

REFERAT Byrådet - 2022-2025 d. 20-11-2024

Mødedato Onsdag d. 20. november 2024 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus

Indholdsfortegnelse

Udpegning af nyt medlem til Integrationsrådet.....	3
Permanentgørelse af Borgerrådgiverfunktionen i Vejle Kommune.....	4
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1413 Erhvervsområde til kursuscenter ved Kirkebyvej, Kirkeby	6
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1417 Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved og tillæg nr.	10
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1418 Boligområde ved Ribe Landevej, Nr. Vilstrup.....	13
Frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse på ekspropriationslignende vilkår ved boringer til Tørskil	17
Drøftelse af indkommende klager til Taksationskommissionen.....	19
Ny Sundhedspolitik.....	21
Lukket: Godkendelse af selskabsgørelse af Energnist.....	24

Punkt 223: Udpegning af nyt medlem til Integrationsrådet

00.22.04-A30-1-23

Resumé

Udpegning af nyt medlem til Integrationsrådet.

Sagsfremstilling

Ifølge Integrationsrådet i Vejle Kommunes vedtægter består Rådet af 20 medlemmer. Ti af medlemmerne udpeges af Byrådet efter afholdelse af et fremmødevalg – senest den 4. marts 2023.

Derudover består Integrationsrådet af to medlemmer, der udpeges af og blandt Byrådets medlemmer. Fire medlemmer, der udpeges af Direktionen i Vejle Kommune. Ét medlem med tilknytning til skolebestyrelserne i Vejle Kommune, der udpeges af Byrådet. Ét medlem med tilknytning til lokale foreninger i Vejle Kommune, der udpeges af Byrådet. Endelig to medlemmer fra lokale frivillige hjælpeorganisationer, der ligeledes udpeges af Byrådet.

Medlem af Integrationsrådet Marianne Falkenstrøm Quist fra Røde Kors, Center Jelling, har oplyst, at hun ikke har mulighed for at være medlem af Integrationsrådet af arbejdsmæssige grunde. Det samme gælder hendes stedfortræder Ken Rinder.

Røde Kors, Center Jelling, har indstillet Ina Juul Jensen, som nyt medlem af Integrationsrådet, og Tina Lundgaard som stedfortræder.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller

at Ina Juul Jensen udpeges som nyt medlem af Integrationsrådet med Tina Lundgaard som stedfortræder.

Beslutning

Ina Juul Jensen blev valgt som nyt medlem af Integrationsrådet med Tina Lundgaard som stedfortræder.

Punkt 224: Permanentgørelse af Borgerrådgiverfunktionen i Vejle Kommune

00.14.00-A00-2-24

Resumé

Økonomiudvalget besluttede i august 2021 at ansøge pulje i Bolig- og Planstyrelsen til etablering af Borgerrådgiverfunktion i Vejle Kommune. Borgerrådgiverfunktionen refererer til Byrådet og er uafhængig af forvaltningen. Med budgetforliget, som formelt blev vedtaget på Byrådets møde den 2. oktober 2024, punkt 188, blev funktionen gjort permanent i Vejle Kommune. I den forbindelse skal Byrådet tage stilling til en række elementer i og omkring stillingen.

Sagsfremstilling

Som en af de første kommuner indførte Vejle Kommune i 2011 en borgerguidefunktion. Formålet var at skabe gennemsigtighed og åbenhed i den kommunale organisation. Det skulle gøres nemmere for borgerne at finde vej i det kommunale system. Endvidere skulle det være muligt for borgerne at få hjælp til at forstå afgørelser og skrivelser, få vejledning om deres klagemuligheder og få forklaret arbejdsgange og sagsprocedurer. Formålet har således været at styrke retssikkerheden for borgerne.

Økonomiudvalget besluttede i august 2021 at ansøge pulje i Bolig- og Planstyrelsen til etablering af borgerrådgiverfunktion i Vejle Kommune. Borgerrådgiverfunktionen adskiller sig fra borgerguidefunktionen ved, at rådgiverfunktionen udelukkende refererer til Byrådet og er uafhængig af forvaltningen. Ansøgningen blev imødekommet, og forsøgsordningen udløber 31.12.2024. Med budgetforliget, der blev vedtaget 2. oktober 2024, besluttede Byrådet at gøre funktionen permanent i Vejle Kommune.

I den forbindelse skal Byrådet tage stilling til:

- Borgerrådgiverens organisatoriske tilhørsforhold.
- Udpegning af repræsentanter i ansættelsesudvalget, i forbindelse med at stillingen slås op, da funktionen går fra at være midlertidig til at være permanent.

Der arbejdes i det følgende ud fra den forudsætning, at de vedtægter, der regulerer borgerrådgiverfunktionen i Vejle Kommune, som blev vedtaget i forbindelse med iværksættelsen af forsøgsperioden, fortsætter uændret. Der henvises også til Byrådets møde den 19. januar 2022, punkt 6.

For at sikre en god proces omkring ansættelsen og opstart har forvaltningen forlænget ansættelsen af den nuværende borgerrådgiver til 28. februar 2025.

Organisatorisk tilhørsforhold

Modellen for borgerrådgiverfunktionen indebærer, at borgerrådgiverfunktionen administreres direkte under Byrådet, og at borgerrådgiveren dermed ikke henhører under Vejle Kommunes administrative ledelse. Det er derfor Byrådet, der har den daglige ledelse af borgerrådgiveren. Byrådet har overladt sine administrative ledelsesopgaver (f.eks. ferie og MUS) til en kommunal chef.

Den daglige administrative ledelse af borgerrådgiveren omfatter ikke nogen kompetence med hensyn til sagernes indhold. En beslutning om at overlade ledelsesbeføjelser til en kommunal chef indebærer derfor ikke, at der gives instruktionsbeføjelse i forhold til indholdet af borgerrådgiverens sager, men derimod håndteringen af øvrige, almindelige administrative ledelsesmæssige opgaver.

