

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 25-06-2014

Mødedato Onsdag d. 25. juni 2014 kl. 16:30

Mødested Biblioteket i Vejle, Den Store Mødesal, Willy Sørensens Plads 1, 7100 Vejle

Indholdsfortegnelse

Mødekalender 2015.....	3
Årsberetning for Borgerguide, Erhvervsguide samt Bosætningsguide.....	4
Fortsat renovering af gl. Rådhus i Vejle - forhøjelse af anlægsbevilling.....	5
Regler for receptioner ved mærkedage for byrådsmedlemmer.....	7
Budgetopfølgning 1. kvartal 2014.....	8
Besvarelse af den afsluttende revisionsberetning for 2013 samt endelig godkendelse af årsregnskab	12
Forslag til Affaldsplan 2014-2024.....	13
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11 - Klimatilpasningsplan for Vejle Kommune.....	15
Forslag til lokalplan nr. 1183, Boligområde ved Rosas Minde Vej, Vejle.....	18
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1169, Erhvervsområde ved Vejlevej, Svindbæk, Give, tillæg nr. 4 t	20
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1177, Offentligt formål ved Vandværksvej, Kellers Park, Brejning	22
Endelig vedtagelse af tillæg nr.193 til spildevandsplanen - Separering af deloplande i Jelling By.....	25
Evaluerings af 2 timers gratis parkering - P-hus Albert og Trondur.....	27
Driftsoverenskomst for plejecentret Betty Sørensen Parken.....	29
Ankestyrelsens praksisundersøgelse vedr. virksomhedspraktik og løntilskud 2013.....	30
Resultatrevision 2013.....	32
KIU - Tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med udvalgets besigtigelser og studieture samt temamø	33
Nørup Hallen - godkendelse af byggeretligt skel.....	34
Kommunal lånegaranti - Øster Starup - Vester Nebel Hallen.....	35
Lukket: Forhold vedrørende overtagelse af fast ejendom.....	38
Lukket: Salg af fast ejendom	39
Lukket: Salg af fast ejendom.....	40
Lukket: Salg af ejendomme.....	41
Lukket: Forhold vedrørende rådighedsbegrænsning over fast ejendom.....	42
Lukket: Forhold vedrørende gæld til Vejle Kommune.....	43

Punkt 117: Mødekalender 2015

00.22.00-P35-1-14

Resume

Byrådet træffer efter § 8 i den kommunale styrelseslov beslutning om, hvornår de ordinære møder i Byrådet afholdes. På denne baggrund fremlægges forslag til mødekalender for 2015 for Byrådet. I mødekalenderen er ligeledes indarbejdet mødeplan for Økonomiudvalget og de stående udvalg, da disse fastlægges med baggrund i møderne i Byrådet.

Sagsfremstilling

I forslaget til mødekalender for 2015 for Byråd, Økonomiudvalg og stående udvalg er udgangspunktet som i tidligere år, at der opereres med 3 ugers skift - uge 0, uge 1 og uge 2. Der er foretaget visse fravigelser hertil, bl.a. af hensyn til helligdage

I ugerne 0 afholdes der som udgangspunkt ikke møder

I ugerne 1 er der Økonomiudvalgsmøder om mandagen.

I ugerne 2 er der Byrådsmøder om onsdagen samt møder i stående udvalg (fagudvalg) - mandag, tirsdag, onsdag eller torsdag. Det foreslås som hidtil, at fredage friholdes. Møder i fagudvalg afholdes i samme uge, som der afholdes byrådsmøder. .

I forbindelse med budgetperioden i efteråret 2015 er der indsat ekstra Økonomiudvalgsmøder den 17. august 2015 og 24. august 2015. Dette skulle give den nødvendige sammenhæng mellem møderne i forbindelse med udarbejdelsen af budgetforslaget.

Forslaget om disse ekstramøder i Økonomiudvalget er således afstemt med Budget og Finans. Endvidere er fagudvalgsmøderne flyttet fra uge 34 til uge 33 af hensyn til muligheden for at få behandlet halvårsregnskabet rettidigt.

1. behandlingen af budgetforslaget foretages den 9. september 2015. For at friholde dette møde til 1. behandlingen af budgetforslaget er der den 16. september 2015 indlagt et ekstra byrådsmøde.

I tilknytning til skolernes vinterferie og skolernes efterårsferie er såvel ugerne 6 og 7 som ugerne 41 og 42 friholdt for møder.

Alle Byrådets møder er placeret på onsdage

Økonomiudvalgets møder er alle placeret på mandage.

Forslaget medfører, at der afholdes 15 byrådsmøder og 16 økonomiudvalgsmøder,

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 118:

at det fremlagte forslag til mødekalender for 2015 godkendes

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 118:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Mødekalender 2015 version 2 med fagudvalgene

Punkt 118: Årsberetning for Borgerguide, Erhvervsguide samt Bosætningsguide

00.07.40-G00-1-14

Resume

Borgerguiden, Erhvervsguiden samt Bosætningsguiden fremlægger deres beretninger for 2013.

Sagsfremstilling

I forlængelse af funktionerne borger-, erhvervs- og bosætningsguiderne er der for hver enkelt funktion udarbejdet en beretning, der giver et billede af de henvendelser, der har været til henholdsvis Borgerguiden, Erhvervsguiden samt Bosætningsguiden i året 2013.

Årsberetningerne er vedhæftet som 3 bilag for hver enkelt guidefunktion.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 119:

at beretningerne tages til efterretning.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 119:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Borgerguide - årsberetning 2013

Erhvervsguide - årsberetning 2013

Bosætningsguide - årsberetning 2013

Punkt 119: Fortsat renovering af gl. Rådhus i Vejle - forhøjelse af anlægsbevilling

82.20.00-P20-2-12

Resume

Byrådet iværksatte i møde den 7.3.2012 (sag nr. 49) renovering af det gl. Rådhus i Vejle til Byråds- og udvalgs møder. Renoveringen indbefattede bl.a. fornyelse af tekniske installationer og etablering af elevator, så der opnås tilgængelighed for alle samt tilpasning af mødefaciliteter, så bygningen vil kunne leve op til nutidens mødeformer.

Imidlertid har der vist sig nogle uhensigtsmæssigheder som medfører at det er nødvendigt, at foretage yderligere ombygninger af bygningen.

Der søges om en forhøjelse af den givne anlægsbevilling med 1,8 mio. kr.

Sagsfremstilling

Den oprindelige renovering af det gamle Rådhus i Vejle blev afsluttet medio 2013 og er nu blevet brugt gennem et halvt år og der kan nu drages erfaringer i forbindelse med den konkrete anvendelse.

Tilhørere

Det foreslås, at forbedre indsigtsforholdene for tilhørerne ved at der etableres en 10 meter bred åbning i væggen mellem byrådssal og tilhørerpladser, hvor de eksisterende døre i væggen fjernes. Åbningen vil dog have én rund søjle, med diameter på 25 cm i midten af åbningen, for at kunne bære den overliggende del af væggen. Denne ombygning vil skabe åbenhed og indsigt fra alle tilhørerpladser til byrådssalen. Åbningen vil efter ombygningen dog ikke kunne aflukkes.

Lydforhold

Det er konstateret, at der generelt er en dårlig akustik i byrådssal, ved tilhørerpladser og i den tidligere amtrådssal. Der er udført lydmålinger som bekræfter brugerens dårlige erfaringer med lyden i salene, samt udført prøveopstillinger som har forbedret lyden i byrådssalen.

For at sikre en varig god lyd i byrådssal og tilhørerpladser skal der opsættes lydpudd på væg i byrådssal mod tilhørerpladser, på gavlvæg bag skab samt på loft ved tilhørerpladser. Der etableres nye højtalere på væg ved tilhørerpladser.

De udførte lydmålinger viser, at en åbning i væg mod tilhørerpladser ikke vil give en dårligere lyd i byrådssalen.

Der opsættes lydpudd i det rektangulære felt på loftet. Denne foranstaltning vil forbedre lydforholdene i den tidligere amtrådssal, således efterklangstiden halveres. Denne foranstaltning bringer dog ikke lydforholdene i Amtrådssalen helt i mål og derfor indkøbes der nye borde med lyd-dæmpende plader indbygget under bordpladerne.

På loftet i forhallen ved indgangen til Rådhuset opsættes lydpudd for at dæmpe efterklangstiden, således lyd herfra ikke vil forplante sig op i tilhørerpladser samt byrådssal.

Balkon

For at forbedre de fysiske rammer til Byrådets møder foreslås at bruge den nuværende balkon. Balkonen samt opgangen hertil renoveres med nye døre (af brandmæssige grunde), ny gulvbelægning samt ny belysning.

Der opsættes lydpudd på væggene ved balkonen. Balkonen må, jævnfør byggetilladelsen, rumme op til 10 personer.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	650.050	Renovering af gl. Rådhus i Vejle	1.800	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			1.800	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2014	2015	2016	2017 og varigt
Tillægsbevilling:							
ØU	650.050	Renovering af gl. Rådhus i Vejle	Udgift	1.800			
Finansiering:							
ØU		Den centrale reservepulje	Udgift	-1.800			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at den tidligere meddelte anlægsbevilling på 7,6 mio. kr. forhøjes med 1,8 mio. kr. samt at der meddeles en tillægsbevilling til rådighedsbeløbet på 1,8 mio. kr. som finansieres af Den Centrale Omstillingspulje.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter, idet beløbet kan finansieres af de båndlagte midler i Den Centrale Reservepulje.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 120:

at de yderligere ombygninger gennemføres

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingskemaet under afsnittet økonomi.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 120:

Dan Arnløv Jørgensen fremsatte følgende ændringsforslag:

"Det undersøges om ombygningen kan undgås ved at indføre video transmission fra salen til storskærm ved tilhørerpladserne samt på nettet. Akustik delen bør der arbejdes videre med."

For ændringsforslaget stemte Dan Arnløv Jørgensen.

Imod stemte 8 medlemmer af Økonomiudvalget.

Ændringsforslaget er hermed bortfaldet.

