

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 02-10-2019

Mødedato Onsdag d. 02. oktober 2019 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusetorvet

Indholdsfortegnelse

Kommunale aktiviteter.....	3
Anmodning om fritagelse for hverv som suppleant i Sydtrafiks Repræsentantskab.....	4
Byggemodning af parcelhusgrunde.....	5
HR Redegørelsen.....	7
Delpolitik om røg.....	8
100 Resilient Cities Network – orientering om ny international struktur.....	10
Bemærkninger til Planstrategi 2019.....	12
Anbefaling af forslag til byvision for Børkop og omegn.....	14
Forslag til lokalplan nr. 1274 - Boligområde ved Seligmannsvej, Vejle - og tillæg nr. 28 til Vejle Ko	16
Forslag til lokalplan nr. 1297 - Centerområde ved Flegmade 9-13, Vejle - og tillæg nr. 41 til Vejle K	18
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1246 - Erhvervsområde, Vejle Havn- og tillæg nr. 12 til Vejle Ko	21
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1264 - Boligområde ved Vestermarksvej, Grejs.....	23
Endelig vedtagelse af lokalplan 1299 - Område til teknisk anlæg ved Kiddegårdsvej, Jelling - og til	25
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1303 - Område til offentlige formål ved Borggårdsvej, Børkop -	27
Beboerparkering i parkeringshuse.....	29
Godkendelse af ejerstrategi 2019-2021 for Vejle Spildevand A/S.....	31
Anlægsbevilling til realisering af vådområde Fløjstrup-Keglekær Bæk.....	32
Anlægsbevilling - Renovering og opgradering af genbrugspladsen i Børkop.....	34
Velfærdsteknologi - Anlægsbevilling 2019.....	38
Beskæftigelsesplan 2020-2023.....	41
Tilsyn med Vejle Kommunes administration af rådighedsreglerne - 3. kvartal 2018.....	43
Lukket: Databeskyttelse.....	44

Punkt 193: Kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-11-19

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, og af punkt 4, litra f, at der kan ydes befordringsgodtgørelse mv., når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Kommunaldirektøren om, at Byrådet godkender, at Byrådet har deltaget i følgende arrangementer:

- Indvielse af formidlingsområdet ved Langhusvej i Jelling den 20. februar 2019
- Erhvervspolitik i Førertrøjen den 7. maj 2019
- Erhvervskonference - "Kan Vejle redde (en del af) verden" den 19. september 2019

Der foreligger indstilling fra Teknisk Udvalg om, at Byrådet godkender, at udvalget har deltaget i følgende arrangement:

- Fællesmøde mellem Økonomiudvalget og Teknisk Udvalg den 26. august 2019

Der foreligger indstilling fra Natur- og Miljøudvalget om, at Byrådet godkender, at udvalget har deltaget i følgende arrangement:

- Fællesmøde mellem Vejle Spildevand, Teknisk Udvalg og Natur- og Miljøudvalget den 9. august 2019

Der foreligger indstilling fra Kultur- og Idrætsudvalget om, at Byrådet godkender, at byrådsmedlemmerne deltager i følgende arrangementer:

- Studietur til Skt. Petersborg den 3. - 5. oktober 2019
- Drøftelse af konkret sag og økonomi i Folkeoplysningsudvalgsregi den 11. marts 2019

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, at Byrådet godkender indstillingerne fra Kommunaldirektøren, at Byrådet godkender indstillingen fra Teknisk Udvalg, at Byrådet godkender indstillingen fra Natur- og Miljøudvalget, og at Byrådet godkender indstillingen fra Kultur- og Idrætsudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 194: Anmodning om fritagelse for hverv som suppleant i Sydtrafiks Repræsentantskab

00.22.04-A30-35-19

Resume

Byrådet udpegede i sit konstituerende møde Peder Hummelmosen som suppleant for Christoffer Aagaard Melson til Sydtrafiks Repræsentantskab.

Peder Hummelmosen har anmodet om at blive fritaget for dette hverv.

Sagsfremstilling

Byrådet udpegede i sit konstituerende møde Peder Hummelmosen som suppleant for Christoffer Aagaard Melson til Sydtrafiks Repræsentantskab.

Peder Hummelmosen har anmodet om med virkning fra den 3. oktober 2019 at blive fritaget for dette hverv.

Valget har virkning for Byrådets funktionsperiode. Det antages dog, at Byrådet på begæring af det pågældende medlem kan fritage et medlem for hvervet for resten af perioden, hvis der er rimelig grund hertil.

Valg af ét medlem sker ved flertalsvalg, og valg af et ordinært medlem og dennes stedfortræder foretages som to flertalsvalg.

Der henvises til § 8 og § 9 i vedtægterne for Sydtrafik og § 17, stk. 2 og stk. 3, samt § 24, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse.

Borgmesteren indstiller,

at Peder Hummelmosen fritages for hvervet som suppleant i Sydtrafiks Repræsentantskab med virkning fra den 3. oktober 2019 og

at Per Olesen i stedet vælges som suppleant for Christoffer Aagaard Melson i Sydtrafiks Repræsentantskab

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vedtægter for Sydtrafik

Punkt 195: Byggemodning af parcelhusgrunde

13.06.00-G01-3-19

Resume

For at imødekomme interessen for parcelhusgrunde i Brejning/Børkop-området indstilles det, at der bevilges og gennemføres byggemodning af 36 parceller i lokalplan nr. 1284's område øst for Fælleshåbsvej.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udpegede på møde den 11. marts 2019 lokalplan nr. 1284's område som fremtidigt boligområde, og besluttede, at arealerne skulle søges erhvervet med henblik på virkeliggørelse af lokalplanens formål. Byrådet godkendte på møde den 8. maj 2019 at købe det ca. 13 ha store areal øst for Fælleshåbsvej af lodsejer Hans Ole Nielsen. Arealerne er overtaget af Vejle Kommune den 1. september 2019.

Der er fortsat stor efterspørgsel efter parcelhusgrunde i Brejning/Gauerslund/Børkop området. Vejle Kommunes seneste udstykning i Brejning, Hasselvang, er udsolgt og det samme er de seneste to udstykninger i Børkop.

Ved nærværende sag indstilles der til bevilling og igangsætning af byggemodning af 36 parcelhusgrunde (1. etape) i området øst for Fælleshåbsvej. Udgiften hertil er af Teknik & Miljø anslået at udgøre 19,6 mio. kr. Heri er indeholdt udgifter til nedgravning af en højspændingsledning i området samt etablering af en rundkørsel på Fælleshåbsvej, der skal skabe adgang til boligområdet. Oversigt over udstykningen fremgår af vedlagte kortbilag.

Hvis nærværende dagsordenspunkt godkendes, forventes det, at grundene kan være klar til udbud og salg i september 2020.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.227-02	Byggemodning Fælleshåbsvej - Øst	19.600	
ØU	002.171	Ramme, salg Boligformål		-17.500
Ændring af anlægsbevillinger i alt			19.600	-17.500

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår				
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2019	2020	2021	2022	2023	
Tillægsbevilling:									
TU	002.227-02	Byggemodning Fælleshåbsvej - Øst	Udgift	300	17.200				2.100
Finansiering:									
ØU	002.171	Ramme, salg Boligformål	Indtægt	-300	-17.200				
TU	005.051	Pulje: Færdiggørelse af byggemodninger	Udgift						-2.100
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0	0	

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 19,6 mio. kr. til byggemodning af 36 parceller. Udgiften finansieres delvis af merindtægter fra salg Boligformål med 17,5 mio. kr. og puljen til færdiggørelse af byggemodning med 2,1 mio. kr.

Der er afledt drift på 30.000 kr./år fra 2021 og frem vedrørende renhold, vedligehold og gadelys. Dette indgår i den samlede politiske prioritering ved budgetlægningen for 2021-2024 spor 2.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 258:

at Teknisk Udvalg anmodes om at gennemføre byggemodning af 36 parcelhusgrunde i overensstemmelse med vedlagte udstykningsforslag indenfor lokalplan nr. 1284 for Fælleshåbsvej, Brejning, og at de bevillingsmæssige konsekvenser under afsnittet Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 258:

Anbefales med bemærkning om, at der til Byrådets behandling af sagen fremlægges et kortbilag over, hvilke konsekvenser en vejføring øst om ejendommen medfører.

Administrativ tilføjelse, 26. september 2019:

Der vedlægges kortbilag med forslag til vejomlægning øst om ejendommen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kortbilag 1. etape Fælleshåbsvej, Brejning

Kortbilag forslag til vejomlægning Brejning Syd - LP1284.pdf

Punkt 196: HR Redegørelsen

81.00.00-P05-2-19

Resume

HR Redegørelsen viser en stabil udvikling på personaleområdet, men med en opmærksomhed på, at vi har rekrutteringsudfordringer på visse områder. Disse udfordringer kan på den korte bane ikke alene løses med flere / nye ansatte, men også med en højere grad af anvendelse af de medarbejdere, vi har, fx. ved lavere personaleomsætning, senere tilbagetrækning, højere beskæftigelsesgrad og mindre fravær.

Sagsfremstilling

Koncern HR har udarbejdet årets HR Redegørelse, der dels indeholder data og analyser, dels beskrivelser fra forløb m.v.

HovedMED besluttede på mødet den 1. marts 2019, at HR Redegørelsen skulle fokusere på rekrutteringsudfordringer, seniorer, sygefravær og anderledes jobfunktioner.

Der er derfor i HR redegørelsen en dybdegående analyse af rekrutteringsudfordringer og muligheder indenfor SOSU-assistenter og sygeplejersker, som er de to store faggrupper, hvor vi pt. oplever de største rekrutteringsudfordringer. Specialistområder og områder, hvor man er i konkurrence med det private arbejdsmarked, oplever også rekrutteringsudfordringer.

Sygefraværet er stabilt, men der skal arbejdes målrettet på at reducere dette.

Endelig er der i HR Redegørelsen en artikel fra Regnskab om digitale assistenter, vores nye "kollegaer".

Sommerfest i Skyttehushaven er selvfølgelig også med som et af årets højdepunkter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Deltager i behandlingen

Personalechef Thrine R. Nørgaard deltager i sagens behandling.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 239:
at HR Redegørelsen tages til efterretning.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 239:
Anbefales.

Fraværende: Kenneth Fredslund Petersen.

Beslutning

HR Redegørelsen taget til efterretning.

