

REFERAT Teknisk Udvalg - 2022-2025 d. 21-06-2022

Mødedato Tirsdag d. 21. juni 2022 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1, Kirketorvet

Indholdsfortegnelse

Temaoplæg - Prioriteringsmodeller til Trafiksikkerhedsplan 2021-2024.....	3
Orientering - forventede økonomiske konsekvenser kollektiv trafik 2022.....	5
Beslutning – krydsombygning Storager-Juulsbjergvej, Bredballe.....	6
Ekspropriationsbeslutning - Cykelsti Toftumvej, Børkop.....	8
Ekspropriationsbeslutning - Sideudvidelse Jerlevgårdvej, Jerlev.....	10
Orientering om vedligeholdelse af glacis (kystbeskyttelse) langs Ibæk Strandvej.....	12
Drøftelse om asfaltvedligehold i 2022.....	13
Igangsætning af lokalplan nr. 1371 Boligområde mellem Vestermarksvej og Degnesvinget, Grejs....	14
Forslag til lokalplan nr. 1348 Boligområde ved Baskærvej, Egtved.....	17
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1347 Boligområde Tirsbæk Bakker 4, Vejle.....	20
Temaredegørelse om Vejle Kommunes Spildevandsplan.....	22
Tillæg 1 til Vejle Kommunes Spildevandsplan.....	23
Ansøgning fra Vejle Spildevand - revision af tilladelser til overløb af fællesvand.....	25
Status på implementering af Klimaplan.....	27
Status på arbejdet med grønt tillæg til mobilitetsplan.....	28
Løbehjul og delecycler - status.....	30
Udvikling af Anesminde - idékonkurrence.....	31
Initiativsag - Beboerparkering.....	34
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	36
Meddelelser.....	37
Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	38

Punkt 141: Temaoplæg - Prioriteringsmodeller til Trafiksikkerhedsplan 2021-2024

05.01.02-P20-2-22

Resume

Trafiksikkerhedsplanen er kommunens ambitioner og målsætninger for trafiksikkerhed. Hvert år er der hertil udarbejdet en handlingsplan for det aktuelle år med prioriteringslister for de relaterede økonomiske puljer. Teknisk Udvalg har tidligere drøftet prioriteringsmodellen. Forvaltningen har indarbejdet bemærkninger og vil præsentere forskellige mulige justeringer til prioriteringsmodellen. Samtidig foreslås brug af 0,5 mio. kr. fra innovationspuljen til en bedre klassificering af projekter inden prioritering.

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg drøftede den 8. februar 2022 punkt nr. 29, Temaoplæg: prioriteringsmodeller til Trafiksikkerhedsplan 2021-2024. Nærværende sag er en opfølgning på denne drøftelse.

Byrådet godkendte den 1. december 2021 punkt nr. 237, anlægsbevilling - trafiksikkerhedsplan 2021-2024 - handleplan 2022. Med dette blev prioriteringslisterne for mindre anlægsprojekter og skolevejsprojekter i perioden 2022-2023 godkendt. Ligeledes blev der godkendt cykelstier for 2022.

Trafiksikkerhedsplanen er grundlaget for trafiksikkerhedsarbejdet i kommunen. Med trafiksikkerhedsplanen kan der ydes en systematisk og sammenhængende indsats på trafiksikkerhedsområdet, mod de mål og visioner, der er opsat for trafiksikkerheden såvel landsdækkende som lokalt. For at sikre en realisering af trafiksikkerhedsplan 2021-2024, udarbejdes der hvert år en tilhørende handlingsplan. I handlingsplanen er der et forslag til prioritering af projekterne og indsatserne på trafiksikkerhedsområdet.

Når kommende projekter prioriteres er de på et indledende stadie med henblik på at løse den trafiksikkerhedsmæssige udfordring. Den konkrete løsning på udfordringen er derfor ikke videre skitseret. Det foreslås, at der afsættes 0,5 mio. kr. fra innovationspuljen til skitsere den enkelte løsning bedre inden projekterne prioriteres.

I nedenstående fremgår de midler der allerede er politisk disponeret og de midler der ikke er politisk disponeret endnu.

Følgende midler er disponeret: (i 1.000 kr.)

Projekt / år	2022	2023
Mindre anlæg 2021-2022	2.975	
Mindre anlæg 2022-2023	6.064	3.680
Skolevejsprojekter 2021-2022	2.221	
Skolevejsprojekter 2022-2023	2.976	2.370
Cykelstier 2022	11.330	
I alt	25.566	6.050

Figur 1: Disponerede midler

Følgende midler er ikke disponeret: (i 1.000 kr.)

Projekt / år	2022	2023	2024	2025
Mindre anlæg, puljebeløb	0	5.400	9.080	9.080
Pulje til cykelstier og sikring af skoleveje	0	1.483	5.000	5.000

Figur 2: Ikke disponerede midler

Prioritering af mindre anlægsprojekter, skolevejsprojekter og cykelstier prioriteres ud fra flere forhold inddelt i vægtning, parametre og effekt. Prioriteringen fremgår af handlingsplan 2022.

Forvaltningen præsenterer på udvalgsrådet en nærmere forklaring af handlingsplan til trafikssikkerhedsplan, prioriteringsmodellen og midlerne i de økonomiske puljer. Dette som et oplæg til drøftelse af hvordan projekterne i fremtiden skal prioriteres.

Sagen med selve prioriteringen af de økonomiske puljer med konkrete projekter kommer til udvalgsbehandling i efteråret.

Økonomi

Udgiften på 0,5 mio. kr. finansieres af innovationspuljen, hvor der i 2022 resterer 1,158 mio. kr.

Klima og resiliensvurdering

Trafikssikkerhedsplanen er med til at definere hvordan vi sikre trafikssikkerhed generelt, samt hvordan vi med trafikssikkerhed kan skabe mere tryghed i trafikken for alle. En væsentlig del er at gøre forholdene bedre for cyklister og gående til gavn for den enkelte borger og den grønne mobilitet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at udvalget drøfter og tager stilling til principperne i prioriteringsmodellen, og
- at udgiften til en bedre kvalificering af projekterne inden prioritering finansieres af innovationspuljen.

Beslutning

Drøftet og godkendt.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Punkt 142: Orientering - forventede økonomiske konsekvenser kollektiv trafik 2022

13.05.12-Ø00-1-22

Resume

Efter indgået økonomiaftaler mellem KL/DR og regeringen står det klart, at der ikke er udsigt til fuld kompensation for trafiksselskabernes økonomiske udfordringer. Der er dermed en forventning om en ikke ubetydelig efterregning til kommunerne og regionerne. Sydtrafik har opgjort deres forventede økonomiske udfordringer for kollektiv trafik i 2022. Der gives en orientering herom.

Sagsfremstilling

Teknisk udvalg drøftede den 3. maj 2022 punkt nr. 94, drøftelse – forventede udgifter til kollektiv trafik i 2022. Her gives en orientering om stigende udgifter til den kollektive trafik i 2022.

I starten af juni blev der indgået økonomiaftaler mellem KL/DR og regeringen. De to økonomiaftaler tager desværre ikke højde for det corona efterslæb, som der fortsat er i de regionale trafiksselskaber. Samlet set har trafiksselskaberne i Danmark indmeldt manglende indtægter (færre passagerer) og øgede udgifter (ekstraordinær rengøring) for 2022 på ca. 480 mio. kr. og for 2023 på ca. 135 mio. kr. I økonomiaftalerne blev der aftalt kompensation til trafiksselskaberne for 2022 på 200 mio. kr. og ingen ting i 2023.

Dette skal samtidig sammenholdes med, at den kollektive trafik er hårdt ramt af kraftig stigende omkostninger på grund af de meget høje brændstofpriser. Underordnet om bussen kører på diesel, gas eller el.

I vedhæftet bilag er de forventede merudgifter opgjort. For Vejle Kommune er det anslået til knap 7,6 mio. kr. for 2022.

De manglende indtægter og øgede omkostninger grundet covid-19 er engangsomkostninger, som forventes at være væk i 2024, under forventning af at covid ikke blusser op igen, og der laves nye restriktioner. Engangsomkostningen opstår desværre alene fordi der ikke gives fuld kompensation fra regeringen, selvom der var sat det i udsigt til både KL og DR.

Hvad angår brændstofpriserne, så er der en vis forventning om, at de er meget høje det mest af i år. Udsigterne for brændstofpriserne i 2023 og fremover er usikre.