I forsøgsperioden har borgerrådgiveren ledelsesmæssigt refereret til chefen for Stab og Borgerservice i Kultur- og Sundhedsforvaltningen. Hensigten var i udgangspunktet en ledelsesmæssig forankring hos en chef, som ikke ville kunne have sager hos borgerrådgiveren. I perioden er pågældende chef også blevet chef for Borgerservice, og derfor indebærer denne konstellation ikke længere, at chefen ikke kan have sager til vurdering og behandling hos borgerrådgiveren.

Det foreslås, at funktionen fortsat er forankret i Kultur & Sundhed, og at direktøren for Kultur & Sundhed bemyndiges til at finde den mest hensigtsmæssige organisatoriske forankring.

Ansættelsesproces

Det foreslås, at der nedsættes et ansættelsesudvalg til varetagelse af besættelse af den faste stilling som borgerrådgiver i Vejle Kommune.

Ansættelsesudvalget foreslås at bestå af borgmesteren, to byrådsmedlemmer udpeget af Byrådet, Kultur- og Sundhedsdirektøren, yderligere én direktør udpeget af direktionen, byrådssekretæren, HR-chefen og to medarbejderrepræsentanter udpeget af Hovedudvalget.

Ansættelsesudvalget vil stå for udarbejdelse af stillingsopslaget og endelige fastlæggelse af processen for ansættelse af den permanente funktion som borgerrådgiver, understøttet af Koncern HR. Stillingsopslaget fra 2022 er vedlagt sagen her til orientering.

Stillingen forventes besat pr. 1. marts 2025, hvorfor det forventes, at stillingen slås op i december 2024, ansættelsessamtaler afvikles i januar 2025.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller , den 11. november 2024, punkt 260:

at direktøren for Kultur & Sundhed bemyndiges til at finde den mest hensigtsmæssige organisatoriske forankring i Kultur & Sundhed

at Byrådet udpeger to medlemmer til ansættelsesudvalget

at direktionen anmodes om at udpege yderligere 1 direktør (udover direktøren for Kultur & Sundhed) til ansættelsesudvalget.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 260:

Anbefales.

Økonomiudvalget peger på at Borgmesteren samt Lone Myrhøj indgår i ansættelsesudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Borgmesteren samt Lone Myrhøj indgår i ansættelsesudvalget.

Bilag

Stillingsopslag 2022 midlertidig borgerrådgiver.pdf

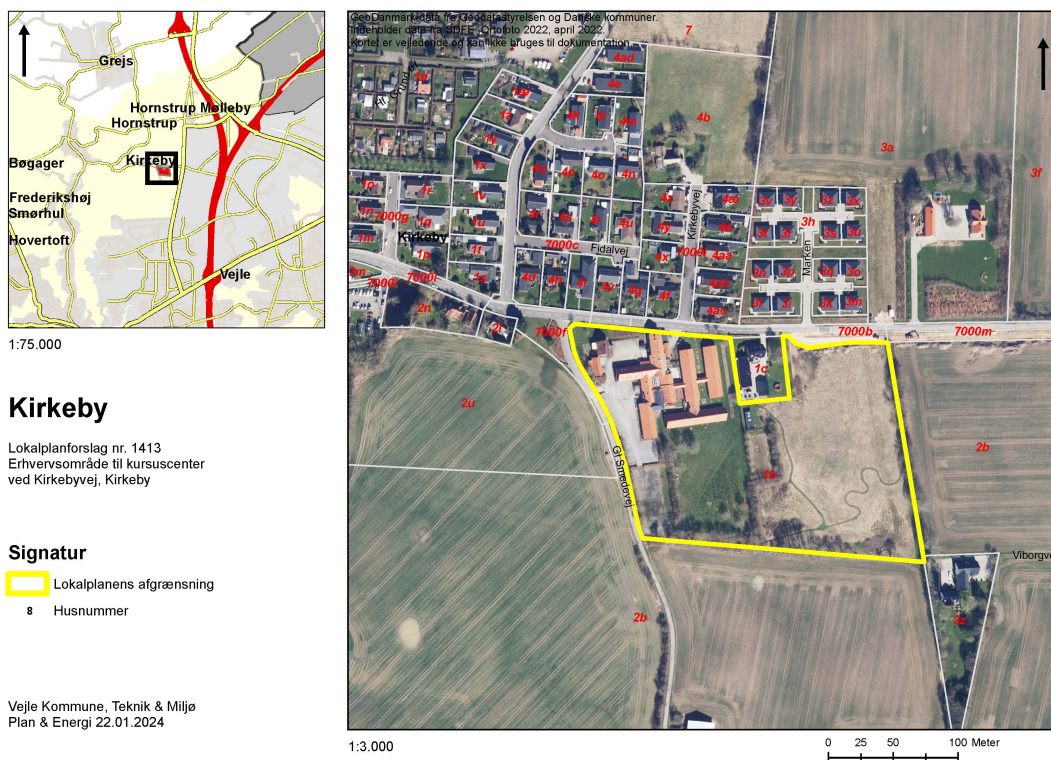
Punkt 225: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1413 Erhvervsområde til kursuscenter ved Kirkebyvej, Kirkeby og tillæg nr. 45 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-13-23

Resumé

Hornstrup Kursuscenter har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan, der muliggør udvidelsen af eksisterende kursuscenter i Hornstrup Kirkeby. I dag anvendes store dele af arealet som haveanlæg til kursuscenteret. Lokalplanen muliggør en udvidelse af eksisterende kursuscenter med bl.a. flere værelser, ny restaurant, flere parkeringspladser mv. Med lokalplanen udlægges hele området til byzone med anvendelse til erhverv i form af kursuscenter. Forslag til lokalplanen har været i offentlig høring fra 22. august til 25. oktober. I høringsperioden er der indkommet tre indsigelser, der har givet anledning til at anbefale mindre tekniske rettelser i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.



Figur 2: Lokalplanens kortbilag 4. Kortbilaget viser en illustration af områdets indretning.

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 21. november 2023, pkt. nr. 249, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1413 og tillæg nr. 45.

Der har været afholdt et informationsmøde 5. marts 2024.

Byrådet besluttede på mødet 14. august 2024, pkt. nr. 162, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i offentlig høring fra 22. august 2024 til 25. oktober 2024.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen og tillægget.

