

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 17-06-2015

Mødedato Onsdag d. 17. juni 2015 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

Indholdsfortegnelse

Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	3
Mødekalender 2016.....	4
Kommunalt brug af flyselskaber.....	6
Brug af konsulenter, advokater, landinspektører, ejendomsmæglere mv.....	7
Resultatrevision 2014.....	8
Besvarelse af den afsluttende revisionsberetning for 2014 samt endelig godkendelse af årsregnskab	10
Boligforening Østerbo - Frivillig konvertering af lån.....	11
Boligorganisation AAB - Frivillig konvertering af lån.....	14
Boligforening Give - Frivillig konvertering af lån.....	15
Budgetopfølgning 1. kvartal 2015.....	17
Årsrapport 2014 og revisionsprotokollat 2014.....	20
Almene boliger - delegeringssag.....	21
Tilpasning af principper for etablering af pladser på 0-2 årsområdet.....	23
Egtved Varmeværk - ansøgning om kommunegaranti for lån.....	26
Forslag til lokalplan nr. 1170 - Erhvervsområde ved Herredsvej og tillæg nr. 2 til Vejle Kommunepl	28
Forslag til lokalplan nr. 1196 - Solvarmeanlæg ved Mangehøje, Jelling og tillæg nr. 25 til kommune	30
Forslag til lokalplan nr. 1198 - Boligområde ved Præstegårdsvej i Skibet.....	33
Forslag til lokalplan nr. 1201 - Teknisk anlæg, solceller, Nordre Ringvej, Vandel og tillæg nr. 29 til	35
Godkendelse af tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet - Særligt værdifulde	37
Politisk høringssvar på statens forslag til vandområdeplan (2016-21).....	39
Endelig vedtagelse Naturkvalitetsplan - Kommuneplantillæg nr. 21.....	42
Anlægsregnskaber 2014 for projekter på Kultur- og Fritidsudvalgets område.....	44
Petersminde – Helhedsplan for skole og hal.....	46
Ankestyrelsens praksisundersøgelse om førtidspension.....	49
Anmodning om udtræden af Folkeoplysningsudvalget.....	50
Lukket: Salg af areal, Vejle.....	51
Lukket: Ekspropriation af areal i Give.....	52

Punkt 118: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-10-14

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

Der foreligger indstillinger fra fagudvalg:

Børne- og Familieudvalget besluttede i udvalgets møde den 21. maj 2015, pkt.:

"Børne- og Familieudvalget anmodes om deltagelse i skoleledermødet 3.6.2015"

Kommunaldirektøren indstiller,

at indstillingen fra Børne- og Familieudvalget godkendes

Beslutning

Godkendt.

Punkt 119: Mødekalender 2016

00.22.00-P35-1-15

Resume

Byrådet træffer efter § 8 i den kommunale styrelseslov beslutning om, hvornår de ordinære møder i Byrådet afholdes. På denne baggrund fremlægges forslag til mødekalender for 2016 for Byrådet. I mødekalenderen er ligeledes indarbejdet mødeplan for Økonomiudvalget og de stående udvalg, da disse fastlægges med baggrund i møderne i Byrådet.

Sagsfremstilling

I forslaget til mødekalender for 2016 for Byråd, Økonomiudvalg og stående udvalg er udgangspunktet som i tidligere år, at der opereres med 3 ugers skift - uge 0, uge 1 og uge 2. Der er foretaget visse fravigelser hertil, bl.a. af hensyn til helligdage

I ugerne 0 afholdes der som udgangspunkt ikke møder

I ugerne 1 er der Økonomiudvalgsmøder om mandagen.

I ugerne 2 er der Byrådsmøder om onsdagen samt møder i stående udvalg (fagudvalg) - mandag, tirsdag, onsdag eller torsdag. Det foreslås som hidtil, at fredage friholdes. Møder i fagudvalg afholdes i samme uge, som der afholdes byrådsmøder. .

I forbindelse med budgetperioden i efteråret 2016 er der indsat ekstra Økonomiudvalgsmøder den 15. august 2016 og 22. august 2016. Dette skulle give den nødvendige sammenhæng mellem møderne i forbindelse med udarbejdelsen af budgetforslaget.

Forslaget om disse ekstramøder i Økonomiudvalget er således afstemt med Budget og Finans.

Endvidere er fagudvalgsmøderne flyttet fra uge 33 til uge 32 af hensyn til muligheden for at få behandlet halvårsregnskabet rettidigt.

1. behandlingen af budgetforslaget foretages den 7 september 2016. For at friholde dette møde til 1. behandlingen af budgetforslaget er der den 14. september 2016 indlagt et ekstra byrådsmøde.

I tilknytning til skolernes vinterferie og skolernes efterårsferie er uge 7 og ugerne 41 og 42 friholdt for møder.

Alle Byrådets møder er placeret på onsdage.

Økonomiudvalgets møder er alle placeret på mandage.

Forslaget medfører, at der afholdes 14 byrådsmøder og 15 økonomiudvalgsmøder.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 130:
at det fremlagte forslag til mødekalender for 2016 godkendes

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 130:
Anbefales, - fagudvalgene indskrives.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 130:
at det fremlagte forslag til mødekalender for 2016 godkendes

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 130:
Anbefales, - fagudvalgene indskrives.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Mødekalender 2016 - rev. udgave

Punkt 120: Kommunalt brug af flyselskaber

88.00.00-Ø54-15-15

Resume

Forslag om Vejle Kommunes brug af flyselskaber

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i den kommunale styrelseslov kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom. Lone Myrhøj har på vegne af byrådsgrupperne i SF, Socialdemokraterne, Enhedslisten og Det Radikale Venstre anmodet om følgende:

"Følgende punkt bedes optaget på kommende byrådsmøde:

Kommunalt brug af flyselskaber

Punkt til kommende byrådsmøde:

Vejle Kommunes medarbejdere og politikere benytter ikke flyselskaber med base i Danmark, som ikke ønsker at være en del af det kollektive aftalesystem dermed ikke vil gøre brug af gældende danske overenskomster eller ikke følger hvad der ellers anses for at være almindeligt accepteret danske arbejdsvilkår.

Begrundelse:

Den danske aftalemodel er hele grundlaget for danskernes, kommunernes og samfundets økonomi. SF, Socialdemokratiet, Enhedslisten og Radikale Venstre ønsker, at der støttes op om den samfundsmodel, så det via kollektive overenskomster sikres, at man kan leve af den løn man tjener i Danmark, hvor leveomkostningerne i kraft af velfærdssamfundets ydelser, er højere end mange andre steder i Europa."

Lone Myrhøj indstiller,

at Vejle Kommunes medarbejdere og politikere benytter ikke flyselskaber med base i Danmark, som ikke ønsker at være en del af det kollektive aftalesystem dermed ikke vil gøre brug af gældende danske overenskomster eller ikke følger hvad der ellers anses for at være almindeligt accepteret danske arbejdsvilkår

Beslutning

For forslaget stemte 12 medlemmer:

Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Søren Peschardt, Leif Skov, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Birgitte Vind, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Torben Elsig-Pedersen og Lasse Bak Egelund.

Imod stemte 18 medlemmer.

Forslaget er hermed forkastet.

Punkt 121: Brug af konsulenter, advokater, landinspektører, ejendomsmæglere mv.

88.00.00-Ø54-14-15

Resume

Dan Arnløv Jørgensen og Lone Myrhøj anmoder om, at der udarbejdes en oversigt over Vejle Kommunes forbrug af eksterne særlig sagkyndige

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i den kommunale styrelseslov kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom. Dan Arnløv Jørgensen, Det Konservative Folkeparti og Lone Myrhøj på vegne SFs byrådsgruppe har anmodet om at få følgende forslag optaget på Byrådets dagsorden:

Dan Arnløv Jørgensen og Lone Myrhøj indstiller,

- at der til Byrådsmødet i august 2015 fremlægges nedenstående med henblik på senere stillingtagende om muligt mereudbud m.v. for de pågældende ydelser, som normalt ikke løses af kommunens egne ansatte:

1. oversigt over forbrug pr. udvalg til konsulenter, juridisk assistance, landinspektører, ejendomsmæglere og lignende serviceydelser for 2014
2. oversigten skal under iagttagelse af offentlighedsloven indeholde oplysninger om de pågældende firmaer og dets omsætning med kommunen
3. redegørelse over i hvilket omfang, der er indhentet tilbud, herunder alternative tilbud for de udførte opgaver og på hvilket grundlag tilbuddene indhentes
4. redegørelse om og hvordan bestilling af de pågældende ydelser håndteres i de enkelte forvaltninger

Beslutning

Godkendt - men således, at resultatet skal foreligge til budgetforhandlingerne i 2015.

Punkt 122: Resultatrevision 2014

15.00.05-K07-1-15

Resume

Resultatrevisionen er et landsdækkende styringsredskab iværksat af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering. Resultatrevisionen bliver udarbejdet én gang om året, og viser, hvordan jobcentret har præsteret i forhold til sammenlignelige kommuner (klyngen).

Resultaterne opgøres i forhold til ministermålene for 2014, udviklingen i målgrupperne og det økonomiske besparelspotentiale.

Sagsfremstilling

Resultatrevisionen for 2014 identificerer områder, hvor Vejles resultater er på niveau med eller bedre end sammenlignelige jobcentre, og områder, hvor der med fordel kan sættes ind for at opnå en mere effektiv indsats.

Resultatrevisionen fungerer som opfølgning på det tidligere års beskæftigelsesplan, og danner samtidig afsæt for arbejdet med beskæftigelsesplanen for det kommende år.

Resultater i 2014

Vejle har i 2014 indfriet de opstillede målsætninger for langtidsledigheden, og klarer sig bedre end rammevilkårene tilsiger på områderne A-dagpenge, kontanthjælp og permanente ydelser.

Målene er ikke nået i forhold til tilgangen til førtidspension og flere unge i uddannelse. Herudover er der et besparelspotentiale på sygedagpengeområdet.

Proces

Arbejdsmarkedsudvalget sendte på mødet den 9. april 2015 udkast til Resultatrevision 2014 i høring i Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum.

Økonomi og Arbejdsmarkedsforvaltningen har modtaget høringssvar fra Vejle Kommunes Arbejdsmarkedsforum samt et præciserende høringssvar fra LO-delen af Vejle kommunes Arbejdsmarkedsforum.

Høringssvarene giver ikke anledninger til ændringer i selve Resultatrevisionen, men de indkomne bemærkninger og pointer vil blive inddraget i det fremadrettede arbejde for at forbedre resultaterne.

Høringssvarene og Resultatrevision 2014 er vedlagt som bilag.

Historik

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, 21. maj 2015, pkt. 41:
at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende Resultatrevision 2014.

Arbejdsmarkedsudvalget, 21. maj 2015, pkt. 41:
Anbefales.

Martin Jensen, Lasse Bak Egelund og Holger Gorm Petersen var fraværende.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 131:
Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 131:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 131:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Resultatrevision 2014

Bemærkninger fra LO til resultatrevision 2014

Høringssvar resultatrevisionen 2014

Punkt 123: Besvarelse af den afsluttende revisionsberetning for 2014 samt endelig godkendelse af årsregnskabet 2014

00.32.10-K07-2-14

Resume

I forbindelse med regnskabsafslutningen vedr. regnskabsår 2014 har BDO Kommunernes Revision revideret det aflagte regnskab og fremsendt revisionsberetning herom. Revisionen har hverken givet anledning til forbehold eller bemærkninger.

Endvidere skal Vejle Kommunes regnskab for 2014 endeligt godkendes. I henhold til Styrelseslovens § 45 kan regnskabet først endeligt godkendes, når der er taget stilling til revisionens bemærkninger, der nu foreligger.

Sagsfremstilling

Byrådet har i sag nr. 68 den 8. april 2015 godkendt overgivelsen af regnskabet til revision.

Vejle Kommunes regnskab for 2014 har i henhold til Styrelseslovens § 42 været undergivet revision. Revisionen har i den forbindelse afgivet beretning herom. Denne beretning (nr. 20) er vedhæftet her som bilag. Det bemærkes, at revisionen hverken har givet anledning til forbehold eller bemærkninger. Idet revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger er der ikke noget, der skal besvares.

Ved revisionens rapportering til byrådet vil der blive henvist til Tiltrædelsesberetning nr. 17, som revisionen forudsættes udleveret til nye byrådsmedlemmer. Hermed vedlagt til orientering.

I forlængelse af godkendelsen af revisionsberetningen skal der træffes afgørelse om den endelige godkendelse af regnskabet for 2014.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 132:
at den afsluttende revisionsberetning nr. 20 godkendes.
at Vejle Kommunes årsberetning for regnskabet 2014 godkendes.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 132:
Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 132:
at den afsluttende revisionsberetning nr. 20 godkendes.
at Vejle Kommunes årsberetning for regnskabet 2014 godkendes.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 132:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vejle Kommune - Tiltrædelsesberetning anno 2014-underskrevet

Årsrapport 2014

Vejle - Årsregnskabsberetning 2014 underskrevet

Punkt 124: Boligforening Østerbo - Frivillig konvertering af lån

03.11.00-P19-2-15

Resume

Boligforening Østerbo anmoder om godkendelse af frivillig konvertering af lån og vedståelse af tidligere meddelte garantier, samt tilladelse til udstedelse af pantebreve.

