

# REFERAT Byrådet - 2022-2025 d. 25-05-2022

**Mødedato** Onsdag d. 25. maj 2022 kl. 16:30

**Mødested** Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Kommunale aktiviteter.....                                                                                           | 3  |
| Valg af et medlem til Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, folkeafstemninger og valg til EU-Parlamentet.....          | 4  |
| Deklaration ved Cykeltopmøde 2022.....                                                                               | 5  |
| Forslag til lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle.....                                                | 7  |
| Endelig vedtagelse lokalplan 1354 område til offentlige formål og Erhverv ved Syssevej, Vejle.....                   | 9  |
| Anlægsbevilling – Krydsombygning Boulevarden-Vesterbrogade.....                                                      | 11 |
| Statens forslag til Vandområdeplaner 2021-2027 er sendt i høring.....                                                | 13 |
| Henvendelse fra Ankestyrelsen.....                                                                                   | 17 |
| Ansøgning om forlængelse af lånegaranti til Bredballe Spejdercenter.....                                             | 19 |
| Ansøgning om kommunal lånegaranti og anlægsbevilling - Skibet Kunstgræs.....                                         | 21 |
| Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling samt forlængelse af kommunal lånegaranti - Give Idræts- og Kulturcenter..... | 25 |
| Lukket: Salg af byggefelt.....                                                                                       | 28 |
| Lukket: Salg af fast ejendom, Vejle.....                                                                             | 29 |
| Lukket: Køb af skov, Jelling.....                                                                                    | 30 |

## Punkt 93: Kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-4-22

### Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter

### Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg.

A) Seminar for Byrådet fra mandag d. 24. januar 2022 kl. 11:30 til tirsdag d. 25. januar 2022 kl. 13:00

B) Seminar for nyt Økonomiudvalg, mandag d. 21 februar 2022 kl. 12:00 til tirsdag d. 22. februar 2022 kl. 12:00

C) Børn og Unge topmøde i Aalborg, 16. og 17 maj 2022

### Historik

Ad A) Kommunaldirektøren indstiller, at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv.

Ad B) Kommunaldirektøren indstiller, 16. maj 2022, pkt. 95: at Økonomiudvalget drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre hverv.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 95:  
Anbefales.  
Fraværende: Martin Sikær.

Ad C) Børne og ungedirektøren indstiller, 5. maj 2022 pkt. 60: at Børne og familieudvalget drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre hverv

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, 5. maj 2022 pkt. 60:  
Godkendt.  
Thyge Havgaard Bjerring var fraværende.

### Beslutning

Godkendt.

## **Punkt 94: Valg af et medlem til Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, folkeafstemninger og valg til EU-Parlamentet 2022-2025**

00.22.04-A30-4-22

### **Resume**

Valg af et medlem til Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, folkeafstemninger og ved valg til Europa-Parlamentet og deres stedfortrædere, samt valg af næstformand for Valgbestyrelsen

### **Sagsfremstilling**

Valgbestyrelsen tilvejebringer stemmesedler og opslag, og forestår den endelige opgørelse af afstemningen i opstillingskredsen (fintælling). Valgbestyrelsen træffer desuden beslutning om andre praktiske forhold, der knytter sig til afvikling af et valg.

På byrådets konstituerende møde valgtes følgende til valgbestyrelsen (stedfortrædere i parantes): Jens Ejner Christensen (Lars Schmidt), Martin Sikær (Anne Sofie Stjernholm), Isabella Kure (Amalie Thomsen), Britta bitsch (Lone Myrhøj).

Der skal vælges yderligere et medlem samt dennes stedfortræder til valgbestyrelsen.

### **Borgmesteren indstiller,**

at Byrådet vælger yderligere et medlem til valgbestyrelsen samt dennes stedfortræder.

### **Beslutning**

Byrådet valgte følgende til valgbestyrelsen ved folketingsvalg, folkeafstemninger og valg til EU-Parlamentet og dennes stedfortræder : Rune Bønnelykke / (Eva With).

# Punkt 95: Deklaration ved Cykeltopmøde 2022

00.22.00-A21-5-22

## Resume

Som værtskommune for Tour de France er Vejle Kommune medarrangør af Cykeltopmødet 2022. I anledning af topmødet er der udarbejdet en fælles deklARATION for øget cykling i Danmark. De underskrivende parter anerkender vigtigheden af at øge cyklens andel i Danmark, og at cykelfremme er et fælles ansvar.

## Sagsfremstilling

Den 3. juli 2022 danner Vejle rammen om starten på 3. etape af Tour de France. Den 30. juni 2022 afholdes Cykeltopmøde 2022 som et officielt sideevent for Grand Départ Copenhagen Denmark 2022.

I samarbejde med de fire øvrige værtskommuner for Tour de France (København, Roskilde, Nyborg og Sønderborg) afholder Vejle Kommune Cykeltopmøde 2022 med Københavns Kommune som vært. Derudover organiseres mødet i samarbejde med 29 strategiske partnere, der repræsenterer offentlige og private aktører med relevans for cykelområdet.

Ambitionen med Cykeltopmødet er at benytte Tour de France som løftestang til at skabe politisk opmærksomhed og styrke fremtidige cykelindsatser. Arrangementet er målrettet politiske beslutningstagere og udvalgte organisationer.

Cykeltopmødet gennemføres i to spor: Cykling i Danmark og Cykling i Europa. Det faglige indhold udgøres af fem tematiske fagspor, som vil bidrage til at fremme cykling i Danmark. Vejle Kommune er i samarbejde med Danske Regioner tovholdere på fagsporet: "Børn, unge og ældres cykelvaner". For hvert fagspor vil der blive gennemført en strategisk analyse med bevilling fra Vejdirektoratet.

Der er vedlagt bilag med en beskrivelse af de fem fagspor.

Analyserne præsenteres på Cykeltopmøde 2022 som et oplæg til de politiske drøftelser og vil indgå i en fælles deklARATION for øget cykling i Danmark.

DeklARATIONen vil have to erklæringer:

1. Vi vil øge cyklens andel i Danmark

"Set i lyset af de fælles klimamålsætninger i regionerne, anerkender de underskrivende parter vigtigheden af at øge cyklens andel i Danmark, herunder med et større fokus på cyklens potentiale til at løse en række centrale udfordringer i det danske samfund."

2. Cykelfremme er et fælles ansvar

"De underskrivende parter anerkender hermed, at cykelfremme er et fælles ansvar, og at samarbejdet på cykelområdet skal styrkes på tværs af både kommunalt, regionalt og nationalt niveau, samt hos private aktører i erhvervsliv, foreningsliv, videns institutioner, transportsektoren og øvrige brancher."

DeklARATIONen er vedlagt som bilag.

DeklARATIONens hensigter er i tråd med kommissorium for grønt tillæg til Vejle Kommunes mobilitetsplan 2018-2030, som blev godkendt i byrådet 27. april 2022.

## Klima og resiliensvurdering

Selve underskrivelse af deklARATIONen har ikke nogen klimaeffekt. Men et fokus på at øge cyklens andel i Danmark vil kunne have den effekt, at flere vælger cyklen som transportmiddel frem for andre køretøjer. Det vil reducere Co2 aftrykket.

## Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 16. maj 2022, pkt. 102:  
at den fælles deklARATION for Cykeltopmøde 2022 godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 102:  
Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Cykeldeklaration

5 Analyser samlet

# Punkt 96: Forslag til lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle

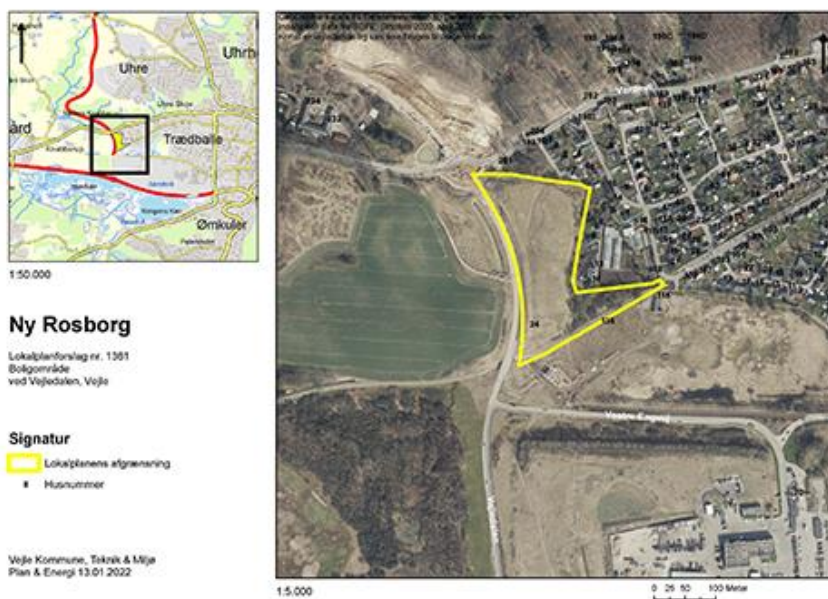
01.02.05-P16-1-22

## Resume

Vejle Kommune ønsker et bredt og mangfoldigt boligudbud med fokus på kvalitet, bæredygtighed og gode boligområder. Der er ønske om boliger for alle typer af vejlensere og mulighed for nye boligtyper. Derfor har Vejle byråd i budgetforliget for 2021 besluttet, at skabe mulighed for ny boligudvikling med udgangspunkt i konceptet tiny houses. Projektet udspringer af et politisk ønske om flere små, billige boliger og alternativ til små lejligheder.

Lokalplanen skal muliggøre opførelse af 28 tiny houses øst for Vejledalen. Arealet er i dag et indhegnet hundepark uden væsentlig beplantning.

## Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

### Planens historik:

Økonomiudvalget besluttede på mødet 10. januar 2022 at området skal udnyttes til en udstykning for Tiny Houses. Teknisk Udvalg besluttede på mødet 8. marts 2022, pkt. nr. 52 at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1361.

### Lokalplanens indhold:

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for eksperimenterende helårsbyggeri, i form af små åben-lav boliger på små grunde - kaldet tiny houses. Derudover skal lokalplanen sikre, at området får en naturlig og åben karakter, der adskiller sig fra typiske parcelhusområder.

Lokalplanområdet er 2,1 ha. Lokalplanområdet ligger bynært og naturskønt i området længst mod nordvest i Ny Rosborg. Inden for lokalplanområdet kan der opføres 28 boliger samt et fælleshus. Grundstørrelserne ligger mellem 300-400 m<sup>2</sup> og hver grund må bebygges med én bolig på maksimum 50 m<sup>2</sup>. Boligerne kan opføres i to etager med en maksimumhøjde på 6 meter. Lokalplanen indeholder bestemmelser om placering af vinduer på første salen for at minimere indbliksgener. Dertil kan opføres 20 m<sup>2</sup> sekundær bebyggelse som hønsehus, skur, væksthus, legehuse mv.

Adgangen til lokalplanområdet sker fra Vejledalen, ved Vejle Fjernvarmes nye vekslerstation, hvor der etableres fælles parkering. Fra parkeringspladsen går eller cykler man frem til den enkelte bolig. Boliggrundene placeres to og to langs hovedstien. Mod nord omslutter hovedstien et fællesområde. For at undgå den klassiske parcelhuskarakter med hække, etableres der i stedet diger i naboskel. Digerne, afgrænser grundene og skaber privatliv uden at skabe den stramme, homogene struktur, som hække giver. Digerne kan beplantes med fritvoksende solitære træer, buske og planter, hvilket giver et naturligt, åbent og forskelligartet udtryk.

Tiny house konceptets eksperimenterende tilgang til fællesskab, arkitektur og bæredygtighed passer godt til omdannelsen og udviklingen af Ny Rosborg - Fremtidens resiliente bydel.

Området ligger i byzone.

Høringsperiode:

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Borgermøde:

Forvaltningen foreslår, at der afholdes et borgermøde i høringsperioden 2. juni 2022.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## **Klima og resiliensvurdering**

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO<sub>2</sub>.

Et af formålene med opførelse af tiny houses, er netop ønsket om en bæredygtig bolig og livsstil, hvor der er tanke på genbrug, selvforsyning, økonomisk frihed og fællesskab.

Boligerne får en bynær placering, hvor der er mulighed for at gå og cykle til arbejdspladser, butikker, skoler, fritidsaktiviteter, kollektiv trafik osv.

Boligerne skal opføres på punkt eller skruefundamenter, dels for at minimere terrænregulering, sikre vandets frie bevægelighed, men også for at reducere forbruget af beton i sokler.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

## **Historik**

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 101:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1361 vedtages og offentliggøres i 4 uger. at der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget torsdag den 2. juni 2022.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. maj 2022, pkt. 101:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 107:

Anbefales.

Lone Myrhøj tog forbehold for sin stillingtagen til byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan nr. 1361 Boligområde ved Vejledalen, Vejle

## **Punkt 97: Endelig vedtagelse lokalplan 1354 område til offentlige formål og Erhverv ved Sysselvej, Vejle**

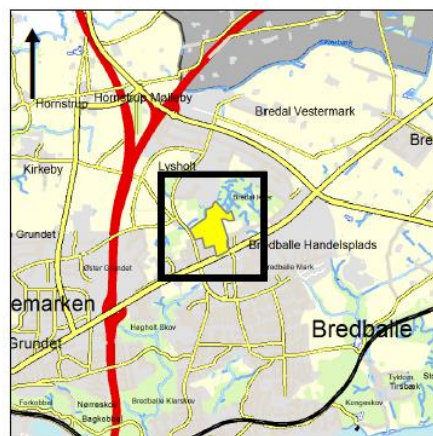
01.02.05-P16-13-21

## Resume

To private bygherrer har anmodet om en lokalplan for dele af arealerne øst for Sysselvej og nord for Horsensvej. Arealerne er udlagt til erhvervsområde i kommuneplanen og dyrkes i dag som landbrugsjord med undtagelse af Haderslevvej 4, der benyttes til parkering af virksomheden Haderslevvej 1. Hovedparten af området er omfattet af eksisterende erhvervslokalplaner, der aflyses med denne lokalplan.

Den nordligste del af området skal bruges til offentlige formål i form af privathospital. Den sydligste del skal fortsat udlægges til erhverv, men virksomhedsklasserne nedsættes fra 5 til maksimum 4 af hensyn til hospitalet. Der er mulighed for detailhandel med særligt pladskrævende varer i den sydligste del af lokalplanområdet mod Horsensvej. Lokalplanen har været i høring fra 14. marts 2022 til 11. april 2022. Der er ikke kommet indsigelser til lokalplanen.