Bilag

Personaleredegørelse 2019

Punkt 197: Delpolitik om røg

87.20.00-P05-2-18

Resume

Den 26. februar 2018 besluttede HovedMED at igangsætte et arbejde om, hvorvidt Vejle Kommune skulle have en ny delpolitik om røg. Under arbejdet har der bl.a. været afholdt en workshop for rygerne om røg og der er udarbejdet en målsætning om røgfri arbejdstid for Vejle Kommune. Herudover er det undersøgt, hvor mange arbejdspladser, der er i Vejle Kommune, hvor medarbejdere ryger i arbejdstiden. Endelig har der været drøftelser med Sundhedsafdelingen om udvidelse af tilbuddene om rygestop.

Sagsfremstilling

Den 26. februar 2018 besluttede HovedMED at igangsætte et arbejde om en ny delpolitik om røg og nedsatte derfor en arbejdsgruppe, hvis opgave var at klarlægge nuværende praksis i Vejle Kommune, samt finde eksempler på røgpolitikker i andre kommuner.

Den 31. maj 2018 besluttede HovedMED at arbejdsgruppen skulle afvikle en workshop for rygere i Vejle Kommune, hvor målet er at generere ideer til, hvorledes flere kan understøttes i at stoppe med at ryge, samt ideer til, hvor og hvordan rygning kan foregå.

Workshoppen blev afholdt 31. oktober 2018. Workshoppen gav en række opmærksomhedspunkter og forslag. Disse forslag har været med til at danne grundlaget for nærværende udkast til delpolitik om røg.

Delpolitik om røg er udarbejdet, så vi som arbejdsplads, lever op til Vejle Kommunes sundhedspolitik, KL's anbefalinger, jf. pejlemærke 4 i KL's udspil om Sundhedsfremme og Forebyggelse fra januar 2018 og Vejle Kommunes erklæring af 12. marts 2018 om partnerskab i Røgfri Fremtid.

Byrådet besluttede på sit møde den 6. februar 2019, at der opstilles en målsætning om, at de ansatte på skolerne bliver røgfri i skoleåret 2019/2020.

Denne delpolitik om røg tager udgangspunkt i lovens minimumsstandards, men er skærpet bl.a. således at et hensyn til særligt sårbare borgere kan medføre røgfri arbejdstid på enkelte arbejdspladser efter drøftelse i MED-udvalget, samt en mulighed for i Fag- eller LokalMED-udvalget at indgå aftale om røgfri arbejdstid. E-cigaretter sidestilles med almindelige cigaretter.

Herudover er der indarbejdet en målsætning om, at Vejle Kommune pr. 1. juli 2021 har røgfri arbejdstid. Denne målsætning understøttes af en intensivering af tilbuddene om rygestop i tiden fra nu og frem.

Byrådet vil i foråret 2021 få forelagt en fornyet indstilling på baggrund af erfaringerne indtil da.

På mødet i HovedMED den 23. maj 2019 blev det besluttet at Koncern HR skulle undersøge, hvor mange arbejdspladser, i Vejle Kommune, der har medarbejdere, der ryger i arbejdstiden.

Dette skal undersøge igen i foråret 2021, for at følge udviklingen af arbejdspladser med rygere i Vejle Kommune.

Flere kommuner har indført eller besluttet sig for at indføre røgfri arbejdstid.

Herudover ønskede HovedMED, at viften af rygestoptilbud skal være bredere end i dag, herunder også alternative tilbud. Dette iværksættes i et samarbejde mellem Koncern HR og Sundhedsafdelingen.

HovedMED godkendte vedhæftede delpolitik om røg på deres møde den 23. maj 2019.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Deltager i behandlingen

Personalechef Thrine R. Nørgaard deltager i sagens behandling.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 240:
at delpolitik om røg godkendes.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 240:

Anbefales af Jens Ejner Christensen, Christoffer Aagaard Melson og Per Olsen.

Dan Arnløv, Søren Peschardt, Dan Skjerning og Martin Sikær tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Lone Myrhøj stemmer imod.

Fraværende: Kenneth Fredslund Petersen.

Beslutning

25 medlemmer stemmer for at godkende Delpolitik om røg.

6 medlemmer stemmer imod at godkende Delpolitik om røg: Dan Arnløv, Kim Hesel, Karl Erik Lund, Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Allan Pedersen.

Delpolitik om røg hermed vedtaget.

Bilag

Delpolitik om røg_udkast 2.9.2019

Punkt 198: 100 Resilient Cities Network – orientering om ny international struktur

00.03.10-G01-1-19

Resume

Vejle har siden 2014 været medlem af det internationale bynetværk 100 Resilient Cities under Rockefeller Foundation. Strukturen for netværket blev pr. 1. august 2019 ændret til en decentral struktur med et mere direkte, regionalt og effektbaseret samarbejde for øje.

Sagsfremstilling

100 Resilient Cities samarbejdet indtil nu

Rockefeller Foundation etablerede i anledning af sit 100 års jubilæum i 2013 organisationen 100 Resilient Cities, hvor byer verden over gennem samarbejde skulle være stærke, aktive partnere i at løse komplekse udfordringer og vende dem til nye muligheder.

Vejle ansøgte og blev optaget i 2014 som 1 af 32 byer i første runde. Over de følgende år kom flere byer med og i dag tæller netværket 100 byer, med blandt andre Melbourne, New York, New Orleans, Paris, Manchester, Rotterdam og Cape Town. Vejle er den eneste by i Norden, som er med i netværket.

100 Resilient Cities har været forankret i New York med større regionale kontorer i fx London og Singapore.

Som en del af netværket har 100 Resilient Cities ydet støtte til processen i forhold til udviklingen af byernes resiliensstrategier. Vejle Byråd vedtog i februar 2016 Resiliensstrategien, som ved sin lancering var den første fra en by i Europa.

I alt indeholder strategien 15 fyrtårnsprojekter og 85 mindre projekter fordelt på de 4 indsatsområder:

- Den samskabende by
- Klima resiliens
- Social resiliens
- Smart city

Siden vedtagelsen af strategien har der været arbejdet med udviklingen og implementeringen af projekterne gennem arbejde i og på tværs af de respektive fagudvalg samt i Byrådet.

Fyrtårnsprojekter som fx 'Ny Rosborg' og 'Fjordbyen' har især sparret og udviklet sammen med andre byer og platform partnere i det internationale netværk. 'Fjordbyen' er desuden blevet udpeget til ét af de særlige globale flagskibsprojekter blandt de 100 byer. 'Strategisk forebyggende investeringer' var et andet fyrtårnsprojekt i strategien, som byrådet har arbejdet med i budgetprocessen for 2019, med forslag inden for målgruppen fra 15-25 år.

Byrådet har tilføjet resiliens i sin vision for 2018-2021, som en særlig tilgang til arbejdet i Vejle Kommune. Hensigten har været at arbejde for, at Vejle Kommune i sine projekter tænker langsigtet, tværgående og med fokus på borgerinddragelse. Resilienstilgangen er indarbejdet i en række nyere projekter, som f.eks. Ressource Center Vejle, Resilience Food, Ghettoplanen og plastprojektet Reflow.

Ny struktur pr. 1. august 2019

Rockefeller Foundation meddelte tidligere på året et ønske om en ny decentral struktur for det internationale resiliensnetværk med fokus på at styrke byernes ledende rolle i netværket og skabe større regional forankring med byerne.

Netværkets byer har allerede udarbejdet eller er godt i proces med at udarbejde deres resiliensstrategi, hvorfor Rockefeller har besluttet at ændre hovedkontorets og flere af de regionale kontorets aktiviteter.

Rockefeller Foundation har i den nye struktur forpligtet sig til et nyt 5 årigt partnerskab i 100 Resilient Cities Network med de 100 byer og i første omgang afsat 8 mio. US dollar til anvendelse fra et nyoprettet resilienskontor.

Samarbejdet skal således i højere grad drives af byerne direkte fremfor gennem 100 RC organisationen. Der vil i hver region blive ansat ca. 4-8 medarbejdere til at betjene og understøtte netværket.

Den hidtidige ordning med mulighed for byernes anvendelse af såkaldte platform partnere videreføres. Der vil blive etableret en global styregruppe og 5 regionale styregrupper med byerne som medlemmer.

De første møder i de internationale styregrupper forventes afholdt ultimo 2019 med drøftelse af de fortsatte strategiske pejlemærker.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 241:
at orienteringen om den nye internationale struktur i 100 Resilient Cities Network tages til efterretning.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 241:
Anbefales.

Fraværende: Kenneth Fredslund Petersen og Martin Sikær.

Beslutning

Orientering om den nye internationale struktur i 100 Resilient Cities Network taget til efterretning.

Punkt 199: Bemærkninger til Planstrategi 2019

01.02.03-P15-4-18

Resume

Planstrategi 2019 har været i offentlig høring fra den 28. maj til den 6. august 2019. Der er kommet 7 indlæg vedrørende den lokale del af planstrategien og 9 indlæg vedrørende den fælles planstrategi for Trekantområdet. Forvaltningen foreslår, at den fælles planstrategi justeres i forhold til bemærkninger fra Region Syddanmark og Billund Lufthavn m.fl.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 8. maj 2019 Planstrategi 2019 og besluttede samtidigt at sende strategien i offentlig høring fra 28. maj til 6. august 2019, bilag 1, 2 og 3. I denne periode har der været mulighed for at komme med bemærkninger til planstrategien. Byrådet skal herefter tage stilling til, om de bemærkninger, der er kommet frem i offentligheden giver anledning til at ændre i strategien. Herefter skal byrådet offentlig bekendtgøre vedtagelse af planstrategien.

Planstrategien har nu været i offentlig høring. I høringsperioden er der kommet 7 indlæg om Vejle Kommunes lokalestrategi og 9 indlæg om den fælles planstrategi for Trekantområdet. Forvaltningen har udarbejdet et notat med resumé og forslag til besvarelser, bilag 4. Udkast til svar til bemærkninger til den fælles planstrategi er udarbejdet i fællesskab med de øvrige kommuner i Trekantområdet.

Forvaltningen foreslår, at planstrategien for Trekantområdet ændres i forhold til følgende:

Region Syddanmark foreslår en justering til afsnittet om de syddanske infrastrukturprioriteringer, således at der på side 35 i baggrundsdokumentet skrives:

Gennemførelse af Timemodellen med de forudsatte fem stop i Syddanmark (Odense, Esbjerg, Fredericia, Kolding og Vejle) samt i en form, som kan understøtte ”Det store H”, herunder en sydgående forbindelse i Jylland, som kan bidrage til bedre forbindelse mod Hamburg.

Billund Lufthavn har sammen med Vejle og Billund kommuner foreslået, at den fælles strategi fremhæver den kommende bane og de fremtidige stationer i Billund. Forvaltningen foreslår, at der i strategien til målet om Mobilitet og forsyning tilføjes:

Mål: Vestdanmarks internationale lufthavn i Billund skal have god kollektiv trafikbetjening og skal være forbundet med det overordnede jernbanenet.