Sagsfremstilling

Lovgrundlag

Reglerne om konvertering er fastsat i konverteringsbekendtgørelsen. Bekendtgørelsens § 5 fastlægger betingelserne for konvertering af realkreditlån i støttet byggeri, herunder betingelser i forhold til låneprovenuet og bruttoydelsens størrelse, lånets løbetid mv. Når de i § 5 nævnte betingelser er opfyldt, er kommunen forpligtet til at godkende konverteringerne, vedstå eventuelle garantier samt give tilladelse til udstedelse af pantebrev efter almenboliglovens § 29. Boligforeningerne har ret til at konvertere lånene og indhente kommunens godkendelse efterfølgende, jf. konverteringsbekendtgørelsens § 12.

Lånene

Boligforeningen har fået omlagt følgende lån, som alle opfylder betingelserne i konverteringsbekendtgørelsen:

Afd. 41	Lån	Kreditfore.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1696.2525		Kontantlån	17.347.000	17.024.110	3,43	22,9
	Nyt lån	RD	1696.2525		Kontantlån	17.109.000	18.048.991	2,0056	22,6
Afd. 41	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1696.2525		Kontantlån	2.152.000	2.138.618	3,3892	26,6
	Nyt lån	RD	1696.2525		Kontantlån	2.179.000	2.298.717	1,9388	26,3
Afd. 22	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1455.8956		Kontantlån	27.499.000	26.947.626	3,4508	22,3
	Nyt lån	RD	1455.8956		Kontantlån	27.072.000	27.615.191	2,1944	22
Afd. 22	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1455.8956		Kontantlån	15.241.000	15.132.005	3,3996	26
	Nyt lån	RD	1455.8956		Kontantlån	15.209.000	16.098.439	1,9744	25,9
Afd. 22	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1455.8956		Kontantlån	2.980.000	2.757.393	3,1064	14,3
	Nyt lån	RD	1455.8956		Kontantlån	2.797.000	2.883.594	1,4420	14
Afd. 8	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1663.6506		Kontantlån	8.147.000	7.679.191	3,0304	16,6
	Nyt lån	RD	1663.6506		Kontantlån	7.736.000	7.887.439	1,7472	16,3
Afd. 8	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Obl. Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1667.0699		Kontantlån	5.477.000	5.171.966	3,0236	16,9
	Nyt lån	RD	1667.0699		Kontantlån	5.224.000	5.326.264	1,7436	16,6

Afd. 11	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1663.8118		Kontantlån	17.995.000	17.081.029	3,0056	17,6
	Nyt lån	RD	1663.8118		Kontantlån	17.166.000	17.502.039	1,7340	17,3
Afd. 11	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1663.8118		Kontantlån	708.000	686.232	3,5008	19,9
	Nyt lån	RD	1663.8118		Kontantlån	718.000	732.055	1,7084	19,6
Afd. 10	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1663.8126		Kontantlån	3.612.000	3.404.595	3,0304	16,6
	Nyt lån	RD	1663.8126		Kontantlån	3.448.000	3.520.918	1,7668	16,3
Afd. 14	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1666.1292		Kontantlån	15.422.000	14.912.690	3,4944	19,6
	Nyt lån	RD	1666.1292		Kontantlån	14.989.000	15.305.987	1,7280	19,3
Afd. 18	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1672.9642		Kontantlån	31.378.000	30.852.810	3,4312	23,3
	Nyt lån	RD	1672.9642		Kontantlån	30.991.000	32.803.387	2,0268	23
Afd. 18	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1672.9642		Kontantlån	13.382.000	13.289.168	3,3920	26,3
	Nyt lån	RD	1672.9642		Kontantlån	13.358.000	14.139.190	1,9700	26
Afd. 18	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1672.9642		Kontantlån	21.150.000	20.852.460	3,4208	24
	Nyt lån	RD	1672.9642		Kontantlån	20.951.000	22.176.237	2,0108	23,9
Afd. 18	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1672.9642		Kontantlån	2.562.000	2.445.621	3,1436	15,9
	Nyt lån	RD	1672.9642		Kontantlån	2.484.000	2.560.904	1,4136	15
Afd. 31	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1733.6191		Kontantlån	2.421.000	2.525.020	3,6444	28,6
	Nyt lån	RD	1733.6191		Kontantlån	2.566.000	2.716.062	1,9356	28,3
Afd. 15	Lån	Afd.	Pant nr	Lb nr	Lånetype	Hovedstol	Restgæld	Rente	Løbetid
	Opr. lån	RD	1667.3150		Kontantlån	23.815.000	23.371.717	3,4384	22,9
	Nyt lån	RD	1667.3150		Kontantlån	23.481.000	24.854.194	2,0372	22,6

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. juni 2015, pkt. 97:

at udvalget anbefaler byrådet at godkende konverteringen af lånene, vedståelse af garantier samt udstedelse af pantebrev som ansøgt.

Teknisk Udvalg, 1. juni 2015, pkt. 97:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 134:

Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 134:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 134:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 125: Boligorganisation AAB - Frivillig konvertering af lån

03.11.00-P19-3-15

Resume

Boligorganisationen AAB anmoder om godkendelse af frivillig konvertering af lån og vedståelse af tidligere meddelte garantier samt tilladelse til udstedelse af pantebreve.

Sagsfremstilling

Lovgrundlag

Reglerne om konvertering er fastsat i konverteringsbekendtgørelsen. Bekendtgørelsens § 5 fastlægger betingelserne for konvertering af realkreditlån i støttet byggeri, herunder betingelser i forhold til låneprovenuet og bruttoydelsens størrelse, lånets løbetid mv. Når de i § 5 nævnte betingelser er opfyldt, er kommunen forpligtet til at godkende konverteringerne, vedstå eventuelle garantier samt tilladelse til udstedelse af pantebrev efter almenboliglovens § 29. Boligforeningerne har ret til at konvertere lånene og indhente kommunens godkendelse efterfølgende, jf. konverteringsbekendtgørelsens § 12.

Lånene

Boligforeningen har fået omlagt følgende lån, som alle opfylder betingelserne i konverteringsbekendtgørelsen:

	<u>Lån</u>	<u>Låntype</u>	<u>Hovedstol</u>	<u>Rente</u>	<u>Løbetid</u>
Afd. 24	opr. lån	Kontantlån	2.851.000 kr.	3,36%	27 år 3 mdr
	nyt lån	Kontantlån	2.829.000 kr.	2,03%	27 år 3 mdr
	opr. lån	Obligationslån	425.000 kr.	3,50%	5 år 6 mdr
	nyt lån	Kontantlån	62.000 kr.	1,45%	5 år
Afd. 53	opr. lån	Kontantlån	2.786.000 kr.	3,40%	28 år 9 mdr.
	nyt lån	Kontantlån	2.884.000 kr.	2,09%	28 år 9 mdr.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. juni 2015, pkt. 98:

at udvalget anbefaler byrådet at godkende konverteringen af lånene, vedståelse af garantier samt udstedelse af pantebreve som ansøgt.

Teknisk Udvalg, 1. juni 2015, pkt. 98:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 135:

Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 135:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 135:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 126: Boligforening Give - Frivillig konvertering af lån

03.11.00-P19-1-15

Resume

Boligforening Give anmoder om godkendelse af frivillig konvertering af lån og vedståelse af tidligere meddelte garantier, samt tilladelse til udstedelse af pantebreve.

Sagsfremstilling

Lovgrundlag

Reglerne om konvertering er fastsat i konverteringsbekendtgørelsen. Bekendtgørelsens § 5 fastlægger betingelserne for konvertering af realkreditlån i støttet byggeri, herunder betingelser i forhold til låneprovenuet og bruttoydelsens størrelse, lånets løbetid mv. Når de i § 5 nævnte betingelser er opfyldt, er kommunen forpligtet til at godkende konverteringerne, vedstå eventuelle garantier, samt tilladelse til udstedelse af pantebrev efter almenboliglovens § 29. Boligforeningerne har ret til at konvertere lånene og indhente kommunens godkendelse efterfølgende, jf. konverteringsbekendtgørelsens § 12.

Lånene

Boligforeningen har fået omlagt følgende lån, som alle opfylder betingelserne i konverteringsbekendtgørelsen:

	<u>Lån</u>	<u>Låntype</u>	<u>Hovedstol</u>	<u>Rente</u>	<u>Løbetid</u>
Afd. 13621	opr. lån	Kontantlån	6.361.000 kr.	4,36%	20 år
	nyt lån	Kontantlån	5.283.000 kr.	2,15%	20 år
Afd. 13651					
- lån 1	opr. lån	Kontantlån	1.376.000 kr.	3,84%	22 år
	nyt lån	Kontantlån	1.339.000 kr.	2,47%	22 år
- lån 2	opr. lån	Kontantlån	2.397.000 kr.	3,84%	20 år
	nyt lån	Kontantlån	2.280.000 kr.	2,14%	20 år
	<u>Lån</u>	<u>Låntype</u>	<u>Hovedstol</u>	<u>Rente</u>	<u>Løbetid</u>
Afd. 4901	opr. lån	Kontantlån	1.358.000 kr.	6,21%	14 år 6 mdr.
	nyt lån	Kontantlån	1.080.000 kr.	1,42%	14 år 6 mdr.
Afd. 13652	opr. lån	Kontantlån	1.136.000 kr.	4,23%	25 år 6 mdr.
	nyt lån	Kontantlån	1.096.000 kr.	1,94%	25 år 6 mdr.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 1. juni 2015, pkt. 96:

at udvalget anbefaler byrådet at godkende konverteringen af lånene, vedståelse af garantier samt udstedelse af pantebreve som ansøgt.

Teknisk Udvalg, 1. juni 2015, pkt. 96:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 136:

Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 136:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 136:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 127: Budgetopfølgning 1. kvartal 2015

00.30.14-S00-1-15

Resume

Ifølge Vejle Kommunes økonomiske styringsprincipper skal der udarbejdes en budgetopfølgning for 1. kvartal. Kvartalsopfølgningen følger op på udviklingen i udvalgenes driftsudgifter vedr. service, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område. Desuden laves der en opfølgning på anlægsområdet. Kvartalsopfølgningen for 1. kvartal 2015 på de enkelte udvalgsområder har været forelagt fagudvalgene.

Sagsfremstilling

Indledning

Budgetopfølgningen for 1. kvartal (januar til ultimo marts) vedrørende drift er opdelt i serviceudgifter, overførselsudgifter og det brugerfinansierede område.

Budgetopfølgningen vedrørende anlæg indeholder en vurdering af forventet forbrug og forventede overførsler til 2015. Af bilag til sagen fremgår i overblikform de forventede regnskabstal ved opfølgningen pr. 1. kvartal.

Serviceudgifter

Samlet set forventer udvalgene at overholde nettodriftsrammerne for serviceudgifter og KL's udmeldte serviceudgiftsramme. Dette under forudsætning af at der i forbindelse med halvårsregnskab 2015 sker overførsel til BFU og SFU af de til formålet reserverede puljemidler under ØU til familie- og forebyggelsesområdet og den aktivitetsbestemte medfinansiering på hhv. 16,4 mio. kr. og 18,7 mio. kr.

I opfølgningen er foretaget en vurdering af forventede overførsler fra 2015 til 2016. De forventede overførsler udgør i alt 40 mio. kr. Til sammenligning blev i overførselssag 2014/2015 overført 53 mio. kr. vedr. serviceudgifter.

For serviceudgifterne forventes et mindreforbrug på 22 mio. kr. (og 62 mio. kr. hvis overførslen til 2016 medtages).

Følgende skal bemærkes i den forbindelse.

På Økonomiudvalgets område forventes et mindreforbrug på 28,5 mio. kr. (og 18,7 mio. kr. efter overførsel af drift og flytninger mellem udvalg samt hensættelser vedrørende arbejdsskade).

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget skønner, at der vil være et merforbrug i 2015 på 5-10 mio. kr. på den aktivitetsbestemte medfinansiering, på baggrund af den seneste prognose baseret på afregningen for januar-marts 2015. Det bedste skøn herpå er pt. 6,1 mio. kr. og er opgjort under forudsætning af, at den reserverede pulje hertil på ØU på 18,7 mio. kr. overføres til SFU.

Børne- og Familieudvalgets område viser samlet set balance i økonomien for 2015. På familie- og forebyggelsesområdet forventes et merforbrug på mellem 15 og 20 mio. kr. efter forventet tilførsel af den på ØU afsatte pulje på 16,4 mio. kr. Det er forsat forvaltningens forventning, at den af Byrådet godkendte handleplan over en årrække vil skabe balance i økonomien. Udvalgets reserver er i opfølgningen forudsat anvendt til at medfinansiere det forventede merforbrug på familieområdet.