## Sagsfremstilling



1:75.000

## Vejle, Bredballe/Lysholt

Lokalplanforslag nr. 1354  
Område til offentlige formål og erhverv  
ved Syssevej, Vejle

**Signatur**

 Lokalplanens afgrænsning

8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø  
Plan & Energi 04.01.2022



Figur 1 - Kort over lokalplanområdet

Planens historik:

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 2. november 2021, pkt. nr. 244, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1354. Byrådet besluttede på møde 9. marts 2022, pkt. nr. 33, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra 14. marts 2022 til 11. april 2022.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen:  
Der er ikke kommet indsigelser til lokalplanen.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO<sub>2</sub>.

I forbindelse med lokalplanen sikres gode stiforbindelser i området, der kobles sammen med eksisterende stier og holdepladser for busser. Stierne vil medvirke til at gøre det attraktivt at cykle eller tage kollektiv trafik til området. Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

I lokalplanen sikres bevaring af eksisterende samt ny beplantning. Dette har en positiv indvirkning på CO<sub>2</sub>.

## Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 102:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1354 Område til offentlige formål og erhverv ved Syssevej, Vejle vedtages endeligt.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. maj 2022, pkt. 102:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 106:

Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 1354

# Punkt 98: Anlægsbevilling – Krydsombygning Boulevarden-Vesterbrogade

05.01.02-P20-16-22

## Resume

Boulevarden og Vardevej i Vejle af en del ring 2, Vejfirkanten, i henhold til Mobilitetsplan 2018-2030. For at optimere trafikafviklingen på Vejfirkanten ønsket krydset Boulevarden-Vesterbrogade ombygget så der skabes en bedre udnyttelse af signalanlægget. Opgraderingen er samtidig en del af at sikre en højere kapacitet på strækningen Boulevarden og Vesterbrogade. Således at trafikken i højere grad kan afvikles her end indenfor Vejfirkanten. Der søges om anlægsbevilling til skitseprojektering.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommunes Mobilitetsplan 2018-2030 sætter rammerne for den overordnet trafikafvikling i og omkring Vejle By. En af forholdene er at frigøre Vejle midtby for gennemkørende trafik ved at forbedre ring 2, vejfirkanten. Ombygning af krydset Boulevarden-Vesterbrogade er et af de projekter der skal være med til at sikre en bedre trafikafvikling på vejfirkanten.

Den nuværende udformning af krydset Boulevarden-Vesterbrogade muliggør ikke, at svingene fra syd på Boulevarden mod øst, og fra øst på Vesterbrogade mod syd kan afvikles samtidig. Pladsen i krydset er ikke tilstrækkelig til større køretøjer hvilket forhindrer afviklingen for alle billister.

Skitseprojekteringen skal klarlægge den samlede økonomi, nedlægning af disponibelt areal samt et mindre antal parkeringspladser og træer.

Der søges om en samlet anlægsbevilling på 0,35 mio. kr. Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur.

## Økonomi

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) |         |                                 |        |         |
|---------------------------------------------|---------|---------------------------------|--------|---------|
| Udvalg                                      | Stednr  | Projekt                         | Udgift | Indtægt |
| TU                                          | 223.xxx | Kryds Boulevarden-Vesterbrogade | 350    |         |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt          |         |                                 | 350    | 0       |

| Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.) |         |                                 |      | Budgetår | Konsekvenser i overslagsår |      |      |      |
|---------------------------------------------------|---------|---------------------------------|------|----------|----------------------------|------|------|------|
| Udvalg                                            | Stednr  | Projekt                         | U/I  |          | 2022                       | 2023 | 2024 | 2025 |
| Tillægsbevilling:                                 |         |                                 |      |          |                            |      |      |      |
| TU                                                | 223.xxx | Kryds Boulevarden-Vesterbrogade | Udg. |          | 350                        |      |      |      |
| Finansiering:                                     |         |                                 |      |          |                            |      |      |      |
| TU                                                | 222.091 | Pulje til infrastruktur         | Udg. |          | -350                       |      |      |      |
| Tillægsbevilling netto i alt                      |         |                                 |      |          | 0                          | 0    | 0    | 0    |
| Kassen (- = forbrug)                              |         |                                 |      |          | 0                          | 0    | 0    | 0    |

Figur 1 - Sagens bevillingsmæssige konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 0,350 mio. kr. til projektering af krydset Boulevarden-Vesterbrogade. Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur, hvor der pt. er et restrådighedsbudget på 4,651 mio. kr. i 2022.

Høring:

Økonomi & Controlling har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## Klima og resiliensvurdering

Projektet skal forbedre trafikafviklingen på Vejfirkanten så Vejle midtby en gang i fremtiden kan friholdes for gennemkørende trafik til gavn for cykler, gående og udviklingen af bylivet.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## **Historik**

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 90:  
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jævnfør bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. maj 2022, pkt. 90:  
Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 105:  
Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Oversigtskort\_Boulevarden\_Vardevej

# Punkt 99: Statens forslag til Vandområdeplaner 2021-2027 er sendt i høring

09.00.07-P17-1-21

## Resume

Vandområdeplanerne udarbejdes af staten, og opstiller rammer for, hvordan man sikrer god økologisk tilstand for vandløb, søer m.v. Planerne har ophæng i EU's Vandrammedirektiv.

Miljøministeriets forslag til vandområdeplan for 2021-2027 er sendt i 6 måneders høring den 22. december 2021. Vandområdeplanen 2021-27, er den sidste af tre planer, der skal sikre, at der opnås god økologisk tilstand i alle vandområder - vandløb, søer, kystvande og grundvand.

Forud for endelig vedtagelse af høringssvar i maj måned, har forslaget til høringssvar været drøftet med henblik på input fra Klima, Natur- og Miljøudvalget.

## Sagsfremstilling

Miljøministeriet har den 22. december 2021, på baggrund af EU's Vandrammedirektiv, sendt Vandområdeplan for 2021-2027, samt tilhørende bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, og bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter i offentlig høring i 6 måneder.

EU's Vandrammedirektiv foreskriver, at der i alle medlemslande skal være god økologisk tilstand i alle vandområder - vandløb, søer, kystvande og grundvand senest med udgangen af 2027. Der arbejdes med 3 planperioder af 6 år. Vi går nu ind i den sidste planperiode. Vandområdeplanen skulle have været godkendt senest 22. december 2021, men er ét år forsinket.

For hvert vandområde vurderes tilstanden ud fra kvalitetselementer til hver type vandområde (vandløb, sø, kystvande). Lever tilstanden ikke op til miljømålet, skal der iværksættes indsatser, der skal bringe vandområdet i god tilstand. Se tilstand for vandløb, søer og kystvande i bilag 2-4.

Gældende for Vejle Kommune:

Vandløb:

I forhold til indsatser i vandløb involveres kommunerne i udpegningen. Kommunerne fremsendte således - på baggrund af anbefalinger fra Vandrådet - i november 2020, et forslag til Miljøministeriet om indsatser i vandløb. Miljøministeriet har implementeret forslaget til vandløbsindsatser fuldt ud. I Vejle Kommune skal der således restaureres 76 km vandløb, og fjernes 6 spærringer. I Billund Kommune er spærringen i Omme Å ved Juellingsholm blevet udpeget, hvilket vil betyde fri passage til vandløbene længere opstrøms i Vejle Kommune.

Søer:

Rørbæk Sø, Nedersø og Kulsø, skal restaureres inden 2027.

