området er et afgrænset erhvervsområde til tungere industri, der er afgrænset af et 70 meter bredt beplantningsbælte mod nord. Området er desuden godt trafikbetjent, da det omkranset af tre overordnede veje.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Bilag

- [Billeder af kran](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning

Morten Kristensen foreslog at udvalget besigtiger området inden udvalget træffer beslutning i sagen.

Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen stemte for.

Sven Erik Nielsen, Gerda Haastrup Jørgensen, Kim Hesel og Christoffer Aagaard Melson stemte imod. Hermed bortfaldt forslaget.

Drøftet.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 27: Igangsætning af lokalplan nr. 1268 - Boligområde ved Kirkebyvej, Hornstrup Kirkeby og tillæg nr. 20 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-34-17

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1268

Pkt. Tekst

27 [Igangsætning af lokalplan nr. 1268 - Boligområde ved Kirkebyvej, Hornstrup Kirkeby og tillæg nr. 20 til Vejle Kommuneplan 2017-2029](#)

01.02.05-P16-34-17

27. Igangsætning af lokalplan nr. 1268 - Boligområde ved Kirkebyvej, Hornstrup Kirkeby og tillæg nr. 20 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

Resumé

En privat bygherre har anmodet Vejle Kommune om at tilvejebringe en lokalplan for tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse ved Kirkebyvej i Hornstrup Kirkeby. Området, som i dag er landbrugsjord, er i kommuneplanen udlagt som boligområde. Lokalplanen vil give mulighed for udstykning til 7-8 parcelhusgrunde eller tilsvarende rækkehusbebyggelse med tilhørende friarealer.

Sagsfremstilling



Lokalplanens indhold

En privat bygherre har anmodet Vejle Kommune om at tilvejebringe en lokalplan for området, som ligger i udkanten af Hornstrup Kirkeby ved Kirkebyvej. Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 8.600 m². Området ligger i byzone og landzone og overføres ved lokalplanens vedtagelse til byzone. Området ligger nord for Vejle by og vest for Viborgvej. Syd for arealet ligger Hornstrup Kursuscenter og en boligejendom. Mod vest grænser lokalplanområdet op til eksisterende boligområde, som afgrænses af et levende hegn.

Bygherren ønsker med lokalplanen at skabe mulighed for udstykning af 7-8 åben-lav boliger i maks. 2 etager eller tilsvarende tæt-lav boliger. Vejadgang skal etableres fra Kirkebyvej, og boligerne skal placeres omkring en ny boligvej.

Særlige planmæssige forhold

Håndtering af regnvand skal undersøges nærmere i lokalplanprocessen.

Kommuneplantillæg

Der skal sammen med lokalplanen udarbejdes et kommuneplantillæg nr. 20, som udvider den eksisterende ramme lidt mod øst for at opnå en hensigtsmæssig disponering af arealet.

Høringsperiode

Jævnfør den nye planlov skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 8 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, der vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Bilag

- [Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1268](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1268 og tillæg nr. 20 igangsættes.

Beslutning

Godkendt.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 28: Igangsætning af lokalplan nr. 1271 - Erhvervsområde, Hjortsvangen, Give og tillæg nr. 21 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-4-18

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1271

Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet.pdf

Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet 3D

28. Igangsætning af lokalplan nr. 1271 - Erhvervsområde, Hjortsvangen, Give og tillæg nr. 21 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

Resumé

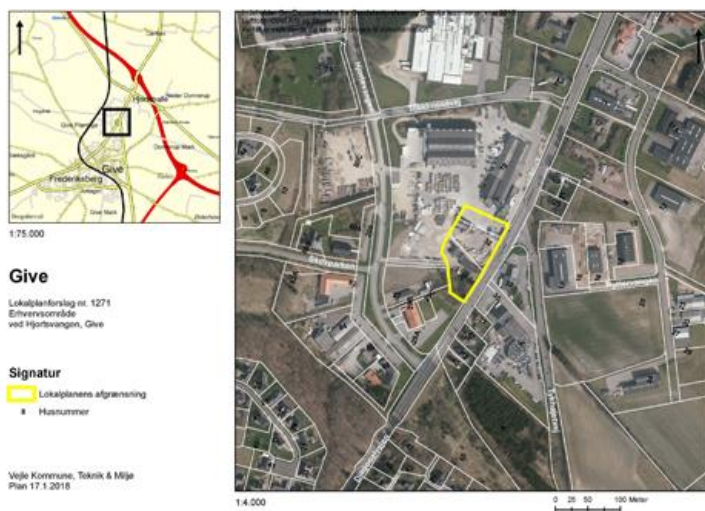
Give Elementfabrik har anmodet Vejle Kommune om at udarbejde ny lokalplan for en del af det eksisterende erhvervsområde ved Hjortsvangen i Give.

