

REFERAT Teknisk Udvalg d. 02-06-2026

Mødedato Tirsdag d. 02. juni 2026 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1, Kirketorvet 1

Indholdsfortegnelse

Teknisk Budgetforslag 2027-2030 Teknisk Udvalg.....	3
Anden drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer Budget 2027-30 Teknisk Udvalg.....	5
Energipark Give.....	7
Igangsætning af lokalplan nr. 1457 Give Energipark, Give og tillæg til kommuneplan 2025-2037 m	8
Lokalplan nr. 1426 Erhvervsområde, St. Lihme - udvidelse af lokalplanområde.....	12
Igangsætning af lokalplan nr. 1448 Erhvervsområde ved Niels Bohrs Vej og Horsensvej, Vejle.....	15
Forslag til lokalplan nr. 1447 Boligområde ved Vejlevej og Bøgelundvej, Jelling.....	18
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1428 for et boligområde ved Ringivevej i Give syd, Give.....	22
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1440 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 6, Margrethehøj, Vejle	24
Orientering om ønsker til nyt byggeri ved Vejle Atletikstadion.....	27
Orientering om afgørelse fra Kystdirektoratet.....	29
Godkendelse af vedtægter mv. for Tirsbæk Skovbegravelsesplads.....	30
Introduktion til reklamefinansieret byudstyr.....	32
Indkaldelse til åstedsforretning og ekspropriationsbemyndigelse til sti mellem Æblehaven og Sønde	33
Godkendelse af visionskort og principper for tværkommunale cykelforbindelser i Cykelalliance Syd	35
Teknisk Udvalgs Klimahandlingsplan 2026-2028.....	38
Vejnavn til godkendelse.....	41
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	43
Meddelelser.....	44
Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	45

Punkt 97: Teknisk Budgetforslag 2027-2030 Teknisk Udvalg

00.30.10-S00-3-26

Resumé

Det tekniske budgetforslag 2027-2030, herunder de generelle budgetbemærkninger og takster, fremlægges til udvalgets godkendelse. Derudover orienteres udvalget om det tekniske anlægsbudgetforslag.

Sagsfremstilling

Ifølge den interne tidsplan for budgetlægningen 2027-30 godkendt af Teknisk Udvalg den 3. marts 2026 skal udvalget i dag godkende:

- Teknisk budgetforslag 2027-30,
- Generelle bemærkninger og
- Takster

Herudover orienteres udvalget om:

- Teknisk anlægsbudgetforslag

Ad 1. Teknisk Budgetforslag 2027-30

Udgangspunktet for den tekniske budgetramme er det vedtagne budget 2026, korrigeret for efterfølgende politiske beslutninger.

Nettorammen for 2027 for Teknisk Udvalg udgør 275,816 mio. kr. og fordeler sig i følgende hovedoverskrifter:

Teknisk Udvalg i 1.000 kr. 2026 prisniveau	Vedtaget budget 2026	Budgetforslag 2027	Budgetforslag 2028	Budgetforslag 2029	Budgetforslag 2030
Infrastruktur og trafikplanlægning	3.869	3.919	3.919	3.919	3.919
Kollektiv trafik	83.551	83.551	83.551	83.551	83.551
Vej og Park	146.753	153.309	153.309	153.309	153.309
Vinter	21.339	21.339	21.339	21.339	21.339
Byfornyelse og byrum	7.134	7.134	7.134	7.134	7.134
Puljer	13.089	6.801	6.801	6.801	6.801
Omprioriteringsbidrag	0	-236	-472	-708	-944
Serviceudgifter i alt	275.735	275.816	275.580	275.344	275.108

Figur 1: Tabel med budgetforslag 2027-2030, fordelt på hovedområder.

Ændringer i rammen mellem 2026 og 2027 på 0,081 mio. kr. består primært af tilførsel af 0,271 mio. kr. vedr. merudgifter til leasingaftaler på elkøretøjer til materielgården samt 50 t.kr. afledt drift af Nordholmen. Derudover trækkes det årlige omprioriteringsbidrag på -0,236 mio. kr. ud af rammen. Det foreslås indarbejdet i det tekniske budget på konto for vejafvandingsbidrag, hvor der grundet tekniske fremskrivninger af budget er opstået luft.

Ændringer mellem områderne fra 2026 til 2027 består primært af fordeling af pulje på 8 mio. kr. fra budgetforlig 2026 samt løsning af omprioriteringsbidrag fra tidligere år.

Puljer i 2027 består dels af Klima- og innovationspuljen på 1,8 mio. kr. og dels af 5 mio. kr. til beredskabspulje til vejrbaserede hændelser.

Kommentarer fra Fag- og LokalMED

Oplæg til det tekniske budget er fremlagt for hhv. LokalMED og FagMED. Høringssvar er vedhæftet.

Ad 2. Generelle budgetbemærkninger

Generelle budgetbemærkninger er som bilag.

Ad 3. Takster

Gebyrblad for parkering er vedlagt som bilag.

Ad 4. Orientering om Teknisk anlægsbudgetforslag

Økonomiudvalget godkendte den 18. maj 2026 direktionens oplæg til det tekniske anlægsbudgetforslag 2027-2030. Det indgår herefter i det tekniske budgetforslag.

Anlægsbudgetforslaget indeholder overslagsårene fra det vedtagne anlægsbudget 2026-2029 og politiske beslutninger truffet af Byrådet efterfølgende til og med 30. april 2026. Anlægsbudgetforslaget vil efter Økonomiudvalgets godkendelse blive ajourført med beslutninger til og med Byrådets møde den 25. juni 2026 samt fremskrevet til 2027-niveau.

Anlægsbudgetforslaget kan ses i bilag.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at det tekniske budget, takster og de generelle budgetbemærkninger godkendes, og

at orientering om teknisk anlægsbudget tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Høringssvar FagMED TeknikMiljø 20.05.2026

TU anlægsbudgetforslag pr. 18.5.2026

Takster - TU Budgetforslag 2027

Generelle budgetbemærkninger TU - 2027

Punkt 98: Anden drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer Budget 2027-30

Teknisk Udvalg

00.30.10-S00-3-26

Resumé

Teknisk Udvalg fortsætter drøftelsen af udfordringer til budget 2027-2030 for drift og anlæg. Hertil skal udvalget beslutte, hvilke drifts- og anlægsudfordringer, der skal forelægges på Byrådets temamøde ultimo juni måned.

Sagsfremstilling

Udvalget drøftede på sidste udvalgmøde - den 5. maj 2026 - drifts- og anlægsudfordringer/ønsker indenfor udvalgets område.

Med afsæt i disse drøftelser og i forlængelse af nedenstående budgettidsplan, skal udvalget i dag beslutte og prioritere, hvilke udfordringer, der skal forelægges på Byrådets budgettemamøde 25. juni 2026.

Dato	Udvalg	Emne
Uge 10-12	LokalMED	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces.
17. marts 2026	FagMED	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces.
3. marts 2026	TU	Orientering om tidsplan, budgetstrategi og budgetproces
5. maj 2026	TU	1. drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer samt kapacitetsanalyser.
Uge 19-20	LokalMED	Høring om budget
18. maj 2026	FagMED	Høring om budget
2. juni 2026	TU	2. drøftelse af drifts- og anlægsudfordringer samt kapacitetsanalyser. Godkendelse af teknisk budget, generelle bemærkninger og takster. Orientering om anlægsbudgetforslag.

Figur 1. Tidsplan for Teknisk Udvalgs budgetproces.

Udvalgets drøftelser vil på mødet tage afsæt i en opdateret præsentation fra sidste møde.

Budgetnotat

Udfordringerne er kategoriseret som budgetudfordringer og budgetudviklingsønsker.

- *Budgetudfordringer* - som medfører ændring af serviceniveau
- *Budgetudviklingsønsker* - som udvikler kvalitet/serviceniveau

Til brug for de politiske drøftelser er der udarbejdet et budgetnotat, der kort beskriver udvalgets *budgetudfordringer* i 2027 på drift og anlæg.

Budgetnotaterne og indholdet heri vil blive præsenteret på Byrådets temamøde i juni, og materialet indgår i budgetlægningens spor 2.

Udkast til budgetnotat er vedhæftet denne sag - Budgetnotaterne bliver efter dette mødetilpasset efter Udvalgets endelige prioritering af drifts- og anlægsudfordringer.

Kapacitetsanalyser

I budgetprocessen skal udvalgene opdatere og udarbejde nye kapacitetsanalyser. Med det menes analyser af kapacitetsmæssige behov, der bl.a. opstår som følge af Vejle Kommunes befolkningsmæssige og geografiske sammensætning. Disse overvejelser indgår i budgetnotaterne.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter og beslutter, hvilke drifts- og anlægsudfordringer, der skal forelægges Byrådet på budgettemadagen 25. juni 2026.

Beslutning

Godkendt med de faldne bemærkninger.

Bilag

Budgetnotat 2027 TU

Punkt 99: Energipark Give

01.02.20-P20-1-26

Resumé

Status for Energipark Give.

