

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 13-04-2016

Mødedato Onsdag d. 13. april 2016 kl. 16:30

Mødested Vejle Rådhus, Rådhusstorvet

Indholdsfortegnelse

Stedfortræderindkaldelse - Martin Jensen.....	3
Ændring af Vejle Byråds forretningsorden.....	4
Fritagelse for hverv som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn.....	6
Deltagelse i kommunale aktiviteter.....	7
Resiliens: Hensigtserklæring for det videre arbejde med resiliens.....	8
Godkendelse af hensigtserklæring vedrørende tiltrækning af Tour de France til Danmark.....	10
Årsrapport 2015.....	13
Muligheder og beslutningskompetence vedr. skoledagens længde.....	14
Forslag om ophævelse af lokalplan BO 1.8.1 ER 1.1.1 Bolig- og Erhvervsområde syd for Dalgade c	16
Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 02.9.D.1 Campingformål i Randbøldal for dele af matr. nr. 4	18
Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 1.07 for et område til offentligt formål (vandværk) ved Præ	20
Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 112 for et erhvervsområde ved motorvejen syd for Danmark	22
Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 1049 for et boligområde syd for Ny Højen.....	24
Forslag til lokalplan nr. 1224 Bydelscenter ved Grønlandsvej og Grønnedalen, Vejle og tillæg nr. 4	26
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 208 til spildevandsplanen - boligområde ved Bregnhovedvej og Vag	29
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 225 til spildevandsplanen - boligudstyknig ved Mejsevej - matrike	30
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1206 Boligområde ved Plantagevej, Jelling.....	31
Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1141 Boligområde ved Bregnhovedvej og Vagtbanke, Give.....	33
Miljøgodkendelse af tørreri - Fermentationexperts.....	35
Årlig beretning for magtanvendelse 2015.....	39
Bredsten Haludvidelse godkendelse af projekt og anlægsbevilling.....	41
Bredstenhallen ansøger om lånegaranti til finansiering af Bredsten Haludvidelse.....	45
Forslag om konvertering af understøttende undervisning til to-voksenundervisning.....	48
Forslag om årlig afrapportering fra kommunens kontrollerteam.....	50
Forslag om redegørelse i sag om makulering af bilagsmateriale.....	51
Forslag om at rette henvendelse til KL, Finansministeren og Integrationsministeren vedrørende boli	52
Forslag om, at Vejle Kommune aktivt skal arbejde for at sikre, at dens bankforbindelser ikke deltag	53
Lukket: Status for salg og byggemodning af parcelhusgrunde.....	54
Lukket: Nedrivning af ejendomme, Vejle Nord.....	55

Punkt 79: Stedfortræderindkaldelse - Martin Jensen

00.22.02-A00-3-16

Resume

Martin Jensen har den 5. april 2016 meddelt, at han med virkning fra den 13. april 2016 er forhindret i at varetage sine politiske hverv indtil mindst udgangen af maj måned 2016.

Borgmesteren indkalder på den baggrund Socialdemokratiets 1. stedfortræder, Johnny Beck, som stedfortræder. Socialdemokratiet har oplyst, at stedfortræderen indtil videre indtræder i de samme udvalg som Martin Jensen.

Sagsfremstilling

Martin Jensen har den 5. april 2016 meddelt, at han med virkning fra den 13. april 2016 er forhindret i at varetage sine politiske hverv indtil mindst udgangen af maj måned 2016.

Borgmesteren indkalder på den baggrund Socialdemokratiets 1. stedfortræder Johnny Beck, som stedfortræder, jf. § 15, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse.

Stedfortræderen varetager det kommunale hverv, indtil Martin Jensen på ny kan varetage sine kommunale hverv, jf. § 15, stk. 3, i styrelsesloven.

Søren Peschardt har på vegne af Socialdemokratiets byrådsgruppe meddelt, at Johnny Beck indtil videre indtræder i de samme udvalg som Martin Jensen, som er Voksenudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget, jf. § 28, stk. 2, i styrelsesloven.

Kommunaldirektøren indstiller

at Byrådet godkender, at Johnny Beck indtræder som stedfortræder for Martin Jensen, indtil han på ny kan varetage sine kommunale hverv

at Byrådet tager Socialdemokratiets besættelse af udvalgsposter til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Punkt 80: Ændring af Vejle Byråds forretningsorden

00.22.00-A26-1-16

Resume

Ifølge § 2, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse fastsætter Byrådet selv sin forretningsorden.

Vedtagelse af Byrådets forretningsorden og ændringer i eller tillæg til forretningsordenen, skal behandles i 2 ordinære møder i Byrådet.

Der er stillet forslag om ændring af § 16 i forretningsordenen, således at Byrådet ved almindeligt stemmeflertal kan beslutte, at en sag, der er begæret udsat, ikke bliver udsat.

Sagsfremstilling

Byrådets forretningsorden indeholder de procesuelle regler om Byrådets mødevirksomhed, herunder indkaldelse til møder, dagsordener, beslutningsdygtighed, protokollering af beslutninger og inhabilitet.

Forretningsordenen indeholder også i § 16 en bestemmelse om udsættelse af sager, begæret af et mindretal bestående af en gruppe i Byrådet. Det er i følge bestemmelsen ikke en betingelse for udsættelse, at begæringen om udsættelse er begrundet.

Det har i flere tilfælde vist sig, at sager, som tålte udsættelse, er blevet udsat, selvom et flertal i Byrådet har vurderet, at det ikke nødvendigvis har været i kommunens interesse, at sagen blev udsat. Derfor foreslås det, at § 16 ændres.

Ændringer af forretningsordenen skal behandles i to ordinære møder i Byrådet, og der lægges op til, at 1. behandlingen finder sted i Byrådets møde den 16. marts 2016, og at 2. behandlingen finder sted den 13. april 2016. Bestemmelsen træder i kraft umiddelbart efter 2. behandlingen, forudsat at ændringen bliver vedtaget.

Følgende fremgår af den gældende § 16 i forretningsordenen:

"§ 16. Uden at begrunde det kan en gruppe ved gruppeformanden begære en sag udsat til et efterfølgende møde. Begæring herom fremsættes inden afstemning. Undtaget herfra er sager, der ikke tåler udsættelse. Ved uenighed om en sag tåler udsættelse afgøres dette ved almindeligt stemmeflertal."

Bestemmelsen foreslås ændret til:

"§ 16. Uden at begrunde det kan en gruppe ved gruppeformanden begære en sag udsat til et efterfølgende møde. Begæring herom fremsættes inden afstemning. Ved uenighed om, hvorvidt en sags skal udsættes, afgøres dette ved almindeligt stemmeflertal."

Ændringen vil betyde, at stillingtagen til spørgsmålet om udsættelse ikke længere er afhængig af, om sagen tåler udsættelse eller ej.

Hvis der stilles forslag om udsættelse, vil et flertal i Byrådet, som måtte være imod en udsættelse, kunne træffe beslutning om, at sagen ikke udsættes.

Historik

Borgmesteren indstiller 16. marts 2016, pkt. 52:

at forretningsordenen med den foreslåede ændring overgår til Byrådets 2. behandling.

Byrådet, 16. marts 2016, pkt. 52:

Byrådet tilsluttede sig borgmesterens forslag om, at forslaget overgår til Byrådets 2. behandling, og at gruppeformændene indkaldes til møde om sagen før næste møde i Byrådet.

Fraværende: Jens-Erik Jørgensen

Administrativ tilføjelse:

På et møde afholdt den 4. april 2016 på Haraldskær med gruppeformændene enedes man om at indstille til Byrådet, at § 16 ændres således:

"§ 16. Uden at begrunde det kan minimum 2 grupper ved gruppeformændene begære en sag udsat til et efterfølgende møde. Begæring herom fremsættes inden afstemning. Undtaget herfra er sager, der ikke tåler udsættelse. Ved uenighed om en sag tåler udsættelse, afgøres dette ved almindeligt stemmeflertal."

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Bilag

Forretningsorden for Vejle Byråd 2016

Punkt 81: Fritagelse for hverv som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn

00.22.04-A30-5-16

Resume

Jens Hansen anmoder om fritagelse for hvervet som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn.

Sagsfremstilling

Jens Hansen har anmodet om at blive fritaget for hvervet som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn.

I henhold til konstitueringsaftalen udpeger Venstre et nyt medlem.

Stedfortræder for det nye medlem er Kit Kielstrup, som også var stedfortræder for Jens Hansen.

Kommunaldirektøren indstiller

at Jens Hansen fritages for hvervet som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn
at Venstre udpeger et nyt medlem til bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn

Beslutning

Godkendt.

Holger Gorm Petersen undlod at stemme.

Jim Trudslev indtræder som medlem af bestyrelsen for Vejle Erhvervshavn.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Punkt 82: Deltagelse i kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-3-15

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

Der foreligger invitation fra Kultur- og Idrætsudvalget, der inviterer Byrådet på inspirationstur den 10. maj 2016 til Aarhus i forbindelse med processen omkring et nyt kulturhus i Vejle.

Der foreligger endvidere indstilling af den 17. marts 2016 fra Børne- og Familieudvalget, der anmodes om at deltage i møde med formænd for skolebestyrelser og forældrebestyrelser for daginstitutioner.

Samtidig foreligger der indstilling af den 22. februar 2016 fra Natur- og Miljøudvalget, der anmodes om at deltage i Miljøforum 2016.

Endelig foreligger der indstilling af den 4. april 2016 fra Økonomiudvalget, der anmodes om at deltage i studieturen til USA fra den 24. april 2016 til den 30. april 2016.

Kommunaldirektøren indstiller

at invitation til inspirationsturen godkendes,
at indstillingen fra Børne- og Familieudvalget godkendes,
at indstillingen fra Natur- og Miljøudvalget godkendes, og
at indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Bilag

Studietur Aarhus - invitation

Studietur Aarhus - program

Punkt 83: Resiliens: Hensigtserklæring for det videre arbejde med resiliens

00.03.10-G01-1-15

Resume

Vejle Kommune er en del af Rockefeller Foundations internationale netværk 100 Resilient Cities og har den 17. marts 2016 lanceret sin resiliensstrategi. 100 Resilient Cities har i efteråret 2015 annonceret muligheden for at underskrive en hensigtserklæring kaldet "Mayors Pledge". Dette giver Vejle mulighed for fortsat at være medlem af 100 Resilient Cities netværket i 2016-2020.

Sagsfremstilling

Om hensigtserklæringen

I dag har 23 af byerne i 100 Resilient Cities netværket underskrevet hensigtserklæringen. Med hensigtserklæringen tilkendegiver medlemsbyen, at den anvender minimum 10 % af dens budget til resiliens i årene 2016-2020.

Hensigtserklæringen er ikke juridisk bindende for Vejle Kommune og medfører ikke, at dele af kommunens budget skal overføres til resiliensindsatsen, da Vejle Kommune i forvejen arbejder med resiliens gennem mange af sine ydelser blandt andet inden for velfærdsområdet og den strategiske byudvikling.

I regi af 100 Resilient Cities projektet stilles en række 'Platform Partnere' til rådighed i 2016-2020. Platform Partnerne er større internationale virksomheder, som yder rådgivning og sparring på konkrete projekter i medlemsbyerne. Vejle Kommune har allerede anvendt rådgivning fra partnerne Arup, Arcadis og Veolia i workshops på Teknik- og Miljøområdet.

Såfremt Borgmesteren i samråd med Vejle Kommunes Byråd underskriver denne hensigtserklæring, vil Vejle Kommune gennem samarbejde med udvalgte partnere kunne modtage rådgivende ydelser svarende til op mod i alt 5 mio. dollars (aktuel kurs ca. 33,3 millioner dkk.) sammenlagt i årene 2016-2020.

Underskrivelse af hensigtserklæringen vil ske ved Økonomiudvalgets officielle besøg hos 100 Resilient Cities i New York i april 2016, hvor præsident Michael Berkowitz fra 100 Resilient Cities deltager.

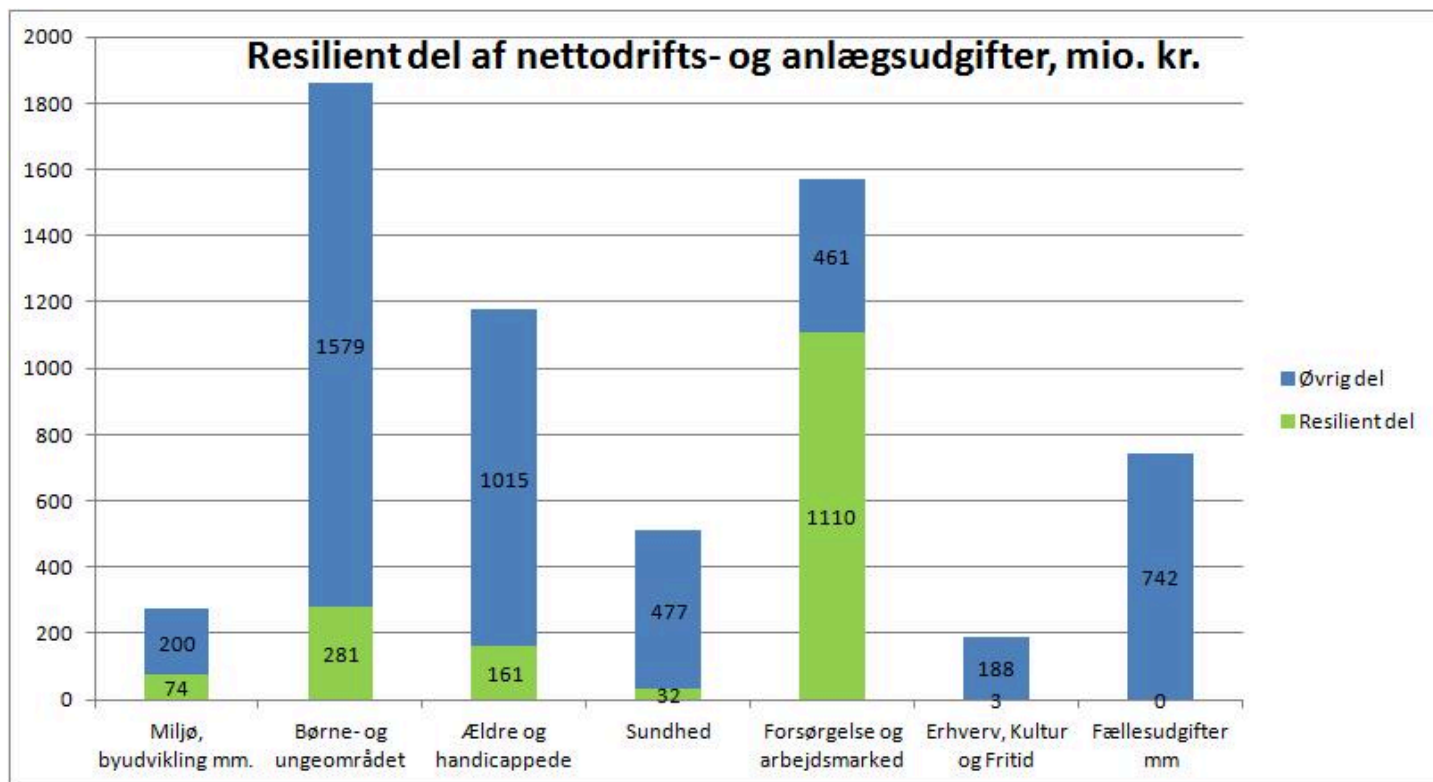
Dansk udkast til hensigtserklæringen er vedhæftet. Efter Byrådets godkendelse vil hensigtserklæringen blive oversat til engelsk.