Der er indkommet tre indsigelser. Første indsigelse er fra Hornstrup lokalråd. Generelt er bemærkningerne positive over for lokalplanforslaget. Der er dog bekymring angående fremtidig trafik ved byudvikling af Grundet Skovby og et ønske om at Gl. Smedevej lukkes for biltrafik. Dertil ønskes område mellem Hornstrup Kirkeby og Grundet Skovby bevaret som grønt område.

Anden indsigelse er fra Hornstrup Kursuscenter og handler om en teknisk rettelse til beskrivelsen af eksisterende forhold, spørgsmål til definitionen af stier, indsigelse mod at tagmaterialet tagpap er blevet fjernet i lokalplanforslaget og ønskes medtaget igen og et ønske om mulighed for større terrænregulering på op til +/- 1 meter.

Tredje indsigelse er fra nabo mod syd ved Viborgvej 139, som er bekymret for den store parkeringsplads som kommer meget tæt på deres ejendom.

Bemærkningerne giver anledning til mindre tekniske rettelser til lokalplanen, og illustrationer i lokalplanen tilføjes som bilag.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Ejer kan ikke kræve overtagelse, da ejendommen ikke benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, og ejendommen overgår ikke til offentlige formål.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanen giver mulighed for at udvide et eksisterende kursuscenter. Kursuscenteret er indrettet i den tidligere landsbyskole i Hornstrup Kirkeby. Derved har kursuscenteret fundet en måde at forny de gamle bygninger, og gennem denne lokalplan sikres det, at ny bebyggelse opføres i et arkitektonisk sammenspil med de tidligere skolebygninger.

Lokalplanen fastlægger at facadematerialer skal være i tegl, træ eller en kombination heraf. Tagmateriale i tegl eller sedum. Eksisterende læhegn i skel mod øst og syd skal bevares, mens der stilles krav til yderligere beplantning i form af plantebede og træer. Lokalplanens område grænser op til eksisterende infrastruktur, og der er mulighed for at komme til og fra kursuscenteret med bus.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 5. november 2024, punkt 210:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1413 og tillæg nr. 45 til Vejle Kommune 2021-2033 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og

at indsigelserne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 5. november 2024, punkt 210:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 262:

Anbefales.

Rune Bønnelykke og Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Indsigelsesnotat

Tillæg nr. 45 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Lokalplan nr 1413

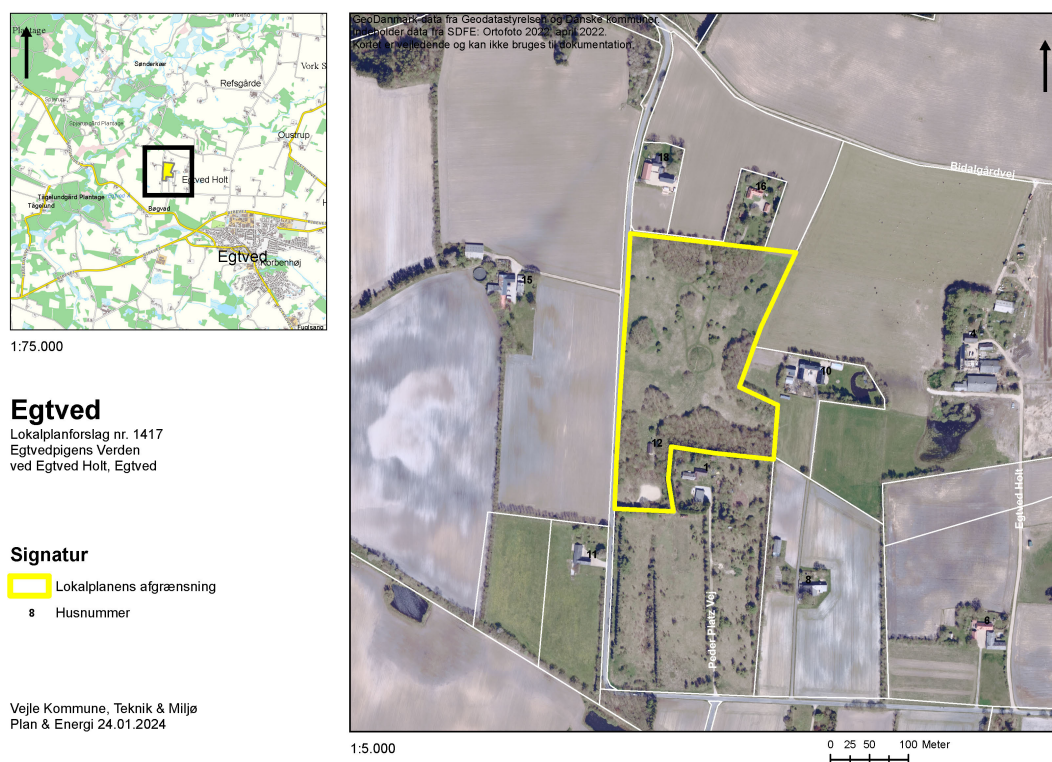
Punkt 226: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1417 Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved og tillæg nr. 48 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

01.02.05-P16-3-24

Resumé

Kultur og Sundhed har anmodet om en lokalplan, der muliggør projektet Egtvedpigens Verden. Lokalplanen giver mulighed for en ny museumsbygning med undervisningslokaler og fem formidlingsstationer. Fredningsnævnet har tilkendegivet, at de er sindet at meddele dispensation fra fredningen forudsat mindre tilpasninger af projektet. Slots- og Kulturstyrelsen har meddelt dispensation med vilkår om mindre tilpasning af projektet. Der anbefales derfor ændringer, så planen er i overensstemmelse med udtalelse fra Fredningsnævnet og Slots- og Kulturstyrelsen. Lokalplanforslaget har været i høring fra 3. juni 2024 til 12. august 2024. I høringsperioden er der indkommet tre indsigelser/bemærkninger. Indsigelserne/bemærkningerne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet.

Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 23. april 2024, pkt. nr. 49, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1417 og tillæg nr. 48.

Fredningsnævnet har besigtiget området for Egtvedpigens Verden 28. maj 2024.