Sagsfremstilling

Forvaltningen giver en orientering om processen for Energipark Give, med vægt på emner af særlig relevans for udvalgets opgaver.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte proces for Energipark Give med henblik på udvidet borgerinddragelse. Udvalget orienteres som proces.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

ØU dagsorden 18. maj godkendt

Bilag Energipark Give proces overblik

Punkt 100: Igangsætning af lokalplan nr. 1457 Give Energipark, Give og tillæg til kommuneplan 2025-2037 med miljøvurdering af planerne og projektet

01.02.05-P16-15-26

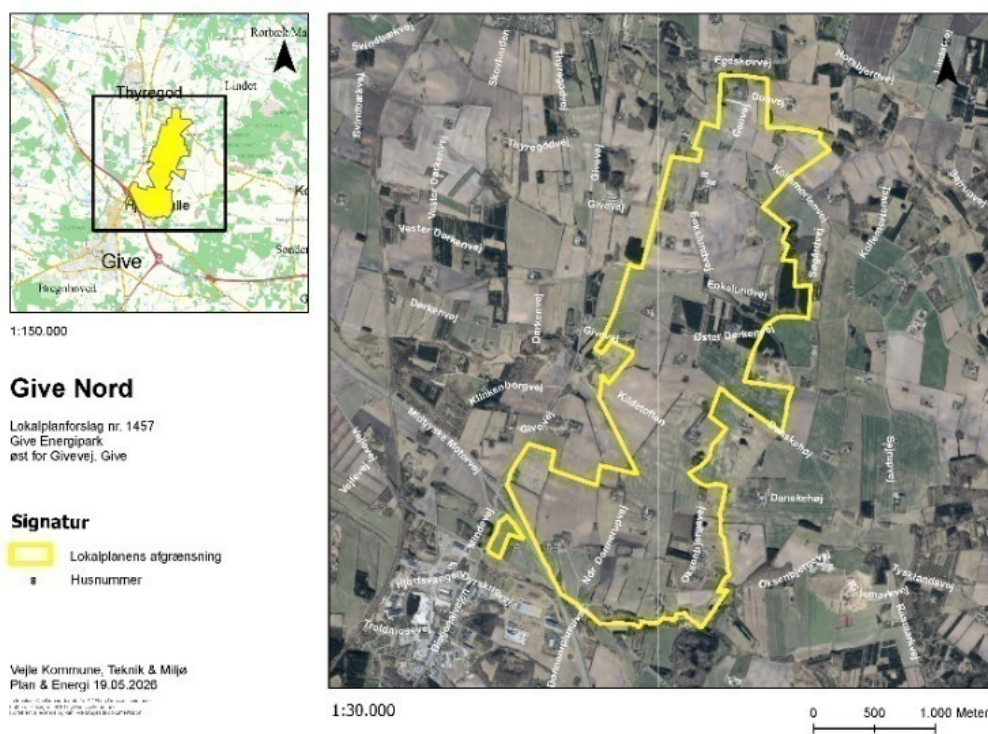
Resumé

Eurowind Energy A/S har anmodet om at etablere en energipark bestående af 11 vindmøller med en højde op til 180 meter og op til 150 ha solceller med tilhørende teknikanlæg, som batteri- og transformeranlæg samt varmepumper til fjernvarme og ladestandere, øst for Givevej nord for Give.

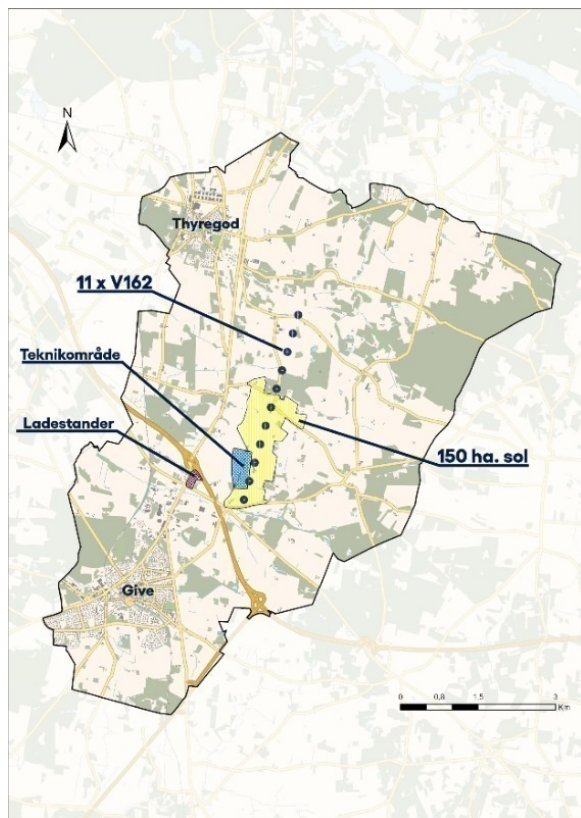
I området er der i dag hovedsagelig landbrugsarealer og spredt bebyggelse.

Projektet kræver udarbejdelse af en lokalplan, et tillæg til kommuneplan 2025-2037 samt en miljøvurdering af planerne og projektet.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort med projekt-/planområdets foreløbige afgrænsning. Det lille område der er afgrænset for sig selv, er til ladestandere.



Figur 2: Placeringen af vindmøller, vist med sorte cirkler, og solceller, vist med gult, i projektområdet [Eurowind Energy A/S]

Projektets/planens historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på mødet 18. maj 2026 at anbefale Teknisk Udvalg, at der igangsættes en lokalplan og en udvidet borgerproces.

Planens indhold

Eurowind Energy A/S har ansøgt om at etablere en energipark bestående af 11 vindmøller og 150 ha solceller øst for Givevej nord for Give.

De 11 vindmøller får en totalhøjde på op til 180 meter fra terræn til vingspids. Vindmøllerne vil have en samlet effekt på minimum 79,2 MW og forventes at være af typen Vestas V 162-mølle. Mølletypen har en rotordiameter på 162 meter og navhøjde på 99 meter.

Vindmøllerne placeres i en lige linje fra sydvest til nordøst. Indenfor 720 m fra hver vindmølle, dvs. fire gange vindmøllens totalhøjde, må der ikke være boliger. Der skal derfor nedlægges 31 boliger her.

Derudover skal der nedlægges et på nuværende tidspunkt ukendt antal boliger i Dørken pga. overholdelse af støjkrav. Eurowind Energy har været i dialog med alle ejere af ejendomme i landsbyen Dørken på nær én, og fremsat købstilbud til alle, så de alle der ønsker at flytte, får mulighed for det.

Solcelleanlægget er på ca. 150 ha, med en effekt på ca. 105 MW. Solcelleanlæg i tilslutning til vindmølleparken giver en mulighed for at optimere og øge udnyttelsen af den nettilslutning, som projektet selv skal afholde omkostningerne til.

Anlægget vil bestå af solcellepaneler med en højde på ca. 4 meter, samt mindre tilhørende teknikbygning til nettilslutning fælles med vindmøllerne.

Solcellearealet placeres samlet inden for projektområdet i rækker i retning sydnord, og afskærmes med beplantning for at mindske synligheden af solcellepanelerne fra de omgivende områder.

Der skal anlægges et batterianlæg, der lagrer overskydende vind- og solenergi, og leverer strømmen til elnettet, når behovet er højt. Anlægget placeres ved en ny transformerstation, og består af containerbaserede systemer. Batterianlægget skal afskærmes med beplantning tilsvarende solcelleanlægget.

Der skal opføres teknikhuse, lynafleder med mere i forbindelse med VE-parken.

I planprocessen skal der arbejdes med muligheden for en større varmepumpe, der kan levere grøn fjernvarme til nærområdet. Eurowind Energy er i dialog med Give Fjernvarme om opførsel af en 15 MW varmepumpe, der forsynes af VE-anlægget, og det vil kunne levere mindst 100.000 MWh varme.

Ligeledes skal der arbejdes videre med en placering af ladestander øst for afkørslen fra motorvejen ved Givevej. Energiparken kan levere strøm direkte til ladestander til personvogne, varebiler og lastbiler til fordel for virksomheder med logistik- og transportbehov.

Miljøvurdering

Projektet kræver på grund af sin størrelse og placering kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljørapport, da projektet falder ind under miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 3, om energiindustrien. Bygherre skal desuden udarbejde en miljøkonsekvensrapport for det konkrete projekt.

En miljøvurdering beskriver projektets miljøpåvirkning i anlægs- og driftsfasen. Formålet er at beskrive projektets og planernes miljømæssige konsekvenser og mulige gener f.eks. for mennesker, natur, landskab og andre interesser i det åbne land. Af praktiske årsager udarbejdes der én samlet rapport, der både indeholder miljørapport og miljøkonsekvensrapport.

Indholdet af miljøvurderingen fastsættes ved en afgrænsningsudtalelse, hvor borgere, interessenter og myndigheder får mulighed for at komme med forslag til miljøemner, der skal miljøvurderes, men også til indholdet af lokalplanen generelt.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner og otte uger for lokalplaner med tillæg med anvendelsesændringer eller nyudlæg.

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget med miljøvurdering fastsættes til 8 uger, da en miljøvurdering er kompleks, dokumenterne omfattende, og det kan have en særlig interesse for offentligheden.

Planerne og miljøvurderingen følger i øvrigt den udvidede borgerproces som vedtaget af Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet for VE-anlægget forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

For ladestanderne er lokalplanområdet privatejet og overføres fra land- til byzone. Det er aftalt med ejer, at der underskrives en frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Vejle Kommune har vedtaget en klimaplan, der skal reducere udledningen af CO₂ med 70% inden 2030. For at nå dertil, er der opstillet et mål om, at 100% af elforbruget skal være dækket af lokalt produceret vedvarende energi fra vindmøller og solceller.

Vindmølle- og solcelleanlægget ved Give nord forventes at levere en årlig strømproduktion på ca. 388.000 MWh/år svarende til strømforbruget for ca. 86.000 husstande, eller 36% af Vejle Kommunes el-forbrug i år 2030.

Den grønne elproduktion vil bidrage positivt til både kommunale og nationale mål for den grønne omstilling.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1457 og kommuneplantillæg med miljøvurdering igangsættes.

Beslutning

Godkendt. Udvalget ønskede at blive løbende orienteret.

Bo Schnedler stemte imod, pga. de negative konsekvenser for lokalbefolkningen.

