

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 05-10-2016

Mødedato Onsdag d. 05. oktober 2016 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhuset (2. beh.)

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Beskæftigelsesplan 2017 - tillæg til Beskæftigelsesplan 2016 - 2019.....	4
Kirkeskat 2017.....	6
Budgetforslag 2017-2020, 2. behandling - ændringsforslag.....	8
Etablering af vuggestuegruppe i Engum Børnehave.....	9
Principbeslutning om busdrift i B&U.....	11
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1221 og tillæg nr. 45 til kommuneplan 2013-25.....	15
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1225 Centerområde ved Sønderbrogade og Gammelhavn og tillæg	17
Statens vandområdeplan (2016-2021), herunder indsatser i Vejle Kommune.....	21
Kommunale handleplaner for NATURA 2000.....	23
Sundheds-/stofindtagelsesrum - driftsoverenskomst med Kirkens Korshær.....	25
Udskiftning af facadepartier i plejeboliger og fællesarealer på Højagercentret.....	27
Lukket: Vejleprisen 2015.....	29
Lukket: Salg af fast ejendom.....	30
Lukket: Salg af fast ejendom.....	31
Lukket: Salg af fast ejendom.....	32
Lukket: Arealoverførsel.....	33
Lukket: Orientering.....	34

Punkt 214: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-3-15

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kun kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et andet af byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Børne- og Familieudvalget om, at udvalget deltager i ekstraordinært dialogmøde den 29. september 2016 med skolebestyrelser, og at Børne- og Familieudvalget deltager i et dialogmøde med daginstitutionsbestyrelser den 3. november 2016.

Kommunaldirektøren indstiller

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre hverv, og at indstillingerne fra Børne- og Familieudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Punkt 215: Beskæftigelsesplan 2017 - tillæg til Beskæftigelsesplan 2016 - 2019

15.00.15-P22-1-15

Resume

Kommunen udarbejder hvert år en beskæftigelsesplan, der beskriver Arbejdsmarkedsrådets strategi og målsætning for beskæftigelsesindsatsen det kommende år.

Beskæftigelsesplanen er resultatet af både en administrativ og politisk proces, som startede i april 2016, og forventes afsluttet med Byrådets godkendelse i oktober 2016.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplanen er Arbejdsmarkedsrådets strategiplan for de kommende år, og tager udgangspunkt i Arbejdsmarkedsudvalgets fokusområder og de udmeldte ministermål for beskæftigelsesindsatsen.

Alle danske kommuner skal hvert år udarbejde en beskæftigelsesplan. I praksis har Arbejdsmarkedsudvalget besluttet at lave en plan for en fireårig periode, som kan justeres årligt med et tillæg. Beskæftigelsesplan 2017 er således et tillæg til den gældende beskæftigelsesplan for perioden 2016-2019.

Beskæftigelsesplanen tager udgangspunkt i de fokusområder, Arbejdsmarkedsudvalget har vedtaget, og de udmeldte ministermål.

Proces for Beskæftigelsesplan 2017 – Tillæg til Beskæftigelsesplan 2016-2019

Arbejdsmarkedsudvalget godkendte på møde den 23. juni 2016 udkast til Beskæftigelsesplan 2017. Udkastet var udarbejdet under forudsætning af, at ministermålene for 2017 var de samme som i 2016. Siden behandlingen i Arbejdsmarkedsudvalget, er der imidlertid kommet udmelding af beskæftigelsespolitiske mål for 2017, hvori der er et nyt ministermål i forhold til målene for 2016; ”Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende”.

For at tage højde for det nye ministermål, har forvaltningen justeret udkastet til Beskæftigelsesplan 2017 med et yderligere afsnit.

Ministerens udmelding giver ikke anledning til at ændre i øvrigt i den strategi og de indsatser, der er beskrevet i den vedtagne overordnede beskæftigelsesplan for 2016-2019.

Udkast til beskæftigelsesplan 2017 blev efter Arbejdsmarkedsudvalgets første behandling sendt i høring ved Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum, som drøftede beskæftigelsesplanen samt tilføjelse omkring det nye ministermål på møde torsdag den 18. august 2016.

På baggrund af høringssvar fra Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum, har forvaltningen justeret i Beskæftigelsesplan 2017 i forhold til tidligere version. Justeringerne er markeret med rødt.

Beskæftigelsesplanen skal nu behandles i Arbejdsmarkedsudvalget og dernæst i Byrådet.

Efter budgetvedtagelsen til oktober vil der bliver udarbejdet konkrete mål for Vejle Kommunes beskæftigelsesindsats. Målene vil fremgå som bilag til beskæftigelsesplanen, og blive behandlet i Arbejdsmarkedsudvalget i forbindelse med udmøntningen af budgetforliget.

Historik

Økonomi-, Arbejdsmarkeds- & Sundhedsdirektøren indstiller, 8. september 2016, pkt. 70:
at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende Beskæftigelsesplan 2017 - tillæg til Beskæftigelsesplan 2016-19.

Arbejdsmarkedsudvalget, 8. september 2016, pkt. 70:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 218:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2017 - bilag til beskæftigelsesplan 2016-2019 - Justeret inkl nyt ministermål.pdf

Beskæftigelsesplan 2016-2019.pdf

Høringssvar beskæftigelsesplan 2017 - endeligt

Punkt 216: Kirkeskat 2017

25.00.00-S00-1-15

Resume

Byrådet fastsætter procentsatsen for kirkeskat og dermed størrelsen af kirkeskatten og Budgetudvalget ved Vejle/Grene Provsti bestemmer kirkernes udgiftsbehov. På baggrund af det skønnede udgiftsbehov anbefaler Budgetudvalget ved Vejle/Grene Provsti, at kirkeskatteprocenten i 2017 nedsættes til 0,89 %.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune opkræver kirkeskat på vegne af Vejle/Grene Provsti.

Budgetudvalget for Vejle/Grene Provsti forventer, at udgifterne til de lokale kirkekasser i 2017 bliver på 113,4 mio. kr. Herudover skal Vejle Kommune i 2017 opkræve landskirkeskat på 22,7 mio. kr., der tilfalder Kirkeministeriet.

De samlede udgifter udgør således 136,0 mio. kr.

I forbindelse med budgetforliget for 2017-2020 er det valgt at selvbudgettere kommunens udskrivningsgrundlag mv. for 2017, hvilket har som konsekvens, at der også bliver selvbudgettering i forhold til kirkeskatten i 2017.

Det forventes ved selvbudgettering, at udskrivningsgrundlaget for kirkeskatten i 2017 vil ligge på ca. 15.286 mio. kr., hvilket med en kirkeskat på 0,89% giver et provenu på 136,0 mio. kr.

Til sammenligning ligger det statsgaranterede udskrivningsgrundlag på 15,174 mio. kr., svarende til et provenu på 135,1 mio. kr. Valget af selvbudgettering giver således et merprovenu på ca. 0,9 mio. kr.

Skatteindtægterne fra kirkeskatten for 2017 vil i lighed med den kommunale indkomstskat og tilskudssiden blive endeligt reguleret i 2020.

Vejle/Grene Provsti har i lyset af selvbudgettering valgt at afstemme udgiftsniveauet i 2017 således, at der vil være balance mellem indtægter og udgifter i 2017.

Resultatopgørelse 2017	
Nøgletal	Beløb i kr.
Kirkens udgiftsbehov i 2017	
Landskirkeskat	22.654.007
Kirkelige kasser	113.391.776
I alt udgiftsbehov	136.045.783
Finansiering i 2017:	
Skatteindtægter ved kirkeskat på 0,89%	136.045.783
Efterregulering for år 2014	0
I alt finansiering	136.045.783
Resultat 2017	0

Mellemværende mellem Vejle Kommune og Vejle/Grene Provs.