Byrådet besluttede på møde 29. maj 2024, pkt. nr. 125, at sende lokalplanen og tillægget i offentlig høring.

Lokalplanen og tillægget har været i høring fra 3. juni 2024 til 12. august 2024.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen og tillægget

Der er indkommet tre indsigelser/bemærkninger til lokalplanen.

Første bemærkning er fra Egtved Udviklingsråd, der har fokus på vand-, varme- og spildevandsforsyningen til området. Emnerne kan ikke varetages af planloven og er derfor ikke indskrevet i lokalplanen. Emnerne er håndteret i det konkrete projekt. Bemærkningen medfører ikke ændringer i planerne.

Anden bemærkning kommer fra Miljøstyrelsen, der gør Vejle Kommune opmærksom på den skærpede praksis for hensyn til flagermus og den anbefalede håndtering ved tilstedeværelse af flagermus. Bemærkningerne medfører ikke ændringer i planerne da det omhandler anlæggelsesprojektet og ikke lokalplanen.

Tredje bemærkning er fra Ældrerådet, som har fokus på tilgængelighed og at belægninger skal være handicap- såvel som ældrevenlige, adgang til toiletforhold i området og opstilling af ladestandere til elcykler. Bemærkningerne medfører ikke ændringer i planerne.

Slots- og Kulturstyrelsen har meddelt dispensation til ændret tilstand af gravhøj, som er et fredet fortidsminde. Dispensationen bliver givet til etablering af én trappe op ad gravhøjen i stedet for de ansøgte fire. Teknik & miljø indstiller, at lokalplanens § 8.3 ændres, så det passer til dispensationen.

Fredningsnævnet har tilkendegivet, at det er sindet at meddele dispensation fra Nybjerg Møllefredning og deklaraionsfredning fra 1963 forudsat tilpasninger til projektet. Dispensationen bliver givet forudsat, at der kun etableres én trappe op ad gravhøjen og at denne gøres så lidt synlig som muligt. Dertil skal stier indenfor det fredede område etableres som trampestier, dvs. stier som er klippet i græs. Elementer ved formidlingsstationerne må ikke etableres i beton, men skal fremstå så naturligt som muligt. Materialet Cortenstål accepteres, mens sten rundt om gravhøjen skal mindskes. Teknik & miljø indstiller, at lokalplanens § 5.4 og 8.3 ændres og at materialet beton skrives ud af lokalplanen.

Derudover er der tilføjet en teknisk rettelse til kortbilag 3, hvor et byggefelt er blevet flyttet mod øst.

Yderligere er der ved i lokalplanens § 7.2 om bygningens facadematerialer tegl, træ og en kombination heraf tilføjet muligheden for pudset tegl. Muligheden kan allerede indeholdes i lokalplanens nuværende bestemmelser, men det er hensigtsmæssigt, at materialet fremgår tydeligt i beskrivelsen. Dertil tilføjes det, at facader skal holdes i jordfarver. Det sker for at sikre, at bygningen indpasses farvemæssigt i den omkringliggende natur.

Ved lokalplanens § 7.3 Der beskriver bygningens tag som fladt tag, tilføjes muligheden for ensidig taghældning. Bygningens højde på 6 meter er uændret.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet ejes af kommunen, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til rekreative formål med vægt på kulturmiljøet ved Egtvedpigens grav og fredning af gravhøj. Der kan opføres en bygning til undervisnings- og formidlingsformål, hvor facadematerialet er træ, genbrugstegl eller en kombination heraf.

Eksisterende stier i lokalplanområdet er knyttet op på flere vandre- og cykelområder, og med lokalplanens bestemmelser sikres det, at området også fortsat vil indeholde de rekreative stier. Størstedelen af arealet ligger i dag som et grønt område, og med lokalplanen vil området fortsat være et rekreativt grønt område. Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 5. november 2024, punkt 211:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1417 og tillæg nr. 48 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer,

at indsigelserne ikke har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og tillægget, og

at indsigere orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 5. november 2024, punkt 211:

Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 263:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Indsigelsesnotat

Forslag til lokalplan nr. 1417

Forslag til tillæg nr. 48 til Vejle Kommuneplan 2021-2033

Punkt 227: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1418 Boligområde ved Ribe Landevej, Nr. Vilstrup