Dorte Pannicke undlod at stemme.

Bilag

Oversigtskort lokalplan nr. 1457

Projektområdet, fra ansøgning

Punkt 101: Lokalplan nr. 1426 Erhvervsområde, St. Lihme - udvidelse af lokalplanområde

01.02.05-P16-16-24

Resumé

Teknisk Udvalg har tidligere besluttet at opstarte lokalplan nr. 1426 Erhvervsområde ved Tørskindvej og Vandelvej, St. Lihme med tilhørende kommuneplantillæg. Lokalplanen er under udarbejdelse, og der har i processen vist sig et ønske om at udvide lokalplanområdet med arealer til produktionsbygninger og til et parkeringshus. Derudover ønskes arealet med det nuværende regnvandsbassin inddraget i lokalplanområdet. Med den nye lokalplan etableres et nyt stort regnvandsbassin syd for St. Lihme Møllevej, og det eksisterende regnvandsbassin ønskes derfor nedlagt og arealet anvendt til parkering.

De nye arealer, som lokalplanområdet vil blive udvidet med, er i forvejen omfattet af lokalplaner, der udlægger arealerne til erhvervsområder.

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg har tidligere besluttet at opstarte lokalplan nr. 1426 Erhvervsområde ved Tørskindvej og Vandelvej, St. Lihme med tilhørende kommuneplantillæg, og på mødet den 9. september 2025, pkt. nr. 141 besluttede Teknisk Udvalg at godkende udvidelsen af lokalplanområdet med et areal syd for St. Lihme Møllevej til et nyt stort regnvandsbassin.

Virksomheden DanePork A/S har anmodet om en lokalplan ved det eksisterende slagteri i St. Lihme. De ønsker mulighed for at etablere parkering til personale og til lastbiler, samt opføre en tilbygning til virksomheden. Derudover ønskes anlagt veje og etableret støjvolde, samt sikret beplantning.

Lokalplanen er under udarbejdelse, og der har i processen vist sig et ønske om at udvide lokalplanområdet med arealer. Der ønskes mulighed for at opføre produktionsbygninger i den nordvestlige del af planområdet, samt et parkeringshus i 2 plan i den nordøstlige del af plan-området. Arealerne hertil ligger delvist i eksisterende lokalplaner til erhverv og i byzone, men lokalplanerne giver ikke mulighed for den ønskede bebyggelse. Den nye lokalplan nr. 1426, erstatter dele af lokalplan nr. 1168 og lokalplan nr. 1345.

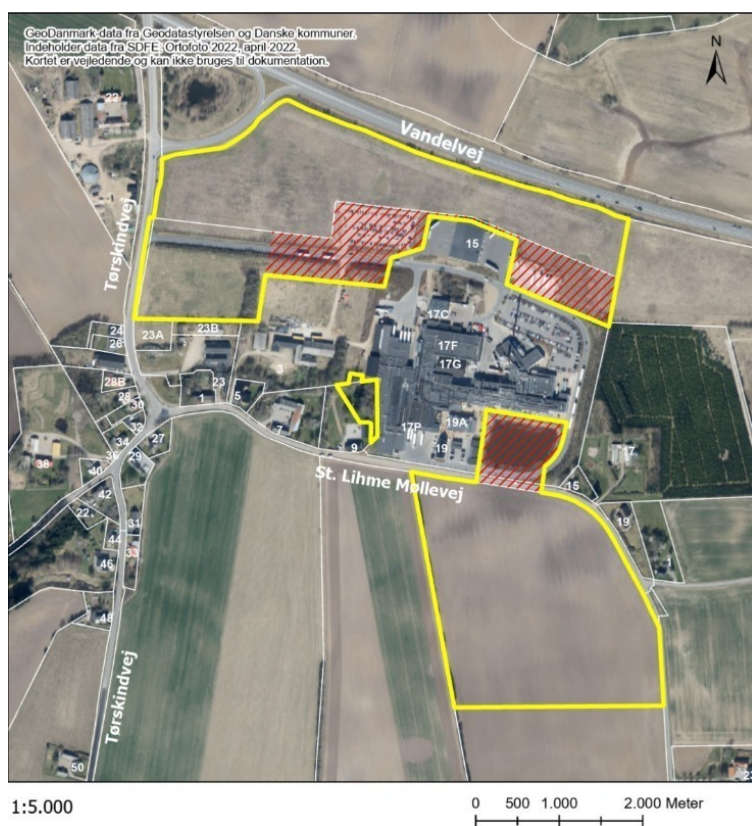
Derudover ønskes arealet med det nuværende regnvandsbassin inddraget i lokalplanområdet. Med den nye lokalplan nr. 1426 vil blive etableret et nyt stort regnvandsbassin, og det eksisterende regnvandsbassin ønskes derfor nedlagt og arealet anvendt til parkering. Der vil af hensyn til ankomst til St. Lihme fra sydvest blive stillet krav i lokalplanen om afskærmende beplantning ved det nye parkeringsareal.

Den nye lokalplan nr. 1426, vil således komme til at erstatte en del af lokalplan nr. 1168.

Kortene nedenfor viser lokalplanområdet før og efter de nævnte områder er medtaget.



Figur 1: Kort over lokalplanområdet før nye arealer er medtaget.



Figur 2: Kort over lokalplanområdet, hvor nye arealer (vist med rød skravering) er medtaget.

Klima og resiliensvurdering

Klima- og resiliensvurdering foretages i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvidelse af lokalplanområdet godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 102: Igangsætning af lokalplan nr. 1448 Erhvervsområde ved Niels Bohrs Vej og Horsensvej, Vejle

01.02.05-P16-10-26

Resumé

Ejer af Niels Bohrs Vej 2 har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for erhvervsformål langs Horsensvej i Vejle.

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at opføre tre sammenhængende kontorhusbyggerier i tre etager i en højde af 10 meter.

Lokalplanområdet er et privatejet erhvervsområde med et samlet areal på ca. 49.300 m², hvoraf den nye bebyggelse vil have et grundareal på 1840 m² og et bruttoetageareal på 4.560 m², fordelt på tre etager.

Sagsfremstilling



1:50.000

Niels Bohrs Vej og Horsensvej

Lokalplanforslag nr. 1448
Erhvervsområde ved Niels Bohrs Vej og Horsensvej
Vejle

Signatur

- Lokalplanens afgrænsning
- Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan & Energi 27.05.2025

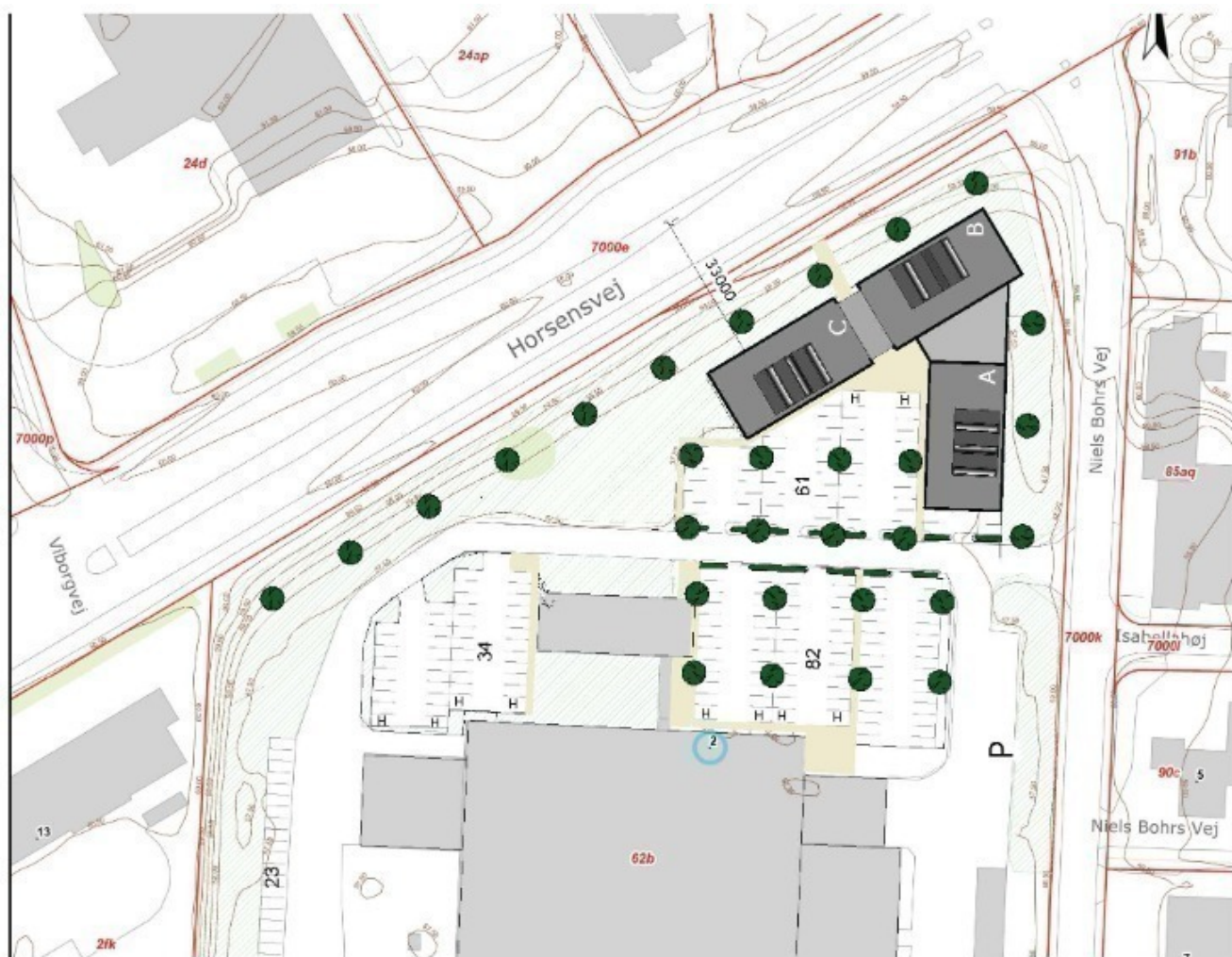
Alle rettigheder forbrugerens vedrørende
Lokalplanen er reserveret til den kommunale myndighed



1:3.000

0 50 100 200 Meter

Bilag 1: Kort over lokalplanområdet



P-pladser til nybyggeri 91 + 109 nye istedet for eksisterende. I alt 200

Bilag 2: Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet



Bilag 3: Forslag til facader på nye kontorbygninger

Lokalplanens indhold

Rådgiver og ejer af Niels Bohrs Vej 2 i Vejle er i dialog med Teknik & Miljø om et nyt kontorbyggeri på denne adresse. Projektet placeres på hjørnet langs Niels Bohrs Vej og Horsensvej, hvor der i dag er grønne arealer og parkering.