Spildevand:

Der er udpeget 2 mindre områder i oplandet til Grejs Å, hvor der skal gennemføres supplerende spildevandsrensning i det åbne land. Bilag 1 viser udpegede indsatser.

Kystvande og kvælstof:

I forhold til at sikre god økologisk tilstand i kystvande - f.eks. Vejle Fjord - handler det primært om at reducere udledningen af kvælstof. Vandområdeplanen beskriver, at den altovervejende kilde til kvælstofudledningen er tab af kvælstof fra dyrkede arealer, men dertil kommer punktudledninger af kvælstof fra virksomheder og renseanlæg, samt en nettotilførsel af kvælstof til danske kystvande fra havområder uden for dansk territorium. Kvælstofindsatsen foregår derfor på dyrkningsfladen ved etablering af vådområder, lavbundsprojekter, privat skovrejsning og minivådområder - de såkaldte kollektive virkemidler. Derudover begrænses den enkelte landbrugsbedrift gennem en målrettet kvælstofregulering - f.eks. i form af krav om efterafgrøder.

Der er indsatskrav til kvælstof i alle fem hovedvandområder, Vejle Kommune ligger i. I de foregående to vandplanperioder (2010-15 og 2016-21) har Vejle Kommune kun bidraget aktivt til indsatsen i kommunens to største vandområder: Lillebælt/Jylland og Ringkøbing Fjord. Det samme kommer til at gøre sig gældende i 3. vandplanperiode. Vejle Fjord er omfattet af Lillebælt/Jylland og her er det samlede indsatskrav for kvælstof på 213,2 ton. Det samlede indsatskrav til Ringkøbing Fjord er 1.602 ton kvælstof.

Vandområdeplanen beskriver detaljeret indsætserne i forhold til fjernelse af kvælstof til hvert kystområde. Som et eksempel er indsatsbehovet i Vejle Fjord på 213,3 ton kvælstof pr. år, fordelt på følgende virkemidler:

CAP (den fælles europæiske landbrugspolitik), projekter på enkeltbedrifter, der er støttes via landdistriktmidler

- CAP: 29,5 ton - eksempelvis tiltag for biodiversitet og miljø- og klimavenligt græs samt udlæg af ikke-produktive elementer
- Klimalavbund: 5,9 ton
- Skovrejsning: 3,1 ton
- Ekstensivering af lavbund (nyt virkemiddel): 9,2 ton

Øvrig generel indsats:

- Spildevandsindsats: 0,1 ton

Kollektiv indsats (frivillige målrettede indsætser i et givent opland):

- Vådområder: 2,9 ton
- Minivådområder: 23,4 ton
- Skovrejsning: 3,4 ton
- Lavbundsprojekter: 1,1 ton

Regulering i 2027 og mulig supplerende kollektiv indsats

- Målrettet regulering: 125,3 ton
- Yderligere kollektiv indsats efter 2025: 9,4 tons

Generelt om planen:

Kystvande og kvælstof

Der er med aftale om grøn omstilling af dansk landbrug planlagt en række udviklingstiltag frem til 2023/24, der bl.a. skal evaluere det faglige grundlag og udvikle en mere omkostningseffektiv kvælstofindsats, samt udvikle marine virkemidler (f.eks. ålegræs og tang), der som supplement til de landbaserede initiativer, kan bidrage til hurtigere opnåelse af god økologisk tilstand i de marine vandområder.

På landsplan skal der i 3. vandplanperiode findes indsats for reduktion af kvælstof på ca. 13.000 ton. Indsatsprogrammet iværksætter pt. kvælstofreducerende tiltag svarende til en reduktion af udledningen til kystvande på 10.800 ton. Der gøres status ved planlagte genbesøg jfr. Landbrugsaftalen i 2023/24 og i 2025/26. For at sikre fuld implementering af Vandrammedirektivet vil der i forbindelse med genbesøg i 2023/24 blive truffet beslutning om håndtering af mankoen (op til de ca. 13.000 ton) for at leve op til Vandrammedirektivet, herunder om skærpede krav til rensning af spildevand kan bidrage til reduktion af kvælstofudledningen. Såfremt den kollektive kvælstofindsats leverer mere end den forudsatte reduktion, vil den målrettede regulering blive nedjusteret tilsvarende.

Søer:

Ud over ovennævnte indsatser skal fosfortilførslen til søer, på landsplan, reduceres med 1490 ton pr. år (360 ton pr år til Lillebælt/Jylland).

Dambrug:

Den frivillige opkøbsordning af dambrug videreføres. Der forventes i planperioden opkøb af op til 30 dambrug, på landsplan, med en forventet effekt på op til 2,75 ton fosforreduktion til søerne, samt reduktion af kvælstof til kystvande, og fjernelse af fysiske spærringer i vandløb.

Grundvand:

Der er ikke beskrevet konkrete indsatser i forhold til grundvand, idet grundvand i dag er beskyttet gennem generelle initiativer, samt målrettede beskyttelsesindsatser.

Indsatsen omkring kvælstof beror på frivillighed ved lodsejere, hvorimod kommunerne er forpligtet til at gennemføre de øvrige indsatser (vandløbsrestaureringer, sørestaurering og forbedret spildevandsrensning). Udarbejdelse af

forundersøgelser og gennemførelse af indsatser forventes at fortsætte på samme vis som hidtil, herunder gennem lodsejerinddragelse.

Procesplan for udarbejdelse af udkast til høringssvar

Høringssvar skal fremsendes til Miljøministeriet senest den 22. juni 2022. Forvaltningens udkast til høringssvar skal godkendes på Byrådsmøde den 25. maj 2022.

Forvaltningen har gode erfaringer med samarbejde på teknisk niveau med lokale interesseorganisationer, og har derfor holdt møde med repræsentanter fra landbruget, dambrugerne, sports-, lyst, og erhvervsfiskerne og naturfredningsforeningen, hvor forslaget til vandområdeplanen blev drøftet.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til høringssvar til politisk godkendelse. I høringssvaret er der fokus på at der er mulighed for synergi eksempelvis mellem indsatser på land og vandmiljø i fjorden, biodiversitet, klimamål, og rekreative tiltag. Derudover indeholder høringssvaret anbefalinger om vigtigheden af at afbureaukratisere ved gennemførelse af indsatser.

Den 28. marts 2022 blev forvaltningens forslag til høringssvar drøftet i Klima, Natur- og Miljøudvalget, med henblik på input til det endelige forslag til høringssvar. Se bilag 5.

Gudenåkomiteen har den 24. april 2022 fremsendt forslag til høringssvar, der skal behandles i de 13 kommuner i oplandet. Det er et generelt billede, at Gudenåkomiteens forslag dækker meget af det Vejle Kommune står for i forhold til vandløb, søer og vådområder. Vejle Kommune har ingen indsatser i vandløb eller søer i oplandet til Gudenåen, og der er heller ikke planer om vådområder eller lavbundsprojekter. Vejle Kommune står derfor, i denne omgang, uden for et fælles.

## **Økonomi**

Gennemførelse af vandløbsindsatser, restauring af søer og etablering af vådområder, lavbundsområder og minivådområder finansieres fuldt ud af staten, hvorimod spildevandsindsatsen effektueres gennem påbud til lodsejerne.

