

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 11-12-2019

Mødedato Onsdag d. 11. december 2019 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusetorvet

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Anmodning om fritagelse for hverv som medlem af Sydtrafiks Repræsentantskab.....	4
Lån 2019 (ekskl. ældreboliger).....	5
Anlægsbevilling til veldefinerede anlægspuljer og anlægsprojekter 2020.....	7
Boligpolitik - endelig godkendelse af boligpolitik 2019-2023.....	10
Forslag til ny erhvervspolitik - Erhvervspolitik i førertrøjen 2020-2025.....	12
Tilslutning til Borgerblikket.....	14
Vejle Erhvervshavn - Budget 2020.....	17
Anlægsregnskab.....	19
Ændring af styrelsesvedtægten for Vejle Kommunes skolevæsen - valgperiode for skolebestyrelser.....	21
Anlægsbevilling til cykelstier 2020.....	23
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1265 - Erhvervsområde ved Grundet Ringvej, Vejle - og tillæg nr. 1.....	25
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1297 - Centerområde ved Flegmade 9-13, Vejle - og tillæg nr. 4.....	28
Lokalplan nr. 1300 - Boligområde øst for Pjedstedvej, Børkop - og tillæg nr. 40 til Vejle Kommune.....	30
Anlægsbevilling til rekreative tiltag ved klimaprojekt ved Østerbrogade/Horsensvej.....	33
Anlægsbevilling til Ressource Center Vejle.....	35
Nye vedtægter for TVIS.....	39
Udpegning af medlemmer til bestyrelser, repræsentantskaber mv. på Kultur- og Idrætsudvalgets om.....	42
Bevilling af driftstilskud - Vejle Tennisklub.....	44
Etablering af parkeringsplads og fritlæggelse af palisaden ved Monumentområdet, Jelling.....	46
Lukket: Rykningspåtegning på pantebrev.....	50
Lukket: Jordsalg.....	51
Lukket: Køb af fast ejendom.....	52
Lukket: Ansøgning om dispensation til i en konkret sag at fravige fristreglerne om grundlovsceremonier.....	53

Punkt 242: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-11-19

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, og af punkt 4, litra f, at der kan ydes befordringsgodtgørelse mv., når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Kommunaldirektøren om, at Byrådet godkender, at Byrådet deltager i følgende arrangementer:

- Nytårsparole 6. januar 2020, og
- Nytårskur for erhvervslivet 7. januar 2020.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, og at Byrådet godkender indstillingen fra Kommunaldirektøren.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 243: Anmodning om fritagelse for hverv som medlem af Sydtrafiks Repræsentantskab

00.22.04-A30-35-19

Resume

Byrådet udpegede i sit konstituerende møde Christoffer Aagaard Melson som medlem af Sydtrafiks Repræsentantskab. Christoffer Aagaard Melson har anmodet om at blive fritaget for dette hverv. Per Olesen er udpeget som suppleant, og indtræder derfor i Repræsentantskabet i følge vedtægterne for Sydtrafik. Byrådet skal udpege en suppleant for Per Olesen.

Sagsfremstilling

Byrådet udpegede i sit konstituerende møde Christoffer Aagaard Melson som medlem af Sydtrafiks Repræsentantskab.

Christoffer Aagaard Melson har anmodet om at blive fritaget for dette hverv på grund af folketingsarbejdet.

Per Olesen er udpeget som suppleant for Christoffer Aagaard Melson.

Når Christoffer Aagaard Melson fritages for sit hverv, overtager Per Olsen hvervet i følge vedtægterne for Sydtrafik, og Byrådet skal derfor udpege en suppleant for Per Olesen.

Christoffer Aagaard Melson har på vegne af Venstres byrådsgruppe oplyst, at oplysning om forslag til suppleant gives i forbindelse med Byrådets møde.

Valget har virkning for Byrådets funktionsperiode. Det antages dog, at Byrådet på begæring af det pågældende medlem kan fritage et medlem for hvervet for resten af perioden, hvis der er rimelig grund hertil.

Valg af et medlem sker ved flertalsvalg, og valg af et ordinært medlem og dennes stedfortræder foretages som to flertalsvalg.

Der henvises til § 8, § 9 og § 16 i vedtægterne for Sydtrafik, og til § 17, stk. 2, og stk. 3, samt § 24, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse.

Borgmesteren indstiller,

at Christoffer Aagaard Melson fritages for hvervet som medlem af Sydtrafiks Repræsentantskab og at Byrådet vælger en suppleant for Per Olesen.

Beslutning

Godkendt, at Christoffer Aagaard Melson bliver fritaget for sit hverv i Sydtrafiks Repræsentantskab, og Gitte Frederiksen vælges som suppleant for Per Olesen.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Vedtægter for Sydtrafik

Punkt 244: Lån 2019 (ekskl. ældreboliger)

00.34.00-Ø60-1-19

Resume

De forventede anlægsudgifter i 2019 giver Vejle Kommune mulighed for at låne 32,3 mio. kr. i 2019 (ekskl. lån til ældre-/handicapboliger). Der blev i forbindelse med Byrådets behandling af sag 106, 8. maj 2019 optaget et lån på 15,075 mio. kr., og derfor gives der mulighed for at der kan ske et lånoptag på restbeløbet på 17,2 mio. kr. Samtidig skal Vejle Kommune foretage deponering på 3,1 mio. kr. Såfremt der ved den endelig opgørelse ultimo januar 2020 skulle vise sig afvigelser i forhold til nedenstående opgørelse, vil der skulle foretages en regulering af lånoptaget, således at lånoptaget svarer til de faktiske afholdte låneberettigede udgifter.

Sagsfremstilling

Lånebekendtgørelsen fastsætter, hvilke kommunale udgifter der er låneberettigede. Samtidig angiver bekendtgørelsen, at værdien af indgåede lejeaftaler og garantier skal fragå lånemuligheden eller deponeres.

Lån:

Vejle Kommune skønnes i 2019 at have låneberettigede udgifter på 32,3 mio. kr., hvilket bl.a. skyldes udgifter til renovering/erstatningsbyggeri af Fuglekærgård samt klimatilpasning.

Der er allerede hjemtaget et lån på 15,075 mio. kr. i forbindelse med med Byrådets behandling af sag 106, 8. maj 2019 omhandlende klimatiltag, som Vejle Spildevand og Vejle Kommune gennemfører i fællesskab i Østbykvarteret

Lån (ekskl. ældreboliger)	Mio. kr.
Klimatilpasning Østbykvarteret	17,0
Udgifter til byfornyelse	0,7
Fuglekærgård	2,5
Indefrysning af ejendomsskatter	12,1
I alt	32,3
Allerede optaget lån jf. BY-sag 106 8. maj 2019	15,1
Restbeløb til lånoptag	17,2

Det foreslås, at der ultimo 2019 optages et lån på 17,2 mio. kr., således at det samlede lånoptag for 2019 bliver på 32,3 mio. kr.

Deponering:

Vejle Kommune skal i 2019 i deponere 3,1 mio. kr. vedrørende indgåede lejemål af lokaler. Deponeringen afspejler værdien af indgåede lejemål i 2019, fratrukket frigivelsen af tidligere deponerede midler vedrørende indgåede lejemål.

Deponering	Mio. kr.
Indgåede lejeaftaler	3,1
Garantier	0,0
I alt deponering	3,1

Økonomi

Sagen indebærer, at der ultimo 2019 optages et lån på samlet 17,2 mio. kr. og deponeres 3,1 mio. kr. Den samlede lånoptagning (ekskl. ældre-/handicapboliger) bliver herefter 32,3 mio. kr. inkl. tidligere optaget lån på 15,1 mio. kr.

Vejle Kommune forventer i 2019 at afdrage 75,1 mio. kr. på eksisterende lån (ekskl. ældre-/handicapboliger). Da afdragene er større end det foreslåede lånoptag, vil Vejle Kommune i 2019 samlet set nedbringe den langfristede gæld (ekskl. ældre-/handicapboliger).

I mio. kr.	Forventet regnskab 2019
Lånoptag ekskl. ældreboliger	-32,3
Afdrag ekskl. ældreboliger	75,1

Såfremt der ved den endelige opgørelse ultimo januar 2020 skulle vise sig afvigelser i forhold til ovenstående opgørelse, vil der skulle foretages en regulering af lånoptaget sådan, at lånoptaget svarer til de faktiske afholdte låneberettigede udgifter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 298:
at der optages et lån på 17,2 mio. kr., og
at der deponeres et beløb på 3,1 mio. kr.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 298:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 245: Anlægsbevilling til veldefinerede anlægspuljer og anlægsprojekter 2020

00.30.08-000-2-18

Resume

Med henblik på at kunne igangsætte anlægsprojekter primo 2020 forelægges samlet sag vedr. anlægsbevillinger til veldefinerede projekter og puljer. Der søges om anlægsbevillinger for 2020 til veldefinerede projekter og puljer, som indgår i det vedtagne budget for 2020-2023. Endvidere søges der om anlægsbevilling vedr. tidligere bevilgede rådighedsbeløb til Kajakklub.

Sagsfremstilling

I det vedtagne anlægsbudget er der for 2020 bl.a. afsat rådighedsbeløb til decentrale puljer og veldefinerede anlægsprojekter. Ved veldefinerede projekter forstås i denne sammenhæng projekter, hvor der ikke kan tilføjes yderligere information end den, der fremgår af bemærkningerne til anlægsbudgettet. Anlægsbevillinger vedrørende øvrige projekter og puljer i anlægsbudgettet skal søges igennem særskilte sager til Byrådet.

Med baggrund i tilbagemeldinger fra fagforvaltningerne søges i nærværende sag om anlægsbevilling for 2020 til veldefinerede anlægsprojekter og anlægspuljer. De pågældende anlægsprojekter og puljer er specificeret i bevillingsskemaet under afsnittet Økonomi. Ud over række vedligeholdelsespuljer søges der bl.a. om anlægsbevilling til klimaskærm, natur- og miljømyndighed, boligkondemnering og nedrivning samt digital infrastruktur i folkeskolen.

Uddybende beskrivelser af puljer og projekter fremgår af bilag 1.

Der søges desuden om anlægsbevillinger til de afsatte rammebeløb for salg af jord til både bolig og erhverv i 2020, herunder at administrationen, ligesom tidligere år, bemyndiges til efterfølgende at flytte rådighedsbeløb fra de afsatte puljer til konti opdelt efter område inden for salg til boligområder og salg til erhvervsområder.

I forbindelse med den politiske behandling af 3. kvartalsopfølgningen BY-sag 233 den 20. november 2019 blev der bevilget rådighedsbeløb vedr. den flydende kajakklub. Det er konstateret, at der ikke tilsvarende er ansøgt om anlægsbevillingen hertil, derfor medtages dette i denne sag.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb for 2020 for projekter og puljer som fremgår af nedenstående skema.

De bevillingsmæssige konsekvenser er opgjort pr. udvalg på projektniveau.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	002.171	Salg af jord, boligformål	140	-21.429
ØU	003.171	Salg af jord, erhvervsformål	364	-13.203
ØU	010.180	Pulje til vedligehold af ejendomme 2020	110	
ØU	650.180	Pulje til vedligehold af adm. Bygninger 2020	1.676	
ØU	651.096	Sikring af data	2.752	
ØU	651.097	Digital infrastruktur i folkeskolen	2.752	
ØU	651.098	Digital infrastruktur - varig pulje	5.321	
ØU	651.195	Pulje til Tour De France	5.000	
TU	010.280	Klimaskærm fællespulje 2020	9.098	
TU	015.060	Boligkondemnering og nedrivning	911	-303
TU	015.071	Projekter i Give midtby	158	
TU	201.050	To byvisioner samt midler til implementering	400	
TU	223.220	Pulje til reparation af broer	7.104	
TU	301.280	Klimaskærm fællespulje 2020	21.712	
TU	527.280	Klimaskærm fællespulje 2020	46	
NMU	050.080	Naturbeskyttelse og adgang 2020	3.029	
NMU	089.080	Vandmiljø 2020	1.818	
NMU	160.095	Udviklingsprojekter	2.079	
NMU	160.160	Løbende udskiftning af materiel 2020	2.133	
NMU	166.170	Pladser, anlæg og inventar 2020	1.041	
NMU	364.075	Etablering af MTB-spor	1.019	
BFU	301.053	Pulje til pavillonopsætning v. skoler	1.790	
BFU	301.110	Arbejds miljøforhold, skole 2020	1.443	
BFU	301.170	Ombygning af Skibet Skole - specielaft.	5.115	
BFU	301.172	Udbygning af Gauerslund skole	5.000	
BFU	301.173	Erstatningsbygg. for pavilloner ved Søndermarksskolen	2.000	
BFU	301.270	Vedligeholdelsespulje 2020, skoler	13.640	
BFU	510.055	Pulje til akut pladsoprettelse m.m	7.162	
BFU	510.174	Daginstitution i midtbyen	10.342	
BFU	510.110	Arbejds miljøforhold, dagtilbud 2020	516	
BFU	510.270	Vedligeholdelsespulje 2020, Daginstitutioner	3.919	
BFU	523.270	Vedligeholdelsespulje 2020, Døgninstitutioner	596	
SU	527.080	Forbedring og udskiftning af IT-systemer	243	
SFU	482.051	Vedligehold, sundhedscentre	179	
SFU	485.070	Vedligehold, tandplejen 2020	1.191	
VU	550.080	Fælles vedligehold 2020	3.091	
AU	342.050	Etablering af lokaler til Vejle UngeVejledning	2.500	
KIU	031.088	Halombygning af Øster Starup	1.900	
KIU	318.020	Pulje til indiv. Vedligehold idræt, 2020	3.443	
KIU	360.066	Renovering af kunst og p-pladser Tørskind Grusgrav	500	
KIU	362.065	Nyt lyd- og lysanlæg til Vejle Musikteater	4.800	
KIU	364.080	Pulje til indiv. Vedligehold kultur, 2020	2.509	
KIU	364.084	Anlægstilskud Bindeballe Købmandsgård	350	
ULN	668.051	Pulje til konkrete projekter	2.000	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			142.892	-34.935