Der ønskes opført tre sammenhængende kontorhusbyggerier på i alt 4.560 m² i tre etager i en højde af 10 meter.

Der etableres én p-plads pr. 50 m² erhverv, dvs. i alt 91 p-pladser.

For arealet gælder lokalplan nr. 142 for smukkere indfaldsveje. Der skal bygges minimum 33 meter fra vejmidte, hvilket projektet respekterer.

Derudover gælder kommuneplanramme 1.5.E.6 Erhvervsområde ved Horsensvej og Viborgvej i Vejle. Områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Bygninger med facade mod Horsensvej må anvendes til liberale erhverv og må bygges i en højde på 10 meter.

Arkitektonisk er der referencer til de gule mursten, shedtagene og ovenlyset, der findes i de eksisterende bygninger på matriklen.

Der plantes træer mod Horsensvej og ved parkeringsarealer.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner og otte uger for lokalplaner med tillæg med anvendelsesændringer eller nyudlæg.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til fire uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Klima- og resiliensvurdering foretages i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1448 Erhvervsområde ved Niels Bohrs Vej og Horsensvej, Vejle igangsættes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Situationsplan

Bilag 3: Facader

Punkt 103: Forslag til lokalplan nr. 1447 Boligområde ved Vejlevej og Bøgelundvej, Jelling

01.02.05-P16-62-25

Resumé

Lokalplanen er blevet udarbejdet på baggrund af en anmodning fra en privat bygherre, der ønsker at etablere et nyt boligområde i den østlige del af Jelling. Området henligger i dag som marker syd for Vejlevej, nord for Haughus og øst for boligområdet Bøgehegnet.

Planen omfatter cirka 58 mindre fritliggende boliger på små grunde, og vejbetjenes via Vejlevej.

Lokalplanen er etape II af helhedsplanen for Haughus. Helhedsplanen viser hvordan en mulig yderligere byudvikling mod øst kan se ud. På baggrund af en eksisterende husdyrproduktion i nærheden af området, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at realisere helhedsplanens sydøstlige del.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 3. marts 2026, pkt. nr. 37, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1447.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra en privat bygherre, som ønsker at etablere et nyt boligområde på ca. 7,7 ha i forlængelse af det eksisterende boligområde Bøgehegnet ved Haughus i Jelling. Lokalplanområdet omfatter desuden en mindre del af eksisterende lokalplan nr. 1055, hvor en del af området fremadrettet bliver anvendt til vejbetjening. Det samlede lokalplanareal er derfor på ca. 8,3 ha.

Lokalplanområdet er omfattet af en kommuneplanramme 3.B.40 til byudvikling og indgår desuden i et større perspektivområde, som strækker sig frem mod Bøgelundvej.



Figur 2: Bygherrens udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet



Figur 3: Bygherrens skitse – helhedsplan for perspektivområdet

Lokalplanområdet vejbetjenes via Vejlevej. Der arbejdes på en ny vejadgang med venstresvingbane, som samtidig vil kunne benyttes i forbindelse med udvikling af det øvrige perspektivområde.

Lokalplanen giver plads til cirka 58 mindre étplanshuse på små grunde, hvor hver bolig maksimalt må være 150 m² inkl. carport. Husene varierer i orientering og størrelse for at skabe et mere mangfoldigt boligområde. Hver af områdets seks boligveje får desuden sin egen identitet gennem variation i materialer og forhavebeplantning.

Et sammenhængende stinet binder området sammen med skole, by og de omkringliggende boligområder. Den historiske allé til Haughus bevares og omdannes delvist til sti mod busstoppestedet, mens biltrafik begrænses. Området forventes desuden at dele stiforbindelser og fælleshus med det nærliggende boligområde ved Bøgehegnet.

Grønne og blå elementer præger området. Regnvand håndteres synligt gennem naturlige grøfter, og en grøn korridor langs gasledningens tracé binder arealerne sammen og skaber en fri sigtelinje mod det åbne land. Korridoren fungerer samtidig som rygrad for både veje og stier. Et markant, gammelt egetræ bevares.

Vurdering af afledte konsekvenser

Der er foretaget en helhedsvurdering af boliglokalplanens afledte konsekvenser, herunder offentlige investeringer, for at sikre en byudvikling i balance. Det kan være i forhold til f.eks. skoler, institutioner, idræt, veje, stier og kollektiv trafik.

Helhedsvurderingen viser, at lokalplanen ikke har afledte konsekvenser på de undersøgte forhold.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1447 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på fire uger, dog to uger for mindre lokalplaner, og otte uger for lokalplaner med tillæg med anvendelsesændringer eller nyudlæg.

Høringsperioden for lokalplanen fastsættes til syv uger.

Lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor fire uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Da der i høringsperioden er ferie, forlænges høring til syv uger.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Der arbejdes med regnvandshåndtering gennem wadier og nedsivning, og biodiversiteten styrkes via grønne korridorer og sammenhængende grønne forbindelser. Samtidig reduceres ressourceforbrug ved brug af robuste, langtidsholdbare materialer og ved at bevare eksisterende terræn.

Bylivskvaliteten vurderes at være høj - der skabes et trygt boligområde, der har egen identitet. Stiforbindelser, fællesfaciliteter og fokus på tryghed gennem synlighed og belysning understøtter ligeledes et aktivt hverdagsliv. Boliger i lokalplanområdet supplerer boligtypologier i den østlige del af Jelling, hvilket understøtter forskellige brugergrupper og livsfaser og styrker både funktionalitet og social bæredygtighed.

Transportmæssigt er området prioriteret til bløde trafikanter med et tydeligt vejhierarki og sammenhængende stinet, der forbinder området med skole, natur og øvrige omgivelser.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1447 vedtages og offentliggøres i syv uger.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Forslag til lokalplan nr.1447

Punkt 104: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1428 for et boligområde ved Ringivevej i Give syd, Give

01.02.05-P16-1-25

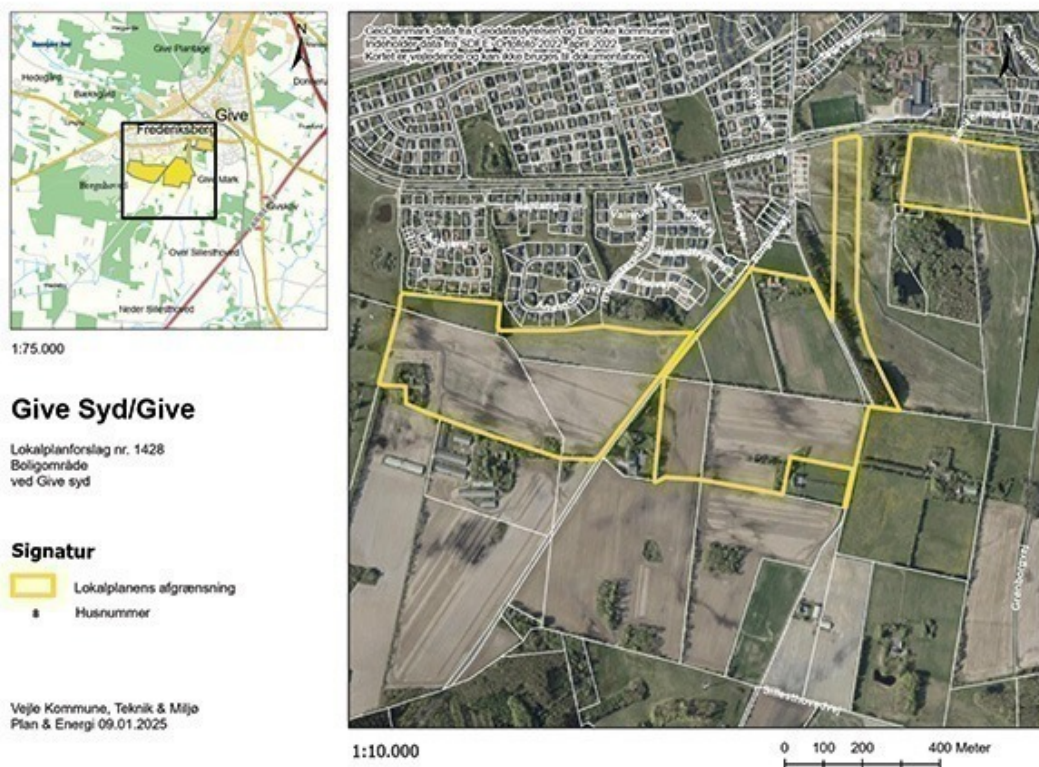
Resumé

Jura har på vegne af Økonomi- og Erhvervsudvalget anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for et nyt boligområde til lav boligbebyggelse ved Ringivevej syd for Give. Udover boligområdet udlægges der et areal til offentlige formål til boldbaner syd for Sdr. Ringvej. I boligområdet er der indlagt større grønne områder til ny natur. Det samlede område har en størrelse på ca. 55 hektar og kan rumme op mod 197 boliger. Området ligger umiddelbart syd for et parcelhuskvarter og boldbanerne syd for Firkløverskolen, Søndermarken i Give.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 7. april til den 12. maj 2026. Der er kommet tre indsigelser, som giver anledning til justeringer i lokalplanen.