Vejles resiliente budget

Vejle er en unik by i 100 Resilient Cities samarbejdet. Velfærdsmodellen og den kommunale opbygning betyder, at Vejle Kommune allerede arbejder meget resilient i sine daglige ydelser for borgerne.

Det er ikke et krav ved underskrivelsen af hensigtserklæringen, at Vejle skal dokumentere, hvordan der arbejdes/vil blive arbejdet økonomisk med resiliens.

Forvaltningerne har ultimo 2015 opgjort, hvor stor en andel af det eksisterende budget i dag, der vurderes at gå til resiliente formål. Samlet set kan det på baggrund af denne opgørelse siges, at ca. 25 % af Vejle Kommunes budget i dag anvendes til resiliente formål. Nedenfor ses i hvilket omfang forvaltningerne har vurderet, at vi allerede arbejder med resiliens.



Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 4. april 2016, pkt. 83:

at Økonomiudvalget godkender, at sagen indstilles til Byrådet med anbefaling.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 83:

Anbefalet.

Dan Arnløv Jørgensen tog forbehold for sin stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Der forelå følgende forslag fra Lone Myrhøj på vegne af SF's byrådsgruppe:

"Første at tiltrædes under den forudsætning, at Byrådet ud fra en samlet opgørelse pr. budgetår tager stilling til, om forudsætningerne for hensigtserklæringen kan opretholdes, og at dette ikke sker ved omprioriteringer fra andre ydelser for at opnå hensigtserklæringens mål".

For ændringsforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Ingelise Hansen

Imod stemte 25 medlemmer.

Dan Arnløv Jørgensen undlod at stemme.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemte 25 medlemmer.

Imod stemte 3 medlemmer: Holger Gorm Petersen, Peter G. Harboe og Ingelise Hansen.

Dan Arnløv Jørgensen undlod at stemme.

Hovedforslaget hermed vedtaget.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Bilag

Hensigtserklæring_resiliens

Punkt 84: Godkendelse af hensigtserklæring vedrørende tiltrækning af Tour de France til Danmark

24.10.00-P20-2-15

Resume

Siden Økonomiudvalgets behandling af sagen den 23. november 2015 har Københavns Kommune arbejdet med at tilrettelægge en proces frem til afgivelse af bud på at holde en del af Tour de France i Danmark.

Der er i den forbindelse udarbejdet en hensigtserklæring, hvor de deltagende kommuner udtrykker en politisk vilje om at ville gennemføre projektet, herunder indgå i det til projektet etablerede konsortium, på de i aftalen angivne principper. Vejle Kommune er blevet bedt om at komme med sine bemærkninger til denne hensigtserklæring.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 23. november 2015 godkendt, at Vejle Kommune over for Erhvervs- og Vækstministeren tilkendegiver, at kommunen er indstillet på at medvirke som startby ved Tour de France, Grand Départ.

Som startby bidrager Vejle Kommune med 5 mio. kr. Da sagen var til behandling i Økonomiudvalget, forventede man, at beløbet forfaldt til betaling i løbsåret.

For at sikre og forankre opbakning til projektet, den fremtidige organisering i et konsortium samt den fornødne finansiering er der udarbejdet en hensigtserklæring til de fem kommuner og Erhvervs- og Vækstministeriet.

Af hensigtserklæringen følger, at der vil blive stiftet et konsortium, hvori opgaver af fælles karakter i forbindelse med forberedelse og afholdelse af løbet forankres. Konsortiet vil blive stiftet som et interessentskab (I/S), der ejes af de fem kommuner og staten ved Erhvervs- og Vækstministeriet. Der vil ikke være tale om kompetenceoverførsel efter § 60 i lov om kommunernes styrelse, men kommunernes indgåelse i konsortiet skal godkendes af statsforvaltningen, jf. § 14, stk. 1, i Social- og Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse, da kommunen, som de øvrige deltagere i konsortiet, hæfter solidarisk for interessentskabets forpligtelser.

De fælles omkostninger i forbindelse med projektet på ca. 90 mio. kr. vil blive afholdt gennem konsortiet. Kommunernes bidrag udgør henholdsvis 25 mio. kr. (Københavns Kommune), 10 mio. kr. (Odense og Sønderborg kommuner, der er målbyer) og 5 mio. kr. (Roskilde og Vejle kommuner, der er startbyer), og statens samlede bidrag, herunder gennem VisitDenmark og Spot Event Denmark udgør 17 mio. kr. Regionerne forventes at yde en samlet støtte på 15 mio. kr., men indgår ikke som deltagere i konsortiet. Derudover forventes konsortiet at opnå andre indtægter på ca. 3 mio. kr.

Et eventuelt merforbrug vil blive fordelt mellem kommunerne og Erhvervs- og Vækstministeriet i overensstemmelse med deres indbyrdes ovenstående andel af finansieringen. Tilsvarende vil gælde, hvis de øvrige indtægter, der som nævnt forudsættes at udgøre 3 mio. kr. bliver større eller mindre end forudsat. Ud over de fælles omkostninger, der afholdes gennem konsortiet, skal den enkelte kommune selv afholde omkostninger til for eksempel afspærring, sikkerhed, skiltning, lokal information, events, oprydning og rengøring.

Hensigtserklæringen ønskes indgået, inden der afgives bud.

Ifølge hensigtserklæringen forfalder kommunernes og statens andele til betaling til konsortiet umiddelbart efter stiftelsen af konsortiet, med mindre parterne indgår anden aftale. Konsortiet forventes at blive stiftet, senest når A.S.O. tilkendegiver at være interesseret i at indgå i nærmere forhandlinger om placering af løbet i Danmark.

Det fremgår også af hensigtserklæringen, at alle deltagere har ret til at udpege et medlem til bestyrelsen, Københavns Kommune dog to medlemmer.

Hensigtserklæringen er i følge egen ordlyd ikke juridisk bindende, men er et udtryk for deltagernes politiske vilje om at ville gennemføre projektet, herunder indgå i konsortiet på de i aftalen angivne principper.

Det forventes, at der afgives et bud i sommeren 2016 med henblik på forventet afholdelse i 2019. Budkonceptet vil blive forelagt til godkendelse for de fem kommuner og staten.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Byrådet.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift (i 1.000 kr.)		Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg Bevillingsområde		2016	2017	2018	2019 og varigt
Tillægsbevilling:					
ØU	Tour de France	5.000			
Finansiering:					
ØU	Den Centrale Reservepulje (båndlagt del)	-5.000			
Tillægsbevilling netto i alt		0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		0	0	0	0

Sagen indebærer, at Vejle Kommune indgår i konsortiet.

Vejle Kommunes indskud på 5 mio. kr. finansieres af den båndlagte del af Den Centrale Reservepulje, der udgør 15,1 mio. kr. før denne sag.

Før denne sag henstår 9,2 mio. kr. i den ikke båndlagte del af puljen.

Høring

Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 278:

Økonomiudvalget har den 23. november 2015 godkendt, at Vejle Kommune over for Erhvervs- og Vækstministeren tilkendegiver, at kommunen er indstillet på at medvirke som startby ved Tour de France, Grand Départ.

Kommunaldirektøren indstiller, 4. april 2016, pkt. 84:

at Vejle Kommune meddeler, at kommunen ikke har bemærkninger til indholdet af hensigtserklæringen, at Borgmesteren bemyndiges til at underskrive den endelige udgave af hensigtserklæringen, forudsat at der ikke sker væsentlige indholdsmæssige ændringer i den,

at Vejle Kommune indgår i konsortiet under de beskrevne forudsætninger
at Borgmesteren udpeges som kommunens repræsentant i bestyrelsen for konsortiet, og
at de bevillingssmæssige konsekvenser godkendes, jf. bevillingsskemaet under økonomiafsnittet.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 84:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt af et flertal på 26 medlemmer.

Imod stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Ingelise Hansen.

SF stemte imod med den begrundelse, at de samlede omkostninger er umulige at forudsige eller styre.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Bilag

Brev af 9. marts 2016 til Vejle Kommune - Tour de France

Udkast til hensigtserklæring - Tour de France

Bilag 1 til Hensigtserklæringen - Erhvervs- og Vækstministeriets brev af 27. oktober 2015

Bilag 2 til Hensigtserklæringen - Hortens notat af 18. januar 2016

Bilag 3 til Hensigtserklæringen - Organiseringen

Bilag 4 til Hensigtserklæringen - Jaap Consultings notat af 6. september 2015

Bilag 5 til Hensigtserklæringen - Erhvervs- og Vækstministeriets notat af 8. oktober 2015

Bilag 6 til Hensigtserklæringen

Punkt 85: Årsrapport 2015

00.32.10-K07-2-15

Resume

Vejle Kommunes regnskab for 2015 foreligger nu klar til at blive overgivet til revisionen.

Sagsfremstilling

Jf. Styrelseslovens § 45 skal Byrådet overgive kommunens årsregnskab til revision. Regnskabet foreligger i form af årsrapport 2015 samt et bilagshæfte med specifikationer og øvrige autoriserede materialer. Når Byrådet senere modtager revisionens bemærkninger på baggrund af den udførte revision, foreligger regnskabet til endelig godkendelse.

Regnskabet for 2015 udviser følgende nøgletal for det skattefinansierede område:

- overskud på det skattefinansierede område på 197,1 mio.kr.
- overskud på den strukturelle balance på 583,6 mio.kr. (resultatet af den primære drift)
- nettoanlægsudgifter på 295,8 mio.kr. (heraf 9,5 mio.kr. på brugerfinansierede anlæg)
- overførte drifts- og anlægsmidler 264,3 mio.kr.
- en samlet langfristet gæld på 1.977,2 mio.kr.
- samlede materielle anlægsaktiver på 4.397,0 mio.kr.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 4. april 2016, pkt. 81:
at regnskabet for 2015 overgives til revisionen.
Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 81:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund

Bilag

Årsberetning 2015

Bilagshæfte til Årsberetning 2015

Punkt 86: Muligheder og beslutningskompetence vedr. skoledagens længde.

17.00.00-A00-1-16

Resume

Medio januar 2016 udsendte Ministeren for Børn, Undervisning og Ligestilling en præcisering af kommunernes mulighed for at afkorte undervisningstiden og dermed skoledagens længde ved at konvertere den understøttende undervisning til to-voksen-undervisning i fagundervisningen. Det er muligheder, som ligger inden for den eksisterende lovgivning.

Med denne sag ønskes en drøftelse af, hvorvidt Børne- og Familieudvalget vil tage disse muligheder i anvendelse.

Sagsfremstilling

Med folkeskolereformen er elevernes undervisningstid udvidet med bl.a. flere timer i dansk og matematik, engelsk fra 1. klasse og tysk/fransk fra 5. klasse samt flere timer i natur/teknologi og de praktiske/musiske fag. Der er desuden afsat tid til understøttende undervisning, herunder samarbejde med det omgivende samfund, bevægelse hver dag og faglig fordybelse og lektiehjælp.

Intentionen hos forligskredsen bag folkeskolereformen var, at en skoledag normalt varer fra kl. 8.00-14.00 for de mindste elever, kl. 8.00-14.30 for de mellemste elever og kl. 8.00-15.00 for de ældste elever.

I brevet fra ministeren blev det præciseret at folkeskoleloven giver kommunerne mulighed for at afkorte undervisningstiden ved at konvertere den understøttende undervisning til to-voksen-undervisning i fagundervisningen. Muligheden kan anvendes generelt for klasser i indskoling og for klasser på mellemtrin og udskoling, hvis det vurderes at være den rigtige løsning for at sikre klassens trivsel og faglige udvikling. Godkendelse gives som udgangspunkt af byrådet for et år ad gangen, men kan fornyes årligt, hvis det vurderes fortsat at være den rette løsning. Børne- og Familieudvalget kan selv foretage hver enkelt godkendelse, men udvalget kan også vælge at delegerer denne kompetence til forvaltningen eller til den enkelte skoleleder. Se medsendte skrivelse fra ministeriet. Efter udsendelse af brevet har Vejle Lærerkreds ligeledes henledt byrådets opmærksomhed på emnet. Lærerkredsens brev til byrådets medlemmer er vedlagt sagen.

Brevet fra ministeren blev udsendt som følge af debat om den længere skoledag samt forespørgelser fra nogle kommuner om mulighederne for at afkorte skoledagen.

På baggrund af ministerens brev ønsker forvaltningen en drøftelse af, om Vejle Kommune skal delegerer kompetencen til den enkelte skole eller bibeholde en central styring vedr. skoledagens længde.