I baggrundsdokumentet på side 36 om kollektiv trafik skrives:

Indikator:

- Samlet antal daglige busafgange til/fra Billund Lufthavn.
- Fremdrift i proces for anlæg af jernbaneforbindelse mellem Billund og Vejle, herunder etablering af 2 stationer ved Billund Lufthavn og LEGOLAND.

Sagens videre forløb

Sagen behandles af Byrådet. Det foreslås, at den endelige planstrategi offentliggøres og koordineres med de øvrige kommuner i Trekantområdet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 242:

at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at de foreslåede ændringer indarbejdes i den fælles planstrategi, at Økonomiudvalget anbefaler, at der svares bidragyderne i overensstemmelse med forvaltningens forslag til svar, og at den endelige planstrategi offentliggøres koordineret med de øvrige kommune i Trekantområdet.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 242:

Anbefales.

Dan Arnløv og Lone Myrhøj tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Fraværende: Kenneth Fredslund Petersen.

Beslutning

Godkendt.

Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Allan Pedersen stemmer imod med følgende begrundelse:

”Den binder Vejle Kommune for meget i forhold til den kommende kommuneplan 2021-2033. Der er ukritisk fokus på vækst. Der er for lidt fokus på nedbringelse af CO2 og afsnittet omkring biodiversitet bør have større opmærksomhed og konkretiseres nærmere. Der er for lidt fokus på fagbevægelsens rolle i forbindelse med arbejdskraft. Det er ikke tydeligt, om der tales om en Hærvejsmotorvej eller en Midtjysk Motorvej i materialet. SF ønsker ikke en motorvej gennem Vejle Ådal m.v. SF finder at den kollektive trafik bør styrkes endnu mere.”

Bilag

Bilag 1_Planstrategi 2019 hæfte

Bilag 1 Strategi for vækst og attraktivitet

Bilag 2_Strategi for vækst og aktivitet_BAGGRUND OG INDSATSOMRÅDER

Bilag 4 Notat med resume og forslag til svar

Punkt 200: Anbefaling af forslag til byvision for Børkop og omegn

01.02.17-P16-10-18

Resume

Forvaltningen har på baggrund af borgernes input i perioden januar - maj 2019 udarbejdet et forslag til en byvision "Naturbyen - en byklynge ved Vejle Fjord". Byvisionen for Børkop og omegn skal styrke udviklingen og sammenhængen i området og bidrage til at kommune, borgere, foreninger og erhverv arbejder i samme retning. Byvisionerne er en del af et forsøg sammen med byvision for Give (vedtaget 20 juni 2019), der skal gøre det muligt at de mellemstore byer kan udvikle sig forskelligt på grundlag af de stedbunde ressourcer og lokale prioriteringer. Med forsøget er der også afprøvet nye former for planlægning og involvering.

Sagsfremstilling

Hermed fremlægges forslag til byvision "Naturbyen - en byklynge ved Vejle Fjord" for Børkop og omegn. Byvisionen er et forsøg med udvikling af byvisioner for Give og Børkop, som er sat igang af Økonomiudvalget.

Byvisionerne skal erstatte de nuværende strategi- og handlingsplaner for Give og Børkop som grundlag for planlægning og udvikling, herunder projekter og projektansøgninger. Byvisionerne skal også bidrage til at tydeliggøre forskellene mellem byerne og sætte forskellige retninger.

Forvaltningen har på baggrund af en borgerproces udarbejdet et forslag til byvision under overskriften "Naturbyen - en byklynge ved Vejle Fjord" med fem tilhørende greb, som kan fremme visionen.

Visionen er at videreudvikle et naturområde, som allerede er unikt og at udbygge fællesskabet og samarbejdet mellem byerne i området (Børkop, Brejning, Andkær, Gårslev, Smidstrup og Skærup) og ikke mindst at fastholde Børkop og omegn som et attraktivt bosætningsområde, der har gode rammer for livet.

Forslagets retninger og initiativer bygger på ideer og prioritering af borgerne i Børkop og omegn. Borgerprocessen er forløbet fra 15. januar til 4. april med nedsættelse af borgernes byvisionsgruppe, debat, medieomtale, fremtidsscenarier fra borgerne, en workshop og to borgermøder.

Borgerne prioriterede på det sidste borgermøde i processen mellem seks udviklingsretninger blandt andet "Livsnydernes by", "Barndommens land" og "Pendlerbyen" og endte med at vælge "Naturbyen" som første prioritet og "Vækst med livskvalitet" og "Børkop 7080" (fællesskab) som anden og tredje prioritet. Se bilag "Byvision Børkop udviklingsretninger..." for uddybning af overskrifterne.

Forvaltningen skrev herefter et forslag til byvision på baggrund af borgernes input og prioritering. Forslaget var i høring fra 21. maj til 3. juni. Der indkom 153 høringssvar, som delte sig i to lige store grupper:

1. Opbakning til forslaget og mindre kommentarer og ønsker
2. Afvisning af forslaget begrundet i kritik af, at det ikke handlede om det allervigtigste for borgerne: At udbygning af institutioner ikke er fulgte med befolkningsudviklingen. Kritikken gik meget specifikt på manglende omtale af Gauerslund hallen, som var aktuel i maj 2019.

Forvaltningen valgte herefter at indkalde repræsentanter for begge holdninger til møde den 18. juni for at drøfte høringssvar og byvision. Det skete blandt andet på opfordring fra områdets fem lokalråd.

Forvaltningen vurderede efter mødet, at det var muligt at imødekomme kritikken uden at gå på kompromis med ideen i det oprindelige forslag. Forslaget blev omformuleret, så det blev tydeligere at visionen også handler om at fremme det lokale fællesskab og om at fastholde de gode rammer for livet i Børkop og omegn. Den endelige version af forslaget blev drøftet med en lille redaktionsgruppe, som gav den en positiv modtagelse.

Det vedlagte forslag er altså blevet tilpasset i forhold til det oprindelige forslag på baggrund af høring og dialog. Ændringerne er markeret i vedlagte bilag "Ændringer efter høring...".

Workshoppen og de to borgermøder blev besøgt af hhv 70, 120 og 90 deltagere, forvaltningen modtog mere end 30 fremtidsscenarier og var i dialog med både detailhandel og erhvervsliv. 14 repræsentanter fra hhv. foreninger, borgergrupper, tre lokalråd og erhvervsliv deltog i det opfølgende møde.

Forvaltningen vurderer samlet set at mindst 170 borgere har været involveret i processen, her af mange som ikke tidligere har været involveret i råd og foreninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 23. september 2019, pkt. 243:
at forslag til byvision "Naturbyen - en byklynge ved Vejle Fjord" anbefales til godkendelse i Byrådet.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 243:
Anbefales.

Fraværende: Kenneth Fredslund Petersen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til Byvision_Børkop og omegn

Ændringer efter høringen i byvision børkop og omegn

Udviklingsretninger Børkop og omegn fra processen

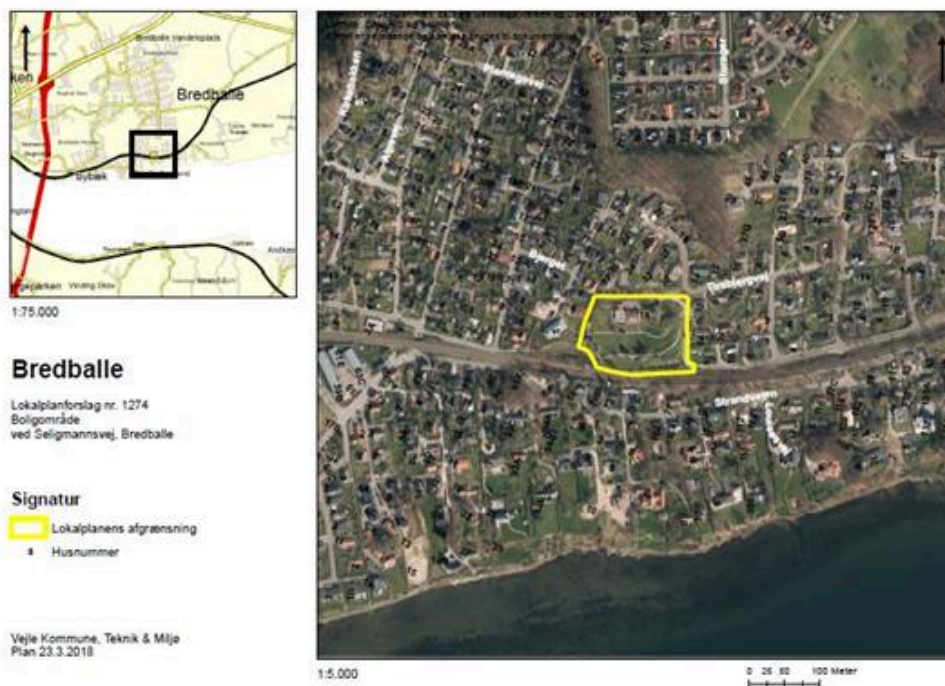
Punkt 201: Forslag til lokalplan nr. 1274 - Boligområde ved Seligmannsvej, Vejle - og tillæg nr. 28 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-1-17

Resume

En privat bygherre har anmodet om, at der bliver udarbejdet en lokalplan for et område ved Seligmannsvej i det østlige Bredballe. Arealet indeholder i dag én bolig med tilhørende have. Arealet ønskes i fremtiden planlagt til 31 tæt-lav boliger eller 14 åben-lav boliger.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over området

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 17.4.2018, sag nr. 84, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28.

Lokalplanens indhold

Området er beliggende i den østlige del af Bredballe og er ca. 1,6 ha. Området anvendes i dag til en bolig med tilhørende have. Området er omkranset af parcelhuse mod nord, øst og vest. Mod syd støder lokalplanområdet op mod jernbanen.

Området er stærkt skrånende mod syd, og boligerne bygges i 2 etager, der indpasses i terrænet. Lokalplanen giver mulighed for 31 tæt-lave boliger, fordelt på 14 dobbelthuse og et rækkehus med 3 boliger i eller 14 åben-lav boliger. Området får 2 adgangsveje. Den nordlige del af lokalplanområdet vejbetjenes fra Tirsbjergvej, mens den sydlige del af lokalplanområdet vejbetjenes fra Seligmannsvej. Ved åben-lav boliger er der mulighed for vejbetjening udelukkende fra Seligmannsvej.

I den sydlige del af lokalplanområdet ligger der en eksisterende sti, der forbinder Brønsbjergvej/Kirkebakken med Seligmannsvej.

