REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 22-04-2020

Mødedato Onsdag d. 22. april 2020 kl. 16:30

Mødested Online møde

Indholdsfortegnelse

Kommunale aktiviteter..... 3
Borgmesterbeslutning: Stedfortræderindkaldelse for Lone Myrhøj..... 4
Borgmesterbeslutning: Kommunens betaling af fakturaer..... 5
Borgmesterbeslutning: Udskiftning af vinduer, døre og altaner Kjærsgården og Vardevej..... 6
Borgmesterbeslutning: Anlægsbevilling - Opgradering af Havneruten - etape 1 - Østerbrogade..... 8
Borgmesterbeslutning: Anlægsbevilling og ekspropriationsbemyndigelse til udvidelse af samkørsel 10
Borgmesterbeslutning: Fremrykning af anlægsarbejder og ændret disponering af anlægsbevilling til 13
Borgmesterbeslutning: Domea Vejle-Børkop afd. 8705 og 8706 - Godkendelse af renovering - Sker 15
Borgmesterbeslutning: Domea Egtved afd. 8851 - Godkendelse af tagrenovering..... 18
Borgmesterbeslutning: Vejle Ældreboligselskab afd. 112-02 - Godkendelse af renovering og låneop 21
Overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2019 til 2020..... 23
Fremrykning af anlægsprojekter i 2020 samt fra 2021..... 26
Anlægsregnskaber på Økonomiudvalgets område..... 29
Årsrapport 2019..... 30
Intern kontrol - Redegørelse 2019 og Handlingsplan 2020..... 31
Årsberetning for Borgerguide, Bosætningsguide og Erhvervsguide..... 33
Anlægsbevilling - Ny Rosborg..... 34
Igangsætning af byggemodning af parcelhusgrunde..... 37
Tilbagekøb af erhvervsgrund, Vejle Nord..... 40
Nedrivning og fritlæggelse af palisaden, Vestergade 4, Jelling..... 43
Kvalitetsrapport for Vejle Kommunes skolevæsen - skoleåret 2018/19..... 45
Anlægsbevilling - Kloakseparering af kommunale ejendomme..... 47
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1300 - Boligområde øst for Pjedstedvej, Børkop Syd - og tillæg 49
Tillæg nr. 242 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Pjedstedvej, Børkop Syd..... 53
Anlægsregnskaber TU..... 55
Anlægsregnskaber NMU..... 57
Nye vedtægter for TVIS..... 58
Anlægsregnskaber for projekter over 2. mio. kr., som er afsluttet i 2019..... 60
Anlægsbevilling til renovering af idrætsfaciliteter..... 62
Materialebanken - den fremtidige drift..... 64
Lukket: Lejekontrakt..... 66
Lukket: Magelæg af mindre arealer, Vejle..... 67
Lukket: Køb af ejendomme i Thyregod..... 68

Punkt 43: Kommunale aktiviteter

00.22.00-A30-1-20

Resume

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagsfremstilling

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, og af punkt 4, litra f, at der kan ydes befordringsgodtgørelse mv., når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg.

Der foreligger indstilling fra Kommunaldirektøren om, at Byrådet godkender, at Byrådet deltager i følgende arrangement:

- Tour de France – præsentation af de danske ruter 4. februar 2020

Kommunaldirektøren indstiller,

at Byrådet drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre hverv, og
at Byrådet godkender indstillingerne fra Kommunaldirektøren.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 44: Borgmesterbeslutning: Stedfortræderindkaldelse for Lone Myrhøj

00.22.02-A00-1-20

Resume

Der træffes efter § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov borgmesterbeslutning i følgende sag: Byrådsmedlem Lone Myrhøj, byrådsgruppe SF, anmoder om fritagelse for sine kommunale hverv fra og med den 14. april 2020 af helbredsmæssige årsager. Fraværsperioden forventes at vare mindst en måned. Byrådsgruppe SF anmoder i den forbindelse Byrådet om, at 1. stedfortræderen på partiets kandidatliste, Britta Bitsch, indtræder i byrådet i den pågældende periode som stedfortræder for Lone Myrhøj.

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når "....et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.....".

Byrådet skal i henhold til § 15, stk. 4, i kommunestyrelsesloven træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

Når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den valggruppe, der har indvalgt vedkommende, bestemme, at et andet medlem indtræder i det stående udvalg, så længe hindringen varer. Dette fremgår af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2.

Valggruppe A og F har under henvisning hertil meddelt, at man ønsker følgende udvalgsfordeling i den periode, hvor Lone Myrhøj af helbredsmæssige årsager ikke kan varetage sine kommunale hverv:

- Morten Kristensen: Økonomiudvalget og Teknisk Udvalg
- Allan Pedersen: Natur- og Miljøudvalget, Voksenudvalget samt Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati
- Britta Bitsch: Børne- og Familieudvalget og Seniorudvalget

Beslutning i ovennævnte sag er truffet i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov, hvorefter borgmesteren i sager, der ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl, kan træffe afgørelse på Byrådets vegne.

På Byrådets førstkommende møde, vil der blive orienteret om den trufne afgørelse.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 45: Borgmesterbeslutning: Kommunens betaling af fakturaer

00.32.14-Ø00-1-20

Resume

Der orienteres om beslutning truffet af Borgmesteren på baggrund af Kommunestyrelseslovens §31 stk. 1. Som følge af coronakrisen har Borgmesteren besluttet at fremrykke betalinger til kommunens kreditorer.

Sagsfremstilling

Den aktuelle coronakrise har medført, at mange små og mellemstore virksomheder har fået akutte, likviditetsmæssige problemer. Regeringen og KL har derfor indgået aftale om, at kommunerne skal fremrykke betalinger til kreditorer.

Borgmesteren kan i medfør af Kommunestyrelseslovens §31 stk. 1 afgøre sager, som ikke tåler opsættelse.

På den baggrund har Borgmesteren truffet beslutning om, at Vejle Kommune fra den 18. marts 2020 fremrykker allerede godkendte betalinger af fakturaer, som har formel betalingsfrist indtil 30 dage frem i tiden.

På den måde blev der den 19. marts frigivet betalinger til kommunens kreditorer for 89,6 mio. kr.
Herefter vil der dagligt blive fremrykket betaling af nye, godkendte fakturaer, som har formel betalingsfrist indenfor de kommende 30 dage.

Beslutningen om at fremrykke betalinger gælder indtil den 30. april 2020.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 46: Borgmesterbeslutning: Udskiftning af vinduer, døre og altaner Kjærsgården og Vardevej

03.02.00-P20-1-20

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 25. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Udskiftning af vinduer, døre og altaner Kjærsgården og Vardevej.

Sagsfremstilling

Udskiftning af vinduer, altandøre og altaner vedrører ejendommene Kjærsgården 2-4-6-8-10-11-12-13-14 og 15, samt Vardevej 73 i Vejle. Ejendommene indeholder i alt 68 almene ældreboliger. Samtidig skiftes vinduer og døre i pavillonen Kjærsgården 17.

Ejendommene er opført i 1948 og blev senest i perioden 1987-91 ombygget efter lov om almene boliger, hvor ejendommene blev gennemgribende renoveret og lejlighederne blev lagt sammen fra 4 til 2 på hver etage. Under denne renovering blev vinduer og døre til altanerne skiftet til plastmodeller. Altanerne der skiftes, er de oprindelige beton altaner fra 1948.

Boligerne er opført efter lov om almene boliger, og finansieringen af det samlede projekt sker ved et 30-årigt realkreditlån, som finansieres af beboerne via huslejen.

Plast vinduer og døre til altanerne skiftes, da de er slidte, og reservedele produceres ikke længere til reparationer. Derudover betyder en udskiftning til nye moderne energi træ-aluvinduer og altandøre en øget komfort, samt en energi optimering på grund en væsentlig bedre isolering i form af de nye vinduer og altandøre, samt ny isolering omkring disse.

Altanerne skal skiftes. De er nedslidte med fare for nedstyrtning inden for en kortere årrække. Altanerne er midlertidigt understøttet med træstolper. Hovedparten af boligerne har 2 altaner. De nye altaner er lidt større end de gamle.

Udbud af projektet er gennemført af Kommunale Ejendomme, og den samlede udgift for hele projektet er 16.477.000 kr. inkl. moms.

Gennemførelsen af projektet vil medføre en brutto lejestigning fra 250 til 370 kr. pr.md., som delvist bliver udlignet af en reduktion af varmeforbruget i boligerne. Lejere som modtager boligstøtte vil også få tilskud til den kommende lejestigning efter gældende regler. Der er tale om en individuel beregning afhængig af lejerens indkomst- og formueforhold.

Projektet udføres perioden april 2020 til marts 2021. Sagen medfører, at der meddeles en anlægsbevilling på 16.477.000 kr. og der afsættes rådighedsbeløb på 10.000.000 kr. i 2020 og 6.477.000 kr. i 2021 til projektet. Udgiften lånefinansieres. Renter og afdrag betales af lejerne via huslejen.

En borgmester kan efter § 31, stk. i den kommunale styrelseslov træffe beslutning på Byrådets vegne i sager, der ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

Historik

Velfærdsdirektøren indstiller, 20. marts 2020, pkt. 24:
at udvalget anbefaler, at der hjemtages husleje finansierede lån til finansiering af projektet
at de bevillingsmæssige konsekvenser anbefales godkendt jf. bevillingsskemaer under afsnittet økonomi

Seniorudvalget, 20. marts 2020, pkt. 24:
1. at anbefales
2. at anbefales

Borgmester Jens Ejner Christensen har den 25. marts 2020 truffet følgende beslutning:
"Udskiftning af vinduer, døre og altaner Kjærsgården og Vardevej:
På Byrådets vegne godkendes efter anbefaling af Seniorudvalget, at der hjemtages huslejefinansierede lån til finansiering af projektet, og at de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres om den af borgmesteren trufne beslutning."

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 47: Borgmesterbeslutning: Anlægsbevilling - Opgradering af Havneruten - etape 1 - Østerbrogade

13.06.04-P20-6-20

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 31. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Anlægsbevilling - Opgradering af Havneruten - etape 1 - Østerbrogade.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 15. august 2018, i sag nr. 184, Mobilitetsplanen 2018-2030 et visionskatalog. Mobilitetsplanen omhandler en løbende opgradering af Havneruten.
Sagen omhandler en anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til opstart på opgradering af krydset Horsensvej-Østerbrogade.

Mobilitetsplanen indeholder en gradvis opgradering af Havneruten efterhånden som behovet opstår. Etape 1 består af optimering og udbygning/etablering af fire kryds på Havneruten:

- Opgradering af krydset Horsensvej-Østerbrogade.
- Ændring af krydset Skyttehusgade-Østerbrogade. Afventer elektrificering af jernbanen og ny bro over banen.
- Signalregulering af krydset Havnegade-Toldbodvej (rundkørsel). Afventer regeringens trafikudspil i forhold til aflastning af Vejle by ifm. uheld på Vejle fjordbroen - Kan være, at den skal udgå og istedet gennemføres etape 3 - en havnetunnel.
- Krydset Sjællandsgade-Toldbodvej. Afventer, hvad der skal ske med arealerne langs Sjællandsgade.
- Etablering af signalanlæg på Ibæk Strandvej-Toldbodvej. Er udført.

Der er stigende pres på venstresvingsbanen fra Horsensvej til Østerbrogade. Det medfører, at der ofte holder venstresvingende biler ud i ligeud-sporet, hvilket øger risikoen for bragende kollisioner. Der ønskes etableret to venstresvingsspor, så bilerne kan komme ind i drejebanen samt at der kan komme flere venstresvingende biler over pr. grønt lys. Det vil også gøre det mere attraktivt at benytte Havneruten - Ring 2 - i overensstemmelse med principperne i Mobilitetsplanen.
I krydset ønskes etableret yderligere et nordgående spor på Horsensvej i nordgående retning. Efter krydset vil der ske en indfletning til to spor ved Roms Hule. Det vil i dagligdagen give mulighed for en hurtigere rute ud af byen. Ved uheld på Vejle fjordbroen vil der kunne afvikles den normale trafik fra midtbyen og nordpå, og det vil være muligt at få flere biler gennem krydset på Havnerutestrækningen. Der vil derved opnås bedre forhold for byens borgere ved uheld på motorvejen, samt en bedre afvikling af den omdirigerede trafik fra motorvejen i krydset.

Tilslutningen til Roms Hule ændres til højresving ind på Roms Hule fra Horsensvej og højresving ud fra Roms hule og ud på Horsensvej.
Byrådet har igangsat rekreative tiltag i forbindelse med klimaprojektet på boldbanerne ved Østerbrogade. Udvidelse af Horsensvej ved krydset er indtænkt i projektet for rekreative tiltag på boldbanerne og vil ikke begrænse/ændre de rekreative tiltag.

Der søges en anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til projektering af opgradering af krydset. Der søges i løbet af året en ny anlægsbevilling til anlægsarbejdet, som forventes udført i 2020-2021. Den samlede økonomi for projektet estimeres til 7,5 mio. kr.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.xxx	Krydset Horsensvej-Østerbrogade	700	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**700**	**0**

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2020	2021	2022	2023
Tillægsbevilling:							
TU	223.xxx	Krydset Horsensvej-Østerbrogade	Udg.	700			
Finansiering:							
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udg.	-700			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 1: sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til opstart på ombygning af krydset Horsensvej-Østerbrogade.
Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur, hvor der i 2020 pt. er et restbudget på 7,777 mio. kr. (8,117 mio. kr. inklusiv forventet overførsel fra 2019), til finansiering af denne og øvrige sager under vejs, og 15,693 mio. kr. i 2021.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 26. marts 2020, pkt. 63:
at de bevillingsmæssige konsekvenser, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Teknisk Udvalg, 26. marts 2020, pkt. 63:
Anbefalet.

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne godkender borgmesteren herved de bevillingsmæssige konsekvenser, som angivet i bevillingsskemaet.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Oversigtstegning - Ombygning af krydset Horsensvej-Østerbrogade

Punkt 48: Borgmesterbeslutning: Anlægsbevilling og ekspropriationsbemyndigelse til udvidelse af samkørselsplads ved Grønlandsvej

05.01.02-P20-2-18

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 31. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Anlægsbevilling og ekspropriationsbemyndigelse til udvidelse af samkørselsplads ved Grønlandsvej

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 3. oktober 2018, i sag nr. 219, at give anlægsbevilling til udarbejdelse af et skitseprojekt for udbygning af samkørselsplads ved Grønlandsvej. Teknisk Udvalg fik 14. januar 2020, i sag nr. 4, en orientering om status på projektet. Der søges om ekspropriationsbemyndigelse og en anlægsbeviling på 0,25 mio. kr. til projektering af udvidelse af eksisterende samkørselsplads.

Samkørselspladsen på Grønlandsvej ved motorvejstilslutning er meget populær og brugt. Forvaltningen har ved inspektion i 2019 og 2020 konstateret, at pladsen er overfyldt, og der er bilister, som kører forgæves. Forvaltningen ønsker hurtigt udvidet pladsen fra de nuværende 36 parkeringspladser til 76 parkeringspladser.
Pladsen indrettes, så den på sigt kan udvides med et kiss and ride område, bedre cykelfaciliteter og eventuel busforbindelse, hvis behovet opstår.

Der søges en anlægsbevilling på 0,25 mio. kr. til opstart af projektering. Der søges på et senere tidspunkt en anlægsbevilling til anlægsarbejderne. De forventes udført i 2020. Den samlede anlægsbevilling estimeres til ca. 2,1 mio. kr.

For at kunne udvide pladsen er det nødvendigt at ekspropriere arealer til udvidelse af pladsen samt omlægge cykelsti. Forvaltningen indstiller, at arealerne eksproprieres til vejformål.

Ekspropriationen foretages efter vejloven og vedrører matrikelnumre 2c og 3d, Svinholt By, Skærup.

Åstedsforretningen forventes at strække sig over en time.
Efter åstedsforretningen, og de fire ugers indsigelsesperiode, vil sagen blive forelagt udvalget på-ny – sammen med oplysninger om evt. indsigelser – med henblik på beslutning om ekspropriation.