Børne- og Familieudvalget har allerede tidligere taget stilling til et spørgsmål omkring afkortning af skoledagen for vores 3 mest specialiserede tilbud. På konkret forespørgelse fra skolerne med specialtilbud har udvalget tidligere besluttet, at der kan laves en afkortning af skoledagen for elever på specialtilbuddene. Endvidere har udvalget besluttet, at forvaltningen fremover får kompetencen til at godkende afkortning af skoledagen på netop de tilbud.

I forbindelse med implementering af folkeskolereformen vedtog Børne- og Familieudvalget og byrådet i efteråret i 2013 et udmøntningsnotat. Forvaltningens oplevelse har været, at det har givet en klar retning for Vejle Kommunes skolevæsen samtidig med, at det har sikret, at mange diskussioner lokalt har været undgået, da Børne- og Familieudvalget og Byrådet havde taget beslutninger omkring væsentlige forhold i reformen. Forvaltningen opfatter skoledagens længde som et væsentlig forhold i reformen og vil derfor anbefale, en central styring heraf, således at beslutningerne omkring skoledagens længde placeres i Børne- og Familieudvalget. Anbefalingen er derfor, at kompetencen ikke delegeres til de enkelte skoler, men fastholdes hos udvalget. Dermed skal evt. ønsker om afkortning af skoledagen inden for lovens rammer konkret fremsendes til behandling i udvalget.

Afslutningsvis åbner ministerens brev op for, at der kan laves forsøg vedr. skoledagens længde. Forvaltningen vil anbefale, at eventuelle forsøg vedr. skoledagens længde afventer et mere sikkert grundlag end det grundlag, vi har på nuværende tidspunkt. Folkeskolereformen har været i drift i ca. 1½ år på nuværende tidspunkt, og forvaltningen vurderer, at 1½ år er for lidt til at kunne vurdere effekten af den nuværende reform og eventuelle forsøgsordninger. Forvaltningen foreslår, at det først i løbet af skoleåret 2016/2017 evalueres og vurderes, om det kan være relevant med forsøgsordninger i relation til fx skoledagens længde.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 17. marts 2016, pkt. 26:

at Børne- og Familieudvalget fastholder beslutningskompetencen vedr. skoledagens længde hos udvalget, og at evt. forsøgsordninger afventer at reformen fungerer i længere tid og skal bero på evalueringer.

Børne- og Familieudvalget, 17. marts 2016, pkt. 26:

Godkendt, idet Holger Gorm Petersen stemte imod og begærer sagen i Byrådet.

Beslutning

Byrådet besluttede ved mødets start, at punkt 101 blev behandlet sammen med punkt 86.

Der forelå følgende forslag fra Lasse Bak Egelund på vegne Enhedslisten, de rød-grønne:

”1. at Kommunalbestyrelsen opfordrer skolerne til at bruge mulighederne for at konvertere dele af den understøttende undervisning i den enkelte klasse til to-voksenordning i den faglige undervisning.

2. at skolelederen i samarbejde med skolebestyrelsen får uddelegeret Kommunalbestyrelsens kompetence til at konvertere dele af den understøttende undervisning i den enkelte klasse til to-voksenordning efter dialog med medarbejderne i den enkelte klasse.

3. at skolen begrundet sin beslutning ud fra faglige og pædagogiske hensyn/muligheder.”

For forslaget stemte 3 medlemmer: Ingelise Hansen, Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Imod forslaget stemte 25 medlemmer.

Dan Arnløv Jørgensen undlod at stemme.

Forslaget hermed forkastet.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Holger Gorm Petersen på vegne Vejle Folkeparti:

”at beslutningskompetencen vedrørende skoledagens længde uddelegeres til hver enkelt skolebestyrelse.”

For forslaget stemte 5 medlemmer: Holger Gorm Petersen, Lone Myrhøj, Morten Kristensen, Ingelise Hansen og Dan Arnløv Jørgensen.

Imod forslaget stemte 24 medlemmer.

Forslaget hermed forkastet.

For Børne- og Familieudvalgets beslutning stemte 24 medlemmer.

Imod stemte 2 medlemmer: Holger Gorm Petersen og Dan Arnløv Jørgensen.

3 medlemmer undlod at stemme: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Ingelise Hansen.

Børne- og Familieudvalgets beslutning hermed godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

160224 - Brev til politikere vedr USU-timer

Skoledagens længde- Mulighederne for afkortning inden for loven

Punkt 87: Forslag om ophævelse af lokalplan BO 1.8.1 ER 1.1.1 Bolig- og Erhvervsområde syd for Dalgade og vest for Søndergade, Egtved

01.02.05-P16-3-16

Resume

Vejle Kommune og Udviklingsrådet i Egtved ønsker at ophæve lokalplan nr. BO 1.8.1 ER 1.1.1 og tilbageføre området til landzone, da området ønskes anvendt til rekreativt område og planlægningen for området derfor ikke længere er nødvendig. Lokalplanområdet ejes af Vejle Kommune.

Sagsfremstilling



Vejle Kommune og Udviklingsrådet i Egtved ønsker at ophæve lokalplan nr. BO 1.8.1 ER 1.1.1 og tilbageføre området til landzone, efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 1, da planlægningen for området ikke længere er nødvendig. Endvidere ønskes lokalplanområdet tilbageført til landzone efter planlovens § 45, stk. 2. Området er kommunalt ejet og er i lokalplanen udlagt til bolig og erhverv.

Baggrund

Juridisk kontor har tilkendegivet, at der ikke er behov for boliger inden for lokalplanområdet, og den del af lokalplanområdet der er udlagt til erhverv, blev i forbindelse med kommuneplan 2013- 2025 taget ud af erhvervsrammen (4.E.1) og overført til en ramme for et rekreativt område (4.R.1). I denne forbindelse er det blevet vurderet, at muligheden for at anvende området til erhverv ikke længere er aktuel.

I forbindelse med områdefornyelsen for Egtved Bymidte ønsker Vejle Kommune og Udviklingsrådet i Egtved at etablere et rekreativt område inden for lokalplanområdet, hvor Vejle Spildevand endvidere ønsker, at der gøres plads til et stort regnvandsbassin, da området ligger lavt og centralt i forhold til den fremtidige afvanding af store dele af Egtved.

Miljøvurdering

Forslag om ophævelse af lokalplan nr. BO 1.8.1 ER 1.1.1 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at ophævelse af planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høring

Ved ophævelse af lokalplanen og tilbageførsel af arealet til landzone, skal ophævelsen og tilbageførslen i høring i mindst 8 uger hos ejere af berørte arealer. Herefter skal ophævelsen behandles i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og byrådet før den kan endeligt vedtages.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 48:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag om ophævelse af Lokalplan BO 1.8.1 ER 1.1.1 vedtages, at lokalplanområdet tilbageføres til landzone, og sendes i høring i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 48:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 86:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Redegørelse - Ophævelse af lokalplan nr. BO1.8.1 ER1.1.1

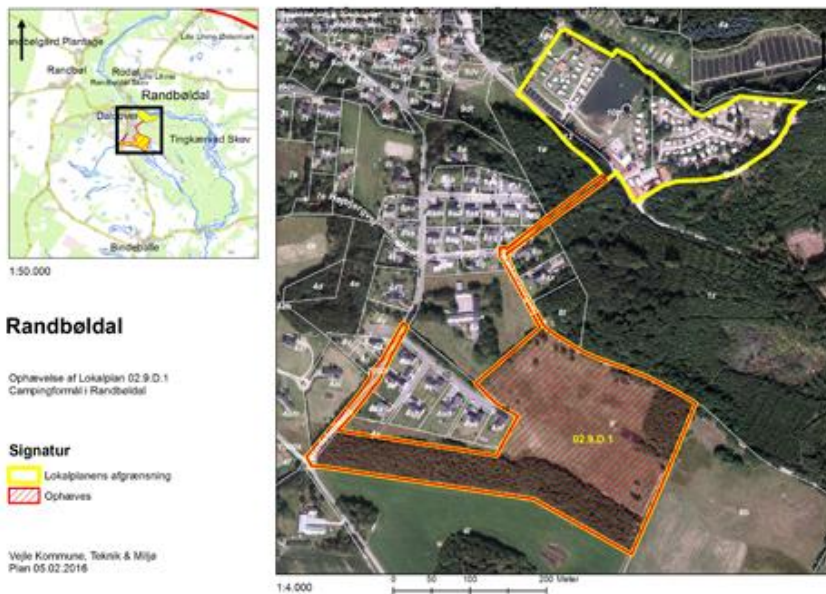
Punkt 88: Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 02.9.D.1 Campingformål i Randbøldal for dele af matr. nr. 4a, 4z, 13, 7000a og 7000i

01.02.05-P16-5-16

Resume

Vejle Kommune ønsker at ophæve del af lokalplan nr. 02.9.D.1, da Randbøldal Camping ikke ser nogen udsigt til at udvide campingpladsen, og planlægningen for dette derfor ikke længere er nødvendig. En enkelt matrikel er privatejet, og de resterende matrikler er kommunalt ejet.

Sagsfremstilling



Da ejer af Randbøldal Camping har tilkendegivet, at der ikke længere er udsigt til at udvide Randbøldal Camping, ønsker Vejle Kommune at ophæve lokalplan nr. 02.9.D.1 for de dele af matr. nr. 4a, 4z, 13, 7000a og 7000i Dallover By, Randbøl. Forslaget om ophævelse af lokalplanen fremsættes efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 1. Matr. nr. 13 er privat ejet og de øvrige matrikler er ejet af Vejle Kommune.

Baggrund

Lokalplanen blev i sin tid udarbejdet af Egtved Kommune i samråd med Randbøldal Camping A/S for at fastholde områdets anvendelse som campingplads og give mulighed for udvidelse af den eksisterende campingplads.

Da der ikke er nogen udsigt til, at campingpladsen får brug for udvidelsesmulighederne, ønsker Vejle Kommune at ophæve lokalplan nr. 02.9.D.1 for den del af lokalplanen, der omfatter en udvidelsesmulighed (rødt skraveret område på ovenstående kort).

Miljøvurdering

Lokalplanområdet er i Kommuneplan 2013-2025 udpeget som potentiel økologisk forbindelse. Der er beskyttet natur i form af eng, sø og et vandløb der løber langs lokalplanområdets sydlige grænse. Der er fredskov, lavbundsareal samt skov- og åbeskyttelseslinjer. Området er i Kommuneplan 2013-2025 registreret som værdifuldt landskab og særligt værdifulde geologiske beskyttelsesområder (Vejle Å Tunneldal).

Ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at påvirke eller forringe disse forhold, da naturbeskyttelsesloven fortsat er gældende.

Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 02.9.D.1 for dele af matr. nr. 4a, 4z, 13, 7000a og 7000i Dallover By, Randbøl vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet i henhold til miljøvurderingslovens § 3, stk. 1, nr. 3, og er derfor ikke miljøvurderet.

De dele af lokalplanområdet der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, er naturbeskyttelseslovens bestemmelser gældende, uanset om lokalplan nr. 02.9.D.1 ophæves eller bevares. Dette skyldes, at det kun er beskyttede naturtyper, der

den 1. juni 1992 ligger i byzone eller sommerhusområde, der er undtaget fra beskyttelsesordningen, så den kun gælder for tilstandsændringer til landbrugsformål. Lokalplan nr. 09.2.D.1, der er fra før 1992, ligger i landzone.

Høring:

Ved ophævelse af lokalplaner, skal ophævelsen i høring i 8 uger hos ejere af berørte arealer. Herefter skal ophævelsen behandles i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og byrådet før den kan endeligt vedtages.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 49:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag om ophævelse af lokalplan nr. 02.9.D.1 vedtages, og sendes i høring i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 49:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 87:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Redegørelse - Ophævelse af lokalplan nr. 02.9.D.1

Punkt 89: Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 1.07 for et område til offentligt formål (vandværk) ved Præstevænget-Østergade, Egtved for matr. nr. 1aæ

01.02.05-P16-4-16

Resume

Egtved Vandværk har anmodet om at anvende del af deres areal til boligformål, hvorfor del af lokalplan nr. 1.07 for et område til offentlige formål (vandværk) beliggende ved Præstevænget-Østergade i Egtved ønskes ophævet, da det er mod lokalplanens principper at anvende arealet til boligformål. Arealets hidtidige zonestatus som byzone ønskes opretholdt.

Sagsfremstilling



Egtved Vandværk ønsker, at den del af lokalplan nr. 1.07 som omfatter matr. nr. 1aæ Egtved By, Egtved ophæves, uden ændring af zonestatus. Forslaget om ophævelse af lokalplanen fremsættes efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, da lokalplanen ikke længere er aktuel.

Egtved Vandværk har tidligere haft en vandværksbygning på matr. nr. 1aæ Egtved By, Egtved, men har fjernet denne og opført en ny på nabomatriklen (6ak). Egtved Vandværk har derfor ikke længere brug for arealet, hvorfor anvendelsen som vandværk, boring og lignende, som er fastlagt i lokalplan nr. 1.07, ikke længere er aktuel. Egtved Vandværk ønsker at sælge matriklen, som ligger i et boligkvarter mellem to parcelhusgrunde. I den forbindelse vil anvendelsen ikke længere være vandværk, da der er et ønske om at anvende matriklen til boligformål.

Det er ikke muligt at anvende matriklen til bolig, da det strider mod lokalplanens principper. Den ændrede anvendelse af matriklen er kun mulig, såfremt der udarbejdes ny lokalplan, der muliggør boligformål eller ved ophævelse af lokalplan 1.07. Det vurderes på den baggrund hensigtsmæssigt at ophæve lokalplan nr. 1.07 for matrikel nr. 1aæ Egtved By, Egtved efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2.