Økonomiudvalget anbefaler herefter indstillingen fra Kommunaldirektøren.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Punkt 120: Regler for receptioner ved mærkedage for byrådsmedlemmer

00.05.03-P00-1-14

Resume

Vejle Kommune har indtil nu ikke haft interne regler for fejring af byrådsmedlemmers fødselsdage og jubilæer. Derimod har kommunen et sæt regler for fejring af medarbejdere. Det indstilles at disse regler suppleres med et tilsvarende regelsæt for byrådsmedlemmer.

Sagsfremstilling

For ansatte i Vejle Kommune gælder det, at det er muligt, at festligholde et 25 eller 40 års jubilæum for kolleger og arbejdssted. Arbejdsstedet afholder udgifterne til arrangementet af eget budget.

Det indstilles, at byrådet uarbejder et supplerende sæt regler for byrådsmedlemmer. Det foreslås at reglerne for medarbejdere overføres til byrådsmedlemmer, således at det bliver muligt, at festligholde et 25 eller 40 års jubilæum som byrådsmedlem for kolleger og relevante samarbejdspartnere. Byrådsperioder i en af de tidligere fem kommuner, der udgør den nye Vejle Kommune, tæller i denne sammenhæng med.

Det indstilles desuden, at byrådet kan fejre runde fødselsdage for borgmesteren og viceborgmestre når de fylder rundt fra og med 50 år og derover.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 121:

At Økonomiudvalget tiltræder de i sagen anførte indstillinger om afholdelse af receptioner ved jubilæer for byrådsmedlemmer og runde fødselsdage for borgmester og viceborgmestre

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 121:

Anbefales men således, at viceborgmestre ikke skal være omfattet for så vidt angår runde fødselsdage.

Beslutning

Lasse Egelund havde fremsat følgende ændringsforslag:

"at Byrådets festligholdelse af jubilæer og runde fødselsdage omfatter kun kommunens borgmester og ikke andre byrådsmedlemmer".

For ændringsforslaget stemte Lasse Egelund.

Imod stemte 29 medlemmer. Ændringsforslaget er hermed forkastet.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter godkendt.

Imod stemte Lasse Egelund.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Punkt 121: Budgetopfølgning 1. kvartal 2014

00.30.14-G01-77-14

Resume

Ifølge Vejle Kommunes økonomiske styringsprincipper skal der udarbejdes en budgetopfølgning for 1. kvartal (pr. ultimo april). Kvartalsopfølgningen følger op på udviklingen i udvalgenes driftsudgifter vedr. service, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Desuden laves der en opfølgning på anlægsområdet. Kvartalsopfølgningen for 1. kvartal 2014 på de enkelte udvalgsområder har været forelagt fagudvalgene.

Sagsfremstilling

Indledning

Budgetopfølgningen for 1. kvartal (januar til ultimo april) vedrørende drift er opdelt i serviceudgifter, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område.

Budgetopfølgningen vedrørende anlæg indeholder en vurdering af forventet forbrug og forventede overførsler til 2014. Af bilag til sagen fremgår i overblikform de forventede regnskabstal ved opfølgningen pr. 1. kvartal.

Serviceudgifter

Samlet set forventer udvalgene at overholde nettodriftsrammerne for serviceudgifter og KL's udmeldte serviceudgiftsramme. Dette under forudsætning af at der i forbindelse med halvårsregnskab 2014 sker overførsel til SFU og BFU af de til formålet reserverede puljemidler under ØU til familie- og forebyggelsesområdet og den aktivitetsbestemte medfinansiering på hhv. 15,9 mio. kr. og 18,2 mio. kr.

I opfølgningen er foretaget en vurdering af forventede overførsler fra 2014 til 2015. De forventede overførsler udgør i alt 53,4 mio. kr. Til sammenligning blev i overførselssag 2013/2014 overført 29 mio. kr. vedr. serviceudgifter.

For serviceudgifterne forventes et mindreforbrug på 20 mio. kr. (og 73 mio. kr. hvis overførslen til 2015 medtages).

Følgende skal bemærkes i den forbindelse.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område forventes budgetoverholdelse. Økonomien kan dog først endelig opgøres, når det i forbindelse med regeringsaftalen er afklaret, om der skal ske en midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet eller af budgetgarantien. Orientering herom vil ske i forbindelse med halvårsregnskabet.

På serviceområdet for Børn og Familie forventes et merforbrug på 14,8 mio. kr. ekskl. overførsler. Merforbruget på BFU's område skal primært forklares på grund af et merforbrug (på 23,3 mio. kr.) på familie- og forebyggelsesområdet. Udvalget vil i forbindelse med halvårsregnskabet 2014 søge om at få dækket underskuddet af de til formålet reserverede puljemidler under Økonomiudvalget på 15,9 mio. kr. Samlet set vil et evt. merforbrug blive overført til 2015 således at budgettet overholdes.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget skønner, at den aktivitetsbestemte medfinansiering vil udvise et merforbrug i størrelsesorden 15,2 mio. kr. Udvalget forventer i forbindelse med halvårsregnskab 2014 at søge om at få dækket underskuddet af de til formålet reserverede puljemidler under Økonomiudvalget.

På Teknisk udvalgs møde den 3. juni 2014 besluttede udvalget, at forudsætte at Økonomiudvalget tilfører fornøden finansiering til gratisparkeringsordningen allerede fra udløbet af evalueringsperioden, dvs. den 1. maj 2014 og fremover. Det vil sige 1,464 mio. kr. i 2014 og 3,044 mio. kr. varigt. Af de 3,044 mio. kr. er der i den centrale reservepulje reserveret 1,58 mio. kr. i 2014 til gratisparkerings. Der er ikke afsat økonomiske midler under ØU på nuværende tidspunkt til de resterende 1,464 mio. kr.

Der henvises til bilag 1 som indeholder en række oversigtstabeller.

Overførselsudgifter

Opfølgningen vedr. overførselsudgifter viser, at der samlet set forventes et mindre forbrug på knap 2,7 mio. kr. (og 10 mio. kr. hvis overførsler til 2015 medtages). Mindreforbruget skyldes bl.a. en forventet overførsel til 2015 på 7 mio. kr. vedrørende Sprogcenteret, som skyldes forskudninger mellem udgifter og indtægter over år.

Brugerfinansierede område

Det brugerfinansierede område omfatter AffaldGenbrug under Natur- og Miljøudvalget. Der forventes et resultat på 1,68 mio. kr. i øget indtjening/mindre forbrug i forhold til budgettet.

Natur- og Miljøudvalget indstiller en takstændring på 3P blandet pap, papir og plast. Den nuværende takst på blandet pap, papir og plast er baseret på behandling af det blandede affald til renere fraktioner. Salg af renere fraktioner giver en bedre pris. Natur- og Miljøudvalget har imidlertid konstateret, at behandlingsprisen er så høj, at det totalt set er billigere blot at modtage varen og sælge den videre usorteret, således at det bliver næste led, der foretager sorteringen.

Det foreslås at taksten ændres fra, at koste 200 kr. pr. afleveret ton, til at AffaldGenbrug giver 200 kr. pr. ton., hvilket er samme pris som blev benyttet i 2013. Ændringen har en effekt på 0,05 mio. kr. i.f.t. 2014. Takstændringen fremgår af bilag 4.

Anlæg

På det skattefinansierede område forventes et netto mindre forbrug på 13 mio. kr.

De afsatte rådighedsbeløb (både udgifter og indtægter) vedr. Oplevelsescenter Jelling vil ikke blive realiseret fuldt ud i 2014. Der er skønnet et forbrug og restbudgettet vil blive overført til 2015. I forbindelse med halvårsregnskabet vil der foreligge et mere præcist skøn.

På Natur- og Miljøudvalgets område forventes der på det brugerfinansierede område overført 41,314 mio. kr. til 2015, som primært skyldes Masterplanen. Herudover periodiseres 200,678 mio. kr., som ikke skal anvendes i 2014. Dette forventes brugt i 2016/2017, men det afventer Masterplanen.

Sammenfatning

På driftsområderne forventes samlet set et mindreforbrug på 24,5 mio. kr. og et mindreforbrug på 85 mio. kr., hvis overførsler til 2015 medtages.

Økonomi

Flytning af driftsmidler og anlægsmidler mellem udvalg samt flytning fra drift til anlæg

Økonomiudvalget har bemyndigelse til at godkende flytning af driftsmidler og anlægsmidler mellem udvalg, såfremt fagudvalgene accepterer flytningen. Ved 1. kvartalsopfølgningen har fagudvalgene på driften bl.a. godkendt en række flytninger vedr. bl.a. udmøntning af budgetforliget for 2014 bl.a. i.f.t. befodringsområdet og ændringer vedrørende rengøring. Særligt skal det også fremhæves, at områderne personlige tillæg og boligstøtte samt tinglysning flyttes fra Voksenudvalget til Arbejdsmarkedsudvalget efter ændring af styrelsesvedtægten. Desuden flyttes en lønpulje på lærerområdet fra ØU til BFU.

På anlægsområdet har fagudvalgene godkendt en flytning vedrørende det igangværende arbejde med infrastruktur ved DGI. Finansieringen af dette kommer fra Ring 1 og ved at der flyttes 1,5 mio. kr. fra drift til anlæg på ØU's område. En samlet oversigt over flytningerne fremgår af bilag 3.

De bevillingmæssige konsekvenser af flytninger i 2014 og varige flytninger i 2015 og frem fremgår af nedenstående bevillingsskema og er specificeret i bilag til sagen.

På driftsområderne forventes samlet set et mindreforbrug på 24,5 mio. kr. og et mindreforbrug på 85 mio. kr., hvis overførslerne til 2015 medtages.

På det skattefinansierede anlægsområde forventes et mindreforbrug på 13 mio. kr. På det brugerfinansierede anlægsområde forventes et mindreforbrug primært som følge af at Masterplanen afventer.