Vejle Kommune ejer matrikel nr. 3d, Svinholt By, Skærup.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.065	Samkørselsplads Grønlandsvej Syd	250	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**250**	**0**

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				**Budgetår**	**Konsekvenser i overslagsår**		
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2020	2021	2022	2023
Tillægsbevilling:							
TU	223.065	Samkørselsplads Grønlandsvej Syd	Udg.	250			
Finansiering:							
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udg.	-250			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 1: sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 0,25 mio. kr. til projektering af samkørselsplads Grønlandsvej Syd.
Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur, hvor der i 2020 pt. er et restbudget på 7,777 mio. kr. (8,117 mio. kr. inklusiv forventet overførsel fra 2019), til finansiering af denne og øvrige sager under vejs.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223.065	Samkørselsplads Grønlandsvej Syd	250	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**250**	**0**

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				**Budgetår**	**Konsekvenser i overslagsår**		
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2020	2021	2022	2023
Tillægsbevilling:							
TU	223.065	Samkørselsplads Grønlandsvej Syd	Udg.	250			
Finansiering:							
TU	222.091	Pulje til infrastruktur	Udg.	-250			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 1: sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 0,25 mio. kr. til projektering af samkørselsplads Grønlandsvej Syd.
Udgiften finansieres af pulje til infrastruktur, hvor der i 2020 pt. er et restbudget på 7,777 mio. kr. (8,117 mio. kr. inklusiv forventet overførsel fra 2019), til finansiering af denne og øvrige sager under vejs.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 26. marts 2020, pkt. 64:
at de bevillingsmæssige konsekvenser, jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes,
at udvalget over for byrådet anbefaler at bemyndige Teknisk Udvalg til, indenfor den meddelte bevilling, at træffe afgørelser om ekspropriation,
at der indkaldes til åstedsforretning med henblik på ekspropriation til etablering af udvidelse af samkørselsplads med tilhørende tekniske anlæg og forlægning af cykelsti,
at Teknisk Udvalg beslutter, hvem fra udvalget der deltager i åstedsforretningen, og
at tidspunktet for åstedsforretningen aftales direkte med det/de udpegede udvalgsmedlem(mer).

Teknisk Udvalg, 26. marts 2020, pkt. 64:
1.- 3.at Anbefalet og 4.-5.at Godkendes.

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne godkender borgmesteren herved de bevillingsmæssige konsekvenser, som angivet i bevillingsskemaet, at Teknisk Udvalg bemyndiges til, indenfor den meddelte bevilling, at træffe afgørelser om ekspropriation, og at der indkaldes til åstedsforretning med henblik på ekspropriation til etablering af udvidelse af samkørselsplads med tilhørende tekniske anlæg og forlægning af cykelsti.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Oversigtstegning - Udvidelse af samkørselsplads Grønlandsvej

Punkt 49: Borgmesterbeslutning: Fremrykning af anlægsarbejder og ændret disponering af anlægsbevilling til Vejle Midtbypuljen

05.01.08-P20-3-19

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 31. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Fremrykning af anlægsarbejder og ændret disponering af anlægsbevilling til Vejle Midtbypuljen.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 8. maj 2019, i sag nr. 104, at give en anlægsbevilling til renovering af Rådhustorvet. Sagen omhandler en fremrykning af renoveringsarbejderne i Torvegade, samt en ændret disponering af anlægsbevilling til Vejle Midtbypuljen.

Forvaltningen arbejder på at fremrykke dele af renoveringsarbejderne på Rådhustorvet. Det sker for at hjælpe erhvervslivet - og for at benytte situationen med en mennesketom by - til at udføre anlægsarbejder, så de generer butikker og kunder mindst muligt. Derudover medfører det, at færdiggørelsen fremskyndes og er med til at minimere risikoen for, at renoveringen ikke er færdig til julehandlen.

Renovering af Rådhustorvet, herunder fremrykningen, kan ikke udføres indenfor den givne anlægsbevilling. Der er opstået ekstraomkostninger undervejs i processen som er beskrevet i vedlagte bilag. For at anvise finansiering foreslås det derfor at anvende midtbypuljens resterende midler til Rådhustorvet, så arbejderne kan igangsættes. Dette resulterer i, at følgende delprojekter i stedet anvendes til Rådhustorvet:

- Nørretorv: 0,195 mio. kr.
- Grejs Å, hovedsti: 0,933 mio. kr.

Økonomi
Sagen medfører ikke ændring af anlægsbevilling, da delprojekt Nørretorv, Grejs Å Hovedsti og renovering af Rådhustorv indgår i den samlede anlægsbevilling.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger til sagen.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 26. marts 2020, pkt. 65:

at anlægsarbejderne ved Torvegade fremrykkes, og
at det i Midtbypuljen afsatte beløb til Nørretorv og Grejs Å på i alt 1,128 mio. kr. i 2020 i stedet anvendes til Rådhustorvet.

Teknisk Udvalg, 26. marts 2020, pkt. 65:
”Morten Kristensen (SF) fremsatte følgende ændringsforslag:
at der ansøges økonomiudvalget /byrådet om en tillægsbevilling på manglende finansiering af resterende opgaver på Rådhustorvet, herunder ikke frigjorte midler.
eller
at opgaven omkring vandkunst 1,5 mio. kr. anlægsprojekt 223167 udsættes og der ansøges økonomiudvalget/byrådet om at beløbet anvendes til de i sagen opgjorte projekter m.v. Og at der i forbindelse med budget for 2021 drøftes kunstprojekt eller ansøgning om at det overflyttes fra budget 2020 til budget 2021.

Supplerende redegørelse 260320:
Spørgsmål: Morten Kristensen, SF: Lige i hast, hvor langt fremme er bevillingen- forbruget på vandkunst, kan det udskydes og anvendes som finansiering?
Svar: Ud fra en anlægsmæssig betragtning er det mest hensigtsmæssigt at få udført alt på Rådhustorvet i samme arbejdsgang, herunder kunst. Hvis kunst eller andet udskydes skal belægningen brydes op igen, hvilket er dyrere og det kan ikke udelukkes at der vil være synlige spor efter arbejderne. Samt vil det være til gene for brugen af torvet og evt. butikkerne.

I forbindelse med vandkunsten er der gennemført en konkurrence for at finde en arkitekt. Han er i gang med at lave prototyper og formstøbning er bestilt. Der er udført forberedende tekniske installationer i rådhusbygningen, der er ført rent vand frem og en del af regnvandsledninger til opsamling af overløb fra brønde i jorden som er en del af kunstværk er udført.
Budgettet på 1,5 mio. kr. til kunst/vandkunst forventes brugt. Der er pt. indgået aftaler for 1,042 mio. kr. heraf er der på nuværende tidspunkt udbetalt ca. 0,2 mio. kr. Der er pt. ikke modtaget regninger for alle ovenstående arbejder, selvom de er udført. Såfremt vandkunsten stoppes skal vi ind og forhandle os ud af de indgåede aftaler.

Efter den supplerende redegørelse frafaldt Morten Kristensen (SF) det alternative "at" i sit ændringsforslag og fastholdt dermed følgende ændringsforslag;
at der ansøges økonomiudvalget /byrådet om en tillægsbevilling på manglende finansiering af resterende opgaver på Rådhustorvet, herunder ikke frigjorte midler.

Der blev stemt om ændringsforslaget:
For stemte Morten Kristensen. Imod stemte Gerda Haastrup Jørgensen, Kim Hesel, Per Olesen, Svend Erik Nielsen, Alex Vejby Nielsen og Martin Sikær.
Dermed bortfaldt ændringsforslaget.

Herefter stemtes om hovedforslaget:
For hovedforslaget stemte Gerda Haastrup Jørgensen, Kim Hesel, Per Olesen, Svend Erik Nielsen, Martin Sikær og Alex Vejby Nielsen.
Morten Kristensen undlod at stemme.
Dermed blev hovedforslaget anbefalet. ”

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne godkender borgmesteren herved, at anlægsarbejderne ved Torvegade fremrykkes, og at det i Midtbypuljen afsatte beløb til Nørretorv og Grejs Å på i alt 1,128 mio. kr. i 2020 i stedet anvendes til Rådhustorvet

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Notat - Ra°dhustorvet - Økonomi marts 2020

Punkt 50: Borgmesterbeslutning: Domea Vejle-Børkop afd. 8705 og 8706 - Godkendelse af renovering - Skema B

03.02.13-P19-1-20

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 25. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Domea Vejle-Børkop afd. 8705 og 8706 - Godkendelse af renovering - Skema B.

Sagsfremstilling

Domea Vejle-Børkop anmoder om godkendelse af skema B for en større renovering af boliger i afd. 8705, Bredal, og afd. 8706, Ny Højen. Anlægssummen ved skema B er 13.556.281 kr.. Byrådet godkendte den 19. juni 2019 i pkt. 145 skema A med en samlet anlægssum på 13.601.685 kr.

Figur 1 - Kort over placering af afdelingerne i kommunen

Yderligere kort og billeder af boligerne er vedhæftet sagen som bilag.
Byrådet godkendte den 19. juni 2019 i pkt. 145 skema A med en samlet anskaffelsessum på 13.601.685 kr., samt deltagelse i kapitaltilførsel med et beløb på 200.000 kr.
Domea Vejle-Børkop oplyser, at den nu afsluttede licitation har vist sig positiv i forhold til det godkendte budget ved skema A.

Økonomi
I forhold til skema A er anlægssummen faldet med 45.404 kr. hvilket svarer til 0,33% af den samlede anlægssum.

	Skema A	Skema B
Udgifter til støttet renoveringsarbejde	11.089.822 kr.	11.044.510 kr.
Udgifter til ustøttet renoveringsarbejde	2.511.863 kr.	2.511.771 kr.
Samlet udgifter	13.601.685 kr.	13.556.281 kr.
Finansieringen af renoveringen	**Skema A**	**Skema B**
Støttet lån	11.089.822 kr.	11.044.510 kr.
Samlet kapitaltilførsel	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.
Boligforeningens bidrag	160.000 kr.	160.000 kr.
Ustøttede lån	1.351.863 kr.	1.351.771 kr.
	13.601.685 kr.	13.556.281 kr.

Figur 2 - Overblik over de samlede udgifter for skema A og skema B

Kommunegaranti
Renoveringen sker i samarbejde med Landsbyggefonden.
Domea Vejle-Børkop oplyser, at kommunen skal stille en garanti på 100% for det støttede renoveringsarbejde, hvortil Landsbyggefonden stiller en regaranti på 50%.
Domea Vejle-Børkop oplyser ligeledes, at kommunen skal stille en garanti på 100% for det ustøttede arbejde.

Domea Vejle-Børkop har behov for optagelse af lån med pant i fast ejendom på 12.396.281 kr. (11.044.510 kr. + 1.351.771 kr.).

Kapitaltilførsel
Kapitaltilførslen vil ikke blive påvirket af den ændrede anlægssum.
Den samlede kapitaltilførsel er fortsat på 1.000.000 kr., hvoraf kommunens andel er på 200.000 kr., som udbetales, når renoveringen er færdig, og boligerne taget i brug.

Udgiften på 200.000 kr. er tidligere afsat i budgettet.

Huslejekonsekvenser
Landsbyggefonden betinger deres støtte til helhedsplanen med, at de to afdelinger bliver lagt sammen til én afdeling. Den nye afdeling vil efter renovering være afdeling 8760.
Domea Vejle-Børkop oplyser, at huslejen er uændret i forhold til skema A, og at de forventer, at den nye gennemsnitlige husleje bliver 998 kr./m²/år.

Afdeling	
Afd. 8705, Enggårdstoften	1.012 kr./m²/år
Afd. 8706, Vårfluevej	984 kr./m²/år
Nyt genm.husleje for afd. 8760	998 kr./m²/år

Figur 3 - Huslejekonsekvenser som følge af helhedsplanen

Lovgivning
Efter Landsbyggefondens vejledning om renoveringsstøtte anses den godkendte anskaffelsessum ved skema B for endelig ved renoveringens påbegyndelse. Merudgifter på ca. 2% i forhold til de godkendte arbejder kan afholdes mod dokumentation.
Efter bekendtgørelsen om drift af almene boliger § 27, stk. 1 og stk. 2, kan boligorganisationens øverste myndighed bestemme, at flere boligafdelinger, skal sammenlægges til én afdeling. Sammenlægningen af afdelinger skal godkendes på et afdelingsmøde i de berørte afdelinger. Boligorganisationen underretter kommunalbestyrelsen og Landsbyggefonden om sammenlægningen.

Efter almenboliglovens § 91, stk. 6, er det en forudsætning for ydelsesstøtten, at kommunen garanterer for det efterfølgende lån. Kommunens garanti omfatter den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed udover 60% af ejendommens værdi, jf. almenboliglovens § 127.
Efter almenlovens § 91, stk. 7, er det en forudsætning for kommunalbestyrelsens garanti efter stk. 6, at Landsbyggefonden påtager sig en forpligtigelse til at godtgøre kommunen halvdelen af dens eventuelle tab som følge af garantiforpligtigelsen.

Budget & Finans
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. marts 2020, pkt. 60:
at udvalget godkender skema B med en samlet anlægssum på 13.556.281 kr.,
at udvalget overfor byrådet anbefaler at godkende optagelse af lån med pant i fast ejendom på 12.396.281 kr., og
at den ved skema B godkendte anlægssum er bindende og kun kan forhøjes efter Landsbyggefondens gældende regulativer og vejledninger.

Teknisk Udvalg, 20. marts 2020, pkt. 60:
1. at godkendt
2. og 3. at anbefalet.

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne noteres, at skema B er godkendt af Teknisk Udvalg den 20. marts 2020. På Byrådets vegne godkendes herved optagelse af lån med pant i fast ejendom på 12.396.281 kr., og at den ved skema B godkendte anlægssum er bindende og kun kan forhøjes efter Landsbyggefondens gældende regulativer og vejledninger.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Skema A - Godkendelse af renovering for Domea Vejle-Børkop afd 8705 og 8706

Enggårdstoften-Vårfluevej Beboerpræsentation

Billede - afd 8705 + 8706

Punkt 51: Borgmesterbeslutning: Domea Egtved afd. 8851 - Godkendelse af tagrenovering

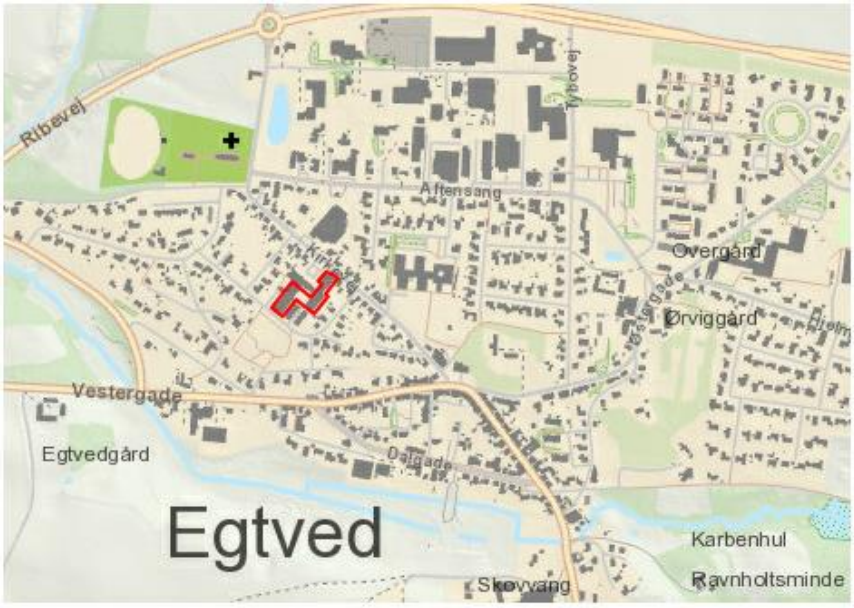
03.02.00-P19-4-20

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 25. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Domea Egtved afd. 8851 - Godkendelse af tagrenovering.

Sagsfremstilling

Domea Egtved anmoder kommunen om godkendelse af tagrenovering i afdeling 8851. Tagrenoveringen omfatter ældreboligerne på Kirkevej 21A-E, Egtved. Renoveringen vil medføre optagelse af kreditforeningslån med behov for kommunegaranti samt huslejestigning. Afdeling 8851 består af 295 familieboliger, 15 ungdomsboliger og 10 ældreboliger.



Figur 1: Oversigtskort over hvor Kirkevej 21A-E er beliggende.

Figur 2: Billede af en bolige på Kirkevej.

Beboerne har på et afdelingsmøde den 4. februar 2020 godkendt tagrenoveringen på Kirkevej 21A-E.

Kort beskrivelse af renoveringen
Domea Egtved oplyser, at boligerne på Kirkevej 21A-E, igennem en længere periode har været plaget af utæt tag, hvilket har givet anledning til flere fugtskader på lofter. Tagene har områdevis været dækket af presenninger i denne periode.

