

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 27-04-2020

Mødedato Mandag d. 27. april 2020 kl. 12:00

Mødested Online møde

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Forlængelse af periode med fremrykning af betalinger til kreditorer.....	4
Månedsrappport pr. marts 2020.....	5
Status på indsats for fremme af detailhandlens vækst 2020.....	6
Temadrøftelser BF2021-2024 Økonomiudvalgets eget budgetområde.....	7
Befolkningsprognose 2020-34.....	8
Anmodning om kommunegaranti - Gauerslund Fjernvarme.....	10
Ansøgning om lånegaranti til anlæggelse af kunstgræsbane - S/I Vejle Kammeraternes Kunstbane...	11
Installation af ABA i Vejle Kommune.....	13
Høringssvar - VVM Ny Midtjysk Motorvej.....	15
Ekspropriationsbemyndigelse til Forbindelsesvej vest om Uhre.....	18
Anlægsbevilling - Stier i Vejle Nord - Den grønne ringvej.....	20
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1273 erhvervsområde ved Maserativej og Ferrarivej, Vinding og	22
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1274 - boligområde ved Seligmannsvej - og tillæg 28 til Vejle Kon	24
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1291 Boligområde ved Nørremarksvvej, Vejle og tillæg nr. 34.....	27
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1292 - Boligområde ved Hørkyden, Gauerslund og tillæg nr. 35	29
Tillæg 241 til spildevandsplanen for plejehjem i Gauerslund ved Fælleshåbsvej og Skikballevej.....	31
Midlertidigt administrationsgrundlag for placering af solcelleanlæg.....	33
Anlægsbevilling - St. Grundet Sundhedsskov - finanseringsplan.....	35
Anlægsregnskaber på Voksenudvalgets område.....	37
Forhøjelse af lånegarantipulje for frivillige foreninger.....	39
Ansøgning om kommunal lånegaranti - Øster Starup - Vester Nebel hallen.....	40
Ansøgning om tilskud: Triangle Razorbacks.....	42
Aftale med Foreningen Jelling Musikfestival.....	44
Ansøgning om lån - Bredballe Kunstgræs.....	46
Lukket: Justering.....	48
Lukket: Boliger.....	49
Lukket: Planproces.....	50

Punkt 94: Meddelelser

00.22.04-A26-5-20

Resume

Orientering til Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Borgmesteren orienterer Økonomiudvalget.

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 95: Forlængelse af periode med fremrykning af betalinger til kreditorer

00.32.14-Ø00-1-20

Resume

På grund af coronakrisen foreslås det at forlænge den periode, hvori Vejle Kommune har fremrykket sine betalinger til kommunens kreditorer, til ultimo maj 2020.

Sagsfremstilling

På grund af de økonomiske konsekvenser, som coronakrisen har medført for erhvervslivet, har Borgmesteren i marts måned, i medfør af Kommunestyrelseslovens §31 stk. 1, truffet beslutning om, at Vejle Kommune fremrykker betaling til sine kreditorer af godkendte fakturaer.

Det blev i første omgang besluttet, at dette skulle gælde i en periode frem til ultimo april 2020. Der blev orienteret om denne beslutning på Byrådsmødet den 22. april 2020 under punkt 45.

Som følge af de fortsatte økonomiske konsekvenser af coronakrisen vurderes det, at der er behov for at forlænge den periode, hvori betalinger til kommunens kreditorer fremrykkes, således at ordningen fortsætter frem til ultimo maj 2020.

Kommunaldirektøren indstiller,

at kommunen forlænger den periode betaling af godkendte fakturaer fremrykkes, til ultimo maj 2020.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 96: Månedssrapport pr. marts 2020

00.30.14-S00-2-20

Resume

Nærværende månedssrapport følger op på udgiftsudviklingen for perioden til og med 31. marts 2020 og på forventningen til årets budgetoverholdelse. For kommunen som helhed forventes samlet set budgetoverholdelse på nuværende tidspunkt af året.

Sagsfremstilling

På baggrund af Vejle Kommunes økonomistyringsprincipper skal der foretages en månedlig budgetopfølgning på kommunens driftsudgifter, det vil sige serviceudgifter, overførselsudgifter samt udgifter til det brugerfinansierede område. Månedssrapporten udarbejdes umiddelbart efter månedsskiftet og forelægges til orientering for Direktionen samt Økonomiudvalget på det først mulige møde efter en månedsudgang.

Forvaltningernes bemærkninger:

Inden månedssrapporten forelægges for Direktionen og Økonomiudvalget har hver forvaltning mulighed for at knytte en kort bemærkning til deres økonomiske status samt give en vurdering af, om budgetrammen forventes overholdt.

Forvaltningernes bemærkninger fremgår af sagens bilag.

Formålet med forvaltningernes bemærkninger og vurderinger er at give et overblik over den løbende udgiftsudvikling samt at sætte fokus på at sikre rammeoverholdelse og eventuelt iværksætte foranstaltninger.

Det er væsentligt at forholde sig til forbrugsprocenten sammen med bemærkningerne, idet bemærkningerne indeholder forvaltningernes forklaringer og forventninger. I bemærkningerne skal forvaltningen tydeligt anføre, om budgettet forventes overholdt.

Forventninger til budgetoverholdelse:

På baggrund af udviklingen i udgifter og indtægter for perioden 1. januar til 31. marts 2020 forventes samlet set budgetoverholdelse. Det bemærkes dog, at coronakrisen aktuelt medfører en række ekstraudgifter, mindreindtægter og mindreudgifter flere steder i kommunen, som det endnu er svært at opgøre præcist, før krisens omfang og varighed kendes bedre. Yderligere har Regeringen endnu ikke meldt præcist ud i hvilket omfang, kommunerne vil blive kompenseret for coronarelaterede udgifter.

Kommunaldirektøren indstiller,

at månedssrapporten tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Månedssrapport pr. marts 2020

Punkt 97: Status på indsats for fremme af detailhandlens vækst 2020

24.10.05-Ø40-3-19

Resume

Vejle Kommune yder et tilskud 2 mio. kr. i 2020 til en indsats for styrket vækst i detailhandlen. Der gives en status på indsatsen i lyset af Corona-virus.

Sagsfremstilling

Med budgetforlig 2019 er der afsat 2 mio. kr. til styrket vækst i detailhandlen i Vejle og centerbyerne i 2020. Bevillingen sker i forlængelse af tilsvarende indsats i årene 2017-2019. Der er ikke afsat midler til indsatser efter 2020.

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 2. december 2019 en udmøntningen af tilskuddet i 2020, se vedlagte bilag.

En ambitiøs eventstrategi har været en central del af den hidtidige indsats. Den aktuelle situation vedrørende Corona-virus betyder, at events i foråret er aflyst, og der er usikkerhed om muligheden for afvikling af yderligere events. På den baggrund har City Vejle udarbejdet en notat med orientering til Økonomiudvalget, som er vedlagt som bilag.

En del af midlerne er efter cirkulation i Økonomiudvalget omprioriteret til indsatsen for udvikling af hjemmesiden shopivejle.dk.

City Vejle udtrykker ønske om en høj grad af fleksibilitet til at kunne anvende midlerne afsat til events til alternative aktiviteter inden for det overordnede formål om at fremme detailhandlens vækst.

Det foreslås derfor, at Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende ændringer i udmøntningen af midler afsat til events (1 mio. kr.) resten af året.

I forbindelse med godkendelse af ændringer foreslås det, at der lægges vægt på følgende kriterier:

- Indsatsen kommer både borgere og butikker i Vejle midtby til gode
- Indsatsen bidrager til at synliggøre Vejle som en levende og attraktiv handelsby
- Indsatsen afvikles inden for myndighedernes retningslinjer i forhold til Corona-virus
- Indsatsen kan lade sig gøre inden for de gældende økonomiske og juridiske rammer

I forhold til den øvrige del af udmøntningen, som drejer sig om indsatserne vedrørende markedsføring, vækstprogrammer og BID-samarbejde anmoder City Vejle om, at budgetterne fastholdes som hidtil.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende ændringer i udmøntningen af tilskuddet aktiviteter og events til City Vejle i 2020.

Beslutning

Godkendt.

Der etableres et møde med City Vejle.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Forslag til udmøntning af tilskud på 2 millioner til City Vejle 2020

Orientering til økonomiudvalget fra City Vejle(1)

Punkt 98: Temadrøftelser BF2021-2024 Økonomiudvalgets eget budgetområde

00.30.10-Ø00-4-20

Resume

Jf. Budgetstrategi 2021-2028 godkendt af Økonomiudvalget den 24. februar 2020, skal Byrådet i budgetprocessen løbende involveres ved afholdelse af temamøder. På temamøderne for Byrådet henholdsvis den 6. og 18. maj 2020 skal udvalgenes drifts- og anlægsudfordringer i 2021 præsenteres. Økonomiudvalget skal i den forbindelse drøfte drifts- og anlægsudfordringer inden for udvalgets eget budgetområde.

Sagsfremstilling

Budgetstrategi 2021-2028 lægger op til, at der i budgetprocessen løbende er involvering af Byrådet i form af temadrøftelser.

Økonomiudvalget skal i den forbindelse drøfte udvalgets egne drifts- og anlægsudfordringer som forberedelse til Byrådets temamøder den 6. og 18. maj 2020.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Økonomiudvalget drøfter egne drifts- og anlægsudfordringer til fremlæggelse på Byrådets temadage den 6. og 18. maj 2020.

Beslutning

Drøftet.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 99: Befolkningsprognose 2020-34

00.01.00-P10-1-20

Resume

En befolkningsprognose udarbejdes hvert år som støtte til budgetlægningen. Befolkningsprognosen for 2020-2034 forventer, at Vejle Kommune set over hele perioden vil opleve en befolkningstilvækst på 11,2 % svarende til 12.963 flere personer.

Sagsfremstilling

Hvert år udarbejdes der en befolkningsprognose som støtte til budgetlægningen. Befolkningsprognosen vil desuden være helt central i forbindelse med Budgetstrategi 2021-2028, hvor den er udgangspunktet for de kapacitetsanalyser på anlægsområdet, der udarbejdes af fagforvaltningerne. I det følgende beskrives resultaterne af befolkningsprognosen 2020-2034. For en mere detaljeret gennemgang af resultaterne og de forudsætninger, der ligger til grund for prognosen henvises til bilag 1.

Da der er tale om en prognose, må der forventes mindre udsving mellem prognosens resultater og den faktiske udvikling i befolkningstallet. Befolkningsprognosen forventes over tid at udligne udsvingene.

Befolkningsprognosen

Befolkningsprognosen 2020-2034 er blevet til ved hjælp af Demografix prognosemodellen. Modellen fremskriver befolkningstallet på baggrund af det aktuelle befolkningstal, historiske data og fremtidige forventninger til flyttemønstre, boligbyggeri, fertilitet, levealder samt tilgang af flygtninge og familiesammenførte. Befolkningsprognosen er lavet i samarbejde med repræsentanter fra fagforvaltningerne, som har deltaget i forbindelse med selve udarbejdelsen af prognosen.

Af nedenstående tabel fremgår hovedresultaterne af befolkningsprognosen for 2020-2034. Tabellen viser, at der over hele perioden forventes en befolkningstilvækst på 11,2 %, svarende til 12.963 flere personer. Den gennemsnitlige tilvækst i perioden ligger således på 926 personer om året.