Miljøvurdering

Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 1.07 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at ophævelse af planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høring

Forslag om ophævelse af lokalplanen, skal i høring i 8 uger hos ejere af berørte arealer. Herefter skal ophævelsen behandles i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og byrådet før den kan endeligt vedtages.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 47:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 1.07 vedtages, og sendes i høring i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 47:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 88:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Redegørelse - Ophævelse af lokalplan nr. 1.07

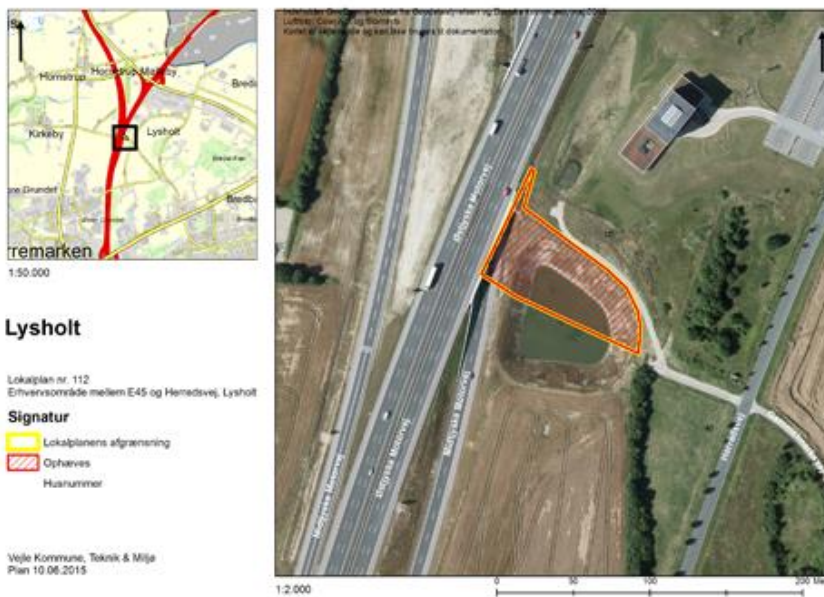
Punkt 90: Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 112 for et erhvervsområde ved motorvejen syd for Danmarks Transport Center

01.02.05-P16-7-16

Resume

Vejle Kommune ønsker at ophæve lokalplan nr. 112 for et erhvervsområde ved motorvejen syd for Danmarks Transport Center, da der er tale om et restareal på 0,5 ha fra en tidligere lokalplan for et 14 ha stort erhvervsområde, der nu er omfattet af en ny lokalplan. Områdets hidtidige zonestatus som byzone ønskes opretholdt. Området ejes af Vejdirektoratet.

Sagsfremstilling



Vejle Kommune ønsker at ophæve lokalplan nr. 112 uden ændring af zonestatus. Forslaget om ophævelse af lokalplan nr. 112 fremsættes efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, da lokalplanen ikke længere er aktuel.

Baggrund

Lokalplan nr. 112 skulle i forbindelse med vedtagelsen af lokalplan nr. 1170 aflyses, men der blev nedlagt veto mod at regnvandsbassinet kunne indgå i lokalplan nr. 1170 fra Vejdirektoratets side, hvorfor der nu ligger en lille rest tilbage af lokalplanen. Lokalplan nr. 112 omfattede oprindeligt et areal på ca. 14 ha og omfatter i dag et areal på ca. 0,5 ha, hvor der er etableret et regnvandsbassin.

Områdets anvendelse er fastsat til erhverv og lokalplan nr. 112 har bl.a. til formål at sikre, at området disponeres så der opnås et pænt helhedsindtryk af erhvervsområdet.

Da lokalplan nr. 112 har haft til formål at disponere over et erhvervsområde på ca. 14 ha, er lokalplanen ikke længere aktuel, når kun ca. 0,5 ha af erhvervsområdet er omfattet af lokalplanen.

Miljøvurdering

Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 112 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at ophævelse af planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høring

Ved ophævelse af lokalplanen, skal ophævelsen i høring i 8 uger hos ejere af berørte arealer. Herefter skal ophævelsen behandles i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og byrådet før den kan endeligt vedtages.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 50:
at udvalget anbefaler over for byrådet at forslag om ophævelse af lokalplan nr. 112 vedtages, og sendes i høring i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 50:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 90:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Redegørelse - Ophævelse af lokalplan nr. 112

Punkt 91: Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 1049 for et boligområde syd for Ny Højen

01.02.05-P16-24-15

Resume

Vejle Kommune ønsker at ophæve del af lokalplan nr. 1049 for et boligområde og boldbaner syd for Ny Højen, da der er tale om et areal der, i sin tid, er medtaget i lokalplanen for at overføre området til byzone. Områdets hidtidige zonestatus som byzone ønskes opretholdt. Området, hvor lokalplanen ønskes ophævet, er privat ejet.

Sagsfremstilling



Vejle Kommune ønsker at ophæve del af lokalplan nr. 1049, som omfatter matr. nr. 8as, 40ao og 40aq Højen By, Højen, uden ændring af zonestatus. Forslaget om ophævelse af lokalplanen fremsættes efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, da lokalplanen ikke længere er aktuel, og da de tre matrikler i forvejen har en tinglyst servitut med bebyggelsesregulerende bestemmelser. De tre matrikler er privat ejet.

Baggrund

I forbindelse med at der udarbejdes ny mere fleksibel lokalplan (forslag til lokalplan nr. 1211), som skal erstatte lokalplan nr. 1049, ønsker Vejle Kommune at udtage det areal, der omfatter matr. nr. 8as, 40ao og 40aq Højen By, Højen, da disse blev medtaget i lokalplan nr. 1049 for at overføre restareal til byzone.

Miljøvurdering

Forslag om ophævelse af lokalplan nr. 1049 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at ophævelse af planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering.

Høring

Ved ophævelse af lokalplanen, skal ophævelsen i høring i 8 uger hos ejere af berørte arealer. Herefter skal ophævelsen behandles i Tekniskudvalg, Økonomiudvalget og byrådet før den kan endeligt vedtages.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 51:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag om ophævelse af lokalplan nr. 1049 vedtages, og sendes i høring i 8 uger.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 51:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 89:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Redegørelse - Ophævelse af lokalplan nr. 1049

Punkt 92: Forslag til lokalplan nr. 1224 Bydelscenter ved Grønlandsvej og Grønnedalen, Vejle og tillæg nr. 44 til Vejle Kommuneplan

01.02.05-P16-1-16

Resume

Ejer af Rema 1000 ved Grønnedalen på Søndermarken ønsker at udvide den eksisterende Rema 1000 til 1.200 m², samt at skabe mulighed for at bygge en ny butik til en anden dagligvarebutik på 1.200 m², og har derfor anmodet om udarbejdelse af en ny lokalplan.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 26. januar 2016, sag nr. 7, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1224 og tillæg nr. 44.

Tillægget har været i fordebat fra den 27. januar 2016 til den 10. februar 2016.

Lokalplanens indhold

Ejer af Rema 1000 på Grønnedalen 2 ved Grønlandsvej på Søndermarken i Vejle, ønsker at udvide Rema 1000 fra 888 m² til 1.200 m².

Butikken kan kun udvides, hvis det eksisterende plangrundlag ændres som beskrevet under kommuneplantillæg.

Forvaltningen har som betingelse for at flytte bydelscenteret ved Løget Center ønsket, at der skal opføres en ny dagligvarebutik ved siden af Rema 1000. Rema 1000 har derfor indgået aftale med AAB, der er nabo til området, om at købe et areal langs Grønlandsvej syd for Rema 1000. Rema 1000 har også indgået aftale med en anden dagligvarebutik, om at opføre 1.200 m² bebyggelse til butik.

Lokalplanområdet er på cirka 8.780 m².

Vejle Politi har godkendt, at der kan ske vareindlevering fra Grønlandsvej til den nye butik. Der vil kun være indkørsel og blive etableret en hæve sænke pullert, så adgangen kun kan anvendes til vareindlevering.

Byggeriet i lokalplanområdet skal opføres i tegl, pudset murværk eller pudset beton. Det må være op til 5 meter højt og have fladt tag. Lokalplanen fastlægger desuden bestemmelser om at beplantning og skiltning sker efter nogle principper, der sikrer at området fremstår grønt og ikke skæmmes af rodet og tilfældig skiltning. For eksempel skal der langs Grønlandsvej etableres et grønt bælte af hæk og opstammede træer. Der må opstilles én fælles pylon til skiltning for områdets butikker og virksomheder.

Der etableres 104 p-pladser til de to butikker.

Kommuneplantillæg



1:50 000

Søndermarken

Forslag til kommuneplanligning nr. 44
Bydelscenter og lokalcenter
ved Grønåndvej, Vejle

Signatur

- Nyt bydelscenter
- Eksisterende bydelscenter ændres til lokalcenter
- Husnummer

Vejle Kommune, Teknik & Miljø
Plan 8 1.2016



1:5 000

0 100 200 400 Meter

Løget Center er i dag Søndermarkens bydelscenter, dvs. at det er her, at der kan etableres butikker til betjening af Søndermarken. En dagligvarebutik må i et bydelscenter være op til 2.000 m² og en udvalgsvarerbutik op til 1.000 m². Udenfor bydelscentre og i lokalcentre må en dagligvarebutik i følge planloven være op til 1.000 m².

Brugsen i Løget Center lukkede efter en brand i 2005, og det har ikke siden været muligt, at få en ny dagligvarebutik til at etablere sig i centeret på trods af forvaltningens forsøg herpå.

På baggrund af Rema 1000s ønske om at udvide deres butik til 1.200 m², samt at etablere en ny dagligvarebutik på ligeledes 1.200 m², har forvaltningen foretaget en analyse af fordele og ulemper ved at flytte bydelscenteret fra Løget Center til området ved Rema 1000. Kun ved at flytte bydelscenteret, vil der i følge planloven være mulighed for at udvide og bygge en ny butik.

De største udfordringer for Løget Center er dårlig synlighed og dårlig vejadgang, og fysisk er det et lille center, der har haft svært ved at konkurrere med Rema 1000. Bygningen, der husede Brugsen, er på 534 m², hvilket ikke er stort nok til nutidens dagligvarebutik.

Eksisterende Rema 1000 er en velfungerende butik, med en god synlighed og gode adgangsforhold. Tankstationen understøtter kundeflowet, og der er mulighed for at bygge nyt.

Det vurderes derfor, at det vil være en fordel for bydelen, at bydelscenteret flyttes fra Løget Center til området ved Rema 1000, da det understøtter eksisterende velfungerende butik og giver mulighed for endnu en dagligvarebutik.

I Løget Center er der i dag en bager, en kiosk, et pizzeria, vandpibelokaler, skole og kirke. For stadig at give mulighed for, at nye butikker kan erstatte eksisterende butikker i Løget Center, omdannes centeret til lokalcenter, hvor der er mulighed for dagligvarebutikker op til 1.000 m².

Ændringerne var i 14 dages fordebat, jf. Planens historik. Der kom ingen bemærkninger i fordebatten.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 1224 og tillæg nr. 44 er screenet jævnfør miljøvurderingsloven. På baggrund af screeningen er det forvaltningens vurdering, at planen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og i byzone, og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 52:

at udvalget anbefaler over for byrådet, at forslag til lokalplan nr. 1224 og tillæg nr. 44 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Teknisk Udvalget, 15. marts 2016, pkt. 52:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 91:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Forslag lokalplan nr. 1224

Forslag tillæg nr. 44 til Kommuneplan 2013-2025

Punkt 93: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 208 til spildevandsplanen - boligområde ved Bregnhovedvej og Vagtbanke i Give

06.00.05-P16-1-15

Resume

Forvaltningen har med baggrund i lokalplan 1141, udarbejdet et forslag til tillæg til spildevandsplanen for et boligområde ved Bregnhovedvej og Vagtbanke, Give.

Tillægget har været i offentlig høring i perioden 11. december 2014 til 5. februar 2015. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune har udarbejdet forslag til lokalplan 1141 for et boligområde ved Bregnhovedvej og Vagtbanke, Give. Lokalplanen giver mulighed for at etablere åben-lav bebyggelse og tæt-lav boliger. Tillæg nr. 208 til spildevandsplanen er udarbejdet for at indeholde lokalplanens boligområde i spildevandsplanen.

Lokalplanområdet planlægges for traditionel separatkloakering kombineret med delvis nedsivning af regn- og overfladevand. En del af området planlægges for nedsivning af regn- og overfladevand i privat regi. Spildevandet fra området afledes til forsyningsselskabets eksisterende ledninger i området. Herfra ledes spildevandet til Give Renseanlæg.

Et udkast af tillægget har været i offentlig høring i perioden 11. december 2014 til 5. februar 2015. Der er ikke modtaget bemærkninger til tillægget.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 56:

at udvalget overfor Byrådet anbefaler, at vedtage forslag til tillæg nr. 208 til spildevandsplanen endeligt, at bemyndige forvaltningen - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/ eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og at bemyndige Teknisk Udvalg til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/ og eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 56:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 94:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Tillæg 208 - høringsversion

Punkt 94: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 225 til spildevandsplanen - boligudstyknig ved Mejsevej - matrikel 46bc - Mølholm

06.00.05-P16-5-16

Resume

Forvaltningen har på baggrund af godkendt udstykning af matrikel 46bc, Vinding By, Mølholm udarbejdet tillæg nr. 225 til spildevandsplanen. Matriklen udstykkes i 4 grunde. Tillægget omfatter en spildevandskloakering af den kommende bebyggelse. Tillægget har været i offentlig høring i perioden 13. januar til 10. marts 2016. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune har godkendt udstykning af 4 grunde ved Mejsevej i Vejle, matrikel 46bc, Vinding By, Mølholm.

Tillægget omfatter en spildevandskloakering af den kommende bebyggelse. Spildevandet ledes til Vejle Centralrenseanlæg via eksisterende systemer.

Regn- og overfladevand skal håndteres/nedsives lokalt ved privat foranstaltning.