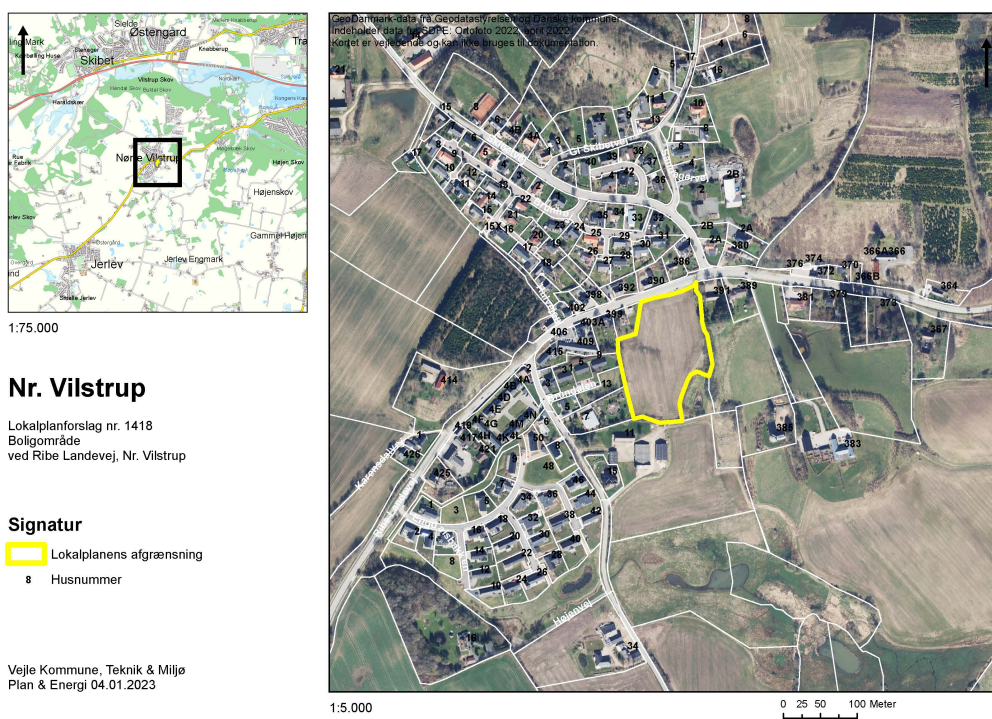
01.02.05-P16-1-24

Resumé

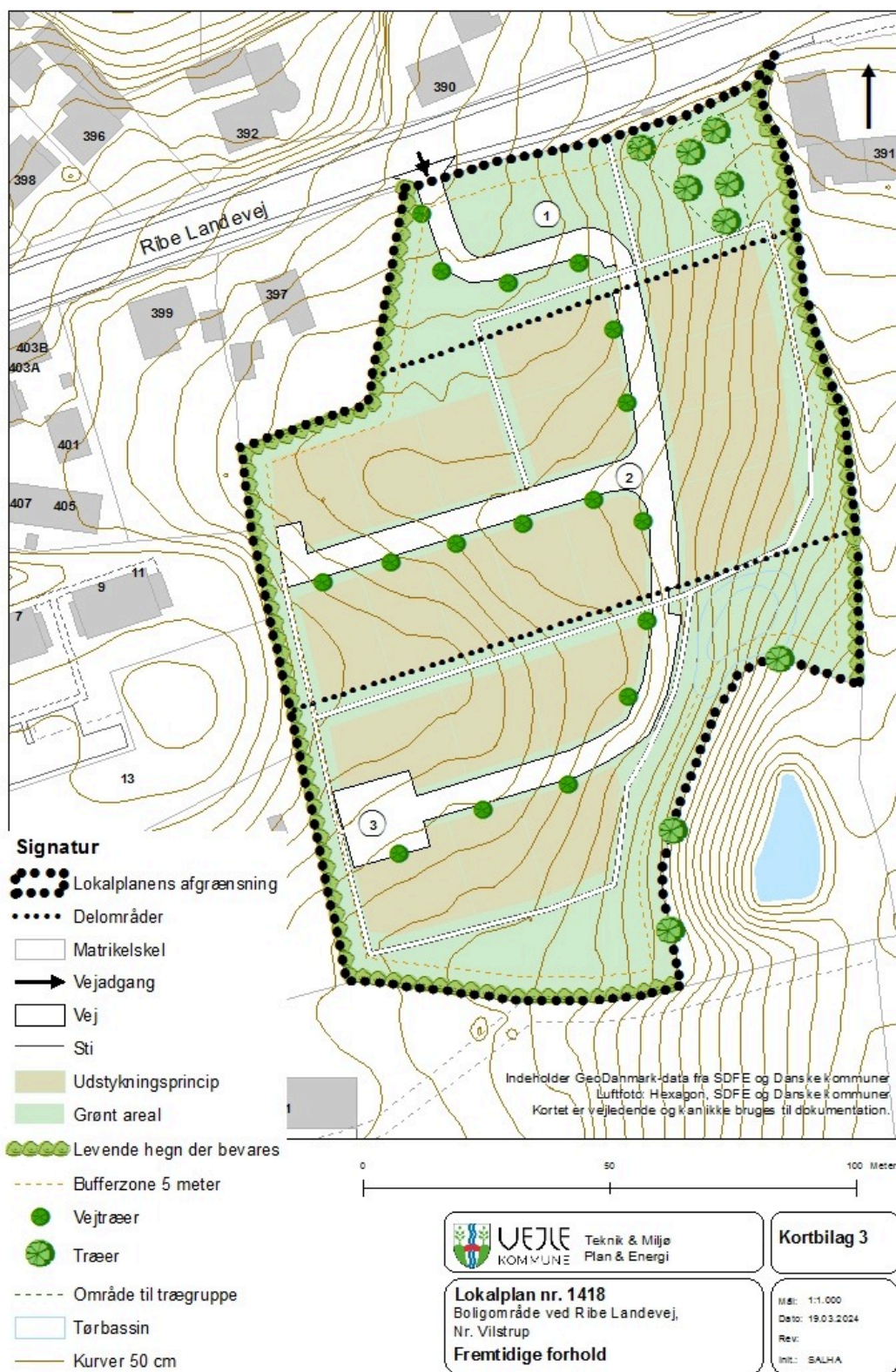
En privat lodsejer har anmodet om at få udarbejdet en lokalplan for et område syd for Ribe Landevej i Nr. Vilstrup. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for opførelse af ca. 20 rækkehuse og kompaktparceller i en og to etager.

Forslaget til lokalplanen har været i offentlig høring i 4 uger fra 13. september til 11. oktober 2024. I denne periode er der indkommet 3 indsigelser. Indsigelserne har ikke givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet



Figur 2: Fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet

Planens historik

Teknisk udvalg besluttede på mødet 19. marts 2024, pkt. nr. 77, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1418.

Byrådet besluttede på mødet 11. september 2024, pkt. nr. 174, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 13. september til den 11. oktober 2024.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet 3 bemærkninger/indsigelser. Bemærkningerne handler primært om ting, der enten allerede er reguleret i lokalplanen eller ikke kan reguleres i lokalplanen. Derudover er der kommet én indsigelse omkring muligheden for at bygge i to etager i et delområde.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø, s bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Teknik & Miljø, anbefaler, at plangrundlaget ikke ændres.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Klima og resiliensvurdering

Der er foretaget en bæredygtigheds vurdering af lokalplanen i forhold til planens bæredygtige potentiale. Der er målt på fem bæredygtige hovedområder: Miljø, sociokulturel og funktionel kvalitet, teknik, proces og økonomi.