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb vedr. Kajakklubben.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	035030	Kajakklub	7.263	-2.943
Ændring af anlægsbevillinger i alt			7.263	-2.943

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der i 2020 gives anlægsbevillinger til udgifter for 142,892 mio. kr. samt indtægter for -34,935 mio. kr. Endvidere gives der anlægsbevilling til udgiften vedr. Kajakklubben på 7,262 mio. kr. samt indtægten på 2,943 mio. kr.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 300:

at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under Økonomi.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 300:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Bilag_Anlægsbeskrivelser

Punkt 246: Boligpolitik - endelig godkendelse af boligpolitik 2019-2023

03.00.00-P22-1-16

Resume

Vejle Kommune har en ambition om at være den mest attraktive kommune at bo og leve i – derfor er der udarbejdet et udkast til en boligpolitik. Med boligpolitikken sættes der en samlet retning for udviklingen af boligmassen i Vejle Kommune – en udvikling, der i høj grad skal ske i et tæt samarbejde med en række eksterne aktører – herunder boligselskaber, lokalråd, investorer mv. Boligpolitikken skal derfor ses som et grundlag for dialog, der skal opnå en lang række mål: Et varieret og godt boligudbud i hele kommunen, en kommune i social balance med gode boligtilbud til alle, en understøttelse af udviklingen af stærke byer, lokalsamfund og fællesskaber, gode og bæredygtige boliger, nye boligformer, adgang til natur og rekreative arealer mv. Efter 8 ugers offentlig høring forelægges Boligpolitikken til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune vokser – der er nu mere end 115.000 indbyggere i Vejle Kommune. Og den politisk vedtagne ambition er, at vi skal blive ved med at vokse. Flere vejlsere betyder flere boliger – og det skal være gode boliger, forstået som boliger af høj byggeteknisk og arkitektonisk kvalitet, beliggende i gode boligområder i byer og bydele i balance.

Vejle skal være den mest attraktive kommune at bo og leve i. Der skal være boliger for alle typer af vejlsere – og et godt boligudbud i hele kommunen, der understøtter en klog og resilient udvikling og vækst i Vejle Kommune.

Alle disse målsætninger forsøger Boligpolitikken for Vejle Kommune for årene 2019-2023 at understøtte. Boligpolitikken skal sætte retning for kommunen i sig selv, såvel som være et dialogværktøj for den omfattende dialog om boligudvikling, der løbende føres med fx boligforeninger, lokalråd, investorer og andre samarbejdspartnere. Boligpolitikken skal derfor først og fremmest ses som en invitation til og et redskab til samarbejde.

Boligpolitikken er bygget op om fire overordnede dogmer, der hver især har fire forskellige skalatrin eller perspektiver på boligudviklingen.

De fire dogmer lyder:

1. Klog vækst i byen og på landet – ja, der er forskel.
2. En by for alle – hvad skaber en sammenhængende by?
3. Fællesskaber og forbindelser – hvad er et godt boligområde?
4. Boligarkitektur og kvalitet – hvad er en god bolig?

Hvert dogme har to-fire underdogmer og et antal konkrete handlinger, som der skal arbejdes med at gennemføre i de kommende år.

Boligpolitikken er udarbejdet af Teknik & Miljø med tæt inddragelse af en lang række interne og eksterne samarbejdspartnere og eksperter, herunder også igennem det strategiske samarbejde med boligforeninger.

Politikken har været drøftet i udkast på to temabyrådsmøder, på folkemødet og til arkitekturens dag i 2018 samt i Handicaprådet og Udsatterådet i 2019. Det er planen, at politikken skal revideres i 2023.

Et udkast til Boligpolitikken har været i fagudvalgshøring i forsommeren 2019, været forelagt Integrationsrådet, Handicaprådet og Udsatterådet, og har været i 8 ugers offentlig høring i sensommer-efterår. Der er sket mindre ændringer og præciseringer på baggrund af de indkomne høringssvar. Høringssvar, bemærkninger hertil samt ændringer er opsummeret i bilag.

Historik

Boligpolitikken blev sendt i offentlig høring på Byrådsmødet den 14. august 2019 (sag 160).

Kommunaldirektøren indstiller, 11. november 2019, pkt. 286:
at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende Boligpolitikken 2019-2023.

Økonomiudvalget, 11. november 2019, pkt. 286:
Anbefales.

Lone Myrhøj tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Byrådet, 20. november 2019, pkt. 234:

I forbindelse med dagsordenens godkendelse tilsluttede Byrådet sig forslaget fra Kenneth Fredslund Petersen om, at sagen sendes tilbage til forvaltningen med henblik på inddragelse af Ældrerådets høringssvar.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet var Britta Bitsch indkaldt, og

Britta Bitsch, i stedet mødte Brian Bruhn.

Administrativ tilføjelse, 26. november 2019:

Ældrerådets høringssvar er efterfremsendt, og høringssvaret indgår i bilag om samlede høringssvar og bemærkninger hertil. Der er ikke sket rettelser i boligpolitikken på baggrund af Ældrerådets høringssvar.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 304:

Anbefales.

Lone Myrhøj tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Boligpolitik Politisk Behandling November

Samlede høringssvar boligpolitik 261119

Indkomne høringssvar og bemærkninger hertil - bilag til ØU og BY 261119

Punkt 247: Forslag til ny erhvervspolitik - Erhvervspolitik i førertrøjen 2020-2025

24.00.00-P22-1-18

Resume

På baggrund af den gennemførte erhvervspolitiske proces i 2019, der forløb i marts 2019 – oktober 2019, fremsættes nu forslag til en ny erhvervspolitik for perioden 2020-2025. Erhvervspolitikken er forankret i Økonomiudvalget. Politikken er udarbejdet i samarbejde med Erhvervskontaktudvalget.

Sagsfremstilling

Vejle Kommunes gældende erhvervspolitik blev vedtaget af byrådet i 2011 i form af en ”2020-plan”. Igennem en årrække er der ført en aktiv erhvervs- og vækstpolitik, ligesom der kvartalsvis er blevet udarbejdet et ”Vækstbarometer” som opfølgning på de prioriterede indsatsområder.

Økonomiudvalget godkendte den 3. december 2018 at gennemføre en erhvervspolitisk proces i 2019 med henblik på en ny erhvervspolitik for perioden 2020-2025. Erhvervspolitikken for 2020-2025 skal sætte en retning for den erhvervspolitiske indsats i Vejle Kommune, såvel agere som et dialogværktøj for den løbende dialog med erhvervslivet og samarbejdspartnere. Erhvervspolitikken er udarbejdet af i tæt samarbejde med Erhvervskontaktudvalget.

Den erhvervspolitiske proces tog afsæt i topevents, netværks- og branchemøder, virksomhedsbesøg og dialogmøder med en række interne og eksterne aktører. I alt har der været holdt mere end 30 møder, events og konferencer med mere end 1.000 deltagere i alt. De opsamlende pointer og artikler fra de afholdte arrangementer indgår alle i den vedlagte hvidbog.

Ud over arrangementerne er der i foråret 2019 gennemført en erhvervspolitisk analyse af konsulent- og analysevirksomheden Epinion. Analysen tog udgangspunkt i interviews med 300 virksomheder og to opfølgende fokusgrupper. Den endelige rapport er vedlagt som bilag.

På baggrund af de indkomne input er der udarbejdet vedlagte forslag til en ny erhvervspolitik for Vejle Kommune. Erhvervspolitikken tager sit udspring i byrådets vision, Vejle med Vilje, hvor det fremgår, at Vejle skal være den førende erhvervs- og vækstkommune.

Visioner er yderligere udfoldet i 5 ambitioner, som det foreslås skal være drivende for den fremtidige erhvervspolitiske indsats. Det drejer sig om følgende:

1. Vi dyrker talent og innovation
2. Vi udvikler os sammen
3. Vi har brug for alle
4. Vi griber de internationale tendenser
5. Vi skaber attraktive vilkår for erhvervslivet

Desuden foreslås en række konkrete indsatsområder, samt hvilke områder, indsatsen skal måles på. Her foreslås følgende konkrete mål:

- 2.500 flere arbejdspladser
- 1.500 flere studerende
- 400 nye virksomheder om året
- 5.000 flere indbyggere i 2025

Derudover foreslås det, at der følges op udviklingen i forhold til fire yderligere områder, nemlig bæredygtig vækst, social ansvarlighed, god kommunal service og det gode ungeliv.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 305:
at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende Erhvervspolitik i Førertrøjen 2020-2025.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 305:
Anbefales med de faldne bemærkninger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Udkast - Erhvervspolitik i førertrøjen 2020-2025 - Vejle Kommunes erhvervspolitik

Hvidbog - den erhvervspolitiske proces 2019

Epinion - Erhvervsundersøgelse - Vejle Kommune

Punkt 248: Tilslutning til Borgerblikket

85.11.00-P20-13-17

Resume

Økonomiudvalget skal tage stilling til Vejle Kommunes tilslutning til Borgerblikket og den tilhørende finansiering. Dette sker som led i regeringen, KL og Danske Regioners aftale om at give borgeren et overblik over relevante information om sig selv på tværs af den offentlige sektor. Overblikket skal gøres tilgængeligt via Mit Overblik, som er en videreudvikling af Min Side på borger.dk. For at realisere aftalen og vise kommunale data for borgeren via Mit Overblik skal kommunen tage Borgerblikket i anvendelse. Tilslutningen til løsningen træder i kraft ved underskrift af tilslutningsaftalen mellem KOMBIT og Vejle Kommune (bilag 1) inden deadline den 13. december 2019.

Sagsfremstilling

Regeringen, KL og Danske Regioner har i ØA2020 indgået aftale om at give borgeren et samlet overblik over relevante informationer om sig selv på tværs af den offentlige sektor. Overblikket skal gøres tilgængeligt via Mit Overblik, som er en videreudvikling af Min Side på borger.dk.

Frem mod 2024 vil parterne årligt aftale, hvad der skal vises for borgeren, og målet er, at borgeren i 2024 vil få et værdifuldt overblik på tværs af relevante områder i den offentlige sektor. I løbet af 2020 vil første etape blive rullet ud, hvilket for kommunerne betyder, at de i løbet af året skal tilbyde borgerne et overblik over udvalgte sager og ydelser på beskæftigelsesområdet på Mit Overblik.

For at leve op til aftalen og vise kommunale data på Mit Overblik på Borger.dk skal kommunerne tage Borgerblikket i anvendelse.

KL har i en forsøgsordning og i samarbejde med fem kommuner, heriblandt Vejle Kommune, borger.dk og KOMBIT udviklet den kommunale løsning Borgerblikket, der gør det muligt at vise borgeren et overblik over egne sager og ydelser på borger.dk (se bilag 2). Borgerblikket gik i de fem kommuner i luften i december 2018.

Kommunerne imødekommer krav i Mit Overblik via løsningen Borgerblikket, og Borgerblikket er i bl.a. Digitaliseringspagten nu etableret som sit eget projekt.

Løsningen er således i drift, og arbejdet i projektet med Borgerblikket vil i de kommende år bestå i at videreudvikle funktionaliteter i løsningen samt udvide med flere data sideløbende med, at løsningen driftes og vedligeholdes.

I KLs brev til samtlige borgmestre og kommunaldirektører Fælles indsats skal give bedre overblik og mere gennemsigtighed for borgeren, opfordrer KLs bestyrelse til, at alle kommuner til at tilslutter sig Borgerblikket (se bilag 3).