I økonomiaftalen er der tilføjet følgende:

Regeringen, KL og Danske Regioner er endvidere enige om at drøfte håndtering af de regionale trafiksselskaber for 2022 i september 2022, når der er større klarhed om selskabernes situation i lyset af udfasningen af COVID-19-restriktioner.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Nedskæringerne i den kollektive trafik vil få negative konsekvenser for klimaet, hvis flere investerer i bil nr. 2 eller 3. Reduktion i den kollektive trafik kan medføre en forringelse af den grønne mobilitet.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Ekstraordinære udgifter 2022

Punkt 143: Beslutning – krydsombygning Storager-Juulsbjergvej, Bredballe

05.04.06-P20-11-22

Resume

I prioriteringen af mindre anlægsprojekter 2022-2023 er der afsat et beløb til forbedring af trafikafviklingen fra Storager i krydset Storager-Juulsbjergvej, Bredballe. En forbedring af trafikafviklingen fra Storager kan løses på flere måder.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 1. december 2021, punkt nr. 237, anlægsbevilling – trafiksikkerhedsplan 2021-2024 – Handleplan 2022, herunder midler til mindre anlæg hvori krydset Storager-Juulsbjergvej er prioriteret. Der er overslagsmæssigt afsat 1,45 mio. kr. til Storager-Juulsbjergvej.

Teknisk Udvalg drøftede den 31. maj 2022, punkt nr. 120, drøftelse – kryds Storager-Juulsbjergvej. Her blev der præsenteret forskellige scenarier for en forbedring af trafikafviklingen. Udvalget ønskede sagen til fornyet behandling med henblik på en beslutning om den konkrete løsning.

Baggrunden for projektet er stigende trængsel for de udkørende fra Storager til Juulsbjergvej, særligt i morgenspidstimen. Med den fortsatte udbygning af Tirsbæk Bakker forventes trængslen at stige de kommende år til et niveau, som ikke er ønskeligt hverken ud fra et tidsmæssigt eller trafiksikkerhedsmæssigt perspektiv.

Kapacitetsberegninger på det eksisterende kryds viser, at morgentrafikken i år 2030 fra Storager, vil være brudt sammen med potentielt 65 biler i kø.

Trafikafviklingen kan forbedres med forskellige løsninger. I Nedenstående tabel er de enkelte løsninger sammenholdt i forhold til den potentielle kø i tilfartssporret ind til krydset.

	Eksisterende kryds	Signal eksisterende kryds	Rundkørsel	Signal med svingbaner	"Fransk løsning"
Morgen 2030	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor
Juulsbjergvej vest	1	8	2	5 / 1	0 / 0
Juulsbjergvej øst	4	23	13	4 / 14	1 / 0
Storager	65	14	2	10 / 1	5
Eftermiddag 2030	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor	Kø længde i tilfartsspor
Juulsbjergvej vest	3	18	7	9 / 5	0 / 0
Juulsbjergvej øst	2	13	3	1 / 5	1 / 0
Storager	11	11	2	6 / 5	5
Projektoverslag	-	1,45 mio. kr.	1,9 mio. kr.	3,0 mio. kr.	3,0 mio. kr.

Tabel 1: Løsninger med kø længde i tilfartsspor og projektoverslag. To tal for samme retning angiver hver sit tilfartsspor.

Se bilag for tegninger.

Det prioriterede projekt under mindre anlæg, med en forbedring af trafikafviklingen fra Storager ved etablering af signalanlæg i eksisterende kryds, er prioriteret som projekt nr. 7 i puljen ud fra et projektoverslag på 1,45 mio. kr. Såfremt projektet prioriteres med et projektoverslag på 3,0 mio. kr. i stedet vil projektet være prioriteret som nr. 18.

Såfremt der vælges en anden løsning, end opstilling af signaler i eksisterende kryds, kan midlerne findes ved at udskyde det sidst prioriterede projekt for mindre anlæg 2022/2023. Det sidst prioriterede projekt er signalanlæg Sønderdalen-Vindingvej, Vejle.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

En bedre trafikafvikling for de udkørende fra Storager til Juulsbjergvej vil give en bedre afvikling og mindre tomgang for disse billister. Billister på Juulsbjergvej vil afhængig af løsningen i perioder opleve en dårligere afvikling. En forringet afvikling af trafikken generelt kan ansætte billister til at finde alternative veje eller andre transportformer.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget beslutter, hvilken løsning der skal anlægges.

Beslutning

Godkendt.

Per Olesen var fraværende.

Bilag

Bilag - Tegninger

Punkt 144: Ekspropriationsbeslutning - Cykelsti Toftumvej, Børkop

05.04.06-P20-3-21

Resume

Sagen omhandler gennemførelse af ekspropriering af arealer til cykelsti, vejforlægning og vejudskillelse på Toftumvej, Børkop. Der er 2. maj 2022 afholdt åstedsforretning under ledelse af formand for Teknisk Udvalg. Byrådet gav 30. marts 2022 i punkt 65 ekspropriationsbemyndigelse til Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Banedanmark skal etablere en ny bro over jernbanen i Toftum i forbindelse med elektrificeringen af banenettet. Vejle Kommune har indgået aftale med Banedanmark om udvidelse af den nye bro, så der bliver etableret cykelsti hen over broen. Vejle Kommune skal lave tilsluttende cykelsti til broen fra Vognsvadvej vest for broen og frem til Fælleshåbsvej øst for broen. I forbindelse med etablering af cykelsti skal der eksproprieres arealer til cykelsti, vejforlægning og vejudskillelse.

Cykelstien indgår som en del af skolevejen til Gauerslundskole.

Der er afholdt åstedsforretning 2. maj 2022 under ledelse af formand for Teknisk Udvalg.

Efter åstedsforretningen har der været en 4-ugers indsigelsesperiode. Indsigelsesfristen udløb den 30. maj 2022. Protokol med indsigelser er vedlagt som bilag.

Der er tiltrådt 1 forligstilbud, der er 11 forligstilbud som ikke er tiltrådt. Der er givet accepterklæring fra 3 lodsejer.

Uddrag af indsigelser

Toftumvej 1, har stillet forslag om at cykelsti følger vej i stedet.

Toftumvej 1, har stillet forslag om at der laves en total ekspropriation af marken.

Toftumvej 24, ønsker at sti kommer længere væk fra stuehus.

Toftumvej 40, har stillet forslag om at der laves en total ekspropriation af ejendommen.

Toftumvej 40, 42 og 44 har stillet forslag om at cykelsti forlægges til nordlig side af vej ud foran deres ejendomme.

Ekspropriation

Forvaltningen anbefaler, at ekspropriationen gennemføres, og at arbejderne igangsættes.

Ekspropriationen gennemføres efter bestemmelserne i lov om offentlige veje.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikelnummer:

Gauerslund By, Gauerslund:

Matr. nr.: 16f, 10q, 10b, 10bs, 10bh, 10bv, 1k, 5c og 13a.

Ankær By, Gauerslund:

Matr. nr.: 59n, 7h, 59d, 59l.

Lovgrundlag

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilhører og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet.

Økonomi

Omkostninger i forbindelse med ekspropriationen afholdes af anlægsbevillingen.

Klima og resiliensvurdering

En forbedring af trafiksikkerheden for cyklister, ved etablering af cykelstier langs Toftumvej, kan ansprende endnu flere til at benytte cyklen i stedet for bilen. Dette til gavn for klimaet og sundheden.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknik Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget foretager ekspropriation af matrikel nr. 59n, 7h, 59d, 59l, Andkær By,

Gauerslund,

- at udvalget foretager ekspropriation af matrikel nr. 16f, 10q, 10b, 10bs, 5c, 13a, 10bh, 10bv og 1k, Gauerslund By, Gauerslund, og
- at fastsættelse af erstatning til lodsejere, der ikke har tiltrådt forligstilbuddene, overgives til taksation.

Beslutning

Godkendt

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Ekspropriation Arealplan vest

Ekspropriation Arealplan Øst

Sammenstilling af bemærkning fra åstedsforretning og indsigelsesperioden

Igangsætning samlet_20220531

Forligstilbud samlet_20220531

Protokol samlet_20220531

Punkt 145: Ekspropriationsbeslutning - Sideudvidelse Jerlevgårdvej, Jerlev

05.01.02-P20-10-21

Resume

I forbindelse med det gennemførte projekt på Jerlevgårdvej i 2021 har der den 19. april 2022 været afholdt åstedsforretning med en lodsejer om afståelse af et mindre areal i byzone.

Det indstilles at indkomne bemærkninger imødekommes delvist og at der fremsendes erstatningstilbud til lodsejeren til 4 ugers overvejelse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med anlæg af fortov og sideudvidelse på Jerlevgårdvej i 2021 har det ikke været muligt at indgå frivillig aftale om arealerstatningen for byzonejord for en enkelt ejendom på vejstrækningen.

Den 19. januar 2022 vedtog byrådet at afholde ekspropriation i henhold til vejloven med henblik på at erhverve 40m² byzonejord fra ejendommen matr. nr. 2br Jerlev By, Jerlev.

Åstedsforretningen blev afholdt den 19. april 2022, jf. vedlagte kopi af ekspropriationsprotokol, arealfortegnelse nr.1 og ekspropriationsplan nr. 1 for den pågældende ejendom, opført som lb. nr. 1.