Virksomheden ønsker at opføre en ny produktions- og lagerhal på ca. 2.500 m².

Den nuværende lokalplan for området giver mulighed for lettere industri. Anvendelsen som produktions- og lagerhal til betonvarefabrik kategoriseres som miljøklasse 6, tung industri. Derfor skal der udarbejdes ny lokalplan, før byggeriet kan påbegyndes.

Sagsfremstilling

Lokalplanens indhold



Give Elementfabrik, beliggende Hjortsvangen 19, Give, har anmodet Vejle Kommune om at udarbejde en ny lokalplan for en del af det eksisterende erhvervsområde på Hjortsvangen i Give.

Lokalplanområdet er ca. 0,8 ha.

Inden for lokalplanområdet ønsker Give Elementfabrik at opføre ny produktions- og lagerhal på ca. 2500 m².

Elementfabrikens nuværende produktionsanlæg er efterhånden nedslidt og for småt. For at kunne imødekomme kravene om større elementer har virksomheden et behov for at udvide.

Give Elementfabrik er en virksomhed i miljøklasse 6.

Det område, hvor udvidelsen skal foretages, er omfattet af en lokalplan og en kommuneplanramme, som kun giver mulighed for lettere industrivirksomheder (klasse 3). For at projektet kan realiseres, skal der udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg for området.

Særlige planmæssige forhold

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen skal det undersøges, om der er behov for afskærmende foranstaltninger i forhold til f.eks. støj.

Ligeledes skal arkitektur og beplantning vurderes i forbindelse med lokalplanarbejdet.

Kommuneplantillæg

Der skal udarbejdes kommuneplantillæg, da miljøklassen og anvendelsen ændres fra 3 til 6. Tillægget skal i fordebat, da der ændres i miljøklassen og anvendelsen fra let til tung industri.

Høringsperiode

Jævnfør den nye planlov skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget vurderes til 8 uger, da tillægget skal i fordebat.

Overtagelsespligt

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Bilag

- [Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1271](#)
- [Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet.pdf](#)
- [Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet 3D](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1271 og tillæg nr. 21 igangsættes, og

at forhold omkring støj, arkitektur og beplantning afklares nærmere.

Beslutning

Godkendt.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Hastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 29: Forslag til lokalplan nr. 1260 - Boligområde ved Havneparken, Vejle og tillæg nr. 15 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-25-17

Bilag

Lokalplan nr 1260 forslag

Kommuneplantillæg nr. 15 2017-2029 - forslag

Pkt. Tekst

29 [Forslag til lokalplan nr. 1260 - Boligområde ved Havneparken, Vejle og tillæg nr. 15 til Vejle Kommuneplan 2017-2029](#)

01.02.05-P16-25-17

29. Forslag til lokalplan nr. 1260 - Boligområde ved Havneparken, Vejle og tillæg nr. 15 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

Resumé

En privat bygherre har anmodet om igangsætning af lokalplan for et boligområde ved Havneparken, Vejle. Boligerne skal indrettes til cirka 66 ungdomsboliger til AAB Vejle.

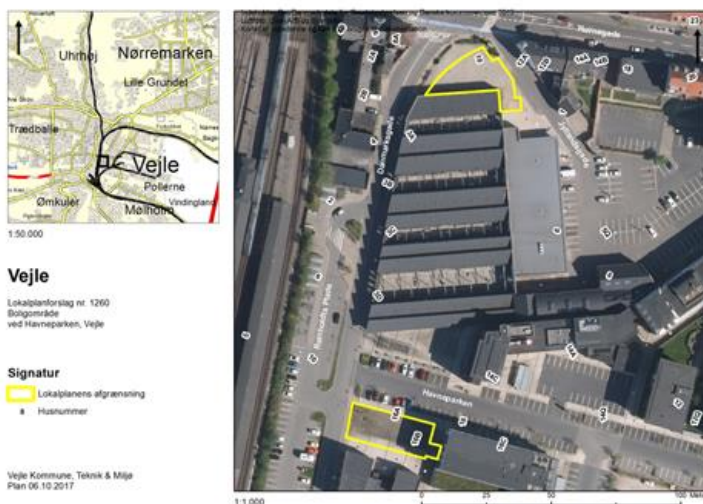
Lokalplanområdet består af to byggefeltet i Havneparken. Det ene, delområde 1, ligger Havnegade 10 på hjørnet af Havnegade, Jyllandsgade og Danmarksgade. Denne grund er 420 m² og henligger som parkeringsplads uden væsentlig beplantning. På dette areal kan der bygges i maksimum 5 etager.