## **Klima og resiliensvurdering**

Gennemførelse af vandløbsindsatser vil give vandløbene en øget robusthed mod de forventede klimaændringer så som øget vandtemperaturer og ekstreme udsving i vandføringen, idet virkemidlerne kan bidrage til at tilbageholde vand og dermed mindske ekstremhændelserne. Plantning af træer langs vandløb bidrager til at reducere maksimumtemperaturen om sommeren, og bidrager til brinkstabilitet og tilbageholdelse af næringsstoffer og pesticider. Flere af de tilgængelige indsatser forventes endvidere at have en positiv effekt på tilbageholdelsen af kvælstof og reduktion af drivhusgasser. Dette gælder bl.a. genslyngning af vandløb.

Gennemførelse af vådområder og lavbundsområder vil reducere kvælstof til kystvande og vil sammen med klimalavbundsområde reducere udledningen af drivhusgasser til atmosfæren med 0,31 mio. ton CO<sub>2</sub>e i 2025 og 0,64 mio. ton CO<sub>2</sub>e i 2030 på landsplan. Det skønnes derudover, at privat skovrejsning vil reducere udledningen af drivhusgasser med 0,48 mio. ton CO<sub>2</sub>e i 2030.

Et reduceret niveau af kvælstof i kystvande vil give mulighed for større udbredelse af ålegræs, der meget effektivt opfanger og lagre CO<sub>2</sub>.

Generelt vil biodiversiteten blive øget.

Ved gennemførelse af indsatser, bliver det vigtigt at have for øje, hvor der kan skabes synergi.

Samlet set vil arbejdet med Vandområdeplanerne bidrage til at nå målene i Vejle Kommunes Klimaplan.

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

## **Historik**

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 17. januar 2022, pkt. 8:  
at sagen drøftes med henblik på pejlemærker til høringssvaret.

Beslutning fra Klima, Natur- og Miljøudvalget, 17. januar 2022, pkt. 8:  
Drøftet foreløbigt. Emnet sættes på dagsorden efter involvering af interessenter.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, at 28. marts 2022, pkt. 71:  
at sagen drøftes med henblik på pejlemærker til høringssvaret.

Beslutning fra Klima, Natur- og Miljøudvalget, 28. marts 2022, pkt. 71:  
Drøftet.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. maj 2022, pkt. 98:  
at forslag til høringssvar godkendes, og indsendes til Miljøstyrelsen.

Beslutning fra Klima, Natur- og Miljøudvalget, 2. maj 2022, pkt. 98:  
Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 109:  
Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Udpegede indsatser

Bilag 2 - tilstand vandløb

Bilag 3 - tilstand søer

Bilag 4- tilstand kystvande

Bilag 5 - Forslag til Vejle Kommunes høringssvar til statens forslag til vandområdeplan 2021-2027

# Punkt 100: Henvendelse fra Ankestyrelsen

15.00.00-A00-2-22

## Resume

Vejle Kommune har modtaget en henvendelse fra Ankestyrelsen, hvor de beder kommunalbestyrelsen om en udtalelse om kommunens praksis for at videresende klager fra borgere på beskæftigelsesområdet. I den forbindelse har forvaltningen udarbejdet udkast til udtalelse, som er vedhæftet sagen.

## Sagsfremstilling

Vejle Kommune har d. 6. april 2022 modtaget en henvendelse fra Ankestyrelsen vedrørende kommunens praksis for videresendelse af klager fra borgere på beskæftigelsesområdet. Ankestyrelsen er den instans, som i praksis varetager det kommunale og regionale tilsyn, og ser på, om en kommune overholder gældende lovgivning på myndighedsområder.

Henvendelsen omhandler følgende:

- En udtalelse om kommunens praksis for videresendelse af klager fra borgere på beskæftigelsesområdet
- En redegørelse for, hvornår kommunen betragter en henvendelse fra en borger som en klage.

Kommunens udtalelse skal danne grundlag for, hvorvidt Ankestyrelsen har grundlag for at rejse en mulig tilsynssag. Forvaltningen har udarbejdet et udkast til udtalelse fra kommunalbestyrelsen, som er vedhæftet som bilag til sagen sammen med henvendelsen fra Ankestyrelsen. Ligeledes er bilag med beskrivelse af arbejdsgange for gældende praksis og arbejdsgange for klagesagsbehandling i perioden vedhæftet. I udkast til udtalelsen fremgår det, at Jobcentrets fastsatte procedurer og arbejdsgangsbeskrivelser er i overensstemmelse med gældende ret.

Den videre proces:

Efter behandling i Arbejdsmarkedsudvalget går sagen videre til godkendelse i byrådet den 25. maj 2022. Herefter sendes kommunalbestyrelsens udtalelse til Ankestyrelsen.

## Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet, som skal godkende udtalelsen.

## Historik

Økonomi- og arbejdsmarkedsdirektøren indstiller 5. maj 2022, pkt. 47:  
at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende udtalelse til Ankestyrelsen.

Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalget, 5. maj 2022, pkt. 47:  
Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende udtalelse til Ankestyrelsen.

Martin Jensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Bilag - Arbejdsgang klagerregistrering

Bilag - Beskrivelse af struktur og procedure for behandling af klager

Bilag - Henvendelse fra Ankestyrelsen af 6. april 2022

Bilag - Klagehåndtering frem til 31. august 2021

Bilag - Kommunalbestyrelsens udtalelse til Ankestyrelsen (2)

# Punkt 101: Ansøgning om forlængelse af lånegaranti til Bredballe Spejdercenter

04.04.00-Ø60-1-22

## Resume

På Byrådets møde den 16. januar 2019, sag 12, blev den selvejende institution Bredballe Spejdercenter bevilget en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til et nyt spejder-/fritidshus. Lånegarantien blev forlænget på Byrådets møde den 17. juni 2020, sag 127. Jævnfør Vejle Kommunes retningslinjer for lånegarantier om 1 års gyldighed er lånegarantien udløbet, hvorfor Bredballe Spejdercenter ansøger om en forlængelse af den bevilgede lånegaranti. Det forventes, at det nye spejderhus står færdig i maj 2022.

## Sagsfremstilling

Bredballe Spejdercenter er en selvejende institution, der har til formål at lede driften af et hus med lokaler til brug for Det Danske Spejderkorps (DDS) og KFUM-spejderne. Ved en opløsning af institutionen tilfalder et eventuelt overskud DDS og KFUM-spejderne til anvendelse til fremme af spejderarbejdet i Vejle og omegn.

Bredballe Spejdercenter benyttes af spejdergrupperne DDS Ørnbjerg og KFUM-spejderne Bredballe.

Det gamle spejderhus fra 1981 var hårdt ramt af gentagne oversvømmelser, hvorfor man har ønsket at opføre et nyt spejderhus. Det nye spejderhus forventes at stå færdig i maj 2022. Udover etableringen af et spejderhus rummer projektet også en renovering af depothuset. Renoveringen og ombygningen af depothuset stod færdig i december 2021.

På Byrådets møde den 16. januar 2019, sag 12, blev Bredballe Spejdercenter bevilget en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til opførelsen af et nyt spejderhus. Jævnfør Vejle Kommunes retningslinjer for lånegarantier om 1 års gyldighed, blev lånegarantien forlænget på Byrådets møde den 17. juni 2020, sag 127.

Grundet lånegarantiens udløb ansøger Bredballe Spejdercenter om en forlængelse af den tidligere bevilgede lånegaranti.

### Budget:

Det samlede budget for anlæggelsen af et nyt spejderhus og renovering af depothus udgør 3.665.685 kr. Heraf udgør budgettet for nyt spejderhus 2.857.253 kr. og renovering af depothus 808.432 kr.