Kommuneplantillæg

Der skal udarbejdes et tillæg, der giver mulighed for at nedsætte grundstørrelsen fra 400 m² til minimum 300 m² ved tæt-lav byggeri. Differencen mellem den enkelte grund og standardgrundstørrelsen (400 m²) udlægges i stedet som fælles friareal. Et eksempel kunne være en grund på 350 m² og 50 m² fælles friareal. Derudover udlægges 10 % af arealet som fælles friareal.

Muligheden for at udlægge op til 100 m² af grunden som fælles friareal er beskrevet i kommuneplanen og kan f.eks. anvendes, når grundens topografiske forhold taler for det, eller når der bygges i to etager, hvor det ubebyggede areal fastholdes, sammenlignet med beboelse i 1 etage på en standardgrund.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 8 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, der vurderes at have særlig interesse for offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 7. maj 2019, pkt. 101:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1274 og tillæg nr. 28 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 7. maj 2019, pkt. 101:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 20. maj 2019, pkt. 150:

Anbefales.

Per Olesen tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Byrådet, 29. maj 2019, pkt. 119:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig Borgmesterens forslag om, at sagen blev udsat.

Fraværende:

Johnny Beck, i stedet mødte Arne Poulstrup og

Dan Skjærning, i stedet mødte Bjarne Andersen.

Administrativ tilføjelse, 26. september 2019:

Sagen skal genoptages, da forhold omkring brandvej nu er afklaret.

Kommunaldirektøren indstiller,

at

Beslutning

Godkendt.

Per Olesen stemmer imod.

En eventuel kort begrundelse fra det medlem, der stemte imod forslaget, skal være Borgmesteren i hænde senest mandag, den 7. oktober 2019, kl. 12.00.

Bilag

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1274

Forslag til tillæg nr. 28

Forslag til lokalplan nr. 1274 for et boligområde ved Seligmannsvej, Vejle

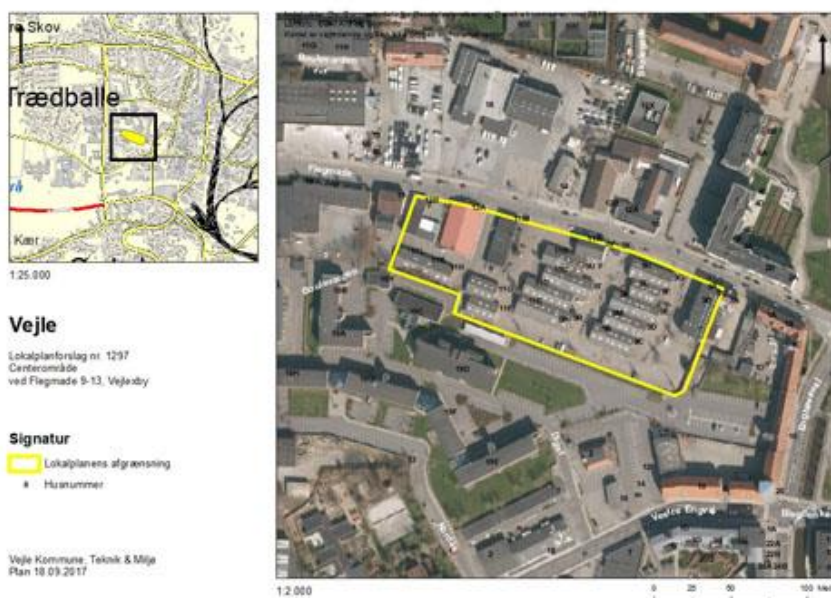
Punkt 202: Forslag til lokalplan nr. 1297 - Centerområde ved Flegmade 9-13, Vejle - og tillæg nr. 41 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-34-18

Resume

En privat bygherre har anmodet om udførelse af en lokalplan, der skal muliggøre etagebebyggelse på 2-6 etager på Flegmade 9, 11 og 13 i Vejle. Etagebebyggelsen skal hovedsagelig indeholde boliger, men også give mulighed for erhverv som kontor, klinikker, service, mindre dagligvarebutikker og lignende. Området rummer i dag håndværkerbyen med erhverv, værksteder og serviceerhverv med tilhørende parkeringsarealer. Området er omfattet af lokalplan nr. 100 for et område ved Vestre Engvej mellem Flegmade og Sønderå. Lokalplanen udlægger området til erhvervsformål og offentlige formål. Lokalplanen aflyses inden for det areal, lokalplan nr. 1297 dækker.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 8.10.2018, sag nr. 249, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1297. I forbindelse med bearbejdning af projektet har bygherre anmodet om mulighed for, at mindre dele af bebyggelsen langs Flegmade kan opføres i op til 6 etager. Dette har betydet, at der skal udarbejdes et tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2017-2029.

Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet er beliggende på sydsiden af Flegmade. Flegmade strækker sig imellem Flegborg og Boulevarden. Syd for Flegmade ligger Vestre Engvej, Diget og Nordås.

Lokalplanområdet er cirka 14.800 m² og rummer i dag erhvervsbebyggelse med bebyggelse i primært 1 etage, og få steder går bebyggelsen op i 2 etager. Syd for lokalplanområdet ligger Nordås med service- og erhvervsbebyggelse i 3 etager, der anvendes til undervisning og kontor.

Formålet med lokalplanen er at skabe et plangrundlag, der afspejler kommunens visioner for området omkring Flegmade, Boulevarden, Vestre Engvej og Enghavevej, samt at give mulighed for bebyggelse til centerformål.

Bebyggelse på Flegmade 9A, 9B og 9x bevares, mens øvrig eksisterende bebyggelse forudsættes nedrevet i etaper. Lokalplanen giver mulighed for at anvende området til centerformål, herunder bolig, service, restaurant, kontor, undervisning, klinik, erhverv, liberale erhverv, offentlige formål samt dagligvarehandel som fx kiosk, slagter, delikatesse, grønthandel.

Det er vigtigt for oplevelsen langs Flegmade, at stueetagen mod Flegmade i videst muligt omfang anvendes til erhverv, klinikker, restaurant mv. frem for boliger. Dette skal medvirke til at give en aktiv stueetage og et interessant gadeforløb. Den kommende bebyggelse skal skabe mulighed for et mere attraktivt byliv på stedet, samt skabe nye stiforbindelser igennem området.

Ny bebyggelse opføres dels som en sluttet bebyggelse langs Flegmade, hvor overkørsler og stiforbindelse giver ophold i bebyggelsen. Bebyggelse på gårdsiden danner mindre gaderum og gårdrum. Disse gaderum og gårdrum skal på sigt skabe flere forbindelser for gående mellem Flegmade og Nordås, Diget og Vestre Engvej og herfra videre til rekreative arealer ved Sønderå. Dertil kan forbindelsen fra Byparken langs Omløbsåen gå sydvest igennem området. Bebyggelsen langs Flegmade skal opføres i en arkitektur med variation i facaderne. Variationerne kan blandt andet ske ved spring i facaden, ændring af bygningshøjde eller materialer.

I lokalplanområdet er der forholdsvis mange træer i betragtning af, at området stort set er befæstet. Alle træerne kan ikke nødvendigvis bevares på deres nuværende placering, men lokalplanen har bestemmelser for, at der også fremadrettet skal være mange træer i området. De befæstede arealer reduceres og der skabes grønne rekreative friarealer, med mulighed for en sø og plads til leg.

Bebyggelsesprocenten for lokalplanområdet er 120, hvilket betyder, at der kan være ca 17.700 m² bebyggelse fordelt mellem bolig, erhverv, service og dagligvarehandel. Ny bebyggelse ønskes opført i 2-6 etager, med 5-6 etager mod Flegmade imens bebyggelsen mod syd varierer mellem 2 og 5 etager. Mod Flegmade kan 6. etage udføres som tagterrasser og maksimum 33% af bebyggelsen opføres som bebyggelse i 6 etager.

Parkering etableres primært på terræn. Der etableres 1 parkeringsplads pr. bolig og 1 pr. erhverv.

Lokalplanen udarbejdes i overensstemmelse med kommuneplanens hovedstruktur og rammer for området.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget er der udarbejdet en støjundersøgelse, der viser, at bebyggelsen langs Flegmade påvirkes af støj fra Flegmade. Det skal sikres, at støjniveauet overholdes på udendørs opholdsarealer, og ved opførelse af boliger skal det sikres, at indendørs støjniveau kan overholdes med lukkede vinduer.

Kommuneplantillæg

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen er der opstået et ønske om at muliggøre opførelse af etageboliger langs Flegmade i Vejle i op til 6 etager på dele af bygningerne. Dette kan dog opnås inden for kommuneplanrammens 20 meter, dog gives der mulighed for at teknik mv. kan være i op til 22 meter i højden.

Tillægget giver mulighed for at øge etageantallet langs Flegmade fra 5 til 6 etager samt øge højden for teknik mv. fra maksimum 20 til 22 meter.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1297 og tillæg nr. 41 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode

Høringsperioden for lokalplanen og tillægget fastsættes til 4 uger, da lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 180:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1297 og tillæg nr. 41 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 180:

Anbefalet.

Svend Erik Nielsen tog forbehold.

Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 244:

Anbefales.

Kenneth Fredslund Petersen tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1297

Forslag til tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

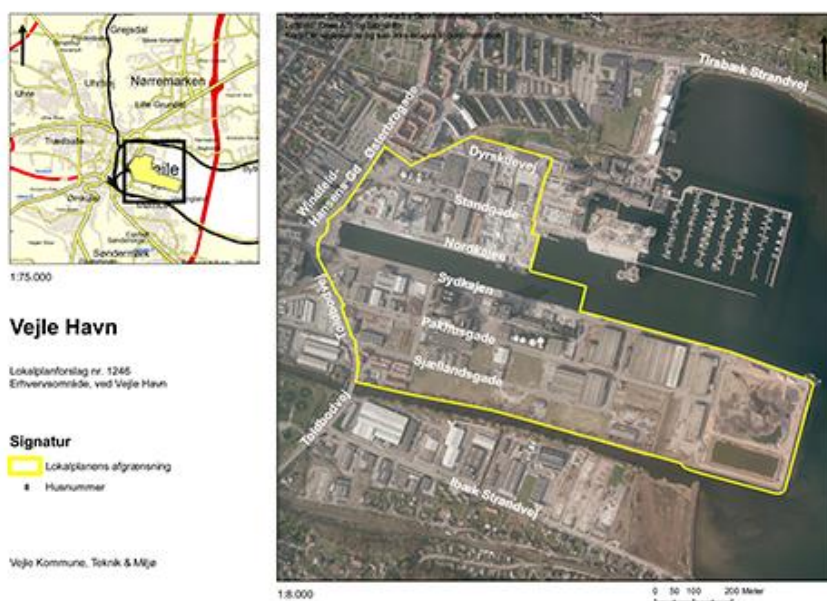
Punkt 203: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1246 - Erhvervsområde, Vejle Havn- og tillæg nr. 12 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-75-16

Resume

Vejle Erhvervshavn har anmodet om en lokalplan for havnens arealer på nordkajen og sydkajen. De nuværende lokalplaner for området fastlægger, at arealerne skal anvendes til havneformål. Den nye lokalplan giver mulighed for, at området også kan anvendes til andre erhverv end havnerelaterede erhverv. I lokalplanen er indarbejdet bufferzoner, der skaber en miljømæssig overgang mellem erhvervshavnen og den omkringliggende by. I lokalplanen er indarbejdet en byggelinje langs Toldbodvej til eventuel vejudvidelse. Der er i høringsperioden fra den 7. juni 2019 til den 2. august 2019 indkommet 5 indsigelser/bemærkninger. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale en mindre ændring i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 5.9.2017, sag nr. 179, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1246 og tillæg nr. 12.