Vejle/Grene Provsti havde ultimo 2015 en gæld til Vejle Kommune på -5.947 kr. I budgettet for 2016 er regnet med et overskud på 3.963 kr. og i budgettet for 2017 er der en forventning om et nulresultat. Samlet set betyder dette, at Vejle/Grene Provsti ultimo 2017 forventes at have en gæld til Vejle Kommune på -1.984 kr.

Mellemværende mellem Vejle Kommune og Provsttudvalget	
Nøgletal	Beløb i kr.
Mellemværende ultimo 2015	-5.947
Budget 2016	3.963
Budget 2017	0
Forventet mellemværende ultimo 2017	-1.984

Økonomi

Sagen indebærer, at kirkeskatten nedsættes fra 0,90% i 2016 til 0,89% i 2017. Ved udgangen af 2017 forventes Vejle/Grene Provsti at have en gæld til Vejle Kommune på 1.984 kr.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 26. september 2016, pkt. 219:
at kirkeskatten nedsættes til 0,89% i 2017.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 219:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Punkt 217: Budgetforslag 2017-2020, 2. behandling - ændringsforslag

00.30.00-S00-1-16

Resume

Byrådet behandlede den 7. september 2016, pkt.194 budgetforslag 2017-2020 første gang. Byrådet besluttede at fremsende forslaget til Byrådets 2. behandling. Fristen for ændringsforslag blev fastsat til den 23. september 2016, kl. 12.00.

Der blev den 13. september 2016 indgået et budgetforlig mellem Venstre, Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Konservative, Radikale Venstre, Liberal Alliance, Enhedslisten - De Rød-Grønne, Nye Borgerlige samt løsgænger Christa Laursen. Budgetforliget resulterer i en række ændringsforslag.

Jf. Økonomiudvalget den 26. september 2016 foreslås, at ændringsforslag som følge af budgetforliget sættes samlet til afstemning.

Sagsfremstilling

Ændringsforslag

Der skal ikke stemmes om det samlede budgetforslag – kun om ændringsforslag til det budgetforslag, som Økonomiudvalget fremlagde til Byrådets 1. behandling og om eventuelle underændringsforslag.

De poster, der ikke er fremsat ændringsforslag eller underændringsforslag til, anses for vedtaget uden afstemning.

Et ændringsforslag skal angive, hvilken bevilling, det retter sig imod og med hvilket beløb, bevillingen ønskes ændret.

Tilsvarende gælder for ændringsforslag til posterne i budgetoverslagsårene.

Efter fristens udløb kan der ikke fremsættes ændringsforslag, medmindre et flertal i Byrådet beslutter at se bort fra fristoverskridelsen.

Underændringsforslag er et forslag, der sigter på at ændre et allerede fremsat ændringsforslag. Underændringsforslag kan fremsættes, indtil Byrådet har påbegyndt afstemningen.

Som bilag er vedlagt ændringsforslag som følge af budgetforlig (bilag 1), budgetforligsteksten og resultatopgørelse 2017-2020. I øvrigt henvises til det udsendte materiale til Byrådets 1. behandling af budgetforslaget den 7. september 2016.

Ændringer til takstoversigt

I det udsendte materiale til Byrådets 1. behandling indgår takstoversigt med forslag til takster i 2017 indenfor de enkelte fagudvalgsområder.

Som følge af budgetforliget medsendes ændret takstbilag vedr. byggesagsgebyrer. Desuden medsendes ændret takstbilag vedr. Musikskolen på baggrund af Kultur- og Idrætsudvalgets møde den 6. september 2016, pkt. 85. De i bilaget medsendte takster erstatter de tidligere fremsendte til Byrådets 1. behandling af budgetforslag 2017-2020.

Kommunaldirektøren indstiller

at ændringsforslag som følge af budgetforliget sættes samlet til afstemning (bilag 1),

at de ændrede takster jf. bilag godkendes, og

at der administrativt foretages en tilretning af de generelle bemærkninger til budget 2017 som følge af de godkendte ændringsforslag.

Beslutning

Godkendt af samtlige medlemmer.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Bilag 1 - Ændringsforslag som følge af budgetforlig

Budgetforlig for 2017

Resultatopgørelse 2017-2020

Ændret takstbilag

Punkt 218: Etablering af vuggestuegruppe i Engum Børnehave

82.00.00-000-1-16

Resume

Der er et stigende behov for pasningstilbud til 0 - 2 års børn i Engum. Derfor foreslår forvaltningen at der etableres en vuggestuegruppe med en kapacitet på 8 børn i Engum Børnehave. Etableringen vil betyde at der skal bygges et krybberum, samt etableres puslefaciliteter, vuggestuegarderobe samt foretages mindre ændringer af køkkenfaciliteter. Forvaltningen forslår derfor at der afsættes et beløb på 630.000 kr. fra anlægspuljen til Akut Pladsoprettelse i 2016.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vurderer, at der er et stigende behov for pasningstilbud til 0 - 2 års børn i Engum. I dag bliver 0 - 2 års børn i Engum enten tilbudt en plads i Dagplejen, eller en plads i et vuggestuetilbud i Bredballe. Dagtilbud har i en periode søgt efter flere daglejere i Engum, men desværre uden resultat.

Derfor foreslår forvaltningen at der etableres en vuggestuegruppe med en kapacitet på 8 pladser i Engum Børnehave, hvor de fysiske rammer er til stede. I dag er der ikke tilbud om vuggestuepladser i Engum.

Etablering af kapacitet til 8 vuggestuepladser vil medføre at der skal bygges et krybberum til daginstitutionen, og der skal etableres puslefaciliteter og vuggestuegarderobe i de eksisterende rammer, samt mindre ændringer af køkkenfaciliteter.

Etablering af en vuggestuegruppe i Engum vil desuden understøtte at Engum Børnehave får en mere bæredygtig størrelse, dels ved at få vuggestuegruppen, og dels ved at børnehaven og efterfølgende Engum Skole blive det naturlige valg for forældre i lokalområdet. Samtidig forventes færre Engumbørn at skulle passes i Bredballe, hvor der i forvejen er behov for at få lettet presset på dagtilbudskapaciteten.

Forvaltningen er i samarbejde med Bøtkers Tegnestue i Middelfart ved at udarbejde et forslag til indretning af vuggestuegruppen samt byggeri af krybberum. Projektet er beregnet til en anlægssum på 630.000 kr.

Finansiering af projektet til 630.000 kr. kan finansieres af anlægsbudgettet til Akut Pladsoprettelse i 2016.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
BFU		Engum Børnehave	630	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			630	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019 og varigt
Tillægsbevilling:							
BFU		Engum Børnehave		630			
Finansiering:							
BFU	510055	Akut pladsoprettelse		-630			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Sagen medfører at der gives en anlægsbevilling på 630.000 kr. til en etablering af vuggestuegruppe i Engum Børnehave. I 2016 finansieres projektet af puljen til Akut Pladsoprettelse med 630.000 kr. indenfor rammerne af basisbudgettet.

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal videre til Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 8. september 2016, pkt. 73:

at de bevillingsmæssige konsekvenser anbefales, jfr. bevillingsskemaet under økonomi.

Børne- og Familieudvalget, 8. september 2016, pkt. 73:

Anbefalet, idet Holger Gorm Petersen tog forbehold for sagen til den videre behandling i Byrådet.
Niels Clemmensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 221:

Anbefales.

Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

For forslaget stemte 29 medlemmer.

Holger Gorm Petersen stemte imod.

Forslaget hermed vedtaget.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Punkt 219: Principbeslutning om busdrift i B&U

28.12.20-S00-1-14

Resume

Der skal træffes en principbeslutning om fremtiden for den interne busdrift i B&U (ikke-visiteret ad-hoc kørsel). Værdien af den samlede solgte ikke-visiterede ad-hoc buskørsel i Vejle Kommune er opgjort til ca. 3,4 mio. kr. Der skitseres syv mulige modeller for udbud af B&U's interne busdrift. Som en ottende model skitseres herudover også den mulighed, at den nuværende opgaveløsning på ikke-visiteret ad-hoc kørsel i B&U fortsætter uændret.