Finansieringen til nyt spejderhus og depot forventes at se ud som følger:

Lånegaranti Vejle Kommune: 1.000.000 kr.

Anlægsbevilling Vejle Kommune: 1.000.000 kr.

Fonde, sponsorer, erhverv: 1.219.623 kr.

Egenfinansiering: 300.000 kr.

Lån: 146.062 kr.

Retningslinjer og procedurer for lånegarantier til foreninger:

Byrådet vedtog den 10. oktober 2021 reviderede retningslinjer for lånegarantier til foreninger. I henhold til retningslinjerne kan der - for at understøtte initiativer og aktiviteter, der medvirker til stærke og levende lokalsamfund eller sikrer sammenhængskraft i kommunen - i særlige tilfælde ydes kommunal økonomisk støtte.

Kommunal økonomisk støtte skal ske sammen med et lokalt økonomisk engagement, skal fokusere på det frivillige engagement som grundlag for foreningsaktiviteter og skal udgøre en mindre del af det økonomiske grundlag. Konkret kan der ydes lånegarantier og lignende til foreninger og foreningsaktiviteter op til 1 mio. kr., dog maksimalt 30 % af projektets samlede budget. Der er samtidig fastlagt en ramme for de samlede lånegarantier i Vejle Kommune på i alt 45 mio. kr.

Ved behandling af ansøgninger om lånegarantier skal der anlægges en konkret vurdering af:

1. Lovligheden af kommunal støtte/garanti
2. Opfyldelse af ovennævnte retningslinjer
3. Overholdelse af kommunens samlede ramme for garantier og
4. Risikoen i forhold til kommunes økonomiske engagement

Såfremt forvaltningens vurdering af nævnte forhold falder positivt ud, fremsendes sagen gennem økonomiudvalget til Byrådets behandling.

Kultur og Sundheds vurdering:

1. Bredballe Spejdercenter har, i henhold til vedtægterne, til formål at lede driften af et hus med lokaler til brug for Det Danske Spejderkorps og KFUM Spejderne, der begge udøver spejderaktiviteter for borgere i Vejle Kommune. Et spejderhus til spejderaktiviteter for Vejle Kommunes borgere er en lovlig kommunal aktivitet, som vil kunne støttes med hjemmel i de ulovfæstede regler om kommunens opgavevaretagelse, kommunalfuldmagten.

2. Retningslinjerne for at give lånegaranti vurderes at være opfyldt, for så vidt angår at Bredballe Spejdercenter, i henhold til institutionens vedtægter, understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og herigennem det lokale og frivillige engagement, som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter. Retningslinjerne vurderes også at være opfyldte for så vidt angår den maksimale grænse for lånegaranti på 1 mio. kr. eller 30 % af projektets samlede budget, hvis lånegarantien på 1 mio. kr. forlænges.

3. Da der er tale om en forlængelse af lånegarantien, er den allerede indeholdt i rammen.

4. Forvaltningen vurderer ikke, at en forlængelse af en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. vil indebære en økonomisk risiko for Vejle Kommune, da det vurderes, at institutionen vil kunne håndtere renter og afdrag inden for den nuværende drift.

På den baggrund kan forvaltningen anbefale, at der til Bredballe Spejdercenter bevilges en forlængelse af den kommunale lånegaranti på 1 mio. kr.

## **Økonomi**

Økonomi & Controlling har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## **Klima og resiliensvurdering**

Ingen bemærkninger

## **Sagens videre forløb**

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Historik**

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 76:  
at den kommunale lånegaranti på 1 mio. kr. til Bredballe Spejdercenter forlænges.

Beslutning fra Kultur- og Idrætsudvalget, 3. maj 2022, pkt. 76:  
Anbefales.  
Thyge Havgaard Bjerring deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 111:  
Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgning - Bredballe Spejdercenter

Vedtægter - Bredballe Spejdercenter

# Punkt 102: Ansøgning om kommunal lånegaranti og anlægsbevilling - Skibet Kunstgræs

18.20.00-P20-31-21

## Resume

Den selvejende institution Skibet Kunstgræs ansøger om en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til anlæggelse af en kunstgræsbane i Skibet. Kunstgræsbanen skal anlægges på kommunens jord, hvorfor Skibet Kunstgræs også ansøger om et årligt tilskud til vederlagsfri jordleje i 20 år. Kultur- og idrætsudvalgets vedtog på mødet den 10/12-2019, at den sidste kunstgræsbane skulle etableres i Skibet, hvorefter behovet for kunstgræsbaner i kommunen er dækket. Nu er foreningen klar til at etablere kunstgræsbanen hvorefter der ligeledes søges en anlægsbevilling på 1,5 mio. til projektet.

## Sagsfremstilling

Den selvejende institution Skibet Kunstgræsbane planlægges stiftet af Skibet Idrætsforening. Ifølge udkastet til vedtægter for Skibet Kunstgræsbane er institutionens formål at etablere, vedligeholde og forestå driften af en kunstgræsbane på et kommunalt område ved Skibet Stadion, Jennumvej 20, 7100 Vejle til brug og gavn for idræts- og fritidsaktiviteter i området. Kunstgræsbanen planlægges at blive anlagt i tilknytning til Skibet Idrætsforenings fodboldanlæg og skal ved en lejeaftale stilles til rådighed for Skibet Idrætsforening, således at foreningens medlemmer kan anvende kunstgræsbanen.

Et eventuelt overskud fra Skibet Kunstgræsbane skal anvendes i overensstemmelse med institutionens formål eller i øvrigt til fremme af almennyttige idræts- og fritidsaktiviteter, eventuelt gennem udlodning til Skibet Idrætsforening. I tilfælde af institutionens opløsning skal eventuelle overskydende midler udloddes til Skibet Idrætsforening. I forbindelse med anlæggelse af kunstgræsbane i Skibet, som er den sidste der etableres i Vejle Kommune, søges en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. vedrørende tilskud til foreningen.

Banen anlægges efter planen fra uge 27 efter fodboldskolen i Skibet er afholdt.

I forbindelse med finansieringen af banen har institutionen indsamlet 545.000 kr. fra eksterne sponsorer og institutionen oplyser, at den fortsætter med at opsøge sponsorer og fonde i hele 2022. Institutionen har fået afslag fra nogle sponsorer grundet COVID-19. Projektet med anlæggelse af kunstgræsbanen er blevet dyrere end institutionen først antog, da der er kommet prisstigninger på byggematerialer.

På baggrund af ovenstående ansøger Skibet Kunstgræsbane om en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbanen. Anlægs- og driftsbudget fremgår af nedenstående tabeller.

### ANLÆGSBUDGET

|                      |           |           |
|----------------------|-----------|-----------|
| Eablering:           | 3.295.000 |           |
| Finansiering:        |           |           |
| Vejle kommune:       | 1.500.000 |           |
| Skibet IF:           | 250.000   |           |
| Lån (Vejle kommune)  | 1.000.000 |           |
| Fonde og sponsorater | 545.000   | (tilsagn) |
|                      | 3.295.000 |           |

### DRIFTSBUDGET

|  |        |
|--|--------|
|  | Årligt |
|--|--------|

|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Lejeindtægt fra Skibet if fodbold | 90.000 |
|-----------------------------------|--------|

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Driftstilskud fra Vejle kommune | 40.000  |
| Ydelse på lån                   | -50.000 |
| Granulat                        | -12.000 |
| Forsikring                      | -5.000  |
| Overskydende likviditet         | 63.000  |

Principper for anlæggelse af kunstgræsbaner i Vejle Kommune:

Byrådet vedtog i 2013 vedlagte principper for anlæggelse af kunstgræsbaner.