Boligforeningen ønsker derfor at lave følgende arbejde:

- Taget inkl. tagbeklædning og lægter nedtages og bortskaffes
- Tagrender samt nedløb udskiftes
- Ny tagopbygning bestående af rupløjede tagbrædder m. 2 lag tagpap udført som listedækning
- Vindskærm af krydsfiner ved spærfod
- Forhøjelse af gangbro
- Efterisolering m. granulat 145 mm
- Ovenlysvindue nedtages og erstattes af nye Velux m. fjernbetjening 1140x1400 mm ovenlys
- Ventilationshætter udskiftning af inddækning over tag

Domea Egtved oplyser, at de forventer at renoveringen opstarter primo maj og er færdig ultimo november 2020.

Økonomi
Låneoptagelse og huslejestigning
Domea Egtved oplyser, at den samlede anlægssum for tagrenoveringen er 6.200.000 kr., som finansieres via optagelse af et 30-årigt fastforrentet realkreditlån.
Boligforeningen oplyser, at lånetilbuddet forudsætter en kommunegaranti på 100% af realkreditlånet.

Tagrenoveringen vil medføre en huslejestigning på 12 kr./m²/ år - svarende til en ændring fra en gennemsnitlig leje på 802 kr/m²/år til en gennemsnitlig leje på 814 kr./m²/år - en stigning på ca. 1,5%.
Domea Egtved oplyser, at huslejestigningen vil gælde for alle lejemål i afdelingen, og at huslejestigningen er baseret på den enkeltes antal m² i boligen.

Høring i Budget og Finans
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Lovgrundlag
Væsentlige forandringer af en ejendom kræver, jf. § 28 i almenboligloven, kommunalbestyrelsens godkendelse. Udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering, i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kræver jf. § 29 ligeledes kommunalbestyrelsens godkendelse.

Efter almenboliglovens § 98 kan kommunalbestyrelsen yde garanti for lån, jf. § 118, stk. 4, 3. pkt., til ekstraordinære renovering. Lånet skal være et kontantlån med fast rente og med en løbetid på 30 år.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. marts 2020, pkt. 61:
at udvalget godkender tagrenoveringen af boligerne på Kirkevej 21 med en samlet anlægssum på 6.200.000 kr., og
at udvalget overfor byrådet anbefaler at godkende optagelse af lån med pant i fast ejendom på 6.200.000 kr. med kommunegaranti på 100%.

Teknisk Udvalg, 20. marts 2020, pkt. 61:
1. at godkendt
2. at anbefalet.

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne godkendes herved optagelse af lån med pant i fast ejendom på 6.200.000 kr. med kommunegaranti på 100 %.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 52: Borgmesterbeslutning: Vejle Ældreboligselskab afd. 112-02 - Godkendelse af renovering og låneoptagelse

03.02.00-P19-3-20

Resume

Orientering om beslutning truffet af borgmesteren på Byrådets vegne i henhold til § 31, stk. 1, i den kommunale styrelseslov. Borgmesteren har den 25. marts 2020 truffet beslutning i følgende sag: Vejle Ældreboligselskab afd. 112-02 - Godkendelse af renovering og låneoptagelse.

Sagsfremstilling

Vejle Ældreboligselskab (v/ Domea.dk) anmoder kommunen om godkendelse af tagrenovering i afdeling 112-02. Renoveringen medfører optagelse af kreditforeningslån med kommunegaranti samt brug af afdelingens henlæggelser. Afdelingen består af 28 boliger, som er beliggende på Emil Reesens Vej, H C Lumbyes Vej og Niels W Gades Vej, 7100 Vejle ,og 5 boliger som er beliggende på Grønbotoften 7120 Vejle Øst.

Figur 1 - Oversigtskort over boligerne i afd. 112-02 er beliggende.

Figur 2 - Billede af en bolig i afd. 112-02.

Beboerne har på et ekstraordinært afdelingsmøde den 18. december 2019 godkendt tagrenoveringen.

Kort beskrivelse af renoveringen
Vejle Ældreboligselskab oplyser, at afdelingen igennem længere tid har haft problemer med at undertaget er revnet og larmer i blæsevejr.
Boligforeningen ønsker derfor at udskifte undertag og tag samt efterisolering af loft på alle 28 boliger i Vinding, samt efterisolering af lofter på de 5 boliger i Bredballe.

Vejle Ældreboligselskab oplyser, at de forventer at renoveringen opstarter i april og er færdig i juli 2020.

Økonomi
Låneoptagelse
Vejle Ældreboligselskab oplyser, at den samlede anlægssum for tagrenoveringen er 6.214.736 kr.

Renoveringen vil finansieres med 2.200.000 kr. fra afdelingens egne henlæggelser, samt optagelse af et 30-årigt realkreditlån på 4.014.736 kr.
Boligforeningen oplyser, at lånetilbuddet forudsætter en kommunegaranti på 100% af realkreditlånet.

Vejle Ældreboligselskab oplyser, at tagrenoveringen kan gennemføres uden huslejestigning. Dette sker ved, at henlæggelserne til drift- og vedligeholdelse bliver nedsat med et beløb svarende til ydelsen på realkreditlånet, således at projektet kan gennemrøres uden huslejestigning.

Høring i Budget & Finans
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Lovgrundlag
Væsentlige forandringer af en ejendom kræver, jf. § 28 i almenboligloven, kommunalbestyrelsens godkendelse. Udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering, i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kræver jf. § 29 ligeledes kommunalbestyrelsens godkendelse.

Efter almenboliglovens § 98 kan kommunalbestyrelsen yde garanti for lån, jf. § 118, stk. 4, 3. pkt., til ekstraordinære renovering. Lånet skal være et kontantlån med fast rente og med en løbetid på 30 år.

Historik
Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 20. marts 2020, pkt. 62:
at udvalget godkender tagrenoveringen af boligerne i afdeling 112-02 med en samlet anlægssum på 6.214.736 kr., og
at udvalget overfor byrådet anbefaler at stille kommunegaranti på 100% for realkreditlånet på 4.014.736 kr.

Teknisk Udvalg, 20. marts 2020, pkt. 62:
1. at godkendt
2. at anbefalet.

Borgmester Jens Ejner Christensen har truffet følgende beslutning:
På Byrådets vegne godkender borgmesteren herved tagrenoveringen af boligerne i afdeling 112-02 med en samlet anlægssum på 6.214.736 kr., og at der stilles en kommunegaranti på 100 % af realkreditlånet på 4.014.736 kr.

Byrådet skal på førstkommende møde orienteres, om den af borgmesteren trufne beslutning.

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 53: Overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2019 til 2020

00.01.00-S00-2-19

Resume

Principperne for overførsel af mer- og mindreforbrug mellem budgetår fremgår af Vejle Kommunes økonomistyringsprincipper. Med udgangspunkt heri har udvalgene anmodet om overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2019 til 2020. Der søges om overførsel af i alt 327,1 mio. kr. vedr. drift, anlæg og finansiering.

Sagsfremstilling

Denne sag omhandler overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2019 til 2020 for samtlige udvalgsområder. Udvalgenes overførselsanmodninger tager udgangspunkt i de politisk vedtagne principper for overførsel mellem budgetår. Sagen er udarbejdet på baggrund af udvalgenes overførselsanmodninger. De gældende regler for overførselsadgang er beskrevet i bilaget.

Overførsel af driftsmidler fra 2019 til 2020
Vedr. serviceudgifter:
På baggrund af de gældende regler for overførsel anmoder udvalgene om overførsel af i alt 156,3 mio. kr. vedr. serviceudgifter. Heraf vedrører 68,4 mio. kr. pengeposer og 87,9 mio. kr. øvrige konti udenfor pengeposer jf. gældende regler. Fordelingen af overførsler pr. fagudvalg fremgår af opgørelsen i bilaget (opgørelse i hovedtal).

Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati anmoder ekstraordinært om overførsel af pengeposemidler udover de gældende 4 pct. Det drejer sig om 2 mio. kr., hvor 0,5 mio. kr. skal tilbageføres Den Centrale Reservepulje v/ Økonomiudvalget jf. tidligere beslutning vedr. projekt Madværket. De resterende 1,5 mio. kr. søgets overført til færdiggørelse af igangsatte, borgerdrevne projekter.

Forligspartierne har som en del af budgetforliget for 2020 aftalt, at Børne- og Familieudvalget helt ekstraordinært i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2019 kan få eftergivet den opbyggede ubalance i 2019 på ca. 30 mio. kr. Efter overførsel af driftsmidler til 2020 er ubalancen vedr. Børne- og Familiudvalgets serviceudgifter 27,1 mio. kr. Ubalancen finansieres af flg. centrale puljemidler på Økonomiudvalgets område: 10 mio. kr. via puljen til aktivitetsbestemt medfinansiering, 6,5 mio. kr. via nettoindtægt fra salg af aktier i Det Danske Madshus og udbytte, 10,6 mio. kr. via øvrige pujer under ØU.

Specifikation af de enkelte udvalgs anmodninger om overførsler fremgår af udvalgenes overførselssager.

Vedr. brugerfinansieret område og overførselsudgifter:
På det brugerfinansierede område søges ikke om overførsel af driftsmidler.
Vedr. overførselsudgifter søger Børne- og Familieudvalget om overførsel af 5,4 mio. kr. vedr. Sprogcentret, hvor der er ekstern finansiering, som skal anvendes til det konkrete formål.

Overførsel af anlægsmidler fra 2019 til 2020
Vedr. anlæg søges overført rådighedsbeløb på netto 153,3 mio. kr. Heraf vedrører 1,5 mio. kr. det brugerfinansierede område. Fordelingen af overførsler pr. fagudvalg fremgår af opgørelsen i bilaget (opgørelse i hovedtal). Specifikation af de enkelte udvalgs overførsler vedr. anlæg fremgår af bilag med opgørelse for hvert udvalgsområde.

Der søges om ændring af anlægsbevilling for enkelte anlægsprojekter jf. bilag. Dette er bl.a. en konsekvens af flytning mellem projekter, hvor der tidligere er meddelt anlægsbevilling. Ændring af anlægsbevillinger udgør netto 2,2 mio. kr.

Overførsel vedr. konto 7 og 8
Der søges overført låneoptagelse på 2,8 mio. kr. Beløbet overføres som følge af overførsel af rådighedsløb vedr. ældre- og plejeboliger, hvor der er budgetlagt med henholdsvis 88, 91 eller 100% låneoptagelse.

Vedr. indskud i Landsbyggefonden søges restbudgettet i 2019 på 14,8 mio. kr. overført til 2020.

Samlet overførsel fra 2019 til 2020
Overførslerne vedr. drift, anlæg og finansiering udgør netto i alt 327,1 mio. kr. Bilaget indeholder en samlet opgørelse i hovedtal med overførslerne opdelt på drift, anlæg og finansiering samt specifikation pr. udvalgsområde vedr. anlæg.

OVERFØRSEL I ALT	Beløb i 1.000 kr.
Nettodrift	161.730
Nettoanlæg	153.272
Konto 7/8	12.050
Overførsel 2019/2020 i alt	**327.052**

Tabel 1: Overførsler i alt

Sammenligning af overførsler 2018/2019 og 2019/2020
Nedenstående tabel viser overførslerne fra overførselssag 2018/2019 sammenholdt med overførslerne i denne sag.

Overførsler - sammenligning *Beløb i 1.000 kr.*	Overførsel 2018/19	Overførsel 2019/2020	Forskel
Drift			
Serviceudgifter, pengeposer	47.387	68.417	21.030
Serviceudgifter, udenfor pengeposer	109.867	87.934	-21.933
Overførselsudgifter (sprogskolen)	10.759	5.379	-5.380
Drift i alt	**168.013**	**161.730**	**-6.283**
Anlæg			
Udgifter	192.023	152.448	-39.575
Indtægter	-17.071	824	17.895
Anlæg i alt	**174.952**	**153.272**	**-21.680**
Konto 7 & 8	5.789	12.050	6.261
Overførsler i alt	**348.754**	**327.052**	**-21.702**

Tabel 2: Sammenligning af overførsler 2018/2019 og 2019/2020

Som det fremgår at opgørelsen er der et mindre fald i overførslerne vedr. drift på 6,3 mio. kr., hvilket hovedsageligt vedrører overførselsudgifter/Sprogskolen.
I overførselsbeløb 2018/2019 er indeholdt den ekstraordinære overførsel af 23,8 mio. kr. til løsning af udfordring på velfærdsområdet i 2019.

Vedr. anlæg er der samlet set et fald i overførslerne. Jf. budgetforlig 2018 skal overførslerne på anlæg på udvalgsniveau reduceres med 50 pct. over to år. Opgørelsen af dette foretages jf. Kommunernes Landsforenings beregning af kommunernes samlede anlægsramme. Dvs. bruttoanlægsudgifter ekskl. forsyningsområde og ældre-/plejeboliger. En opgørelse ud fra denne beregning viser, at der er et samlet fald i overførslerne 2019/2020 på 46 pct. i forhold til overførslerne 2016/2017.

Økonomi

De bevillingsmæssige konsekvenser af de beskrevne overførsler fra 2019 til 2020 fremgår af nedenstående bevillingsskemaer.

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*			
Udvalg Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
jf. bilag	diverse projekter	2.548	-332
Ændring af anlægsbevillinger i alt		**2.548**	**-332**

Tabel 3: Sagens økonomiske konsekvenser

Bevillingsmæssige konsekvenser vedr. overførsler 2019/2020					
Tillægsbev. drift/anlæg/finans. ***(i 1.000 kr.)***		**Budgetår**	**Konsekvenser i overslagsår**		
Udvalg	Bevillingsområde	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:					
Drift					
jf.bilag	Serviceudgifter - pengeposer	68.417			
jf.bilag	Serviceudgifter - udenfor pengeposer	87.934			
jf.bilag	Overførselsudgifter (Sprogskolen)	5.379			
Anlæg					
jf.bilag	Anlæg, udgifter	152.448			
jf.bilag	Anlæg, indtægter	824			
Konto 7 og 8					
ØU	Indskud i Landsbyggefonden - kto. 824	14.811			
ØU	Låneoptagelse - kto. 870	-2.761			
Tillægsbevilling netto i alt		327.052	0	0	0
Kassen (- = forbrug)		**-327.052**	**0**	**0**	**0**

Tabel 4: Sagens økonomiske konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der overføres 327,1 mio. kr. fra 2019 til 2020 på baggrund af udvalgenes overførselsanmodninger. Overførslerne på i alt 327,1 mio. kr. medfører en tillægsbevilling i 2020, der finansieres af kassen under henvisning til mindreforbruget i 2019, hvor beløbet er tilfaldet kassen. Der foretages ændring af anlægsbevillinger med 2,5 mio. kr. i udgift og -0,3 mio. kr. i indtægt - netto 2,2 mio. kr. jf. bilag til sagen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 69:
at overførslerne fra 2019 til 2020 vedr. drift, anlæg og finansiering på netto 327,1 mio. kr. godkendes jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi og specifikation i bilag, og
at ændring af anlægsbevillinger med netto 2,2 mio. kr. godkendes jf. specifikation i bilag.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 69:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Bilag 1 - Regler for overførselsadgang

Bilag 2 - Opgørelse i hovedtal

Bilag 3 - Specifikation af anlægsoverførsler pr. udvalg

Bilag 4 - Ændring af anlægsbevillinger

Punkt 54: Fremrykning af anlægsprojekter i 2020 samt fra 2021

00.30.00-G01-5-20

Resume

Som en konsekvens af den igangværende Covid19-pandemi, udmeldte Regeringen den 26. marts 2020 at man ekstraordinært har sat kommunerne fri fra det aftalte anlægsloft i 2020. Formålet er at hjælpe og understøtte danske virksomheder og arbejdspladser. I forlængelse heraf har Vejle Kommunes forvaltninger foretaget en gennemgang af kommende budgetterede anlægsprojekter i Vejle Kommune for at undersøge muligheden for at fremrykke projekter til hurtigere igangsætning i 2020.

Sagsfremstilling

Regeringen har ekstraordinært i 2020 sat kommunerne fri af det anlægsloft, der er aftalt mellem Regeringen og KL, for at hjælpe danske virksomheder og arbejdspladser, som en konsekvens af den igangværende Covid19-pandemi. Kommunerne har derfor nu mulighed for at fremrykke planlagte anlægsprojekter i den kommende tid for at holde hjulene i gang.