Ved åstedsforretningen fremkom lodsejer med en række ønsker og synspunkter vedrørende vejprojektet. Forvaltningens kommentarer hertil fremgår af vedlagte notat "Kommentarer til åstedsprotokol- lb. nr 1"

Erstatningsspørgsmålet for lb. nr. 1 blev udsat til efter ekspropriationsbeslutning, således at Vejle kommune forinden kunne overveje de fremsatte synspunkter vedrørende vejprojektet.

Der var dog enighed om, at et erstatningstilbud baseres på en arealpris på 100,- kr/m² for byzonejord og 50 kr/m² for areal indenfor allerede pålagt oversigtsservitutbælte.

Ved åstedesforretningen mødte udover indvarslet lodsejer en række naboer og andre lodsejere op. Kommissionen valgte derfor at opdele forretningens i en offentlig del, hvor det allerede udførte projekt og den påtænkte sideudvidelse blev forelagt for alle fremmødte og synspunkter blev noteret, og en lukket del, der alene vedrørte indgrebet for den indvarslede lodsejer lb. nr 1.

De fremsatte synspunkter på den offentlige del af forretningen og forvaltningens kommentarer hertil fremgår af vedlagte notat "VK notat 2 fra åstedsforretningen 19-04-2022- Jerlevgårdvej"

Lovgrundlag

Efter §§ 96 og 97 i lov om offentlige veje kan vejmyndigheden ekspropriere til offentlig vej, herunder nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, tilbehør og nødvendige supplerende foranstaltninger, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet. Ekspropriationsbeslutning kan træffes i henhold til vejlovens §102.

Økonomi

Erstatning i sagen afholdes indenfor anlægsbudgettet.

Klima og resiliensvurdering

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Historik

Sagen er tidligere henhandlet af Teknisk udvalg den 14. december 2021 pkt. 284, af Økonomiudvalgsrådet den 10. januar 2022 pkt. 21 og af Byrådet den 19. januar 2022 pkt. 10.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at der i henhold til vejlovens § 102 træffes ekspropriationsbeslutning for lb. nr 1 med de præciseringer, der fremgår af notatet "Kommentarer til åstedsprotokol - lb. nr.1",

idet Byrådet i mødet den 19. januar 2022 har bemyndiget Teknisk Udvalg til at træffe ekspropriationsbeslutning i sagen

at der fremsendes erstatningstilbud til lb. nr 1 til overvejelse i 4 uger.

at forvaltningens kommentarer og præciseringer til de offentligt fremførte synspunkter i notat 2 tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

VK notat - kommentarer til åstedsprotokol - lb nr 1

VK notat 2 fra off fremmødte 19-04-2022 - Jerlevgårdvej

Ekspropriationsprotokol underskrevet

Ekspropriationsplan nr 1 - G-995-105

Arealfortegnelse nr 1 underskrevet

Punkt 146: Orientering om vedligeholdelse af glacis (kystbeskyttelse) langs Ibæk Strandvej

05.01.08-P20-1-22

Resume

Kystbeskyttelsen langs Ibæk Strandvej er mange steder beskadiget og er udfordret af stigende vandstand og øget bølgepåvirkning. Forvaltningen ønsker derfor at orientere udvalget om den foreliggende tilstand.

Sagsfremstilling

Forvaltningen ønsker at orientere Teknisk Udvalg om udfordringer med tilstand og vedligeholdelse af Ibæk Strandvej i Vejle.

Kysten langs og selve vejen Ibæk Strandvej er beskyttet af en skråningsbeskyttelse med stenglacis, der mange steder er beskadiget. Vejen er udfordret af bølgepåvirkning, højvandstand samt et udfordret afvandningssystem i baglandet.

Forvaltningens orientering er baseret på ingeniørfirmeret NIRAS detailinspektion af projektstrækningen i marts 2022 sammen med repræsentanter fra Teknik & Miljø.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Strækningen er udfordret af den klimabetingende stigning i havvandspejlet samt hyppigere og kraftigere vinde med fare for underminering og oversvømmelse.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Punkt 147: Drøftelse om asfaltvedligehold i 2022

05.01.08-G01-2-22

Resume

Prisen på levering af asfalt er som mange andre produkter ramt af stigende priser. Det udfordrer årets planlagte opgaver med vedligeholdelse af veje og cykelstier. Forvaltningen vil derfor orientere om sagen og fremligge muligheder.

Sagsfremstilling

Stigende priser på levering asfalt udfordrer årets vedligeholdelsesopgaver på de kommunale veje og cykelstier. Det er især stigende priser på materialer - eksempelvis granit og prisen for energi til produktion af asfalten. Forvaltningen ønsker derfor at orientere udvalget om de udfordringerne, der er forbundet hermed.

Forvaltningen vil også gerne drøfte muligheder for at ændre fokus i år til nogle andre anlægstyper, som pt. ikke er så følsomme overfor de nuværende pristigninger på rent asfaltarbejde. Det kan være forberedende anlægsopgaver i forbindelse med kommende asfaltarbejder eller mindre komfortforbedrende anlæg til eksisterende cykelstier mv.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Der anvendes i dag for det meste fossile brændstoffer til fremstillingen af asfalt. Dette gælder også ved transport af materialer til produktionsstedet og asfalten ud til leveringsstedet. Enkelte leverandører arbejder på at levere mindre klimabelastende produkter.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter og tilslutter sig forslaget om at ændre midlertidigt fokus i år til at arbejde med andre anlægstyper relateret til vejarbejder ved veje og cykelstier.

Beslutning

Drøftet og godkendt.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

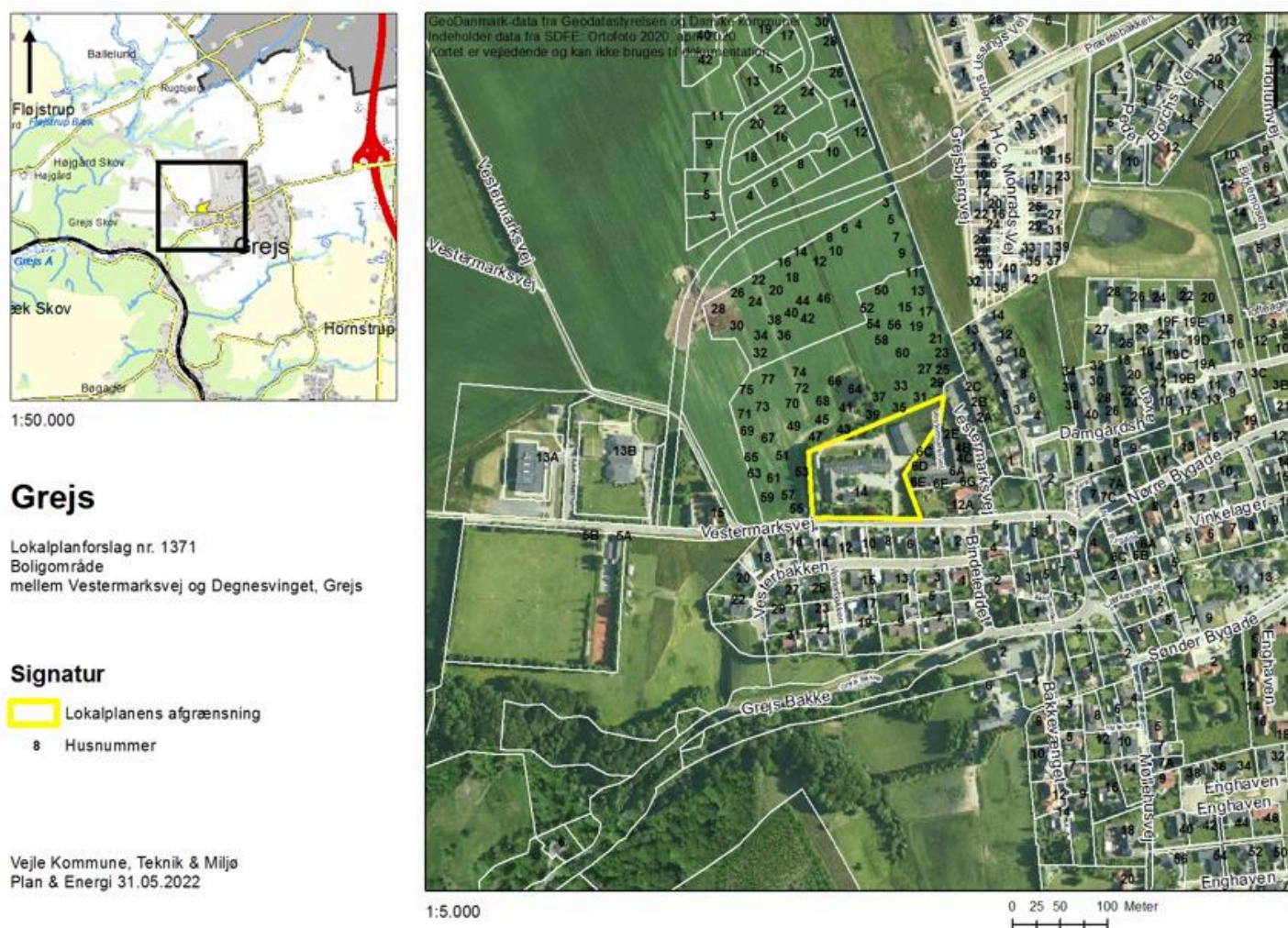
Punkt 148: Igangsætning af lokalplan nr. 1371 Boligområde mellem Vestermarksvej og Degnesvinget, Grejs