Inden for hovedområdet miljø, er der arbejdet med en del bæredygtige tiltag. Eksisterende, ældre beplantningsbatter bevares og sikres. Der stilles krav om hjemmehørende beplantning, der fremmer arts mangfoldigheden; hjemmehørende planter trives bedre og har et begrænset pleje niveau. Lokalplanen begrænser store terrænreguleringer, hvilket begrænser jordflytning, som har et højt CO₂-aftryk. Lokalplanområdet giver mulighed for opførelse af rækkehuse og kompaktparceller, der er en mere bæredygtig boligform end parcelhuse og begrænser arealforbruget. Dette bidrager også til mere mangfoldighed i landsbyen og større variation i boligudbuddet i hele kommunen. Boligformerne kan blandes inden for hele lokalplanområdet, og dette bidrager til at skabe en mere tæt, bæredygtig og blandet type boligområder, der understøtter tendenser i samfundet, herunder bosætningsmønstre og tanker om fællesskaber. Boligbebyggelse skal opføres i træ eller teglsten. Træ er et fornybart og relativt bæredygtigt materiale. Teglsten har et højt CO₂-aftryk, men også en lang levetid og er vedligeholdelsesfrie.

Inden for hovedområdet sociokulturel og funktionel kvalitet er der arbejdet med bæredygtige tiltag. Der stilles krav til en høj arkitektonisk kvalitet, hvilket kan bidrage til at forlænge bebyggelsens levetid. Boligerne skal udformes og placeres på grunden, så bebyggelsen falder naturligt ind i det eksisterende landsbymiljø, og terrænet. Krav til de ubebyggede arealer skal sikre en grøn og sammenhængende struktur langs vejen samt sikre, at store stenbelagte arealer, der giver befæstelsen og ofte giver en mere urban karakter, undgås. Der arbejdes med at etablere gode, tilgængelige rekreative forbindelser med en lav grad af vedligehold inden for lokalplanområdet, til gavn for hele lokalområdet.

Inden for hovedområderne teknik, proces og økonomi er der arbejdet begrænset med bæredygtige tiltag. Krav om hjemmehørende beplantning og anvendelse af vedligeholdelsesfrie materialer er dog godt for driftsøkonomien.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljø, direkte, ren indstiller, den 5. november 2024, punkt 208:

at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1418 vedtages endeligt,

at indsigelserne ikke har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen og

at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø, s bemærkninger til indsigelserne.

Å

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 5. november 2024, punkt 208:

Anbefalet.

Å

Beslutning fra Ækonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 264:

Anbefales.Â

Â

Beslutning

Godkendt.

Â

Bilag

Indsigelsesnotat 14.10.2024

Forslag til lokalplan nr. 1418

Punkt 228: Frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse på ekspropriationslignende vilkår ved boringer til Tørskind-Vork Vandværk og Lysholt Vandværk

09.08.00-P27-1-22

Resumé

Kommunerne har fået til opgave at undersøge muligheden for, at der bliver indgået frivillige aftaler om grundvandsbeskyttelse i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). TREFOR Vand ønsker af indgå frivillige aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår. Byrådet har tidligere besluttet, at man som udgangspunkt er villig til at ekspropriere indenfor BNBO. Der skal dog træffes en konkret beslutning i den enkelte sag.

Sagsfremstilling

I 2019 vedtog Folketinget en tillægsaftale til "Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021" for at nedbringe risikoen for forurening af grundvandet fra erhvervsmæssig brug af pesticider. Aftalen fastlægger, at kommunerne skal undersøge muligheden for, at vandforsyninger og lodsejere kan indgå frivillige aftaler om sprøjtefrie boringsnære beskyttelsesområder.

En ny politisk aftale i 2023 erstatter det generelle statslige forbud mod sprøjtning i aftale fra 2019 og pålægger i stedet kommunerne at udstede påbud, hvis der ikke er indgået frivillige aftaler inden 31. december 2024. Med nærværende frivillige aftale vil der som udgangspunkt ikke skulle meddeles påbud.

Lovgivning

Kommunen kan, med Miljøbeskyttelseslovens § 24a og § 26a, meddele påbud om pesticidfri dyrkning, håndtering og transport af pesticider mod fuldstændig erstatning for at sikre den nuværende og fremtidige indvinding af drikkevand. Miljøbeskyttelseslovens § 24a gælder udelukkende erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO. Øvrige restriktioner meddeles efter § 26a, fordi der er vedtaget en indsatsplan. Tørskind-Vork vandværk er omfattet af "Samlet indsatsplan for 45 vandværker", som er godkendt af Byrådet 20. juni 2018. Lysholt Vandværk er omfattet af Indsatsplan for Lindved-Hedenstedområdet, som er godkendt af Byrådet 15. september 2021.

En kommunal beslutning om vilje til ekspropriation er nødvendig for at sikre lodsejeren mulighed for skattefritagelse for erstatningen. Kommunen kan dog ikke garantere en aftales skattemæssige konsekvenser over for ejeren, da dette spørgsmål alene afgøres af skattemyndighederne.

Vandforsyningslovens § 13d og 13f giver mulighed for at beslutte, at den almene vandforsyning, der har fordel af en indgået aftale, skal betale for den.

Om Tørskind-Vork Vandværk

Tørskind-Vork Vandværk er et af TREFOR Vands tre vandværker. Tørskind-Vork Vandværk pumper hvert år ca. 2,8 mio. m³ drikkevand ud til husstande og erhverv i Fredericia og Vejle Kommune. Vandværket indvinder fra otte boringer, men denne aftale omhandler kun en del af BNBO til boringerne med DGUnr. 124.1019 og 124.1021. Med aftalen undgås brug af pesticider i BNBO i fremtiden. Området er en del af matr. nr. 2f, 4k, 7b og 7o Vork By, Egtved og udgør i alt fire ha. Teknik & Miljø har lavet en risikovurdering af Tørskind-Vork Vandværks BNBOer og vurderet, at der er behov for en indsats her.

Om Lysholt Vandværk

Lysholt Vandværk er et af TREFOR Vands tre vandværker. Lysholt Vandværk pumper hvert år ca. 1,5 mio. m³ drikkevand ud til husstande og erhverv i Vejle Kommune. Vandværket indvinder fra 6 boringer ved Lysholt. To boringer ved Solekær og to boringer ved Bredal. Denne aftale omhandler kun BNBO til boringen ved Lysholt med DGUnr. 116.1460. Med aftalen undgås brug af pesticider i BNBO i fremtiden. Området er dele af matr. nr. 19c og 19f Bredballe By, Bredballe og udgør i alt 0,30 ha.