I forlængelse heraf har Vejle Kommunes forvaltninger foretaget en gennemgang af kommende anlægsprojekter i både 2020 og efterfølgende år, for at undersøge, hvorvidt der mulighed for at fremrykke kommende anlægsprojekter. Denne gennemgang blev overordnet præsenteret på Økonomiudvalgsmødet den 31. marts 2020, hvor Økonomiudvalget bad forvaltninger udarbejde et konkret beslutningsoplæg.

Direktionen har nu vurderet, hvilke anlægsprojekter, der rent praktisk vil kunne fremrykkes mv. I den forbindelse er samtidigt skelet til ønsket om at fremme projekter, der understøtter det lokale erhvervsliv. Se vedhæftede bilag 1-2.

På mødet den 31. marts 2020 blev Økonomiudvalget præsenteret for muligheden for at give en ekstraordinær tillægsbevilling på 25. mio.kr. finansieret af kassen. Direktionen har ligeledes drøftet, hvorledes disse penge i givet fald kan fordeles. Se vedhæftede bilag 3.

Økonomi

Tillægsbevilling til Drift *(i 1.000 kr.)*		**Budgetår**	**Konsekvenser i overslagsår**		
Udvalg	Bevillingsområde	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:					
TU	Asfalt	15.000	-15.000		
Tillægsbevilling netto i alt		15.000	-15.000	0	0
Kassen (- = forbrug)		**-15.000**	**15.000**	**0**	**0**

Figur 1: Tillægsbevilling til drift

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	223252	Vedligeholdelse broer	3.104	
TU	301280	Klimaskærm	15.000	
TU	223.xxx	Sikre skoleveje + Kiss n ride	7.000	
BFU	301270	Vedligeholdelsespulje 2020, skoler	10.500	
BFU	510270	Vedligeholdelsespulje 2020, daginst.	1.300	
SU	527104	Demenssikring	3.000	
VU	550080	Fælles vedligehold 2020	500	
KIU	362065	Musikteater Lysbro	800	
KIU	035xxx	Surferklubben - klubhus	1.200	
KIU	031xxx	Atletik Stadion - nedrivning af tribune	1.400	
KIU	318020	Nyt gulv Vindinghallen	600	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**44.404**	**0**

Figur 2: Ny/Ændring af Annlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:							
TU	223.220	Broer og bygværker 2020	Udgift	3.104			
TU	301.280	Klimaskærm	Udgift	15.000			
TU	223.xxx	Sikre skoleveje + Kiss n ride	Udgift	7.000			
BFU	301270	Vedligeholdelsespulje 2020, skoler	Udgift	10.500			
BFU	510270	Vedligeholdelsespulje 2020, daginst.	Udgift	1.300			
SU	527104	Demenssikring	Udgift	3.000			
VU	550080	Fælles vedligehold 2020	Udgift	500			
KIU	362065	Musikteater Lysbro	Udgift	800			
KIU	035xxx	Surferklubben - klubhus	Udgift	1.200			
KIU	031xxx	Atletik Stadion - nedrivning af tribune	Udgift	1.400			
KIU	318020	Nyt gulv vindinghallen	Udgift	600			
Finansiering:							
TU	223.220	Broer og bygværker 2020	Udgift		-3.104		
TU	301.280	Klimaskærm	Udgift		-8.000		
BFU	301270	Vedligeholdelsespulje 2020, skoler	Udgift		-4.500		
BFU	510270	Vedligeholdelsespulje 2020, daginst.	Udgift		-1.300		
SU	527104	Demenssikring	Udgift		-2.500		
Tillægsbevilling netto i alt				44.404	-19.404	0	0
Kassen (- = forbrug)				**-44.404**	**19.404**	**0**	**0**

Figur 3: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af de økonomiske konsekvenser:

På anlægsområdet afsættes der rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling i 2020 for samlet 44,404 mio. kr. Finansiering heraf sker delvis via fremrykning af projekter fra 2021 for samlet 19,404 mio. kr. samt finansiering via kassen på 25,0 mio. kr. På drift afsættes 15,0 mio. kr. til afsalt i 2020, der finansieres via fremrykning af afsat budget i 2021.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 70:
at fremrykning af projekterne fra 2021 til 2020 godkendes,
at der gives en ekstraordinær tillægsbevilling på 25 mio. kr. til nye projekter i 2020, der skal understøtte det lokale erhvervsliv, og
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. skema under afsnittet Økonomi godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 70:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Bilag 1 - Fremrykning af anlægsprojekter i 2020

Bilag 2 - Fremrykning af anlægsprojekter fra 2021

Bilag 3 - Tillægsbevilling 25 mio. kr._Mulige anlægsprojekter

Punkt 55: Anlægsregnskaber på Økonomiudvalgets område

00.01.00-S05-2-11

Resume

På Økonomiudvalgets område afsluttes 6 anlægsprojekter i særskilt sag i forbindelse med regnskab 2019, idet de har en anlægsudgift på 2 mio. kr. eller derover. I henhold til regler i Budget- og regnskabssystem for kommuner og Vejle Kommunes styringsprincip skal der aflægges anlægsregnskab, hvis bruttoudgifterne i forbindelse med et anlægsarbejde er 2 mio. kr. eller mere. For at reducere antallet af enkeltsager, samles årets anlægsregnskaber i én sag til udvalget.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskab for hvert afsluttet anlægsprojekt fremgår af bilag 1.

De samlede anlægsbevillinger og forbrug fremgår af nedenstående:

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	59.535	0
Forbrug	56.571	0
Forskel	**-2.964**	**0**

Figur 1: Samlet anlægsregnskab, afsluttede anlægsprojekter

Det samlede anlægsregnskab viser et mindreforbrug på 2,964 mio. kr. i forhold til udgiftsbevilling, hvilket skyldes færre udgifter end forventet og vil blive tilført kassen i forbindelse med regnskabsafslutning 2019.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger til sagen.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 71:
at anlægsregnskaber jf. vedlagte bilag godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 71:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

BILAG 1 - Anlægsregnskaber 2019 ØU

Punkt 56: Årsrapport 2019

00.32.10-K07-1-19

Resume

Vejle Kommunes regnskab for 2019 foreligger nu klar til at blive overgivet til revisionen.

Sagsfremstilling

Jvf. Styrelseslovens § 45 skal Byrådet overgive kommunens årsregnskab til revision. Regnskabet foreligger i form af Årsberetning 2019 samt et bilagshæfte med specifikationer og øvrige autoriserede materialer.

Når Byrådet senere modtager revisionens bemærkninger på baggrund af den udførte revision, foreligger regnskabet til endelig godkendelse.

Regnskabet for 2019 udviser følgende nøgletal for det skattefinansierede område:

- overskud på det skattefinansierede område inkl. lån på 1,2 mio. kr.
- overskud på den strukturelle balance på 413,4 mio. kr. (resultatet af den primære drift)
- nettoanlægsudgifter på 385,1 mio. kr. (heraf 44,5 mio. kr. på brugerfinansierede anlæg)
- overførte drifts- og anlægsmidler 327,1 mio. kr.
- en samlet langfristet gæld på 1.650,3 mio. kr.
- den samlede balance udgør 9.990,3 mio. kr.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 72:
at regnskabet for 2019 overgives til revisionen.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 72:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Årsberetning 2019

Bilagshæfte 2019

Punkt 57: Intern kontrol - Redegørelse 2019 og Handlingsplan 2020

00.15.00-K08-1-20

Resume

Byrådet besluttede i 2016, at der i forbindelse med overgivelsen af årsregnskabet til revisionen bliver fremlagt en redegørelse for kontroller, der foretages internt.

Sagsfremstilling

Intern kontrol er placeret i Økonomi, Arbejdsmarked og Sundhedsforvaltningen. Hovedvægten ligger på interne kontroller og økonomiske analyser og omfatter derfor ikke borgerrettede kontroller i forhold til udbetalte ydelser.

Intern kontrol efterprøver, overordnet og i samspil med organisationen, efterlevelse af eksterne regler (love, bekendtgørelser, cirkulærer mv.) og interne retningslinjer (økonomistyringsprincipper og forretningsgange) for derigennem at sikre et højt og ensartet kvalitetsniveau. Kontrollerne tager udgangspunkt i administrative rutiner og økonomistyring på tværs af kommunen. Dette sker med henblik på, at der sker en løbende udvikling og forbedring af de interne kontrolsystemer.

De gennemførte kontroller, undersøgelser m.m. kan give anledning til korrektion af uhensigtsmæssige forretningsgange og/eller arbejdsgange. Samtidig giver påvisning af effektive kontroller kommunen en væsentlig bedre sikkerhed for kvaliteten i den økonomiske styring og forvaltning på alle niveauer.

Intern kontrol supporterer og rådgiver de enkelte funktioner og forvaltninger til løsning af specifikke opgaver gennem nærmere afstemte forløb.

Opgaverne prioriteres efter væsentlighed, risiko, kompleksitet og koordineres med den eksterne revision og den eksterne Databeskyttelsesrådgiver.

Opgaver i 2019
Opgaverne har omfattet følgende områder:

- Økonomisk ledelsestilsyn
- Overholdelse af Databeskyttelsesforordningen
- Tilsyn med databehandlere
- Implementering af Egen Kontrol i forhold til opkrævning af husleje
- Budgetanalyse vedrørende reduktion af behandlingstid for fakturaer og udlæg
- Lønkontrol - lønkonsulenter
- Kontrol af politikervederlag
- Kontrol af at fakturering sker til aftalt pris
- Kontrol af korrekt indberetning af moms til den kommunale momsrefusionsordning
- Stikprøvekontrol af afholdte omkostninger
- Kontrol af kontantbeholdninger og håndtering af udlæg
- Kontrol af udbetalinger
- Udbetalingsflow i KMD Aktiv

Derudover er der ydet assistance på følgende områder:

- Optimering af optællings- og fintællingsprocessen i forbindelse med valghandlinger, herunder udvikling af digitalt optællingsark og indberetningsark.
- Drøftelser i forhold til krav til interne kontroller ved håndtering og automatisering af fakturabehandling
- Forretningsgang i forhold til håndtering, tildeling og opfølgning på puljemidler
- I relation til Databeskyttelsesforordningen er der ydet assistance vedrørende håndtering og anmeldelse af sikkerhedsbrud til Datatilsynet samt assistance ved indgåelse af databehandleraftaler
- Understøttelse i forbindelse med opstart af ledelsesinformationssystemet PowerBI
- Diverse administrativ assistance

Resultater i 2019

De gennemførte interne kontroller og opgaver i 2019 har påvist, at forretningsgange og udførte kontroller er hensigtsmæssige og udført i overensstemmelse med gældende love og retningslinjer. Ligeledes har de givet anledning til større sikkerhed for, at regler overholdes samt givet en øget sikkerhed for kvaliteten af den udførte økonomistyring på de gennemgåede områder.

Foretagne kontroller og undersøgelser, der har givet anledning til korrektioner eller forslag til ændring af arbejdsgange, er drøftet med de pågældende forvaltninger.

Der er i året bidraget til:

- Optimering af ledelsestilsynsbeskrivelser herunder interne kontroller og hvordan et udført ledelsestilsyn dokumenteres
- Optimering af registreringer i bogføringssystemet
- Optimering af udførte ledelsestilsyn
- Optimering af det økonomiske kontrolmiljø
- Optimering af forretningsgange
- Minimering af fejlfaktureringer fra leverandører, med hvem der er indgået indkøbsaftaler
- Definering og implementering af kontrolprocedurer primært i forhold til overholdelse af Databeskyttelsesforordningen
- Automatisering af indrapportering af valgresultatet i 2019

Årsplan 2020
Årsplan for intern kontrol for 2020 er vedlagt.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 73:
at vedlagte redegørelse for 2019 og årsplan for 2020 godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 73:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Årsplan 2020 intern kontrol.pdf

Redegørelse 2019

Punkt 58: Årsberetning for Borgerguide, Bosætningsguide og Erhvervsguide

00.01.10-G01-49-19

Resume

Borgerguiden, Bosætningsguiden og Erhvervsguiden fremlægger deres beretninger for 2018 og 2019.

Sagsfremstilling

I forlængelse af funktionerne borger-, bosætnings- og erhvervsguiderne er der for hver enkelt funktion udarbejdet en beretning. Beretningerne giver et billede af de henvendelser, der har været til henholdsvis Borgerguiden og Bosætningsguiden i årene 2018 og 2019 og Erhvervsguiden i 2019.

Årsberetningerne er vedhæftet som tre bilag for hver enkelt guidefunktion.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 74:
at beretningerne tages til efterretning, således at Økonomiudvalget får mulighed for at drøfte materialet udenfor dagsordenen, når engang der igen holdes fysiske møder.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 74:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Årsrapport bosætning 2019 net

Årsrapport erhvervsguide 2019 net

Årsrapport borgerguide 2018-2019 net

Punkt 59: Anlægsbevilling - Ny Rosborg

01.00.05-P20-1-16

Resume

Ny Rosborg er et af fyrtårnsprojekterne i Vejle Kommunes resiliensstrategi. Den nye bydel er en vigtig brik i byens fremtidige udvikling, hvor der skal skabes plads til mange nye indbyggere, og hvor der skal findes løsninger på mange af tidens udfordringer med klima, forurening og ønsker om fællesskaber. Arbejdet med Ny Rosborg blev igangsat i foråret 2016 med en anderledes, ambitiøs og åben proces med bred involvering og afprøvning af nye metoder at udvikle by på. Byrådet vedtog i april 2017 en stærk vision for den nye bydel og gennemførte i 2018-19 en konkurrence om de bedste ideer til en udviklingsplan for Ny Rosborg. Vinderteamet med Møller & Grønborg i spidsen har herefter udarbejdet en udviklingsplan i en proces med fortsat bred involvering af interessenter og byråd. Udviklingsplanen anbefales vedtaget som grundlag for den videre proces med virkeliggørelsen af den ny bydel Ny Rosborg.

Sagsfremstilling

På mødet i Økonomiudvalget den 23. september 2019 vedtog udvalget at igangsætte udviklingsplanens fase 2 med udgangspunkt i den visionsskitse og de anbefalinger fra fase 1 som Møller & Grønborg havde udarbejdet.

Arbejde med en udviklingsplan for Ny Rosborg har siden 2016 haft en omfattende forproces med involvering af borgere, interessenter og byråd. Med valget af Møller & Grønborgs visionsskitse for Ny Rosborg i april 2019 kom der et fysisk udtryk på byrådets vision i form af en visionsskitse. I fase 1 af udviklingsplanprocessen blev denne skitse videreudviklet til tre forskellige scenarier for, hvordan en udviklingsplan for Ny Rosborg kunne se ud. I denne proces forsatte den brede involvering af interessenter og processen blev afsluttet med 10 anbefalinger til den endelige udviklingsplan. Disse anbefalinger blev vedtaget af Økonomiudvalget den 23. september 2019.

I fase 2 har der været dialog med interessenter og rådgivere vedr. bl.a. parkeringsløsninger, byggemodning, marked-, jord- og forureningsforhold, og der har været afholdt temamøde i byrådet 5. februar 2020. Efter temamødet er udviklingsplanen blev tilrettet med bla. fleksibel plads til et såkaldt signaturprojekt for bydelen.

Udviklingsplanens hovedgreb bygger på visionsskitsens 6 holme, der hver rummer et bykvarter med egen identitet. Rygraden i bydelen er Rosborg enges blå-grønne landskab, der er fundamentet for en resilient og attraktiv bydel og giver området rekreativ værdi for beboere og vejlensere.
Planen foreslår at bydelen udvikles fra øst med både Nordholmen og Rosborg Ø, hvorved der bliver mulighed for at udbyde såvel arealer til større bymæssige bebyggelse i Rosborg Ø og lavere byggerier på Nordholmen. Planen foreslår også, at der som noget af det første arbejdes med at skabe de grønne kvaliteter i området ved Nordholmen og Rosborg Ø, for tidligt at få skabt og synliggjort den attraktive bydel.

En udviklingsplan er en helhedsplan som ikke er en lovpligtig plan, men vejledende uden retsvirkning. I den videre formelle proces skal arealerne i Ny Rosborg optages i kommuneplanen og der skal laves en miljøvurdering af udviklingsplanen. Herefter kan der vedtages lokalplaner for de første etaper af Ny Rosborg.

Det foreslås, at der - inden planprocessen igangsættes - afholdes et offentlig møde om udviklingsplanen.