Det andet, delområde 2, ligger Havneparken 16A og 16B på hjørnet af Havneparken og Danmarksgade. Denne grund er 463 m² og henligger delvis med fast belægning og uden beplantning. På dette areal kan der bygges i maksimum 6 etager. Lokalplanområdet er samlet 883 m².

Lokalplanområdet ligger som en del af Havneparken i den centrale del af Vejle mellem Vejle Station og havnen.

Området er beliggende i byzone.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 31.10.2017, sag nr. 218, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1235.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres to bygninger med i alt 66 boliger i Havneparken.

Lokalplanen omfatter byggefelt 5 og 7 i gældende lokalplan 1020. Byggefelterne er udlagt til udfyldningsbyggeri i gadelinje, og anvendelsen er service eller erhverv, dog uden mulighed for anvendelse til bolig.

Denne lokalplan udarbejdes på baggrund af et konkret byggeprojekt med boliger i 5-6 etager.

Parkering

Der udlægges normalt 1 parkeringsplads pr. 3 ungdomsboliger. I denne lokalplan nedsættes parkeringskravet til 1 parkeringsplads pr. 4 ungdomsboliger, idet boligerne får en central placering i Vejle, i nærhed til offentlig transport og gode muligheder for at gå og cykle til uddannelsesinstitutionerne. Det er hensigten at skabe plads til parkering i Havneparken. Alternativt kan der betales til parkeringsfonden.

Risikovirkksomhed

Lokalplanområdet ligger indenfor konsekvenszonerne for større uheld på Brenntag Nordic A/S. Der er foretaget en beregning i kommunens planlægningsmodel for samfundsrisiko, og resultatet af beregningen er, at det er tilladeligt med det nye antal boliger og dermed antal beboere i risikozonen.

Kommuneplantillæg

Lokalplanområdet er dækket af kommuneplanrammerne 1.1.C.9 og 1.1.C.19. Byggeriet Havnegade 10 får dog en højere bebyggelsesprocent, end kommuneplanrammen angiver.

Der udarbejdes et tillæg nr. 15 til Vejle Kommuneplan 2017-2029, som ændrer kommuneplanrammernes afgrænsning, således at den del af kommuneplanramme 1.1.C.19, der ligger syd for Havnegade og øst for Danmarksgade, overføres til kommuneplanramme 1.1.C.9.

Der ændres ikke i kommuneplanrammernes indhold.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1260 og tillæg nr. 15 er screenet jævnfør VVM-loven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [Lokalplan nr 1260 forslag](#)
- [Kommuneplantillæg nr. 15 2017-2029 - forslag](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget overfor byrådet anbefaler, at forslag til lokalplan nr. 1235 og tillæg nr. 15 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning

Anbefalet.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 30: Tillæg 191 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe

06.00.05-P16-25-17

Bilag

Tillæg 191 til spildevandsplanen - boligområde ved Sofienbjerg - Lokalplan 1254

Pkt. Tekst

30 [Tillæg 191 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe](#)

06.00.05-P16-25-17

30. Tillæg 191 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet tillæg 191 til spildevandsplanen med baggrund i lokalplan 1254 for et nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe - Tillæg 191 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Sofienbjerg er vedlagt som bilag.

Tillægget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 27. november 2017 til 22. januar 2018. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger til sagen.

Sagsfremstilling

Formålet med tillæg 191 til spildevandsplanen er at sikre det planmæssige grundlag for et nyt boligområde ved Sofienbjerg i Bredballe (Vejle Ø). Planen fastsætter kloakeringsprincippet for lokalplanområdet, samt at spildevandsforsyningsselskabet kan sikres rådighed over arealer til tekniske anlæg (ledning, bassiner og pumpestationer) som følge af disponeringen.

Området er i dag ikke kloakeret, det planlægges separatkloakeret.