Tabel 3: Befolkningsprognose 2020-2034 fordelt på aldersgrupper											Forskel 2020-2034	
Alder	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2034	Antal	Procent
0-2 år	3.895	3.901	3.892	3.946	4.016	4.083	4.143	4.191	4.229	4.365	470	12,1%
3-5 år	3.820	3.942	4.089	4.076	4.098	4.101	4.152	4.208	4.259	4.448	628	16,4%
6-16 år	15.734	15.593	15.487	15.546	15.562	15.597	15.555	15.561	15.514	16.335	601	3,8%
17-24 år	10.926	10.962	11.015	11.095	11.187	11.261	11.351	11.373	11.445	11.093	167	1,5%
25-39 år	20.188	20.449	20.848	21.208	21.618	21.927	22.192	22.385	22.552	22.896	2.708	13,4%
40-64 år	38.994	39.158	39.226	39.412	39.542	39.838	40.005	40.171	40.310	40.796	1.802	4,6%
65-79 år	16.943	17.139	17.364	17.462	17.595	17.610	17.689	17.721	17.794	19.794	2.851	16,8%
80+ år	5.254	5.480	5.710	5.999	6.292	6.648	7.049	7.464	7.851	8.988	3.734	71,1%
I alt	115.754	116.624	117.631	118.744	119.910	121.067	122.137	123.072	123.956	128.717	12.963	11,2%
Tilvækst		870	1.007	1.113	1.166	1.157	1.070	935	883	808		

Figur 1: Befolkningsprognose 2020-2034 fordelt på aldersgrupper

Som det fremgår, forventes antallet af 0-2-årige at stige med 12,1 % frem til 2034. For gruppen af 3-5-årige forventes en samlet vækst på 16,4 %.

Antallet af skolebørn (6-16 år) forventes at være faldende de første 2 år af prognoseperioden, men stiger derefter så der samlet set opnås en stigning på 3,8 % set over hele perioden.

For de unge mellem 17 og 24 år, forventes den mest beskedne stigning: 1,5 % i prognoseperioden. Gruppen i alderen 25-39 år forventes at stige med 13,4 %, mens der for aldersgruppen 40-64-årige forventes en fremgang på 4,6 %.

Stigningen i antallet af 65-79-årige forventes at blive 16,8 %. Den markant største befolkningstilvækst forventes blandt borgere over 80; en aldersgruppe, der forventes at stige med 71,1 %.

I Bosætningsstrategi 2020 har Vejle Kommune formuleret et mål om, at der skal være 10.000 flere indbyggere i kommunen. Set i forhold til befolkningstallet pr. 1. januar 2010 (106.381 indbyggere), vil Vejle Kommune ifølge prognosen 2020-2034 nå dette mål og mere til i løbet af 2020.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Befolkningsprognosen 2020-2034 godkendes som grundlag for sektorplanlægning og budgettering for de kommende år.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Bilag 1 - Befolkningsprognose 2020-2034

Punkt 100: Anmodning om kommunegaranti - Gauerslund Fjernvarme

00.30.00-Ø60-1-20

Resume

Gauerslund Fjernvarme har i skrivelse marts 2020 anmodet om en kommunegaranti for lån i Kommunekredit i forbindelse med blandt andet udskiftning af ældre fjernvarmerør i "Fuglekvarteret" samt den forestående byggemodning af Brethparken og nyt plejecenter og daginstitution i Gauerslund. Der ønskes tilsagn om en kommunegaranti på 15,0 mio. kr.

Sagsfremstilling

Gauerslund Fjernvarme anmoder Vejle Kommune om en kommunegaranti i forbindelse med lånoptag hos Kommunekredit.

Anmodningen sker med baggrund i, at Vejle Spildevand over de kommende år gennemfører en separatkloakering af "Fuglekvarteret" i Børkop. Området indeholder bl.a. Lærkevej, Nørrelyst og Peder Breths Vej med tilgrænsede sidevej. Gauerslund Fjernvarme vil i den forbindelse fremrykke udskiftningen af ældre fjernvarmeledning beliggende i betonkanaler til præisolerede rør.

Endvidere er der behov for fremførelse af ny hovedledning fra Hasselvang i forbindelse med den forestående byggemodning af Brethparken og nyt plejecenter og daginstitution i Gauerslund.

De ovenstående projekter skønnes samlet, at beløbe sig til 15,0 mio. kr.

Budget og Finans bemærker, at den nævnte garanti ikke vil fragå kommunens lånemuligheder, idet de nævnte udgifter ikke erstatter en kommunal anlægsopgave jf. Lånebekendtgørelsens § 3 stk. 5.

Endvidere bemærkes, at kommunen ifølge lovgivning skal opkræve et vederlag på markedsmæssig vilkår i forbindelse med udstedelse af kommunegarantier for lån til forsyningsvirksomheder. Det er KL's vurdering, at når der ikke fastsættes en fast branchetakst for garantier på varmforsyningsområdet, så kræver det, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved garantistillelse.

Ved anvendelse af en beregningsmodel for opkrævning af garantiprovision, hvor der er foretaget en kreditvurdering af Gauerslund Fjernvarme, vurderes det på baggrund heraf, at Gauerslund Fjernvarme betaler en årlig garantiprovision på 0,55 % af den enhver tid værende restgæld.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Kommunaldirektøren indstiller,

at der gives tilsagn om en kommunegaranti på 15,0 mio. kr., og
at der opkræves en årlig garantiprovision på 0,55 % af den til enhver tid værende restgæld.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 101: Ansøgning om lånegaranti til anlæggelse af kunstgræsbane - S/I Vejle Kammeraternes Kunstbane

18.20.00-Ø60-1-20

Resume

I forbindelse med Byrådsmødet den 14. august 2019 blev det besluttet at tildele en kommunal lånegaranti til Boldklubben Vejle Kammeraterne på 1 mio. kr. til opførelse af en kunstgræsbane. Efterfølgende er der blev oprettet en selvejende institution S/I Vejle Kammeraternes Kunstgræs til at stå for og drifte kunstgræsbanen. Da der er forskel på navnene vurderer KommuneKredit at der er behov for en ny lånegaranti, der afløser den oprindeligt tildelte.

Sagsfremstilling

Kultur- og Idrætsudvalget godkendte den 26. februar 2019, at der etableres en kunstgræsbane på eksisterende græsbane på Søndre Stadion.

Til etablering af kunstgræsbanen på Søndre Stadion er der i 2019 bevilget et kommunalt anlægstilskud på 1,5 mio. kr., samt et årligt kommunalt driftstilskud på 40.000 kr.

Boldklubben Vejle Kammeraterne anmodede efterfølgende Vejle Kommune om en lånegaranti til brug ved lånoptag hos Kommunekredit, og i forbindelse med Byrådsmødet den 14. august 2019 blev det besluttet at tildele en kommunal lånegaranti til Boldklubben Vejle Kammeraterne på 1 mio. kr. til opførelse af en kunstgræsbane.

Efterfølgende er der blev oprettet en selvejende institution S/I Vejle Kammeraternes Kunstgræs til at opføre og drifte kunstgræsbanen.

Da den oprindelige lånegaranti er stillet over for Boldklubben Vejle Kammeraterne, er der jf. Kommunekredit behov for at der tildeles en ny lånegaranti til S/I Vejle Kammeraternes Kunstgræsbane på 1 mio. kr., som erstatter den tidligere tildelte lånegaranti til Boldklubben Vejle Kammeraterne.

Dettes skyldes, at der ved S/I Vejle Kammeraternes Kunstbane er tale om en ny debitor med nye vedtægter, og i nuværende garantistillelse har byrådet besluttet at stille lånegaranti overfor den anden debitor, som er Boldklubben Vejle Kammeraterne.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Vejle Kommune yder I/S Vejle Kammeraternes Kunstgræs en kommunal lånegaranti på 1,0 mio. kr., som erstatter tidligere bevilget lånegaranti til Boldklubben Vejle Kammeraterne.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 102: Installation af ABA i Vejle Kommune

82.13.10-P30-1-20

Resume

Der ønskes en udbygning af kommunens automatiske brandalarmeringsanlæg (ABA) med henblik på at forebygge antallet af hændelser/brand og samtidig styrke mulighederne for billigere forsikringspræmier. Udgiften til udbygningen foreslås finansieret af et resterende mindre forbrug i forbindelse med genopbygningen af Petersminde Hallen på 4,3 mio.kr.

Sagsfremstilling

Brandskader er et generelt fokusområde for forsikringsselskaberne. Dette skyldes den høje risiko for store og dyre skader. Vejle Kommune er de senere år blevet ramt af flere både store og mindre brandskader.

Installering af ABA anlæg vil kunne mindske risikoen for alvorlige brande og samtidig forbedre mulighederne for billigere forsikringspræmier for kommunen.

Brandskaderne udgør en stor andel af den samlede skadesprocent, hvorfor denne risici har en stor andel i præmiestigningen for 2020.

I 2017 var Vejle Kommune i udbud med kommunens bygnings- og løsøreforsikringer. Dette medførte, at Vejle Kommune skiftede samarbejdspartner fra 1. januar 2018, og Protector Forsikring blev det nye forsikringsselskab på området.

Det nye forsikringsselskab Protector Forsikring har fokus på skole-, idrætshaller og institutionsområde, hvor antallet af ABA anlæg er meget lille. De forsikringsselskaberne der vil byde på et kommende udbud i Vejle Kommune har en forventning om, at ud af det samlede bygningsareal er mellem 25-50% dækket med ABA ud over lovbestemte kravanlæg, eksempelvis plejehjem. Hvis man ikke har det i dag, så skal der minimum ligge en plan for at opnå det.

Udfordringen bliver fremadrettet at fastholde det aktuelle lave præmieniveau, også selv om Vejle Kommune har fået en 30 % stigning i 2020.

Forsikringsselskaberne kigger meget på det forebyggende arbejde, og såfremt Vejle Kommune ikke begynder at iværksætte flere risikostyringsprojekter og dermed investerer i det skadesforebyggende arbejde, vil det medføre en stigning i både præmie og selvrisiko på de store forsikringsområder som bygning og løsøre ved det næste udbud i 2021.

Hvis Vejle Kommune ikke får stoppet udviklingen, kan stigningen blive på helt op til 100 %.

I forbindelse med genopbygningen af Petersminde Hallen er der konstateret et mindre forbrug på 4,3 mio. kr. Dette mindre forbrug foreslås anvendt til udbygning af de automatiske brandalarmeringsystemer (ABA) i kommunens skoler, haller og institutionsområder.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:					
ØU	Automatisk brandalarmeringssystem (ABA)	4.300			
Tillægsbevilling netto i alt		4.300	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		-4.300	0	0	0

Figur 1: Tillægsbevilling til Drift

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	031097	Petersmindehallen	-4.300	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			-4.300	0

Figur 2: Ny/ændring af Anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	031097	Petersmindehallen	Udgift	-4.300			
Tillægsbevilling netto i alt				-4.300	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				4.300	0	0	0

Figur 3: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af de økonomiske konsekvenser:

Der afsættes 4,3 mio. kr. til udbygning af automatiske brandalarmeringssystemer. Finansiering heraf sker via et mindre forbrug i forbindelse med genopbygningen af Petersminde Hallen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Kommunaldirektøren indstiller,

at der afsættes 4,3 mio.kr. til udbygning af automatiske brandalarmeringssystemer (ABA-anlæg), og at de bevillingsmæssige konsekvenser, jvf. skema under afsnittet Økonomi, godkendes.

Beslutning

Sagen udsat.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 103: Høringssvar - VVM Ny Midtjysk Motorvej

05.01.45-P20-2-17

Resume

Vejdirektoratet har sendt VVM-undersøgelsen for Ny Midtjysk Motorvej i høring frem til 13. april 2020 og afholder 5 borgermøder om projektet. Vejle Kommune har tidligere afgivet høringssvar til idéfasen, hvor kommunen bl.a. pegede på, at der i projektet burde medtages en tværforbindelse fra E45 til Ny Midtjysk Motorvej for at aflaste E45. Tværforbindelsen blev ikke en del af VVM-undersøgelsen, men er dog medtaget som et scenarie i de trafikale beregninger i den nye landstrafikmodel. VVM-undersøgelsen omfatter linjeføringer såvel øst som vest om Billund og øst og vest om Vandel. Den største aflastning af E45 opnås ved linjeføringer øst om Billund med op til 5000 køretøjer i døgnet ved Vejle.

Sagsfremstilling

VVM-undersøgelsen omfatter en række alternative forslag til en ny motorvejsforbindelse på strækningen Give, Billund og Haderslev. De undersøgte forslag spænder i længde fra ca. 70 km til ca. 83 km. Forslagene kan opdeles i to hovedgrupper: Linjeføringer der i nord forløber vest om Billund, og linjeføringer der går øst om Billund.

Ny Midtjysk Motorvej vil blive bygget som en 4-sporet motorvej med en forventet hastighedsgrænse på 130 km/t.