01.02.05-P16-11-22

Resume

En privat lodsejer har anmodet om igangsætning af lokalplanen. Lokalplanområdet ligger i den vestlige del af Grejs, i nær tilknytning til Grejs Friskole og Grejs Kulturcenter. Grunden udgør delområde 1 i lokalplan nr. 1264 Boligområde ved Vestermarksvej. Tidligere lodsejer ønskede ikke at udvikle grunden. Derfor er delområde 1 i lokalplan nr. 1264 udlagt til eksisterende anvendelse som nedlagt landsbrugsejendom. Udstykning inden for delområdet kræver at der udarbejdes en ny lokalplan. Der planlægges for ca. 20 tæt-lav boliger i form af dobbelthuse.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet ligger i den vestlige del af Grejs, mellem Grejs by, Grejs Friskole og Kulturcenteret, og udgør et areal på ca. 1,1 ha. Lokalplanområdet udgør delområde 1 i lokalplan nr. 1264 Boligområde ved Vestermarksvej. Da lokalplan nr. 1264 blev vedtaget i 2019 ønskede daværende lodsejer ikke at udvikle jorden. Derfor blev det besluttet, at den eksisterende anvendelse fortsat skulle være gældende. Udstykning af delområdet til boliger kræver derfor en ny lokalplan. Den nye lodsejer har anmodet om igangsætning af en ny lokalplan for området.

Lokalplanområdet ligger i byzone. Der ligger en eksisterende gård på grunden, som har vejadgang fra Vestermarksvej. Gården nedrives. Nord og vest for lokalplanområdet er der ved at blive opført ny tæt-lav boligbebyggelse. Øst for lokalplanområdet ligger et ældre tæt-lav boligområde. Lokalplanområdet har et relativt fladt terræn og adskillige store træer langs Vestermarksvej der, hvis de bevares, kan være identitetsskabende for boligområdet.



Figur 2: Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet

Lokalplanområdet ligger inden for helhedsplanen for Grejs NV, der har til formål at skabe byudvikling i Grejs. Der planlægges for ca. 20 tæt-lav boliger i form af dobbelthuse i en etage. Der ønskes en mindstegrundstørrelse på 300 m². De resterende 100 m² til overholdelse af kommuneplanens mindstegrundstørrelse tillægges de fælles friarealer. Der ønskes mulighed for at etablere mindre grundstørrelser, for at øge kvaliteten af de fælles friarealer, og dermed skabe bedre forhold for fællesskabet.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Høringsperiode

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalplaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen vurderes til 4 uger. Lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelse af offentligheden.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og ligger i byzone. En frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Der er ingen bemærkninger foreløbigt. Klima- og resiliensvurdering laves i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget, når der foreligger mere information.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udarbejdelse af forslag til lokalplan nr. 1371 igangsættes.

Beslutning

Godkendt.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet

Oversigtskort til igangsætning af lokalplan nr 1371

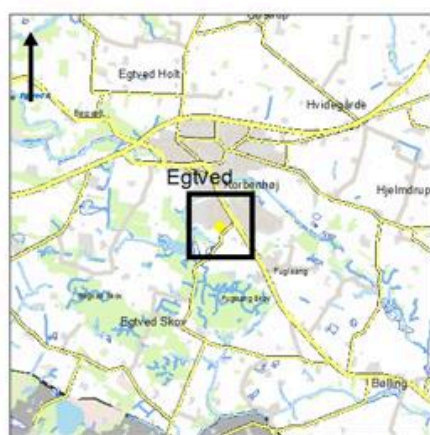
Punkt 149: Forslag til lokalplan nr. 1348 Boligområde ved Baskærvej, Egtved

01.02.05-P16-11-21

Resume

En privat lodsejer har anmodet om igangsætning af lokalplanen. Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Egtved. Jorden henligger i dag som udyrket landbrugsjord og midt i lokalplanområdet ligger der en gård, som bevares. Der planlægges for ca. 12 åben-lav boliger og 14 tæt-lav boliger.

Sagsfremstilling



1:75.000

Egtved

Lokalplanforslag nr. 1348
Boligområde
ved Baskærvej, Egtved

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning
8 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan & Energi 03.08.2021



1:5.000

0 25 50 100 Meter

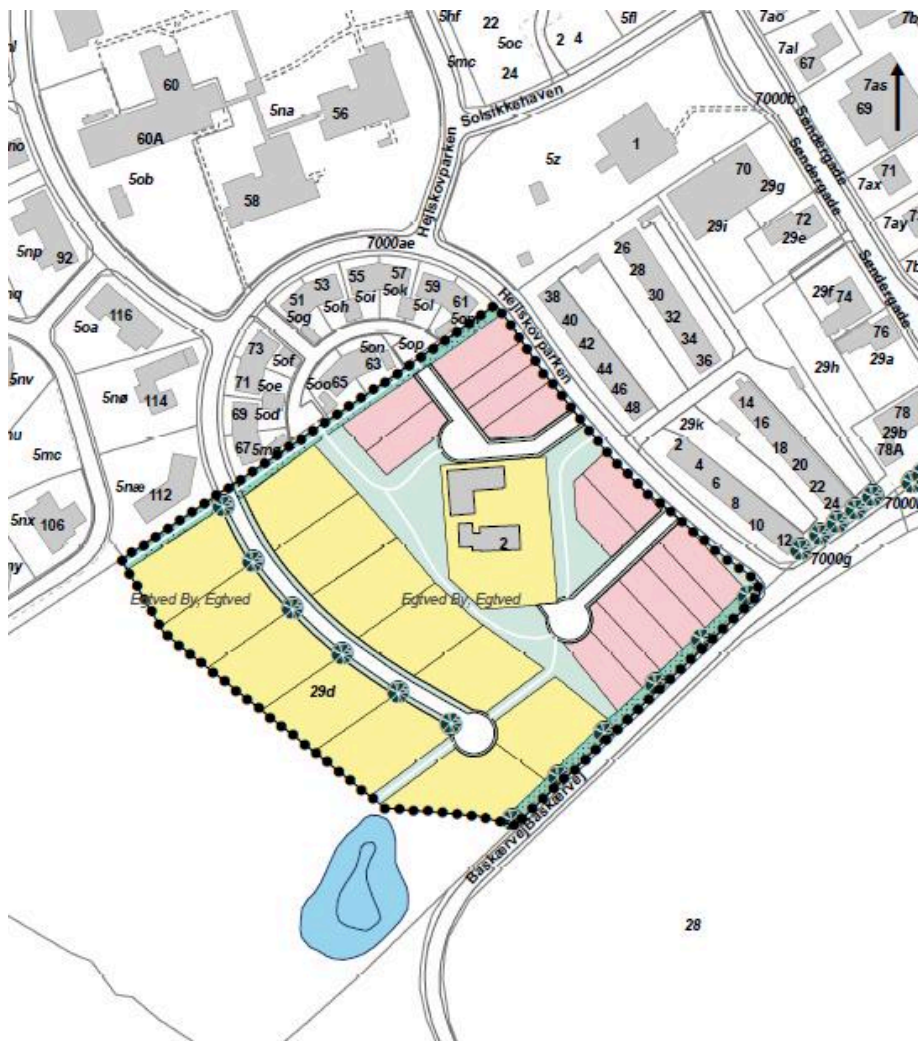

Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik:

Teknisk udvalg besluttede på mødet 3. maj 2022, pkt. nr. 100, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1348.

Lokalplanens indhold:

En lodsejer har anmodet om at igangsætte en lokalplan for et nyt boligområde på ca. 2,7 hektar i den sydlige del af Egtved. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for opførelse af ca. 12 åben-lav og 14 tæt-lav boliger. Lodsejer ønsker at udstykke den eksisterende gård og udvikle området omkring den til boligområde. Gården har i dag privat adgangsvej fra Baskærvej.



Figur 2: Udkast til fremtidig udnyttelse af lokalplanområdet

Lokalplanområdet henligger i dag som udyrkede arealer. Terrænet bugter sig og falder fra nordvest mod øst med op til 4 meter. Arealet er præget af lavninger og slugter. Vest for lokalplanområdet falder terrænet drastisk, og der vil kunne opnåes fin udsigt fra flere grunde. Det skal sikres, at områdets bebyggelse så vidt muligt indpasses i terrænet, så byggeriet er med til at understrege terrænets kurver og udsigt til den omkringliggende natur.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Miljøvurdering:

Forslag til lokalplan nr. 1348 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høringsperiode:

Jævnfør planloven skal høringsperioden for en lokalplan vurderes fra sag til sag i forhold til at tillade rimelig tid til inddragelse af offentligheden. Udgangspunktet er en minimumsfrist på 4 uger, dog 2 uger for mindre lokalpaner, og 8 uger for lokalplaner med tillæg der har været i fordebat.