Sagsfremstilling

På Børne- og Familieudvalgsmødet den 25. februar 2016 blev busdriften i Børn & Unge behandlet og drøftet politisk. Det blev besluttet, at forvaltningen skulle udarbejde "...mulige modeller for udbud med kontrolbud inden endelig beslutning". Dermed er der ikke endnu endelig taget stilling til, hvorvidt den nuværende model for internt salg af busbefordring udover bufferbusserne skal fortsætte uændret eller løses på anden vis. I denne sag skal udvalget træffe principbeslutning om den fremtidige håndtering af ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Børn & Unge (internt salg af busbefordring udover bufferbusserne).

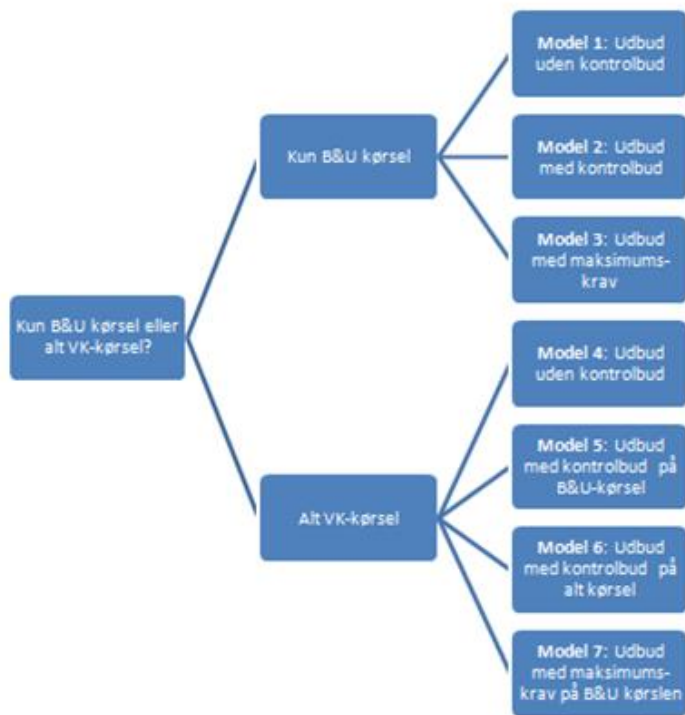
Værdien af Børn & Unge's egen ikke-visiterede ad-hoc kørsel var i 2015 ca. 1,8 mio. kr. I 2015 er der herudover i alt i Vejle Kommune købt privat ad-hoc kørsel for i størrelsesordenen 1,6 mio. kr. Heraf udgør Børn & Unge's andel ca. 0,7 mio. kr. I alt kan den samlede volumen på ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune i 2015 således opgøres til i størrelsesordenen 3,4 mio. kr. Og heraf udgør kørsel for Børn & Unge 2,5 mio. kr. svarende til ca. 74 pct. af den samlede volumen.

Der kan helt generelt skitseres minimum syv modeller for udbud af intern busdrift i Børn & Unge. Et vigtigt indledende valg er, hvorvidt det kun er Børn & Unge's kørsel, der skal sendes i udbud. Eller om det er alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune, der skal sendes i udbud. I model 1-3 er det kun Børn & Unge's ikke-visiterede ad-hoc kørsel, der sendes i udbud. I model 4-7 er det alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune, der sendes i udbud. Det der herudover adskiller modellerne er, hvorvidt der skal være mulighed for kontrolbud eller ej, samt om der skal være maksimums-priskrav eller ej.

For alle modeller gælder følgende:

- Beskrivelsen af hvor meget økonomi der flyttes mellem offentlig og privat drift i modellerne forudsætter samme aktivitetsniveau som i 2015
- Det kan ikke afvises, at samling af aktiviteten på én leverandør kan betyde stigende udgifter for institutioner i Vejle Kommune, som ligger geografisk langt væk fra leverandøren pga. større tomgangskørsel.
- I det omfang en privat leverandør i modellerne vinder udbuddet eller dele af udbuddet, kan der blive tale om virksomhedsoverdragelse af medarbejdere (kræver en konkret vurdering)
- Aktivitetsniveauet er udelukkende styret af institutionernes behov. Leverandører skal derfor tåle et ujævnt kørselsbehov hen over året.

De 7 modeller er for overskuelighedens skyld herunder opstillet i en samlet oversigt, der viser de vigtigste valg for hver model. Under oversigten uddybes hver model kort med de vigtigste karakteristikker. Det er ikke muligt entydigt at kategorisere de nævnte egenskaberne ved hver model som en fordel eller en ulempe, da spørgsmålet om fordele/ulemper afhænger af, hvad man ønsker at opnå.



Model 1. Ordinært udbud af ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Børn & Unge

- Almindeligt udbud af Børn & Unge's kørsel uden mulighed for kontrolbud
- Aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. vil gå fra kommunal til privat drift
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i Børn & Unge på én leverandør
- Vil afskære kommunen fra at løse opgaven selv
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven i Børn & Unge

Model 2: Udbud af ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Børn & Unge med mulighed for kontrolbud

- Almindeligt udbud af Børn & Unge's kørsel med mulighed for kontrolbud
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i Børn & Unge på én leverandør
- Hvis en privat leverandør vinder udbuddet, vil aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. gå fra kommunal til privat drift
- Hvis et eventuelt kontrolbud vinder, vil aktivitet for i størrelsesordenen 0,7 mio. kr. gå fra privat til kommunal drift. Samtidig skal den kommunale leverandør opskalere sin kapacitet (anskaffe flere busser og chauffører), så hele behovet i Børn & Unge kan imødekommes
- Giver mulighed for at Børn & Unge – hvis et kontrolbud vinder - kan fastholde egen kørsel i egen organisation
- Hvis en privat leverandør vinder, vil det afskære kommunen fra at løse opgaven selv
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven

Model 3: Udbud af ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Børn & Unge med på forhånd definerede maksimums-priskrav

- Almindeligt udbud af Børn & Unge's kørsel uden mulighed for kontrolbud
- Aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. vil gå fra kommunal til privat drift
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i Børn & Unge på én leverandør
- Fast defineret priskrav som tilbudsgivere skal overholde for at tilbuddene er antagelige
- Sikrer at udbuddet ikke fører til et højere omkostningsniveau end i dag
- Vil afskære kommunen fra at løse opgaven selv
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven i Børn & Unge

Model 4. Ordinært udbud af alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune

- Almindeligt udbud uden mulighed for kontrolbud
- Giver mest mulig volumen i udbuddet og dermed teoretisk bedste pris
- Aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. vil gå fra kommunal til privat drift
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i kommunen på én leverandør
- Vil afskære kommunen fra at løse opgaven selv
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven

Model 5: Udbud af alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune med mulighed for kontrolbud på Børn & Unge's kørsel

- Almindeligt udbud med mulighed for kontrolbud på alt Børn & Unge kørsel
- Giver mulighed for at Børn & Unge – hvis et kontrolbud vinder - kan fastholde egen kørsel i egen organisation
- Afhængig af udfald på et eventuelt kontrolbud vil modellen enten samle øvrig ad-hoc kørsel i kommunen (udover Børn & Unge) eller alt ad-hoc kørsel i kommunen (hvis et kontrolbud på Børn & Unge's kørsel ikke vinder) på én leverandør
- Hvis en privat leverandør vinder hele udbuddet, vil aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. gå fra kommunal til privat drift
- Hvis et eventuelt kontrolbud vinder Børn & Unge's kørsel, vil aktivitet for i størrelsesordenen 0,7 mio. kr. gå fra privat til kommunal drift. Samtidig skal den kommunale leverandør opskalere sin kapacitet (anskaffe flere busser og chauffører), så alt behov i Børn & Unge kan imødekommes
- Udover den vindende leverandør (hvis et kontrolbud vinder Børn & Unge's kørsel, vil der dog være to vindende leverandører) vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven

Model 6: Udbud af alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune med mulighed for kontrolbud

- Almindeligt udbud med mulighed for kontrolbud på alt kørsel
- Giver mest mulig volumen i udbuddet og dermed teoretisk bedste pris
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i kommunen på én leverandør
- Hvis en privat leverandør vinder udbuddet, vil aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. gå fra kommunal til privat drift
- Hvis et eventuelt kontrolbud vinder, vil aktivitet for i størrelsesordenen 1,6 mio. kr. gå fra privat til kommunal drift. Samtidig skal den kommunale leverandør opskalere sin kapacitet (anskaffe flere busser og chauffører), så behovet i hele Vejle Kommune kan imødekommes
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven

Model 7: Udbud af alt ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Vejle Kommune med på forhånd definerede maksimums-priskrav på Børn & Unge kørslen

- Almindeligt udbud uden mulighed for kontrolbud
- Giver mest mulig volumen og dermed teoretisk bedste pris
- Vil samle alt ad-hoc kørsel i kommunen på én leverandør
- Fast defineret priskrav på Børn & Unge kørslen, som tilbudsgivere skal overholde for at tilbuddene er antagelige
- Sikrer at udbuddet ikke fører til et højere omkostningsniveau end i dag på Børn & Unge kørsel
- Hvis et antageligt privat tilbud vinder, vil ny aktivitet for i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. gå fra kommunal til privat drift
- Vil afskære kommunen fra at løse opgaven selv
- Udover den vindende leverandør vil modellen afskære alle andre private leverandører – som i dag eventuelt lokalt løser befordringsopgaven - fra at løse opgaven

I vedlagte bilag 1 findes udover de allerede nævnte fakta og modeller en nærmere beskrivelse af de generelle regler om udbud, kontrolbud og reglerne om virksomhedsoverdragelse samt en beskrivelse af de nuværende aftaler på visiteret kørsel.

Udover de nævnte 7 modeller er der også den mulighed, at den nuværende opgaveløsning i Børn & Unge på ikke-visiteret ad-hoc kørsel forudsætter uændret. Derfor kan der også peges på en mulig model 8:

Model 8: Fortsætte nuværende opgaveløsning på ikke-visiteret ad-hoc kørsel i Børn & Unge uændret

- Organisering af fælles busdrift i Børn & Unge udover bufferbusserne på Galaksen fortsætter uændret
- Nuværende balance mellem kommunal og privat drift vil formentlig kun ændre sig marginalt

I tråd med tidligere udbud med personalemæssige konsekvenser for medarbejdere i Vejle Kommune antages det, at Lov om virksomhedsoverdragelse finder anvendelse, hvis der skal ske udbud.

Det er vigtigt at iagttage regler i overenskomster og MED-aftaler ved tilrettelæggelsen af en udbudsproces, hvor der kan ske personaleoverdragelse. MED skal derfor både involveres før, under og efter beslutning om udbud. Sagen har derfor været i høring i LokalMED Galaksen.

Sagens videre forløb

Ved beslutning om model 4-7 skal sagen videre til Økonomiudvalget.

Høring

Høringssvar fra LokalMED Galaksen er vedlagt som bilag 2.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 8. september 2016, pkt. 70:

at udvalget træffer principbeslutning om én af modellerne 1-8 for den fremtidige busdrift i Børn & Unge.

Børne- og Familieudvalget, 8. september 2016, pkt. 70:

Et flertal af udvalget bestående af Christoffer Melson, Lars Schmidt, Holger Gorm Petersen, Peter G. Harboe og Niels Clemmensen besluttede at anmode Økonomiudvalget om at analysere mulighederne for et samlet kommunalt udbud, herunder mulighederne for henholdsvis kan/skal udbud, samt muligheden for områdeopdelt udbud.

Dan Skjerning begærede sagen i Byrådet.

Beslutning

Et flertal på 17 medlemmer var enige i beslutningen fra Børne- og Familieudvalget.

Et mindretal på 13 medlemmer var ikke enige i beslutningen: Lasse Bak Egelund, Morten Kristensen, Lone Myrhøj, Azra Hasanbegovic, Martin Sikær Kristensen, Birgitte Vind, Martin Jensen, Alex Vejby Nielsen, Dan Skjerning, Leif Skov, Søren Peschardt, Torben Elsig-Pedersen og Christa Laursen.

Beslutningen fra Børne- og Familieudvalget hermed godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Bilag 2. Høringssvar fra Galaksen

Bilag 1. Muligheder for udbud af interne kørselsordninger under B&U

Punkt 220: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1221 og tillæg nr. 45 til kommuneplan 2013-25

01.02.05-P16-23-15

Resume

Lokalplanen er anmodet af en privat bygherre, der vil udstykke et boligområde i Hørup. Hørup ligger 3 km øst fra Jelling. Planområdet er ubebygget. Der er en eksisterende lokalplan for området, der giver mulighed for åben-lav boligbebyggelse. Bygherre ønsker en lokalplan, der også giver mulighed for tæt-lav boligbebyggelse. Området omfatter 8 - 13 parceller til åben-lav eller tæt-lav. Lokalplanen har været i offentlig høring. Der kom ingen indsigelser til planen.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 26. januar 2016, sag nr. 45, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1221 og tillæg nr. 45.

Tillægget har været i fordebat fra den 27. januar 2016 til den 10. januar 2016.

Byrådet besluttede på møde den 22. juni 2016 i sag nr. 155 at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring. Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra den 27. juni 2016 til den 22. august 2016.

Der er ingen indsigelser til lokalplanen.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens overordnede formål er at give mulighed for at etablere et boligområde til både åben-lav og til tæt-lav. Der er en eksisterende lokalplan, som kun giver mulighed for åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanområdet ligger i Hørup med en attraktiv beliggenhed 3 km øst for Jelling midtby. Arealet på knap 14.400 m² fremstår i dag ubebygget. Der planlægges for et boligområde, der omfatter 8 - 13 parceller i form af åben-lav boliger eller alternativt tæt-lav boliger.

Området ligger i umiddelbar tilknytning til den eksisterende samlede bebyggelse i Hørup. Langs lokalplanområdets nordlige afgrænsning er registreret et beskyttet dige. Lokalplanen ligger i landzone og skal forblive i landzone. Planen er en bonuslokalplan, der erstatter de landzonetilladelser, der ellers er nødvendige for udstykning og byggeri.

Inden for planområdet er der allerede etableret en boligvej.

Særlige planmæssige forhold

I lokalplanen er der medtaget et areal nord for den eksisterende lokalplan, som udlægges til fælles friarealer for bebyggelsen. Arealet er på ca. 2.500 m² og må ikke bebygges.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et tillæg nr. 45 til Vejle Kommuneplan 2013-2025, der justerer landsbyafgrænsningen. I den forbindelse har der været afholdt en fordebat på 14 dage. Der indkom ingen bemærkninger.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1221 og tillæg nr. 45 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 6. september 2016, pkt. 134:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan 1221 og tillæg 45 til Vejle Kommuneplan 2013-2025 vedtages endeligt.

Teknisk Udvalg, 6. september 2016, pkt. 134:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 222:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 1221

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 45

Punkt 221: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1225 Centerområde ved Sønderbrogade og Gammelhavn og tillæg nr. 46 med VVM og miljøvurdering

01.02.05-P16-2-16

Resume

Ejendomsudviklingselskabet NPV ønsker at byudvikle godsbanearbejdet i Vejle Midtby.