Afhængig af linjeføring ligger det samlede anlægsbudget for Ny Midtjysk Motorvej mellem 6,6 mia. kr. til 7,9 mia. kr.

Generelt vil forslagene øst om Billund tiltrække mere trafik end forslagene vest om Billund. I forslagene Øst om Billund vil trafikken i 2030 typisk være omkring 18.000 køretøjer i døgnet, mens der i forslagene vest om Billund, typisk vil være ca. 3.000 køretøjer mindre.

Tilsvarende vil forslagene øst om Billund medføre en større aflastning af E45, og aflastningen vil være størst med op til 13.400 køretøjer i døgnet på strækningen omkring Kolding, og op til 5.000 køretøjer i døgnet ved Vejle. I forslag vest om Billund vil aflastningen af E45 typisk være mindre.

Vejle Kommune ønskede i forbindelse med idéfasen, at der i VVM-undersøgelsen blev indarbejdet en tværforbindelse fra E45 til Ny Midtjysk Motorvej. Dette er ikke sket, men der er foretaget en trafikal analyse af en tværforbindelse, således at et scenarie i trafikmodelberegningerne medtager en tværforbindelse.

Beregningerne viser overraskende, at en tværforbindelse ikke bibringer yderligere aflastning af Vejle fjordbroen, tværtimod vil en tværforbindelse i form af en kombineret motortrafikvej/landevej give en mindre stigning af trafikken på Vejle fjordbroen.

Med en relativ beskeden aflastning af E45 på mellem 3.100 – 5.000 køretøjer i et hverdagsdøgn ved Vejle, vil der fortsat være massiv trængsel på Vejle fjordbroen og en trafikal sårbarhed ved trafikuheld endnu større end den vi kender i dag. Derfor er det endnu mere påkrævet at se på en styrkelse af Havneruten og Ring 3, som indgår i Vejles Mobilitetsplan.

Det samlede antal boliger med et støjniveau over 58 dB vil stige med mellem 116 boliger (Vest 3) og 133 boliger (Øst om Vandel) som følge af trafikken på Ny Midtjysk Motorvej.

Ny Midtjysk Motorvej vil påvirke en række friluftsområder direkte. Motorvejen vil således medføre påvirkninger i form af barrierevirkning og støj fra den nye motorvej, der vil påvirke friluftslivet og de rekreative interesser.

Der er ingen af linjeføringerne, der vil berøre Natura 2000-områder.

Specifikt vedrørende naturforhold bør VVM-undersøgelsen præcisere, at tilstødende arealer til faunapassager reguleres eksplicit, samt at faunabro ved Pilkmosen rykkes mod øst. Endvidere bør undersøgelsen præcisere forhold omkring sten- og jorddiger og hjortevildt og andre pattedyr, jf bemærkninger fra Natur & Friluftliv.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 43:
at vedhæftede høringssvar fremsendes til Vejdirektoratet.

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 43:

Alex Vejby Nielsen fremsatte følgende ændringsforslag på vegne af Socialdemokratiet:

Ændringsforslag til sag 43. Høringssvar - VVM Ny Midtjysk Motorvej

"Høringssvaret tilrettes, så det fremgår, at Vejle Kommune - ved en eventuel ny midtjysk motorvej - anbefaler en linjeføring vest om Billund."

Svend Erik Nielsen (DF) fremsatte følgende tre Ændringsforslag i TU til Vejle Kommunes Høringssvar:

" 1.

Org.Udkast:

VVM-undersøgelsens gennemførte trafikmodelberegninger for de enkelte linjeføringer af Ny Midtjysk Motorvej har varierende aflastningsevne af E45 ved Vejle på mellem 3.100 – 5.000 køretøjer i et hverdagsdøgn i 2030. På denne baggrund, hvor der er tale om en relativ begrænset variation i linjeføringernes evne til at aflaste Vejle fjordbroen, finder Vejle Kommune ikke anledning til at fremhæve en linjeføring frem for en anden, når det angår aflastning af Vejle fjordbroen.

Min ændring med rødt:

VVM-undersøgelsens gennemførte trafikmodelberegninger for de enkelte linjeføringer af Ny Midtjysk Motorvej har varierende aflastningsevne af E45 ved Vejle på mellem 3.100 – 5.000 køretøjer i et hverdagsdøgn i 2030. På denne baggrund, hvor der er tale om en relativ begrænset variation i linjeføringernes evne til at aflaste Vejle fjordbroen, finder Vejle Kommune ikke anledning til at fremme en Østlig linjeføring frem for en Vestlig, når det angår aflastning af Vejle fjordbroen.

2.

Org. Udkast:

Derimod er der ingen tvivl om, at den begrænsede aflastning af Vejle fjordbroen som en Ny Midtjysk Motorvej vil have, kalder på intens opmærksomhed på Havneruten gennem Vejle, der i endnu højere grad i fremtiden vil få betydning for landsdelstrafikken ved ulykker på Vejle fjordbroen. Vejle Kommune har derfor en forventning om, at Havneruten vil blive drøftet i forbindelse med en ny national trafikplan.

Min ændring med rødt:

Derimod er der ingen tvivl om, at den begrænsede aflastning af Vejle fjordbroen som en Ny Midtjysk Motorvej vil have, kalder på intens opmærksomhed på Havneruten gennem Vejle, der i endnu højere grad i fremtiden vil få betydning for landsdelstrafikken ved ulykker på Vejle fjordbroen. Vejle Kommune har derfor en forventning om, at Havneruten vil indgå i en ny national trafikplan.

3.

Sætningen med ulve skal udgå."

Der stemtes først om Alex Vejby Nielsens ændringsforslag.

Alex Vejby Nielsen og Martin Sikær stemte for. Gerda Haastrup Jørgensen, Per Olesen, Svend Erik Nielsen og Kim Hesel stemte imod, mens Morten Kristensen undlod at stemme. Dermed bortfaldt ændringsforslaget.

Der stemtes herefter om Svend Erik Nielsens tre ændringsforslag.

Ændringsforslag 1; Svend Erik Nielsen stemte for. Resten af udvalget stemte imod. Dermed bortfaldt forslaget.

Ændringsforslag 2; Svend Erik Nielsen stemte for. Resten af udvalget stemte imod. Dermed bortfaldt forslaget.

Ændringsforslag 3; Svend Erik Nielsen stemte for. Resten af udvalget stemte imod. Dermed bortfaldt forslaget.

Der stemtes herefter om Teknik- & Miljødirektørens indstilling.

Alex Vejby Nielsen, Martin Sikær og Morten Kristensen stemte imod. Gerda Haastrup Jørgensen, Per Olesen, Svend Erik Nielsen og Kim Hesel stemte for. Dermed blev høringssvaret anbefalet. Morten Kristensen begrundede sin afvigende mening med, at SF agter at fremsætte eget forslag til høringssvar.

Beslutning

Forvarsel om ændringsforslag til sag 103 Høringssvar VVM Ny Midtjysk Motorvej.
Fremsendt af Morten Kristensen på vegne af SF.
Børkop den 26. april 2020

"Vejle Byråds bemærkninger til VVM-undersøgelsen for Ny Midtjysk Motorvej fra Give til Haderslev. Bemærkningerne relaterer sig primært til området i og omkring Vejle og de tilliggende kommunegrænser.

1. Såfremt der skal etableres en motorvejsforbindelse på ovennævnte strækning skal det være med linjeføring vest om Billund.
2. En linjeføring øst for Billund vil ramme mange borgere i Vejle Kommune med gener og ødelægge den bevaringsværdige natur m.v. i området. Det ses ikke at Vejdirektoratet har vurderet omkostningerne i forbindelse hermed
3. En linjeføring vest for Billund vil også have naturmæssige konsekvenser og være til gene for en række borgere i området. Vejle Kommune bemærker også Vejdirektoratets oplysninger omkring fredsskov.
4. Vejdirektoratet anvender en nyere og formentlig mere retvisende trafikmodel samt analyseresultater. Vi håber, at denne model vil vinde genhør som en model kommunerne fremover skal anvende for at skabe ensartethed i bedømmelse af vejprojekter.
5. Ud fra samfundsøkonomiske beregninger er der en relativ lille nettogevinst ved projekterne.
6. Projektet løser ikke trængselsproblemet på bl.a. E45 ved Vejle.
7. En tværvej mellem Ødsted og Vejle Syd har relativ lille effekt og forrentningen vil være særdeles lav om muligt endog negativ. Det bør overvejes, om strækningen fortsat skal være aktuel eller fjernes, så området bl.a. i Højen fortsat kan udvikles.
8. Vejdirektoratet bør foretage nogle overordnede betragtninger og beregninger såfremt der laves en optimering og bedre skiltning på strækningen mellem Bramdrupdam og til Ødsted, så trafikken fra det østlige Danmark/Fyn mod Billund skiltes til Bramdrupdam og derfra videre til Ødsted. Det kan formentlig vurderes i materialet fra Vejle Amt, som i sin tid lavede vurdering af denne strækning.
9. Ved uheld hvor det er nødvendigt at spærre trafikken på Vejle Fjord broen opstår problemer i Vejle By. I disse særlige situationer bør laves foranstaltninger, så trafikken alligevel kan løses ved ændringer af kørselsretninger. Det er kommunens vurdering, at dette er muligt.
10. Det skal undersøges, hvilke muligheder der er for udvidelse af broen, herunder hvilke konsekvenser det vil have, hvis der skal ske udvidelse af E45 syd for Vejle.
11. Ud fra en samlet vurdering er effekten for erhvervslivet generelt for lille i forhold til den almindelige udvikling for Vejle Kommune.

Den samlede konklusion er, at Vejle Byråd samlet set finder at en Midtjysk Motorvej har større ulemper end fordele og kan derfor ikke på det foreliggende tilslutte sig etableringen".

Sagen udsat.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Oversigtskort Ny Midtjysk Motorvej.docx

Bemærkning til VVM

Høringssvar - VVM-undersøgelse for Ny Midtjysk Motorvej fra Give til Haderslev

Punkt 104: Ekspropriationsbemyndigelse til Forbindelsesvej vest om Uhre

05.01.02-P20-4-18

Resume

Byrådet vedtog 19. juni 2019, i sag nr. 139, at give en anlægsbevilling til Forbindelsesvej vest om Uhre. Sagen omhandler ekspropriationsbemyndigelse til ekspropriering af arealer til anlæggelse af vejen, samt indkaldelse til åstedsforretning.

Sagsfremstilling

For at kunne anlægge Forbindelsesvejen vest om Uhre er det nødvendigt at eksproprierer arealer til vejanlægget. Det eksproprieres arealer fra Vardevej og op til det kommende byggemodningsområde Planetbyen Vest, hvor Forbindelsesvejen tilsluttes til Planetbyen.

Ekspropriationen foretages efter vejloven og vedrører matrikelnumrene:

1a, 1e, 1q, 1r, 3v, 2a, 2af, 2t, 2u og 2z, Kølholt, Skibet

2a, 3cb og 5fn, Uhre By, Hover

Åstedsforretningen forventes at strække sig over en dag.

Efter åstedsforretningen, og de fire ugers indsigelsesperiode, vil sagen blive forelagt udvalget på ny – sammen med oplysninger om evt. indsigelser – med henblik på beslutning om ekspropriation.

Vejle Kommune ejer matrikel nr. 2a, 3cb og 5fn, Uhre By, Hover.

Økonomi

Udgifterne til ekspropriation forventes afholdt inden givne anlægsbevilling.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 69:

at udvalget over for byrådet anbefaler at bemyndige Teknisk Udvalg til, indenfor den meddelte bevilling, at træffe afgørelser om ekspropriation,

at der indkaldes til åstedsforretning med henblik på ekspropriation til etablering af Forbindelsesvej vest om Uhre med tilhørende tekniske anlæg og terræntilpasninger,

at Teknisk Udvalg beslutter, hvem fra udvalget der deltager i åstedsforretningen, og

at tidspunktet for åstedsforretningen aftales direkte med det/de udpegede udvalgsmedlem(mer).

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 69:

Anbefalet.

Morten Kristensen tog forbehold.

Beslutning

Anbefales.