Høringsperioden for lokalplanen fastsættes til 4 uger. Lokalplanen er af en karakter, med et geografisk anvendelsesområde, en kompleksitet og et omfang, hvor 4 uger vurderes at være rimelig tid til inddragelsen af offentligheden.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Lokalplanen giver mulighed for at bevare den eksisterende gård, hvilket er mere bæredygtigt end at bygge nyt. Der udlægges ikke nye arealer til byudvikling, da planen ligger inden for et område, som allerede er udlagt til byudvikling i kommuneplanen. Der er taget hensyn til håndtering af regnvand inden for lokalplanområdet. Anvendelse af hjemmehørende træer og buske er med til at forbedre biodiversiteten. Der er mulighed for at anvende fjernvarme i området. Fjernvarme er en effektiv, grøn og bæredygtig løsning.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler overfor byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1348 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Beslutning

Anbefalet.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1348

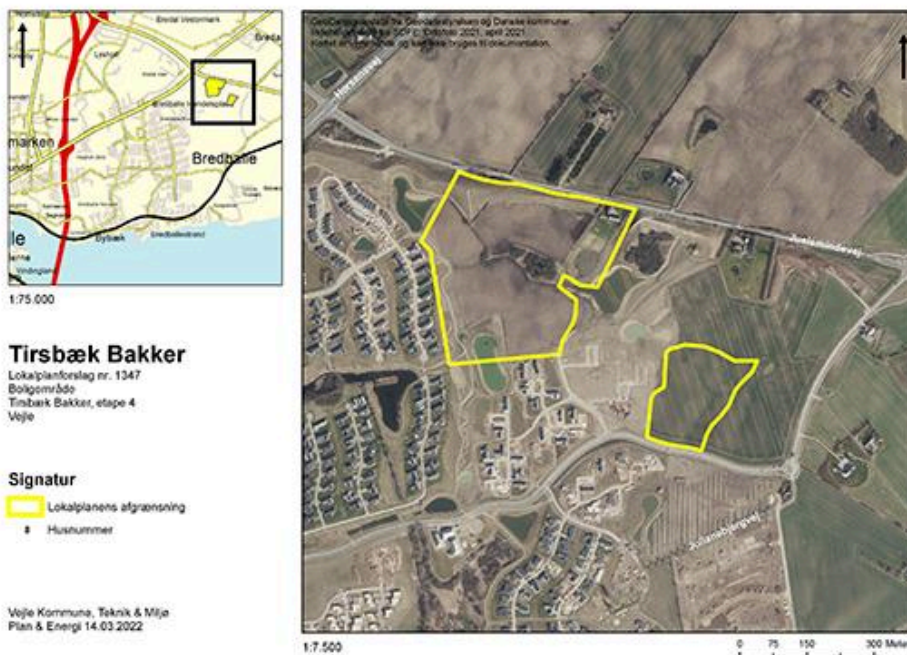
Punkt 150: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1347 Boligområde Tirsbæk Bakker 4, Vejle

01.02.05-P16-20-21

Resume

Ejer af Tirsbæk Bakker ønsker at udstykke 4. etape af Tirsbæk Bakker og har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan. Lokalplanen giver mulighed for at udstykke i ca. 45 parcelhusgrunde og ca. 35 rækkehuse. I høringsperioden fra 2. maj til 1. juni 2022 er der indkommet tre indsigelser/bemærkninger. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1: Kort over lokalplanområdet

Planens historik:

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 8. februar 2022, pkt. nr. 32, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1347. Byrådet besluttede på møde 27. april 2022, pkt. nr. 87, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra 2. maj 2022 til 1. juni 2022.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen:

Der er modtaget tre indsigelser/bemærkninger til planen. To af bemærkningerne kommer fra fremtidige beboere i området, der har bekymringer omkring trafiksikkerheden pga., at der ikke kan plantes hæk mod boligvejen, og trafikstøj. Der ønskes også fastsat en hældning for flade tage. Udvikler af området ønsker, at der for rækkehuse kan bygges tættere på vejskel for en bedre placering af boligerne på grundene.

På baggrund af indsigelser/bemærkninger anbefales følgende ændringer i lokalplanen:

- at det tilføjes i lokalplanens bestemmelser, at der kan etableres et tag med en hældning på op til 5 grader såfremt det fremstår som en fladt tag. Dvs. at det f.eks. skjules bag en murkrone.
- at der for grunde med have mod den sydnordgående del af Juliehøj også kan etableres bøgehæk.
- at afstanden til vejskel for tæt-lav-boligbebyggelse ændres fra mindst 5 meter til 4 meter, og at § 5.9 om antal p-pladser skærpes, så p-pladser skal udlægges på egen grund.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring:

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Nyt byggeri og anlægsarbejde vil altid øge udledningen af CO₂.

Området er tæt på eksisterende hovedtrafikårer herunder motorvejen, hvilket reducerer omvejskørslen. Der er mange stier i området, der binder op på andre stisystemer, og der kan derfor cykles til f.eks. Engum skole.

Lokalplanen giver mulighed for så mange nye boliger, at Tirsbæk Bakker nu får betjening med kollektiv trafik. Bussen får stoppested nær krydset Juulsbjergvej/Julianebjergvej.

En langt større del af lokalplanområdet end ved andre planer, udlægges til grønne områder.

Dette medvirker til at reducere lokalplanens forventede klimaaftryk.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

- at udvalget anbefaler over for Byrådet, at lokalplan nr. 1347 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
- at indsigerne orienteres om Byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø bemærkninger til indsigelserne.

Beslutning

Anbefalet.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1347 og Teknik & Miljø bemærkninger hertil

Forslag til lokalplan nr. 1347 offentliggjort

Punkt 151: Temaredegørelse om Vejle Kommunes Spildevandsplan

06.00.00-G01-116-22

Resume

Forvaltningen holder et kort temaoplæg omkring spildevandsplanen.

Sagsfremstilling

Spildevandsplanen fra 2020 sætter ramme for spildevandshåndteringen i hele Vejle Kommune og indsatser ift. reduktion af overløb fra fælleskloakerede områder og driftsoptimering af spildevandshåndteringen.

Spildevandsplanen er styrende for handlinger på spildevandsområdet og for samarbejdet mellem Vejle Spildevand og Vejle Kommune, når der skal byudvikles, opføres byggeri og anlægges veje mv.

Forvaltningen vil holde et temaoplæg omkring spildevandsplanen – rammer, mål, roller og indsatser.

Klima og resiliensvurdering

Indsatserne i Spildevandsplanen medfører en reduktion overløb til vandmiljø og optimering af spildevandsrensningen, hvilket har en positiv påvirkning på vandmiljøet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Historik

Spildevandsplanen blev godkendt af Byrådet den 9. december 2020, pkt. 222.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Punkt 152: Tillæg 1 til Vejle Kommunes Spildevandsplan

06.01.00-P00-1-22

Resume

Vejle Kommune vedtog i december 2020 Spildevandsplan 2020-2028.

I forbindelse med byudviklingsprojektet Ny Rosborg i Vejle, som er omfattet af Kommuneplantillæg 73 og Rammelokalplan 1331, er der behov for et tillæg til den gældende spildevandsplan.

Spildevandsplan 2020-2028 er en digital plan, og tillægget til spildevandsplanen vil kunne ses under fanen tillæg.

Sagen fremlægges for udvalget med henblik på at sende tillæg 1 vedrørende kloakering af Ny Rosborg i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

I december 2020 vedtog Byrådet kommunens gældende spildevandsplan. Der er behov for et tillæg til spildevandsplanen for det nye boligområde Ny Rosborg. Spildevandsplanen er en digital plan og tillæg til spildevandsplanen vil kunne findes under fanen tillæg.

Baggrund:

Rammelokalplanen for Ny Rosborg indeholder 10 delområder. Udviklingsplanen udgør et samlet areal på ca. 80 ha (30 ha by / 50 ha natur, 2000-2500 boliger, op til 20.000 m² erhverv, plads til daginstitution/skole samt mulighed for dagligvarerindkøb). Nordholmen, som bliver det første område, der skal bebygges, kommer til at bestå af 4 storparceller/ lokalplanområder. Lokalplanområdet omfatter også tilgrænsende områder og giver mulighed for en ny placering af den såkaldte hytteby samt et pilotprojekt for Tiny houses.

Tillæg til spildevandsplanen:

Tillæg 1 til spildevandsplan 2020-2028 indeholder et kloakeringsprojekt for hele rammelokalplanens område således, at holmene bliver spildevandskloakeret af Vejle Spildevand. Område udlagt til Tiny houses og område, hvor Hyttebyen skal ligge, bliver ligeledes spildevandskloakeret af Vejle Spildevand.