Borgerblikket skal sikre, at borgerne fortsat oplever en kommunal sektor, de har tillid til og er trygge ved, og hvor borgeren i højere grad oplever gennemsigtighed og får større ejerskab over data om dem selv i kommunerne.

Borgerblikket er løbende blevet testet i samråd med borgerne for at sikre, at overblikket er brugbart og overskueligt for borgeren. Evalueringen af Borgerblikket i pilotfasen viser, at løsningen er positivt modtaget af borgerne (Se bilag 4).

Økonomi

I bilag 5 præsenteres den økonomiske ramme og kommunernes betaling til Borgerblikket. Prisen for Borgerblikket er 4,70 kr. pr. borger i Vejle Kommune pr. år. Prisen forudsætter, at alle kommuner tilslutter sig Borgerblikket og betaler den beskrevne pris i hele tilbagebetalingsperioden.

Den økonomiske ramme er 4-5 kr. pr. borger i kommunen pr. år og dækker over, hvad projektet maksimalt kan opkræve kommunerne uden at gennemføre en ny tilslutningsproces.

Tilbagebetalingsperioden er på fem år fra den 1. januar 2020. Tilbagebetalingsperioden er udtryk for den periode, som løsningen vil blive stillet til rådighed for kommunen og den periode, hvor kommunerne skal tilbagebetale projektets omkostninger til KOMBIT.

Ønskes projektet forlænget, skal der søges ny tilslutning hos de deltagende kommuner. Ønskes dette ikke, søges der ikke en ny tilslutning, og løsningen lukker.

Vejle Kommune kan omkostningsfrit stoppe sin deltagelse i Borgerblikket efter tilbagebetalingsperiodens udløb.

Omkostningerne for tilslutningen til Borgerblikket afregnes efter antallet af indbyggere og justeres hvert år på baggrund af opgørelsen om antal indbyggere i det pågældende år fra Danmarks Statistik. Kommunen bliver faktureret to gange årligt.

	2020	2021	2022	2023	2024
Befolkningsudvikling <i>Vejle Kommune</i>	115.810	116.731	117.835	118.816	119.838

Figur 1- Befolkningsprognose fra Vejle Kommune

Den samlede udgift for Vejle Kommunes tilslutning i tilbagebetalingsperioden er vurderet til 2.800.000 kr. og fordeler sig over den 5-årig tilbagebetalingsperiode.

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår				
Udvalg Bevillingsområde		2020	2021	2022	2023	2024	
Tillægsbevilling:							
ØU	Tilslutning til Borgerblikket (DKK)	544	549	554	558	563	
Finansiering:							
ØU	KMD/KOMBIT-pulje	-544	-549	-554	-558	-563	
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0	0	

Figur 2- Tillægsbevilling med finansiering drift

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der årligt, i en 5-årig periode, afsættes midler til tilslutning af Borgerblikket. Udgiften finansieres inden for de eksisterende midler til centrale It løsninger – KMD/Kombit.

Borgerprisen vil forventeligt blive reguleret i løbet af aftalens løbetid. Hvis det faktiske omkostningsniveau viser sig lavere end estimeret, vil borgerprisen blive sat ned tidssvarende.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 306:

at de bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende tilslutning af løsningen Borgerblikket under afsnittet Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 306:

Anbefales.

Dan Arnløv tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Bilag 1 - Tilslutningsaftale til Borgerblikket.pdf

Bilag 2 - Skærbilleder af prototyperne - ydelser og sager.pdf

Bilag 3 - Brev til B98 om tilslutning til Borgerblikket.pdf

Bilag 4 - KLs evalueringsrapport for perioden dec. 18 - feb. 19, april 2019.pdf

Bilag 5 - Tilslutningsaftale til Borgerblikket - Bilag 1 (Økonomi).pdf

Punkt 249: Vejle Erhvervshavn - Budget 2020

08.00.00-G01-27-19

Resume

Vejle Erhvervshavns budget for 2020 forelægges til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn har den 12. november 2019 godkendt budget 2020 og takster for 2020.

I henhold til § 9 i vedtægterne for Vejle Erhvervshavn skal Byrådet godkende budgettet.

Nøgletal for Budget 2020 kan sammenfattes således på baggrund af vedlagte budget og tidligere års regnskaber.

Budget 2020				
I 1.000 kr.				
Nøgletal	Budget 2020	Forventet 2019	Realiseret 2018	Realiseret 2017
Indtægter	-26.214	-25.909	-24.976	-22.595
Driftsudgifter	14.081	13.462	14.367	13.822
Bruttoresultat	-12.134	-12.447	-10.609	-8.773
Afskrivninger	9.637	9.213	9.290	8.113
Resultat før finansielle poster	-2.497	-3.235	-1.318	-660
Finansielle poster	24	-7.175	3.317	-5.008
Årets resultat	-2.473	-10.410	1.999	-5.668
Overskudsgrad I				
Resultat før finansielle poster i % af omsætning	9,5%	12,5%	5,3%	2,9%
Overskudsgrad II				
Årets resultat i % af omsætning	9,4%	40,2%	-8,0%	25,1%

Budgettet er baseret på en godsomsætning på 830.200 tons.
Der budgetteres med samme fordeling på varegrupper som i 2019.

Budgettet viser, at Vejle Erhvervshavn forventer driftsindtægter på 26,2 mio. kr., mens udgifter beløber sig til ca. 14,1 mio. kr. Årets resultat i 2020 forventes at blive et overskud på 2,5 mio. kr.

Forudsætningerne for budgettet fremgår i øvrigt af det vedlagte budget.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 307:
at Budget 2020 for Vejle Erhvervshavn godkendes.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 307:
Anbefales.
Lone Myrhøj stemmer imod.

Beslutning

Godkendt.
Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Bitta Bitsch stemmer imod.

Fraværende:
Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Budget 2020 udkast (12.11.2019) v2.pdf

Punkt 250: Anlægsregnskab

00.30.00-S00-2-18

Resume

Der aflægges anlægsregnskab for projekter over 2 mio. kr. på børne- og ungeområdet, som er afsluttet.

Sagsfremstilling

For anlægsregnskaber, der beløber sig til over 2 mio. kr., skal der aflægges særskilt anlægsregnskab. For at forenkle processen samles alle anlægsregnskaber i én samlet sag pr. udvalg. Anlægsregnskaberne skal efter udvalgsbehandling godkendes af Økonomiudvalg og Byråd.

Økonomi

På Børne- og Familieudvalgets område skal der aflægges regnskab for følgende projekter:

Nørremarksgården: Merudgiften på 160.000 kr. skyldes, at anlægsbevillingen ikke er PL-fremskrevet på samme måde som rådighedsbeløbet (budgettet).

I forhold til rådighedsbeløbet er der derfor intet merforbrug.

Projekt: 510078 Nørremarksgården

1.000 kr	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	12.000	0
Forbrug	12.160	0
Forskel	-160	0

Vedligeholdelsespulje på dagtilbudsområdet: Merforbruget på 158.000 kr. er overført til 2019

Projekt: 510268 Vedligeholdelsespulje Dagtilbud 2018

1.000 kr	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	5.273	0
Forbrug	5.431	0
Forskel	-158	0

Vedligeholdelsespulje på skoleområdet: Mindreforbruget på 1.784.000 kr. er overført til 2019

Projekt: 301268 - vedligeholdelsespulje 2018, Skoler

1.000 kr	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	13.068	0
Forbrug	11.284	0
Forskel	1.784	0

Skovagerskolen: Merudgiften på 240.000 kr. skyldes, at anlægsbevillingen ikke er PL-fremskrevet på samme måde som rådighedsbeløbet (budgettet). I forhold til rådighedsbeløbet er der derfor intet merforbrug.

Projekt: 308060 - Skovagerskolen

1.000 kr	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	11.000	0
Forbrug	11.240	0
Forskel	-240	0

Høring: Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 21. november 2019, pkt. 128:
at anlægsregnskaberne anbefales godkendt i Økonomiudvalget og Byrådet.

Børne- og Familieudvalget, 21. november 2019, pkt. 128:
Anbefalet.
Peder Hummelose og Alex Vejby Nielsen var fraværende.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 308:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:
Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 251: Ændring af styrelsesvedtægten for Vejle Kommunes skolevæsen - valgperiode for skolebestyrelser.

17.01.00-P24-1-19

Resume

Med justeringen af folkeskoleloven i foråret 2019 blev det besluttet, at valgperioden for forældrerepræsentanter i skolebestyrelser kan ændres fra 4 til 2 år bl.a. med henblik på at sikre et større rekrutteringsgrundlag til bestyrelserne. Forslag om at ændre periode fra 4 til 2 år har været sendt i høring, og sagen genoptages med henblik på beslutning.

Sagsfremstilling

Oprindelig sagsfremstilling.

Ændringen af Folkeskoleloven i foråret 2019 medfører, at valgperioden for forældrerepræsentanter i skolebestyrelser kan ændres fra 4 til 2 år. Baggrunden for ændringen af valgperiodens længde er, at kommunerne skal have bedre mulighed for at rekruttere nye medlemmer til skolebestyrelserne. Antagelsen er den, at 4 årige valgperioder evt. kan afholde forældre fra at indgå i skolebestyrelsesarbejdet.

Folkeskoleloven giver mulighed for, at indføre 2 årige valgperioder på flere måder. Den 2 årige valgperiode kan gælde for en del af forældrerepræsentanterne, eller for hele skolebestyrelsen. Beslutningen om hvilken valgperiode, som skal være gældende, kan beslattes af Byrådet, eller delegeres til skolebestyrelserne.

Forvaltningen har på baggrund af ovenstående, rettet henvendelse til skolebestyrelserne for på forhånd, at danne sig et indtryk af deres holdning. Denne har ikke givet noget entydigt billede af, om der ønskes en delegering af beslutning til den enkelte skolebestyrelse, eller om der ønskes en politisk beslutning om valgperiodens længde. Enkelte skoler ønsker at bibeholde den eksisterende form med 4 årige valgperioder og mulighed for forskudte valg, dette med henvisning til at bevare kontinuiteten i skolebestyrelsernes arbejde.

Forvaltningen foreslår, at der vedtages en 2 årig valgperiode for alle skolebestyrelsesmedlemmer valgt af forældre. Denne model har den fordel, at den er gennemskuelig for den samlede forældrekræds på de lokale skoler. Medlemmer af skolebestyrelsen har selv sagt mulighed for, at genopstille med henblik på at bevare kontinuiteten i skolebestyrelsens arbejde. Forslaget indebærer, at alle nuværende forældrevalgte medlemmer af skolebestyrelserne, fastholder deres nuværende mandat indtil dette udløber i 2020 (forskudte valg), eller 2022 (ordinære valg). Forslaget vil på denne måde kunne få virkning i forbindelse med de forskudte valg i 2020, og vil have fuldt gennemslag i forbindelse med de ordinære valg i 2022. Muligheden for at anvende forskudte valg, hvor en del af de forældrerepræsentanterne vælges i lige år og en anden del i ulige år, bibeholdes. Skoler som benytter denne mulighed vil så skulle gennemføre skolebestyrelsesvalg hvert år. I forbindelse med skolebestyrelsesvalgene i lige år, vil Forvaltningen tilbyde et kursus til nyvalgte skolebestyrelsesmedlemmer.

Forvaltningen reviderer valgforordningen for skolebestyrelsesvalg med henblik på, at støtte skolebestyrelserne i gennemførelsen af skolebestyrelsesvalgene.

Forvaltningen har i forbindelse med den foreslåede ændring af styrelsesvedtægten for Vejle Kommunes skolevæsen, foretaget mindre ændringer i denne, sådan som det fremgår af det bilag som medgår sagen. Der er alene ændret i vedtægtens indledning, §1 stk. 6., § 14 stk.1. samt § 25 stk. 1. og stk. 2. De konkrete ændringer fremgår af forslaget til ændret styrelsesvedtægt, der medgår som bilag.

Alle forhold vedrørende skolebestyrelsernes sammensætning, kompetencer og valg, er fastlagt i styrelsesvedtægten. En ændring af styrelsesvedtægten er forudsat af Byrådets beslutning om dette, efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne.

Sagens videre forløb

Efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne, behandles sagen i Børne - og Familieudvalget inden endelig beslutning i Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 3. oktober 2019, pkt. 103:

at forslaget om en 2 årig valgperiode sendes til udtalelse ved skolebestyrelserne.

Børne- og Familieudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 103:

Godkendt

Niels Clemmensen var fraværende.

Genoptagelse af sag efter afsluttet høring ved skolebestyrelserne.

I forbindelse med forvaltningens forslag om, at indføre 2 årige valgperioder for alle forældrevalgte medlemmer af skolebestyrelserne, har forslaget været sendt til udtalelse ved skolebestyrelserne.

Der er 17 skolebestyrelser som har indsendt høringssvar.