Morten Kristensen stemte imod.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Foreløbig Ekspropriationsplan

Punkt 105: Anlægsbevilling - Stier i Vejle Nord - Den grønne ringvej

05.04.00-P20-1-19

Resume

Byrådet vedtog 30. oktober 2019 budget 2020, hvor der er afsat 2,5 mio. kr. til sammenbinding af stianlæg rundt om Vejle by. Der søges anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til indgåelse af rådighedsaftaler, entreprenørarbejder og indkøb af materialer.

Sagsfremstilling

Projektet er at skabe en grøn ringvej af rekreative stier i Vejle Nord for cyklende og gående.

Målet er at lave stier, som binder området sammen og som forbinder boligområder, erhvervsområder og rekreative områder, så alle kan færdes trygt mellem områderne og samtidig få en god oplevelse tæt på naturen.

Der er tale om et samskabelses-projekt, hvor både kommune og private investorer bidrager til en fælles masterplan for den Grønne Ringvej i Vejle Nord.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	222.119	Sammenhængende stisystem i Vejle By	2.000	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			2.000	0

Figur 1 sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling til den grønne ringvej med i alt 2,0 mio. kr. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr.

Der vil på et senere tidspunkt blive søgt en anlægsbevilling på de resterende 0,5 mio. kr. til færdiggørelsesarbejder og oplevelselementer på stiforbindelsen.

Fra 2021 og frem er der afledt drift vedrørende afretning/slæb og tilførsel af materialer m.v. på 25.000 kr. pr. år. Dette indgår i budgetlægningen for 2021-2024 spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 72:

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 72:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Oversigtskort - Den Grønne Ringvej

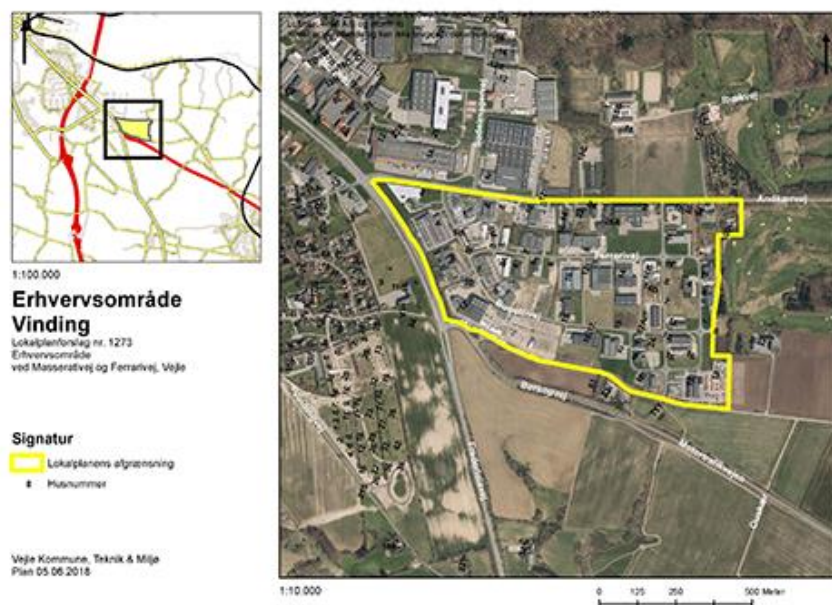
Punkt 106: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1273 erhvervsområde ved Maserativej og Ferrarivej, Vinding og tillæg nr. 22 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-7-18

Resume

En privat virksomhed i Vinding har ønsket at udvide deres aktiviteter og har derfor anmodet Vejle Kommune om at lave en ny og tidssvarende lokalplan for et område ved Maserativej og Ferrarivej i Vinding, Vejle. Området er i dag et eksisterende udbygget erhvervsområde, men der er flere virksomheder, som ikke har mulighed for yderligere udvidelser inden for anvendelsen og miljøklassen i de 3 eksisterende lokalplaner i området. Der er behov for revision af planlægningen, og der er derfor udarbejdet et nyt lokalplanforslag, der samler de eksisterende lokalplaner i én. Der er i høringsperioden for lokalplanforslaget fra den 22. januar 2020 til den 25. marts 2020 ikke kommet indsigelser/bemærkninger.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 19.06.2018, pkt. nr. 161, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1273 og tillæg nr. 22. Tillægget har været i fordebat fra 20.12.2018 til den 10.01.2019.

Byrådet besluttede på møde den 15.01.2020, pkt. nr. 7, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring. Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra den 22.01.2020 til den 25.03.2020.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Under høringsperioden kom der ingen indsigelser/bemærkninger til forslagene.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og Andkærvej 100 ejes af kommunen. Derfor er en frafaldserklæring ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 77:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1273 og tillæg nr. 22 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 77:
Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1273

Kommuneplantillæg nr. 22 2017-2029

Punkt 107: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1274 - boligområde ved Seligmannsvej - og tillæg 28 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-1-17

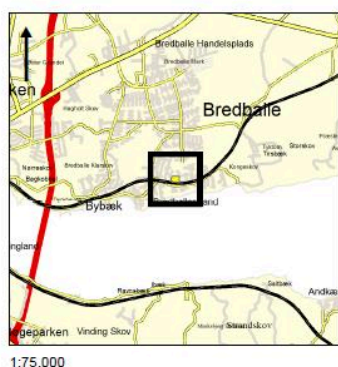
Resume

En privat bygherre har anmodet om en lokalplan for et område ved Seligmannsvej i det østlige Bredballe. Lokalplanen giver mulighed for 24 tæt-lav boliger eller 14 åben-lav boliger. Det er en reduktion i forhold til de 31 tæt-lave boliger, der var i lokalplanforslaget.

Lokalplanen har været i høring i 8 uger fra den 9.10.2019 til 4.12.2019. Der er i høringsperioden indkommet 8 indsigelser. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

På Teknisk Udvalgs møde den 14.1.2020 blev et ændringsforslag vedtaget. Ændringsforslaget har været i partshøring hos ejeren af lokalplanområdet. Høringsvaret fra ejeren har derefter været politisk behandlet i Teknisk Udvalg, der besluttede, at muligheden for tæt-lave boliger reduceres til 24, samt at vejadgangen ændres, så der kommer flere biler via Seligmannsvej. Denne ændring har været i høring i 14 dage hos berørte naboer langs Seligmannsvej, og gav anledning til én bemærkning.

Sagsfremstilling



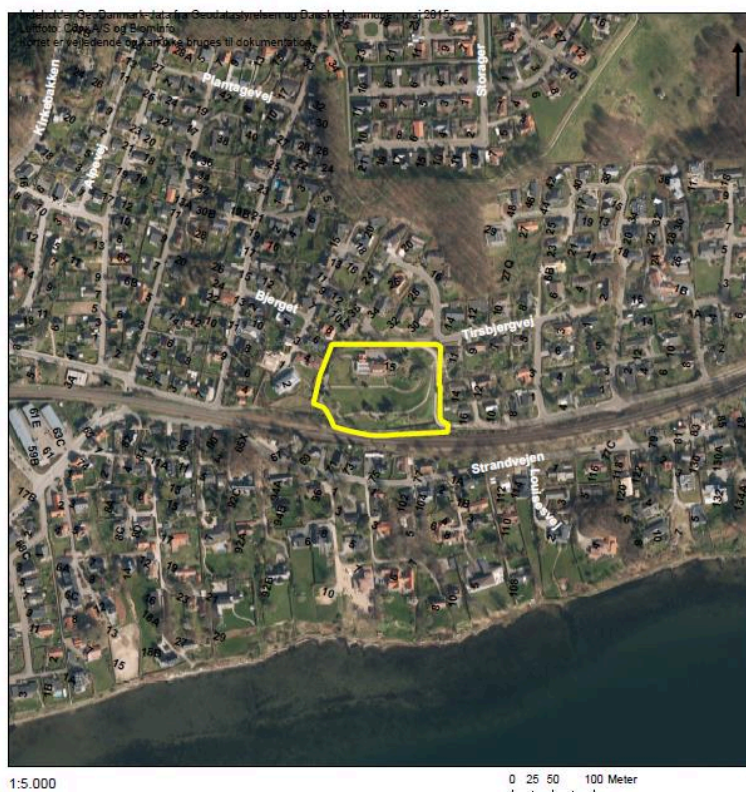
Bredballe

Lokalplanforslag nr. 1274
Boligområde
ved Seligmannsvej, Bredballe

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning
8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 23.3.2018



Figur 1 - Oversigtkort

Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 17.4.2018, pkt. nr. 84, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28.

Byrådet besluttede på møde den 7.5.2019, pkt. nr. 101, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra den 9.10.2019 til den 4.12.2019.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 14.1.2020, pkt. nr. 9, et ændringsforslag for lokalplanen.

Lokalplanændringen har været i høring hos ejeren fra den 23.1.2020 til den 6.2.2020, hvor der indkom et høringssvar.

Teknisk udvalg besluttede på mødet den 3.3.2020, pkt. nr. 49, et ændringsforslag til lokalplanen på baggrund af høringssvar fra ejer.

Lokalplanændringen har været i høring fra d. 11.3.2020 til d. 25.3.2020 hos naboerne langs Seligmannsvej. Her indkom der ét høringssvar.

Lokalplanen

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er modtaget 8 indsigelser/bemærkninger i høringsperioden. Disse omhandler hovedsageligt trafikken til området, anvendelse af skolesti som byggepladsvej, bekymringer omkring afvanding af området og antallet af boliger ved lokalplanens mulighed for tæt-lav bebyggelse.

Indsigerne gav anledning til ændringsforslag på Teknisk Udvalg, hvor antallet af boliger blev reduceret, og hvor muligheden for åbenlav blev taget ud af planen. Derefter var ændringen i høring hos ejeren, som kvitterede med tre forslag. Teknisk Udvalg valgte på baggrund af ejerens bemærkninger at vedtage et ændringsforslag der gav mulighed for 24 tæt-lav boliger og 14 åben-lave boliger, begge med vejadgang fra Seligmannsvej. Da vejadgangen for tæt-lav ændres til kun at foregå fra Seligmannsvej har lokalplanen været i høring hos de 4 berørte beboere. Dette gav anledning til én indsigelse.

Det vedtagne forslag kan ses nedenfor og i bilag



Billedet viser det ene af de 3 fremsendte forslag fra ejer. Forslaget blev vedtaget af Teknisk Udvalg, og har været i høring hos 4 naboer på Seligmannsvej.

Teknik & Miljø anbefaler på baggrund af indsigelserne, efterfølgende høringer og politisk behandling i Teknisk Udvalg, at lokalplanen ændres således:

- Der stilles krav om fast hegn ved vendepladsen ved forlængelsen af Tirsbjergvej
- Der stilles krav om ikke skyggende afskærmning ved Seligmannsvej 16. Der kommer således afskærmning langs hele det østlige skel.
- Tæt-lav bebyggelsesplanen reduceres til maks. 24 boliger.

Derudover rettes lokalplanen til, så der ikke længere er tilslutningspligt. Dette skyldes en generel lovændring på området, som betyder, at det ikke længere kan reguleres i lokalplaner. Desuden rettes en enkelt slåfejl i redegørelsen, hvor der står Hældagervej i stedet for Seligmannsvej. Endelig markeres muligheden for at lave en fremtidig redningsvej også på kortet med åben-lav bebyggelse.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag. Bemærkningerne er tilrettet, så de er afstemt med ændringen i lokalplanen til 24 tæt-lav boliger og vejadgang fra Seligmannsvej. Desuden er efterfølgende hørings svar fra ejer og nabo på Seligmannsvej tilføjet.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 14. januar 2020, pkt. 9:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 14. januar 2020, pkt. 9:

Svend Erik Nielsen, Dansk Folkeparti fremsatte følgende ændringsforslag:

At lokalplanen godkendes med følgende supplerende vilkår:

1. Skolestien mellem 2. og 3. tunnel opretholdes, og den holdes åben i hele byggeperioden. Såfremt stien undtagelsesvis benyttes til indtransport af større byggeelementer, maskiner m.v. skal dette ske om natten, dvs. i tidsrummet mellem kl. 21.00 og 06.00
2. Den opgradering af skolestien, der er nødvendig for, at den kan fungere som redningsvej, og som byggepladsvej, skal udføres i skolernes ferieperioder, og stien afleveres med fast belægning og lys. Såfremt den eksisterende stitrase, der forløber parallelt med ny adgangsvej, ønskes nedlagt, kan dette først ske, når ny sti langs ny vej er anlagt.
3. Hele lokalplanområdet vejbetjenes fra syd (Seligmannsvej) og Lokalplanområdet afgrænses mod nord mod Tirsbjergvej af min. 1,2 m. bredt levende hegn af bøg, der plantes med min. 0,8 m. høje planter, der plantes før byggeriet påbegyndes. Byggepladshegn sættes på indv. side heraf.
4. Lokalplanområdet afgrænses, mod naboejendomme mod øst og vest, af et min 4 m. bredt grønt beplantningsbælte.
5. Der kan maksimalt opføres 25 boliger på grunden.