Teknik & Miljø har lavet en risikovurdering af Lysholt Vandværks BNBOer og vurderet, at der er behov for en indsats her.

TREFOR Vand har forhandlet med lodsejere, og de er nået til enighed om:

- Hvilket areal, der skal indgå (se bilag)
- Erstatningspris, i forventning om byrådets beslutning om ekspropriationsvillighed

- De nærmere omstændigheder kan ses i deklarationsteksten. Der må ikke anvendes, opbevares eller håndteres pesticider på arealet. TREFOR Vand vil stå for kontrol af aftalen.

Historik

Byrådet besluttede 9. september 2020 i punkt nr. 171, at Vejle Kommune som udgangspunkt er villig til at ekspropriere, hvis frivillige aftaler i BNBO ikke kan indgås.

Økonomi

Indgåelse af BNBO-aftalen har ingen økonomiske omkostninger for Vejle Kommune.

Hvis det bliver nødvendigt med påbud, vil den fulde erstatning til lodsejerne blive pålagt TREFOR Vand jf. Vandforsyningslovens § 13d og 13f.

Klima og resiliensvurdering

BNBO-aftalerne vil være med til at sikre fremtidens drikkevand. Rent drikkevand er en forudsætning for øget bosætning og livskvalitet for Vejle Kommunes borgere nu og i fremtiden.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller , den 4. november 2024, punkt 178:

at det tilkendes gives, at Vejle Kommune er villig til at foretage ekspropriation til de nødvendige rådighedsindskrænkninger samt at påbyde rådighedsindskrænkninger i BNBO for DGUnr. 124. 1019 og 124.1021 på dele af matr. nr. 2f, 4k, 7b og 7o Vork By, Egtved og DGUnr. 116.1460 på dele af 19c og 19f Bredballe By, Bredballe i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 24a og § 26a, hvis frivillige aftaler mellem vandværk og lodsejer ikke kan indgås på ekspropriationslignende forhold inden 1. januar 2025, og

at forvaltningen bemyndiges til at meddele de lovpligtige påbud om rådighedsindskrænkninger indenfor BNBO, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 4. november 2024, punkt 178:

Godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 265:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Dyrkningsaftale - Dandyvej 25 og 52

Dyrkningsaftale med bilag - Vorkvej 87

Punkt 229: Drøftelse af indkommende klager til Taksationskommissionen

01.05.10-P28-2-16

Resumé

I forbindelse med Miljø- og Fældevareklagenævns afgørelse om fredning af Vejle Å...dal den 5. juli 2024, er der indkommet klager fra ni lodsejer til taksationskommissionen. To af klagerne er indkommet efter klagefristens udløb og er derfor blevet afvist af taksationskommissionen. Taksationskommissionen beder om Vejle Kommunes eventuelle bemærkninger til klagerne senest den 22. november 2024.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Miljø- og Fældevareklagenævns afgørelse om fredning af Vejle Å...dal den 5. juli 2024, er der indkommet klager fra ni lodsejer til taksationskommissionen. To af klagerne er indkommet efter klagefristens udløb og er derfor blevet afvist af taksationskommissionen. Vejle Kommune har fået fristforlængelse ifht. besvarelse, således at Taksationskommissionen beder om Vejle Kommunes eventuelle bemærkninger til klagerne senest den 22. november 2024.

Miljø- og Fældevareklagenævns afgørelse om fredningen af Vejle Å...dal er endelig og af denne afgørelse, er det kun spørgsmålet om erstatningens størrelse, der kan påklages til Taksationskommissionen, som er den sidste klageinstans.

Vejle Kommune har i tidligere høringsvar af 21. juni 2019 og klagen over fredningen af 26. maj 2021 fremført, at såfremt fredningen gennemføres, forventes det, at der ydes lodsejerne fuld erstatning.

Taksationskommission efterspørger nu kommunens bemærkningen til Miljø- og Fældevareklagenævns afgørelse omkring erstatningssummen for klagerne, samt de af klagerne fremsatte erstatningskrav.

Forvaltningen indstiller, at der gives samme svar, som da spørgsmålet tidligere blev behandlet.

Vedhæft:

1. Å Orienteringsbrev fra Taksationskommissionen
2. Å Klage fra lb.nr. 57
3. Å Klage fra lb.nr. 56 og 60
4. Å Klage fra lb.nr. 5b, 30, 31, 32 44, 62, 103 og 105a
5. Å Erstatningsafgørelse (klagerne findes i teksten)
6. Å Afvisning af klage lb.nr. 112
7. Å Afvisning af klage lb.nr. 120

Klima og resiliensvurdering

Fredningens samlede formål er at sikre bevarelse af Årødalens landskab i det konkret område. Klimavurderingen i den forbindelse vurderes til neutral.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, den 4. november 2024, punkt 184:

at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at Vejle Kommune meddeler Taksationskommissionen at kommunen forventer, at der ydes lodsejerne fuld erstatning.

Å

Beslutning fra Klima-, Natur- og Miljøudvalget, den 4. november 2024, punkt 184:

Anbefalet.

Â

Beslutning fra Ækonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 266:

Anbefales.Â

Â

Beslutning

Godkendt.

Â

Bilag

Orienteringsbrev Vejle Kommune og Miljøstyrelsen

Klage ifb. med fredningen af Vejle Ådal fra lb.nr. 57

Klage ifb. med fredningen af Vejle Ådal fra lb.nr.56 og 60

Klage ifb. med fredningen af Vejle Ådal fra lb.nr.5b, 30, 31, 32, 44, 62, 103 og 105b

Erstatningsafgørelse

Afvisning klage lb.nr. 112

Afvisning klage lb.nr. 120

Punkt 230: Ny Sundhedspolitik

29.00.00-P22-1-24

Resumé

I april 2023 besluttede Sundheds- og Forebyggelsesudvalget at igangsætte arbejdet med en ny Sundhedspolitik. Arbejdet med politikken har foregået hen over vinteren 2023/24, hvor der løbende har været afholdt arrangementer med inddragelse af borgere, foreninger, organisationer, politikere og ansatte i Vejle Kommune. Inddragelsen har bidraget til udarbejdelsen af et udkast til en ny Sundhedspolitik. Udkastet har været i høring fra juni og frem til og med den 23. august 2024.