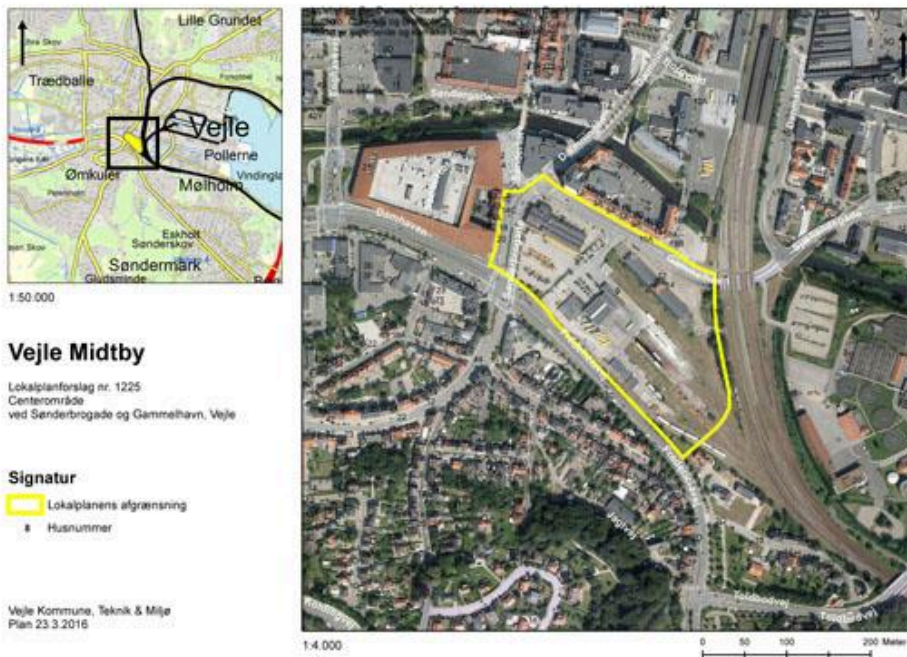
Området skal indeholde centerfunktioner som butikker, boliger, underholdning, parkering og en offentlig tilgængelig park. Bebyggelsen indeholder først og fremmest 350 boliger, 30.000 m² butikker, herunder 3 store udvalgswarebutikker, samt 1.000 p-pladser.

Som en del af projektet skal Vejle Kommune etablere en ny vej i den sydøstlige del af området mellem Fredericiavej og Borgvold/Gammelhavn. Sønderbrogade omlægges til gågade/torv og indsnævres, og Gammelhavn udvides og omdannes til en slags sivegade.

Der er i høringsperioden fra den 27. maj 2016 til den 29. juli 2016 indkommet 98 indsigelser/bemærkninger. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Å

Sagsfremstilling



Planens historik

Byrådet besluttede på mødet den 2. december 2015, sag nr. 260, at genoptage processen med udarbejdelse af lokalplan nr. 1225 og tillæg nr. 46.

Tillæg og VVM har været i fordebat fra den 15. februar 2016 til den 29. februar 2016.

Byrådet besluttede på mødet den 25. maj 2016, sag nr. 130, at sende lokalplan mm. i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 27. maj 2016 til den 29. juli 2016.

Der har været afholdt borgermøde den 13. juni 2016.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er modtaget 98 indsigelser/bemærkninger fra privatpersoner, naboer, butikker, foreninger og enkelte myndigheder.

Indsigelserne handler hovedsagelig om bekymring for påvirkningen af den eksisterende detailhandel, modstand mod at godsbanebygningen skal nedrives, og at de foreslåede trafikale løsninger ikke er de rette løsninger. Der er også bemærkninger om, at byggeriet er for højt, og at arkitekturen ikke passer til Vejle samt at der ikke har været reel borgerinddragelse.

Fra naboerne på Gammelhavn er der bekymring for åget støjgener, skygge og mistet udsigt.

Nogle af de bemærkninger som kendetegner indsigelserne er forslag om, at området i stedet anvendes til park, og at godsbanebygningen bør renoveres og anvendes til borgerrettede formål. Det gælder også forslag om, at biblioteket placeres i området i f.eks. godsbanebygningen eller posthusbygningen.

Teknik & Miljø anbefaler på baggrund af indsigelserne, at lokalplanen ændres således, at der sættes en begrænsning på 20 udvalgswarebutikker, og at det præciseres, at der skal være indgang til butikkerne fra gaden.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

VVM og miljøvurdering

I forbindelse med den endelige vedtagelse er der udarbejdet en VVM-tilladelse og en sammenfattende redegørelse jvf. miljøvurderingsloven.

Godsbanebygningen

Godsbanebygningen, der ejes af DSB, er forudsat nedrevet i lokalplanen for at projektet kan realiseres.

Landskabsforeningen for bygnings- og landskabskultur har den 28. juni 2016 fremsendt anmodning om fredning af bygningen samt de nærmeste jernbanespor til Slot- og Kulturstyrelsen.

Den videre proces er, at Det Særlige Bygningssyn i Slots- og Kulturstyrelsen vurderer om bygningen skal fredes. Hvis den vurderes fredningseget, sendes forslaget i høring i ca. 3½ måneder. Høringen har opsættende virkning. Når høringsperioden er slut, skal Slots- og Kulturstyrelsen indenfor 3 måneder vedtage om bygningen skal fredes. Slot- og Kulturstyrelsens beslutning kan indklages til kulturministeren.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Å

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 25. august 2016, pkt. 132:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1225 og tillæg nr. 46 til Vejle Kommuneplan 2013-2025 vedtages endeligt med de af forvaltningen anbefalede ændringer, at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne,

at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen godkendes endeligt, og at VVM-tilladelsen godkendes.

Teknisk Udvalg, 25. august 2016, pkt. 132:

Der blev stemt om indstillingen.

Peder Hummelose, Leif Skov, Alex Vejby Nielsen, Christoffer Aagard Melson, Gerda Haastrup Jørgensen stemte for. Lars Aarup og Christa Laursen stemte imod.

Å

Således blev indstillingen anbefalet.

Et enigt udvalg anbefalede videre, at Ækonomiudvalget undersøger mulighederne for, at der indarbejdes almene boliger i projektet.

Å

Christa Laursen ønskede en begrundelse for sin afvigende mening protokolleret som følger:

"Har som Vejle borger og byrådspolitiker i årenes løb været med til at lave en rigtig fornuftig midtbystrategi med et godt handelsliv som er specifikt i Vejle, jeg vil normalt gerne udvikling, hvis det er fornuftigt, det er dette projekt ikke. Således vil jeg ikke sætte ællivet/overlevelse over styr for det handelsliv, der i dag gør vores by helt speciel. Der bliver skabt yderligere ubalance i Vejle by med dette meget store projekt. Æ...centret genopstår igen med butikker, og vil give yderligere forretninger på gaden, hvilket er fint, så den udvikling der bør være er, at styrke det eksisterende handelsliv i et tæt samarbejde. Jeg har ligeledes bekymring omkring hele infrastrukturen generelt i Vejle."

Å

Lars Aarup ønskede en begrundelse for sin afvigende mening protokolleret som følger:

"At udvikle det omtalte areal kaldet posthusgrunden er absolut et positivt tiltag.

Men byggeriet, en karrøbebyggelse, er ikke det bedste mulige. Bygningskomplekset vil virke lukket og voldsomt og bør tilpasses nutiden.

Projektet vil ved etablering af for mange store som mange mindre forretninger, forringe vilkårene for de nuværende forretninger, samt medføre et omsætningsfald i kommunens centerbyer.

Undertegnede oplever, at stormagasinet MAGASIN er fejlplaceret og er bedre placeret i Å...- centret omrødet. En lukning af Sænderbrogade " der er en følge af, at projektet placeres 10-12 m inde på Sænderbrogade, er ikke ønskeligt. De påtænkte nye omfartsveje vil helt konkret medvirke til en kompleks trafikafvikling fra Koldingvej/Fredericiavej og videre mod Vejle bymidte."

Økonomiudvalget, 29. august 2016, pkt. 200:

Et flertal på fire medlemmer anbefaler indstillingen fra flertallet i Teknisk Udvalg.

Tre medlemmer stemte imod: Martin Sikr Kristensen, Torben Elsig-Pedersen og Dan Arnløv Jørgensen. Søren Peschardt og Birgitte Vind tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen. Å

Enighed om, at sagen først forelægges for Byrådet, når fredningspåregsmålet vedrørende godsbanebygningen er afklaret.

