

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 09-06-2021

Mødedato Onsdag d. 09. juni 2021 kl. 15:45

Mødested Ekstraordinært - Spinderihallerne

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1335 Område til offentlige formål ved Jellingvej, Hover og Kp till:	3
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1344 for teknisk anlæg ved Knabberupvej, Skibet.....	6

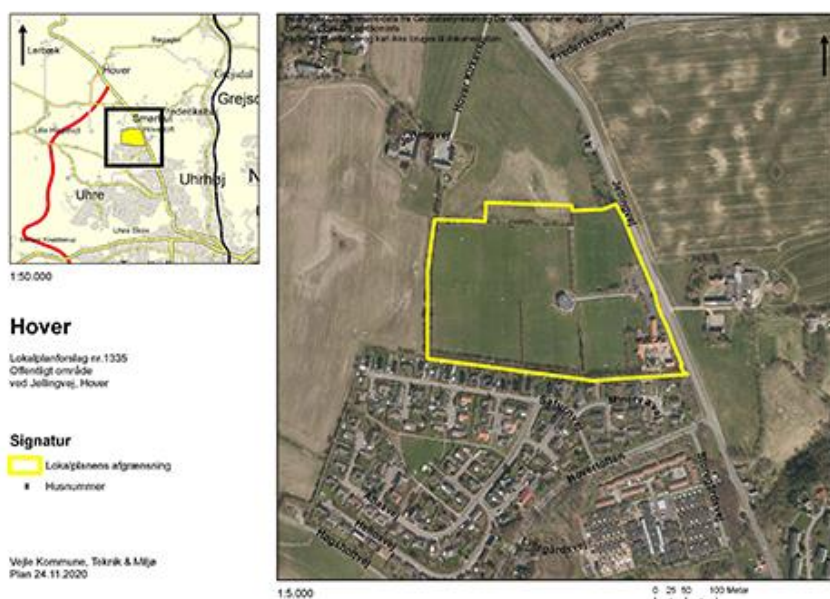
Punkt 174: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1335 Område til offentlige formål ved Jellingvej, Hover og Kp tillæg 75

01.02.05-P16-19-20

Resume

Hover IF Fodbold ønsker at udvide boldbanerne ved Hover Stadion, Jellingvej 171, Vejle. Udvidelse af boldbanerne ligger udenfor eksisterende lokalplan nr. 106 og kommuneplanramme 1.4.O.2, hvorfor Hover IF Fodbold har anmodet om udarbejdelse af lokalplan nr. 1335 og tillæg 75. Med lokalplan nr. 1335 udvides boldbanerne mod nord med et areal på 4200m². Forslaget har været i høring fra den 16. marts 2021 til den 11. maj 2021. I høringsperioden er der ikke indkommet bemærkninger.

Sagsfremstilling



Figur 1: Oversigtskort



Figur 2: Kortbilag 3 Fremtidige forhold

Planens historik

Teknisk udvalg besluttede på mødet den 8.12.20, pkt. 249, at igangsætte udarbejdelsen af lokalplan nr. 1335 og tillæg nr. 75.

Tillægget har været i fordebat fra den 11.12.20 til den 4.1.21.

Byrådet besluttede på mødet den 10.3.21, pkt. 41, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 16.3.21 til den 11.5.21.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen og tillæg

Der er ikke indkommet indsigelser/bemærkninger til lokalplan og tillæg, og der anbefales ikke ændringer af planen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Planloven giver ikke mulighed for at begrunde valg i lokalplaner med klima, som f.eks. varmforsyning og valg af materialer, men kan kun regulere forhold vedrørende oversvømmelse og erosion.

Planen har yderst begrænset klimapåvirkning og vurderes derfor ikke nærmere.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2021, pkt. 154:
at udvalget anbefaler over for Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1335 og tillæg 75 vedtages endeligt.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 8. juni 2021, pkt. 154:
Beslutningen fra Teknisk Udvalg foreligger først under mødet.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Lokalplan nr. 1335 til offentliggørelse

Tillæg nr. 75 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 til offentliggørelse

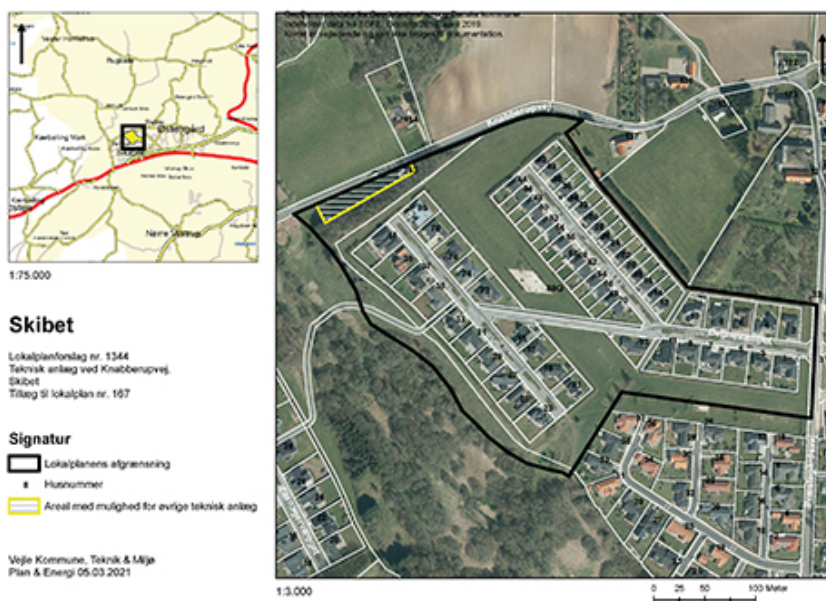
Punkt 175: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1344 for teknisk anlæg ved Knabberupvej, Skibet

01.02.05-P16-2-21

Resume

En bygherre ønsker at etablere en pumpestation til en ny transmissionsledning til fjernvarme. Placeringen er i et område, som i dag er omfattet af lokalplan 167. Den nye lokalplan er et tillæg til lokalplan nr. 167, og giver mulighed for etablering af øvrige tekniske anlæg indenfor et afgrænset område langs med Knabberupvej ved Skibet. Indenfor området står der i forvejen et teknisk anlæg i form af en vandværksbygning. Lokalplanen stiller krav i forhold til tilpasning til omgivelserne. Lokalplanen har været i høring i perioden fra 12. april 2021 til 10. maj 2021. Der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplan nr. 1344 og 167, og arealet langs Knabberupvej, hvor der gives mulighed for øvrige tekniske anlæg (skraveret areal).

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 9.3.21, pkt. nr. 84, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1344.

Byrådet besluttede på møde den 7.4.21, pkt. nr. 61, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 12.4.21 til den 10.5.21.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er ikke indkommet indsigelser/bemærkninger til lokalplanen, og der foretages derfor ikke ændringer af lokalplanen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Planloven giver ikke mulighed for at begrunde valg i lokalplaner med klima som begrundelse, som f.eks. varmforsyning og valg af materialer, men kan kun regulere forhold vedrørende oversvømmelse og erosion.

Selve planen bidrager til udbygning af fjernvarmeforsyningen og dermed til mindre CO₂ udledning.

Byggeriet tilpasses omgivelserne.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2021, pkt. 155:
at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1344 vedtages endeligt.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 8. juni 2021, pkt. 155:
Beslutningen fra Teknisk Udvalg foreligger først under mødet.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1344