Tillægsbevilling til Drift og Anlæg		Budgetår (1000 kr.)	Konsekvenser i overslagsår (i 1000 kr.)		
Udvalg Bevillingsområde		2014	2015	2016	2017 og varigt
Tillægsbevilling:					
Flytninger ml. udvalg jf. bilag					
<u>Drift</u>					
ØU	Service	-2.747	-5.317	-5.317	-4.667
TU	Service	-918	-918	-918	-918
NMU	Service	1.338	1.340	1.340	1.340
BFU	Service	2.087	4.627	4.627	4.627
SU	Service	732	732	732	732
SFU	Service	-462	-462	-462	-462
VU	Service	-1.482	-1.452	-1.452	-1.452
AU	Service	689	689	689	689
KIU	Service	609	609	609	-41
BER	Service	-4	-4	-4	-4
ØU	Service	-1.500	0	0	0
BFU	Overførselsudgifter	-12	-12	-12	-12
AU	Overførselsudgifter	103.128	103.509	103.509	103.509
VU	Overførselsudgifter	-103.128	-103.509	-103.509	-103.509
NMU	Brugerfinansieret	170	168	168	168

Tillægsbevilling til Drift og Anlæg		Budgetår (1000 kr.)	Konsekvenser i overslagsår (i 1000 kr.)		
Udvalg	Bevillingsområde	2014	2015	2016	2017 og varigt
Anlæg					
ØU	DGI-projektet, Tandklinik	1.500	0	0	0
ØU	DGI Infrastruktur	2.581	0	0	0
TU	Ring 1	-2.581			
NMU	Ændret periodisering af Masterplan og pladser, anlæg og inventar 2014	-200.678			
Divs. Anlæg					
NMU	jf. bilag 5	5.535			
NMU	jf. bilag 5	-5.535			
TU	jf. bilag 5	146			
TU	jf. bilag 5	-146			
KBU	jf. bilag 5	-164			
KBU	jf. bilag 5	164			
VU	jf. bilag 5	-3.956			
VU	jf. bilag 5	3.956			
Lån					
NMU	Låneoptagelse	200.678			
Tillægsbevilling netto i alt		2.014	2.015	2.016	0
Kassen (- = forbrug)		-2.014	-2.015	-2.016	0

Anlægsbevillinger

I forbindelse med flytningen af afledte driftsmidler vedr. DGI samt overførsel af anlægsmidler fra TU forhøjes anlægsbevillingen vedr. henholdsvis DGI projekt og Infrastruktur ved DGI.

En oversigt med de beløbsmæssige tilbagemeldinger vedr. anlæg samt ændringer af anlægsbevillinger fremgår af vedlagte bilag 2.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der ved en tillægsbevilling i 2014 foretages flytning mellem udvalgenes serviceudgifter og anlæg samt en korrektion af udvalgenes driftsrammer for 2015. Desuden foretages ændring af rådighedsbeløb og anlægsbevilling jf. bilag.

I følge Vejle Kommunes økonomiske styringsprincipper skal udvalgene selv løse budgetproblemer indenfor driftsrammen. Dette er ikke tilfældet vedrørende TU's forslag om, at ØU tilfører finansiering til gratisparkeringsordningen på 1,464 mio. kr. i 2014.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 123:

at kvartalsopfølgningen for 1. kvartal 2014 godkendes,

at de bevillingsmæssige konsekvenser af flytninger mellem udvalg samt anlæg godkendes jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi og bilag vedrørende anlæg

at takstændring på 3P, blandet pap, papir og plast godkendes

at ØU drøfter TU's forslag om at tilføre finansiering til gratisparkeringsordningen på 1,464 mio. kr i 2014 og 3,044 varigt Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 123:

1-3. "at" anbefales.

Vedrørende 4. "at" anbefaler Økonomiudvalget, at ordningen fortsætter. For så vidt angår finansieringen i 2014 sendes sagen til behandling i Teknisk Udvalg, hvor det forudsættes løst indenfor Teknisk Udvalgs nuværende ramme. For 2015 og frem overgår finansieringsspørgsmålet til budgetlægningen 2015-18.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Bilag 2 Ændring af Anlægsbevilling ØU 1. kv. 2014

Bilag 4 Ændring af takst

Bilag 3 flytning ml udvalg_1 kvrt 2014

Bilag 2 NMU Anlægsbevillinger - 1 kvrt 2014

Bilag 2 ændring af anlægsbevillinger fra VU 1 kvrt 2014

Bilag 5 170 KBU 1kvrt 2014

Bilag 5 120 TU Anlæg 1.kvt 2014

Bilag 5 130 NMU Anlæg 1.kvt 2014

Bilag 5 bilag 5 160 VU 1.kvt 2014

Bilag 1 11062014

Punkt 122: Besvarelse af den afsluttende revisionsberetning for 2013 samt endelig godkendelse af årsregnskabet 2013

00.32.10-K07-2-13

Resume

I forbindelse med regnskabsafslutningen vedr. regnskabsår 2013 har BDO Kommunernes Revision revideret det aflagte regnskab og fremsendt revisionsberetning herom. Revisionen har hverken givet anledning til forbehold eller bemærkninger.

Endvidere skal Vejle Kommunes regnskab for 2013 endeligt godkendes. I henhold til Styrelseslovens § 45 kan regnskabet først endeligt godkendes, når der er taget stilling til revisionens bemærkninger, der nu foreligger.

Sagsfremstilling

Byrådet har i sag nr. 89 d. 14. maj 2014 godkendt overgivelsen af regnskabet til revision.

Vejle Kommunes regnskab for 2013 har i henhold til Styrelseslovens § 42 været undergivet revision. Revisionen har i den forbindelse afgivet beretning herom. Denne beretning (nr. 18) er vedhæftet her som bilag. Det bemærkes, at revisionen hverken har givet anledning til forbehold eller bemærkninger. Idet revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger er der ikke noget, der skal besvares.

Ved revisionens rapportering til byrådet vil der blive henvist til Tiltrædelsesberetning nr. 17, som revisionen forudsættes udleveret til nye byrådsmedlemmer. Hermed vedlagt til orientering.

I forlængelse af godkendelsen af revisionsberetningen skal der træffes afgørelse om den endelige godkendelse af regnskabet for 2013.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i såvel Økonomiudvalg som Byråd.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 125:

at den afsluttende revisionsberetning nr. 18 godkendes.
at Vejle Kommunes årsberetning for regnskabet 2013 godkendes.
Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 125:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Vejle Kommune afsluttende beretning 2013-underskrevet

Vejle Kommune - Tiltrædelsesberetning anno 2014-underskrevet

Årsberetning 2013

Punkt 123: Forslag til Affaldsplan 2014-2024

07.00.01-P15-1-14

Resume

Vejle Kommune skal jf. affaldsbekendtgørelsen af 18. december 2012 have vedtaget en affaldsplan for den kommunale håndtering af affald. Planen skal gælde i perioden 2014-2018 og skal dække perioden 2014-2024. Affaldsplanen skal være vedtaget d. 1. oktober 2014.

Affaldsplanen skal inden godkendelse sendes i offentlig høring i min. 8 uger. Forvaltningen indstiller høringsudkast til affaldsplan 2014-2024 til godkendelse.

Sagsfremstilling

I henhold til affaldsbekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 skal kommunerne udarbejde og vedtage en 12-årig plan for håndtering af affald. Planen skal revideres mindst hvert 6. år.

Den kommunale affaldshåndteringsplan skal tage afsæt i de nationale målsætninger på affaldsområdet, som er fastlagt i en national ressourcestrategi (affaldsstrategi) og ressourceplan for affaldshåndtering i Danmark.

Regeringen har i 2013 udarbejdet en national ressourcestrategi ”Danmark uden affald”. Den nationale strategi er udmøntet i en national ressourceplan, der indeholder mål og sigtelinjer for affaldssektoren i 2018 samt udviklingen frem mod 2024. Den nationale ressourceplan har været i høring, men er endnu ikke godkendt. På grund af forsinkelse af den nationale affaldsstrategi og affaldsplan, er de kommunale affaldsplaners vedtagelse udsat til 1. oktober 2014, jf. Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om affald nr. 1491 af 11. december 2013, hvorved planperioden vil afvige fra de krævede 12 år.

Høringsudkast til Vejle Kommunes Affaldsplan 2014-2024 fremgår af bilag.

Vejle Kommunes Affaldsplan 2014-2024 tager afsæt i den nationale ressourcestrategi og –plan, som har fokus på at genanvende mere og forbrænde mindre, og hvor der i højere grad tages vare på ressourcer og materialer i affaldet, og hvor flere materialer sendes tilbage i et kredsløb til gavn for miljøet. Endvidere tager affaldsplanen udgangspunkt i Masterplan for AffaldGenbrug og de beslutninger, som Vejle Byråd har truffet i forlængelse heraf d. 6. juni 2013 om den fremtidige struktur for AffaldGenbrug og beslutning af 2. oktober og 18. december 2013 om fremtidige indsamlingsordninger for affald i Vejle kommune.

Vejle Kommunes Affaldsplan 2014-2024 består af to dele:

- en kortlægningsdel
- en målsætnings- og planlægningsdel

Kortlægningsdelen indeholder en redegørelse over kommunens indsamlings- og anvisningsordninger, en kortlægning af affaldsmængder produceret i kommunen og en prognose for udviklingen heraf frem til 2024 med fokus på husholdningsaffald. Kortlægningsdelen indeholder desuden en oversigt over og beskrivelse af forbrændingsanlæg, deponeringsanlæg og øvrige sorterings- og behandlingsanlæg, som kommunen anvender eller anviser affald til. Endelig indeholder kortlægningsdelen et økonomiafsnit med oplysninger om omkostninger ved affaldshåndteringen i kommunen.

Målsætnings- og planlægningsdelen indeholder Vejle kommunes overordnede mål på affaldsområdet frem til 2018, herunder beskrivelse af fremtidige indsamlingsordninger for husholdningsaffald og en beskrivelse af initiativer og handlinger, som Vejle kommune ønsker at iværksætte for at nå de fastsatte mål. Hertil en beskrivelse af planens økonomiske konsekvenser.

Målsætning

Vejle Kommunes målsætninger og initiativer, der er beskrevet i affaldsplanen, er, at der skal etableres nye indsamlingsordninger for husholdningsaffald og bedre sortering og behandling heraf. Herved kan det sikres, at mere affald udsorteres til genanvendelse. Med en større og bedre udsortering og under hensyntagen til udviklingen i affaldsmængderne i planperioden er målet, at vi øger genanvendelsen af alt husholdningsaffald fra 61 %, som er genanvendelsesgraden i 2013, til 67 % i 2018.