Skibet Kunstgræsbane er den sidste bane der anlægges i henhold til principperne. Puljen for kunstgræsbaner vil være opbrugt, såfremt Skibet Kunstgræsbane bevilges den ansøgte lånegaranti på 1 mio. kr.

Det er forvaltningens vurdering, at Skibet Kunstgræs opfylder kravene i de vedtagne principper.

Retningslinjer og procedurer for lånegarantier til foreninger:

Byrådet vedtog den 10. oktober 2021 reviderede retningslinjer for lånegarantier til foreninger. I henhold til retningslinjerne kan der - for at understøtte initiativer og aktiviteter, der medvirker til stærke og levende lokalsamfund eller sikrer sammenhængskraft i kommunen - i særlige tilfælde ydes kommunal økonomisk støtte.

Kommunal økonomisk støtte skal ske sammen med et lokalt økonomisk engagement, skal fokusere på det frivillige engagement som grundlag for foreningsaktiviteter og skal udgøre en mindre del af det økonomiske grundlag. Konkret kan der ydes lånegarantier og lignende til foreninger og foreningsaktiviteter op til 1 mio. kr., dog maksimalt 30 % af projektets samlede budget. Der er samtidig fastlagt en ramme for de samlede lånegarantier i Vejle Kommune på i alt 45 mio. kr.

Ved behandling af ansøgninger om lånegarantier skal der anlægges en konkret vurdering af:

1. Lovligheden af kommunal støtte/garanti
2. Opfyldelse af ovennævnte retningslinjer
3. Overholdelse af kommunens samlede ramme for garantier og
4. Risikoen i forhold til kommunes økonomiske engagement

Såfremt forvaltningens vurdering af nævnte forhold falder positivt ud, fremsendes sagen gennem Økonomiudvalget til Byrådets behandling.

Kultur og sundheds vurdering:

1. Den selvejende institution Skibet Kunstgræsbane har, i henhold til udkast til vedtægter, til formål at etablere, vedligeholde og forestå driften af en kunstgræsbane på et kommunalt område ved Skibet Stadion, Jennumvej 20, 7100 Vejle til brug og gavn for idræts- og fritidsaktiviteter i området. Anlæggelse af et idrætsanlæg, som en kunstgræsbane, til brug for idræts- og fritidsaktiviteter for Vejle Kommunes borgere er en lovlig kommunal aktivitet, som vil kunne støttes med hjemmel i de ulovfæstede regler om kommunens opgavevaretagelse, kommunalfuldmagten.

2. Retningslinjerne for at give lånegaranti vurderes at være opfyldt, for så vidt angår at den selvejende institution Skibet Kunstgræsbane, i henhold til institutionens udkast til vedtægter, understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og herigennem det lokale og frivillige engagement, som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter. Retningslinjerne vurderes også at være opfyldte for så vidt angår den maksimale grænse for lånegaranti på 1 mio. kr. eller 30 % af projektets samlede budget.

3. Lånegarantien er indeholdt i rammen for lånegarantier. Der resterer pt. 13,4 mio. kr. i puljen.

4. Forvaltningen vurderer ikke, at en bevilling af en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. vil indebære en økonomisk risiko for Vejle Kommune, da det vurderes, at institutionen vil kunne håndtere renter og afdrag inden for driften.

På den baggrund kan forvaltningen anbefale, at den selvejende institution Skibet Kunstgræsbane bevilges en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr.

Vederlagsfri jordleje:

Som nævnt ovenfor ansøger den selvejende institution Skibet Kunstgræs også om, et tilskud i form af vederlagsfri jordleje af kommunens jord, en del af matr. nr. 1bp, Haraldskær Hgd, Skibet, beliggende på adressen Jennumvej 3, 7100 Vejle.

Markedslejen for kommunens ovennævnte jord er ikke selvstændigt blevet vurderet, hvorfor beløbsstørrelsen af tilskuddet på den vederlagsfri jordleje er ukendt.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte udkast til en 20-årig brugsaftale med Skibet Kunstgræs vedrørende kommunens jord. Såfremt Byrådet beslutter at bevilge Skibet Kunstgræs et tilskud i form af vederlagsfri jordleje, vil brugsaftalen skulle sendes til Tilsynet i Ankestyrelsens godkendelse, jævnfør lånebekendtgørelsens § 13. Det bemærkes, at brugsretsaf-talen er underskrevet af parterne, men at det er en betingelse for dens ikrafttræden, at Tilsynet i Ankestyrelsen giver samtykke.

## Økonomi

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) |        |                    |        |         |
|---------------------------------------------|--------|--------------------|--------|---------|
| Udvalg                                      | Stednr | Projekt            | Udgift | Indtægt |
| KIU                                         | 318051 | Kunstgræs i Skibet | 1.500  |         |
|                                             |        |                    |        |         |
|                                             |        |                    |        |         |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt          |        |                    | 1.500  | 0       |

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Der gives anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til kunstgræsbane i Skibet.

Høring:

Økonomi & Controlling har ingen bemærkning af bevillingsmæssig karakter, dog bemærkes det at der ved tilsagn af kommunegarantier skal ske en tilsvarende deponering, og derved en forringelse af Vejle Kommunes frie likviditet. I ovenstående tilfælde vil der skulle ske en deponering på 1,0 mio. kr.

## Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

## Historik

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 78:

at den selvejende institution Skibet Kunstgræs, såfremt institutionen stiftes, bevilliges en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbane som beskrevet i sagen, og  
at den selvejende institution Skibet Kunstgræs bevilliges et årligt tilskud i 20 år i form af vederlagsfri jordleje af kommunens jord, og  
at der bevilges 1,5 mio. kr. i tilskud til kunstgræs i Skibet, og  
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Beslutning fra Kultur- og Idrætsudvalget, 3. maj 2022, pkt. 78:

Anbefales. Thyge Havgaard Bjerring deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 112:

Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## Beslutning

Godkendt.

## **Bilag**

Udkast til Vedtægter Skibet Kunstgræs

Skibet IF - kunstgræs prospekt KIU

Brugsret og driftsaftale m underskrift

Bilag 2 - placering af bane Skibet

Kunstgræsbaner principper for anlæggelse af baner i Vejle Kommune.pdf

# **Punkt 103: Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling samt forlængelse af kommunal lånegaranti - Give Idræts- Sundheds- og Kulturcenter**

04.00.00-P20-1-20

## **Resume**

Byrådet har afsat midler til nye idrætsfaciliteter ved Søndermarkshallen i Give. Foreningen Give Idræt Sundhed og Kulturcenter (GISK) er medfinansierende på projektet. GISK ønsker at øge deres medfinansiering med 1 mio. kr., hvorfor der ansøges om et tillæg til anlægsbevillingen på 1 mio. kr. Herudover ansøger GISK om en forlængelse af den kommunale lånegaranti på 6,5 mio. kr., som Byrådet bevilgede den 28. april 2021, sag 89.

## **Sagsfremstilling**

I budget 2020 og 2021 blev der samlet afsat 33 mio. kr. til nye idrætsfaciliteter ved Søndermarkshallen i Give. Dele af anlægsbevillingen er anvendt til etableringen af en kunstgræsbane, mens den resterende del af bevillingen skal anvendes til reetablering af skur samt nye idrætsfaciliteter som hal og multihal. GISK er medfinansierende på projektet med 6 mio. kr. GISK ønsker at øge deres medfinansiering med 1 mio. kr, således den samlede medfinansiering er 7 mio. kr. Til dette ansøger GISK om en tillæg til anlægsbevillingen på 1 mio. kr.