Byrådet besluttede på møde den 29.5.2019, sag nr. 118, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra den 7.6.2019 til den 2.8.2019.

Tillægget har været i fordebat fra den 14.3.2019 til den 28.3.2019.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet 9 indsigelser/bemærkninger, hvoraf 4 ingen bemærkninger har. De øvrige 5 indsigelser omhandler primært støjgrænser, miljøklasser, manglende miljøvurdering, bebyggelsesprocent samt omkringliggende byudvikling. Det anbefales, at de indkomne indsigelser vedrørende støjgrænser giver anledning til at foretage en ændring og konsekvensrettelse i lokalplanen. Det anbefales, at støjgrænser i lokalplanforslagets bestemmelsesdel vedrørende bufferzoner fjernes, og i stedet beskrives og præciseres i lokalplanens redegørelsesdel. Det vurderes ikke, at ændringen reelt vil medføre væsentlige støjmæssige ændringer, da virksomhederne på erhvervshavnen allerede i dag og også fremadrettet har støjmæssige begrænsninger i forhold til den omkringliggende by.

Vejle Kommune har modtaget et høringssvar, hvori der er klaget over manglende miljøvurdering af planerne. Det er Teknik & Miljø vurdering, at klagen er indkommet for sent.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 181:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1246 og tillæg nr. 12 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 181:
Anbefalet.
Morten Kristensen tog forbehold.
Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 245:
Anbefales.
Dan Arnløv og Lone Myrhøj tager forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1246

Forslag til tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2017-2029

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1246 og kommuneplantillæg nr. 12, og Teknik & Miljø's b

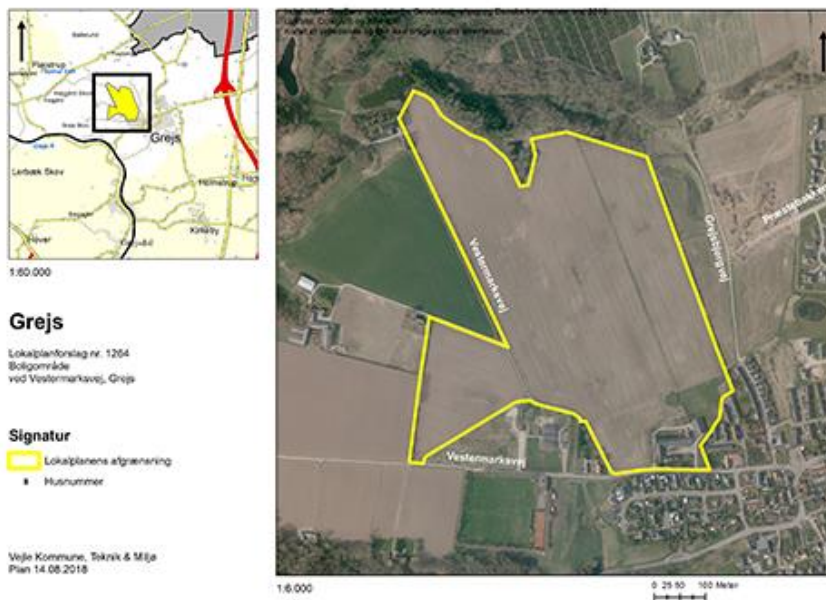
Punkt 204: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1264 - Boligområde ved Vestermarksvej, Grejs

01.02.05-P16-30-17

Resume

Teknik & Miljø har udarbejdet en lokalplan for et område i den nordvestlige del af Grejs, der omfattes af "Helhedsplan nordvest for Grejs By" fra 2010. Lokalplanen giver mulighed for en varieret bebyggelse i form af parcelhuse, mindre parcelhuse på små grunde og rækkehuse. Der gives desuden mulighed for offentlige formål til skole eller daginstitution nord for Grejs Friskole. Der er udarbejdet en miljørapport i forbindelse med lokalplanlægningen. Lokalplanen og miljørapporten har været i offentlig høring fra den 21. juni til den 16. august 2019. Der er kommet 12 indsigelser/bemærkninger i høringsperioden, hvoraf størstedelen er kommentarer til den eksisterende trafiksituation i Grejs. Indsigelserne, der omhandler lokalplanforslaget, har givet anledning til at anbefale ændringer i kortbilag 3 i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 20.03.2019, sag nr. 63, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1264. Byrådet besluttede på møde den 19.06.2019, sag nr. 141, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 21.06.2019 til den 16.08.2019. Grejs Lokalråd afholdt borgermøde den 13.08.2019, med deltagelse fra Teknik & Miljø.

Miljøvurdering

Der er udarbejdet en miljørapport samt en sammenfattende redegørelse jævnfør VVM-loven, som kan ses i det vedlagte bilag.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er kommet 12 indsigelser/bemærkninger i høringsperioden. Størstedelen af indsigelserne omhandler ikke forhold i selve lokalplanforslaget.

Generelt giver indsigelserne et billede af, at der er en del borgere i Grejs, der har bekymringer omkring den eksisterende trafik i Grejs By, og ikke mindst omkring trafikken langs den del af Vestermarksvej, der er skolevej til Grejs Friskole. En stor del af indsigelserne består af bemærkninger og ændringsforslag til den eksisterende trafikafvikling i Grejs By, der ikke er omfattet af lokalplanforslaget. Disse er videreformidlet til Vejafdelingen til besvarelse.

De indsigelser, der vedrører forhold omfattet af lokalplanforslaget, omhandler for størstedelen muligheden for at ændre vejføringen for Præstebakken.

Ændringsforslagene kommer på baggrund af indsigernes bekymring for trafikafviklingen langs skolevejen Vestermarksvej.

Vejføringen for Præstebakken er oprindeligt fastlagt i helhedsplanen, som blev vedtaget i 2010. Her er Præstebakken videreført mod syd til Vestermarksvej over et vejudlæg, der er udlagt i lokalplan nr. 1086 for Grejs Friskole, vedtaget i 2010.

En indsigelse kommenterer, at der på kortbilag 3 ikke er indtegnet en eksisterende sti langs lokalplanområdets vestligste grænse. Indsigelsen giver anledning til, at forvaltningen anbefaler, at kortbilaget tilføjes en signatur for den eksisterende sti.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 182:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1264 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer,

at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne, og

at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen godkendes endeligt.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 182:

Anbefalet.

Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 246:

Jens Ejner Christensen blev erklæret for inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Anbefales.

Beslutning

Jens Ejner Christensen blev erklæret for inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Bilag

Miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 1264

Forslag til lokalplan nr. 1264

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1264 og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil

Sammenfattende redegørelse med indsigelsesbilag

Punkt 205: Endelig vedtagelse af lokalplan 1299 - Område til teknisk anlæg ved Kiddegårdsvej, Jelling - og tillæg nr. 8 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-35-18

Resume

Ejeren af Kiddegårdsvej 1-3, Jelling har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for et biogasanlæg i tilknytning til det eksisterende husdyrbrug på ejendommen. Lokalplanområdet udgør ca. 1,7 ha og ligger vest for Mølvang, nær Jelling. Planforslagene giver mulighed for et biogasanlæg i en højde på maks. 13 meter og en miljøklasse på maks. 6. Planforslagene har været i høring i 8 uger. Teknik & Miljø har modtaget i alt 8 høringssvar, hvoraf 1 indsigelse er sendt på vegne af 42 borgere i Mølvang. Indsigelserne drejer sig primært om bekymringer for lugtgener, øget trafik og påvirkning af grundvandet, vandmiljøet og naturen. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.

Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 11.12.2018, sag nr. 310, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1299 og tillæg nr. 8.

Byrådet besluttede på møde den 08.05.2019, sag nr. 103, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 14.05.2019 til den 09.07.2019.

Tillægget har været i fordebat fra den 14.01.2019 til den 28.01.2019. Vejle Kommune modtog ingen bemærkninger eller forslag i forbindelse med fordebatten.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er i høringsperioden indkommet i alt 8 høringssvar. 6 af disse er indsigelser mod planforslagene og miljørapporten, heraf er 1 indsigelse indsendt på vegne af 42 borgere. Indsigelserne drejer sig primært om bekymringer for lugtgener, øget trafik og påvirkning af grundvandet, vandmiljøet og naturen. Det er gennemgående, at indsigerne ønsker, at biogasanlægget placeres et andet sted, eller at projektet ikke realiseres. Indsigelserne indeholder således ikke konkrete forslag til ændringer. Derfor har indsigelserne ikke givet anledning til at indstille ændringer i planforslagene.

Derudover stiller indsigelserne spørgsmål ved kvaliteten og rigtigheden af Teknik & Miljø's vurderinger i screeningen for miljøvurdering og miljørapporten, samt hvilke motiver Vejle Kommune har for at fremme projektet. Indsigerne mener, at Vejle Kommune kun varetager projektets interesser og ikke tager hensyn til de omkringboende.

Resumé af høringssvarene og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Klage over godkendelse af husdyrbruget på Kiddegårdsvej 1-3

Teknik & Miljø har den 29.05.2019 meddelt miljøgodkendelse af husdyrbruget på Kiddegårdsvej 1 og 3, Jelling. Afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men nævnet kan træffe afgørelse om opsættende virkning. Klagen har ikke umiddelbart betydning for planforslagernes endelige vedtagelse.

Overtagelsespligt/fracaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en fracaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 183:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1299 og tillæg nr. 8 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt,

at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen og tillægget,

at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne, og

at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen godkendes endeligt.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 183:

Anbefalet.

Alex Vejby Nielsen tog forbehold.

Morten Kristensen stemte imod.

Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 247:

Anbefales.