For visse dele af husholdningsaffald (dagrenovation, pap, papper, glas, plast, metal, træ og stort og småt brændbart) genanvender vi i dag 41 %. I henhold til nationale mål skal 50 % af disse dele af husholdningsaffaldet genanvendes i 2022. Vores målsætning er, at mindst 50 % heraf bliver genanvendt i 2018 stigende til 55 % i 2024.

Kommunens indsats og initiativer, der skal iværksættes for at nå målene, fordeler sig på 5 fokusområder:

- affaldssortering
- affaldsindsamling
- affaldsbehandling
- kommunikation
- økonomi

For hvert af fokusområderne er der indsatser og initiativer, der skal undersøges og/eller igangsættes, og handlingsplaner herfor er i affaldsplanen skitseret for perioden 2014-2018.

Tidsplan

Tidsplan for godkendelse af Vejle Kommunes Affaldsplan 2014-2024 fremgår af bilag.

Affaldsplanen skal i offentlig høring i min. 8 uger. Natur og Miljøudvalget har d. 12. maj 2014 besluttet, at affaldsplanen skal være i offentlig høring i 10 uger. Affaldsplanen vil således være i høring fra d. 27. juni 2014 til d. 5. september 2014. Som medfør heraf vil affaldsplanen indstilles til endelig godkendelse i Byrådet d. 5. november 2014.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. juni 2014, pkt. 47:

at udvalget overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at høringsudkast til Vejle Kommunes Affaldsplan 2014-2024 godkendes med henblik på at sende affaldsplanen i offentlig høring i perioden 27. juni 2014 - 5. september 2014.

Natur- og Miljøudvalget, 2. juni 2014, pkt. 47:

Anbefalet.

Peter Borup Sørensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 127:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Affaldsplan 2014-2024_Høringsudkast 27.05.14

Tidsplan NMU 02.06.14_udsættelse

Punkt 124: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11 - Klimatilpasningsplan for Vejle Kommune

01.02.15-P15-1-12

Resume

Forslaget til Klimatilpasningsplan for Vejle Kommune har været i offentlig høring i 8 uger.

Der er indkommet 12 hørings svar. Hørings svarene har ikke medført ændringer af indholdet i planen. Der er dog foretaget enkelte små justeringer.

Sagsfremstilling

Baggrund

Formålet med klimatilpasningsplanen er at skabe grundlaget for, at kommunen, borgerne og erhvervslivet kan forberede sig på de fremtidige klimaforandringer. Planen indeholder et overblik over de udfordringer, som de ekstreme vejrhændelser giver og forslag til, hvordan de kan imødegås. Det er samtidig hensigten at udnytte klimaforandringerne med stigende vandstand og skybrud som en positiv ressource til at skabe udvikling i hele kommunen.

Klimatilpasningsplanen er et værktøj, som Vejle Kommune skal bruge til at udpege de områder, der har risiko for at blive oversvømmet, - enten på grund af oversvømmelse fra havet, oversvømmelse på grund af kraftig nedbør eller problemer på grund af stigende grundvandsspejl. Klimaændringer og derved forbundne oversvømmelsesfare er ikke statiske, og de vil ændre sig i tidens løb. Der er derfor løbende behov for yderligere undersøgelser og beregninger, fordi der hele tiden kommer ny viden. Kommunen undersøger og prioriterer de oversvømmelsestruede områder for efterfølgende at kunne afhjælpe med nye tiltag. Klimatilpasningsplanen revideres i sin helhed hvert 4. år.

Forslag til klimatilpasningsplan

Vejle Byråd vedtog den 18. december 2013, at sende forslag til klimatilpasningsplan for Vejle Kommune i offentlig høring.

Forslag til klimatilpasningsplan har været i høring i 8 uger. I forbindelse med høringsperioden blev der den 4. marts 2014 afholdt et borgermøde om forslaget til klimatilpasningsplanen.

Teknik & Miljø har modtaget 12 indsigelser/bemærkninger. I bilaget til dagsordenen er der et referat af indsigelserne og forvaltningens bemærkninger til dem.

Indsigelserne og bemærkningerne vedrører især følgende punkter:

1. Vej- og jernbaneinfrastruktur såvel som kulturarvsværdier er ikke nærmere undersøgt, men er medtaget i forslag til fremtidig indsats,
2. Forslag om en dæmning/sluse-løsningen tværs over fjorden, som også foreslås i kombination med den nye jernbanebro,
3. En utilstrækkelig vurdering af klimaændringernes konsekvenser i to kolonihaveområder i Vejle,
4. Bemærkninger og spørgsmål til to områder udenfor Vejle by, henholdsvis Børkop og sommerhusområdet Høll.

Vurderingen af hørings svarene har kun medført små justeringer af klimatilpasningsplanen. Der er tale om redaktionelle ændringer og en enkelt præcisering.

På side 48 hvor de udpegede geografiske indsatsområder fremgår – er der efter ønske fra Naturstyrelsen tilføjet en præcisering i forhold til yderligere kortlægning af afløbssystemer - ”De med blå cirkler markerede områder har første prioritet, men alle kloakerede områder vil blive kortlagt på sigt – jf. aftale mellem Vejle Kommune og Vejle Spildevand. Herudover er indsatsen vedr. kultur- og naturværdier, som fremgår i kapitel 4.1 side 73 blevet præciseret i bilag 9 under forslag til undersøgende indsats.

Endelig har forvaltningen i bilag 9 tilføjet et forslag til fremtidig undersøgende indsats vedr. grundvands- og vandstandsstigningernes påvirkning af nedsivning/udvaskning fra forurenede grunde.

Fremtidig indsats

I klimatilpasningsplanen er der opstillet en række forslag til fremtidige indsats, herunder fysiske, undersøgende og strategiske.

Forvaltningen og Vejle Spildevand A/S er i gang med at udføre nogle af de nævnte indsats, bl.a. et klimatilpasningsprojekt (etape 1), som skal reducere risikoen for oversvømmelse af området langs Omløbsåen, dels ved høj vandstand i fjorden og dels ved store nedbørsmængder og afstrømninger til Grejs Å. Der etableres et pumpe- og sluseanlæg som placeres ved Omløbsåens udløb til Vejle Å og et fordelingsbygværk i Grejs Å ved Abelones Plads, og forhøjelse af brinker på udvalgte steder.

Endvidere arbejdes der på yderligere kortlægning af afløbssystemerne, og der er bl.a. opbygget en Vandmodel Give og Vandmodel Børkop og Vandmodel Egtved er godt på vej.

Forvaltningen arbejder endvidere med afsøgning af muligheder for at indgå i samarbejdsprojekter, hvor det er muligt at søge om tilskud via forskellige puljer.

Vi er med i et projekt "Vandet fra landet" - og her håber vi at få Grejs Å med som et case område i projektet. Samarbejdspartnerne er Orbicon, Teknologisk Institut og Smith samt kommunerne - Holstebro, Herning, Århus, Gribskov og Vejle.

Forvaltningen arbejder pt. sammen med Vejle Spildevand A/S, Dansk Hydraulisk Institut (DHI) og Aalborg Universitet om en ansøgning, hvor der søges tilskud til et projekt vedr. etablering af et IT-baseret varslings- og styringssystem. Formålet med projektet er at få et system, der kan varsle flow og vandstand langs Omløbsåen, Grejs Å og Vejle Å, samt vandstanden i Vejle Fjord. Dette muliggør proaktive handlinger i og ved Vejle by, og det at kunne sende relevant kommunikation til befolkningen om potentielle oversvømmelser. Formålet er også at sikre en optimal styring af sluse, pumpestation og fordelingsbygværk.

Efter klimatilpasningsplanens vedtagelse, vil forvaltningen sætte en sag på udvalgets dagsorden vedr. prioritering af de fremtidige indsatser jf. bilag 9 i klimatilpasningsplanen.

Økonomi

Klimatilpasningsplanen medfører ikke handlepligt for kommunen og har derfor ingen direkte økonomiske konsekvenser. Hvis byrådet vil gennemføre projekterne, vil det ske på baggrund af en konkret sag og ansøgning om en anlægsbevilling. Det foreslås, at der efter planens vedtagelse foretages en politisk drøftelse med evt. beslutning om at sætte nogle konkrete tiltag i gang.

Det bemærkes, at der kan være projekter, der skal afklares inden årets udgang, hvis der skal ansøges om finansiering over spildevandstaksterne og opnås 100 % medfinansiering.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. juni 2014, pkt. 51:

at udvalget anbefaler overfor byrådet, at Kommuneplantillæg nr. 11 - Klimatilpasningsplan for Vejle Kommune vedtages endeligt og at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne

Natur- og Miljøudvalget, 2. juni 2014, pkt. 51:

Anbefalet.

Peter Borup Sørensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 128:

Anbefales men således, at de seneste opdateringer indhentes fra Teknik og Miljø inden behandling i Byrådet.

Administrativ tilføjelse

Prioriteringen af de 26 indsatsområder i klimatilpasningsplanen er sket på baggrund af en screening af hele kommunen i forhold til sandsynligheden for oversvømmelse i et givent område og konsekvenserne af en oversvømmelse. Der tages udgangspunkt i en samlet risiko for oversvømmelse, hvor der også ligger en værdikortlægning. Det aktuelle område er på denne baggrund ikke udpeget som et prioriteret område. Der henvises til sandsynligheden for oversvømmelse i området som er kortlagt i forbindelse med klimatilpasningsplanen. Det skal her pointeres, at man ikke kan sammenligne en statistisk betinget sandsynlighed for oversvømmelse med faktisk oplevede hændelser i et givent område. Hændelserne i både 2012 og 2014 var meget ekstreme med høje gentagelsesperioder (20-60 år), men kan i princippet "opleves" hyppigere og ligeledes flere år i træk.

I det videre arbejde med klimatilpasningsplanen vil der også komme fokus på boligområdet syd for Vardevej for at analysere problemet og for at se på mulige foranstaltninger til afværgning af de oversvømmelser, som er sket i 2012 og 23. maj 2014. En prioriteret indsats i området skal dog også ses i sammenhæng med indsatser andre steder i kommunen, og det vil i sidste ende være en politisk afvejning, om og hvor der skal sættes kommunale projekter i gang. Heri indgår også de samfundsøkonomiske konsekvenser af indsatserne.