Spildevandet fra området tilsluttes det eksisterende spildevandssystem, og ledes derfra videre til Vejle Centralrenseanlæg inden for renseanlæggets kapacitet.

I lokalplanområdet etableres et nyt regnvandssystem til forsinkelse af regn- og overfladevand herfra. Via det nye regnvandsbassin afledes regn- og overfladevand til Tirsbækken. Som supplerende klimatilpasningstiltag etableres der, på områdets friareal, lavninger som buffer i forbindelse med kraftige regnhændelser.

På grund af topografien i området vil det være nødvendigt at pumpe spildevandet fra den nordligste grund til hovedledningen - så regnvandet fra grunden håndteres lokalt.

Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening i forbindelse med lokalplanen. Tillæggets indvirkning er medtaget i denne screening. Screeningen viser, at planerne ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [Tillæg 191 til spildevandsplanen - boligområde ved Sofienbjerg - Lokalplan 1254](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget overfor byrådet anbefaler at vedtage forslag til tillæg 191 til spildevandsplanen endeligt,

at bemyndige forvaltningen til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/og eller på vegne og anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at indgå aftaler med lodsejere på

ekspropriationslignende vilkår, og

at bemyndige Teknisk Udvalg til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/og eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at træffe afgørelser om ekspropriation.

Beslutning

Anbefalet.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 31: Overdragelse af opgave med taxatilsyn til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

22.11.00-A00-1-17

Bilag

Notat om overflytning af adm. fra kommuner til styrelsen

Brev fra styrelsen

Pkt. Tekst

31 [Overdragelse af opgave med taxatilsyn til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen](#)

22.11.00-A00-1-17

31. Overdragelse af opgave med taxatilsyn til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Resumé

Folketinget har den 19. december 2017 vedtaget en ny taxilov med ikrafttræden pr. 1. januar 2018, som medfører, at det fremover er staten, der administrerer erhvervsmæssig persontransport, herunder taxitilladelser.

Efter 1. januar 2018 skal og kan kommunerne alene føre tilsyn med de efter den tidligere lov udstedte tilladelser. Tilsynspligten vil derfor gradvist forsvinde over de næste 10 år i takt med, at de eksisterende bevillinger udløber.

Forvaltningen vurderer, at den kommunale interesse i at bibeholde tilsynspligten ikke er af betydelig vægt, idet den nye lov ikke giver kommunen mange beføjelser på taxiområdet fremadrettet og anbefaler derfor at Vejle Kommune overdrager kompetencen vedrørende tilsynsopgaven til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen hurtigst muligt eller senest fra 1. september 2018.

Sagsfremstilling

Den nye taxilov indeholder en række ændringer, hvoraf den mest omfattende betyder, at alle nye tilladelser og den øvrige daglige administration er overgået til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Endvidere betyder lovændringen bl.a. at:

- der indføres én universaltilladelse til alle former for erhvervsmæssig persontransport i biler, der erstatter de nuværende 4 typer tilladelser, som er:
 1. taxitilladelser
 2. limousinetilladelser
 3. sygetransporttilladelser
 4. tilladelser til offentlig servicetrafik (OST).
- der indføres en landsdækkende tilladelse til at drive kørselskontor, som afløser den tidligere godkendelse som bestillingskontor.

Hvad betyder det for Vejle Kommune?

Den nye taxilov betyder, at administrationen af taxiområdet er flyttet fra den enkelte kommune til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Vejle Kommune vil således fremover ikke kunne udstede tilladelser og godkendelser på området. Kommunen skal alene føre tilsyn med, at betingelserne for opretholdelse af de allerede udstedte tilladelser og godkendelserne er til stede indtil disse udløber. Tilsynsforpligtelsen gælder, indtil den sidste tilladelse eller godkendelse udstedt af kommunen udløber eller ombyttes, dvs. senest ved udgangen af 2027.

Pr. 31. december 2017 var der i alt 82 bevillinger, der var fordelt således:

- 57 taxibevillinger (Vejle/Børkop 46, Give 6, Egtved 4, Vandel 1)
- 7 limousinebevillinger
- 18 OST-bevillinger

Når ovenstående er udløbet, vil der således ikke være flere administrative opgaver omkring taxikørsel tilbage i kommunen.