I udviklingsplanen forudsættes det, at Hyttebyen flyttes. Der er vist en placering ved Bindeballestiens begyndelse for enden af Vestbanevej, men der kan også være andre muligheder. Det anbefales, at Voksenudvalget i den videre proces indstiller en placering af Hyttebyen til Økonomiudvalget og samtidig vurderer behovet for en evt. udvidelse. Dette i samarbejde med af Teknisk Udvalg og inddragelse af relevante parter som f.eks. Udsatterådet samt Borger- og Netværksrådet.

I det videre arbejde skal der parallelt med planprocessen arbejdes videre med markedet og samarbejdspartnere. Desuden skal der med udgangspunkt i udviklingsplanen udarbejdes en kvalitetsmanual med principper for byggeri og anlæg i området for at sikre de ønskede kvaliteter i Ny Rosborg i kommende udbud.Som grundlag for en kommende byggemodning og udbud er der forsat behov for en række tekniske, miljømæssige og økonomiske analyser og vurderinger samt detailplanlægning af området. Bl.a. skal vand- og jordhåndtering i området nærmere fastlægges, der skal foretages geotekniske analyser og udarbejdes 3D modeller af området. Der er også som noget af det første behov for at igangsætte projektet med p- plads syd for åen herunder jordtilkørsel.

Til dette forberedende arbejde med udbud og byggemodning af Ny Rosborg området søges et rammebeløb på 5 mio. kr.

Udviklingsplanen skal endeligt godkendes i Byrådet.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.xxx 02	Udviklingsplan for Ny Rosborg	5.000	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**5.000**	**0**

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår			
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2020	2021	2022	2023	2024
Tillægsbevilling:								
TU	002.xxx 02	Udviklingsplan for Ny Rosborg	Udgift	1.000	2.000	2.000		
Finansiering:								
ØU	002.171	Ramme, salg Boligformål	Indtægt	-1.000				
TU	002.095	Pulje - nye byggemodninger	udgift		-2.000	-2.000		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 1: sagens bevillingsmæssige konsekvenser

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der søges anlægsbevilling til byggemodning og udviklingsplan for Ny Rosborg. Udgiften finansieres med 1 mio. kr. fra ØU's ramme, salg boligformål og med 4 mio. kr. for fra puljen til nye byggemodninger.

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 75:
at udviklingsplanen for Ny Rosborg vedtages som grundlag for den videre planlægningsproces med optagelse i kommuneplan, miljøvurdering og lokalplan,
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes, og
at der holdes offentligt møde om udviklingsplanen.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 75:
Anbefales.
Dan Arnløv Jørgensen og Morten Kristensen tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Administrativ tilføjelse, 15. april 2020:
Siden behandling i Økonomiudvalget er bilaget med forslag til Udviklingsplan Ny Rosborg blevet opdateret i forhold til korrektur og læsbarhed.

Beslutning

For forslaget stemte 30 medlemmer.
Imod stemte Morten Kristensen, Allan Pedersen og Britta Bitsch.

Forslaget blev hermed godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Udviklingsplan Ny Rosborg - Forslag til BY

Punkt 60: Igangsætning af byggemodning af parcelhusgrunde

13.06.00-G01-1-20

Resume

Økonomiudvalget fik på møde den 11. marts 2020 en gennemgang af de områder i kommunen, hvor der kan tilvejebringes parcelhusgrunde med henblik på udbud og salg. I forlængelse heraf, indstilles det, at der bevilges og gennemføres byggemodning af 14 parceller på Mælkebøttevej (Give Syd), 4 parceller på Sejershaven (Gadbjerg), 19 parceller i Højen og 18 parceller i Planetbyen Vest.

Sagsfremstilling

Mælkebøttevej, Give Syd
Vejle Kommune ejer et areal på Mælkebøttevej, Give Syd, der med lokalplan nr. 1216 er udlagt til boligformål. Kommunen byggemodnede og udbød i efteråret 2019 13 parcelhusgrunde i områdets 1. etape. Af de 13 grunde, er syv blevet solgt.

Juridisk Kontor modtager fortsat henvendelser fra interesserede købere vedrørende parcelhusgrunde i området.

Det indstilles, at der bevilges og igangsættes byggemodning af 14 parcelhusgrunde i 2. etape på Mælkebøttevej, som vist på vedlagte kortbilag. Udgifter hertil er af Teknik & Miljø anslået til at udgøre 4,9 mio. kr.

Det forventes, at grundene i 2. etape kan udbydes i foråret 2021.

Højen
Vejle Kommune har samlet byggemodnet og udbudt 15 parcelhusgrunde i udstykningen på Jakob Knudsens Vej i Højen (lokalplan nr. 1211), hvoraf 11 er solgt. Der opleves fortsat efterspørgsel på grunde i området.

Ved denne sag indstilles der til bevilling og igangsætning af byggemodning af 18 parcelhusgrunde i 2. etape i udstykningen i Højen, som vist på vedlagte kortbilag. Udgiften hertil er af Teknik & Miljø anslået til at udgøre 6,5 mio. kr.

Det forventes, at grundene i 2. etape kan udbydes i løbet af sommeren 2021.

Sejershaven, Gadbjerg
Byrådet vedtog den 20. marts 2019 en ny lokalplan nr. 1272 for boligområdet ved Sejershaven i Gadbjerg. Efterfølgende byggemodnede Vejle Kommune 5 parcehusgrunde i udstykningens østlige del.

Heraf er 2 parceller solgt. Endvidere er en storparcel i den sydlige del blev solgt og bebygget med 7 rækkehuse, og en tilsvarende storparcel er udbudt overfor. Der er således alene 4 ikke byggemodnende parcelhusgrunde tilbage i udstykningen samt et mindre stykke endnu ikke anlagt vej.

For at færdiggøre ustykningen, indstilles det, at der bevilges og igangsættes byggemodning af 4 parcelhusgrunde, som vist på vedlagte kortbilag. Udgiften hertil er af Teknik og Miljø anslået til at udgøre 1,6 mio. kr.

Det forventes, at de fem grunde på Sejershaven kan udbydes medio 2021.

Planetbyen Vest
Vejle Kommune overtog pr. 1.setember 2019 arealerne beliggende indenfor lokalplan nr. 1286 for et området i Planetbyen Vest. Der kan ioverensstemmelse med lokalplanens udstykningsprincipper etableres både åben/ lav og tæt/lav bebyggelse i området. Senest har Vejle Kommune byggemodnet - og i februar 2020 udbudt - 36 parcelhusgrunde på Magnesvej i Planetbyen Nord, hvoraf 19 er solgt.

Det indstilles, at der bevilges og igangsættes byggemodning af 18 parcelhusgrunde i Planetbyen Vest, herunder etablering af stamvejen fra Planetbyen til den kommende omfartsvej ved Uhre, som vist på vedlagte kortbilag. Udgiften hertil er af Teknik & Miljø anslået til at udgøre 15,2 mio. kr.

Det forventes, at grundene kan udbydes ultimo 2021.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	002.xxx 02	Byggemodning Planetbyen Vest	15.200	
TU	002.217 02	Blomsterparken Give	4.900	
TU	002.191 02	Område syd for Ny Højen	6.500	
TU	002.161 02	Byggemodning Sejershaven	1.600	
ØU	002.171	Salg boligformål RAMME		-28.200
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**28.200**	**-28.200**

Figur 1: Ny/ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	U/I	2020	2021	2022	2023
Tillægsbevilling:							
TU	002.xxx 02	Byggemodning Planetbyen Vest	Udg	14.500	700		
TU	002.217 02	Blomsterparken Give	Udg	4.000	900		
TU	002.191 02	Område syd for Ny Højen	Udg	5.600	900		
TU	002.161 02	Byggemodning Sejershaven	Udg	1.300	300		
Finansiering:							
ØU	002.171	Salg boligformål RAMME	Ind	-25.400	-2.800		
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 2: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:
Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 28,2 mio. til byggemodning af parcelhusgrunde i Give, Gadbjerg, Højen og Planetbyen Vest i 2020 og 2021. Udgiften til byggemodningen finansieres af merindtægter fra salg af parcelhusgrunde i 2020 og 2021.

Afledt drift
Fra 2022 og frem udgør den samlede afledte drift vedrørende gadebelysning, gadefejning, renhold og vintervedligeholdelse m.v. på 96.000 kr. pr. år.
Dette er fordelt på:

Planetbyen Vest – 57.000 kr.
Blomsterparken Give – 14.000 kr.
Højen – 18.000 kr.
Sejershaven – 7.000 kr.

Den samlede afledte drift indgår i budgetlægningen for 2021-2024 spor 2.

Høring:
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 76:

at Teknisk Udvalg anmodes om at gennemføre byggemodning af 14 parcelhusgrunde på Mælkebøttevej, Give Syd jf. vedlagte kortbilag,
at Teknisk Udvalg anmodes om at gennemføre byggemodning af 18 parcelhusgrunde i Højen jf vedlagte kortbilag,
at Teknisk Udvalg anmodes om at gennemføre byggemodning af 4 parcelhusgrunde i Gadbjerg jf. vedlagte kortbilag,
at Teknisk Udvalg anmodes om at gennemføre byggemodning af 18 parcelhusgrunde, herunder stamvej, i Planetbyen Vest jf. vedlagte kortbilag, og
at de økonomiske konsekvenser under afsnittet, Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 76:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 61: Tilbagekøb af erhvervsgrund, Vejle Nord

13.06.02-G01-2-18

Resume

Vejle Kommune solgte i oktober 2018 en 10.000 m2 erhvervsgrund beliggende på Stiftsvej, Vejle Nord, til CHT Biler Aps. CHT Biler Aps planlagde ved købet at opføre et autohus på erhvervsgrunden. Da Citröen-forhandlen gik konkurs i april 2019 gav det imidlertid CHT Biler ApS mulighed for at erhverve et opført og egnet autohus på Storhaven 3, Vinding. CHT Biler ApS overtog ejendommen på Storhaven i juni 2019, og har nu anmodet Vejle Kommune om at tilbagekøbe ejerhvervsgrunden på Stiftsvej. Det indstilles, at erhvervsgrunden matr. nr. 11 l, Bredal By, Engum, - i medfør af konkret begrundende omstændigheder - tilbagekøbes af Vejle Kommune for 1.800.000 kr. ex. moms svarende til den oprindelige købesum fratrukket 10 % til overtagelsen 1. maj 2020.

Sagsfremstilling

CHT Biler ApS, der tidligere var beliggende på Ibæk Strandvej, købte ejendommen matr. nr. 11 l, Bredal By, Engum, beliggende Stiftsvej 33 b, Vejle Nord, til overtagelse den 1. oktober 2018. Erhvervsgrunden, der er 10.000 m2 og har facade mod Horsensvej, blev solgt for 2.000.000 kr. ex. moms svarende til 200 kr. pr. m2 ex. moms.

Handlen var betinget af grundens udstykning, der blev gennemført i januar 2019. CHT Biler ApS, der erhvervede grunden med henblik på opførelse af et autohus, gennemførte en række geotekniske boreprøver på grunden og udarbejdede projekt for bebyggelsen.

Citröen-forhandleren, Kilstrup & Fuhlendorf, der drev forretning fra et autohuset på Storhaven i Vinding, gik konkurs i april 2019, og ejendommen blev sat til salg. CHT Biler ApS øjnede i den forbindelse muligheden for at erhverve det 3.000 m2 egnede autohus i Vinding, og købte ejendommen fra konkursboet og flyttede ind i juni 2019.

CHT Biler ApS satte herefter erhvervsgrunden på Stiftsvej til salg hos Ejendomsmæglerfirmaet Colliers.

CHT Biler ApS har i februar 2020 kontaktet Vejle Kommune med anmodning om tilbagekøb af ejendommen matr. nr. 11 l, Bredal By, Engum, beliggende Stiftsvej 33 b, Vejle Nord. CHT Biler ApS henviser til, at virksomheden ved købet havde konkrete og aktuelle planer om at opføre bebyggelse på erhvervsgrunden.

Det understøttes af, at man lavde geotekniske boreprøver på grunden og udarbejdede projekt for bebyggelse.

Endvidere henvises til, at CHT Biler Aps var ubekendt med med muligheden for at erhverve det egnede autohus på Storhaven, da grunden blev købt i marts 2018, da denne mulighed først viste sig i forbindelse med Citröen-forhandlerens konkurs i april 2019.

Endelig henvises til, at CHT Biler ApS aktivt har forsøgt at videresælge erhvervsgrunden siden foråret 2019 via ejendomsmæglerfirmaet Colliers.

På erhvervsgrunden på Stiftsvej er tinglyst sædvanlig deklaration om forbud mod videresalg i ubebygget stand.

Forbuddet indebærer blandt andet, at kommunen kan afvise købers anmodning om videresalg af grunden og kommunen kan vælge at tilbagekøbe grunden. Hensynet bag deklarationen er at forhindre, at private opkøber og/eller videresælger grunde i ubebygget stand., og Vejle Kommune har en restriktiv praksis for at meddele samtykke til videresalg.

Samtykke meddeles således fortrinsvis, hvor der er gået nogen eller længere tid fra grundens overtagelse og hvor konkret begrundede forhold peger på, at det forudsætninger, der lå til grund for købers erhvervelse af grunden, og forventningerne til den fremtidige anvendelse efterfølgende har ændret sig.

Videresalg godkendes i øvrigt kun på vilkår om, at køber ikke opnår fortjeneste ved videresalget. Vilkår for kommunens eventuelle tilbagekøb er beskrevet i deklarationen, men denne mulighed har ikke tidligere været udnyttet af Vejle Kommune.

Det er Juridisk Kontors anbefaling, at Vejle Kommune tilbagekøber ejendommen Stiftsvej 33 b, Vejle Nord, for 1.800.000 kr. ex. moms svarende til den oprindelige købesum fratrukket 10 %, og således at kommunen som led i handlen vederlagsfrit overtager de geotekniske boreprøver, der er foretaget på grunden samt, at CHT Biler Aps afholder handlens omkostninger jf. vilkår for tilbagekøb i Vejle Kommunes tinglyste deklaration om forbud mod videresalg.

Ved anbefalingen lægges vægt på, at Vejle Kommune siden udbuddet af de mindre erhvervsgrunde på Stiftsvej i 2018, har indgået flere handler i området og der er fortsat efterspørgsel efter grunde i området. Det er således Juridisk Kontors vurdering, at facadegrunden på Stiftsvej 33 b, vil kunne sælges til anden side. Hertil kommer, at der er konkrete beviser for, at CHT Biler Aps ikke erhvervede grunden i spekulationsøjemed, idet virksomheden umiddelbart efter overtagelsen igangsatte udarbejdelse af byggeprojekt, at Citröen-forhandlen gik konkurs efter handlens gennemførelse og herefter satte Storhaven til salg, og at CHT Biler ApS aktivt har forsøgt at videresælge grunden.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
ØU	003201	Vejle Nord - Stiftsvej		1.800
ØU	003171	Salg erhvervsformål RAMME		-1.800
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**0**	**0**

Figur 1: Ny/anlæg af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:							
ØU	003201	Vejle Nord - Stiftsvej	Indtægt	1.800			
Finansiering:							
ØU	003171	Salg erhvervsformål RAMME	Indtægt	-1.800			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 2: Tillægsbevillig til rådighedsbeløb

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:
Tilbagekøbet medfører en mindreindtægt for Vejle Kommune på 1.800.000 kr. Mindreindtægten finansieres af Salg Erhvervsformål.

Høring:
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 77:

at Vejle Kommune - i medfør af ovenfor beskrevne konkrete omstændigheder - køber ejendommen matr. nr. 11 l, Bredal By, Engum, beliggende Stiftsvej 33 b, Vejle, for 1.800.000 kr. ex. moms til overtagelsen den 1. maj 2020,
at Juridisk Kontor bemyndiges til at udarbejde købsaftale og berigtige handlen i overensstemmelse med ovenfor beskrevne vilkår, og
at de bevillingsmæssige konsekvenser under afsnittet Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 77:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 62: Nedrivning og fritlæggelse af palisaden, Vestergade 4, Jelling

13.06.01-G01-1-18

Resume

Vejle Kommune erhvervede i 2018 ejendommene Vestergade 4 og 6, Jelling, der begge er beliggende i umiddelbar tilknytning til monumentområdet og Kongernes Jelling. Begge ejendomme har siden overtagelsen været lejet ud på midlertidige lejekontrakter. Grundet udløb af lejekontrakterne, er det nu muligt at nedrive bygningerne på Vestergade 4, og markere palisaden, som skærer gennem ejendommen. Det indstilles, at der bevilges 650.000 kr. ex. moms til nedrivning af bygningerne på Vestergade 4, 7300 Jelling, og at palisaden markeres på ejendommen, som led i den allerede planlagte 2. etape af markering af palisaden i området. Det indstilles endvidere, at der bevilges 80.000 kr. ex. moms til færdiggørelse af stianlæg fra parkeringsanlægget til Kongernes Jelling.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune erhvervede i 2018 ejendommen Vestergade 4, Jelling, der tidligere husede en frisørsalon. Samtidig erhvervede Vejle Kommune naboejendommen Vestergade 6, hvor lægerne havde klinik. Efter kommunens overtagelse af ejendommen, flyttede administrationen fra Kongernes Jelling midlertidigt ind i Vestergade 4. Lægerne lejede Vestergade 6, mens de byggede nyt i erhvervsområdet på Sydkrogen.