- 10 af skolebestyrelserne støtter forslaget.
- 4 skolebestyrelser støtter forslaget, og/eller ønsker mulighed for selv at kunne afgøre om der anvendes 2 – eller 4 årige valgperioder.
- 3 skolebestyrelser ønsker at bevare de nuværende 4 årige valgperioder.

På baggrund af de indsendte høringssvar foreslår forvaltningen, at der enten indføres 2 årige valgperioder for alle forældrevalgte medlemmer af skolebestyrelserne, eller som en anden mulighed at skolebestyrelserne selv kan afgøre, om der lokalt anvendes 2 - eller 4 årige valgperioder.

En beslutning om 2 årige valgperioder vil, efter forvaltningens vurdering, kunne gøre det lettere at rekruttere forældre til skolebestyrelserne, sådan som det anføres i flere af høringssvarene. En beslutning om 2 årige valgperioder for alle forældrevalgte skolebestyrelsesmedlemmer, vil medføre en ensartethed for skolebestyrelsesvalg skolerne imellem.

En beslutning om at skolebestyrelserne selv kan afgøre om der anvendes 2 - eller 4 årige valgperioder lokalt, muliggør at de skoler som ønsker at bevare den nuværende model kan gøre dette.

I forbindelse med begge de skitserede og mulige beslutninger, bibeholdes muligheden for forskudte valg.

Børne- og ungedirektøren indstiller, 21. november 2019, pkt. 132:

at der træffes beslutning om en af de to skitserede modeller, og at den ændrede styrelsesvedtægt for skolevæsenet i Vejle Kommune, sendes til endelig behandling i Byrådet.

Børne- og Familieudvalget, 21. november 2019, pkt. 132:

Første at: Udvalget besluttede at skolebestyrelserne selv kan afgøre, om der lokalt anvendes 2 - eller 4 årige valgperioder.

Andet at: Godkendt.

Peder Hummelmoose, Alex Vejby Nielsen og Niels Clemmensen var fraværende.

Beslutning

Børne- og Familieudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Styrelsesvedtægt for Vejle Kommunes skolevæsen revision 17.09.2019

Høringssvar samlet

Punkt 252: Anlægsbevilling til cykelstier 2020

05.04.06-P20-9-19

Resume

Byrådet vedtog 30. oktober 2019, i sag nr. 218, budgetforlig 2020. I forliget er afsat midler til cykelstier i 2020. Med udgangspunkt i Trafiksikkerhedsplan 2018-2020's prioriteringslister søges der om en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til cykelstier.

Sagsfremstilling

Der søges om en anlægsbevilling til to cykelstiprojekter. Cykelstiprioriteringens nr. 1 og nr. 2 i Trafiksikkerhedsplanens Handleplan 2020.

Cykelsti til pendlerplads ved EXXIT 59, 1,8 mio. kr.

Der mangler i dag det sidste stykke cykelsti fra Ny Solskovvej og frem til pendlerpladsen. Når det stykke er etableret, er det muligt at cykle helt frem til pendlerpladsen via cykelstier fra Syssevej og fra Vejle midtby via Horsensvej/Viborgvej/Ny Solskovvej. Det understøtter Mobilitetsplanens knudepunktsstrategi og muligheden for at skifte mellem forskellige transportmidler. Den dobbeltrettede cykelsti etableres i nordlig side af Viborg Hovedvej indenfor eksisterende vejmatrix.

Cykelsti på Flegborg, Vejle, etape 1, 3,2 mio. kr.

Projektet med cykelsti på Flegborg har et anlægsoverslag, der overstiger de afsatte midler i 2020. Der udarbejdes et projekt med cykelstier på strækningen mellem rundkørsel og Orla Lehmanegade, hvor stien tilsluttes cykelstien i Mariapark. Derefter gennemføres så meget som muligt af projektet indenfor den givne anlægsbevilling. Resten af projektet gennemføres i en senere etape 2.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	222.020	Cykelstier 2020	5.000	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			5.000	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt		2019	2020	2021	2022
Tillægsbevilling:								
TU	222.020	Cykelstier 2020	Udgift			5.000		
Finansiering:								
TU	222.171	Trafikale stier, cykelstier	Udgift			-5.000		
Tillægsbevilling netto i alt					0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)					0	0	0	0

Figur 1: Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 5 mio. kr. til cykelstiprojekter i 2020. Projekterne finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb til trafikale stier, cykelstier, hvor der i 2020 er afsat 5 mio. kr.

Der er afledt drift fra 2021 og frem vedrørende vintervedligehold, renhold mv. på 35.000 kr. Dette indgår i den samlede politiske prioritering ved budgetlægning 2021-2024 spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 19. november 2019, pkt. 242:
at udvalget overfor byrådet anbefaler, at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Teknisk Udvalg, 19. november 2019, pkt. 242:
Anbefalet.
Per Olesen var fraværende.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 309:
Anbefales med de faldne bemærkninger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:
Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Handlingsplan 2020

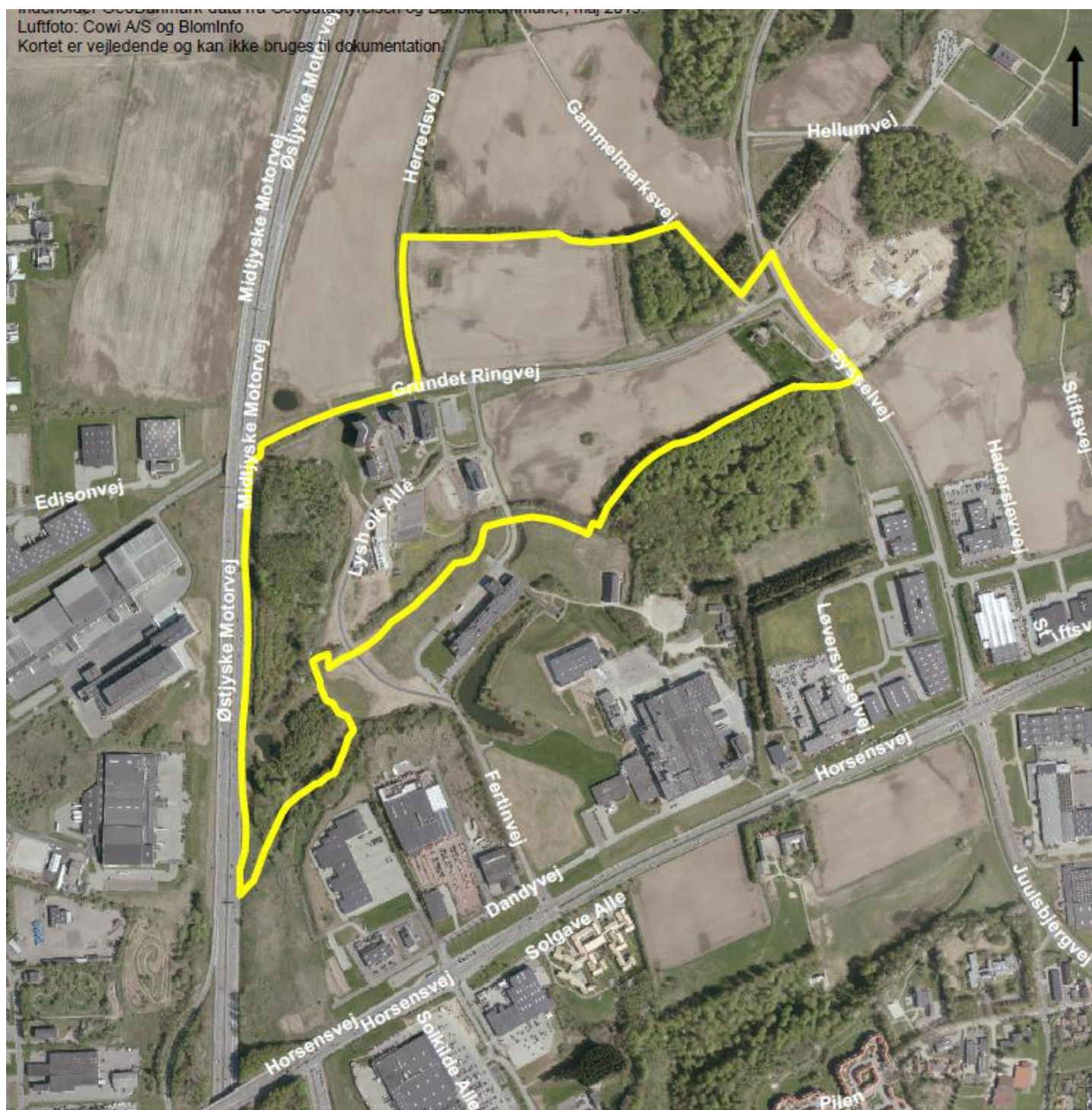
Punkt 253: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1265 - Erhvervsområde ved Grundet Ringvej, Vejle - og tillæg nr. 37 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-31-17

Resume

En privat bygherre har anmodet om en ny lokalplan for erhvervsområdet ved Dandy Business Park på Lysholt. Lokalplanen er udarbejdet som erstatning for en eksisterende, da der har vist sig et behov for omdisponering af anvendelserne i området og en højere miljøklasse. Lokalplanen har været i høring i 8 uger fra den 20.08.2019 til den 15.10.2019. Der er indkommet indsigelser fra Miljø- og Fødevareministeriet, bygherre og Vejle Spildevand. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over området

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 19.06.2018, pkt. nr. 160, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1265 og tillæg nr. 37.

Tillægget har været i fordebat fra den 06.09.2018 til den 20.09.2018.

Byrådet besluttede på møde den 14.08.2019, pkt. nr. 145, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 20.08.2019 til den 15.10.2019.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er kommet fire indsigelser og bemærkninger i høringsperioden.

De to indsigelser fra Miljø- og Fødevarerministeriet er fra henholdsvis afdelingen for arter og naturbeskyttelse og afdelingen for vandforsyning. Afdelingen for arter og naturbeskyttelse efterlyser en konkret vurdering af indskrænkningen af den potentielle økologiske forbindelseslinje. Vejle Kommune vurderer, at indskrænkning af de potentielle økologiske forbindelseslinjer ikke har betydning i forhold til forbindelseslinjens funktion som spredningskorridor for dyr mellem underføring og skov ved motorvej og Bredal Kær Skov. Teknik & Miljø indstiller, at denne vurdering tilføjes til lokalplanen.

Afdelingen for vandforsyning vil gerne have medtaget følgende formulering fra den eksisterende ramme: ”Inden for indvindingsoplandet må der kun placeres virksomheder, der ikke medfører risiko for forurening af grundvandet. Etablering af en virksomhed kan kun ske på grundlag af en konkret vurdering”. Teknik & Miljø anbefaler, at denne formulering medtages i det nye tillæg.

Bygherren er kommet med bemærkning om, at beplantningen omkring p-pladser ønskes ændret, så der er mulighed for andre plantetyper end bøgepur. Forvaltningen anbefaler, at dette tilrettes. Endelig bemærker både bygherre og Vejle Spildevand, at formulering omkring befæstelsesgrad bør ændres, så befæstelsesgraden gælder for hele området. Teknik & Miljø anbefaler ligeledes, at dette tilrettes.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 19. november 2019, pkt. 244:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1265 og tillæg nr. 37 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 19. november 2019, pkt. 244:

Anbefalet.

Per Olesen var fraværende.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 310:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1265 erhvervsområde ved Grundet Ringvej

Forslag til tillæg nr. 37 til Kommuneplan 2017-2029

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr. 1265

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1265, og kommuneplantillæg nr. 37 og Teknik & Miljø b

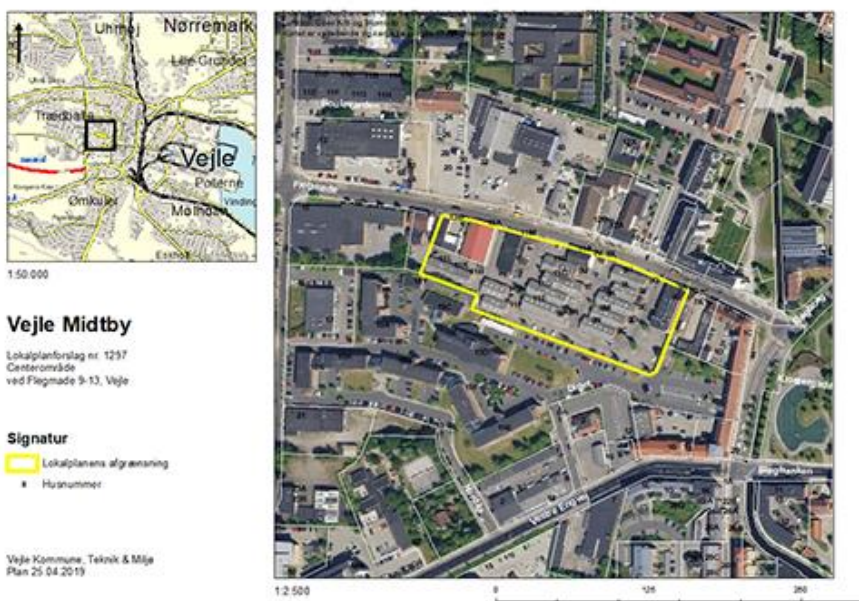
Punkt 254: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1297 - Centerområde ved Flegmade 9-13, Vejle - og tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-34-18

Resume

En privat bygherre har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan, der skal muliggøre etagebebyggelse på 2-6 etager på Flegmade 9, 11 og 13 i Vejle. Etagebebyggelsen skal hovedsagelig indeholde boliger, men kan også indeholde erhverv som kontor, klinikker, service, mindre dagligvarebutikker og lignende. Der er i høringsperioden fra den 07.10.2019 til den 04.11.2019 ikke modtaget bemærkninger. Forvaltningen vil dog anbefale en teknisk rettelse af lokalplanen, der præciserer bebyggelsens placering i forhold til vejskel langs Flegmade.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 08.10.2018, pkt. nr. 249, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1297 og tillæg nr. 47.