Det kan tilføjes, at Teknik & Miljø og Vejle Spildevand er i dialog med ejere i Trædballeområdet for at drøfte forholdene.

Beslutning

Godkendt.

Offentliggørelse af Kommuneplantillægget sker pr. 1. august 2014.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Høringssvar-klimatilpasningsplan

Punkt 125: Forslag til lokalplan nr. 1183, Boligområde ved Rosas Minde Vej, Vejle

01.02.05-P16-7-14

Resume

En privat bygherre ønsker en lokalplan for boliger på en del af matr.nr. 18b Bredballe by, Bredballe, beliggende på hjørnet af Rosas Minde Vej og Horsensvej.

Lokalplanen udlægger området til boligformål i form af tæt-lav og åben-lav bebyggelse.

Sagsfremstilling

Planens historik

Lokalplanen blev igangsat på Teknisk Udvalg d. 25. februar 2014 på punkt nr. 18, efter ønske fra en privat bygherre. Den endelige lokalplanafgrænsning er blevet afklaret i forbindelse med lokalplanarbejdet. Lokalplanen omfatter hele matr.nr. 18b Bredballe by, Bredballe.

Lokalplanens indhold



Lokalplanens område er beliggende ved Rosas Minde Vej i Bredballe, med Horsensvej som nordlig grænse og eksisterende boligområder mod syd og øst.

Lokalplanen omfatter matr.nr. 18b Bredballe By, Bredballe og er på ca. 3,7 ha.

Området udlægges til boligformål og give mulighed for både åben-lav og tæt-lav boliger. Lokalplanen sikrer stiforbindelse og grønne friarealer i området. Bygherren forventer at bygge op ca. 50 tæt-lave boliger på størstedelen af lokalplanområdet. Det er i lokalplanprocessen efter aftale med ejer blevet besluttet at medtage den sydlige del af matriklen, så den kan udstykkes til boligformål, hvis den eksisterende gartnerbolig en dag nedlægges.

Lokalplanen overfører lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Særlige planmæssige forhold

Der er blevet udarbejdet en støjregdegørelse for området. Støjregdegørelsen konkluderer, at ved forhøjelse af støjafskærmning mod Horsensvej, og mod Rosas Mindevej, vil støjgrænseværdien kunne overholdes ved alle boliger og udendørsarealer.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1183 Boligområde ved Rosas Minde Vej, Vejle er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 76:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1183 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 3. juni 2014, pkt. 76:

Anbefalet

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 129:

Anbefales.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1183

Punkt 126: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1169, Erhvervsområde ved Vejlevej, Svindbæk, Give, tillæg nr. 4 til Vejle Kommuneplan 2013-2025 med miljørapport

01.02.05-P16-7-13

Resume

Vejle kommune har udarbejdet lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering, der giver mulighed for en udvidelse af de eksisterende virksomheder, en vindmølleproducent og en foderstoffabrik, i fremtiden.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 38 hektar.

Området ligger i landzone og skal med denne lokalplan, da det er et erhvervsområde, overføres til byzone.

Der er i høringsperioden indkommet 4 indsigelser og bemærkninger til lokalplanen, kommuneplantillægget og miljøvurderingen. Indsigelserne har betydet små ændringer i plandokumenterne.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 14.5.2013 i sag nr. 82 at igangsætte udarbejdelsen af lokalplan nr. 1169 m.m.

Byrådet besluttede på møde den 26.2.2014 i sag nr. 39 at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen m.m. har været i offentlig høring fra den 3.3.2014 til den 28.4.2014

For at fremtidssikre udvidelsesmulighederne giver planerne mulighed for at øge bygningshøjden på haller op til 20 meters højde, samt få mulighed for at opføre skorstene, siloer og testtårne i op til 50 meters højde.

Planerne sikre, at fremtidigt byggeri tilpasses områdets størrelse og placering, samt at der etableres afskærmende randbeplantning, så der skabes en naturlig overgang til det omkringliggende landskab.

Miljøvurdering

I forbindelse med den endelige vedtagelse er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse jævnfør miljøvurderingsloven.

Ifølge miljøvurderingslovens § 9 skal kommunen ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af kravet om miljøvurdering, udarbejde en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal forholde sig til, hvordan miljømæssigt er integreret i planen, hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning, hvorfor planen er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet 4 indsigelser rettidigt til lokalplanen, tillægget og miljørapporten. Indsigelserne drejer sig om en præcisering vedrørende beskyttelse af grundvandet i kommuneplantillægget, oplag langs motorvejen, en bekymring for konsekvenserne af byggeri i op til 50 meters højde og en ændring af miljøklassen fra 1-5 til 1-6, samt en bekymring for om en vejadgang til Vejlevej 266 nedlægges.

Indsigelserne medfører mindre rettelser og præciseringer af planerne.
Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Når kommunen lokalplanlægger en ejendom, som medfører at ejendommen overføres fra land- til byzone kan lodsejeren forlange at kommune skal overtage den til byzone overførte ejendom. Dette er gældende hvis ejendommen benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage. Når lokalplanlægningen sker på lodsejerens anmodning, forlanger kommunen en frafaldserklæring, hvor lodsejeren fraskriver sig retten til at få ejendommen overtaget.

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring for det område, der er ejet af Welcon.

Den del af lokalplanområdet, som er ejet af DLG, overføres ligeledes fra land- til byzone. Ejer kan ikke kræve overtagelse, da ejendommen ikke benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, og ejendommen overgår ikke til offentlige formål.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 77:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1169 og tillæg nr. 4 til Vejle Kommuneplan 2013-2025 med miljørapport vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer,
at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne, og
at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen godkendes endeligt.

Teknisk Udvalg, 3. juni 2014, pkt. 77:

Anbefalet

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 130:

Anbefales.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

LP nr. 1169

Tillæg 4-LP1169

1169-miljørapport+scoping

Sammenfattende redegørelse 1169

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1169, og kommuneplantillæg nr. 4 med miljørapport og T

Punkt 127: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1177, Offentligt formål ved Vandværksvej, Kellers Park, Brejning og tillæg nr. 10 til Vejle Kommuneplan 2013-2025

01.02.05-P16-20-13

Resume

Brejning Efterskole ønsker at udvide skolens eksisterende undervisningsaktiviteter til de gamle værkstedsbygninger i Kellers Park, Brejning. Bygningerne står i dag tomme.

Vejle Kommune har udarbejdet lokalplan og kommuneplantillæg, der giver mulighed for, at området kan udnyttes til de ønskede aktiviteter. For at sikre robusthed i planlægningen giver lokalplanen også mulighed for, at de eksisterende værkstedsbygninger kan erstattes af ny bebyggelse, samt for anvendelse til liberale erhvervsformål og boligformål i form af åben-lav og etageboligbebyggelse.

Der er indkommet en indsigelse i høringsperioden. Indsigelsen har ikke givet anledning til ændringer i lokalplan og kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling




1:50.000

Kellers Park, Brejning

Lokalplanforslag nr. 1177
Offentlig område ved Vandværksvej

Signatur

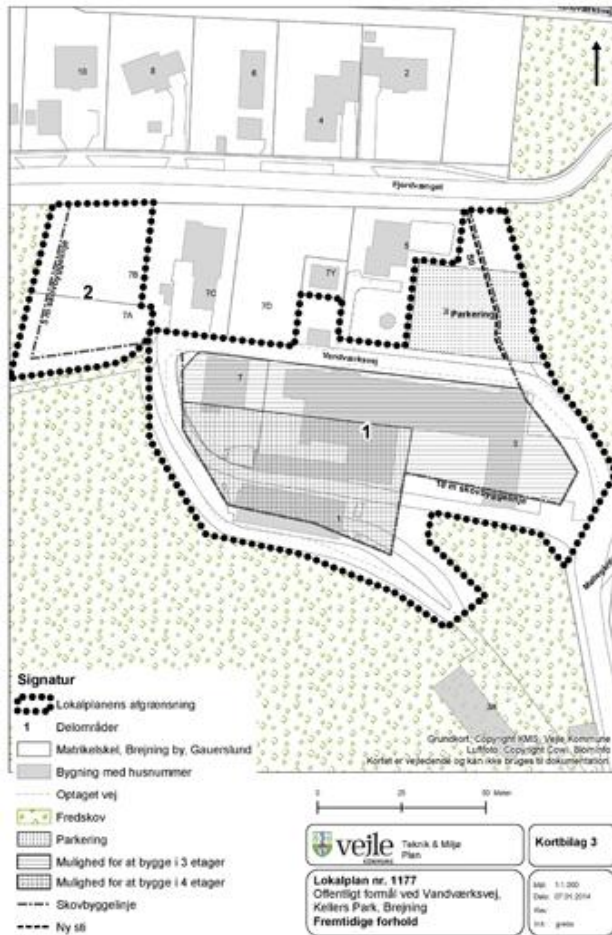
-  Lokalplanens afgrænsning
-  Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 8.11.2013



1:2.500

0 25 50 100 Meter



Planens historik

Teknisk Udvalg vedtog d. 26. november 2013 i sag nr. 167, at der skulle udarbejdes forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Byrådet vedtog den 26. februar 2014 i sag nr. 40, at forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skulle offentliggøres i 8 uger, og offentlig høring er foretaget den 3. marts - 28. april 2014.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et tillæg til Vejle Kommuneplan 2013-2025. Tillægget udlægger værkstedsområdet i et nyt rammeområde 9.O.9 Offentligt område ved Vandværksvej i Kellers Park, Brejning, samt justerer anvendelse og afgrænsning af det eksisterende rammeområde 9.B.22 Boligområde ved Vandværksvej i Kellers Park.

Det er foretaget mindre rettelser af teknisk karakter i kommuneplantillægget.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet en indsigelse til lokalplanen. Indsiger giver udtryk for bekymring omkring den øgede aktivitet på og omkring Brejning Efterskole med hensyn til støj, anvendelse og brugere, trafik, vintervedligeholdelse, grundejerforening, anvendelse af en skovs arealer, m.v.