Lægerne har opsagt lejeaftalen for Vestergade 6 pr. 01.04.2020, hvorefter ejendommen står tom. Det åbner mulighed for at flytte administrationen fra Kongernes Jelling fra nr. 4 til 6, således at nr. 4 kan nedrives og palisaden markeres på dette areal i forbindelse med den allerede planlagte og bevilgede markering af 2. etape af palisaden vedtaget af Byrådet i sag nr. 261 af den 11. december 2019 jf. vedlagte kortbilag.

Udgifter til nedrivning af bebyggelse på Vestergade 4 samt markering af ca. 30 m af palisaden på grunden forventes at beløbe sig til 650.000 kr. ex. moms.

Byrådet bevilgede 3.3 mio. kr. til anlæggelse af parkeringsplads ved Herningvej/Kollegievej i sag nr. 261 den 11. december 2019. Projektet er igangsat og forventes færdiggjort i løbet af sommeren 2020. Som led i anlægsprojektet etableres et stianlæg fra parkeringspladsen mod Kongernes Jelling. Parkeringsplads og sti (gul markering) er vist på vedlagte kortbilag. Den sidste del af stianlægget (vist med blå markering på kortbilaget) er ikke en del af de igangværende bevilgede projekt. Det skyldes, at denne del af stien skal anlægges på arealer, hvor Vejle Museerne endnu ikke har foretaget arkæologiske undersøgelser. Disse undersøgelse afventer mere tørt vejrlig. Udgifterne til anlæggelse af det med blåt markerede stianlæg forventes at udgøre 80.000 kr. ex. moms. Denne del af stien kan anlægges, når Vejle Museerne har færdiggjort de arkæologiske undersøgelser i området omkring gården.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	005186	Nedrivning Vestergade 4		
		og fritlægning palisade	650	
ØU	207055	P-pladser v/Kongernes Jelling	80	
ØU	002171	Salg Boligformål RAMME		-730
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**730**	**-730**

Figur 1: Ændring af anlægsbevilling

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:							
TU	005186	Nedrivning Vestergade 4					
		og fritlægning palisade	Udgift	650			
ØU	207055	P-pladser v/Kongernes Jelling	Udgift	80			
Finansiering:							
ØU	002171	Salg Boligformål RAMME	Indtægt	-730			
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Figur 2: Tillægsbevilling til rådighedsbeløb

Opsummering af bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG:
Sagen medfører en samlet udgift for Vejle Kommune på 730.000 kr. Udgiften fordeles med 650.000 kr. til nedrivning af Vestergade 4 i Jelling og fritlægning af palisade samt 80.000 kr. til færdiggørelse af stianlægget fra parkeringspladsen til Kongernes Jelling. Der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på beløbet. Udgiften på 730.000 kr. finansieres af merindtægter fra salg af parcelhusgrunde i 2020.

Høring:
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 14. april 2020, pkt. 78:
at Teknisk Udvalg anmodes om at igangsætte nedrivning af bygninger på Vestergade 4, Jelling, samt markering af palisaden på ejendommen, som led i det igangværende palisadeprojekt (2.etape), og
at de bevillingsmæssige konsekvenser under afsnittet, Økonomi, godkendes.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 78:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Oversigtskort - Palisaden - etape 2.pdf

Kortbilag stianlæg

Punkt 63: Kvalitetsrapport for Vejle Kommunes skolevæsen - skoleåret 2018/19

17.01.15-P05-1-20

Resume

Kvalitetsrapporten for Vejle Kommunes skolevæsen vedr. skoleåret 2018/19 er udarbejdet ud fra de krav, som er fastsat i "Bekendtgørelsen om kvalitetsrapporter i folkeskolen".

Det medfører, at Vejle Kommune i denne kvalitetsrapport, skal redegøre for resultater inden for følgende hovedområder:

- faglige resultater
- overgang til ungdomsuddannelser
- tilliden til - og trivslen i folkeskolen skal styrkes
- ministeriets fokusområder, herunder inklusion

Herudover redegør kvalitetsrapporten for enkelte områder, som er besluttet af Vejle Kommune:

- elevexit måling
- forældretilfredshedsundersøgelse

Kvalitetsrapporten og de data som indgår i denne, danner grundlag for den systematiske dialog, som der er mellem Børne- og Ungeforvaltningen og de enkelte skoler.

Sagen genoptages efter høring ved skolebestyrelserne.

Sagsfremstilling

Folkeskolereformen opstiller tre overordnede mål:

- Alle elever skal blive så dygtige som de kan
- Folkeskolen skal mindske betydningen af social baggrund i forhold til faglige resultater
- Tilliden til - og trivslen i folkeskolen skal styrkes blandt andet gennem respekt for professionel viden og praksis

I tilknytning til de tre overordnede mål er der opstillet måltal som kommunens skoler vurderes i forhold til. Kvalitetsrapporten er et målstyrings/kvalitetssikringsværktøj, der skal understøtte den systematiske evaluering og kvalitetssikring på kommunalt niveau og samtidigt understøtte den enkelte skoles arbejde med skoleudvikling.

Den overordnede kommunale kvalitetsrapport udarbejdes hvert andet år - i lige år. Det er muligt for hver enkelt skole at indhente deres lokale data for de områder, som behandles i kvalitetsrapporten. I denne forbindelse udarbejder skoleledelserne, med udgangspunkt i den lokale skoles resultater en relevant handleplan, hvoraf mål og indsatser for det fortsatte arbejde med at skabe de bedst mulige rammer for elevernes læring, trivsel og dannelse fremgår. Handleplanen danner grundlag for dialog mellem chefen for Uddannelse & Læring og de enkelte skoler. I år, hvor der ikke udarbejdes kvalitetsrapport, sker der opfølgning på skolernes handleplan.

De faglige resultater i Vejle Kommune er generelt set gode. Hovedparten af resultaterne ligger over landsgennemsnittet. Dette gælder for resultaterne i afgangsprøverne og for resultaterne i de nationale tests. Resultaterne i elevernes trivselsundersøgelse viser, at eleverne overordnet set er glade for at gå i skole.

Sagens videre forløb

Kvalitetsrapporten sendes i høring ved skolebestyrelserne, inden endelig behandling i Børne- og Familieudvalget og Byrådet.

Historik

Børne- og ungedirektøren indstiller, 6. februar 2020, pkt. 17:

at kvalitetsrapporten for skoleåret 2018/19 drøftes og sendes i høring ved skolebestyrelserne, inden endelig behandling i Børne- og Familieudvalget og Byrådet.

Børne- og Familieudvalget, 6. februar 2020, pkt. 17:
Godkendt.
Dan Skjerning var fraværende.

Genoptagelse af sag efter høring ved skolebestyrelser:
Kvalitetsrapporten vedrørende skoleåret 2018/19, har været sendt i høring ved skolebestyrelserne. 4 skolebestyrelser har valgt at indsende høringssvar.

Fælles for høringssvarene gælder det, at der ønskes en anderledes behandling af de data som vedrører elevernes trivsel. Fra Søndermarksskolens side ønskes det, at resultaterne vedr. elevernes trivsel illustreres på skoleniveau, sådan som det er tilfældet mht. afgangsprøvekarakterer.

Øster Starup Skole udtrykker bekymring mht. elevernes trivsel. Konkret vedrører bekymringen elevernes oplevelse af "Støtte og inspiration" i undervisningen (side 24 i kvalitetsrapporten).

Såvel Søndermarksskolen som Øster Starup Skole, anfører forholdet mellem inklusion af flere elever og fokus på faglige resultater som en udfordring.

Børne- og ungedirektøren indstiller, 5. marts 2020, pkt. 24:
at synspunkterne i høringssvarene tages til efterretning, og at kvalitetsrapporten sendes til endelig behandling i Byrådet.

Børne- og Familieudvalget, 5. marts 2020, pkt. 24:
Første at: Taget til efterretning. Andet at: Godkendt.
Thyge Havgaard Bjerring var fraværende.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Kvalitetsrapport 2018-19.

Samlede høringssvar. Kvalitetsrapport på folkeskoleområdet 2018.19.

Punkt 64: Anlægsbevilling - Kloakseparering af kommunale ejendomme

82.07.00-P20-1-20

Resume

Der blev i forbindelse med budgetforliget 2020-2023 afsat 7,3 mio. kr. i 2020 og 3,3 mio. kr. i 2021 til separatkloakering af kommunale bygninger, der ikke er separatkloakerede iht. spildevandsplanerne. Der søges en anlægsbevilling på 10,6 mio. kr. til gennemførelse af separatkloakering af kommunale bygninger.

Sagsfremstilling

Der er i budgettet for 2020 og 2021 afsat midler til separering af kloakker på en række kommunale ejendomme. Rammen er afsat til rådgivning og udførelse af separatkloakering, og er en del af spildevandsplanen, som skal udføres i et samarbejde med Teknik & Miljø og Vejle Spildevand.

Sagens baggrund
Teknik & Miljø arbejder med at skabe en samlet og opdateret spildevandsplan med strategisk sigte, som erstatning for de ældre planer fra tiden før kommunesammenlægningen, og for de mange tillæg, der over årene er udarbejdet.

Spildevandsplanen indebærer påbud til bygningsejere om at renovere og kloakere deres ejendomme. Som kommunens største bygningsejer vil Vejle Kommune også skulle investere i egne bygninger i forhold til planen.
I den kommende spildevandsplan er der en række kommunale bygninger i områder, der allerede er, eller snart bliver, separatkloakeret.

Der er derfor i budgetforliget blev afsat budget til følgende ejendomme, hvor der allerede er vedtaget spildevandstillæg, eller ejendomme, hvor kloakken er i kritisk tilstand:

Ejendomme der håndteres i 2020:

- Egtved Skole (B&U) : 3,4 mio. kr.
- Roberthus - Gl. Råhus i Egtved (K&F) : 2,6 mio. kr
- Højvang - Egtved Museum (K&F) : 1,1 mio. kr.
- Lindeballe Forsamlingshus (K&F) : 0,2 mio. kr.

Ejendomme der håndteres i 2021:

- Engum Skole (B&U) : 2,1 mio. kr.
- Dalhuset (ØAS) : 0,2 mio. kr
- Ældreboliger Tagesvej - 4 boliger (ØAS) : 1,0 mio. kr.

Der vil blive igangsat en proces med de respektive bygningsejere omkring projektet.

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
TU	013.076	Kloakrenovering, kommunale ejendomme	10.600	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**10.600**	**0**

Figur 1: Anlægsbevilling

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser
Sagen medfører, at der søges anlægsbevilling på 10,6 mio. kr. i udgift til kloakrenovering af kommunale ejendomme. Udgiften finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbudget i 2020 og 2021.

Udgiftsfordeling jf. afsat budget.

(i 1.000 kr.)			
	2020	2021	i alt
Udgift	7.300	3.300	**10.600**

Figur 2: Udgiftsfordeling

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 46:
at kloakrenovering i kommunale bygninger godkendes, og
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. bevillingsskema under afsnittet økonomi godkendes.

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 46:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 79:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

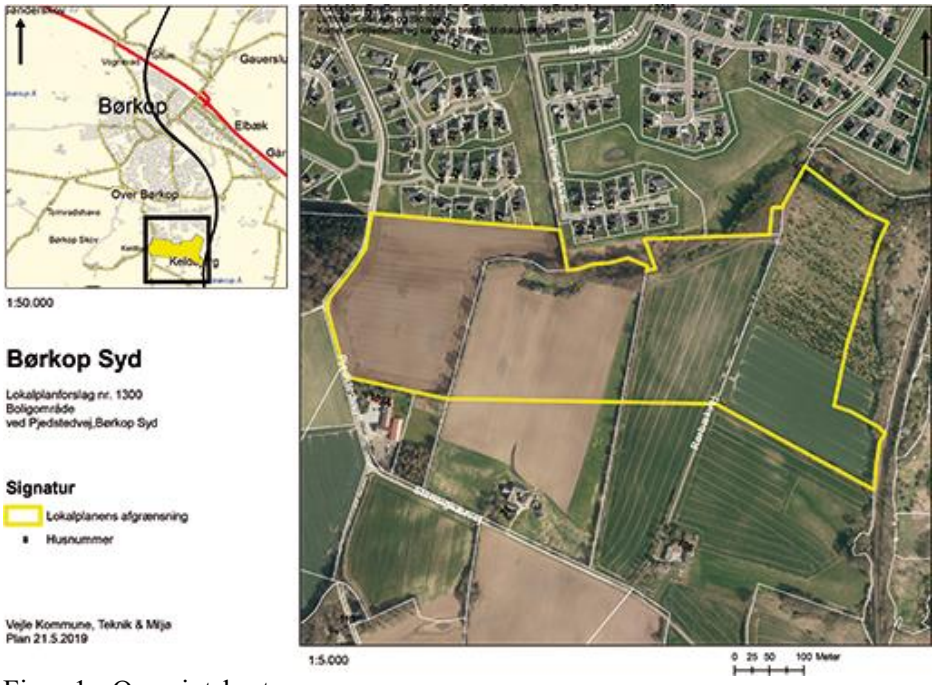
Punkt 65: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1300 - Boligområde øst for Pjedstedvej, Børkop Syd - og tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P16-36-18

Resume

En privat investor og 3 lodsejere har anmodet om at få udarbejdet lokalplan for et område syd for Børkop til lav boligbebyggelse. Området har en størrelse på ca. 20 hektar og udnyttes i dag til landbrugsdrift. Området ønskes primært udstykket til åben-lav parceller, samt med mulighed for, i et mindre område, at opføre tæt-lav boliger. Det anslås, at der kan opføres et sted mellem 90 og 110 boliger i området. Der er taget højde for udbygningen af Børkop syd i kommuneplanen og indgår i prognoserne for skoler, institutioner og vejudbygning. I området ligger der en olietransmissionsledning, som der ikke kan bygges tættere på end ca. 45 meter fra begge sider. I den nordlige del af området er der et beskyttet naturområde, som i kommuneplanen er udlagt til et rekreativt område. Området til vild natur er udvidet i forhold til i dag. Vejadgang til området skal ske fra Pjedstedvej. Lokalplanen har været i høring fra 17.12.2019 til den 11.2.2020. Der er indkommet 20 indsigelser. Indsigelserne har givet anledning til at anbefale mindre ændringer i lokalplanen.

Sagsfremstilling



Figur 1 - Oversigtskort

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 20.11.2018, pkt. nr. 284, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1300 og tillæg nr. 40.
Tillægget har været i fordebat fra den 22.05.2019 til den 05.06.2019.
Byrådet besluttede på møde den 11.12.2019, pkt. nr. 224, at sende lokalplanen (og tillægget) i offentlig høring.
Lokalplanen (og tillægget) har været i offentlig høring fra den 17.12.2019 til den 11.02.2020.

Der er indkommet 20 indsigelser til lokalplanen, som primært omhandler den øgede udbygning af Børkop, og hvad det betyder for infrastrukturen, belastning af vejnettet og de manglende stiforbindelser og stitunnel under Lilholtvej. Derudover ser folk i området, at skolen, daginstitutionerne og idrætsfaciliteterne ikke kan følge med den voldomme udvikling af Børkop. Folk i området er kede af at miste den nærliggende natur, som de er nabo til, og sidst, men ikke mindst ønsker beboerne i naboområdet ikke mere tæt-lav byggeri i området.

Resumé af indsigelser/bemærkninger og Teknik & Miljøs bemærkninger hertil kan ses i det vedlagte bilag.

Foreslåede ændringer:
Der tilføjes et afsnit i lokalplan og kommuneplantillæg, hvor der redegøres for hvorfor der godt kan bygges indenfor de potentielle økologiske forbindelser, og at der udlægges nye områder til økologiske forbindelser i forbindelse med næste kommuneplanrevision.