Derudover er screeningen for miljøvurdering påklaget til Planklagenævnet.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 4. februar 2025, pkt. nr. 15, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1428.

Byrådet besluttede på mødet 3. marts 2026, pkt. nr. 38, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra 7. april 2026 til 12. maj 2026.

Indsigelser:

Der er kommet tre indsigelse til lokalplanforslaget. Derudover er der klaget over screeningen for miljøvurderingen til Planklagenævnet.

Indsigelserne har givet anledning til mindre ændringer i lokalplanen.

Det præciseres, at der kun må opsættes lysmaster på én boldbane i det nordøstligste hjørne af området, udlagt til boldbaner, for at beskytte nærmeste naboer mod lysgener og for at sikre flagermusenes jagtsteder. Derudover tilføjes det, at der også er mulighed for opsætning af støjskærme fra boldbanen mod syd. Teknik & Miljø anbefaler, at det tilføjes, at der skal laves en vejadgang til boldbanerne fra Sdr. Ringvej til brug for græsslåningsmaskiner og andet materiel, der skal ind på banerne.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Vejle Kommune ejer en del af området. Resten af lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt.

Klima og resiliensvurdering

Lokalplanen sikrer mere natur, der er med til at fremme biodiversiteten i området og understøtte og styrke beboernes psykiske og fysiske velvære. Boldbanerne og de mange stier i området er med til at fremme børn og voksnes fysiske aktiviteter.

Eksisterende, ældre beplantningsbælter bevares og sikres. Der stilles krav om beplantning med hjemmehørende arter, der fremmer arts mangfoldigheden. I de grønne områder er der givet mulighed for wadier og klimabassiner for at opsamle vandet og lede det uden om bebyggelsen, så oversvømmelser undgås. Bebyggelse skal tilpasses terrænet bedst muligt, men overskydende jord fra byggemodningen skal så vidt muligt bruges i området til at forme landskabet og for at styre overfladevand. C02 regnskabet mindskes også ved at lade jorden blive i området.

Der stilles krav til høj arkitektonisk kvalitet og valg af gode byggematerialer for at sikre at boligerne har en lang levetid.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1428 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Indsigelsesnotat

Lokalplan nr. 1428

Punkt 105: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1440 Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 6, Margrethehøj, Vejle og tillæg nr. 5 til Vejle Kommuneplan 2025-2037

01.02.05-P16-14-25

Resumé

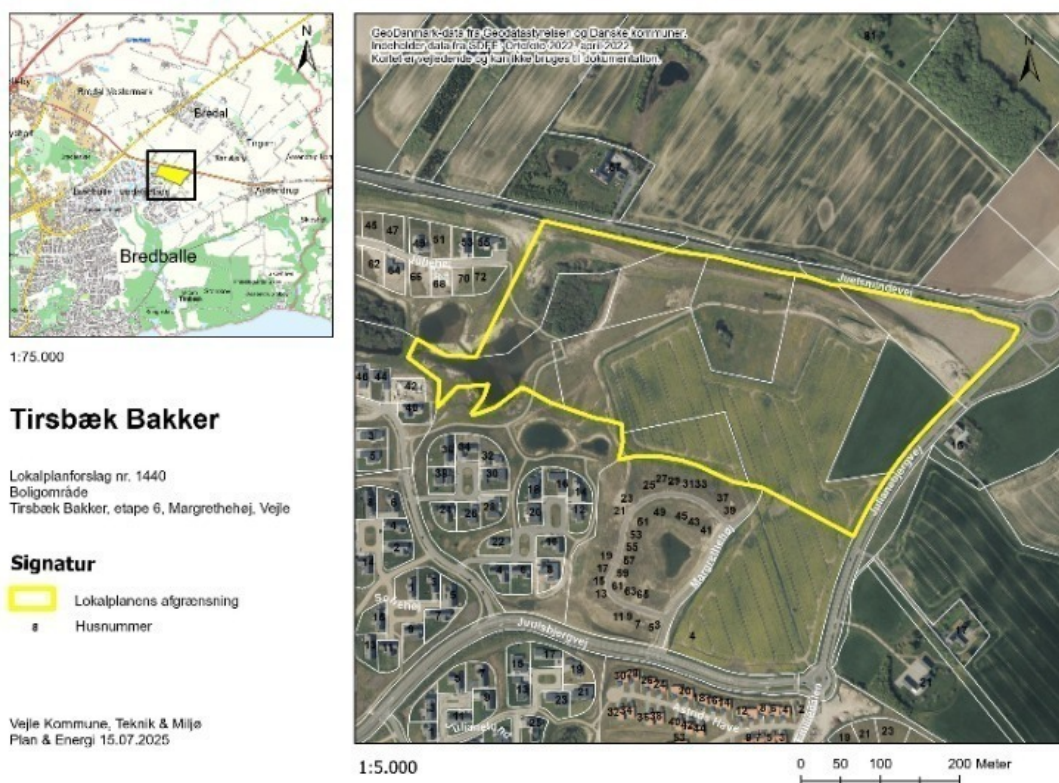
Ejer af Tirsbæk Bakker ønsker at udstykke 6. etape af Tirsbæk Bakker ved Margrethehøj, og har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan.

Området er i dag landbrugsjord, og lokalplanen giver mulighed for at udstykke og bygge 89 boliger fordelt på 34 parcelhusgrunde og 45 rækkehuse eller alternativt 55 parcelhusgrunde.

Der er også udarbejdet et tillæg nr. 5 til Vejle Kommuneplan 2025-2037.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 27. februar 2026 til 29. april 2026. Der indkom to indsigelser. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 12. august 2025, pkt. nr. 118, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1440 og tillæg nr. 5.

Byrådet besluttede på mødet 25. februar 2026, pkt. nr. 50, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 27. februar 2026 til 29. april 2026.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen og tillægget

Der er modtaget to indsigelser til projektet fra henholdsvis en nabo på Juliehøj 16, Vejle Øst og en nabo på Juelsmindevej 81, Vejle Øst.

Juliehøj 4 mener, at det bør overvejes kun at give mulighed for at bygge i én etage. Det harmonerer bedst med husene på Juliehøj og Sofiehøj, som er opført i ét plan. Derudover for ikke at spolere landskabets bugtende kontur.

Indsiger opfordrer til, at økozonen gøres så bred som muligt, særligt i det sydvestlige hjørne i området mellem de tre søer, da der er et betydeligt dyre- og fugleliv.

Indsiger foreslår en cykelvenlig sti for skolebørn til Engum Skole igennem området med udgang i det nordøstlige hjørne nær rundkørslen ved Julianebjergvej og Juelsmindevej.

Da legepladsen ligger betydeligt højere end den sydvestlige sø og området skråner ned mod søen, bør der etableres levende hegn for at børn og materiale ikke ender i søen. Alternativt kan legepladsen flyttes længere mod øst ved den lille østlige sø.

Teknik & Miljø bemærker, at der kan bygges i to etager i lokalplanområdet, da det er op mod støjvolden mod Juelsmindevej, og dermed ikke forstyrrer landskabet. Den udlagte potentielle og økologiske forbindelse ved søerne er respekteret i lokalplanen og berøres ikke. Støjvolden mod Juelsmindevej og Julianebjergvej forhindrer en cykelsti op mod rundkørslen. Såfremt legepladsen af sikkerhedsmæssige årsager ikke kan etableres som vist i lokalplanen, kan der dispenseres til en anden placering.

Juelsmindevej 81 ønsker en cykelsti langs Juelsmindevej fra rundkørslen ved Julianebjergvej/Tornsbjergvej til Horsensvej. Indsiger mener, at der er akut behov for en cykelsti, da trafikken er steget, så det er utrygt at køre på vejen, og det er farligt for skolebørn. En cykelsti vil også forebygge konflikter mellem landbrugskøretøjer og cyklister.

Teknik & Miljø bemærker, at en eventuel ny cykelsti vil være udenfor lokalplanområdet, og kan derfor ikke reguleres med lokalplanen. Ønsket tilføjes kommunes prioriteringsliste for stier, men for langt de fleste brugere er der en mulig parallel forbindelse i Tirsbæk Bakker, så potentialet vurderes ikke at være særligt stort, da det er meget få der bevæger sig langs Juelsmindevej.

Teknik & Miljø anbefaler, at plangrundlaget ikke ændres på baggrund af indsigelserne.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Lokalplanen har store grønne opholdsarealer, der giver mulighed et boligområde med plads til naturen ind i mellem og omkring boligerne. Opholdsarealerne er grønne forbindelser som kobles sammen med eksisterende forbindelser i området. Da jorden i området er tidligere landbrugsjord, vil realiseringen af lokalplanen give mulighed for at potentielle grønne forbindelser udvides.

I alle anlægs- og byggeprojekter er det umuligt at undgå støj-, luft- og miljøgener, og det forventes at være den største miljømæssige konflikt i projektet. Det er muligt at anvende forskellige byggematerialer, som f.eks. beton, teglsten, metal og træ. Det er med til at sikre fleksibilitet og bedre balance mellem levetid og vedligeholdelsesudgifter. Der stilles også krav til en høj arkitektonisk kvalitet, der kan være med til at forlænge levetiden for bebyggelserne.