Der henvises til bilag 1 som indeholder en række oversigtstabeller.

Jf. TU sag 67 d. 28. april 2015 skal en takststigning som følge af den digitale parkeringsstrategi godkendes ved 1. kvartalsopfølgning 2015. Den reviderede takst fremgår af TU's reviderede takstblad jvf. bilag 5

Overførselsudgifter

Opfølgningen vedr. overførselsudgifter viser, at der samlet set forventes et mindreforbrug på knap 1,7 mio. kr. (og 6,6 mio. kr., hvis overførsler til 2016 medtages i opgørelsen). Mindreforbruget skyldes bl.a. en forventet overførsel til 2016 på ca. 5 mio. kr. vedrørende Sprogcenteret, som følge af forskydninger mellem udgifter og indtægter over år.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område forventes budgettet overholdt. Økonomien kan dog først endeligt opgøres, når det i forbindelse med regeringsaftalen om den kommunale økonomi for 2016 er afklaret, om der skal ske en midtvejsregulering i 2015 af beskæftigelsesstilskuddet eller af budgetgarantien.

Brugerfinansierede område

Det brugerfinansierede område omfatter AffaldGenbrug under Natur- og Miljøudvalget. Der forventes et resultat, som er ca. 0,5 mio. kr. bedre end budgettet. Det skyldes bl.a. en opnået besparelse på behandling og bortskaffelse af affald samt at indtægter og udgifter vedrørende brovægten er faldende grundet mindre aktivitet fra erhverv.

Anlæg

På det skattefinansierede område forventes et netto mindreforbrug på 1,5 mio. kr.

Det brugerfinansierede anlægsområde vedrører alene Natur- og Miljøudvalgets område. På området forventes der overført 5,214 mio. kr. til nedlukning af deponi samt etablering af afværgeforanstaltninger mod Vejle Å (som afventer Miljøstyrelsens udmelding). Et anlægsprojekt reduceres med 6,320 mio. kr., som tilføres kassen. Det vedr. Masterplanen og vil indgå i det fremtidige projekt omkring ressourcecenter Vejle.

Sammenfatning

På driftsområderne forventes samlet set et mindreforbrug på 24,5 mio. kr. og et mindreforbrug på knap 70 mio. kr., hvis forventede overførsler til 2015 medtages.

Økonomi

Flytning af driftsmidler og anlægsmidler mellem udvalg samt flytning fra drift til anlæg
Økonomiudvalget har bemyndigelse til at godkende flytning af driftsmidler og anlægsmidler mellem udvalg, såfremt fagudvalgene accepterer flytningen. Ved 1. kvartalsopfølgningen har fagudvalgene på driften bl.a. godkendt en række flytninger vedrørende ændringer på rengøring.

En samlet oversigt over flytningerne fremgår af bilag 3.

De bevillingsmæssige konsekvenser af flytninger i 2015 og varige flytninger i 2016 og frem fremgår af nedenstående bevillingsskema og er specificeret i bilag til sagen.

På driftsområderne forventes samlet set et mindreforbrug på 24,5 mio. kr. og et mindreforbrug på knap 70 mio. kr., hvis overførslerne til 2016 medtages.

På det skattefinansierede anlægsområde forventes et mindreforbrug på 1,5 mio. kr.

På det brugerfinansierede anlægsområde forventes et mindreforbrug på 6,3 mio. kr. Årsagen er at et anlægsprojekt er blevet reduceret med 6,3 mio.kr. Disse midler tilføres kassen. Projektet vedrører masterplanen og vil indgå i det fremtidige projekt omkring ressourcecenter Vejle.

På det brugerfinansierede område forventes der overført 5,2 mio. kr. til lukning af deponi samt etablering af afværgeforanstaltninger mod Vejle Å (som afventer Miljøstyrelsens udmelding).

Tillægsbevilling til Drift&anlæg (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2015	2016	2017	2018 og varigt
Tillægsbevilling:					
Drift					
Flytninger ml. udvalg jf. bilag					
ØU	Service	131	66	66	66
TU	Service	113	116	116	116
BFU	Service	-216	-242	-242	-242
SU	Service	81	129	129	129
SFU	Service	100	100	100	100
VU	Service	-35	5	5	5
KIU	Service	-174	-174	-174	-174
BFU	Overførselsudgifter	55	74	74	74
ØU	Overførselsudgifter	-55	-74	-74	-74
Anlæg					
ØU	Tillægsbevillinger jf. bilag netto 0 kr.	0			
TU	Tillægsbevillinger jf. bilag netto 0 kr.	0			
NMU	Tillægsbevillinger jf. bilag netto 0 kr.	0			
VU	Tillægsbevillinger jf. bilag	10.136	-10.136		
Anlæg Brugerfinansieret					
NMU	Masterplan for AffaldGenbrug	-6.320			
Finansiering:					
Låneoptagelse vedr. ældreboliger		-9.382	9.382		
Tillægsbevilling netto i alt		-5.566	-754	0	0
Kassen (- = forbrug)		5.566	754	0	0

Anlægsbevillinger

Der er justeringer af anlægsbevillinger som følge af kvartalsopfølgningen på anlæg og disse fremgår af vedlagte bilag 2. Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der ved en tillægsbevilling i 2015 foretages flytning mellem udvalgenes serviceudgifter samt en korrektion af udvalgenes driftsrammer for 2016. Desuden foretages ændring af rådighedsbeløb og anlægsbevilling jf. bilag samt låneoptagelse vedrørende ældreboliger.

Historik

Sagen skal behandles af Byrådet.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 138:
at kvartalsopfølgningen for 1. kvartal 2015 godkendes
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi og bilag vedrørende anlæg
at takstændringen på parkeringsafgiften på TU's område godkendes

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 138:
Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 138:
at kvartalsopfølgningen for 1. kvartal 2015 godkendes
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jvf. bevillingsskema under afsnittet økonomi og bilag vedrørende anlæg
at takstændringen på parkeringsafgiften på TU's område godkendes

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 138:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

pdf 4 bilag 4

Pdf Bilag3 Beslutninger og flytn ml udvalg_1 kvrt 2015

Pdf Bilag 2 Ændring af anlægsbevilling 1 kvrt 2015

Pdf bilag 5 Takster revideret 2015 3

Pdf Bilag 1

Punkt 128: Årsrapport 2014 og revisionsprotokollat 2014

08.00.00-G01-2-15

Resume

Havnekontoret fremlægger revideret årsrapport for 2014 og revisionsprotokol vedrørende årsrapport for 2014, jf. § 11 i Vejle Havns vedtægter.

Sagsfremstilling

Årsrapport for Vejle Havn for 2014 og revisionsprotokol vedrørende årsrapport for 2014 for Vejle Havn er aflagt i overensstemmelse med principperne i årsregnskabsloven.

Årsrapporten for Vejle Havn er aflagt efter model B i årsregnskabsloven.

Årets resultat er opgjort til overskud på 4.284.473 kr., som foreslås overført til egenkapitalen.

Sagens videre forløb

Årsrapporten 2014 med tilhørende revisionsprotokollat skal forelægges Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 140:

at Årsrapporten for 2014 og revisionsprotokollatet vedrørende årsrapport for 2014 godkendes, og

at Årsrapporten for Vejle Havn for 2014 og revisionsprotokollatet vedrørende årsrapport for 2014 forelægges til endelig godkendelse i Byrådet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 140:

Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 140:

at Årsrapporten for 2014 og revisionsprotokollatet vedrørende årsrapport for 2014 godkendes, og

at Årsrapporten for Vejle Havn for 2014 og revisionsprotokollatet vedrørende årsrapport for 2014 forelægges til endelig godkendelse i Byrådet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 140:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vejle Havn - årsrapport 2014

Vejle Havn - revision af årsregnskabet 2014

Dagsordenspunkt Årsrapport 2014 og revisionsprotokollat 2014 behandlet på mødet 18. maj 2015 kl.docx

Punkt 129: Almene boliger - delegeringssag

00.01.00-A00-3-15

Resume

Teknik & Miljø anmoder om, at beslutningskompetencen delegeres til administrationen i sager vedrørende de almene boligorganisationers frivillige konvertering af lån efter konverteringsbekendtgørelsen.

Formålet er at give en smidigere sagsbehandling og kortere sagsbehandlingstid til fordel for både boligorganisationerne og kommunen. Den foreslåede delegation vil være i tråd med den hensigt, der ligger bag frikommuneforsøgene i Vejle Kommune og vil også være en god service. Samtidig vil boligorganisationerne og dermed beboerne kunne spare på omkostningerne i forbindelse med konverteringerne.

Sagsfremstilling

Reglerne om frivillig konvertering er fastsat i BKG 2000-04-11 nr. 253 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri. Bekendtgørelsens § 5 fastlægger betingelserne for konvertering af realkreditlån i støttet byggeri, herunder betingelser i forhold til låneprovenuet og bruttoydelsens størrelse, lånets løbetid mv. Når de i § 5 nævnte betingelser er opfyldt, er kommunen forpligtet til at godkende konverteringerne, vedstå eventuelle garantier og give tilladelse til udstedelse af pantebrev efter almenboliglovens § 29.

Boligorganisationerne har ret til at konvertere lånene og indhente kommunens godkendelse efterfølgende, jf. konverteringsbekendtgørelsens § 12. Boligorganisationerne kan dog ikke uden kommunens godkendelse få de optagede lån tinglyst, hvilket realkreditinstitutionerne beregner sig et gebyr for. Jo længere tid der går fra hjemtagelse af lån til tinglysning desto større vil gebyret alt andet lige være.

Ifølge den vedtagne delegerings- og kompetencefordelingsplan skal alle sager vedr. lån og garantier forelægges byrådet til godkendelse.

Som beskrevet er det Teknik & Miljø's opfattelse, at byrådet er forpligtet til at godkende konverteringerne, hvis betingelserne herfor er opfyldte.

Teknik & Miljø anbefaler derfor, at byrådet delegerer kompetencen i forbindelse med godkendelse af frivillig konvertering af lån efter konverteringsbekendtgørelsen til administrationen.

Lovgrundlag

Byrådet har som udgangspunkt fri adgang til at delegere inden for kommunestyret og dermed overlade udøvelsen af sin kompetence til kommunale udvalg eller administrationen.

På samme vis kan en delegation til enhver tid tilbagekaldes af byrådet.

I visse situationer kan byrådet ikke delegere sin kompetence. Det gælder fx. i det omfang, der er et delegationsforbud i loven.

Kommunestyrelseslovens § 41 indeholder et forbud mod, at byrådet delegerer kompetence til at træffe beslutning om kommunens optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser. Disse beslutninger kan således ikke delegeres til andre organer, medmindre ministeren har fastsat andet.

Indenrigsministeriet har dog i sin udtalelse nr. 60347 af 15.12.1999 præciseret, at delegationsforbudet i den kommunale styrelseslovs § 41 ikke udelukker, at kommunalbestyrelsen træffer beslutning om at delegere kompetencen til at optage lån i forbindelse med lånekonvertering til et udvalg eller den kommunale administration, hvis delegationen alene omfatter almindelig lånepleje i form af konvertering af lån. Det vil endvidere være en forudsætning, at der i forbindelse med kommunalbestyrelsens beslutning om delegation fastsættes nærmere retningslinier for, i hvilke tilfælde og på hvilke betingelser lånekonvertering vil kunne finde sted.

Det er Teknik & Miljø's vurdering, at dette tilsvarende gælder i forbindelse med boligorganisationernes almindelige lånepleje i form af konvertering af lån efter konverteringsbekendtgørelsen. Efter Teknik & Miljø's vurdering vil kommunestyrelseslovens § 41 således ikke være til hinder for en delegation af kompetencen i forbindelse med godkendelse af frivillig konvertering af lån efter konverteringsbekendtgørelsen til administrationen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 142:

at udvalget anbefaler byrådet at delegere kompetencen til at godkende almene boligorganisationers frivillige konvertering af lån efter konverteringsbekendtgørelsen til administrationen.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 142:

Anbefales, men således, at der udarbejdes retningslinjer for, i hvilke tilfælde og på hvilke betingelser, lånekonvertering vil kunne finde sted.

”Supplerende sagsfremstilling:

Notat om retningslinjer

Delegationssagen vedrører udelukkende frivillige konverteringer af realkreditlån efter reglerne fastsat i BKG 2000-04-11 nr. 253 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri, som kommunen ifølge bekendtgørelsen er forpligtet til at godkende. I bekendtgørelsen er bl.a. fastsat følgende betingelser for konverteringer:

- Låneprovenuet må højst svare til indfrielsesbeløbet på det indfrie lån med tillæg af konverteringsomkostninger, herunder ved eventuel kurssikring af det nye lån og det lån, der indfries. Lånet kan oprundes til nærmeste hele 1.000 kr.
- Konverteringslån skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrie lån, idet der ved optagelse af fastforrentede lån afrundes til hele år og ved optagelse af rentetilpasningslån kan afrundes til nærmeste refinansieringstidspunkt.
- Bruttoydelsen inklusive bidrag skal blive lavere end på det indfrie lån

Det er derfor forvaltningens anbefaling, at de nærmere retningslinjer bliver, at administrationen kan godkende frivillige konverteringer efter bekendtgørelsen. Øvrige konverteringer skal fortsat forelægges Byrådet.”