Å

Administrativ tilføjelse, den 6. september 2016:

Det Særlige Bygningssyn har vurderet, at bygningen ikke har de væsentlige kulturhistoriske eller arkitektoniske værdier, som kan begrunde en fredning. Da Bygningssynet ikke er kommet med en positiv indstilling til fredning, kan bygningen ikke fredes.

Å

Byrådet, 14. september 2016, pkt. 200:

I forbindelse med Byrådets godkendelse af dagsordenen begynde 5 gruppeformænd sagen udsat i medfør af § 16 i Byrådets forretningsorden: Lasse Bak Egelund på vegne af Enhedslisten, de rød-grønne, Dan Arnløv Jørgensen på vegne af De konservative, Torben Elsig-Pedersen på vegne af Radikale Venstre, Christa Laursen, Løsgænger og Lone Myrhøj på vegne af Socialistisk Folkeparti.

Å

Fraværende: Kit Kielstrup og Martin Jensen.

Å

Å

Beslutning

Der forelægges følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne af Socialistisk Folkeparti, Torben Elsig-Pedersen på vegne af Radikale Venstre, Christa Laursen, Løsgænger, Lasse Bak Egelund på vegne af Enhedslisten, de rød-grønne og Dan Arnløv Jørgensen på vegne af De konservative:

Å

at lokalplan nr. 1225 med tillæg, VVM og miljøvurdering afvises, og

at Vejle kommune indgår i dialog med de tre ejere af området om en ny helhedsorienteret plan for området. Å

Å

For ændringsforslaget stemte 7 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Torben Elsig-Pedersen, Christa Laursen, Lasse Bak Egelund, Dan Arnløv Jørgensen og Lars Aarup.

Å

Imod ændringsforslaget stemte 21 medlemmer.

Azra Hasanbegovic og Martin Sikr Kristensen undlod at stemme.

Å

Der forelægges følgende ændringsforslag fra borgmester Arne Sigtenbjerggaard:

At lokalplanen med de af Teknisk Udvalg og Økonomiudvalgets anbefalinger vedtages med følgende:

at der tilføjes en bestemmelse om maksimalt 25.000 m² udvalgswarebutikker,

at der maksimalt kan etableres 4 udvalgswarebutikker under 200 m², og

at det præciseres, at der ikke kan etableres en indvendig centergang.

Å

For stemte 19 medlemmer.

Imod stemte 10 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Torben Elsig-Pedersen, Christa Laursen, Lasse Bak Egelund, Dan Arnløv Jørgensen, Lars Aarup, Gerda Hagemann Pedersen, Martin Jensen og Martin Sikr Kristensen.

Å

Azra Hasanbegovic undlod at stemme.

Å

Lokalplanen med disse ændringer hermed vedtaget.

Borgmesteren indstiller herudover, at byrådet principbeslutter,

Å

at projektet ved S nderbrogade og Gammelhavn, sammen med andre placeringer, undersøges som en mulighed for en bynær placering af et bibliotek/kulturhus, og at byrådet vil bevilge grundkapital til almene boliger i projektet ved S nderbrogade og Gammelhavn for at sikre et bredt boligudbud til kommunens borgere uanset alder og indkomst.

 

For disse to principbeslutninger stemte 18 medlemmer.

Imod stemte 11 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Torben Elsig-Pedersen, Christa Laursen, Lasse Bak Egelund, Dan Arnløv Jørgensen, Lars Aarup, Gerda Hagemann Pedersen, Martin Sik r Kristensen; Martin Jensen og Holger Gorm Petersen.  

Azra Hasanbegovic undlod at stemme.

 

Principbeslutningerne hermed vedtaget.

 

Fraværende: Folmer Kristensen.

 

Bilag

VVM-tilladelse, udkast

Sammenfattende redegørelse af milj rappen

Forslag kommuneplantillæg nr. 46, offentliggjort

Forslag lokalplan nr. 1225, offentliggjort

VVM-redegørelse og miljøvurdering, offentliggjort

Notatindsigelser til lok 1225 +t46

Punkt 222: Statens vandområdeplan (2016-2021), herunder indsatser i Vejle Kommune

09.00.06-P17-1-16

Resume

Statens vandområdeplan, der er gældende frem til udgangen af 2021, blev vedtaget den 27. juni 2016. Planen beskriver overordnet, hvilke initiativer der skal gennemføres for at opnå god tilstand i vandområderne. Der er afsat i alt 630 mio. kr. til ordningen på landsplan. Pengene fordeles over de 6 år vandområdeplanen dækker. Som udgangspunkt gælder, at de indsatser, som kommunerne skal fremme, finansieres fuldt ud gennem forskellige statslige støtteordninger. Erfaringerne viser dog, at vi må forvente et vist omfang af merudgifter, som kommunen må financiere.

Statens vandområdeplan er rammesættende for den kommunale planlægning, herunder Kommuneplanen.

Det er en bindende opgave for kommunerne at forbedre tilstanden i specifikt udpegede vandløbsstrækninger. Etablering af vådområder skal som udgangspunkt fortsat ske via frivillige aftaler.

Kommunerne skal give input til staten i forhold til yderligere opklassificering (nedklassificering) af vandløb.

En række aftaler i Fødevarer- og Landbrugspakken er indarbejdet i Vandområdeplanen, bl.a. at etablere målrettet regulering af landbrugserhvervets gødningsnorm. Endvidere tildeles akvakultur på landsplan en større kvælstofkvote.

Sagsfremstilling

På baggrund af EU's Vandrammedirektiv har staten den 27. juni 2016 vedtaget Vandområdeplanen (anden planperiode af tre), der er gældende til udgangen af 2021. Inden udgangen af 2027 skal der opnås god tilstand i alle vandområder (vandløb, søer, kystområder og grundvand). Vandområdeplanen er rammesættende for den kommunale planlægning, herunder Kommuneplanen.

I foråret 2016 har regeringen indgået politisk aftale om en Fødevarer- og Landbrugspakke. Aftalen har medført en yderligere justering af vandområdeplanerne i forhold til de forslag, der var i høring. I Vandområdeplanen er målene for vandløb derfor nedjusteret i forhold til 1. vandplan.

Derudover skal kommunerne i 2017, på baggrund af statslige kriterier og i samarbejde med nye Vandråd gennemgå vandløbene for, om flere vandløb kan klassificeres som "stærk modificerede" eller "kunstige" vandløb. Kommunerne fremsender forslagene til staten, der herefter revurderer vandløbenes målsætning. Vandløbene, der skal vurderes, er som udgangspunkt mindre vandløb uden fald.

Staten har udpeget en række vandløb, hvor kommunen er forpligtet til at lave vandløbsrestaureringer for at forbedre de fysiske forhold - også hvis der er lodsejermodstand.

Som følge af Fødevarer- og Landbrugspakken, skal en vækstplan for akvakultur, skabe et kvælstofråderum til, at dambrugene på landsplan kan udlede yderligere 200 tons kvælstof, hvilket svarer til, at dambrugserhvervet får mulighed for at udnytte deres nuværende udledningstilladelser. Samtidig tildeles yderligere 180 tons kvælstof til sektoren. For at understøtte den nødvendige strukturudvikling tilføres der kun mere kvælstof til dambrug, der som minimum renses på samme niveau med såkaldte modeldambrug.

Den frivillige ordning om opkøb af dambrug, med henblik på at reducere påvirkninger fra disse, fortsætter.

I planperioden skal der fortsat etableres vådområder. Som noget nyt skal der - også for at fjerne kvælstof - etableres lavbundsområder, minivådområder og laves skovrejsning. Disse tiltag skal gennemføres via frivillige aftaler.

I vedlagte notat er Vandområdeplanen, tilstanden og indsatserne i Vejle Kommunes vandområder nærmere beskrevet.