Byrådet besluttede på møde den 02.10.2019, pkt. nr. 202, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 07.10.2019 til den 04.11.2019.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er ikke indkommet bemærkninger til lokalplanen eller tillægget til kommuneplanen.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanens redegørelse og bestemmelser præciseres, således at der i redegørelsens afsnit om Ubebyggede arealer side 9 tilføjes: 'Langs Flegmade er der udlagt et byggefelt med en dybde på 14 meter til ny bebyggelse. Ny bebyggelse langs Flegmade skal som udgangspunkt placeres i vejskel. Hvis bebyggelsen trækkes tilbage fra vejskel, skal arealet mellem bygningen og vejskel have en bearbejdning og karakter, der bidrager positivt til gaderummet. Det kan fx være med beplantning eller en belægning, der hænger sammen med fortovsbelægningen'. Og i bestemmelsernes §6.3 tilføjes: 'Ny bebyggelse skal som udgangspunkt placeres i vejskel langs Flegmade. Hvis bebyggelsen trækkes tilbage fra vejskel, skal det ubebyggede areal anlægges med belægning, der harmonerer med fortovet, eller beplantning, der er velegnet til et nordvendt gaderum'.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 19. november 2019, pkt. 245:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at foreslåede administrative ændringer tilføjes lokalplan nr. 1297, og
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1297 og tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages
endeligt.

Teknisk Udvalg, 19. november 2019, pkt. 245:

Anbefalet.

Per Olesen var fraværende.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 311:

Anbefales med de faldne bemærkninger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og

Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1297

Forslag til tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

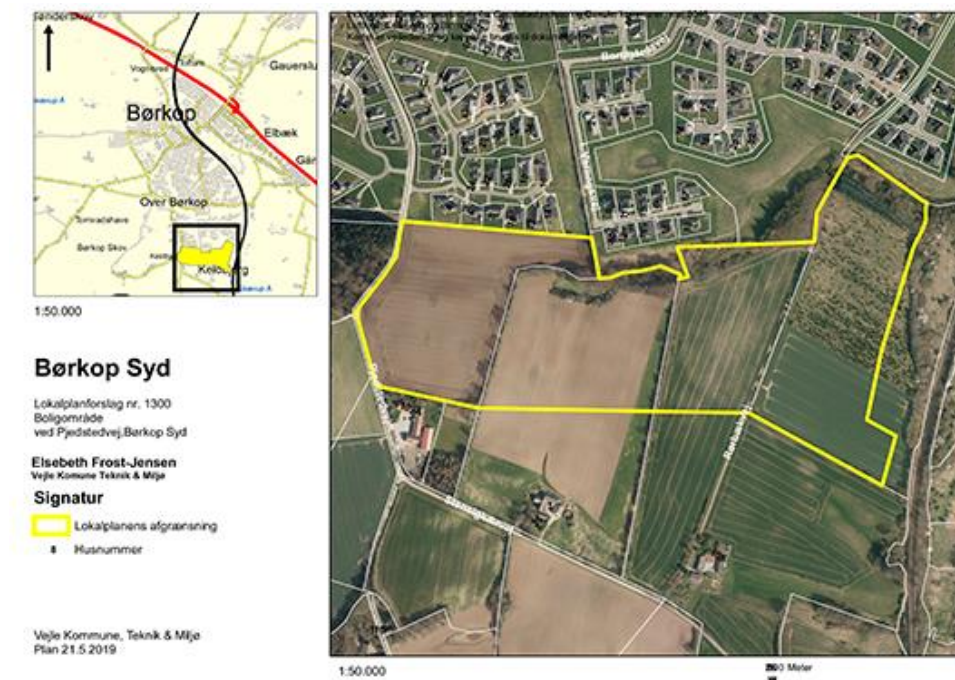
Punkt 255: Lokalplan nr. 1300 - Boligområde øst for Pjedstedvej, Børkop - og tillæg nr. 40 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-36-18

Resume

En privat investor og 3 lodsejere har anmodet om at få udarbejdet lokalplan for et område syd for Børkop til lav boligbebyggelse. Området har en størrelse på ca. 20 hektar og udnyttes i dag til landbrugsdrift. Området ønskes primært udstykket til åben-lav parceller, samt med mulighed for, i et mindre område, at opføre tæt-lav boliger. Det anslås, at der kan opføres et sted mellem 90 og 110 boliger i området. I området ligger der en olietransmissionsledning, som der ikke kan bygges tættere på end ca. 45 meter fra begge sider. I den nordlige del af området er der et beskyttet naturområde, som i kommuneplanen er udlagt til et rekreativt område. Vejadgang til området skal ske fra Pjedstedvej.

Sagsfremstilling



Figur 1: Lokalplanens afgrænsning

Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 20.11.2018, pkt. nr. 284, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1300 og tillæg nr. 40 til Vejle Kommuneplan 2017-2029.

Tillægget har været i fordebat fra den 22.5.2019 til den 5.6.2019.

Der kom 12 bemærkninger til fordebatten, som primært gik på, at beboerne ikke ønsker, at området tilføres flere tæt-lav boliger, end der er i nærområdet i dag. Desuden ønsker beboerne ikke, at der tilføres flere børn til Englystskolen, idet de mener, at den er ved at være for stor. Flere er også bekymrede over dårlige stiforbindelser til skolen med den manglende stitunnel under Lilholtvej.

På baggrund af bemærkningerne fra fordebatten er der i lokalplanen kun udlagt ét delområde, som både kan anvendes til åben-lav og tæt-lav bebyggelse. En forudsætning for lokalplanens tilvejebringelse er, at Pjedstedvej udbygges til en almindelige vej med ét spor i hver retning samt en særskilt cykelsti fra lokalplanområdet til Lilholtvej.

Lokalplanens indhold

En privat investor samt 3 lodsejere har anmodet om at få udarbejdet lokalplan for et område på ca. 20 hektar til åben-lav og ét delområde til både åben-lav og tæt-lav bebyggelse, for at få en blandet bebyggelse. Området er i dag ejet af 3 lodsejere, som driver området landbrugsmæssigt. Den nordlige del af lokalplanområdet er udlagt til rekreative arealer i kommuneplanen, idet der er beskyttet natur.

Der går en olietransmissionsledning ned gennem området, som har et deklaraionsbælte på 45,27 meter på begge sider af ledningen. Inden for dette 90,54 meter bælte, må der ikke forekomme nogen form for bebyggelse til ophold for mennesker. Øst for området går jernbanestrækningen mellem Vejle og Fredericia. Området ligger indenfor støj- og vibrationsgrænsen, og der er derfor udarbejdet en støj- og vibrationsrapport.

Det anslås på baggrund af ovenstående, at der vil kunne opføres mellem 90 og 110 boliger i området.

Adgangsvejen til området skal ske fra Pjedstedvej. Vejen er i dag en 2 minus 1 vej, idet den ikke er bred nok til ét spor i begge retninger samt cykelsti. Vejen bør derfor udvides til en normal vej med særskilt cykelsti fra lokalplanområdet til Lilholtvej for at kunne håndtere den mængde trafik, som området vil generere.

Særlige planmæssige forhold

Øst for området går jernbanestrækningen mellem Vejle og Fredericia, og syd for lokalplanområdet ligger Gema-tec A/S, som er en smedevirksomhed. Der er udarbejdet en støj- og vibrationsrapport for jernbanen samt en støjrapport for virksomheden Gema-tec. Støjen fra jernbanen overholder de vejledende grænser for støj, og der er ingen vibrationer ind i boligområdet. Støjen fra virksomheden kan ikke i nattetimerne overholde grænseværdien, og der skal derfor etableres støjreducerende foranstaltninger, enten i form af en støjvold eller støjskærm i det grønne areal mellem virksomheden og det kommende boligområde.

Kommuneplantillæg

Idet grænsen for de rekreative arealer ændres en smule i forhold til gældende kommuneplan, og der indarbejdes mulighed for tæt-lav bebyggelse i et mindre område, er der udarbejdet et kommuneplantillæg.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 8 uger, da tillægget har været i fordebat, og planerne vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 29. oktober 2019, pkt. 224:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1300 og tillæg nr. 40 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 29. oktober 2019, pkt. 224:

Anbefalet.

Morten Kristensen, Martin Sikær og Alex Vejby Nielsen tog forbehold.

Et enigt udvalg ønskede et afklaringsmøde med BFU.

Videre ønskede udvalget, at orienteringssagen "Orientering om behov for infrastruktur som følge af lokalplan 1300, Børkop" vedhæftes sagen som bilag.

Økonomiudvalget, 11. november 2019, pkt. 289:

Anbefales.

Lone Myrhøj, Søren Peschardt, Dan Skjerning og Martin Sikær tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Byrådet, 20. november 2019, pkt. 236:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig Borgmesterens forslag om, at sagen udsættes til, at der har været afholdt møde i sagen mellem Teknisk Udvalg og Børne- og Familieudvalget.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet var Britta Bitsch indkaldt, og

Britta Bitsch, i stedet mødte Brian Bruhn.

Administrativ tilføjelse, 5. december 2019:

Der er indkaldt til fællesmøde mellem Teknisk Udvalg og Børne- og Familieudvalget den 10. december 2019.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj, på vegne af Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe:
”at der udarbejdes et notat fra Børne- og Familieudvalget om, hvilken betydning bebyggelsen kan have for daginstitutions- og skoleområdet.

at infrastrukturen på Pjedstedvej og til Lilholtvej ligeledes indarbejdes i det samlede beslutningsforslag for lokalplanforslaget

at det sikres, at stianlæggene etableres i forbindelse med påbegyndelsen af udstykningen

at det sikres, at diger i området, som ikke er beskyttet af naturbeskyttelsesloven opnår samme beskyttelse, som de der er, da der er tale om et område med unikke naturværdier, samme forhold er gældende for §3 områderne, der ligger uden for lokalplangrænsen

at det sikres at biodiversiteten i området opretholdes ”

For ændringsforslaget stemmer 15 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Britta Bitsch, Torben Elsig, Søren Peschardt, Dan Skjærning, Bjarne Andersen, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Alex Vejby Nielsen, Morten Skovlund, Johnny Beck, Henning Dam, Mustapha Ali El-Ahmad og Arne Poulstrup.

Imod ændringsforslaget stemmer 16 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemmer 28 medlemmer.

Imod hovedforslaget stemmer tre medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Britta Bitsch.

Hovedforslaget hermed vedtaget.

Eventuel kort begrundelse fra de medlemmer, der stemte imod forslaget, skal være Borgmesteren i hænde senest mandag, den 16. december kl. 12.00.

Fraværende: Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Lokalplan nr. 1300

Kommuneplantillæg nr. 40 2017-2029

Orientering om behov for infrastruktur som følge af lokalplan 1300 Børkop

Punkt 256: Anlægsbevilling til rekreative tiltag ved klimaprojekt ved Østerbrogade/Horsensvej

04.01.00-P20-2-19

Resume

Byrådet vedtog 30. oktober 2019, i sag nr. 218, budgetforlig 2020. I forliget er afsat midler til rekreative tiltag i forbindelse med klimaprojekt ved boldbanerne ved Østerbrogade/Horsensvej, Vejle. Kultur- & Idrætsudvalget og Natur- & Miljøudvalget har 30. september 2019 afholdt fællesmøde omkring tiltagene. Der søges en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til gennemførelse af rekreative tiltag.