Lokalplanen beskriver, at regnvand på holmene håndteres på overfladen. Ved kraftig regn er det jævnfør regnvandshåndteringsplanen beskrevet, at overfladevandet ledes kontrolleret til arealer udenfor holmene, hvor det gør mindst muligt skade. Kommunen etablerer regnvandssystemet med forsinkelsesbassiner, og sikre, at der er arealer til håndtering af skybrudsvand som beskrevet i vandhåndteringsplanen. Regnvandshåndtering etableres i forbindelse med byggemodningen. Regnvand ledes til Vejle Å via kommunale vandløb m.v. Der skal laves driftsaftaler mellem kommunen og Vejle Spildevand vedrørende drift af pumper m.v. i området.

Vedligeholdelse af regnvandssystem:

Regnvandssystemet på holmene, og rundt om holmene bliver fælles privat ejet, og udgifterne til drift og vedligeholdelse påhviler de ejendomme, der skal tilsluttes anlægget for regnvandshåndtering.

Alle kommende ejendomme inden for hver af holmene er omfattet af dette tillæg til spildevandsplanen. Når flere ejendomme skal tilsluttes et privat spildevandsanlæg, skal de berørte lodsejer efter spildevandsbekendtgørelsen oprette et regnvandslaug. Regnvandslauget skal udarbejde vedtægter for regnvandslauget, der bl.a. skal indeholde en udgiftsfordeling på de berørte ejendomme. Der er vedlagt et udkast til rammevedtægter, som er bilag til tillægget til spildevandsplanen. De endelige vedtægter for regnvandslauget skal foreligge i takt med, at der oprettes grundejerforeninger.

Områderne med Tiny houses samt hyttebyen håndterer ligeledes regnvand lokalt. I området for Tiny houses skal der ligeledes etableres et regnvandslaug med lignende vedtægter, da afledning af regnvand fra området bliver privat ejet og udgifterne påhviler de ejendomme, der er tilsluttet anlægget.

Miljøvurdering:

Kommunen vurderer, at tillæg nr. 1 til Vejle Kommunes spildevandsplan ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, da screeningen af tillægget til spildevandsplanen og miljøkonsekvensvurderingen af det samlede planprojektet for Ny Rosborg har vist, at der ikke er sandsynlighed for væsentlige miljøpåvirkninger som følge af tillægget til spildevandsplanen. Tillægget udgør en forholdsvis mindre ændring af den eksisterende spildevandsplan.

Miljøscreening af tillæg 1 til spildevandsplanen sendes i offentlig høring sammen med selve tillægget til spildevandsplanen.

Økonomi

Tillæg 1. til Spildevandsplan 2020-2028 har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Klima og resiliensvurdering

Håndtering af husspildevand frem til Vejle Centralrenseanlæg betyder at der skal etableres nye rør og pumper. Desuden skal husspildevandet behandles på renseanlægget. Det kræver energi til materialefremstilling m.v., som betyder en øget CO2 udledning.

Grundvandsstanden og håndtering af overfladevand i området er styret af pumper. Der kan blive behov for øget pumpekapacitet, som betyder øget CO2 udledning. Overfladevand håndteres i åbne render, som dermed ikke kræver produktion af rør til håndtering af overfladevand, og det betyder mindre CO2 udledning ved etablering af regnvandssystemet.

Sagens videre forløb

Sagen behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget anbefaler overfor Byrådet, at tillæg til 1. til Spildevandsplan 2020-2028 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning

Anbefalet.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Tillæg 1 til spildevandsplan 2020-2028 for Ny Rosborg

Regnvandslaug- Rammevedtægter

Miljøscreening af tillæg 1 til spildevandsplanen Ny Rosborg

Punkt 153: Ansøgning fra Vejle Spildevand - revision af tilladelser til overløb af fællesvand

06.00.00-G01-92-22

Resume

Vejle Spildevand A/S har søgt om at få revideret 14 tilladelser til udledning af spildevandsholdigt regnvand fra overløb, da udledningerne overskrider tilladelsens vilkår. Revision af udledningstilladelser kan ske ved kloakseparering eller godkendelse af øget udledning af fællesvand under kraftig regn. Revision af udledningstilladelserne vil medføre en omprioritering af planlagte indsatser i Spildevandsplan 2020-2028. Nærværende spildevandsplan har igangværende og planlagte indsatser for 6 af de nævnte overløb. Forvaltningen anbefaler at fortsætte dialogen med Miljøstyrelsen og Vejle Spildevand A/S om handleplaner for de 14 overløb, og efterfølgende inddrage indsatser for overløbene i revisionen af Spildevandsplanen i 2024

Sagsfremstilling

Der er 109 overløb af fællesvand til vandmiljøet i Vejle Kommune. Fællesvand er en blanding af spildevand og regnvand fra tage og veje. Under kraftig regn udledes opblandet regn- og spildevand fra fælleskloakken til vandløb og fjord for at reducere risikoen for at få vand i kældre og på gadeplan. Gennem Spildevandsplan 2020-2028 og Vejle Spildevand A/S's projekt "Bedre Badevand" er der planlagt tiltag for lukning af adskillige overløb.

Miljøstyrelsen, som fører tilsyn med overløb til vandmiljøet, har siden 2020 haft fokus på overløb fra fælleskloak. Nærmere kortlægning af forholdene i Vejle Kommune har vist, at 38 overløb har konkrete udledningstilladelser, mens øvrige overløb er omfattet af ældre godkendte spildevandsplaner for Børkop, Egtved, Give og Vejle Kommune. Dertil er der fundet et overløb uden tilladelse, som Miljøstyrelsen har krævet lovliggjort.

I forlængelse af møder og dialog med Miljøstyrelsen har Vejle Spildevand A/S ansøgt kommunen om at få revideret 14 tilladelser, da udledningerne overskrider tilladelsens vilkår. Dialogen har primært omhandlet manglende udledningstilladelser.

De 14 overløb kan inddeles i 4 kategorier, hvor 6 overløb allerede er relateret til Spildevandsplanens projekter i Bredballe, Børkop, Give og Egtved. Et overløb i Farre kan reduceres via driftsoptimering, når spildevandsplan-projektet i Give er gennemført og 2 overløb i Vonge ønsker Vejle Spildevand A/S inddraget i Spildevandsplanens fremtidige projekter for kloakseparering. De resterende 5 overløb i Skibet, Grejsdalen og Højen sker til vandløb med målopfyldelse, men vandløbene udmunder i Vejle Fjord, der ikke har målopfyldelse om god økologisk tilstand. Tiltag for disse overløb vil kunne inddrages i den planlagte revision af Spildevandsplanen.

Kommunens spildevandsplan beskriver planlagte projekter for separering og sanering frem til 2028. Kloakseparering og etablering af et 2-strengt ledningssystem er grundlaget for at nedlægge og begrænse overløb af fællesvand til vandløb og fjord under kraftig regn. Projekterne overlapper hinanden tidsmæssigt og strækker sig over en længere tidshorisont, hvorfor den fulde effekt for de nævnte projekter først ses i 2030.

Godkendelse af øget udledning af fællesvand vil være i strid med et grundlæggende princip om ikke at tillade yderligere påvirkning af vandområder, som ikke opfylder miljømålet om god økologisk tilstand. Dertil kan en formel godkendelse af øget udledning af fællesvand til vandløb og fjord medføre en omprioritering af planlagte indsatser i Spildevandsplanen. Frem for at påbegynde en revisionsproces, der ikke bidrager til reduktion af overløb af fællesvand, vil Forvaltningen fortsætte dialogen med Miljøstyrelsen og Vejle Spildevand om handleplaner for de 14 overløb, og inddrage forbedrende tiltag i den planlagte revision af Spildevandsplanen i 2024.

Klima og resiliensvurdering

Tilladelser og indsatser vedr. overløb bidrager til kommunes resiliensstrategi gennem en prioriteret indsats for at reducere udledningen af urensset spildevand til vandmiljøet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at håndtering af overløb foregår i regi af nuværende og fremtidige spildevandsplaner.

Beslutning

Godkendt, med ønsket om at prioritere til kommende spildevandsplan og opfølgning på processer til efteråret 2022.

Claus Behrendsen og Per Olesen var fraværende.

Bilag

Bilag - Kort med placering af 14 overløb

Punkt 154: Status på implementering af Klimaplan

01.30.00-P20-5-22

Resume

Et nyt værktøj til løbende opfølgning af målsætningerne i Vejle Kommunes klimaplan er udviklet. Værktøjet vil blive præsenteret på mødet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Værktøjet skal synliggøre udviklingen i forhold til at nå de målsætninger, der er sat i forbindelse med Vejle Kommunes klimaplan.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 155: Status på arbejdet med grønt tillæg til mobilitetsplan

05.01.02-P20-13-22

Resume

Der gives en status på arbejdet med grønt tillæg til mobilitetsplan samt et forslag til tillæggets indhold og opbygning.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 27. april 2022, pkt. 85 Kommissorie for grønt tillæg til mobilitetsplan.