Martin Sikær, Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen fremsatte følgende ændringsforslag;

- at lokalplanen godkendes med de af forvaltningen foreslåede ændringer. Derudover gives alene tilladelse til maksimalt 25 boliger og alene til tæt lavt byggeri (rækkehuse).

Per Olesen fremsatte ændringsforslag om at området etableres med en vejadgang via Seligmanns vej og at der maksimalt etableres 19 boliger.

Der stemtes først om Per Olesens forslag. For stemte; Per Olesen og Gerda Haastrup Jørgensen. Imod stemte Kim Hesel, Svend Erik Nielsen, Martin Sikær, Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen. Dermed bortfaldt forslaget.

Der stemtes herefter om Svend Erik Nielsens forslag. Svend Erik Nielsen stemte for. Kim Hesel, Gerda Haastrup Jørgensen, Alex Vejby Nielsen, Per Olesen, Martin Sikær og Morten Kristensen stemte imod. Dermed bortfaldt ændringsforslaget.

Endeligt stemtes der om ændringsforslaget fremsat af Martin Sikær, Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen.

For stemte Martin Sikær, Morten Kristensen, Alex Vejby Nielsen og Kim Hesel. Imod stemte Gerda Haastrup Jørgensen, Per Olesen og Svend Erik Nielsen.

Dermed blev ændringsforslaget vedtaget og lokalplanen med disse vedtagne ændringer anbefalet.

Forvaltningen oplyste, at udvalgets beslutning medfører at den private bygherre skal partshøres.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 49

at følgende to muligheder drøftes politisk:

at Teknisk Udvalg fastholder en lokalplan med 25 tæt-lav boliger, uden mulighed for åben-lav boliger, og sender lokalplanen tilbage til forvaltningen til lukning af sagen, eller
at Teknisk Udvalg vælger et eller flere af de 3 scenarier foreslået af ejere, samt giver mulighed for åben-lav byggeri igen. Hvis scenarie 1 eller 2 vælges, skal de berørte naboer langs Seligmannsvej partshøres, og derefter skal sagen behandles af TU igen .

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 49:

Svend Erik Nielsen, Kim Hesel, Per Olesen og Gerda Haastrup Jørgensen stemte for at lokalplanen godkendes med scenarie 2 eller med op til 14 parceller, jf. kortbilag 3B. Dette forslag forudsætter, at forslaget sendes i fornyet partshøring hos de berørte naboer på Seligmannsvej.

Alex Vejby Nielsen, Martin Sikær og Morten Kristensen stemte for at fastholde den oprindelige vejbetjening fra Tirsbergvej og at lokalplanen godkendes med scenarie 3 eller med op til 14 parceller på det samme skitserede areal.

Sagen sendes jf. stemmeflertallet i fornyet høring.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 78:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 78:

Anbefalet, idet et flertal bestående Svend Erik Nielsen, Gerda Haastrup Jørgensen, Kim Hesel og Per Olesen stemte for. Morten Kristensen, Alex Vejby Nielsen og Martin Sikær stemte imod.

Beslutning

Jens Ejner Christensen, Christoffer Aagaard Melson, Per Olesen og Kenneth Fredslund Petersen stemte for indstillingen

Søren Peschardt, Dan Skjærning, Martin Sikær og Morten Kristensen stemte imod indstillingen.

Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 28 2017-2029

Forslag til Lokalplan nr. 1274

Forslag fra ejer - 24 tæt-lav boliger

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr 1274 og kommuneplantillæg nr 28 og Teknik & Miljøs bemæ

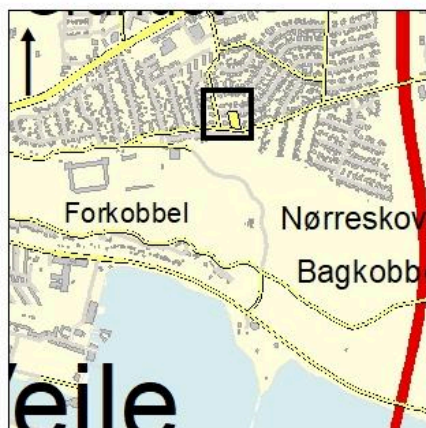
Punkt 108: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1291 Boligområde ved Nørremarksvej, Vejle og tillæg nr. 34

01.02.05-P16-3-18

Resume

Ejer af ejendommen Nørremarksvej 9A ønsker at opføre etageboliger i bygninger i 2 etager på ejendommen. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 3 indsigelser der drejede sig om frykten for skyggepåvirkninger og om vejadgang til lokalplanområdet. Indsigelserne til lokalplanforslaget gav anledning til ændring i lokalplanforslaget i forhold til områdets disponering, og maksimale højder på byggeriet. Efterfølgende blev forslag til ændring af lokalplanen sendt i fornyet offentlig høring. Der indkom i den forbindelse 4 indsigelser, der for størstedelen omhandler vejadgang til lokalplanområdet. Indsigelserne gav ikke ændring til ændring i lokalplanforslaget.

Sagsfremstilling



1:20.000

Nørremarken

Lokalplanforslag nr. 1291
Boligområde
ved Rensdyrvej, Vejle

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning

8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 27.06.2017



Høringsbrevet kan ses i det vedlagte bilag.

I forbindelse med den fornyede offentlige høring indkom der 4 indsigelser, hvoraf én er en underskriftsindsamling fra 26 husstande. Indsigelserne omhandler for størstedelen vejadgangen ad Rensdyrvej.

De nærmeste naboer, der berøres af skygge bemærker, at det fremsendte spejlvendte projekt vurderes som en god idé.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag nr. 2.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 79:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1291 og tillæg nr. 34 vedtages endeligt med de af forvaltningen foreslåede ændringer, der har været i fornyet høring, og

at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 79:

Anbefalet, idet et flertal bestående af Svend Erik Nielsen, Kim Hesel, Gerda Haastrup Jørgensen, Per Olesen stemte for. Alex Vejby Nielsen, Martin Sikær og Morten Kristensen tog forbehold.

Beslutning

Anbefales.

Søren Peschardt, Dan Skjerning, Martin Sikær og Morten Kristensen tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Fornyset høring - Høringsbrev

Indsigelser og bemærkninger til fornyet høring af lokalplan nr. 1291 og kommuneplantillæg nr. 34

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1291 og kommuneplantillæg nr. 34

Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 med følgebrev

Forslag til lokalplan nr. 1291 med følgebrev

Punkt 109: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1292 - Boligområde ved Hørgyden, Gauerslund og tillæg nr. 35 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

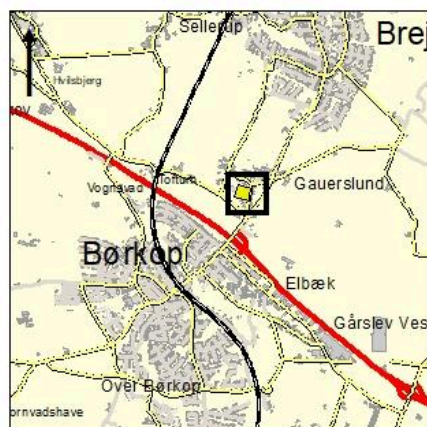
01.02.05-P16-25-18

Resume

En privat bygherre har anmodet om, at Vejle Kommune udarbejder en lokalplan for et areal ved Hørgyden i Gauerslund. Ejendommen ønskes udviklet til rækkehuse.

Lokalplanforslaget har været i høring i 8 uger i foråret 2019. Der indkom 5 indsigelser, der har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen. Ved behandling af den endelige vedtagelse af lokalplanen den 19. juni 2019 valgte byrådet at sende sagen tilbage til Teknisk Udvalg. Efterfølgende blev bygherre bedt om at arrangere flere dialogmøder med interesserede naboer i Gauerslund.

Sagsfremstilling



1:50.000

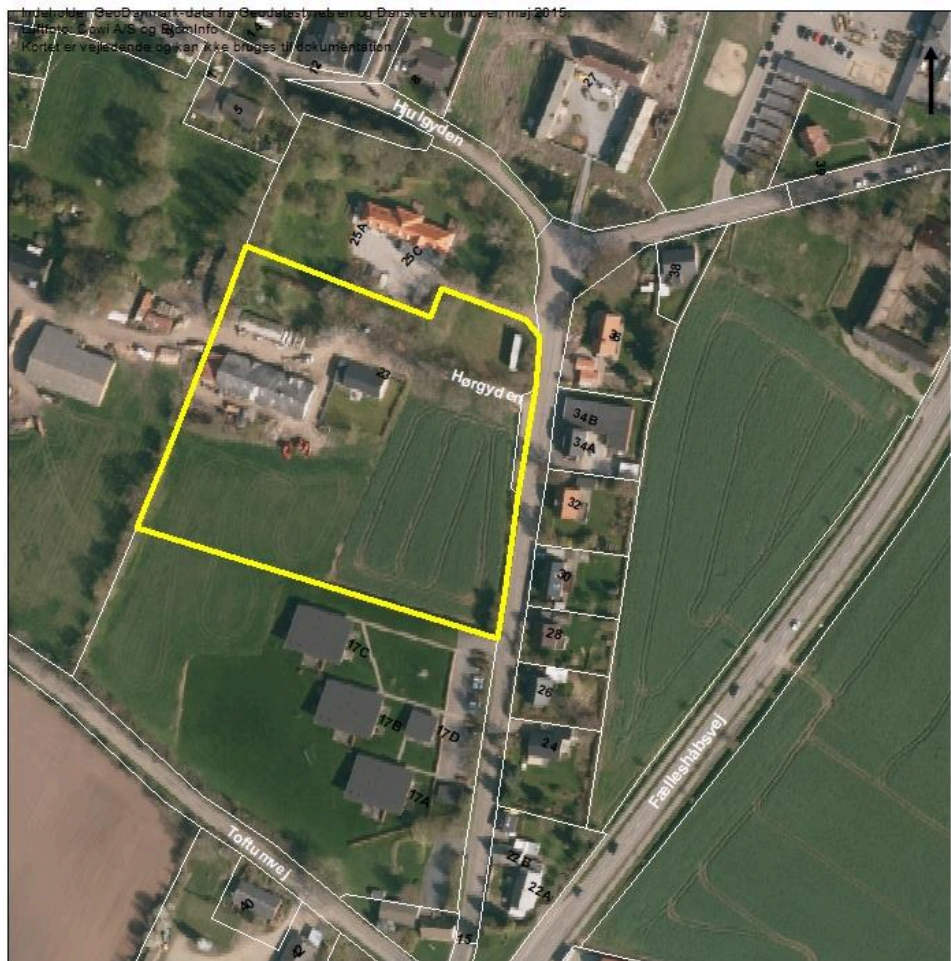
Gauerslund

Lokalplanforslag nr. 1292
Boligområde
ved Hørgyden, Gauerslund

Signatur

-  Lokalplanens afgrænsning
-  Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 29.06.2018



1:2.000

0 25 50 100 Meter

Figur 1: Kort over lokalplanområdet.

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 14.08.2018, sag nr. 190, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1292 og tillæg nr. 35.

Byrådet besluttede på møde den 27.02.2019, sag nr. 44, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 28.03.2019 til den 25.04.2019.

Tillægget har været i fordebat fra den 29.10.2018 til den 12.11.2018.

På byrådsmøde den 19.06.2019 blev det besluttet at sende sagen tilbage til Teknisk Udvalg.