Igennem Tirsbæk Bakker er der flere grønne alternative transportmuligheder i form af gangstier, cykelstier og busrute der sikrer nem, og hurtig adgang til uddannelser, indkøb og det grønne opland. Derudover kan de bæredygtige mobilitetsmuligheder være med til at fremme sundhed.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1440 og tillæg nr. 5 til Vejle Kommuneplan 2025-2037 vedtages endeligt, og

at indsigelserne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning

Anbefalet.

Bilag

Forslag tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025 off

Forslag lokalplan nr. 1440 off

Punkt 106: Orientering om ønsker til nyt byggeri ved Vejle Atletikstadion

01.02.05-P16-13-26

Resumé

Vejle Tennisklub og Vejle Atletikklub ønsker begge mulighed for at bygge nyt ved deres eksisterende faciliteter ved Vejle Atletikstadion.

Vejle Tennisklub ønsker at udvide de eksisterende indendørs tennisfaciliteter ved opførelse af en ny tennishal med to baner med tilknytning til deres eksisterende baner ved Vejle Atletikstadion på Helligkildevej. Ønsket begrundes med stigende medlemstal og mangel på indendørs kapacitet i især vinterhalvåret. I samme lokalområde arbejder Vejle Atletikklub parallelt med at fundraise til en ny atletikhal. En udvidelse af idrætsfaciliteterne forudsætter udarbejdelse af en ny lokalplan.

Sagsfremstilling

På mødet for Kultur- og Idrætsudvalget tirsdag den 4. november 2025, blev pkt. 148 vedr. ”Vejle Tennis Klub - anmodning om lokalplansproces” drøftet, og besluttet at skulle behandles videre i Teknisk Udvalg.

Vejle Tennisklub har de seneste år oplevet en markant medlemsvækst og klubben oplyser, at den eksisterende halkapacitet, der består af to indendørs baner, er fuldt udnyttet og meget efterspurgt. Ifølge klubben medfører dette særligt udfordringer i vinterhalvåret, hvor en stor del af medlemmerne ikke kan fastholdes i træningsforløb. Klubben forventer i øvrigt et øget pres på faciliteterne i takt med, at der oprettes nye universitetsstudiepladser i kommunen.

Klubben tilbyder træning til børn, unge, seniorer og pensionister og anfører, at det ikke alene er egne medlemmer, men også spillere fra andre tennisklubber i kommunen, der anvender klubbens tilbud.

Placeringen af en ny tennishal ønskes i tilknytning til den eksisterende hal og de udendørs baner på Helligkildevej. Klubben peger på, at en samlet placering vil styrke klublivet og forenkle logistik omkring træning, turneringer og sociale aktiviteter.

Vejle Atletikklub har sideløbende igangsat fundraising med henblik på etablering af en ny atletikhal i samme geografiske område. Der er således flere facilitetsønsker med fokus på indendørs idrætsudvikling inden for samme lokalområde.

Plan & Energi har udarbejdet et skitseforslag, hvor klubbernes ønsker er indarbejdet. Se bilag.

Forslaget viser, at Vejle Tennisklub ønsker en tennishal med to indendørs baner, placeret i forlængelse af de eksisterende tennisbaner. Denne placering laver en mindre indgriben i skovarealet på ca. 350 m², der er registreret som fredskov. Vejle Atletikklub ønsker at placere sig i arealet mod syd, hvor der tidligere var en tribune. For atletikhallens placering berøres et areal, der er registreret som fredskov på ca. 540 m².

Placeringen af både tennis- og atletikhallen berører et areal, der ligger indenfor fredskov. Denne indgriben i fredsskowsarealet skal Vejle Kommune i dialog med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) omkring, da det kræver en dispensation og muligt krav om opførelse af et areal som erstatningsskov.

Forvaltningen vil nu tage kontakt til SGAV, og derefter vil forvaltningen vende tilbage med henblik på at igangsætte en lokalplan.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Forslag til placering af ny tennishal og ny atletikhal ved Vejle Atletikstadion

Punkt 107: Orientering om afgørelse fra Kystdirektoratet

01.02.05-P16-9-25

Resumé

Vejle Kommune har i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 1435 Sommerhusområde i Mørkholt søgt om dispensation ved Kystdirektoratet for at vejbetjene området med en grusvej over et areal, der ligger inden for strandbeskyttelseslinjen. Denne dispensation har Vejle kommune fået afslag på.

Forvaltningen har påklaget afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan 1435 er der vist en adgangsvej over et areal, der ligger inden for strandbeskyttelseslinjen. Denne vejføring blev vurderet bedst mulig.

Plan og Energi havde telefonisk kontakt til Kystdirektoratet i juni 2025, som gav en positiv tilkendegivelse til muligheden for at opnå dispensation hertil.

Der eksisterer i dag en mindre grusvej på placeringen, der ønskes opgraderet med ny grus på samme placering. Der planlægges ikke for sommerhuse eller andre funktioner end vejadgang inden for strandbeskyttelseslinjen. Arealet er ikke synligt fra kysten og vil ikke påvirke områdets fremtræden væsentligt.

Forvaltningen har klaget over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Forvaltningen er i dialog med lodsejerne, der fortsat ønsker at udstykke lokalplanområdet til sommerhuse. De er ærgerlige over, at de bliver forsinkede.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 108: Godkendelse af vedtægter mv. for Tirsbæk Skovbegravelsesplads

04.30.10-P27-1-25

Resumé

Sagen vedrører godkendelse af vedtægt og takstblad for skovbegravelsesplads ved Tirsbæk Gods samt bemyndigelse til færdigforhandling af drifts- og forpagtningsaftale, jf. Teknisk Udvalgs beslutning af 3. juni 2025.

Sagsfremstilling

Skovejer Tirsbæk Gods har ansøgt om landzonetilladelse til etablering af en skovbegravelsesplads i dele af skoven ved Tirsbæk Gods. Skovbegravelsespladsen er beregnet til urnenedsættelse med mulighed for placering af en mindesten.

Teknisk Udvalg besluttede den 3. juni 2025 at meddele landzonetilladelse til projektet, jf. vedhæftede kortbilag, samt at der skal indgås nødvendige aftaler, herunder at kommunen opkræver vederlag for tilsynsopgaven.

Kirkeministeriet skal give tilladelse til etablering af begravelsespladser, jf. begravelsesloven § 16. Ministeriet har oplyst, at der alene meddeles tilladelse til urnebegravelsespladser, hvis disse etableres som kommunale begravelsespladser.

Forpagtningsaftale

Da begravelsespladsen etableres i privatejet skov, skal Vejle Kommune indgå en forpagtningsaftale med Tirsbæk Gods, således at kommunen opnår den nødvendige råderet over arealet.

Der er vedlagt udkast til forpagtningsaftale fra Tirsbæk Gods, udarbejdet med bistand fra Skovbegravelse ApS, hvor forpagtningsafgiften udgør 0 kr.

Kommunens forpligtelser - Vedtægter

Vejle Kommune har det overordnede ansvar for administration, drift og vedligeholdelse af begravelsespladsen, jf. udkast til vedtægt for Vejle Kommunes urnebegravelsesplads, Tirsbæk.

Kommunen skal føre tilsyn med skovbegravelsespladsen samt årligt godkende takster for urnegravsteder. Vederlag for kommunens tilsynsopgave fastsættes til en timesats baseret på tilsynsafdelingens kostpriser for det indeværende år.

Skovejers forpligtelser - Driftsaftale

Den daglige drift og administration forudsættes varetaget af skovejeren, herunder vedligeholdelse, urnenedsættelser og føring af begravelsesprotokol. Skovejeren kan overlade administrative opgaver til Skovbegravelse ApS.

Der er vedlagt udkast til driftsaftale fra Tirsbæk Gods udarbejdet med bistand fra Skovbegravelse ApS. Driftsaftalen er vederlagsfri for kommunen. Indtægter fra skovbegravelsespladsen tilfalder skovejeren.

Godkendelse af takster for urnegravsteder

Taksten foreslås fastsat til 6.900 kr. for en enkeltplads - som en samlet betaling for en urnegravplads i 10 år (inkl. gravning, urnenedsættelse og vedligehold). Øvrige takster fremgår af vedlagte udkast til takstblad. Bilag om prissammenligning for urnegravsteder er også vedlagt.

Klima og resiliensvurdering

I skovarealet til skovbegravelsespladsen vil træerne forventeligt blive stående i længere tid end ved traditionel skovdrift og dermed bidrage til lagring af CO₂. På skovbegravelsespladsen må der alene anvendes urner af biologisk nedbrydeligt materiale. Der må ikke etableres faste konstruktioner i området, herunder borde og bænke. Stier i området forudsættes etableret som trampestier.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller

at vedlagte forslag til vedtægt for skovbegravelsespladsen godkendes som grundlag for ansøgning til Kirkeministeriet om etablering af kommunal skovbegravelsesplads på del af matr. nr. 1h, Tirsbæk Hgd., Engum, jf. kortbilag,

at vedlagte takstblad godkendes,

at forvaltningen bemyndiges til at færdigforhandle de sidste udeståender i driftsaftalen og forpagtningsaftalen med udgangspunkt i de vedlagte udkast.

Beslutning

Godkendt.

Anne Sofie Stjernholm og Alex Vejby Nielsen stemte imod, idet de ikke mener at begravelser skal kommercialiseres, samt at der er eksisterende offentlige alternativer i Vejle Kommune.