En del af indsigelsen går på forhold uden for lokalplanens område, hvor lokalplanen ikke kan regulere forholdene, og/eller hvor forholdene allerede er reguleret af anden lovgivning.

Indsigelsen har ikke givet anledning til ændringer i lokalplan og kommuneplantillæg.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Der er foretaget mindre rettelser af teknisk karakter i lokalplanen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone. Det vurderes, at Vejle Kommune ikke vil kunne få overtagelsespligt efter planlovens § 48, selvom lokalplan nr. 1177 udlægger delområde 1 til offentligt formål, da lokalplanen giver mulighed et bredt anvendelsesfelt bestående af både offentligt formål, liberale erhvervsformål og boligformål som åben-lav boligbebyggelse og etageboligbebyggelse. Lokalplanen giver desuden mulighed for flere anvendelser, end gældende lokalplan nr. 1043 gør for delområdet i dag. Lokalplan nr. 1177 vurderes således ikke at medføre en indskrænkning i ejers anvendelsesmuligheder.

Naboejendomme er fredskove, parcelhuse og et varmeværk. Delområdet arealer vurderes således at kunne udnyttes på en økonomisk rimelig måde i overensstemmelse med den faktiske udnyttelse af de omliggende ejendomme.

Samlet set vurderes det derfor ikke relevant at anmode Brejning Efterskole om en frafaldserklæring, idet Vejle Kommune ikke vurderes at kunne få overtagelsespligt efter planlovens § 48.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 78:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1177 og tillæg nr. 10 til Vejle Kommuneplan 2013-2025 vedtages endeligt, og

at indsigelser orienteres om Byrådets behandling af indsigelsen og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelsen.

Teknisk Udvalg, 3. juni 2014, pkt. 78:

Anbefalet

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 131:

Anbefales.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr 1177 og kommuneplantillæg nr 10, samt Teknik & Miljø's b

Forslag til lokalplan nr 1177.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg 10 Lok1177 KP2013-2025

Punkt 128: Endelig vedtagelse af tillæg nr.193 til spildevandsplanen - Separering af deloplande i Jelling By

06.00.05-P16-1-14

Resume

Store dele af Jelling by er og har været fælleskloakeret. Ledningssystemet er nedslidt og trænger til udskiftning. Forundersøgelser i forhold til tillæg 138 viste, at området ikke egner sig til nedsivning. Forvaltningen har udarbejdet et forslag til tillæg 193 til spildevandsplanen, som udpeger 3 deloplande i Jelling til separatkloak. Tillægget er en opfølgning på tillæg 138 til spildevandsplanen. Tillægget inkl. screening for miljøvurdering har været i offentlig høring i hhv. 8 og 4 uger.

Sagsfremstilling

Tillægget handler om separering af regn- og spildevand i 3 delområder omkring Tornager, Bredager og Højager, samt disponering af regnvandsbassiner og forsyningsselskabets ledninger i Jelling By.

Tillæg nr.193 til spildevandsplanen er en opfølgning på Tillæg nr. 138 til spildevandsplanen – ”Renovering af Jelling”, som blev godkendt af Vejle Byråd i maj 2010.

Udkastet har været i offentlig høring i perioden 19. marts til 14. maj 2014.

Der er sendt skriftlig orientering om offentliggørelsen til de berørte husstande.

Der er modtaget indsigelse fra Jelling Vandværk mod etablering af nyt regnvandsbassin B.649 på matr.nr. 8 Jelling By, Jelling i umiddelbar nærhed til deres indvindingsboringer på matriklen. Vejle Spildevand A/S har herefter valgt, at lade bassin B.649 udgå og i stedet genbruge den eksisterende fællesledning som regnvandsledning frem til renseanlægget. Herfra kobles den til deres nye bassin B.616. Bassin B.616 fremgår på kortbilaget i udkastet, som har været i offentlig høring.

Forvaltningen har orienteret Jelling Vandværk om løsningen.

Forvaltningen vurderer, at ændringen kan foretages i tillæg nr. 193 til spildevandsplanen uden fornyet offentlig høring.

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening af forslaget til tillæg nr. 193 til spildevandsplanens indvirkning på miljøet, i overensstemmelse med § 4, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer. Tillægget til spildevandsplanen vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet i henhold til miljøvurderingslovens § 3, stk. 1, nr. 3 og er derfor ikke miljøvurderet.

Miljøscreeningen har været offentliggjort i perioden 19. marts - 16. april 2014.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 79:

at udvalget overfor Byrådet anbefaler, at forslag til tillæg nr. 193 til spildevandsplanen vedtages endeligt at forvaltningen bemyndiges til - inden for spildevandsplanens område, og inden for meddelte bevillinger/ eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og at Teknisk Udvalg bemyndiges til, inden for spildevandsplanens område, og inden for meddelte bevillinger/ eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 3. juni 2014, pkt. 79:

Anbefalet

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 132:

Anbefales.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Samlet_tillæg 193_19052014_TU

Miljøscreening_høring

Punkt 129: Evaluering af 2 timers gratis parkering - P-hus Albert og Trøndur

05.09.02-S29-1-13

Resume

Ordningen med 2-timers gratis parkering i parkeringshusene Albert og Trøndur skal evalueres efter at have kørt 1 år.

Det indstilles af ordningen fortsætter.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i sag nr. 76 den 24. april 2013 at indføre 2 timers gratis parkering i parkeringshusene Albert og Trøndur som en 1-årig forsøgsordning frem til 1. maj 2014, hvorefter ordningen skulle evalueres.

Lovgrundlag

Betalingsparkeringsordningen i parkeringshusene har hjemmel i vejlovens § 107, stk. 2. Bestemmelsen forudsætter, at formålet med ordningen er at ændre den måde, som bilisterne parkerer på – dvs. at ordningen skal have et adfærdsregulerende formål.

Ordningen med 2 timers gratis parkering i parkeringshusene blev indført med det formål, at flytte parkeringen i centrum til parkeringshusene, så der sikres et større flow på overfladepladserne, til glæde for borgere med behov for korterevarende parkering.

Betalingsparkeringsordninger efter vejlovens § 107, stk. 2 forudsætter politiets samtykke. Politiet skal derfor give samtykke til ordningen i sin helhed, herunder også eventuelle ændringer og dispensationer.

Evaluering af belægning

Samlet har Vejle By haft 29% flere parkeringer i centrum det første år hvor 2 timers gratis parkering blev indført, i forhold til året før.

Parkeringer i Trøndur er steget med 67%, og det vurderes at denne stigning skyldes gratisordningen.

Det gennemsnitlige antal parkeringer på de øvrige pladser er steget med 13%.

Belægningsprocenten på overfladepladser er stort set uændret i første år med gratisparkering sammenlignet med 2012. Sammenholdt med stigningen i det gennemsnitlige antal parkeringer pr. overfladeplads, kan man konkludere at der er et større flow på overfladepladserne.

Forvaltningens bemærkninger

Kommunens revision har gjort forvaltningen opmærksom på, at revisionen mener, at betalingsparkeringsordningen i de kommunale parkeringshuse er momspligtig. På baggrund heraf har forvaltningen indhentet et bindende svar fra SKAT, som bekræfter forvaltningen i, at der ikke skal betales moms af betalingsparkeringsordningen i de kommunale parkeringshuse, idet ordningen er indrettet som en adfærdsregulerende foranstaltning efter vejlovens § 107, stk. 2.

Kommunens revision har endvidere oplyst, at såfremt SKAT har godkendt, at der ikke skulle betales moms af betalingsparkeringsordningen, så ville kommunen have en momsreguleringsforpligtigelse på parkeringshusene, hvis der er afløftet toldmoms i forbindelse med opførelsen.

Økonomi

Ved indføringen af 2 timers gratis parkering, blev det skønnet at den økonomiske effekt ville svare til en mindre indtægt fra 594 p-pladser.

Pga. den generelle stigning i antallet af parkeringer i Vejle By, er den økonomiske konsekvens ikke så stor som dengang forventet.

Det første år med gratis parkering blev besluttet finansieret af Den Centrale Reservepulje. Såfremt ordningen med 2 timers gratis parkering i P-husene fortsætter, skal der findes en varig finansiering.

De økonomiske konsekvenser medtages i kvartalsregnskab 2014.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger til sagen.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 82:

at ordningen med 2-timers gratis parkering i parkeringshusene Albert og Tróndur drøftes med henblik på politisk stillingtagen, og
at de eventuelle bevillingsmæssige konsekvenser medtages i kvartalsregnskab 2014.

Teknisk Udvalg, 3. juni 2014, pkt. 82:

Anbefalet, med den bemærkning at udvalget forudsætter at Økonomiudvalget tilfører fornøden finansiering allerede fra udløbet af evalueringsperioden, dvs. den 1.maj 2014 og fremover.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 133:

Anbefales, idet der for så vidt angår finansieringen henvises til pkt. 123 på dagsordenen.

Sagens videre forløb

Sagen skal godkendes af Økonomiudvalg og byrådet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt af et flertal i Byrådet på 23 medlemmer.

Imod stemte 7 medlemmer: Leif Skov, Peter Borup Sørensen, Christa Laursen, Peter G. Harboe, Lasse Egelund, Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Leif Skov, Peter Borup Sørensen og Christa Laursen stemte imod med den begrundelse, at de kan henholde sig til Teknisk Udvalgs indstilling.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Evaluering af gratis parkering - grafer

Punkt 130: Driftsoverenskomst for plejecentret Betty Sørensen Parken

27.45.00-G01-2-14

Resume

Den nuværende kontrakt med Betty Sørensen Parken udløber den 31. juli 2014. Det foreslås, at der indgås en driftsoverenskomst med henblik på at fortsætte det gode og konstruktive samarbejde.

Sagsfremstilling

Den nugældende kontrakt med OK-Fonden om levering af ydelser efter Serviceloven på plejecentret Betty Sørensen Parken udløber den 31. juli 2014.

Både Vejle Kommune og OK-Fonden ønsker at fortsætte det gode og konstruktive samarbejde. For at videreføre samarbejdsrelationen uændret er der efter fælles ønske derfor udarbejdet et udkast på en driftsoverenskomst mellem Vejle Kommune og den selvejende institution OK-Centret Betty Sørensen Parken (som pt. er under stiftelse). Udkast til driftsoverenskomst med tilhørende bilag vedlægges til godkendelse.

