

REFERAT Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati 2018-2021 d. 01-06-2018

Mødedato Fredag d. 01. juni 2018 kl. 09:00

Mødested Fællesmøde - Tårnværelset ved Økolariet

Indholdsfortegnelse

En samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord - ”De fire Dale” og et visionsoplæg til Dalenes fællesplan	3
--	---

Punkt 62: En samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord - ”De fire Dale” og et visionsoplæg til Dalenes Hus ved Haraldskær

01.00.00-P20-1-15

Bilag

180522_en fælles fortælling_1Rev_red

180522_Besøgscenter_1Rev-red

Pkt. Tekst

62 [En samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord - "De fire Dale" og et visionsoplæg til Dalenes Hus ved Haraldskær](#)

01.00.00-P20-1-15

62. En samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord - "De fire Dale" og et visionsoplæg til Dalenes Hus ved Haraldskær

Resumé

Det udarbejdede materiale fra Arkitektfirmaet NORRØN om en samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord - "De fire Dale - hvorfra vandet vandrer" og et visionsoplæg til Dalenes Hus ved Haraldskær fremlægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

På baggrund af Byrådsseminar den 30. januar 2017 om Vejle Ådal og Fjord og Haraldskær har Teknik & Miljø i samarbejde med bestyrelsen for Vejle Ådal og Fjord udarbejdet en projektbeskrivelse for den fremtidige anvendelse af Haraldskær og mulighederne for at lave et besøgscenter.

På basis af projektbeskrivelsen har arkitektfirmaet NORRØN udarbejdet dels en samlet fælles fortælling for Vejle Ådal og Fjord dels et visionsoplæg/ideskitse til Dalenes hus ved Haraldskær* der knytter an til den samlede fortælling: "De fire Dale - hvorfra vandet vandrer".

Norrøns arbejde fremlægges i form af to projektmapper**:

- De fire Dale – hvorfra vandet vandrer
- Dalenes Hus - besøgscenter ved Haraldskær

Materialet blev præsenteret for byrådet på et temamøde den 21. marts 2018.

Bestyrelsen for Vejle Ådal og Fjord inviterede desuden til møde med relevante interessenter den 3. maj 2018, hvor materialet blev præsenteret. På basis af dette møde udtaler bestyrelsen for Vejle Ådal og Fjord følgende:

Der er stor opbakning til og tilfredshed med den samlede fortælling om "De fire Dale – hvorfra vandet vandrer". Bestyrelsen finder, at denne fortælling kan være med til at samle, udvikle og brande området.

Bestyrelsen finder, det er vigtigt for Vejle Ådal og Fjord områdets udvikling, at der laves et samlet besøgscenter ved Haraldskær.

Samtidig mener bestyrelsen, at et nyt besøgscenter ved Haraldskær er at foretrække frem for bevarelse af de gamle avlsbygninger.

Men at stillingtagen til, hvad der skal bevares, og hvad der skal nybygges, må afhænge af den fremtidige proces især med interesserede fonde.

Der er med materialet ikke taget stilling til placering, bevarelse eller udformning af bygninger ved Haraldskær. Dog vil det være oplagt at arbejde på et besøgs- og oplevelsescenter i området ved Haraldskær, da der i området ligger 210 ha kommunalt ejet jord, som naturligt kan inddrages i det samlede projekt, der også rummer friluftscenarier og naturlaboratorium. Det må i processen med fondene afklares, hvor stor en del af avlsbygningerne der kan genbruges eller restaureres, og hvor stor en del der må erstattes af nye bygninger.

Erfaringsmæssigt ønsker fonde, der skal investere, en høj grad af indflydelse på projekterne. Derfor er materialet bevidst holdt på visions- og ideskitseniveau. I materialet præsenteres det overordnede formål med et besøgscenter med vandet som bærende fortælling, og der er givet forslag til de aktiviteter og funktioner, som vi forestiller os skal være på et sådant center. Materialet viser samtidig, hvordan aktiviteterne kan fordeles på tre forskellige typer af rum tilpasset aktiviteterne –

”Eksperimentariet”, ”Værkstedet” og ”Laboratoriet”.

Funktionsopdelingen i forskellige rumtyper giver mulighed for, at projektet kan bygges og udbygges i etaper.

Teknik & Miljø ønsker at påbegynde en fondansøgningsproces i efteråret 2018 på basis af det udarbejdede materiale. Fundraisingprocessen planlægges, så fondskontakterne afpasses med de øvrige fundraisingaktiviteter i området, herunder fundraising til Egtvedpigens grav.

Det videre arbejde med at skabe et besøgscenter vil kræve ressourcer til hele fundraisingprocessen. Det foreslås derfor, at der disponeres 500.000 kr. til at indgå i dialog og videreudvikling af projektet i samarbejde med relevante fonde, så processen kan startes op i efteråret 2018.

Det må forventes, at kommunen skal medfinansiere anlæg, da de fleste fonde vil kræve en medfinansiering for at indgå i større projekter. I forhold til medfinansiering bør der derfor afsættes midler til medfinansiering af projektet i de kommende budgetter, realistisk i år 2021-22.

Hertil kommer, at kommunen må forventes at skulle varetage og finansiere den fremtidige drift af et besøgscenter. Der kan i den forbindelse arbejdes med forskellige modeller vedr. den fremtidige drift. F.eks. vil en del af driften kunne løses af miljøprojektet. Desuden må frivillige forventes at kunne bidrage til den fremtidige drift af bygningen, idet flere frivillige grupper/foreninger vil få deres aktiviteter og gang i det fremtidige center.

*Vi har valgt at introducere begrebet Dalenes Hus - besøgscenter ved Haraldskær, da det vil bygge op til Kirk Kapitals hovedsæde ved havnen, som kommer til at hedde Fjordenhus.

** De to projektmapper udsendes særskilt med almindelig post.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
NMU	050.xxx	Vejle Ådal og Fjord	500	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			500	0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2018	2019	2020	2021 og varigt
Tillægsbevilling:							
NMU	050.xxx	Dalenes Hus v. Haraldskær	Udgift	250	250		
Finansiering:							
ØU anmodes om at anvise finansiering			Udgift	-250	-250		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der søges anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til fundraisingproces. Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering.

Høring

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

- [180522_en fælles fortælling_1Rev_red](#)
- [180522_Besøgscenter_1Rev-red](#)

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at det samlede prospekt for ”De fire Dale” og ”Dalenes Hus – besøgscenter ved Haraldskær” godkendes

at der arbejdes videre med at udvikle området Vejle Ådal og Fjord, som en samlet destination med navnet de ”De fire Dale” og med vandet og mennesker som samlende fortælling

at ” Dalenes Hus – besøgscenter ved Haraldskær” bruges som ideskitse / visionsoplæg til fondskontakter

at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. skema under afsnit økonomi godkendes og

at Teknik & Miljø bemyndiges til at påbegynde fondansøgningsprocessen i efteråret 2018, og at fondskontakterne afpasses med de øvrige fundraisingaktiviteter i området, herunder fundraising til Egtvedpigens grav.

Beslutning

Anbefalet, med den tilføjelse,

at bemærkningerne fra byrådets temamøde den 21. marts 2018 og interessentmødet den 3. maj 2018 vedhæftes sagen,
at lokal involvering og indhold sikres i fortællingen,
at der tages højde for vurdering af de eksisterende fysiske rammer og mulige indpasning i projektet, og
at ovenstående indgår som en del af grundlaget for den videre proces.

Anja Daugaard, Hans Hoffensetz, Birgitte Vind og Johnny Beck var fraværende.