Bilag

Udkast_Drifts- og administrationsaftale Vejle Kommune_Tirsbæk

Udkast_forpagtningsaftale Vejle Kommune_Tirsbæk

Forslag_Vedtægter for Vejle Kommunes urnebegravelsesplads_Tirsbæk

Prissammenligning urnegravsteder_4_november 2025

Udkast_Takstblad

Kortbilag

Punkt 109: Introduktion til reklamefinansieret byudstyr

05.00.00-A00-1-26

Resumé

Forvaltningen ønsker at introducerer udvalget til reklamefinansieret byudstyr. Hvad er det, hvordan fungerer det og i hvilket omfang.

Sagsfremstilling

I dag har Vejle Kommune en aftale med et privat firma om at levere, drifte og vedligeholde et større antal buslæskærme og offentlige toiletter mod retten til opsætning af reklamer på skærmene.

Forvaltningen vil på mødet fremlægge et oplæg til drøftelse, som beskriver den nuværende aftale, omfang, historik og den kommende fremtid.

Økonomi

Ingen

Klima og resiliensvurdering

I forbindelse med udskiftning til nyt udstyr med reklamer vil det blive monteret med moderne LED belysning med væsentlig mindre energiforbrug sammenlignet med det bestående udstyr. Nyt udstyr vil desuden blive fremstillet med genbrug for øje.

Sagens videre forløb

Sagen skal kun behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning

Udsat til møde den 23. juni 2026.

Punkt 110: Indkaldelse til åstedsforretning og ekspropriationsbemyndigelse til sti mellem Æblehaven og Søndergade i Egtved by

05.01.02-P20-2-26

Resumé

Sagen omhandler indkaldelse til åstedsforretning og ekspropriationsbemyndigelse til ekspropriering af arealer og rettigheder til brug for udvidelse af eksisterende grussti mellem Æblehaven og Søndergade i Egtved.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 9. september 2025 pkt. 150 Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedsplan 2025-2030 Handlingsplan 2026. I Handlingsplan 2026 prioriteres stiprojektet Æblehaven, Egtved.

Projektet har til formål at skabe en bedre stiforbindelse mellem det eksisterende stisystem ved Æblehaven og Søndergade i Egtved. Der etableres en ca. 2,5 meter bred sti med asfalt og belysning.

Forvaltningen kontakter berørte lodsejer med henblik på arealerhvervelse på aftalevilkår, såfremt denne mulighed ikke foreligger indkaldes til åstedsforretning.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikelnumre:

- Egtved By, Egtved: 30b

Arealerhvervelsesplan er vedlagt som bilag. Åstedsforretningen forventes at strække sig over 1 time.

Lovgrundlag

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilhører og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

Økonomi

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

Klima og resiliensvurdering

En forbedring af stiforbindelsen mellem Æblehaven og Søndergade i Egtved, kan få flere til at benytte cyklen eller gå i stedet for bilen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at bemyndige Teknisk Udvalg til at træffe afgørelse om ekspropriation og servitutter for at kunne erhverve arealer fra og pålægge rettigheder på de nævnte matrikler, jf. procedurereglerne i vejlovens §§ 94-123, som også betyder, at erstatningen kan fastsættes ved taksation,

at der indkaldes til åstedsforretning med henblik på ekspropriation,

at Teknisk Udvalg beslutter hvem fra udvalget, der deltager i åstedsforretningen, og

at tidspunktet for åstedsforretningen aftales direkte med det/de udpegedeudvalgsmedlem(mer).

Beslutning

Anbefalet.

Thyge Havgaard Bjerring deltager i åstedsforretningen.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 111: Godkendelse af visionskort og principper for tværkommunale cykelforbindelser i Cykelalliance Syd samarbejdet

05.01.02-P16-8-26

Resumé

Som en del af Cykelalliance Syd samarbejdet, er der udarbejdes et fælles visionskort for tværkommunale cykelforbindelser. Visionskortet for tværkommunale cykelforbindelser i Cykelalliance Syd udgør et fælles strategisk grundlag for udviklingen af et sammenhængende regionalt cykelnet. Kortet skal understøtte prioritering og koordinering på tværs af kommunegrænser og fungere som fælles reference for fremtidige projekter. Det fastlægger overordnede forbindelser, men ikke konkrete linjeføringer. Godkendelsen danner grundlag for det videre samarbejde om at styrke cyklismen i Region Syddanmark.

Sagsfremstilling

Med afsæt i partnerskabserklæringen for Cykelalliance Syd samt det tilhørende kommissorium har de 12 sydjyske kommuner og Region Syddanmark indgået et forpligtende samarbejde om at styrke cykelfremmeindsatsen og udvikle et sammenhængende cykelnet på tværs af kommunegrænser. Partnerskabserklæringen og det tilhørende kommissorium er vedlagt i bilag 1.

Samarbejdet har til formål at fremme cyklismen i landsdelen gennem koordinering, videndeling og udvikling af fælles projekter, herunder etablering af sammenhængende cykelinfrastruktur og tværkommunale ruter.

Som led i dette arbejde er der udarbejdet et fælles strategisk visionskort, der udpeger overordnede tværkommunale cykelforbindelser i Cykelalliance Syd geografien.

Visionskortet er baseret på et fælles datagrundlag og en tværkommunal proces og udgør et strategisk planlægningsværktøj, der skal danne grundlag for det videre arbejde med at realisere et sammenhængende regionalt cykelnet.

Det skal i denne forbindelse bemærkes, at sagen aktuelt behandles politisk i alle 12 deltagende kommuner og Region Syddanmark, hvilket understøtter en fælles fremdrift og et koordineret beslutningsgrundlag på tværs af samarbejdet.

Formål med visionskort og korridorudpegning

Formålet med visionskortet er at fastlægge et fælles, strategisk grundlag for udviklingen af regionale og tværkommunale cykelforbindelser.

Konkret skal visionskortet:

- sikre et fælles og gennemsigtigt beslutningsgrundlag på tværs af kommunerne
- understøtte en balanceret prioritering mellem lokale behov og regional sammenhæng
- danne grundlag for et realistisk og implementerbart net af cykelkorridorer
- fungere som fælles reference for fremtidige projekter og ansøgninger, herunder til statslige cykelpuljer

Visionskortet er ikke en detailplan, men et strategisk langsigtet værktøj, hvor korridorerne er angivet som principielle forbindelser mellem centrale destinationer og knudepunkter i regionen. Visionskortet kan ses i bilag 2.

Principper for udpegning af cykelforbindelse

Udpegningen af de tværkommunale cykelforbindelser tager udgangspunkt i en række fælles, faglige principper:

1. Sammenhæng på tværs af kommunegrænser

Cykelforbindelser prioriteres, når de:

- forbinder kommuner, byer og væsentlige rejsemål
- skaber nye sammenhænge i det samlede net
- understøtter regionale mobilitetskorridorer
- kræver tværkommunal koordinering

2. Fokus på eksisterende strukturer

Cykelforbindelser søges, hvor muligt, placeret langs:

- eksisterende cykelinfrastruktur
- nedlagte baner og stier
- veje med potentiale for cykelfaciliteter
- eksisterende regionale eller nationale ruter

Dette øger realiserbarheden og sikrer bedre udnyttelse af eksisterende investeringer.

3. Funktion før linjeføring

Konkretisering af ruter og etaper, herunder linjeføring fastlægges først i senere planlægnings- og realiseringsfaser.

Videre arbejde

Med godkendelsen af visionskortet og de tilhørende principper etableres et fælles arbejdsgrundlag for:

- prioritering af tværkommunale cykelforbindelser
- konkretisering af ruter og etaper
- koordinering mellem kommuner og Region Syddanmark
- udvikling af fælles projekter og ansøgninger

Visionskortet skal således danne rammen for det videre samarbejde i Cykelalliance Syd frem mod realisering af et sammenhængende regionalt cykelnet.

Efter godkendelsen af visionskortet arbejdes der videre med at konkretisere de enkelte cykelforbindelsers linjeføringer i samarbejde mellem de berørte kommuner og med afsæt i lokale forhold og prioriteringer.

Anvendelse i Vejle Kommune

Visionskortet for Cykelalliance Syd vil indgå som et strategisk grundlag i Vejle Kommunes arbejde med grøn mobilitet og udvikling af sammenhængende cykelforbindelser på tværs af kommunegrænser.

Visionskortet skal bidrage til at sikre sammenhæng mellem lokale interesser og de tværkommunale cykelforbindelser samt styrke koordineringen med nabokommuner og øvrige samarbejdspartnere. Kortet vil fremadrettet kunne indgå i relevante planstrategier, mobilitetsplaner og sektorplaner, herunder kommunens arbejde med cykelfremme.

Arbejdet understøtter samtidig retningen i Vejle Kommunes Grønne visionstillæg til mobilitetsplanen, hvor der blandt andet er fokus på et sammenhængende net af cykelforbindelser herunder også til nabokommunerne.

Kommunen vil anvende visionskortet som afsæt for udvikling af konkrete projekter og ansøgninger til statslige puljer. Kortet bidrager til at dokumentere den strategiske sammenhæng og tværkommunale relevans i projekterne og understøtter dermed prioritering, koordinering og udvikling af fremtidige cykelprojekter i sammenhæng med kommunens øvrige mobilitetsindsatser.

Økonomi

Indstillingen har i sig selv ingen direkte økonomiske konsekvenser.

Klima og resiliensvurdering

Indstillingen understøtter Vejle Kommunes klimamål og arbejdet med grøn mobilitet ved at skabe et strategisk grundlag for udvikling af sammenhængende tværkommunale cykelforbindelser. Et styrket regionalt cykelnet kan bidrage til at fremme cykling som alternativ til biltransport og dermed reducere CO₂-udledningen fra transportsektoren.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at visionskort og principper godkendes og anvendes som fælles arbejdsgrundlag for det videre arbejde med realisering af tværkommunale cykelforbindelser i Region Syddanmark.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Partnerskabserklæring - Cykelalliance Syd

Visionskort - Cykelalliance Syd

Punkt 112: Teknisk Udvalgs Klimahandlingsplan 2026-2028

01.30.10-P15-2-26

Resumé

Vejle Kommunes Klimaplan 2025-2050 blev vedtaget i Vejle Byråd den 27. august 2025, pkt. 161 (Bilag 1).