Beslutning

Godkendt.

Punkt 130: Tilpasning af principper for etablering af pladser på 0-2 årsområdet

28.03.00-A00-1-15

Resume

Sagen omhandler kapacitet og styring af pladserne på 0-2 årsområdet. Forvaltningen indstiller til udvalgets stillingtagen en justering af den nuværende strategi, der vil sikre en større grad af imødekommenhed af forældreønsker under hensyntagen til opretholdelse af bæredygtige tilbud. Justeringen har størst betydning for Give- og Egtvedområdet.

Sagsfremstilling

Udvalget vedtog den 20.11.14 en ny model for fordeling af børn. I den forbindelse fastholdt udvalget den eksisterende model for bufferpladser i Give- og Egtvedområdet, idet det blev tilkendegivet, at udvalget senere skulle tage særskilt stilling til kapacitet og styring af 0-2 årsområdet i de tidligere Give- og Egtved kommuner.

Den nuværende model med bufferpladser i Give og Egtved

Den nuværende model går kort fortalt ud på, at der er oprettet en række mindre vuggestuegrupper på 8-10 børn i Give- og Egtvedområdet. Til hver gruppe er herudover oprettet 4 såkaldte bufferpladser, som tildeles efter særlige anvisningskriterier.

Modellen har til formål, at understøtte en stabil dagpleje, hvor bufferpladserne kun bruges, når der ikke er ledige pladser i dagplejen eller særlige forhold gør, at vuggestue er den bedste løsning. Bufferpladserne er således med til at sikre, at kapaciteten i dagplejen udnyttes bedst muligt. Modellen er beskrevet i vedhæftede notat.

Udfordringer ved den nuværende model

I forbindelse med høringen af den nye model for fordeling af børn i efteråret tilkendegav flere forældrebestyrelser i institutionerne, at de ønskede flere vuggestuepladser, så forældrenes ønsker bedre imødekommes. Antallet af kommunale vuggestuepladser udgør således ca. 15% af pladserne i de to områder, men andelen i resten af kommunen er ca. 65%. Pladsanvisningen oplever også, at det ikke er alle forældre, der ønsker en vuggestueplads, der kan imødekommes. Det generelle billede i områderne er dog, at de fleste er tilfredse med den anviste pasningsform, og forældretilfredshedsundersøgelsen peger også på, at forældrene generelt er tilfredse med deres dagtilbud.

Pladsanvisningen oplever, at den nuværende model understøtter en effektiv dagpleje. Modellen virker dog ikke, hvis der er private vuggestuetilbud i lokalområdet, idet mange forældre, der ikke imødekommes med en kommunal vuggestueplads foretrækker den private vuggestue fremfor den tilbudte dagplejeplads. I den tidligere Egtved kommune er der oprettet mange private vuggestuepladser (68 pladser - i 2006 var der ingen), hvilket gør den nuværende model ineffektiv ift. understøttelse af en stabil dagpleje. Der har således også været markante nedskæringer i dagplejen i områderne både før og efter indførelse af bufferpladsmodellen.

Institutionerne peger på, at det er en udfordring at drive en lille vuggestue på 8 børn tilfredsstillende, selvom sårbarheden reduceres i samdriften med børnehaven. Det faldende børnetal forstærker naturligvis sårbarheden, ligesom fremkomsten af private alternativer mindsker bæredygtigheden i de kommunale tilbud. De kommunale institutioner i områderne oplever således, at deres muligheder for at få børnehavebørn mindskes, når en pæn del af børnene i området starter i en privat vuggestue. Disse børn fortsætter naturligvis som oftest i den private institutions børnehave.

Alternative modeller

Udvalget har på de seneste udvalgsmøder fået en orientering om situationen under orienteringspunktet. Overordnet kan der peges på 3 mulige veje at gå:

Model 1: Opretholdelsen af den nuværende model

Model 2: En tilpasning af kapaciteten til efterspørgslen indenfor de nuværende fysiske rammer

Model 3: En tilpasning af kapaciteten til efterspørgslen ved tilbygning

Der har blandt medlemmerne været ønske om en nærmere belysning af model 2 for bedre at imødekomme efterspørgslen hos forældrene. Model 3 anses ikke for realistisk med den nuværende børnetalsudvikling og økonomi, og den må forudsiges at have meget negative effekter på dagplejens bæredygtighed.

På baggrund af de tidligere orienteringer, har forvaltningen derfor udarbejdet et konkret forslag indenfor rammerne af model 2.

Forslag til en ny model

Det foreslås, at der sker en mindre udvidelse af vuggestuekapaciteten i udvalgte institutioner.

Etableringen eller udvidelsen sker under følgende forudsætninger:

- Etableringen eller udvidelsen kan ske indenfor de nuværende fysiske rammer, idet der dog kan være behov for etablering/udvidelse af krybberum og puslefaciliteter mv.
- Etableringen eller udvidelsen forventes at imødekomme en aktuell efterspørgsel på vuggestuepladser hos familierne i området
- Etableringen eller udvidelsen ødelægger ikke muligheden for opretholdelsen af en bæredygtig dagpleje i området
- Etableringen eller udvidelsen af vuggestuekapaciteten i de to områder skal godkendes af udvalget i en konkret sag

Forudsætningerne skal sikre, at den bedre efterkommelse af forældrenes ønsker sker indenfor en realistisk økonomisk ramme og under hensyntagen til opretholdelse af en bæredygtig dagpleje. Konkret betyder det, at der ikke oprettes vuggestuepladser i områder, hvor det vil kræve større tilbygninger, hvor forvaltningen ikke oplever en efterspørgsel eller hvor antallet af dagplejere bliver for lavt til sikring af en ordentlig gæstepleje. Der skal således gerne være mindst 3-5 dagplejere i et område for at det er bæredygtigt.

Såfremt det i et område ikke er muligt at rekruttere dagplejere, kan det også være nødvendigt at udvide vuggestuekapaciteten for at kunne tilbyde pasning i lokalområdet. Forvaltningen forventer ikke, at dette bliver aktuelt i de pågældende områder på kort sigt.

Modellen vil gælde for de tidligere Give og Egtved kommuner. Forvaltningen vil desuden foreslå, at modellen også gøres gældende i kommunens øvrige områder/institutioner, hvor der ikke er vuggestuepladser i forvejen.

Justering af bufferpladsprincippet

Forvaltningen foreslår desuden en tilretning af bufferpladsmodellen. Baggrunden for forslaget om tilretning er, at den nye generelle model for fordeling af børn på mange punkter ligner i bufferpladsmodellen.

Her er fastsat en kapacitet for hvert dagtilbud, hvor indenfor forældrene frit kan vælge dagtilbud. Såfremt kapaciteten er fyldt op anvises kun børn, hvis der ikke er andre ledige pladser i området. Det er dog muligt at anvise søskendebørn til pladser over kapaciteten (med mindre børnetallet overstiger den maksimale kapacitet).

Forvaltningen foreslår, at 0-2 årsområdet i Give og Egtved også bliver omfattet af den generelle model, idet fastsættelsen af kapaciteten her sker på baggrund af forudsætningerne overfor, hvor kapaciteten fastsættes af udvalget under hensyntagen til efterspørgsel og en bæredygtig dagpleje. For at vuggestuerne fortsat skal understøtte en effektiv udnyttelse af dagplejen, skal der således være et antal pladser mere end den fastlagte kapacitet, som anvendes når pasningsbehovet ikke kan løses i dagplejen. Ændringen vil betyde, at søskende fremover til kunne anvises pladser i vuggestuerne over kapaciteten på linie med de øvrige institutioner. Forvaltningen vurderer, at dette vil imødekomme en del af utilfredsheden i forældregruppen, uden at det har afgørende betydning bæredygtigheden og effektiv pladsudnyttelse i dagplejen.

Samlet set vil forslaget således skabe større sammenhæng mellem den generelle model for fordeling af børn og modellen for Give- og Egtvedområdet.

Videre proces

Forvaltningen foreslår, at udvalget i denne sag tager stilling til principperne for den fremadrettede model på området, og at forvaltningen på et snarligt møde fremlægger et forslag til en konkret udmøntning af modellen i 2015. Det foreslår herefter, at der gennemføres en høring af modellen i de berørte forældrebestyrelser.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 30. april 2015, pkt. 41:

at udvalget godkender forslaget til justeret model for kapacitet og styring på 0-2 årsområdet, jf. sagsfremstillingen, at udvalget godkender den foreslåede omlægning af bufferpladsmodellen, så modellen ligner anvisningsreglerne i den øvrige del af kommunen, og at udvalget i en kommende sag tager konkret stilling til udvidelse af vuggestuekapaciteten i udvalgte institutioner.

Børne- og Familieudvalget , 30. april 2015, pkt. 41:
Godkendt, idet Holger Gorm Petersen stemte imod, og begærede sagen videresendt til Byrådet.
Azra Hasanbegovic var fraværende.

Børne- og ungedirektøren indstiller, 20. maj 2015, pkt. 99:
at udvalget godkender forslaget til justeret model for kapacitet og styring på 0-2 årsområdet, jf. sagsfremstillingen,
at udvalget godkender den foreslåede omlægning af bufferpladsmodellen, så modellen ligner anvisningsreglerne i den
øvrige del af kommunen, og
at udvalget i en kommende sag tager konkret stilling til udvidelse af vuggestuekapaciteten i udvalgte institutioner.

Byrådet, 20. maj 2015, pkt. 99:
Dan Arnløv Jørgensen begærede sagen udsat jfr. Byrådets Forretningsordens § 16.

Beslutning

Holger Gorm Petersen fremsatte følgende forslag til beslutning:
"Byrådet fastholder den nuværende model for kapacitet og styring af dagtilbudspladser på 0-2 årsområdet".
For forslaget stemte 2 medlemmer: Holger Gorm Petersen og Dan Arnløv Jørgensen.
Imod stemte 28 medlemmer.
Forslaget er hermed forkastet.

Børne- og Familieudvalgets beslutning blev herefter godkendt af et flertal på 28 medlemmer.
Imod stemte 2 medlemmer: Holger Gorm Petersen og Dan Arnløv Jørgensen.

Bilag

Notat om bufferpladser 3 1

Punkt 131: Egtved Varmeværk - ansøgning om kommunegaranti for lån

13.03.01-Ø60-1-15

Resume

Egtved Varmeværk har i skrivelse den 7. maj 2015 anmodet om en kommunegaranti for en byggekredit og efterfølgende lån i KommuneKredit til brug for etablering af et solvarmeanlæg. Der ønskes et tilsagn om en kommunegaranti for en byggekredit - efterfølgende lån - på 30,0 mio. kr.

Sagsfremstilling

Egtved Varmeværk ønsker at etablere et solvarmeanlæg på 7,5 MW. Solvarmeanlægget forventes at kunne dække ca. 22 % af den årlige varmereproduktion, hvorved varmereproduktionen på gaskedel og motor forventes at kunne reduceres med ca. 5.700 MWh/år.

Egtved Varmeværk anmoder derfor Vejle Kommune om til en lånegaranti på 30,0 mio. kr for byggekredit - efterfølgende lån.

Ansøgning om etablering har været forelagt Natur- og Miljøudvalget den 16.marts 2015, og er blevet godkendt som et fordelagtige samfundsøkonomiske projekt, hvor solenergi fortrænger brugen af naturgas, sammenlignet med den nuværende produktionsforhold. Miljømæssigt vil gennemførelse af projektet reducere CO₂ emissionen fra værket med ca. 23 %.

Projektet vil give et selskabsøkonomisk overskud på ca. 17,4 mio.kr over en 20-årig planperiode sammenlignet med de nuværende produktionsforhold. Et selskabsøkonomisk overskud vil komme varmemeforbrugerne til gode jf. "hvile-i-sig-selv"princippet, hvorved der på sigt forventes en reduktion af varmeprisen.

Projektet er tillige blevet godkendt med hjemmel i Varmeforsyningsloven §4 stk. 1 af Teknik og Miljø d.18.marts 2015, hvor der er foretaget en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet forud for godkendelsen.