På foranledning af Teknisk Udvalg har bygherre i efteråret 2019 holdt flere dialogmøder med interesserede naboer i Gauerslund.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

I høringsperioden modtog forvaltningen 5 indsigelser/bemærkninger til planforslaget, hvoraf én indsigelse er sendt på vegne af 25 beboere i Gauerslund.

Indsigelserne omhandler bekymringer for udviklingen i landsbyen Gauerslund, hvor flere indsigere frygter, at et boligprojekt som dette vil blive for voldsomt for landsbymiljøet. Flere udtrykker også bekymring for trafikken på Hørgyden, da denne bruges som skolevej til Fælleshåbskolen.

Én indsiger har en landbrugsejendom, som er nabo til lokalplanområdet, og udtrykker bekymring for, om planlægningen vil betyde begrænsninger for erhvervet på ejendommen. Indsigelsen gør desuden opmærksom på, at lokalplanens bestemmelser ikke vurderes præcise nok til at opfylde kravene for en lokalplan med bonusvirkning. Det vil sige, at lokalplanens bestemmelser er så specifikke, at det tydeligt fremgår, hvad det er for et byggeri og anvendelse, der med bonusvirkningen kan erstatte en landzonetilladelse.

Indsigelsen har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen, således at bestemmelser for tæt-lav bebyggelse præciseres med angivelse af byggefeltet, så lokalplanen har bonusvirkning for tæt-lav bebyggelse. Det betyder, at lokalplanen erstatter de landzonetilladelser, der ellers er nødvendige for udstykning og byggeri af tæt-lav bebyggelse. For åben-lav bebyggelse gælder, at ny bebyggelse i delområde 1 og 2 skal have en landzonetilladelse.

Indsigelsen har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen, således at der stilles krav om etablering af en fast væg/mur i lokalplanens vestlige afgrænsning mod landbrugsejendommen, for at skabe en visuel afgrænsning af lokalplanens område.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

På foranledning af Teknisk Udvalg har bygherre holdt flere dialogmøder med interesserede naboer i Gauerslund, i efteråret 2019. Dialogen på møderne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen, således at det fastlægges, at der i Delområde 3 langs Hørgyden kan opføres op til 4 åben-lav boliger. Det anbefales, at lokalplanen fastlægger bestemmelser med angivelse af byggefeltet, så lokalplanen har bonusvirkning for åben-lav boliger i Delområde 3, som vist på bilag. Det betyder, at lokalplanen erstatter de landzonetilladelser, der ellers er nødvendige for udstykning og byggeri af tæt-lav bebyggelse.

Forslag til lokalplan nr. 1292 og tillæg nr. 35 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering.

Beslutningen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er blevet indklaget til Planklagenævnet. Der er ikke truffet afgørelse i sagen af Planklagenævnet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 80:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1292 og tillæg nr. 35 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 80:
Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 35

Forslag til lokalplan nr. 1292

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1292 og tillæg nr. 35

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1292

Kortbilag 3a til lokalplan nr. 1292

Punkt 110: Tillæg 241 til spildevandsplanen for plejehjem i Gauerslund ved Fælleshåbsvej og Skikballevej

06.00.05-P16-3-19

Resume

Byrådet har vedtaget lokalplan 1290 for et sognehus og plejehjem i Gauerslund ved Fælleshåbsvej og Skikballevej. Heraf fremgår, at Vejle Kommune ønsker at opføre et nyt plejehjem med plads til 78 beboere og at Menighedsrådet i Gauerslund Sogn ønsker en udvidelse af det eksisterende sognehus ved Gauerslund Kirke. Lokalplanen forudsætter tillæg til spildevandsplanen vedrørende områdets kloakering. Tillæg til Spildevandsplanen har været i offentlig høring i 8 uger. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger til udkastet til tillægget fra lodsejere eller borger ud over en enkelt henvendelse vedrørende en rørlagt grøft i området. Vejle Spildevand A/S er kommet med en række bemærkninger, som er indarbejdet i tillægget.

Sagsfremstilling

Formålet med tillæg 241 til spildevandsplanen er at sikre det planmæssige grundlag for kloakeringen af det nye plejehjem. Udvidelsen af sognehuset er allerede omfattet af den eksisterende spildevandsplan. Tillægget fastsætter kloakeringsprincipperne for lokalplanområdet, samt giver Vejle Spildevand A/S mulighed for at erhverve rådighed over arealer til nødvendige tekniske anlæg (ledning, bassiner og pumpestationer) i relation til realiseringen af lokalplanen. Det betyder blandt andet, at der kan erhverves rettigheder og arealer til at føre en regnvandsledning over anden mands jord på matrikler syd for lokalplanområdet. Rettigheder og arealer kan kun erhverves i det påkrævet omfang under hensyntagen til lodsejers ønsker og kun mod erstatning. Regnvandsledningen skal lægges parallelt med og tæt på en eksisterende spildevandsledning. Området er på ca. 7,2 hektar og er i dag ikke kloakeret. Det planlægges separatkloakeret. Spildevandet fra området tilsluttes det eksisterende spildevandssystem og ledes derfra videre til Brejning renseanlæg. I lokalplanområdet etableres nyt regnvandbassiner til forsinkelse af regn- og overfladevand fra området. Via de nye regnvandbassiner afledes regn- og overfladevand til den nye regnvandsledning, som tilsluttes regnvandskloak i Børkop By med udledning til Skærup Å. I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening i forbindelse med tillægget til spildevandsplanen. Screeningen viser, at tillægget ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Vejle Kommune har hermed ikke pligt til at udarbejde en særskilt miljørapport i henhold til Miljøvurderingsloven.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 81:
at udvalget over for byrådet anbefaler:
at vedtage forslag til tillæg 241 til spildevandsplanen endeligt,
at bemyndige forvaltningen til - inden for spildevandsplanens område, inden for meddelte bevillinger og/eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S samt på selskabets bekostning - at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og
at bemyndige Teknisk Udvalg til - inden for spildevandsplanens område inden for meddelte bevillinger og/eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S samt på selskabets bekostning - at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 81:
Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Tillæg 241 til spildevandsplanen vedrørende plejehjem i Gaurslund

Punkt 111: Midlertidigt administrationsgrundlag for placering af solcelleanlæg

01.02.03-P15-1-19

Resume

Den teknologiske udvikling og nye regler har ført til en stigende interesse for opstilling af store solcelleanlæg. Forvaltningen har derfor udarbejdet et midlertidigt administrationsgrundlag, der skal gælde, indtil der bliver lavet et fælles administrationsgrundlag for kommunerne i Trekantområdet i forbindelse med Kommuneplan 2021-2033. I oplægget sidestilles opstilling ved byerne og på landet. Ved opstilling i det åbne land vil der være en række hensyn, der skal tages. Forvaltningen lægger endvidere op til, at projekter, der sikrer en lokal forankring, vægtes højt.

Sagsfremstilling

Solcelleanlæg forventes at blive et væsentligt element i forbindelse med den grønne omstilling, og den teknologiske udvikling har nu bevirket, at man kan producere vedvarende energi fra solcelleanlæg uden at være afhængig af økonomisk tilskud. Desuden er der nye regler på vej, der bl.a. kompenserer naboer til store energianlæg. For solcelleanlæg betyder det, at de bliver omfattet af en værdisordning eller i visse tilfælde en salgsoptionsordning, at naboer inden for en afstand af 200 meter får en årlig VE-bonus på 2.000 kr., samt at der oprettes en grøn pulje, hvor opstiller skal kompensere kommunen med 30.000 kr. pr. MW. Forvaltningen har som følge af udviklingen og de nye regler oplevet en stigende interesse for etablering af store solcelleanlæg.

Økonomiudvalget godkendte i marts 2019 en række principper for lokalisering af store solcelleanlæg. Principperne var tænkt som et midlertidigt administrationsgrundlag, indtil principperne kan indarbejdes som en del af den næste kommuneplan, der vedtages i slutningen af 2021. Principperne tog udgangspunkt i en statslig udmelding om, at de store anlæg fortrinsvis skulle etableres i tilknytning til byerne og større tekniske anlæg.

I efteråret 2019 bad Teknisk Udvalg imidlertid forvaltningen om at kigge på principperne igen, da der kom nye signaler fra de statslige myndigheder med hensyn til mulighederne for at opstille store solcelleanlæg i det åbne land. Forvaltningen har derfor udarbejdet et nyt midlertidigt administrationsgrundlag, som kan gælde indtil den næste kommuneplan, hvor administrationsgrundlaget vil blive indarbejdet i kommuneplanen, se bilag 1. Inden da vil kommunerne i Trekantområdet arbejde på at lave et fælles oplæg som en udmøntning af arbejdet med Grøn Omstilling.

Det midlertidige administrationsoplæg tager udgangspunkt i Vejen Kommunes administrationsgrundlag, som er blevet vedtaget i januar 2020, men der er tilføjet punkter om varetægelse af landbrugets interesser, kumulative effekter samt lokal forankring.

I oplægget sidestilles muligheden for opstilling ved byerne og på landet. Ved opstilling i det åbne land vil der dog være en række hensyn, som skal varetages i forhold til natur, landskaber, kulturhistorie samt landbrugsinteresser, som beskrives i oplægget.

Desuden vil der være særlige hensyn i kystnærhedszonen.

I lokalplanen vil der bl.a. blive stillet krav om beplantning, herunder højden af ny beplantning, som vurderes i det konkrete tilfælde. I denne vurdering vil indgå en afvejning af pris og effekt. Desuden vil der blive stillet krav om mulighed for vildtpassage.

I oplægget foreslås, at projekter, hvor der arbejdes med lokal forankring, vægtes højt. Lokal forankring kan være i form af lokale solcellelav eller ved at lade overskydende arealer indgå i projekter, som tjener naturmæssige, klimamæssige eller rekreative formål, eller som kan indgå i sammenhæng med jordfordeling.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 84:

at det anbefales over for Økonomiudvalget at godkende oplægget som midlertidigt administrationsgrundlag for opstilling af store solcelleanlæg.

Teknisk Udvalg, 21. april 2020, pkt. 84:
Anbefalet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Notat om midlertidigt administrationsgrundlag for etablering af store solcelleanlæg_april_2020

Punkt 112: Anlægsbevilling - St. Grundet Sundhedsskov - finanseringsplan

04.10.00-G01-1-17

Resume

Der er siden 2017 blevet arbejdet med udvikling af Store Grundet Sundhedsskov. Det har resulteret i ekstern finansiering på i alt knap 4 mio. mens Vejle Kommune har bevilliget i alt 1,4 til medfinansiering. Under forudsætninger af at revideret projekt godkendes af bevilligende fonde, er finansiering af udvikling af sundhedsskov på plads.

Sagsfremstilling

Kort om projektet

I skoven etableres faciliteter, som sundhedsfagligt personale kan bruge til sundhedsforløb målrettede forskellige patientgrupper og alle øvrige besøgende kan bruge på egen hånd. De planlagte faciliteter understøtter brugerne i træning til at fremme mental sundhed. Dette tilgodeser de store sundhedsmæssige udfordringer og omkostninger, som er forårsaget af bl.a. stress.

Faciliteterne i sundhedsskoven bliver:

- stier, som giver øget adgang til at gå, være og opleve forskellige dele af skovens rige natur og kuperede land
- sten, stubbe og bænke til ophold og naturoplevelser
- formidling om oplevelser, arter og natur i skoven
- balance og træningsredskaber i naturmaterialer til at understøtte brug af kroppen og nærvær
- stier med lette og inspirerende træningsfaciliteter
- bålsteder og bålhytter til fælles aktiviteter og mødesteder
- mindre åbne pladser til fx spil, bevægelse og ophold
- områder målrettet stille oplevelser og terapi
- skovsansehave
- understøttende faciliteter, som toilet og opbevaringsrum til udstyr.

Samarbejdspartnere er:

- Natur og Friluftsliv, Vejle Kommune (projektansvarlig).
- Boligsocialt arbejde i Helhedsplan Vores Vejle
- Center for specialundervisning til voksne og unge, Vejle Kommune
- Center for Social Rehabilitering, Vejle Kommune
- Kræftpatienternes Hus Vejle
- Psykiatrisk Afdeling, Vejle Sygehus
- SIND Vejle
- Sommerfuglebevægelsen
- Sundhedscenter Vejle
- Forskergruppen 'Natur, Sundhed & Design', Københavns Universitet.