Klimaplanen udmøntes i tematiske klimahandlingsplaner, vedtaget i en række fagudvalg. Klimahandlingsplanerne indeholder konkrete delmål og beskrivelser af handlinger, der bidrager til, at Vejle Kommunes klimamål for 2030 nås.

Det drøftes på mødet, hvilke indsatsområder, der gives særligt fokus i Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan 2026-2028.

På baggrund af udvalgets drøftelser udarbejdes et forslag til Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan 2026-2028, som præsenteres på et senere udvalgsmøde.

Sagsfremstilling

Sammenhæng mellem klimaplan og klimahandlingsplaner

Vejle Kommunes Klimaplan 2025-2050 blev vedtaget i Vejle Byråd den 27. august 2025, pkt. 161 (Bilag 1).

Klimaplanen sætter de overordnede mål og revideres ca. hvert 5. år. Reduktionsmålene for CO2 udledning i Klimaplanen for 2025-2050 er:

- 70% i 2030 (i forhold til 1990)
- CO2 neutralitet i 2045

Klimahandlingsplaner vedtages af de politiske fagudvalg med store klimaindsatser eller stor relevant berøringsflade med civilsamfundet. I praksis er det:

- Klima-, Natur- og Miljøudvalget
- Teknisk Udvalg
- Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati
- Børne- og Familieudvalget
- Kultur- og Idrætsudvalget

De enkelte fagudvalgs klimahandlingsplaner udmønter klimaplanens mål i konkrete indsatser. Flere indsatsområder går på tværs af politiske udvalg. Klimahandlingsplanerne har en tidshorisont på 2-3 år og beskriver konkrete handlinger, tidsplan, økonomi og CO2 reduktionspotentialer.

Opfølgning: Teknisk Udvalg får en status for handlinger i egen klimahandlingsplan årligt. Klima-, Natur- og Miljøudvalget får en status på indsatserne i alle klimahandlingsplanerne halvårligt. Der gives en årlig status på klimahandlinger og klimaregnskab til Vejle Byråd.

Historik: Teknisk Udvalgs første klimahandlingsplan blev vedtaget i 2021 og en revideret plan blev vedtaget i november 2023 (Bilag 2). Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan for 2024-2025 har fem indsatsområder:

- Grønne lokalplaner og bæredygtig byudvikling
- Konkrete energiindsatser
- Implementering af grønt visionstillæg til mobilitetsplan
- Ny proces for Klimatilpasning i anlægs- og driftsprojekter
- Et nyt blik på infrastrukturprioriteringer

Status for klimahandling: Det seneste klimaregnskab, der er fra 2023, viser, at vi har opnået 51 % reduktion i udledningerne ift. 1990. Dette fald skyldes primært færre husdyr i kommunen, et skifte fra naturgas til grønnere energikilder, en øget egenproduktion af vedvarende energi samt generelt grønnere el i nettet. Indenfor byggesektoren og transportsektoren er udledningerne vokset.

Afsættet for indsatserne i Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan for 2026-2028:

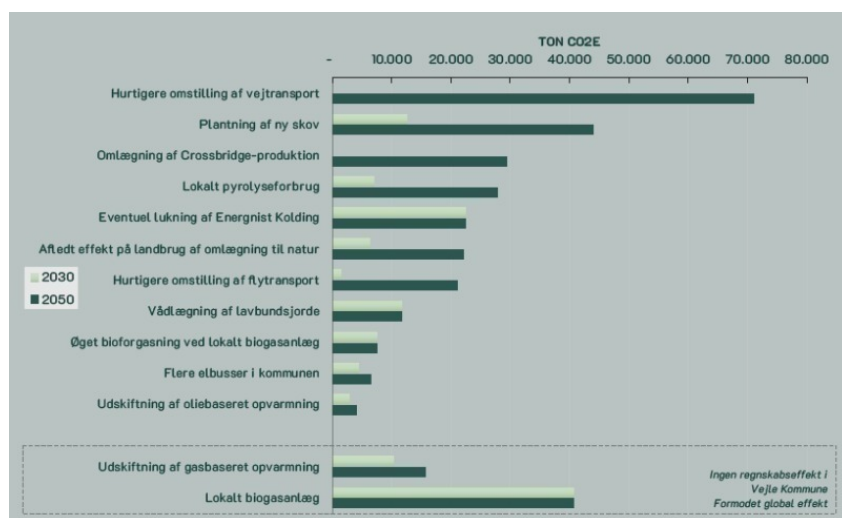
1. De overordnede fokusområder i **Klimaplanen 2025-2050** (bilag 1, side 44)

2. De udvalgte indsatsområder i **fokus for perioden 2025-2030** (bilag 1, side 12-14)
3. Tiltagsmuligheder med **stort reduktionspotentiale** for klimaregnskabet (bilag 1, side 18-19 og uddybet i bilag 3)
4. Opmærksomhed på at kommunen på tværs af klimahandlingsplaner **benytter alle sine handlemuligheder**.

Ad2) De udvalgte indsatsområder i **fokus for perioden 2025-2030** med størst relevans for Teknisk Udvalg er:

- - Vedvarende energi – acceleration af opstilling af vedvarende energianlæg for at nå 2030 mål.
 - Olie og naturgas – udfasning af olie og gas på små fjernvarmeværker, hos private, i industrien og i vores fjernvarmesystem hos TVIS.
 - Grøn mobilitet - implementering af Grønt visionstillæg til mobilitetsplanen
 - Klimatilpasning – stormflodsbeskyttelse og vandtilbageholdelse som besluttet i Risikostyringsplan og i samspil med statslig forundersøgelse.
 - Byggeri – fokus på at bygge mindre, renovere mere, anvende genbrugs- eller bæredygtige materialer og kun nedrive i nødstilfælde. Indtænke bæredygtighed i alle led for nyt byggeri.

Ad 3) Tiltagsmuligheder med **stort reduktionspotentiale for klimaregnskabet** (beskrevet i Klimaplanen):



Af disse tiltagsmuligheder falder følgende inden for Teknisk Udvalgs område:

1.
 - Mobilitet: Hurtigere omstilling af vejtransport og flytransport
 - Energi: Hurtigere omstilling ift. energiproduktion samt valg af energikilder

Drøftelse:

Det drøftes hvilke indsatsområder, der gives særligt fokus i den kommende klimahandlingsplan for 2026-2028 med afsæt i de indsatsområder for perioden 2025-2030, som er fremhævet i klimaplanen. De indsatsområder, der er særligt relevante for Teknisk Udvalgs område, er:

- - Vedvarende energi
 - Olie- og naturgas
 - Grøn mobilitet
 - Klimatilpasning
 - Byggeri

På baggrund af udvalgets drøftelser udarbejder forvaltningen et forslag til Teknisk Udvalgs klimahandlingsplan 2026-2028, som præsenteres på et kommende udvalgsmøde.

Klima og resiliensvurdering

Det seneste klimaregnskab, der er baseret på tal fra 2023, viser, at CO2 udledningen i Vejle Kommune er faldet med 51% siden 1990. Der skal fortsat være stort fokus på nedbringe udledningen af klimagasser, for at nå klimaplanens målsætninger. Det er ligeledes vigtigt, at der arbejdes med klimatilpasning i forhold til fremtidens øgede vandmængder fra nedbør og stormfloder samt klimaforandringer som hede og tørke.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Teknisk Udvalg.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,, den 5. maj 2026, punkt 89:

at, det drøftes hvilke indsatsområder, der gives særligt fokus i den kommende klimahandlingsplan for 2026-2028 med afsæt i de indsatsområder for perioden 2025-2030, som er fremhævet i klimaplanen.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 5. maj 2026, punkt 89:

Udsat.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at, det drøftes hvilke indsatsområder, der gives særligt fokus i den kommende klimahandlingsplan for 2026-2028 med afsæt i de indsatsområder for perioden 2025-2030, som er fremhævet i klimaplanen.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Bilag 1- Klimaplan 2025-2050

Bilag 2 - Klimahandlingsplan Teknisk Udvalg 2024-2025

Bilag 3 - Tiltagsmuligheder 05052025

Punkt 113: Vejnavn til godkendelse

05.01.01-P21-45-18

Resumé

Vejnavnegruppen indstiller et vejnavn til udvalgets godkendelse.

Sagsfremstilling

Lokalplan 046003 - Fritidsområde ved Givskud (Givskud zoo m.m.). Der skal findes ét vejnavn ind til det nye område med telthytter.

Vejnavnegruppen foreslår: **Safarivej** med begrundelsen: Safariteltene er med direkte udsigt til savannen i GIVSKUD ZOO - ZOOTOPIA, og teltområdet kaldes for "Safari Camp".

Alternativt vejnavn: Savannevej



Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at det indstillede vejnavn godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 114: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A26-15-25

Resumé

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes regulativ af den 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale erhverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

- Temamøde Teknisk Udvalg og Klima-, Natur- og Miljøudvalget vedr. biogas den 5. maj, fra kl. 16.00 - 17.30.
- Besøg i forbindelse med igangsætning af lokalplan 1421 den 2. juni 2026 fra kl. 16.30-18.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre erhverv.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 115: Meddelelser

00.22.00-A26-15-25

Resumé

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Tekniks Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at meddelelser deles.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 116: Digital godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.00-A26-15-25

Resumé

Beslutningsprotokol til digital godkendelse af Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutning

Godkendt.