Kommissoriet opstiller rammerne for et grønt tillæg til mobilitetsplan. Det grønne tillæg skal understøtte målene i kommunens klimaplan. Med godkendelse af kommissoriet godkendtes også 10 dogmer, der skal ligge til grund for det fremtidige arbejde med mobilitet, både i udvikling, planlægning, anlæg og drift.

I kommissoriet lægges op til, at målene nås ved at undersøge muligheder og beskrive handlinger med udgangspunkt i 13 emner som eksempelvis cykelpotentialer, ladeinfrastruktur til elbiler, samkørsel, erhvervstrafik og adfærd. De 13 emner grupperes i det videre arbejde i fem indsatsområder; Adfærd, Partnerskaber, Egen drift & Planlægning, Prioritering af arealer og Anlæg.

Kommissoriet lægger op til, at det grønne tillæg til mobilitetsplan vil ende ud i

- Et grønt tillæg til mobilitetsplan med beskrivelse af analyser og indsatser.
- En handlingsplan der supplerer den gældende mobilitetsplan så klimamålene nås.
- Principper der understøtter grøn mobilitet i fysisk planlægning
- Principper der understøtter grøn mobilitet i drift.

Forvaltningen fremlægger et oplæg til indhold og form på tillægget.

Sideløbende med udarbejdelse af grønt tillæg til mobilitetsplan arbejdes der med prøvehandling. I første omgang foreslås at arbejde med følgende tre prøvehandling:

1. Skolebørnsprojekt ved Petersmindeskolen
2. Testprojekt som følge af Trafikplan i Jelling
3. Flytbare cykelstativer i gågaden

Det forventes, at det grønne tillæg kan fremlægges til godkendelse ultimo 2022.

Klima og resiliensvurdering

Udledning fra transporten udgør 28 % af Vejle Kommunes klimaregnskab, og to tredjedele af denne udledning kommer fra private benzin- og dieselmotorer. Der kan spares 164 g CO₂ for hver kilometer der køres på cykel i stedet for i benzinbil. Cykling giver en sundhedsgevinst på 3,55 kr./kilometer i følge samfundsøkonomiske beregninger.

Den enkelte borgers og virksomheds adfærd er afgørende for den grønne omstilling. Vejle Kommune kan indrette de fysiske rammer og indgå i partnerskaber, der gør de grønne valg lettere at træffe. Grønt tillæg til mobilitetsplan skal bidrage til opfyldelse af klimaplanen ved fokus på tiltag, der bl.a. øger antallet af cyklister, andelen af elbiler, brugere i kollektiv transport, samkørsel og delemobilitet.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at status for arbejdet, og oplæg til form og indhold tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt - udvalget ønsker blive præsenteret for oplægget igen og at temamødet med Byrådet udsættes.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 156: Løbehjul og delecycler - status

05.01.02-P20-15-22

Resume

På baggrund af beslutning på TU møde den 3. maj 2022, pkt. 98, har forvaltningen været i dialog med det firma, der ønsker at operere med løbehjul og dele-elcycler i Vejle. Forvaltningen har nu modtaget oplæg om løbehjul og delecycler i Vejle. Firmaet ønsker at operere løbehjul og elcycler i Vejle, men først pr. 1. marts 2023.

Sagsfremstilling

Et mikromobilitetsfirma har henvendt sig til Vejle Kommune, fordi de ønsker at køre med elløbehjul og dele-elcycler i Vejle Kommune.

Teknisk Udvalg godkendte et oplæg til proces på møde den 3. maj 2022, pkt 98.

Firmaet har efter den indledende dialog ønsket at bruge længere tid på at få aftalen på plads samt sikre adgang til tilstrækkeligt antal køretøjer, og foreslår derfor at vente med at lancere løbehjul og elcycler til foråret 2023.

Forvaltningen foreslår, at der, i dialog med firmaet, arbejdes på en konkret aftale med henblik på lancering af løbehjul og elcycler i Vejle i foråret 2023.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Udledning fra transporten udgør 28 % af Vejle Kommunes klimaregnskab, og to tredjedele af denne udledning kommer fra private benzin- og dieslbiler. I Vejle Kommunes klimaplan er der mål om at afkoble indbyggertal med vækst i fossil transport. Mikromobilitet i form af delecycler og deleløbehjul er initiativer, der er med til at give indbyggerne i Vejle Kommune mobilitetsmuligheder alternative til bilen. Et større udbud af mobilitetsmuligheder giver borgerne reelle muligheder for at træffe grønne valg i hverdagen, og i dette tilfælde vil man have større muligheder for at undvære bilen og i stedet f.eks. supplere en bus- eller togtur med et løbehjul eller en delecycel.

Energistyrelsens emissionsfaktor for personbiler på benzin og dielsel i 2022 er 137g CO₂e for hver kilometer der køres i bil. Det vil sige, at noget tilsvarende kan spares, når de samme kilometer køres på elcykel eller løbehjul. Udledningen i forbindelse med opladning af en elcykel ligger på ca. 0,5 gram CO₂ pr. km.

Cykling giver en sundhedsgevinst på 3,55 kr./kilometer i følge samfundsøkonomiske beregninger.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 157: Udvikling af Anesminde - idékonkurrence

00.16.00-P20-15-20

Resume

Som en del af udviklingen af gården Anesminde i Jelling, ønskes igangsat en projektkonkurrence for udformning af et nyt samlingssted for Jellings borgere, en signaturoplevelse for Hærvejens vandrere/cyklende og Monumentområdets besøgende turister. Projektkonkurrencen vil have særligt fokus på bæredygtig turisme og bæredygtigt byggeri. Der indbydes tre teams til at deltage i projektkonkurrencen i efteråret 2022. Der samarbejdes efterfølgende med det vindende team om at viderebearbejde materiale forår 2023 til en ansøgning om ekstern medfinansiering til projektet.

Sagsfremstilling

Baggrund:

Som en del af den strategiske byudvikling i Jelling godkendte Byrådet 3. oktober 2018 pkt. 227 køb af den tidligere landbrugsejendom, Anesminde, beliggende Herningvej 1, 7300 Jelling.

Der er siden igangsat boligudvikling, skabt adgangsvej til festivalområdet og etableret en ny parkeringsplads for besøgende i Monumentområdet.

Økonomiudvalget godkendte 18. februar 2019, pkt. 47, projektbeskrivelse for udvikling af området vest for højene i Jelling, herunder en strategiplan samt igangsættelse af en udviklingsplan for området (Monumentområde og Anesminde) med henblik på at kvalificere idékoncept og helhedsgreb frem mod fondsansøgninger og realisering.

Der er siden udfærdiget et skitseprojekt for færdiggørelsen af Monumentområdet. Skitseprojektet har i 2021 har ledt til et positivt fondstilsagn.

Der har desuden været igangsat en udviklingsproces for Anesminde, hvor der i 2019-2021 er indhentet, udviklet og afprøve idéer, og hvor der i 2022 ønskes gennemført en indbudt projektkonkurrence. I konkurrencen skal ideer og erfaringer fra processen omsættes til skitseforslag, der kan indgå i en ansøgning om ekstern medfinansiering til realisering af projektet.

I forhold til den videre udvikling af gården Anesminde er tre parallelle forløb væsentlige:

1) Færdiggørelsen af Monumentområdet

Der har i 2020 været iværksat arkæologiske udgravninger i en stor del af haveområdet ved Anesminde. Her er der gjort fund af den vestlige palisade, en port, husfund samt fund af en form for aktivitetsområde, som arkæologerne ikke kender betydningen af endnu. Disse fund har ledt til, at der blev udarbejdet et skitseprojekt og en ansøgning til A. P. Møller Fonden om at færdiggøre Monumentområdet, herunder anlægge palisadens vestlige side (bl.a. gennem Anesmindes have) og derved fuldende området og skabe en mere tydelig ankomst fra vest. Ansøgningen indeholdt også en tydeliggørelse af Hærvejens forløb gennem Monumentområdet samt en færdiggørelsen af byrummene inden for palisaden, bl.a. veje, parkeringspladser, torveområde, stier mv.

A. P. Møller fonden gav i 2021 positivt tilsagn på 35 mio. kr. til Vejle Kommunes ansøgning. Byrådet godkendte 15. december 2021, pkt. 250 de bevillingsmæssige konsekvenser. Projektet forventes gennemført i 2022-2023.

2) Udvikling af Hærvejen

Bæredygtig turisme, herunder særligt vandring og cyklisme er stærkt voksende. Byrådet godkendte 7. april 2021 pkt. 56 en samarbejdsaftale med de øvrige 14 hærvejskommuner om udvikling af Hærvejen. I udviklingsarbejdet fokuseres der dels på et kvalitetsløft af hele ruten (forløb, wayfinding, skiltning, service, kort, hjemmeside og app) og dels udvikling af "signaturoplevelser" undervejs. En signaturoplevelse er en større natur-, historie eller kulturoplevelse, der ligger ganske nær Hærvejen og som kan styrke vejens kernefortælling, brand og appel til vandrere og cyklister.