Søren Peschardt, Dan Skjerning og Martin Sikær tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Lone Myrhøj stemmer imod.

Beslutning

Godkendt.

Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Allan Pedersen stemmer imod.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1299 og kommuneplantillæg nr. 8 med miljørapport

Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af lokalplan 1299 og tillæg 8

Forslag til lokalplan nr. 1299

Forslag til tillæg nr. 8 til Vejle Kommuneplan 2017-2029

Miljørapport for lokalplanforslag nr. 1299 og forslag til tillæg nr. 8

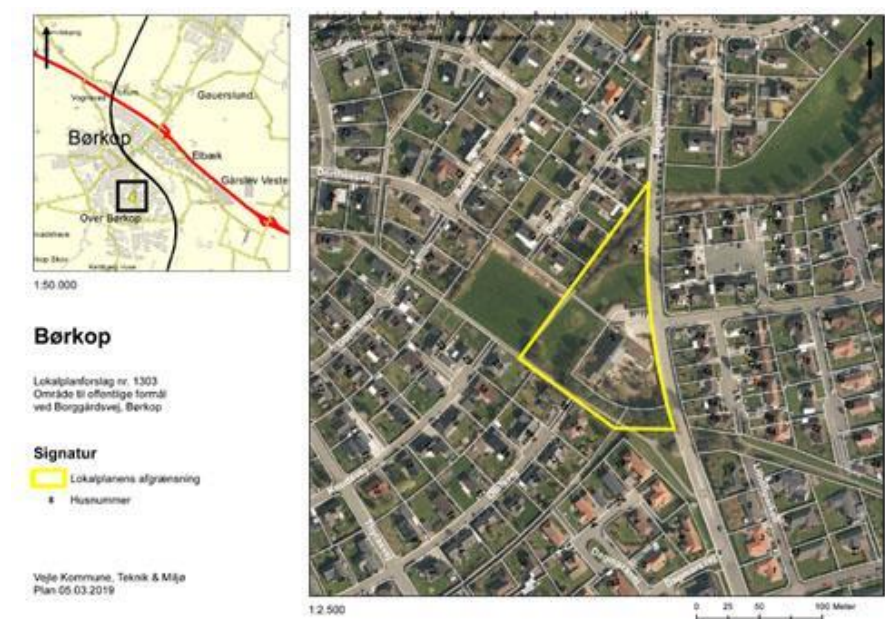
Punkt 206: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1303 - Område til offentlige formål ved Borggårdsvej, Børkop - og tillæg nr. 44 til Vejle Kommuneplan 2017-2019

01.02.05-P16-37-19

Resume

Institutionen Borggården har anmodet om at få udarbejdet en ny lokalplan som erstatning for lokalplan nr. 1.4 Børkop Kommune. Institutionen ønsker at udvide sine parkeringsmuligheder og legearealer på et område, der i lokalplan nr. 1.4 er udlagt til fælles friarealer, hvorfor der er krav om udarbejdelse af ny lokalplan. Lokalplanforslaget har været i høring fra 24.06.2019 til 19.08.2019. Der er kommet 4 indsigelser. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Oversigtskort

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 19.03.2019, sag nr. 60, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1303 og tillæg nr. 44.

Byrådet besluttede på møde den 19.06.2019, sag nr. 142, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 24.06.2019 til den 19.08.2019.

Tillægget har været i fordebat fra den 26.04.2019 til den 10.05.2019.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er i forbindelse med den offentlige høring kommet 4 indsigelser til lokalplanen. Indsigelserne har bl.a. omhandlet beplantning mellem institutionen og den offentlige sti, fartdæmpende foranstaltninger og ind-og udkørsel til og fra institutionen.

På baggrund af en indsigelse om beplantning i den vestlige del af lokalplanens område anbefales følgende ændring af lokalplanen: Der fastlægges et beplantningsbælte mellem institutionen og den offentlige sti for at sikre støjafskærmning for institutionens nærmeste naboer.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/rafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en rafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 184:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1303 (og tillæg nr. 44 til Vejle Kommuneplan 2017-2029) vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigelserne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 184:
Anbefalet.
Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 248:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Lokalplan nr 1303

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1303 og kommuneplantillæg nr. 44 og Teknik & Miljø be

Punkt 207: Beboerparkering i parkeringshuse

05.09.00-P20-1-19

Resume

Der er en stigende efterspørgsel på beboerparkering i Vejle by. Omdannelse af erhverv til boligformål forstærker i disse år denne efterspørgsel.

Forvaltningen har derfor undersøgt muligheden for at tilbyde beboerparkering i parkeringshusene Albert og Trondur.

Lovgivningen forhindrer ikke beboerparkering i kommunens p-huse på offentlige vejarealer. Forvaltningen foreslår en beboerparkeringstakst i p-husene på 2000 kr. årligt.

Sagsfremstilling

Flere boliger i den indre by skaber større efterspørgsel på beboerparkering. Som udgangspunkt skal der være beboerparkering på egen grund. I de tilfælde, hvor det ikke er muligt, skal der indbetales til kommunens parkeringsfond. Parkering finder i disse tilfælde sted som beboerparkering på offentlig vej eller ved private aftaler.

Imidlertid er det ikke alle boliger, der grænser til offentlig vej med mulighed for parkering eller ligger i nærheden af en sådan mulighed.

Derfor foreslår forvaltningen, at der oprettes en ny beboerparkeringszone 3 jf. kortbilag, og at beboere i zone 3 kan købe beboerparkering i p-hus Albert eller p-hus Trondur efter eget valg.

Med denne løsning forhindres søgetrafik mellem offentlige parkeringspladser og ulovlige parkeringer, og dermed opnås positive trafikadfærdsregulerende effekter.

For at opnå de trafikadfærdsregulerende effekter bør prisen fastsættes attraktivt. Der kan skeles til priser ved de eksisterende beboerlicensordninger 480 kr./år i kommunen og priser for årskort (4200 kr./år) til p-husene mv.

Forvaltningen anbefaler derfor en årstakst på 2000 kr. Forudsætningen for at købe en beboerlicens er adresse i folkeregisteret inden for pågældende zone, og at man er anført på bilens registreringsattest som ejer eller bruger.

Forvaltningen vurderer, at antallet af kort, det kan blive relevant at "konvertere" fra et almindeligt årskort til en beboerlicens, er i omegnen af 20 styk. Det er således ikke sædvanligt, at årskort til parkeringshusene anvendes som almindelig beboerparkering. Der kan forventes en yderligere tilgang (ca. 20 stk.) af beboerparkering i zone 3, så de økonomiske konsekvenser vurderes at være neutrale.

Serviceniveauet for almindelige parkanter i p-husene vurderes ikke påvirket, idet der er en restkapacitet, og det typisk er uden for normal arbejdstid og i weekenderne, at behovet for beboerparkering er mest efterspurgt.

Forvaltningen anbefaler, at beboere i de øvrige beboerparkeringszoner også kan tilbydes beboerparkering i p-husene Albert og Trondur i det omfang, der vurderes at være tilstrækkelig restkapacitet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. september 2019, pkt. 189:

at udvalget beslutter at indføre beboerparkering i p-husene Albert og Trondur for beboere i zone 3, at den årlige takst for beboerparkering i p-husene Albert og Trondur fastsættes til 2000 kr.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 189:

Godkendt.

Udvalget besluttede at fastsætte den årlige takst for beboerparkering i p-husene Albert og Trondur til 3.000 kr. Martin Sikær var fraværende.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 249:

Teknisk Udvalgs indstilling anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Beboerparkeringszoner

Punkt 208: Godkendelse af ejerstrategi 2019-2021 for Vejle Spildevand A/S

06.00.00-A21-1-19

Resume

Vejle Spildevands nuværende spildevandsstrategi er udløbet, og der er derfor udarbejdet en ny ejerstrategi for 2019-2021, der hermed skal godkendes politisk.

Sagsfremstilling

Vejle Spildevands nuværende ejerstrategi er udløbet, og der har derfor været arbejdet med en ny ejerstrategi, der nu skal behandles politisk med henblik på godkendelse i byrådet.

Vejle Kommune er selskabets eneaktionær. Vejle Kommune har ikke instruktionsbeføjelser over Vejle Spildevand A/S. Vejle Kommune har derfor via en ejerstrategi præciseret, hvilke ønsker og målsætninger de har for Vejle Spildevand A/S. Den konkrete udmøntning af strategien varetages af selskabets bestyrelse og ledelse via en forretningsstrategi.

Den nuværende ejerstrategi udløb 31. december 2017.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 13. august 2019, pkt. 160:
at udvalget overfor byrådet anbefaler, at ejerstrategien godkendes.

Teknisk Udvalg, 13. august 2019, pkt. 160:
Udsat.

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 178:
Anbefalet.

Direktør Vejle Spildevand, Mikael Schultz, deltog under punktets behandling, men ikke under udvalgets beslutning.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 250:
Udkast til ny ejerstrategi – august 2019 anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udkast til ny ejerstrategi - august 2019

Udkast til Ejerstrategi 2019 Vejle Spildevand

Punkt 209: Anlægsbevilling til realisering af vådområde Fløjstrup-Keglekær Bæk

01.05.00-P20-4-19

Resume

Der søges om udgifts- og indtægtsbevilling på 1.800.000 kr. til realisering af kvælstofvådområdet Fløjstrup og Keglekær Bæk. Formålet med støtteordningen til kvælstofvådområder er at reducere udledningen af kvælstof til fjorde og kystvande. Vådområdeindsatsen bidrager til, at landbruget kan overholde de rammevilkår, der er opsat fra staten i forhold til udledningen af kvælstof, og vådområdeindsatsen er derfor understøttende for landbrugserhvervet.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune har søgt midler hos Landbrugsstyrelsen til realisering af et kvælstofvådområde på samlet 71 hektar ved Fløjstrup og Keglekær Bæk og har den 14. august 2019 modtaget tilsagn til projektet. Tilsagnet lyder på 1.835.120 kr. og dækker alle udgifter til løn, konsulenter, anlægsarbejder mv. Vi forventer dog, at udgifterne og dermed indtægterne til projekterne bliver lidt mindre end ansøgt, estimeret til et samlet forbrug på 1.800.000 kr.

Desuden er der hos staten reserveret et beløb på 7.444.240 kr. til jordkøb og jordfordeling samt midler til 20-årige erstatninger til de respektive lodsejere. Vådområdet forventes realiseret i perioden 2019-2022. Der vil være mindre udgifter, som ikke dækkes af Landbrugsstyrelsen, bl.a. til udstyr, afgrødeerstatninger i anlægsperioden samt løn, efter at regnskab er indsendt. Disse udgifter vil blive afholdt over den årlige anlægsbevilling fra puljen "Natur- og Miljømyndighed, Vandmiljø" med størrelsesordenen 35.000 kr. årligt pr. projekt i gennemsnit.