Sagsfremstilling

Vejle Spildevand A/S, Boligforeningen ØsterBo og Vejle Kommune er i gang med et større klimaprojekt som består af mange delprojekter, som skal sammentænkes, så der opnås mest muligt synergi, i forbindelse med at området skal separatkloakeres og klimasikres. En af delprojekterne er nogle forsinkelsesbassiner på de eksisterende boldbaner ved Østerbrogade/Horsensvej. Klimaprojektet, som er et samfinansieringsprojekt, må kun betale for klimarelaterede omkostninger. Rekreative tiltag skal finansieres på anden vis.

Kultur- & Idrætsudvalget og Natur- & Miljøudvalget har bearbejdet visionsplanen for området og det er endt ud i et skitseforslag til en rekreativ indretning af området, så klimabassiner og området kan udnyttes rekreativt til boldbaner, eventuel pumptrack, Tarzanbaner mv. Der søges en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til videre bearbejdning af skitseprojekt, projektering og udførelse af rekreative tiltag i forbindelse med klimaprojektet på området ved Østerbrogade/Horsensvej.

Der oprettes en tværfaglig arbejdsgruppe med deltagelse fra Kultur & Fritid og Teknik & Miljø.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
NMU	035.055	Rekreative tiltag - boldbane Horsensvej	5.000	0
Ændring af anlægsbevillinger i alt			5.000	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt		2019	2020	2021	2022
Tillægsbevilling:								
NMU	035.055	Rekreative tiltag - boldbane Horsensvej	U		0	5.000	0	0
Finansiering:								
NMU	015.073	Pulje til Klimatilpasning	U			-5.000	0	0
Tillægsbevilling netto i alt					0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)					0	0	0	0

Figur 1: sagens økonomiske konsekvenser.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 5 mio. kr. til klimaprojekt ved boldbanerne ved Østerbrogade/Horsensvej. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb vedr. pulje til klimatilpasning, hvor der i 2020 er afsat 5 mio. kr.

Der er yderligere afledt drift fra 2021 og frem vedrørende vintervedligehold, renhold, græsslåning mv. på 100.000,- kr. under Kultur & Fritid. Dette indgår i den samlede politiske prioritering ved budgetlægning 2021-2024 spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 18. november 2019, pkt. 148:
at udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og byrådet, at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Natur- og Miljøudvalget, 18. november 2019, pkt. 148:
Anbefalet, med den bemærkning, at udvalget ønsker at blive involveret i projektet løbende, ligesom Kultur- & Idrætsudvalget holdes orienteret.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 312:
Anbefales, og at de endelige projekter skal godkendes af Natur- og Miljøudvalget og af Kultur- og Idrætsudvalget.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 257: Anlægsbevilling til Ressource Center Vejle

07.00.00-G01-7-19

Resume

Byrådet godkendte den 8. maj 2019 pkt. 107 en indstilling om placering, model, procesplan og finansieringsramme på 200 mio. kr. for etablering af et nyt Ressource Center i Vejle Nord (RCV). I forlængelse heraf og med mindre justeringer er der her tale om en bevillingssag, hvor de bevillingsmæssige konsekvenser anbefales godkendt. Ligeledes ønskes en godkendelse af, at udgifter til reetablering af, og flytteomkostninger fra, Vestre Engvej samt ændrede lejeindtægter medtages i den kommende budgetlægning for 2021-2024.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 8. maj 2019 i pkt. nr. 107 en indstilling om placering, model, procesplan og finansieringsramme på 200 mio. kr. for etablering af et nyt Ressource Center i Vejle Nord (RCV). Projektet er baseret på en forudsætning om, at RCV skal etableres på et kommunalt ejet areal i erhvervsudstykningsen N7, Vejle Nord. Projektarealet er beliggende midt i kommunens store erhvervsudstykningsen i området nord for Juelsmindevej, mellem motorvej E45 og Horsensvej. Områdets anvendelse er reguleret af lokalplan nr. 1056.

I forlængelse heraf godkendte Vejle Byråd 29. maj 2019 i pkt. nr. 115 en indstilling om, at RCV vil blive opført på lejet jord, da projektmodellen forudsætter, at der indgås areallejekontrakt på vilkår om længerevarende gensidig uopsigelighed mellem Vejle Kommune som udlejer af grunden og AffaldGenbrug som areallejer.

Projektarealet skal af Vejle Kommune forberedes til udlejning i hovedsagelig byggemodnet stand og i overensstemmelse med de indbyrdes afstemte retningslinjer og forudsætninger. Udlejningen vil ske til markedspris. I forbindelse med fastsættelse af markedslejen vil der ske en korrektion for de byggemodningsudgifter, som afholdes af AffaldGenbrug. De afholdte byggemodningsudgifter (ca. 3,64 mio. kr.) afløftes via en lejereduktion over 25 år, svarende til lejekontraktens løbetid, hvorfor den samlede økonomiske udgift for AffaldGenbrug vil være uændret.

Processen omkring RCV er godt i gang. Forundersøgelserne er foretaget, højspændingskabler er omlagt og bortskaffet, de geotekniske undersøgelser er foretaget, og jordprofiler er som forventet. VVM-høringens første periode har ikke affødt nye problemstillinger, og den anden VVM-høring er ude nu. VejleMuseerne har foretaget arkæologiske søgerender, som ikke har affødt ændringer eller nye disponeringer af projektet, og udbudsfasen er påbegyndt.

Byrådet har med de 10 principper for et nyt RCV besluttet, at det kommende RCV skal kunne finansieres uden gebyrstigninger. Dette har givet den økonomiske ramme for centret.

Det samlede budget for etableringen af RCV er udarbejdet med baggrund i funktionsanalysens krav til arealer og bygningsmasse. Anlægsbudget er udarbejdet af COWI og kvalificeret af Bascon samt Rambøll.

Projektering og forundersøgelser	11,4 mio.
Tilslutninger	6,2 mio.
Anlægsomkostninger	29,8 mio.
Bygninger	151,2 mio.
DGNB auditor	0,5 mio.
DGNB administration (7% af kontorbygning)	0,9 mio.
Byggemodning af RCV areal	3,6 mio.
Samlet budget	203,6 mio.

Figur 1: Samlet udgiftbudget

Udgifterne til opførelse af RCV er periodiseret på følgende måde over årene.

Budgetterede anlægsudgifter RCV	Mio. kr.
---------------------------------	----------

	2019	2020	2021	2022
RCV - anlægsinvestering	0,5	48,1	100,0	55,0

Figur 2: Udgiftsfordeling over år.

Beløbet i 2019 på 0,5 mio. kr. er tidligere afsat i forbindelse med indgåelse af budgetforlig 2019.

Finansieringen af anlægssummen for RCV sker dels via anvendelse af AffaldGenbrugs opsparede midler på 58,8 mio. kr. samt via låneoptagelse for samlet 144,8 mio. kr. i Kommunekredit.

Samlet projektsum:	203,6 mio. kr.
Samlet lånoptag:	-144,8 mio. kr.
Opsparede midler A/G:	- 58,8 mio. kr.
Samlet finansiering	-203,6 mio. kr.

Figur 3: Finansiering af RCV

I forbindelse med AffaldGenbrugs flytning fra Vestre Engvej til Vejle Nord vil der på det brugerfinansierede område skulle afholdes udgifter til henholdsvis reetablering af Vestre Engvej samt flytteomkostninger. Disse udgifter forventes samlet at beløbe sig til ca. 10 mio. kr. (Flytteomkostninger 2 mio. kr. + reetablering af Vestre Engvej 8 mio. kr.). Udgifterne forventes afholdt i år 2022-2023.

På det skattefinansierede område vil AffaldGenbrugs flytning fra Vestre Engvej til Vejle Nord endvidere efterlade en manglende lejeindtægt på Økonomiudvalgets område fra 2023 på 10 mio. kr., som ikke modsvares af en tilsvarende lejeindtægt i Vejle Nord. Den endelige markedsleje i Vejle Nord kendes først i forbindelse med lejekontraktens indgåelse, idet der vil skulle indhentes en ny mæglervurdering på det pågældende tidspunkt.

I forbindelse med byrådets behandling af pkt. 115 den 29. maj 2019 vedr. byggemodning af Vejle Nord blev princippet for den kommende legeberegning godkendt, og med udgangspunkt i daværende mæglervurdering pr. februar 2019 inkl. lejereduktion for AffaldGenbrugs afholdte byggemodningsudgifter af området i Vejle Nord, var den årlige markedsleje beregnet til ca. 0,85 mio. kr.

Udgifterne på det brugerfinansierede område til reetablering af Vestre Engvej og flytteomkostninger samt driftsudfordringen på det skattefinansierede område vedr. manglende lejeindtægt ved AffaldGenbrugs flytning fra Vestre Engvej til Vejle Nord foreslås medtaget i den kommende budgetlægning for 2021-2024.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)								
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt				
NMU	160.096	RCV	203.600					
Ændring af anlægsbevillinger i alt			203.600	0				
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2019	2020	2021	2022	
Tillægsbevilling:								
NMU	160.096	RCV	Udgift		48.100	100.000	55.000	
Finansiering:								
		Lånoptagelse	Indtægt		0	-94.500	-50.300	
Tillægsbevilling netto i alt				0	48.100	5.500	4.700	
Kassen (- = forbrug)				0	-48.100	-5.500	-4.700	

Figur 4: Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Der afsættes rådighedsbeløb på samlet 203,1 mio. kr. til opførelse af nyt RCV. Der er tidligere afsat rådighedsbeløb i 2019 på 0,5 mio. kr. Sagen medfører endvidere, at der gives anlægsbevilling på samlet 203,6 mio. kr. Udgifterne i 2020 til 2022 finansieres delvist gennem låneoptag samt kassen/mellemværende på det brugerfinansierede område. Låneoptag og anlægssum i forbindelse med RCV påvirker ikke Vejle Kommunes anlægsramme.

I forbindelse med det faktiske låneoptag vil de økonomiske konsekvenser, for så vidt angår afdrag og rentebetaling, blive indarbejdet i budgettet.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Byrådet godkendte den 8. maj pkt. nr. 07.00.00-P20-1-16 - Ressource Center i Vejle Nord (RCV).

Byrådet godkendte den 29. maj pkt. nr. 82.00.00-G01-2-19 - Byggemodning af erhvervsjord ved Voervej, Vejle Nord til brug for RCV.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 18. november 2019, pkt. 149:

at de bevillingsmæssige konsekvenser, jf. skema under afsnittet Økonomi, godkendes, og at udgifter til reetablering af Vestre Engvej og flytteomkostninger samt manglende lejeindtægt ved AffaldGenbrugs flytning fra Vestre Engvej medtages i den kommende budgetlægning for 2021-2024.

Natur- og Miljøudvalget, 18. november 2019, pkt. 149:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 313:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 258: Nye vedtægter for TVIS

13.03.01-P24-1-19

Resume

TVIS (Trekantområdets Varmetransmissionsselskab) er et interessentskab mellem Vejle, Fredericia, Middelfart og Kolding Kommuner. Baggrunden for vedtægtsændringerne er et ønske om at fremtidssikre selskabet, og der er i formålsbestemmelserne indarbejdet, at TVIS skal kunne indtage en mere aktiv rolle i den grønne omstilling. Samtidig bliver TVIS' afregningsbestemmelser moderniseret. Kombinationen af en ny afregningsmodel, hvor alle interessentkommuner betaler samme pris for varmen, varmekøbsaftalen med Energnist samt forestående udvidelser i Fredericia, udvidelser til Vamdrup, Jelling og Bredsten-Balle, betyder et fald i varmeprisen fra TVIS i de næste 20 år. Samlet set er målsætningen med vedtægtsændringerne, at fjernvarmen også fremover skal kunne spille en central rolle i energiforsyningen i Trekantområdet som en grøn, konkurrencedygtig og forsyningssikker energi.

Sagsfremstilling

Baggrund

TVIS blev etableret i 1983 som et kommunalt interessentskab efter §60 i Kommunalstyrelsesloven, med det formål at udnytte de store mængder overskudsvarme fra Shell Raffinaderiet i Fredericia til fordel for fjernvarmebrugere i hele Trekantområdet. Ligeledes har TVIS i samme periode aftaget kraftvarme fra Skærbækværkets elproduktion samt en mindre del fra Energnists affaldsforbrændingsanlæg i Kolding.

Varmen distribueres via TVIS' transmissionsnet til de tilsluttede varmeselskaber.

TVIS' vedtægter har i sin grundstruktur været uændrede siden interessentskabets stiftelse.

På opdrag fra TVIS' ejerkommuner og bestyrelse har TVIS' direktion og formandskab faciliteret en proces med det formål at udarbejde et oplæg til reviderede vedtægter for TVIS. Baggrunden herfor har blandt andet været et ønske om at fremtidssikre selskabets formålsbestemmelser med en større vægt på, at TVIS skal kunne indtage en mere aktiv rolle i den grønne omstilling, samt at modernisere TVIS' afregningsbestemmelser.