Nordea-fonden finder Hærvejen interessant som et nationalt ikon for Danmark med potentiale for et stærkt samlet brand. Nordea-fonden har meddelt, at de over en årrække ser basis for at udvikle Hærvejen sammen med kommunerne til et niveau på et trecifret millionbeløb.

I Vejle Kommune samarbejder flere forvaltninger om udviklingen af Hærvejen og en styrket bæredygtig turisme. Der arbejdes med fem potentielle steder for signaturoplevelser i Vejle Kommune: Egtvedpigens Verden, Ravningbroen og Haraldskær i Vejle Ådal, Monumentområdet/Anesminde i Jelling og Gudenåen/Skjernåens Udspring i den nordlige del af kommunen.

3) Udvikling af Anesminde

Byrådet godkendte 28. oktober 2020, pkt. 193 at der kunne igangsættes en udviklingsproces for Anesminde, hvor der dels blev indhentet idéer til nye funktioner og dels blev afprøvet nogle af disse idéer. Udviklingsprocessen er sket i et

samarbejde mellem Vejle Kommune, Kongernes Jelling, Lokalrådet Jelling og HistorieLab (University College Lillebælt). Evalueringen af testforsøgene blev præsenteret på et åbent møde i Jelling 1. marts 2022, hvor der også gennem workshops blev indhentet input til et konkurrenceprogram for den fysiske udviklingen af gården og næromgivelser.

Projektkonkurrence for Anesminde - proces og program:

Med udgangspunkt i ovenstående - udviklingsprocessen for Anesminde, udviklingen af Hærvejen samt færdiggørelsen af Monumentområdet - har forvaltningen udarbejdet en proces og et program for en indbudt projektkonkurrence for Anesminde.

Formålet med projektkonkurrencen er at omsætte idéer og erfaringer fra involvering og testperiode til tre skitseforslag, der kan give visionære bud på, hvordan Fremtidens Anesminde kan se ud. Vinderforslaget vil i bearbejdet form kunne indgå i den videre proces frem mod realisering, herunder til brug for dialog samt fondssøgning.

Forslag til en proces for projektkonkurrencen:

- 21. juni - 17. august 2022: Politisk godkendelse af proces og program. Forvaltning tager i perioden forkontakt til konkurrenceteams, dommerkomité og fagdommere. Samt orienterer samarbejdspartner i Jelling.
- 29. august - 14. oktober 2022: Konkurrenceperiode for teams.
- 24. oktober - 4. november 2022: Votering dommerkomité.
- 22. november - 14. december 2022: Politisk behandling - orientering om konkurrenceresultat og videre proces. Dialog og input til forslag.
- 15. december: Kontakt til deltagende teams om resultat.
- Januar 2023: Åbent møde i Jelling om vinderforslag. Dialog og input til forslag.
- Januar - februar 2023: Viderebearbejdning af vinderforslag med henblik på ansøgning om ekstern medfinansiering.

Forslag til program for projektkonkurrencen - Programforslaget indeholder:

- Invitation til at gentænke gården Anesminde og udvikle et samlingssted, der tager i mod med åbne arme og som favner mødet mellem mennesker gennem legen, oplevelser, pausen, fortællinger og fællesskabet. Til glæde lokalt - for byens borgere. Og til glæde nationalt/globalt – for Hærvejens vandrere og cyklister og for Monumentområdets verdensarvsturister.
- Valg af deltagende teams - tre arkitektfirmaer udvælges forud for konkurrencen på baggrund af deres særlige referencer og forståelse for destinationsudvikling og stedsbundne kvaliteter, deres evne til at skabe rum for fællesskaber, deres tæft for at skabe stærke arkitektoniske hovedgreb samt deres forståelse for at træffe bæredygtige valg. Udvælgelse sker administrativt.
- Forudsætninger - beskrivelse af området og overordnede sammenhænge
- Opgaven - beskrivelse af opgaven og ønsker til funktioner. Særligt fokus på bæredygtighed og fleksibilitet.
- Afleveringsfrist og -materiale
- Vurderingskriterier
- Dommerkomité - der nedsættes en dommerkomité på 9 personer. Politisk repræsentation ved borgmester, formand for Teknisk Udvalg og formand for Kultur- og Idrætsudvalget. Administrativ repræsentation ved Kommunaldirektør og Stadsarkitekt. Lokal repræsentation ved chef for Kongernes Jelling og formand for Jelling Lokalråd. Arkitekturfaglig repræsentation ved to uvildige fagdommere.
- Vederlag: 50.000 kr. ekskl. moms i honorar til hvert af de tre deltagende team. Dertil 150.000 kr. til vinder af konkurrencen som honorar for at viderebearbejde materialet til brug for ansøgning om ekstern medfinansiering.

Programforslaget gennemgås på mødet.

Udgifter projektkonkurrence:

Udgifter til projektkonkurrencen kan afholdes indenfor budgettet til Anesminde.

Der budgetteres med 350.000 kr. til vederlag/honorar til teams og to fagdommere samt 50.000 kr. til opmåling af gårdens bygninger/klargøring af konkurrencemateriale.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalg og byrådet.

Klima og resiliensvurdering

Projektkonkurrencen har et stærkt fokus på bæredygtighed og CO2 reducerende tiltag. Med konkurrenprogrammet ønskes svar på hvordan Anesmindes eksisterende bygninger vil kunne ombygges og genanvendes, hvordan eksisterende bygningsmateriale fra stuehus evt. vil kunne genanvendes og hvordan evt. supplerende nybyggeri vil kunne ske bæredygtigt - jf. Vejle Kommunes Strategi for bæredygtigt byggeri. Der er desuden fokus på social bæredygtighed ift. at tage udgangspunkt i lokale ønsker om skabe et samlingssted, der kan skabe nye møder mellem besøgende og lokale - og nye fællesskaber for byens borgere og foreninger. Endelig er der fokus på økonomisk bæredygtighed, idet konkurrencens deltagere skal svare på, hvordan projektet kan være med til at støtte op om en bæredygtig turisme. Både ift. at styrke en CO2 venlig turisme som vandring og cykling på Hærvejen, men også ift. lokal økonomiske samarbejder med lokale aktører, eksempelvis iværksættere, producenter, spisesteder mv.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at program og proces for projektkonkurrence Anesminde godkendes og projektkonkurrencen igangsættes.

Beslutning

Godkendt.

Per Olesen var fraværende.

Bilag

Anesminde - Konkurrenceprogram

Punkt 158: Initiativsag - Beboerparkering

00.22.00-A26-14-22

Resume

Forslag fra Rune Bønnelykke, D, vedr. parkerings regler som berører beboer og fri parkering.

Sagsfremstilling

Ifølge §5 i forretningsordenen fra Teknisk Udvalg kan ethvert medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde indgive en skriftlig anmodning om behandling af en sag.

Henvendelsen af 24. maj 2022 fra Rune Bønnelykke, D, lyder således:

"Ændring af parkerings reglerne på Holmen, Havnepladsen samt Søgade i Vejle by.

Nuværende parkerings regler: 1 times fri parkering fra 7:00 til 17:00 derefter fri benyttelse. Dette ændres til 1 times fri parkering fra 07:00 til 17:00 og derefter 2 timers fri parkering.

Med de nuværende parkerings regler kan udefra kommende bilister/gratister komme ind fra kl. 15:45 på hverdage, og optager derved "beboer" pladserne til den næste morgen, hvilket skaber gener for borgerne som har beboer parkering i området.

Det er selvfølgelig altid den enkelte bilist, som har ansvaret for, at man overholder reglerne, men der har længe været et behov for, at reglerne om parkering bliver gået efter i sømmene, hvilket er nødvendigt for at sikre, at beboere og forretningskunder i området kan parkere deres køretøjer.





Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ikke relevant.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 31. maj 2022, pkt. 137:
at udvalget behandler forslaget.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 31. maj 2022, pkt. 137:
Udsat.
Per Olesen og Anne Sofie Stjernholm var fraværende.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget behandler forslaget.

Beslutning

Udvalget fastholder den nuværende forsøgsordning.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 159: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A26-24-21

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle kommunes Regulativ af den 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra byrådet eller et af byrådets udvalg.

- Fællesmøde mellem TU og KNMU, mandag 27. juni 2022, kl. 16.30 - 18.30

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ikke relevant.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at udvalget drøfter, om der behov for, at et eller flere medlemmer af udvalgets varetager andre erhverv.

Beslutning

Godkendt.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 160: Meddelelser

00.22.00-A26-24-21

Resume

Meddelelser til og fra Teknisk Udvalg.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ikke relevant.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at meddelelser deles.

Beslutning

Taget til efterretning.

Per Olesen var fraværende.

Punkt 161: Digital godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.00-A26-24-21

Resume

Beslutningsprotokol til digital godkendelse af Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen underskrives digitalt ved at trykke på godkend i First Agenda.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles af Teknisk Udvalg.

Klima og resiliensvurdering

Ikke relevant.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller,

at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Per Olesen var fraværende.