Et forslag til tillægget har været i offentlig høring i perioden 13. januar 2016 til 10. marts 2016. Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 55:

at udvalget overfor byrådet anbefaler, at vedtage forslag til tillæg 225 til spildevandsplanen endeligt, at bemyndige forvaltningen - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/ eller på vegne og anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og at bemyndige Teknisk Udvalg til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger/ og eller på vegne og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 55:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 95:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Samlet tillæg 225 - høringsversion

Punkt 95: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1206 Boligområde ved Plantagevej, Jelling

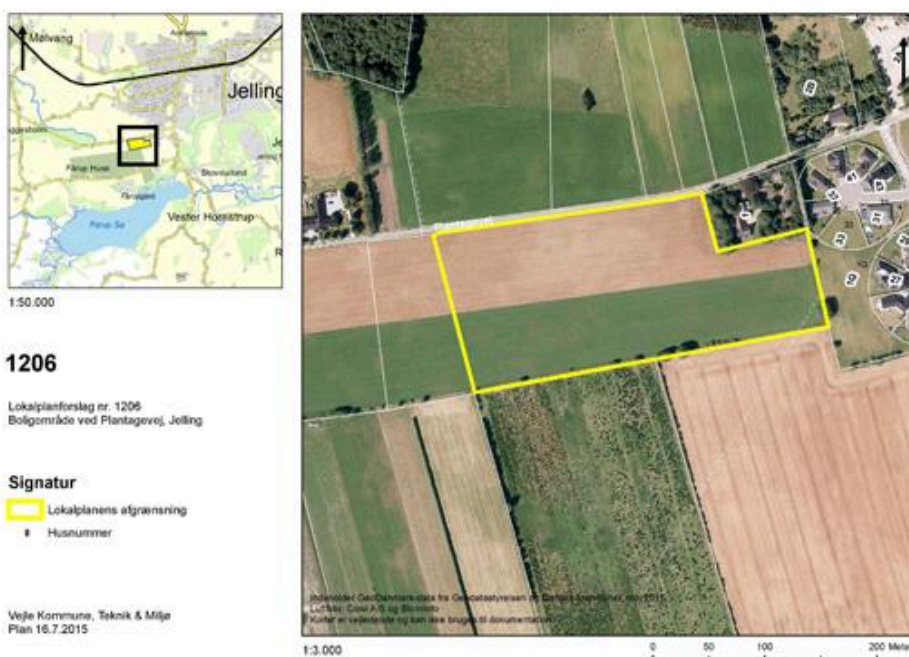
01.02.05-P16-13-15

Resume

Ejer af et landbrugsområde syd for Plantagevej i Jelling ønsker at udnytte kommuneplanens mulighed for et boligområde. Lokalplanen giver mulighed for minimum 25 åbenlav boliger og/eller tætlav boliger. Der er lagt vægt på det grønne og stiforbindelser til resten af byen.

Der er i høringsperioden fra den 7. december 2015 til den 1. februar 2016 indkommet 6 indsigelser/bemærkninger til lokalplanen. Bemærkningerne fra bygherre indstilles imødekommet i forhold til faktisk tilpasning af vejprofilen, og at der kan ske nedsivning af regnvand i området.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 11. august 2015, sag nr. 130, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1206. Byrådet besluttede på møde den 2. december 2015, sag nr. 252, at sende lokalplanen i offentlig høring. Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 7. december 2015 til den 1. februar 2016.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er modtaget 6 indsigelser/bemærkninger, og det hovedsagelig fra naboer til lokalplanområdet.

Der er ønske om, at området ikke forbindes med naboområdet mod øst med stiforbindelse, da naboer mener, at det vil forringe deres område. En indsiger er bekymret for håndtering af spildevand og regnvand. Bygherre ønsker ændringer af lokalplanen i forhold til en mindre grundstørrelse for tætlav boligerne, mulighed for opsætning af støjhegn for trafikstøj fra Plantagevej, samt rettelser i lokalplanen i forhold til de aftaler bygherre har indgået med forskellige myndigheder i høringsperioden.

Som konsekvens af bemærkningerne fra bygherre, tilrettes lokalplanen i forhold til det faktiske vejprofil, og at der kan ske nedsivning af regnvand i området.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Overtagelsespligt/Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger en underskrevet frafaldserklæring.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 54:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1206 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigelserne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne.

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 54:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 92:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Forslag lokalplan nr. 1206 offentliggjort

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1206 og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil

Punkt 96: Endelig vedtagelse lokalplan nr. 1141 Boligområde ved Bregnhovedvej og Vagtbanke, Give

01.02.05-P16-6-11

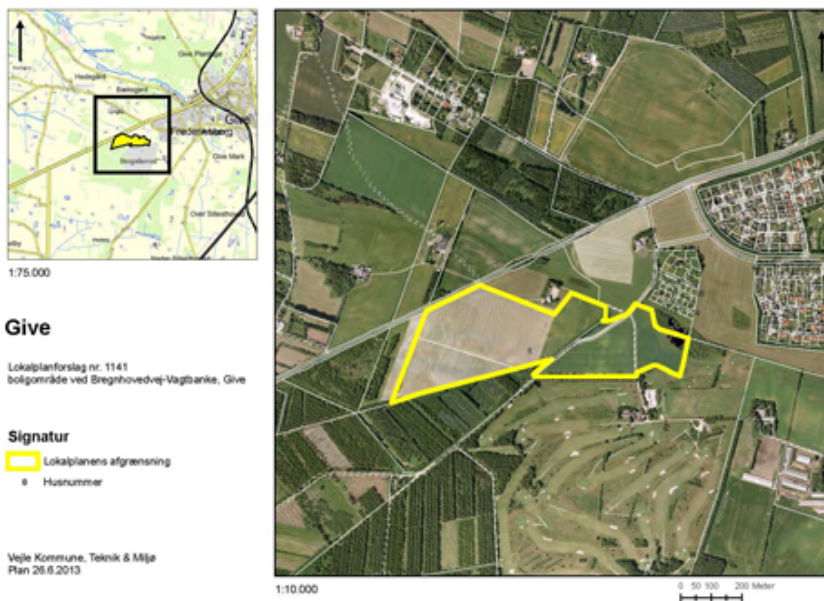
Resume

Lokalplanområdet ligger i den sydvestlige del af Give by og fremstår i dag som dyrkede marker med spredte beplantninger.

Lokalplanen skal give mulighed for både åben-lav og tæt-lav boligbebyggelser.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 24.11.2014 til den 19.1.2015 og der er indkommet 2 indsigelser/bemærkninger til planen.

Sagsfremstilling



Planens historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 13.8.2013, sag nr. 117, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1141.

Byrådet besluttede på møde den 5.11.2014, sag nr. 207, at sende lokalplanen i offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 24.11.2014 til den 19.1.2015.

Indsigelser/bemærkninger og ændringer af lokalplanen

Der er indkommet 2 indsigelser/bemærkning til planen.

Den første indsigelse går primært på at etablering af de nye boligområder vil give et nedsat privatliv i form af øget trafik i området af bl.a. fodgængere og hunde-luftere. Denne indsigelse giver ikke anledning til ændringer i lokalplanforslaget.

En anden indsigelse går primært på afstanden fra golfbanens skel og til bebyggelsen indenfor delområde 1 og 2.

Efter at der er foretaget beregninger af spillelinjer fra udslagsstederne på golfbanen har det været muligt at reducere afstanden fra golfbanens skel og til bebyggelsen i delområde 1 og 2, fra 25 meter til ca. 8 meter. Dette bælte kan anvendes til sti, beplantning og fælles friarealer. Det vestlige hjørne af delområde 2 udlægges til fælles friareal, da det er i dette område, at der er størst sandsynlighed for, at der kommer vildtfarende golfbolde. Som hovedregel skal golfbanen selvfølgelig sørge for at holde boldene på egen grund.

Det foreslås at § 9.8 udgår af planen og kortbilag 3.1 og 3.2 tilrettes ovenstående.

I § 5.6 ønskes det præciseret at fast belægning på stier i området også kan være grus og stenmel.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Frafaldserklæring

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der foreligger underskrevne frafaldserklæringer.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Historik

Teknik- & Miljødirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 53:

at udvalget anbefaler overfor byrådet, at lokalplan nr. 1141 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer, og
at indsigelserne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljø's bemærkninger til indsigelserne

Teknisk Udvalg, 15. marts 2016, pkt. 53:

Anbefalet.

Jens-Erik Jørgensen var fraværende.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 93:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 1141 og Teknik & Miljø's bemærkninger hertil

1141 Kortbilag 3 åbenlav - revideret

1141 Kortbilag 3 tætlav - revideret

Forslag til lokalplan 1141

Punkt 97: Miljøgodkendelse af tørreri - Fermentationexperts

09.02.05-P19-1-16

Resume

Fermentationexperts A/S har ansøgt om miljøgodkendelse af tørreri samt nyt lugtrens anlæg på virksomheden, beliggende Mangehøje 4 i Jelling. På baggrund af ansøgningsmaterialet har forvaltningen udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse. Udkastet har været sendt til høring hos virksomheden. Efterfølgende har der været afholdt møde mellem forvaltningen og virksomheden, hvor virksomheden har fremlagt sine bemærkninger. Der foreligger nu en midlertidig miljøgodkendelse af tørreri og lugtrens anlæg, gældende i 16 måneder. Virksomhedens drift udover de 16 måneder er betinget af en ny, permanent miljøgodkendelse.

Efter meddelelse af godkendelsen har virksomheden og borgere en klagefrist på 4 uger. En eventuel klage vil, som udgangspunkt, ikke have opsættende virkning og virksomheden kan derfor igangsætte drift med det nye anlæg, så snart miljøgodkendelsen er meddelt.

Godkendelsen omfatter udelukkende tørreriet og lugtrens anlægget, idet virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse til fermentering fortsat er gældende.

Sagsfremstilling

Historik

Fermentationexperts A/S mælkesyrefermenterer proteiner, der findes i form af f.eks. rapsskrå/-kager, sojaskrå, solsikkekrå, hestebønner, tang, muslinger og lignende proteinprodukter. Proteinprodukterne mælkesyrefermenteres/forædles, således at fordøjeligheden øges, og det færdige produkt sælges som proteinkomponent til foder, primært til svin men også til andre dyr. Fermenteringsprocessen medfører desuden, at det færdige produkt har en nedbrydende effekt over for visse sygdomsfremkaldende bakterier, hvorfor det har potentiale til at nedsætte antibiotikaforbruget i landbruget. De våde, fermenterede produkter tørres i et tørreanlæg inden salg.

Vejle Kommune meddelte den 17. oktober 2011 miljøgodkendelse til etablering af virksomheden. Den daværende godkendelse omfattede udelukkende fermentering af proteinprodukter, og omfattede således ikke tørreprocessen, idet denne på daværende tidspunkt ikke foregik på virksomheden. Vejle Kommune meddelte den 12. juni 2014 miljøgodkendelse af tørreri og lugtrens anlæg. Denne afgørelse blev påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet. Den 18. september 2015 ophævede Natur- og Miljøklagenævnet Vejle Kommunes afgørelse. Fermentationexperts A/S har efterfølgende stævnet Natur- & Miljøklagenævnet. Byretten i Esbjerg har efterfølgende, ved kendelse den 12. november 2015, tillagt søgsmålet opsættende virkning vedrørende Natur- & Miljøklagenævnets afgørelse. Miljøgodkendelsen af 12. juni 2014 er således fortsat gældende ved udarbejdelsen af nærværende godkendelse.

Efter miljøgodkendelsen i 2014 har virksomheden haft problemer med overholdelse af de lugtgrænseværdier, der er fastlagt i godkendelsen. Vejle Kommune har løbende modtaget en række henvendelse fra omkringboende, der klager over lugtgener fra virksomheden. Kommunen har desuden modtaget henvendelse fra naboer, der føler sig generet af støj fra virksomheden.

Ansøgning om godkendelse af nyt lugtrens anlæg

Fermentationexperts A/S har, den 27. august ansøgt om miljøgodkendelse af tørreri samt nyt lugtrens anlæg. Virksomheden har efterfølgende indsendt en række supplerende oplysninger, og den 5. januar har forvaltningen vurderet, at ansøgningsmaterialet var tilstrækkeligt fyldestgørende til, at arbejdet med at udfærdige en miljøgodkendelse kunne påbegyndes.

Af ansøgningsmaterialet fremgår, at det eksisterende lugtrens anlæg udbygges/ændres, således at lugtmissionen fra virksomheden nedbringes. Konkret indebærer dette, at luften fra tørreriet renses i tre trin:

1. Et bioscrubberanlæg
2. Et Infuseranlæg, svarende til det der i forvejen forefindes på virksomheden
3. Et filteranlæg forsynet med aktivt kul.

Virksomheden anfører, at det ansøgte lugtrens anlæg er overdimensioneret hvilket vil sikre, at lugtkravene fremadrettet vil kunne overholdes med en god margin.

Ny miljøgodkendelse

På baggrund af ansøgningsmaterialet har forvaltningen udfærdiget en ny miljøgodkendelse. Godkendelsen er tidsbegrænset til i alt 16 måneder, og er opdelt i følgende trin:

1. En indkøringsperiode på 45 dage, hvor virksomheden får mulighed for opstart og indkøring af anlægget. Alle vilkår (også vedrørende støv, lugt og støj) er som udgangspunkt gældende i denne periode, men kravene til journalføring af driften er dog lempede.
2. En driftsperiode, der strækker sig over den resterende tid, indtil de 16 måneder er udløbet

I løbet af de første 12 måneder stiller miljøgodkendelse krav om, at der skal udføres en støjkortlægning, der dokumenterer at støjgrænserne i godkendelsen overholdes. Der stilles tillige krav om dokumentation for overholdelse af lugtgrænserne, idet der i løbet af det første år skal udtages fire akkrediterede lugtprøver. På baggrund af det første års drift vil forvaltningen vurdere, om der kan meddeles en permanent miljøgodkendelse. En permanent godkendelse vil kræve en ny ansøgning fra virksomheden

Forvaltningen bemærker følgende:

- At ansøger ikke har kunne fremsende dokumentation for anlæggets effektivitet i form af analyser fra tilsvarende anlæg andre steder i Danmark. Ansøger anfører, at der er tale om velkendt teknologi (hvilket forvaltningen kan tilslutte sig), men at der ikke findes anlæg, der benyttes til rensning af luft fra produkter der svarer til de, der tørres hos Fermentationexperts A/S.
- At det er forvaltningens vurdering, at lugtrensaneanlægget har en kompleksitet, der kræver en høj grad af vedligehold og overvågning af personale, der er grundigt instrueret i opgaven.
- At historikken vedrørende Fermentationexperts A/S, efter forvaltningens opfattelse, desværre har vist, at virksomheden ikke har været i stand til at sikre overholdelse af de i den eksisterende miljøgodkendelse fastsatte lugtkrav, på trods af virksomhedens forsikringer om, at det allerede eksisterende anlæg kunne sikre lovlig drift.