For at undgå at fjerne træer i det sammenhængende skovbælte ved vejen ind til den nordligste boligvej i delområde 3 fjernes et par grunde, og vejforløbet ændres i bebyggelsesplanen.
Det tilføjes, at det andet dige langs et matrikelskel i den vestlige tredjedel af lokalplanområdet, som i dag ikke er beskyttet, delvist beskyttes i det omfang, det er muligt jf. bebyggelsesplanen.

Angivelse af klimabassin på kortbilag 3a og 3b flyttes nogle få meter, så det kommer min. 20 meter væk fra olieledningen.
Teknisk rettelse: Kortbilag 3b ændres, så den har samme lokalplangrænse som kortbilag 3a.

Lokalplanområdet er privatejet og overføres fra land- til byzone. Der underskrives ikke en frafaldserklæring, og kommunen har derfor overtagelsespligt.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 50:
at udvalget anbefaler over for byrådet, at lokalplan nr. 1300 og tillæg nr. 40 til Vejle Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med de af forvaltningen indstillede ændringer,
at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til indsigelserne

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 50:
Anbefalet.
Martin Sikær, Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen tog forbehold.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 80:
Morten Kristensen fremsatte følgende ændringsforslag:

”Ændringsforslag stillet af SF. Der er to hvoraf det ene er en forudsætning for det andet

Dette her må anses for ændringsforslag 2
SF har i teknisk udvalg forbehold sig sin stillingtagen til sagens behandling i økonomiudvalget og byrådet.
Udover nedenstående ændringer til det foreliggende forslag vil SF fremsætte forslag omkring infrastrukturen m.v., som SF ønsker behandlet i forbindelse med selve forslaget til kommuneplantillæg nr. 40 og lokalplan nr. 1300.
For SF er det en ”forudsætning” for at stemme for forslagene til kommununeplantillæg og lokalplan, at der sker en vedtagelse af SF’s forslag omkring infrastrukturen m.v., samt at nedenstående indgår i lokalplanen.

- Der skal ikke være overtagelsespligt i forbindelse med lokalplanen- lodsejerne skal afgive en frafaldserklæring
- at det sikres, at diger i området, som ikke er beskyttet af naturbeskyttelsesloven opnår samme beskyttelse som naturbeskyttelsesloven angiver
- at det sikres at biodiversiteten i området opretholdes og at der fastlægges nærmere omkring de økologiske forbindelser så disse også beskyttes.
- at det sikres, at støjgrænser overholdes og ikke kun som et gennemsnit af døgnets 24 timer.
- at det i besvarelserne fremgår om ændringen af indsigelsen fra firmaet Ørsted giver anledning til andre ændringer
- at kortbilagene bør gøres så tydelige at der i relation til bl.a. besvarelsen til indsigelse nr. 10 ikke er nogen tvivl og at der fremlægges ændringen af bebyggelsesplanen, så planlagt vej ikke går igennem skoven. Det bør ligeledes konkret oplyses nærmere omkring stien jf. besvarelsen til indsigelse nr. 10.
- det skal bemærkes at kærlighedsstien også går gennem området.
- at det af kortbilagene klart fremgår hvor meget naturområdet både syd og nord for bækken udvides
- at det konkretiseres og fremgår af lokalplanen at der skal etableres en sti til området ved Børkop Skov
- at det vurderes nærmere om og hvordan der kan etableres sti til L. Verlingsvej og Borggårdsparken.
- at det vurderes om Vejle Kommune hensigtsmæssigt kan etablerer en sti over området ved lokalplan. 1.44,
- at der i forbindelse med ønsket fra Børkop Rideklub, at der tinglyses en rettighed for at klubben kan etablere og vedligeholde en ridesti.

Forslag til generel beslutning omkring godkendelse af lokalplan 100 for Pjedstedvej og kommuneplantillæg nr. 40

Forslag 1.

Derfor bør vi gøre det rigtige fra starten

Det foreliggende forslag til bl.a. lokalplan viser klart og tydeligt, at Vejle Byråd i forbindelse med godkendelse af lokalplanen bør sikre sig at infrastrukturen af veje, stier og tunneller bør etableres senest i forbindelse med byggemodning af området, således at disse ting er på plads og ikke først etableres efterfølgende.
I forbindelse med nye byggemodninger bør det sikres at skolen (Englystskolen) er stor nok til forsvarlig og pædagogiks at kunne rumme de yderligere børn m.v. der kommer i området. I den forbindelse bør det ligeledes sikres, at skoleområder der er presset ikke udsættes for yderligere pres og at der i den forbindelse lyttes meget til skolebestyrelser m.v.
Det bemærkes at Englystskolen vurderes under pres og at ny udstykning først bør imødekommes, når der er skab tilstrækkelig " frirum " til optagelse af flere børn.
Der skal ligeledes nu skabes plads for yderligere daginstitutionsfaciliteter i området og ikke blot henvise til den der bygges i Gauerslund, som vurderes ikke at opfylde behovet for Børkop, men nærmere Brejning og de nye udstykninger i Gauerslund.
I den forbindelse bør det også iagttages, at kommunen eller andre ønsker yderlige udstykninger ved Brøndsted Møllevej og hvor skoledistrikt ikke er afklaret.
Det er ligeledes bemærket, at der nu synes etableret en sti fra Mandelhaven til Valnøddehaven/Koglehaven og tæt ved et sving, denne nye sti gør det endnu mere påkrævet, at Pjedstedvej udbygges inden en ny udstykning.
Det er ligeledes bemærket, at det ud fra det foreliggende ser ud til at der er byggemodning i gang mellem Valnøddehaven og Lilholtvej.
Derfor bør denne lokalplan ikke godkendes før tingene er på plads, da vi skal gøre det rigtige fra starten."

For ændringsforslaget stemte Morten Kristensen.
Imod ændringsforslaget stemte Jens Ejner Christensen, Christoffer Aagaard Melson, Per Olesen, Kenneth Fredslund Petersen, Søren Peschardt, Martin Sikær, Dan Skjerning og Dan Arnløv Jørgensen.
Ændringsforslaget er hermed forkastet.

Anbefales.
Dan Arnløv Jørgensen, Morten Kristensen, Søren Peschardt, Martin Sikær og Dan Skjerning tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

Morten Kristensen fremsatte følgende ændringsforslag på vegne af Socialdemokratiets og Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe:

Ændringsforslag til sag 65 endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1.300 Boligområde øst for Pjedstedvej, Børkop Syd – og tillæg nr. 40 til kommuneplan 2017-2029.

- S og SF fremsætter følgende til vedtagelse på byrådsmødet den 22. april 2020
- at børne- og familieforvaltningen udarbejder et notat til byrådet med konsekvensberegninger for udviklingen af tilbud på daginstitutioner og Englystskolen med særlig fokus på udviklingen ved udstykningerne øst for Pjedstedvej, den kommende udstykning mellem Valnøddehaven og Lilholtvej, kommende mulig udstykning ved Brøndsted Møllevej, samt det nye boligområde ved Fruergårdsvej.
- At notatet forinden fremsendelse til byrådet sendes til høring ved skolebestyrelsen på Englystskolen, samt lokalrådet i Børkop.
- at Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger konkret plan til byrådet for infrastrukturen fra området ved udstykningen øst for Pjedstedvej, samt den kommende udstykning ved Valnøddehaven /Lilholtvej, herunder fornyet vurdering af nuværende (der er siden tidligere vurdering sket en udvikling af boliger og kommende boliger i området) løsning ved krydsning af Lilholtvej og sikring af skolevej på hele strækningen tillige med vurdering af foranstaltninger for at sikre gående og cyklister ved stiforbindelsen mellem Valnøddehaven og Mandelhaven, som krydser Pjedstedvej.
  at byrådet først giver tilladelse til indflytninger, når infrastrukturen og sikring af skolevej m.v. er etableret dvs. at der også er etableret dobbeltrettet cykelsti på Pjedstedvej fra Lilholtvej og til den nye udstykning.
- Planen fremsendes til udtalelse ved skolebestyrelsen ved Englystskolen samt lokalrådet i Børkop.
- Udover ovenstående finder S og SF ligeledes, at det bør vurderes om tidligere høringer giver anledning til yderligere bemærkninger fra forvaltningerne.

Søren Peschardt, Gruppeformand for S
Morten Kristensen, Fungerende gruppeformand for SF

For ændringsforslaget stemmer 14 medlemmer: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Morten Skovlund, Johnny Beck, Henning Dam, Mustapha Ali El-Ahmnad, Arne Poulstrup, Morten Kristensen, Allan Pedersen og Britta Bitsch.
Imod ændringsforslaget stemmer 17 medlemmer.

Ændringsforslaget hermed forkastet.

For hovedforslaget stemmer 28 medlemmer.
Imod hovedforslaget stemmer tre medlemmer: Morten Kristensen, Allan Pedersen og Britta Bitsch.

Hovedforslaget hermed godkendt.

Socialistisk Folkeparti ønskede følgende afvigende mening tilført beslutningsprotokollen:

”SF stemte imod kommuneplan og lokalplanen grundet følgende:

Da området på såvel institutions- og skoleområdet er under voldsomt pres finder SF, at de seneste befolkningsprognoser burde analyseres og burde indgå i den samlede vurdering og forelægges skolebestyrelsen og lokalrådet.
SF finder det er godt med en afbalanceret tilvækst, men finder samtidigt at infrastrukturen skal være på plads inden borgerne flytter til bl.a. nye udstykninger.
SF stemte imod, da det ikke er klart, hvornår infrastrukturen herunder sikre skoleveje fra bl.a. den nye udstykning bliver etableret og at det forelægges skolebestyrelsen og lokalrådet for at sikre sammenhæng.”

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 40 2017-2029

Lokalplan nr. 1300

Indsigelsesnotat til lokalplan nr. 1300 og tillæg n. 40

Punkt 66: Tillæg nr. 242 til spildevandsplanen - Nyt boligområde ved Pjedstedvej, Børkop Syd

06.00.05-P16-46-19

Resume

Med baggrund i lokalplan 1300 har forvaltningen udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen for et boligområde ved Pjedstedvej i den sydlige del af Børkop. Tillægget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 19. december 2019 til 13. februar 2020. Forvaltningen har fra Banedanmark modtaget bemærkninger til placering af regnvandsbassinet i områdets sydøstlige del, da bassinet etableres tæt på banen - samt at etablering af bassinet kræver tilladelse efter baneloven. Vejle Spildevand er bekendt med, at etablering af bassinet kræver særlig opmærksomhed, og at Banedanmark skal ansøges herom.

Sagsfremstilling

Tillæg nr. 242 til spildevandsplanen omfatter et nyt boligområde ved Pjedstedvej i Børkop syd (Lokalplan 1300).

Lokalplanområdet er på ca. 20 ha, der i dag anvendes til landbrugsmæssige formål, det er et meget kuperet område med en god og flot beliggenhed mellem by, skov og ådale. Området ønskes primært udstykket til åben-lav parceller, evt. også med mulighed for tæt-lav. Det anslås, at der kan opføres mellem 90 og 110 boliger i området. I området ligger der en olietransmissionsledning, hvortil der ikke kan bygges tættere end ca. 45 meter. I den nordlige del af området ligger et beskyttet naturområde, som er udlagt til et rekreativt område. Tilkørsel til området skal ske via Pjedstedvej.

Området er i dag ikke kloakeret og planlægges separatkloakeret. Spildevandet fra området, tilsluttes det eksisterende system og ledes derfra videre til Brejning Renseanlæg indenfor anlæggets kapacitet.

I områdets sydøstlige del etableres et nyt regnvandsbassin til forsinkelse af regn- og overfladevand fra området før udledning til Skærup Å, der forløber umiddelbart øst for området. Som supplerende klimatilpasning skal der i eksisterende lavninger, ovenfor regnvandsbassinet, indpasses en række oversvømmelsesområder, der kan virke som buffere i perioder med kraftige regnhændelser.

Miljøvurdering
I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening i forbindelse med lokalplanen. Tillæggets indvirkning er medtaget i denne screening. Screeningen viser, at planerne ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 51:
at udvalget overfor byrådet anbefaler at vedtage forslag til tillæg nr. 236 til spildevandsplanen endeligt,
at udvalget overfor byrådet anbefaler at bemyndige forvaltningen - indenfor spildevandsplanens område og indenfor meddelte bevillinger og/eller på vegne af og anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning, og
at udvalget overfor byrådet anbefaler at indgå aftaler med lodsejere på ekspropriationslignende vilkår, og at bemyndige Teknisk Udvalg til - indenfor spildevandsplanens område, og indenfor meddelte bevillinger og/eller på vegne af og efter anmodning fra Vejle Spildevand A/S, og på selskabets bekostning - at træffe afgørelser om ekspropriation.

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 51:
Anbefalet.
Martin Sikær, Morten Kristensen og Alex Vejby Nielsen tog forbehold.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 81:
Anbefales.
Dan Arnløv Jørgensen, Morten Kristensen, Søren Peschardt, Martin Sikær og Dan Skjerning tog forbehold for deres stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

Beslutning

For forslaget stemmer 28 medlemmer.
Imod forslaget stemmer tre medlemmer: Morten Kristensen, Allan Pedersen og Britta Bitsch.

Forslaget hermed godkendt.

SF ønskede følgende afvigende mening tilført beslutningsprotokollen:

"SF stemte imod sagen grundet følgende:

SF stemte imod sagen om lokalplan 1300.

SF finder det er godt med en afbalanceret tilvækst, men finder samtidigt at infrastrukturen skal være på plads inden borgerne flytter til bl.a. nye udstykninger.

SF stemte imod, da det ikke er klart, hvornår infrastrukturen bliver etableret."

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Tillæg 242 - Børkop syd - LP 1300

Punkt 67: Anlægsregnskaber TU

00.32.10-S00-2-20

Resume

På Teknisk Udvalgs område er der 17 anlægsprojekter, der afsluttes i forbindelse med regnskab 2019. Heraf har 14 anlægsprojekter en størrelse på over 2 mio. kr., hvorfor Teknisk Udvalg skal godkende regnskabet for disse.

Sagsfremstilling

I henhold til regler i Budget- og regnskabssystem for kommuner og Vejle Kommunes styringsprincip, skal der aflægges særskilt anlægsregnskab, hvis bruttoudgifterne til et anlægsarbejde er 2 mio. kr. eller mere. For at reducere antallet af enkeltsager til udvalgets godkendelse, forelægges udvalget her årets anlægsregnskaber i én samlet sag.

Økonomi

Anlægsregnskabet for hvert afsluttet anlægsprojekt fremgår af vedhæftede bilag. De samlede anlægsbevillinger og forbrug fremgår af nedenstående skema.

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	129.103	-21.576
Forbrug	129.975	-20.532
Forskel	**872**	**1.044**

Figur 1: Samlede anlægsbevillinger og forbrug

I ovenstående skema ses, at der er et merforbrug på i alt 0,872 mio. kr. i udgifter og en mindre indtægt på 1,044 mio. kr., når der sammenholdes med anlægsbevillingerne.
Merforbrug/mindre indtægt er afholdt indenfor Teknisk Udvalgs samlede anlægsmidler de enkelte år.

Specifikation af merforbrug/mindre indtægt i de enkelte projekter fremgår af vedhæftede bilag.

Nedenfor er skitseret enkelte årsager til merforbrug og mindreindtægt på anlægsprojekterne.

- Anlægsbevillingen gives i faste priser, mens det afsatte rådighedsbeløb hvert år prisfremskrives. Det giver i sig selv et merforbrug.
- Der er fremrykket arbejder på færdiggørelse af byggemodning 2019 finansieret af færdiggørelse af byggemodning 2020.
- Der har været merforbrug på infrastruktur ifm. Tirsbæk Bakker bl.a. meromkostninger til omlægning af trykledning og jordhåndtering finansieret af pulje til infrastruktur.
- Mindreindtægt vedrører salg af materielgårde i 2016. Det var ikke muligt at opnå de forventede udbudspriser - mindreindtægt blev finansieret af puljen til nye byggemodninger.

Høring
Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 39:
at udvalget over for byrådet anbefaler, at anlægsregnskaberne godkendes.

Teknisk Udvalg, 3. marts 2020, pkt. 39:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 82:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Anlægsregnskaber 2019 - Over 2 mio. kr

Punkt 68: Anlægsregnskaber NMU

00.32.10-S00-8-19

Resume

På Natur- og Miljøudvalgets område er der 9 anlægsprojekter, der skal afsluttes i forbindelse med regnskab 2019. 3 anlægsprojekter har en størrelse over 2 mio. kr., hvorfor Natur- og Miljøudvalget skal godkende regnskabet for disse.