Udkastet viderefører det nuværende samarbejde uændret. Betty Sørensen Parken underskrev den nye driftsoverenskomst den 19. maj 2014. Forvaltningen anbefaler, at Vejle Kommune også tiltræder driftsoverenskomsten.

Sagens videre forløb:

Sagen skal efter behandling i Seniorudvalget til videre behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomi

Samarbejdet vil i store træk fortsætte på samme vilkår som hidtil, hvorfor indgåelse af ny driftsoverenskomst er budgetneutral.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 3. juni 2014, pkt. 38:

at driftsoverenskomsten godkendes med ikrafttræden den 1. august 2014.

Seniorudvalget, 3. juni 2014, pkt. 38:

Godkendt

Kommunaldirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 134:

at driftsoverenskomsten godkendes med ikrafttræden den 1. august 2014.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 134:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Underskrevet udkast til driftsoverenskomst

Endelige vedtægter

Punkt 131: Ankestyrelsens praksisundersøgelse vedr. virksomhedspraktik og løntilskud 2013

15.20.00-G01-627-13

Resume

Ankestyrelsen har i efteråret 2013 foretaget en undersøgelse af kommunernes praksis vedr. bevilling af virksomhedspraktik og løntilskud.

Undersøgelsen omhandler 111 sager, heraf 30 sager om virksomhedspraktik og 81 sager om løntilskud fra 12 kommuner. Undersøgelsen giver anledning til en skærpelse af den interne kvalitetskontrol og retningslinjer

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har i efteråret 2013 foretaget en praksisundersøgelse af kommunernes praksis vedr. bevilling af virksomhedspraktik og løntilskud.

Undersøgelsen har haft fokus på de regler, som har til formål at forhindre fortrængning af ordinært ansatte. Det vil sige rimelighedskravet og betingelsen om merbeskæftigelse. Derudover har undersøgelsen omhandlet reglerne om høring af de ansatte og inddragelse af en medarbejderrepræsentant. Endeligt er det undersøgt, om reglerne om formål, jobplan, og varighed af tilbuddene er overholdt.

Der indgår 111 sager, heraf 30 sager om virksomhedspraktik og 81 sager om løntilskud fra 12 kommuner. Vejle kommune har 9 sager fra før 20. juni 2013 med i undersøgelsen.

Hovedresultat:

Undersøgelsen viser, at lovgivningen i forhold til bevilling af virksomhedspraktik og løntilskud er overholdt i 58 % af sagerne, mens 42 % ville blive ændret eller hjemvist på grund af manglende afgørende oplysninger i sagen, hvis der havde været en klagesag.

I 39 % af sagerne mangler der væsentlige eller afgørende oplysninger. Det drejer sig især om oplysninger om dokumentation for opfyldelse af merbeskæftigelses- og rimelighedskravet.

Vejle Kommune har haft 9 sager med i undersøgelsen, hvoraf de 4 ville blive ændret eller hjemvist til fornyet behandling, hvis det havde været en klagesag på grund af væsentlige/afgørende manglende oplysninger.

Der er ikke tale om graverende fejl, der betyder, at placeringen er ulovlig, men primært tale om ufuldstændigt udfyldte blanketter og manglende returblanketter fra arbejdsgiveren.

Anbefalinger og opfølgning:

Ankestyrelsen anbefaler, at kommunerne sørger for, at der i alle sager er de nødvendige oplysninger og dokumentation, inden der bevilges virksomhedsrettede tilbud.

For at understøtte den proces vil der i 2015 være en særlig revision (temarevision) vedr. kommunernes administration af virksomhedspraktik og løntilskudsansættelser.

Fremadrettede initiativer:

Arbejdsmarkedsområdet vil fremover have forstærket fokus på, at blanketterne er tilstrækkelig udfyldte. Dette indebærer, at der ved bevilling af løntilskud altid foreligger en skriftlig tilkendegivelse om, at merbeskæftigelseskravet og høringsreglerne er opfyldte.

Det sikres via stikprøvekontrol/kvalitetskontrol og interne skriftlige retningslinjer.

Stikprøvekontrollen finder sted hver anden måned. Derudover suppleres med kvartalsvise temabaserede kvalitetskontroller med fokus på særlige emner som ex. blanketudfyldelse.

Når kontrollen konstaterer fejl og mangler, følges der op med dialog med lederne, afdelingsvis undervisning samt direkte dialog med de medarbejdere og afsnit, der vurderes at have de største udfordringer.

Kontrollerne gennemføres indledningsvis af kommunens centrale controller-funktion placeret i afdelingen for Digitalisering og Analyse, mens den efterfølgende opfølgning varetages af Arbejdsmarkedsområdet.

Derudover uddybes og præciseres de interne skriftlige retningslinjer, der understøtter arbejdsgangene ved etablering af virksomhedspraktik og ansættelse med løntilskud. Dette omfatter også identifikation af de dokumentationskrav og blanketter, der skal foreligge, inden virksomheden og borgeren kan godkendes til virksomhedspraktik eller løntilskudsansættelse.

Historik

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, 15. maj 2014, pkt. 37:

- At den interne kvalitetskontrol vedr. de virksomhedsrettede placeringer forstærkes
- At de interne retningslinjer vedr. de virksomhedsrettede placeringer uddybes og præciseres

Arbejdsmarkedsudvalget, 15. maj 2014, pkt. 37:

Udvalget ønsker en kort status ultimo 2014.
Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler, at Byrådet godkender indstillingen.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 135:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Punkt 132: Resultatrevision 2013

15.00.05-K07-1-14

Resume

Resultatrevisionen er et landsdækkende styringsredskab iværksat af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering. Resultatrevisionen bliver udarbejdet én gang om året og viser, hvordan Jobcentret har præsteret i forhold til sammenlignelige kommuner (klyngen).

Resultaterne opgøres i forhold til ministermålene for 2013, udviklingen i målgrupperne og det økonomiske besparelspotentiale.

Sagsfremstilling

Resultatrevisionen for 2013 identificerer områder, hvor Vejles resultater er på niveau med eller bedre end sammenlignelige jobcentre, og områder, hvor der med fordel kan sættes ind for at opnå en mere effektiv indsats. Resultatrevisionen fungerer som opfølgning på det tidligere års beskæftigelsesplan og danner samtidig afsæt for arbejdet med beskæftigelsesplanen for det kommende år.

Vejle har i 2013 haft et positivt resultat i forhold til sammenlignelige kommuner vedrørende nytilgangen til førtidspension, antallet af borgere, som er kommet i fleksjob samt på sygedagpengeområdet.

Resultatrevisionen identificerer et forbedringspotentiale vedrørende samarbejdet med virksomhederne, borgere på langvarig forsørgelse samt antallet af unge under 30 år på offentlig forsørgelse.

Proces

Arbejdsmarkedsudvalget godkendte på mødet den 10. april 2014, at udkast til Resultatrevision 2013 blev sendt i høring i LBR og Beskæftigelsesregion Syddanmark.

Økonomi og Arbejdsmarkedsforvaltningen har modtaget høringssvar fra både LBR og Beskæftigelsesregionen, der ikke giver anledning til ændringer i Resultatrevisionen.

Høringssvarene og resultatrevisionen er vedlagt som bilag.

Historik

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, 5. juni 2014, pkt. 45:

at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende Resultatrevision 2013.

Arbejdsmarkedsudvalget, 5. juni 2014, pkt. 45:

Anbefales

Martin Jensen deltog ikke under behandlingen af punktet

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 136:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Resultatrevision 2013

Høringssvar fra LBR Vejle til resultatrevisionen 2013

Bemærkninger fra Beskæftigelsesregionen

Punkt 133: KIU - Tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med udvalgets besigtigelser og studieture samt temamøder

00.05.00-G01-3-14

Resume

For at kunne modtage erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med fagudvalgs besigtigelsesture og studieture samt temamøder - er det en forudsætning, at udvalgsmedlemmernes deltagelse i nævnte ture og temamøder sker efter anmodning fra Byrådet.

På den baggrund indstilles, at Byrådet i nærværende sag anmoder Kultur- og Idrætsudvalgets medlemmer om at deltage i de i sagsfremstillingen nævnte besigtigelsesture, studietur og temamøde.

Sagsfremstilling

I henhold til Styrelsesloven § 16, stk. 1, litra f samt Vejle Kommunes regulativ om Byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. - kan der kun ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med fagudvalgs besigtigelser og studieture samt temamøder - såfremt og forudsat, at Byrådet har anmodet udvalgets medlemmer som helhed om deltagelse.

I nærværende sag indstilles, at Byrådet anmoder Kultur- og Idrætsudvalgets medlemmer om deltagelse i følgende:

1. Afholdt besigtigelsestur til DGI-Huset, Vejle Bibliotek samt institutioner i Give- og Givskudområdet den 21.5.2014 (anmodningen har således tilbagevirkende kraft)
2. Besigtigelsestur til Filmbyen samt det nye Bibliotek i Århus den 3.9.2014.
3. Besigtigelsestur i Vejle Kommune i september/oktober 2014
3. Kultur- og Idrætsudvalgets studietur til Hamborg og Berlin i uge 41, 2014
4. KIU - temamøde i november 2014

Kulturdirektøren indstiller,

at Byrådet anmoder Kultur- og Idrætsudvalgets medlemmer om at deltage i de i sagsfremstillingen nævnte besigtigelses- og studieture samt temamøde

Beslutning

Godkendt af et flertal i Byrådet på 29 medlemmer.

Martin Sikær Kristensen undlod at stemme.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Punkt 134: Nørup Hallen - godkendelse af byggeretligt skel

01.04.00-G14-2-14

Resume

Den selvejende institution Nørup Hallen fremsender anmodning om Vejle Kommunes godkendelse af deklaration om byggeretligt skel i forbindelse med opførelsen af en mindre tilbygning til Nørup Hallen.

Da der herved principielt er tale om en disposition over kommunens faste ejendom, skal godkendelsen meddeles af Byrådet.