Kommunernes opgaver som følge af Vandområdeplanen:

- Gennemføre de lovbundne krav om fysiske forbedringer i vandløbene, herunder forhandle erstatninger til lodsejerne.
- Stille krav om forbedret spildevandsrensning i det åbne land, og om reducerede antal overløb fra regnbetingede spildevandsudløb.
- Sikre at tilstanden i vandområderne ikke forringes, når der gives tilladelse eller godkendelser.
- Indgå frivillige aftaler om vådområder, minivådområder og lavbundsarealer (I Vejle Kommune er der lavet aftale med staten om, at staten varetager opgaven med lavbundsområder).

- Indgå i dialog om pris med dambrugere der ønsker, at staten opkøber dambruget. Fremsende ansøgning om opkøb til staten.
- Miljøgodkende dambrug, der ønsker indretning på niveau med modeldambrug, således at disse kan få del i den ekstra kvælstofkvote til dambrugserhvervet.
- Indgå i samarbejde med nyetablerede Vandråd, om evt. omklassificering af vandløb efter nærmere anvisning fra staten. Kommunens forslag skal behandles af byrådet, inden fremsendelse til staten.

Økonomi

Som udgangspunkt gælder, at de indsatser, som kommunerne skal fremme, finansieres fuldt ud gennem forskellige statslige støtteordninger. Erfaringerne viser dog, at vi må forvente et vist omfang af merudgifter, som kommunen må financiere. Da tildelingskriterierne ikke kendes fuldt ud er det ikke muligt for nuværende at skønne størrelsen af disse merudgifter. De administrative opgaver finansieres via DUT-midler. Der er på landsplan afsat i alt 630 mio. kr., over en 6 årig periode, til gennemførelse af vandområdeplanerne.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 5. september 2016, pkt. 117:
at orienteringen tages til efterretning.

Natur- og Miljøudvalget, 5. september 2016, pkt. 117:
Taget til efterretning.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 223:
Anbefales.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Bilag 2 - målsatte vandløb

Bilag 3 - samlede tilstand overfladevand

Bilag 4 - indsatser vandløb og kystvande

Bilag 5 - spærringer og rør

Bilag 6 - regnbetingede spildevandsudløb

Bilag 1 - Notat om vandområdeplanen

Punkt 223: Kommunale handleplaner for NATURA 2000

01.00.00-P16-2-16

Resume

Staten offentliggjorde d. 20. april Natura 2000-planer for anden planperiode 2016-2021. Kommunalbestyrelsen skal jf. miljømålsloven senest seks måneder efter offentliggørelsen af Statens Natura 2000-planer - dvs. d. 20. oktober 2016 - vedtage et forslag til kommunale handleplaner, som sendes i 8 ugers høring. Senest et år efter Natura 2000-planens offentliggørelse, vedtager kommunalbestyrelsen den endelige handleplan.

Forvaltningen vurderer, at den kommende planperiode ikke medfører væsentlige ændringer i ressourceforbrug og økonomi, set i forhold til planperioden 2011-2015.

Forvaltningen orienterede i maj 2016 Natur- og Miljøudvalget om processen med vedtagelse af handleplanerne (SBSYS nr. 01.00.00-P17-1-16).

Handleplanerne er udmøntningen af den overordnede statslige planlægning og EU's direktiver. Handleplanerne ligger dermed over Kommuneplanen og skal derfor vedtages af Byrådet.

Sagsfremstilling

Baggrund for Natura 2000 og historik:

Grundlaget for Natura 2000-områderne er EU's naturbeskyttelsesdirektiver, som består af fuglebeskyttelsesdirektivet og habitatdirektivet. Direktiverne forpligter EU's medlemslande til at bevare mere end 200 naturtyper, 700 arter af planter og dyr og over 170 fuglearter.

I Danmark er der udpeget 252 Natura 2000-områder, heraf 8 i Vejle Kommune.

Inden for de udpegede Natura 2000-områder gælder særlige regler for beskyttelse af arter og naturtyper. Målet med Natura 2000 er at skabe såkaldt gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, der er beskyttet inden for Natura 2000-områderne. For at nå målene er der for hvert Natura2000-område udarbejdet en statslig Natura 2000-plan, som sætter rammerne for naturens udvikling i området.

Første planperiode var 2011-2015, og planerne opdateres hvert sjette år (hvert tolvte år for fredskovpligtig skov).

Statens Natura 2000-planer kan findes her: <http://svana.dk/natur/natura-2000/natura-2000-planer/>

De kommunale handleplaner:

På baggrund af Statens Natura 2000-planer, udarbejder kommunen for hvert enkelt område en handleplan. Handleplanen viser, hvorledes kommunen vil nå de mål, som er anført i Statens Natura 2000-planer. Der udarbejdes dog ikke handleplan for område nr. 79 Munkebjerg Strandskov, da denne plan alene omhandler fredskovspligtig skov.

Kommunalbestyrelsen skal jf. miljømålslovens §46 b, senest seks måneder efter offentliggørelsen af Statens Natura 2000-planer - dvs. d. 20 oktober 2016 - vedtage et forslag til kommunale handleplaner, som sendes i 8 ugers høring.

Jf. § 46 c. vedtager kommunalbestyrelsen senest et år efter Natura 2000-planens offentliggørelse, den endelige handleplan.

I handleplanerne skal kommunen dels redegøre for gennemførelsen af første planperiode 2010-2015 og dels for indsatsbehovet for kommende planperiode 2016-2021. Som noget nyt skal der overordnet redegøres for interessentinddragelse, og her henvises til Miljøforum, samt Vejle Kommunes samarbejdsprojekt med Fødevarer & Landbrug - SmartNatura. Endvidere skal handleplanerne indeholde en oversigt over fordeling af indsatsen mellem kommune, Miljø- og Fødevarerministeriet og offentlige lodsejere.

I første planperiode var Vejle Kommune ansvarlig for gennemførelse af naturindsatser, eksempelvis rydning, hegning og genopretning af hydrologi, på ca. 650 ha naturarealer netto. I kommende planperiode vurderer forvaltningen, at Vejle Kommune skal lave naturplejeindsatser på ca. 360 ha netto, samt vedligeholdende pleje af naturtilstanden på en række af de arealer der er gennemført projekter på i første planperiode. Nettotallene dækker dog over, at der laves forskellige indsatser på samme areal - eksempelvis både genopretning af naturlig hydrologi og rydning af uønsket opvækst - hvorfor man ikke kan summere tallene i handleplanernes tabeller. Der findes ikke en redegørelse over det eksakte brutto-areal.

Handleplanerne samt en intern læsevejledning der henviser til de relevante dele af handleplanerne, er vedhæftet som bilag. Billund og Hedensted kommuner er tovholder for de fælles Natura 2000-områder 'Randbøl Hede' og 'Skovene nord

for Vejle Fjord'. Hedensted Kommune er ikke klar med et udkast til handleplan for området, hvorfor der kun er vedlagt et sammendrag af de tal, som er relevante for Vejle Kommunes del. For Natura 2000-området 'Store Vandskel', som er fælles med Hedensted og Ikast-Brande Kommuner, indsættes tal for deres areal inden offentliggørelse. Dette gælder ligeledes for Statens arealer i de handleplaner, hvor de ejer arealer.

Der er ligeledes vedlagt en vurdering om miljøvurdering og klagevejledning i henhold til lov om strategisk miljøvurdering af planer.

Økonomi

Forvaltningen vurderer, at opgaven kan løses inden for den afsatte ramme herunder DUT.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 5. september 2016, pkt. 120:

at udvalget over for byrådet anbefaler godkendelse af de foreliggende seks forslag til kommunale handleplaner (bilagt sagen).