Sagsfremstilling

I henhold til regler i Budget- og regnskabssystem for kommuner og Vejle Kommunes styringsprincip skal der aflægges anlægsregnskab, hvis bruttoudgifterne til et anlægsarbejde er 2 mio. kr. eller mere. For at reducere antallet af enkeltsager til udvalgets godkendelse, forelægges udvalget her årets anlægsregnskaber i én samlet sag.

Økonomi
Anlægsregnskab for hvert afsluttet anlægsprojekt fremgår af bilag, og de samlede anlægsbevillinger og forbrug fremgår af nedenstående:

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	11.164	0
Forbrug	10.569	0
Forskel	**-595**	**0**

Figur 1: Samlede anlægsbevillinger og forbrug

I ovenstående skema ses det, at der er et samlet mindreforbrug på 0,595 mio. kr. i udgifter på de 3 afsluttede anlægsprojekter, når det sammenholdes med anlægsbevillingerne.
Heraf udgør erstatninger 0,562 mio. kr., som blev lagt i kassen ifm. overførselssag 2018/2019. Hvis erstatningssagerne bliver aktuelle, søges der ny anlægsbevilling.

Høring
Budget & Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles på Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. marts 2020, pkt. 26:
at udvalget over for Byrådet anbefaler, at anlægsregnskaberne godkendes.

Natur- og Miljøudvalget, 2. marts 2020, pkt. 26:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 83:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

NMU - Anlægsregnskaber 2019 - Over 2 mio. kr

Punkt 69: Nye vedtægter for TVIS

13.03.01-P24-1-19

Resume

Natur- og Miljøudvalget anbefalede på mødet 18. november 2019 et forslag til ændring af vedtægterne for TVIS. Ankestyrelsen har efterfølgende udtalt, at styrelsen ikke kan godkende samarbejdsaftalens nye formulering i § 7.8 Natur- og Miljøudvalget skal derfor behandle en ændring af vedtægten med udgangspunkt i den formulering Ankestyrelsen har forhåndsgodkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund
Natur- og Miljøudvalget anbefalede på mødet 18. november 2019 et forslag til ændring af vedtægterne for TVIS, se bilag 1. Formålet med vedtægtsændringerne var bl.a. et ønske om at fremtidssikre selskabets formålsbestemmelser med en større vægt på, at TVIS skal kunne indtage en mere aktiv rolle i den grønne omstilling, samt at modernisere TVIS' afregningsbestemmelser.

I processen om vedtægtsændringer har såvel interessentkommunerne som varmeselskaberne været inddraget via interviewrunder forestået af ekstern konsulent, med henblik på at inddrage indspil og ønsker for at opnå et bredt funderet beslutningsgrundlag. Der var desuden brugt juridisk assistance til at gennemskrive vedtægterne ved advokatselskabet Horten.

Ankestyrelsen har efterfølgende i en udtalelse af 16. december 2019 bl.a. udtalt, at styrelsen ikke kan godkende samarbejdsaftalens nye formulering i § 7.8 om, at formandens stemme er afgørende i tilfælde af stemmelighed.

Styrelsen har tilkendegivet, at den kan forhåndsgodkende den foreslåede alternative formulering af § 7.8, hvorefter der kun er truffet beslutning om et fremsat forslag, hvis der er flere stemmer for forslaget end imod det. Ankestyrelsen har ingen bemærkninger til de øvrige ændringer af samarbejdsaftalen, se bilag 2.

Vedtægtsændring
På den baggrund skal Natur- og Miljøudvalget godkende en ændring af vedtægtens § 7.8. Formuleringen Ankestyrelsen har forhåndsgodkendt har følgende alternative formulering, der er i overensstemmelse med kommunestyrelseslovens § 11, stk. 3:

”§ 7.8 Der er kun truffet beslutning om et fremsat forslag, hvis der er flere stemmer for forslaget end imod det.”

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles på Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, 2. marts 2020, pkt. 36:
at udvalget anbefaler Byrådet at godkende den af Ankestyrelsen forhåndsgodkendte alternative formulering af § 7.8.

Natur- og Miljøudvalget, 2. marts 2020, pkt. 36:
Anbefalet.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 84:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Bilag

Vedtægter TVIS - BY 111219

Ankestyrelsens forhåndsgodkendelse

Punkt 70: Anlægsregnskaber for projekter over 2. mio. kr., som er afsluttet i 2019.

00.32.00-S55-7-20

Resume

I henhold til reglerne i Budget- og Regnskabssystem for kommuner og Vejle Kommunes styringsprincipper, skal der aflægges anlægsregnskab, hvis bruttoudgifterne til anlægsarbejdet er 2 mio. kr. eller mere. For at reducere antallet af enkeltsager samles årets anlægsregnskaber i én samlet sag. I nærværende sag aflægges regnskab for 4 projekter, som er afsluttet i 2019 i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Sagsfremstilling

I nærværende sag aflægges der regnskab for følgende anlægsprojekter:

- Forbedret vandkvalitet i kommunens svømmehaller
- Indvendig vedligehold på idrætsområdet
- Indvendig vedligehold af øvrige kulturinstitutioner
- Anlægstilskud til Givskud Zoo.

I de næste tabeller er en opgørelse over det enkelte anlægsregnskab, samt bemærkning til anlægsregnskabet.

Projekt: 031.092 Forbedret vandkvalitet i kommunens svømmehaller		
1.000 kr.	**Udgifter**	**Indtægter**
Anlægsbevilling	11.171	0
Forbrug	11.171	0
Forskel	**0**	**0**

Bemærkning
For at Vejle Kommune levede op til kvalitetskravene i den daværende Bekendtgørelse nr. 623 af 13.6.2012 om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet, besluttede Byrådet i forbindelse med budgetlægningen for 2014, at der skulle udarbejdes en svømmehalsanalyse. Udfra denne analyse blev der i 2016 afsat 11,171 mio. kr. til at udbedre manglerne.

Projekt: 318.019 Indvendig vedligehold på idrætsområdet		
1.000 kr.	**Udgifter**	**Indtægter**
Anlægsbevilling	5.379	0
Forbrug	4.457	0
Forskel	**-922**	**0**

Bemærkning
Der vil, i forbindelse med den kommende overførselssag for 2019/2020, blive anmodet om, at restbudgettet overføres til 2020 stednummer 318.020 ”Indvendig vedligehold på Idrætsområdet”, og anvendes til ventilationsanlæg.
Budgettet er blandt andet anvendt til lofter i Kirkebakkehallen, nye filtre svømmehaller, udskiftning vandinstallation i Gaurslundhallen og ny gulvbelægning i Bredagerhallen.

Projekt: 364.069 Invendig vedligehold af øvrige kulturinstitutione		
1.000 kr.	**Udgifter**	**Indtægter**
Anlægsbevilling	2.462	0
Forbrug	2.463	0
Forskel	**1**	**0**

Bemærkning
Pulje til indvendig vedligehold af øvrige kulturinstitutioner.
Budgettet er blandt andet anvendt til nye tæpper og nyt indgangsparti i Vejle Musikteater, omklædningsfaciliteter i Vingsted Historiske Værksted, ny kælderbelysning og nye reoler på biblioteket.

Projekt: 364.077 Anlægstilskud til Givskud Zoo		
1.000 kr.	**Udgifter**	**Indtægter**
Anlægsbevilling	2.000	0
Forbrug	2.000	0
Forskel	**0**	**0**

Bemærkning
Der blev bevilget et tilskud på 2. mio. kr. til Givskud Zoo til nye anlæg i forbindelse med havens 50 års jubilæum.

Økonomi

Høring
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 25:
at anlægsregnskaberne godkendes

Kultur- og Idrætsudvalget, 3. marts 2020, pkt. 25:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 85:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 71: Anlægsbevilling til renovering af idrætsfaciliteter

00.30.08-Ø00-1-19

Resume

I budgetforliget 2019 - 2022 blev der på anlægsbudget for 2021 afsat yderligere 2 mio. kr i 2021 til renovering/vedligeholdelse af idrætsfaciliteter. Der ansøges om en frigivelse af anlægsbevillingen på 2 mio. kr. og fremrykkelse af rådighedsbeløb fra 2021 til 2020.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget for 2019 - 2022, blev der på anlægsbudget for 2020 og 2021 afsat yderligere 2 mio. kr. i 2020 og 2 mio. kr. 2021 til renovering af idrætsfaciliteter. Planen med de i alt 4 mio. kr. er, at benytte dem til større renoveringer, som blandt andet omklædningsrum og ventilationsanlæg.
Sådanne renoveringer kræver oftest, at arbejdet kan udføres i sommerferien for at genere mindst muligt i driften af faciliteten.

I januar 2019 blev beløbet for 2020 fremrykket til 2019. De 2 mio. kr. vedrørende 2021 ønskes nu at blive fremrykket fra 2021 til udmøntning i 2020 således at der bliver mulighed for at strække projekterne over 2 år og dermed 2 sommerferier. (2019-2020)

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling *(i 1.000 kr.)*				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	318019	Vedligehold 2020 - Pulje til indvendig vedligehold på idrætsområdet	2.000	
Ændring af anlægsbevillinger i alt			**2.000**	**0**

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb *(i 1.000 kr.)*				**Budgetår**	**Konsekvenser i overslagsår**		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2020	2021	2022	2023 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	318019	Vedligehold 2020 - Pulje til indvendig vedligehold på idrætsområdet	Udgift	2.000	-2.000		
KIU	364074	Bibliotek/kulturhus	Udgift	-2.000	2.000		
Finansiering:							
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				**0**	**0**	**0**	**0**

Tabel. De bevillingsmæssige konsekvenser.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser.
Sagen medfører, at der søges en anlægsbevilling og et rådigeshedsbeløb på 2 mio. kr., og rådighedsbeløbet flyttes fra bibliotek/kulturhus til pulje for vedligehold på idrætsområdet i 2020 og tilbageføres i 2021. Finansieringen i 2020 er under forudsætning af overførelsessagen 2019/2020 godkendes.

Høring.
Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 26:
at de bevillingsmæssige konsekvenser jf. afsnittet økonomi godkendes.

Kultur- og Idrætsudvalget, 3. marts 2020, pkt. 26:
Anbefales.

Økonomiudvalget, 14. april 2020, pkt. 86:
Anbefales.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 72: Materialebanken - den fremtidige drift

20.00.00-A00-3-20

Resume

Kultur- og Idrætsudvalget har i budgettet bevilget 200.000 kr. til den fremtidige drift af Materialebanken. Der ønskes en revurdering af den fremtidige drift af Materialebanken.

Sagsfremstilling

Materialebanken opbevarer og udlejer udstyr for Vejle Kommune. Kultur- og Idrætsudvalget har i budgettet bevilget 200.000 kr. til driften af Materialebanken. Materialebanken har behov for en revurdering for den fremtidige drift. Materialebanken er indtægtsdækket, og den årlige nettoindtægt har været mellem 50.000 til 100.000 kr. Der har ikke været afsat budget til personaleudgifter. Huslejen udgør ca. 60.000 kr. årligt for banken.

Materialebankens regnskabstal for 2018 og 2019, samt budget for 2020 fordeler sig som vist i nedstående tabel.

Regnskabsresultat	*Regnskab 2018*	*Regnskab 2019*	*Budget 2020*
Seniorjob			
Køb og vedligehold af materialer	139.611	86.454	60.200
Husleje, el, varm og forsikring	46.441	82.463	98.300
Salg	- 254.591	- 266.538	- 221.300
Netto sum	**- 68.539**	**- 97.621**	**- 62.800**

Tabel regnskabstal 2018, 2019 og budget 2020.

I Materialebanken har der været følgende aktiviteter i 2018 og 2019
2018:

- 104 udlejninger
- 17 udlån
- 6 annullerede bestillinger typisk dagen før afhentning.

Omsætning i alt 2018 254.591 kr.

2019:

- 125 udlejninger (Ca. 60 af de 125 udlejninger var til skoler og institutioner som ikke er foreninger)
- 25 udlån
- 12 annullerede bestillinger typisk dagen før afhentning.

Omsætning i alt 2019 266.538 kr.

Ved udlejning modtager Materialebanken et vederlag for udlejningen i modsætning til udlån, hvor Materialebanken ikke modtager et vederlag.
Udlån sker typisk internt i Vejle Kommune til Kommunens institutioner, Kultur & Fritid, Spotlight, Fjord Festival, Sportsgalla mv., men også til foreninger. Materialebanken har konkret udstyr, der kun er til udlån.

De fremtidige muligheder for Materialebanken:
Der er forvaltningens opfattelse, at der er følgende 2 muligheder for Materialebankens fremtid:

Mulighed 1:
Materialebanken drives videre med dens nuværende beliggenhed og husleje.
Der er bevilget 200.000 kr. til en 20-25 timers stilling pr. uge, som også fremadrettet skal drifte Materialebanken.

For at kunne investere i vedligeholdelse af udstyr til Materialebanken vil samtlige 52 stykker udlejningsudstyr blive gennemgået, med henblik på, at kunne satse på det udstyr som har en rentabel lejeindtægt, og afhænde udstyr, der ikke har en rentabel lejeindtægt. Udstyret skal samtidig opgraderes med forbedringer og nyanskaffelser. Af nyanskaffelser kan blandt andet nævnes telte, da der i øjeblikket ikke er telte nok til at følge med efterspørgslen i perioden maj-september. Der er i budget 2020 afsat 60.200 kr. til vedligeholdelse og nyanskaffelse af udstyr, men det må forventes, at der skal tilføres et engangsbeløb til nyanskaffelser efter gemmegang af alt udstyr.

Mulighed 2:
Materialebanken lukker.
Udstyr, der kan sælges, afhændes til foreninger. Der kan være noget udstyr, som Vejle Kommune beholder til egne arrangementer i Kultur og Fritid.
Den årlige bevilling på 200.000 kr. allokeres i en pulje under Folkeoplysningen, som tilbyder tilskud til leje af udstyr til forskellige arrangementer. De godkendte folkeoplysende foreninger vil skulle ansøge om tilskud til leje af udstyr via det samme system som lokaletilskud mv.
Foreninger kan ydes et tilskud på 50% af lejeudgiften hos private leverandører. Denne procentsats kan reguleres, såfremt puljens midler ikke bliver anvendt.
Det vil kun være godkendte folkeoplysende foreninger, som vil kunne søge puljen. Skoler og institutioner vil fremover selv skulle leje udstyr hos private leverandører.

Historik

Kulturdirektøren indstiller, 3. marts 2020, pkt. 29:
at Kultur- og Idrætsudvalget træffer beslutning om den fremtidge drift af Materialebanken.

Kultur- og Idrætsudvalget, 3. marts 2020, pkt. 29:
Mulighed nr. 2 om at lukke materialebanken blev vedtaget. Der skal i forbindelse med lukningen pågå en dialog med foreningerne vedrørende implementeringen af lukningen.
Martin Sikær Kristensen, Azra Hasanbegovic og Johnny Beck stemte imod.

Administrativ tilføjelse, 10. marts 2020:
”Byrådsmedlem Allan Pedersen har på vegne Socialistisk Folkeparti anmodet om, at sagen indbringes for Byrådet. Ifølge § 11, stk. 1, i den kommunale styrelseslov kan ethvert kommunalbestyrelsesmedlem for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender.
Det er denne lovbestemmelse Allan Pedersen anvender.”

Allan Pedersen indstiller,

at udvalgets beslutning ændres, således at Materialebanken drives videre som nævnt i mulighed 1 i indstillingen til Kultur- og Idrætsudvalget.

Beslutning

For forslaget stemmer 14 medlemmer: Søren Peschardt, Dan Skjerning, Alex Vejby Nielsen, Martin Jensen, Martin Sikær, Azra Hasanbegovic, Morten Skovlund, Johnny Beck, Henning Dam, Mustapha Ali El-Ahmnad, Arne Poulstrup, Morten Kristensen, Allan Pedersen og Britta Bitsch.
Imod forslaget stemmer 17 medlemmer.

Forslaget hermed bortfaldet.

Fraværende: Lone Myrhøj, i stedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 73: Lukket: Lejekontrakt

27.03.00-P20-1-20

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, istedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 74: Lukket: Magelæg af mindre arealer, Vejle

13.06.02-G01-3-20

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, istedet mødte Britta Bitsch.

Punkt 75: Lukket: Køb af ejendomme i Thyregod

13.06.02-G01-6-19

Godkendt.

Fraværende: Lone Myrhøj, istedet mødte Britta Bitsch.