For kvælstofvådområder er formålet med støtteordningen at reducere udledningen af kvælstof til fjorde og kystvande. Vådområderne skal placeres så kystnært som muligt i vandoplande med et behov for kvælstofreduktion. Vådområdeordningen er en del af det danske landdistriktsprogram og den politiske aftale om fødevare- og landbrugspakken fra december 2015. Vådområdeordningen bidrager til at opfylde Vandrammedirektivet.

Vådområdeindsatsen bidrager til, at landbruget kan overholde de rammevilkår, der er opsat fra staten i forhold til udledningen af kvælstof, og vådområdeindsatsen er derfor understøttende for landbrugserhvervet. Der er indgået en aftale imellem Miljøministeriet og KL vedrørende styringsmodel for udmøntning af vådområder. Kommunerne har med aftalen fået ansvaret for at planlægge og gennemføre etableringen af vådområder.

Vejle Kommune deltager desuden i flere vandoplandssamarbejder og arbejder sammen med andre kommuner omkring de af staten opstillede mål for etablering af vådområder for de respektive oplande. Vådområdet ved Fløjstrup og Keglekær Bæk hører til vandopland Lillebælt Jylland.

Projekter forventes samlet at fjerne ca. 5,5 tons kvælstof årligt.

Vådområdet indgår i synergiprojekt Grejs Ådal og forventes at bidrage til både sedimenttilbageholdelse og forsinkelse af vandet i Grejs Å.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
NMU	071.079	Realisering Fløjstrup-Keglekær Bæk vådområde	1.800	-1.800
Ændring af anlægsbevillinger i alt			1.800	-1.800

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)					Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I		2019	2020	2021	2022	
Tillægsbevilling:									
NMU	071.079	Realisering Fløjstrup-Keglekær Bæk vådområde	U		150	1.200	400	50	
Finansiering:									
NMU	071.079	Realisering Fløjstrup-Keglekær Bæk vådområde	I					-1.800	
Tillægsbevilling netto i alt					150	1.200	400	-1.750	
Kassen (- = forbrug)					-150	-1.200	-400	1.750	

Figur 1: Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i 2019-22 på i alt 1,8 mio. kr. i udgift og 1,8 mio. kr. i indtægt vedrørende realisering af vådområdet ved Fløjstrup og Keglekær Bæk.

Indtægten modtages, når projektet er afsluttet.

Høring

Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. september 2019, pkt. 118:

at udvalget overfor byrådet anbefaler, at de bevillingsmæssige konsekvenser, jf. skema under afsnittet Økonomi godkendes.

Natur- og Miljøudvalget, 2. september 2019, pkt. 118:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 251:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 210: Anlægsbevilling - Renovering og opgradering af genbrugspladsen i Børkop

07.04.10-S00-1-18

Resume

Genbrugspladsen i Børkop er slidt og trænger til en renovering. Ydermere skal pladsen opgraderes, så den fremtidssikres, samt generelt fremstår mere tidssvarende og brugervenlig. Sagen har været behandlet på udvalgsrådet i Natur- og Miljøudvalget den 7. maj 2018, hvor principperne samt tidsplanen for den fremtidige renovering blev godkendt for både Give og Børkop. Forvaltningen fremlægger her to modeller for renoveringen.

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterer om to løsningsmodeller med skitser, oplæg til økonomi samt tidsplan for projektering af Børkop Genbrugsplads.

Løsningsmodellerne er lavet på baggrund af borgerinterviews og inddragelse af medarbejdere, samt de fire principper, som blev godkendt på mødet i Natur- og Miljøudvalget den 7. maj 2018.

De fire godkendte principper er:

Borgerne i centrum

- Vi har taget udgangspunkt i, at det skal være let for borgerne at komme af med affaldet. Pladsen skal være overskuelig. Skiltning ved fraktioner og andre informationer skal inspirere til bedre sortering, så ressourcerne udnyttes bedre.
- Vi laver en direkte vej til haveaffaldspladsen, så de, der kun kommer med haveaffald, ikke skal igennem genbrugspladsen.
- Vi vil indrette pladsen, så den er forberedt til fleksible åbningstider i fremtiden.

Visionær og præsentabel

- Vi indretter pladsen, så den er fleksibel og fremtidssikret ved ændringer og nye fraktioner.
- Vi tænker nyt "serviceniveau" for borgere, så de kan aflæse de fleste fraktioner i tørvejr, og samtidig sikrer vi også fraktionernes kvalitet med en overdækning af disse fraktioner.
- Vi anvender nyeste teknologi, hvor det er muligt, så logistik og kvalitet optimeres bedst muligt for afsætning af materialerne.

Miljø og sikkerhed i højsæde

- Vi adskiller let og tung trafik og ensretter trafikken på pladsen, så det giver et bedre flow og øger sikkerheden. Vi afskaffer trapper ved at nedsænke nogle af containerne og bruger opsamlingsmateriel, så der ikke skal løftes i "høje" containere.
- Vi indretter pladsen, så den er let at vedligeholde og fremstår præsentabel.
- Vi opfylder nyeste miljø- og sikkerhedskrav ved at anvende nyeste teknologi, hvor det er muligt.

Totaløkonomi

- Vi vil sikre mest værdi for pengene ved at udnytte de terrænforskelle, som er i området til nedsænkede containere, generelt udnytte pladsen som den er i dag bedst muligt og genbruge de tekniske anlæg, som forefindes.
- Vi indregner drift- og vedligeholdelseskostninger i valg af materialer og løsninger.

Der er generelt i projektet taget højde for en fremtidig vækst i Børkopområdet samt muligheden for et yderligere antal besøgende på genbrugspladsen. Pladsen bliver derved forberedt til evt. længere åbningstid og er fremtidssikret, såfremt der planlægges byudvikling tættere på matriklen.

Det er endvidere medtænkt i projekteringen, at Børkop Genbrugsplads kan holdes åben i begrænset omfang i renoveringsperioden, således at det giver færrest mulige gener for brugerne af genbrugspladsen.

Endelig skal det bemærkes, at der i forbindelse med projekteringen er blevet foretaget støjberegninger, hvilket har medført, at der vil blive etableret støjskærme under renoveringen af genbrugspladsen.

Forvaltningen ønsker, at udvalget skal tage stilling til, hvilken renoveringsmodel af de to følgende, der skal arbejdes videre med:

Mandskabsbygning genbruges på nuværende placering med ny facade.
Budgetoverslag 15,9 mio. kr.

Model 1. Mandskabsbygningen renoveres og facader moderniseres, så bygningen harmonerer med de øvrige nye bygninger.

Fordele: Nuværende mandskabsbygning er bygget i gedigne materialer, der har en lang restlevetid. Renovering af bygningen vil højne kvaliteten, og levetiden vil blive forlænget. Det vil give en miljømæssig og økonomisk gevinst, hvis mandskabsbygningen genanvendes.
Det vil kunne gøres for få midler og selve renoveringen vil tage mindre tid end ved model 2 (se bilag 3)

Ulemper: Det er ikke en ny bygning, og levetiden vil derfor være lidt kortere, end hvis der bygges nyt. Den nuværende mandskabsbygning vil ikke fremstå designmæssigt helt så moderne som en ny.

Ny mandskabsbygning som integreres i den samlede designløsning.
Budgetoverslag 18,9 mio. kr.

Model 2. Der etableres ny mandskabsbygning, som integreres i den samlede designløsning herunder med optimal placering og nye forhold for medarbejderne.

Fordele: Design, udtryk og signalværdi, hvor pladsen vil fremstå mere moderne med en større designoplevelse.

Ulemper: Øgede anlægsudgifter samt øgede udgifter til nedrivning og bortskaffelse af materiale fra det nuværende mandskabshus. (Der kan komme yderligere store udgifter ifm. tilslutningstilladelse). Endelig vil der gå længere tid, før genbrugspladsen kan stå klar (se bilag 3).

Tillæg af areal mellem grenplads og genbrugspladsen (kan anvendes ved begge modeller).
Ekstra etableringsudgift på ca. 3 mio. kr.

Model 1B & 2B Mulighed for at tillægge et ekstra areal mellem grenpladsen og nuværende genbrugsplads til brug for etablering af yderligere nedgravede containere.

Fordele: Mulighed for at udnytte arealet yderligere til ekstra nedgravede containere.

Ulemper: Udnyttelse af det ekstra areal vil medføre yderligere anlægsudgifter som på nuværende tidspunkt ikke står mål med anvendelsen.

Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med model 1: "Mandskabsbygning genbruges på nuværende placering med ny facade".

Den nuværende mandskabsbygning ligger strategisk godt placeret på pladsen, og det vil give en miljømæssig, tidsmæssig og økonomisk gevinst, at mandskabsbygningen genanvendes.

Såfremt det på et senere tidspunkt ønskes, at det ekstra areal til buffer udnyttes, kan dette etableres efterfølgende. Det har ingen betydning på nuværende tidspunkt med yderligere plads til nedgravede beholdere, hvorfor det vurderes, at det p.t. ikke står mål med den ekstra udgift.

Økonomi

Byrådet har den 12.12.2018 sag 269 godkendt anlægsbevilling på 4,622 mio. kr. til pladser, anlæg og inventar med henblik på renovering af genbrugsplads i Børkop - det indgår som del i den samlede finansiering i denne sag.

Denne sag vil ikke have indflydelse på finansieringen af det kommende RCV.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
NMU	166.169	Pladser, anlæg og inventar 2019	11.278	0
Ændring af anlægsbevillinger i alt			11.278	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2019	2020	2021	2022	
Tillægsbevilling:								
NMU	166.169	Pladser, anlæg og inventar 2019	U	0	11.278	0	0	
Finansiering:								
Tillægsbevilling netto i alt				0	11.278	0	0	
Kassen (- = forbrug)				0	-11.278	0	0	

Figur 1 sagens økonomiske konsekvenser

Udgiftsfordeling (i 1.000 kr.)			
	2019	2020	I alt
Pladser, anlæg, og inventar	4.622	11.278	15.900

Figur 2 Udgiftsfordeling over år

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

I ovenstående skema ses eks. hvis der vælges mulighed "1" med en tillægsbevilling på 11,278 mio. kr. Skema og bevillingsmæssige konsekvenser tilrettes, alt efter hvilket forslag udvalget vælger, inden sagen går videre til Økonomiudvalget og byrådet.