Virksomheden har engageret FORCE Technology til at forestå udarbejdelsen af en ansøgning om ny miljøgodkendelse til tørreri og nyt lugtrensaneanlæg. FORCE Technology varetager desuden dimensionering, etablering og indkøring af det nye anlæg i samarbejde med virksomheden. På baggrund af de teknologiske tiltag den nye ansøgning indebærer, har Vejle Kommune vurderet, at indretningen i det nu ansøgte vil kunne sikre, at forureningen begrænses bedst muligt. Dette dog under forudsætning af kontinuerlig, stabil og veltilrettelagt drift, Forvaltningen har dog, historikken samt de øvrige ovenfor anførte punkter taget i betragtning, vurderet, at en permanent miljøgodkendelse nødvendiggør dokumentation af kontinuerlig stabil og veltilrettelagt drift over en periode på 12 måneder efter indkøringsperioden på 45 dage.

Indkomne høringssvar til miljøgodkendelsen

Forvaltningen har fremsendt et udkast til miljøgodkendelse til virksomheden. Virksomheden har tilsendt forvaltningen sin bemærkning til udkastet, og der er desuden afholdt møde med virksomheden den 29. januar 2016.

På mødet blev virksomhedens bemærkninger og ønsker til ændringer i miljøgodkendelsen drøftet. Forvaltningen har valgt at imødekomme en række af virksomhedens ændringsønsker.

På et afgørende punkt er det imidlertid ikke lykkedes at nå til enighed:

Virksomheden ønsker mulighed for at kunne "bypasse" kulfilteret i lugtrensaneanlægget. Baggrunden for virksomhedens ønske er, at kulfilteret er dyrt i drift (virksomheden anslår en årlig driftsudgift på cirka 500.000,-), samt at filteret, ifølge virksomheden, kun under tørring af visse produkter vil være nødvendigt for at overholde lugtvilkårene i miljøgodkendelsen.

Forvaltningens vurderer ikke, at virksomhedens ønske om bypass af kulfilteret kan imødekommes, idet:

- Det endnu ikke er eftervist, at de to øvrige rensetrin (bioscrubber og Infuseranlæg) kan sikre tilstrækkelig rensning. Tilstrækkelig dokumentation herfor kræver, efter forvaltningens vurdering, at virksomheden foretager målinger på anlægget, der gennem et års stabil, kontinuerlig drift dokumenterer, at lugtgrænseværdierne kan overholdes uden rensning af tørreluften i kulfilter.
- Kulfilteret, på det nuværende grundlag, udgør en ekstra sikkerhed, der er af afgørende betydning for forvaltningens nedklassificering af virksomheden til miljøklasse 5. En sådan nedklassificering er en betingelse for, at virksomheden kan drives på den nuværende placering.

Det er forvaltningens vurdering, at udgiften til kulfilteret ikke er uproportional. Virksomheden er desuden blevet orienteret om, at forvaltningen på baggrund af det første års drift vil vurdere nødvendigheden af kulfilteret i forbindelse med meddelelse af en permanent miljøgodkendelse. En sådan afgørelse vil midlertid være afhængig af, at virksomheden ved målinger kan dokumentere tilstrækkelig renseeffektivitet uden kulfilteret.

Sagens videre forløb

Sagen skal alene behandles i Natur- og Miljøudvalget.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 14. marts 2016, pkt. 34:

at Natur- og Miljøudvalget tager miljøgodkendelsen til efterretning.

Forvaltningen ændrede ved mødets start indstillingen til:

at udvalget meddeler miljøgodkendelse til Fermentationexperts A/S, jf sagens udkast til miljøgodkendelse.

Natur- og Miljøudvalget, 14. marts 2016, pkt. 34:

Forvaltningen ændrede ved mødets start indstillingen til:

at udvalget meddeler miljøgodkendelse til Fermentationexperts A/S, jf sagens udkast til miljøgodkendelse.

Der var ingen bemærkninger hertil.

Lasse Bak Egelund fremsatte følgende ændringsforslag:

at den midlertidige miljøgodkendelse ændres på følgende punkter;

at godkendelsesperiodens 16 måneder nedsættes til 6 måneder,

at de 45 dage ændres til 30 dage,

at der foretages ugentlige målinger, herunder kontrol af den kontinuerlige brug af kulfilteret, og

at det gøres klart for virksomheden, at en midlertidig miljøgodkendelse kan afløse en midlertidig miljøgodkendelse.

Der stemtes først om ændringsforslaget.

Lasse Bak Egelund stemte for. Alex Vejby Nielsen, Folmer Kristensen, Lars Schmidt, Niels Clemmensen, Peder Hummelose og Søren Peschardt stemte imod. Således bortfaldt ændringsforslaget.

Der stemtes herefter om forvaltningens indstilling.

Et flertal i udvalget, bestående af Alex Vejby Nielsen, Folmer Kristensen, Lars Schmidt, Niels Clemmensen, Peder Hummelose og Søren Peschardt stemte herefter for forvaltningens indstilling, med redaktionelle ændringer til miljøgodkendelsen. Lasse Bak Egelund stemte imod.

Således blev indstillingen godkendt.

Lasse Bak Egelund tilkendegav herefter, at han ønskede at gøre sin standsningsret efter styrelseslovens § 23 gældende.

Beslutning

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lone Myrhøj på vegne SF's byrådsgruppe:

”At der ikke gives tilladelse til videre drift, før der er sikkerhed for, at virksomheden kan overholde såvel lugt- som støjgener, og at det tillige er sikret, at borgerne i nærområdet ikke vil blive generet ved produktion fra virksomheden.”

For ændringsforslaget stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Ingelise Hansen.

Imod ændringsforslaget stemte 26 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

Der forelå følgende ændringsforslag fra Lasse Bak Egelund på vegne Enhedslisten, de rød-grønne:

”At den midlertidige miljøgodkendelse ændres på følgende punkter:

At godkendelsesperiodens 16 måneder nedsættes til 6 måneder

At de 45 dages prøveperiode ændres til 30 dage

At der foretages ugentlige målinger, herunder kontrol af den kontinuerlige brug af kulfiltret. Disse foretages både på og udenfor matriklen

At det gøres klart for virksomheden, at såfremt den ikke lykkes, at den midlertidige miljøgodkendelse kan blive afløst af endnu en midlertidig miljøgodkendelse.”

For ændringsforslaget stemte Ingelise Hansen.

Imod stemte 26 medlemmer.

2 medlemmer undlod at stemme: Lone Myrhøj og Morten Kristensen

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For Natur- og Miljøudvalgets beslutning stemte 26 medlemmer.
Imod stemte 3 medlemmer: Lone Myrhøj, Morten Kristensen og Ingelise Hansen.
Natur- og Miljøudvalgets beslutning hermed godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Udkast miljøgodkendelse tørreri

Punkt 98: Årlig beretning for magtanvendelse 2015

27.66.08-K07-1-16

Resume

Ifølge Bekendtgørelse nr. 688 af 21. juni 2010 om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten over for voksne mv. § 14, skal kommunen følge udviklingen i anvendelse af magt og andre indgreb i den personlige frihed. Dette skal gøres med henblik på en vurdering af behovet for opfølgning. Derfor har Velfærdsstaben udarbejdet denne årlige beretning om magtanvendelse 2015.

Antallet af magtanvendelser og antallet af borgere, hvor der er brugt magtanvendelse, er nærmest uændret fra 2014 til 2015.

Der er flere indberetninger uden lovhjemmel i 2015 end i 2014.

Faglig leder Jeanette Schjællerup deltager i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Grundloven giver alle borgere ret til selvbestemmelse og ret til at sige nej til hjælp fra personalet. Kommunen har samtidig pligt til at yde omsorg også til de borgere, som ikke er i stand til at tage imod nødvendig hjælp. Hjælpen må ikke gennemføres med tvang med mindre bestemte betingelser er opfyldte. Disse betingelser er beskrevet i Serviceloven(SL) kap. 24. En betingelse er, at borgeren har en betydelig og vedvarende nedsat psykisk funktion jævnfør SL § 124. En anden betingelse er eksempelvis, at personalet har forsøgt, hvad der har været muligt, for at få borgeren til at medvirke frivilligt.

I 2015 er personalets beskrivelser vedrørende magtanvendelse blevet bedre og mere målrettet i forhold til lovens betingelser for at kunne bruge magtanvendelse.

Det samlede antal magtanvendelser og det samlede antal borgere med brugt magtanvendelse er nærmest uændret fra 2014 til 2015. I 2015 har der været i alt 154 magtanvendelser, fordelt på 39 forskellige borgere, mens der i 2014 var 160 magtanvendelser. Der har i gennemsnit været brugt 4 magtanvendelser ved hver borger både i 2015 og i 2014.

I 2015 har der været 35 % indberetninger uden lovhjemmel. I 2014 var 19 % indberetninger uden lovhjemmel. Forskellen kan skyldes, at der i 2015 har været flere indberettede magtanvendelser uden forudgående tilladelse. Når personalet ikke har en tilladelse, har loven større krav til at kunne få lovhjemmel.

Der er derfor behov for, at personalet har særlig fokus på, hvordan og hvorfor magtanvendelse bliver absolut nødvendig, når personalet bliver nødsaget til akut at fastholde en borger.

Der er også behov for, at personalet i højere grad søger om tilladelse til magtanvendelse, når det bliver absolut nødvendigt at skulle bruge magtanvendelse med fastholdelse i hygiejnesituationer.

Fokusområde og kvalitetsmål for 2016

For at magtanvendelserne i 2016 i højere grad kan være i overensstemmelse med lovens betingelser for at kunne bruge magtanvendelse, foreslår Velfærdsstaben følgende 2 kvalitetsmål for 2016:

- At der i de situationer, hvor personalet bliver nødt til akut at fastholde og/eller føre borger fortsat er fokus på:
 - hvorfor magtanvendelse bliver absolut nødvendig,
 - hvad bliver så farligt, at der bliver en nærliggende risiko for betydelig personskaade.
- At fastholdelse i hygiejnesituationer primært sker efter forudgående tilladelse

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 16. marts 2016, pkt. 10:

at beretningen tages til efterretning
at kvalitetsmål 2016 godkendes

Seniorudvalget, 16. marts 2016, pkt. 10:

Indstilling tiltrådt

Jens Erik Jørgensen og Dan Skjerning var fraværende

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Magtanvendelse. Årlig Beretning 2015

Punkt 99: Bredsten Haludvidelse godkendelse af projekt og anlægsbevilling

04.04.00-P20-1-16

Resume

På investeringsoversigten for 2016- 2019 er der afsat 6,8 mio. kr. til udvidelse af Bredsten hallen. Projektet planlægges udbudt i en totalentreprise med kontrahering den 07.07.16 og forventes klar til ibrugtagning den 28.07.17.

Anlægsudgiften til udvidelsen af Bredsten Hallen er oplyst til 9.405.000 kr. ekskl. moms. Der ansøges om godkendelse af projektet og frigivelse af rådighedsbeløbet.

Endvidere ansøger Bredsten Hallen om en lånegaranti på 1 mio. kr. til delvis finansiering af projektet. Lånegarantien er en del af den samlede finansiering, og behandles i forlængelse af nærværende sag vedrørende godkendelse af projekt og anlægsbevilling.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budget 2016 vedtog Vejle Byråd at afsætte 6,8 mio. kr. fordelt således: 3,4 mio. kr. i 2016 og 3,4 mio. kr. i 2017 til udvidelse af Bredsten Hallen.

Tilbygningens primære formål er at øge idrættskapaciteten i Bredsten Idrætshal, således at faciliteterne vil kunne rumme de idrætsaktiviteter der er, samt imødekomme de øgede behov, der er både fra idrætsforeningen og fra Bredsten-Gadbjerg Skole i forbindelse med idrætsundervisning.

Bredsten Idrætshal har gennem de sidste 38 år været samlingspunkt for byens idrætsgrene bl.a. håndbold, badminton, volleyball, fodbold og gymnastik, samt Idræt i dagtimerne og dagplejerne. Foreningen har ca. 1084 medlemmer på tværs af de idrætstilbud, der er i dag, herudover er der ca. 80 deltagere til Idræt i dagtimerne.

Med udvidelse af Bredstenhallens nuværende kapacitet vil det være muligt at styrke flere af de nuværende idrætsgrene og tilbyde nye. Endvidere vil det være muligt både at fastholde de nuværende medlemmer og tiltrække nye medlemmer. En udvidelse af Bredsten Hallen vil betyde, at der stadig vil kunne tilbydes haltider til Idræt i dagtimerne, dagplejerne og børnehaven.

Der er stor forventning til, at fitnessklubben kan flytte til Bredsten Idrætshal, hvilket vil give idrætsudøverne mulighed for at kombinere holdtræning med styrketræning. Det vil ydermere give flere familier mulighed for at have et fælles samlingspunkt for udøvelse af både holdsport og fitnessstræning. Bredsten Hallen har en meget central og vigtig rolle for alle borgere i området, og derfor er opbakningen til projektet stor, og mange frivillige er involverede i projektet.

Af byggeprogrammet fremgår følgende:

Opgaven omfatter totalentreprise i forbindelse med til- og ombygning af Bredsten Idrætshal, bestående af idrætshal, springgrav, multirum/fitness, omklædningsrum, depot og toiletter, samt tilpasninger i indretning af eksisterende bygningsmasse.

Idrætshal:

Idrætshallen skal være et alsidigt idrætslokale til følgende primære idrætsgrene: gymnastik, badminton, volleyball og fodbold. Den nye idrætshal vil have følgende opstregning til baner: 1 stk. volleyballbane og 3 stk. badmintonbaner. Idrætshallen vil blive anvendt til mange andre formål, fx udlejning, arrangementer, fester, børnehaven, dagplejen osv.

Fra idrætshallen skal der være direkte adgang til redskabsrum og springgrav. Tilløb til springgrav foregår via idrætshallen, da der skal være mulighed for tilløb på minimum 18 m. Der ønskes visuel forbindelse til idrætshallen, evt. i form af vinduespartier fra tilstødende rum, således at det tydeligt kan ses, at hallen er i brug, og aktivitet dermed spredes i bygningen.