Natur- og Miljøudvalget, 5. september 2016, pkt. 120:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 224:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Læsevejledning til Natura 2000 handleplanerne

Data til Hedensted Kommune for Natura 2000

Miljøvurdering - klagevejledning

Natura 2000-handleplan - N76 - Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnets Krat og Holtum Ådal øvre del

Natura 2000-handleplan - N80 - Højen Bæk

Natura 2000-handleplan - N81 - Øvre Grejs Ådal-ny version

Natura 2000-handleplan - N82 - Randbøl Hede og Klitter i Frederikshåb Plantage - Billund Version

Natura 2000-handleplan - N237 - Ringive Kommuneplantage

Natura 2000-handleplan - N238 - Egtved Ådal

Punkt 224: Sundheds-/stofindtagelsesrum - driftsoverenskomst med Kirkens Korshær

27.03.12-P20-3-15

Resume

Voksenudvalget har på møder den 30. maj og den 15. august 2016 besluttet at indgå samarbejde med Kirkens Korshær om etablering og drift af et sundheds- og stofindtagelsesrum for den mest udsatte gruppe af misbrugere i Vejle Kommune. Voksenudvalget forelægges hermed udkast til en driftsoverenskomst, der skal regulere samarbejdet med Kirkens Korshær til beslutning.

Sagsfremstilling

Voksenudvalget besluttede på møder den 30. maj og den 15. august at indgå samarbejde med Kirkens Korshær, Vejle om etablering og drift af et sundheds- og stofindtagelsesrum. For at regulere samarbejdet og definere parternes respektive forpligtelser i samarbejdet, skal der indgås en driftsoverenskomst.

I driftsoverenskomsten reguleres disse forhold vedr. samarbejdet:

- Formål
- Målgruppe
- Indhold
- Åbningstid
- Afrapportering
- Ledelse og daglig drift
- Anskaffelser (ansvar og ejerskab)
- Økonomi
- Tilsyn
- Rettigheder
- Ikrafttrædelse, opsigelse og forlængelse

I bilaget ses et udkast til driftsoverenskomst.

Sagens videre forløb:

Økonomiudvalget: den 26. september 2016.

Byrådet: den 5. oktober 2016.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 5. september 2016, pkt. 51:

at Voksenudvalget godkender driftsoverenskomsten mellem Vejle Kommune og Kirkens Korshær om sundheds og stofindtagelsesrum

Voksenudvalget, 5. september 2016, pkt. 51:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 225:

Anbefales med den tilføjelse, at det præciseres, at Vejle Kommune kan opsiges driftsoverenskomsten med 6 måneders varsel i aftaleperioden.

Administrativ tilføjelse den 27. september 2016

Velfærdsforvaltningen kan bekræfte, at det er aftalt, at driftsoverenskomsten kan opsiges af begge parter med seks måneders varsel i aftaleperioden.

Vejle Kommune orienterer Kirkens Korshær om, at driftsoverenskomsten er godkendt under forudsætning af, at den kan opsiges med seks måneders varsel indenfor aftaleperioden.

Beslutning

Godkendt.
Holger Gorm Petersen stemte imod.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Bilag

Driftsoverenskomst mellem Kirkens Korshær og Vejle Kommune 150816-1

Punkt 225: Udskiftning af facadepartier i plejeboliger og fællesarealer på Højagercentret

03.02.00-P20-3-16

Resume

Plejecenter Højager i Jelling er opført i 1975 og senere ombygget efter lov om almene boliger i 2003. Der er 33 almene plejeboliger med tilhørende fællesarealer i den del af centeret, der skal have nye facader.

I 2006 blev der tilbygget yderligere 12 almene plejeboliger. Herefter består centeret af i alt 45 almene plejeboliger med tilhørende fællesarealer og centerfaciliteter.

Udskiftningen af facader vedr. kun afdelingen med 33 boliger.

Boligerne er opført efter lov om almene boliger, og finansieringen af facadeudskiftningen sker ved et 30-årigt lån, som finansieres af beboerne via huslejen.

Sagsfremstilling

Der er problemer med at varmen ikke er tilstrækkelig på Højagercentret, trods det at der bruges forholdsvis meget varme i lejlighederne og i fællesarealerne.

Der er og har været iværksat tiltag for at nedbringe varmeforbruget i boliger og på fællesarealerne, herunder fællesophold- og adgangsarealer. Tiltagene har kun haft en mindre effekt, og det eneste der virkelig hjælper er en renovering af facadepartierne, hvilket Energimærket på bygningen også anbefaler. I Energimærket er det beskrevet, at der er en kraftig kuldebro ved facadepartierne, og det anbefales at facaderne udskiftes indenfor en kortere årrække.

Selve facaden er opbygget af et murværk, der går under terræn. Den er derfor udsat for en konstant opfugtning, når det regner, og vandet trænger ind i murværket. Det er kun beskyttet af de overdækninger, der er etableret i forbindelse med ombygningen af Højagercentret til 2 rums plejeboliger i 2003. Oven på muren er der en gennemgående beton afdækning, der fungerer som gesims. Derved opstår en gennemgående kuldebro, og det er sammen med den opfugtede mur en af årsagerne til, at der er et stort varmetab til omgivelserne. Vinduerne er i dag 2 lags termoruder, som erstattes med moderne energiruder.

Samtidig med renovering af facaden, skal facaden sikres med en sokkelaffugter. Sokkelaffugter skal etableres, og dermed lever bygningen op til Byggeskadedondens krav for vedligehold med hensyn til at sikre konstruktionerne.

Udover renovering i boliger og fællesarealer skiftes facaderne også i centerdelen og på gangene, hvilket også vil være med til at hjælpe på indeklimaet i hele bygningen.

Arbejdet forventes udført i perioden uge 38 2016 til og med uge 22 2017.

De berørte beboere vil i den uge, hvor deres bolig renoveres, blive genhuset i en aflastningsbolig på Højagercentret, som reserveres til formålet i byggeperioden.

Det er en større investering at skifte facaderne, og det vil medføre en lejestigning, som delvist bliver udlignet af en tilsvarende reduktion af varmeforbruget i boliger og på fællesarealer. En forventet gennemsnitlig nettostigning pr. måned på ca. 150 kr.

Lejere som modtager boligstøtte vil også få tilskud til den kommende lejestigning efter gældende regler. Der er tale om en individuel beregning afhængig af lejerens indkomst- og formueforhold.

Økonomi

Ny Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	530.xxx	Nye facader Højagercentret	2.655	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			2.655	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2016	2017	2018	2019
Tillægsbevilling:							
ØU	530.xxx	Nye facader Højagercentret		0	2.655	0	0
Finansiering:							
ØU	HK 7/8	Lånoptagelse		0	-2.655	0	0
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Bevillingsområde	2016	2017	2018	2019
Tillægsbevilling:					
ØU	Husleje Højager 1ABC 530.134 lån	0	-122	-122	-122
Finansiering:					
ØU	Afdrag kt. 8	0	69	70	71
ØU	Renter/bidrag kt. 7	0	53	52	51
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Sagen medfører, at der meddeles en anlægsbevilling på 2.655.000 kr. og der afsættes rådighedsbeløb på 2.655.000 kr. i 2017 til udskiftning af facadepartier m.v.. Udgiften lånefinansieres. Renter og afdrag betales af lejerne via huslejen.

Sagens videre forløb:

Sagen skal videre til Økonomiudvalget og Byrådet.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 7. september 2016, pkt. 46:

at der hjemtages huslejefinansierede lån til gennemførelsen af projektet

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskemaer under afsnittet økonomi

Seniorudvalget, 7. september 2016, pkt. 46:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 26. september 2016, pkt. 226:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Folmer Kristensen.

Punkt 226: Lukket: Vejleprisen 2015

01.00.00-P00-4-15

Punkt 227: Lukket: Salg af fast ejendom

82.02.00-G01-13-16

Punkt 228: Lukket: Salg af fast ejendom

82.02.00-G01-10-16

Punkt 229: Lukket: Salg af fast ejendom

82.02.00-G01-3-16

Punkt 230: Lukket: Arealoverførsel

01.04.00-G14-1-16

Punkt 231: Lukket: Orientering

84.03.01-K00-1-16