I andre af de kommunale skove er der faciliteter, der også fremmer høj aktivitet og puls. Sundhedsskoven er tænkt som det modsatte. Her er det formålet at brugerne oplever mulighed for fordybelse, eller blot at nyde en stille skovtur.

Samarbejde, fagligt netværk og formidling

En vigtig del af projektet er udvikling af samarbejde på tværs af kommunale institutioner og med civilsamfundsorganisationer. Dette inkluderer opkvalificering af det sundhedsfaglige personale med undervisning i naturbaseret sundhedsbehandling og sundhedsfremme med undervisning fra forskere tilknyttet 'Natur, Sundhed & Design', Københavns Universitet. Et andet element er formidling til de mange besøgende. Viden og erfaringerne fra det sundhedsfaglige personale vil vi formidle til besøgende, så de bliver inspireret til på egen hånd at bruge skoven til mental sundhedsfremme.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
NMU	050.070	St. Grundet Sundhedsskov	4.906	-3.506
Ændring af anlægsbevillinger i alt			4.906	-3.506

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår				
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023	2024
Tillægsbevilling:								
NMU	050.070	St. Grundet Sundhedsskov	U	1.700	2.265	941		
Finansiering:								
NMU	050.70	Tilskud fra private fonde (ekskl. fondsmoms)	I			-2.086		
NMU	050.070	Tilskud fra off. Fonde og råd	I	-1.000		-420		
NMU	050.080	Naturbeskyttelse og Adgang	U	-400				
ØU's centrale reservepulje			U	-300	-700			
Tillægsbevilling netto i alt				0	1.565	-1.565	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	-1.565	1.565	0	0

Figur 1 - Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der søges anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 4,906 mio. kr. i udgift og 3,506 mio. kr. i indtægt. Nettoudgiften på 1,4 mio. kr. finansieres af NMU's pulje til Naturbeskyttelse og adgang, med 0,4 mio. kr. og Den Centrale Reservepulje v/Økonomiudvalget med 1 mio. kr. (jf. ØU-beslutning 27. januar 2020, pkt. 28).

Tilskud fra fonde udgør 3,949 mio. kr. Når der tages højde for fondsmoms på 17,5% af tilskud fra private fonde, er nettotilskud 3,506 mio. kr.

Fra 2021 og frem er der afledt drift til stier, toilet, bålhytter mv. på 65.000 kr. i 2021, 115.000 kr. i 2022, 175.000 kr. i 2023 og 325.000 kr. i de efterfølgende år.

Dette indgår i budgetlægningen for 2021-2024 spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

På fællesmøde den 8 august 2018 mellem Natur- og Miljøudvalget og Sundheds- og Forebyggelsesudvalget blev projektet med udvikling til sundhedsskov præsenteret og godkendt.

På møde den 8. april 2019 i NMU orienterede forvaltningen om status for fundraising.

På møde den 19. august 2019 i NMU blev der orientering om revideret budget og opdateret projekt blev godkendt.

På møde den 13. januar 2020 i NMU blev det besluttet at der skulle udarbejdes indstilling til Økonomiudvalget om medfinansiering på i alt 2 mio. fra Vejle Kommune.

På møde den 27. januar 2020 besluttede Økonomiudvalget at reservere 300.000 kr. i 2020 og 700.000 kr. i 2021 fra Den Centrale Reservepulje til projektets gennemførelse.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. april 2020, pkt. 47:

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Natur- og Miljøudvalget, 20. april 2020, pkt. 47:

Anbefalet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Punkt 113: Anlægsregnskaber på Voksenudvalgets område

00.32.04-S00-1-20

Resume

På Voksenudvalgets område er der 5 anlægsprojekter, der afsluttes ifm. regnskab 2019 i en særskilt sag, idet de hver især overstiger en anlægsudgift på 2 mio. kr. I henhold til regler i "Budget- og regnskabssystem for kommuner" og Vejle Kommunes styringsprincipper, skal der aflægges anlægsregnskab, hvis bruttoudgifterne til et anlægsarbejde er 2 mio. kr. eller mere. For at reducere antallet af enkeltssager, samles anlægsregnskaberne i en samlet sag til udvalget. Anlægsregnskaberne strækker sig over perioden 2016-2019.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskab for hvert afsluttet anlægsprojekt fremgår af bilag.

De samlede anlægsbevillinger og forbrug fremgår af nedenstående:

Aktivitet fra 2016 til og med år 2019		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	40.811	0
Forbrug	41.009	0
Forskel	198	0

Specifikation af forbrug fremgår af vedhæftet bilag og vedrører:

- Boliger i Egtved (Tinghøj)
- Fuglekær
- Vedligeholdelses projekter for årene 2017, 2018 og 2019

Årsag til merforbrug på anlægsprojekter:

- Anlægsbevilling gives i faste priser, mens det afsatte rådighedsbeløb hvert år prisfremskrives. Det giver i sig selv et merforbrug.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Deltager i behandlingen

Stabs- og Økonomichef Trine Kragelund Jensen fremlægger punktet.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 20. april 2020, pkt. 27:
at anlægsregnskaber jf. vedlagt bilag godkendes.

Voksenudvalget, 20. april 2020, pkt. 27:
Anbefales.

Velfærdsdirektøren indstiller, 20. april 2020, pkt. 27:
at anlægsregnskaber jf. vedlagt bilag godkendes.

Voksenudvalget, 20. april 2020, pkt. 27:
Anbefales

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

VU anlæg over 2 mio kr.

Punkt 114: Forhøjelse af lånegarantipulje for frivillige foreninger

18.15.00-S49-1-20

Resume

Lånerammen for lånegarantipuljen til anlægsprojekter i foreninger blev i budgetforliget 2017 udvidet med 5 mio. kr. i 2018 og 2019. Lånerammen søges om varig udvidelse med 10 mio. kr. fra budget 2020.

Sagsfremstilling

Lånerammen for lånegarantipuljen til anlægsprojekter i foreninger er i 2020 på 20 mio. kr.

I forbindelse med budgetforliget for budget 2017, blev lånegarantipuljen til anlægsprojekter i foreninger udvidet med 5 mio. kr. i 2018 og 5 mio. kr. i 2019. I budget 2020 er lånegarantipuljen igen på den oprindelige ramme på 20 mio. kr.

Ved udgangen af 2019 er der givet lånegaranti for 19,8 mio. kr. og der bliver afdraget 0,8 mio. kr. pr. år, derved er lånepuljen opbrugt ved starten af 2019. Samtidig med at lånegarantipuljen blev nedsat, blev der i budget 2020 afsat yderligere 2 mio. kr. til kunstgræsbaner, samt tilskud til byggeri til selvejende idrætshaller. Foreninger til disse anlægsprojekter søger ofte også en lånegaranti, men dette er med den nuværende ramme ikke muligt.

For fremadrettet at kunne imødekomme foreningernes lånegaranti-ansøgninger, søges Kultur- og Idrætsudvalget om at lånerammen varigt udvides med 10 mio. kr. fra budget 2020.

Økonomi

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Det bemærkes dog, at meddelte garantier fragår Vejle Kommunes lånemuligheder.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 39:

at Kultur og Idrætsudvalget ansøger Byrådet om udvidelse lånerammen til anlægsprojekter for foreninger med 10 mio. kr. varigt.

Kultur- og Idrætsudvalget, 21. april 2020, pkt. 39:

Anbefales.

Beslutning

Anbefales, således at den samlede låneramme udgør 30 mio. kr.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Oversigt over udestående garantiforpligtigelser pr. 15.04.20

Punkt 115: Ansøgning om kommunal lånegaranti - Øster Starup - Vester Nebel hallen

04.04.00-Ø60-1-20

Resume

I anlægsbudget 2020-2023 er der afsat 1,9 mio. kr. til udbygning af Øster Starup - Vester Nebel (ØSVN) hallen. Herudover ansøger ØSVN Hallen om en kommunal lånegaranti på 1,5 mio. kr. Det forventes, at tilbygningen af hallen påbegyndes 2 kvartal 2020, med ibrugtagning ultimo 2020.

Sagsfremstilling

Øster Starup - Vester Nebel (ØSVN) Hallen er en selvejende hal, hvis formål, ifølge hallens vedtægter, er at drive idrætshal i Vester Nebel, Ågård og Øster Starup området. Faciliteterne skal fortrinsvis være til disposition for sportsklubber, gymnastikforeninger og skoler for udøvelse af sport og idræt, men faciliteterne skal også kunne benyttes af betalende brugere, ungdomsforeninger og andre oplysende foreninger med fortrinsvis kulturelle formål samt arrangementer af udstillinger, møder, stævner, turneringer, teater, koncerter og lignende.

I anlægsbudget 2020-2023 er der afsat 1,9 mio. kr. til udbygning af ØSVN Hallen. Herudover ansøger ØSVN Hallen om en kommunal lånegaranti på 1,5 mio. kr. Det forventes at tilbygningen af hallen påbegyndes 2 kvartal 2020, med ibrugtagning ultimo 2020. Da lånegarantipuljen har nået loftet på 20 mio. kr. kan bevillingen til ØSVN Hallen kun bevilliges under forudsætning af, at sag 39 omkring forhøjelse af lånegarantipuljen der bliver behandlet på samme møde godkendes.

ØSVN hallen har oprindeligt ansøgt Vejle Kommune om en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr., og herudover har de ansøgt flere fonde om støtte på ialt 500.000 kr. til udbygningen af hallen. Imidlertid ligger tidspunktet for tilsagn fra fondene først efter opstart af byggeriet. Byggeriet kan ikke opstartes før den fulde finansiering er på plads, og derfor har ØSVN Hallen forhøjet deres ansøgning om en kommunal lånegaranti fra 1 mio. kr. til 1,5 mio. kr. Såfremt ØSVN Hallen modtager støtte fra fonde vil en lånegaranti fra kommunen på 1,5 mio. kr. ikke blive fuldt udnyttet.

Nye retningslinjer og procedure for lånegarantier til foreninger

Sagen behandles i henhold til de gældende retningslinjer for lånegarantier til foreninger - godkendt af Byrådet den 27. januar 2016.

Kultur og Fritids vurdering

Retningslinjerne for at give lånegaranti vurderes at være opfyldte, for så vidt angår kravene til at ØSVN Hallen understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og herigennem det lokale og frivillige engagement, som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter.

For så vidt angår retningslinjerne for budgettet og økonomien, kan der maksimalt ydes en kommunal lånegaranti på 1.000.000 kr. Der er ansøgt om en garanti på 1.500.000 kr., hvilket jævnfør ovenstående ligger uden for retningslinjerne. Garantien kan kun rummes inden for den samlede ramme for lånegarantier i Vejle Kommune, såfremt lånerammen forhøjes jævnfør sag nr. 39 der behandles i Kultur og Idrætsudvalget den 21. april 2020 og efterfølgende i Økonomiudvalget og Byrådet. Der er i øjeblikket ca. 0,4 mio. kr. tilbage i puljen til lånegarantier.

Kultur og Fritid vurderer ikke, at der er nogen økonomisk risiko forbundet med at bevilge en lånegaranti til ØSVN Hallen. ØSVN Hallen har vedlagt budgetter for de kommende år, som vurderes at være realistiske.

På den baggrund anbefaler Kultur og Fritid, at der bevilges en kommunal lånegaranti på 1,5 mio. kr. til en tilbygning af ØSVN Hallen.

Økonomi

Den samlede finansiering af udbygningen vil herefter være følgende:

Vejle Kommune 1,9 mio. kr.

Lånegaranti Vejle Kommune 1,5 mio. kr.

Diverse fonde og sponsorer 0,5 mio. kr. (igangværende proces)

Egenfinansiering 0,4 mio. kr.

I alt 3,8 mio. kr.

Økonomi

Hørring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 48:

at Øster Starup - Vester Nebel Hallen bevilges en kommunal lånegaranti på 1,5 mio. kr.