TVIS har efter længere tids forhandlinger indgået en varmekøbsaftale med Energnist, som forventes godkendt af de to bestyrelser i november 2019. På den baggrund ses der også et behov for, at vedtægterne afpasses en situation, hvor affaldsvarmen fra Energnist i Kolding fremover vil blive distribueret via TVIS og ikke direkte til TREFOR Varme.

I processen om vedtægtsændringer har såvel interessentkommunerne som varmeselskaberne været inddraget via interviewrunder forestået af ekstern konsulent, med henblik på at inddrage indspil og ønsker for at opnå et bredt funderet beslutningsgrundlag. Der er desuden brugt juridisk assistance til at gennemskrive vedtægterne.

Vedtægtsændringer

Formål (§2) og ejerindflydelse (§8).

Vedtægternes formålsbestemmelse ændres, så det bliver muligt at udvide TVIS' aktivitetsområde, så selskabet kan understøtte den grønne omstilling ved at:

- Producere og lagre varme baseret på vedvarende energi (f.eks. via varmepumper).
- Etablere lokale net, i særlige tilfælde, hvor andre forsyningsselskaber ikke ønsker at varetage opgaven.
- Indgå i eller forestå demonstrationsprojekter og andre aktiviteter tilknyttet fremme af grøn omstilling i varmesektoren.

Fremadrettet skal interessentkommunerne godkende flere af bestyrelsens beslutninger end tidligere (via byrådsbeslutninger). Det gælder primært beslutninger om nye aktiviteter. Dette sikrer kommunerne mere indflydelse på væsentlige beslutninger i selskabet.

Ejerandele og hæftelse (§3)

Interessentkommunernes ejerandele er uændrede, dog er der indført en ret til genforhandling af ejerandele, hvis en eller flere interessentkommuners varmeaftag ændres væsentligt. En væsentlig ændring er en varig ændring af varmeaftaget på 20% eller derover.

Principperne for den interne hæftelse for interessentkommunerne er ændret, så der ikke længere sker fordeling efter investeringernes geografi, men så hæftelsen svarer til ejerandelene. Dog hæfter den stedlige kommune alene for investeringer i et lokalt distributionsnet.

Bestyrelsessammensætning (§6)

TVIS vil fremadrettet levere al varme til de fjernvarmeværker, der er tilsluttet TVIS' net i de fire interessentkommuner også i Kolding Kommune. Kolding Kommune vil derfor få et betydeligt større aftag fra TVIS. Derfor øges Kolding Kommunes antal af bestyrelsesmedlemmer fra 2 til 3. Bestyrelsen består herefter af 10 personer, 1 repræsentant fra Middelfart samt 3 fra Vejle, Fredericia og Kolding. Formandens stemme bliver udslagsgivende ved stemmelighed. Kolding, Vejle og Fredericia Kommuner vælger to bestyrelsesmedlemmer fra kommunalbestyrelsen og ét bestyrelsesmedlem fra et varmeselskab. Kolding Kommune havde tidligere mulighed for at vælge 2 bestyrelsesmedlemmer fra et varmeselskab.

Afregningsprincipper (§4)

Den nuværende afregningsmodel har været gældende siden etableringen af TVIS i 1983. Afregningsmodellen har været hensigtsmæssig frem til 2007, hvor investeringen i transmissionssystemet var fuldt betalt og afskrevet. Grundlæggende forudsætninger med hensyn til bl.a. investeringer og varmeindkøb har siden ændret sig. Derfor er det ikke længere hensigtsmæssigt at have forskellige faste omkostninger, alt efter hvor i Trekantområdet varmen forbruges. Bestemmelsen i de hidtidige vedtægter, som pålægger ekstra betaling af variable omkostninger, hvis en kommunes aftag overstiger en given varmeleverance, anses heller ikke at være tidssvarende længere, idet bl.a. indkøbsprisen i dag falder ved et øget indkøb af varme fra Skærbækværket.

Afregningsmodellen ændres derfor, så der betales samme pris for varmen i alle interessentkommuner. Både de faste og variable omkostninger fordeles fremover efter interessentkommunernes faktiske aftag. De faste omkostninger fordeles dermed ikke længere ud fra et historisk indmeldt varmeaftag og den geografiske fordeling af transmissionssystemet. De faste omkostninger fordeles efter de sidste 5 års gennemsnitlige forbrug. Den hidtidige bestemmelse om ændret pris for kommuner, som overskrider det indmeldte varmeloft, udgår. Den variable pris afregnes efter årets forbrug.

Såfremt en interessentkommune systematisk afvikler fjernvarme, beskyttes de øvrige ejere imod væsentlige stigninger i de faste omkostninger, idet interessentkommunen minimum betaler faste omkostninger for 80% af det forventede varmeftag. Dermed beskyttes også tilbagebetaling af fælles investeringer.

Vurdering

Forslaget og grundprincipperne i forslaget til nye vedtægter svarer generelt til vedtægterne for andre transmissionsselskaber og fjernvarmeselskaber.

De nye vedtægter giver TVIS forbedrede muligheder for at understøtte den grønne omstilling i Trekantområdet, eksempelvis via demonstrationsprojekter at implementere nye vedvarende energikilder.

Nye projekter skal godkendes i såvel TVIS' bestyrelse som interessentkommuner. Samtidig skal projekterne have en positiv selskabsøkonomi og samfundsøkonomi for at kunne realiseres.

Med de ændrede vedtægter samt en varmekøbsaftale med Energinet er der en ensartet struktur for alle parter.

Den nye forenkledte afregningsmodel resulterer i ens og gennemskuelige varmepriser fra TVIS til de 4 interessentkommuner. Fordele ved og incitament til udbygning og investeringer i den grønne omstilling bliver således også ens på tværs af interessentkommunerne.

Varmekøbsaftalen med Energinet giver TVIS større risikospredning og øget forsyningssikkerhed, idet varmen nu leveres fra 3 forskellige varmekilder; nemlig overskudsvarme, biomassevarme og affaldsvarme. Dvs. hvis der eksempelvis indføres afgifter på biomasse, vil affaldsvarmen nu i højere grad være med til at balancere prisniveauet.

Med TVIS' varmekøbsaftale med Energinet etableres en kendt ramme for affaldsvarmen i Kolding.

TVIS har regnet på de økonomiske konsekvenser af vedtægtsændringerne. Vedtægtsændringerne kombineret med varmeaftalen med Energinet og de forventede udvidelser i Fredericia, Vamdrup, Jelling og Bredsten-Balle viser et større årligt fald i varmeprisen fra TVIS (ca. 5 kr./GJ svarende til en besparelse ved et gennemsnitsparcelhus på 500 kr./år) i perioden fra 2020 – 2036, end hvis der ikke foretages ændringer.

Prisfaldet kan ikke direkte overføres til TREFOR Varme og deres kunder. I Kolding køber TREFOR Varme ca. halvdelen af varmen ved TVIS via Kolding Kommune og ca. halvdelen direkte ved Energinet. I fremtiden vil TREFOR Varme udelukkende aftage varme fra TVIS. Idet TVIS ikke har detaljeret kendskab til TREFOR Varmes aftaleforhold og prisdannelse, kan konsekvensen for varmekunderne ikke forudsiges, men det forventes, at varmeindkøbsprisen vil stige i en periode. TREFOR Varme har dog oplyst, at de forventer at kunne opnå besparelser som følge af, at de fremover vil modtage al varmen fra TVIS pga. optimeringsmuligheder i varmenettet i Kolding, og at de er positive over for ændringerne. Evt. prisændringer som følge af de ændrede varmeftagsforhold i Kolding vil ikke kun påvirke varmekunderne i Kolding, men også TREFOR Varmes kunder i Vejle og Fredericia, da der opkræves samme varmepris i de tre kommuner.

På trods af en mulig prisstigning for TREFOR Varmes kunder i en periode anbefales vedtægtsændringerne gennemført, da det forenkler afregningsprincipperne og fremover gør TVIS mere robust med spredning på flere store varmeleverandører og dermed også større sikkerhed for den fremtidige prisudvikling. På den korte bane vil der ikke med de forestående ændringer ske ændringer i fjernvarmens samlede klimaaftryk i TVIS' forsyningsområde, men fremadrettet giver vedtægtsændringen TVIS bedre forudsætninger for at kunne udgøre en endnu mere aktiv rolle i den grønne omstilling i Trekantområdet.

Samlet set vurderes TVIS med de nye vedtægter fremover at kunne spille en central rolle i energiforsyningen i Trekantområdet med en grøn, konkurrencedygtig og forsyningssikker fjernvarme.

Sagens videre forløb

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 18. november 2019, pkt. 150:
at de reviderede vedtægter godkendes.

Natur- og Miljøudvalget, 18. november 2019, pkt. 150:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 314:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Udkast til nye vedtægter for TVIS 2019

Ekst. TVIS vedtægter - med ændringer

Punkt 259: Udpegning af medlemmer til bestyrelser, repræsentantskaber mv. på Kultur- og Idrætsudvalgets område

00.22.04-A30-67-17

Resume

På Kultur- og Idrætsudvalgets område skal der udpeges medlemmer til en række udvalg, bestyrelser, repræsentantskaber mv. Udpegningen skal efterfølgende godkendes endeligt i Byrådet.

Sagsfremstilling

1. Kulturaftale Trekantområdet

Resume:

Valg af 1 medlem til styregruppen for Kulturaftalen Trekantområdet.

Sagsfremstilling:

Kulturaftalen for kulturregion Trekantområdet danner rammen om samarbejdet mellem de syv kommuner på kulturområdet. Kulturaftalen er en frivillig aftale mellem en gruppe af kommuner og kulturministeriet. Formålet med aftalen er at fremme det tværgående samarbejde og sikre gode kulturtilbud til hele landet.

I henhold til Kulturaftalen Trekantområdet udpeges til styregruppen 1 medlem fra hver kommune, som udgangspunkt kulturudvalgsformanden.

I den nuværende styregruppe har Vejle Kommune udpeget Dan Arnløv Jørgensen som medlem i perioden 2016 - 2019. Aftaleperioden løb oprindeligt fra 2016-2019, men er blevet forlænget med et år.

Udpegningen gælder for aftaleperioden fra 1.1.2020 - 31.12.2020.

Indstilling:

Det indstilles, at der udpeges et medlem til styregruppen for Kulturaftalen Trekantområdet for perioden 1.1.2020 - 31.12.2020.

2. Fonden Vejle Kulturservice (Bygningen):

Resume:

Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen i Fonden Vejle Kulturservice.

Sagsfremstilling:

I henhold til vedtægterne for Fonden Vejle Kulturservice punkt 5 udpeger Vejle Kommune 2 medlemmer til bestyrelsen. Udpegningen sker for en periode på 2 år, fra 1.1.2020 - 31.12.2021.

I den nuværende bestyrelse har Vejle Kommune i perioden fra 1.1.2018 - 31.12.2019 udpeget Pojken Flensborg og Forstander på Engelsholm, Jacob Bonderup.

Indstilling:

Det indstilles, at der udpeges 2 medlemmer til bestyrelsen i Fonden Vejle Kulturservice.

3. Vejle Musikskole:

Resume:

Valg af 1 medlem til bestyrelsen for Vejle Musikskole.

Sagsfremstilling:

I henhold til vedtægterne for Vejle Musikskole § 4 udpeges 1 medlem samt 1 suppleant af Kultur- og Idrætsudvalget, Vejle Kommune.

Udpegningen sker for en 2-årig periode.

I den nuværende bestyrelse for perioden 1.1.2018 - 31.12.2019 er Martin Sikær Kristensen udpeget med Torben Elsig-Pedersen som suppleant.

Indstilling:

Det indstilles, at der udpeges 1 medlem og 1 suppleant til bestyrelsen for Vejle Musikskole i perioden fra 1.1.2020 - 31.12.2021.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 19. november 2019, pkt. 105:

at Kultur- og Idrætsudvalget udpeger de i sagsfremstillingen nævnte medlemmer, og at sagen oversendes til Byrådet til endelig godkendelse.

Kultur- og Idrætsudvalget, 19. november 2019, pkt. 105:

Følgende udpeges og sagen overgår til Byrådet:

1. Kulturaftale Trekantområdet: Dan Arnløv Jørgensen
2. Fonden Vejle Kulturservice (Bygningen): Pojken Flensborg og Jakob Bonderup
3. Vejle Musikskole: Martin Sikær Kristensen med Torben Elsig-Pedersen som suppleant

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Punkt 260: Bevilling af driftstilskud - Vejle Tennisklub

18.20.00-Ø60-2-19

Resume

Kultur- og Idrætsudvalget godkendte den 18. juni 2019 at yde Vejle Tennisklub en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til opførelsen af en ny tennishal. Byrådet godkendte den 14. august 2019 at yde Vejle Tennisklub en kommunal lånegaranti på yderligere 1 mio. kr. Vejle Tennisklub har i den mellemliggende periode udarbejdet et projektforslag for opførelsen af den nye tennishal. Projektforslaget indebærer et driftstilskud til Vejle Tennisklub på dels vederlagsfri grundleje af Vejle Kommunes jord, samt et driftstilskud svarende til grundlejeindtægten fra en ejerlejlighed i tennishallen. Projektforslaget fremsendes under forudsætning af, at der kan findes en kommunal grund til at opføre tennishallen på.