Sagsfremstilling

Den selvejende institution Nørup Hallen har ansøgt Teknisk Forvaltning om byggetilladelse til opførelse af en lille tilbygning for enden af Nørup Hallen - beliggende på den selvejende hals egen matrikel.

Tilbygning skal bruges som depot for fodboldafdelingen. For at få tilstrækkelig plads til tilbygningen, er det nødvendigt at føre denne helt ud i skel - ind mod det af kommunen ejede areal, hvorpå der ligger græs og boldbaner.

Vejle Kommunes byggesagsafdeling har i den forbindelse meddelt den selvejende institution, at den eksisterende lokalplan giver mulighed for byggeri på nabogrunden, der ejes af Vejle Kommune.

Dette har den betydning, at den selvejende institution kan meddeles tilladelse til opførelse af tilbygningen helt til skel, såfremt Vejle Kommune frasiger sig retten til at bygge på sit areal indenfor 7,5 m af tilbygningen.

Der skal således etableres et såkaldt byggeretligt skel.

Kultur og Fritid har ingen planer, herunder byggeplaner, for det grønne område ind mod Nørup Hallen - og har således ingen bemærkninger eller indvendinger til anmodningen om etablering af et byggeretligt skel.

Landinspektør Hvenegaard og Jens Bo har fremsendt deklaration til servitut om byggeretligt skel samt rids over det pågældende område.

Det indstilles, at anmodningen fra den selvejende institution Nørup Hallen om etablering af byggeretligt skel imødekommes - og at deklarationen underskrives.

Den selvejende institution afholder selv omkostningerne til landmåler og tinglysning m.m., hvorfor der ikke påløber kommunen omkostninger i sagen.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 16. juni 2014, pkt. 138:

at anmodningen fra den selvejende institution Nørup Hallen om etablering af byggeretligt skel imødekommes at deklarationen underskrives

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 138:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Deklaration om byggeretligt skel.pdf

1411187_E-rids.pdf

Punkt 135: Kommunal lånegaranti - Øster Starup - Vester Nebel Hallen

04.04.00-Ø60-1-14

Resume

Den selvejende institution Øster Starup - Vester Nebel Hallen (ØSVN Hallen) søger, i samarbejde med Ø.S.V.N. IF om en lånegaranti på 500.000 kr. til udvikling af hallen.

Udviklingsplanens første fase indeholder aktivitetslokale/ungezone, café og motionsområder.

Ansøgningen vurderes med udgangspunkt i de retningslinjer for garantier mv. til foreninger og foreningsaktiviteter, som er godkendt af Byrådet (2008-ordningen).

Sagsfremstilling

Den selvejende institution ØSVN Hallen er opført af lokale kræfter i 1984 og har siden været den lokale ramme for indendørs idræt. Udover almindelig vedligeholdelse er der ikke sket væsentlige funktionsmæssige forandringer med hallen. Ø.S.V.N. IF har ca. 1.660 medlemmer.

Siden hallens opførelse er der sket en voldsom forandring af den måde, der dyrkes idræt på. ØSVN oplyser således at:

- De traditionelle idrætter især badminton, fodbold, håndbold og volleyball dyrkes fortsat i lokalområdet og disse idrætter bruger hallen.
- Gymnastik er foreningens største aktivitet – den dyrkes i de lokale gymnastiksale og på efterskolen.
- Idrætsforeningen har etableret en fitnessafdeling, der tilbyder forskellige holdfitnessstilbud, som anvender tidligere depotområder i hallen. Der er stor efterspørgsel - fra især unge og voksne - efter mere fleksible idræts- og motionstilbud, herunder tilbud om styrketræning i fleksible rammer.
- Mere og mere idræt dyrkes selvorganiseret såsom løb, cykling og "asfaltidræt" omkring hallen.
- Cafeteriet er placeret på første sal og opfylder ikke nye krav til cafedrift, som stilles af brugere og myndigheder.
- Hallen har ikke mulighed for at give områdets unge et "fristed", hvor de kan mødes i uformelle rammer på deres vilkår.

Hallen og idrætsforeningen har gennemført en borgerundersøgelse og strategisk proces, som danner baggrund for udvikling af idrætten i lokalområdet. Dette har betydet, at foreningen har iværksat følgende mission: "Man arbejder for, at der altid findes attraktive idræts- og motionstilbud til borgere i alle livsfaser i foreningens lokalområde".

Visionen for den kommende udvikling er - "ØSVN Hallen - hverdagens samlingssted for lokalområdet" - tillige med, at 75% af borgerne deltager i minimum én aktivitet i 2020.

Målene for at nå visionen er:

- Skabe fristed for områdets unge.
- Attraktive motionstilbud for hele familien.
- Skabe mødested med moderne café som centrum.
- Større integration med Øster Starup Skole (skolemadsordning og ungezone).
- Hallen som attraktivt udgangspunkt for selvorganiseret idræt.
- Skabe et sted hvor alle kan udleve en aktiv livsholdning.

Ovenstående er omsat i en udviklingsplan, som kan opdeles i to faser:

Fase 1: Består af motionscenter (som etableres i det eksisterende cafeteria på første sal), ny café samt aktivitetslokale (sker ved ombygning og udbygning af stueplan). Der er budgetteret med en anlægsudgift, vedr. fase 1, på 3.619.350 kr. ØSVN har fremlagt følgende finansieringsplan:

- 405.000 kr. - ved frivilligt arbejde.
- 1.000.000 kr. - hallens og foreningens bidrag.
- 600.000 kr. - fundraising.
- 500.000 kr. - lån med kommunal garanti.
- 200.000 kr. - energilån, med kommunal garanti (ansøgning hertil er ikke udarbejdet i nærværende sag).
- 914.350 kr. - hallens lånedel (kreditforening).

ØSVN ansøger således om en lånegaranti på 500.000 kr. til fase 1.

Retningslinjer og procedure for lånegaranti til foreninger:

Byrådet vedtog den 12. marts 2008 retningslinjer for lånegarantier til foreninger. I henhold til retningslinjerne kan der - for at understøtte initiativer og aktiviteter, der medvirker til stærke og levende lokalsamfund eller sikrer sammenhængskraft i kommunen - i særlige tilfælde ydes kommunal økonomisk støtte.

Kommunal økonomisk støtte skal ske sammen med et lokalt økonomisk engagement, skal fokusere på det frivillige engagement som grundlag for foreningsaktiviteter og skal udgøre en mindre del af det økonomiske grundlag. Konkret kan der ydes lånegarantier og lignende til foreninger og foreningsaktiviteter op til 0,5 mio. kr., dog maksimalt 30% af projektets samlede budget. Der er samtidig fastlagt en ramme for de samlede lånegarantier i Vejle kommune på i alt 15 mio. kr.

Ved behandling af ansøgninger om lånegaranti skal der anlægges en konkret vurdering af:

1. Lovligheden af kommunal støtte/garanti.
2. Opfyldelse af ovennævnte retningslinjer.
3. Overholdelse af kommunens samlede ramme for garantier og
4. Risikoen i forhold til kommunens økonomiske engagement.

Såfremt forvaltningens vurdering af nævnte forhold falder positivt ud, fremsendes sagen gennem Økonomiudvalget til Byrådets behandling.

Lånegarantien - 30% af 3.619.350 kr. dog max. 500.000 kr. - vil i givet fald fragå Vejle Kommunes lånemulighed.

Kultur og Fritids vurdering

1. Da det er et almennyttigt formål at tilvejebringe og drive faciliteter med henblik på udøvelse af idræt og kulturelle aktiviteter, vurderes det at være lovligt efter kommunalfuldmagtsreglerne at yde kommunal økonomisk støtte til den planlagte udviklingsplan fase 1 i ØSVN Hallen - i dette tilfælde via en kommunal garantistillelse.
2. Retningslinjerne for ydelse af lånegaranti vurderes at være opfyldt, idet ØSVN Hallen understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og bygger på - og understøtter - det lokale og frivillige engagement som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter.
3. Med udgangspunkt i retningslinjerne samt budgettet for det samlede projekt kan der ydes en kommunal lånegaranti på 500.000 kr., svarende til 30% dog max. 500.000 kr. Garantien kan rummes inden for den samlede ramme for lånegarantier i Vejle Kommune.
4. Det vurderes ikke, at lånegarantien indebærer nogen økonomisk risiko for Vejle Kommune, idet der foreligger et realistisk budget for såvel det samlede anlægsprojekt som for den efterfølgende drift, herunder ydelser på de lån, som medgår til finansiering af projektet.

På denne baggrund kan forvaltningen anbefale, at der ydes en kommunal lånegaranti.

Det bemærkes, at det samtidig indstilles, at de forøgede driftsudgifter til lånet, renter og afdrag, ikke indgår i ressourcetildelingen til hallen - den økonomiske halfordelingsmodel - men afholdes af foreningen/den selvejende institution.

Økonomi

Høring:

Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal endvidere behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 10. juni 2014, pkt. 44:

at der ydes en kommunal lånegaranti på 500.000 kr.

at de forøgede driftsudgifter til lånet, renter og afdrag, ikke indgår i ressourcetildelingen til hallen - den økonomiske halfordelingsmodel - men afholdes af foreningen/den selvejende institution

Kultur- og Idrætsudvalget, 10. juni 2014, pkt. 44:

Anbefales.

Torben Elsig-Pedersen var fraværende.

Økonomiudvalget, 16. juni 2014, pkt. 139:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Charlotte Faber Stech Mortensen var fraværende.

Bilag

Ansøgning_ØSVN-hallen_22-5-2014.pdf

ØSVN Hallen Billag 2.pptx

Samlet vision Fase 1.pdf Ø.S.V.N. Hallrn

Punkt 136: Lukket: Forhold vedrørende overtagelse af fast ejendom

13.06.01-G01-40-07

Punkt 137: Lukket: Salg af fast ejendom

13.06.02-G10-13-14

Punkt 138: Lukket: Salg af fast ejendom

82.02.00-G10-1-14

Punkt 139: Lukket: Salg af ejendomme

13.06.02-G01-2-14

Punkt 140: Lukket: Forhold vedrørende rådighedsbegrænsning over fast ejendom.

82.00.00-G01-3-14

Punkt 141: Lukket: Forhold vedrørende gæld til Vejle Kommune

05.00.00-G01-3-14