Kultur- og Idrætsudvalget, 21. april 2020, pkt. 48:

Godkendt under forudsætning af, at Økonomiudvalget godkender forhøjelse af Kultur- og Idrætsudvalgets pulje til lånegarantier.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Tidsplan rådgiverudbud

KommunalLånegarantiRetningslinier2016_gældende

ØSVN-hallen-Vedtægter-april-2019.pdf

Regnskab og Budget ØSVN hallen.pdf

Ansøgning om forhøjelse af lånegaranti ØSVN hallen.pdf

Punkt 116: Ansøgning om tilskud: Triangle Razorbacks

20.00.00-Ø40-15-20

Resume

Triangle Razorbacks ansøger Vejle Kommune om et tilskud på 175.000 kr. til afholdelse af Mermaid Bowl den 3. oktober 2020 på Vejle Stadion. Mermaid Bowl er den danske version af den amerikanske Superbowl. Der forventes et tilskuerantal på 2.000 – 4.000.

Sagsfremstilling

Triangle Razorbacks ansøger Vejle Kommune om et tilskud på 175.000 kr. til at dække konkrete udgifter ved afholdelsen af Mermaid Bowl den 3. oktober 2020 på Vejle Stadion. Ansøgningen er vedlagt som bilag. Mermaid Bowl er den danske version af den amerikanske Super Bowl. Begivenheden afholdes i skiftende byer fra år til år. Sidste år blev Mermaid Bowl afholdt på Gladsaxe Stadion.

Triangle Razorbacks ansøger om tilskud til blandt andet leje af Vejle Stadion, da der her er bedre faciliteter for både publikum, spillere, VIP gæster og TV-dækning. Der ansøges også om tilskud til fri entre til byens unge under 18 år. Herudover ansøges der om tilskud til dækning af udgifter til TV-produktion, samt tilskud til et fyrværkerishow.

De konkrete udgifter, som der ansøges om tilskud til, er følgende:

- 75.000 kr. til 1000 fribilletter til unge under 18 år
- 50.000 kr. til leje af Vejle Stadion inklussiv genetablering af banen (til Vejle Boldklub)
- 25.000 kr. til TV produktion (der forhandles med DR og TV3)
- 25.000 kr. til fyrværkerishow efter kampen

I alt 175.000 kr.

I det samlede budget er der udgifter for 395.000 kr. og indtægter for 342.500 kr. Budgettet er vedlagt som bilag.

Historik:

1.1.2018 – 31.12 2020: Triangle Razorbacks indgik en 3-årig samarbejdsaftale med Vejle Kommune. Aftalen omhandler to hjemmekampe pr. år (forår og efterår) for den almindelige sæson. Vejle Kommune yder et tilskud på 12.500 kr. pr. kamp, dog maksimalt 25.000 kr. årligt.

Forvaltningen vurderer at ansøgningen undersøger Kultur-, Idræts- og Fritidspolitikken "Det bedste sted at leve" herunder temaerne "Det der samler os" med fokus på den gode event, som involverer frivillige og har potentiale til at vække opsigt lokalt og nationalt og "Dem der får det til at ske" med fokus på en ekstra indsats fra frivillige i idræts- og fritidslivet.

Bevillingen til arrangementet bortfalder, såfremt arrangementet aflyses. Ved aflysning på grund af forhold, der ikke kan tilregnes ansøger, som eksempelvis Covid-19, kan ansøger få dækket dokumenterede faktiske afholdte udgifter, det vil sige udgifter, der af ansøger blev afholdt før aflysningen fandt sted.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)	Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:				
Triangle Razorbacks				
KIU Tilskud til afholdelse af Mermaid Bowl	175			
Finansiering:				
ØU ØU anmodes om at anvise finansieringen	-175			
Tillægsbevilling netto i alt	0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)	0	0	0	0

Figur 1: Tillægsbevilling til Drift

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Triangle Razorbacks ydes et tilskud på 175.000 kroner til afvikling af Mermaid Bowl 2020. Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering jf. skema.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen behandles af Økonomiudvalget.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 43:

at Triangle Razor Backs bevilges 175.000 kr. til afholdelse af Mermaid Bowl den 3. oktober 2020 på Vejle Stadion, og

at Økonomiudvalget anmodes om af anvise finansiering jf. skema under økonomi.

Kultur- og Idrætsudvalget, 21. april 2020, pkt. 43:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Udgiften finansieres af Den Centrale Reservepulje.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Ansøgning

Samlet budget

Vedtægter for Triangle Razorbacks 2016

Punkt 117: Aftale med Foreningen Jelling Musikfestival

20.00.00-Ø54-1-17

Resume

Den eksisterende aftale med foreningen Jelling Musikfestival er udløbet, og der skal tages stilling til en ny aftale for 2020-2023.

Sagsfremstilling

Den tidligere aftale mellem foreningen Jelling Musikfestival og Vejle Kommune har været genforhandlet.

Den nye aftale har fortsat til formål, at parterne opnår udbytte af de synergier, der vedrører markedsføring og branding samt konkrete aktiviteter.

Aftalen indebærer, at Vejle Kommune årligt yder et tilskud på 425.000 kr. til foreningen Jelling Musikfestival.

Tilskuddet dækker udgifter til:

- Annoncering i Jelling Musikfestivals "Festivalavis"
- Betaling af affald og spildevand i forbindelse med afholdelse af Jelling Musikfestival
- Retten til, at Vejle Kommune anvender Jelling Musikfestivals logo/brand i Vejle Kommunes brandingstrategi og markedsføring
- At Vejle Kommune markedsføres i relevant Jelling Musikfestival-markedsføring i relation til fælles aktiviteter, - f.eks. i forhold til støtte af vækstlaget inden for rytmisk musik
- Et årligt fælles udviklingstema
- Betaling af beredskab og byggetilladelser

Derudover yder Vejle Kommune yderligere et årligt tilskud på 150.000 kr. til talentudviklingsarbejde til Foreningen Jelling Musikfestival i perioden.

Samarbejdsaftalen evalueres årligt i december måned. Samarbejdsaftalen 2020-2023 er vedlagt som bilag.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)	Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:				
KIU Tilskud til Jelling Musikfestival	425	425	425	425
Finansiering:				
ØU ØU anmodes om at anvise finansieringen	-425	-425	-425	-425
Tillægsbevilling netto i alt	0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)	0	0	0	0

Tabel. De bevillingsmæssige konsekvenser.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser.

Jelling Musikfestival bevilliges et årligt tilskud på 425.000 kr. til afholdelse af festival, for perioden 2020 til 2023.

Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansieringen jf. skema.

Høring.

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 49:
at vedlagte udkast til en ny aftale godkendes, og
at Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansieringen jf. skema under økonomi.

Kultur- og Idrætsudvalget, 21. april 2020, pkt. 49:
Anbefales med den tilføjelse, at der i aftalen indsættes en bestemmelse der regulerer aflysning. Bestemmelsen indsættes i sagen, som en administrativ tilføjelse, inden sagen behandles i Økonomiudvalget.

Administrativ tilføjelse, 22. april 2020:

I tilfælde af væsentlige ændringer i afholdelse eller aflysning af festivalen, drøfter parterne (Foreningen Jelling Musikfestival og Vejle Kommune) årets tilskud med afsæt i de udgifter, foreningen har/skal afholde samt omfanget af de ydelser, der kan leveres jf. aftalen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem VK og foreningen Jelling Musikfestival 2020-2023.docx

Punkt 118: Ansøgning om lån - Bredballe Kunstgræs

18.16.00-Ø60-2-14

Resume

Bredballe Kunstgræs ansøger om et midlertidigt lån på 550.000 kr. til finansiering af byggeriet i forbindelse med udvidelsen af deres kunstgræsbane. Lånet tilbagebetales til Vejle Kommune senest den 17. august 2020.

Sagsfremstilling

Foreningen Bredballe Kunstgræs er stiftet af Idrætsforeningen Bredballe IF.

Foreningen er almenyttig, og dens overordnede formål er at være med til at skabe gode rammer for foreningslivet i Bredballe beliggende i Vejle Kommune til glæde for borgerne i kommunen. Dette skal ske ved blandt andet at eje og drive kunstgræsbanen beliggende Nørremarksvej 159, Bredballe, 7120 Vejle Øst, idet banen gennem udlejning stilles til rådighed for amatøridrætsaktiviteter – primært fodbold. Banen kan også benyttes af andre foreninger, institutioner og skoler.

I forbindelse med budget 2020-2023 blev foreningen Bredballe Kunstgræs bevilget midler til udvidelsen af deres kunstgræsbane i 2020. På Kultur- og Idrætsudvalgets møde den 14. januar 2020, sag 9 blev Bredballe Kunstgræs bevilget en kommunal lånegaranti på 880.000 kr.

Bredballe Kunstgræs modtager herudover et årligt driftstilskud på 41.000 kr. Driftstilskuddet forhøjes med 26.000 kr. årligt når udvidelsen af kunstgræsbanen er færdig.

Nærværende ansøgning fra Bredballe Kunstgræs om et midlertidigt lån på 550.000 kr. er uafhængig af ovenstående bevilling af den kommunale lånegaranti. Der vil derfor være tale om et dobbelt lån fra Vejle Kommune til Bredballe Kunstgræs i en periode.

Det har ikke været muligt for Bredballe Kunstgræs at optage et banklån som forening uden en garantistillelse fra Vejle Kommune.

I forbindelse med byggeriet af kunstgræsbanen skal Bredballe Kunstgræs betale alle fakturaer inklusiv moms. Bredballe Kunstgræs er momsregistreret, og derfor vil momsen efterfølgende blive refunderet fra SKAT. I den mellemliggende periode fra betalingen af fakturaerne og til momsen refunderes vil Bredballe Kunstgræs, efter deres egen vurdering, midlertidigt mangle 550.000 kr. i likviditet.

På baggrund af ovenstående ansøger Bredballe Kunstgræs derfor Vejle Kommune om et lån på 550.000 kr. til at dække likviditeten i denne midlertidige periode. Bredballe Kunstgræs oplyser, at likviditetsmanglen reelt er højere i perioden, men at en privat investor allerede har ydet Bredballe Kunstgræs et lån på 300.000 kr.

Det er Bredballe Kunstgræs vurdering, at den midlertidige periode er på 3-6 uger, idet Bredballe Kunstgræs udsteder fakturaer senest den 30.6.2020, således at fakturaerne kommer med i indberetningen til SKAT for første halvår 2020. Herefter er der, ifølge SKAT, en ekspeditionstid på 3 uger indtil der sker momsrefusion. Det midlertidige lån vil Bredballe Kunstgræs herefter tilbagebetale til Vejle Kommune senest den 17.8.2020.

Sikkerhedsstillelse

Grunden, hvorpå kunstgræsbanen ligger, ejes af Vejle Kommune, og derfor kan kommunen naturligt ikke tinglyse pant i kommunens egen grund.

Økonomi og forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at beløbet på 550.000 kr. til det midlertidige lån vil kunne anvises fra Folkeoplysningspuljerne og tilbagebetales hertil når de er betalt af Bredballe IF senest den 17.8.2020. Det vurderes derfor ikke have nogen økonomiske konsekvenser for driften i Kultur & Fritid.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Kultur- og Idrætsudvalget.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 21. april 2020, pkt. 48:

at ansøgning om kommunalt lån på 550.000 kr. med tilbagebetaling senest den 17.8.2020 godkendes, og

at Kultur- og Idrætsudvalget anmodes om at anvise finansieringen.

Kultur- og Idrætsudvalget, 21. april 2020, pkt. 48:

Godkendt. Økonomiudvalget anmodes om at hastebehandle sagen om mellemfinansieringen.

Beslutning

Godkendt under forudsætning af, at lovligheden af långivningen afklares.

Forvaltningen har efterfølgende oplyst, at det vil være lovligt at yde et midlertidigt lån til foreningen.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Morten Kristensen.

Bilag

ansøgning fra Bredballe Kunstgræs om midlertidigt lån.pdf

Punkt 119: Lukket: Justering

00.00.00-A00-1-20

Punkt 120: Lukket: Boliger

03.02.10-P20-1-20

Punkt 121: Lukket: Planproces

01.00.05-P20-1-19