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 11,278 mio. kr. til renovering og opgradering af genbrugsplads i Børkop. Udgiften i 2020 finansieres af kassen via mellemværende på det brugerfinansierede område.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. september 2019, pkt. 122:

at udvalget godkender projektering og økonomi af anlægsprojekt vedr. renovering og opgradering af Børkop

Genbrugsplads, således at udbudsprocessen kan igangsættes,

at udvalget godkender, at forvaltningen arbejder videre med model 1, og

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. den valgte model godkendes.

Natur- og Miljøudvalget, 2. september 2019, pkt. 122:

Anbefalet.

Lone Myrhøj, Søren Peschardt og Morten Skovlund tog forbehold.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 252:

Anbefales.

Søren Peschardt, Dan Skjerning, Martin Sikær og Lone Myrhøj tager forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Skitsemodeller

Bilag 3 - Tidsplan for model 1

Bilag 3 - Tidsplan for model 2

Bilag 2 - Anlægsoverslag model 1 og model 2

Punkt 211: Velfærdsteknologi - Anlægsbevilling 2019

00.30.08-P20-1-17

Resume

I budgetforliget for 2017 blev der afsat 20 mio. kr. i perioden 2017-2020, til investering i konkrete velfærdsteknologiske løsninger målrettet Seniorudvalget, Voksenudvalget samt Sundheds- og Forebyggelsesudvalget. Midlerne til investering i velfærdsteknologier er afsat på anlægsbudgettet under Økonomiudvalget med 5,0 mio. kr. årligt i perioden 2017-2020. Puljen er en forlængelse af den tidligere velfærdsteknologipulje, som har været etableret i perioden 2013-2016. Velfærdsteknologirådet behandler løbende ansøgninger i forbindelse med de 2-3 årlige ansøgningsrunder. Der søges i denne sag om en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr., som svarer til det afsatte rådighedsbeløb for 2019.

Sagsfremstilling

Byrådet afsatte 20 mio. kr. i budgetforliget for 2017-2020 til investering i velfærdsteknologi på Senior- og Voksenudvalget samt Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets områder.

Midlerne til investering i velfærdsteknologier er afsat på anlægsbudgettet ved Økonomiudvalget med 5,0 mio. kr. årligt fra 2017-2020. Puljen er en forlængelse af den tidligere velfærdsteknologipulje, som har været etableret i perioden 2013-2016.

Velfærdsteknologirådet godkender de Velfærdsteknologiprojekter, som finansieres via velfærdsteknologipuljen.

I 2018 igangsatte rådet en række projekter, og i forbindelse med en ny ansøgningsrunde i foråret 2019, er yderligere projekter igangsat. Ved den nye ansøgningsrunde er 8 ansøgninger blevet behandlet og godkendt. Ansøgningerne dækker følgende: cross walker, vægtaflastet genoptræning, sansebad, demensskammeraten, den intelligente plejebolig, mindre kontortid – mere omsorg, individuelle kurser om sundhed og trivsel, samt talegenkendelse i tandplejen. Det samlede bevilgede beløb i foråret 2019 var 2,3 mio. kr. Der afholdes bevillingsmøde igen i august 2019.

Der søges i denne sag om en anlægsbevilling til det afsatte rådighedsbeløb på 5,2 mio. kr. for 2019.

Nedenstående tabel viser bevilling, frigivet budget samt aktuel disponering. Faktiske udgifter kan falde senere end året, hvor udgifter er disponeret.

	Pulje til velfærdsteknologi		2017	2018	2019	2020	2021
Bevilling	Samlet bevilling (ØU)	20.000					
	Periodisering af bevilling (2017-pl)		5.000	5.000	5.000	5.000	
Budget	Frigivelse fra ØU til SU (løbende pl)		5.000	5.120			
	Overførsel mellem årene (løbende pl)			3.887	4.818		
	Udlån til nyt plejecenter Børkop			-	1.593	1.593	
	Budget (løbende pl)		5.000	9.007	3.225	1.593	-
Disponering	Disponeret igangværende projekter		3.033	2.255	7.038		
	Forventet disponeret nye projekter						
	Disponeret løn implementering		-	1.000	1.000	1.000	1.000
	Disponeret test og innovation		500	500	500	500	
	Disponeret i alt		3.533	3.755	8.538	1.500	1.000
	Disponeret restbudget		1.467	5.252	- 5.313	93	- 1.000

Høring i Budget og Finans

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
Su	526110		5.222	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			5.222	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2019	2020	2021	2022 og varigt
Tillægsbevilling:							
SU	526110		Udgift	5.222			
Finansiering:							
ØU	651998		Udgift	-5.222			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der meddeles en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr. til investeringer i velfærdsteknologi. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb ved Økonomiudvalget.

Beløbet flyttes til stednummer under Seniorudvalget.

Sagens videre forløb

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Deltager i behandlingen

Stabs- og økonomichef Trine Kragelund Jensen fremlægger sagen.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 14. august 2019, pkt. 76:

at anlægsbevillingen anbefales godkendt jf. bevillingsskemaet under afsnittet økonomi

Seniorudvalget, 14. august 2019, pkt. 76:

Anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, 26. august 2019, pkt. 222:

Anbefales.

Byrådet, 11. september 2019, pkt. 187:

I forbindelse med godkendelse af dagsordenen tilsluttede Byrådet sig Borgmesterens forslag om, at sagen udsættes.

Administrativ tilføjelse, 26. september 2019:

Velfærdsteknologirådet afholdte et bevillingsmøde i august 2019. Ved den nye ansøgningsrunde er seks ansøgninger blevet behandlet og godkendt.

Ansøgningerne dækker følgende:

- En digital løsning til fysisk træning for borgere, der modtager hjemmepleje,
- Et minigangbånd med ganganalyse,
- Lysterapi,

- Sanserum,
- Teknologier til musikterapi og
- Digitale scannere til Tandplejen.

Det samlede bevilgede beløb i foråret 2019 er i alt 3,8 mio. kr.

Der er vedhæftet en oversigt over alle bevilligede projekter.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bevilliget projekter under VelfærdsTeknologiPuljen 2017-2020

Punkt 212: Beskæftigelsesplan 2020-2023

15.00.15-P22-1-18

Resume

Kommunen udarbejder hvert år en beskæftigelsesplan, der beskriver Vejle Kommunes strategi og målsætning for beskæftigelsesindsatsen det kommende år. Beskæftigelsesplanen er resultat af både en administrativ og en politisk proces, som startede i april 2019, og forventes afsluttet med Byrådets godkendelse i oktober 2019. Udkast til Beskæftigelsesplan 2020-2023 er vedlagt som bilag sammen med høringssvar fra Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplanen beskriver Vejle Kommunes overordnede tilgang til beskæftigelsesindsatsen de kommende år, og tager udgangspunkt i Arbejdsmarkedsudvalgets fokusområder og de udmeldte ministermål for beskæftigelsesindsatsen.

Alle danske kommuner skal hvert år lave en beskæftigelsesplan. I praksis har Arbejdsmarkedsudvalget besluttet at lave en plan for en fireårig periode, som kan justeres årligt.

Ministermål for 2020 er følgende:

1. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft (videreført fra 2019)
2. Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende (videreført fra 2019)
3. Flere personer med handicap skal i beskæftigelse (videreført fra 2019)

Den videre proces for Beskæftigelsesplan 2020-2023

Arbejdsmarkedsudvalget godkendte på møde 15. august 2019 udkast til Beskæftigelsesplan 2020-2023.

Udkast til Beskæftigelsesplan 2020-2023 blev efter Arbejdsmarkedsudvalgets første behandling sendt i høring ved Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum, som drøftede planen på møde torsdag 22. august 2019.

På baggrund af høringssvar fra Arbejdsmarkedsforum, har forvaltningen lavet en enkelt justering i Beskæftigelsesplanen i forhold til tidligere version. Justeringen fremgår med rødt i vedhæftede bilag.

Beskæftigelsesplan 2020-2023 skal nu behandles i Arbejdsmarkedsudvalget, og dernæst i Byrådet.

Efter budgetvedtagelsen ultimo 2019, vil der blive udarbejdet konkrete mål for Vejle Kommunes beskæftigelsesindsats. Målene vil fremgå som bilag til Beskæftigelsesplanen, og vil blive behandlet i Arbejdsmarkedsudvalget i forbindelse med udmøntningen af budgetforliget.

Sagens videre forløb

Sagen skal efterfølgende behandles af Byrådet.

Historik

Økonomi-, Arbejdsmarkeds- & Sundhedsdirektøren indstiller, 5. september 2019, pkt. 84:
at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende Beskæftigelsesplan 2020-2023.

Arbejdsmarkedsudvalget, 5. september 2019, pkt. 84:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 253:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar fra AMF til beskæftigelsesplan 2020-23

Beskæftigelsesplan 2020-23 udkast pr 5 september 2019

Punkt 213: Tilsyn med Vejle Kommunes administration af rådighedsreglerne - 3. kvartal 2018

15.00.00-K00-1-19

Resume

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har gennemført stikprøvekontrol af rådighedsadministrationen i Vejle Kommune.

Sagsfremstilling

Styrelsen har udvalgt 25 cpr. numre på jobparate modtagere af integrationsydelse eller kontanthjælp, der i 3. kvartal 2018 fik en rådighedssanktion efter reglerne i lov om aktiv socialpolitik (aktivloven). 3 af disse sager er udgået af tilsynet, fordi den negative hændelse lå uden for tilsynsperioden.

Alle sagerne er gennemgået med henblik på om Vejle Kommune har sanktioneret i overensstemmelse med reglerne i aktivlovens §§ 36-41, hvor der har været en negativ hændelse hos personerne, som har betydet en sanktion i form af stop af ydelse.

Resultatet viser, at i 22 sager indeholdende 24 hændelser, vurderes 23 af afgørelserne at være i overensstemmelse med gældende rådigheds- og sanktionsregler.

1 sag er registreret med fejl, hvor der ikke vurderes at være overensstemmelse mellem de regler, borgeren blev informeret om ved indkaldelsen til møde, og de regler Vejle Kommune anvendte i sin afgørelse.

På baggrund af det gennemgåede sagsmateriale er det Styrelsens vurdering, at Vejle Kommune generelt har velfungerende procedurer til at opfange, registrere og sanktionere tilfælde med manglende overholdelse af rådighedspligten.

Sagens videre forløb

Sagen skal til orientering i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomi-, Arbejdsmarkeds- & Sundhedsdirektøren indstiller, den 5. september 2019, pkt. 86:

at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at tage orienteringen til efterretning.

Økonomiudvalget, 23. september 2019, pkt. 254:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Tilsyn med Vejle Kommunes administration af rådighedsreglerne - 3. kvartal 2018

Punkt 214: Lukket: Databeskyttelse

85.10.00-K01-4-19