Springgrav:

I sammenhæng med idrætshallen opføres en separat bygning/et separat rum, som indeholder nedsænket grav, forberedt med aktuel teknik til en 6 x 6 m springpude. På tre sider af graven etableres minimum 1,5 m gulvareal med sportsgulv. Indhold til springgrav (lift, springpude og kanter) finansieres ved allerede igangsat indsamling og fundraising ved gymnastikafdelingen, se vedlagte budget.

Multirum/Fitnessrum:

Multirum /Fitnessrum skal indeholde en afdeling for spinning og en afdeling for fitnessredskaber.

Rummet skal være så kvadratisk/ bredt som muligt af hensyn til opstilling af redskaber.

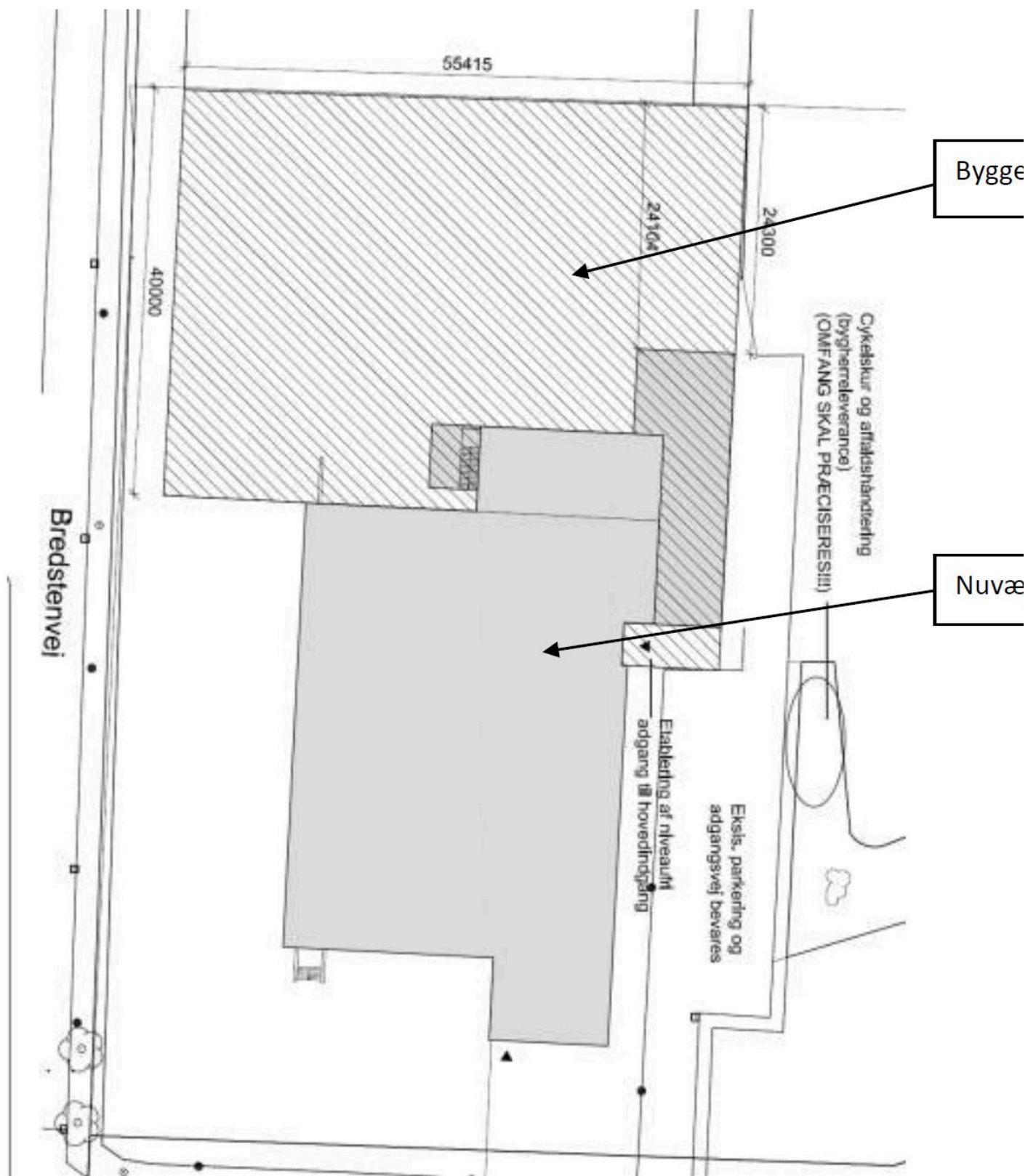
Omklædningsrum:

Der skal indrettes 2 omklædningsrum med tilhørende toilet på i alt min. 25 m², forbeholdt henholdsvis damer og mænd. Hvert omklædningsrum skal være beregnet til ca. 14 spillere.

Handicaptolet:

Der skal etableres et handicaptolet. Toiletrum skal placeres således, at der er direkte adgang fra fællesområder.

Helhedsplanen viser placering af den nuværende Bredsten Hal samt det ønsket bygge



Tidsplan:

Opgavenavn.	Varighed.	Startdato.	Slutdato.
Tilbudsfase	35 dage	18-04-16	08-06-16
Udvælgelse/gennemgang af materiale	10 dage	09-06-16	22-06-16
Tildelingsbeslutning	10 dage	23-06-16	06-07-16

Kontrahering	0 dage	07-07-16	07-07-16
Myndighedsprojekt	40 dage	07-07-16	15-09-16
Byggesagsbehandling	40 dage	16-09-16	10-11-16
Projektering, hovedprojekt	50 dage	10-11-16	25-01-17
Udførelse	110 dage	27-01-17	06-07-17
Ibrugtagning	0 dage	28-07-17	28-07-17

Udbudsmateriale er blevet udarbejdet af styregruppen med deltagelse af Idræt & Fritid Vejle Kommune, Kommunale Ejendomme Vejle Kommune og Bredsten Idrætsforening.

Økonomi

Anlægsgiften til udvidelsen af Bredsten Hallen er oplyst til 9.405.000 kr. ekskl. moms.

Budget for projektet:

Der er fremsendt følgende investeringsplan for udvidelsen af Bredsten Hallen:

- Anlægstilskud Vejle Kommune: 3.400.000 kr. (2016).
- Anlægstilskud Vejle Kommune: 3.400.000 kr. (2017).
- Bredstenhallens egenbetaling: 1.100.000 kr. (er indsamlet).
- Yderlig egenbetaling: 505.000 kr.
- Lånegaranti Vejle Kommune: 1.000.000 kr.

Samlet: 9.405.000 kr.

Bredsten Hallen oplyser, at der er igangsat en indsamling til den manglende finansiering på 505.000 kr. til springgrav, renovering af klimaskærm, belysning, forberedelse af installationer til udbyg, indvendig miljø og ekstra midler til håndværkerudgifter. Finansieringen er fordelt på følgende:

- Gymnastikafdelingen: 280.000 kr.
- Bredsten Idrætshal: 225.000 kr.

Det har været et stort ønske for Bredsten Hallen at skabe de bedste breddeidrætslige rammer for bl.a. gymnastikken og fitnessklubben. Dette betyder, at hallens egenbetaling og lånegaranti skal bruges på etablering af rum/bygning i sammenhæng med idrætshallen, som indeholder springgrav. Endvidere etableres et multirum/fitnessrum i forlængelse af idrætshallen.

Driftsbudget:

I forbindelse med udvidelsen af Bredsten Hallen har den selvejende institution Bredsten Hallen udarbejdet følgende budget:

Årlig drift-omkostninger af tilbygning

Vedligeholdelse og rengøring	36.000
Fjernvarme	53.000
El	11.000
Vand	9.000
Telefon	5.000
Løn	50.000
Forsikringer	20.000
Revisor	5.000
Kontor og annoncer	2.000
Afdrag på lån kr. 1 mio.	60.000
I alt	251.000

Årlige indtægter.

Bredsten Idrætsforening 1.084 medlemmer a kr. 50	54.200
Bredsten Idrætsforening 1.888 haltimer a kr. 100	188.800
Udlejning til Fitness, 150 m2 lokaler a kr. 270	40.500
Udlejning af ny hal	15.000
I alt	298.500

Balance 47.500

Med udgangspunkt i driftsbudgettet, som hviler i sig selv, vil en udvidelse af Bredsten Hallen driftsmæssigt kunne holdes inden for hallens nuværende haltilskud, og således ikke have økonomiske konsekvenser i forhold til den nuværende halfordelingsaftale.

På investeringsoversigten for 2016 – 2019 er der i alt afsat 6,8 mio. kr.

Ny Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	031.095	Bredsten Hallen	6.800	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			6.800	0

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der frigives 6,8 mio. kr. Udgiften finansieres af det i budgettet afsatte rådighedsbeløb.

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb:

Sagen skal efterfølgende behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 22:

at projektet godkendes,
at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi.

Kultur- og Idrætsudvalget, 15. marts 2016, pkt. 22:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 96:

Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

20160418_Byggeprogram

20160418_Udbudsbetingelser

20160418_Udbudstidsplan

Tegning - Byggefelt

20160310_F_Finansering og budget.pdf

Punkt 100: Bredstenhallen ansøger om lånegaranti til finansiering af Bredsten Haludvidelse

04.04.00-P20-1-16

Resume

Den selvejende institution Bredsten Hallen ansøger om en lånegaranti på 1 mio. kr. til udvidelse af Bredsten Hallen.

Bredsten Haludvidelse er behandlet i anden sag på Kultur- & Idrætsudvalgets møde den 15. marts 2016.

Anlægsudgiften til udvidelsen af Bredsten Hallen er oplyst til 9.405.000 kr. ekskl. moms.

Ansøgningen vurderes med udgangspunkt i de nye retningslinjer for lånegarantier til foreninger, som er godkendt af Byrådet den 27. januar 2016 i sag nr. 17 – og som bl.a. betyder, at beløbsgrænsen for garantier er hævet fra 500.000 kr. til 1 mio. kr.

Sagsfremstilling

Den selvejende institution Bredsten Hallen ansøger om en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. til udvidelse af Bredsten Hallen.

Godkendelse af projektet og anlægsbevilling vedr. Bredsten Haludvidelse er behandlet i tidligere sag på nærværende dagsorden med indstilling om godkendelse af projektet og frigivelse af et kommunalt anlægstilskud på 6,8 mio. kr.

Bredsten Idrætshal har gennem de sidste 38 år været samlingspunkt for byens sportsgrene, bl.a. håndbold, badminton, volleyball, fodbold og gymnastik, samt Idræt i dagtimerne og dagplejerne. Foreningen har ca. 1060 medlemmer på tværs af de idrætstilbud, der er i dag, herudover er der ca. 80 deltagere til Idræt i dagtimerne. Med udvidelse af Bredsten Hallens nuværende kapacitet vil det være muligt at styrke flere af de nuværende sportsgrene og tilbyde nye. Endvidere vil det være muligt både at fastholde de nuværende medlemmer og at tiltrække mange flere. En udvidelse af Bredsten Hallen vil betyde, at der stadig vil kunne tilbydes haltider til Idræt i dagtimerne, dagplejerne og børnehaven.

Der er fremsendt følgende investeringsplan for udvidelsen af Bredsten Hallen.

- Anlægstilskud Vejle Kommune: 3.400.000 kr. (2016).
- Anlægstilskud Vejle Kommune: 3.400.000 kr. (2017).
- Bredsten Hallens egenbetaling: 1.100.000 kr. (er indsamlet).
- Yderligere egenbetaling: 505.000 kr.
- Lånegaranti Vejle Kommune: 1.000.000 kr.

Samlet: 9.405.000 kr.

Bredsten Hallen oplyser, at der er igangsat indsamling til den manglende finansiering på 505.000 kr. til springgrav (pude), renovering af klimaskærm, belysning, forberedelse af installationer til udbyg, indvendig miljø og ekstra midler til håndværkerudgifter. Finansieringen vil blive fordelt således:

- Gymnastikforeningen: 280.000 kr.
- Bredsten Idrætshal: 225.000 kr.

Det har været et stort ønske for Bredsten Hallen at skabe de bedste breddeidrætslige rammer for bl.a. gymnastikken og fitnessklubben. Dette betyder, at hallens egenbetaling og lånegaranti skal bruges på etablering af rum/bygning i sammenhæng med idrætshallen, som indeholder springgrav. Endvidere etableres et multirum/fitnessrum i forlængelse af idrætshallen.

Driftsbudget:

I forbindelse med udvidelsen af Bredsten Hallen har den selvejende institution Bredsten Hallen fremlagt følgende driftsbudget:

Årlig drift omkostninger af tilbygning.

Vedligeholdelse og rengøring

kr. 36.000

Fjernvarme	kr. 53.000
El	kr. 11.000
Vand	kr. 9.000
Telefon	kr. 5.000
Løn	kr. 50.000
Forsikringer	kr. 20.000
Revisor	kr. 5.000
Kontor og annoncer	kr. 2.000
Afdrag på lån kr. 1 mio.	kr. 60.000
I alt	kr. 251.000

Årlige Indtægter.

Bredsten Idrætsforening 1.084 medlemmer a kr. 50	kr. 54.200
Bredsten Idrætsforening 1.888 haltimer a kr. 100	kr. 188.800
Udlejning til Fitness, 150 m2 lokaler a kr. 270	kr. 40.500
Udlejning af ny hal	kr. 15.000
I alt	kr. 298.500

Balance kr. 47.500

Med udgangspunkt i driftsbudgettet, som hviler i sig selv, vil en udvidelse af Bredsten Hallen driftsmæssigt kunne holdes inden for hallens nuværende haltilskud, dvs. ikke vil have økonomiske konsekvenser i forhold til den nuværende halfordelingsaftale.