Sagsfremstilling

Kultur- og Idrætsudvalget godkendte den 18. juni 2019 at yde Vejle Tennisklub en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til opførelsen af en ny tennishal. Byrådet godkendte den 14. august 2019 at yde Vejle Tennisklub en kommunal lånegaranti på yderligere 1 mio. kr. Vejle Tennisklub har således fået bevilget en kommunal lånegaranti på i alt 2 mio. kr. til opførelsen af en ny tennishal.

Tennishallen opføres på en kommunal grund. Den endelige placering af tennishallen er endnu ikke fastlagt, men der arbejdes konkret på en placering ved Hældagerhallen i Bredballe. Når tennishallen er opført ønsker Vejle Tennisklub at tennishallen ligger vederlagsfrit på Vejle Kommunes grund, således at en gratis grundleje vil udgøre et driftstilskud til Vejle Tennisklub.

Projektforslag:

Vejle Tennisklub har i den mellemliggende periode udarbejdet et projektforslag for opførelsen af den nye tennishal.

Tegning over projektforslaget er vedlagt som bilag.

Ifølge projektforslaget opføres en bygning/hal, som opdeles i 2 ejerlejligheder. Den ene ejerlejlighed (lejlighed 1) ejes af Vejle Tennisklub, og den anden ejerlejlighed (lejlighed 2) ejes af en privat investor, som planlægger at anvende ejerlejligheden til paddle-tennis.

Den af Vejle Kommune bevilgede lånegaranti på i alt 2 mio. kr. anvendes udelukkende til lejlighed 1, idet lejlighed 2 opføres uden medvirken fra Vejle Kommune.

Da lejlighed 2 opføres uden medvirken fra Vejle Kommune, er det også kun Vejle Tennisklub som ejer lejlighed 1, der vederlagsfrit lejer grunden af Vejle Kommune. Ejeren af lejlighed 2 betaler markedslejen for den del af grunden, som lejlighed 2 er beliggende på. Den konkrete markedsleje vil først kunne fastsættes når placeringen til tennishallen endeligt er fastlagt.

Lejeindtægten for andelen af grunden fra lejlighed 2 opkræves og oppebæres af Vejle Tennisklub for Vejle Kommune. Vejle Tennisklub vil på den måde modtage lejeindtægten som et driftstilskud. Vejle Kommune fører tilsyn med, at Vejle Tennisklub opkræver en leje svarende til markedslejen, og at lejeindtægten anvendes til lovlige kommunale formål.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2019	2020	2021	2022 og varigt
Tillægsbevilling:					
KIU	Lejeindtægt - grundleje lejlighed 2		-17	-17	-17
KIU	Driftstilskud Vejle Tennisklub		17	17	17
Finansiering:					
ØU					
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Der ydes et driftstilskud på ca. 16.875 kr. til Vejle Tennisklub, der finansieres ved grundlejeindtægten fra lejlighed 2 jf. skema.

Tilskuddets størrelse på ca. 16.875 kr. er markedslejen for den konkrete grund ved Hældagerhallen i Bredballe, hvor der arbejdes på at Tennishallen skal placeres.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 10. december 2019, pkt. 113:

at Vejle Tennisklub bevilges et driftstilskud svarende til vederlagsfri grundleje af Vejle Kommunes jord, og at Vejle Tennisklub bevilges et driftstilskud svarende til lejeindtægten for den del af grunden, som lejlighed 2 er beliggende på, og at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet Økonomi.

Kultur- og Idrætsudvalget, 10. december 2019, pkt. 113:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 11. december 2019, pkt. 319:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

bilag til politisk sag

Punkt 261: Etablering af parkeringsplads og fritlæggelse af palisaden ved Monumentområdet, Jelling

13.06.00-G01-3-19

Resume

Lokalplan nr. 1235 udlægger et område ved Herningvej til henholdsvis offentlige formål i tilknytning til monumentområdet og til boligformål med rekreative arealer. Der foreligger projekt for etablering af parkeringsplads i området umiddelbart øst for Kollegievej samt for fritlæggelse af palisaden. Endvidere er der udført arkæologiske forundersøgelser på arealerne, der har afdækket behov for egentlige arkæologiske undersøgelser. Det indstilles, at der afsættes bevillingsramme på 6.360.000 kr. ex. moms til afholdelse af udgifter til etablering af parkeringsplads, fritlæggelse af palisaden samt egentlige arkæologiske undersøgelser.

Sagsfremstilling

Monumentområdet og Kongernes Jelling er en stor succes og behovet for at flere parkeringspladser vokser. Hertil kommer, at det er blevet muligt at færdiggøre det næste stykke af palisaden samt foretage egentlige arkæologiske undersøgelser på baggrund af konkrete fund i området.

Etablering af parkeringsplads

Der er behov for flere parkeringspladser til både busser og biler i tilknytning til Monumentområdet og Kongernes Jelling.

Der foreligger nu vedlagte projekt for etablering af en parkeringsplads mellem rundkørslen ved Herningvej og Kollegievej og den eksisterende gård Anesmide. Parkeringspladsen sikrer, at besøgende kan komme kørende til Monumentområdet og Kongernes Jelling via Herningvej eller Mangehøje uden at skulle ind igennem Jelling. Busser og biler holdes af trafikikkerhedsmæssig årsager adskilt. Busser får indkørsel til parkeringsområdet via Herningvej. Personbiler kører til parkeringsområdet via Kollegievej. Parkeringspladserne udføres i grus med afvanding til grønne områder langs parkeringspladserne. Der bliver i denne etape udført ca. 130 parkeringspladser til biler og 7 parkeringspladser til busser. Området kan udvides med yderligere parkeringspladser, såfremt der i fremtiden skulle opstå behov for det. Parkeringsområdet bliver forbundet med Kongernes Jelling via nyt stisystem også udlagt i grus. Teknik & Miljø, Anlæg og Infrastruktur oplyser, at udgifter til etablering af parkeringspladsen er 3.300.000 kr. ex. moms.

Fritlæggelse af palisaden

Med kommunes erhvervelse af Anesminde er det blevet muligt at udføre 2. etape af markering af palisaden jf. vedlagte kortbilag. I de grønne områder på strækningen mellem Herningvej og Vestergade etableres markeringen af palisaden med hvide fliser og søjler, som i resten af Monumentområdet. Derudover laves en markering ved krydsning af Herningvej. Mellem Vestergade og Mølvangsvej etableres markeringen af palisaden langs parkeringspladsen. Teknik & Miljø, Anlæg og Infrastruktur oplyser, at udgifter til fritlæggelse af palisaden er 2.500.000 kr. ex. moms.

Arkæologiske undersøgelser

Vejle Byråd godkendte den 26. november 2018 i sag nr. 249, at Vejle Museerne i samarbejde med de statslige myndigheder igangsatte forundersøgelser om lokalplan nr. 1235's delområder. Forundersøgelserne blev udført i perioden fra 19. november 2018 til den 9. september 2019. I forbindelse med undersøgelserne fandtes fundkoncentrationer i 3 delområder, som ses på vedlagte bilag.

I delområde 1, hvor parkeringspladsen skal anlægges, er fundet stolpehuller, der har været en del af hus- og hegnskonstruktioner formentlig fra middelalderlig bebyggelse. I delområde 2, som er fremtidigt stiområde, er fundet anlægskoncentrationer, der formentlig er del af et større område, der kan sættes i relation til palisadeafgrænsningen mod vest. Delområde 3 er det egentlige palisadeforløb. Vejle Museerne har på baggrund af forundersøgelsens resultater indstillet til, at der derfor foretages egentlige arkæologiske udgravninger i disse områder i medfør af Museumslovens kap. 8. Kulturarvstyrelsen har godkendt Vejle Museernes budget for arkæologiske udgravninger i delområde 1 og 2, der lyder på 560.000 kr. ex. moms. I forhold til udgravning på selve den fredede palisade, har Vejle Museum anmodet om dispensation til udgravningen hos Kulturarvstyrelsen. Det forventes at udgifterne til denne udgravning kan rummes inden for allerede bevilgede midler.

Økonomi

Anlæg

Udgiftsfordelingen for projektet vedr. etablering af parkeringsplads, fritlæggelse af palisaden. 2. etape samt arkæologiske undersøgelser fremgår af skemaet nedenfor.

Udgiftsfordeling (i 1.000 kr.)		
	2020	i alt
Anesminde		
* Parkeringsplads	3.300	3.300
* Fritlægning Palisade	2.500	2.500
* Arkæologiske undersøgelser	560	560
I alt	6.360	6.360

Figur 1: Udgiftsfordeling

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	xxxxxx	Anesminde	6.360	
ØU	002171	Salg boligformål (RAMME)		-6.360
Ændring af anlægsbevillinger i alt			6.360	0

Figur 2: Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt		2019	2020	2021	2022
Tillægsbevilling:								
TU	xxxxxx	Anesminde	Udgift			6.360		
Finansiering:								
ØU	002171	Salg boligformål (RAMME)	Udgift			-6.360		
Tillægsbevilling netto i alt					0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)					0	0	0	0

Figur 3: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:

Sagen medfører en samlet udgift for Vejle Kommune på 6.360.000 kr. Der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på beløbet. Den samlede udgift på 6.360.000 kr. finansieres af merindtægter fra salg af parcelhusgrunde i 2020.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 2. december 2019, pkt. 318:

at Teknisk Udvalg anmodes om at igangsætte etablering af parkeringsplads og fritlægning af palisade i overensstemmelse beskrivelse og bilag, og

at de bevillingsmæssige konsekvenser under afsnittet, Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 318:

Anbefales.

Administrativ tilføjelse, 3. december 2019:

Anlæg:

Udgiftsfordelingen for projektet vedr. etablering af parkeringsplads, fritlæggelse af palisaden 2. etape samt arkæologiske undersøgelser fremgår af skemaet nedenfor.

Udgiftsfordeling (i 1.000 kr.)		
	2020	i alt
Anesminde		
* Parkeringsplads	3.300.000	3.300.000
* Fritlægnings Palisade	2.500.000	2.500.000
* Arkæologiske undersøgelser	560.000	560.000
I alt	6.360.000	6.360.000

Figur 1: Udgiftsfordeling

Der er jf. budgetforlig 2019 afsat rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til P-pladser ved Kongernes Jelling (207.055) og ligeledes givet anlægsbevilling i forbindelse med Byrådssag 269 af 12. december 2018. Der henstår jf. skema derved en forventet merudgift på 300.000 kr., som finansieres af Salg Boligformål.

Finansiering af de resterende merudgifter fremgår nedenfor:

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udva	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	207.055	P-pladser ved Kongernes Jelling	300	
TU	xxx.xxx	Anesminde	3.060	
ØU	002.171	Salg Boligformål (RAMME)		-3.360
Ændring af anlægsbevilling i alt			3.360	-3.360

Figur 2: Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udva	Stednr	Projekt	udg/indt		2019	2020	2021	2022 og varigt
Tillægsbevilling:								
ØU	207.055	P-pladser ved Kongernes Jelling	Udgift			300		
TU	xxx.xxx	Anesminde	Udgift			3.060		
Finansiering:								
ØU	002.171	Salg Boligformål (RAMME)	Indtægt			-3.360		
Tillægsbevilling netto i alt					0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)					0	0	0	0

Figur 3: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:

Sagen medfører en samlet udgift for Vejle Kommune på 6.360.000 kr., heraf er 3 mio. kr. tidligere afsat i forbindelse med budgetforlig 2019 samt tildelt anlægsbevilling ved Byrådssag 269 af 12. december 2018. Der gives således anlægsbevilling og rådighedsbeløb for de resterende 3.360.000 kr. Beløbet finansieres af merindtægter fra salg af parcelhusgrunde i 2020.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Pedersen, i stedet mødte Britta Bitsch, og
Martin Jensen, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Bilag

Oversigtskort - Parkeringsområde ved Anesminde.pdf

Oversigtskort - Palisaden - etape 2.pdf

Kortbilag - arkæologiske fundkoncentrationer

Punkt 262: Lukket: Rykningspåtegning på pantebrev

00.30.00-S00-12-19

Punkt 263: Lukket: Jordsalg

13.06.02-S29-2-19

Punkt 264: Lukket: Køb af fast ejendom

13.06.00-G01-6-19

Punkt 265: Lukket: Ansøgning om dispensation til i en konkret sag at fravige fristreglerne om grundlovsceremonier

23.02.10-A26-1-19