Budget og Finans bemærker, at den nævnte garanti ikke vil fragå kommunens lånemuligheder, idet de nævnte udgifter ikke erstatter en kommunal anlægsopgave jvf. lånebekendtgørelsen . Endvidere bemærkes, at kommunen ifølge gældende lovgivning skal opkræve et vederlag på markedsmæssige vilkår i forbindelse med udstedelse af kommunegarantier for lån til forsyningsvirksomheder. Byrådet har tidligere fastlagt vederlaget til 1,5 % af lånets hovedstol

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og i Byrådet

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 141:
at der gives tilsagn om kommunegaranti for på 30,0 mio kr.
at der opkræves et vederlag på 1,5 % af lånets hovedstol ved etablering af byggekreditten

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 141:
Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 141:
at der gives tilsagn om kommunegaranti for på 30,0 mio kr.
at der opkræves et vederlag på 1,5 % af lånets hovedstol ved etablering af byggekreditten

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 141:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om garanti for lån på 30 mio. kr.

Årsrapport 2013_2014

Punkt 132: Forslag til lokalplan nr. 1170 - Erhvervsområde ved Herredsvej og tillæg nr. 2 til Vejle Kommuneplan 2013-2025

01.02.05-P16-8-13

Resume

En privat bygherre har ønsket, at der bliver udarbejdet en lokalplan for et område beliggende mellem motorvejen og Herredsvej på Lysholt nord for Vejle. Arealet er i forvejen omfattet af lokalplan 112, der giver mulighed for blandt andet regionale erhvervsformål, hotel og undervisning. I den nye lokalplan er der tilsvarende anvendelsesmuligheder, samt mulighed for liberalt erhverv. Lokalplanen er desuden udarbejdet for at give mulighed for mere og højere bebyggelse, udstykning samt en ændret placering af bebyggelsen.

Sagsfremstilling



Vejle Nord

Lokalplanforslag nr. 1170
Erhvervsområde ved Herredsvej, Vejle

Signatur

 Lokalplanens afgrænsning
 Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 12.3.2015



Planens historie

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 7.4.2015., sag nr. 50, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1170 og tillæg nr. 2

Lokalplanens indhold

Lokalplanområdet er på ca. 15 ha og ligger syd for EXXIT59 i den nordlige del af Vejle. Området er i forvejen omfattet af en lokalplan, som udlægger området til erhvervsformål. Den nye lokalplan skal erstatte den eksisterende i sin helhed. Området fremstår i dag delvist bebygget.

Lokalplanen giver mulighed for at udbygge arealet syd for transportcentret til et tidssvarende erhvervsområde, der kan støtte op om de transportrelaterede erhverv i erhvervsområdet mod nord. Ud over transport- og logistikvirksomheder, lager- og engroshandel, lettere fremstillingsvirksomheder og servicevirksomheder, giver lokalplanen også mulighed for store kontorbyggerier, der ønsker placering i nærheden af motorvejen af hensyn til de mange ansatte og ønske om synlighed fra motorvejen. Indenfor lokalplanområdet er der desuden mulighed for at bygge et hotel på op til 48 meters højde. Området er beliggende et meget synligt sted, ud til Østjyske motorvej og er også synligt fra Midtjyske motorvej, hotellet skal derfor fremstå i høj arkitektonisk kvalitet. I tilknytning til hotellet, vil der kunne etableres conferencefaciliteter for op til 300 personer.

Lokalplanen giver mulighed for en bebyggelsesprocent på op til 90 og udstykning af grunde på minimum 8000 m². Lokalplanen indeholder ikke krav om at bebyggelsen i den sydligste del af lokalplanområdet skal ligge i en udgangsbyggelinje 50 m fra motorvejen, da bebyggelsen ønskes opført i en slynget form der giver afbræk og variation i facadeforløbet langs motorvejen og samtidig sikrer at der bliver der plads til grupper af træer, samt eksisterende regnvandsbassin.

En del af lokalplanområdet er allerede bebygget. For at sikre muligheder for at den eksisterende virksomhed kan udvide og sikre arkitektonisk sammenhæng, indarbejdes bestemmelser der giver mulighed for en tilsvarende højde og rummelighed som resten af lokalplanområdet.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, da der er ønske om en øget byggehøjde, højere bebyggelsesprocent og da der også ønskes mulighed for udstykning og liberalt erhverv i området.

Der har været afholdt fordebat, inden udarbejdelse af kommuneplantillægget, og der er ikke indkommet bemærkninger.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1170 og tillæg nr. 2 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 19. maj 2015, pkt. 89:

at udvalget anbefaler overfor byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1170 for et Erhvervsområde ved Herredsvej og tillæg nr. 2 til kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 19. maj 2015, pkt. 89:

Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 143:

Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 143:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 143:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013-2025

Lokalplan nr. 1170

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 25.11.2014 i sag nr.170, at igangsætte udarbejdelsen af lokalplan 1196 og tillæg nr. 25.

Lokalplanens indhold

Jelling Varmeværk anvender i dag naturgas som hovedbrændsel og sekundært flis. De ønsker at etablere et solvarmeanlæg, der kan konvertere ca. 23 % af deres årlige varmeproduktion til solvarme. Det er medvirkende til, at reducere værkets samlede CO₂-udledning væsentligt.

lokalplanen har til formål, at muliggøre et teknisk anlæg til varmeproduktion, som solvarmeanlæg, og give mulighed for opstilling af 6,2 hektar solpaneler og opstilling af én shelter/læskur på 50 m² til får, der skal afgræsse arealerne mellem solpanelerne.

Området, som Jelling varmeværk har en købsaftale på, såfremt lokalplan 1196 endelig vedtages, er beliggende i Jelling øst for omfartsvejen Mangehøje på matr. nr. 1k Haughus, Jelling. Området vejbetjenes fra Skelborgvej. Lokalplanen skal sikre afskærmende beplantning i 5 meters bredde, og som kan blive minimum 5 meter højt, langs lokalplangrænsen, således at visuelle gener fra veje og ikke mindst monumentområdet reduceres. Der er udarbejdet visualiseringer, der bekræfter, at området med solpaneler ikke er synligt fra Jelling højene eller monumentområdet.

Der stilles krav om nedtagning af solvarmeanlægget samt byggeri i tilknytning hertil inden for lokalplan 1196 senest 1 år efter endt brug.

Ved siden af Jelling varmeværks nuværende teknikhus og eksisterende akkumuleringstank på Nordkrogen 20b, som ligger inden for eksisterende lokalplan 105, skal der opføres et nyt teknikhus på ca. 300 m² samt 2 akkumuleringstanke på hver 2700 m³, som maksimalt må have en højde på 17,4 meter, som den eksisterende tank. De nye akkumuleringstanke, som skal stå i en linje nordøst for den eksisterende tank, der gør dem mindre synlige fra nordhøjen og monumentområdet. De vil dog være synlige fra omfartsvejen og fra indfaldsvejen Vejlevej.

Akkumuleringstankene vil kræve dispensation for lokalplan 105 afsnit 6 stk. 2 i lokalplanen. I bestemmelsen står der, at intet punkt af en bygningsydervæg eller tagflade må være højere end 8,5 meter. Dog kan Byrådet tillade en bygning eller dele heraf opført i en højere højde, såfremt det er nødvendigt for driften.

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 25 til kommuneplan 2013-25, som giver mulighed for, at inddrage et areal i landzone til et nyt rammeområde til teknisk formål til energiproduktion i form af solvarmeanlæg. Der har været afholdt fordebat i perioden 26. februar til den 12. marts 2015. Der er ikke indkommet forslag eller bemærkninger.

Særlige planmæssige forhold

Der er udarbejdet en redegørelse, der beskriver anlæggets placering og hvorfor anlægget ikke kan ligge andre steder i Jelling. Redegørelsen er vedlagt som bilag til kommuneplantillæg nr. 25.

Miljøvurdering og VVM

Forslag til lokalplan nr. 1196 og tillæg nr. 25 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Vejle Kommune har jævnfør bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM), bilag 2, punkt 3a foretaget en screening af, om projektet er VVM-pligtigt.

Vejle Kommune har truffet afgørelse om, at projektet ikke er VVM-pligtigt, da projektet ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 7. april 2015, pkt. 53:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1196 og tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 7. april 2015, pkt. 53:
Sagen udsat.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 19. maj 2015, pkt. 90:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1196 og tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 19. maj 2015, pkt. 90:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 144:
Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 144:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1196 og tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 144:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Sreeningsskema 1196

Tillæg 25

Lokalplan 1196

Punkt 134: Forslag til lokalplan nr. 1198 - Boligområde ved Præstegårdsvej i Skibet

01.02.05-P16-26-14

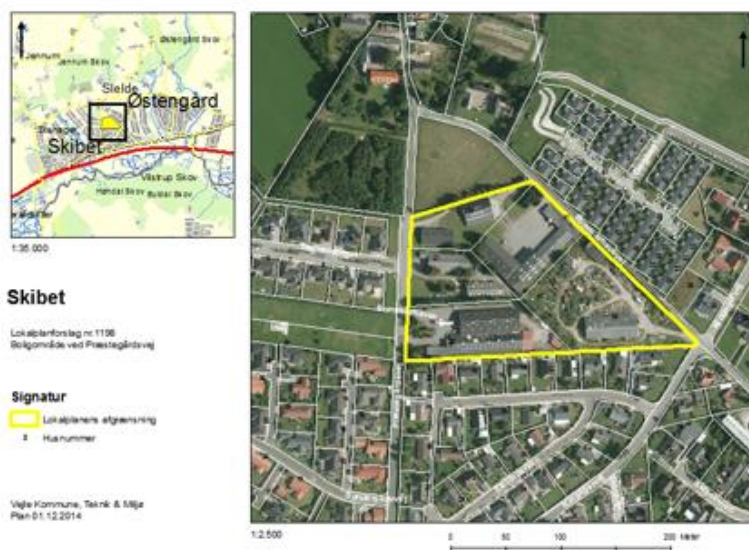
Resume

En privat bygherre ønsker at udvikle det mindre erhvervsområde i Skibet til boliger. Området ligger i den nordlige del af Skibet, tæt ved Sledde.

Erhvervene er nedlagt, og bygningerne revet ned.

Lokalplanen udlægger området til boligformål med mulighed for åben-lav og tæt-lav bebyggelse.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 16.12.2014, sag nr. 196, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1198.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens område er beliggende i den nordlige del af Skibet, mellem Præstegårdsvej og Bommerhavevej. Området er på godt 3 ha og består af 5 matrikler, der tidligere har været anvendt til erhvervsformål. I 2009 blev det besluttet at udlægge området til boligformål i Vejle Kommuneplan 2009 – 2021. Ændringen skete med baggrund i et planlægningsmæssigt ønske om at konvertere området fra erhverv til boliger og dermed udnytte Skibets nære beliggenhed til Vejle.

Lokalplanen udlægger området til boligformål og giver mulighed for åben-lav og tæt-lav boliger. Vejadgang sker fra Præstegårdsvej. Lokalplanen sikrer stiforbindelse fra Dalglimt øst for bebyggelsen, til det øvrige boligområde i Skibet og Skibet Skole, vest for lokalplanområdet.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1198 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 19. maj 2015, pkt. 91:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr.1198 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 19. maj 2015, pkt. 91:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 145:
Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 145:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 145:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1198 Boligområde ved Præstegårdsvej i Skibet

Punkt 135: Forslag til lokalplan nr. 1201 - Teknisk anlæg, solceller, Nordre Ringvej, Vandel og tillæg nr. 29 til kommuneplan 2013-2025

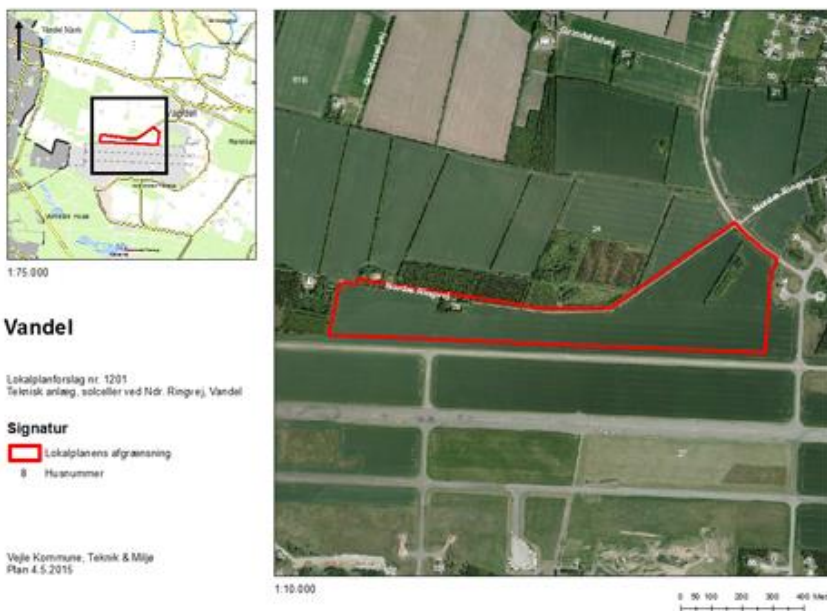
01.02.05-P16-24-14

Resume

Ejeren af Vandel Erhvervspark ønsker lokalplan igangsæt, så det er muligt at opstille solceller på et ca. 22 ha stort areal. Arealet er beliggende indenfor hegnet, som omkranser Vandel Erhvervspark.