Nye retningslinjer og procedure for lånegarantier til foreninger:

Byrådet vedtog den 27. januar 2016 i sag nr. 17 nye retningslinjer for lånegarantier til foreninger således:

Formål:

I henhold til retningslinjerne kan der for at understøtte initiativer og aktiviteter, der medvirker til stærke og levende lokalesamfund eller sikrer sammenhængskraft i kommunen, i særlige tilfælde ydes økonomisk støtte. Retningslinjerne for den økonomiske støtte er, at støtten skal ske sammen med et lokalt økonomisk engagement, skal fokusere på det frivillige engagement som grundlag for foreningsaktiviteter og skal udgøre en mindre del af det økonomiske grundlag.

Retningslinjer:

- Garanti kan gives med et beløb på maksimalt 1 mio. kr. – dog maksimalt 30 % af projektets samlede værdi. Den samlede ramme for de samlede lånegarantier i Vejle Kommune er på i alt 20 mio. kr.
- Garanti kan kun meddeles til investeringer i projekter/anlæg – og ikke til løbende drift.
- Tilsagn om garanti er gældende i 12 måneder fra den dato, hvor tilsagnet er meddelt foreningen. Tilsagnet bortfalder, hvis det ikke er udnyttet inden for denne periode.
- Den samlede garanti til én forening må – på et hvert tidspunkt – højst udgøre 1 mio. kr.
- Det underliggende lån for garantien skal som udgangspunkt være med løbende afdrag. Lån, hvor Vejle Kommune betaler renter og afdrag, kan dog ikke være afdragsfrie.
- Foreningen skal indhente mindst 2 lånetilbud, herunder tilbud fra Kommunekredit.

Procedure:

- Sagsbehandling skal foregå i den respektive fagforvaltning, dvs. i denne sag Kultur- & Idrætsudvalget. Det betyder, at fagforvaltningen skal vurdere lovligheden af en kommunal garanti, ligesom fagforvaltningen konkret skal vurdere, om ansøgningen lever op til Byrådets retningslinjer samt økonomiske ramme for lånegarantier. Endelig skal fagforvaltningen foretage en konkret risikovurdering af det ansøgte projekt i forhold til kommunens økonomiske engagement. Derefter skal sagen behandles i Økonomiudvalg og Byråd.
- Dog kan godkendelse af omprioriteringer/omlægninger af eksisterende lån, som tidligere har fået kommunegaranti, ske administrativt i Budget & Finans under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:
 - Det nye låns løbetid må ikke forlænges i forhold til det eksisterende lån.
 - Det nye låns hovedstol må ikke forøges i forhold til det eksisterende lån.
 - Det nye lån må ikke være afdragsfrit.
- Er disse 3 betingelser ikke opfyldt, kan godkendelse ikke ske administrativt, men skal i stedet ske i Byrådet.

Kultur & Fritids vurdering:

- Den selvejende institution Bredsten Hallen har til formål er at drive en idrætshal med henblik på fremme af idrætslivet og kulturlivet i Bredsten og Balle.
- Retningslinjerne for at give lånegaranti vurderes at være opfyldt, idet Bredsten Hallen understøtter et stærkt og levende lokalsamfund og herigennem det lokale og frivillige engagement som grundlag for foreninger og foreningsaktiviteter.
- Med udgangspunkt i de nuværende retningslinjer samt budgettet for det samlede projekt kan der gives en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr. Garantien kan rummes inden for den samlede ramme til lånegarantier i Vejle Kommune.
- Det vurderes, at lånegarantien ikke vil indebære nogen økonomisk risiko for Vejle Kommune.

På den baggrund anbefaler Kultur & Fritid, at der ydes en kommunal lånegaranti på 1 mio. kr.

Økonomi

Høring:

Budget og Finans har ingen bemærkning af bevillingsmæssige karakter. Såfremt garantien gives, vil der være 7,744 mio. kr. i puljen til lånegarantier.

Sagens videre forløb:

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 15. marts 2016, pkt. 23:

at der gives en kommunal långaranti på 1 mio. kr.

Kultur- og Idrætsudvalget, 15. marts 2016, pkt. 23:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 4. april 2016, pkt. 97:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Bilag

Vedtægter for Bredstenhallen - gældende

20160310_F_Finansering og budget.pdf

Punkt 101: Forslag om konvertering af understøttende undervisning til to-voksenundervisning

00.22.02-A26-10-16

Resume

Forslag fra byrådsmedlem Lasse Bak Egelund om konvertering af understøttende undervisning til to-voksenundervisning.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 11. marts 2016 fra Lasse Bak Egelund lyder således:

"Beslutningsforslag om konvertering af understøttende undervisning til to-voksenundervisning

Det foreslås,

1. at Kommunalbestyrelsen opfordrer skolerne til at bruge mulighederne for at konvertere dele af den understøttende undervisning i den enkelte klasse til to-voksenordning i den faglige undervisning.
2. at skolelederen i samarbejde med skolebestyrelsen får uddelegeret Kommunalbestyrelsens kompetence til at konvertere dele af den understøttende undervisning i den enkelte klasse til to-voksenordning efter dialog med medarbejderne i den enkelte klasse.
3. at skolen begrundes sin beslutning ud fra faglige og pædagogiske hensyn/muligheder.

MOTIVERING

Vi ønsker, at ressourcerne i den understøttende undervisning og faglig fordybelse bruges bedst muligt, så eleverne bliver så dygtige som muligt og at betydningen af social baggrund for elevernes faglige resultater mindskes. Konvertering af dele af den understøttende undervisning til to voksenordning kan være et brugbart redskab i den sammenhæng, når det besluttet af pædagogiske grunde på den enkelte skole ud fra de lokale forhold i skolens klasser.

Vi ønsker, at kommunen bruger alle de pædagogiske muligheder og den frihed lovgivningen giver og henviser til minister for børn, undervisning og ligestilling Ellen Trane Nørby's tale på Kommunernes Landsforenings Børnetopmøde den 19. januar 2016, hvor ministeren sagde:

"Det er ikke alle udfordringer, jeg som minister eller forligskredsen kan eller skal løse. Det er ikke fordi, vi er bange for at påtage os ansvaret – det handler om arbejdsdeling. Der er 1.300 folkeskoler med omkring 600.000 børn. Så der er ikke én model eller én løsning, der er den rigtige. Ideen med reformen var ikke, at alle skoler skal være ens. Ideen med reformen var heller ikke, at man ikke skulle have et styringsrum ude på de enkelte skoler. Jeg håber, at I tør lægge magten ud til skolerne, ligesom vi skal lægge magten ud til jer."

Endvidere sagde ministeren, at kommunerne bør påtage sig ansvaret og bruge de nuværende frihedsgrader indeholdt i folkeskolereformen:

"Det kan godt undre mig, at der er kommuner, som ikke bruger de frihedsgrader, der ligger i folkeskoleloven i dag, men føler sig kaldet til at indsende en ansøgning om dispensation til at blive fritaget for elementer i reformen. Påtag jer nu ansvaret! Brug frihedsgraderne og lad være med at skubbe aben videre til forligskredsen eller regeringen – for hvis I gør det, så kunne der godt være nogle, som fandt på at indskrænke jeres muligheder."

Lasse Bak Egelund indstiller

at forslaget godkendes.

Beslutning

I forbindelse med Byrådets godkendelse af dagsordenen besluttede Byrådet at behandle punkt 101 sammen med punkt 86.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Punkt 102: Forslag om årlig afrapportering fra kommunens controllerteam

00.22.02-A26-1-16

Resume

Forslag fra SF's byrådsgruppe om årlig afrapportering fra kommunens controllerteam.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommuners styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 21. marts 2016 fra SF's byrådsgruppe lyder således:

"SF Byrådsgruppe ønsker følgende behandlet på førstkommende byrådsmøde:

" SF foreslår , at der årligt senest med udgangen af april måned fremlægges en afrapportering fra kommunens " controller team " første gang for året 2015"

Begrundelse :

SF finder det relevant og vigtigt, at byrådet foruden resultatet af revisionens arbejde og konklusion, også får fremlagt resultatet af controller teams arbejde og opnåede resultater, samt hvilke forholdsregler der efterfølgende er foretaget i forbindelse med anvisninger fra teamet."

SF's byrådsgruppe indstiller

at forslaget godkendes.

Beslutning

Byrådet tilsluttede sig følgende ændringsforslag fra Borgmester Arne Sigtenbjerggaard:

"At der fra og med regnskabsår 2016 forelægges en overordnet redegørelse for den internt foretagne kontrolvirksomhed i forbindelse med Byrådets overdragelse af årsregnskabet til revision."

Forslaget fra SF hermed bortfaldet.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Punkt 103: Forslag om redegørelse i sag om makulering af bilagsmateriale

00.22.02-A26-2-16

Resume

Forslag fra SF's byrådsgruppe om, at Borgmesteren i mødet i maj måned 2016 giver en mundtlig/skriftlig redegørelse i sag om makulering af bilagsmateriale.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvertspørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 21. marts 2016 fra SF's byrådsgruppe lyder således:

"SF byrådsgruppe ønsker følgende behandlet på førstkommende byrådsmøde.

SF indstiller at borgmesteren på byrådets møde i maj måned 2016 giver en mundtlig /skriftlig redegørelse over Teknisk Forvaltnings makulering af underliggende bilagsmateriale, herunder i hvilket omfang det har fundet sted og hvordan det har kunnet ske , og om det har givet anledning til yderligere konsekvenser end påtale og at det fremadrettet er i orden. Redegørelsen bør ligeledes indeholde oplysninger om hvilke regler der er tilsidesat i Teknisk Forvaltning og om det efterfølgende har givet anledning til regnskabsmæssige rettelser.

Det bør ligeledes oplyses, hvorfor byrådet ikke tidligere er orienteret om den praksis der åbenbart har været i Teknisk Forvaltning, da der jo så vidt det kan ses er tale om overtrædelse af almindelig regnskabsmæssig vejledning.

Begrundelse:

SFs byrådsgruppe finder det meget vigtigt, at der på en åben dagsorden gives en redegørelse over de forhold omkring makulering af visse bilag, som Vejle Amts Folkeblad og journalist.dk har fremlagt i artikler.

SF finder at såvel byrådet som borgerne har krav på at få oplyst om og hvor alvorligt det i dagspressen oplyste er. "

SF's byrådsgruppe indstiller

at forslaget godkendes.

Beslutning

For forslaget stemte 2 medlemmer: Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Imod forslaget stemte 26 medlemmer.

Ingelise Hansen undlod at stemme.

Forslaget hermed forkastet.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Punkt 104: Forslag om at rette henvendelse til KL, Finansministeren og Integrationsministeren vedrørende boligplacering og forsørgelse af flygtninge

00.22.02-A26-11-16

Resume

Forslag fra byrådsmedlem Lasse Bak Egelund om godkender og sender nedenfor nævnte formulering til KL, Finansministeren og Integrationsministeren.

Sagsfremstilling

I følge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 5. april 2016 fra Lasse Bak Egelund lyder således:

"Udtalelse om boligplacering og forsørgelse af flygtninge.

For Enhedslisten, de rød-grønne fremsætter Lasse Egelund følgende beslutningsforslag til kommunalbestyrelsen på det først kommende kommunalbestyrelsesmøde.

at Byrådet vedtager nedenstående formulering og fremsender det til KL (Kommunernes Landsforening), Finansministeren og Integrationsministeren.

Vejle kommunalbestyrelse bakker op om KLs arbejde for at sikre, at regeringen forhandler om kommunernes økonomi omkring flygtninge. Det er vigtigt, at kommunernes økonomi tilføres de nødvendige midler, som modsvarer et stigende antal flygtninge i kommunerne. Vejle kommunalbestyrelse ønsker eksemplarisk integration i kommunerne, derfor skal regeringen sikre, at kommunerne får de nødvendige redskaber til at sikre permanente boliger til flygtninge i kommunerne."

Lasse Bak Egelund indstiller

at Byrådet godkender forslaget.

Beslutning

For forslaget stemte Ingelise Hansen.

Imod forslaget stemte 26 medlemmer.

Undlod at stemme 2 medlemmer: Lone Myrhøj og Morten Kristensen.

Forslaget herefter forkastet.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Punkt 105: Forslag om, at Vejle Kommune aktivt skal arbejde for at sikre, at dens bankforbindelser ikke deltager i skattelykonstruktioner.

00.22.02-A26-12-16

Resume

Forslag fra byrådsmedlem Lasse Bak Egelund om, at Vejle Kommune aktivt skal arbejde for at sikre, at dens bankforbindelser ikke deltager i skattelykonstruktioner.

Sagsfremstilling

Ifølge § 11, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutning herom.

Henvendelsen af 5. april 2016 fra Lasse Bak Egelund lyder således:

"Skattely NEJ TAK

Vejle Kommune skal arbejde aktivt for at sikre at dens bankforbindelser ikke deltager i skattelykonstruktioner.

Motivering: Da det med tydelighed fremgår, at danske banker aktivt rådgiver og sælger skatteunddragende produkter til danske skatteydere, bør Vejle kommune sig stop, og gennem dens udbudspolitik på bedste vis have mulighed for at opsigte og fravælge samarbejde med sådanne samfundsnedbrydende virksomheder.

Lasse Egelund, Enhedslisten indstiller følgende til kommunalbestyrelsens beslutning på det først kommende møde.

1. At der til det næste udbud der inddrager bankforretninger, indarbejdes en passus der sikrer ovenstående muligheder for at modvirke skatteunddragende virksomhed af enhver form.
2. At der ved konstatering af skatteunddragende aktiviteter hos virksomheder, der er Vejle kommunes samarbejdspartnere mm., fremover arbejdes for at stoppe samarbejdet hurtigst muligt."

Lasse Bak Egelund indstiller

at forslaget godkendes.

Beslutning

I forbindelse med Byrådets godkendelse af dagsordenen blev sagen afvist fra dagsordenen, da vedtagelse af forslaget vil betyde, at Byrådet træffer en ulovlig beslutning.

Fraværende: Kit Kielstrup, Gerda H. Jørgensen og Lasse Bak Egelund.

Punkt 106: Lukket: Status for salg og byggemodning af parcelhusgrunde

13.06.00-G01-2-16

Punkt 107: Lukket: Nedrivning af ejendomme, Vejle Nord

82.00.00-G00-1-15