Baggrunden for ønsket fra GISK er stigende priser i projektet, hvilket betyder at det aktuelle projekt skal tilpasses den afsatte økonomi i anlægsbevillingen. Tilpasning af projektet til eventuelle prisstigninger, således det afsatte budget overholdes, er normal procedure. GISK ønsker i stedet at fastholde projektet som det er nu, mod at man selv finansierer budgetoverskridelsen med 1 mio. kr. (se også bilag med henvendelse fra GISK).

GISK har udarbejdet bilagte dokument omkring indsamlingen af midler.

Forlængelse af lånegarantier:

Foreningen GISK har til formål at drive og udvikle Give Idræts- Sundheds- & Kulturcenter for at stille faciliteter til rådighed for idræt, sundhedsmæssige og kulturelle aktiviteter i området omkring Give. Ved en opløsning vil en eventuel formue skulle anvendes i henhold til GISK's formålsparagraf samt efter aftale med Vejle Kommune.

På Byrådets møde den 28. april 2021, sag 89, fik GISK bevilget en kommunal lånegaranti på 6,5 mio. kr. til dækning af foreningens medfinansiering af de nye idrætsfaciliteter i Give. Jævnfør Vejle Kommunes retningslinjer for lånegarantier om 1 års gyldighed, når lånegarantien at udløbe, inden foreningen får denne anvendt. GISK ansøger derfor om en forlængelse af den kommunale lånegaranti på 6,5 mio. kr.

Det betyder, at medfinansieringen vil ske med optagelse af et kommunegaranteret lån ved Kommunekredit. Lånet vil komme til at løbe over 30 år og vil blive afviklet således, at restgælden ved indvielse af byggeriet forventes at være 3,5 mio. kr., som vil afvikles over 28 år.

Retningslinjer og procedurer for lånegarantier til foreninger:

Byrådet vedtog den 10. oktober 2021 reviderede retningslinjer for lånegarantier til foreninger. I henhold til retningslinjerne kan der - for at understøtte initiativer og aktiviteter, der medvirker til stærke og levende lokalsamfund eller sikrer sammenhængskraft i kommunen - i særlige tilfælde ydes kommunal økonomisk støtte.

Kommunal økonomisk støtte skal ske sammen med et lokalt økonomisk engagement, skal fokusere på det frivillige engagement som grundlag for foreningsaktiviteter og skal udgøre en mindre del af det økonomiske grundlag. Konkret kan der ydes lånegarantier og lignende til foreninger og foreningsaktiviteter op til 1 mio. kr., dog maksimalt 30 % af projektets samlede budget. Der er samtidig fastlagt en ramme for de samlede lånegarantier i Vejle Kommune på i alt 45 mio. kr.

Ved behandling af ansøgninger om lånegarantier skal der anlægges en konkret vurdering af:

1. Lovligheden
2. Opfyldelse af ovennævnte retningslinjer
3. Overholdelse af kommunens samlede ramme for garantier og
4. Risikoen i forhold til kommunens økonomiske engagement.

Såfremt forvaltningens vurdering af nævnte forhold falder positivt ud, fremsendes sagen gennem Økonomiudvalget til Byrådets behandling.

#### Kultur og Sundhedsvurdering:

1. GISK har, i henhold til vedtægterne, til formål at drive og udvikle Give Idræts- Sundheds- & Kulturcenter for at stille faciliteter til rådighed for idræt, sundhedsmæssige og kulturelle aktiviteter i Give området. Faciliteter til aktiviteter for Vejle Kommunes borgere er en lovlig kommunal aktivitet, som vil kunne støttes med hjemmel i de ulovfæstede regler om kommunens opgavevaretagelse, kommunalfuldmagten.

2. Retningslinjerne for at give lånegarantier vurderes delvist at være opfyldt, for så vidt angår at GISK, i henhold til foreningens vedtægter, understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og herigennem det lokale og frivillige engagement, som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter. Dog overskrides den maksimale grænse for lånegarantier på 1 mio. kr. med 5,5 mio. kr., såfremt lånegarantien på 6,5 mio. kr. til GISK forlænges.

3. Da der er tale om en forlængelse af lånegarantien, er lånegarantien allerede indeholdt i rammen.

4. Forvaltningen vurderer ikke, at en forlængelse af en kommunal lånegaranti på 6,5 mio. kr. vil indebære en økonomisk risiko for Vejle Kommune, da det vurderes, at foreningen vil kunne håndtere renter og afdrag inden for den nuværende drift.

På den baggrund kan forvaltningen anbefale, at der til GISK bevilges en forlængelse af den kommunale lånegaranti på 6,5 mio. kr.

## Økonomi

| Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.) |        |            |        |         |
|---------------------------------------------|--------|------------|--------|---------|
| Udvalg                                      | Stednr | Projekt    | Udgift | Indtægt |
| KIU                                         | 031087 | Hal i Give | 1.000  | -1.000  |
|                                             |        |            |        |         |
|                                             |        |            |        |         |
| Ændring af anlægsbevillinger i alt          |        |            | 1.000  | -1.000  |

| Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.) |        |            |          | Budgetår | Konsekvenser i overslagsår |      |                |
|---------------------------------------------------|--------|------------|----------|----------|----------------------------|------|----------------|
| Udvalg                                            | Stednr | Projekt    | udg/indt | 2022     | 2023                       | 2024 | 2025 og varigt |
| Tillægsbevilling:                                 |        |            |          |          |                            |      |                |
| KIU                                               | 031087 | Hal i Give | Udgift   | 1.000    |                            |      |                |
| KIU                                               | 031087 | Hal i Give | Indtægt  | -1.000   |                            |      |                |
| Finansiering:                                     |        |            |          |          |                            |      |                |
|                                                   |        |            |          |          |                            |      |                |
| Tillægsbevilling netto i alt                      |        |            |          | 0        | 0                          | 0    | 0              |
| Kassen (- = forbrug)                              |        |            |          | 0        | 0                          | 0    | 0              |

#### Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på 1 mio. kr. til byggeriet, der finansieres ved 1 mio. kr. i egenfinansiering. Der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på dette.

#### Høring:

Økonomi & Controlling har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

## Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

## Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

## Historik

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, 3. maj 2022, pkt. 77:

at anlægsbudgettet for Søndermarkshallen i Give hæves med 1 mio. kr. og medfinansiering fra GISK hæves med 1 mio. kr., og  
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi, og  
at den aktuelle lånegaranti forlænges med et år.

Beslutning fra Kultur- og Idrætsudvalget, 3. maj 2022, pkt. 77:  
Anbefales. Thyge Havgaard Bjerring deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 16. maj 2022, pkt. 113:  
Anbefales.

Fraværende: Martin Sikær.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

GISK - Ansøgning

GISK - Indsamlingsoversigt

GISK - Vedtægter

## **Punkt 104: Lukket: Salg af byggefelt**

13.06.02-G01-4-21

Godkendt.

## **Punkt 105: Lukket: Salg af fast ejendom, Vejle**

82.00.00-G01-4-18

Godkendt.

## **Punkt 106: Lukket: Køb af skov, Jelling**

82.01.00-G01-1-22

Godkendt.