Området er i dag landbrugsjord beliggende umiddelbart op til de gamle landingsbaner. Opstilling af solceller kræver, at der udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 24.2.2015, sag nr. 29, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1201 og tillæg nr. 29.

Lokalplanens indhold

Området er ca. 22 ha og er beliggende i Vandel Erhvervspark, umiddelbart syd for Ndr. Ringvej. Lokalplanen og kommuneplantillægget udarbejdes efter ønske fra ejeren af Vandel Erhvervspark, som ønsker at opstille solceller på arealet.

Langs den nordlige og østlige del af området, skal der etableres et beplantningsbælte. Dette gøres for at opnå en skærmende effekt, således anlægget ikke fremstår markant i landskabet.

Lokalplanområdet er beliggende i landzone inden for hegnet, som i dag omkranser Vandel Erhvervspark. Området skal forblive i landzone.

Hele arealet ønskes opstillet med solceller i rækker, som går øst-vest, og med solcellerne vendt mod syd.

Lokalplanområdet ligger umiddelbart nord for lokalplan ER 2.3.1. Inden for denne lokalplan, er der i 2014 givet byggetilladelse til opsætning af ca. 62 ha solceller. Anlæggene er endnu ikke opført.

Kommuneplantillæg

Lokalplanområdet er beliggende i et område som er omfattet af kommuneplanens rammeområde 99.T.10, som er et område til vindmøller. Denne ramme ophæves i forbindelse med vedtagelse af kommuneplantillæg 20 og lokalplan 1187. Naturstyrelsen har i brev af 22.12.2014 givet samtykke til, at der i stedet planlægges for et område til teknisk anlæg, solceller. Derfor kræver realiseringen af lokalplan 1201, at der udarbejdes et kommuneplantillæg.

Kommuneplantillægget har været i fordebat i 14 dage fra den 10.3.2015 og til den 24.3.2015 og der er ikke indkommet idéer og forslag.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1201 og tillæg nr. 29 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet forbliver i landzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 19. maj 2015, pkt. 92:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1201 og tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 19. maj 2015, pkt. 92:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 146:
Anbefales.

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 146:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 146:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013-2025

Forslag til lokalplan nr. 1201

Punkt 136: Godkendelse af tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet - Særligt værdifulde landbrugsområder

01.02.15-P16-1-14

Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet - Udpegning af særligt værdifulde landbrugsområder (SVL) har været i 8 ugers offentlig høring. Der er indkommet bemærkninger fra landbrugsorganisationer, Kulturstyrelsen, Vejle Museerne, en lokal borgergruppe samt en enkelt borger. Indsigelserne samt vurdering af disse fremgår af notat, der vedlægges dagsorden.

Det foreslås at udtage et område nord for Jelling By af udpegningen til SVL samt at præcisere i kommuneplantillægget, at udpegningen af SVL-områder ikke forhindrer, at landbrugsarealer kan drives intensivt uden for SVL-områderne. Desuden foreslås, at der tilføjes tekst om kulturmiljøområderne i metodebeskrivelsen i kommuneplantillægget.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet - Udpegning af særligt værdifulde landbrugsområder (SVL) har været i 8 ugers offentlig høring. Høringen udløb den 14. januar 2015.

Bestyrelsen for Trekantområdet har den 20. februar 2015 drøftet tillægget, som derefter sendes til politisk behandling i de enkelte byråd. Forud for drøftelsen havde repræsentanter for landbruget foretræde for bestyrelsen. Landbruget var repræsenteret af medlemmer fra Jysk Landbrug, Vejle-Fredericia Landboforening og Kolding Herreds Landbrugsforening.

Kommuneplantillægget indeholder en udpegning af SVL-områder med tilhørende retningslinje og redegørelse. Ved kommuneplantillæggets endelige vedtagelse aflyses retningslinje 3.1.1. for "områder til landbrugsmæssig anvendelse" med tilhørende udpegning og redegørelse i Kommuneplan 2013-2025.

Samlet har kommunerne modtaget 6 bemærkninger fra landbrugsorganisationer, Kulturstyrelsen, Vejle Museerne, en lokal borgergruppe samt en enkelt borger.

Bemærkningerne er sat ind i vedlagte notat, bilag 1 udarbejdet af Trekantområdets arbejdsgruppe for SVL-arbejdet.

Resumé af bemærkninger

Indholdet af den fælles henvendelse fra landbrugsorganisationerne er overordnet en gentagelse af de synspunkter, som blev indsendt i forbindelse med forhøringen. Således ønsker landbrugsorganisationerne, at hovedparten af al landbrugsjord i omdrift udpeges til SVL. Efter organisationernes opfattelse kan udpegningen føre til, at landbrugsjorde opdeles i A-jorde, som er særlig værdifulde og B-jorde, som ikke er. Dette vil få store økonomiske konsekvenser for landbruget.

Vejle Museerne tilkendegiver, at udpegning af et område til SVL, hvor der i forvejen er udpeget kulturmiljøer baseret på jordfaste fortidsminder, vil kunne påvirke de arkæologiske interesser negativt.

Kulturstyrelsen henstiller, at bufferzonen ved Jelling Monumenterne vises på et kort, og at det fremgår, at hensynet til verdensarven prioriteres i området.

Sluttelig har dels en borgergruppe og en enkelt borger fremført synspunkter om specifikke udpegninger i hhv. Middelfart og Kolding kommuner.

Vurdering af bemærkninger

Bemærkningerne fra Vejle-Fredericia Landboforening, Kolding Herreds Landbrugsforening, Sønderjysk Landboforening og Jysk Landbrug giver anledning til, at der foreslås tilføjet følgende tekst til redegørelsen:

"Udpegningen forhindrer ikke, at husdyrproduktioner, der ligger uden for SVL-områder kan udvide, ligesom der kan placeres staldanlæg, uden for SVL-områder. Desuden vil udpegningen af SVL-områder ikke forhindre, at landbrugsarealer kan drives intensivt uden for SVL-områder."

Landbrugsorganisationernes øvrige bemærkninger til selve metodikken bag udpegningen vurderes ikke at give anledning til ændringer i kommuneplantillægget. Forslag til svarbrev vedlægges dagsorden som bilag 2.

Bemærkningerne fra Kulturstyrelsen om udpegning af et konkret område nord for Jelling medfører, at området nord for Jelling Monumenterne foreslås udtaget af SVL-udpegningen. Se området på bilag 3. Derudover medfører bemærkningerne fra Vejle Museerne, at der foreslås tilføjet følgende tekst i kommuneplantillæggets metodebeskrivelse s. 10:

"Kulturmiljøområderne er udpeget i kommuneplanen, og der kan ske udvikling i form af byggeri, anlæg og råstofgravning mm. inden for områderne, hvis der tages hensyn til de kulturhistoriske værdier. Derfor kan disse områder indgå i SVL-udpegningen."

Bemærkningerne fra den lokale borgergruppe og den enkelte borger vurderes ikke at give anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

Der henvises i øvrigt til bilag 1, som indeholder de indkomne bemærkninger samt arbejdsgruppens vurdering og indstilling.

Teknik & Miljø vurderer, at tillæg til Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet - Udpegning af særligt værdifulde landbrugsområder kan vedtages med ovenstående ændringer.

Sagens videre forløb
Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Planlægningen er lavet i samarbejde med de øvrige kommuner i trekantområdet. I føroffentlighedsfasen afholdtes administrativt et møde med landbrugsorganisationerne, hvor den foreslåede metode til udpegning af SVL blev præsenteret. På mødet var udmeldingen fra landbruget, at der skulle udpeges så meget omdriftsareal som muligt til SVL. Dette har også været udgangspunktet for planlægningen. Trekantområdets borgmestre og kommunaldirektører anbefalede ikke at ændre på udpegningen forud for den offentlige høring af kommuneplantillægget.

Natur- og Miljøudvalget blev den 27. april 2015 orienteret om sagen.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller
at tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013-2025 vedr. Særligt værdifulde landbrugsområder vedtages med følgende ændringer: området nord for Jelling By udgår af udpegningen og der tilføjes tekst til kommuneplantillæggets redegørelse side 8 og til kommuneplantillæggets metodebeskrivelse side 10
at de indkomne bemærkninger besvares med udgangspunkt i arbejdsgruppens vurderinger, som fremgår af bilag 1.

Økonomiudvalget, 11. maj 2015, pkt. 121:
Udsat til næste møde pga. manglende bilag.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 147:
Anbefales.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 147:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 147:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Notat om indsigelser til kommuneplantillæg vedr. SVL

Bilag 2 Svarbrev til landbruget

Bilag 3 Kulturarvsområde ved Jelling

Punkt 137: Politisk høringssvar på statens forslag til vandområdeplan (2016-21)

09.00.06-P17-1-14

Resume

Miljøministeriet har den 23. december 2014 sendt Vandområdeplanen for 2016-2021, samt bekendtgørelse om miljømål og bekendtgørelse om indsatsprogrammer i offentlig høring frem til den 23. juni 2015.

Planen og bekendtgørelserne beskriver miljømål for vandområderne og de indsatser, der skal gennemføres for at nå målene.

Vejle Kommune er omfattet af vandområdeplanen for Jylland/Fyn. I vandområdeplanen fremgår mål og indsatser på et overordnet niveau.

De konkrete mål og indsatser beskrives i bekendtgørelsen om miljømål og bekendtgørelsen om indsatsprogrammer.

I Vejle Kommune skal der i planperioden for 2016 til 2021 gennemføres vandløbsrestaurering i ca. 36 km vandløb, hvilket skal føre til opfyldelse af målene i ca. 90 km vandløb. Derudover skal der fjernes 6 mindre spærringer. Udpegninger er sket på baggrund af samarbejdet mellem kommunerne og interesseorganisationer i de Vandråd, der var nedsat i sommeren 2014.

Derudover skal der etableres vådområder, hvor der kan fjernes henholdsvis fosfor og kvælstof. Det er endnu ikke besluttet, hvorvidt det er kommunerne, der fortsat skal have ansvaret for etablering af vådområder. Opgaven med vandløbsrestaureringer skal fortsat varetages af kommunerne.

På spildevandsområdet fortsætter indsatsen fra 1. vandplan i forhold til spildevandsindsatsen i det åbne land. Der er dermed ikke udpeget yderligere områder, der skal pålægges supplerende spildevandsrensning. Derimod skal der laves forbedrende tiltag ved 8 regnbetingede udløb.

Vejle Kommune anbefaler staten, at indsatser til at nå miljømålene løses bedst lokalt, med så bred en palet af virkemidler, og med gode kompensationsordninger, der fremmer frivillig gennemførelse hos lodsejerne.

Sagsfremstilling

Miljøministeriet har den 23. december 2014, på baggrund af EU's Vandrammedirektiv, sendt den vejledende Vandområdeplan for 2016-2021, samt tilhørende vejledende MiljøGis med mål og indsatser i offentlig høring frem til den 23. juni 2015. Derudover er de bindende bekendtgørelser om miljømål, og om indsatsprogrammer samt bilag til disse i offentlig høring.

Vejle Kommune er omfattet af den vejledende vandområdeplan for vanddistriktet Jylland/Fyn. Vandområdeplanen beskriver på et overordnet niveau påvirkninger, overvågning, tilstandsvurdering, samt miljømål for vandløb, søer, kystvande og grundvand. Endvidere indeholder vandområdeplanen et afsnit med sammenfatning af indsatsprogrammet og et afsnit om klimaforandringer og vandområder. I bilag 1 og 2 findes opgørelse over de konkrete kystvande og søers belastninger og indsatsbehov.

Af vandområdeplanen fremgår, at den opkøbsordning, der blev etableret i 2014 med henblik på at reducere påvirkninger fra dambrug, herunder særligt en reduktion af fosfor, fortsætter. Der er afsat i alt 50 mio. kr. på landsplan til opkøbsordningen ud over de 20 mio. kr., der blev afsat i 2014.

I bekendtgørelse om miljømål beskrives målene for hvert enkelt vandområde konkret.

I vandområdeplanen forudsættes, at gældende lovgivning på mange forskellige områder medvirker til at målene for overfladevand og grundvand nås. Eksempelvis sker en stor del af kvælstofreguleringen ikke i vandområdeplanen, men i en række love og bekendtgørelser om regulering af landbrug.

I bilag 1 i bekendtgørelse om indsatsprogrammer fremgår, hvilke indsatser der skal gennemføres og med hvilke virkemidler. Paletten af virkemidler er udvidet på vandløbsområdet, således at der indgår væsentlig flere virkemidler (f.eks. genslyngning, udlægning af groft materiale, træplantning, udskiftning af bundmateriale m.m.) end de tre virkemidler (fjernelse af spærringer, restaurering, genåbning af rør), der indgik i 1. vandplan. I forhold til søer og

kystområder benyttes fortsat vådområder til fjernelse af fosfor og kvælstof. Der iværksættes dog et forskningsprojekt til udvikling af de konkrete modeller for målrettet regulering, der kan bidrage til at reducere kvælstof og fosfortilførslen yderligere og på en omkostningseffektiv måde.