I henhold til den nye taxilov er der dog mulighed for, at den enkelte kommune kan anmode styrelsen om at overtage

tilsynsopgaven med 6 måneders varsel, og alle administrative opgaver således fremover er samlet hos Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Taxidækning i særlige geografiske områder:

Kommunerne har jf. § 29 i den nye taxilov hjemmel til i områder, hvor det er vanskeligt at få en taxidækning, at foretage et udbud, således at det sikres, at der er en tilfredsstillende betjening i området. Det vurderes, at der i Vejle Kommune pt. ikke er sådanne områder.

Kompetence overdragelse:

En beslutning om at overdrage tilsynsopgaven udgør en kompetenceoverdragelse fra kommunen til stat og derfor skal sagen behandles af byrådet.

Økonomi

Vejle Kommune sparer årligt ca. 30.000 kr. i administrationsomkostninger.

Vejle Kommune mister ca. 15.000 kr. i gebyrindtægter (fornyelser/udstedelse af nye bevillinger).

Iflg. Budget & Finans har Vejle Kommune pt. ikke kendskab til økonomiske reguleringer i DUT-midler. Evt. ændringer vil fremgå af næste Lov- og Cirkulære program medio 2018.

De manglende indtægter forventes finansieret af Teknisk Udvalgs samlede driftsramme.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [Notat om overflytning af adm. fra kommuner til styrelsen](#)
- [Brev fra styrelsen](#)

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget overfor byrådet anbefaler at kompetencen i forbindelse med tilsynsopgaven overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen snarest muligt eller senest fra 1. september 2018.

Beslutning

Anbefalet.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson

Kim Hesel

Gerda Haastrup Jørgensen

Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen

Martin Sikær Kristensen

Morten Kristensen

Punkt 32: Gode og gennemskuelige parkeringsforhold

00.22.00-A26-3-18

Referat
til
mødet i Teknisk Udvalg
den 6. februar 2018 kl. 13:00
i Mødelokale 1, Kirketorvet

Pkt. Tekst
32 [Gode og gennemskuelige parkeringsforhold](#)

00.22.00-A26-3-18

32. Gode og gennemskuelige parkeringsforhold

Resumé

Forslag fra Alex Vejby Nielsen, S, om indførelse af gode og gennemskuelige parkeringsforhold.

Sagsfremstilling

Ifølge § 5 i forretningsordenen for Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af den 30. januar 2018 fra Alex Vejby Nielsen lyder således:

"Gode og gennemskuelige parkeringsforhold er en af forudsætningerne for et positivt besøg i Vejle og af stor betydning for butiks- og handelslivet.

I Vejle Kommune tilbyder mange forskellige private udbydere og Vejle Kommune betalingsparkering. Hvert parkeringsselskab har som udgangspunkt sit eget koncept. I Vejle midtby er det flere steder tilfældet, at forskellige P-selskaber udlejer parkeringspladser i den samme gade eller på den samme plads. Dette medfører tvivl, usikkerhed og irritation ved utilsigtede parkeringsafgifter.

Socialdemokratiet ønsker på den baggrund en orientering i Teknisk Udvalg om problemstillingerne i byens mest problemramte parkeringsområder - eksemplificeret ved Foldegade og Havneparken og gerne suppleret med andre parkeringsområder, der efter forvaltningens vurdering måtte kunne bidrage til sagens oplysning - og forvaltningens bud på, hvilke handlemuligheder Teknisk Udvalg/Byrådet måtte have for ensretning og tydeliggørelse af de gældende parkeringsregler."

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at udvalget behandler forslaget.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.
Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson
Kim Hesel
Gerda Haastrup Jørgensen
Svend Erik Nielsen

Alex Vejby Nielsen
Martin Sikær Kristensen
Morten Kristensen

Punkt 33: Meddelelser

00.22.00-A26-1-17

Referat
til
mødet i Teknisk Udvalg
den 6. februar 2018 kl. 13:00
i Mødelokale 1, Kirketorvet

Pkt. Tekst
33 [Meddelelser](#)

00.22.00-A26-1-17

33. Meddelelser

Resumé

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

- Borgermøder vedrørende spildevandsplan i Skærup.
- Grejs Ridecenter - indsigelser
- Ulvehavevej-projekt
- Status på boligpolitik
- Status på boligsocial monitoreringsværktøj

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller,

at meddelelser deles.

Beslutning

Taget til efterretning.

Martin Sikær Kristensen var fraværende.

Underskrifter

Christoffer Aagaard Melson
Kim Hesel
Gerda Haastrup Jørgensen
Svend Erik Nielsen
Alex Vejby Nielsen
Martin Sikær Kristensen
Morten Kristensen