Der er modtaget 15 høringssvar, som er vedlagt som bilag. Udkast til den endelige politik er vedlagt som bilag til sagen.

Sagsfremstilling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget har i løbet af vinteren 2023/24 inviteret til forskellige arrangementer for at få input fra borgere, foreninger, organisationer, politikere og ansatte i Vejle Kommune:

- Fællesskabslaboratorier - borgerinddragelse i mindre grupper med fokus på fællesskaber og hvordan vi kan være noget for hinanden
- Arrangementet "Fælles om det gode liv" – hvor ca. 65 personer fra foreninger, organisationer og ansatte fra Vejle kommune deltog. Her var fokus på fællesskabet og hvilken betydning det har for vores sundhed og trivsel
- Sprintproces - hvor ansatte fra forskellige forvaltninger i kommunen i samarbejde kom med input til den nye sundhedspolitik

Disse arrangementer har bidraget til det endelige udkastet til Vejle Kommunes nye sundhedspolitik.

Høring

Udkastet har været i høring i de politiske udvalg, udvalgte råd samt via Vejle Kommunes høringsportal, hvor alle borgere har mulighed for at komme med et høringssvar fra juni til og med den 23. august 2024.

Der er indgivet 15 høringssvar (se bilag), hvor langt størstedelen giver udtryk for anerkendelse af sundhedspolitikens brede fokus på sundhed, civilsamfundets rolle samt fokus på samarbejde og inddragelse på tværs af udvalg, forvaltninger og civilsamfund.

De mest gennemgående temaer i høringssvarene er samlet nedenfor:

- Ønske om konkretisering af handlinger
- Ønske om fokus på forebyggelse og sundhedsfremme ift. konkrete risikofaktorer
- Positiv tilbagemelding på ønske om mere samarbejde på tværs af forvaltninger og områder
- Anerkendelse af, at civilsamfund og frivillighed har en central rolle i at fremme sundhed og trivsel

Forslag til ændringer

På baggrund af høringssvarene samt input fra forvaltningen besluttede Sundheds- og Forebyggelsesudvalget følgende ændringer under behandlingen af sagen på mødet den 2. september 2024, sag 60:

- Ændring i ambitionernes rækkefølge, så ambition nr. 4 "Det sunde liv er et liv i balance" rykkes op og bliver den første ambition. De resterende ambitioner rykker en placering, men bibeholder deres indbyrdes placering.
- Indsætte "frivillighed", så sætningen ændres til "Lokalsamfund, foreninger, frivillighed og fællesskaber er nøglen til et styrket medborgerskab, ..." (Ambition 2, afsnit 2 s.
- Indsæt "sundhedsfremme", så sætningen ændres til "Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets område dækker den kommunale tandpleje, sundhedskurser, sundhedsfremme, forebyggelse og genoptræning, ..." (s. 12, sidste afsnit)
- Tilføje sætningen "Vi vil være modige og prioritere forebyggelse og sunde rammer." (s. 12, 3. afsnit)

Lancering

Sundhedspolitikken forventes formelt godkendt i Byrådet 20. november 2024. Der arbejdes på en plan for lancering af politikken.

Foreløbig plan for forankring

Efter lancering af Sundhedspolitikken arbejder Sundheds- og Forebyggelsesudvalget videre med planer for konkretisering af politikken. Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets foreløbige plan for forankring er:

- Iværksætte fast årligt møde med hvert af de andre udvalg
- Invitere organisationer, foreninger og andre civilsamfundsaktører til en årlig begivenhed – med fokus på at løfte sundhed og trivsel samt holde samtalen levende og skabe netværk
- Igangsætte arbejdet med udarbejdelse af konkrete handleplaner, der understøtter realisering

Forvaltningen har tilrettet den nye sundhedspolitik efter Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets kommentarer på deres møde den 2. september 2024. Den endelige politik er vedlagt sagen som bilag. Politikken bliver efterfølgende sat op i et grafisk format der skal lægge op til samtaler om sundhed og det gode liv.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kultur- og Sundhedsdirektøren indstiller, den 2. september 2024, punkt 60:

at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget godkender ændringerne i politikken, som fremgår af afsnittet "Forslag til ændringer", og at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget overfor Byrådet anbefaler, at Sundhedspolitikken godkendes.

Beslutning fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 2. september 2024, punkt 60:

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget godkender de skitserede ændringer i sagsfremstillingen. Dog således at sætningen der tilføjes udvides til "Vi vil være modige og prioritere forebyggelse, sundhedsfremme og sunde rammer." (s. 12, 3. afsnit). Derudover tilpasses sætningen "At for at nogle kan få den hjælp, de behøver, skal andre have mindre" til "For at møde mennesker lige, må vi behandle dem forskelligt".

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefaler herefter den nye Sundhedspolitik til godkendelse i Byrådet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 23. september 2024, punkt 231:

Anbefales.

Fraværende: Lone Myrhøj.

Beslutning fra Byrådet, den 2. oktober 2024, punkt 200:

Sagen sendes retur til Sundheds- og Forebyggelsesudvalget til fornyet behandling.

Kommunaldirektøren indstiller, den 4. november 2024, punkt 79:

at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget overfor Byrådet anbefaler, at Sundhedspolitikken godkendes.

Beslutning fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 4. november 2024, punkt 79:

Anbefales.

Azra Hasanbegovic deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. november 2024, punkt 267:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Dagsordenspunkt_Ny Sundhedspolitik behandlet på mødet 2. oktober 2024 kl. 1630 (Vejle Rådhus) i Byrådet (2024)

Høringssvar v.2 - Ny Sundhedspolitik 2024

Punkt 231: Lukket: Godkendelse af selskabsgørelse af Energnist

07.04.00-K04-1-23

Godkendt.

Peder Hummelmoser deltog ikke behandlingen af sagen på grund af inhabilitet.