Indsatser i Vejle Kommune

Af indsatsprogrammet fremgår, at der i Vejle Kommune skal fjernes 6 mindre spærringer, i ca. 36 km vandløb skal der laves større eller mindre vandløbsrestaureringer. Vandløbsrestaureringerne skal føre til målopfyldelse i ca. 90 km vandløb.

Den supplerende spildevandsindsats i forhold til spredt bebyggelse er videreført i vandområdeplanen. Der er udpeget i alt 8 regnbetingede udløb (Egtved, 3 i Hornstrup, 2 i Givskud, Kollemorten, og Grejs), hvor der skal ske en reduktion af spildevandsbelastningen til vandløbene. Haraldskær Renseanlæg er udpeget til forbedret rensning, hvilket må bero på gamle data, fra før det nye anlæg blev taget i brug. Der er sendt teknisk høringssvar vedr. dette.

Der er ingen konkrete indsatser, der skal begrænse fosfortilførslen til kommunens søer. Fosforindsatsen er kun beskrevet på overordnet niveau (Lillebælt/Jylland, Ringkøbing Fjord, Randers Fjord, Vadehavet og Horsens Fjord) i bekendtgørelse om indsatsprogrammer. Det er endnu ikke fastlagt, hvem der skal have ansvar for denne opgave.

I forhold til kvælstoffjernelse, benyttes fortsat virkemidlet vådområder. Bekendtgørelse om indsatsprogrammer beskriver på overordnet niveau (Lillebælt/Jylland, Ringkøbing Fjord, Randers Fjord, Vadehavet og Horsens Fjord), hvor meget kvælstof der skal fjernes via vådområder til kystvandene. Omregnet til hektar vådområder, skal der i 2. planperiode etableres flere vådområder (4684 mod 2775 hektar) end i 1. planperiode, i de 5 hovedvandoplande Vejle Kommune indgår i. Det er endnu ikke fastlagt, hvem der skal have ansvar for denne opgave.

Høringssvar

Vejle Kommune har mulighed for at fremsende høringssvar på bekendtgørelserne og vandområdeplanen. Forslag til høringssvar fremgår af vedlagte dokument. Overordnet set indeholder forslag til høringssvar bemærkninger om, at indsatserne løses bedst lokalt, hvorfor disse fortsat bør ligge i kommunerne. Der opfordres til, at paletten til virkemidler til fjernelse af fosfor og kvælstof udvides ud over de traditionelle vådområder. Endvidere anbefales, at der afsættes tilstrækkelige og gode kompensationsordninger, således at disse kan føre til en stor grad af frivillighed i forhold til gennemførelse af indsatserne.

Vejle Kommune har en mindre andel i hovedvandoplandet - Randers Fjord, idet 2,3 km ådal skal restaureres. Gudenåkomiteen har udarbejdet et fælles høringssvar. Fremsendelse af det fælles høringssvar til statens vandområdeplan (2016-21) forudsættes, at alle kommuner i hovedvandoplandet bakker op om indholdet.

Gudenåkomiteen er et samarbejdsorgan mellem de 7 kommuner, der ligger langs med Gudenåen. komitéen består af ét bestyrelsesmedlem fra hver medlemskommune. Vejle Kommune er observatør i samarbejdet, repræsenteret ved Alex Vejby Nielsen.

Komitéen rådgiver alle kommunerne i oplandet til Gudenåen og Randers Fjord om fælles natur- og miljøproblemstillinger, rekreativ anvendelse samt en fælles koordineret forvaltning af sejladsbestemmelser og koncessioner til kanosejlads på Gudenåen og dens søer.

Gudenåen blev etableret af de daværende amter i 1970'erne, hvor første opgave var at undersøge Gudenåens forureningstilstand, og belyse spildevandsforholdene i oplandet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Økonomi

Gennemførelse af vandløbsindsatser finansieres fuldt ud af staten, hvorimod spildevandsindsatsen gennemføres dels gennem forhøjelse af spildevandstakster, dels gennem påbud til de omfattede lodsejere.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 18. maj 2015, pkt. 54:
at forvaltningens orientering om statens udkast til Vandområdeplan (2016-21) tages til efterretning,
at udvalget anbefaler byrådet, at forslag til politisk høringssvar til statens udkast til vandområdeplan fremsendes til Miljøministeren, og
at udvalget anbefaler byrådet, at Vejle Kommune bakker op om Gudenåkomiteens høringssvar til statens udkast til vandområdeplan.

Natur- og Miljøudvalget, 18. maj 2015, pkt. 54:
Taget til efterretning og iøvrigt anbefalet med redaktionelle ændringer i høringssvaret.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 148:
Anbefales.

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 148:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 148:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Politisk høringsbrev 2015

Gudenaakomiteens høringssvar inkl bilag sag 54

Punkt 138: Endelig vedtagelse Naturkvalitetsplan - Kommuneplantillæg nr. 21

01.01.00-P15-1-11

Resume

Staten anmodede i forbindelse med kommuneplanperioden 2011 til 2015 kommunerne at udarbejde en naturkvalitetsplan, således har samtlige trekantssamarbejdskommuner udarbejdet en sådan. Naturkvalitetsplanen er et kommuneplantillæg for de beskyttede naturarealer. Naturkvalitetsplanens målsætning og retningslinjer angiver på baggrund af naturarealernes aktuelle naturkvalitet, hvilken tilstand naturarealerne skal opnå, og hvordan kommunens naturopgaver skal løses og prioriteres. Den fælles kommuneplan for Trekantsområdet foreskriver, at de enkelte kommuner skal gennemføre en naturkvalitetsplanlægning, og alle kommuner har gennemført eller er i gang med at gennemføre en sådan.

I september 2014 foretog Vejle Kommune en indledende offentlig debatfase for at indhente ideer og forslag for at sikre ejerskab hos såvel borgere som organisationer. Endvidere har forslaget været drøftet på Miljøforum med deltagelse af landbrugets organisationer, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Sportsfiskerne, m.fl. Byrådet vedtog 26. november 2014 at sende forslaget i offentlig høring i 8 uger. Høringsfasen sluttede 4. marts 2015. Der er kommet to høringssvar i høringsfasen, som Forvaltningen vurderer giver anledning til mindre justeringer af planen. Forvaltningen indstiller, at fagudvalg og efterfølgende ØU anbefaler BY at vedtage planen med de justeringer, som Forvaltningen anbefaler.

Sagsfremstilling

Der er kommet to rettidige høringssvar i høringsfasen.

Høringssvar nr. 1 er indsendt af Danmarks Naturfredningsforening - DN-lokal Vejle

DN har en klar opfattelse af, at naturkvalitetsplanen vil være et glimrende redskab til kommunens administration af naturbeskyttelseslovens § 3. DN roser endvidere Vejle Kommune for deres aktive indsats for naturpleje af de beskyttede naturarealer. DN efterlyser dog, at den kommende naturkvalitetsplan indeholder konkrete mål for overvågning af den mest værdifulde natur. De henviser til Kolding Kommunes naturkvalitetsplan, som indeholder faste mål for, hvor ofte områderne overvåges, og hvor mange lodsejere kommunen vil i dialog med i forhold til plejeaftaler.

Forvaltningen vurderer, at høringssvaret bør imødekommes ved at tilføje en beskrivelse af den eksisterende praksis på området i Vejle Kommune. Kommunen er tilsynsmyndighed på beskyttede naturarealer og foretager ud over de almindelige tilsyn med overholdelse af naturbeskyttelseslovens bestemmelser også feltbesigtigelser af særligt værdifulde naturarealer (arealer målsat A og B) ca. hvert 5 år. Ressourceforbruget for denne overvågning afholdes inden for eksisterende økonomiske ramme. Der henvises til bilag om notat vedr. høringssvar for nærmere uddybning.

Høringssvar nr. 2 er indsendt samlet for Vejle-Fredericia Landbrugsforening, Sønderjysk Landbrugsforening, Kolding Herreds Landbrugsforening samt Jysk Landbrug.

Landbrugets organisationer har udtrykt et ønske om at fjerne et afsnit vedr. administration af naturbeskyttelsesloven i forhold til indirekte påvirkninger af beskyttede naturarealer fra luftbårent kvælstof fra husdyrbrug. Landbruget vurderer, at der er tale om overimplementering, og de frygter, at det pågældende afsnit vil give en unødvendig utryghed for landbrugets udviklingsmuligheder.

Forvaltningen vurderer, at Landbrugsorganisationernes bemærkninger imødekommes ved at fjerne det omtalte afsnit. Afsnittet er oprindeligt tilføjet som henvisning til Team Landbrugs politisk vedtagne guidelines. Da kommunens administration af naturbeskyttelsesloven i forhold til indirekte påvirkninger fra luftbårent kvælstof fra husdyrbrug kun finder anvendelse i helt særlige tilfælde, hvor et meget værdifuldt naturareal i forvejen har overskredet sin tålegrense for kvælstof væsentligt, vurderer Vejle Kommune, at der ikke kan være tale om en egentlig administrativ praksis. Sammenholdt med den utryghed et sådan afsnit måtte medføre for landbrugets udviklingsmuligheder, vurderer Forvaltningen derfor, at Landbrugsorganisationernes bemærkninger imødekommes ved at fjerne omtalte afsnit. En fjernelse af afsnittet fra naturkvalitetsplanen ændrer ikke på, at kommunen har hjemlen til at agere, såfremt en sådan sag måtte opstå, men signalerer alene, at kommunen ikke ser det som en generel praksis. Der henvises til bilag om notat vedr. høringssvar for nærmere uddybning.

Forslaget, høringssvar samt Forvaltningens redegørelser for retursvar og forslag til ændringer er vedlagt.

Endvidere vil forvaltningen opdatere enkelte procentangivelser og angivelser af antal i det indledende afsnit - 'Naturen i Vejle Kommune', da der er kommet et opdateret grundlag i forbindelse med Naturstyrelsens gennemgang af naturområderne i Vejle Kommune.

Sagen er blevet behandlet som orienteringspunkt i Natur- og Miljøudvalget.

Sagens videre forløb.

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 149:

at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at vedtage naturkvalitetsplanen endeligt med de justeringer, som forvaltningen har anbefalet på baggrund af indkommende høringssvar.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 149:

Anbefales.

Torben Elsig-Pedersen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 149:

at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at vedtage naturkvalitetsplanen endeligt med de justeringer, som forvaltningen har anbefalet på baggrund af indkommende høringssvar.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 149:

Anbefales.

Torben Elsig-Pedersen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Naturkvalitetsplan -høringssvar DN -Vejle.docx

Høringssvaret SVL 130115 Kolding 2.docx

notat vedr høringssvar - naturkvalitetsplan

Naturkvalitetsplan - Udkast191214

Punkt 139: Anlægsregnskaber 2014 for projekter på Kultur- og Fritidsudvalgets område

00.32.04-000-1-14

Resume

Sagen omfatter anlægsregnskaber for projekter over 2 mio. kr. for Kultur- og Idrætsudvalgets område.

Sagsfremstilling

I henhold til regler i "Budget- og regnskabssystem for kommuner" og Vejle Kommunes styringsprincip, skal der aflægges anlægsregnskab hvis bruttoudgifterne til anlægsarbejdet er 2 mio. kr. eller mere.

For at reducere antallet af enkeltsager, samles årets anlægsregnskaber i én samlet sag til udvalget. På Kultur- og Idrætsudvalgets område er der afsluttet 6 projekter over 2 mio. kr. i 2014.

Det er

- Byens Hus i Jelling
- Motoriseret Eltræk i Vejle Musikteater
- Pulje til indvendig vedligehold på idrætsområdet 2013
- Pulje til indvendig vedligehold på idrætsområdet 2014
- Pulje til indvendig vedligehold af øvrige kulturinstitutioner
- Ny hal i Nørup

Høring

Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal efterfølgende behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomi

Projekt: Byens Hus		
Aktivitet fra og med år 2007		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	16.801	0
Forbrug	17.107	0
Forskel	306	0

Anlægsbevillingen er givet i 2009. Bevillingen bliver ikke pristalsreguleret.

Projekt: Motoriseret Eltræk, Vejle Musikteater		
Aktivitet fra og med år 2007		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	14.334	0
Forbrug	14.334	0
Forskel	0	0

Projekt: Indvendig vedligehold, idræt 2013		
Aktivitet fra og med år 2007		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	2.279	0
Forbrug	2.281	0
Forskel	2	0

Projekt: Indvendig vedligehold, idrætsområdet 2014		
Aktivitet fra og med år 2007		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	3.088	0
Forbrug	3.089	0
Forskel	1	0

Projekt: Indvendig vedligehold, øvrige kulturinstitutioner		
Aktivitet fra og med år 2007		
1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	2.250	0
Forbrug	2.251	0
Forskel	1	0

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 28. april 2015, pkt. 27:
at anlægsregnskaberne godkendes.

Kultur- og Idrætsudvalget, 28. april 2015, pkt. 27:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 11. maj 2015, pkt. 127:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 140: Petersminde – Helhedsplan for skole og hal

04.04.00-P20-3-14

Resume

I Vejle Kommunes budget for 2015-2018 er der afsat midler til udbygning og renovering af Petersmindeskolen samt til udbygning og renovering af Petersmindehallen. For at sikre en sammenhængende løsning for skole- og halprojekt, er der i foråret 2015 udarbejdet en analyse og en helhedsplan for mulige synergier ved projektering, udbygning og udvikling af Petersmindeskolen og Petersmindehallen.

I helhedsplanen kobles skolen og hallen fysisk sammen i form af et nybygget/ombygget multihus-område med ny multisal, cafe, madlab, SFO/klub, musiklokale og øvelokale. Skolen udvides med et projektband, der fungerer som et projekt- og arbejdsgruppeområde og binder fløj B og C sammen. Hallen og omklædningsrum renoveres, og der etableres fitness på 1.sal i det nuværende cafeteria.

Det er alle parter vurdering, at helhedsplanen giver en langt bedre løsning end to adskilte projekter, og det indstilles derfor, at helhedsplanen gennemføres, og at de i øjeblikket separate anlægsbeløb samles og frigives med henblik på gennemførelse af projektet.

Sagsfremstilling

I Vejle Kommunes budget for 2015-2018 er der afsat 16 mio. kr. til udbygning og renovering af Petersmindeskolen til det større elevtal, 12 mio. kr. til udbygning og renovering af Petersmindehallen og 0,5 mio. kr. til en forudgående analyse og ideoplæg til udviklingsprojektet ved Petersmindeskolen og Petersmindehallen.

Den forudgående analyse tager udgangspunkt i et tidligere fremsendt ønske fra initiativgruppen bag Hover/Uhrhøj Skole-Multihus om en sammenhængende løsning for skole- og halprojekt – gerne i form af et multihus.

Analysen er udarbejdet af RUM arkitekterne i samarbejde med Kultur og Fritid, Børn og Unge, Petersmindeskolens ledelse, skolebestyrelse og medarbejderrepræsentanter samt repræsentanter fra foreninger, klubber og fritidsliv i Petersmindehallen. Analysen påviser adskillige synergier mellem skolen og fritidslivet, og er mundet ud i en helhedsplan for Petersmindeskole og - hal.(se bilag).

Helhedsplanen

Helhedsplanen indeholder udbygning og renovering af skole, renovering af hal samt etablering af et multihus-område. Helt overordnet bliver fagene/funktionerne musik, madkundskab og SFO2/klub flyttet fra skolen og ud i et fælles multihus-område, da disse danner grundlag for centrale synergier mellem skole og fritidsliv. Det betyder, at skolen og hallen fysisk kobles tættere sammen i form af et nybygget/ombygget multihus-område indeholdende ny multisal, cafe, madlab, SFO/klub, musiklokale og øvelokale. Skolen udvides med et projektband, der binder fløj B og C sammen. Projektbandet skaber rum og mulighed for projekt- og gruppearbejde. Hallen og omklædningsrum renoveres og der etableres fitness på 1.sal i det nuværende cafeteria.

Det er rådgiverens vurdering at helhedsplanen kan gennemføres inden for de samlede afsatte budgetter og kan realiseres som forudsat inden skolestart august 2017.

Omfangsdræn samt isolering og tætning af kælderydervægge i Petersmindehallen forventes indarbejdet i ESCO-projektet.

Det videre forløb

Alle parter i arbejdet finder, at helhedsplanen er en optimal løsning, der sikrer synergi mellem hal og skole og bedst mulig udnyttelse af de samlede ressourcer til udbygning. Udbygningen i form af en multisal og et cafeområde med mere kan bruges af begge parter i en multifunktionel model.

Projektet indebærer, at der skal etableres en samlet organisation for projektets gennemførelse på tværs af de to udvalg, de to forvaltninger og de involverede parter på Uhrhøj. Hermed skal de hidtidige tre anlægsbeløb også samles og det samlede budget skal frigives.

Det foreslås, at projektets styregruppe fortsat er de to direktører. En af styregruppens første opgaver efter godkendelse af projekt og samling af budget vil være at etablere den underliggende organisering og gennemførelse af projektet, så der fortsat sikres stor inddragelse af hallens og skolens brugere.

En samling af projektet økonomisk indebærer, at det formelt set skal være et af de to udvalg, der "ejer" projektet i budget og regnskabsmæssig sammenhæng, og det anbefales, at anlægsbudgettet formelt samles under Kultur- og Idrætsudvalget, da den administrative styring af processen hidtil har ligget i Kultur og Fritid.

Selvom projektet økonomisk set formelt placeres i Kultur- og Idrætsudvalget og regnskabet derfor i sidste ende skal aflægges via Kultur- og Idrætsudvalget, vil eventuel behov for politisk behandling i projektperioden naturligvis ske i samarbejde mellem de to udvalg. Det ville kunne ske i form af fælles formandsmøder og/eller fællesmøde mellem udvalgene/parallel behandling i de to udvalg.

Økonomi

Ved nedenstående bevillingskemaer samles økonomien under Kultur- og Idrætsudvalget, som dækker analysen, haldelen og skolen.

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)			
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift
KIU	031090	Renovering/udbygning af hal i PM	12.500
KIU	301xxx	Petersmindeskolen - udbygning	16.006
Ændring af anlægsbevillinger i alt			28.506
			0

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)			Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2015	2016	2017	2018 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	301xxx	Udbygning - Petersmindeskolen		3.546	12.460		
Finansiering:							
BFU	301079	Udbygning - Petersmindeskolen		-3.546	-12.460		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen indebærer, at der meddeles tillægsbevilling på 16,006 mio. kr. til Kultur- og Idrætsudvalget til tilbygning til Petersmindeskolen samt anlægsbevilling på 28,506 mio. kr. til tilbygning til Petersmindeskolen samt renovering/udbygning af hal. Tillægsbevillingen finansieres af restbudgettet under Børne- og Familieudvalget til tilbygning til Petersmindeskolen

Der er afsat 125.000 kr. til afledt drift i 2016 på Petersmindeskolen og 300.000 kr. fra 2017. Det er beregnet at afledt drift på det nybygget multihus-område (multisal og cafeområde) udgør yderligere 75.000 kr. i 2016 og 125.000 kr. for 2017 og overslagsårene.

Sagens videre forløb:

Sagen behandles i Kultur- og Idrætsudvalget, Børne- og Familieudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Høring:

Budget- og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 19. maj 2015, pkt. 40:

at helhedsplanen godkendes og at projektet gennemføres i overensstemmelse hermed

at projektet styres og gennemføres af styregruppe bestående af de to direktører med underliggende organisering, der sikrer bred inddragelse af skole og brugergrupper på Uhrhøj

at de bevillingsmæssige ændringer godkendes jf. bevillingsskemaerne.

Kultur- og Idrætsudvalget, 19. maj 2015, pkt. 40:
Anbefales.

Børne- og ungedirektøren indstiller, 21. maj 2015, pkt. 54:
at helhedsplanen godkendes og at projektet gennemføres i overensstemmelse hermed

at projektet styres og gennemføres af styregruppe bestående af de to direktører med underliggende organisering, der sikrer bred inddragelse af skole og brugergrupper på Uhrhøj

at de bevillingsmæssige ændringer godkendes jf. bevillingsskemaerne.

Børne- og Familieudvalget, 21. maj 2015, pkt. 54:
Anbefales.

Holger Gorm Petersen var fraværende.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 152:
Anbefales.

Børne- og ungedirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 152:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 152:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

20150507_petersmindeskolen og -hal_skitseforslag - arkitektmappe.pdf

20150507_final_petersmindeskolen og -hal_skitseforslag - bilagsmappe

Punkt 141: Ankestyrelsens praksisundersøgelse om førtidspension

32.03.16-G01-135-14

Resume

Ankestyrelsen har i første halvår af 2014 gennemført en undersøgelse af kommunernes praksis vedr. førtidspension. Undersøgelsen omfatter perioden 1. oktober 2013 – 1. april 2014 og drejer sig om 78 sager fra 10 kommuner.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har gennemført en praksisundersøgelse vedr. førtidspension for perioden 1. oktober 2013 – 1. april 2014. Undersøgelsen omfatter 78 sager, heraf 49 sager, hvor kommunerne har tildelt førtidspension og 29 sager, hvor kommunerne har givet afslag på det foreliggende grundlag.

Vejle kommune bidrager med 7 sager i undersøgelsen, heraf er de 3 sager vedr. afslag på førtidspension og de 4 sager vedr. tilkendelse af førtidspension.

Praksisundersøgelsen gennemføres som led i implementeringen af førtidspensionsreformen, der trådte i kraft den 1. januar 2013 og har fokus på at afdække, om der er en ensartet vurdering i kommunerne af, hvornår kriterierne for tilkendelse af førtidspension er opfyldt.

Hovedkonklusionen er, at 67 % af sagerne, hvor der tilkendes førtidspension, er i overensstemmelse med lovgivning og Ankestyrelsens praksis. I den sidste tredjedel af sagerne har styrelsen vurderet, at kommunernes afgørelser var i strid med regler og praksis, idet kommunernes vurdering er sket på et utilstrækkeligt grundlag. Hvis sagerne var blevet indbragt for Ankestyrelsen som klagesager, havde Ankestyrelsen ændret eller hjemvist sagerne.

Kommunerne har i flere af disse sager ikke anvendt reglerne om ressourceforløb. Det er som udgangspunkt en betingelse for ret til førtidspension, at personen forinden har deltaget i et ressourceforløb.

Ses der derimod på den anden gruppe af sager, det vil sige de 29 sager, hvor kommunerne har givet afslag på det foreliggende grundlag, er kommunernes afgørelser rigtige i samtlige 29 sager.

Resultatet for Vejle kommune er, at alle 7 sager er afgjort i overensstemmelse med love og praksis. I en enkelt sag fandt Ankestyrelsen mangel på en mindre væsentlig oplysning i sagen, som dog ikke havde betydning for den endelige afgørelse. Den konkrete sag var ved en fejl ikke blevet forelagt rehabiliteringsteamet med henblik på indstilling til evt. pension inden endelig afgørelse og tilkendelse af førtidspension i pensionsudvalget.

Historik

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, 21. maj 2015, pkt. 42:
at Arbejdsmarkedsudvalget tager orienteringen til efterretning og videregiver den til Byrådet.

Arbejdsmarkedsudvalget, 21. maj 2015, pkt. 42:
Orienteringen blev taget til efterretning og videregives til Byrådet.
Martin Jensen, Lasse Bak Egelund og Holger Gorm Petersen var fraværende.

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 150:
Taget til efterretning.

Kommunaldirektøren indstiller, 8. juni 2015, pkt. 150:

Økonomiudvalget, 8. juni 2015, pkt. 150:
Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Ankestyrelsens praksisundersøgelse om førtidspension

Punkt 142: Anmodning om udtræden af Folkeoplysningsudvalget

00.01.00-A00-4-15

Resume

Inger Jensen, AOF har meddelt Folkeoplysningsudvalget, at hun ønsker at udtræde af Vejle Kommunes Folkeoplysningsudvalg med virkning fra 1. juli 2015.

Sagsfremstilling

Vejle Byråd godkendte den 26. februar 2014, sag nr. 26, sammensætningen af Folkeoplysningsudvalget i Vejle Kommune.

Fra voksenundervisningsområdet blev Inger Jensen, AOF valgt med Solveig Poulsen, AOF som stedfortræder.

Inger Jensen har ved sin skrivelse af 29. maj 2015 meddelt Folkeoplysningsudvalget, at hun ønsker at udtræde af Folkeoplysningsudvalget med virkning fra 1. juli 2015.

Inger Jensen begrundet sin anmodning om udtræden af Folkeoplysningsudvalget med, at hun den 30. juni 2015 fratræder sin stilling som centerleder og aftenskoleleder ved AOF og går på pension. Hun ønsker dermed ikke længere at være medlem af Folkeoplysningsudvalget.

For fritagelse af medlemskab af Folkeoplysningsudvalget gælder reglerne i lov om kommunale valg § 103, hvorefter et medlem efter anmodning skal fritages for sit medlemskab, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet.

Byrådet skal ikke udpege et nyt medlem, da reglerne for sammensætningen af Vejle Kommunes Folkeoplysningsudvalg indebærer, at stedfortræderen indtræder, såfremt et medlem af Folkeoplysningsudvalget udtræder i løbet af valgperioden.

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet godkender, at medlem af Vejle Kommunes Folkeoplysningsudvalg Inger Jensen udtræder af Folkeoplysningsudvalget med virkning fra 1. juli 2015.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 143: Lukket: Salg af areal, Vejle

13.06.02-G01-1-15

Punkt 144: Lukket: Ekspropriation af areal i Give

13.06.01-G01-82-13